

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**2018. február 22-én
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 1205/2018.

Melléklet: 8 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző
Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

Meghívott:

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és az alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő.

I.

Lejárt határidejű határozatok

42/2017. (IV.28.) A VIP-GLOBAL Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás teljes összegének folyósítása megtörtént.

45/2017. (IV.28.) Komló 3867/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányadának és a hozzá tartozó ingó víziközmű vagyonelem térítésmentes átvétele a Magyar Államtól: 2017. novemberében elküldtük a kért módosításokat. Az aláírt példányok a testületi anyag kiküldéséig nem érkeztek meg, mert az MNV Zrt. tájékoztatása szerint az ellenjegyzés szabályainak változása miatt időben tolódott részükről az aláírás.

73/2017. (V.25.) A TIAMAT-TRADE Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás első részletének folyósítása az önkormányzat részéről megtörtént.

95/2017. (VI. 28.) A BARANYAI SBAU KFT. és a BENKALA KFT. munkahelyteremtés támogatási ügye: A támogatási szerződés módosítását a felek aláírták. Pénzmozgással nem járt a módosítás.

128/2017.(VIII.24.) A Road Danubia Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás első éves részletének folyósítása az önkormányzat részéről megtörtént.

138/2017(IX.27.) A Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás első éves részletének folyósítása az önkormányzat részéről megtörtént.

149/2017. (IX.27.) Az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 számú pályázati programban való együttműködés: A határozatban szereplő költségek közül a 2018-as évre jutó kiadások a 2018. évi költségvetés összeállítása során betervezésre kerültek.

153/2017. (IX.27.) 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása VI.: A támogatási szerződés aláírása, a támogatás összegének folyósítása és a jelzálogjog bejegyzése minden határozattal jóváhagyott kérelem esetén megtörtént.

163/2017. (X.26.) Komló külterület 0308/11 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása: Az Energosun Investment Zrt-vel a bérleti szerződést 2017. december 1-én megkötöttük.

162/2017. (X.26.) A Komló Város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója c. pályázat megvalósítása során ingatlan adásvétel és ingatlan bérlet: A határozatban szereplő, 3562 helyrajzi számú ingatlannal kapcsolatban a cserével vegyes adásvételi szerződés 2017. október 30. nappal megkötésre került. A szerződés szerint a pályázati forrásból biztosított 8,5 millió forint átutalásra került, továbbá a 4.876.800.- forint összértékű garázstelkek átruházása is megtörtént. A fennmaradó 10.660.000.- forint összeg, az adásvételi szerződés alapján, 2018. március 31-ig kiegyenlítésre kerül.

A 3562 helyrajzi számon lévő, korábban Sík Vilmossal szerződéses jogviszonyban álló vállalkozókkal Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága, mint az új tulajdonos ingatlankezelője, a cserével vegyes adásvételi szerződés értelmében, 2017. december 1. nappal bérleti szerződést kötött.

A pályázattal megvalósuló beruházással az épületben kialakítandó üzlet- és raktárhelyiségek jövőbeni bérbeadására két alaklommal licit eljárás lefolytatására került sor, és a nyertes ajánlattevőkkel Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága, mint az önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelője, előbérleti szerződéseket kötött.

171/2017. (X.26.) 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása VII.: A támogatási szerződés aláírása, a támogatás összegének folyósítása és a jelzálogjog bejegyzése minden határozattal jóváhagyott kérelem esetén megtörtént.

172/2017. (XI.14.)A Kasi-Solar Kft. határidő hosszabbítási kérelme: A talajvizsgálat szükségessége miatt, a Kasi-Solar Kft. erre irányuló további kérelme alapján a határidő 2018. január 15. napjáig meghosszabbításra került.

173/2017. (XI.14.) Komló Sport Kft. visszatérítendő működési támogatása: A támogatás folyósítása és visszatérítése is megtörtént.

174/2017. (XI.30.) Támogatási igény benyújtása a belügyminiszterhez a szociális bentlakásos és átmeneti elhelyezést nyújtó intézményekben foglalkoztatottak műszakpótlékának rendezésére: A támogatási igény sikeres elbírálásban részesült, az elszámolás folyamatban van.

175/2017. (XI.30.) Autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása: Az autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítására a felek között 2017. december 12-i dátummal sor került, melynek értelmében a DDKK Zrt. 2019. december 31-ig biztosítja a helyi személyszállítást.

A 2019. évben lefolytatandó új pályázati eljáráshoz kapcsolódó alapadatoknak az Európai Unió Hivatalos lapjában való előzetes közzététele a megadott határidőre megtörtént. Ez alapján 2019. februárjától az új eljárás megindítható.

178/2017. (XI.30.) Étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatala, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló rendelet módosítása: A határozat alapján Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben a diétás norma 2018. január 1. napjától bevezetésre került.

179/2017. (XI.30.) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása: A képviselő-testület SZMSZ-e 2017. december 1-jei hatállyal módosult, és a működés annak megfelelően történik.

180/2017. (XI.30.) Víziközmű-rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződések módosítása: A Baranya-Víz Zrt. részvényesei közül egyedül a Magyarországi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok nem írták alá egybefoglalt üzemeltetési szerződést. A Baranya-Víz Zrt ezért írásban megkereste a MEKH-et, és kérte a szerződés általuk történő aláírását. A levélre a testületi anyag kiküldéséig nem érkezett válasz.

181/2017. (XI.30.) Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsön kérelme: A tagi kölcsön összegének folyósítása megtörtént.

182/2017. (XI.30.) Hovorka Béla munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás első évi részletének folyósítása az önkormányzat részéről megtörtént.

183 /2017. (XI.30.) Bareith Péter munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás összegének folyósítása megtörtént.

184/2017. (XI.30.) B-Fitness Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás első évi részletének folyósítása az önkormányzat részéről megtörtént.

185/2017. (XI.30.) Objektum Projekt Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme: A támogatási szerződést a felek aláírták, és a támogatás összegének folyósítása megtörtént.

186/2017. (XI.30.) A Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön kérelme: A tagi kölcsön összegének folyósítása megtörtént.

187/2017. (XI.30.) „Jó Szerencsét kiadvány kiadásáról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás megkötése a Hegyhát Média Kft.-vel: A határozat alapján a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadásáról, valamint Komló Város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás a HegyhátMédia Kft-vel 2017. december 1. napján aláírásra került.

189/2017. (XI.30.) A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet tagi kölcsön kérelme: A tagi kölcsön összegének folyósítása megtörtént.

190/2017. (XI.30.) A Komlói Szociális Bolt átadása a Városgondokságtól a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezetnek és egyebek: A Szövetkezet alapszabályának módosítása megtörtént, és új telephelyeket a cégbíróság bejegyezte.

191/2017. (XI.30.) „Lakhatási körülmények javítása (EFOP-2.4.2-17)” tárgyú felhívásra támogatási kérelem benyújtása: A támogatási kérelem felhívásban rögzített beadási határideje 2018. január 31. volt. Támogatási kérelmünket 2017. december 6-án nyújtottuk be. A 2017. december 13-i értesítés szerint pályázatunkat megfelelőnek minősítették a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontok szerint, ezért támogatási kérelmünk döntésre került felterjesztésre. A döntés eredményéről a testületi anyag kiküldéséig nem kaptunk tájékoztatást.

192/2017. (XI.30.) Hozzájárulás a dávidföldi 3918/4, 3918/5, 3918/8, 3918/9, hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséhez: Az ingatlanok elidegenítéséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozat aláírása megtörtént, és ennek megfelelően az ingatlanok átírásra kerültek.

194/2017. (XI.30.) Ignác Zoltán terület használati kérelme (Ipari út 2830 hrsz. árok): A terület használatára vonatkozó bérleti szerződést a Városgondnokság 2017. december 12-én aláírta.

198/2017. (XI.30.) Közterületjelleg meghatározása: Közterületjelleg megváltozásáról a Komlói Járási Hivatalt értesítettük. Összesen 235 javított lakcímkártyát küldtek ki az érintett lakosság részére. A kiküldést egyszer megismételték, és végül 65 lakcímkártya átvétele volt sikertelen, melyek mindegyike Autós völgyi vagy Sport völgyi cím. A kézbesítetlen lakcímkártyákat a Helyi Választási Iroda átveszi, annak érdekében, hogy a lakcím-változással érintett lakosok választójoga ne sérüljön.

A közterület jelleg megváltozásáról értesítőt küldtünk az alábbi szervezeteknek: Magyar Posta, OTP Bank, Szigetvári Takarékszövetkezet, K&H Bank, UPC, Telekom, DIGI, KVG Zrt., Baranya-Víz Zrt., Komlói Fűtőerőmű Zrt., EON, a Kormányhivatal TB, Foglalkoztatási, és Hatósági osztályai, a munkaügyi központ, Földhivatal, NAV.

199/2017. (XI.30.) A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosítása: A határozatnak megfelelően a Hivatal SZMSZ-e 2018. január 1. napján hatályba lépett, és a működés az abban jóváhagyott szabályok szerint, és létszámmal történik.

200/2017. (XI.30.) 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról tájékoztató: A határozat alapján a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat keretében nyújtott támogatások összesített adatai az önkormányzati hirdetőtáblán kifüggesztésre kerültek. A hallgatói támogatások utalása az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint megtörtént.

201/2017. (XI.30.) Sikonda-Magyarszék-Mecsekpölöske-Komló kerékpárút átadása-átvétele Magyarszék, Mecsekpölöske és Komló önkormányzatok részére: A határozat alapján 2017. december 31-i hatállyal megtörtént a DDOP-54.1.1-2007-0006 számú „Hivatásforgalmú kerékpárút a komlói kistérségben” elnevezésű pályázat keretében elkészült, és 2011. évben átadásra került kerékpárút (a továbbiakban: kerékpárút) könyv szerinti értékének térítésmentes átadása Magyarszék, Mecsekpölöske, valamint Komló önkormányzatok részére. Az önkormányzatunk által átvett vagyontérítésmentesen Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága vagyongazdálkodásába került.

A kerékpárút fenntartása, karbantartása érdekében kötött együttműködési megállapodás az átvevő önkormányzatok - Komló, Magyarszék és Mecsekpölöske - részéről a határozatban foglaltaknak megfelelően aláírásra került.

202/2017. (XI.30.) A 2018. évi egyes nagyrendezvények költségkerete: A határozat alapján 600.e.- Ft működési célú pénzeszköz átadására került sor a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület részére a 2018. évi kolbásztöltő fesztivál megrendezéséhez. A határozattal jóváhagyott további költségek a 2018. évi költségvetés összeállításánál betervezésre kerültek.

203/2017. (XI.30.) 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása VIII.: A támogatási szerződés aláírása, a támogatás összegének folyósítása mindkét kérelem esetén megtörtént, és a határozat 1. pontja szerinti kérelemmel kapcsolatban a jelzálogjog bejegyzésre került, a 2. pontja szerinti kérelemmel kapcsolatban pedig a jelzálogjog bejegyzése folyamatban van.

204/2017. (XI.30.) 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása IX.: A tulajdonjog átruházására, valamint elidegenítési tilalom és jelzálogjog bejegyzésére szolgáló szerződés aláírása megtörtént. Az ingatlan tulajdonjogának Földhivatali átvezetése megtörtént, és az elidegenítési tilalom, valamint jelzálogjog bejegyzésre került.

205/2017. (XI.30.) A Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvétele: A hitelfelvétel megtörtént, így a társaság működéséhez szükséges likvid forrás biztosított.

206/2017. (XI.30.) Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adásvétele: A „Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén” elnevezésű (TOP-2.1.1-16 számú) pályázathoz kapcsolódó ingatlan adásvételével kapcsolatban az opciós szerződés megkötésére rajtunk kívül álló ok miatt nem került sor. Erről a képviselő-testület a 2018. január 11-i rendkívüli ülésen szóban kapott tájékoztatást. További egyeztetéseket kell folytatni a Komló, Altáró u. 2. sz. alatti ingatlan (volt fürdőépület) tulajdonosával a mindkét fél által elfogadható vételár megállapítása érdekében.

II.

A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Szociális és egészségügyi bizottság:

2017. november 29-i ülésén állást foglalt a „Lakhatási körülmények javítása (EFOP-2.4.2-17)” tárgyú felhívás támogatási kérelmének benyújtásával kapcsolatban. Véleményezte a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet működéséről szóló beszámolót, illetve a Komlói Szociális Bolt átadását a Városgondnokságtól a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezetnek. Megtárgyalta az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló rendelet módosítását.

Végül zárt ülésén állást foglalt a 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálásával (VIII. és IX.) kapcsolatban.

Gazdasági és településfejlesztési bizottság:

2017. november 14-i rendkívüli ülésén megtárgyalta a Kasi-Solar Kft. határidő-hosszabbítási kérelmét.

2017. november 28-i ülésén megvitatta az autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását, a közművesítési hozzájárulásról szóló 1/2017.(II.2.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, a víziközmű-rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződések módosítását, a Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsön kérelmét, illetve a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet működéséről szóló beszámolót, valamint a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet tagi kölcsön kérelmét. Állást foglalt a Komlói Szociális Bolt átadásáról (a Városgondnokságtól a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezetnek), a Komló – Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön kérelméről, Hovorka Béla munkahelyteremtés támogatási kérelméről és Bareith Péter munkahelyteremtés támogatási kérelmével kapcsolatban. Megtárgyalta a B-Fitness Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, a „Lakhatási körülmények javítása (EFOP-2.4.2-17)” tárgyú felhívásra támogatási kérelem benyújtását, a Sikonda – Magyarszék – Mecsekpölöske – Komló kerékpárút átadását-átvételét Magyarszék, Mecsekpölöske és Komló önkormányzatok részére, az állatok tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, a közterületjellegek meghatározását, Ignác Zoltán területhasználati kérelmét (Ipari út 2830 hrsz. árok), a Flóra u. 2. szám alatti

1976/104 hrsz.-ú lakótelek elidegenítéséhez való hozzájárulást, illetve a kiemelt beruházásként kezelt fejlesztési területekkel kapcsolatos partnerségi véleményezés lezárását, tárgyalásos eljárás megindítását. Állást foglalt a dávidföldi 3918/4, 3918/5, 3918/8, 3918/9 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésének hozzájárulásával kapcsolatban, végül zárt ülésén megvitatta a Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adás-vételét.

2018. január 11-i rendkívüli ülésén véleményezte a vízi közmű bérleti díj felhasználását, a Kossuth akna 0308/8-10 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatos visszavásárlási jogról való döntést, a Komló Város Kiemelt beruházásként kezelt fejlesztési területeket érintő településrendezési tervi, illetve a helyi építési szabályzat módosításának elfogadását, illetve a Zártkerti Pályázat Programra támogatási kérelem benyújtását. Véleményezte az Anderson Group Hungary Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, a HAGABO Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét.

Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság:

2017. november 28-i ülésén megtárgyalta a „Jó szerencsét” kiadvány kiadását, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás megkötését a HegyhátMédia Kft.-vel, a Sikonda – Magyarszék – Mecsekpölöske - Komló kerékpárút átadását-átvételét Magyarszék, Mecsekpölöske és Komló önkormányzatok részére, illetve a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról szóló tájékoztatót.

2018.január 30-i rendkívüli ülésén véleményezte a kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskolák felvételi körzeteit.

Pénzügyi és ellenőrzési bizottság:

2017. november 28-i bizottsági ülés határozatképtelen volt, mivel az 5 fős bizottságból 2 fő jelent meg.

2017. november 30-i ülésén megtárgyalta Bareith Péter munkahelyteremtés támogatási kérelmét, a B-Fitness Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, Hovorka Béla munkahelyteremtés támogatási kérelmét, az Objektum Projekt Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, a Komló – Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön kérelmét, a Baranya – Víz Zrt. tagi kölcsön kérelmét, valamint a közművesítési hozzájárulásról szóló 1/2017.(II.2) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, és a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítását. Állást foglalt a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet tagi kölcsön kérelméről, a Komlói Szociális Bolt átadásáról a Városgondnokságtól a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezetnek, a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet működéséről szóló beszámolóról, a 2018. évi egyes nagyrendezvények költségkeretéről, a „Jó szerencsét„kiadványról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás megkötéséről a HegyhátMédia Kft.-vel. Megvitatta a 2018. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról szóló tájékoztatót, az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát és a települési támogatásokat, valamint szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló rendelet módosítását. Véleményezte az autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását, a belső ellenőrzési tervét 2018. évre és a 2018 – 2021. évi stratégiai tervet, valamint támogatási igény benyújtását a belügyminiszterhez a szociális bentlakásos és átmeneti elhelyezést nyújtó intézményekben foglalkoztatottak műszakpótlékának rendezése céljából. Végül megtárgyalta a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót és a Napelem park létesítésének céljával értékesített

vagy használatba adott ingatlanokkal kapcsolatos döntést. Zárt ülésén állást foglalt a Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvételével kapcsolatban és a Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adásvételéről.

2018. január 11-i rendkívüli ülésén megvitatta a HAGABO Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, az Anderson Group Hungary Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét és a vízi közmű bérleti díj felhasználását.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:

2017. október 25.-i ülésén megtárgyalta a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, a Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója c. pályázat megvalósítása során ingatlan adásvételét és ingatlan bérletet., a Komló Város egyes reklámhordozókra vonatkozó településképi követelményeiről és az ezekhez kapcsolódó településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet elfogadását, illetve a 023/4 és a 023/13 hrsz.-ú ingatlanok övezeti besorolás módosításának kezdeményezését, a terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról – településfejlesztési döntéséről, valamint a tervezett „Kézilabda Munkacsarnokkal” kapcsolatos előkészítő döntések meghozatalát és megvitatta a TOP-4.2.1-15/BA1-2016-004 számú Komló és térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése pályázat keretében szükséges nyilatkozattételt az energiahatékonyságot érintő fejlesztésekről.

2017. november 29-i ülésén véleményezte az autóbusszal végzett helyi menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítását, a Komlói Szociális Bolt átadásáról a Városgondnokságtól a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezetnek, a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet működéséről szóló beszámolót, a 2017.évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, a víziközmű-rendszerre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződések módosítását, a közművesítési hozzájárulásról szóló 1/2017.(II.2.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését, a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának és Ügyrendjének módosítását és a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítását. Állást foglalt, a Sikonda – Magyarszék – Mecsekpölöske - Komló kerékpárút átadása-átvételével kapcsolatban Magyarszék, Mecsekpölöske és Komló önkormányzatok részére, a kegyeleti gondoskodásról szóló 12/2003.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról, az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozataláról és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló rendelet módosításáról. Megtárgyalta a Flóra u.2. szám alatti 1976/104 hrsz.-ú lakótelek elidegenítéséhez való hozzájárulást, a kiemelt beruházásként kezelt fejlesztési területekkel kapcsolatos településrendezési tervi, illetve a helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatos partnerségi véleményezés lezárását, tárgyalásos eljárás megindítását, valamint az állatok tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását, a közterületjellegek meghatározását, illetve a helyi adórendelet módosítását a törvényi változások miatt. Végül zárt ülésén megvitatta a 2018. évi I. félévi kitüntetési javaslatokat és a Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adásvételét.

2018. január 11-i rendkívüli ülésén, állást foglalt a Komló Város Kiemelt beruházásként kezelt fejlesztési területeket érintő településrendezési tervi, illetve a helyi építési szabályzat módosításának elfogadásáról.

2018. január 30-i ülésén megtárgyalta a Komló 3818 hrsz.-ú ingatlan részlet ingyenes állami tulajdonba adását kézilabda munkacsarnok létesítése céljából.

III.

Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései

A Szociális és egészségügyi bizottság átruházott hatáskörben:

2017. november 29 –én

- Felülvizsgálta az alábbi lakásbérleti jogviszonyokat:
 - V. B. M.: Komló, Kazinczy F. utca 12. 2/5.
 - P. O.: Komló, Kazinczy F. utca 11. 1/1.
 - R. Tné: Komló, Kazinczy F. utca 8. 2.
 - Zs.K.: Komló, Kazinczy F. utca 15. 1/5.
 - Sz. Sné és T. I. Zs.: Komló, Jó szerencsét utca 10. 2/3.
 - J. Á.: Komló, Körvélyes utca 9. fsz.1.
 - O. N. és Ny. K.: Komló, Anna akna 4. 1/4.
 - Sz. A.: Komló, Anna akna 4. 3.
 - T. Sz.: Komló, Arany János utca 27. fsz. 2.
 - O. M. K. és S. V.: Komló, Kazinczy F.utca 11. fsz. 1.

2017. december 11 –én

- Döntött az alábbi önkormányzati lakások bérbeadásáról:
 - Komló, Kazinczy F. utca 1/B. 2/2. szám alatti, 2 szoba összkomfortos lakás,
 - Komló, Arany J. u. 12. fsz. 4. szám alatti, 2 szoba komfortos lakás.
- Döntött az alábbi települési szociális kölcsön megállapításáról:
 - F.Sné: Komló, Kazinczy F. u. 1/D.
- Döntött az alábbi a lakásbérleti jogviszonyok meghosszabbításáról:
 - Komló, Kazinczy F. u.1/D. 1/4. sz. alatti lakás.

2018. január 31 –én

- Tájékoztató az alábbi lakásbérleti jogviszonyokkal kapcsolatban:
 - H.H.K.: Komló, Hegyhát u.6. 4/15.
 - K.Z.né: Komló, Nagyszántó u. 4. 4/4.
 - B.Gy.: Komló, Kazinczy F.u.10. Fsz./1.
 - T.A.: Komló, Zrínyi tér 3. 1/3.
- Felülvizsgálta az alábbi lakásbérleti jogviszonyokat:
 - O.M.: Komló, Kazinczy u. 3.
 - F.Sné: Komló, Kazinczy u. 1/D.
 - E.Zs.: Komló, Kazinczy u. 8. MF/2.
- Döntött az alábbi települési szociális kölcsön megállapításáról:
 - H.I.: Komló, Valk Bottyán u. 17.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság átruházott hatáskörben:

2017. november 20-i rendkívüli ülésén döntött a Körvélyesi 1521/64 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről, az alábbiak szerint:

1. A bizottság a Körtvélyesi városrészben található komlói 1521/64 hrsz.-ú, 993 m² nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 10/30 részén elhelyezkedő 1-1 garázshely (összesen 10 db) második versenytárgyalására a kikiáltási árat 256.000 Ft + ÁFA összegben határozta meg.
2. A képviselő-testület 78/2017.(V.25.) sz. határozatában és az ezt módosító 147/2017.(V.25.) sz. határozatban az értékesítésre meghatározott feltételek változatlan tartalommal érvényben maradnak.
3. A bizottság felkérte a jegyzőt, hogy intézkedjen a versenytárgyalás kiírásáról, majd az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt, valamint felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

2017. november 28-i ülésén

- megtárgyalta a Vásárcsarnok rekonstrukciója során kialakuló 23. sz. üzlethelység bérbeadásával kapcsolatos előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:
 - a Berek u.14. szám alatti 3561 hrsz.-ú Vásárcsarnok rekonstrukciója során kialakításra kerülő 32,67 m² alapterületű (mely alapterület a tervezési folyamat végére +/- 10%-kal eltérhet) 23. számú üzlethelységet bérbe adja a Bányai Bt.(7300 Komló, Bajcsy-Zs. utca.14.) részére 949 Ft/m² + 27% ÁFA, havi bérleti díjért.
 - a Bérlő 30 napon belül köteles a Városgondnoksággal a bérbeadásra vonatkozó előbérleti szerződést, illetve a vásárcsarnok rekonstrukciójának műszaki átadását követően 8 napon belül a végleges bérleti szerződést megkötni, ellenkező esetben elveszíti a befizetett versenytárgyalási előleget.
 - A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kérelmező tájékoztatásáról, továbbá az előbérleti szerződés előkészíttetéséről, valamint felhatalmazta a Városgondnoksági intézményvezetőjét az előbérleti szerződés aláírására.
- módosította a Horváth Lászlóné ingatlanvásárlási kérelméről szóló 2/2017.(III.7.) sz. határozatát, az alábbiak szerint:

A 2/2017.(III.7.) GTB. sz. határozatban szereplő ingatlanok közül az utolsó pontban lévő

 - „2696 hrsz.-ú, 1619 m² nagyságú „beépítetlen terület” 34/48 része, ami 1315 m²-nek felel meg: 60 Ft/m² + áfa” szövegrész helyett
 - „2696 hrsz.-ú, 1619 m² nagyságú „beépítetlen terület” **39/48** része, ami 1315 m²-nek felel meg: 60 Ft/m² + áfa” szövegrész kerül.

2017. november 30-i rendkívüli ülésén megtárgyalta a Városi felújítási keret felhasználását és az alábbi határozatot hozta:

- a tárgyi keret terhére tervezett szükséges munkák fedezetéül az alábbi összeget biztosította: Szilvási Óvoda (Komló, Függetlenség u.30.) udvar felújítására bruttó 4.631.097,- Ft.
- a bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 4.631.097,- Ft összeggel megkösse, valamint utasította a jegyzőt, hogy az előirányzat változás átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

2017. december 12-i rendkívüli ülésén megtárgyalta a Városi felújítási keret felhasználását és az alábbi határozatot hozta:

- a tárgyi keret terhére tervezett szükséges munkák fedezetéül az alábbi összeget biztosította: Komló, Nagy L.u. 9/a. 2324 hrsz. alatti 6 lakásos lakóépület kivitelezési tervdokumentációjának elkészítésére 1.752.600,- Ft.
- a bizottság utasította a jegyzőt, hogy az előirányzat változás átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság átruházott hatáskörben:

2017. december 7.-i rendkívüli ülésen megtárgyalta és jóváhagyta az Altáró u. 10.sz. alatti 2413/60 hrsz.-ú ingatlanon fennálló elővásárlási jogot, az alábbiak szerint:

Komló Város Önkormányzata kijelenti, hogy a komlói 2413/60 hrsz.-ú 785 m²nagyságú, „üzemi terület” megnevezésű ingatlan bármely tulajdonosa, tulajdoni hányadának értékesítése során az önkormányzatot megillető elővásárlási jogáról lemond.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy dr. Oszvald Péter ügyvédet, illetve későbbi értékesítési szándék esetén a kérelmezőt tájékoztassa a bizottság döntéséről, a határozat megküldésével.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:

2017. október 25-i

- zárt ülésén a behajthatatlan és gazdaságosan be nem hajtható követelések elengedéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:
 1. A bizottság a Komló Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) sz. rendelet V. fejezet 28. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazással élve döntött a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság intézmény 1. sz. melléklet szerinti 24 db együttesen: 1.279.492 Ft értékű 20.000 Ft-ot meghaladó, de 500.000 Ft-ot el nem érő egyedi értékű követeléseinek elengedéséről.
 2. Utasította az intézmény vezetőjét, hogy a számviteli nyilvántartásokon történő átvezetésről gondoskodjon.
 3. A pénzügyi és ellenőrzési bizottság felkérte a bizottság elnökét, hogy a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság esetleges eltérő véleménye esetén soron kívül intézkedjen a bizottság ismételt összehívásáról. Eltérő vélemény hiányban felkérte, hogy a bizottság 1./ pontban szereplő döntéséről a képviselő-testületet tájékoztassa.
- a „A Komlói KBSK Sporttelepen az asztalitenisz csarnok infrastrukturális fejlesztése, hrsz.: 1244" tárgyú pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a mellékelt formában jóváhagyta:
 1. az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérte fel ajánlattételre:
 - Maxi Lighting Kft. (7300 Komló, Sportvölgy 2.)
 - T-K Vili Kft. (2426 Baracs, PetÉfi S. u. 1.)
 - VK-Elektrocom Kft. (7300 Komló, Pécsi u. 6.)
 2. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás elindításáról gondoskodjon.

2017. november 29-i ülésén

- megtárgyalta a kérelmeket, és döntött a 7300 Komló, Körtvélyes u. 11. 4. em. 15. szám, 1521/16/A/32. hrsz. alatti, 39,82 m² alapterületű, másfél szobás, összkomfortos önkormányzati lakás, valamint a 7300 Komló, Berek u. 13/A. 3. em. 3. szám, 3584/15/A/43. hrsz. alatti, 63,13 m² alapterületű, három szobás, összkomfortos önkormányzati lakás szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásáról.

- a TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú, „A Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

I. Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás

1. Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C) ajánlata megérkezett.
2. Kstb Plusz Bt. (5600 Békéscsaba, Damjanich utca 20.) ajánlata megérkezett.
3. M-B Tanácsadó Kft. (7140 Tolna, Kinizsi u. 10.) ajánlata megérkezett.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C) tette,
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese Gamaterv Bt.(7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C)

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére, valamint, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- a TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003 azonosítószámú, „Komló-Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

I. Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás

1. Kormányos Anna e.v. (1112 Budapest, Gulyás u. 9.) ajánlata megérkezett,
2. Gamaterv Bt. (7140 Bátaszék, Flórián u. 2/C) ajánlata megérkezett,
3. Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Endrész u. 81.) ajánlata megérkezett.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Endrész u. 81.) tette,
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Endrész u. 81.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

II. Marketing és kommunikáció biztosítása

1. Ferling PR Kft. (7621 Pécs, Mária u. 8.) ajánlata megérkezett.
2. Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.) ajánlata megérkezett.
3. PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Ferencesek u. 38.) ajánlata megérkezett.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.) tette,
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese Hegyhátmédia Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 34.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére, illetve, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- a TOP-3.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú, „Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó statikus szakmérnöki feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló SZTI-BAU Kft (7632 Pécs, Melinda u. 37.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa és felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes

ajánlattevővel a megbízási szerződést 1.300.000,- Ft + 27 % Áfa (bruttó 1.651.000,- Ft) összeggel kösse meg.

- a Szilvási Óvoda udvar rendezésének kiviteli munkái tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:
A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Benkala Kft (1115 Budapest, Bártfai u. 44.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
Utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalás szerződést 3.646.533,- Ft + 27% Áfa (bruttó 4.631.097,- Ft) összeggel kösse meg.
- megtárgyalta a „Szabadidőpark és Vállalkozó Háza Komlón” című és TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószerű projekt megvalósításához szükséges tervező kiválasztására irányuló eljárással kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:
 1. A bizottság jóváhagyta ajánlattételi felhívást és a tervező kiválasztásával kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról döntött.
 2. Utasította a jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi tervező cégek részére küldje meg
 - ÉpítészKör Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal u. 5.)
 - A + Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Rákóczi út 1.)
 - Megaron Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1.)
 - UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.)
 - Perfektum Mérnöki Kft. (1036 Budapest, Perc u. 2.)
 - Global Terv Kft. (1135 Budapest, Szegedi út 37-39.)
- a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01044 azonosító számú „Komló Város Önkormányzat ASP Központozó Való csatlakozása” elnevezésű projektjéhez kapcsolódó, elektronikus ügyintézési feltételek kialakításához szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, valamint a beszerzési eljárás keretében Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:
 1. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)
 2. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekszékfalva utca 5)
 3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc utca 10.)A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.
- a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01044 azonosító számú „Komló Város Önkormányzat ASP Központozó Való csatlakozása” elnevezésű projektjéhez kapcsolódó, működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakításához szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt jóváhagyta, továbbá, hogy a beszerzési eljárás keretében Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:
 1. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)
 2. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekszékfalva utca 5)

3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc utca 10.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a „Komló Város Önkormányzat ASP Központhoz Való csatlakozása” elnevezésű projektjéhez kapcsolódó, teszteléshez, valamint élesítéshez szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt jóváhagyta, továbbá, hogy a beszerzési eljárás keretében Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:

1. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.)
2. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekfalu utca 5)
3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc utca 10.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

2017. december 6-i rendkívüli ülésén

- megtárgyalta a „Szabadidőpark és Vállalkozó Háza Komlón” című és TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges tervező kiválasztására irányuló eljárással kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a 137/2017. (XI.17.) sz. és a 147/2017.(XI.29.) sz. határozatát visszavonta.
2. Jóváhagyta, hogy a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően Komló Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján az 1. sz. melléklet szerinti összefoglaló tájékoztatást jelentessen meg a Közbeszerzési hatóság honlapján, és egyidejűleg az alábbi tervező cégek adatait a hatóság részére megküldje.
 - Építész Kör Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal u. 5.)
 - A + Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Rákóczi út 1.)
 - Megaron Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1.)

Utasította a jegyzőt, hogy a fentiek megvalósítása érdekében a közbeszerzési szakértő bevonásával a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. A közbeszerzési eljárás megindításáról és az ajánlattételi felhívás jóváhagyásáról a bizottság a következő ülésén önálló napirend keretében hoz döntést.

- a TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003 azonosítószámú, „Komló-Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárást és azok ajánlattételi felhívását megvitatta és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta. Továbbá elfogadta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében, ajánlattételre:

1. Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása

- a) Dr. Komlódi András (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.)
- b) Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 3 8/A.)
- c) Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János u.20.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumot a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003 azonosítószámú, „Komló - Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárást és annak ajánlattételi felhívását megvitatta és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében, ajánlattételre:

1. Tételes tervezői költségbecslés készítése

- a) A+ Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Mária u. 16.)
- b) 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.)
- c) C.S.é. Építésziroda Kft. (7625 Pécs, Antónia utca 19.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a TOP-3.2.1-15-2016-00001 azonosítószámú, „Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta. Továbbá elfogadta, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- a) Dr. Turi Ákos (7621 Pécs, Teréz utca 11-13.)
- b) Mihalovics Gábor (7636 Pécs, Neumann J. u. 20.)
- c) Dr. Komlódi Ügyvédi Iroda (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- megtárgyalta Komló Város Önkormányzat 2017. évi Közbeszerzési Tervének 3. számú módosítását, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta:
A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a Kbt. 43.§ (1) bekezdés a) pontja alapján a 2017. évi Közbeszerzési Terv 3. számú módosításának a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján történő közzétételéről intézkedjen.

- A Komló Város Önkormányzat KÖFOP-1.2.1- VEKOP-16-2017-01044 azonosítószámú „Komló Város Önkormányzat ASP Központhoz való csatlakozása” elnevezésű projekthez kapcsolódó, elektronikus ügyintézési feltételek kialakításához szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1) A tárgyi eljárásban a bizottság az alábbi megállapításokat tette:

- 1. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekszék utca 5.) ajánlata érvényes,
- 2. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) ajánlata érvényes,
- 3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc u. 10.) ajánlata érvényes,
- 4. a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) tette.

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló TF Center Kft.-t (7300 Komló, Pécsi út 1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, valamint felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 720.000,- Ft összeggel kösse meg.

- A Komló Város Önkormányzat KÖFOP-1.2.1- VEKOP-16-2017-01044 azonosítószámú „Komló Város Önkormányzat ASP Központhoz Való csatlakozása” elnevezésű projektjéhez kapcsolódó, működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakításához szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1) A tárgyi eljárásban a Bizottság az alábbi megállapításokat teszi:

1. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekfalu utca 5.) ajánlata érvényes,
2. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) ajánlata érvényes,
3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc u. 10.) ajánlata érvényes,
4. a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) tette.

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló TF Center Kft.-t (7300 Komló, Pécsi út 1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

Utasította a jegyzőt, hogy a beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 899.999,- Ft összeggel kösse meg.

- A Komló Város Önkormányzat KÖFOP-1.2.1- VEKOP-16-2017-01044 azonosítószámú „Komló Város Önkormányzat ASP Központhoz Való csatlakozása” elnevezésű projektjéhez kapcsolódó, teszteléshez, valamint élesítéshez szükséges szolgáltatás megrendelése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

1) A tárgyi eljárásban a Bizottság az alábbi megállapításokat teszi:

1. CP Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekfalu utca 5.) ajánlata érvényes,
2. TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) ajánlata érvényes,
3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi Ferenc u. 10.) ajánlata érvényes,
4. a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot a TF Center Kft. (7300 Komló, Pécsi út 1.) tette.

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló TF Center Kft.-t (7300 Komló, Pécsi út 1.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 225.000,- Ft összeggel kösse meg.

2017. december 13-i rendkívüli ülésén

- a TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú, „Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértői feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Mihalovics Gábor egyéni vállalkozót (7636 Pécs, Neumann János u. 20) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést 3.500.000,- Ft (nettó=bruttó) összeggel kösse meg.

- a TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003 számú, „Komló-Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

I. Tételes tervezői költségbecslés készítése

1. C.S.é. Építésziroda Kft. (7625 Pécs, Antónia utca 19.) ajánlata érvényes.
2. A+ Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Mária u. 16.) ajánlata érvényes.
3. 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. (7635 Pécs, Donátusi út 61.) ajánlata érvényes.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot A+ Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Mária u. 16.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese A+ Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Mária u. 16.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, illetve utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére és, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- a TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003 számú, „Komló-Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

I. Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása

1. Dr. Komlódi András (7621 Pécs, Felsőmalom u. 18.) ajánlata érvényes.
2. Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) ajánlata érvényes.
3. Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János u. 20.) ajánlata érvényes.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, valamint utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére és hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- megtárgyalta a „Szabadidőpark és Vállalkozó Háza Komlón” című és TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges tervező kiválasztására irányuló eljárással kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

- A bizottság jóváhagyta az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező ajánlattételi felhívást és a tervező kiválasztásával kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról döntött.
- Utasította a jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi tervező cégek részére küldje meg:
 - Építészkor Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal u. 5.)
 - A + Építész Stúdió Kft. (7621 Pécs, Rákóczi út 1.)
 - Megaron Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1.)
 - UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 17-19.)
 - Perfektum Mérnöki Kft. (1036 Budapest, Perc u. 2.)
 - Global Terv Kft. (1135 Budapest, Szegedi út 37-39.)
 - Szűcs Controll Kft. (8420 Zirc, Kossuth L. u. 35.)
 - Stílus Kft. (8800 Nagykanizsa, Kossuth tér 2.)
 - Top-Kvalitás Kft. (2800 Tatabánya, Bakony u. 1/1)

2018. január 24-i rendkívüli ülésén

- Tárgyalta és elfogadta a „Tájékoztató a Komló Város Önkormányzat és a Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntő bizottsága között fennálló bírósági ügygel kapcsolatban” tárgyú beszámolót, melyet az alábbiak szerint foglalok össze:

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke **2017. június 1.** napjával jogorvoslati eljárást kezdeményezett a Komló Város Önkormányzat és Hoffmann György János budapesti lakos között közbeszerzési eljárás mellőzésével megkötött – 2016. december 29. napján létrejött – adásvételi szerződéssel kapcsolatban.

A Döntőbizottság tárgyi ügyben hozott D.288/5/2017. számú hivatalos határozatában önkormányzatunkkal szemben 800.000,- Ft bírságot szabott ki. A Képviselő- testület 117/2017. (VII.13.) sz. határozata alapján **2017. július 17-én** keresetet nyújtottunk be a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (a továbbiakban: Bíróság) a Döntőbizottság fent hivatkozott közigazgatási határozata bírósági felülvizsgálata iránt, mellyel egy időben kértük a Bíróságtól a határozat végrehajtásának felfüggesztését, valamint a megállapított bírság mérséklését. Annak érdekében, hogy a közbeszerzési törvény mellőzése miatt ne érje kár önkormányzatunkat jómagam, valamint három - az ügy felelősségi körébe tartozó - kollégámmal együtt kijelentettük, hogy amennyiben a bírság jogalapját és összegét jogerősen megállapítják, úgy ezt az összeget közösen, egyenlő arányban az önkormányzat számára megtérítjük. Erre tekintettel az önkormányzat letéti számlájára a ránk eső, fejenként 200.000,- Ft pénzüsszeget befizettük. A Bíróság a határozat végrehajtásának felfüggesztésére, valamint a megállapított bírság mérséklésére irányuló kérelmünket elutasította, ezért a letéti számláról a kiszabott 800.000,- Ft összegű bírság átutalása megtörtént.

A Bíróság **2017. december 7.** napjára tűzte ki a tárgyalást, amely során nem született érdemi döntés az ügyben, ugyanis az ülést elhalasztotta. A 2018. január 1-vel hatályba lépő új, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény rendelkezései alapján a Közbeszerzési Hatóság közigazgatási tevékenységével kapcsolatos perek elbírálása 2018. január 1-jétől a törvényszék hatáskörébe és a **Fővárosi Törvényszék** kizárólagos illetékességébe tartozik. A Bíróság elviekben **2018. február 1-ig** megküldte a Fővárosi Törvényszéknek azon folyamatban lévő közigazgatási perek iratait, amelyekben a Döntőbizottság alperes, vagy felperes, így önkormányzatunk ügyét is. Az új tárgyalási nap kitűzéséről egyelőre nem érkezett értesítés önkormányzatunk részére.

Az ügygel szoros összefüggésben 2017. január 27. napján jelentős vagyoni hátrányt okozó hűtlen kezelés büntett gyanúja miatt benyújtott feljelentés alapján indított **nyomozást a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság 2017. február 5. napján megszüntette, mivel a nyomozás adatai alapján nem állapítható meg a bűncselekmény elkövetése.**

A nyomozás megszüntetéséről szóló határozat indoklás részében többek között a következő megállapítások szerepelnek:

- A két muzeológus szakkonzulens bevonásával, hegyszínbejárást követően elkészített igazságügyi gépészmérnök szakértői vélemény megállapította, hogy a vizsgált magánszemély gyűjteményéből származó bányászati emlékműbe épített, kiállított tárgyak egyes darabjai ritka, ismert gyűjteményekben nem található

típus, a kiállított tárgyak egy része kétségtelenül a kulturális javak kategóriájába tartozik, mint a város és a szakma történeti örökségének emléke. A tárgyakat nem használják már eredeti rendeltetésüknek megfelelően, és a megszerzésük nem lehetséges a ma használható tárgyak szokásos kereskedelmi útján, ezért a tárgyak értéke a kereskedelmi forgalom alapján gyakorlatilag nem határozható meg.

- A tárgyak muzeális eszmei, illetve vashulladék hasznosítási értékkel is rendelkeznek. A szakértő szerint a muzeális műszaki termelő eszközök gyakran képezik adományozás, vagy a felek közötti alku, illetve megállapodás tárgyát. Értékük ezért nem meghatározható.
 - Hoffmann György tulajdonos tanúvallomása szerint 2016. évben a 10.000.000.- Ft összegű vételárat ő ajánlotta, de ennél kisebb összegért a tárgyakat nem értékesítette volna az önkormányzatnak.
 - A rendelkezésre álló adatokból arra lehet következtetni, hogy a polgármester és az önkormányzati képviselők a vonatkozó határozat meghozatala során a vételár tekintetében gyakorlatilag nem voltak alku pozícióban, hiszen csak abban a kérdésben voltak döntési helyzetben, hogy a tárgyakat megvásárolja-e az önkormányzat, vagy sem.
 - Mindent összevetve a tárgyak 2016. december 29. napján történt adásvétele kapcsán nem lehet okszerűen a döntéshozók kötelelességzegésére és azzal okozati összefüggésben vagyoni hátrány bekövetkezésére kellő alappal következtetni, elsősorban azért, mert a tárgyak kereskedelmi forgalmi értéke meg sem határozható.
 - A nyomozás során beszerezett adatok és bizonyítási eszközök vizsgálata megtörtént, a rendelkezésre álló adatok nem alapozták meg a nyomozás további folytatását, az ügy elbírálása szempontjából releváns további személyi és tárgyi bizonyítékok nem szerezhetők be, további eljárási cselekmény lefolytatása nem indokolt.
- megtárgyalta a kérelmet és döntött a 7300 Komló, Gorkij utca 1. 1. 1. szám, 1333/A/16. hrsz. alatti, 55,88 m² alapterület, két szobás, összkomfortos önkormányzati lakás szakember letelepítése jogcímen történő bérbeadásáról.
- a „Szabadidőpark és Vállalkozó Háza Komlón” című és TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges tervező kiválasztására irányuló eljárással kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:
- A bizottság a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Szűcs Controll Kft-t (8420 Zirc, Kossuth u. 35.) hirdette ki az eljárás nyerteseként és felkérte a polgármestert, hogy a tervezési szerződést a nyertes céggel 16.780.000,-Ft + ÁFA, bruttó 21.310.600,-Ft összeggel kösse meg.
- a „TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007 azonosító számú, „Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta:
- Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattétellel:
1. Sziládi Zoltán e.v. (7624 Pécs, Jurisics M. u. 36.)
 2. AQUA-VIA Kft. (7633 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
 3. MÉLYÉPINVEST Bt. (7673 Cserkút, Rákóczi u. 20.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a „TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007 azonosító számú, „Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között” című pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánossággal összefüggő feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta:
Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:
 1. PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Ferencesek u. 38.)
 2. HegyhátMédia Kulturális és Szolgáltató Kft. (7300 Komló, Kossuth L u. 21.)
 3. FERLING Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7621 Pécs, Mária utca 8. 1. em. 3.)A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a „TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alpinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben” tárgyú közbeszerzési eljárás értékelését megvitatta, és - a bíráló bizottság javaslata alapján - az alábbi határozatot hozta (eljárást lezáró döntés):
A bizottság a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította.
A bizottság a "SOLTÚT" Kft., 6320 Solt, Kecskeméti út 34. (adószám: 10642166-2-03) ajánlattevő ajánlatát a bíráló bizottság javaslata és indoklása alapján felvilágosítás adási kötelezettségének elmulasztása, illetőleg az árazott költségvetés ajánlatban történő hibás tartalommal történő benyújtása miatt a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint érvénytelenné nyilvánította.
A bizottság a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot megajánló Wolfbau Team Kft.-t, 7630 Pécs, Kisbalokány dűlő 5. (adószám: 11540445-2-02) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről az ajánlattevőket tájékoztassa az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” című dokumentum megküldésével, illetve felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 169.997.170.- Ft összeggel kösse meg.

- a „TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú „Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alpinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta:
Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:
 1. ROAD-TERV Tervező és Vállalkozó Bt. (7100 Szekszárd, Kerámia u. 93.)
 2. AQUA-VIA Kft. (7633 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
 3. MÉLYÉPINVEST Bt. (7673 Cserkút, Rákóczi u. 20.)A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

- a TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alpinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben” című pályázathoz kapcsolódó környezeti állapotfelmérés készítése tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyta:

Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérte fel ajánlattételre:

1. Aqualex Kft. (7634 Pécs, Újfasor u. 33/c)
2. Productus Bt. (7695 Óbánya, Fő u. 21.)
3. Szamaterv Kft. (2051 Biatorbágy, Szarvashegy 4214 hrsz.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

IV.

A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Körtvélyesi Településrészi Önkormányzat

2017. november 20-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a Körtvélyesi Karácsonyi Ünnepszeg rendezvényt és döntöttek arról, hogy a településrészi önkormányzat a Karácsonyi Ünnepszeg megrendezésére nettó 250.000 Ft-ot különít el.

2017. november 29-én tartott ülésén a részönkormányzat tagjai részletesen megtárgyalták a Körtvélyesi Karácsonyi Ünnepszeg rendezvényt és döntöttek arról, hogy a Körtvélyesi Települési Részönkormányzat a Körtvélyesi Karácsonyi Ünnepszeg keretein belül 15 karácsonyi csomagot ajánlj fel a Magyarhertelendi Óvodának.

Majd ezt követően döntöttek arról is, hogy rajzpályázatot írnak ki a körtvélyesi gyerekek számára, melyet különböző korcsoportoknak megfelelően díjaznak majd.

2017. december 4-én tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a 2018. évi rendezvénytervezetét. Az alábbi rendezvényekről egyeztettek:

- Gyereknap
- Körte-napok
- Karácsonyi Ünnepszeg.

Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat

2017. november 13-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megtárgyalták az aktuális problémákat. Megvitatták, hogy a nemrégiben felújított hadisírra a pályázat keretében megérkezett a 100.000 Ft támogatási összeg a Honvédelmi Minisztériumtól, és Polics József polgármester további 50.000 Ft-tal támogatja az ügyet. A költségeket figyelembe véve a részönkormányzatnak még 39.000 Ft önrészt kell biztosítania. A teljes pályázati elszámolást a Plébánia végzi, mivel ő volt a pályázó. A Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a Komlói Római Katolikus Plébánia részére 39.000 Ft támogatást nyújt, és felhatalmazza a részönkormányzat vezetőjét, hogy az összeg átutalása iránt intézkedjen. Ezt követően állást foglaltak a temető, a sírhelyek rendben tartásáról, valamint a Kultúrház bérlésével kapcsolatban a Belvárosi katolikus iskola és óvoda részére.

2017. november 20-án tartott ülésén megtárgyalták az év végi Adventi programokat: a Mikulást, a Gyertyagyújtást és a hangversenyt. Egyebek között megvitatták az árkok kitisztítását, a szabadidőpark víztelenítését - melyet a Városgondnokság szokott elvégezni - és végül a településrész teljes területén történő útfelújítást, melyet pályázat útján valósítanának meg.

2017. december 11-én tartott ülésén megtárgyalták az év végi, illetve a jövő évi programokat, illetve a szabadidőpark és a kultúrház téliesítését vitatták meg.

Sikonda Településrészi Önkormányzat

2017. november 23-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai véleményezték, és egyetértettek a komlói 4. sz. autóbusz járat menetrendjének módosításával.

2017. november 27-én tartott ülésén a részönkormányzat tagjai tájékoztatást kaptak az önkormányzat anyagi helyzetéről, mely szerint pénzügyi keretében 200.000 Ft áll rendelkezésre. Végül megbeszélték a következő részönkormányzati ülés időpontját.

2017. november 30-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a Betlehemes Sikondai Tó-színpadnál történő felállítást, illetve annak kivilágítását.

Kisbattyán Településrészi Önkormányzat

2017. november 23-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megtárgyalták a Karácsonyi partival kapcsolatos dolgokat, teendőket.

2017. november 23-án tartott Közmeghallgatáson a részönkormányzat tájékoztatta a lakosságot

- a 2017. évi munkájáról, melynek során két határozatot hoztak:
 - egy kisbattyáni lakos kérelmét utasították el vízhasználat ügyben, és
 - döntöttek a Kultúrházban lévő egyes eszközök selejtezéséről.
- a pénzügyi helyzetről, miszerint 680.000 Ft-tal rendelkezett idén a részönkormányzat, ebből mindössze kb. 45.000 Ft-ot költöttek el, illetve már többször tárgyaltak a kerítés építéséről, erre maximum 500.000 Ft-ot kívánnak fordítani. Több árajánlatot is kértek, de még nem mindegyik érkezett be, emiatt valószínű, hogy idén nem kezdik el a kerítés építését.

Ezt követően a településrész lakóinak meghallgatása következett. A következő észrevételeket tették a lakosok:

- nincs kis bolt a településrészen,
- nincs szennyvízelvezetés,
- a temető rendben tartása nem megoldott,
- a templom zárva tartásának oka,
- Mecseki Erdészet pályázatot hirdet kereszték felújítására,
- a templom ajtajába Betlehem felállítása,
- kőtábláról hiányzik egy név,
- buszmegállók takarítása,
- közkút hiánya egyes területeken.

2017. december 5-én a részönkormányzat tagjai megvitatták a kerítéssel ügyét, és egyhangúan döntöttek arról, hogy a Kisbattyáni Településrészi Önkormányzat a 2017. évi költségvetésében szereplő, fel nem használt összeget átviszi a 2018-as évre, és annak tényleges felhasználásáról a későbbiek során dönt.

Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat

2017. november 20-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták Ignác Zoltán terület használati kérelmét, döntöttek arról, hogy a Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat

támogatja, hogy Komló Város Önkormányzat Ignác Zoltán részére bérbe adja az Ipari út melletti 2830 hrsz.-ú „árok” megnevezésű ingatlan 100 m² nagyságú részét, azzal a feltétellel, hogy bérlő a teljes 2830 hrsz.-ú ingatlan szükségszerű kaszálását elvégzi.

2017. november 28-án tartott Közmeghallgatáson a részönkormányzat tájékoztatta a lakosságot

- a 2017. évi munkájáról, melynek során két határozatot hoztak:
 - ingatlanok értékesítéséről és bérbeadásáról,
 - az autóbusz menetrend módosításának kérdéséről,
 - Mester Ferenc helyiség felújítási kérelméről.
- a pénzügyi helyzetről, miszerint 1,2 M Ft-tal rendelkezett idén a részönkormányzat, ebből 630.000 Ft az ingatlan üzemeltetésére, 580.000 Ft egyéb kiadásokra. Eddig kb. 270.000 Ft-ot költöttek ingatlan üzemeltetésre és kb. 510.000 Ft-ot egyéb kiadásokra (pl. játszótéri eszközök beszerzésére, falunap megrendezésére).
- a részönkormányzatok közül ez ülésezett a legtöbbet, mert ez a legnagyobb településrész.
- az új plébánosról és miserendről.

Ezt követően a településrész lakóinak meghallgatása következett. A következő észrevételeket tették a lakosok:

- az Iskola utca rossz állapota, árkok hiánya, a nagyobb járművek helytelen közlekedése és hangosságuk,
- kaszálás problémája,
- a „rózsadombon” az árkok problémája,
- a Játszóterrel kapcsolatban,
- a vasúti átjáró lezárása,
- kiskerteknél lévő háznál levegőszennyezés problémája,
- nagy konténer ürítésének hiánya,
- a településrészen nincs helyi TV, így információ hiány merült fel,
- rossz útminőség, kátyúk,
- a temetőnél lévő parkoló kialakítása nem megfelelő,
- a törmelékdaráló hétvégi üzemeltetésének problémája,
- a volt AFIT-től Jánosiig, ami kb. 1400 méter nincs közvilágítás,
- virágosítással kapcsolatos problémák.

Végül a Mecsekjánosieért Egyesület elnöke köszönetet mondott azoknak a tagoknak, akik egy-egy területet gondoztak, gondoznak.

2018. január 18-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a Kolbásztöltő fesztiválon való részvételt, és úgy döntöttek, hogy a Mecsekjánosie Településrészi Önkormányzat a 2018. évi Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválon való részvétel nevezési díjára 20.000 Ft-ot biztosít.

Zobákpusztá-Gesztenyész Településrészi Önkormányzat

2017. november 22-én tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megtárgyalták a 2017. évi önkormányzati támogatás maradványának felhasználását, és egyhangúlag döntöttek arról, hogy a Zobákpusztá 9-11 sz. házaknál lévő közút burkolatának javítására fordítják az idei évben még rendelkezésre álló önkormányzati támogatás összegét.

Végül megtárgyalták a Zobák puszta 12. sz. alatti lakóházzal szembeni közvilágítási lámpa cseréjét és bejelentésének menetét.

V. Egyebek

I. Tájékoztató az intézményi kötelezettségek értékéről

A képviselő-testület 8/2015. (II.19.) határozatában elfogadottakra figyelemmel az előterjesztés **1. és 2. sz. mellékleteként** került csatolásra az intézményi kötelezettségek értékéről szóló kimutatás november és december hónapokban.

II. A Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről

Az előterjesztés **8. sz. mellékletét** képezi a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről.

III. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás

Az előterjesztés **3. és 4. sz. mellékleteként** került csatolásra a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa 2017. december 13-i, 2018. január 15-i üléseinek jegyzőkönyve.

IV. Tájékoztató a Pécsi Székesegyház Nagycsaládos Egyesülettel kötött együttműködési szándéknyilatkozatról

A Pécsi Székesegyház Nagycsaládos Egyesület pályázatot nyújtott be az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Család, Esélyteremtő és Önkéntes Házak cím elnyerésére. A pályázat eredményessége esetén pályázó jogosultságot kap a Család, Esélyteremtő és Önkéntes Házak (CSEÖH) működtetésére az adott megyében. A tevékenységet megyei hatókörrrel kell, hogy ellássa.

A CSEÖH három fő tevékenysége:

- 1.) családugyi programok megvalósítására,
- 2.) esélyteremtés, szemléletformálás,
- 3.) önkéntes feladatvállalás kultúrájának terjesztése.

A pályázó a rendezvényeit fenti három területhez kapcsolódóan szervezi. A pályázati felhívás alapján a pályázónak együtt kell működni a települési önkormányzatokkal. A Pécsi Székesegyház Nagycsaládos Egyesület, mint pályázó együttműködési szándéknyilatkozat megkötésére irányuló szándékkal fordult Önkormányzatunkhoz, elősegítve a pályázat sikeres elbírálását. Tekintettel a pályázat rövid beadási határidejére, 2017. december 4. napján sor került az együttműködési megállapodás aláírására, mely megállapodás jelen előterjesztés

5. számú mellékletét alkotja.

V. Tájékoztató a Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesülettel kötött együttműködési megállapodásról

A Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesület pályázatot nyújtott be az EFOP-5.2.1-17.,Társadalmi innovációk- Új módszerek kipróbálása (Pilot) tárgyú felhívásra. A pályázat célja, hogy a helyi társadalom életében fennálló problémák feltárásával, a helyi szükségletekre reagáló innovatív megoldások kidolgozásával és kipróbálásával járuljon hozzá az adott térségben jellemző problémák megoldásához, a lakosság társadalmi helyzetéből és a területi jellemzőkből eredő hátrányainak kompenzálásához. A pályázó a pályázat keretében a köznevelés területén belül, a végzettség nélküli iskola elhagyás csökkentését célzó szolgáltatásfejlesztési kísérleteket (pilot) kíván megvalósítani.

A pályázati felhívás alapján a pályázónak együtt kell működni a települési önkormányzatokkal. A Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesület, mint pályázó együttműködési megállapodás megkötésére irányuló szándékkal fordult Önkormányzatunkhoz, elősegítve a pályázat sikeres elbírálását. Tekintettel a pályázat rövid beadási határidejére, 2017. december 1. napján sor került az együttműködési megállapodás aláírására, mely megállapodás jelen előterjesztés **6. számú** mellékletét alkotja.

VI. Tájékoztató a peres ügyekről

Komló Város Önkormányzat ellen indított folyamatban lévő peres ügy nincs.

Komló Város Önkormányzat által Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság ellen indított per még folyamatban van. A Székesfehérváron, 2018. 01. 04. napján kelt 6.K.27.330/2017/15. számú végzéssel a Székesfehérvári Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság „az eljárás lefolytatására hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Fővárosi Törvényszékhez” megküldte a per iratait.

Komló Város Önkormányzata által Baranya Megyei Kormányhivatal ellen közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatai iránt indított és a Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt 7.K.27.014/2017. szám alatt volt folyamatban eljárás. (Auctus 2005. Kft.) A Bíróság a keresetünket elutasította. Fellebbezést terjesztettünk elő a Kúriánál, mint felülvizsgálati bíróságnál, aki azt, csak úgy, mint a hasonló ügyekben született I. fokú döntéseket Kfv.VI.37.668/2017/4. számú ítéletével helyben hagyta. Folyamatban van a Csődtörvény alapján a törlési eljárás megindítása.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. folyamatban lévő és „lezárt” peres ügyei:

- Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt 3.M.69/2017. szám alatt M. F. felperes által indított eljárás még folyamatban van. Kértük a kirendelt orvos szakértőt – akár a szakvéleményének kiegészítésére, valamint észrevételeket tettünk az orvos szakértő szakvéleményére.
- Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal alperes ellen 3.K.34.332/2016. szám alatt folyamatban volt per. A perben 3.K.34.332/2016/15. szám alatt 2017. június 13. napján ítélet született – az ítéletet átvettük 2017. 06. 26. napján elektronikus úton -. A ítéletben a felperes, azaz a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. keresetét a bíróság elutasította és kötelezte a felperes az illetékes adóhatóság külön felhívására fizessen meg 30.000.- Ft eljárási illetéket, valamint az alperesi beavatkozónak – Frankia Szolgáltató Kft – 45.800.- Ft perköltségét. Az ítélet ellen fellebbezésnek helye nem volt.

- Pécsi Járásbíróság előtt 14.G.22.128/2017. szám alatt per volt folyamatban, mely pert a Frankia Szolgáltató Kft. indította a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. alperes ellen. A Pécsi Járásbíróság 14.G.22.128/2017/3. számú végzésével a pert megszüntette, mivel a felperes a keresettől elállt és kérte a per megszüntetését. Alperesként nem elleneztük a per megszüntetését, s költséget sem igényeltünk.

A Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága folyamatban lévő peres ügyeit az 7. sz. melléklet tartalmazza. A Városgondnokság azon ügyeit, melyben az intézmény alperesként szerepel, részletesen emelem ki az alábbiak szerint:

- Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt O. E. felperes által – munkabaleset okán - indított és 2.M.624/2017. szám alatt van folyamatban per. A per pertárgy értéke: 2.500.000.- Ft. Az első tárgyalás: 2018. február 12. napján lesz.
- Pécsi Törvényszék előtt Szabóné Szécsi Judit által sérelemdíj iránt indított és 15.P.20.435/2015. szám alatt volt folyamatban eljárás. Az perben 15.P.20.435/2015. 52. szám alatt ítélet született. Az ítélet ellen mi is és a beavatkozó – AEGON Magyarország Ált. Biztosító Zrt – fellebbezést terjesztett elő a Pécsi Ítéletábrához, melyben kérte az ítélet megváltoztatását, a felperes javára megállapított sérelemdíj leszállítást 300.000.- Ft és járulékai mértékére, továbbá az elsőfokú ítéletben felperes javára megállapított perköltség 172.159.- Ft-ra történő leszállítását. A Komló Város Önkormányzata Városgondnokság alperesnek a fellebbezéssel kapcsolatos észrevételeit 2018. augusztus 24. napján postai úton benyújtottuk a Pécsi Törvényszékhez.
- Komlói Járásbíróság előtt G. M. felperes által 1.160.347.- Ft kártérítés és járulékai megfizetése iránt 2.P.20.080/2017. szám alatt van folyamatban. A Bíróság igazságügyi szakértőt rendelt ki. Szakértőként a RECENSEO Bt-t rendelte ki. Új tárgyalási határnap kitűzésére még került sor.
- Komlói Járásbíróság előtt Sz. M. felperes által 707.066.- Ft kártérítés és járulékai megfizetése iránt indított perben 2.P.20.256/2016/19. szám alatt 2017. április 05. napján ítélet született. Az ítélet ellen a felperes és Komló Város Önkormányzata Városgondnokság is fellebbezést terjesztett elő a Pécsi Törvényszékhez. A Pécsi Törvényszék, mint másodfokú bíróság 2.Pf.20.687/2017./4. számú végzésével 2018. március 14. napjának 8.30 órájára tűzte ki a fellebbezés tárgyalását.
- Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt Sz. A. felperes munkáltató egészségsértése miatti kárfelelőssége iránt indított perben 2.M.302/2015/81. szám alatt – 2017. október 30. napján - ítéletet, valamint 2.M.302/2015/82. szám alatt – 2017. november 30. napján - kiegészítő ítéletet hozott a bíróság, melyben a keresetet elutasította-nyertünk. Az ítélet ellen felperes fellebbezést nyújtott a Pécsi Törvényszékhez. A Pécsi Törvényszék 1.Mf.20.032/2018/2. számú végzésével 2018. május hó 31. napjának 8.30 órájára tűzte ki a fellebbezés tárgyalását.

A Baranya-Víz Zrt. folyamatban lévő peres ügyei:

- A BARANYA-VÍZ Zrt. ellen a Dunántúli Regionális Vízművek Zrt. által indított per van jelenleg folyamatban, melynek tárgyértéke 2.839.757 Ft. A per érdemben a DRV-től átvett víz díjának megállapítására, illetve amennyiben ez nem lehetséges akkor másodlagosan jogalap nélküli gazdagodás megállapítására irányul. Az ügy a Harkányi Üzemigazgatóságot érinti.

VII. Tájékoztató a Közmeghallgatásról

Az év eleji rendkívüli képviselő-testületi ülésen elhangzottaknak megfelelően a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a, valamint a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 27.§-a alapján Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az éves közmeghallgatását **2018. március 1-jén (csütörtök) 17.00 órakor** tartja. A közmeghallgatás lakosság körében történő meghirdetéséről, valamint az önkormányzati intézmények és cégek vezetőinek tájékoztatásáról az előző évekhez hasonlóan, a helyben szokásos módon gondoskodom.

VIII. Tájékoztató a Solar Energy Systems Kft. ingatlan adásvételéről

A Solar Energy Kft. a képviselő-testület 112/2017. (VI. 28.) sz. határozatának megfelelően megvásárolta a komlói 2413/55 hrsz-ú „beépítetlen terület” ingatlan, és a teljes vételárat (23 M Ft) megfizette. Ezáltal a Solar Energy Kft.-vel kapcsolatos ügy megnyugtatóan lezárult.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,
- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás üléséről szóló tájékoztatókat,
- a Pécsi Székesegyház Nagycsaládos Egyesülettel kötött együttműködési szándéknyilatkozatról szóló tájékoztatót,
- a Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesülettel kötött együttműködési megállapodásról szóló tájékoztatót,
- a peres ügyekről szóló beszámolót,
- a tájékoztatót a Közmeghallgatásról,
- a Solar Energy Systems Kft. ingatlan adásvételéről szóló tájékoztatót,
- a beszámolót a bányász emlékműhöz kapcsolódó bírósági ügyről és
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2018. február 15.

Polics József
Polgármester

K I M U T A T Á S
az intézményi kötelezettségek értékéről
(2017. 11. 30.)

1.sz. melléklet

Intézmény megnevezése		2017.évi eredeti előir. 10 %-a	Összes kötelezettség	Ezen belül: lejárt fizetési határidejű	30 napon belüli	31-60 nap közötti	61-90 nap közötti	90 napon túli	Átüteme-zett határidejű kötelezett-ség
1	Komló Városi Óvoda	47 183 276	2 411 103	36 342	36 342	0	0	0	0
2	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	10 325 042	5 569 580	99 478	99 478	0	0	0	0
3	József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	4 054 808	595 945	0	0	0	0	0	0
4	GESZ	47 892 844	1 479 229	0	0	0	0	0	0
5	Városgondnokság	33 597 800	7 464 451	4 749 226	4 749 226	0	0	0	0
6	Közös Önkormányzati Hiv.	48 407 891	10 896 333	515 590	515 590	0	0	0	0
7	Önkormányzat	275 241 152	96 138 476	3 351 051	3 351 051	0	0	0	0
Összesen:		466 702 813	124 555 117	8 751 687	8 751 687	0	0	0	0

Komló , 2017. 12. 19.

Aladics
Zoltán
irodavezető

K I M U T A T Á S
az intézményi kötelezettségek értékéről
(2017. 12. 31.)

2.sz. melléklet

Intézmény megnevezése		2017.évi eredeti előir. 10 %-a	Összes kötelezettség	Ezen belül: lejárt fizetési határidejű	30 napon belüli	31-60 nap közötti	61-90 nap közötti	90 napon túli	Átütemezett határidejű kötelezettség
1	Komló Városi Óvoda	47 183 276	67 267	0	0	0	0	0	0
2	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	10 325 042	109 822	0	0	0	0	0	0
3	József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	4 054 808	0	0	0	0	0	0	0
4	GESZ*	47 892 844	1 169 608	550 365	490 675	0	0	59 690	0
5	Városgondnokság	33 597 800	2 862 461	715 311	715 311	0	0	0	0
6	Közös Önkormányzati Hiv.	48 407 891	440 266	11 445	11 445	0	0	0	0
7	Önkormányzat	275 241 152	68 681 399	2 820 712	2 820 712	0	0	0	0
Összesen:		466 702 813	73 330 823	4 097 833	4 038 143	0	0	59 690	0

* GESZ 90 napon túli tétele 2018. január hónapban rendezésre került.

Komló , 2018. 01. 22.

Aladics
Zoltán
irodavezető



Komlói Kistérség
Többcélú Önkormányzati Társulás
7300 Komló, Városház tér 3.
Tel: 72-584-000 e-mail: komloter@komloikisterseg.hu

JEGYZŐKÖNYV

a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa 2017. december 13-i üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József elnök köszöntötte a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén megjelent tagönkormányzatok polgármestereit, a Társulás által fenntartott intézmények vezetőit. A jelenléti ívből megállapította, hogy a Tanács határozatképes. A jegyzőkönyv írott formában és hangszalagon kerül rögzítésre. Az ülést 10 óra 50 perckor megnyitotta.

A napirendi pontokat illetően kérdés nem volt.

Az Elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2017. évi költségvetési módosításának határozat tervezete

Előadó: Polics József elnök
Meghívott: Kiss Béláné GESZ vezető

Mindhárom bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az Elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

40/2017. (XII.13.) sz. Tct. határozat

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2017. évi módosított bevételei és kiadásai:

1. A Társulási Tanács a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2017. évi módosított költségvetését az alábbi tartalommal állapítja meg (I. számú melléklet):

az összes bevételt **995 830 253,- Ft-ban,**

Ebből:

működési célú **860 663 903,- Ft,**
felhalmozási célú **135 166 350,- Ft .**

az összes kiadást **995 830 253,- Ft-ban**

állapítja meg.

Ebből:

A működési célú kiadásokat **860 663 903,- Ft-ban,**
(II. számú melléklet)

- személyi juttatások 353 862 475,- Ft-ban
- a munkaadókat terhelő járulékokat 77 915 502,- Ft-ban,
- a dologi kiadások 104 161 910,- Ft-ban,
- az egyéb működési célú kiadásokat 324 724 016,- Ft-ban,

A felhalmozási kiadásokat **135 166 350,- Ft-ban**
(III. számú melléklet)

-a felhalmozási kiadásokat 37 541 792,- Ft-ban,
-a felújításokat 97 624 558,- Ft-ban

állapítja meg.

A költségvetésben engedélyezett álláshelyek száma: 109,5 fő (VI. számú melléklet).

Ebből:

- a Komlói Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ álláshelyeinek száma: 60,0 fő
- a Komlói Térségi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolg. álláshelyeinek száma: 32,5 fő
- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsőde álláshelyeinek száma: 17,0 fő.

2. A Társulás 2017. évi költségvetésének összevont pénzügyi mérlegét az I. számú melléklet, működési célú bevételeinek és kiadásainak részmérlegét a II. számú melléklet, a felhalmozási célú részmérlegét a III. számú melléklet tartalmazza.
3. A bevételek és kiadások forrásonkénti megoszlását a IV. számú melléklet, illetve kiadási jogcímenkénti megoszlását az V. számú melléklet mutatja be.
4. A Társulás és a Szilvási Bölcsőde önállóan működő intézmény címenkénti kiadásainak és bevételeinek kormányzati funkciókénti, ezen belül kiemelt fő előirányzatonkénti bemutatását a VI. számú melléklet tükrözi. A VI/a számú melléklet a tervezett előirányzatok jogcím csoportonkénti megoszlását tükrözi.
5. A Társulás, a Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központja kiadásainak és bevételeinek kormányzati funkciókénti (jogcímenkénti) és kiemelt előirányzatonkénti bontását a települések (alcímek) szerinti megoszlásban mutatja be a VII/a számú melléklet. Tartalmazza az önkormányzatok által tervezendő működtetési hozzájárulásának a mértékét, a tevékenységenkénti engedélyezett álláshelyek számát.
6. A Társulás, a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézménye kiadásainak és bevételeinek kormányzati funkciókénti és kiemelt előirányzatonkénti bontását a települések (alcímek) szerinti bontásban mutatja be a VII/b számú melléklet. Tartalmazza az önkormányzatok által tervezendő működtetési hozzájárulások mértékét, a tevékenységenkénti engedélyezett álláshelyek számát.
7. A Társulás 2017. évi normatív támogatásainak jogcímenkénti alakulásait a VIII. számú melléklet, a Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központ, és a Komló Térségi Családsegítő-és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységeire lehívott normatívák településenkénti alakulását a IX. számú melléklet mutatja be. A Szilvási Bölcsőde normatíváinak jogcímenkénti, tevékenységenkénti megoszlását a X. számú melléklet tartalmazza. A normatívákat Komló Város Önkormányzat igényli, és adja át a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulásnak.
8. A Társulás 2017. évi bevételi előirányzat-felhasználási ütemtervét a XI/a számú melléklet, a 2017. évi kiadások előirányzat-felhasználási ütemtervét a XI/b számú melléklet tükrözi.
9. A Társulás 2017. évi likviditási tervét a XII. számú melléklet tartalmazza.
10. A Társulás 2017. évi tagdíjbevételeinek, településenként tervezett összegét a XIII. számú melléklet mutatja be. A XIII/a. számú melléklet a tagdíjak, kormányzati funkciókénti megoszlását tükrözi.

41/2017. (XII.13.) sz. Tct. határozat

Az Elnök előterjesztésében – Humánszolgáltató, a Pénzügyi és a Területfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével – a Társulás Tanácsa megtárgyalta a 2018. évre vonatkozó belső ellenőrzési és a 2018-2021. évekre vonatkozó stratégiai tervet.

A Társulás Tanácsa az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő ellenőrzési terveket jóváhagyja azzal, hogy az éves ellenőrzési terv végrehajtásáról a pénzügyi zárszámadással együtt az Elnök beszámol a Társulás Tanácsának.

Határidő: 2018. évi zárszámadási határozat elfogadása
Felelős: Polics József Elnök

3. sz. napirend

Egyebek

Polics József elmondta, hogy a pénzügyi helyzetről szóló jelentés a mai napon kiosztásra került a polgármesterek részére. Arra kérte a tagönkormányzatokat, hogy 2017. december 20. napjáig rendezzék pénzügyi kötelezettségeiket, és felhívta a figyelmet arra, hogy amennyiben ez határidőben nem történik meg, december 21. napján inkasszállásra kerül sor.

A kitűzött célok 2017. év végéig teljesülnek. A költségvetés jövő év elejére összeáll, ha szükséges, akkor előtte informális tanács ülésre kerül sor.

Ismertette, hogy a 2017. évi TOP pályázattal összefüggésben egyes érintett településeknek 2017. december 31. napjáig kötelezettsége áll fenn. Ezekről egyeztetni szükséges a polgármesterekkel, és az erről készült dokumentum alapján az önkormányzatokat érintő kötelezettségeket teljesíteni kell. Elsősorban a mikrotérségi központok érintettek. A Társulás pályázott, ezért a kötelezettségeket teljesíteni kell, mert amennyiben tagönkormányzatnál valamilyen probléma adódik, az veszélyeztetheti a teljes projekt megvalósítását.

Mindenki segítségét megköszönte. Áldott, békés, boldog karácsonyt, sikerekben gazdaság új évet kívánt!

A Társulási Tanács ülését 11 órakor bezárta.




Polics József
Elnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Wachené Király Ágnes



Komlói Kistérség
Többcélú Önkormányzati Társulás
7300 Komló, Városház tér 3.
Tel: 72-584-000 e-mail: komloter@komloikisterseg.hu

JEGYZŐKÖNYV

a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa 2018. január 15-i üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József elnök köszöntötte a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén megjelent tagönkormányzatok polgármestereit, a Társulás által fenntartott intézmények vezetőit. A jelenléti ívből megállapította, hogy a Tanács határozatképes. A jegyzőkönyv írott formában és hangszalagon kerül rögzítésre. Az ülést 13 óra 6 perckor megnyitotta.

A napirendi pontokat illetően kérdés nem volt.

Az Elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 pályázat keretében informatikai és egyéb eszközök beszerzése tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás 1. ajánlati rész eredményhirdetése módosításának határozat tervezete

Előadó: Polics József elnök

Kiosztásra került a napirendhez kapcsolódó előterjesztés mellékletét képező bírálati jegyzőkönyv.

Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A Területfejlesztési és Humánszolgáltató bizottság határozatképeség hiányában nem tudott állást foglalni. A Pénzügyi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József az alábbiakról tájékoztatta a Tanácsot:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás a TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése” megnevezésű pályázat keretében, informatikai és egyéb eszközök beszerzése

tárgyában, nyílt közbeszerzési eljárást indított. Ennek eredményéről a Társulás a 2017. október 11-i tanácsülésén döntött. Az 1. ajánlati rész esetében az Etiam Kft. (6723 Szeged, Szakolcai utca 7.) bizonyult nyertesnek.

A Freedom-Tech Informatikai Kft (2724 Újlengyel, Petőfi u. 48.) iratbetekintést, valamint előzetes vitarendezést követően jogorvoslati kérelmet nyújtott be 2017. november 8.-án a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz.

A Döntőbizottság a 2017. december 20.-án kelt határozatában megállapította, hogy az Etiam Kft. ajánlata nem felelt meg az ajánlatkérő tokozásra vonatkozó műszaki elvárásának, így az ajánlata érvénytelen. Ezért az ajánlatkérő az ajánlat érvényesként történő elfogadásával megsértette a Kbt. irányadó rendelkezéseit, ezért a Döntőbizottság megsemmisítette az ajánlatkérőnek az 1. részben hozott eljárást lezáró döntését, valamint valamennyi ezt követően hozott döntését.

A Társulás Közbeszerzési Szabályzata értelmében az eljárást lezáró döntés meghozatala, a Társulási Tanács hatásköre.

A Bíráló Bizottság javaslata a Döntéshozó számára, hogy az Etiam Kft. ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvénytelenné, és az 1. ajánlati rész vonatkozásában a **Freedom-Tech Informatikai Kft.-t hirdesse ki nyertes ajánlattevőként**, továbbá kösse meg vele a vállalkozási szerződést.

Az **elnök** hozzátette, hogy ezután következik a 10 napos moratórium. Ha ez alatt az idő alatt nem adódik probléma, akkor lehet majd aláírni a szerződést és elindítani a szerződés szerinti folyamatot, melyet június 30-ig kell befejezni.

A Társulás Tanácsa hirdeti ki a nyertest, ezért a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek nem szükséges tárgyalnia a napirendet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az Elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

A Társulás, a Területfejlesztési-, a Humánszolgáltató-, és a Pénzügyi Bizottságok javaslatait figyelembe véve a **TOP-4.2.1-15-BAI-2016-00004 „Kömlő és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése”** megnevezésű projektben indított **1 db informatikai és egyéb eszközök beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás 1. ajánlati rész: Informatikai eszközök, elektronikus irodai kiegészítők, és telekommunikációs eszközök, értékelését** megvitatta, és a következő határozatot hozza:

1. A Társulás az Etiam Kft ajánlattevő ajánlatát a Bíráló Bizottság egyhangú javaslata, továbbá a Közbeszerzési Döntőbizottság D.612/13/2017. iktatószámú határozata alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az 1. ajánlati rész tekintetében érvénytelenné nyilvánítja.

- 2.A Társulás az eljárást az 1. ajánlati rész vonatkozásában eredményesnek nyilvánítja, a Freedom–Tech Informatikai Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi S. u.48.) ajánlattevőt tekinti nyertesnek.
- 3.A Társulási Tanács utasítja az ajánlatkérőt, hogy a **TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése** megnevezésű projekt keretében indított **informatikai és egyéb eszközök beszerzése 1. ajánlati rész: Informatikai eszközök, elektronikus irodai kiegészítők, és telekommunikációs eszközök** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről az ajánlattevőket tájékoztassa
- 4.A Társulási Tanács utasítja az ajánlatkérőt, hogy a **TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése** megnevezésű projekt keretében indított **informatikai és egyéb eszközök beszerzése 1. ajánlati rész: Informatikai eszközök, elektronikus irodai kiegészítők, és telekommunikációs eszközök közbeszerzési eljárás** nyertesével a Freedom-Tech Informatikai Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi. u. 48.) ajánlattevővel a Kbt. előírásainak figyelembevételével vállalkozási szerződést kössön. A szerződés megkötésének határideje: 2018. január 26.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József elnök

2. sz. napirend

Egyebek:

- Egyeztetés az „EFOP-1.5.2-16 Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben” című pályázattal kapcsolatban

Az **Elnök** véleménye, hogy ez a pályázat minden települést érint. A programot március 1-ével kell megindítani, ezért fontos, hogy az alapszámok rögzítésre kerüljenek. Ha még előtte nem alakul ki, hogy mi a tervezett beszerzés, akkor addig a közbeszerzőt sem lehet kiválasztani. Tehát minden településtől várjuk a tervezett közbeszerzéseket.

Elmondta, hogy ebben a pályázatban elsősorban eszközbeszerzés és rendezvény szerepel. Szükség van a szakmai megvalósítók nevére a székhelytelepülésekről. A beérkezett adatok ezután beadásra kerülnek.

Hozzátette, hogy a Komlói Önkormányzat részéről már összeállt a csapat, kiválasztásra került a projektmenedzser, a projektasszisztens, valamint a pénzügyi asszisztens.

Weisz Kornélia elmondta, hogy sajnos a települések nem tudják pontosan, hogy mi az, amit várnak tőlük. A múlt héten érkezett táblázatokból még mindig nem látható, hogy melyik településnek milyen feladata van. Kérte, hogy a pályázatiíró segítségével egyeztethessen az Egyházaskozárt érintő feladatokról.

Pecze Gábor megjegyezte, hogy a komlói és a kistérség településeinek rendezvényeit egyeztetni kell, figyelembe véve a főprogramokat is.

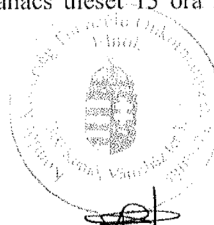
Az **Elnök** szerint a táblázatokból azért kiderül, hogy a személyekre vonatkozóan hány fővel kell számolni. Felajánlotta a segítséget abban, hogy a pályázatról a pályázatíróval személyes egyeztetések történjenek.

Kiss Béláné elmondta, hogy biztosan lesz közbeszerzés az eszközbeszerzésekre és rendezvényekre vonatkozóan, és a felújításokra is elképzelhetőnek tartja. Össze kell állítani, hogy az egyes településeken milyen rendezvényekre lesz szükség.

További hozzászólás nem volt.

Az Elnök megköszönte a részvételt, és a Társulási Tanács ülését 13 óra 23 perckor bezárta.

K.m.f.



Polics József
Elnök

A jegyzőkönyvet készítette:

Wachené Király Ágnes
Wachené Király Ágnes

Együttműködési szándéknyilatkozat Önkormányzat megyei és települési

Amely létrejött egyrészről

Pécsi Székesegyház Nagycsaládos Egyesület

Cím: 7623 Pécs, Szabó József u. 4

Képviseli: Herbert Gábor elnök

(továbbiakban pályázó),

másrészről

Komló Város Önkormányzata

Cím: 7300 Komló, Városház tér 3.

Képviseli: Polics József polgármester

(továbbiakban együttműködő partner)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy pályázó pályázatot nyújt be az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt Család, Esélyteremtő és Önkéntes Házak cím elnyerésére.

A címbirtokost a címhasználatához kapcsolódó jogok és kötelezettségek a megkötésre kerülő címbirtokosi kinevezés alapján 2018. április 1-től, 2021. március 31-ig illetik meg. A pályázat eredményessége esetén pályázó jogosultságot kap a Család, Esélyteremtő és Önkéntes Házak működtetésére az adott megyében. A tevékenységét megyei hatókörrel kell, hogy ellássa. A CSEÖH működtetésére a minisztérium pénzügyi forrást biztosít.

2. Felek rögzítik, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy a Család, Esélyteremtő és Önkéntes Házak címpályázat eredményessége esetén a program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással az esetleges tapasztalatokról, továbbá kijelentik, hogy a projektben a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

3. Pályázó vállalja, hogy:

- a pályázat keretében vállalt programokat megvalósítja,
- a pályázat elbírálásáról, valamint a CSEÖH által kínált szolgáltatásokról, illetve a partner bevonhatóságának körülményeiről és részleteiről együttműködő partner tájékoztatja,

3/a. Pályázó projektben vállalt konkrét feladatai:

A CSEÖH iroda megyei lefedettséggel dolgozik. Legtöbb programjuk, tevékenységük a megye valamely településé(i)t érinti.

- A családügyi programok megvalósítása:

A pályázó a megyében szervezett rendezvényeken, képzéseken segítséget nyújt a szülők, leendő szülők részére abban, hogy jó gyereknevelőkké, szülőkké váljanak, valamint segítséget nyújtanak abban, hogy a szülők a kis családi közösség életének tudatos szervezőivé, gazdálkodásának egyensúlyban tartására törekvő szülőkké fejlődhessenek.

Pályázó a nagyszámú, jövő években tervezett rendezvényekkel jellemzően a megye településeit keresi fel, továbbá ajánlja fel együttműködését helyben, vagy megyei rendezvényeiken, mint pl: Szülősuli, „Rád hagyományozom”- mesterségek bemutatása, Családi Játzódélután, Adventi örömszerzés-idősothton látogatás, Házasság hete, Házasság Világnapja, Királykisasszonyok és Királyfiak Otthona megyei cím adományozása.

- Esélyteremtés, társadalmi szemléletformálás

Pályázó egyik legfontosabb célja és feladata a megyei rendezvényeiken a hátrányos helyzetű csoportok (romák, fogyatékossgal élők, gyermekek, idősek, nők, hátrányos helyzetű

társágban élők) társadalmi integrációjának elősegítése, valamint, hogy megváltoztassák a többségi társadalom szemléletét irányukba.

Az **Esély Óráknak**, melyekkel a megye intézményeiben érzékenyíténi célja, hogy lerombolják a társadalom által évek óta felépített falat a fogyatékosággal éló vagy beteg emberek és ép társaik között. Minden eszközt meg kell találni és felhasználni azért, hogy társadalomban egyértelmű legyen, minden ember értékes és mindenkinek joga van a saját lehetőségeihez mérten a munkához és az átlagos életkörülményhez.

Pályázó jellemző, és jövő évben tervezett megyei érintettségu rendezvényei: Esély Órák, Esélynap, Esély Sportnap, Szociopoly, Akadálymentes színházi előadás – érzékenyítés,

- Önkéntesség, önkéntes feladatvállalás kultúrájának terjesztése a megyében

Az önkéntesen végzett munka értékének elismerése, a közösség számára való hasznosságának hangsúlyozása, a pályázó által szervezett rendezvényeken, képzéseken keresztül. Pályázó fontosnak tartja, hogy a megyében működő önkéntes kapacitást értelmes célok felé szervezzék és értékét társadalmilag fel tudják mutatni. Pályázó jellemző, és jövő évben tervezett megyei rendezvényeink: Adventi örömszerzés, Az év „Megyei Önkéntese” Díj, Miért jó az IKSZ? Pályázat

A fenti három terület szorosan összekapcsolódik. A pályázó azt a fajta törekvést szeretné rendezvényein, képzésein erősíteni, hogy legyenek boldog, életüket tudatosan szervező családok, akiknél a gyereknevelés része az önkéntesség támogatása. Az ilyen családokban van törekvés és szabad idő egy részében önkéntes munka örömmel való végzésére.

4. Az együttműködésben partneri félként szereplő szervezet vállalja, hogy amennyiben a pályázó által nyújtott lehetőségekkel élni kíván, úgy azt a pályázóval szoros együttműködésben valósítja meg.

4/a. Az együttműködő partner által vállalt konkrét feladatok:

- a CSEÖH által felkínált programoknak nyilvánosságot biztosít saját keretei között,
- együttműködik a CSEÖH iroda munkatársaival azok megvalósításában,
- szükség esetén a programok megvalósításával összefüggésben minden információt, szakmai segítséget megad az adatvédelmi szabályok, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával,
- segítséget nyújt a programok megvalósítása során érintett szervezetekkel történő kapcsolattartásban.

5. Ezen megállapodás kifejezi a Felek azon szándékát is, hogy a projekt lezárását követően a jövőben is együttműködnek és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját eszközeikkel is biztosítják.

6. Felek a jelen együttműködési szándéknyilatkozatot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírták.

7. Jelen együttműködési szándéknyilatkozatot 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a pályázót, 2 példány együttműködő partnert illeti meg.

Kelt: 2017.12.06.

Herbert Gábor

Herbert Gábor elnök

Pécsi Székesegyház Nagycsaládos



Polics József polgármester
Komló Város Önkormányzat

Együttműködési megállapodás

Amely létrejött egyrészről

Komlói Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesület

képviseli: Orsós Ferenc elnök

székhely: 7300 Komló, Vörösmarty M. u. 11.

adószám: 1833271-1-02

(továbbiakban: pályázó)

másrészről

Komlói Közös Önkormányzati Hivatal

képviseli: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

(továbbiakban: együttműködő partner)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

Komló városában nagy problémát jelent a korai iskolaelhagyás, amely maga után vonja a képzett munkaerőhiányt és rontja a versenyképességet, ezáltal az életminőséget. Az Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer adatai alapján megállapítható, hogy a városban 2017. első háromnegyed évében az átlagosan regisztrált munkanélküliek száma 660 fő volt, ebből az általános iskolai végzettséggel nem rendelkezők száma 26 fő volt (3,9 %).

II. Az együttműködési megállapodás tárgya

A Pályázó a Társadalmi innovációk – Új módszerek kipróbálása (Pilot) című, EFOP-5.2.1-17 kódszámú felhívásra pályázatot nyújt be. A felhívás célja, hogy a helyi társadalom életében fennálló problémák feltárásával, a helyi szükségletekre reagáló innovatív megoldások kidolgozásával és kipróbálásával (pilot) járuljon hozzá az adott térségben jellemző problémák megoldásához, a lakosság társadalmi helyzetéből és a területi jellemzőkből eredő hátrányainak kompenzálásához. A konstrukció olyan innovatív beavatkozásokat kíván támogatni, amelyek a helyi problémák újszerű megközelítésével, a korábbi megoldásoknál hatékonyabban, eredményesebben járulnak hozzá.

Pályázó a pályázat keretében a *köznevelés területén belül, a végzettség nélküli iskola elhagyás csökkentését célzó szolgáltatásfejlesztési kísérleteket (pilot) kíván megvalósítani.*

III. Felek jogai és kötelezettségei

1. Felek a jelen együttműködési megállapodás aláírásával megállapodnak abban, hogy a Társadalmi innovációk – Új módszerek kipróbálása (Pilot) című, EFOP-5.2.1-17 kódszámú pályázat megvalósítása során rendszeresen információt szolgáltatnak egymás részére az esetleges tapasztalatokról, továbbá kijelentik, hogy a projektben a legjobb tudásuknak megfelelően együttműködnek.

1/a. Pályázó vállalja, hogy

- a pályázati kiírásnak megfelelően a pályázatot határidőre benyújtja, valamint a pályázatot megvalósítja,
- a pályázat elbírálásáról, valamint a megvalósítandó projekt pontos tartalmáról, részleteiről az együttműködő partnert tájékoztatja,
- a Pályázó a projektben vállaltaknak megfelelően irányítja és koordinálja a Felek tevékenységét,
- Pályázó kijelenti, hogy a Támogatási Szerződésben vállaltakért egyedül ő viseli a jogi felelősséget.

1/b. Együttműködő partner vállalja, hogy

- együttműködik a II. pontban meghatározott pályázat megvalósításában, ehhez kapcsolódóan a Pályázó számára a pályázattal összefüggésben minden információt, szakmai segítséget megad az adatvédelmi szabályok, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályi és szakmai rendelkezések betartásával,
- segítséget nyújt a célcsoport kiválasztásában és nyomon követésében,
- a projekt megvalósításához szükséges szakmai segítséget a Komlói Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat felkérésével, valamint a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szociális Irodájának részvételével biztosítja,
- segítséget nyújt a Pécsi Tankerületi Központtal, valamint a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával történő kapcsolattartásban.

Jelen megállapodás aláírása kifejezi Felek azon szándékát is, hogy a projekt lezárását követően a jövőben is együttműködnek és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját eszközeikkel biztosítják.

IV. Záró rendelkezés

1. Jelen megállapodást Felek elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.
2. Jelen együttműködési megállapodás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Pályázót, 2 példány Együttműködő partnert illeti meg.
3. Felek rögzítik, hogy jelen együttműködési megállapodás a pályázat támogatói okirat aláírásával válik hatályossá.

Komlói, 2017. ~~december~~ hónap nap

KOMLÓI FEKETE LÁNG
ÉRDEKVÉDELMI EGYESÜLET
Orsós Ferenc
730 Komlói, Vorosmarty u. 11.
A/2017/18333271-1-02

.....
Orsós Ferenc elnök
Komlói Fekete Láng
Érdekvédelmi Egyesület

.....
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal





Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

Iktatószám: 0081/00002/2018.

Ügyintéző: Jeney Kornélia

Tájékoztató a Városgondnokság folyamatban lévő peres ügyeiről

Elsődleges szempontunk továbbra is, hogy a lehetséges kilakoltatásokat elkerüljük, hogy a már bentlakó bérlők lakhatását az ne veszélyeztesse, még akkor is ha a bérlők a hátralék keletkeztetésével ezt maguk idézik elő.

2017. II. félévében közel 150 esetben került sor fizetési felszólítás kiküldésére, melyet eredménytelensége esetén a lakásbérleti szerződés felmondása is követett. Továbbra is kiemelt figyelmet fordítunk a pályázatok keretében lakásbérleti szerződést kötött bérlőkre.

Egész évben folyamatosan ellenőrizzük az önkormányzati tulajdonú lakások állapotát, melynek során a bérlőket a hátralékukról, és annak törlesztési módjairól is tájékoztatjuk. Továbbra is lehetőséget biztosítunk a közfoglalkoztatás keretében Intézményünknel dolgozó bérlőknek, hogy külön megállapodás keretében törlesszék hátralékukat. Részletfizetési megállapodások megkötésére lehetőség van mind a peres, mind a végrehajtási eljárások során így is elkerülve a lehetséges kilakoltatásokat.

A Városgondnokság, mint alperes szerepel a következő ügyekben

1. Sz.A. - munkaügyi pert indított a Városgondnoksággal szemben, munkavégzése során elszenvedett balesete miatt kártérítés megfizetése iránt.
Pertárgy értéke: 2.033.278,-Ft
2. Sz.-né Sz. J. - vagyoni kártérítés és sérelemdíj megfizetése iránt indított peres eljárást
Pertárgy értéke: 4.666.233,-Ft,
3. Sz.M. - vagyoni kártérítés és járulékai iránt indított peres eljárást, viharban kidőlt fa okozott kárt gépjárművében.
Pertárgy értéke: 707.066,-Ft
4. G.M. - vagyoni kártérítés és járulékai megfizetése iránt indított pert, lépcsőn elesett.
Pertárgy értéke: 1.160.347,-Ft



Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

5. O.E. – munkáltató egészségsértése miatti kárfelelősség megállapítása iránt indított pert a Munkaügyi Bíróság előtt.
Pertárgy értéke: 2.886.165,-Ft, és havi járadék megfizetése 29.705,-Ft.

A Városgondnokság, mint felperes szerepel a következő ügyekben

1. O.S. és F.T. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 151.321,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
2. U.T. és Sz.T. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 304.312,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
3. K.L. – Kazinczy u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 228.702,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
4. R.J. és neje – Kazinczy u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 159.383,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
5. O.S. –Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 96.573,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
6. F.ZS.- Kazinczy F. u. – lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 119.885,-Ft
Részletfizetést nem tartotta, így az eljárás folytatását kérjük.
7. A.G.- Kazinczy F. u.- lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 87.179,-Ft
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.



Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

8. B. J. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 146.087,-Ft

Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.

9. H.Z. és B. M. – Zrínyi u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 101.701,-Ft

Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.

10. I.L. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 24.795,-Ft

Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.

Végrehajtási ügyek:

A jogerős ítélettel lezárult ügyekben a pénztartozás és meghatározott cselekmény teljesítése érdekében végrehajtási ügyek vannak folyamatban.

1. O.P. és neje – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.
2. I.Zs. – Eötvös u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.
3. P.E. – Vörösmarty u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.
4. O.A. – Sportvölgy – Az ingatlant elhagyta, pénztartozását havi rendszerességgel törleszti.
Pertárgy értéke: 4.096,-Ft
5. B.A. – Kossuth L. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.
Pertárgy érték: 12.211,-Ft



Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

6. V.B. – Vájáriskola u. – Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk. Jövedelemmel vagy ingatlannal nem rendelkezik, így a követelés jelenleg behajthatatlan.
Pertárgy értéke: 106.378,-Ft
7. B.Z.T. – Pécsi út - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk. Jövedelemmel vagy ingatlannal nem rendelkezik, így a követelés jelenleg behajthatatlan.
Pertárgy értéke: 79.810,-Ft
8. L.T. és K. I. – Vörösmarty u. - - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk. Jövedelemmel vagy ingatlannal nem rendelkezik, így a követelés jelenleg behajthatatlan.
Pertárgy értéke: 329.154,-Ft
9. S.Z.L.. – Engel A. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk. Jövedelemmel vagy ingatlannal nem rendelkezik, így a követelés jelenleg behajthatatlan.
Pertárgy értéke: 727.992,-Ft
10. B. J. – Arany J. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg,
Pertárgy értéke: 118.136,-Ft
11. Sz.Zs. – Kazinczy F. u. – lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melyet nem tartott, így a végrehajtási eljárás folytatását kértük.
Pertárgy érték: 400.902,-Ft
12. O.J. – Jó szerencsét u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melyet nem tartott, így a végrehajtási eljárás folytatását kértük.
Pertárgy értéke: 206.281,-Ft
13. K.S. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.
Pertárgy értéke: 92.868,-Ft
14. Gy.G. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk
Pertárgy értéke: 270.900,-Ft



Komló Város Önkormányzat Városrendnökség

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

15. SZ.M. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.
Pertárgy értéke: 35.700,-Ft
16. O.I. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.
Pertárgy értéke: 217.119,-Ft
17. H.P. és H-né.Sz.M. – Kazinczy F. u. – Az ingatlant elhagyták, pénztartozás követésére a végrehajtási eljárás folyamatban van.
Pertárgy értéke: 40.870,-Ft
18. S. M. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.
Pertárgy értéke: 276.763,-
19. O.S. és Cs.Á. – Engel A. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.
Pertárgy értéke: 218.750,-Ft

Kilakoltatások

2017. II. félévében nem került sor kilakoltatás kitűzésére.

Komló, 2018. február 12.

Tisztelettel:





BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KOMLÓI JÁRÁSI HIVATAL

Komló Város Önkormányzat
Polgármestere, és Képviselőtestülete részére

Komló

Városház tér 3.

7300

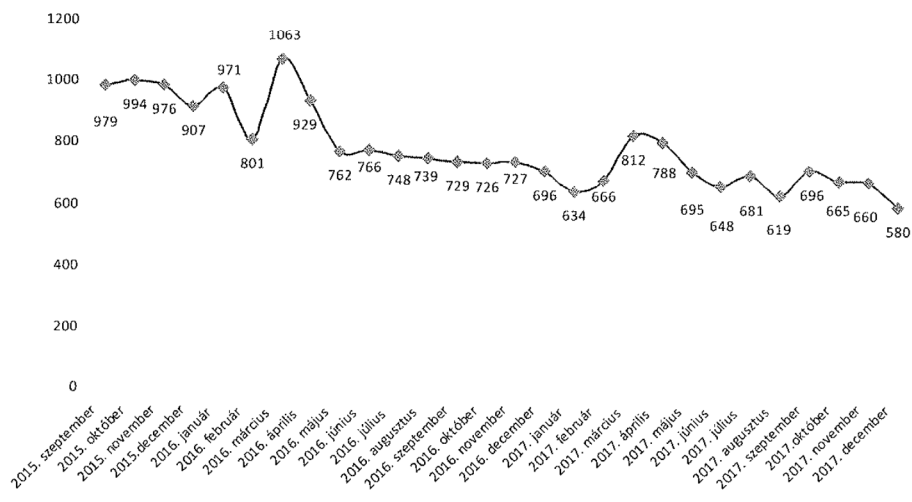
Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő!

A Komlói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának illetékességi területét tekintve a legfrissebb (2017. december havi) munkaerő-piaci adatok alapján a nyilvántartott álláskeresők száma 1933 fő, aránya 8,6%. (2018. január havi adatokkal még nem rendelkezünk.)

	2017. október		2017. november		2017. december	
Komló város	665	7,3%	660	7,3%	580	6,8%
Teljes illetékességi területünk	2069	9,2%	2075	9,2%	1933	8,6%

Komló város legfrissebb adatai részletezve:

A nyilvántartott álláskeresők számának alakulása Komló városában



Foglalkoztatási Osztály
7300 Komló, Bajcsy-Zsilinszky utca 9/1. ☎ +36-72 896-154
✉ komlo.foglalkoztat@baranya.gov.hu Honlap: www.munka.hu

- Nyilvántartott álláskereső: 580 fő (-80 fő az előző hónaphoz képest), aránya 6,8%
- Álláskeresői ellátásban részesül: 141 fő (+3 fő az előző hónaphoz képest)
- FHT: 78 fő (-13 fő az előző hónaphoz képest).

Az illetékességi területünkön az álláskeresők számában látható jelentősnek mondható csökkenés az elsődleges munkaerőpiac élénkülésének köszönhető. Fontos kiemelni, hogy a rendszerváltás óta ilyen alacsony munkanélküliségi rátát mind a város, mind az illetékességi terület szempontjából az állami foglalkoztatási szerv még nem mért.

Közfoglalkoztatás (Komló város)

Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága összesen 512 fő közfoglalkoztatására nyújtott be kérelmet. A mezőgazdasági program működtetésére 90 fő 12 hónapos foglalkoztatását, egyéb település fenntartási és szociális feladatok ellátására 410 fő 4 hónapos foglalkoztatását kívánják megvalósítani. A tervezés során figyelembe vették a Belügyminisztérium ajánlását, továbbá a Komló Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által ismertetett módszertani útmutatót.

A mentálisan, szociálisan és egészségügyi okokból hátrányos helyzetűek közfoglalkoztatását 12 fővel 4 hónapos időtartamra pályázták. Folytatni kívánják az előző évben megkezdett kézműves termékek gyártását.

Munkaerőpiac

A Foglalkoztatási Osztályra folyamatosan növekvő számban érkeznek be munkaerőigények. Több foglalkoztató 10 főt meghaladó létszámfelvételt tervez (HABAGO Kft., Anderson Group Kft. és Pécsváradi Aranypipó Kft.) az illetékességi területünkön. Gyakran érkeznek megkeresések más megyékből, ahol nagyvállalatok kérték az állásajánlataik kiterjesztését Baranya Megyére, így Komlóra is. Ezek az cégek szállást, ellátását és utazást biztosítanak, nagy többségében betanított jellegű munkavégzésre keresnek megfelelő munkavállalókat.

A GINOP 5.1.1 projekt keretében igényelhető támogatásoknál a támogatási intenzitását a keret szűkössége miatt csökkenteni kellett. A foglalkoztatók egyes célcsoportok esetében továbbra is kérhetik a 3 hónapos 100%-os bérköltség támogatást, azonban azt követően a 8 hónapos, szintén 100%-os támogatást (melyhez 4 hónapos továbbfoglalkoztatási kötelezettség párosul) már nem tudjuk biztosítani számukra. A közfoglalkoztatásból kikerülők és a tartósan regisztráltak esetében a támogatás intenzitása 70%, melyet 6 hónapra tudunk biztosítani 3 hónapos továbbfoglalkoztatás mellett.

A GINOP 5.2.1 projekt keretében a pályakezdőket továbbra is a tavalyi feltételek mellett tudjuk támogatni (3 hónap 100% intenzitású munkakipróbálás után további 8 hónap 100%-os bértámogatás 4 hónap továbbfoglalkoztatási kötelezettség mellett).

Jelenleg érvényben lévő munkáltatói igények: autószerelő, karosszérialakatos, lakatos, villanszerelő, bolti eladó, asztalos, gépjármű-villamossági műszerész, szakács, konyhai kiegészítő, vízmű gépkezelő, gyermekfelügyelő, termék összeszerelő.

Komló, 2018. február 14.

Tisztelettel:

Gótzerné Páva Mária
osztályvezető

Foglalkoztatási Osztály
7300 Komló, Bajcsy-Zsilinszky utca 9/1. ☎ +36-72 896-154
✉ komlo.foglalkoztat@baranya.gov.hu Honlap: www.munka.hu

Beszámoló a polgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

- Jánosi Engel Adolfnak állítottunk fát a Díszpolgárok sétányán.
- Nemzetközi felnőtt szabadidős párbajtőr versenyt nyitottam meg, ahol versenyzőként köszönthettem dr. Vitályos Esztert, európai uniós fejlesztésekért felelős államtitkár aszszonyt.
- Közkincsgála rendezvényen vettem részt.
- Adventi hétvégék programjain voltam jelen.
- Borbála napi rendezvénysorozaton vettem részt.
- Jelen voltam a Komlói Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus általános iskola és óvoda alapkövetésénél.
- A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat közös sajtótájékoztatóján vettem részt, ahol egy tanulmányról tettünk bejelentést, amely azt vizsgálja meg, hogy a hazai szénvagyonnak milyen szerepe lehet a jövőben a magyar gazdaságban.
- Karácsony alkalmából csomagot osztottam a rászorultaknak.
- Évzáró rendezvényeken vettem részét.

- Évértékelő és évindító sajtótájékoztatót tartottam dr. Hoppál Péter országgyűlési képviselőnkkel.
- TOP-os pályázatok dolgában folyamatosan egyeztettem az érintettekkel.
- A futó TOP-os pályázatokkal kapcsolatban heti kooperációt tartottam.
- Cégvezetői értekezleteken egyeztetünk aktuális kérésekről.
- Napelemes befektetőkkel tárgyaltam.
- Több fordulóban egyeztettem a sikeres EFOP pályázattal érintett települések polgármestereivel.
- Sport vezetőkkel tárgyaltam a 2018-as versenynaptárról.
- A dávidföldi iskolában és a volt városgondnokság épületében tervezett munkahelyteremtésről egyeztettem.
- Orbán Zsolttal, a MÁV pályavasúti területi igazgatójával tárgyaltam a buszpályaudvari beruházásról.
- A III. KASZT-ról egyeztettem a szervezőkkel.
- Bebics Jánossal a DDKK vezetőjével tárgyaltam.
- A VIII. tepertő és forralt bor fesztiválon Miskolc-Görömbölyön vettem részt népes komlói delegációval.
- A munkaügyi központ vezetőjével egyeztettem a 2018 évi támogatási lehetőségekről.
- A VIII. Komlói Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválról tárgyalunk a szervezőkkel.
- A Magyar Kultúra napján elismerő díjakat adtam át.
- Szépkorúakat köszöntöttem.
- Habilitas Kft. vezetőjével tárgyaltam a cég fejlesztési elképzeléseiről.
- A Pécsi Tudományegyetem meghívására polgármesteri találkozón vettem részt.
- A II. Hétdomb Filmfesztiválról az Uránia Nemzeti Filmszínházban Budapesten sajtótájékoztatót tartottunk.
- A Nemzeti Fejlesztési Programirodában a folyó szennyvízberuházásról tárgyaltam.

- A Nemzeti Sportközpontban tárgyaltam a kézilabda munkacsarnokról.
- A Bányavagyon Hasznosító vezetőivel egyeztetünk rekultivációs kötelezettségekről.
- A középfokú oktatási intézmények szalagavatóin vettem részt.
- A piac építésével kapcsolatban több fordulóban tárgyaltam az érintettekkel.
- Intézmények, iskolák, civil szervezetek által rendezett farsangi rendezvényeken vettem részt.
- Oláh Gábor helyettes államtitkárral tárgyaltam a TOP pályázatok megvalósításának nehézségeiről.
- A 2018 évi költségvetésről több fordulóban tárgyaltam az érintettekkel.
- A nemzetiségi önkormányzatok (horvát, cigány, német) közmeghallgatásain vettem részt.

Komló, 2018. február 20.



Polics József
polgármester



Beszámoló az alpolgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

- Közkincs gála rendezvényen vettem részt.
- Adventi hétvégék programjain voltam jelen.
- Borbála heti rendezvénysorozaton vettem részt.
- Valpovo városnapján képviseltem városunkat.
- Évzáró rendezvényen vettem részt.

- Cégvezetői értekezleten voltam jelen.
- Sport vezetőikkel való egyeztetésen vettem részt.
- A Komlói Állatvédő Egyesülettel és Mester Ferencsel tárgyaltam.
- A VIII. Komlói Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztivál hatósági megbeszélésén vettem részt.
- A Magyar Kultúra Napján díjakat adtam át.
- A Komlói Napi programokról többször egyeztettem a rendezvényszervezővel.
- Fogadtam a testvérvárosi delegációk tagjait.
- Részt vettem a VIII. Komlói Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválon.
- A 2018-as költségvetés egyeztetéseiben vettem részt.

Komló, 2018. február 21.

Bareithné Benke Nikolett

alpolgármester

