

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. július 19-én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft.-vel fennálló feladatellátási szerződés módosítása

Iktatószám: 4829/2018.

Mell: 1 db megállapodás

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Plangár-Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C. 9. pont
Szociális és egészségügyi bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet I/C. 7. pont

Meghívott

dr. Tanczos Frigyes Attila ügyvezető – „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.
tanczosdr@t-online.hu

A határozatot kapiák

Ld: meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) és a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Szolgáltató) között 2011. augusztus 26. napján feladatellátási szerződés megkötésére került sor.

A feladatellátási szerződés alapján Szolgáltató az alábbi szociális és gyermekvédelmi feladatokat látja el:

- Idősek otthona szolgáltatás biztosítása a
 - 7300 Komló, Pécsi út 42. sz.,
 - 7300 Komló, Liliom u. 9. sz. ,
 - 7300 Komló, Jó szerencsét u. 32. sz. alatti ellátási helyen,
- Családok átmeneti otthona szolgáltatás biztosítása a 7300 Komló, Pécsi út 42. sz. alatti ellátási helyen,
- Idősek klubja (nappali ellátás) szolgáltatás biztosítása a 7300 Komló, Jó szerencsét u. 32. sz. alatti ellátási helyen.

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert Önkormányzatunk támogatási kérelmet nyújtott be „Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón” címmel (TOP-3.2.1-15-BA1-201-00001), mely kérelmet az Irányító Hatóság támogatásra érdemesnek ítélte.

A Képviselő-testület 2018. május 30. napján megtartott ülésén tárgyalta a Komló, Pécsi út 42. sz. alatti idősek otthonának épületenergetikai korszerűsítési munkáihoz kapcsolódó kérdéskört. A pályázattal kapcsolatos egyeztetések eredményeként a feladatellátási szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiak szerint:

A feladatellátási szerződés V/23. pontja jelenleg az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

„Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, Szolgáltató haladéktalanul köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé. Az Önkormányzat ebben az esetben 60 napon belül külön nyilatkozik, hogy a veszteség finanszírozását vállalja, vagy jelen szerződést rendkívüli felmondással megszünteti”

E rendelkezés helyébe a módosítás eredményeként az alábbi szövegrész kerül:

V/23. „Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, Szolgáltató haladéktalanul köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé. Tekintettel arra, hogy a TOP-3.2.1-15-BA1-201-00001 projekthez szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlanokat a tulajdonos a fenntartó részére rendelkezésre bocsássa legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 15 évig, ezért az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a mindenkori veszteség finanszírozását a tárgyév január 15-ig benyújtott bevételi és kiadási tervszámok figyelembe vételével 2028. december 31-ig vállalja. A tárgyévi támogatás összegét a mindenkori költségvetési rendelet elfogadásával hagyja jóvá azzal, hogy felek az esetleges veszteség csökkentésére törekcsenek.

Ezt követően az Önkormányzat a Szolgáltató jelzését követő 60 napon belül külön nyilatkozik, hogy a veszteség finanszírozását vállalja, vagy jelen szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

Amennyiben Önkormányzat a költségvetési rendeletében működési támogatást állapít meg Szolgáltató részére, úgy annak összegét Önkormányzat - a Szolgáltató kérésének megfelelően – a Szolgáltató által a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50800142-15279332 számú számlájára utalja át.”

A fenti változásokat tartalmazó módosított feladatellátási szerződés tervezet jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a Szociális és egészségügyi bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a Szociális és egészségügyi bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft.-vel” fennálló feladatellátási szerződés módosítása című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület jóváhagyja a mellékletben szereplő feladatellátási szerződés alábbiak szerinti módosítását:

V/23. „Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, Szolgáltató haladéktalanul köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé. Tekintettel arra, hogy a TOP-3.2.1-15-BA1-201-00001 projekthez szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlanokat a tulajdonos a fenntartó részére rendelkezésre bocsássa legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 15 évig, ezért az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a mindenkori veszteség finanszírozását a tárgyév január 15-ig benyújtott bevételi és kiadási tervszámok figyelembe vételével 2028. december 31-ig vállalja. A tárgyévi támogatás összegét a mindenkori költségvetési rendelet elfogadásával hagyja jóvá azzal, hogy felek az esetleges veszteség csökkentésére törekcsenek.

Ezt követően az Önkormányzat a Szolgáltató jelzését követő 60 napon belül külön nyilatkozik, hogy a veszteség finanszírozását vállalja, vagy jelen szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

Amennyiben Önkormányzat a költségvetési rendeletében működési támogatást állapít meg Szolgáltató részére, úgy annak összegét Önkormányzat - a Szolgáltató kérésének megfelelően – a Szolgáltató által a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50800142-15279332 számú számlájára utalja át.”

- 2.) A Képviselő-testület elfogadja jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal a feladatellátási szerződés 1. sz. módosítását, valamint felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: azonnal

Komló, 2018. július 12.

**Polics József
polgármester**

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 1. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3. törzsszáma: 15331524, adószáma: 15331524-2-02) – a továbbiakban: **Önkormányzat** – képviselőjében **Polics József polgármester**,

másrészről

a **„Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 7300 Komló, Ságvári u. 10., adószám: 21833953-2-02, statisztikai számjele: 21833953-8531-571-02) a továbbiakban: **Szolgáltató** (a továbbiakban: Felek) – képviselőjében: **dr. Tánczos Frigyes Attila ügyvezető**

(továbbiakban együttesen: Felek)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy 2011. augusztus 26. napján feladat ellátási megállapodás megkötésére került sor, az idősek otthona, a családok átmeneti otthona és az idősek klubja (nappali ellátás) szolgáltatás biztosítására vonatkozóan.

Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be a Komló Város Önkormányzata „Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón” címmel (TOP-3.2.1-15-BA1-201-00001), mely kérelmet az Irányító Hatóság támogatásra érdemesnek ítélte.

A Képviselő-testület 2018. május 30. napján megtartott ülésén tárgyalta a Komló, Pécsi út 42. sz. alatti idősek otthonának épületenergetikai korszerűsítési munkáihoz kapcsolódó kérdéskört. A pályázattal kapcsolatos egyeztetések eredményeként a feladatellátási szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiak szerint:

II. A szerződés tárgya

1. A megállapodás V. /23.) pontjának második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, Szolgáltató haladéktalanul köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé. Tekintettel arra, hogy a TOP-3.2.1-15-BA1-201-00001 projekthez szükséges, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlanokat a tulajdonos a fenntartó részére rendelkezésre bocsássa legalább a projekt keretében az ingatlanon végzett építési munkálatok megkezdésétől számított 15 évig, ezért az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a mindenkori veszteség finanszírozását a tárgyév január 15-ig benyújtott bevételi és kiadási tervszámok figyelembe vételével 2028. december 31-ig vállalja. A tárgyévi támogatás összegét a mindenkori költségvetési rendelet elfogadásával hagyja jóvá azzal, hogy felek az esetleges veszteség csökkentésére törekszenek. Ezt követően az Önkormányzat a Szolgáltató jelzését követő 60 napon belül külön nyilatkozik, hogy a veszteség finanszírozását vállalja, vagy jelen szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

Amennyiben Önkormányzat a költségvetési rendeletében működési támogatást állapít meg Szolgáltató részére, úgy annak összegét Önkormányzat - a Szolgáltató kérésének megfelelően – a Szolgáltató által a Dél Takarékszövetkezetnél vezetett 50800142-15279332 számú számlájára utalja át.”

2. Felek rögzítik, hogy a megállapodás egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen megállapodás módosítása 6 eredeti példányban készült, melyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá azzal, hogy azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Komló, 2018.

Komló Város Önkormányzat
képviseletében
Polics József
polgármester

„Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú
Korlátolt Felelősségű Társaság képviseletében
dr. Tánczos Frigyes Attila
ügyvezető

Ellenjegyzem:

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző