

K I V O N A T

a képviselő-testület 2017. július 13-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

120/2017. (VII.13.) sz. határozata

Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16)

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi és ellenőrzési, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16)” című előterjesztést.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP-2.1.1-16 kódszámú kiírásra bruttó 308,5 millió Ft össz. költséggel, amelyhez 300 millió Ft támogatást igényel. A pályázati támogatással biztosítható a Komló, Altáró út. 2. 2413/11. (2413/A/1-7.) hrsz.-ú ingatlan és közvetlen környezete megújítása, korszerűsítése, gazdaságélénkítési és közösségi céllal.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: 2017. július 14.

- 2.) A képviselő-testület tudomással bír arról, hogy a pályázati kiírás szerinti alapfeltétel, hogy az 1.) pontban megjelölt ingatlan többségi önkormányzati tulajdonba kerüljön. A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát a teljes ingatlan megvásárlására. A képviselő-testület a tulajdonossal eddig folytatott tárgyalásokról tudomással bír. Felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások további folytatására, illetve szükség esetén az ingatlan megszerzésére irányuló hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési pályázat lebonyolítására.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: értelem szerint

- 3.) A képviselő-testület a pályázat benyújtása érdekében elhatározza az ITS módosítását annak érdekében, hogy az ingatlan az ITS-ben megjelölt akcióterület legyen. Ennek előkészítésére felhatalmazza a polgármestert, a módosításhoz szükséges forrást, legfeljebb bruttó 300 ezer forintot a költségvetési rendelet 7. sz. melléklet „pályázati előkészítések” keret terhére biztosítja.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: azonnal

- 4.) A képviselő-testület az ingatlanvásárlást követően a pályázati beruházás eredményeként megvalósuló létesítmény használatára vonatkozóan komlói vállalkozók bevonásával a vállalkozások munkahelyteremtésének és munkahely-megőrzésének támogatása érdekében az ingatlant használatba kívánja adni.

Az előterjesztés 1. melléklete szerinti megállapodás tervezetét jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a szándékukat kifejező vállalkozásokkal, vállalkozókkal, valamint vállalkozók tevékenységét szervező és segítő cégekkel, jogi személyekkel, kamarával tárgyalásokat folytasson a létesítmény inkubátorház jellegének biztosítása érdekében. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások során minden szükséges nyilatkozat megtételére és az 1. sz. melléklethez hasonló tartalmú megállapodások megkötésére, beszámolási kötelezettség mellett.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: értelem szerint

- 5.) A képviselő-testület az ingatlanvásárláshoz szükséges fedezetet az adásvételre irányuló eljárás során kialakuló feltételek ismeretében külön előterjesztés keretében biztosítja, lehetőség szerint több évre felosztott részletfizetés formájában.

A képviselő-testület az előzetes költségkalkulációk alapján a pályázati támogatáson felüli, jelen ismeretek szerint legfeljebb 20 millió Ft összegű saját forrás fedezetét a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

Utasítja a jegyzőt, hogy az összeget a 2018. évi költségvetés összeállítása során szerepeltesse.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Határidő: 2018. évi költségvetés összeállítása

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: