

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 29-én tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: DDKK konzorciumi megállapodás (TOP-3.1.1-16 „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés”)

Iktatószám: 925/2018.

Melléklet: 1 db, konzorciumi megállapodás tervezet

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Brigitta műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és településfejlesztési bizottság	SZMSZ 1. melléklet II/C 12.
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési	SZMSZ 1. melléklet V/C 7.

Meghívott:

Bebics János vezérigazgató Dél-Dunántúli Közlekedési Központ

A határozatot kapják:

ld. meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat és a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság képviselőjében eljáró Magyar Államkincstár között hatályba lépett a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosító számú „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” megnevezésű támogatási szerződés. A támogatási szerződés értelmében 380 millió forint támogatásban részesül Önkormányzatunk.

A beruházás előzetes egyeztetésekor a buszpályaudvar területét használó és ott tulajdoni résszel rendelkező Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt.-vel (DDKK) előzetes megbeszélések zajlottak. Ennek során a DDKK jelezte, hogy 60 millió forint önerővel részt kíván venni a buszpályaudvar megújításában.

A DDKK részvétele, azaz részéről a projekt pénzügyi plusz finanszírozása csak úgy valósítható meg technikailag, ha a projektbe konzorciumi tagként belép Komló Város Önkormányzat mellé. Konzorciumi partnerként viszont kedvezményezettként elszámolható tevékenységet is hozzá kell rendelni. A konzorciumi együttműködés során a támogatási szerződés költségvetési soraiból a kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása, valamint a szemléletformáló tevékenység feladatok kerülnének a DDKK-hoz. Ezen költségvetési sorok összegük szerint várhatóan nem fognak a közbeszerzési tv. hatálya alá tartozni, ezért a konzorciumi megállapodás tervezet értelmében az ezekre vonatkozó vállalkozók kiválasztása Komló Város Önkormányzat beszerzési eljárása szerint történne, illetve önkormányzatunk bonyolítaná is le.

A Konzorcium vezetője a megállapodás értelmében az önkormányzatunk lenne.

A beruházással érintett terület egy része (jelenlegi buszpályaudvar), mely területen a támogatási szerződés értelmében a felépítmények megépítésére kerül sor, a DDKK tulajdonát képező 531/1 hrsz-ú, 458 m² nagyságú ingatlan, valamint az önkormányzat tulajdonát képező 531/2 hrsz-ú 3741 m² ingatlan. A pályázat megvalósíthatósága és a későbbi fenntarthatóság érdekében a konzorciumi megállapodás értelmében az 531/1 hrsz-ú DDKK tulajdonát képező ingatlan és a Komló Város Önkormányzat tulajdonát képező 531/2 hrsz-ú ingatlan egyesítésre kerülne egy közös osztatlan tulajdon formájában. Az új egyesített, közös osztatlan tulajdonú ingatlan tulajdoni hányada az egyesítendő ingatlanok értéke arányában kerül meghatározásra. A konzorciumi megállapodás értelmében a konzorciumi tagok később, a pályázat második mérföldkövének lezárásáig, a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján ismertté vált beruházási költségek, és a telek egyesítés során rendelkezésre bocsájtott vagyon arányában külön megállapodást kötnek a létrejövő – felépítményeket is magába foglaló – ingatlan(ok) tulajdoni hányadairól, amely a megvalósítást követő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapját fogja képezni. Ezen arányok megállapítása során a pályázati támogatásból az összevont telken megvalósuló felépítményekre fordított összegeket, és az összevonáshoz biztosított ingatlan hányadot az Önkormányzat, a DDKK által ugyanezen célra biztosított forrásokat, és ingatlan hányadot a DDKK javára kell figyelembe venni. Amennyiben a beruházás során a megállapodásban rögzítettek felül kötelezettségvállalás szükséges, arról felek külön megállapodást kötnek, a létrejövő vagyon megosztása fenti elvek alapján történik.

A kivitelezés két különálló részre bontható, mely összhangban van a közös osztatlan tulajdon létrehozásával kialakuló ingatlannal és a fejlesztéssel érintett egyéb, továbbra is az önkormányzat kizárólagos tulajdonában maradó ingatlanokkal. Az egyik beruházási terület maga a buszpályaudvar területe a fentiek szerint létrejövő közös osztatlan tulajdonon, a másik része a pályázat keretében felújítandó utak, zöldfelületek, járdák felújítása, megújítása. A DDKK által biztosított nettó 60 millió forint önerő csak a közös osztatlan tulajdonon létrejövő beruházáshoz kapcsolódik. A közös ingatlanon létrejövő beruházásból a DDKK működéséhez szükséges helyiségek kialakítására kerülhetnek (forgalmi iroda, jegypénztár-információ, váróterem, nyilvános WC, adminisztratív helyiségek, raktár).

Jelen megállapodás érvényességéhez – tekintettel arra, hogy Komló Város Önkormányzata egyedül nyújtotta be a pályázatot – az Irányító Hatóság jóváhagyása, és a Támogatási szerződés módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gazdasági és településfejlesztési bizottság és a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési, valamint a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „DDKK konzorciumi megállapodás (TOP-3.1.1-16 „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés”)” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület jóváhagyja, hogy a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosító számú „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” megnevezésű projektbe a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. a mellékelt konzorciumi megállapodás szerint konzorciumi tagként belépjen Komló Város Önkormányzat mellé. Felhatalmazza továbbá a képviselő-testület a polgármestert a konzorciumi megállapodás megkötésére a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt.-vel.
- 2.) A képviselő-testület jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában lévő 531/2 hrsz-u ingatlan közös osztatlan tulajdonba történő egyesítését a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ Zrt. tulajdonában álló 531/1 hrsz-ú ingatlannal, és utasítja a jegyzőt, hogy a konzorciumi megállapodásnak megfelelően intézkedjen az ingatlan változásbejegyzéséről.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a konzorciumi partner- és az ezzel kapcsolatos változásokról a szükséges bejelentést megtegye a támogató szervezet felé.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2018. november 20.

Polics József
polgármester

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Komló Város Önkormányzata a(z) Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Fenntartható települési közlekedésfejlesztés tárgyú felhívására TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Regionális Fejlesztési Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2017. december 21. kelt, IKT-2017-602-II-00003487 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására Komló Város Önkormányzat Konzorciumi együttműködési megállapodást köt a Dél - [dDunántúli Közlekedési Központ Zrt.-vel](#).

Felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodás érvényességéhez – tekintettel arra, hogy Komló Város Önkormányzata egyedül nyújtotta be a pályázatot – az Irányító Hatóság jóváhagyása, és a Támogatási szerződés módosítása szükséges.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Postacím:	7300 Komló, Városház tér 3.
Székhely:	7300 Komló, Városház tér 3.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	724100
Adószám:	15724100-2-02
Aláírásra jogosult képviselője:	Polics József-Polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Bank Nyrt. Magyar Államkincstár
Számlaszám:	<u>10024003-00338123-00000086</u>

Szervezet neve:	DÉL-DUNÁNTÚLI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT <u>ZRT.</u>
Postacím:	7400 Kaposvár, Füredi utca 180.
Székhely:	7400 Kaposvár, Füredi utca 180.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	<u>Cg. 14-10-300286</u>
Adószám:	<u>24201016-2-14</u>
Aláírásra jogosult képviselője:	<u>Bebics János vezérigazgató</u>
Számlavezető pénzügyintézet neve:	<u>BUDAPEST BANK Zrt.</u>
Számlaszám:	<u>10103214-07612700-01004002</u>

A Konzorcium Tagjai maguk közül Komló Város Önkormányzatát Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együtműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI.

5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3.A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Komló Város Önkormányzat	Építéshez kapcsolódó költségek	340 874 245 Ft	340 874 245 Ft
2.	Komló Város Önkormányzat	Tartalék	3 000 000 Ft	3 000 000 Ft
3.	Komló Város Önkormányzat	Projekt menedzsment költsége	8 000 000 Ft	8 000 000 Ft
4.	Komló Város Önkormányzat	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége	19 000 000 Ft	19 000 000 Ft
5.	Komló Város Önkormányzat	Egyéb szakértői szolgáltatás költsége	500 000 Ft	500 000 Ft
6.	Komló Város Önkormányzat	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft
7.	Komló Város Önkormányzat	Közbeszerzés költsége	2 300 000 Ft	2 300 000 Ft
8.	Dél-dunántúli Közlekedési Központ	Önerő, Építéshez kapcsolódó költség	60 000 000 Ft	0 Ft
9.	Dél-dunántúli Közlekedési Központ	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	325 755 Ft	325 755 Ft
10.	Dél-dunántúli Közlekedési Központ	Egyéb szolgáltatási költségek	4 000 000 Ft	4 000 000 Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Komló Város Önkormányzat	375 674 245 Ft	375 674 245 Ft
2.	Dél-dunántúli Közlekedési Központ	64 325 755 <u>80 525 755 Ft</u>	4 325 755 Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 13,64 %-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Dél-dunántúli Közlekedési Központ	<u>számlapénz</u>	60 000 000 <u>76 200 000</u>	13,64 <u>16,7 %</u>
2.	Komló Város Önkormányzat	nem releváns	nem releváns	0

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi mega Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

¹A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

A jelen megállapodás 3.6. pontjának 8. bekezdését mennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt csökkenti az elszámolható költséget és a támogatást, a vétlen konzorciumi Tag a rá esően elvont támogatás mértékéig követeléssel élhet a szabálytalanságot, vagy szerződésszegést okozó Taggal szemben.

3.78. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.89. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140.§-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról,

³Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

Beszerzett/létrejött dolgok megnevezése	Tulajdonjog/használati jog/rendelkezési jog
Tervek (engedélyezési, kiviteli), tanulmányok	Komló Város Önkormányzata
Építéssel érintett terület	Komló Város Önkormányzata
Építéssel érintett terület	Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.
Érintett területen létrejött felépítmény	Komló Város Önkormányzata
Érintett területen létrejött felépítmény	Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása során beszerzett/létrejött dolgok	Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.
Szemléletformáló tevékenység lefolytatása során beszerzett/létrejött dolgok	Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.

Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi a Komló 531/2 hrsz.-ú3741 m² nagyságú buszpályaudvar, mely a Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt. (DDKK) DDKK tulajdonát képező Komló Belterület 531/1 hrsz.-ú, 458 m² nagyságú „kivett üzlet, udvar” megjelölésű ingatlannal együtt megvalósítási helyszínként szerepel a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosító számú „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” projekt című pályázatban.

Tagok rögzítik, hogy a Dél-Dunántúli Közlekedési Központ (DDKK) a pályázathoz 60 millió Ft pénzbeli önerőt biztosít. Az 531/1 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke az elkészült értékbecslés szerint nettó 10.300.000,-Ft, azaz tízmillió-háromszázezer forint.

⁴Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

Felek, a fenti ingatlanok összevonását követően létrejövő ingatlanon osztatlan közös tulajdont hoznak létre a bevitt [ingatlanok értékének területek](#) arányában. Felek a pályázat keretében többek között az alábbi funkciójú helyiségeket magában foglaló épületet tervezik megvalósítani a fenti hrsz.-ok egyesítésével létrejövő ingatlanon: forgalmi iroda: 72 m², jegypénztár-információ: 121 m², váróterem: 108 m², nyilvános WC: 36 m², adminisztratív helyiségek, raktár: 50 m².

Tagok a létrejövő épület és a telekingatlan tulajdonviszonyait a pályázat fenntartási idejére az alábbiak szerint kívánják rendezni:

Tagok a pályázat második mérföldkövének lezárásáig a lefolytatott közbeszerzés alapján ismertté vált beruházási költségek, és a telek egyesítés során rendelkezésre bocsájtott vagyon arányában külön megállapodást kötnek a létrejövő – felépítményeket is magába foglaló – ingatlan(ok) tulajdoni hányadairól, amely a megvalósítást követő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapját fogja képezni. Ezen arányok megállapítása során a pályázati támogatásból az összevont telken megvalósuló felépítményekre fordított összegeket, és az összevonáshoz biztosított ingatlan hányadot az Önkormányzat, a DDKK által ugyanezen célra biztosított forrásokat, és ingatlan hányadot a DDKK javára kell figyelembe venni. Amennyiben a beruházás során a megállapodásban rögzítettek felül kötelezettség vállalás szükséges, arról felek külön megállapodást kötnek, a létrejövő vagyon megosztása fenti elvek alapján történik.

Felek megállapítják, és tudomásul veszik, hogy a pályázat keretében az önkormányzati tulajdonú 530. hrsz., 532. hrsz., 529. hrsz. alatti területeken az önkormányzat a pályázati támogatás terhére további fejlesztéseket is végez. Ezen fejlesztéseket a konzorciumi partnerrel egyeztetve közösen készíti elő, de a megvalósítás során létrejövő vagyon, kizárólag az önkormányzat tulajdonát képezi.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- nem változik a projekt alapvető célja,
- a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3.A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási joggyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4.Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5.Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6.A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7.A 7.1- 7.6.pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9.1. Jelen megállapodás aláírásával a konzorciumi tagok a projektmenedzsment szolgáltatást az alábbiak szerint szabályozzák.

<u>Komló Város Önkormányzat</u>	<u>Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.</u>
1. Egyeztetés, kapcsolattartás	
<ul style="list-style-type: none"> • részt vesz a DDKK által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókon, • segítséget nyújt a Pályázati Útmutató és pályázati segéddokumentumok által megszabott feltételek értelmezésében, szükség esetén egyeztetést kezdeményez a Közreműködő Szervezettel, • kapcsolatot tart a Közreműködő Szervezettel, a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja DDKK részére, • a DDKK által kért időpontig adatot szolgáltat és véleményez a szükséges dokumentumokat, amennyiben a határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a település felé, 	<ul style="list-style-type: none"> • részt vesz a Komló Város Önkormányzata által összehívott egyeztetéseken, személyes találkozókon és ezeken a releváns információkat megosztja a Komló Város Önkormányzatával, • a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden lényeges eseményről, körülményről értesíti a Komló Város Önkormányzatát, • a Közreműködő Szervezettől kapott tájékoztatásokat, megkereséseket a kézhezvételt követően azonnal továbbítja a Komló Város Önkormányzata részére, • a Komló Város Önkormányzata által kért időpontig adatot szolgáltat az elkészítendő, benyújtandó dokumentumokhoz, amennyiben a

⁵A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

<ul style="list-style-type: none"> • folyamatosan kapcsolatot tart a projekt megvalósításában résztvevő szerződő felekkel, együttműködő partnerekkel, • szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat szervez a projekt résztvevőivel, • támogatást nyújt a projekt adminisztrációs rendjének kialakításához, • helyszíni segítséget nyújt a projektdokumentáció naprakész, elkülönített nyilvántartásának vezetéséhez, • az EPTK felületen szükséges ügyintéztést teljes körűen elvégzi, • folyamatosan nyomon követi a pályázat szempontjából releváns jogszabályokban és egyéb előírásokban szereplő határidőket és szükség esetén értesíti a DDKK a szükséges intézkedésekről, 	<p>határidő nem tartható, haladéktalan jelzi a Komló Város Önkormányzata felé,</p> <ul style="list-style-type: none"> • a projekt dokumentumokat a pályázati feltételeknek megfelelően kialakított adminisztrációs rendszerben nyilvántartja, • az EPTK felületen teljes körű meghatalmazást ad a kijelölt Komló Város Önkormányzat kapcsolattartó részére,
<p>2. Beszerzési és közbeszerzési eljárások</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • előkészíti és lebonyolítja a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések és közbeszerzési eljárásokat: <ul style="list-style-type: none"> ○ elkészíti a beszerzési és közbeszerzési eljárások dokumentációját különös tekintettel a beszerzések pontos műszaki dokumentációjára, az ajánlati felhívásra és a megbízási/vállalkozási szerződés tervezetre, ○ beszerzési és közbeszerzési szabályzata szerint jóváhagyja a beszerzési és közbeszerzési dokumentációt, beleértve az értékelési szempontrendszert, ○ jóváhagyja a meghívandó vállalkozások listáját, ○ lebonyolítja a beszerzési és közbeszerzési eljárások bírálatát, ○ döntést hoz a beszerzési és közbeszerzési eljárások lezárásáról, 	<ul style="list-style-type: none"> • a támogathatósági és elszámolhatósági feltételek biztosítása érdekében részt vesz a projekt egyes tevékenységeihez kapcsolódó beszerzések és közbeszerzések előkészítésében és lebonyolításában, ezen belül: <ul style="list-style-type: none"> ○ javaslatot tesz a beszerzési eljárások ütemezésére, ○ javaslatot tesz az értékelési szempontrendszerre, ○ javaslatot tesz a meghívandó vállalkozások körére, ○ a beszerzési és közbeszerzési eljárás megindítása előtt támogathatósági és elszámolhatósági szempontból megvizsgálja a beszerzési és közbeszerzési eljárások dokumentációját, a szerződés tervezetét, ○ megismerte és elfogadja Komló Város Önkormányzat

<ul style="list-style-type: none"> o gondoskodik a szerződés aláírásáról. 	<p>beszerzési és közbeszerzési szabályzatát, megállapodást köt arra vonatkozólag, hogy az Öt érintő projekt elemeket is az önkormányzat eljárás rendje szerint kerülnek lefolytatásra a közbeszerzések, és beszerzések,</p> <ul style="list-style-type: none"> o az Előkészítő bizottságba, és a Bíráló bizottságba tagot delegál
<p>3. Változások kezelése</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • a támogatott projektben bekövetkező változások (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei, kedvezményezett adatai) esetén kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben, • előkészíti a szükséges formanyomtatványokat (változás bejelentés és mellékletei), • meghatározza és összegyűjti a módosítások átvezetéséhez szükséges alátámasztó dokumentumokat, • szükség esetén egyeztetést kezdeményez az érintett szervezetekkel, • gondoskodik a módosítások szabályszerű átvezetéséről az érintett vállalkozási szerződésekben és minden releváns dokumentumban (pl. nyilvánosság biztosítása), 	<ul style="list-style-type: none"> • a projekt megvalósítása kapcsán felmerülő, vagy valószínűleg bekövetkező minden változásról (pl. műszaki, pénzügyi, szakmai tartalma, mérföldkövei, kedvezményezett adatai) haladéktalanul értesíti Komló Város Önkormányzatát, • műszaki tartalomváltozást (pl. pótmunka, többletmunka) csak a Komló Város Önkormányzatával történő egyeztetés és konszenzus esetén rendel el • gondoskodik a módosítások szabályszerű átvezetéséről az érintett vállalkozási szerződésekben és minden releváns dokumentumban (pl. tervdokumentáció),
<p>4. Fizikai megvalósítás</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • a projekt keretében kötött szerződések teljesítését folyamatosan nyomon követi, ellenőrzi az indikátorok teljesülését, • ellenőrzi a projekt kommunikációs kötelezettségeinek megvalósulását, 	<ul style="list-style-type: none"> • a projekt keretében kötött szerződések teljesítését folyamatosan nyomon követi, ellenőrzi az indikátorok teljesülését,

<ul style="list-style-type: none"> • amennyiben eltérést tapasztal a támogatási szerződés tartalmától az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a DDKK-t, • szükség esetén kezdeményezi a módosítások átvezetését a támogatási szerződésben és minden releváns dokumentumban, • szükség esetén egyeztetéseket, kooperációkat kezdeményez a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel, 	<ul style="list-style-type: none"> • a projekt megvalósításával kapcsolatos döntések határidőben meghozza, • rendszeres egyeztetéseket, kooperációkat tart a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel, tervezővel,
<p>5. Pénzügyi előrehaladás</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • koordinálja a projekt pénzügyi előrehaladását, ezen belül, <ul style="list-style-type: none"> ◦ a támogatás lehívásához szükséges dokumentumok összegyűjtése, ellenőrzése és benyújtása a Közreműködő Szervezethez, ◦ a pénzügyi ütemtervtől, hatályos költségvetésétől való eltérés esetén kezdeményezi a Közreműködő Szervezet felé a változások átvezetését, aktualizálja a támogatási szerződésmódosítással érintett mellékleteit • a kifizetési kérelemhez szükséges szakmai beszámolót elkészíti 	<ul style="list-style-type: none"> • a kért határidőben az előírt formában (pl. záradékolás, hitelesítés) Komló Város Önkormányzata részére rendelkezésére bocsátja a támogatás lehíváshoz szükséges alátámasztó dokumentumokat, • a projekt előrehaladásához szükséges nyilatkozatokat aláírja és a kért formátumban, határidőben átadja a Komló Város Önkormányzata részére, • kezdeményezheti az előleg lehívást és a mérföldkőhöz nem kötött kifizetési kérelem benyújtását
<p>6. Helyszíni ellenőrzés</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken, • köteles a nála rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén rendelkezésre bocsátani, • a településnél képződött dokumentumok teljességét ellenőrzi, minőség biztosítja, • az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott megállapítások alapján megteszi a szükséges intézkedéseket, valamint segíti és felügyeli azok teljesülését, 	<ul style="list-style-type: none"> • részt vesz a külső hatóságok által tartott helyszíni ellenőrzéseken, • köteles a nála rendelkezésre álló dokumentumokat az ellenőrzés helyszínén előkészíteni, • az ellenőrzés jegyzőkönyvben megfogalmazott intézkedéseket határidőben teljesíti és a kapcsolódó dokumentációt a Komló Város Önkormányzata rendelkezésére bocsátja,

7. Fenntartási időszak	
<ul style="list-style-type: none"> a projekt fenntartási jelentéseket az előírt határidőben benyújtja, amennyiben a támogatási szerződéstől való eltérést tapasztal a fenntartási időszakra tett vállalások teljesítésében az észlelt eltérésekről, hiányosságokról haladéktalanul tájékoztatja a DDKK-t. 	<ul style="list-style-type: none"> a projekt fenntartási jelentés benyújtásához szükséges adatokat, alátámasztó dokumentumokat, a kért formátumban, határidőben átadja a Komló Város Önkormányzata részére.

~~9.2. Konzorciumi tagok jelen megállapodás 3.6. pontjának 8. bekezdését kiegészítik azzal, hogy amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt csökkenti az elszámolható költséget és a támogatást, abban az esetben a vétlen konzorciumi Tag a rá esően olvont támogatás mértékéig követelőssel élhet a szabálytalanságot, vagy szerződéscsúszást okozó Taggal szemben.~~ Konzorciumi partner közszolgáltatási szerződés keretében jelenleg is a helyi közösségi közlekedési feladatokat ellátja. A projekthez kapcsolódó szemléletformálás a konzorciumi partner alap tevékenységéhez szorosan kapcsolódik ezért ennek lebonyolítása a konzorciumi partner feladatai közé sorolandó. A szemléletformálás fontos része az, hogy üzenetet közvetítsen és népszerűsítse a tömegközlekedést minden korosztály számára.

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás ~~14~~ 14. oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A konzorciumi megállapodást Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ~~14~~ számú határozattal jóváhagyta.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....

.....

Polics József

**Komló Város
Önkormányzata**

P.H.
Aláírás dátuma:

.....

**Bebics János
vezérigazgató
Dél-dunántúli
Közlekedési Központ
Zrt.**

P.H.
Aláírás dátuma:

.....

