

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének december 12-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00003 azonosító számú
„Barnamezős területek rehabilitációja Komlón” című
projekt kivitelezéséhez fedezet biztosítása

Iktatószám: 378/2019

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C. 19. pont

Meghívott:-

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00003 azonosítószámú, „Barnamezős területek rehabilitációja Komlón” című projekt beruházási részére vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárás bírálati szakaszába érkezett.

Ahhoz, hogy a nyertes ajánlattevőkkel a hatályos vállalkozási szerződések megkötethetők legyenek, több feltételnek kell teljesülnie:

- Szükséges, hogy a közbeszerzési dokumentációk jogi vizsgálatát végző, hatáskörrel rendelkező központi szervezet (KFF) támogató, vagy feltétellel támogató tartalmú záró tanúsítványt bocsásson ki részünkre. A vizsgálat folyamatban van.
- Alapvető fontosságú, hogy a beruházáshoz szükséges forrás rendelkezésre álljon.

Ez utóbbi feltétellel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:

A közbeszerzési eljárás során a projekt műszaki tartalmára egy részajánlati körben lehetett ajánlatot tenni.

Az építési beruházás részajánlati körére benyújtott legkedvezőbb vállalkozói árajánlat bruttó összege 355.015.705,-Ft. A projekt költségvetésében a „beruházáshoz kapcsolódó költségek” sorokon összesen bruttó 278.438.500,-Ft szerepel.

A legkedvezőbb ajánlat összege és a rendelkezésre álló forrás közötti különbség (hiány) bruttó 76.577.205,-Ft.

A projekthez kapcsolódó szolgáltatások beszerzési eljárását követően jelentkezett megtakarítások (888.075,-Ft) beruházási sorra történő átcsoportosításával a költségnövekmény csökkenthető, a tartalék keret igénybevétele nem lehetséges, mivel az a projekt költségvetésében nem szerepel.

A költségcsökkentő tétel levonását követően várhatóan a többletfinanszírozási igény bruttó 75.689.130,-Ft, melyet a 2020. évi költségvetés terhére szükséges biztosítani.

A projektnak nem része a személyfelvonó berendezések lehatárolását biztosító falszerkezet, melynek megvalósításaival kapcsolatban a későbbiekben szükségessé válik a képviselő-testület döntése.

A nyertes kivitelezővel a vállalkozási szerződés megkötésére a képviselő-testület döntését követően a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály támogató tartalmú záró tanúsítványa alapján a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság által hozott eredményes eljárásról szóló döntést követő 10 napos szerződéskötési moratórium lejártá után kerülhet sor.

Az önkormányzat költségvetésének tehermentesítése érdekében szükségesnek tartom a többlet költség központi forrásból történő finanszírozását, ezért a Pénzügyminisztérium felé kérelem benyújtását javaslom.

Kedvező döntés esetén önkormányzatunknak csak átmenetileg kell többlet önerőt biztosítani. Amennyiben nem, vagy csökkentett mértékben kerül sor a többlettámogatás jóváhagyására, úgy azt a 2020. évi költségvetésünkben javaslom biztosítani, szükség esetén 2020. évi banki hitelfelvétel terhére. A hitelfelvételről való végleges döntést a képviselő-testület a többlettámogatási igény elbírálását követően hozhatja meg. Természetesen a fenti beruházási kiadásokon felül a projekt működési kiadásokat is tartalmaz, melyek forrása a projekt támogatási összegén belül a fejlesztésre szolgáló támogatási összeg mellett biztosított. Ennek megfelelően a projekt összköltsége, illetve a forrásszerkezete a határozati javaslat pontjai szerint alakul.

Emlékeztetem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a fejlesztés helyszínéül szolgáló ingatlant 54.000.200,-Ft összegű fejlesztési hitel igénybevétele mellett finanszíroztuk. Bár ez a projektnek nem része, valójában a fejlesztés saját forrásaként kell figyelembe venni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az érintett bizottság állásfoglalásának figyelembevételével a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00003 azonosító számú „Barnamezős területek rehabilitációja Komlón” c. projekt kivitelezéséhez fedezet biztosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület a projekt főösszegét a beérkezett ajánlatok figyelembevételével összesen bruttó 384.189.090,-Ft összegben hagyja jóvá a projekten belüli átcsoportosítás jóváhagyása esetén. Ebből a megvalósítandó építési beruházás összege bruttó 355.015.705,-Ft.

- 2) A projekt forrásszerkezetét az alábbi tételek alkotják:

Projekt összköltsége:	384.189.090,-Ft
Támogatás összege:	299.999.960,-Ft
Önerő:	8.500.000,-Ft
Többszáz finanszírozási igény:	75.689.130,-Ft

- 3) A Képviselő-testület egyetért a pályázathoz kapcsolódó – és az építési költség 30 %-át meg nem haladó – bruttó 75.689.130,-Ft összegű többlettámogatási kérelem benyújtásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelem elbírálásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: elbírálást követő rendes testületi ülés időpontja

Felelős: Polics József polgármester

- 4) A többlettámogatási igény elutasítása vagy részbeni jóváhagyása esetén a Képviselő-testület a projektben foglalt műszaki tartalom megvalósításához legfeljebb bruttó 75.689.130,-Ft többletforrást biztosít a 2020. évi költségvetés terhére.

Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változás átvezetéséről a 2020. évi költségvetési rendelet összeállítása során gondoskodjon.

Határidő: 2020 február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K o m l ó, 2019. december 6.

Polics József
polgármester