

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 19-én
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A HAGABO Kft. támogatási szerződéseinek felmondása

Iktatószám: 2057/2019.

Melléklet: 4 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Steiner Melinda jogi tanácsadó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II. A) 9. pontja, C) 46. pontja

Meghívót és a határozatot kapja:

Horváth István Dániel ügyvezető

danilend.horvath@gmail.com

Tisztelt Képviselő-testület!

A HAGABO Kft. (7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3.) több esetben nyújtott be támogatási kérelmet Komló Város Önkormányzatához: két alkalommal munkahelyteremtés támogatási kérelmet, egy esetben pedig munkahelymegtartás érdekében nyújtható támogatás iránti kérelmet.

Az első támogatási kérelem önkormányzati tulajdonú ingatlan kedvezményes bérletére irányult, mely pozitív elbírálásban részesült, és a megkötött támogatási szerződés alapján a kérelmező egy év időtartamra ingyenes használatba kapta a Komló, Ifjúság u. 37. szám alatti ingatlan igénybe venni kívánt helyiségeit. A támogatás összege 2.750.000,-Ft volt. A támogatási szerződésben vállalt kötelezettség a fenntartási időszak alatt 11 fős átlaglétszám fenntartása volt.

A második támogatási kérelemben a munkahelyteremtéssel kapcsolatos bérek és járulék finanszírozására igényelt a vállalkozás támogatást kötelezettségként vállalva 36 fős átlaglétszám egy éven keresztül történő foglalkoztatását. A képviselő-testület a plusz 25 fős átlaglétszám egyévi fenntartására mindösszesen 6.250.000,-Ft támogatást ítélte meg, melyet két részletben rendelt kifizetni a vállalkozás számára: a fenntartási időszak elején az elsőt, valamint – a szerződés teljesítése esetén – a fenntartási időszak végén a másodikat. A támogatási szerződés aláírásakor az első támogatás fenntartási időszakából csak 3 hónap telt el, így a foglalkoztatási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése még nem történt meg, az akkor még idő előtti lett volna. Ugyanakkor a vállalkozás csatolta az önkormányzat számára a 36 fő (a korábbihoz képest újabb 25 fő) felvételét igazoló NAV bejelentő lapokat a feladási nyugtákkal együtt. Igazolta továbbá a támogatási szerződésben előírt beruházás megkezdését. Ezért a támogatás első fele – 3.125.000,-Ft – kiutalásra került számára.

A harmadik kérelem, mely a munkahelyek megtartására érdekében további egy év ingyenes helyiséghasználatra irányult, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság döntése alapján ugyancsak pozitív elbírálásban részesült. A támogatási szerződés azonban ezen döntés alapján már nem került megkötésre arra tekintettel, hogy mind az első támogatási kérelem fenntartási időszakának közelgő lejáta miatt, mind a vállalkozással szembeni lakossági bejelentések miatt megkezdődött a foglalkoztatási kötelezettség ellenőrzése a NAV megkeresésével.

A támogatási szerződéseket, illetve a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatát az 1-3. számú mellékletek tartalmazzák.

A NAV által rendelkezésre bocsátott adatok a támogatási szerződések súlyos megsértését igazolták. Megállapítható, hogy a vállalt létszámot a vállalkozás csak a fenntartási időszak első hónapjában teljesítette, ha azonban a valós foglalkoztatást vesszük figyelembe, úgy egyetlen hónapban sem. A NAV által megküldött adatok szerint ugyanis 2018. május – 2019. január között a bejelentett munkavállalók közül nagy százalékban voltak olyanok, akik biztosítatlanként szerepelnek a nyilvántartásban. Újabb adatkérést követően tisztázódott, hogy az esetek túlnyomó többségében ezek az alkalmazottak fizetés nélküli szabadságon lévökként kerültek bejelentésre, egyes esetekben szinte a teljes létszám (2018. szeptember: 37 főből 34 fő, 2018. október: 33 főből 33 fő, 2018. november: 27 főből 23 fő).

A NAV által megküldött adatok szerint a foglalkoztatás pontos számait a mellékelt táblázat tartalmazza.

A vállalkozás ügyvezetőjét több alkalommal megkerestük, hogy tisztázza az eltérések okát, azonban megnyugtató választ nem kaptunk. Állítása szerint az alkalmazottakat minden esetben jogtiszta módon foglalkoztatták, és véleménye szerint a vállalt 36 főhöz képest kb. 10 fő a cég elmaradása. Az adateltérés tekintetében könyvelői hibára hivatkozott. Egyúttal kérte, hogy a támogatási

szerződések módosításával tegye lehetővé az önkormányzat azok fenntartását és munkája folytatását.

Az ügyvezető válaszában leírt létszámok lényegesen eltérnek a NAV által kimutatott létszámoktól. Tekintettel arra, hogy a valóságnak megfelelő adóhatósági bejelentés a munkáltató felelőssége, a könyvelőre való hivatkozást az önkormányzat figyelembe venni nem tudja. A foglalkoztatási kötelezettség teljesítése tekintetében a munkáltatói bejelentésen alapuló, NAV által rögzített adatokat lehet figyelembe venni.

Ezt követően a Városgondnokság jelezte, hogy a cég komlói telephelyén a tevékenység megszűnt, semmilyen mozgás nincs az ingyenes használatba adott ingatlanon, csak az ügyvezető jelenik meg néha rövid időre.

Mindezek alapján egyértelművé vált, hogy a vállalkozás megszegte a támogatási szerződéseit, és a támogatás összege visszafizetésének van helye. Ez a helyiségbérleti kedvezményről szóló támogatás esetében a ki nem fizetett bérleti díj megfizetését jelenti, míg a pénzbeli támogatás kifizetett összege tekintetében annak visszafizetését.

Tekintettel arra, hogy az ingyenes használatba adott ingatlan Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága vagyonkezelésében áll, a Városgondnokság jogosult visszamenőleg érvényesíteni a be nem szedett bérleti díjat.

A vállalkozással szemben a fentiek alapján azonnali intézkedésre volt szükség az önkormányzat érdekeinek megóvása érdekében, ezért polgármesterként a támogatási szerződéseket felmondtam és a támogatási összegek visszafizetésére hívtam fel az ügyvezetőt. (4. sz. melléklet) A levél 2019. október 24-én átvételre került, de arra csak november 28-án érkezett reakció az ügyvezető részéről. E-mailben jelezte, hogy postára adott egy levelet az önkormányzat részére, az azonban a mai napig nem érkezett meg.

Az önkormányzat a cég által adott előzetes felhatalmazás alapján benyújtotta az inkasszó-kérelmet a cég ismert bankszámlaszámára, melyet azonban a bank visszautasított. A banknál történt érdeklődésre arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy a visszautasítás oka nem az önkormányzat hibájára vezethető vissza, így valószínűsíthető a fedezethiány.

A várható behajtási nehézségekre tekintettel a városgondnokság lezárta az ingatlant a bérbeadót megillető törvényes zálogjog érvényesíthetősége érdekében.

A vállalkozással szemben a fenti fejlemények miatt sürgős intézkedésre volt szükség abban az időszakban, amikor a képviselő-testület alakuló ülése az ismert okok miatt még nem történt meg. Igyekeztem polgármesterként minden olyan intézkedést megtenni, amely az önkormányzat vagyonának megőrzése érdekében szükséges. Ugyanakkor a támogatási szerződések felmondása a T. Képviselő-testület jóváhagyását igényli Komló város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendelete „a munkahelyteremtés támogatásáról” 10. § (4) bekezdése alapján.

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a melléklet szerinti felmondást utólagosan hagyja jóvá, és a visszafizetési kötelezettség érvényesítésével kapcsolatos minden szükséges cselekmény megtételére hatalmazzon fel!

A vállalkozás harmadik, munkahely megtartására irányuló kérelméről a korábbi testület Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága döntött, melynek alapján azonban már – a fentebb írtak szerint – nem került sor szerződéskötésre. Ugyanakkor e döntésnek is szükséges a visszavonása, amely

jelenleg a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörébe tartozik. Javaslom azonban, hogy a HAGABO Kft. támogatási ügyeinek egységes kezelése érdekében e döntést is a T. Képviselő-testület hozza meg!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével tárgyalja meg és döntsön az előterjesztésről!

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a HAGABO Kft. munkahelyteremtés támogatásával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a HAGABO Kft. (7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3. cjsz: 02-09-083442 adószám: 26203069-2-02) 2018. február 20-án és 2018. augusztus 13-án aláírt támogatási szerződéseinek felmondásával egyetért, a polgármester 2019. október 18-án kelt felmondását (4. sz. melléklet) utólagosan jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a HAGABO Kft.-vel szembeni felmondásból eredő visszafizetési, illetve bérletidíj-megfizetési kötelezettség érvényesítése érdekében valamennyi szükséges jognyilatkozatot tegye meg, az önkormányzatot teljes joggal képviselje. A képviselő-testület megállapítja, hogy a 2018. február 20-án aláírt támogatás összege 2.750.000,-Ft (elengedett bérleti díj), melyet az önkormányzat számára visszafizettetési kamattal együtt utólag köteles a vállalkozás megfizetni. A 2018. augusztus 13-án aláírt szerződés szerinti támogatásból kifizetett összeg 3.125.000,-Ft, így a visszafizetendő összeg 3.125.000,-Ft + visszafizettetési kamat.
3. A Képviselő-testület megkeresi Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát, hogy a 2019. május 2. napjától a Komló, Ifjúság u. 37. szám alatti, a vállalkozás által használt helyiség lezárásáig terjedő időszakra is számlázza ki visszamenőlegesen a vállalkozás számára a bérleti díjat. A Képviselő-testület a kiszámlázott bérleti díj ÁFA-tartalmának fedezetét a Városgondnokság részére 2020. évi költségvetésében többletforrásként biztosítja. Amennyiben a bevétel realizálódik, úgy annak a terhére a Városgondnokság a megelőlegezett ÁFA összegét visszatéríti.
4. A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság által meghozott 5/2019. (IV.23.) GTB számú határozatot „a HAGABO Kft. bérleti díjkedvezmény kérelméről” a Képviselő-testület visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Polics József polgármester

Bogyay László intézményvezető (Városgondnokság)

Komló, 2019. december 16.

Polics József
polgármester

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzat** (székhely: Komló, Városház tér 3., törzsszám: 724100, adószám: 15724100-2-02, képviseli: Polics József polgármester; a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **HAGABO Kft.** (székhely: 7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3, cégjegyzékszám: 02-09-083442, adószám: 26203069-2-02, a továbbiakban: **Kedvezményezett**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban önkormányzati rendelet) 6. § b) pont alapján ingatlan kedvezményes bérbeadása címén munkahely teremtési támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt kedvezményezettnek, amelynek odaítéléséről a 2/2018. (I.11.) számú határozatában döntött Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete. A támogatás összege (diszkontált értéke) **2.750.000,- Ft**, melyet a Támogató a Komló 2237/2 hrsz.-ú ingatlan egyévi bérleti díjának elengedése formájában nyújt Kedvezményezett számára.

2./ **A támogatás a Bizottság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU (2013. december 18.) Rendelet (a továbbiakban: 1407/2013/EU Rendelet) hatálya alá tartozik, amellyel összefüggésben Támogató az alábbiakról tájékoztatja a Kedvezményezettet az önkormányzati rendelet megfelelő rendelkezései alapján:**

„3. §

(1) *Jelen önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatások csekély összegű támogatásnak minősülnek, amelyeket kizárólag a 1407/2013/EU rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.*

(2) *Az 1407/2013/EU rendelet alapján csekély összegű támogatás nyújtható valamennyi ágazat vállalkozásai számára az alábbi kivételekkel:*

a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás, a következő esetekben:

ca) amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;

cb) amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás;

d) a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;

e) az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás.

(3) *Amennyiben egy vállalkozás a (2) bekezdés a), b) vagy c) pontjában említett ágazatokban, valamint az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban egyaránt tevékenységet végez, továbbá a 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egyéb tevékenységeket folytat, úgy a csekély összegű támogatás csak az utóbbi ágazatokra vagy tevékenységekre tekintettel nyújtott támogatásra alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása*

vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a kizárt ágazatokban végzett tevékenységek ne részesüljenek csekély összegű támogatásban.

- (4) **Bármely három pénzügyi év időszakában az egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatás összege tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 EUR-t.** Bármely három pénzügyi évet felölelő időszakot tekintve a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatások teljes összege tagállamonként nem haladhatja meg a 100 000 EUR-t. Ez a csekély összegű támogatás teherszállító járművek vásárlására nem vehető igénybe.
- (5) Amennyiben egy vállalkozás közúti szállítást végez ellenszolgáltatás fejében és egyéb olyan tevékenységeket is folytat, amelyekre a 200 000 EUR összegű felső határ vonatkozik, a vállalkozásra a 200 000 EUR összegű felső határ alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a közúti áru fuvarozási tevékenységnek juttatott támogatás összege nem haladja meg a 100 000 EUR-t, és hogy csekély összegű támogatást ne fordítsanak teherszállító járművek vásárlására.
- (6) A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni, amikor jelen önkormányzati rendelet értelmében a támogatás igénybevételének jogát a támogatott vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától.
- (7) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok a csekély összegű támogatás formájától és kitűzött céljától függetlenül alkalmazandók, tekintet nélkül arra, hogy a biztosított támogatást teljesen vagy részben uniós forrásokból finanszírozzák-e. A három pénzügyi évet felölelő időszakot a vállalkozás által alkalmazott pénzügyi évekre hivatkozva kell meghatározni.
- (8) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok alkalmazásában a támogatást készpénzben nyújtott, vissza nem térítendő támogatásként kell kifejezni. Minden felhasznált számadatnak bruttó, azaz adózás vagy egyéb levonás előtti összegnek kell lennie. Ha a támogatást nem vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtják, akkor a támogatás összege a bruttó támogatási egyenértékkel azonos. A több részletben kifizetett támogatást az odaítélés időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni. A diszkontálásra használt kamatláb a támogatás odaítélésekor érvényes diszkontráta.
- (9) **Amennyiben a csekély összegű támogatás nyújtása a (4) bekezdésben meghatározott felső határ túllépését eredményezné, az 1407/2013/EU rendelet nem alkalmazható az új támogatásra.**
- (10) Összefonódás és felvásárlás esetén az egyesülő vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározásához, hogy bármely - az új vagy a felvásárló vállalkozásnak nyújtandó - újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt. Az összefonódást vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás a műveletet követően is jogszerű marad.
- (11) Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük - a szétválás tényleges időpontjában érvényes - könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

4. §

- (1) Az e rendelet szerint nyújtott csekély összegű támogatás halmazható a 360/2012/EU rendeletnek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az azon rendeletben meghatározott felső határig. Az e rendelet szerinti csekély összegű támogatás a 3. § (4) bekezdésében meghatározott felső határig halmazható más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással.

(2) *A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi egy csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális támogatási intenzitást vagy összeget. A nem konkrét támogatható költségekre nyújtott vagy azokhoz hozzá nem rendelhető csekély összegű támogatás halmozható valamely csoportmentességi rendelet vagy a Bizottság által elfogadott határozat alapján nyújtott egyéb állami támogatással."*

3./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatáshalmozás tilalmára vonatkozó közösségi szabályokat megismerte, a jelen kérelemmel érintett időszakban általa eddig Magyarországon igénybevett csekély összegű támogatásokról tájékoztatta Támogatót, aki a Kedvezményezett által benyújtott iratok alapján megvizsgálta a támogatás halmozási szabályoknak való megfelelését.

4./ Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles megvalósítani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni, mind a működési támogatás felhasználásáról, mind a beruházás megvalósításától legkésőbb a fenntartási időszak lejártát követő 30 napon belül.

5./ Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2018. január 2.) foglalkoztatott 0 fő munkavállalóhoz képest **11 fő új, 8 órás munkaviszonyban** foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát a munkavállaló felvételétől számított 12 hónapon keresztül fenntartja. Kedvezményezett vállalja, hogy a 11 fő új munkavállalót jelen támogatási szerződés aláírást követő legkésőbb 60. napig felveszi.

6./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az ingatlanban működő szavazókör zavartalan működését köteles biztosítani, továbbá a jelzalogjogosult felhívására kártérítési igény nélkül köteles kiüríteni és elhagyni az ingatlant 90 napon belül.

6.1./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az általa használt helyiségek áramellátásának külön mérőórával való mérését, azaz az áramellátás leválasztását saját költségen köteles megoldani.

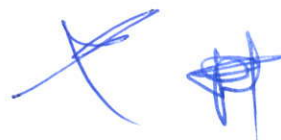
7./ Felek rögzítik, hogy a Támogató jogosult jelen szerződést felmondani, ha Kedvezményezett az 5-8. pontokban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti, vagy a támogató által - a támogatás felhasználásával kapcsolatban - lefolytatott ellenőrzés során nem működik közre, vagy az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegte.

8./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató általi felmondás közlésétől számított 15 napon belül köteles az igénybe vett támogatást az Európai Bizottság által meghatározott mindenkor visszafizetési kamattal növelt összegben megfizetni. Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy ez elszámolás elmulasztását követő két évig kizárt a költségvetési támogatásokból, amely kizárás kedvezményezett jogutódjára is érvényes.

9./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzésére, támogatással összefüggő okiratok megőrzésére vonatkozó szabályokat megismerte, és kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval. Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy Támogató az ellenőrzés során a támogatással összefüggő foglalkoztatások adatait megismerheti. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Támogató a támogatás felhasználásával, elszámolásával vagy ellenőrzésével kapcsolatos adótitkokat az adóhatóságoktól beszerezheti, megismerheti és kezelheti.

10./ Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy jelen szerződést a Támogató a honlapján közzé tegye, továbbá a támogatással összefüggő egyéb támogatói közzétételi kötelezettségei során a jogviszonnyal összefüggő adatokat közzé tegye.

11./ Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés általa történő megszegése, vagy az önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségének megsértése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 10./ pontban foglaltaknak megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer, és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett bankszámláját vezető pénzügyi intézet megkeresésével hatósági átutalással is érvényesíthet. Az ehhez szükséges felhatalmazásokat legkésőbb jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül benyújtja valamennyi jelenlegi bankszámláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét soron kívül igazolja Támogató részére. Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy jelen szerződés aláírását követően



nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Támogató részére a hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.

12./ Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet (továbbiakban: 37/2011. Korm. rendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

13./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírását követő 10 évig megőrzik a támogatással és annak felhasználásával kapcsolatos okiratokat, bizonylatokat, egyéb dokumentumokat.

14./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1407/2013/EU Rendelet, 37/2011. Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyv, az önkormányzati rendelet szabályai irányadók.

Jelen megállapodás 4 oldalból áll és 4 példányban készült, melyet a felek felolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá azzal, hogy azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Kelt: Komló, 2018. február



Támogató
Komló Város Önkormányzata
Képv.: Polics József Polgármester

HAGABO KFT.
7762 Pécsudvard
Táncsics Mihály köz 2/3.
Adószám: 26203069-2-02

Kedvezményezett
HAGABO Kft.

Támogató részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komlón 2018. február.....²⁰.....napján:

Aladics Zoltán irodavezető
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda

Jogilag ellenjegyzem Komlón, 2018. február²¹.....napján:

dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzat** (székhely: Komló, Városház tér 3., törzsszám: 724100, adószám: 15724100-2-02, képviseli: Polics József polgármester; a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **HAGABO Kft.** (székhely: 7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3, telephely: 7300 Komló, Ifjúság utca 37., cégjegyzékszám: 02-09-083442, adószám: 26203069-2-02, a továbbiakban: **Kedvezményezett**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban önkormányzati rendelet) 6. § b) pont alapján ingatlan kedvezményes bérbeadása címén munkahely teremtési támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt kedvezményezettnek, amelynek odaítéléséről a 71/2018. (V. 30.) számú határozatában döntött Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete. A támogatás összege (diszkontált értéke) **6.250.000,- Ft**, melyet a Támogató munkahelyteremtéssel kapcsolatos működési kiadások részbeni átvállalása formájában nyújt Kedvezményezett számára.

2./ **A támogatás a Bizottság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU (2013. december 18.) Rendelet (a továbbiakban: 1407/2013/EU Rendelet) hatálya alá tartozik, amellyel összefüggésben Támogató az alábbiakról tájékoztatja a Kedvezményezettet az önkormányzati rendelet megfelelő rendelkezései alapján:**

„3. §

- (1) *Jelen önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatások csekély összegű támogatásnak minősülnek, amelyeket kizárólag a 1407/2013/EU rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.*
- (2) *Az 1407/2013/EU rendelet alapján csekély összegű támogatás nyújtható valamennyi ágazat vállalkozásai számára az alábbi kivételekkel:*
 - a) *a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;*
 - b) *a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;*
 - c) *a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás, a következő esetekben:*
 - ca) *amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;*
 - cb) *amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás;*
 - d) *a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;*
 - e) *az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás.*
- (3) *Amennyiben egy vállalkozás a (2) bekezdés a), b) vagy c) pontjában említett ágazatokban, valamint az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban egyaránt tevékenységet végez, továbbá a 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egyéb tevékenységeket folytat, úgy a csekély összegű támogatás csak az utóbbi ágazatokra vagy tevékenységekre tekintettel nyújtott támogatásra alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a kizárt ágazatokban végzett tevékenységek ne részesüljenek csekély összegű támogatásban.*
- (4) **Bármely három pénzügyi év időszakában az egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatás összege tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 EUR-t. Bármely három pénzügyi évet felölelő időszakot tekintve a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatások teljes összege tagállamonként nem haladhatja meg a 100 000 EUR-t. Ez a csekély összegű támogatás teherszállító járművek vásárlására nem vehető igénybe.**

- (5) Amennyiben egy vállalkozás közúti szállítást végez ellenszolgáltatás fejében és egyéb olyan tevékenységeket is folytat, amelyekre a 200 000 EUR összegű felső határ vonatkozik, a vállalkozásra a 200 000 EUR összegű felső határ alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a közúti árufuvarozási tevékenységnek juttatott támogatás összege nem haladja meg a 100 000 EUR-t, és hogy csekély összegű támogatást ne fordítsanak teher szállító járművek vásárlására.
- (6) A csekély összegű támogatást akkor kell odaítélni tekinteni, amikor jelen önkormányzati rendelet értelmében a támogatás igénybevételének jogát a támogatott vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától.
- (7) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok a csekély összegű támogatás formájától és kitűzött céljától függetlenül alkalmazandók, tekintet nélkül arra, hogy a biztosított támogatást teljesen vagy részben uniós forrásokból finanszírozzák-e. A három pénzügyi évet felölelő időszakot a vállalkozás által alkalmazott pénzügyi évekre hivatkozva kell meghatározni.
- (8) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok alkalmazásában a támogatást készpénzben nyújtott, vissza nem térítendő támogatásként kell kifejezni. Minden felhasznált számadatnak bruttó, azaz adózás vagy egyéb levonás előtti összegnek kell lennie. Ha a támogatást nem vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtják, akkor a támogatás összege a bruttó támogatási egyenértékkel azonos. A több részletben kifizetett támogatást az odaítélés időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni. A diszkontálásra használt kamatláb a támogatás odaítélésekor érvényes diszkontráta.
- (9) Amennyiben a csekély összegű támogatás nyújtása a (4) bekezdésben meghatározott felső határ túllépését eredményezné, az 1407/2013/EU rendelet nem alkalmazható az új támogatásra.
- (10) Összefonódás és felvásárlás esetén az egyesülő vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározásához, hogy bármely - az új vagy a felvásárló vállalkozásnak nyújtandó - újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt. Az összefonódást vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás a műveletet követően is jogszerű marad.
- (11) Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük - a szétválás tényleges időpontjában érvényes - könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

4. §

- (1) Az e rendelet szerint nyújtott csekély összegű támogatás halmozható a 360/2012/EU rendeletnek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az azon rendeletben meghatározott felső határig. Az e rendelet szerinti csekély összegű támogatás a 3. § (4) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással.
- (2) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi egy csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális támogatási intenzitást vagy összeget. A nem konkrét támogatható költségekre nyújtott vagy azokhoz hozzá nem rendelhető csekély összegű támogatás halmozható valamely csoportmentességi rendelet vagy a Bizottság által elfogadott határozat alapján nyújtott egyéb állami támogatással."

3./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatáshalmozás tilalmára vonatkozó közösségi szabályokat megismerte, a jelen kérelemmel érintett időszakban általa eddig Magyarországon igénybe vett csekély összegű támogatásokról tájékoztatta Támogatót, aki a Kedvezményezett által benyújtott iratok alapján megvizsgálta a támogatás halmozási szabályoknak való megfelelést.



HAGABO KFT.
7762 Pécsudvard
Táncsics Mihály köz 2/3.
Adószám: 26203069-2-02

4./ Támogató a támogatás folyósítását jelen szerződés 7./ pontjában foglalt igazolások benyújtását követő 8 napon belül kezdi meg jelen szerződés 7./ pontjában foglaltak szerint Kedvezményezett részére. A Támogató a támogatás összegét a Kedvezményezett 10701214-70716850-51100005 számú számlájára utalja.

5./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 25 fő 8 órás munkaidejű, munkaviszonyban foglalkoztatott bér- és járulékok költségeinek finanszírozására használhatja fel.

6./ Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles megvalósítani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni, mind a működési támogatás felhasználásáról, mind a beruházás megvalósításától legkésőbb a fenntartási időszak lejártát követő 30 napon belül.

7./ Támogató a munkahelyteremtés támogatás összegét jelen szerződés 13./ pontjában foglalt felhatalmazások igazolását és jelen szerződés 8./ pontjában foglalt foglalkoztatás megkezdésének igazolását követően 2 egyenlő részletben, évente folyósítja. A támogatás első részletének folyósítási feltételét – a kapcsolódó beruházás megkezdésének dokumentumokkal való igazolása – Támogató igazoltnak tekinti. A második részlet folyósításának további feltétele a foglalkoztatási kötelezettség teljesítésének a teljes fenntartási időszakra vonatkozó igazolása, valamint a vállalt beruházás befejezésének igazolása.

8./ Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2018. január 2.) foglalkoztatott 0 fő munkavállalóhoz képest 25 (a 2018. február 20-án aláírt támogatási szerződés szerinti kötelezettséget figyelembe véve összesen 36) **fő új, 8 órás munkaviszonyban** foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát a legutóbb felvett munkavállaló felvételétől számított 12 hónapon keresztül fenntartja. Kedvezményezett vállalja, hogy a 25 fő új munkavállalót jelen támogatási szerződés aláírást követő legkésőbb 60. napig felveszi.

9./ Felek rögzítik, hogy a Támogató jogosult jelen szerződést felmondani, ha Kedvezményezett az 5-8. pontokban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti, vagy a támogató által - a támogatás felhasználásával kapcsolatban - lefolytatott ellenőrzés során nem működik közre, vagy az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegte.

10./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató általi felmondás közlésétől számított 15 napon belül köteles az igénybe vett támogatást az Európai Bizottság által meghatározott mindenkor visszafizetési kamattal növelt összegben megfizetni. Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy ez elszámolás elmulasztását követő két évig kizárt a költségvetési támogatásokból, amely kizárás kedvezményezett jogutódjára is érvényes.

11./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzésére, támogatással összefüggő okiratok megőrzésére vonatkozó szabályokat megismerte, és kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval. Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy Támogató az ellenőrzés során a támogatással összefüggő foglalkoztatások adatait megismerheti. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Támogató a támogatás felhasználásával, elszámolásával vagy ellenőrzésével kapcsolatos adótitkokat az adóhatóságoktól beszerezheti, megismerheti és kezelheti.

12./ Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy jelen szerződést a Támogató a honlapján közzé tegye, továbbá a támogatással összefüggő egyéb támogatói közzétételi kötelezettségei során a jogviszonnyal összefüggő adatokat közzé tegye.

13./ Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés általa történő megszegése, vagy az önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségének megsértése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 10./ pontban foglaltaknak megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer, és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett bankszámláját vezető pénzügyi intézmény megkeresésével hatósági átutalással is érvényesíthet. Az ehhez szükséges felhatalmazásokat legkésőbb jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül benyújtja valamennyi jelenlegi bankszámláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét soron kívül igazolja Támogató részére. Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy jelen szerződés aláírását követően nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Támogató részére a hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.

14./ Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet (továbbiakban: 37/2011. Korm. rendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

15./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírását követő 10 évig megőrzik a támogatással és annak felhasználásával kapcsolatos okiratokat, bizonylatokat, egyéb dokumentumokat.

16./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1407/2013/EU Rendelet, 37/2011. Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyv, az önkormányzati rendelet szabályai irányadók.

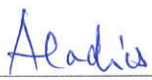
Jelen megállapodás 4 oldalból áll és 4 példányban készült, melyet a felek felolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá azzal, hogy azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Kelt: Komló, 2018. 08. 13.


Támogató
Komló Város Önkormányzata
Képv.: Polics József Polgármester


HAGABO KFT.
7762 Pécsudvard
Táncsics Mihály köz 2/3.
Adószám: 26203069-2-02
Kedvezményezett
HAGABO Kft.

Támogató részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komlón 2018. július. 04.napján:


Aladics Zoltán irodavezető
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda

Jogilag ellenjegyzem Komlón, 2018. július. 10.napján:


dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI és TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁTÓL

K I V O N A T

a Gazdasági és településfejlesztési bizottság
2019. április 23-i ülésének jegyzőkönyvéből

5/2019. (IV.23.) GTB határozata

a HAGABO Kft. bérleti díjkedvezmény kérelméről

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság a munkahelyek megtartása érdekében nyújtható bérleti díjkedvezményekről szóló 15/2014. (IX. 26.) önkormányzati rendelete 9.§ (2) bekezdésben a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörével élve elbírálta a HAGABO Kft. (7762 Pécsudvard, Tácsics Mihály köz 2/3.) kérelmét és az alábbi döntést hozza:

1. A bizottság helyt ad a HAGABO Kft. (7762 Pécsudvard, Tácsics Mihály köz 2/3.) kérelmének és a Komló 2237/2 hrsz.-ú, Komló, Ifjúság u. 37. szám alatti ingatlan használatáért fizetendő 2.457.840,-Ft + ÁFA (bruttó 3.121.457,-Ft) éves bérleti díjat 2019. január 22-től 1 év időtartamra 75%-kal csökkenti.

A díjkedvezmény összege: 1.843.380,-Ft + ÁFA (bruttó 2.341.094,- Ft)/év.

2. A bérleti díj fennmaradó része 614.460,-Ft + ÁFA (bruttó 780.364,-Ft)/év, melyet a bizottság – a HAGABO Kft. kérelmének helyt adva – azzal a feltétellel enged el, hogy 2019. évben a bérleményen legalább az elengedett bérleti díjnak megfelelő mértékű, az ingatlan tartós értéknövekedését eredményező beruházást hajt végre.
3. A támogatás további feltétele, hogy a 36 fő heti 40 órás átlaglétszámot a bérleti jogviszony lejártáig fenntartja.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés elkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László Városgondnokság intézményvezetője

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Szarka Elemér s.k.
bizottság elnöke

Kiadmány hitelül:
Szőke Attiláné

Komló Város Önkormányzat

☒ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-000



Szám: 2057-14/2019.

Tárgy: támogatási szerződések
felmondása

Horváth István Dániel
HAGABO Kft.

7762 Pécsudvard,
Táncsics Mihály köz 2/3.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Korábbi megkereséseinkben több alkalommal tájékoztattuk Önt arról, hogy az önkormányzat és Ön között létrejött támogatási szerződések teljesítésének ellenőrzése folyik. Tájékoztatunk arról, hogy a NAV által szolgáltatott adatok szerint az Ön által vezetett vállalkozás nem teljesítette a támogatási szerződésekben foglalt munkahelyteremtéssel összefüggő vállalásokat.

Az eddig aláírt támogatási megállapodások értelmében Ön 2018 májusától 11 fő teljes állású munkavállaló alkalmazását vállalta, míg 2019 szeptemberétől a vállalt létszám 36 fő (teljes állású munkavállalók). Mindkét esetben vállalta a létszám 12 hónapon keresztül történő fenntartását (éves átlagot számolva).

A fenntartási időszak így az első támogatási szerződés tekintetében 2018. május 2 – 2019. május 2., a második támogatási szerződés tekintetében pedig 2018. szeptember 25 – 2019. szeptember 25. napjáig tart.

Az alábbi táblázat tartalmazza a szerződések szerinti, valamint a NAV által leigazolt létszámot:

év, hó	szerződés szerinti létszám	teljesített létszám
2018. május	11	11 (ebből 3 dolgozó csak részhónapban; 2 fő esetében a biztosítás szünetel!)
2018. június	11	9 (2 fő esetében a biztosítás szünetel!)
2018. július	11	9 (ebből 1 dolgozó csak fél hónapban; 3 fő esetében a biztosítás szünetel!))
2018. augusztus	11	8 (7 személynél a biztosítás szünetel!)
2018. szeptember	36	37 (ebből 16 a teljes hónapban foglalkoztatott; 34 személynél a biztosítás szünetel!)
2018. október	36	33 (ebből teljes hónapban csak 26 fő; mind a 33 fő esetében a biztosítás szünetel!)
2018. november	36	27 fő (teljes hónapban 25 fő; 23 fő esetében a biztosítás szünetel!)

2018. december	36	NINCS ADAT!
2019. január	36	8 plusz egy 4 órás (1 fő esetében a biztosítás szünetel!)
2019. február	36	6 plusz egy 4 órás
2019. március	36	6 plusz egy 4 órás
2019. április	36	8 plusz egy 4 órás
2019. május	11	19 fő teljes hónapban, 7 fő 8 napig (ezekből 1 fő 30 órás) biztosítás szünetel 18 fő esetében

A NAV által megküldött bevallások adatai szerint a szünetelő biztosítások túlnyomó többségében fizetés nélküli szabadságra lettek bejelentve az alkalmazottak, gyakran a teljes munkaviszony ideje alatt. Az ellenőrzés időszaka alatt több alkalmazottjától érkezett hozzánk bejelentés a szabálytalan foglalkoztatásról, ami a NAV kimutatásait támasztja alá.

Önt írásban több alkalommal felhívtuk arra, hogy tisztázza a fenti táblázat szerinti eltéréseket, megkereséseinkre azonban kitérő válaszokat adott. Legutóbb Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága mint vagyongazdálkodó arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a tevékenység végzése helye szerinti komlói ingatlanban hetek óta nem történik munkavégzés.

A rendelkezésre álló adatok szerint az Ön által vezetett cég súlyosan megsértette a támogatási szerződésben foglaltakat. A támogatási szerződésekben foglalt fenntartási időszak mindkét szerződés esetében lejárt. A vállalt foglalkoztatástól a ténylegesen, szabályszerűen foglalkoztatott személyek száma olyan mértékben tér el, hogy – figyelembe véve a munka megszűnését is az önkormányzati ingatlanban – a szerződések módosítása nem vezethet eredményre.

Ezért Komló Város Önkormányzat nevében a HAGABO Kft.-vel kötött mindkét szerződést azonnali hatállyal felmondom, egyúttal tájékoztatom, hogy a támogatási szerződésekben foglaltak értelmében a támogatás összegét vissza kell fizetni.

A 2018. február 20-án aláírt szerződéssel nyújtott támogatás összege: 2.750.000,-Ft.

A 2018. augusztus 13-án aláírt szerződés szerinti támogatás összegéből kifizetett részlet: 3.125.000,-Ft.

Felhívom, hogy a támogatások összegét, azaz mindösszesen 5.875.000,-Ft-ot 8 napon belül fizesse vissza az önkormányzat 11731063-15331524 számú számlaszámára!

Fentiekén túlmenően tájékoztatom, hogy Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága mint bérbeadó a HAGABO Kft. által használt ingatlanrészt lezárta a Ptk. 6:337. § (1) bek. alapján: „Ingatlan bérbeadóját zálogjog illeti a bérleti díj és a költségek erejéig a bérlőnek a bérlemény területén levő vagyontárgyain.”

A bérleményingatlannal kapcsolatos bérletidíj-követeléssel kapcsolatban a Városgondnokság külön fogja megkeresni Önt.

Komló, 2019. október 18.

Tisztelettel:


Polics József
polgármester



A/ Küldeményazonosító:

RL 7301 003 305 519 0

TÉRTÍVEVÉNY HIVATALOS IRATHOZ

B/ Az irat feladója, száma, fajtája, mellékletei

2057-14/2019.

D/ 1. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)

20

E/ 2. értesítőt elhelyeztem (év, hó, nap)

20

G/ Küldemény címzettjének neve, címe, (egyéb adata):

HAGABOLK.
7762 Pécsudvard
Táboros N. köz 2/3.

Komlói Közös

Önkormányzati Hivatal

7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87

Telefon: +36 72 584-000

Fax: +36 72 584-008

C/ Távollét esetén otthagyzandó értesítés A/1

F/ Kézbesítés/visszaküldés kelte:

2019. 10. 24.

H/ Átvevő neve:

ATHÓZNE GÖRGY ZSÓFIA

I/ Átvevő aláírása:

Juli

L/ Kézbesítő kódja, aláírása:

G102 K

J/ Hozzátar-

tozói jogcím:

K/ Ig. faj-

ta, szám:

M/ A tértívevény visszaküldési címe:

N/ Kézbesítve:

címzettnek

☐

közvetett

☐

kézbcsítő-

☐

meghatal-

☒

mazottnak

☐

helyettes

☐

átvevőnek

☐

O/ Visszaküldés oka:

cím nem

☐

azonosítható

☐

nem kereste

☐

elköltözött

☐

bejelentve:

☐

meghalt

☐

megszűnt

☐

címzett

☐

ismeretlen

☐

átvételt

☐

megtagadta

☐

kézbcsítés

☐

akadályozott

☐

Komlói Közös

Önkormányzati Hivatal

7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87

Telefon: +36 72 584-000

Fax: +36 72 584-008

Kérjük, ebbe a sávba ne írjon és ne bélyegezzon!