

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2010. szeptember 23- án**  
**tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosítása

Iktatószám: 12.021-3/2010. Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Páva Zoltán polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Városüzemeltetési Bizottság	SZMSZ 27. § (2) bek.

Egyéb megjegyzés:

.....  
.....

**Meghívott:**

**A határozatot kapják:**

Vida János vezérigazgató, Komlói Fűtőerőmű Zrt.  
7300 Komló, Bem u. 24.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Fűtőerőmű Zrt. vezérigazgatója, Vida János úr a mellékelt alapító okirat módosítást juttatta el hozzám azzal a kéréssel, hogy a képviselő-testület soron következő ülésén fogadja azt el.

Az önkormányzat 20/2007. (X.18.) számú, az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletének 23 § 2. francia bek.-e értelmében a 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok alapító okiratának jóváhagyása a képviselő-testület kizárólagos hatásköre. Az alapító okirat módosítása arra vonatkozik, hogy a KEOP pályázat keretében elvégzett zobáki beruházás helyszínét telephelyként kell felvenni. Ezt mind a pályázat, mind a jogszabályok, mind pedig a Magyar Energia Hivatal által kiadott távhő termelői működési engedély módosítása miatt szükséges megtenni. Az alapító okirat egyéb vonatkozásban teljesen változatlan marad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

### **Határozati javaslat:**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és azt az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a komlói 0244/2 hrsz. alatti ingatlant a Komlói Fűtőerőmű Zrt. telephelyeként az alapító okiratba felveszi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot aláírja, és felkéri a cég ügyvezetőjét, hogy a cégbírósági bejegyzésről gondoskodjon.

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester  
Vida János vezérigazgató

**Határidő:** azonnal

*Komló, 2010. szeptember 14.*

Páva Zoltán  
polgármester



Székhelye: 7300 Komló, Bem J. u. 24. Levélcím: 7301 Komló, Postafiók 70  
Telefon: 72/ 582-100 Telefax: 72/ 582-110  
E-mail: [eromu@komloieromu.hu](mailto:eromu@komloieromu.hu) Honlap: [www.komloieromu.hu](http://www.komloieromu.hu)  
Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság előtt 02-10—060315 cégjegyzékszám alatt nyilvántartva

**Komló Város Önkormányzat**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**Dr. Vaskó Ernő úr**  
címzetes főjegyző

**7300 Komló**  
Városház tér 1.

**Dátum:** Komló, 2010. szeptember 14.

**Iktatószám:** 1/2010-657-1/10116

**Ügyintéző:**

**Hivatkozási szám:**

**Melléklet:** 1 pld. Alapító Okirat

Válaszukban szíveskedjenek iktatószámunkra hivatkozni!

**Tárgy: Komló Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosítása**

**Tisztelt Jegyző Úr!**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2008. (X.16.) sz. határozata hagyta jóvá a Komló Fűtőerőmű Zrt. által Komló, Zobák-akna 0244/2 hrsz. alatti 18 MW-os biomassza tüzelésű forróvíz kazán kivitelezésének megvalósítását.

Ennek kapcsán a Fűtőerőmű pályázatot nyújtott be az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez, mely a **KEOP-4.1.0-2008-0072** azonosító számot kapta. Az Energia Központ Kht. a projekt megvalósításához 485 961 000 Ft összegű támogatást ítélt meg, a Fűtőerőmű Zrt. 830 M Ft hitel finanszírozására kötött szerződést az Erste Bank Nyrt.-vel.

A beruházás 2009. július 1-vel megkezdődött és 2010. június 30-ával üzembe helyezésre került.


A beruházáshoz kapcsolódó támogatás elszámolása igényli a beruházás helyének telephelyként történő nyilvántartását, ezért a 0244/2. hrsz. ingatlan telephelyként történő Cégbírósági bejegyzetése szükséges a 2006. évi V. törvény 7. §-ba előírtak alapján.

A jelenleg érvényben lévő „Távhőtermelői Működési Engedély”-ünk (94/2006. MEH határozat) módosítása is szükséges, mivel a meglévő engedélyben nem szerepel a 0244/2. hrsz-on létesített fűtőműviblokk. Ezt a 2005. évi XVIII. törvény és a végrehajtására kiadott 157/2005.(VIII.15.) Kormányrendeletben előírt követelmények is szükségessé teszik a telephelyként történő nyilvántartását.

Fentiekben leírtak alapján kérelmezzük a Komló Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosítását, a Zobák-aknán létesített 18 MW-os biomassza tüzelésű forróvíz kazán telephelyként történő bejegyzése vonatkozásában.

Ezúton kérem Önt, hogy az esedékes önkormányzati testületi ülésen kérelmünket előterjeszteni szíveskedjen.

Tisztelettel:

  
**KOMLÓ FÜTŐERŐMŰ ZRT.**  
7300 Komló, Bem J. u. 24.  
Vida János  
vezérigazgató  
Cégjegyzékszám: 13565956-2-02

# **KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ**

**Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

## **Alapító okirata**

Szerkesztette és ellenjegyezte:

Dr.Barbarics Ildikó  
ügyvéd

## ALAPÍTÓ OKIRAT

A Baranya Megyei Cégbíróságon Cg.02-10-060315 cégjegyzékszám alatt bejegyzett KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7300 Komló, Bem u.24.sz. - a társaság átalakulás folytán 2005. szeptember 26-án kelt alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítja meg, s egyúttal a Társaságot a Gazdasági Társaságokról szóló 2006.évi IV.törvény (továbbiakban: Gt.) hatálya alá helyezi.

### **I.**

#### **A társaság cégneve**

A Részvénytársaság neve: KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Részvénytársaság rövidített megnevezése: KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ ZRt.

### **II.**

#### **A társaság székhelye, telephelye**

1.) A Társaság székhelye: 7300 Komló, Bem u. 24.

2.) A Társaság telephelye:

a.) 7300 Komló, Eszperantó tér 1.(Komló belterület 538/2 hrsz., Sportközpont)

**b.) Komló belterület tulajdoni lapon 0244/2 hrsz.alatt nyilvántartott 1 ha 4913 m2 alapterületű „ kivett ipartelep” megjelölésű ingatlan**

### **III.**

#### **A társaság működésének időtartama, üzleti éve**

A Társaság időtartama:

A Részvénytársaság határozatlan időre alakul. Üzleti tevékenységét az átalakulás cégbejegyzését követő napon kezdi meg.

Az üzleti év az átalakulással létrejövő Részvénytársaságnál az átalakulás cégbírósi bejegyzésének napját követő naptól december 31. napjáig terjedő időszak. Ezt követő üzleti évek minden év január 1-től december 31-ig tartanak.

### **IV.**

#### **A Társaság tevékenységi köre TEÁOR'08 alapján**

A Társaság tevékenységi köri a TEÁOR'08 szerint:

A társaság főtevékenysége

35.30 Gőzellátás, légkondicionálás

- 24.33 Hidegen hajlított acélidom gyártása
- 25.11 Fémszerkezet gyártása
- 25.12 Fém épületelem gyártása
- 35.11 Villamosenergia-termelés
- 35.13 Villamosenergia-elosztás
- 35.14 Villamosenergia-kereskedelem
- 35.30 Gőzellátás, légkondicionálás
- 36.00 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
- 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 42.22 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- 42.99 Egyéb m.n.s. építés
- 43.21 Villanszerelés
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 45.31 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem

- 45.32 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
- 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 71.11 Építésmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 74.20 Fényképészet
- 77.32 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 78.10 Munkaközvetítés
- 79.90 Egyéb foglalkoztatás
- 80.20 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése
- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

TEÁOR számmal jelölt tevékenység kör.

Ha valamely tevékenység folytatását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet csak engedély birtokában végezheti.

Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály kivételt nem tesz, az Rt. csak akkor végezhet, ha munkavállalói, illetve a társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a Társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

## V.

### A társaság alapítója

A társaság alapítója:

#### Komló Városi Önkormányzat

7300 Komló, Városház tér 3.

Képv.: Páva Zoltán polgármester

A Társaság alapítója kijelenti, hogy a 2006.évi IV. tv -ben foglalt összeférhetetlenségi ok vele szemben nem áll fenn. Alapító tudomással bír arról, hogy ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes részvénytársaság és –ha a részvényes gazdálkodó szervezet – a részvényes vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságnak a tagja.

## VI.

### A társaság alaptőkéje, részvényei

A Társaság alaptőkéje 831.410.000 –Ft, azaz Nyolcszázharmincegy millió - négyszáztízezer forint, amely az alább részletezett részvényekre oszlik:

8310 db 1. sorozatszámú 100.000.-Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény;

410 db 2. sorozatszámú 1.000.-Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény;

melyek új, első (eredeti) kibocsátás jogcímén valamennyien dematerializált részvények és mely részvények átvételére Komló Város Önkormányzat Alapító jelen alapító okiratban kötelezettséget vállal. Az átvételt követően fentebb megjelölt részvények kizárólagos tulajdonosa Alapító lesz.

A részvények névértéke és kibocsátási értéke megegyezik.

A Társaság alaptőkéje egyrészt 709.668.986.-Ft azaz hétszázkilencmillió – hatszázhatvannyolcezer – kilencszáznyolcvanhat forint értékű nem pénzbeli vagyonrészből, továbbá 121.741.014.-Ft azaz egyszázhuszonegy millió – hétszáznegyvenegyezer –tizenhárom forint értékű pénzbeli vagyonrészből tevődik össze. Alapító az apport fejében 7093 db 1. sorozatszámú 100.000.-Ft névértékű, és 369 db 1.000.-Ft névértékű névre szóló törzsrészvény átvételére vállal kötelezettséget.

A Társaság alaptőkéje jogelőd gazdasági társaság törzstőkéje, mely már a jogelőd társaság részére maradéktalanul befizetésre illetve nem pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásra került.

A Társaság részvényeinek nyilvános forgalomba hozatalára nem kerül sor, a Részvénytársaság a jövőben is zártkörűen működik.

Ha a kibocsátó dematerializált értékpapírt bocsátott ki, vagy az értékpapírt dematerializált értékpapírrá alakította át, annak nyomdai úton történő előállításáról utóbb nem rendelkezhet. Sorozatban csak névre szóló értékpapírt lehet kibocsátani.

A részvény(ek) átruházását az alapító nem korlátozza.

A részvények a Gt.-ben kötelezően meghatározott adatokat tartalmazzák és meg kell feleljenek a Tőkepiacról szóló törvénynek.

A részvények típusa és fajtája egyező. A részvényt a Gazdasági Társaságokról szóló törvényben meghatározott jogok illetik és kötelezettségek terhelik.

A Társaság névre szóló részvénnel rendelkező részvényeseiről a Társaság igazgatósága részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott nevét és lakóhelyét részvénytársaságonként a részvényes részvényeinek darabszámát, sorozatát, illetve egyéb törvényben meghatározott adatokat. A részvénykönyv számítógépes nyilvántartással is vezethető, azonban azt kinyomtatva is tárolni kell.

A Közgyűlés időpontját megelőző 2 (kettő) munkanapon belül a részvénykönyvbe bejegyzés nem teljesíthető.

Ha a részvényes részvényesi jogait személyesen kívánja gyakorolni, a dematerializált értékpapírról az értékpapír-számlavezető tulajdonosi igazolást állít ki. A tulajdonosi, illetve letéti igazolásnak tartalmaznia kell a kibocsátó és a részvényfajta megnevezését, a részvény darabszámát, az értékpapír-számlavezető vagy letétkezelő megnevezését és cégszerű aláírását, névre szóló részvény esetén a részvényes nevét (cégnevét), lakhelyét (székhelyét). A közgyűlésen való részvételi jog gyakorlásához kiállított tulajdonosi, letéti igazolás a közgyűlés vagy a megismételt közgyűlés napjáig érvényes. A tulajdonosi igazolás kiállítását követően az értékpapírszámlán – a adott értékpapírra vonatkozóan – változás nem vezethető át, a letéti igazolás kiállítását követően a tulajdonos, illetve más személy rendelkezésére bocsátani nem lehet, kivéve ha a tulajdonosi, letéti igazolás egyidejűleg bevonásra kerül.

A névre szóló részvény átruházása a részvénytársasággal szemben akkor hatályos és a részvényes a részvénytársasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényt a részvénykönyvbe bejegyezték.

A dematerializált értékpapír megszerzésére és átruházására kizárólag értékpapírszámlán történő terhelés, illetve jóváírás útján kerülhet sor. Az értékpapír tulajdonosának – az ellenkező bizonyításáig – azt kell tekinteni, akinek a számláján az értékpapírt nyilvántartják.

A részvényesek a részvénykönyvbe történő bejegyzés iránt külön írásbeli kérelmet kell előterjeszteni, amely kérelmet a Részvénykönyv-vezető abban az esetben teljesíti, ha a törzsrészvény új tulajdonosa bemutatja a Részvénykönyv-vezetőnek az általa megszerzett törzsrészvények tekintetében a számlavezető által kiállított tulajdonosi igazolást.

A Társaság értesítéseit a részvénykönyvbe bejegyzett részvénytulajdonosok részére és a részvénykönyvbe bejegyzett címre küldi meg és nem vállal felelősséget azért, ha a tényleges tulajdoni állapot a részvénykönyvben feltüntetett állapottól eltér.

Az egyszemélyes részvénytársaság részvényesének felelősségére a Gt. 284.§ (1) bekezdésének és a 54.§-nak a minősített befolyással rendelkező részvényes felelősségi szabályai megfelelően alkalmazandók.

Alapító, mint a részvénytársaság részvényese, a részvénytársaság tartozásaiért nem vállal korlátlan és teljes felelősséget,

## **VII.**

### **Az alapító döntési hatásköre**

A közgyűlés a Részvénytársaságnál nem működik, a közgyűlés jogait az alapító gyakorolja.

1. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
  - a) Az alapító okirat (alapszabály) megállapítása és módosítása;
  - b) Az alaptőke felemelése és leszállítása;
  - c) Egyesülés, beolvadás, szétválás, vagy átalakulás elhatározása;
  - d) A társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
  - e) Az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
  - f) Az igazgatóság, a felügyelő bizottság, a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
  - g) A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
  - h) Döntés osztalékkelőleg fizetéséről;
  - i) Döntés átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény forgalomba hozataláról: a jegyzési elsőbbségi jog kizárásáról;
  - j) A hosszúléjárati (legalább hároméves) kötelezettségvállalásról szóló döntés;
  - k) A Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása;
  - l) A Felügyelő Bizottság ügyrendjének jóváhagyása;
  - m) Minden olyan kérdés, amelyet a Gt. és egyéb jogszabályok, valamint az alapító okirat a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, vagy amely kérdésekben az Igazgatóság illetve a felügyelő bizottság az alapító döntését kéri. Amennyiben a Gt. illetve egyéb jogszabályok esetleges jövőbeli módosítása egyéb döntéseket is az alapító hatáskörébe utalna, úgy azok külön ezirányú módosítás nélkül, is az Alapító hatáskörébe tartoznak.
2. A részvénytársaságnál az alapító hatáskörébe tartozó ügyekben a részvényes írásban dönt, amelyről az igazgatóságot értesíteni köteles.
3. Az egyszemélyes részvénytársaság és annak részvényese közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges. Egyszemélyes részvénytársaság saját részvényt nem szerezhethet.

## **VIII. Igazgatóság**

1. Az igazgatóság a részvénytársaság ügyvezető szerve.
2. Az igazgatóság 5 tagú, jogait és feladatait testületként gyakorolja. Elnökét maga választja a tagjai közül. Az igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztásáról az igazgatóság által elfogadott ügyrendben kell rendelkezni. Tagjai, elnöke, elnök helyettese:
  - a.) Vida János (szül. hely, idő: Komló, 1963.10.12., an.: Kovács Hajnalka, 7627 Pécs, Pósa L. u. 75.) Igazgatóság elnöke
  - b.) Kiss Tibor (szül.hely, idő: Pécs, 1964.02.08., an.: Lutz Magdolna, 7632 Pécs, Kertváros u. 30.)
  - c.) Dr. Szűcs István Zoltán (sül.hely, idő: Komló, 1958.05.26., an.: Szombathy Otília, 7029 Pécs, Papkert u. 29.)
3. Az igazgatóságot az alapító öt évre választja. Amennyibe nem testületi (újra) választásra kerül sor, a megválasztott tisztségviselő megbízatása teljes igazgatóság megbízásának a végéig szól.
4. Az Alapító az Igazgatóság tagjait a társaság átalakulása cégbíráóság bejegyzése napjától 5 évi időtartamra választotta.
5. Az igazgatóság elnökének , illetve tagjának tisztsége erre irányuló munkaviszony keretében nem látható el (megbízásos jogviszony keretében látják el).
6. az igazgatóság tagjai a részvénytársaság közgyűlésén tanácskozási joggal vesznek részt. A részvénytársaság számvitel törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a előterjesztése az igazgatóság feladata.



Az igazgatóság az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább évente egyszer az alapító, három havonta a felügyelő bizottság részére jelentést készít. Az igazgatóság gondoskodik a részvénytársaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

7. Az igazgatóság köteles nyolc napon belül a felügyelő bizottság egyidejű értesítése mellett az alapítót a szükséges intézkedések megtételére felhívni, ha tudomására jut, hogy

- a.) a részvénytársaság saját tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent, vagy
- b.) saját tőkéje a 207.§ (1) bekezdésében meghatározott összeg alá csökkent, vagy
- c.) a részvénytársaság fizetéseit megszüntette, és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

Ha az alapító közgyűlési jogkörét gyakorolva hozott döntését követő három hónapon belül az összehívására okot adó –a.) pont szerinti – körülmény változatlanul fennáll, az alaptőke leszállítása kötelező.

8. Az igazgatóság képviseli a részvénytársaságot harmadik személlyel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, kialakítja a munkáltatói jogokat. Dönt a társasági dolgozók részére cégjegyzési jogosultság adásáról.

9. Az igazgatóság dönt minden olyan ügyben, amelynek értéke Hárommillió forintot meghaladja és nem tartozik a közgyűlés hatáskörébe, vagy amelynek igazgatóság által történő eldöntését bármelyik igazgatósági tag igényli.

10. Az igazgatóság elnöke:

- Önállóan jogosult a társaság ügyvezetésére és képviseletére,
- Összehívja és vezeti az igazgatóság üléseit,
- Folyamatos kapcsolattartással az igazgatóság nevében irányítja a társaság munkaszervezetét.

## **IX.**

### **Felügyelő Bizottság**

1. A felügyelő bizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság három tagból áll, tagjait az alapító öt évre választja. Felügyelő bizottság tagjai:

- I. Rendeki Ágoston (an.: Leffler Ilona, lakcím: 7300 Komló, Alkotmány u. 82) Felügyelő bizottság elnöke
- II. Ferenczy Tamás (an.: Ocsenás Terézia, lakcím: 7300 Komló, Május 1. u. 8.)
- III. Vincze György (an.: Cseresnyés Irén, lakcím: 7632 Pécs, Melinda u. 2.)

A tagok bármikor visszahívhatók és újraválaszthatók. A választási ciklus alatt kapott megbízás az eredeti testületi megbízás végéig szól. Jelen felügyelő bizottsági tagok megbízatása a társaság átalakulásának cégbírósági bejegyzése napjától 5 évi időtartamra szól.

- 2. A felügyelő bizottság testületként jár el, elnököt maga választ saját soriból. Ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.
- 3. Ha a Társaság teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalóinak létszáma éves átlagban a 200 főt meghaladja, az egyik tagot az üzemi tanács jelöli a szakszervezet meghallgatása után a munkavállalók sorából.
- 4. a felügyelő bizottság az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezető munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a Társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
- 5. Köteles megvizsgálni az igazgatóság által az alapító el terjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amelyről a döntés a részvényes hatáskörébe tartozik.
- 6. A számviteli törvény szerint éves beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

## **X. A könyvvizsgáló**

A Részvénytársaság könyvvizsgálóját első ízben az alapító választja meg, az alapítástól számított öt évre.

A Részvénytársaság első könyv vizsgálója:

**AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**  
(képv.: Orbán Irén ügyvezető, HU-7621 Pécs, Ferencesek u. 9., cg.: 02-09-061273)

A könyvvizsgáló tevékenységet személyesen végző, személyében felelős vezető tisztségviselője:

**Orbán Irén**  
(szül. hely, idő: Egyházasharaszti, 1946.08.19., an.: Székely Anna, 7300 Komló, Március 15. u. 14.)  
MKK tagsági szám: 001615

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe és irataiba, az igazgatóság tagjaitól, vezető állású dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, bankszámláját, szerződéseit megvizsgálhatja. Ellenőrizheti az esetleges értékpapír-állományt és az árukészletet.

A könyvvizsgáló köteles a közgyűlésen részt venni. Részt vehet a felügyelő bizottság ülésein. Megvizsgál minden közgyűlés elé terjesztett jelentést, abból a szempontból, hogy azok megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak, a pénzügyi és számviteli normáknak, valós adatokat tartalmaznak-e. Különös fontossággal vizsgálja a mérleget, vagyonkimutatást és az éves tervet. A könyvvizsgáló megállapításait a mérleg és az éves terv tekintetében írásban közli. A közgyűlés csak ezen írásos jelentés ismeretében határozhat ezekben a kérdésekben. Köteles a közgyűlés összehívását kérni a felügyelő bizottság egyidejű tájékoztatása mellett abban az esetben, ha a társasági vagyon jelenős csökkenése várható, továbbá ha olyan tényről szerez tudomást, amely az igazgatóság tagjai, vagy a felügyelő bizottság tagjai törvényben meghatározott felelősségét vonják maguk után. A könyvvizsgáló jogosult összehívni a közgyűlést, ha azt az arra jogosultak nem hívják össze. Amennyiben a közgyűlés a szükséges döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a cégbíróságot értesíti.

## **XI. A társaság cégjegyzése**

1. a Társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a társaság képviseletére jogosultak –önállóan vagy együttesen – az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – hiteles cég aláírási nyilatkozatuknak megfelelően – saját névaláírásukkal látják el.
2. a Társaság cégjegyzésére jogosultak:

Önálló aláírási joggal rendelkezik az igazgatóság elnöke. Az igazgatóság bármelyik további tagja az igazgatóság másik tagjával együttes aláírási joggal rendelkezik.

Az igazgatóság elnöke a társaság cégjegyzésére konkrétan meghatározott ügykörökre vagy értékhatárokat a társaság dolgozóit is feljogosíthatja, ilyen esetben azonban csak kettő alkalmazott együttesen jegyezheti a céget és szükséges az aláírásra jogosultak cégbírósági bejelentése.

## **XII. Mérleg, nyereség felosztása**

A társaság mérleg szerinti nyereség feletti felhasználásáról is az alapító dönt.

Az osztalék kifizetése esetén a kifizetésre kerülő összeget az éves mérleg elfogadásától számított 30 napon belül kell teljesíteni.

### **XIII.**

#### **Vegyes rendelkezések**

1. a társaság hivatalos értesítése ajánlott levél útján, vagy postakönyvvél történő kézbesítéssel illetőleg napilapban történő közzététellel történik. A visszaigazolt telefax-közlés az ajánlott levéllel esik egy tekintet alá. A napilap az „Új Dunántúli Napló”.
2. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról, a számvitelről, a tőkepiacról szóló törvények és egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.
3. Ez az alapító okirat az átalakulás cégbírósaági bejegyzés ét követő napon lép hatályba.

Komló, 2010. szeptember ...

**Komló Város Önkormányzat**

Képv.

Páva Zoltán polgármester

Alapító

A II.2.b.) pontban módosított változásokkal készítette és egységes szerkezetbe foglalta:

Komló, 2010. szeptember...

Dr.Barbarics Ildikó

ügyvéd