

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2010. szeptember 23-án

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Lakossági energia-megtakarítás támogatása

Iktatószám: 1131/2010.

Melléklet: 3 db

A napirend előterjesztője: Páva Zoltán polgármester

Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Iroda
Horváth László

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Városüzemeltetési Bizottság	SZMSZ 27. § (2) bekezdés

Egyéb megjegyzés:

.....
.....

A határozatot kapják:

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület Komló Város 2010. évi költségvetésében a lakóépületek energetikai korszerűsítésére elkülönített 7.194.000,-Ft-os fejlesztési célú pénzeszköznek a felhasználására – a Komló város közigazgatási területén lévő lakóépületek energia megtakarítást biztosító külső nyílászáró cseréjére ill. felújítására, valamint belső fűtésrendszereinek korszerűsítésére pályázatot írt ki az 50/2010. (V.06.) határozatával.

A pályázatok benyújtási határideje 2010. szeptember 1-én járt le. A benyújtott pályázatok számáról, műszaki tartalmáról, költségigényéről és az igényelt támogatás nagyságáról az 1 sz. melléklet ad tájékoztatást.

A pályázatok elbírálására vonatkozó javaslattételre a képviselő-testület által létrehozott ideiglenes bizottság 2010. szeptember 7-én elvégezte a borítékbonthatást és a pályázati anyagok tartalmi vizsgálatát.

Hét esetben volt szükség hiánypótlási felhívás kiküldésére. Az érintettek a hiánypótlási felhívásnak eleget tettek. 9 pályázatnál a pályázó olyan műszaki tartalmat is szerepeltetett és igényelt rá támogatást, melyre a pályázati felhívás nem ad lehetőséget. Ezeknél a teljes költségigényt a nem támogatható elemek költségével csökkentettük és a maradvány összeg figyelembevételével számítottuk ki az adható támogatás mértékét. Fenti kiegészítésekkel és módosításokkal a pályázatok megfelelnek a felhívásban foglaltaknak, így a mellékletben szereplők támogatásra jogosultak. A pályázatok teljes támogatási igénye nem haladja meg a költségvetésben erre a célra elkülönített keret összegét.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az illetékes bizottságok állásfoglalása figyelembevételével döntsön a pályázatok támogatásáról.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az adhoc bizottság Városüzemeltetési valamint a Pénzügyi Bizottság javaslatai figyelembe vételével – megtárgyalta a lakossági energia-megtakarítást célzó beruházások támogatásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi pályázókat és velük támogatási szerződést köt.

S.sz.	Pályázó neve, címe	Beruházás címe	Adható támogatás
1.	Társasház	Alkotmány u. 1-3-5-7	1 017 529 Ft
2.	Társasház	Vértanúk u. 58-60.	844 508 Ft
3.	Vitéz László	Alkotmány u. 41.	170 000 Ft

4.	Mácsai Jánosné	Hóvirág u. 4.	195 000 Ft
5.	Pataki József	Fürst S. u. 22.	51 081 Ft
6.	Martinek János	Mecsekköz 1.	89 562 Ft
7.	Társasház	Gorkij u. 12.	70 848 Ft
8.	Szarka Gabriella	Petőfi u. 3.	96 000 Ft
9.	Baráth Zsuzsanna	Sallai u. 22.	78 000 Ft
10.	Németh István	Eötvös L. u. 13 I/2	108 693 Ft
11.	Bencsik Józsefné	Eötvös u. 17.	125 000 Ft
12.	Horváth Sándor	Bajcsy Zs. u. 25.	166 575 Ft
13.	Dancsó Csaba	Béketelep III.sor 3/1.	36 274 Ft
14.	Társasház	Petőfi u. 1-11.	2 527 625 Ft
15.	Dévényi Lászlóné	Petőfi u. 23. II/6.	121 354 Ft
16.	Szabó Jenő	Körtvélyes u. 20.	59 992 Ft
17.	Varga István	Alkotmány u. 84. IV/14	103 650 Ft
18.	Szabó Irén	Petőfi S. u. 7.	18 787 Ft
19.	Szabó Lajosné	Nagyszántó u. 7/a.	25 500 Ft
20.	Hoffmann Csaba	Petőfi u. 5.	18 900 Ft
21/A	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	445 581 Ft
21/B	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	445 581 Ft
22.	Kengyel Miklós	Tompa M. u. 15.	59 445 Ft
23.	Krechl Árpádné	Petőfi u. 5.	22 200 Ft
24.	Berkics Máté	Nagyszántó u. 7/a.	60 450 Ft

Felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázókkal történő támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2010. szeptember 14.

Páva Zoltán
Polgármester

S.sz.	Pályázó neve, címe	Beruházás címe	Beruházás megnevezése	lakásszám	Beruházási költség	Igényelt támogatás	Adható támogatás	Hiánypótlás	nem támogatható műszaki tartalom
1.	Társasház	Alkotmány u. 1-3-5-7	fűtőkorszerüsítés	41	4 669 263 Ft	1 400 779 Ft	1 017 529 Ft		Költségmegosztók beépítése
2.	Társasház	Vértanúk u. 58-60.	fűtőkorszerüsítés	28	3 939 225 Ft	1 181 768 Ft	844 508 Ft		Költségmegosztók beépítése
3.	Vitéz László	Alkotmány u. 41.	nyílászárók cseréje	1	630 000 Ft	170 000 Ft	170 000 Ft		
4.	Mácsai Jánosné	Hóvirág u. 4.	nyílászárók cseréje	1	800 000 Ft	240 000 Ft	195 000 Ft		Redőny beépítése
5.	Pataki József	Fürst S. u. 22.	nyílászárók cseréje	1	202 270 Ft	60 681 Ft	51 081 Ft	részletes árajánlat	Árnyékoló beépítése
6.	Martinek János	Mecsekköz 1.	nyílászárók cseréje	1	298 540 Ft	89 562 Ft	89 562 Ft		
7.	Társasház	Gorkij u. 12.	nyílászárók cseréje	10	236 162 Ft	70 848 Ft	70 848 Ft		
8.	Szarka Gabriella	Petőfi u. 3.	nyílászárók cseréje	1	320 148 Ft	96 000 Ft	96 000 Ft	Városgazdálkodási Zrt. Igazolása	
9.	Baráth Zsuzsanna	Sallai u. 22.	nyílászárók cseréje	1	260 000 Ft	78 000 Ft	78 000 Ft		
10.	Németh István	Eötvös L. u. 13 I/2	nyílászárók cseréje	1	362 311 Ft	108 693 Ft	108 693 Ft		
11.	Bencsik Józsefné	Eötvös u. 17.	nyílászárók cseréje	1	422 584 Ft	125 000 Ft	125 000 Ft		
12.	Horváth Sándor	Bajcsy Zs. u. 25.	nyílászárók cseréje	1	555 250 Ft	166 575 Ft	166 575 Ft	Városgazdálkodási Zrt. Igazolása	
13.	Dancsó Csaba	Béketelep III..sor 3/1.	nyílászárók cseréje	1	120 913 Ft	36 274 Ft	36 274 Ft		
14.	Társasház	Petőfi u. 1-11.	nyílászárók cseréje	48	8 425 414 Ft	2 527 625 Ft	2 527 625 Ft		
15.	Dévényi Lászlóné	Petőfi u. 23. II/6.	nyílászárók cseréje	1	573 828 Ft	172 148 Ft	121 354 Ft		redőny, szúnyogháló beépítése
16.	Szabó Jenő	Körtvélyes u. 20.	nyílászárók cseréje	1	285 886 Ft	85 700 Ft	59 992 Ft	Városgazdálkodási Zrt. Igazolása	Redőny beépítése
17.	Varga István	Alkotmány u. 84. IV/14	nyílászárók cseréje	1	345 500 Ft	103 650 Ft	103 650 Ft		
18.	Szabó Irén	Petőfi S. u. 7.	nyílászárók cseréje	1	62 625 Ft	18 787 Ft	18 787 Ft		
19.	Szabó Lajosné	Nagyszántó u. 7/a.	nyílászárók cseréje	1	85 000 Ft	25 500 Ft	25 500 Ft		
20.	Hoffmann Csaba	Petőfi u. 5.	nyílászárók cseréje	1	63 000 Ft	18 900 Ft	18 900 Ft	Városgazdálkodási Zrt. Igazolása	
21/A	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	fűtőkorszerüsítés	24	2 281 770 Ft	683 631 Ft	445 581 Ft	árajánlat	Költségmegosztók beépítése
21/B	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	fűtőkorszerüsítés	24	2 281 770 Ft	683 631 Ft	445 581 Ft	pályázati díj, árajánlat	Költségmegosztók beépítése
22.	Kengyel Miklós	Tompa M. u. 15.	nyílászárók cseréje	1	198 150 Ft	59 445 Ft	59 445 Ft		
23.	Krechl Árpádné	Petőfi u. 5.	nyílászárók cseréje	1	88 000 Ft	26 400 Ft	22 200 Ft		Redőny beépítése
24.	Berkics Máté	Nagyszántó u. 7/a.	nyílászárók cseréje	1	201 500 Ft	60 450 Ft	60 450 Ft		

Összesen Bruttó **6 958 135Ft**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó termében
2010. szeptember 7-én 14.00 órakor.

Jelen vannak:

Szarka Elemér	bizottsági tag
Radics Kálmán	bizottsági tag
Folkner Károly	bizottsági tag
Vincze György	bizottsági tag
Horváth László	bizottsági tag
Viktor Levente	ügyintéző
Gerst József	ügyintéző

Tárgy: Lakossági energia-megtakarítás támogatása pályázat borítékbontása, értékelése.

Horváth László üdvözlí a tárgyi témában kinevezett adhoc bizottság tagjait, elmondja, hogy zárt borítékban 24 db pályázat érkezett be, összesen: 8.431.634,-Ft támogatási igénnyel, így az a rendelkezésre álló 7.194.000,-Ft összeget meghaladja. Az értékelés során azonban adódhat olyan műszaki megoldás is, amelyet ebben a pályázati konstrukcióban nem tud az önkormányzat támogatni, így a támogatási igény ezáltal csökkenhet. Amennyiben az igény így is meghaladja a rendelkezésre álló támogatási keretet, úgy a beadás időpontja dönti el, hogy mely pályázat nem támogatható.

Folkner Károly javasolja, hogy amennyiben a Komló, Nagyszántó utca 2-4-6. szám alatti társasház nem tudja igénybe venni az önkormányzat által korábban megítélt támogatást a szükséges önerő hiányában, úgy ennek a keretnek a terhére nyújtson az önkormányzat támogatást minden jelenleg benyújtott érvényes pályázathoz, mely a 2010. évi támogatási keretből esetlegesen nem lenne finanszírozható.

Szarka Elemér elfogultságot jelent be, mivel lánya Szarka Gabriella is nyújtott be pályázatot, ezért az értékelésben nem vehet részt.

Horváth László elmondja, hogy a pályázati feltételek között valóban szerepel „nem adható támogatás azon pályázók részére, amely a pályázat kiírásában, értékelésében és elbírálásában részt vesz, illetve közeli hozzátartozó.”

Szarka Elemér a lánya leadott pályázata miatt nem tud részt venni a bíráló bizottság munkájában, az érdemi munka még lényegében nem kezdődött el. Szarka Elemér elhagyja a termet.

A bizottság 4 fővel folytatja a munkáját.

Megkezdődik a borítékok érkezési sorrend szerinti bontása.

1. Alkotmány u. 1-7. társasház benyújtott pályázatában a termosztatikus szelepek cseréjén túlmenően a költségosztók elhelyezésére is támogatást igényelt. A bizottság tagjai szerint ez nem eredményez közvetlen energia-megtakarítást, ezért ennek költségét kérik törölni.

2. Vértanuk u. 58-60. társasháznál hasonlóan nem támogatható a költségosztók elhelyezése.

3. Mácsai Jánosné Hóvirág u. 4. nyílászáró cserére igényelt támogatást, de redőnnel együtt. A bizottság tagjai döntése alapján a külső-belső árnyékolók és redőnyök beszerelésére nem nyújtanak támogatást, így ennek költségére vonatkozó 30 % támogatási összeget le kell vonni az igényelt támogatási összegből.

5. Pataki József Fürst S. u. 22. nyílászáró csere támogatási igénye árnyékolót is tartalmaz, mely így szintén nem támogatható.

7. A Gorkij u. 12. sz. társasház lépcsőházi ablakok cseréjével pályázott. A bizottság támogatja mind a fűtött, mind a fűtetlen lépcsőházak nyílászáró cseréjét is.

14. Petőfi u. 1-11 lépcsőházi ablak szintén támogatott fentiek szerint.

15. Dévényi Lászlóné Petőfi u. 23. Redőny és szúnyogháló beépítése nem támogatható.

21. Petőfi u. 25-29. és Petőfi u. 31-35. társasházak pályázata egy borítékban érkezett a termosztatikus szelepek beépítése támogatható csak, a költségmegosztók elhelyezése nem.

23. Krechl Árpádné Petőfi u. 5. redőnybeépítése nem támogatható.

A fentiekben nem említett pályázatok teljes körűen támogathatóak, csak külső nyílászáró cserét tartalmaztak, mely szerkezetek megfelelnek a hatályos hőtechnikai előírásoknak.

A bíráló bizottság felkéri a Városüzemeltetési irodát, hogy az egyes pályázatoknál részletesen vizsgálja meg a szükséges nyilatkozatok, igazolások, dokumentumok meglétét és az esetlegesen szükséges hiánypótlásokra szólítsák fel a pályázókat a végleges támogatási igény lista mielőbbi összeállításához.

A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a lakossági energia-megtakarítás céljára fennálló összegből finanszírozza a kiírásnak megfelelő és hiánytalan támogatási igényeket.

.....
.....
.....
Racsa Klement

.....
.....
.....
.....

K.m.f.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácskozó termében
2010. szeptember 15-én 14.00 órakor.

Jelen vannak:

Radics Kálmán	bizottsági tag
Folkner Károly	bizottsági tag
Vincze György	bizottsági tag
Horváth László	bizottsági tag
Viktor Levente	ügyintéző
Gerst József	ügyintéző

Tárgy: Lakossági energia-megtakarítás támogatása pályázat értékelése.

Horváth László üdvözlí a tárgyi témában kinevezett adhoc bizottság tagjait. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Városüzemeltetési iroda a bontást követően a pályázatokat részletesen megvizsgálta. Hét esetben volt szükség hiánypótlási felhívás kiküldésére. Az érintettek a hiánypótlási felhívásnak eleget tettek. Kilenc pályázatnál a pályázó olyan műszaki tartalmat is szerepeltetett és igényelt rá támogatást, melyre a pályázati felhívás nem ad lehetőséget. Ezeknél a teljes költségigényt a korábbi bizottsági ülésen javasoltak szerint nem támogatható elemek költségével csökkentettük és a maradvány összeg figyelembevételével számítottuk ki az adható támogatás mértékét, mely egyik pályázónál sem lépi túl a pályázati felhívásban foglalt belső pénzügyi korlátokat. A pályázatok teljes támogatási igénye nem haladja meg a költségvetésben erre a célra elkülönített keret összegét.

Az adhoc bizottság tagjai megtekintették a kiosztott összesítő táblázatokat és egyéb dokumentumokat, megállapították, hogy a pályázatok érvényesek és a kimutatásban szereplő adható támogatás mértéke összhangban van a pályázati felhívásban foglaltakkal. Megállapították, hogy az adható támogatás összege nem haladja meg a pályázatra szánt pénzügyi keretet, így mind a 24 pályázat támogatható.

A bizottság javasolja a képviselő testületnek, hogy a pályázatokat az összesítő táblázatban foglalt adható -vissza nem térítendő- támogatásban részesítse.

.....
.....
.....
Radics Kálmán.....

.....
.....
.....
.....

K.m.f.