

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2010. szeptember 23-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Kórházi eszközök értékesítése

Iktatószám: 13.310/2010. Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Páva Zoltán polgármester

Az előterjesztést készítette: Aladics Zoltán irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi Bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 20. francia bekezdés
Egészségügyi Bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet V. pont

Meghívott:

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk képviselő-testülete a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. megalakításával és a Komlói Kórház-rendelőintézeti Egység megszűnésével egyidejűleg a kórház napi működéséhez nem szükséges eszközök, berendezések kezelését Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalára bízta. Ezen eszközök közül 1 db szárítógépet és 1 db kalandert még a gépek hivatali átvételét megelőzően bérbe adták Food-Clean Kft-nek, mely vállalkozás a kórház központi telephelyének és rendelőintézetének takarítási munkáira is megbízással bírt.

A Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. és fent nevezett kft. között fennálló szerződéses jogviszony nem felhőtlen. Mind a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft., mind a Food-Clean Kft. követelést kíván érvényesíteni a másik féllel szemben és a Food-Clean Kft. az általa használt gépek ellenértékét fel kívánta használni az általa nyilvántartott követelések részbeni kiegyenlítésére. Ennek érdekében vásárlási szándékát jelezte mellékelt levélben Komló Város Önkormányzata felé.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testület, hogy amennyiben az önkormányzat nevében a polgármesteri hivatal, mint a vagyonelemet kezelő intézmény vesz részt az értékesítésben, úgy abban az esetben a kórház kötelezettségének részbeni vagy teljes rendezésére csak úgy kerülhet sor, ha a befolyó ellenértéket a T. Képviselő-testület a kórház részére pótlólagos finanszírozásként jóváhagyja. Természetesen a fizetendő áfa összegével csökkentve.

Ugyancsak tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a vételi ajánlatot tevő kft. 500.000,- Ft-os ajánlata jelentősen alacsonyabb, mint a megvásárolni kívánt eszközök nettó értéke. Ezek közül a szárítóberendezés nettó értéke 547.685,-Ft, míg a kalander berendezés nettó értéke 2.484.203,-Ft. Látható, hogy a cég ajánlott érték a nettó nyilvántartási érték 1/6-át sem éri el.

A fennálló követelések, illetve a gépek tekintetében jelentős terjedelmű iratanyag állt össze az utóbbi években az Egészségcentrum Nonprofit Kft-nél és polgármesteri hivatalunknál, melyet a pénzügyi irodán munkaidőben, teljes terjedelmében meg lehet tekinteni.

Javaslom, hogy az ügy vitás jellegére, illetve arra való tekintettel, hogy a vitatott kérdések alapvetően Food-Clean Kft. és a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. között állnak fenn, így ne a kérelemnek megfelelően a Food-Clean Kft. részére értékesítse önkormányzatunk a fent nevezett eszközöket, hanem arra való tekintettel, hogy a polgármesteri hivatal vagyona szempontjából funkcionálisan feleslegessé vált eszközökről van szó, értékesítse azokat a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft-nek bruttó 50.000-50.000,-Ft, azaz mindösszesen bruttó 100.000,-Ft összegért. Ez megteremti annak lehetőségét, hogy a vitás kérdéseiket felek direktben a polgármesteri hivatal kihagyásával rendezhessék.

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy az előterjesztést az egészségügyi és pénzügyi bizottságok javaslatainak figyelembevételével tárgyalja meg és döntsön a feleslegessé vált kórházi eszközök Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. részére történő értékesítéséről.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és pénzügyi bizottságok javaslatainak figyelembevételével – a kórházi eszközök értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület 1 db 2,5 méteres G 4 D 180-BD 28 gyári számú kalandert és 1 db 252/00131/ET gyári számú 22 kg-os szárítógépet – mint funkcionálisan feleslegessé vált eszközöket -, melyek jelenleg bérleti szerződés keretében Food-Clean Kft. kezelésében vannak mindösszesen 100.000,-Ft bruttó összegért értékesíti a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. részére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő jegyző

Komló, 2010. szeptember 16.

Páva Zoltán
polgármester

Használati utasítás és egyeztetés utáni mellékelt
irattal együtt kérem elküldeni!



Hlavná 119., Košice SK-04001
E-mail: info@fcoz.eu
Telefon: +421-918-185-728

2010.09.16.

1. SZ. MELLÉKLET

Komló Város Önkormányzata
Komló

Páva Zoltán Polgármester Úr
részére

Komló Városi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája	
Ért: 2010. JÚN 10.	számla: 29.526
Ikt.: 2010-SZEPT 16.	szám: 43 310
Mell:	Aladics

Tárgy: használaton kívüli gépi
megvásárlása

Tisztelt Polgármester Úr!

A CJ s.r.o. (Food-Clean o.z.) /04001 Kosice, Hlavná 119./ (Kaposvár, Fő u. 19) és a Komló
Egészségcentrum Kft. 2008. január 1.-től 2015. december 3.-ig határozott időre szerződést
kötött. A szerződés tárgya: Komló Kórház Majális tér 1. sz. alatti központi telephelyének és
Rendelőintézetének takarítási munkálatainak elvégzése.

2008. január 2-i dátummal a Komló Egészségcentrum Nonprofit Kft. bérbe adott cégünknek
1 db szárítógépet és 1 db kalandert. 90 hónapra havi bruttó 50.000 Ft bérleti díj ellenében.

Mivel fenti szolgáltatásról szóló vállalkozói szerződést a Kórház jogtalanul, 2009. február 1.
naptól megszüntette, ezért a Komló Kórház a gépekre vonatkozó bérleti szerződést
felmondta.

Jeleztük- írásban is-, hogy szeretnénk az egyik gépet (kalandert) megvásárolni.

A Kórház a mai napig is a CJ s.r.o.-nak tartozik az elfogadott takarítási számla ellenértékével.
2010.03.24-én a kolléganóm a cég ügyvédjével Komlón volt tárgyalni a gazdasági igazgató
asszonnyal, ekkor derült ki, hogy a gépek az Önkormányzat tulajdonában és nyilvántartásában
vannak.

Aladics úrral felvettem a kapcsolatot és az ő javaslatára írom a fenti levelet a Polgármester
úrnak és egyben szeretném kérni, hogy a soron következő (tudomásom szerint 2010.06.17.)
képviselő-testületi ülésre terjessze elő a gépek megvásárlására szóló javaslatunkat.

Javaslatunk a gép ellenértékére: 500.000.-Ft

Kaposvár, 2010. június 9.

Segítségét előre is megköszönve.

Tisztelettel:

Tóth Attila
Ügyvezető Igazgató

