

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2010. december 16-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **Közvilágítás korszerűsítési koncepció**

Iktatószám: 7348/2010. Melléklet: 3 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László városüzemeltetési irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 27. § (2) bekezdés
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 8., 11. és 28. pont

Meghívott:

Határozatot kapja:

Városgondnokság vezetője, Bogyay László

Tisztelt Képviselő – testület!

Komló Város közvilágítása évről-évre sok problémát vet fel mind gazdasági mind technikai szempontból. A városban összesen 2251 db lámpatest található melyből 880 db elavult és rossz hatásfokú. Nap mint nap szembesülünk a közvilágítási hálózat meghibásodásával melyek javítása is tapasztalataink szerint meglehetősen nehézkes. A közvilágítási díj éves szinten jelenleg 50 M Ft körül mozog. Fentiek szükségessé teszik mindazon lépések megtételét melyek biztosítják a megfelelő közvilágítási színvonalat és a rendszer gyors szakszerű üzemeltetését, karbantartását.

A problémák orvosolásának lehetőségeire a mellékletben szereplő közvilágítási koncepció ad választ, mely rávilágít a legfőbb problémákra, és javaslatokat tesz. (1. sz. melléklet)

A feladatok két fő részre oszthatók:

- Egyrészt biztosítani kell, hogy a jelenlegi energiaszolgáltatás részét képező karbantartási feladatokat különválasszuk és szerződés alapján a karbantartási munkákra az önkormányzat adjon közvetlenül megbízást az arra jogosult szervezetnek. Cél egy mostaninál olcsóbb és hatékonyabb feladatellátás megteremtése.
- Másrészt fontos feladatként jelentkezik a rossz állapotú és hatékonyságú közvilágítási lámpatestek cseréje korszerű berendezésekre

Az első pontban jelzett feladatok megoldása érdekében ajánlatot kértünk be a jelenlegi szolgáltatóunktól arra vonatkozóan, hogy az energia egységárának képzésénél ne vegyék figyelembe a lámpatestek karbantartását (2. sz. melléklet). A karbantartásra előzetes árajánlat szerint 2200 Ft/db/év ajánlatot kaptunk, amit ha összevetünk a több éve fizetett karbantartási költséggel 845.196 forintot spórolhatunk meg havonta. A karbantartó szervezet kiválasztására, amennyiben egy évre kötünk szerződést, elegendő egy egyszerű beszerzési eljárás lefolytatása három ajánlattevővel. Vizsgáltuk a lehetőségét, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Komló Fűtőerőmű Zrt. ezt a feladatot elláthassa, azonban a jelenlegi áramszolgáltató által támasztott feltételrendszernek a cég a közelmúltban megküldött írásos anyagában foglaltak alapján nem felel meg. Mivel a karbantartási feladatokat eddigiekben is csak erre akkreditált, az E-ON-nal szerződésben álló cégek láthatták el, a Fűtőerőmű Zrt csak ezen cégek alvállalkozójaként vehetne részt a feladat ellátásában, ami a díjköltségek vonatkozásában nem jelentene megtakarítást.

A második pontban jelzett feladat érdekében 2011-ben közbeszerzési eljárást kell kiírni a lámpatestek cseréjére vonatkozóan. A kiírás műszaki tartalmának tartalmaznia kell az érintett területekre felhelyezendő lámpatestek tervdokumentációját. Ennek a tervezése jelenlegi előzetes árajánlatokra alapozva nettó 1,2-1,5 M Ft körül várható. A mellékelt koncepcióban két működésében

jelentősen különböző lámpatestre kértünk ajánlatot. Egy hagyományos kompakt fénycsöves lámpatestre és Ledes lámpatestre. Az első verzió 40 M Ft költséggel még a ledes technológiánál 87 M Ft-tal lehet számolni. Ez a jelenlegi költségvetési helyzetben nem, vagy igen nehezen finanszírozható bármelyik lehetőséget választja későbbiekben a képviselő-testület. A lámpatest cserének az önerejét mára egy úgynevezett ESCO (Energy Saving Cooperation) finanszírozással is meg lehet oldani. Ebben a konstrukcióban az energiacég előfinanszírozza a teljes beruházást, s költségei a működés során keletkező energia-megtakarításból – általában öt-tíz év alatt – térülnek meg. A mi esetünkben ez rövidebb idő is lehet. Az ESCO-finanszírozás során tehát a kivitelező nemcsak a beruházás megvalósítását vállalja, hanem annak előfinanszírozását is, melyet később a megtakarításból lehet törleszteni. A beruházás jelentős energia-megtakarítással járna évente (6-7 M Ft) és a meghibásodások száma a korszerűsítéssel érintett területeken lecsökkenne.

Amennyiben a testület a korszerűsítés mellett dönt, úgy a közbeszerzési eljárás megindításához elengedhetetlen tervdokumentáció elkészítése, melyre bruttó 1,9 M Ft elkülönítése szükséges a költségvetésben.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el a koncepcióban leírt javaslatokat.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési és a gazdasági, településfejlesztési bizottságok javaslata alapján – megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítési koncepció tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

1. A képviselő-testület a Komló város közvilágítás korszerűsítési koncepciójában foglaltakat megismerte, tájékozódott a város közvilágításának jelenlegi helyzetéről és a korszerűsítésre, valamint a rendszer karbantartásának javítására vonatkozó lehetőségekről. A képviselő-testület a közvilágítási koncepciót elfogadja.
2. A képviselő-testület utasítja a Városgondnokság vezetőjét, hogy a közvilágítási rendszer karbantartására vonatkozó versenyeztetési eljárás megindításáról haladéktalanul intézkedjen, és felhatalmazza arra, hogy a versenyeztetési eljárás nyertesével a karbantartási szerződést aláírja.

Utasítja továbbá, hogy az eddigi karbantartási költségek és az új szerződés alapján végzett karbantartási munka költségeinek különbözetéből adódó megtakarítás terhére 2011. évben a világítás korszerűsítéshez kapcsolódó terveket készíttesse el.

Határidő: eljárás megindítására: azonnal
szerződés aláírására: értelem szerint
tervek elkészítésére: 2011. november 30.

Felelős: Bogyay László intézményvezető

3. A karbantartási költségekből 2011. évben adódó megtakarítások tényszámainak ismeretében a képviselő-testület dönt a közvilágítás korszerűsítés megvalósításának finanszírozási lehetőségeiről.

Felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos előterjesztést legkésőbb 2011. decemberi rendes ülésére terjessze be.

Határidő: 2011. decemberi rendes testületi ülés időpontja

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2010. december 6.

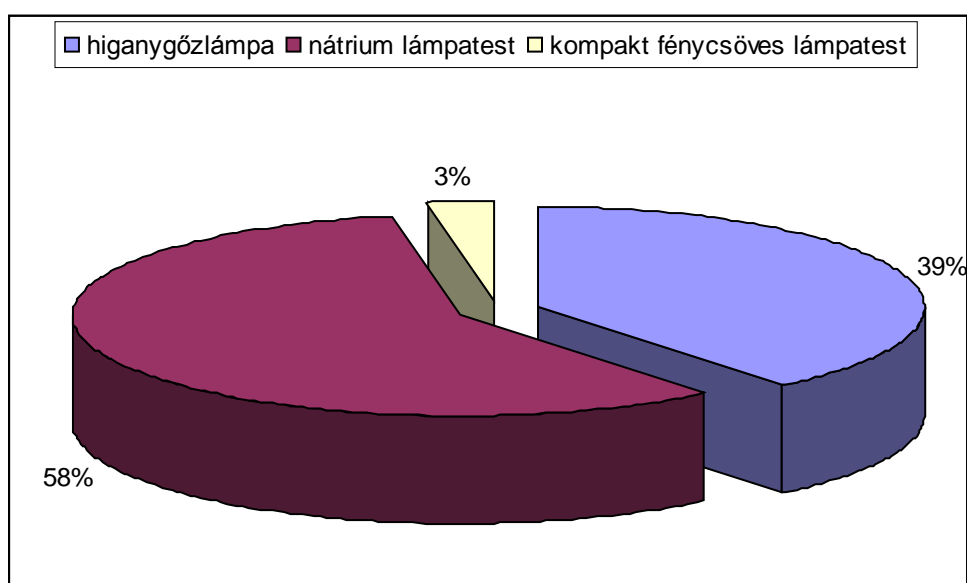
**Polics József
polgármester**

Komló Város Közvilágítási Konceptiója

Komló összesen 2251 db közvilágítási lámpatesttel rendelkezik. Sajnos ennek a 39 %-a higanygőzlámpa, ami rossz hatásfokú, elavult és korszerűtlen. Közvilágításunk 3%-a energiatakarékos modern lámpatest mely megfelel a mai elvárásoknak. Komolyabb közvilágítás fejlesztés az elmúlt 15 évben nem történt. Ahhoz, hogy pontosabban megismerjük a jelenlegi helyzetet az alábbi főbb komponensek vizsgálata elengedhetetlen:

1. lámpatestek száma típusa
2. közvilágítási számla összetétele

A lámpatestek számáról, típusáról a következő diagramm ad tájékoztatást:



A fényforrásokat nem csak típusuk, hanem teljesítményük alapján is ismernünk kell.

Fényforrás típusa	Felvett fogyasztás [W] (bruttó)	Darab ¹
Altra (36 W kompakt)	45	65
Na (35 W)	44	168
Na (70 W)	87	915
Na (2*70 W)	155	13
Na (100 W)	117	42
Na (150 W)	177	168
Hgl (80 W)	92	841
Hgl (125 W)	155	28
Hgl (2*125 W)	277	11
Összesen:	211 346 Watt	2251 db

¹ EH-szer Kft. által 2006-ban készített lámpa leltára alapján

A Havi közvilágítás díja jelenleg 4 000 000.- Ft és 4 500 000.- Ft (bruttó) között változik évszakoknak megfelelően havonta, ez éves szinten 50 M Ft. Ez az összeg 47 fogyasztási hely áramfelhasználásának és a közvilágítás karbantartásának a díját foglalja magában magában.

A számla két meghatározó tételből tevődik össze:

1. az elfogyasztott villamos energiából mely tartalmazza rendszerhasználati díjakat (nettó 31 Ft/kWh)
2. az összes lámpatest teljesítménydíja, ami az aktív elemek karbantartás díja (nettó 5873 Ft/kW/hó)

Számla sorszáma: 130562368840

2/2 oldal

Áram elszámoló számla 1. eredeti példány

Fogyasztási hely: ÖNKORMÁNYZAT KÖZVILÁGÍTÁS Komló . Ifjúság utca 41

Szerződés száma: 2832825

Árszabás: Közvilágítás mért

Típus:

Mérési pont: HU000120-11-S0000000000000020884

Mérőkön regisztrált fogyasztások

Gyártási szám	Kezdő dátum	Záró dátum	Induló állás	Záró állás	Mérési kül.	Szorzó	Mennyiség
336034951/001	2009.12.10	2009.12.31	223 983,00	226 944,00	2 961,00	1	2 961,00 kWh
336034951/001	2010.01.01	2010.01.15	226 944,00	228 964,00	2 020,00	1	2 020,00 kWh

Tétel megnevezés	ÁFA%	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték (HUF)
Wattos energia egésznap	25	4 981,0000 kWh	31,000	154 411
Teljesítménydíj	25	214,1800 kW	5 873,000 /hó	1 257 879
Energiadíj összesen	25			1 412 290

Szénipari szerkezet átalakítás	AHK	2 961,0000 kWh	0,200	592
Kedv. árú v. energia ellátás	AHK	2 961,0000 kWh	0,120	355
Szénipari szerkezet átalakítás	AHK	2 020,0000 kWh	0,230	465
Kedv. árú v. energia ellátás	AHK	2 020,0000 kWh	0,090	182
Pénzeszközök összesen	AHK			1 594
Energiaadó	25	2 961,0000 kWh	0,252	746
Energiaadó összesen	25			746
Energiaadó	25	2 020,0000 kWh	0,295	596
Energiaadó összesen	25			96

Tájékoztatjuk a számla közvetített szolgáltatás tartalmáról, az értékek ÁFA nélkül értendők:

Tétel megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték (HUF)
Átviteli-rendszerir. díj	2 961,0000 kWh	0,577	1 708
Rendszerszintű szolgált. díja	2 961,0000 kWh	0,423	1 253
Elosztói forgalmi díj	2 961,0000 kWh	3,630	10 748
Elosztói veszteségdíj	2 961,0000 kWh	2,520	7 462
Kiegyensúlyozási díj	2 961,0000 kWh	0,500	1 481
Közvilágítási elosztási díj	2 961,0000 kWh	9,150	27 093
Átviteli-rendszerir. díj	2 020,0000 kWh	0,823	1 662
Rendszerszintű szolgált. díja	2 020,0000 kWh	0,712	1 438
Elosztói forgalmi díj	2 020,0000 kWh	3,850	7 777
Elosztói veszteségdíj	2 020,0000 kWh	2,180	4 404
Kiegyensúlyozási díj	2 020,0000 kWh	0,450	909
Elosztói alapidíj	1 0000 DB	3 408,000	284
Közvilágítási elosztási díj	2 020,0000 kWh	9,420	19 028
Tájékoztatás összesen			85 247

Következő tervezett leolvasás dátuma: 2010.02.08 +/- 3 nap

Az összes lámpatest teljesítménydíját egy fogyasztási helyre vezetik fel és számlázzák le.

Költségmegtakarításra több lehetőségünk van. Lecseréljük a régi korszerűtlen Hgl lámpatesteket modern energiatakarékos lámpatestekre így kevesebb lesz az elfogyasztott villamos energia is. A másik a villamos energia és a karbantartás különválasztása.

Villamos energia megversenyeztetésénél két lehetőségünk van. Az egyik, hogy maradunk a jelenlegi szolgáltatóknál és ajánlatot kérünk arra vonatkozóan, hogy az aktív elemek karbantartása ne szerepeljen az ajánlatukba ez a folyamat nem közbeszerzési eljárás köteles. Ha az ajánlat elfogadható, akkor könnyen összehangolható a karbantartás megversenyeztetésével.

A másik lehetőség a villamos energia árának közbeszerzési eljáráson való megversenyeztetése. Ekkor az eljárásban jelzett „szolgáltatás megkezdésének” az időpontjáig maradunk a régi szolgáltatónál és ezt a dátumot tudjuk a karbantartási szerződésben is feltüntetni, mint karbantartási szolgáltatás megkezdése.

Karbantartás megversenyeztetése.

A karbantartásra várhatóan 2200 Ft/lámpatest/év összeggel lehet számolni, ha a jelenlegi karbantartási feltételek maradnak (hibaelhárításra vonatkozó idők).

$$2251db \cdot \frac{2200Ft}{12} = \underline{\underline{412.683Ft /hó}}$$

Ezzel az egy lépéssel havonta **845.196** Ft megtakarítás érhető el. Ha a feltételrendszert szigorítjuk várhatóan 2200 Ft egységár drágulhat, ezért mérlegelni kell a tervezett szerződésbe milyen egyéb feltételt illesztünk be. Szerződéskötéskor mindenképp rögzíteni kell azt, hogy esetleges világításkorszerűsítés esetén a szerződés módosításra kerül.

Lámpatestek cseréje.

A lámpatestek cseréjére két lehetőséget vizsgáltunk:

- I. **Hgl** lámpatest cseréje Energiatakarékos kompakt fénycsöves lámpatestre
- II. **Hgl** lámpatest cseréje Ledes lámpatestre

Mind a két verziónál a teljes költséget és a megtérülési időt a Tungsram Schröder számítása alapján vettük figyelembe

I. Hgl lámpatestek lecserélése Altra lámpatestekre

Ha 880 db Hgl lámpát lecseréljük:

Teljes költség = 40 568 000 Ft (nettó)

Megtérülési idő = 3,31 Év



Régi összteljesítmény (Hgl)= 84 759 Watt
Új összteljesítmény (Altra) = 34 320 Watt

Teljesítmény különbség = 50 439 Watt = 50,439 kW

Megtakarított villamos energia díja 1 óra alatt = 50,439 kW · 31 = 1564 Ft/óra

A következő táblázat az MSZ 20194-1:2000 szabványban lévő közvilágítási naptár szerinti a Megvilágítási időt és a megtakarítást tartalmazza hónapokra lebontva.

Hónap	Világítás órában	Megtakarítás nettó
január	444	694 416 Ft
február	366	572 424 Ft
március	352	550 528 Ft
április	287	448 868 Ft
május	246	384 744 Ft
június	213	333 132 Ft
július	233	364 412 Ft
augusztus	275	430 100 Ft
szeptember	317	495 788 Ft
október	382	597 448 Ft
november	416	650 624 Ft
december	455	711 620 Ft

II. Hgl lámpatestek lecserélése Evolo, Zafir Led és Aresa lámpatestekre



Ha 880 db Hgl lápat lecseréljük:

Teljes költség = 87 181 310 Ft (nettó)

Megtérülési idő = 5,28 Év

Régi összteljesítmény (Hgl) = 84 759 Watt

Új összteljesítmény = 28 124 Watt

Teljesítmény különbség = 56 635 Watt

Megtakarított villamos energia díja 1 óra alatt = 56,635 kW · 31 = 1756 Ft/óra

A következő táblázat az MSZ 20194-1:2000 szabványban lévő közvilágítási naptár szerinti a Megvilágítási időt és a megtakarítást tartalmazza hónapokra lebontva.

Hónap	Világítás órában	Megtakarítás nettó
január	444	779 664 Ft
február	366	642 696 Ft
március	352	618 112 Ft
április	287	503 972 Ft
május	246	431 976 Ft
június	213	374 028 Ft
július	233	409 148 Ft
augusztus	275	482 900 Ft
szeptember	317	556 652 Ft
október	382	670 792 Ft
november	416	730 496 Ft
december	455	798 980 Ft

Bármelyik változatot is változatot is választjuk a megversenyeztetéshez szükséges a lecserélendő lámpatestek megtervezése. A tervezési költség várhatóan 1,5 M Ft (nettó) lesz.

Legfontosabb feladatok:

1. E-on energiaszolgáltató ajánlatának értékelése és ez alapján a karbantartás megversenyeztetése (Városgondnokság)
2. Lámpatest korszerűsítés megterveztetése (K.V.Ö.)
3. 2011-ben a 880 db Hgl lámpatestek cseréje



A Magyar Olimpiai Csapat
Gyémántfokozatú Főtámogatója

E.ON Energiaszolgáltató Kft. – 1054 Budapest, Roosevelt tér 7-8.

KOMLOI VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSÜZEMELTETÉSI GONDNOKSÁG
Komló

Tompá Mihály u. 12
7300

E.ON Energiaszolgáltató Kft.

Ügyfélszolgálat

Levélcím: . 9002 Győr PF 205

www.eon.hu

onkormanyzatival@eon.hu

T: +36-40-20-09-50

F: +36-96-521-735

2010. december 7.

Tárgy: Az E.ON Energiaszolgáltató Kft. versenypiaci ajánlata

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldjük a villamos energia kereskedelmi ajánlatunkat a 2011-es évre.

Az elmúlt év tapasztalatai alapján már határozatlan időre vállaljuk kötelezettségeinket. A szerződés tartalmazza a 2011.02.01-2011.12.31-ig érvényes fix árat.

Tudjuk, hogy az önkormányzatok gyakran önhibájukon kívül likviditási problémákkal küzdenek. Számunkra kiemelten fontos, hogy ügyfeleinket rugalmasan, személyre szabottan kezeljük, ezért ajánlatunk egyedülálló lehetőséget tartalmaz: a jelenlegi kondíciókon felül évente két, szabadon választott alkalommal 60 napos fizetési lehetőséget biztosítunk Önöknek!

Tájékoztatjuk a T. Önkormányzatot, hogy a település közvilágításának villamos energia ellátására létrejött 511-VE-1619-S-11 sz. határozatlan idejű szerződésben rögzített szerződéses villamos energia egységár:

Ártípus	Ár (Ft/kWh)
Közvilágítás	15,09

Az ár tartalmazza a kötelező átvétel alá eső megújuló és hulladékból termelt villamos energia költségét (KÁT).

Jelen módosítással a szerződés rendes felmondással csak a felhasználó díjszabásának emelkedése esetén mondható fel, az új árról való kiértesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül.

Székhely:
1054 Budapest
Roosevelt tér 7-8.

Nyilvántartó Cégbeírás:
Fővárosi Cégbeírás
Cg 01-09-881828



A Magyar Olimpiai Csapat
Gyémántfokozatu Támogatója

A következőket találja a csomagban:

1. Teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés
2. Általános Szerződési Feltételek
3. Mérlegkör tagsági szerződés

Fenti ajánlatunk 2010.12.17-ig érvényes.

Emellett örömmel tájékoztatjuk, hogy 2009. szeptember 1-től új ügyfélszolgálati csatornát nyitottunk önkormányzati ügyfeleink részére Önkormányzati Vonal néven. Az Önkormányzati Vonalon kifejezetten az Önök kérdéseire, problémáira szakosodott kollégák várják megkereséseiket.

Amennyiben ajánlatunk megfelel az Önök számára, kérjük, hogy a Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést és Megbízási szerződést, valamint a felhasználó nyilatkozata dokumentumokat 1-1 példányban, (a hiányzó adatok kitöltése után) cégszerűen aláírva, postafordultával küldje vissza részünkre.

Címünk: E.ON Energiaszolgáltató Kft., Ügyfélszolgálat, 9002 Győr, Pf. 205.

Ha bármilyen kérdése felmerül a megküldött dokumentumokkal kapcsolatban, állunk szíves rendelkezésére a onkormanyzativonal@eon.hu e-mail címen vagy a 06 40/ 20 -09-50-es telefonszámon.

Bízva abban, hogy ajánlatunk elnyeri tetszésüket,

Tisztelettel:

Meliorisz Levente

ügyfélszolgálati koordinátor

Menyhárt Zoltán

ügyfélkapcsolati akvizíciós referens

FELJEGYZÉS

CÍMZETT: VIDA JÁNOS vezérigazgató
 FELADÓ: SZEKENYI ISTVÁN villamos üzemvezető
 TÁRGY: KOMLÓ VÁROS KÖZVILÁGÍTÁSA
 DÁTUM: 2010. 11. 29.
 MÁSOLATOT KAP: WALTER JÓZSEF műszaki igazgatóhelyettes

Komló város közvilágításának karbantartásával szükséges teendők az alábbi két pontban foglaltak össze.

1. Ahhoz, hogy Komló város területén ellássuk a közvilágítás karbantartásával kapcsolatos teendőket, az alábbi személyi és tárgyi feltételekkel kell rendelkezünk. (1. sz. melléklet)

Személyi feltételek:

- Feszültség Alatti Munkavégzésre (FAM) feljogosító továbbképzés
- E.ON által szervezett lámpatesteken való munkavégzésre feljogosító tanfolyam.

Tárgyi feltételek:

- FAM esetén használatos bevizsgált eszközök
- E.ON által előírt létra vagy emelőkosár.

2. A folyamat előkészítése és lebonyolításának lehetséges technikai megoldása.

Munkavégzéshez szükséges szerelők képzése.

Szerződéskötés az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati ZRt.-vel közvilágítási lámpatestek javítási, karbantartási munkák végzésére.

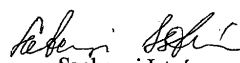
Az E.ON-al kötött szerződés után, szerződéskötés a Városgondnoksággal Komló város közvilágításának karbantartására.

Munkavégzéshez szükséges tárgyi eszközök beszerzése.

A Fűtőerőmű és a Városgondnokság közötti szerződés megkötésének legfőbb akadályát az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati ZRt. hozzáállásában látom. Ez a vélemény Dombóvár Város Önkormányzatának tavalyi próbálkozása alapján alakult ki bennem. Ott ugyanis az E.ON megtagadta a Közbeszerzési Döntőbizottságnál a közbeszerzési eljárást. Az Önkormányzat képviselőivel történt tanácskozáson pedig világossá tették, hogy az áramszolgáltató nem kíván tulajdonosi hozzájárulást adni a tulajdonában lévő közvilágítási berendezések karbantartásának, üzemeltetésének közbeszerzésére. (2. sz. melléklet)

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati ZRt-nek az EH-SZER-el van szerződése és ezáltal az EH-SZER-nek van jogosultsága közvilágítási lámpatestek karbantartására az E.ON felé. A Fűtőerőmű csak alvállalkozóként köthet szerződést az EH-SZER-el.

Megoldást a karbantartási díj csökkentésére abban látok, hogy a jelenlegi karbantartási szerződét át kellene dolgozni a Dombóvári példa alapján és a karbantartási díjat nem teljesítménydíj, hanem a lámpatestek száma alapján kellene megkötni az EH-SZER-el.


 Székényi István
 villamos üzemvezető