

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2011. március 31-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **Komló-Víz Kft. üzletrésztársasárlás**

Iktatószám: 5855/2011

Melléklet:--

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Haraszti Katalin jogi ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C 11. pont
Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C 24. pont

Meghívott: Karnis Gyula ügyvezető

Komló-Víz Kft. 7300 Komló,
Kossuth L. u. 9.

Határozatot kapja:

Karnis Gyula ügyvezető

Komló-Víz Kft. 7300 Komló,
Kossuth L. u. 9.

Kárpáti Jenő polgármester

Magyarszék Község Önkormányzata
7396 Magyarszék, Kossuth u. 33.

Papp István polgármester

Mecsekpölöske Község Önkormányzata
7305 Mecsekpölöske, Szabadság u. 21.

Hohn Krisztina polgármester

Mánfa Község Önkormányzata
7304 Mánfa, Fábíán B. u. 58.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 176/2010. (XII. 16.) sz. határozatának 7. pontja 2011. december 31. napjáig meghosszabbította a Komló-Víz Kft. üzletrészeinek 150%-os névértéken történő felvásárlására nyitva álló határidőt.

Legutóbb Magyarország, Mecsekpölöske és Mánfa Községek Önkormányzatai ajánlották fel üzletrészeiket megvásárlásra, a szerződések előkészítése folyamatban van.

Magyarország üzletrészeinek névértéke 2.740.000,- Ft, Mecsekpölöske Községé 670.000,- Ft, Mánfa Községé pedig 2.360.000,- Ft. Az érintett községi önkormányzatok képviselő-testületei csak részben kívánják eladni üzletrészeiket, mert a társaságban megmaradó üzletrészüik tulajdonjoga alapján a későbbiekben is gyakorolhatják víziközműveik üzemeltetőjének kijelölési jogát.

A gazdasági társaságokról szóló törvény kimondja, hogy az egyes törzsbetétek mértéke nem lehet kisebb százezer forintnál és 10.000,- Ft-tal oszthatónak kell lennie. Magyarország és Mecsekpölöske jelenlegi képviselő-testületi döntései értelmében a megtartani kívánt üzletrész névértéke kevesebb, mint százezer forint. Erre tekintettel a két település képviselő-testületeinek újabb döntésére van szükség. Mánfa Község Önkormányzata üzletrészből 360.000,- Ft névértékű részt kíván megtartani, ami megfelel a törvényi feltételeknek.

Az üzletrészek részbeni átruházáshoz azok megosztása szükséges, amelyhez a társaság taggyűlése adhat hozzájárulást. Erre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást arra, hogy valamennyi felvásárolni kívánt üzletrész megosztását a taggyűlésen támogassam. Javaslom, hogy a T. Képviselő-testület legfeljebb 400.000,- Ft-ban határozza meg a megosztásnál alkalmazandó felső korlátot az eladó önkormányzatnál maradó üzletrészek vonatkozásában. Ennek hiányában a megosztást Komló Város Önkormányzata nem támogatja.

Fentebb hivatkozott számú képviselő-testületi döntésünk értelmében az adásvételi szerződések megkötésének feltétele, hogy az eladó önkormányzat legalább 20 éves üzemeltetési szerződést kössön a Komló-Víz Kft.-vel. A szerződések előkészítése során megállapítást nyert, hogy az érintett önkormányzatok és a társaság között élő üzemeltetési szerződések 2028. és 2026. december 31-ig szólnak. A korábbi testületi döntésünk feltétele csak abban az esetben teljesülhet, ha ezeket a szerződéseket az érintett felek 2031. december 31-i dátumra módosítják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság, illetve a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslatainak figyelembevételével - döntsön a 176/2010. (XII.16.) számú határozatának kiegészítéséről.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Víz Kft. üzletrészeinek vásárlásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület 176/2010. (XII. 16.) számú határozat kiegészül: „A Képviselő-testület 2011. december 31-ig megkötendő valamennyi Komló-Víz Kft. üzletrész átruházási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert, hogy eladó önkormányzat üzletrészeinek részleges

értékesítése esetén, hozzájáruljon az eladó üzletrészenek megosztásához, ha az eladó megmaradó üzletrészenek névértéke legalább 100.000,- Ft, legfeljebb 400.000,- Ft, illetve köztes érték esetén 10.000,- Ft-tal osztható. Az átruházási szerződés feltételül szabott legalább 20 éves szolgáltatási szerződés az átruházásról szóló szerződés megkötésének napjától értendő.”

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2011. március 24.

Polics József
polgármester