

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2011. május 26-án

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Murber Zoltán Munkácsy M. u. 36. sz. alatti lakos bel-
területbe csatolási kérelme

Iktatószám: 10.026 / 2011.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyonyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 3. pont

Egyéb megjegyzés:

.....

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Murber Zoltán Komló, Munkácsy M. u. 36. szám alatti lakos a tulajdonában álló 9482 hrsz-ú zártkerti ingatlant a lakótelkéhez csatolás érdekében a belterületbe kívánja vonatni.

Mivel a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése értelmében külterületi termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő, kérte, hogy kezdeményezzük az ingatlan belterületbe vonását.

A kérelem megalapozottságát az önkormányzatnak - az érintett földrészek helyrajzi számain és a terület-felhasználási célt tartalmazó - képviselő-testületi döntéssel, valamint a településszerkezeti terv kivonatával kell igazolnia.

A jelenleg érvényben lévő Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat lehetőséget biztosít a 9482 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására, mivel belterületi, kertvárosias lakóövezetbe sorolja.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a 9482 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását támogatni szíveskedjen.

Az előterjesztést a Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság a 2011. május 23-i ülésén tárgyalja, javaslatát a bizottság elnöke szóban terjeszti a testület elé.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Murber Zoltán Komló, Munkácsy M. u. 36. szám alatti lakos belterületbe csatolás kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a szabályozási tervnek megfelelően a 9482 hrsz-ú ingatlant belterületbe csatolja. A terület terület-felhasználási célja: kertvárosias lakóterület.

A belterületbe csatolással kapcsolatos mindennemű költséget Murber Zoltánnak, a 9482 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kell állni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a belterületbe vonási kérelem földhivatalhoz történő benyújtása iránt.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2011. május 19.

Polics József
polgármester

**meglévő
lakótelek**

