

# ELŐTERJESZTÉS

## **Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 23-án tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet

Iktatószám: 10439-2/2011.

Melléklet: - 1.sz. rendelet tervezet

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Vikor László hatósági és adóiroda vezetője,  
Merk Ferenc szakmai referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ. 1. melléklet IV./C.) 5. pont
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ. 1. melléklet II./C.) 1. pont

Meghívott:

-

## ***Tisztelt Képviselő-testület!***

2011. május 26-án koncepció elfogadásával döntöttünk a közterület használatával összefüggő új önkormányzati rendeletünk megalkotásáról, amelynek a jogalkotással, jogszabályszerkesztéssel kapcsolatos központi jogszabályok követelményeinek való megfelelés is indoka. A felülvizsgálat során figyelembe vettük jogalkalmazási tapasztalatainkat is, így például külön indokolt kitérni a későbbiekben a Komlói Napok Eszperantó térrel érintett területén felmerülő közterület-használati kérdések szabályozására, célszerű megszüntetni a város négy övezetbe sorolását a díjtételek körében, hiszen az utóbbi években csak az I-II. övezetekbe kérelmeztek közterület-használatához hozzájárulást, továbbá vannak olyan rendelkezések a hatályos jogszabályunkban, amelyek felett eljárt az idő.

Aktualitását veszítette többek között a pavilonból történő árusítás pályázati rendszerben történő engedélyezése is, amennyiben mégis érkezik ez irányú közterület-használati igény, elegendő lesz megkövetelni a jogerős építési engedély meglétét.

A jelenlegi rendeletünk alapvonásait fenntartjuk, ennek és a 92/2011. (V.26.) számú határozatunkban foglalt jogalkotási koncepciónak megfelelően továbbra is elsőfokon a polgármesterre átruházott hatáskörben, önkormányzati hatósági eljárás keretei között kerül kiadásra a közterület-használati engedély. Továbbra is tételesen kerül felsorolásra az engedélyhez kötött, illetve az engedélyhez nem kötött tevékenységek köre, a díjmentes közterület-használat esetei, a kérelem tartalma, valamint a bizottsági közreműködés. A közterület-használati díjak továbbra is a rendelet mellékletében kerülnek felsorolásra és fenntartjuk a belvárosban előírt árusítási korlátozást is. A díjakkal összefüggésben kimondta az Alkotmánybíróság, hogy törvényesen nem tartható fenn – a többihez képest – kiugróan magas összegű, diszkriminatív, adott tevékenységgel kapcsolatos díjtétel. Erre leginkább a mozgóbolti árusítás esetében került sor más települések esetében.

Felhívom a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a közutakon hatósági jelzés (rendszer) nélkül tárolt járművek elszállításának feltételeit központi jogszabály rendezi, így e szabályozási tárgykörre önkormányzati rendeletben nem szabad kitérni csakúgy, mint a választási plakátok elhelyezése és a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvények egyes kérdéseire sem.

Aktuális problémát jelent még a rendszámmal rendelkező, de üzemképtelen, érvényes műszaki vizsgával nem rendelkező vagy forgalomból kivont járművek helyi közutakon történő tárolása is. E járművekkel együtt a rendszám nélküliek is azért tartoznak a tárolás kategóriájába, mert a közúti forgalomban bizonyos okból nem vehetnek részt, így parkolásként nem értelmezhető az otlétük. Elszállítani viszont csak a rendszám nélküli járműveket lehet, így kell találni egy másik lehetséges megoldást e jelenségek visszaszorítására. Ez esetekre indokolt hatályba léptetni olyan mértékű közterület-használati díjat, amelynek összege arra kényszeríti az üzembentartókat (tulajdonosokat), hogy járművek tárolására ne a közterületet vegyék igénybe.

A rendelet hatálybalépését követően közterület-felügyelőink valamennyi fenti kategóriába tartozó járművet – a közterület-felügyeletről szóló törvényben foglalt jogkörükben – lefotóznak és jegyzőkönyveznek, amelyek alapján előírjuk az üzembentartók (tulajdonosok) terhére a magas napdíjra vonatkozó közterület-használati díjat, amely határozat általános eljárási szabályok szerinti végrehajtásáról is gondoskodik a hatósági és adóiroda, amennyiben az ügyfél önként nem fizeti meg a díjat.

Fenti szabályozás a KRESZ azon előírásaira épül, amely a közúti forgalomban való részvétel feltételeit írja elő. E feltételekkel nem rendelkező, rendeletünkben üzemképtelen járműként definiált gépkocsik után merül fel a közterület-használati díjfizetési kötelezettség.

Az irányadó törvényi előírásoknak megfelelően lefolytatott hatósági eljárásokban hozott határozattal döntünk a közterület-használatról, így azon helyi rendelkezéseket sem szabad fenntartani, amelyek a döntés egyes elemeit sorolják fel.

2012-től törvényi szinten lépnek hatályba a nemdohányzók további védelmét szolgáló rendelkezések. Az előző ülésen elfogadott határozat szerint meg kell vizsgálni a tárgykörben a helyi szabályozás lehetőségét. Önkormányzati rendeletben foglalt szabályozást az említett koncepcióban előírt tartalommal ez év végéig szabad hatályban tartani, így 2011 második félévétől még a helyi jogszabályunk alapján tudjuk bevezetni a helyi köztudatba az egyes közterületekre vonatkozó dohányzási tilalmat. Első ütemben ezt a feladatot tartjuk elsődlegesnek, hiszen jövő évtől önkormányzaton kívüli szervek is szabhatnak ki büntetést tiltott dohányzással összefüggésben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bizottsági vélemények figyelembevételével fogadja el az 1. számú mellékletben található rendelet-tervezetet.

Komló, 2011. június 16.

Polics József  
polgármester

**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
.. /2011. (.....)**

**ö n k o r m á n y z a t i   r e n d e l e t e**

**A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 15. § tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. Értelmező rendelkezések**

**1. §**

- 1. Engedélyes:** közterület használatára határozatban feljogosított személy.
- 2. Jármű:** a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet értelmező rendelkezése szerint
- 3. Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmező rendelkezése szerint.
- 4. Közterület rendeltetése:**  
  
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezése szerint.
- 5. Üzemképtelen jármű tárolása:**  
  
a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint, a közlekedésben való részvétel valamennyi feltételével nem rendelkező jármű, amelyet helyi közúton vagy közterületen tárolnak.

**II. Fejezet**  
**Részletes rendelkezések**  
**Közterület használatának engedélyezése**

**2. Közterület használata, hatáskör**

**2. §**

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület-használat engedélyezése ügyében átruházott hatáskörben a polgármester jár el elsőfokon.

**3. Közterület-használat feltételei**

**3. §**

Közterület használatához közterület-használati engedélyt kell beszerezni különösen:

- 1) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdetőberendezés, fényreklám, továbbá cégér, cég- vagy címtábla elhelyezésére,
- 2) árusító helyre, árubemutató állvány vagy jogerős építési engedéllyel rendelkező pavilon elhelyezésére,
- 3) taxi állomáshely igénybevételéhez,
- 4) önálló hirdetőberendezés, hirdetőtáblák, közút területe felett kihelyezésre kerülő hirdetőeszköz, reklámcélú köztárgy és reklámcélú alapzatos zászlórúd elhelyezésére,
- 5) távbeszélő-fülke, postai levélszekrény elhelyezésére,
- 6) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meghaladó elhelyezésére,
- 7) alkalmi vagy mozgóárusítás folytatásához szükséges alapterület után,
- 8) közlekedést vagy gyalogosforgalmat akadályozó filmforgatáshoz,
- 9) vendéglátó-ipari előkert céljára,
- 10) kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolásához,

- 11) kiállítás, alkalmi vásár, továbbá egészségügyi, sport-, kulturális rendezvény és mutatványos tevékenység céljára,
- 12) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására,
- 13) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti előtető, előlépcső létesítésére,
- 14) 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtéshez,
- 15) rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetésétől eltérő, tartós használatához,
- 16) emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezéséhez,
- 17) kerékpártároló elhelyezéséhez,
- 18) 24 órát meghaladó és közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tároláshoz vagy rakodáshoz,
- 19) üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolására és
- 20) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek (parkolók) igénybeviteléhez.

#### 4. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- 1) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- 2) a közművek (elektromos, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,
- 3) közterületen létesített távközlési és egyéb kábelek vagy közművek hibaelhárításához szükséges terület igénybeviteléhez,
- 4) 24 órát meg nem haladó és közúti közlekedést nem akadályozó tároláshoz vagy rakodáshoz,
- 5) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meg nem haladó elhelyezésére,

- 6) alkalmi jellegű (48 órát meg nem haladó) karitatív célú adománygyűjtéshez,
- 7) nem reklámcélú köztárgy (különösen virágláda, szemétyűjtő edény, pad) és alapzatos zászlórúd elhelyezésére, és
- 8) üzemképtelen jármű 10 napot meg nem haladó tárolására.

## 5. §

- (1) Jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt kiemelt terület (városközpont) közterületein zöldség-gyümölcs kizárólag pavilonból árusítható, kivéve az alkalmi (1-3 napos) rendezvényekkel összefüggő gyümölcsárusítást. Utóbbi területen fenyőfa kizárólag december 1-24-e között az Eszperantó téren árusítható.
- (2) Nem helyezhető el hirdető-berendezés és hirdetmény:
  - 1) közparkban,
  - 2) középület homlokzatán,
  - 3) közterületen álló fákon és köztárgyakon (különösen virágládákon, szemétyűjtő edényeken, padokon),
  - 4) emlékműveken, szobrokon és emlékhelyeken, továbbá
  - 5) hidak védőkorlátjain és tartószerkezetein.

## 6. §

- (1) A Komlói Napok rendezvény Eszperantó térrel összefüggésben igénybevett területén a – Képviselő-testület határozatában nevesített - rendezvényszervezője (felelőse) által előzetesen kijelölt - kereskedelmi, vendéglátói és légvár-üzemeltetés tevékenységgel hasznosítani kívánt - területekre pályázati eljárás lefolytatását követően adható ki közterület-használati engedély.

A pályázat meghirdetéséhez rendezvényszervező (felelős) előzetesen helyszínrajzzal együtt köteles pontosan meghatározni a kereskedelmi, vendéglátói és légvár-üzemeltetéssel hasznosítani kívánt egyes közterületek alapterületét és számát.
- (2) Kiemelt városközponti területen egész évben - légvár kivételével – 10 m<sup>2</sup>-nél nagyobb alapterületű mutatványos eszközre és cirkuszi sátorra nem adható közterület-használati engedély.

- (3) A rendezvényszervező (felelős) által meghatározott területre és tevékenységi körre kijelölt közterület-használatot az a pályázó nyeri el, aki az előre meghirdetett pályázati tárgyaláson a közterület-használati díjra a legmagasabb ajánlatot licitálja. A m<sup>2</sup>-re vonatkozó közterület-használati díj induló mértéke az 1. mellékletben feltüntetett díjtétel.
- (4) A pályázatot helyben szokásos módon és az önkormányzat weboldalán kell meghirdetni legkésőbb a pályázati tárgyalás előtti 14. naptól egy héten keresztül.

#### **4. Kérelem tartalma**

##### **7. §**

A közterület-használat iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- 1) a kérelmező nevét, lakcímét, székhelyét (fióktelepét), vállalkozó esetén adóazonosító számát,
- 2) a közterület-használat célját, időtartamát,
- 3) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- 4) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (például a vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély) ismertetését és számát,
- 5) közterület kezelőjének a folytatni kívánt tevékenységre vonatkozó véleményét és igazolását arra vonatkozóan, hogy kérelmezőnek nincs vele szemben lejárt esedékességű tartozása, és
- 6) pavilon esetén a jogerős építési engedély számát.

#### **5. Engedély érvényessége**

##### **8. §**

- (1) Közterület-használat határozott időre, de legfeljebb öt évre vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig engedélyezhető.
- (2) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül. Közérdeknek a város szabályozási tervével összhangban lévő olyan érdek minősül, amely a város lakosságának nagyobb részét érinti.
- (3) A közterület-használati engedély megszűnik és érvényességét veszti, ha engedélyes közterület-használattal érintett tevékenységéhez szükséges egyéb okirat vagy hatósági nyilvántartásba-vétel (különösen egyéni vállalkozói



nyilvántartásba-vétel, egyéb engedély vagy képesítést igazoló okirat) érvényessége lejárt vagy megszűnt.

- (4) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra vagy módon használja, továbbá ha díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 8 napon belül sem tesz eleget.
- (5) Visszavonható az engedély, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követett el.
- (6) Közterület-használat engedélyezett határidő előtti megszüntetését engedélyes 8 napon belül köteles bejelenteni.
- (7) Közterület-használati engedély visszaadását, megszűnését, megszüntetését vagy visszavonását követően engedélyes köteles a közterület-használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül helyreállítani, hiba kiújulása esetén a szükséges helyreállító munkálatokat ismételten elvégezni.
- (8) A (3), (4) vagy (5) bekezdésben foglalt feltételek fennállása alatt befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (9) Nem adható közterület-használati engedély olyan tevékenységre, amelyet jogszabályi rendelkezés tilt.
- (10) A közterület-használati engedély érvényességének meghosszabbítása az időtartam lejárta előtt kérelmezhető.
- (11) Mozgóárusításra kiadott közterület-használati engedély nem jogosítja fel engedélyest alkalmi rendezvényen, kiállításon történő közterület-használatra.

## **6. Közterület-használati díj**

### **9. §**

- (1) Engedélyes a határozatban engedélyezett közterület-használatáért díjat köteles fizetni jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint.
- (2) A közterület-használati engedélyben megállapított közterület-használati díj és az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek összege minden évben emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.
- (3) Az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtétel (2) bekezdésben foglalt mértéket meghaladó emeléséről külön határozatban kell értesíteni engedélyest a korábban kiadott határozat bevonásával együtt.

- (4) Az elfoglalt közterület meghatározásánál a folytatni kívánt tevékenység, létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, cégér, cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdetőberendezés esetén annak hirdetési felületét, továbbá reklámcélú alapzatos zászlórúd esetén a darabszámot kell alapul venni.
- (5) A közterület-használati díj számítása során minden megkezdett év, hónap, nap, m<sup>2</sup> vagy m egésznek számít a díjtétel meghatározásának függvényében.

## **10. §**

- (1) Az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat tárgyév február 28-ig, évközi kezdés esetén a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül egyösszegben megfizetni. Indokolt esetben, kérelemre az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat havi rendszerességgel is meg lehet fizetni a (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.
- (2) Havi rendszerességgel fizetendő közterület-használati díjat tárgyhónapra előre, minden hónap 10. napjáig kell megfizetni.
- (3) A 30 napot meg nem haladó időszakra fizetendő közterület-használati díjat előre, a közterület-használat megkezdésére bejelentett időpont előtt kell megfizetni.
- (4) Engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (5) A közterület-használati díjat a Városgondnokság részére kell megfizetni.

## **7. Mentesség a közterület-használati díjfizetés alól**

### **11. §**

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
  - 1) ingyenesen látogatható egészségügyi (például prevenció, szűrővizsgálattal kapcsolatos), sport, kulturális vagy ismeretterjesztő rendezvények után,
  - 2) 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés után,
  - 3) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények (kivéve hírlapárusítást) elhelyezése után,
  - 4) kerékpártároló elhelyezése után, és
  - 5) emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás után.

- (2) Bevéfelszerző tevékenységgel össze nem függő közterület-használat esetében kérelemre, külön méltánylást érdemlő esetben, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján a polgármester részben vagy egészben felmentést adhat a közterület-használati díjfizetés alól.

**8. A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használatának  
jogkövetkezményei**  
**12. §**

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ha a használó nem tesz eleget helyreállítási kötelezettségének, akkor az engedélyező hatóság a használó terhére gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról.
- (2) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeresének megfizetésére kell utólag kötelezni.

**9. Dohányzás tilalma**  
**13. §**

Nem szabad dohányozni:

- 1) közterületi játszótereken és a játszóterek külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül,
- 2) buszmegálló (várakozóhely) kijelölő táblától vagy más hasonló jelzéstől számított 7 méteres sugarú körnek megfelelő körzetben, vagy
- 3) egészségügyi-, nevelési-közoktatási- és gyermekjóléti-gyermekvédelmi közintézmények területén és azok külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül.

## **10. Szabálysértési rendelkezések**

### **Dohányzási tilalom megszegése**

#### **14. §**

Aki közterületi játszótereken és a játszóterek külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül, buszmegálló (várakozóhely) kijelölő táblától vagy más hasonló jelzéstől számított 7 méteres sugarú körnek megfelelő körzetben vagy egészségügyi-, nevelési-közoktatási- és gyermekjóléti-gyermekvédelmi közintézmények területén és azok külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül dohányzik szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a közterület-felügyelő háromezer forinttól húszezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

### **Engedély nélküli közterület használat**

#### **15. §**

Aki a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a közterület-felügyelő háromezer forinttól húszezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

## **III. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

#### **Hatályba léptető rendelkezések**

##### **16. §**

- (1) Ez az önkormányzati rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A önkormányzati rendelet 13. §-a és 14. §. utolsó mondata a kihirdetését követő napon lép hatályba határozott időre 2011. december 31-ig.

#### **Átmeneti rendelkezések**

##### **17. §**

Jelen önkormányzati rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

**Hatályon kívül helyező rendelkezések**  
**18. §**

Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 36/1995. (X.4.) önkormányzati rendelete.

**Komló, 2011. június 23.**

**dr. Vaskó Ernő**  
*címzetes főjegyző*

**Polics József**  
*polgármester*

**1. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez**

**Közterület-használati díjak**  
(díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák)

	<b>A közterület igénybevételének célja</b>	<b>Kiemelt terület (városközpont)</b>	<b>Egyéb terület</b>
1)	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdető-berendezés, fényreklám, továbbá cégér, cég-, és címtábla elhelyezése	480 Ft/m <sup>2</sup> /hó	360 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2)	Árusító hely, árubemutató állvány, jogerős építési engedéllyel rendelkező pavilon	600 Ft/m <sup>2</sup> /hó	480 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3)	Taxi állomás igénybevétele	2.300 Ft/gk/hó	nincs
4)	a./Fix és mobil hirdető- és reklámtáblák, reklám célú köztárgyak, között területe felett kihelyezésre kerülő hirdetőeszköz elhelyezése	1.200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	960 Ft/m <sup>2</sup> /hó
	b./ reklám célú alapzatos zászlórúd elhelyezése	1500,- Ft/db/hó	750,- Ft/db/hó
5)	Távbeszélő fülke, postai levélszekrény	díjmentes	díjmentes
6)	Építési munkával kapcsolatos		
	a./ állvány, építőanyag b./ törmelék 48 órát meghaladó elhelyezése	230 Ft/m <sup>2</sup> /hó 1.200 Ft/m <sup>2</sup> /hó	130 Ft/m <sup>2</sup> /hó 960 Ft/m <sup>2</sup> /hó
7)	a./ alkalmi árusítás, szolgáltatás	960 Ft/m <sup>2</sup> /nap	700 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	b./ mozgó árusítás	1.900 Ft/m <sup>2</sup> /hó	1.900 Ft/m <sup>2</sup> /hó
8)	Közlekedést vagy gyalogosforgalmat akadályozó filmforgatás	100 Ft/m <sup>2</sup> /nap	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9)	Vendéglátó-ipari előkert		
	a.) május 1 - október 1-ig b.) október 1 - május 1-ig	700 Ft/m <sup>2</sup> /hó 370 Ft/m <sup>2</sup> /hó	480 Ft/m <sup>2</sup> /hó 230 Ft/m <sup>2</sup> /hó
10)	Kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolása	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	40 Ft/m <sup>2</sup> /hó
11)	a./Kiállítás, alkalmi vásár	960 Ft/m <sup>2</sup> /nap	700 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	b/ sport-, kulturális-, egészségügyi rendezvény (kivéve az ingyenesen látogatható rendezvényeket )	230 Ft/m <sup>2</sup> /nap	190 Ft/m <sup>2</sup> /nap
	c./ mutatványos tevékenység	130 Ft/m <sup>2</sup> /nap	95 Ft/m <sup>2</sup> /nap
12)	Ideiglenes jellegű építmény elhelyezése, kialakítása	600 Ft/m <sup>2</sup> /hó	480 Ft/m <sup>2</sup> /hó

13)	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti elötető, előlépcső	960 Ft/m <sup>2</sup> /hó	700 Ft/m <sup>2</sup> /hó
14)	48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés	díjmentes	díjmentes
15)	Rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetéstől eltérő, tartós használata	1 Ft/m <sup>2</sup> /év	1 Ft/m <sup>2</sup> /év
16)	Emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezése	díjmentes	díjmentes
17)	2000 m <sup>2</sup> –t meghaladó tartós vállalkozási tevékenység	70 Ft/m <sup>2</sup> /év	40 Ft/m <sup>2</sup> /hó
18)	Kerékpártároló elhelyezése	díjmentes	díjmentes
19)	24 órát meghaladó és közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tárolás vagy rakodás	50 Ft/m <sup>2</sup> /nap	20 Ft/m <sup>2</sup> /nap
20)	Üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolása	500 Ft/m <sup>2</sup> /nap	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap
21)	Egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek (parkolók)	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó	50, Ft/m <sup>2</sup> /hó
22)	1-21) pont alatt nem nevesített közterület-használat	240 Ft/m <sup>2</sup> /hó	190 Ft/m <sup>2</sup> /hó

1. melléklet alkalmazásában:

**1. Kiemelt terület (városközpont):**

Komló Város Önkormányzat hatályos 7-8. és 12-13. szabályozási tervlapjai szerint lehatárolt terület.

**2. Egyéb terület:** 1. pontba nem tartozó belterület.

## INDOKOLÁS

### 1. §

A rendelet egészére vonatkozó alapfogalmakat tartalmazza, amelyek többsége más jogszabályokban foglalt rendelkezésekre hivatkozik. Mindez jogalkotási és jogalkalmazási szempontból is előnyös megoldás. Az üzemképtelen jármű fogalma a KRESZ 5. § (1) bekezdésére hivatkozik, jelenleg itt található valamennyi olyan feltétel, amelyek együttes megléte szükséges a közlekedésben való részvételhez. Amennyiben egy jármű nem rendelkezik ilyen feltételekkel, akkor nem parkolásról, hanem tárolásról beszélünk, így válik rendeltetés-ellenessé adott közterület használata, amelyet olyan mértékű díjjal kell sújtani, amely visszatartja e jelenségeket.

### 2. §

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvénnyel összhangban kerül kinyilvánításra, hogy mely tevékenység minősül közterület-használatnak, amely a korábbi rendeletünkben is így került meghatározásra. Az engedélyezés - a koncepciónak megfelelően – továbbra is polgármesterre átruházott hatáskörben történik. Ha nem így lenne, akkor minden beérkező kérelemről a képviselő-testületnek kellene döntenie, amely mennyiségre is jelentős többletmunkát jelentene.

### 3. §

Itt kerülnek felsorolásra az engedélyköteles közterület-használati esetek, amelyek után nem minden esetben kell közterület-használati díjat fizetni a 11. §-ban foglalt mentességi esetek figyelembe vételével, de utóbbiakról indokolt tudomással bírnia az önkormányzatnak.

### 4. §

E §-ban azok az esetek találhatóak, amelyekre nem indokolt engedélyezési eljárást lefolytatni azok átmeneti jellegére vagy arra való tekintettel, hogy önkormányzati szerv vagy közműszolgáltatók végzik a lakosság javára.

### 5. §

Előbbi két paragrafussal összefüggésben kerültek a jelenleg még hatályos rendeletünkből átemelésre az egyes közterület-használatokkal kapcsolatos további feltételek. Fenntartjuk, hogy a belvárosban továbbra is pavilonból árusítható közterületen zöldség-gyümölcs azzal az újítással, hogy alkalmi rendezvényeken- ahol étel-ital is fogyasztható – gyümölcsöt is lehessen árulni alkalmi árusító helyről.



## 6. §

A Komlói Napok Eszperantó térrel érintett helyszínére az átlag feletti látogatottságra tekintettel külön szabályokat indokolt bevezetni. A város szervezésében és költségén olyan feltételeket kínál Komlói Napokon az említett terület, ahol átlag feletti bevételre is szert lehet tenni. Ezért a szervező által kijelölt területekre, adott tevékenységgel összefüggésben pályázati eljárás lefolytatását vezetjük be. A legmagasabb közterület-használati díjat ajánló foglalhatja el adott közterületet.

A zenés-táncos rendezvények miatt bevezetett új központi szabályok szerint is felértékelődik a szervező felelőssége és előkészítő munkája. Ez okokból szintén kell rendelkezni pontos helyszínrajzzal, amely alapján felosztásra kerül a terület.

E helyütt kerül beépítésre azon – eddig is követett – elv, hogy az év során vidámparkot, egyes mutatványos eszközöket önállóan (pl: körhinta, céllövölde, dodzsem) vagy cirkuszi sátrat még ideiglenesen sem lehetett létesíteni a belvárosban, kivéve a légvárat. A nagyobb kiterjedésű mutatványos, cirkuszi és azokkal együtt érkező – esetlegesen állatok tartására is szolgáló – eszközöknek a belvárosban nem kívánatos helyet adni.

## 7. §

Technikai jellegű előírásokat tartalmaz a közterület-használati kérelem tartalmát illetően.

## 8. §

Jórészt a jelenlegi szabályokra épülve kerültek összevonásra e szakaszban az engedély érvényességének kérdései. Újdonság, hogy a mozgóárusításra kiadott közterület-használati engedély nem jogosítja fel engedélyest alkalmi rendezvényen történő közterület-használatra. E szabály kimondásával el tudjuk kerülni a vitás eseteket.

## 9-11. §

A közterület-használati díjjal kapcsolatos rendelkezések találhatóak e paragrafusokban. Itt is döntő hányadban a jelenlegi szabályok kerültek precízebben megfogalmazásra, például az indexálás vonatkozásában. Díjmentesség eseteit is az aktualitásokhoz igazítottuk a hatályos szabályokból kiindulva. Szem előtt tartva a 11. § (1) bekezdését, a (2) bekezdésben ahhoz kötjük az esetleges díjelengedés feltételét, hogy arra bevételszerző tevékenységgel összefüggésben nem kerülhet sor.

## 12. §

Az engedély nélküli vagy azon túlterjeszkedő közterület-használat szabálysértésen kívüli jogkövetkezményei találhatóak e §-ban a jelenlegi rendelkezések átemelésével.

### 13. §

2011. év végéig áll módunkban helyben szabályozni a dohányzás tilalmáról szóló kérdéseket. Ennek és a jogalkotási koncepciónak megfelelően kerül tiltásra a játszóterek, buszmegállók, pályaudvari várakozóhelyek, egészségügyi-, nevelési- oktatási-, gyermekjóléti-gyermekvédelmi intézmények területén és 7-10 méteres környékén belül a dohányzás. A csikkek eldobása jelenleg is szabálysértés más jogszabály alapján.

### 14. §

A tiltott dohányzással kapcsolatos helyi szabálysértési tényállás található e §-ban. 2012-től törvény alapján szintén a közterület-felügyelő jár el, de a helyszínen elismert tiltott dohányzás esetén helyszíni egészségvédelmi bírságot szabhat ki. Ha ezt a bírságot 30 napon belül nem fizeti meg az elkövető, ennek tényét az egészségügyi államigazgatási hatóság felé kell jeleznünk, amely szerv lefolytatja a szükséges eljárást.

Ha elkövető a helyszínen nem ismeri el szabályszegését, akkor indítható vele szemben feljelentést követően szabálysértési eljárás, ezért kell fenntartanunk a 14. § szabálysértési alakzatát és jövő évtől megszüntetni a helyszíni bírságolásra vonatkozó külön szabályait.

### 15. §

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben kapott felhatalmazás szerinti szabálysértési tényállás került e §-ba beépítésre.

### 16-18. §

Eddig leírtaknak megfelelően e fejezetben kerül hatályba léptetésre az új rendelet, és hatályon kívül helyezésre a jelenlegi.