

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 28-án tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Távhő árakról állásfoglalás

Iktatószám: 12250/2011.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László műszaki referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és Ellenőrzési Bizottság	SZMSZ. 27. § (2) bek.
Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság	SZMSZ. 27. § (2) bek.

Meghívott:

Mayerhoff Attila, a Komló Fűtőerőmű Zrt. igazgatója
7300 Komló, Bem u. 24.

Határozatot kapja:

Mayerhoff Attila, a Komló Fűtőerőmű Zrt. igazgatója
7300 Komló, Bem u. 24.

Tisztelt Képviselő-testület!

A távhő szolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. tv. 2011. 04. 15-én hatályba lépett módosítása értelmében módosul a képviselő-testület árhatósági jogköre. A távhő szolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak, illetve intézménynek nyújtott távhő szolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját legmagasabb hatósági árként a Magyar Energetikai Hivatal javaslatának figyelembevételével az energiapolitikáért felelős miniszter állapítja meg rendeletében. Az Energetikai Hivatal minden év augusztus 31-ig tesz javaslatot a miniszter részére az ármegállapítással kapcsolatban, javaslata kialakításához bekéri az érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalását. A Magyar Energetikai Hivatal az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező levéllel kereste meg önkormányzatunkat, amelyben a törvény alapján kéri a képviselő-testület állásfoglalását.

A Komlói Fűtőerőmű Zrt.-t jelentős mértékben hátrányosan érinti a kapcsolt energiaemelés finanszírozásának változása. Ezzel kapcsolatban sok egyeztetést folytattam és több tárgyaláson vettem részt több távhő szolgáltatás tekintetében érintett polgármestertársammal együtt. A tárgyalások eredményeképpen kialakult álláspontok alapján valamiféle kompenzációra a kiesett bevételek pótlására számíthatnak az érintett szolgáltatók. A kompenzáció forrásának egy része ismert, mértéke jelenleg nem, várhatóan az új ármeghatározó rendszer hatálybalépésével egyidejűleg kerülhet sor a támogatási rendszerek és a támogatások mértékének pontos meghatározására.

Fentiek miatt a képviselő-testület az Energetikai Hivatal megkeresésében írt augusztus 17-iki határidőig nem tud számszerű javaslatot tenni a távhő árak megállapítása tekintetében. Felkértem Mayerhoff Attila urat, a Komlói Fűtőerőmű Zrt. vezetőjét, tegyen javaslatot a képviselő-testületnek arra, hogy az árak számszerű megállapításának hiányában milyen főbb elveket határozhatna meg állásfoglalásában a távhő ár megállapítása tekintetében. Igazgató úr a 2. sz. melléklet szerinti anyagot juttatta el hozzám. Az anyag pontosan tartalmazza azokat a költségeket, amelyek a cégnél a távhő szolgáltatással és a működéssel kapcsolatban mindenképpen felmerülnek. Felelősen gazdálkodó tulajdonosként elsődleges szempont, hogy a bevételek a felmerülő költségeket fedezzék, és ezen felül legalább a többi vezetékes energiaellátás (villamos energia, gáz) területén alkalmazott nyereséget is biztosítsák. A Fűtőerőmű Zrt. több lépést is tett gazdálkodásának racionalizálása érdekében, de a gáz és egyéb tüzelőanyagok árának emelkedése, a kapcsolt energiatermelésből származó bevételek negatív hatásai miatt, valamint a hitelek és kamatainak jelentős mértékű emelkedése folytán költségei jelenlegi számítások alapján meghaladják a bevételeit. Mindez annak ellenére jellemző, hogy azon költségek tekintetében, amelyekre a cégvezetésnek közvetlen befolyása van, (pl. bér, vásárolt szolgáltatások) jelentős racionalizálást hajtottunk végre, és előrelépés történik a kintlévőségek behajtásában is.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a 2. sz. melléklet szerinti javaslatokat tárgyalja meg és azok elfogadása mellett az alábbi javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi, ellenőrzési bizottságok állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta a távhő árakkal kapcsolatos állásfoglalásról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A képviselő-testület az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti állásfoglalást megtárgyalta, az abban foglaltakkal teljes mértékben egyetért, a távhő szolgáltatásról szóló törvény alapján a Magyar Energetikai Hivatal megkeresésére a legmagasabb hatósági ár megállapításával kapcsolatban a 2. sz. melléklet szerinti állásfoglalást teszi.
- 2.) A képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja az alábbi szempontokat:
 - A távhő szolgáltató költségeit a díjaknak és a távhőtermeléshez kapcsolódó egyéb tevékenységekből származó bevételeknek, támogatásoknak fedezniük kell.
 - A költségeken felül a tulajdonos számára a többi vezetékes energiaellátás területén elfogadott nyereség biztosítása indokolt annak érdekében, hogy a céggel kapcsolatos további fejlesztésekhez szükséges források rendelkezésre álljanak.
- 3.) A képviselő-testület – megállapítva azt, hogy a Komlói Fűtőerőmű Zrt. a kintlévőségek behajtása és a költségcsökkentés tekintetében minden szükséges és lehetséges intézkedést végrehajtott – indokolt költségként javasolja elismerni a 2. sz. mellékletben meghatározott költségeket.
- 4.) A képviselő-testület álláspontja szerint a különböző jogcímen olyan mértékű támogatást kell kapnia a távhő szolgáltatónak, aminek következtében a jelenlegi árak legfeljebb az infláció mértékével emelkednek, tekintettel arra, hogy sem a lakossági, sem a közületi fogyasztók ezt meghaladó terheket nem képesek elviselni.
- 5.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az állásfoglalásról haladéktalanul tájékoztassa a Magyar Energetikai Hivatalt.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2011. július 27.

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet

MAGYAR ENERGIA HIVATAL

1081 BUDAPEST, KÖZTÁRSASÁG TÉR 7.
1444 BUDAPEST, Pf. 247.
www.eh.gov.hu

ELNÖK

ELNÖKI TITKÁRSÁG: TEL.: 459-7750, FAX: 459-7702
KÖZPONTI TEL.: 459-7777, FAX: 459-7766
E-MAIL: eh@eh.gov.hu

Ügyszám: EIO_2011/389-1 (2011)

Dr. Vaskó Ernő úr
jegyző részére

Komló

Tárgy: Állásfoglalás távhőárakról

Komló Város Polgármesteri Hivatal Pü.-i. Vagyongazd. és Városüz. Iroda			
Erk.: dátum:		szám:	37113
Ikt.: dátum:	07.20.	szám:	12250
Mell.:			Horváth

Tisztelt Dr. Vaskó Ernő Úr!

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 2011. április 15-től hatályos 57/D. § (1) és (2) bekezdései szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árát miniszteri rendelettel kell megállapítani, és a rendelet megalapozó javaslatot a Hivatalnak kell minden év augusztus 31-ig előterjesztenie.

A hatósági árak előkészítése érdekében a Hivatal bekérte a távhőtermelők és a távhőszolgáltatók részletes műszaki, értékesítési és költség adatait. A beérkezett adatok feldolgozása, ellenőrzése és a hibák, hiányosságok érintettekkel történő egyeztetés keretében történő pótlása jelenleg is tart. A feldolgozott és ellenőrzött adatok segítségével, jellemző tulajdonságok alapján csoportokat fogunk képezni és összehasonlító elemzéseket fogunk végezni. Ezt követően válik lehetővé, hogy a Hivatal a távhőtermelők, távhőszolgáltatók működési hatékonysága alapján az indokolt költségeket meghatározza.

A feldolgozott adatok lehetőséget biztosítanak arra is, hogy a Hivatal minél megalapozottabb javaslatot tehessen a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 147. § (1) c) pontjában meghatározott kapcsolt termelés-szerkezet-átalakítási díjbevitel szétosztására is. A Hivatal az alkalmazható új hatósági távhőárakra a kapcsolt termelés-szerkezet-átalakítási díjból fedezett támogatási rendszer figyelembevételével tervez Miniszter Úr részére javaslatot tenni.

A Tszt. 57/D. § (4) bekezdése alapján javaslata kialakításához a Hivatalnak be kell kérnie az érintett önkormányzatok képviselőtestületének ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalását. A képviselőtestületnek a Hivatal által megjelölt, 30 napnál nem rövidebb határidőn belül kell megadnia állásfoglalását. A Tszt. 57/D. (7) bekezdése rendelkezik arról, hogy, ha a képviselőtestület a megadott határidőn belül nem foglal állást, akkor a Hivatal ennek hiányában is javaslatot tehet a miniszter részére.

A fentiek alapján kérem, hogy szíveskedjen az önkormányzat képviselőtestületének vonatkozó állásfoglalását elektronikus úton legkésőbb 2011. augusztus 17-ig megküldeni a tavhoar@eh.gov.hu e-mail címre.

Budapest, 2011. július 13.

Üdvözlettel:

Horváth Péter

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a Magyar Energia Hivatal címe megváltozott.
Új címünk: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.
Postafiókcímünk változatlan: 1444 Budapest, Pf.: 247.



2011.07.19.
Horváth

2. sz. melléklet

Tárgy: állásfoglalás távhőárrakról

Tisztelt Energia Hivatal !

A távhőszolgáltatásról szóló 2005.évi XVIII. törvény hatályos rendelkezései alapján a hatósági távhőármegállapításra vonatkozóan Komló Város Önkormányzat képviselőtestülete az alábbi állásfoglalás kívánja megtenni.

Tekintettel arra, hogy az ármegállapításra vonatkozó miniszteri rendelet előkészítéséhez a T. Hivatalnak kell javaslatot tenni, amely javaslat tervezet még nem ismert előttünk, így jelen állásfoglalásunk elvi állásfoglalásnak tekinthető, amely általános elveket határoz meg.

A kapcsolt hő- és villamos energiatermelést érintő, 2010. évtől kezdődő jogszabályváltozások hatására a város távhőellátását végző Komló Fűtőerőmű Zrt. jelentős árbevételkiesést kénytelen elszenvedni, amely egyrészt a kötelező átvételi árak csökkenésének, az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének korlátozásának, valamint a kötelező átvételi rendszer megszűnésének következtében állt elő. Az előzőekben említett hatások következtében kiemelt fontosságúnak ítéljük meg, és elengedhetetlenül szükségesnek látjuk azt, hogy a távhőszolgáltatás támogatásban részesüljön.

Támogathatónak tartjuk azt a törekvést, amely a jelenlegi településenkénti igen eltérő díjstruktúrák részbeni egységesítésére irányul. Álláspontunk szerint azonban az ármegállapítás során figyelembe kell venni a helyi adottságokat, viszonyokat is.

Alapelvként szükséges rögzíteni, hogy az új ármegállapítási rendszer keretében a távhőfelhasználók által fizetett díjaknak, a támogatásnak és a távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó egyéb bevételeknek (pl.: kapcsolt energiatermelés esetén a villamos energia értékesítésből származó árbevételnek) együttesen fedezetet kell adniuk a Tszt 57.§ (1) b) pontjában meghatározott indokolt költségekre kiegészítve egy elismert nyereségtartalommal, amely forrást biztosít a jövőbeni fejlesztésekre. A díjrendszer tekintetében továbbra is indokoltnak látjuk a távhőszolgáltatásra jellemző kéttarifás díjrendszer (alapidíj, hődíj) megtartását.

A megküldött levélben szerepel, hogy a távhőszolgáltatóktól beérkezett adatok alapján a Hivatal csoportokat fog képezni és összehasonlító elemzéseket kíván végezni. Amennyiben a végleges javaslat is egyfajta referenciaérték alapú hőármeghatározásra vonatkozik körültekintően kell meghatározni egyrészt a csoportképzés elemeit, másrészt azt, hogy mely indokolt költségek vonatkozásában lehet referencia értékeket alkalmazni. Javasoljuk, hogy a referencia értékek szerinti indokolt költségek esetében legyen egy tolerancia sáv.

A helyi viszonyok figyelembevételének esetében leginkább azt értjük, hogy a végrehajtott fejlesztésekhez kapcsolódóan eltérő tökeköltségek lehetnek az egyes szolgáltatók között.

Komló város távhőtermelő és szolgáltató rendszerében az alábbi főbb beruházások megvalósítására került sor:

- 2006. év közepén 4 MW_e összteljesítményű gázmotoros blokk beruházására került sor, amelyet jelenleg még 650 millió Ft beruházási hitel terhel, melynek lejárt a 2021. év.
- 2009-10 évben újabb beruházásra került sor annak érdekében, hogy a hőtermelés tüzelőanyag oldalról diverzifikált legyen és ezáltal a hőtermelés kevésbé legyen kitéve

a földgáz árváltozásának. Ezen elvek alapján egy 18 MW hőteljesítményű, biomassza tüzelésű forróvíz kazán üzembe állítására került sor összesen, amelynek hitelállománya 743 millió Ft, lejárt 2018 év vége.

- az energiatermelő rendszerek korszerűsítése mellett a szolgáltatói oldalon is történt érdemi beruházás, mely távhővezetékek hőszigetelését jelentette, azon a szakaszon, ahol szigeteléssel a legnagyobb hőveszteség csökkentés érhető el. Az ehhez kapcsolódó hitel jelenlegi állománya 29 millió Ft, lejárt 2015.08. hó.

A fentiekből látható, hogy a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nél jelentős, saját beruházás keretében elvégzett fejlesztések valósultak meg a korszerű, környezetbarát energiatermelés és szolgáltatás megvalósítása érdekében, amelyek hozzájárulnak az olyan energiapolitikai célok, mint a nagyhatásfokú kapcsolt energiatermelés és a megújuló energiák részarányának növekedésének megvalósulásához.

Feltétlenül szükséges az indokolt költségek között a kintlévőségek kezeléséhez kapcsolódó költségek elismerése is. A vezetékes energiaellátás tekintetében a távhőszolgáltatás esetében a legproblémásabb a nem fizető felhasználók kizárása a rendszerből.

A fentieket összefoglalva a hődíjak tekintetében a kéttarifás rendszert tartjuk elfogadhatónak, az elismert költségek között szerepelnie kell a nyereségnek, a hitelek tőkeköltségének, valamint a kintlévőség kezeléshez kapcsolódó költségeknek is.

A hődíj főbb költségösszetevői:

- a tüzelőanyagbeszerzés költségei (molekula díj, rendszerhasználati díj stb.) Tekintettel arra, hogy a távhőtermelés döntően földgázalapú lényeges, hogy a földgáz árváltozással egyidejűleg (negyedévente) a hődíj korrekcióra sor kerülhessen, amely korrekció során a gázárat befolyásoló olajárak és az árfolyamváltozások hatásai kerülnének be.
- pótvízdíj költségei
- a hőhordozó közeg keringtetéshez szükséges villamos energia költségei (energiaár és rendszerhasználati díj, adók)

Az alapidíj főbb költségösszetevői:

- a távhőtermelés állandó költségei (értékcsökkenés, személyi jellegű, anyagjellegű)
- a távhőszolgáltató tulajdonában lévő primer és szekunder vezetékek és tartozékainak üzemeltetési és fenntartási költségei
- a távhőszolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok (beleértve a hőmennyiségmérőket is) és tartozékainak üzemeltetési és fenntartási költségei
- nyereségtartalom
- kintlévőségkezelés költségei
- tőkeköltségek

Javasoljuk, hogy a tervezett támogatási rendszerből származó forrás az alapidíjban jelenjen meg, mint csökkentő tényező.

Ezúton kérjük a T. Hivatal, hogy a fentieket az ármegállapítás során szíveskedjen figyelembe venni, és ismételten meg kívánjuk jelezni, hogy az érdemi állásfoglalás kialakítása

érdekében szükséges a konkrét javaslat ismerete, mind a távhőármegállapításra, mind a távhőártámogatásra vonatkozóan.