

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2012. május 10-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya:

Gyepmesteri telep létesítése

Iktatószám:

6726/2012.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője:

Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette:

Horváth László műszaki referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet IV/C. 20. pont
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 28. pont

Meghívott:

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás – Varga Zsolt munkaszervezet-vezető

Határozatot kapja:

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás – Varga Zsolt munkaszervezet-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló közigazgatási területén évek óta gondot okoz a kóbor kutyák megfelelő elhelyezése. A gyepmester a befogott ebeket jelenleg egy határtetői kiskertben lévő rossz állapotú épületben tartja, mely épület nem felel meg az ide vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának 2011. november 30-i ülésén a Tanács tagjai szándékukat fejezték ki arra vonatkozóan, hogy egy közös kistérségi gyepmesteri telepet alakítsanak ki. A kóborló állatok több településen is gondot okoznak, ezért a települések számára fontos, hogy a problémát mielőbb közösen kezelni lehessen.

A Kistérségi Társulás Tanácsa az 5/2012. (II.7.) sz. határozatával jóváhagyta a 2012. évre szóló költségvetését, melyben átadott pénzeszköz formájában betervezésre került 8.000.000,- Ft a gyepmesteri telep kialakítási költségéért.

Fenti összeg magában foglalja a beruházás tényleges megvalósítási költségén túl a tervezési és engedélyezési költségeket is.

A Társulás és önkormányzatunk vezetése között lefolytatott egyeztetés során felmerült, hogy célszerű lenne, ha a beruházást Komló Város Önkormányzata hajtaná végre, tekintettel a kistérségi rendszer várható változására, átalakítására. Erre vonatkozóan a munkaszervezet-vezetője levélben kereste meg hivatalunkat (1. sz. melléklet).

A megfelelő terület adott, a helyi szabályozási terv szerint a Komló, Hízallda dűlő 2678/2 és 2678/3 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítését követően a kialakuló telek alkalmas gyepmesteri telephely kialakítására.

2012. április 12-én sor került a terület előzetes helyszíni bejárására, melyen a hatósági iroda, a városüzemeltetési iroda képviselői, a gyepmester és a tervezésre későbbiekben felkérendő cég képviselői vettek részt.

A telekalakítási eljárással párhuzamosan fontos, hogy a tervezési munka is megkezdődjön. Önkormányzatunk a tervezést csak a május 10-i testületi ülésen születő döntést követően tudná megrendelni, ezért a feladat gyorsabb elvégzése érdekében megállapodtunk a Kistérségi Társulás munkaszervezet-vezetőjével arról, hogy a tervezési munkát ők rendelik meg és fizetik ki azzal, hogy az építési tervdokumentációban Komló Város Önkormányzata szerepel építtetőként. A tervezési költséggel csökkentett pénzügyi keret kerül át fejlesztési célú pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás alapján Komló Város Önkormányzatához, aki az engedélyeztetési eljárást kezdeményezi, a kivitelező versenyeztetési eljárását lefolytatja, szerződést köt a nyertessel, és a beruházást felügyeli.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a kistérséget érintő ügy fontosságára való tekintettel a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta az új gyepmesteri telep kialakításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület tájékozódott a komlói 2678/2 és 2678/3 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó, korszerű, előírásoknak megfelelő gyepmesteri telep megvalósítása

érdekében eddig tett intézkedésekről. A tárgyi beruházás Komló Város Önkormányzata által történő megvalósításával egyetért, azt támogatja.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa által a kistérség 2012. évi költségvetésében gyepmesteri telep létesítésére jóváhagyott 8.000.000,-Ft-os keret – tervezési költséggel csökkentett – fennmaradó részére vonatkozóan a fejlesztési célú pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulással aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

3. Utasítja a jegyzőt, hogy a tervezéshez és engedélyezéshez szükséges telekalakítási eljárást a tárgyi ingatlanok egyesítése érdekében indítsa el.

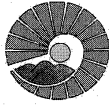
Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2012. április 26.

**Polics József
polgármester**

12493/2011.



Komló Kistérség
Többcélú Önkormányzati Társulás
7300 Komló, Városház tér 3.

Komló Város Önkormányzata

Komló

Városház tér 3.

7300

Dr. Vaskó Ernő

Címzetes Főjegyző

Komló Városi Polgármesteri Hivatal, Vagyongazd. és Városüz.	
Érk.: dátum	szám: 107411
Ikt.: dátum	szám: 6726
Mell.:	Üi.: Kóvacs

Iktatószám: 128/2012.

Tárgy: kérelem

Tisztelt Címzetes Főjegyző Úr!

A Komló Kistérség Többcélú Önkormányzat Tanácsának 2011. november 30.-i ülésén a Tanács tagjai szándékukat fejezték ki arra vonatkozóan, hogy egy közös, kistérségi gyepmesteri telepet alakítsanak ki. A kóborló állatok több településen is gondot okoznak, ezért a települések is fontosnak tartották, hogy a problémát mielőbb, közösen kezelni lehessen. A Kistérségi Társulás Tanácsa 5/2012. (II. 07.) sz. Tct. határozatával jóváhagyta a 2012. évi költségvetését, melyben átadott pénzeszköz formájában megtervezésre került a gyepmesteri telep tervezésének, engedélyezésének, kialakításának várható költsége.

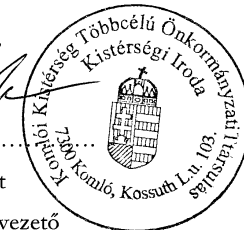
Komló Város Polgármesterével folytatott egyeztetésen elhangzott, hogy a kistérségi rendszer jövőbeli változása, átalakítása miatt szerencsésebb lenne, ha a beruházást Komló Város hajtaná végre, nem pedig a Kistérségi Társulás.

Ezért tisztelettel arra kérem Önt, hogy a beruházás megindításával kapcsolatos teendőről gondoskodni szíveskedjen.

Komló, 2012. február 23.

Tisztelettel:

.....
Varga Zsolt
munkaszervezet vezető



2012.02.27.
Kóvacs