

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2012. október 25-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Turisztikai attrakciófejlesztés – DDOP-2.1.1/A.B-12 –
Turisztikai célú kerékpárút kialakítása

Iktatószám: 12321/2012.

Mell: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László műszaki referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C. 18.
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ. 1. sz. melléklet II/C. 10.,17.

Meghívott:

Kovácsszénája Község Önkormányzata 7678 Kovácsszénája, Fő u. 18.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 7621 Pécs, Széchenyi tér 9.

A határozatot kapják:

Kovácsszénája Község Önkormányzata 7678 Kovácsszénája, Fő u. 18.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 7621 Pécs, Széchenyi tér 9.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2012. június 21-i és szeptember 25-i ülésén tárgyalta a DDOP-2.1.1/A.B-12 „Turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos előterjesztéseket. Határozott arról, hogy a József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény – mint önkormányzati intézmény – pályázatot nyújtson be a könyvtár épületében interaktív kiállítótér kialakítására, a 48-as tér Közösségek Háza mögötti területén kalandpark létesítésére, továbbá a Mecsekfalui út és a lovarda közötti területen tanösvény és parkolók kialakítására.

A fenti pályázati konstrukción belül lehetőség van önálló pályázat keretében turisztikai célú kerékpárút építéséhez támogatási igény benyújtására önkormányzatunk részéről.

Mivel a pályázati kiírás alapján meglévő hálózathoz való kapcsolódással legalább 80 km összefüggő kerékpárút hálózatnak kell létrejönnie – a meglévő és tervezett kerékpárutakkal együtt – ezért szükségessé válik a pályázat konzorciumi formában történő benyújtása Kovácsszénája település önkormányzatával. A település által megépítendő kerékpárút kapcsolódik az orfűi térségben már meglévő hálózathoz és a komlói belterületen megépülő kb. 7 km hosszúságú – a 66. sz. főközlekedési úttól Sikondán át, a Mecsekfalui út, Mikszáth K. u., Pécsi út érintésével a városközpontig tartó – szakasszal együtt biztosítható az előírt minimális 80 km-es hosszúság.

A pályázat beadásához szükséges konzorciumi szerződés egy típus formanyomtatvány, mely csak a legfontosabb alapadatokat tartalmazza, ezért nem csatoltuk jelen előterjesztéshez. Amennyiben a pályázatunkat kedvezően bírálják el, úgy a pályázat megvalósítására vonatkozó – részletes feladatmegosztást tartalmazó – második konzorciumi szerződést a képviselő-testület elé terjesztjük.

A tervezett beruházással megvalósítható, hogy a már meglévő és tervezett turisztikai attrakciók Sikonda felől is kerékpárral megközelíthetők legyenek.

A kerékpárút komlói szakasza részben újonnan épített részekből, másrészt a meglévő közutakon kijelölt közlekedési sávokból áll. Az épített szakaszok a Tóparti út folytatásában a Tölgyfa utcáig, a Tölgyfa utcától a fürdő területéig, valamint Sikonda és a Mecsekfalui út közötti területen kerülnek kialakításra. A sávfelfestések a Tóparti út első szakaszán, a Sikondai útnak a kempingtől a belterületi határig terjedő szakaszán, a Mecsekfalui út, Mikszáth K. út és Pécsi út Kossuth L. utcáig tartó szakaszán kerülnek kialakításra (1. sz. melléklet). A kerékpárút nyomvonalával érintett nem önkormányzati tulajdonban álló területek tulajdonosai a projekt megvalósításához és fenntartásához hozzájárultak, egy ingatlan esetében a tulajdonos Magyar Államot képviselő Nemzeti Földalapkezelő Szervezet és a Mecsekerdő Zrt, mint vagyonkezelő hozzájárulását várjuk.

A teljes projekt összes elszámolható költsége 250 M Ft, melyből 122 M Ft a Kovácsszénája településre eső költség és 128 M Ft a komlói szakasz összköltsége. Fenti költségek magukban foglalják az építés, a projekt-előkészítés, a projektmenedzsment és a megvalósításhoz kapcsolódó kötelező szolgáltatások (műszaki ellenőr, közbeszerzési szakértő, könyvvizsgáló, tájékoztatás, nyilvánosság) kapcsán felmerülő kiadásokat.

A komlói szakasz építési költsége 100 M Ft, mely magában foglalja a kerékpárúthoz kapcsolódó közlekedési és tájékoztatói információs táblarendszert, és a pihenőhely, kerékpártároló kialakítási költségeit is.

A pályázat regionális támogatási keretből finanszírozott 100 %-os intenzitással, benyújtási határideje október 31.

A tervezett beruházás komlói szakaszának engedélyezési tervei vonatkozásában a tervező 200.000,-Ft + ÁFA költségre tart igényt abban az esetben, ha a pályázatot nem bírálják el kedvezően. Javaslom, hogy a pályázat sikertelensége esetén a felmerülő 200.000,-Ft + ÁFA költség rendezését az önkormányzat a 2012. évi költségvetés 8. sz. melléklete szerinti „Tervezési keret” előirányzat terhére biztosítsa.

A pályázati konstrukció építési tevékenysége szállítói finanszírozásban valósítható meg, a fennmaradó mintegy 28 M Ft értékű egyéb tevékenység csak utófinanszírozásban biztosítható, melyhez 25 %-os előleg leigénylésére van lehetőség. Ezeknek a tevékenységeknek a pénzügyi

rendezésére javaslom, hogy az önkormányzat a költségvetésének céltartaléka terhére biztosítsa a szükséges előfinanszírozást.

A pályázat benyújtásával és a projekt megvalósulásával a fejlesztés elősegítheti a térség vendégforgalmának növelését, hozzájárulhat a vállalkozások jövedelemtermelő képességének javításához, ezáltal a helyi adóbevételek növeléséhez.

Pécs városa is nyújtott be a közelmúltban turisztikai célzatú projekt megvalósítására pályázatot, mely kapcsán megkeresték Komló Város Önkormányzatát egy együttműködési megállapodás megkötése érdekében. (2. sz. mellékletét)

Az együttműködési megállapodás előnyt jelent mindkét fél pályázatainak elbírálása során.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot az érintett bizottságok véleményének figyelembevételével fogadja el.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a DDOP-2.1.1/A.B-12 számú pályázati kiírás keretében benyújtandó – turisztikai célú kerékpárút kialakítására vonatkozó – pályázatról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

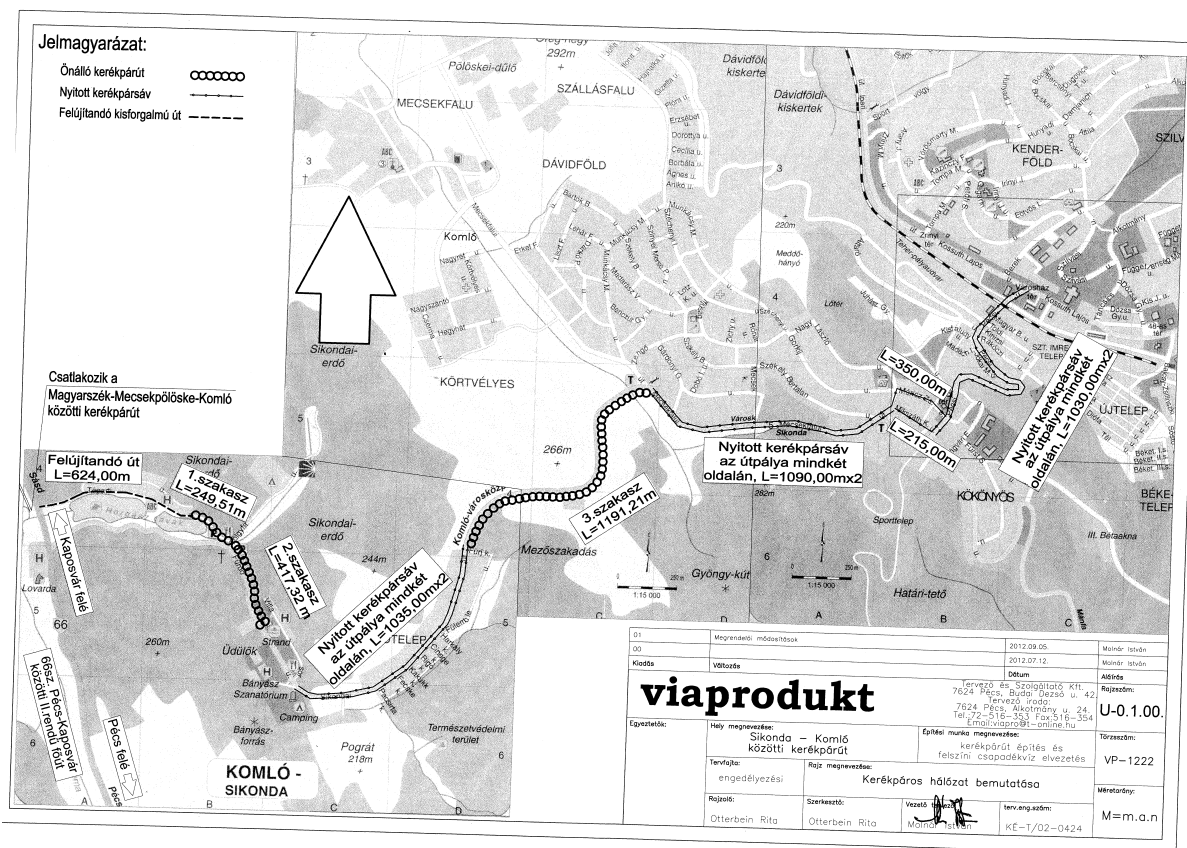
- 1.) Komló Város Önkormányzata Kovácsszénája településsel konzorciumban turisztikai célú kerékpárút létesítése érdekében pályázatot nyújt be a DDOP-2.1.1/A.B-12 számú – 100 %-os támogatási intenzitású - pályázati kiírásra, legfeljebb 250 M Ft projekt összköltséggel. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot, annak elkészítését követően határidőre nyújtsa be.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó konzorciumi szerződés, és további szükséges megállapodások, nyilatkozatok aláírására.
- 3.) A Képviselő-testület a projekt előkészítési munkáira - a pályázat sikertelensége esetén – 200.000,-Ft + ÁFA összegben forrást biztosít a 2012. évi költségvetés 8. sz. melléklete szerinti „tervezési keret” előirányzat terhére.
- 4.) A Képviselő-testület eredményes pályázat esetén biztosítja a projekt előfinanszírozásához szükséges költségeket az önkormányzat költségvetésének céltartaléka terhére.
- 5.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a változások átvezetéséről gondoskodjon.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Komló Város Önkormányzata és Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti – a felek turisztikai célú projektjeinek sikerességét, fenntarthatóságát és a térség turisztikai arculatának fejlődését biztosító 2. sz. melléklet szerinti – együttműködési megállapodást aláírja.


Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző (5. pontra vonatkozóan)

Komló, 2012. október 12.

Polics József
polgármester



01	Megrendelő módosítások	2012.09.05	Molnár István
02			
Kiadás	Változás	2012.07.12	Molnár István
Dátum		2012.09.05	Alföld
Elvezető és szolgáltató Kft.		7624 Pécs, Budai Dezső u. 42.	Rajzszám:
tervező iroda		7624 Pécs, Akadémia u. 24.	U-0.1.00.
Tel: 72-515-353 Fax: 314-354		Értelmezőlap	
E-mail: info@alfold.hu			
Egyeztetés:	Hely megnevezés: Sikonda – Komló közötti kerékpárgút	Építési munka megnevezés: kerékpárgút építés és felszíni csapadékvíz elvezetés	Típusszám: VP-1222
Tervező: engedélyezési:	Rajz megnevezés: Kerékpáros hálózat bemutatása		Méretarány: M=m.a.n
Rajzok:	Szerkesztő: Otterbein Rita	Vezető:  Molnár Rita	terv.ang. szám: KÉ-1/02-0424

Együttműködési Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Komló Város Önkormányzat

Székhely/postacím: 7300 Komló, Városház tér 3.

Adószám: 15724100-2-02

Törzsszám: 724100

Képviseli: Polics József polgármester

Telefonszám: 72/584-000

továbbiakban mint **Projektgazda**

másrészről

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely/postacím: 7621 Pécs, Széchenyi tér 1.

Adószám: 15735612-2-02

Cégjegyzékszám/törzskönyvi száma: 735616

Képviseli: Dr. Páva Zsolt polgármester

Telefonszám: 72/533-800

továbbiakban, mint **Projektgazda**

továbbiakban együttesen, mint Együttműködő Felek között a mai napon, az alábbi tartalommal és feltételekkel:

I. MEGÁLLAPODÁS ELŐZMÉNYEI

A Projektgazda pályázatot kíván benyújtani a DDOP-2.1.1/A.B-12 pályázati felhívás keretében kerékpár turisztikai és ökoturisztikai értékeire épít (továbbiakban: projekt). Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata a DDOP-2.1.1/A.B-12 pályázati felhívásra a „Misina tető ökoturisztikai revitalizációja” címmel pályázik, a pályázat célja a Misina tetőről induló downhill pálya kialakítása felnőttek és gyermekek számára, továbbá egy különleges, ökológikus elveken alapuló játszóteret és ökoturisztikai központ kerül kialakításra. Komló Város Önkormányzata konzorciumi megállapodás keretében Kovácsszénája Község Önkormányzatával a DDOP-2.1.1/A.B-12 pályázati felhívásra, a pályázat célja a komlói térség és orfűi térség kerékpárhálózatának fejlesztése, a térség kerékpáros turisztikai vonzalmának növelése, a fejlesztés eredményeképpen létrejövő kerékpárhálózathoz kapcsolódó szolgáltatások biztosítása.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA, HATÁLYA

Jelen megállapodás tárgya, hogy a Projektgazdák a nevezett projektekben, mint turisztikai szolgáltatás és attrakció megvalósításában szakmai együttműködőként bevonja és a kialakított együttműködések alapján biztosítja projektjeik részére, hogy a turisztikai szolgáltatók / civil / önkormányzati / helyi beszállítók együttműködésével projektjeit, szolgáltatásait minőségileg fejlessze, valamint projektjeit a Felek kapcsolódó tevékenységéhez kölcsönösen integrálni tudja. Az együttműködés a projektek sikeres megvalósítását és működtetését szolgálja oly módon, hogy az Együttműködő Partner érdekei ne sérüljenek, szolgáltatásai, piaci megítélése erősödjön, Komló, Pécs, Orfű és Kovácsszénája térsége turisztikai arculata fejlődjön, gazdagodjon (stratégiai cél).

III. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA, AZ EGYÜTTMŰKÖDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1.) Jelen Együttműködési Megállapodás határozatlan időre jön létre, célja, hogy a projektek keretében létrejövő attrakció működését, fenntartását biztosítsa. Az

Együttműködő Felek által kínált szolgáltatások helyszíne: Komló, Pécs, Orfű és Kovácsszénája térsége.

- 2.) Az Együttműködő Felek megállapítják, hogy a Projektgazdák szolgáltatása új szolgáltatás jellegű és kiegészíti egymás turisztikai szolgáltatásait.
- 3.) Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy a projektek turistáit, mint a célcsoport szinte minden korcsoportját potenciális látogatóként kezelik, melyek közül elsődlegesen családok, csoportok látogatják majd a projektek helyszíneit.

Felek jelen együttműködéssel kialakított kapcsolata a szolgáltatások kölcsönös közvetítésére, egymáshoz kapcsolására és összehangolására irányul, a településekre látogató turisták minőségi kiszolgálása, a tartózkodási idő növelése, és az egy főre jutó költség / fogyasztás növelése prioritások mentén.

- 4.) Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy a projektek megvalósítása céljából együttműködnek, annak megvalósítását szakmai, turisztikai szempontok mentén segítik, mely együttműködés vonatkozásában az alábbi feltételeket, jogokat és kötelezettségeket fogadják el:

- Felek vállalják, hogy a Projektben megvalósuló turisztikai attrakciókat, tevékenységéhez kapcsolódóan figyelemmel kíséri és róluk a turisták felé információt közvetít.

- Projektgazda a projekttel kapcsolatban üzleti marketingtevékenységet végez, mely során propagálja a fejlesztés által érintett attrakciókat.

- Az Együttműködő Felek a projektek megvalósítása során minden lényeges tény, körülmény és adat vonatkozásában egymást kölcsönösen tájékoztatják, informálják.

- Az Együttműködő Felek kijelentik, hogy vendégeik, látogatóik részére egymás tevékenységeiről, programjairól folyamatos tájékoztatást biztosítanak.

- Az Együttműködő Felek vállalják, hogy egymás szolgáltatásairól honlapjukon is tájékoztatják vendégeiket, látogatóikat, valamint kölcsönösen egyeztetnek egymással éves rendezvény- és programtervük eseményeiről, marketingstratégiájukat egymással egyeztetik, összehangolják.

- A Projektgazda szükség szerint, de legalább évente 1 alkalommal projekttájékoztatót és egyeztetést tart, ahol az együttműködő partner képviselői részére tájékoztatást nyújt a projektről, annak aktuális látogatószámáról, valamint a Felek egyeztetnek az alábbi kérdéskörben:

- Éves programok, rendezvények kölcsönös összehangolása
- Együttműködés, rendezvények, turisztikai események kapcsán
- Marketingstratégia egyeztetése
- A turisták számára a szolgáltatás közvetlen ajánlása

- 5.) Együttműködő Felek – jelen megállapodás keretében – a hivatalos értesítéseket, valamint a visszaigazolásokat írásban (tértivevényes ajánlott levél vagy telefax) kell megtenni. A gyorsabb kommunikáció érdekében a hivatalos értesítéseket megelőzheti e-mail üzenet.

- 6.) Együttműködő Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás megkötésére. A felek vállalják, hogy jelen szerződés hatálya és érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan szerződés megkötésétől, amely részben, vagy egészben ellentétes a jelen megállapodással, illetve amely eredményeképp a jelen szerződésben meghatározott célok és vállalások teljesülése részben vagy egészében lehetetlenné válna.

A felek minden ügyet, kérdést bizalmasan kezelnek, a harmadik személyek részére információt nem adnak át. A felek üzleti titok alatt a Polgári Törvénykönyv 81. § (2)-(3) bekezdéseiben meghatározott fogalmat értik.

- 7.) Az Együttműködő Felek jelen megállapodásban foglalt vállalásainak határidőn belül nem, vagy csak részlegesen tesz eleget, a másik fél megfelelő határidő kitűzésével felszólíthatja annak teljesítésére és a felszólítás eredménytelensége esetén azonnali hatállyal felmondhatja jelen szerződést. Az azonnali hatályú felmondásra okot adó fél felel az okozott károkért.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 1.) Kapcsolattartó Projektgazda részéről:

név: Horváth László

telefon: 72/584-020

e-mail: varosuzemeltetes.ph@komlo.hu

Kapcsolattartó Projektgazda részéről

név: Egry Dóra

telefon: 72/514-802

e-mail: egry.dora@pvfzrt.hu

- 2.) Vitás kérdések rendezése: a felmerülő esetleges jogvitákat a felek jóhiszeműen eljárva, közösen rendezik. Amennyiben a vitás kérdés rendezésére irányuló megkeresése másik fél általi kézhez vételétől számított 30 napig nem vezet eredményre, a felek az illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.
- 3.) Jelen megállapodás bármely módosítása kizárólag írásban érvényes, jelen megállapodás visszavonásáig érvényes.
- 4.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Ptk, szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 5.) Az Együttműködési Megállapodásokat a felek elolvasták, közösen értelmezik, és mint akaratukkal mindenben egyezőt 3 oldal terjedelemben, négy példányban írják alá.

Komló, 2012.....

Projektgazda
képviselője

Projektgazda
képviselője