

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2012. október 11-én a Komló-Víz Kft. hivatalos helyiségében, Komlón.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerintiek.

**Tárgy:** Komló-Víz Kft. taggyűlése.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató.** Köszönti a mai taggyűlésén megjelenteket. Külön köszönti Pintér Gábort a DRV Zrt. képviselőjében, aki első alkalommal vesz részt a taggyűlésen.

Megállapítja a jelenléti ív alapján, hogy Kft. taggyűlése határozatképes, a Komló-Víz Kft. tagjainak összes szavazatszáma **21.909**, ebből jelen van 19.344 szavazat.

Megállapítja továbbá, hogy a tagok részére a meghívó a taggyűlés időpontja előtt 10 nappal postázva lett. Így a taggyűlés összehívása szabályszerűen történt meg.

A taggyűlésen jegyzőkönyvvezetőnek Gunglné Tóth Melindát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Papp Istvánt Mecsekpölöske község polgármesterét javasolja.

Bejelenti, hogy a taggyűlésről hangfelvétel készül.

Megkérdezi van-e más javaslat.

Mivel más javaslat nincs, az előterjesztett javaslatot a taggyűlés egyhangúlag elfogadja.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyek a meghívóval megegyezően az alábbiak:

**1./ A Komló-Víz Kft. társasági szerződésének módosítása**

Előadó: Mester Zoltán ügyvezető igazgató

Dr. Falusy Gábor ügyvéd

**2./ Mágocs Város Önkormányzata részére üzletrész biztosítása tőkeemeléssel.**

**A törzstőke emelés feltételeinek meghatározása.**

Előadó: Mester Zoltán ügyvezető igazgató

Dr. Falusy Gábor ügyvéd

**3./ A kistérségi víziközmű vagyonhoz kapcsolódó ingatlan térítésmentes átadása  
Komló Város Önkormányzata részére**

Előadó: Mester Zoltán ügyvezető igazgató

Dr. Falusy Gábor ügyvéd

**4./ Egyebek**

Megkérdezi, hogy az előterjesztett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e más javaslat?

Ezt követően a taggyűlés **19.344 igen** szavazattal, **0 nem, 0 szavazat tartózkodással (nem szavazott 2.565)** elfogadja a napirendi pontokat.

**1. napirendi pont:** A Komló-Víz Kft. társasági szerződésének módosítása

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2012. július 15-én hatályba lépett módosításainak köszönhetően a társaság hosszú távú működése jogi feltételeinek biztosításának egyik (legkisebb költséggel megvalósítható) módja egy ún. Holding szervezet létrehozása oly módon, hogy a társaság jelenlegi tagjai közül egy vagy több tulajdonos üzletrészenek egy részét egy Zrt. formában létrejövő gazdasági társaságba apportálják. A Komló-Víz Kft. társasági szerződésének jelenleg hatályos rendelkezései nem teszik lehetővé az üzletrészek apportálás útján történő átruházását. Annak érdekében, hogy a törvény által már biztosított jogi lehetőséggel a gyakorlatban élni lehessen kéri a jelenlévő tulajdonosokat, hogy szavazatukkal támogassák a határozati javaslatokban megfogalmazott szükséges és elegendő garanciális elemet tartalmazó módosításokat.

Megragadja az alkalmat, hogy köszönetét fejezze ki Polics József polgármester úrnak, hogy képviselőként, Szekó József képviselő társával a közösen végzett kitartó és áldozatkész munkájukért, melynek eredményeként megszületett ez a törvénymódosítás. Köszönet minden támogató képviselőnek és jogász közreműködőnek, hogy megteremtették annak a jogi lehetőségét, hogy a Komló-Víz Kft.-hez hasonló víziközmű szolgáltató cégek az önállóságukat részben továbbra is megőrizhessék.

Felkéri Dr. Falusy Gábor ügyvéd urat az 1. napirendi ponthoz tartozó kiegészítés megtételére.

**Dr. Falusy Gábor ügyvéd:** ezeket a napirendi pontokat a társaság taggyűlése már tárgyalta ez év februárjában. Akkor a bevezetőben hivatkozott jogszabály módosítást nem hozták még meg. A jogi keretek lehetővé teszik, hogy a Komló-Víz Kft.-hez hasonló társaságok az önállóság talaján tovább tudjanak működni. Ennek egyik megvalósulási formája ez az apportálás egy Zrt. formában működő társaságba és egy Holding létrehozása. A napirendi pontban szereplő első három javaslat a korábbi javaslattal megegyezik, ugyanakkor kiegészül a negyedikkel, amely a DRV Zrt. által tett javaslat. Mind a négy javaslat egyértelműen azt a célt szolgálja, hogy ennek a bizonyos Holding szerű működésnek a társasági jogi keretei is megteremtődjenek, ugyanis a jelenlegi hatályos társasági szerződés ezt nem teszi lehetővé. Ugyanakkor a DRV Zrt. tag részére is teljes körű, megfelelő garanciákat biztosít az eddigi jogosítványaik mellett.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megköszöni a kiegészítést és felkéri Molnár Zoltánnét, hogy a Felügyelő Bizottság álláspontját ismertesse.

**Molnár Zoltánné FB elnök:** a Felügyelő Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és mind a négy határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták és elfogadásra javasolják a taggyűlésnek.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

**Polics József Komló Város Polgármestere:** sok szeretettel köszönti a jelenlévőket. Reményei szerint egy nagy lépést tesznek annak irányába, amelyre Komló Város Önkormányzata és a kistérségi önkormányzatok is már kinyilvánították azon szándékukat, hogy a Komló-Víz Kft.-n keresztül kívánnak a feltételeknek megfelelni és ezen keresztül kívánják az elkövetkező időszakban működtetni a közművagyonukat. Tavaly december 9-én lett beterjesztve az első víziközmű törvény tervezet és év végére elfogadásra is került. Ez év első félévében már elég sok módosítással teremtették meg annak a jogi lehetőségét, hogy az

önkormányzatok érdekei az elkövetkezendő időszakban megfelelő jogszabályi keretek között, megfelelő garanciákkal működőképes legyen. A törvény betérjesztésre óta folyamatos egyeztetéseket folytattak a szakmai befektetővel, a DRV Zrt-vel. Valójában a július 15-i hatálybalépés előtt még nem volt meg a jogszabályi lehetősége se az eredeti elképzelésüknek. A most itt lévő előterjesztés a nyári időszakban a DRV Zrt-vel folytatott egyeztetéseknek az eredménye. A központi jogszabály és a társasági szerződés módosítása is csak a jogi kereteit teremti meg a továbblépésnek és az elkövetkező időszakban még egyeztetésekre kerül sor a DRV Zrt. vezérigazgatójával. Komló Város Önkormányzata már lefektette azokat a lépéseket, amelyek a jog szerinti működéshez szükségesek, hosszútávon a BARANYAVÍZ Zrt-ben képzelik el a törvényes működést. Ahhoz, hogy ez megvalósuljon szükség van a társasági szerződés módosításához és ehhez kéri a tagok támogatását.

**Pintér Gábor a DRV Zrt. képviselője:** a DRV Zrt. jelen taggyűlésen a társasági szerződés módosításához adja kizárólag a hozzájárulását, mert úgy ítélik meg, hogy ezzel befektetői érdekeik és társasági jogaik nem sérülnek. Nyomatékosan felhívják a figyelmet arra, hogy BARANYVÍZ Zrt-vel kapcsolatos koncepciót a DRV Zrt nem ismeri minden részletében és mindaddig kifejezetten nem támogatja, amíg kellő garanciát nem lát arra, hogy a vázolt megoldás minden jogszabálynak megfelel, a Komló-Víz Kft érdekei, valamint a DRV Zrt érdekei nem sérülnek. A határozathozatallal kapcsolatban egy javaslatuk lenne, hogy a társasági szerződés négy pontjára vonatkozó módosítást a taggyűlés egy határozat keretében fogadja el, tekintettel arra, hogy a DRV Zrt. a módosításokat csak egyben tudja kezelni.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** úgy gondolja, hogy ennek a kérésnek nincs akadálya, ha minden jelenlévő támogatni tudja.

A jelenlévők elfogadták a DRV Zrt. javaslatát és mivel több kérdés nem érkezett Mester Zoltán ügyvezető igazgató úr felolvasta a határozati javaslatokat.

Ezt követően a taggyűlés **19.344 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0** szavazat tartózkodással (**nem szavazott 2.565**) az alábbi határozatot hozta:

#### **10/2012. (X.11.) sz. Határozat**

A taggyűlés módosítja a társasági szerződés 9.3 pontját úgy, hogy a jelenleg hatályos szöveg helyébe a következő lép:

***„Az adásvételi szerződésen, valamint más gazdasági társaságba történő apportáláson kívüli jogcímen (pl. ajándékozás, csere, öröklés) történő üzletrész átruházást a társaság kizárja.”***

A taggyűlés módosítja a társasági szerződés 9.4 pontjának első mondatát úgy, hogy a jelenleg hatályos szöveg helyébe a következő lép:

***„A kívülálló részére adásvétel és apportálás jogcímén történő üzletrész átruházásához a társaság előzetes beleegyezésére van szükség.”***

A taggyűlés módosítja a társasági szerződés 9.5. pontját úgy, hogy a jelenleg hatályos szöveg helyébe a következő lép:

***„Az üzletrész kívülálló részére adásvétel vagy apport útján történő átruházása esetén a tagokat, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – elővásárlási jog illeti meg.”***

A taggyűlés módosítja a társasági szerződés 11.9. pontja második bekezdés második franciabekezdését úgy, hogy a jelenleg hatályos szöveg helyébe a következő lép:

„- A taggyűlés  $\frac{3}{4}$ -es szótöbbségű határozata szükséges:

Az üzletrészek legfeljebb  $\frac{1}{3}$ -ának társaság általi megvásárlásához, a tag kizárását kezdeményező perindításhoz, az ügyvezető visszahívásához, a Társasági Szerződés módosításához, a társaság átalakulásához és megszüntetéséhez, az ügyvezető megválasztásához, *valamint kívülálló részére történő üzletrész átruházáshoz szükséges társasági hozzájárulás megadása vagy megtagadása, továbbá az üzletrész felosztásához.*”

**2. napirendi pont:** Mágocs Város Önkormányzata részére üzletrész biztosítása tőkeemeléssel. A törzstőke emelés feltételeinek meghatározása.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** a Komló-Víz Kft. már megalakulása óta jó üzleti kapcsolatot ápol a Mágocsvíz Kft.-vel. Nyilván a sok évi személyes együttműködésnek köszönhető az a bizalom, melynek eredményeképpen Mágocs Város Önkormányzata olyan testületi határozatot hozott, hogy a Mágocsvíz Kft. szolgáltatási lehetőségének megszűnésekor a Komló-Víz Kft.-vel, vagy annak utód szervezetével szeretné üzemeltetni víziközműveit és ennek érdekében 100.000 Ft értékű üzletrészt kíván szerezni a Komló-Víz Kft.-ben. A kiküldésre került előterjesztésből kiderül, hogy a Magyar Energetikai Hivatal részére benyújtott bevallások alapján a Mágocsvíz Kft. és a Komló-Víz Kft. összesített felhasználói egyenértéke a 50.000-et meghaladja, mely 2014. december 31-ig lehetővé tenné a Komló-Víz Kft. jogszerű továbbműködését. Tehát ez a fúzió mindkét fél kölcsönös érdeke. Ehhez kéri a tulajdonosok támogatását.

Felkéri Dr. Falusy Gábor ügyvéd urat az 1. napirendi ponthoz tartozó kiegészítés megtételére.

**Dr. Falusy Gábor ügyvéd:** Mágocs Város Önkormányzatának tulajdonhoz juttatása jegyzett tőke emelés útján több lépcsős jogi megoldás. Az elsődleges kérdés, hogy a törzstőke emelést a tagok elhatározzák-e. Mivel társasági szerződés módosításáról van szó, ezért a taggyűlési döntéshez  $\frac{3}{4}$ -es szótöbbség szükséges. Amennyiben ilyen döntés születik, utána van lehetőség arra, hogy a tagok az őket megillető elsőbbségi jogukról nyilatkozzanak, mert a jegyzett tőkeemelés során a tagokat mindenképp elsőbbségi jog illeti. Csak az esetben van módja a taggyűlésnek harmadik személyt a felemelt jegyzett tőke lejegyzésére feljogosítani, amennyiben a társaság valamennyi tagja úgy nyilatkozott, hogy nem kíván élni az őt megillető elsőbbségi jogával.

Visszaül arra, hogy ez a napirendi pont is szerepelt már idei évben egy korábbi taggyűlésen. Akkor ez a határozati javaslat nem kapta meg a kellő szavazatot, nem volt érvényes döntés.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megköszöni a kiegészítést és felkéri Molnár Zoltánnét, hogy a Felügyelő Bizottság álláspontját ismertesse.

**Molnár Zoltánné FB elnök:** a Felügyelő Bizottság egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a taggyűlésnek a társaság törzstőkéjének 100.000,-Ft-tal 219.190.000,-Ft-ra történő felemelését. Ennek megfelelően szükséges módosítani a határozati javaslatot, amely most a korábbi napirendi pontnál elhangzott módosító javaslat miatt a 11/2012. (X.11.) számot kapja. Ugyancsak egyhangú igen szavazattal javasolják elfogadásra, hogy a taggyűlés a felemelt törzstőke összegének lejegyzésére jelölje ki Mágocs Város Önkormányzatát (12/2012. (X.11.) számú határozati javaslat).

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés nem hangzott el.

Ezt követően a taggyűlés **19.344 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0** szavazat tartózkodással (**nem szavazott 2.565**) az alábbi határozatot hozta:

#### **11/2012. (X.11.) sz. Határozat**

**A taggyűlés elhatározza a társaság törzstőkéjének 100.000,-Ft-tal 219.190.000-Ft-ra történő felemelését.**

**A törzstőke felemelése pénzbeli szolgáltatás útján történik –névértéken-, melynek a társaság részére történő befizetési határideje az azt elfogadó személy részéről az elfogadásról szóló nyilatkozatát követő 15 nap.**

A jelenlévő tagok (DRV Zrt., Kárász, Komló, Máza, Mecsekpölöske) egyöntetűen és kifejezetten úgy nyilatkoznak, hogy nem kívánnak élni az elsőbbségi jogukkal, illetőleg a társaság felé sem javasolják az elsőbbségi joggal való élést. A taggyűlésen jelen nem lévő többi tulajdonos nyilatkozata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Mester Zoltán, mint a társaság ügyvezető igazgatója úgy nyilatkozik, hogy a társaság a törzstőke felemelés során őt megillető elsőbbségi joggal élni nem kíván.**

Ezt követően a taggyűlés **19.344 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0** szavazat tartózkodással (**nem szavazott 2.565**) az alábbi határozatot hozta:

#### **12/2012. (X.11.) sz. Határozat**

**A taggyűlés a felemelt törzstőke összegének lejegyzésére kijelöli Mágocs Város Önkormányzatát (7342 Mágocs, Szabadság u. 39.).**

**3. napirendi pont:** A kistérségi víziközmű vagyonhoz kapcsolódó ingatlan térítésmentes átadása Komló Város Önkormányzata részére

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** A Komló-Víz Kft. 2002. év folyamán a Mecseki Bányavagyon Hasznosítótól megvásárolta a 0328 hrsz-ú 6119m<sup>2</sup>-es vízmű megnevezésű telket 61.190 Ft értékben, melyen a ma is működő III-as aknai ivóvíztároló medence helyezkedik el. Ugyancsak 2002-ben az FVM a Magyarországi Egyetértés Mezőgazdasági Szövetkezet részarány-földtulajdoni igények kielégítése után megmaradt földrészekkel, mint elővásárlásra jogosultat kereste meg a társaságot a 07 hrsz-ú 420 m<sup>2</sup>-es vízmű területtel kapcsolatban, melyet 450,-Ft-os kikiáltási áron vásárolt meg a társaság. Nyilvántartási értéke 52.000,-Ft. A területen egy 50m<sup>3</sup>-es jelenleg használaton kívüli ivóvíztároló medence helyezkedik el.

A Vkszt 79. §. 2. bek. alapján az előbb említett két ingatlan tulajdonjogi sorsát mindenképp rendezni szükséges. Megítélésük szerint a két ingatlan valós piaci forgalmi értékkel

ténylegesen nem bír, ugyanakkor tulajdonban tartásuk a társaságra nézve közkiadással jár. Komló város 2011-től bevezette a telekadót, ez évben 65.000,-Ft-ot kellett telekadóként befizetni. Ennek elkerülése érdekében javasolják a két ingatlan térítésmentes tulajdonba adását Komló Város Önkormányzata részére. Ehhez kéri a tulajdonosok hozzájárulását. Felkéri Molnár Zoltánnét, hogy a Felügyelő Bizottság álláspontját ismertesse.

**Molnár Zoltánné FB elnök:** a Felügyelő Bizottság kettő igen szavazattal és egy tartózkodással elfogadásra javasolja a taggyűlésnek a határozati javaslatokban foglaltakat.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban.

**Pintér Gábor a DRV Zrt. képviselőjében:** szeretné felhívni a figyelmet, hogy a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatról véleményük szerint Komló Város Önkormányzata a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi 4. sz. törvény 20.§ 5. bekezdése alapján nem szavazhat.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megköszöni az észrevételt, megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban. Több kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért kéri, hogy szavazzanak az alábbi határozati javaslatról:

13/2012. (X.11.) sz. Határozati javaslat:

**A Komló-Víz Kft. a jelenleg tulajdonában álló 0328. hrsz-ú Komló III-as akna vízműterület és a 07. hrsz-ú Sikonda 50 m3 víztároló területe megnevezésű ingatlanait térítés mentesen Komló Város Önkormányzatának tulajdonába adja.**

**Szavazás eredménye:**

**86 igen szavazat, 5.647 nem, 0 szavazat tartózkodás (nem szavazott 16.176)**

**A határozati javaslat nem került elfogadásra.**

#### **4. napirendi pont:** Egyebek

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** néhány jelentősebb eseményről szeretné tájékoztatni a tulajdonosokat.

- A társaság ivóvíz és szennyvíz vizsgáló laboratóriuma június 28-án a NAT auditorai által végzett megújító tanúsítása során sikeresen megfelelt és megőrizte akkreditált státuszát.
- Az előző taggyűlésen jelzett 2010-2011. évekre vonatkozó NAV által végzett átfogó és alapos ÁFA ellenőrzése szeptemberben lezárult. A hatóság semmilyen szabálytalanságot sem talált, semmilyen megállapítás nem került jegyzőkönyvezésre.
- A GOP-2.1.1-11/A pályázat keretében a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően beszerzésre került egy 20.800.000,-Ft értékű JCB 3CX típusú sokoldalú kotró-rakodógép 4 kanállal és egy hidraulikus bontókalapáccsal. A gép augusztus végén munkába állt. Jelenleg a 8,3 milliós támogatás lehívása van folyamatban.

- A DDOP-5.1.5/B-11-2011-0018 azonosítószámú „Helyi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése Komló város területén,, megnevezésű projekt kivitelezésének közbeszerzési eljárásán elnyerték a IV. részét képező Kisbattyán településrész belterületi vízrendezési munkáit 27,3 millió + ÁFA összegért, valamint az V. részét képező Attila utca - Esze T. utca és a Berekvölgy csapadékvíz elvezetésének munkáit 30,2 Mft + ÁFA vállalkozói díjon. A munkák befejezési határideje 2013. augusztus 31-e. Az Attila utcai csapadékvíz elvezető árok lefektetése előtt kiváltásra kerül a Czeti tartó 200-as töltővezetéke és az utcában lévő 100-as ac. ellátó vezeték is a hozzá tartozó házi bekötésekkel együtt.
- A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal együttműködve egy elnyert KEOP pályázat keretében még ez évben megújításra kerül a mánfai Kőlyuk-barlang, mely továbbra is a komlói kistérségi rendszer egyik vízbázisául szolgálhat.
- A KEOP-1.3.0 ivóvízminőség javító program közbeszerzési eljárásának kiírása most van folyamatban. Sásd város gesztor önkormányzatának vezetésével a Belügyminisztériumhoz önerő biztosításához pályázatot nyújtottak be. Amennyiben ehhez nem nyernek támogatást az egész megghiúsulhat. A programban Kishajmás, Baranyajenő és Kisvaszar településekkel kapcsolatban érintett a társaság. Baranyajenőn a hálózaton előforduló határérték feletti nitrit eredmények előfordulása miatt az ÁNTSZ a csecsemők és terhes anyák részére palackos vízellátásra kötelezte a Komló-Víz Kft-t.
- A Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése kétfordulós KEOP-7.1.0/11 pályázat első fordulójának végéhez közeledünk. Elkészült a szennyvíztisztító telep és a hiányzó csatornahálózat vízjogi engedélyezési terve. Az önkormányzattal együttműködve lassan sikerül az összes tulajdonosi hozzájárulást beszerezni a szolgalmi jog bejegyzésekhez. Elkészültek már a kiviteli, illetve tender tervek. Benyújtásra került a megvalósíthatósági tanulmány, melyet a Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ továbbtervezésre alkalmasnak ítélt. Jelenleg a Megvalósíthatósági Tanulmány és a CBA-val kapcsolatos hiánypótlás összeállítása van folyamatban.
- Két pályázat van jelenleg bírálat alatt: Az egyik a rugalmas munkahelyek TÁMOP-2.4.5-12/7 kódszámú pályázat, a másik a munkahelyi képzések támogatására kiírt TÁMOP-2.1.3C-12/1 azonosító számú pályázat.
- A szegregált lakókörnyezetben, mélyszegénységben élők komplex lakhatási és képzéssel egybekötött munkaerő-piaci modellprogramjának keretében a 1315/2010(XII.27.) Korm. Határozat alapján a Türr István Képző és Kutató Intézettel kötött szerződés alapján a Komló, Kazinczy utca két társasházába beépített a Komló-Víz Kft. 54db kártyás (előfizetési) vízmérőt az önkormányzati bérlakásokba. Egy lépcsőházban volt lehetőség egy minta projekt készítésére, ahol a kártyás vízmérők a lépcsőházba ellenőrizhető módon kerültek beépítésre és a belső csatornahálózat is megújításra került. A vízmérők beépítéskor 2m<sup>3</sup>-nyi fogyasztást tettek lehetővé. A további használathoz minimum 3.000 forinttal kell a készüléket feltölteni, amiért 2m<sup>3</sup> víz vásárolható, míg a különbség a régi felhalmozott tartozásokat csökkenti. Az új műszaki megoldás mindkét fél számára előnyös, hiszen a fogyasztók nem halmoznak fel adósságot, de lehetőségeikhez mérten élvezhetik a vezetékes víz előnyeit. Nagy az érdeklődés a társasházak részéről is, de igazi létjogosultsága csak abban az esetben van, ha a kártyás mérők beépítése esetén a szolgáltatók részére nem teszi kötelezővé az ÁNTSZ az ideiglenes vízellátás biztosítását.

- A határidőn túli víz- és csatornadíj tartozások mértéke az elmúlt év végéhez képest az erőfeszítések ellenére 30 millió forinttal növekedett (270 millió). Milyen okokra vezethető vissza teljesség igénye nélkül? Olyan intézmények kintlévőségének növekedése, amely nem korlátozható (pl. Kórház 9,3millió, önkormányzati intézmények). Ígéret van, hogy rendezik tartozásaikat.
- A társasházak kintlévőségei is emelkedtek. Höbling Ferenc társasházi közös képviselő - 19 társasház képviselőjét látta el -, az új közös képviselőknek történő átadáskor 18 milliós volt az általa kezelt társasházak hátraléka. Jelenleg még rendőrségi vizsgálati szakaszban van az ügy.
- 2011. és 2012. években 170 fogyasztóhelyen történt lezárás, ebből jelenleg is 133 db lezárt mellékmérős fogyasztó van és több száz szűkítő is beépítésre került. 82db társasházzal kötött a Komló-Víz Kft. megállapodást az utóbbi hat hónapban, összesen 50.372.140,-Ft összegben.
- 2012.04.17-től a MIXTON-TEAM HOLDING Zrt-nek 829 db fogyasztó lett átadva követeléskezelésbe. összesen 36.811.701,-Ft összegben. Eddig 110 db megállapodást kötött és 5,2 millió forintot szedtek be 155 fogyasztótól.
- A Komló-Víz Kft. részt vett a Székesfehérváron és Velencén megrendezésre került szerelőversenyen, a kollégák tisztességgel helytálltak és a 9. helyen végeztek.
- Az utóbbi időben jelentős rekonstrukciós munkák elvégzésére került sor, felkéri Hidasi Tibor műszaki igazgatót, hogy néhány szóban tájékoztassa a T. taggyűlést.

**Hidasi Tibor műszaki igazgató:** az elmúlt hónapban komoly felújítási munkák kezdődtek a Pécs-Komló közötti szakaszon, pontosabban ez a Mánfa, Kaposvári úttól Komló belvárosáig húzódó szakaszt érinti. A munkák során a Közútkezelő pályázati keretből felújítatja az említett szakaszt (buszmegálló felújítás, süllyedéseknél az úttest alap megerősítése). A felújítás több helyen érint vízvezeték, ennek keretében Mánfán 70 fm 2"-os ellátó vezeték lett cserélve, ugyanis új buszmegálló épült. Hangsúlyozza, hogy engedélyes terv volt a kivitelező kezében, a fedezetet a pályázat biztosította. A munkálatok során még két bekötővezeték kellett az itt lévő vízfolyás mederfenék alá süllyeszteni, mert a buszmegálló felújítás során ez a meder betakarásra kerül.

A Komló, Petőfi téri munkálatoknál a Ságvári u. - Pécsi u. kereszteződésben a tolózár csomópont lett felújítva és áthelyezve. Ezt a munkát az idei rekonstrukciós terv tartalmazta. Ez a tolózár csomópont a komlói II-es zónájának a szakaszolását látja el. A vezeték NA 300-as azbesztcement és NA 250-es acél vezeték, amely a Határtetőn lévő vízváltó és a Szilvásban lévő Czeti tartókat köti össze. Már folytak a munkálatok, amikor több helyen szivárgás volt tapasztalható, pontosan a Pető tér - Ságvári utca kereszteződéstől a MOL kútig, ahol ez a vezeték átment az úttest alatt. Ezen a szakaszon 200 fm kiváltásra került, NA 250-es acél vezeték helyett DK 225 KPE vezetékekre. A munkát a fogyasztók legkisebb zavarása nélkül éjszaka végezték el a dolgozók. Ez a vezeték érinti a belvárosi szakaszon történő felújításokat is (Tröszt előtt). Ezen a szakaszon a felújítást kitakarás nélküli eljárással, cementálással tervezik még az idei évben.

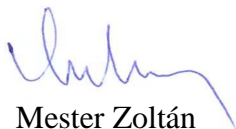


**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megkérdezi, hogy az egyebek napirendi ponton belül van-e valakinek kérdése, felvetése.


Kérdés, vélemény nem hangzott el.

**Mester Zoltán ügyvezető igazgató:** megköszöni a részvételt. A taggyűlést 15<sup>55</sup> órakor berekeszti.

**K. m. f.**



Mester Zoltán  
ügyvezető igazgató



Gunglné Tóth Melinda  
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyvet hitelesíti:



Papp István  
Mecsekpölöske község polgármestere