1. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK (területek)

1.2. Sajátos építési használat szerinti beépítésre szánt területek

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1.2.1. Lakóterület
- lakóterület

1.2.3. Gazdasági terület
- ipari gazdasági terület
- kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület

1.2.4. Üdülőterület
- üdülőházas üdülőterület
- hétvégiházas üdülőterület

1.2.5. Különleges terület
- különleges terület (sport)
- különleges terület (temető)
- különleges terület (hulladék,- szennyvíz kezelés)
- különleges terület (bányaterület)
- különleges terület (kórház)

BEÉP. NEM SZÁNT TERÜLETEK
- erdőterület
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület (OTRT)
- zöldterület, közpark
- rét, legelőterület
- általános mezőgazdasági terület (szántó)
- kertes mezőgazdasági terület
- vízgazdálkodási terület
- vasúti terület

1. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK JELMAGYARÁZAT

1.1. Általános építési használat szerint:

Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa:
- belterületi határ
- közigazgatási határ
- megszűnő belterületi határ

Közlekedés
- gyorsforgalmi út
- országos mellékút, gyűjtőút
- helyi gyűjtőút
- országos vasútvonal
- kerékpárút

Művi értékvédelem
- fokozottan és kiemelten védett régészeti lelőhely
- nyilvántartott régészeti lelőhely
- régészeti érdekű terület határa
- helyi értékvédelmi terület határa
- művi értékvédelem alatt álló építmény és védőövezete

Táj és természetvédelem
- Natura 2000 természetmegőrzési terület
- Natura 2000 madárvédelmi terület
- ökohálózat magterület
- ökofolyosó
- térségi jelentőségű tájképvédelmi terület
- komplex tájrehabilitációt igénylő terület
- ex lege védett barlang
- helyi természetvédelmi terület határa
- helyi jelentőségű védett természeti emlék

Közművek
- elektromos távvezeték

Egyéb tervi elemek
- belterület
- korábbi szénbányászat kiüregelt kőzetterének határa
- "KOMLÓ II-Andezit" védnevű bányatelek
- betömedékelt aknák
- Komló II. andezitbánya É-5(137m), E-6 (282m) és E7 (548m) veszélyességi övezete
- kiemelten érzékeny felszín alatti vízbázis területe

A belterületi szerkezeti tagozódást lásd az SZ - 0B településszerkezeti tervlapon

Intézmények
- temető
- kiránduló központ

Közművek, híradás
- szennyvíztisztítómű
- kommunális szilárdhulladék-lerakó és -kezelőhely
- villamos transzformátor állomás
- adó-, vevőtorony, átjátszó állomás

VÉLEMÉNYEZTETÉSI TERV

TÁRSTERVEZŐK	TERVEZŐ: PÉCSÉPTERV PÉCSÉPTERV STÚDIÓ • 7601 PÉCS PF 213 • TEL: 72 / 517-910 FAX: 72 / 517-911 • E-MAIL: PECSEPTERV@PECSEPTERV.HU	RAJZSZÁM: SZ-0
	HELYSZÍN: KOMLÓ	JELZŐSZÁM: 504 -2011
		TERVFAJTA: TRT
	TERV MEGNEVEZÉSE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS-KÜLTERÜLET	LÉPTÉK: 1 : 12 000
	MUNKATÁRS: VEZETŐTERVEZŐ: CSABA GYULA TT-1-02-0034	KELT: 2 0 1 2. 10.

JÓVÁHAGYVA KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2012.(. .) SZ. HATÁROZATÁVAL

SZ-0