

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. február 21 – én
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Komlói Temetkezési Kft. beszámolója

Iktatószám: 437/2013 Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László műszaki referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C. 5. pont
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C 4. pont

Meghívott:

Komlói Temetkezési Kft. 7300 Komló, Sallai utca 11.
Kaluzsa Tamás – ügyvezető

Határozatot kapja:

Lásd meghívott

Tisztelt képviselő-testület!

A Komlói Temetkezési Kft. (7300 Komló, Sallai u. 11.) 2011. május 16. napjától üzemelteti a komlói köztemetőt a Komló Város Önkormányzatával megkötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján.

A képviselő-testület a 2012. november 29-i ülésén tárgyalta a szolgáltató 2011. évben végzett tevékenységével kapcsolatos beszámolót és azt a 167/2012. (XI.29.) sz. határozatával elfogadta. Egyidejűleg felkérte a polgármestert, hogy a 2012. évi üzemeltetési tevékenységről szóló beszámolót 2013. év első rendes testületi ülésére terjessze be.

A szolgáltató január végén a múlt évre vonatkozó beszámolóját hivatalunkhoz eljuttatta (1. sz. melléklet), ezzel a szerződésben előírt kötelezettségének eleget tett. A pénzügyi nyilvántartással kapcsolatos anyagot terjedelme miatt nem csatoltuk az előterjesztéshez, az munkaidőben a városüzemeltetési- és intézmény-felügyeleti irodán megtekinthető.

Szolgáltató a 2011. évi átalakítási, helyreállítási és korszerűsítési munkákat, illetve a temetőfejlesztést megalapozó előkészítési tevékenységeket követően 2012. évben további fejlesztési, karbantartási munkákat végzett el és eszközbeszerzést hajtott végre a temetkezési szolgáltatás színvonalának javítása érdekében.

Ennek keretében új parcella kialakítását követően sírhelyeket létesített a kapcsolódó útvonalak kiépítésével és parkosítási munkákkal együtt. Az alapvető karbantartási munkák végzése mellett az épületben biztonságtechnikai rendszert épített ki, 600 fm hosszban felújította temető kerítését, továbbá elvégezte a temetői közutak teljes rekonstrukcióját. Üzemeltető ez évben a tavasszal várható pályázati felhívások függvényében támogatást kíván elnyerni a ravatalozó és annak környezete felújítási munkáihoz. A temetőgondozást továbbra is a Városgondnoksággal együttműködve végzik. A temető állapotával és az ott végzett szakmai munkával kapcsolatban negatív észrevételt a hivatal nem kapott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az érintett bizottságok állásfoglalásának figyelembevételével fogadja el.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság és a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatai figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Temetkezési Kft. beszámolójáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület tájékozódott a Komlói Temetkezési Kft. Komlói Köztemetőre vonatkozó 2012. évi tevékenységéről és az erről szóló beszámolót elfogadja.

Komló, 2013. február 14.

Polics József
polgármester

Komlói Temetkezési Kft

2012.

Éves beszámolója

BESZÁMOLÓ

A Komlói Temetkezési Kft. 2012. évi tevékenységéről

Tisztelt Közgyűlés!

Beszámolási kötelezettségünk teljesítése érdekében megküldjük a 2012. évi temető üzemeltetéssel kapcsolatos beszámolóunkat az 1999. évi XLIII. Törvényben foglaltak alapján.

TEMETŐ ÜZEMELTETÉS, FENNTARTÁS

A 2012. évi tényleges ráfordításokat és forrásokat az alábbiakban részletezzük:

KIADÁSOK

Annak érdekében, hogy kitűzött célunkat elérjük, 2012-ben az alábbi munkák kivitelezésére volt szükség:

Elvégeztük a ravatalozó épület és a szociális blokk tisztasági festését.

Ellenőrzésre és javításra került a kül- és beltéri villamos hálózat, pótoltuk a hiányzó kapcsolókat és izzókat.

A szociális épület mellékhelységében duguláselhárításra valamint aknatisztításra volt szükség.

A temető kiszolgáló helységeibe egyedi biztonságtechnikai behatolásjelző rendszert telepítettünk.

Új, 1100 l-es műanyag hulladéktároló konténereket vásároltunk.

A temető déli oldalát határoló kerítést 600 méter hosszúságban felújítottuk, kicseréltük az oszlopokat és a dróthálót is.

A parkosítás keretein belül új dísznövényeket vásároltunk.

Végrehajtottuk a temetőben található közkutak teljes rekonstrukcióját, cseréjét.

A folyamatos fűnyírást, parkgondozást, a temető tisztántartását továbbra is a Városgondnoksággal kötött szerződés alapján, közhasznú munkásokkal végeztetjük.

BEVÉTELEK

A temető üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos bevételek az alábbi forrásokból keletkeztek: sírhely eladásából illetve újraváltásából, egyszeri hulladékszállításból, hűtőhasználat bevételeiből, temető igénybevételeiből és a temető fenntartásából származó bevételekből.

A temető üzemeltetés ráfordításai és forrásai

Kiadások 2012.01. 01- 2012. 12. 31.

Sorsz.	Főkönyvi szám	Megnevezés	Ráfordítás
1	51431	Vízdíj	140 338
2	5145	Szemétszállítás	599 775
3	5146	Áramdíj	502 171
4	5299	Tisztasági festés a temető kiszolgáló helységeiben	77 070
5	5299	Villamos hálózat ellenőrzése	20 320
6	5299	Duguláselhárítás a temető mellékhelységében	55 000
7	5299	Riasztó telepítése a temető kiszolgáló helységeiben	139 700
8	5299	Új műanyag hulladéktárolók vásárlása	464 820
9	5299	Kerítés felújítása a temető déli oldalán (faanyag)	153 670
10	5299	Kerítés felújítása a temető déli oldalán (drótháló)	1 000 000
11	5299	Parkosítás, dísznövényvásárlás	288 000
12	5299	Közkutak teljes rekonstrukciója, cseréje	1 902 095
Összesen:			5 342 959

Bevételek 2012. 01. 01- 2012. 12. 31.

Sorsz.	Főkönyvi szám	Megnevezés	Bevétel
1	9121	Sírhelyből származó bevétel	1 582 359
2	9122	Temető igénybevételeiből származó bevétel	2 369 058
3	9123	Temető fenntartásából származó bevétel	224 737
4	9124	Egyszeri hulladékszállítás	237 448
5	9126	Sírhely újraváltás	938 535
Összesen:			5 352 137

A fennmaradó összeg megtérítését nem kérjük.

A temetkezési szolgáltatás mind színvonalasabb ellátása érdekében továbbra is folyamatosan elemezzük a pozitív visszajelzéseket és a negatív észrevételeket továbbá a kegyeleti elvárásokkal kapcsolatos igényeket.

Komló, 2013. január 28.

Komló Temetkezési Kft.
7300 Komló, Sallai u. 11.
Adószám: 13336626-2-02

Kaluzsa Tamás
Ügyvezető

Mellékletek:

- A beruházások számláinak aláírt másolatai
- Főkönyvi kartonok:

9121	9124	51434
9122	9126	5145
9123		5146