

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. február 21-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Hoffmann Balázs külterületbe csatolási kérelme

Iktatószám: 3064 / 2013.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 3. pont

Egyéb megjegyzés:

.....

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Hoffmann Balázs Komló, Március 15. u. 28. sz. alatti lakos a Mecsekjánosi, Batthyány u. mellett lévő, tulajdonát képező 2806/8 és 2806/9 hrsz-ú belterületi ingatlant a környező külterületi ingatlanokhoz kívánja csatolni.

A jelenleg érvényben lévő Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat lehetőséget biztosít a kívánt területek külterületbe csatolásához.

Mivel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 27. § (2) bekezdése értelmében a település belterületi határának módosításával kapcsolatban bekövetkezett változások átvezetése iránt az erről szóló döntést hozó szerv keresi meg az ingatlanügyi hatóságot, Hoffmann Balázs kérte, hogy kezdeményezzük az ingatlanok külterületbe csatolását.

A kérelem megalapozottságát az önkormányzatnak - az érintett földrészletek helyrajzi számait tartalmazó - képviselő-testületi döntéssel, valamint a településszerkezeti terv kivonatával kell igazolnia.

Kérelmező már megrendelte az érintett ingatlanok határrendezéséhez, összevonásához és külterületbe csatolásához szükséges változási vázrajzot.

Kérelmező vállalta, hogy a külterületbe csatolási eljárás mindennemű költségét viseli.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a 2806/8 és 2806/9 hrsz-ú ingatlanok külterületbe csatolását támogatni szíveskedjen.

Az előterjesztést a Gazdasági, településfejlesztési bizottság tárgyalja, javaslatát a bizottság elnöke szóban terjeszti a testület elé.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – a Batthyány utca mellett fekvő 2806/8 és 2806/9 hrsz-ú ingatlanokat a szabályozási tervnek megfelelően külterületbe csatolja.

A külterületbe csatolással kapcsolatos mindennemű költség Hoffmann Balázs Komló, Március 15. u. 28. sz. alatti lakost, az ingatlanok tulajdonosát terheli.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a külterületbe csatolási kérelem földhivatalhoz történő benyújtásáról.

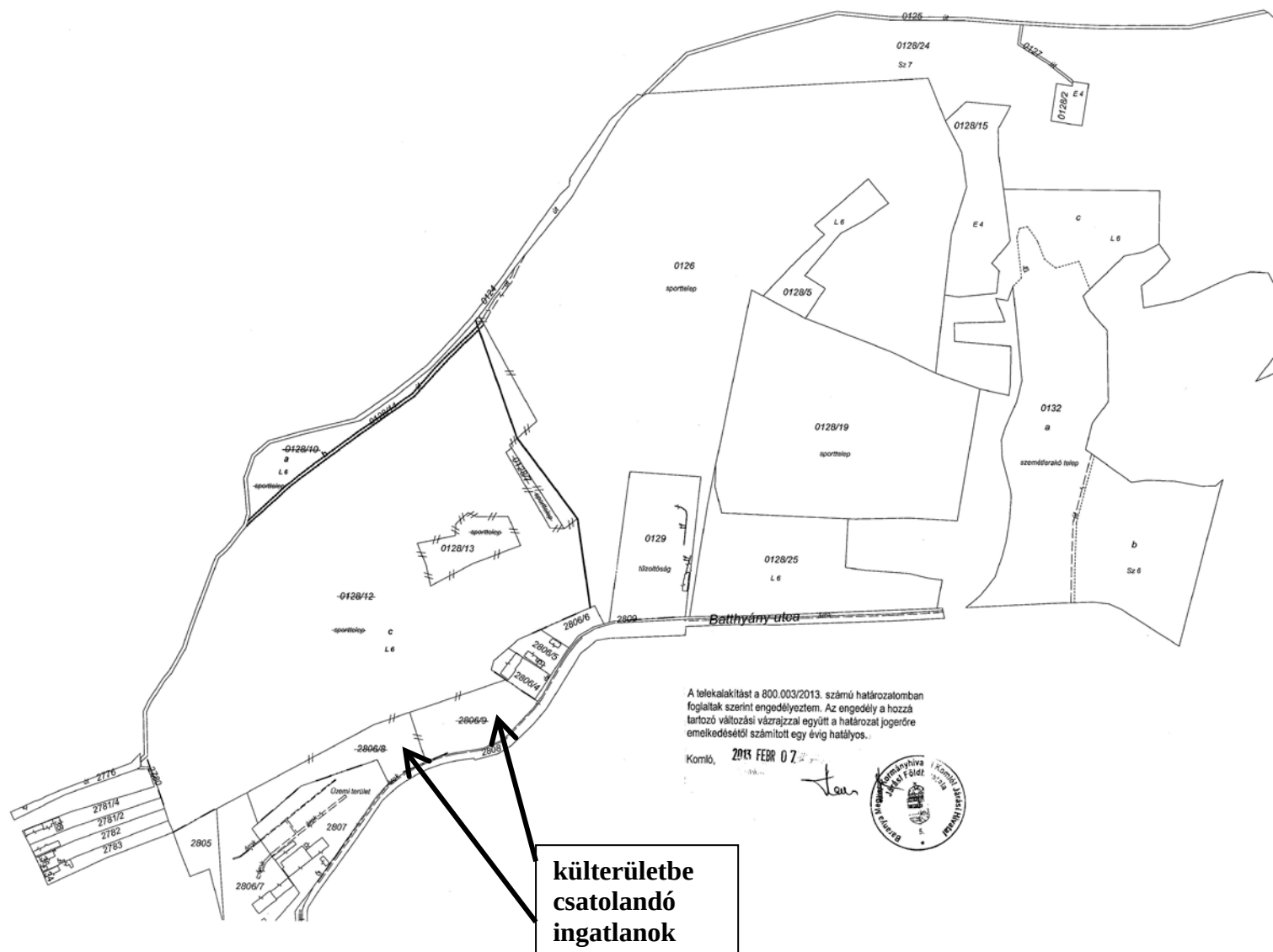
Határidő: 2013. március 5.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2013. február 7.

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet



2. sz. melléklet

