

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. március 28-án tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Lakhatási integrációt modellező szociális célú település rehabilitációs kísérleti projektek megvalósítására benyújtott projektterv módosítása

Iktatószám: 2238/2013.

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Laho Andrea irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési Bizottság	SZMSZ 1. melléklet IV/C 18. pont

Meghívott:

A határozatot kapják:

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület február 21-ei ülésén tárgyalta a lakhatási integrációt modellező szociális célú település rehabilitációs kísérleti projektek című pályázati felhívást, melynek keretében a képviselő-testületet arról tájékoztattam, hogy egy úgynevezett regisztrációs pályázat keretében projekt koncepció benyújtására kerül sor. A projektterv keretében Komló Város Önkormányzat az integrált városfejlesztési stratégiában megjelölt szegregátumok közül Sportvölgy, Szállásfalu szegregátum település rehabilitációját kívánná megvalósítani oly módon, hogy a sportvölgyi „baraképületek” bontása történne meg, illetve Szállásfalu településrészen a Vak Bottyán utca 17-18. sz. épületek felújítására, infrastruktúra fejlesztésére és közösségi tér kialakítására kerülne sor.

A projektben kötelező az arra felkészített családok kiköltöztetése a szegregált lakókörnyezetből a település integrált lakókörnyezetébe. Az előterjesztésben a felszámolásra kerülő ingatlanok helyett 12 darab komfortos lakás vásárlása és felújítása, illetve a Gorkij utca és Nagy László utca közötti, a volt Nagy László utcai Óvoda könnyűszerkezetes épületének bontása és helyén öt darab új, hagyományos szerkezetű földszintes lakás építése szerepelt.

Az új öt darab lakás építésével kapcsolatban, és a jelenleg szegregátumban élők ezen lakásokba történő beköltöztetése ellen az érintett településrészen a lakók tiltakozásukat fejezték ki. A településrészen 2013. március 7-én lakossági fórum került megszervezésre, melyen a lakóknak ígéretet tettem arra, hogy ezen projekt keretében nem kerül sor öt új bérlakás építésére a településrészen, helyette a 12 darab bérlakás mellett, további 5 darab bérlakást vásárolna az önkormányzat.

A pályázat tekintetében a projektterv elfogadását követően - a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség tájékoztatás alapján - az úgynevezett „második forduló pályázat” keretében lehetőség nyílik arra, hogy a projekttervben leírt szakmai tartalom módosításra kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében és a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a lakhatási integrációt modellező szociális célú település rehabilitációs kísérleti projektek című projekt módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a DDOP-4.1.2/B-12 lakhatási integrációt modellező szociális célú település rehabilitációs kísérleti - projektet sikeres pályázat esetén - azzal a módosítással kívánja megvalósítani, hogy a Gorkij utca és Nagy László utca közötti, a volt Nagy László utcai Óvoda könnyűszerkezetes épületének bontása és ott öt darab új, hagyományos szerkezetű földszintes lakás építése helyett a projekttervben tervezett 12 darab bérlakás mellé további öt darab bérlakást vásárol.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2013-03-22

**Polics József
polgármester**