

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. április hó 24-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Benkő Károly belterületbe vonási kérelme

Iktatószám: 5174/2013.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági, településfejlesztési bizottság	SZMSZ I. sz. melléklet II/C. 3. pont

Egyéb megjegyzés:

.....

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Benkő Károly Komló, Gesztenyési út 7. sz. alatti lakos a Gesztenyési út mellett lévő, tulajdonát képező 0294 hrsz-ú külterületi, legelő művelési ágú ingatlant belterületbe kívánja csatolni.

Mivel a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése értelmében külterületi termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő kérte, hogy kezdeményezzük az ingatlan belterületbe vonását.

A kérelem megalapozottságát az önkormányzatnak – az érintett földrészletek helyrajzi számaikat tartalmazó – képviselő-testületi döntéssel, valamint a településszerkezeti terv kivonatával kell igazolnia.

A jelenleg érvényben lévő Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat lehetőséget biztosít a kívánt terület belterületbe vonásához.

Kérelmező már megrendelte az érintett ingatlan belterületbe csatolásához szükséges változási vázrajzot, továbbá megkérte a kivont termőföld más célú végleges hasznosítása engedélyéhez szükséges terület-kimutatást.

Kérelmező vállalta, hogy a belterületbe csatolási eljárás mindennemű költségét viseli.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a 0294 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását támogatni szíveskedjen.

Az előterjesztést a Gazdasági, településfejlesztési bizottság tárgyalja, javaslatát a bizottság elnöke szóban terjeszti a testület elé.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – a Gesztenyési út mellett fekvő **0294 hrsz-ú ingatlant** a szabályozási tervnek megfelelően **belterületbe csatolja**.

A belterületbe csatolással kapcsolatos mindennemű költséget a 0294 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kell állni.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a belterületbe vonási kérelem földhivatalhoz történő benyújtásáról.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2013. április 2.

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet

