

A 2013. évi rekonstrukciós tervek ismertetése

Társaságunk az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően, a működési területünkön lévő összes települési önkormányzatnak csatoltan megküldi a 2013. évi bérleti díj felhasználására rekonstrukciós javaslatát, mely a közvetlen üzemeltetést végző szakemberek javaslata alapján a település víziközmű rendszerén elvégzendő felújítási munkák költségbecslését tartalmazza.

A Komló-Víz Kft. működtetésében lévő víziközművek rekonstrukciójára összességében bruttó 160.440,-eFt értékű felújítási munkáról nyújtottunk be javaslatot a települések önkormányzatainak. Ebből az összegből a Komló város rekonstrukciós munkáinak értéke 70.905,-eFt.

Minden település víziközmű rendszerének rekonstrukciós igénye sajnos többszöröse annak, melyet a társaságunk által fizetett (összesen: 72.228,-eFt) és a közüzemi díjakba beépített eszközhasználati díjból, illetve az önkormányzatok által jóváhagyható keretből megvalósítható lenne.

Társaságunk minden egyes önkormányzat vezetőjét felkeresi annak érdekében, hogy — az általunk megküldött rekonstrukciós javaslat figyelembevételével — közösen határozzuk meg az elvégzendő felújítási munkák prioritási sorrendjét. Az önkormányzatok által előzetesen jóváhagyott rekonstrukciós munkák szükség szerinti tervezését és a kivitelezésre vonatkozó tételes ajánlatát elkészítjük. Ezek ismeretében az önkormányzatok által jóváhagyott rekonstrukciós munkákra építési szerződést kötünk.

A mellékelt táblázatból jól látható, hogy a rekonstrukciós igények költségeivel szemben csak a töredéke áll rendelkezésére az önkormányzatoknak, illetve az üzemeltetőnek, mely többnyire még az előre nem tervezhető „havária” jellegű felújítási munkákra sem nyújt sok esetben fedezetet.

Az új **2011. évi CCIX.** számú víziközmű- szolgáltatást szabályzó törvény rendelkezései a gördülő fejlesztési tervről:

1; A víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 11.§ szerint gördülő fejlesztési tervet készít az Ellátásért Felelős bérbeadó Önkormányzat az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal.

A felújítási és pótlási, valamint beruházási terv (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) Hivatal részére történő elkészítése és benyújtása a Vksztv. 11.§ (3) bekezdése alapján minden év szeptember 15. napjáig az Ellátásért Felelős bérbeadó Önkormányzat kötelezettsége.

2; A bérlő-üzemeltető legkésőbb a tárgyévet megelőző év augusztus 31. napjáig tájékoztatni köteles az Ellátásért Felelős bérbeadó önkormányzatot a közműveinek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a bérlő-üzemeltető az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Ellátásért Felelős bérbeadó önkormányzat közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseinek elősegítése érdekében.

A Bérbeadó a tárgyévet megelőző év szeptember 15. napjáig határozattal hagyja jóvá az egyeztetett, és elfogadott beruházási és felújítási javaslatot. Amennyiben ezen időpontig a Bérbeadó nem hoz döntést a beruházási és felújítási javaslat tárgyában, az Üzemeltető által benyújtott javaslat az ellátásért felelős bérbeadó Önkormányzat által is elfogadottnak minősül.

Komló város vízi közműveinek 2013. évre tervezett rekonstrukciós munkái

A munka megnevezése		Becsült megvalósítási költség		Megjegyzés
		nettó	bruttó	
"Havária" jellegű felújítási munkák				
2012 évről áthozott				
	Magyarszék, Liget u. 1. vasúti átjárónál ivóvízvezeték kiváltás	1 241 835 Ft	1 577 130 Ft	
	Komló, Pécsi út K & H mellett ivóvízvezeték kiváltás	869 748 Ft	1 104 580 Ft	24 fm D90 KPE, 10 fm D63 KPE
	Komló, Petőfi tér 2-3 ivóvíz bekötővezeték kiváltás	427 200 Ft	542 544 Ft	12 fm D63 KPE, 33 fm D32 KPE, 14 fm D25 KPE
	Komló, Május 1. u. 7. ivóvíz bekötővezeték kiváltás	236 266 Ft	300 058 Ft	
2013 évben elvégzett				
	Komló, Alkotmány u. 25-33. ivóvíz bekötővezeték kiváltás	230 000 Ft	292 100 Ft	75 fm D40 KPE
	Komló, Csermák dűlő ivóvízvezeték kiváltás	180 000 Ft	228 600 Ft	
	Komló, Zengő melletti tolózárakna átépítése	245 000 Ft	311 150 Ft	NA 150 csomópont átépítése, elzáró és tűzcsap csere
	Komló, Nefelejcs utca ivóvíz gerincvezeték kiváltás	385 000 Ft	488 950 Ft	Nefelejcs u.NA 80 ac. ellátóvezeték kiváltása 50 fm, hosszúságban, 1 db. FF. tűzcsap kiépítése
	Komló, Irinyi utca DN200-as tolózár csere	410 000 Ft	520 700 Ft	
	Mecsekjányosi Fő u. NA 400 vezetékről a leágazási csomópont átépítése	700 000 Ft	889 000 Ft	Tűzcsap, nyomáscsökkentő, tolózárak, öntöttvas idomok cseréi
2013 évre tervezett				
		5 000 000 Ft	6 350 000 Ft	
	Összesen:	9 925 049 Ft	12 604 812 Ft	
Ivóvízvezeték hálózat rekonstrukciós igényei:				
II-es zóna:				
	József Attila u. DN100-as tűzcsap telepítés	700 000 Ft	889 000 Ft	Rekonstrukció lezárása és oltóvíz biztosítása miatt
III-as zóna:				
2012 évről áthozott				
	Komló, Berek.u.20.-tól a mentőállomásig ivóvízvezeték kiváltás	3 654 154 Ft	4 640 776 Ft	72 fm DN200-as GÖV cső
2013 évre tervezett				
	Attila u. DN100-as ivóvíz ellátóvezeték kiváltása 123 fm hosszban	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft	Csapadékvíz elvezetésének kiépítése során szükségessé vált vízvezeték kiváltásának folytatása a csomóponti aknáig, előregeedett NA 100 ac. vezeték

	2*300 acél gerincvezeték útfeletti átvezetés rekonstrukciója	1 800 000 Ft	2 286 000 Ft	A 2 x 300-as acélvezeték útfeletti átvezetésén jelentős számú meghibásodásunk volt az elmúlt években.
	Összesen:	8 154 154 Ft	10 355 776 Ft	
Víztermelő helyek villamos és automatika (folyamatirányítás) rekonstrukciós igényei:				
2013 évre tervezett				
	Transzformátor állomások felülvizsgálat utáni felújítása (túlfesz.levezetőkkel)	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft	
	Összesen:	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft	
	Összesen ivóvízvíz:	21 079 203 Ft	26 770 588 Ft	
Szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukciós igényei:				
2013 évben elvégzett				
	Kórház NA 200 beton szennyvízcsatorna kiváltása	800 000 Ft	1 016 000 Ft	Új nyomvonalon NA 200 KG.PVC fektetése tisztító idom beépítésével, 26 fm. hosszban
2013 évre tervezett				
	József A. u., Ady E. u. szennyvízcsatorna kiváltás 45 fm.	1 200 000 Ft	1 524 000 Ft	Korrodált acélcső Kaszánya patak alatti kiváltás
	Építők útja (MOM) tisztítóakna rekonstrukció és fedlappótlás	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft	
	Altáró utca végén NA 200 beton szennyvízcsatorna kiváltása 20 fm.	700 000 Ft	889 000 Ft	Egy aknaköz beszakadás miatt.
	Alkotmány utca szennyvízcsatorna rekonstrukció 35 fm.	1 000 000 Ft	1 270 000 Ft	Átmérő 20 beton szennyvízcsatorna, beton befolyás miatt szükséges a cseréje
	Kossuth L. u.- Zrínyi u. szennyvízcsatorna rekonstrukció 50 fm hosszban	1 500 000 Ft	1 905 000 Ft	Elkorrodálódott 20 beton anyagú, csőtető helyenként hiányos, beszakadt
	Anna-akna 150 fm 20-as beton szennyvízcsatorna rekonstrukció	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft	Elöregedett betoncső
	Összesen:	10 200 000 Ft	12 954 000 Ft	
Szennyvíztisztító telep rekonstrukciós igényei:				
2013 évre tervezett				
	Csurgalékvíz elvezető csatorna kiváltása 33 fm DN 400	800 000 Ft	1 016 000 Ft	Keletkező szennyvíziszap eltávolítása érdekében nélkülözhetetlen technológiai folyamat a víztelenítés
	Kondenzvíz szivattyú vásárlása (HONDA BA-3 helyett)	1 000 000 Ft	1 270 000 Ft	
	Iszapgépház világítási rendszer felújítása	600 000 Ft	762 000 Ft	
	Összesen:	2 400 000 Ft	3 048 000 Ft	
	Összesen szennyvíz:	12 600 000 Ft	16 002 000 Ft	

Egyéb költségek:				
	Vagyonértékelés költségei	22 151 850 Ft	28 132 850 Ft	
Víziközművek összesen:		55 831 053 Ft	70 905 437 Ft	