

ELŐTERJESZTÉS

**Komló Város Önkormányzata Képviselő-testület
Oktatási Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottságának
2013. június 14-én
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: KBSK támogatási szerződése

Iktatószám: 8403/2013.

Melléklet: 3 db

A napirend előterjesztője: dr. Makra Istvánné elnök

Az előterjesztést készítette: dr. Vaskó Ernő jegyző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

Meghívott:

Szigeti Szabócs, a Komló Sport Kft. ügyvezetője,
Ordas Miklós, a KBSK elnöke

A határozatot kapják:

Szigeti Szabócs, a Komló Sport Kft. ügyvezetője,
Ordas Miklós, a KBSK elnöke

Tisztelt Bizottság!

Mint a Bizottságunk Tisztelt Tagjai előtt is ismert, a képviselő-testület javaslatunk alapján 2013. április 24-iki ülésén 61/2013. (IV.24.) sz. határozatával döntött a nem költségvetési szervek 2013. évi támogatása tárgyában. Működési támogatás címén a KBSK részére 13 millió Ft összeget ítél meg, a szerződést a polgármester május 13-án megkötötte (1. sz. melléklet).

A szerződés 4. pontja értelmében „a támogatási cél az egyesületek, alapítványok működési kiadásai és rendezvényeinek támogatása. A kérelemben megjelöltek alapján: sportegyesület működtetése, sportlétesítmény fenntartási költségeinek fedezése.”

A közmű-szolgáltatók és a lakosság jelzései valamint korábbi létesítmény állapotfelmérések kapcsán több olyan kérdés volt, amit tisztázni kellett a sportegyesülettel. Május 7-én kelt levelében polgármester úr (2. sz. melléklet) felkérte Szigeti Szabolcsot, a komlói „sportiroda” vezetőjét, hogy a hivatal műszaki szakembereinek bevonásával vizsgálja meg a sportlétesítmények műszaki állapotát, a KBSK egyes rendezvényei, illetve a létesítmény fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, valamint a hitelekkel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését. Szigeti úr a 3. sz. melléklet szerinti szakvéleményében rögzítette megállapításait.

A jegyzőkönyv megalapozza azt a megállapítást, hogy a KBSK a támogatási megállapodásban rögzített feladatát, amelyhez önkormányzatunk ellenszolgáltatás nélkül biztosított működési célú támogatást, nem teljesítette megfelelő módon.

Fentiek alapján indokoltnak tartom, hogy bizottságunk javasolja a képviselő-testületnek a támogatási szerződés egyoldalú felmondását 2013. június 30-iki hatállyal. Indokoltnak tartom az arra vonatkozó javaslat megtételét is, hogy az önkormányzati tulajdonú, komlói 1240, 1244 és 1245 hrsz.-ú, Pécsi út 44. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyonkezelőjéül a képviselő-testület a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-t jelölje ki. Ezt a javaslatot alátámasztja az a tény, hogy a Fűtőerőmű Zrt. az uszoda-sportcsarnok üzemeltetését a Komló Sport Kft.-vel magas színvonalon végzi. Reményeink szerint e létesítmény üzemeltetése terén is jelentős javulást eredményezne ez a döntés.

A bizottság részéről indokolt arra vonatkozó javaslatot is megfogalmazni a kft. részére, hogy a költségvetésben a KBSK részére jóváhagyott, de 2013. július 1-től nem folyósított támogatási összeget zárolja, illetve fordítsa más sportegyesületek támogatására, ne kerüljön sor ezen források városi sportélettől való megvonására. Javaslom a bizottság részére az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a KBSK támogatási szerződése című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- I. A bizottság felkéri a polgármestert, hogy a KBSK részére a 2013. május 13-án megkötött támogatási megállapodás alapján járó időarányos költségvetési pénzeszközök zárolásáról gondoskodjon a képviselő-testület alábbi döntéséig.
- II. A bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Bányász Sportklubbal 2013. május 13-án megkötött, ellenszolgáltatás nélkül nyújtott működési támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást 2013. június 30. napjával felmondja. A rendkívüli felmondás oka, hogy a támogatott a támogatási célt nem teljesítette.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő-testület a július 1-jétől időarányosan e címen járó támogatás összegét zárolja, azt továbbra is sportcélú működési támogatásra kívánja fordítani, és felkéri a polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülés elé terjessze a támogatási összeg felhasználásáról szóló javaslatát.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Polics József polgármester

3. A képviselő-testület a komlói 1240, 1244 és 1245 hrsz.-ú, Pécsi út 44. sz. alatti ingatlan vagyon kezelőjéül a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-t kívánja kijelölni 2013. július 1. napjától. Felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó előterjesztést is terjessze a képviselő-testület júniusi rendes ülése elé. A vagyonkezelői szerződésben rögzíteni kell, hogy a vagyonkezelő negyedévente beszámol az ingatlan fenntartási költségeiről és az abból származó bevételeiről, különös tekintettel a közműdíjak rendezésére.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2013. június 12.

dr. Makra István Edéné s.k.
elnök

1. sz. melléklet

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Komló Város Önkormányzata 7300 Komló, Városház tér 3. (képviseli Polics József polgármester) törzsszám: 724100, mint támogató – továbbiakban Támogató

másrészről a Komlói Bányász Sport Klub 7300 Komló, Pécsi út 44. (képviseli: Ordas Miklós 7300 Komló, Iskola u. 4.) székhelyű támogatott – továbbiakban Támogatott között a mai napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A megállapodás előzményei, célja:

Komló Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Komló város költségvetéséről szóló rendelete értelmében támogatást biztosít. A fenti rendelet alapján NEM KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK támogatása jogcímén támogatási keretösszeget különített el, rendezvények, egyesületek működési támogatására.

A támogatás összegének felosztásáról az egyesületek, alapítványok részére a Képviselő-testület a 61/2013. (IV. 23.) sz. határozatában döntött.

2. A megállapodás tárgya:

A megállapodásban szereplő támogatás összege vissza nem térítendő támogatás biztosítása támogatott részére működési költség címen.

3. A támogatás összege:

A Képviselő-testület döntése alapján a Támogatott 2013. évre 13.000.000, forint támogatásban részesül, melyet Támogató ezen megállapodás aláírásától számítva havonta egyenlő részletben átutal Támogatott 11600006-00000000-44960821 számú számlájára.

4. A támogatás felhasználása:

A támogatási cél az egyesületek, alapítványok működési kiadásai és rendezvényeinek támogatása. A kérelemben megjelöltek alapján: sportegyesület működtetése, sportlétesítmény fenntartási költségeinek fedezése.

5. A támogatás elszámolása

A nem költségvetési szervek támogatási szempontjait meghatározó 165/2012 (XI.29.) sz. Kt. határozat szerint az elszámolási kötelezettséget, illetve annak elmulasztásának jogkövetkezményeit a Támogatott tudomásul veszi. Támogatott a támogatás felhasználásáról 2014. január 15-ig szakmai és pénzügyi beszámolót készít, hitelesített számlamásolatokkal alátámasztva, a képviselő-testület részére.

Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatás elszámolás elmulasztása, vagy nem megfelelő módon és minőségben történő elszámolás esetén két évre kizárt Komló Város Önkormányzat támogatásából.

6. Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a magyar jog szabályai, elsősorban a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás két oldalból áll, felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen megállapodás három darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, melyből egy példány támogatottnál, kettő példány pedig támogatónál marad.

Komló, 2013. 05. 13.



Polics József
Polgármester

Komló Bányász Sport Klub
7300 Komló, Pécsi út 44.
Adószám: 19941072-2-02

Ordas Miklós
Támogatott képviselője

Pénzügyi ellenjegyző:

Aladics Zoltán
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Vezetője

Komló Város Polgármesterétől

✉ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.
☎ 72/*584-000 (4001) 584-001 Fax: 584-005



Tárgy: KBSK működtetési támogatásával kapcsolatos vizsgálat

Szigeti Szabolcs
Sportiroda vezetője

Helyben

Alulírott, Polics József polgármester felkérem Önt Komló Város Önkormányzata által a KBSK Sportegyesületnek nyújtott 2012. és 2013. évi támogatás felhasználásának, valamint az önkormányzati tulajdonú KBSK sportlétesítményeinek működtetésével kapcsolatos ellenőrzésre.

Az ellenőrzés során kérem, vizsgálja elsősorban az alábbi kérdéseket:

- a sportlétesítmény műszaki állapota, különös tekintettel a műfüves pálya karbantartási és rekonstrukciós munkáinak elvégzése és az öltözők felújításának helyzete a mellékelt 2012. októberi jegyzőkönyv alapján,
- a 2013. évi városi kispályás labdarúgó bajnokság megszervezésének elmaradása és annak okai,
- a létesítmény-fenntartással kapcsolatos alapvető kiadások, így elsősorban a rezsiköltségek rendezése,
- az önkormányzati tulajdonú ingatlan jelzálogjogával biztosított Szigetvári Takarékszövetkezet felé fennálló működési hitel visszafizetésének rendezettsége.

Tisztelettel kérem, hogy a vizsgálatát a TAO pénzek igénylésének rövid határideje és az elszámolásra való tekintettel május 31.

Komló, 2013. május 7.

Tisztelettel:

Polics József
polgármester

SZAKVÉLEMÉNY
Komló Város Polgármestere részére
KBSK működési támogatásának vizsgálata alapján

KÉSZÍTETTE:


SZIGETI SZABOLCS

7300 Komló, Alkotmány u. 41.
adószám: 65840546-1-22

SZIGETI SZABOLCS
7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 65840546-1-22
Bsz: 11600006-00000000-42349965

Tisztelt Polgármester Úr!

2013. május 7-én kelt felkérésére az alábbi véleményt terjesztem elő:

Előzmény:

A felkérésben meghatározottak vizsgálata céljából helyszíni bejárást végeztünk a KBSK sporttelepen. Beszerzésre kerültek Komló-Víz Kft, Fűtőerőmű Zrt és TAX-TELEA KFT (könyvelő) a szükséges adatok.

Megállapítás:

1. Mellékelt értékelés részletesen tartalmazza a létesítmények egyes egységeinek állapotát. A számított pontérték szerint a KBSK sporttelep létesítményeinek állaga erősen leromlott. A tervezett felújítások (műfüves pálya, öltözők, vizesblokkok) vélemény elkészítéséig nem történtek meg. A személyzet csak a minimálisan szükséges javításokat végezte el. Egyetlen fejlesztés a II. számú edzőpálya fűvesítésének elindítása. Azaz a KBSK sporttelepen a létesítményt használó egyesület a vállalt rekonstrukciós munkákat nem végezte el.
2. Mellékelt értékelés alapján megállapítható, hogy a KBSK a 2013. évi városi kispályás labdarúgó bajnokságot nem szervezte meg.
3. A létesítménnyel kapcsolatos fenntartási kötelezettségét a KBSK megszegte, mivel a közüzemi számlák rendezésében jelentős az elmaradás. A 2013. május 31. napi zárás szerint:

Fennálló tartozás Komló-Víz Kft felé:

8 141 625 Ft

Komló Fűtőerőmű Zrt felé:

54 577 207 Ft

Továbbá NAV adó és járulék tartozás 2013. június 12. nappal:

5 755 000 Ft

Egyéb lejárt kölesön:

1 581 000 Ft

4. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan jelzálogjogával biztosított Szigetvári Takarékszövetkezet felé fennálló működési hitel visszafizetési kötelezettségének 2012. november hónap óta nem tud eleget tenni. Nincs fizetve.

Mellékelt iratok alapján megállapítom, hogy a Komlói Bányász Sport Klub az általa működtetett létesítményt fenntartani nem képes. Azonnali intézkedéssel javaslom a létesítmény működtetésére más szervezet kijelölését.

Megállapítom, hogy a KBSK vállalt kötelezettségeit a támogatási megállapodás és egyéb megállapodásokban foglaltak szerint nem teljesítette, így a támogatási szerződés azonnali felmondását javaslom azzal, hogy gondoskodni kell a szakosztályok működtetéséről, és az ún. látványcsapat-sportágak támogatása pályázat folyamatosságáról.

Komló, 2013. június 12.

Tisztelettel:


Szigeti Szabolcs

SZIGETI SZABOLCS
7600 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 65840346-1-22
Bsz: 1186006-00000000-42349965

ÉRTÉKELÉS
sportszakmai szempontok alapján

A KBSK működtetési támogatásával kapcsolatos vizsgálat alapján elvégzett létesítmény
felméréséről

A vizsgálat tárgya: A Komlói Bányász Sport Klub, mint működési támogatásban részesülő szervezet teljesítette-e vállalt kötelezettségeit, működési megfelel-e a pályázatban, és a támogatási szerződésben vállaltaknak különös tekintettel:

- a sportlétesítmény műszaki állapota, pályák rekonstrukciója, öltözők felújítása a 2012. októberi jkv. alapján
- tárgy évi városi labdarúgó bajnokság szervezése, rendezése
- létesítmény-fenntartással kapcsolatos alapvető kiadások (rezsi)
- a Szigetvári Takarékszövetkezet felé fennálló működési hitel visszafizetésének rendezettsége

A bejárás során megtekintésre került 1 db. füves edző pálya, 1 db ún. center pálya, 1 db. futófolyosó épület, öltözőkkel, vizesblokkal, 1 db tornacsarnok, 1 db asztalitenisz csarnok, főépület irodákkal, öltözőkkel, vizesblokkal.

Füves edzőpálya

A játéktér a Magyar Labdarúgó Szövetség VI. osztályúnak minősítette 2012. nyarán. A játéktér erősen felújításra szorul. Talaja egyenetlen, játékra nem alkalmas, öntözése nem megoldott. Fűnyírás rendszeresen biztosított. Szülők, játékosok, edzők többször tettek panaszt állapota miatt.

értékelési pontja: 1 – 10 között 3

Füves edzőpálya II

A telephelyre érkezve a bejáratnál jobbra található a volt salakos edzőpálya. MLSZ által nincs hitelesítve. Füvesítését megkezdték, azonban a terület déli oldalán levő talajjavító anyag nem lett elterítve, locsolásnak nyoma nincs, a fű nyírása még nem történt meg, a talaja egyenetlen. Kapuk rozsdásak, elhanyagoltak. Az új fű kihajtott. Előreláthatólag 2014. őszétől használható.

értékelési pontja: 1 -10 között 5

Műfüves edzőpálya

A játéktér rendkívül elhasználódott, elhanyagolt állapotú. Az északi kapunál a műanyag réteg több helyen felszakadt, sérült. A kaputól a játéktér közepe felé haladva 10 métert, szintén felszakadt, sérült. A műfü helyett fekete apró gumi granulátum borítja a teret. A játéktér körülvéő kerítés állapota leromlott, elhanyagolt, több helyen sérült, lyukas. A 3x2 kapun lévő kapuhálók szakadtak, szinte használhatatlanok. Felújítás, javítás, állagmegóvás nem történt.

értékelési pontja: 2

Futófolyosó öltözők, vizesblokk

Az épület külső állapota megfelelő. Az öltözők rendkívül „lelakottak”, vizesblokkok erősen felújításra szorulnak. Egy öltöző lakásként üzemel. A futófolyosó rész állapota átlagos, fűtése nincs biztosítva.

értékelési pont: 3



Tornacsarnok, öltözők

Állapota teljesen leromlott. Küzdőtér kopott, oldalfalak, tető, beázik. Kosár palánk, kapuháló elhasználódott. Fűtése nem biztosítható. Szigetelés nincs. Nyílászárók több helyen kitorve. Öltözők állapota erősen felújításra szoruló. A bejáratnál lévő 2 öltöző állapota megfelelő. Asztalitenisz csarnok állapota megfelelő. Edzésre, versenyzésre alkalmas.
értékelési pont: 3

Főépület:

Öltözők, vizesblokk átlagos, használatra alkalmas. 5 és 6 számú öltöző, játékvezetői öltöző megfelelő. 1-2-3 öltöző kissé rosszabb. 7 öltöző igen rossz állapotú. Vizesblokk mindenhol felújításra szorul. Beruházás ez irányban nem történt meg. Egy öltöző irodaként működik. Külső állapota kiváló, energetikai korszerűsítés megtörtént. Tető felújításra szorul. Parkolók állapota jók.
értékelési pont: 6

Összegzés: értékelési pont maximum: 60 pont
elért pontszám: 22 pont

Értékelés:

51-60 pont között kitűnő állapotú, gondozott terület

41-50 pont között gondozott terület pótolható hiányosságokkal, kezdeti elmaradások

31-40 pont között látható elmaradások, közepesen leromlott állapot, felújítás nem történt

21-30 pont között erősen leromlott állapot, fejlesztések teljes elmaradása, csak havaria jellegű javítások

11-20 pont között teljesen elhanyagolt, felújításra szorult terület, sürgős fejlesztést igényel

0-10 pont között elhagyott, használhatatlan, balesetveszélyes terület.

Komló, 2013. május 28.


Szigeti Szabolcs

SZIGETI SZABOLCS
7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 6590346-1-23
Bsz: 11600006-00000000-42349965

ÉRTÉKELÉS
sportszakmai szempontok alapján

A KBSK működtetési támogatásával kapcsolatos vizsgálat alapján elvégzett létesítmény
felméréséről

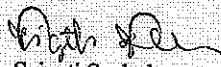
A vizsgálat tárgya: A Komlói Bányász Sport Klub, mint működési támogatásban részesülő szervezet teljesítette-e vállalt kötelezettségeit, működési megfelel-e a pályázatban, és a támogatási szerződésben vállaltaknak különös tekintettel:

- a sportlétesítmény műszaki állapota, pályák rekonstrukciója, öltözők felújítása a 2012. októberi jkv. alapján
- tárgy évi városi labdarúgó bajnokság szervezése, rendezése
- létesítmény-fenntartással kapcsolatos alapvető kiadások (rezsi)
- a Szigetvári Takarékszövetkezet felé fennálló működési hitel visszafizetésének rendezettsége

2013. évben a városi kispályás labdarúgó bajnokság nem került megszervezésre. Ilyen sporttevékenység jelenleg nem folyik a sporttelepen. 2012. évben a KBSK a Nevada Sportegyesülettel közösen szervezte és rendezte a bajnokságot. A sportegyesület részéről Kalmár Bence munkatárs volt a felelős. Tárgy évre a két egyesület nem kötött együttműködést, így a KBSK önállóan kívánta megszervezni. Kalmár Bence távozott, helyét nem vette át senki. A bajnokság elmaradt.

2013. május 23.

SZIGETI SZABOLCS
7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 65840546-1-22
Tisz: 11600006-00000000-42349965


Szigeti Szabolcs



Székhely: 7300 Komló, Bem J. u. 24.
Telefon: 72/ 582-100
E-mail: szomsz@komlofutoermu.hu
Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság előtt 02-10-060315 cégjegyzékszám alatt nyilvántartva
Adószám: 13565956-2-02
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11731063-20033208

Levélcíme: 7301 Komló, Postafiók 70
Telefax: 72/ 582-110
Honlap: www.komlofutoermu.hu

Komló Város Önkormányzat
Sportiroda
Szigeti Szabolcs úr

Dátum: Komló, 2013. június 12.

Iktatószám:

Komló
Városház tér 3.
7300

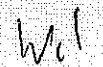
Ügyintéző:
Hivatkozási szám:
Melléklet:


Tárgy: Távhődíj tartozás közlése

Tisztelt Szigeti Szabolcs Úr!

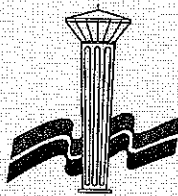
Kérésének megfelelően ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a **Komló Bányász Sport Klub** **2013. május 31-én** társaságunk felé fennálló távhődíj tartozása **54.577.207,- forint.**

Tisztelettel

 **KOMLÓ FÜTŐERŐMŰ ZRT.**
7300 Komló, Bem J. u. 24.
Adószám: 13565956-2-02
Mayerhoff Attila
vezérigazgató

 **SZIGETI SZABOLCS**
7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 65840546-1-22
Bsz: 11600006-00000000-42349965

06. 12.

KOMLÓ-VÍZ Víziközmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft.

7300 Komló, Kossuth L. u. 9. 7301 Pf.: 116 E-mail: vizmu@komloviz.hu
Tel.: +36 (72) 582-200 Fax: +36 (72) 481-064 Honlap: www.komloviz.hu

Ügyvezető igazgató tel.: +36 (72) 582-213
Üzemviteli igazgató tel.: +36 (72) 582-213
Gazdasági igazgató tel.: +36 (72) 582-211
Diszpécser és hibabejelentés 0-tól 24-óraig tel./fax: +36 (72) 582-225
Hibabejelentés tel.: 06 (80) 201-651



A Magyar Víziközmű
Szövetség Tagja

Címzett	• Szigeti Szabolcs
Postacím	• 7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Ügyintézőjük	•
Ügyintézőnk	• Fóris Zoltán
Iktatószám	• 00120-00011/2013
Dátum	• 2013. június 12.
Tárgy	• Tájékoztatás KBSK közüzemi díjhátralékáról

Tisztelt Cím!

Tájékoztatjuk, hogy a Komlói Bányász Sport Klub (7300 Komló, Pécsi u. 44.) víz- és csatornadíj hátraléka 2013. 05. 31-ig az alábbi:

Tőkefartozás:	7.346.118,- Ft
Járadékos költségek:	795.507,- Ft
Összesen:	8.141.625,- Ft

Ezen igazolást T. Cím Önkormányzat megbízására készülő szakértői anyagához adtuk ki.

KOMLÓ-VÍZ Kft.
7300 Komló, Kossuth L. u. 9.
Adószám: 11543637-2-02
01.

Tisztelettel


Mester Zoltán
ügyvezető igazgató

SZIGETI SZABOLCS
7300 Komló, Alkotmány u. 41.
Adószám: 11543637-2-02
B.sz.: 11543637-2-02
B.sz.: 11543637-2-02

06.12.



Bankszámlaszám: 11992000-02513687-00000000

Adószám: 11543637-2-02 Cégjegyzékszám: 02-09-065336 Baranya Megyei Cégbíróság Pécs



JEGYZŐKÖNYV

A KBSK működtetési támogatásával kapcsolatos vizsgálat alapján elvégzett létesítmény felméréséről

Jelen vannak: Szigeti Szabolcs felkért szakértő
Horváth László műszaki referens
Ordas Miklós KBSK elnök

Szigeti Szabolcs tájékoztatja a jelenlévőket, hogy polgármester 2013.05.07-én kelt, 05.10-én érkezett felkérés alapján kerül sor a Komló, Pécsi u. 44. szám alatti sportlétesítmény ún. „bejárásáról”.

A vizsgálat tárgya: A Komlói Bányász Sport Klub, mint működési támogatásban részesülő szervezet teljesítette-e vállalt kötelezettségeit, működési megfelel-e a pályázatban, és a támogatási szerződésben vállaltaknak különös tekintettel:

- a sportlétesítmény műszaki állapota, pályák rekonstrukciója, öltözők felújítása a 2012. októberi jkv. alapján
- tárgy évi városi labdarúgó bajnokság szervezése, rendezése
- létesítmény-fenntartással kapcsolatos alapvető kiadások (rezsi)
- a Szigetvári Takarékszövetkezet felé fennálló működési hitel visszafizetésének rendezettsége

A bejárás során megtekintésre került 1 db. füves edző pálya, 1 db ún. center pálya, 1 db. futófolyosó épület, öltözőkkel, vizesblokkal, 1 db tornacsarnok, 1 db asztalitenisz csarnok, főépület irodákkal, öltözőkkel, vizesblokkal.

Füves edzőpálya

A játéktér a Magyar Labdarúgó Szövetség VI. osztályának minősítette 2012. nyarán. A játéktér erősen felújításra szorul. Talaja egyenetlen, játékra nem alkalmas, öntözése nem megoldott. Fűnyírás rendszeresen biztosított. Szülők, játékosok, edzők többször tettek panaszt állapota miatt.

Füves edzőpálya II

A telephelyre érkezve a bejáratától jobbra található a volt salakos edzőpálya. MLSZ által nincs hitelesítve. Fűvesítését megkezdték, azonban a terület déli oldalán levő talajjavító anyag nem lett elterítve, locsolásnak nyoma nincs, a fű nyírása még nem történt meg, a talaja egyenetlen. Kapuk rozsdásak, elhanyagoltak. Az új fű kihajtott. Előreláthatólag 2014. őszétől használható.

Műfüves edzőpálya

A játéktér rendkívül elhasználódott, elhanyagolt állapotú. Az északi kapunál a műanyag réteg több helyen felszakadt, sérült. A kaputól a játéktér közepe felé haladva 10 métert, szintén felszakadt, sérült. A műfü helyett fekete apró gumi granulátum borítja a teret. A játéktér körülvevő kerítés állapota leromlott, elhanyagolt, több helyen sérült, lyukas. A 3x2 kapun lévő kapuhálók szakadtak, szinte használhatatlanok. Felújítás, javítás, állagmegóvás nem történt.

Futófolyosó öltözők, vizesblokk

Az épület külső állapota megfelelő. Az öltözők rendkívül „lelakottak, vizesblokkok erősen felújításra szorulnak. Egy öltöző lakásként üzemel. A futófolyosó rész állapota átlagos, fűtése nincs biztosítva.

Tornacsarnok, öltözők

Állapota teljesen leromlott. Küzdőtér kopott, oldalfalak, tető, beázik. Kosár palánk, kapuháló elhasználódott. Fűtése nem biztosítható. Szigetelés nincs. Nyílászárók több helyen kitörve. Öltözők állapota erősen felújításra szoruló. A bejáratnál lévő 2 öltöző állapota megfelelő. Asztalitenisz csarnok állapota megfelelő. Edzésre, versenyzésre alkalmas.

Főépület:

Öltözők, vizesblokk átlagos, használatra alkalmas. 5 és 6 számú öltöző, játékvezetői öltöző megfelelő. 1-2-3 öltöző kissé rosszabb. 7 öltöző igen rossz állapotú. Vizesblokk mindenhol felújításra szorul. Beruházás ez irányban nem történt meg. Egy öltöző irodaként működik. Külső állapota kiváló, energetikai korszerűsítés megtörtént. Tető felújításra szorul. Parkolók állapota jók.

Megállapítás: a tervezett beruházás, felújítás nem történt meg.

Komló, 2013. május 21.

Szigeti Szabolcs
7300 Komló, Alkotmány út 44.
Adószám: 63805461622
Baz: 11600006-00000000-42349963

Orbán György Sport Klub
Komló, Alkotmány út 44.
7300 Komló, Tel: 06-73/4077-202
Adószám: 63805461622

Horváth László

