

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. szeptember 26-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely terem-
tési támogatása

Iktatószám: 9128-3 / 2013.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 27.§ (2) bekezdés
Gazdasági, településfejlesztési bizott- ság	SZMSZ 27.§ (2) bekezdés

Meghívót és a határozatot kapja:

Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó

7300 Komló, Fő utca 38.

info@fukaszafuresz.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth Lászlóné (székhelye: Komló, Fő utca 38.) egyéni vállalkozó mezőgazdasági növénytermesztés beruházáshoz szükséges munkahely-teremtési támogatás iránti kérelmet üzleti tervet nyújtott be Komló Város Önkormányzatához (1. sz. *melléklet*).

A vállalkozás 1990. novembere óta működik. A vállalkozás kezdete óta főleg mezőgazdasági kisgépeket és alkatrészeket (pl. kapálógép, fűnyíró, sövényvágó, stb.) árulnak és javítanak, Stihl kisgép képviselőként működnek Pécsváradon, Komlón és Dombóváron. Az utóbbi években mindig nyereséges volt a vállalkozás, de a mezőgazdasági kisgépek forgalmazása erősen szezonális jellegű, ezért a vállalkozó a komlói üzletet Nemzeti Dohányboltta alakította át. A fejlesztés érdekében kérelmező fekete szeder termesztésének beindítását tervezi. A tervezett beruházás megvalósulása esetén a vállalkozás a jövőben három lábon állna.

A kérelmező által benyújtott kérelem szerint a munkahely teremtési-támogatást három fő állandó 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállaló kapcsán kéri. A vállalkozó támogatás iránti érdeklődését 2013. február hónapban küldte el elektronikus formanyomtatványon, azóta a Stihl Szakkereskedésbe 1 fő állandó 8 órás munkavállalót felvett. 1 főt 2014. március 1. napjáig, további 1 főt pedig 2014. május 2. napjáig vállalna felvenni a kérelmező. A benyújtott üzleti terv szerint a szederültetvényen különböző szezonális munkálatokra további alkalmi munkavállalókat is foglalkoztat majd.

A szederültetvény megvalósítása esetén - 2013. februári állapothoz képest - 3 fő foglalkoztatotti létszámnövekedést tudna realizálni a vállalkozó.

A szederültetvény dugványozását ősszel el kell végezni. Ehhez 100 db betonoszlop és 7 tekercs 2m-es vadháló, villanypásztor és 600 db feketeszeder dugvány szükséges. Ennek beszerzési költségeihez kér támogatást a kérelmező. Az ültetvény Komló Város Önkormányzat tulajdonában álló, de a kérelmező által 20 éves haszonbérleti szerződés keretében hasznosított területeken valósulna meg.

A vállalkozás mecsekjánosi telephelyén is felújítást terveznek. A telephelyen szigetelés, nyílászáró csere, festés-mázolás, csempézés, vízcsövek és szaniterak cseréje, valamint nagy teljesítményű számítógépek, nyomtatók és vonalkód leolvasók, illetve szoftverek beszerzése szükséges.

A megvalósítani kívánt beruházás keretében az alábbi beruházási költségek merülnek fel:

- | | |
|---|----------------------|
| - Szederültetvény kialakítása és bekerítése | br. 650 eFt |
| - Stihl Szaküzlet hardware fejlesztés
(számítógép konfiguráció, nyomtató, vonalkód leolvasó) | br. 407eFt |
| - Komló, Fő utca 38. szám alatti telephely korszerűsítése
(szigetelés, nyílászáró csere, burkolás, vízvezeték, szaniter, festés-mázolás) | <u>br. 440 eFt</u> |
| Összesen: | br. 1.497 eFt |

Fenti beruházások bekerülési költségeinek finanszírozására, beruházással kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén kér támogatást a vállalkozó.

A beruházás során létrejövő új munkahelyek száma: **2 fő** teljes munkaidős (8 órás) + **1 fő** továbbfoglalkoztatása.

A kérelmező vállalja, hogy az új munkavállalókkal együtt 3 fő teljes munkaidős foglalkoztatását 12 hónapon keresztül fenntartja.

A munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (XII.16.) sz. önkormányzati rendelet 5. §-a értelmében munkahely teremtetési támogatás Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező, továbbá Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén beruházni, munkahelyet teremteni szándékozó természetes személy, egyéni vállalkozó, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, európai részvénytársaság és európai szövetkezet (*a továbbiakban együtt: kedvezményezett*) részére nyújtható.

A 6. §. alapján a munkahely teremtetési támogatás formája lehet:

- a) ingatlan kedvezményes vagy ingyenes tulajdonba adása,
- b) ingatlan kedvezményes bérbeadása vagy ingyenes használatba adása,
- c) a) és b) pontokba foglalt támogatásokkal együtt vagy önállóan kedvezményezett részére vételi jog biztosítása,
- d) kamattámogatás,
- e) beruházással, munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak (részbeni) átvállalása,
- f) beruházáshoz szükséges munkák, tanulmányok elvégztetése,
- g) munkahelyteremtéssel érintett leendő foglalkoztatottak képzési, helyi lakhatási kiadásaihoz történő hozzájárulás, amennyiben ezen kiadások a munkáltatót terhelik,
- h) tőkejuttatás,
- i) pályázati önerő kiegészítése,
- j) egyéb, nem pénzbeli juttatás.

Kérelmező a rendelet 7. §-ában előírt nyilatkozatokat, dokumentumokat benyújtotta, a kérelmezőnek a kérelem előkészítésekor köztartozása nem volt. A kérelem eredetiben, mellékleteivel együtt a Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda 228. sz. szobájában munkaidőben megtekinthető.

A rendelet 11.§-a értelmében támogatás odaítélése esetén a kedvezményezettel támogatási szerződést kell kötni (*2. számú melléklet*).

A kérelemben foglalt projekt megfelel a rendeletben meghatározott feltételeknek.

A rendelet 8.§ (4) bekezdése szerint a képviselő-testület a soron következő vagy rendkívüli ülésén dönt a támogatás elfogadásáról. A döntése során a képviselő-testület jogosult az igényelt összegű támogatásnál kisebb támogatást is megállapítani, beleértve azt az esetet is, ha egyes támogatási formák iránti kérelmet teljes egészében elutasít.

Mivel a vállalkozó ÁFA visszaigénylésre jogosult, a beruházások nettó finanszírozására teszek javaslatot. Javaslom továbbá, hogy a 2 fő foglalkoztatását felvételüktől, a már felvett (1 fő) munkavállaló esetében pedig a támogatási szerződés aláírását követő 12 hónapon keresztül foglalkoztatást írjon elő a képviselő-testület. Mindezért foglalkoztatottanként 125.000,- Ft, mindösszesen 375.000,- Ft támogatás odaítélését javaslom.

Felhívom Tisztelt Képviselőtársaim figyelmét, hogy a Komló Város Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által kiírt pályázaton további, a megítélt támogatás 100%-ig, de legfeljebb 1 millió forint felső határig támogatás igényelhetnek azon kérelmezők, akiket az önkormányzat 2013. évben munkahely-teremtési támogatásban részesített.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg az előterjesztést és döntsön a munkahely teremtwesi támogatás iránti kérelemről, odaítélése esetén annak mértékéről, a folyósítás és elszámolás feltételeiről.

Az előterjesztést a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményezi, javaslatát a bizottságok elnökei szóban terjesztik a Tisztelt Testület elé.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely-teremtés támogatás iránti kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó (székhely: Komló, Fő utca 38.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján
 - a vállalkozó által 2013. március 1. napjától haszonbérleti szerződéssel bérelt komlói 2694, 2695, 2696, 2699/2 és 2679/3 hrsz-ú, mindösszesen 10422m² területű ingatlanokon történő szederültetvény,
 - a 7300 Komló, Fő utca 38. szám alatti telephelyen végzendő korszerűsítési beruházás és
 - a mezőgazdasági kisgép szaküzlet számítástechnikai eszközök beszerzésének beruházással kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén pénzbeli és vissza nem térítendő munkahely teremtwesi támogatást nyújt, egyúttal a mellékelt támogatási szerződést jóváhagyja.

A munkahely teremtwesi támogatás összege: 375.000,- Ft, azaz háromszázhetvenötezer forint.

2. A megítélt támogatást Kedvezményezett kizárólag a támogatás iránti kérelmében foglalt beruházási költségvetésnek megfelelő célokra és a költségvetésben beállított pénzügyi keret erejéig használhatja fel.
A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő 60 napon belül a Kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

megnevezés	beállított pénzügyi keret
Szeder ültetvény létrehozása (betonoszlop, drót, villanypásztor, kerítésdrót, szeder dugvány)	511.811,- Ft + Áfa
Stihl Szaküzlet hardware beruházás (számítógépes konfiguráció, nyomtató, vonalkód leolvasó)	320.724.- Ft + Áfa
Komló, Fő utca 38. szám alatti telephely korszerűsítés (szigetelés, nyílászáró csere, burkolás, vízvezeték, szaniter, festés-mázolás)	330.708,- Ft + Áfa
Összesen:	1.163.243,- Ft + Áfa

3. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőben köteles a támogatási szerződés aláírásának napján fennálló átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát 2 fő teljes munkaidejű (8 órás) munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállalóval növelni úgy, hogy 1 fő munkavállalót legkésőbb 2014. március 1. napjáig, 1 fő munkavállalót pedig 2014. május 2. napjáig köteles felvenni. A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a pályázati támogatással létrejövő munkahelyek **(2 fő)** tekintetében a munkavállaló felvételétől számított **12 hónapos** munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.
Az elektronikus adatlap februári beküldését követően felvett **1 fő (8 órás)** munkavállalónak megfelelő statisztikai létszámot a támogatási szerződés aláírásának napjától számítottan köteles továbbfoglalkoztatni **12 hónapig**.
4. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.
5. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. október 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

Komló, 2013. szeptember 17.

Polics József
polgármester

Támogatási kérelem – Horváth Lászlóné
Komló MJV Önkormányzatának munkahely teremtési pályázatához

1

KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Pénzügyi Iroda	
Erk.: dátum	szám: 24231
Ikt.: dátum	szám: 9128-2
Mell.: 2013. aug. 16.	Ül.:

Horváth Lászlóné
Támogatási kérelme

**Komló MJV Önkormányzatának munkahely teremtési
pályázatához**

Komló, 2013. augusztus

Támogatási kérelem

Tisztelt Komló Város Önkormányzata!

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy munkahelyteremtéshez és vállalkozásom tevékenységi körének kibővítéséhez tökéjuttatással támogassanak.

Vállalkozásom családi vállalkozásként 1990. november 1-jén indult. Kerti kisgépek és alkatrészeik árusításával, illetve javításával foglalkozunk. Három telephelyünk van, egy bérelt ingatlan Dombóváron és két saját tulajdonú Komlón és Mecsek jánosiban. A 2008-ig tartó fejlődésünk a válság hatására megtört. Túlságosan is „egy lábon állunk”, mint kizárólagos STIHL szakkereskedőként más, konkurens termékekkel nem foglalkozhatunk. Ez régóta beszűkítette tovább fejlődésünk lehetőségét. Itt növelni kell a választékot, bővíteni szükséges a szolgáltatásainkat.

Az Fekete szedert is régi álmodom, amihez sikerült egy jó területet Mecsekjánosi, Hizlalda utcában Önköztől 20 évre kibérelnem, ennek kialakításához, gondozásához szükség lesz további munkavállalókra, alkalmanként többre is.

Mecsekjánosi telephelyünk kialakításával kapcsolatban és további átalakításokra is szükség van, a WC, mosdó, öltöző, raktár-helyiségek elavult nyílászáróit cserélni kellene, a falakat szigetelni, festeni szükséges. Leendő szeder ültetvényt be kell keríteni, növényeket kell telepíteni, öntözőrendszert kell kialakítani. A STIHL szakkereskedésekben új, nagy teljesítményű számítógépekre és szoftverekre is szükség van.

Ezekhez a fejlesztésekhez kérem támogatásukat.

A munkahely teremtetési-támogatásukat, három fő, állandó 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóra kérem.

Még 2013. február hónapban küldtem be elektronikus formanyomtatványon, azóta a Stihl Szakkereskedésbe 1 fő állandó 8 órás munkavállalót felvettem. Ezen kívül vállalom, hogy 1 főt 2014. március 1. napjáig, további 1 főt pedig 2014. május 2. napjáig felveszek.

12 hónapos foglalkoztatást vállalom.

A tervezett fejlesztések részletezése

Jánosi raktár-és mellékhelyiségeinek szigetelése:	80.000 Ft
Festés, mázolás, csempézés, vízcsövek és szaniterek	80.000 Ft
Műanyag ajtók, ablakok cseréje	280.000 Ft
Hardverek (számítógépek, nyomtatók és vonalkód leolvasók)	407 000 Ft
Kerítés, oszlop, drót, villanypásztor, facsemeték	650.000 Ft
Mind összesen :	1 497 000 Ft

Tisztelettel: Horváth Lászlóné

STIHL szakkereskedő és Nemzeti Dohánybolt tulajdonos
7300 Komló, Fő u. 38.
72/485-077
info@fukaszafuresz.hu

2013. 07.18.

A támogatási kérelemben röviden leírt beruházásainkhoz a 2013 július óta foglalkoztatott további két fő mellett még két fő munkavállalót kell felvennünk, valamint eszközöket kell vennünk, amihez nincs elég saját tőkénk. Ezért kérjük Komló város támogatását. A jelen üzleti tervben vázoljuk beruházásunk megalapozottságát.

1. Vállalkozásom bemutatása

Horváth Lászlóné 1990 nov. 1. óta egyéni vállalkozó, Stihl szakkereskedő. A vállalkozás kezdete óta főleg mezőgazdasági kisgépeket és alkatrészeit (pl. kapálógép, fűnyíró, sövényvágó) javítunk, árusítunk. 1991 végétől a Stihl Kft. Partnereként Pécsvárad, Komló és Dombóvár vonzáskörzetükben lévő gépek eladását, javítását végezzük. Háromszor is voltunk az év kereskedője a Stihl üzleti partnerei (78db) között. 1993-tól 2009-ig Komló város közterületeit is gondoztuk, az önkormányzat megbízásából.

A vállalkozás birtokában van Komló, Kossuth L. u. 75. alatti 2 bolt (86nm): a Nemzeti Dohánybolt és az UPC Kft. által bérelt üzlethelyiség. Ezen kívül a Komló, Fő út 38. alatti házunkban 90nm bolt, műhely és raktár a vállalkozás használatában van. Dombóváron a Köztársaság út 10 alatti 50nm-es üzletet béreljük, melyben műhelyt és boltot üzemeltetünk. Tárgyi eszközök: Minden műhelyünkben speciális célszerszámaink és berendezés vannak a javításhoz. Mindkét Stihl boltban a Stihl által előírt berendezés található, valamint számítógép, internet, fax.

A három bolt raktárkészlete összesen 16 millió Ft évi átlagban. Éves forgalmunk 2011-ben 52 millió Ft volt, alkalmazottaink száma a dohányboltban foglalkoztatottakkal együtt jelenleg 4 fő.

Az utóbbi években mindig nyereségesek voltunk. (kb. 1,5 millió Ft jövedelemadó). A Stihl forgalmazás erősen szezonális jellegű, ezért döntöttünk úgy, hogy vállalkozásunkat több lábon tartjuk és belefogunk a dohánytermékek és egyéb fogyasztási cikkek kiskereskedelmébe. Komlón központjában egy frekvenciált, forgalmas helyen lévő, teljesen berendezett üzlethelyiségünkben árusítjuk a dohánytermékeket.

Szakmai megalapozottság:

- üzletünk frekvenciált helyen, a város főutcáján az ún. piramisházban, a Penny Markettel szemben, az Euronics műszaki áruház, és a gyógyszertár között a központi busz- és vasútállomás mellett található. A Komlóra/ról utazók nagy valószínűséggel nálunk fognak vásárolni.
- Kereskedelmi szakmai tapasztalat
- egy világcég, az A.Stihl partnere vagyunk 20 éve – üzletpolitikai továbbképzéseken, tréningeken vettünk részt
- angol, német nyelvtudás

2. Üzleti terv

bu

A kereskedést egyéni vállalkozásom keretei közt folytatom. Két hatórás műszakban az összes személyi jellegű és rezszi költség, valamint az éves koncessziós díj biztonságosan kitermelhető. Emellett bármi más, engedélyhez kötött termék árusításával is foglalkozunk. Az üzlet központi elhelyezkedése és kialakítása lehetővé teszi, hogy a Komlóra érkező vagy onnan induló utasok betérjenek egy kávéra, újságot vegyenek és olvassanak, a dohányáru mellett egyéb fogyasztási cikkeket vegyenek. Ezért eleve magasabb forgalommal számolunk, mint az pusztán a dohány értékesítés városi átlagából következne (ld. 2. fejezet).

2.1. Az üzleti terv kiinduló adatai

A bevételek a lehetőségeknek megfelelően folyamatos költségkövető áremeléssel, folyó áron kerültek tervezésre. Vállalkozásunk összes tevékenységéből származó bevétellel számoltunk.

A tervezéskor a 2012. évi bázis árbevétel, valamint a dohány koncessziós pályázatban kalkulált bevételek alapján számoltunk, amihez külön hozzávettük a szeder várható hozamát is.

Az első évi működés bevételeinek és ráfordításainak meghatározásakor elsőként a 2014 évit becsüljük meg, a továbbiakban az infláció számítása nélkül, valamint változatlan termék összetétellel és állandó dohányáru mennyiséggel, 2015-től a szeder eladásból származó bevétellel növelve.

Az üzleti terv elkészítése során a beruházási és működési költségek tervezése folyó áron kerültek összeállításra. A működési és beruházási költségek között csak a tényleges kiadások kerültek számba vételre.

A ráfordítások között legnagyobb súllyal szereplő anyag és energia költség tételes kalkulációval került megtervezésre.

A létszám és bér adatok a könyvelőnk által rendelkezésre bocsátott adatok alapján kerültek tervezésre.

Az üzleti tervet – dohány koncessziós foglalkoztatás vállalkozásunknak megfelelően – legalább 5 évre terveztük.

2.2. A beruházási költségek:

2.2.2. Stíhl és dohánybolt, árajánlatok és internetes összehasonlítás alapján:

- hardver 3 db, összesen 485.000 Ft
- szoftverek (3 üzlethelyiségbe), összesen 184.000 Ft
- 3 db online pénztárgép, összesen 510.000 Ft
- műanyag ajtók, ablakok cseréje, összesen 260.000 Ft
- burkolatfelújítás (festés, mázolás, csempézés), vízvezeték és szaniter csere, összesen 80.000 Ft
- dohánybolt raktár- és mellékhelyiségek szigetelése, összesen 80.000 Ft

2.2.2. fekete szeder termesztéshez:

- 100 db betonoszlop és 7 tekercs 2 m-es vadháló, villanypásztor szalag 320 m, vezeték, 2 db tekercs, összesen 250.000 Ft
- fekete szeder dugvány 600 db, 500 Ft/db, összesen 300.000 Ft.

Mindösszesen: 2.149.000 Ft

Üzleti terv – Horváth Lászlóné
Komló MJV Önkormányzatának munkahely teremtségi pályázatához

5

2.4. A számszaki üzleti terv bemutatása

A részletes kalkulációkon alapuló, konzervatív szemléletben elkészített üzleti tervet a következő táblázat mutatja be.

év	2014	2015	2016	2017	2018	2019
dohánybolt bevétel	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
Stihl bevétel	11 000 000	11 000 000	11 000 000	11 000 000	11 000 000	11 000 000
gyümölcs bevétel	0	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000
bevételek összesen	19 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000	22 000 000
anyagköltség	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
rezsi	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000	400 000
személyi jellegű kiadások	9 404 280	9 874 494	10 368 219	10 886 630	11 430 961	12 002 509
helyi adók	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
földbérleti díj	54 000	54 000	54 000	54 000	54 000	54 000
koncessziós díj	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000
összköltség adózás előtti eredmény	10 133 280	10 603 494	11 097 219	11 615 630	12 159 961	12 731 509
	8 866 720	11 396 506	10 902 781	10 384 370	9 840 039	9 268 491

Komló, 2013.08.10.


Horváth Lászlóné



Támogatási szerződés
- tervezet -

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3., törzsszáma: 724100, képviseli: Polics József polgármester, a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről **HORVÁTH LÁSZLÓNÉ egyéni vállalkozó** (székhelye: 7300 Komló, Fő utca 38., ev.ig. száma: ES-099932, adószáma: 43182327-2-22, a továbbiakban: **Kedvezményezett**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

- 1.) Komló Város Önkormányzatának képviselő-testülete a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (XII.25.) számú rendelete 6.§ e) pontja alapján beruházással, munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak (részbeni) átvállalása címén támogatást nyújt Kedvezményezettnek.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott támogatás odaítéléséről és annak mértékéről a/2013. (.....) sz. határozatában döntött a Képviselő-testület.
- 3.) A Képviselő-testület 2.) pontban foglalt döntése és jelen szerződés alapján Támogató - az Európai Községet létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006.12.28.) hatálya alá tartozó támogatásként – **375.000,- Ft, azaz háromszáz-hetvenötezer forint** vissza nem térítendő pénzbeli támogatásban részesíti Kedvezményezettet.
- 4.) Támogató a támogatást jelen megállapodás 12.) pontjában foglalt pénzügyi felhatalmazások igazolását követően utalja át Kedvezményezett (székhelye:) vezetett számú számlájára.
- 5.) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatás kizárólag az általa 2013. március 1. napjától haszonbérleti szerződéssel bérelt komlói 2694, 2695, 2696, 2699/2 és 2679/3 hrsz-ú, mindösszesen 10422m² területű ingatlanokon történő szederültetvény kialakításának, a 7300 Komló, Fő utca 38. szám alatti telephelyen végzendő korszerűsítési és a kérelmező által üzemeltett mezőgazdasági kisgép szaküzlet alábbiak szerint részletezett beruházásainak nettó finanszírozására fordítható az alábbiakban beállított költséghatárokon belül:

megnevezés	beállított költséghatár
Szeder ültetvény létrehozása (betonoszlop, drót, villanypásztor, kerítésdrót, szeder dugvány)	511.811,- Ft + Áfa
Stihl Szaküzlet hardware beruházás (számítógépes konfiguráció, nyomtató, vonalkód leolvasó)	320.724,- Ft + Áfa
Komló, Fő utca 38. szám alatti telephely korszerűsítés (szigetelés, nyílászáró csere, burkolás, vízvezeték, szaniter, festés-mázolás)	330.708,- Ft + Áfa
Összesen:	1.163.243,- Ft + Áfa

- 6.) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy Támogató képviselő-testületének 2013. évi költségvetéséről szóló 7/2013. (III.8.) számú rendeletének 5.§ (8) bekezdése szerint a támogatásról elszámolási kötelezettség terheli. Kedvezményezett vállalja a beszámoló elmulasztásának 9) pontban meghatározott jogkövetkezményeit. Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy köteles a képviselő-testület részére a támogatás felhasználásáról

lásáról a folyósítást követő 60 napon belül hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

- 7.) Kedvezményezett kötelezettséget vállal, hogy a pályázati támogatással létrejövő munkahelyek tekintetében - **2 fő új, teljes (8 órás) munkaidejű munkavállalót vesz fel és alkalmaz. és 1 fő teljes (8 órás) munkavállalót továbbkalkalmaz.** Kedvezményezett vállalja, hogy az új munkavállalók közül egy főt legkésőbb 2014. március 1. napjáig, egy főt pedig 2014. május 2. napjáig vesz fel, egy fő már meglévő munkavállalóját pedig továbbkalkalmazza. A munkahely-teremtési támogatással létrehozandó munkahelyre felvett munkavállaló munkaviszonyát a **felvételüktől a továbbkalkalmazott munkavállalót pedig jelen szerződés aláírásától számított, 12 hónapon keresztül** fenntartja.
- 8.) Felek rögzítik, hogy Támogató jogosult jelen megállapodást felmondani, ha
 - a) Kedvezményezett 6.) pontban foglalt kötelezettségének az ott írt határidőig nem, vagy nem megfelelően tesz eleget,
 - b) ha a 7.) pontban vállalt kötelezettségét nem tartja be,
 - c) a támogatást nem az 5.) pontban foglalt cél megvalósítására fordítja.
- 9.) Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató általi felmondás közlésétől számított 15 napon belül köteles az igénybevett támogatást az Európai Bizottság által meghatározott mindenkor referenciárátával növelt összegben megfizetni. Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy ez elszámolás elmulasztását követő két évig kizárt a költségvetési támogatásokból, amely kizárás kedvezményezett jogutódjára is érvényes.
- 10.) Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzésére vonatkozó szabályokat megismerte, és kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval.
- 11.) Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy jelen szerződést a Támogató honlapján közzétegye.
- 12.) Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés Kedvezményezett általi megszegése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 9.) pontban foglaltaknak megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer, és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett pénzügyi intézetének tájékoztatása után hatósági átutalással érvényesíthet. Az ehhez szükséges pénzügyi intézeti felhatalmazásokat jelen szerződés aláírását megelőzően Kedvezményezett benyújtotta valamennyi jelenlegi számláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét jelen szerződés aláírásakor okirattal igazolja Támogató részére. Jelen szerződés aláírását követően nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Kedvezményezett hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.
- 13.) Kedvezményezett kijelenti, hogy a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott csekély összegű (de minimis) támogatás mértéke nem éri el a 200.000 euró összeget.
- 14.) Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet (továbbiakban: 37/2011. Korm. rendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.
- 15.) Csekély összegű (de minimis) támogatás ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a támogatási intenzitás a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott mértéket.

- 16.) A támogató a költségvetésből nyújtott támogatásokkal kapcsolatos valamennyi dokumentumot köteles a kedvezményezett utolsó beszámolójának és kifizetési igénylésének támogató általi jóváhagyásától számított legalább tíz évig megőrizni.
- 17.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2013. (III.8.) számú költségvetési rendelete alapján a/2013. (.....) számú határozatával hagyta jóvá jelen szerződést.
- 18.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. Korm. rendelet szabályai irányadóak.

Jelen megállapodás 3 oldalból áll és 4 példányban készült, melyet a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá azzal, hogy azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Kelt: Komló, 2013.

Támogató

Komló Város Önkormányzata
Képv.: Polics József polgármester

Kedvezményezett

Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó.
képv.: Papp József ügyvezető

Támogató részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komlón 2013. napján:

Aladics Zoltán irodavezető

Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda

Jogilag ellenjegyzem Komlón, 2013. napján:

dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komlói Közös Önkormányzati Hivatal