

## Taggyűlési jegyzőkönyv

Készült 2014. április 28.-án a MOHÁCS-VÍZ Kft. rendkívüli taggyűléséről a 7700. Mohács, Budapesti országút 1. sz. alatt.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint.

Napirendi pontok:

- 1.) A MOHÁCS-VÍZ Kft. Komlói Üzemművelő Kft.-től bérelt telephelyének KEOP-5.5.0/A/12-2013-0457-es számú elnyert pályázatának támogatási szerződés aláírásáról tájékoztató  
Előadó: Csollák István cégvezető
- 2.) Üzletrész átruházásához hozzájárulás  
Előadó: Dr. Szalay Gábor ügyvéd

Csollák István cégvezető köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a taggyűlés határozatképes. A taggyűlés megtartása ellen egyik tag sem tiltakozott. Felkéri Pataki Pétert a jegyzőkönyv-hitelesítésére és Dr. Szalay Gábor ügyvédet a jegyzőkönyv-vezetésre.

### 14/2014.(04.28.) Tgyh:

A taggyűlés egyhangú szavazással, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy döntött, hogy a napirendi pontokat a meghirdetett sorrendben tárgyalja, valamint jegyzőkönyv-hitelesítőnek Pataki Pétert, jegyzőkönyv-vezetőnek Dr. Szalay Gábor ügyvédet megválasztja.

Az 1. napirendi pont (KEOP pályázat) keretében Csollák István a következőket ismerteti:

A KEOP-pályázatra vonatkozó szerződéseket a MOHÁCS-VÍZ Kft. nevében aláírásra kerültek. Az aláírásra a taggyűlés felhatalmazást adott. A szerződés aláírásához azonban az ERSTE Bank hozzájárulását is be kellett szerezni. Az Erste Bank nem adott hozzájárulást arra vonatkozóan, hogy a MOHÁCS-VÍZ Kft. a beruházás ellenében tulajdonjogot szerezzen a Komló-Víz Kft. tulajdonában álló ingatlanon.

Csollák István cégvezető felkéri Dr. Haraszti Katalint arra vonatkozóan, hogy a Bank módosuló feltételeit ismertesse.

Dr. Haraszti Katalin:

Az Erste Bank Zrt. megküldte hozzájárulását a KEOP pályázat MOHÁCS-VÍZ Kft. általi megvalósításával kapcsolatban. A pénzügyi intézet előírta, hogy a beruházás megkezdése előtt és után az általa is elfogadott értékbecslő állapítsa meg az üzemművelő központi épületének forgalmi értékét. Ahhoz nem járult hozzá a bank, hogy a beruházás értékének arányában a MOHÁCS-VÍZ Kft. tulajdont szerezzen az ingatlanban, attól viszont nem zárkózik el, hogy az ingatlan MOHÁCS-VÍZ Kft. általi megvásárlása esetén a vételárba beszámításra kerüljön a beruházás értéke. Az ingatlan megvásárlásáig a MOHÁCS-Víz Kft. idegen eszközön végzett beruházásként tartja nyilván az ingatlan értéknövekményét.

Csollák István: A módosuló feltételekre tekintettel a 2014. 03. 31.-i taggyűlésen született 12. számú taggyűlési határozat teljes mértékben nem tud érvényesülni. Kéri a taggyűlést, hogy a módosított feltételekkel történő szerződéskötést vegye tudomásul.

**15/2014.(04.28.) Tgyh:**

A taggyűlés egyhangúlag, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a KEOP-pályázatra vonatkozó szerződések megkötését tudomásul veszi és elfogadja az előterjesztésben ismertetett módosuló feltételekkel.

A 2. napirendi pont keretében Dr. Szalay Gábor a következőket adja elő: Komló Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú üzletrészből 4 résztulajdonos Önkormányzat egyenként 10.000/500.000-ed – 10.000/500.000-ed tulajdoni hányadukat (40.000/500.000-ed) értékesítik Komló Város Önkormányzata részére. Gödre Község, Mágocs Város, Oroszló és Szágy Községek a Pécsi Vízművel üzemeltettek azelőtt. A DRV Zrt.-vel kötöttek új üzemeltetési szerződést, ezért a társaságból kilépnek. A kilépés módja, hogy a gesztor önkormányzat megveszi a tulajdoni részüket.

Kérik a taggyűlés hozzájárulását a tulajdoni hányad értékesítéséhez.

A jelenlévő tagok nyilatkoznak arról, hogy elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni, arról kifejezetten lemondanak. Lemondásukat a jelenléti ív aláírásával ismerik el és nyugtázzák.

A társaság nevében Csollák István cégvezető nyilatkozik, hogy a Társaság elővásárlási jogával nem kíván élni.

Az üzletrész átruházásához társasági szerződés módosítása nem szükséges.

**16/2014.(04.28.) Tgyh:**


A taggyűlés egyhangú, nyílt határozattal, úgy döntött, hogy az üzletrész tulajdoni hányadok eladásához hozzájárul.

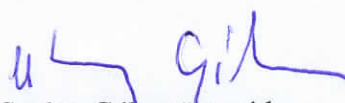
Több napirendi pont és hozzászólás nem révén az ügyvezető a taggyűlést berekeszti.

  
**MOHÁCS-VÍZ**  
KFT.  
7700 Mohács, Budapesti út. 1  
Tel./Fax: 69/ 311-448  
Banksz. 50400096-11004448  
Adószám: 11367934-2-02  
Csollák István cégvezető

Kmf.

.....  
Pataki Péter  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
.....  
Dr. Szalay Gábor  
jegyzőkönyv-vezető

Ellenjegyzem:  
  
Dr. Szalay Gábor ügyvéd

**DR. SZALAY GÁBOR**  
Ügyvédi Iroda  
7621 Pécs, Irgalmasok utcája 5.  
Telefon/Fax: 72/336-030