

# **ELŐTERJESZTÉS**

**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2014. június 19-én**

**tartandó ülésére**

**Az előterjesztés tárgya:** Törvényességi észrevételnek megfelelő helyi adórendelet-módosítás

**Iktatószám:** 6170-3/2014. **Melléklet:** 1.sz. Önkormányzati rendelettervezet

**A napirend előterjesztője:** Polics József polgármester

**Az előterjesztést készítette:** dr. Vikor László hatósági és adóiroda vezetője

**Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:**

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>
Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C.) 5. pont

**Egyéb megjegyzés:**

-

***Tisztelt Képviselő-testület!***

2014. május 15-én határoztunk arról, hogy a Baranya Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya által tett törvényességi felhívásnak megfelelően módosítjuk a helyi adókkal kapcsolatos önkormányzati rendeletünket. Észrevételük szerint azért törvényellenes az említett helyi jogszabályunk, mert az adóelengedés részletes feltételeinek meghatározásával a képviselő-testület elvonta az önkormányzati adóhatóság (a jegyző) törvényben rögzített hatáskörét a méltányossági kérelmek elbírálásának esetében. Megjegyzem, hogy 1995 óta tartalmaz ilyen szabályokat a mindenkorai rendeletünk, nem volt ismeretlen a Kormányhivatal előtt, de ettől függetlenül javasolom módosítani az észrevételezett rendelkezéseket. A mellékelt rendelettervezet kizárólag ebből a célból módosítja az alaprendeletet.

A Kormányhivatal által hivatkozott 27. § kétirányú rendelkezéseket tartalmaz. Ugyanazon vagyoni és jövedelmi feltételek esetére tesz lehetővé egyrészt adóelengedést (a lejárt esedékességű adótartozásokra), másrészt adómentességet (a le nem járt esedékességű előírásokra). E rendelkezések közül csak az adóelengedéssel kapcsolatos szabályokat érinti a törvényességi észrevétel.

A rendelet módosítása során figyelembe kell venni, hogy a helyi adókról szóló törvény szerint év közben nem szabad súlyosbítani az adózók adóterheit, így az adómentességi szabályokat hatályban kell tartani, nem lehet egyszerűen azzal eleget tenni a törvényességi észrevételnek, hogy megszüntetjük az említett paragrafus hatályát. ***Mindez csupán technikai kérdés, az önkormányzat és az adózók oldalán sem okoz változást.***

A helyi jogszabályban megfogalmazott adóelengedési feltételek megszüntetése ellenére továbbra is ugyanazon keretek között fogja engedélyezni az adóelengedést az önkormányzati adóhatóság, ahol egy belső jegyzői utasításban kerülnek újra rögzítésre a már hivatkozott vagyoni és jövedelmi feltételek.

Mindezeknek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bizottsági vélemények figyelembe vételével fogadja el a mellékelt rendelettervezetet!

**Komló, 2014. június 10.**

**Polics József**  
***polgármester***

**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
 .../2014. (.....)  
 önkormányzati rendelete**

**A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKKAL  
 KAPCSOLATOS MÉLTÁNYOSSÁGI ELJÁRÁSRÓL SZÓLÓ  
 30/2002. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény. 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 27. §-a és annak alcímének helyébe a következő rendelkezés lép:**

**„Általános méltányossági adómentesség  
 27. §**

- (1) Adóév során benyújtott kérelme alapján mentes a meg nem fizetett magánszemélyek kommunális adója, építményadó vagy telekadó alól a magánszemély adózó, ha:
- a./ a kérelmező és a vele egy háztartásban élő hozzátartozó(i) egy főre számított havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj minimális összegét, egyedül élő esetében annak másfélszeresét, és
  - b./ a kérelmező és a vele egy háztartásban élő hozzátartozó(i) az országos gépjármű közúti közlekedési nyilvántartásában nem szerepel(nek)személy- vagy tehergépjármű tulajdonosaként, üzembentartójaként, továbbá nem tulajdonosa(i) vagy vagyoni értékű jog jogosultja(i) garázs ingatlanak, és
  - c./ a kérelmező és a vele egy háztartásban élő hozzátartozó(i) nem tulajdonosa(i), vagy vagyoni értékű jog jogosultja(i) üdülő-, hétvégi ház- vagy egynél több lakásingatlanak, vagy olyan ingó vagy ingatlan vagyonnak – kivéve kerti ház (gazdasági épület) -, amely/amelyek együttes forgalmi értéke meghaladja a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegének az ötvenszeresét.

- (2) Az adóév során a hetvenedik életévét betöltő vagy hetvenedik életévét betöltött adózó esetén az (1) bekezdés a./ pontjában foglalt egy főre számított havi jövedelem összege helyett 55.000 Ft-ot, egyedül élő esetében 70.000 Ft-ot kell figyelembe venni.”

## **2.§**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Komló, 2014. június 19.**

**dr. Vaskó Ernő**  
*címzetes főjegyző*

**Polics József**  
*polgármester*

## INDOKOLÁS

## 1. §

Az egyes helyi adónemeknél megállapított speciális adómentességi, adókedvezményi eseteken kívül itt kerül rögzítésre a magánszemély adózókat érintő, vagyoni-jövedelmi helyzettől függő általános adómentességi rendszer. Eljárási szempontból lényeges, hogy kizárólag adott adóév során lehet érvényesíteni a meg nem fizetett (be nem hajtott) adóra vonatkozóan. Mindezzel ösztönözni kívánjuk az érintett ügyféli kört arra, hogy minden évben időben keresse fel adóhatóságunkat az adómentesség igénylésére.

## 2. §

Hatálybalépéssel kapcsolatos rendelkezés, ahol nem kell betartani a 30 napos kivárási időt, mivel a módosítás nem növeli az adózók terheit.