

Gördülő Fejlesztési Terv

**Komló vízműrendszer**

*Készült: 2014.09.15. Komlói Üzemmérnökség*

Tartalomjegyzék

[Komló vízműrendszer 3](#_Toc397326769)

[Víziközmű-rendszer állapot bemutatása 3](#_Toc397326770)

[Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges rekonstrukciók 3](#_Toc397326771)

[Víztárolók gépészeti és technológiai elemei 3](#_Toc397326772)

[Műszaki indoklás 3](#_Toc397326773)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 4](#_Toc397326774)

[Műszaki indoklás 5](#_Toc397326775)

[Vízműtelepek gépészeti és technológiai elemei 5](#_Toc397326776)

[Műszaki indoklás 6](#_Toc397326777)

[Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges rekonstrukciók 6](#_Toc397326778)

[Víztárolók gépészeti és technológiai elemei 6](#_Toc397326779)

[Műszaki indoklás 7](#_Toc397326780)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 7](#_Toc397326781)

[Műszaki indoklás 8](#_Toc397326782)

[Az elkövetkezendő 5-15 éven belül szükséges rekonstrukciók 9](#_Toc397326783)

[Víztárolók gépészeti és technológiai elemei 9](#_Toc397326784)

[Műszaki indoklás 9](#_Toc397326785)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 10](#_Toc397326786)

[Műszaki indoklás 11](#_Toc397326787)

# Komló vízműrendszer

# Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű rendszer megnevezése: Komló vízműrendszer

Ellátásért felelősök: Komló Önkormányzat

A víziközmű rendszer állapotának bemutatása, leírása

A város vízellátó rendszere a budafai, ligeti vízbázisról és az átvett duna-vízzel kerül megtáplálásra. A vízbázison található kutak jelentős része 1950-1960-as években létesült. A víztisztító technológia is az 1950-es években épült, azóta folyamatosan üzemel. A város vízelosztó hálózata 1951 évben létesült.

A vízrendszer objektumai avultak, jelenleg még funkciójukat betöltik. Felújításuk szükséges, melyet több ütemben lehet végrehajtani.

## Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges rekonstrukciók

### Víztárolók gépészeti és technológiai elemei

A víztároló medence az átvett víz fogadására épült 1984 évben. A víztároló 2500 m3 hasznos térfogatú medence. A víztároló építészeti, gépészeti berendezésein nagyobb felújítás e létesítés óta nem történt.

#### Elvégzendő feladatok

A meglévő villámvédelmi rendszer lebontása, új kiépítése.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| 2500 m3 Zobáki víztároló | Villámvédelem | Felújítás | 600.000,- |
| Tartalékkeret 4% |  |  | 24.000,- |

### Műszaki indoklás

A régi védelmi rendszer a funkcióját már nem tölti be, az átvett víz fogadására létesült egyetlen víztároló villámcsapás ellen nem védett.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

A meglévő altalaj tűzcsap cseréje föld felettire.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Munkácsy út körforgalom-Lehár u. elágazó 300 m 110 KPE | Felújítás | 3.500.000,- |
| Gerincvezeték | Kisbattyáni azbesztcement vezeték cseréje ( Komposztálótól a Csecsemő otthonig ) | Felújítás | 5.000.000,- |
| Gerincvezeték | Dávidföld második betáplálásának kiépítése | Felújítás | 1.500.000,- |
| Kossuth víztároló töltővezeték | Bajcsy-Zs. u. NA 200 acélcső kiváltása 170 m | Felújítás | 3.500.000,- |
| József A. utca gerincvezeték | DN 100 ff.tűzcsap telepítése, ( altalaj tcs. helyett), szakaszolási csomópont és ürítési lehetőség kiépítéssel | Felújítás | 600.000,- |
| Viola, Fenyő, Szegfű utcák által határolt területen lévő gerincvezeték | NA 80-100 ac. cső cseréje 160 m | Felújítás | 830.000,- |
| Tartalék keret |  |  | 735.000,- |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj, Pályázat |

**A rendkívüli eseményekre 10.000.000,- Ft tartalékot kell képezni.**

### Vízműtelepek gépészeti és technológiai elemei

A vízminőség megtartása érdekében a budafai, ligeti vízmű telepeken és a Mánfai II. átemelőnél klórgáz adagolást végzünk.

A klórozó berendezések napi ellenőrzését elvégezzük, de a klórgáz szivárgásról folyamatos visszajelzésünk nincs.

#### Elvégzendő feladatok

Klórgáz érzékelők beépítése.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Budafa gépház | Klórgáz érzékelők beépítése | Felújítás | 1.000.000,- |
| II. átemelő | Klórgáz érzékelők beépítése | Felújítás | 1.000.000,- |
| Ligetgépház | Klórgáz érzékelők beépítése | Felújítás | 1.000.000,- |
| Tartalékkeret 4% |  |  | 120.000,- |

### Műszaki indoklás

Munkavédelmi, vagyon és életvédelmi szempontból szükséges a kiépítés.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj, Pályázat |

## Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges rekonstrukciók

A víztárolók zárkamráinak szerelvényei már elavultak, meghibásodás esetén történt csak csere, teljes felújítás a létesítés óta nem történt.

A víztárolók vezérlése úszótolózárakkal, nyomásszondákkal, úszókapcsolókkal történik. Teljes felújítás nem történt, csak a meghibásodott berendezések csere, illetve javítása történt meg.

#### Elvégzendő feladatok

A régi berendezések cseréje.

### Víztárolók gépészeti és technológiai elemei

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Víztorony tetőszigetelésének cseréje | Torony külső beázás elleni védelme és betonkorrózió megállítása | Felújítás | 10.000.000 |
| Vízválasztó 600 m3 medence | zárkamra tolózár cserék | Felújítás | 2.000.000,- |
| Kossuth 600m3 medence | zárkamra tolózár cserék | Felújítás | 2.000.000,- |
| Kossuth 600m3 medence | Irányítástechnika felújítása | felújítás | 2.000.000,- |
| Czeti 600 m3 medence | Zárkamra felújítás | felújítás | 2.000.000,- |
| Gesztenyési 50m3-es medence | Szintvezérlés felújítás | felújítás | 800.000,- |
| Újtelepi 100 m3-es medence | Szintvezérlés felújítás | felújítás | 800.000,- |
| Csecsemőotthoni 25 m3-es medence | Szintvezérlés felújítás | felújítás | 800.000,- |
| Csecsemőotthoni víztároló | Zárkamra felújítás | Felújítás | 800.000,- |
| Kisbattyán 50 m3 medence | Zárkamra felújítás | Felújítás | 800.000,- |
| Kisbattyán 50 m3 medence | Nyomás-szondák cseréje | Felújítás | 300.000,- |
| Budafa víztároló | Nyomás-szondák cseréje | Felújítás | 100.000,- |
| Vízválasztómedence |  | Felújítás | 100.000,- |
| Kossuth víztároló | Nyomás-szondák cseréje | Felújítás | 100.000,- |
| Irányítástechnika kiépítése |  |  | 8.800.000,- |
| Nyomáscsökkentők | Szerelvények cseréje | Felújítás | 3.000.000,- |
| Hálózat | elzárószerelvények , tűzcsapok cseréje, felújítása | Felújítás | 5.000.000,- |
| Tartalék keret |  |  | 1.176.000,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Pályázat, Bérleti díj |

### Műszaki indoklás

A víztárolók és a hálózat üzemszerű működéséhez és a karbantartási feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek az elzárószerelvények cseréi. A visszajelzések felújítása a folyamatosan változó mennyiségi vízigények nyomon követése érdekében szükségesek.

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Ipari út-MOM előtti ipari terület 590 m azbesztcement ellátóvezeték cseréje | Felújítás | 5.500.000.- |
| Gerincvezeték | Mecsekjánosi, “Vadaskert” vízvezeték közterületre történő áthelyezése | Felújítás | 2.460.000,- |
| Gerincvezeték | Zobáki út.vízvezeték csere 170 m DK 90 KPE csőre | Felújítás | 3.500.000,- |
| Gerincvezeték | Juhász Gy. u. vízvezeték csere | Felújítás | 4.800.000,- |
| Gerincvezeték | Móricz Zs. u. vízvezeték csere | Felújítás | 9.000.000,- |
| Gerincvezeték | Attila u. 200 m .vízvezeték csere DK 90 KPE | Felújítás | 4.500.000,- |
| Gerincvezeték | Bajcsy u. vezetékcsere 410 m DK 90KPE, 300 m 63 KPEcsőre | Felújítás | 6.500.000,- |
| Gerincvezeték | Béketelep vezetékcsere 460m DK 90 KPEcsőre+20 db bekötések cseréje | Felújítás | 6.000.000,- |
| Gerincvezeték | Csermák dűlő .vízvezeték közterületre áthelyezése |  | 1.700.000,- |
| Gerincvezeték | Mecsekjánosi “Süni” patak feletti vezetéktől 200 fm. csere | Felújítás | 4.800.000,- |
| Gerincvezeték | Munkácsy u.( Kivétel körforgalomtól-Lehárig) | Felújítás | 15.700.000,- |
| Gerincvezeték | Vörösmarty u. 600 m+ 25 db bekötés- Hunyadi összekötő 200 m-Kazinczy u. 250+ 15 db bekötés | Felújítás | 15.500.000,- |
| Gerincvezeték | IV. zónáról-I zónára történő vízátadás kiépítése (akna átépítés nyomcsökk entő csere ) | Felújítás | 2.500.000,- |
| Gerincvezeték | Ifjúság u. NA 80 azbesztcement vezeték cseréje 350 fm.+20 db acél bekötés | Felújítás | 7.000.000 |
| Gerincvezeték | Lehár utca rekonstrukció | Felújítás | 6.600.000,- |
| Tartalék keret 4% |  |  | 3.422.400,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Pályázat, Bérleti díj |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.

## Az elkövetkezendő 5-15 éven belül szükséges rekonstrukciók

### Víztárolók gépészeti és technológiai elemei

A víztárolók zárkamráinak szerelvényei már elavultak, meghibásodás esetén történt csak csere, teljes felújítás a létesítés óta nem történt.

A víztárolók vezérlése úszótolózárakkal, nyomásszondákkal, úszókapcsolókkal történik. Teljes felújítás nem történt, csak a meghibásodott berendezések csere, illetve javítása történt meg.

#### Elvégzendő feladatok

A régi berendezések cseréje.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Zobák 2500 m3 víztároló | Szigetelés | Felújítás | 3.500.000,- |
| Czeti víztároló | Zárkamra felújítás | Felújítás | 1.500.000,- |
| Zobák 2500 m3 víztároló | Zárkamra felújítás, nyílászárók cseréje | Felújítás | 5.000.000,- |
| Tartalék keret 4% |  |  | 40.000,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Műszaki indoklás

A víztárolók és a hálózat üzemszerű működéséhez és a karbantartási feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek az elzárószerelvények cseréi. A visszajelzések felújítása a folyamatosan változó mennyiségi vízigények nyomon követése érdekében szükségesek.

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Munkácsy u.( Kivétel körforgalomtól-Lehárig) | Felújítás | 15.700.000,- |
| Gerincvezeték | Bem u.-Templom tér-Bajcsy u.-Kossuth u. Vízműtelep I. zónai fővezeték cseréje | Felújítás | 32.000.000,- |
| Gerincvezeték | Templom tér-Alkotmány u.-Víztorony III. zóna. NA 200 acélvezeték cseréje. | Felújítás | 100.000.000,- |
| Gerincvezeték | Mecsekjánosi Fő u. 2000 m azbesztcement gerincvezeték + bekötővezetékek cseréi | Felújítás | 28.000.000,- |
| Gerincvezeték | Mikszáth – Petőfi tér 220m+250m vízvezeték csere | Felújítás | 18.800.000,- |
| Gerincvezeték | Mecsekfalui út 1300 m 90 KPE+bekötések | Felújítás | 25.905.000,- |
| Gerincvezeték | Budafa gépház-Kossuth víztároló vezeték 200 KPE 1900 m | Felújítás | 60.230.000,- |
| Gerincvezeték | Kossuth L. ellátó vezeték cseréje | Felújítás | 41.000.000,- |
| Gerincvezeték | Vízválasztó víztároló-Mecsekfalui út NA 200, 300 azbeszcement fővezetékek cseréi | Felújítás | 70.000.000, |
| Gerincvezeték | Kossuth víztároló-Gesztenyés víztároló összekötő NA 200 acél fővezeték cseréje | Felújítás | 70. 000.000; |
| Gerincvezeték | Víztorony-Alkotmány u. nyomáscsökkentő aknáig III.zóna NA 200 acél fővezeték cseréje | Felújítás | 80.000.000 |
| Tartalékkeret 4% |  |  | 24.025.400,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj, Pályázat |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.