

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. június 4-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Komlói Temetkezési Kft. 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Iktatószám: 5717/2015. Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László műszaki referens

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C. 4. pont
Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C 4. pont

Meghívott:

Komlói Temetkezési Kft. 7300 Komló, Jó szerencsét utca 11.
Kaluzsa Tamás – ügyvezető

Határozatot kapja:

Lásd meghívott

Tisztelt képviselő-testület!

A Komlói Temetkezési Kft. (7300 Komló, Jó szerencsét utca 32.) és Komló Város Önkormányzata között 2011. május 16-án létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés III. fejezet 2. pontjában foglaltaknak eleget téve szolgáltató benyújtotta a 2014. évben elvégzett üzemeltetési, fenntartási feladatokról szóló beszámolóját (1. sz. melléklet), valamint az annak mellékletét képező, bevételeket és kiadásokat tartalmazó számviteli kimutatást. Ez utóbbi anyagot terjedelme miatt nem csatoltuk az előterjesztéshez, az a városüzemeltetési- és intézmény-felügyeleti irodán munkaidőben megtekinthető.

A beszámolóból megállapítható, hogy az önkormányzati rendeletben foglalt önkormányzati díjtételekből származó éves bevétel 6,3 M Ft volt, melyet üzemeltető a temető működtetésével összefüggésben rezsiköltségre, eszközbeszerzésre, parkosításra, az épületek és kerítés karbantartási, javítási munkáinak elvégzésére fordított.

A temetőgondozást a Városgondnoksággal együttműködve végzik. A helyszíni szemlék alapján az elmúlt évben megállapítható volt, hogy a temető jól gondozott, rendezett, a parcella és sírhely kialakítással kapcsolatos fejlesztések ütemezetten és jól haladnak. A Városgondnokság, mint kapcsolattartó és a lakosság részéről sem kaptunk a temetőre, vagy az ott végzett tevékenységre vonatkozóan negatív észrevételt.

A temető jelenleg még nem hasznosított területe évről évre csökken, ami szükségessé teszi a temető bővítésével kapcsolatos lépések megtételét. A temetőt északról egy nagyobb területű, önkormányzatunk tulajdonában álló, szántó művelési ágú terület határolja, melynek a különleges övezetbe való besorolását a soron következő rendezési terv-módosítási igények között szerepeltetni kell. Ezzel kapcsolatban egyeztetünk a városi főépítésszel. A terület átsorolását követi a telekalakítási vázrajzok elkészítése és a termelésből való kivonás, mely 2017-ig megvalósulhat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az érintett bizottságok állásfoglalásának figyelembevételével fogadja el.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság és a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslatai figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Temetkezési Kft. beszámolójáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület tájékozódott a Komlói Temetkezési Kft. Komlói Köztemetőre vonatkozó 2014. évi tevékenységéről és az erről szóló beszámolót elfogadja.

Komló, 2015. május 28.

Polics József
polgármester

Komlói Temetkezési Kft

2014.

Éves beszámolója

BESZÁMOLÓ

A Komlói Temetkezési Kft. 2014. évi tevékenységéről

Tisztelt Közgyűlés!

Beszámolási kötelezettségünk teljesítése érdekében megküldjük a 2014. évi temető üzemeltetéssel kapcsolatos beszámolóinkat az 1999. évi XLIII. Törvényben foglaltak alapján.

TEMETŐ ÜZEMELTETÉS, FENNTARTÁS

A 2014. évi tényleges ráfordításokat és forrásokat az alábbiakban részletezzük:

KIADÁSOK

Annak érdekében, hogy kitűzött célunkat elérjük, 2014-ben az alábbi munkák kivitelezésére volt szükség:

- Ellenőrzésre és javításra került a kül- és beltéri villamos hálózat.
- Elvégeztettük a kegyeleti hűtő javítását.
- A Komlói Város Önkormányzat Városgondnokságának közreműködésével a gondnoki lakás tetőszerkezetét szigeteltük, felújítottuk.
- Szintén a Városgondnoksággal együttműködve sor került a gondnoki lakás áramhálózatának cseréjére, továbbá a lakás festésére
- A parkosítás keretein belül a kiszáradt, előregedett fákat eltávolítottuk, és 4 db facsemetét ültettünk el.
- A temető tisztántartásához és a parkgondozáshoz szükséges új eszközöket és szerszámokat vásároltunk.
- Sorra került a szeméttárolók javítása, cseréje.
- Javításra került a temetőt határoló megrongálódott drótháló.
- Elvégeztük a ravatalozó épületének bejárati ajtajának javítását.
- A ravatalozóba új hangfalakat vásároltunk.
- A szociális épület mellékhelységében dugulás elhárításra volt szükség.
- Az elavult csapadékvíz elvezető rendszert 60 m hosszúságban újra cseréltük.
- A kerti csapokat javítottuk, illetve ahol szükséges volt, cseréltük.
- Sor került a mellékhelység vizes blokkjának felújítására, valamint ugyanezen helység lapos tető szerkezetének bádogos munkálatait végeztük el.
- Elvégeztük a szociális blokk tisztasági festését.
- A folyamatos fűnyírást, parkgondozást, a temető tisztántartását továbbra is a Városgondnoksággal kötött szerződés alapján, közhasznú munkásokkal végeztetjük, akik a felsorolt munkákban tisztességgel részt vesznek. Itt szeretnénk megjegyezni, hogy a Városgondnokság a közmunka keretein belül minden segítséget és támogatást megad ahhoz, hogy munkákat a lehető legjobb módon végezhessük.
- A lejárt, elavult parcellákat kitisztítottuk és tereprendezést végeztünk.
- Az újonnan kialakított parcellákon belül új sírhelyeket építettünk.
- 2014-ben évben 80 koporsós temetést és 334 hamvasztást végeztünk.

BEVÉTELEK

A temető üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos bevételek az alábbi forrásokból keletkeztek: sírhely eladásából illetve újraváltásából, egyszeri hulladékszállításból, temető igénybevételéből és a temető fenntartásából származó bevételekből.

A temető üzemeltetés ráfordításai és forrásai

Kiadások 2014.01. 01- 2014. 12. 31.

Sorsz.	Főkönyvi szám	Megnevezés	Ráfordítás
1	51431	Vízdíj	140 822
2	5145	Szemétszállítás	243 165
3	5146	Áramdíj	519 215
4	5299	Villamossági javítás, csere	73 632
5	5299	Kegyeleti hűtő javítása	21 300
6	5299	Gondnoki lakás tetőszerkezet szigetelése, felújítása	578 818
7	5299	Gondnoki lakás áramhálózatának javítása	144 780
8	5299	Gondnoki lakás festése	103 370
9	5299	Parkosítás, dísznövényvásárlás	4 400
10	5299	Láncfűrész vásárlás	41 890
11	5299	Új szerszámok vásárlása	114 846
12	5299	Szeméttárolók javítása, cseréje	267 015
13	5299	Kerítésjavítás	29 179
14	5299	Ravatalozó épület ajtajának javítása	12 000
15	5299	Ravatalozó helységbe új hangfalak vásárlása	46 800
16	5299	Dugulás elhárítás a temető mellékhelységében	25 000
17	5299	Vízvezeték- és csapadékvíz-elvezető rendszer javítás, csere	606 323
18	5299	Nyilvános WC tetőszerkezetének bádogos javítása	50 800
19	5299	Tisztasági festés a temető kiszolgáló helységeiben	182 692
20	5299	Építési munkák	3 100 000
Összesen:			6 306 047

Bevételek 2014. 01. 01- 2014. 12. 31.

Sorsz.	Főkönyvi szám	Megnevezés	Bevétel
1	9121	Sírhelyből származó bevétel	1 677 185
2	9122	Temető igénybevételéből származó bevétel	2 324 289
3	9123	Temető fenntartásából származó bevétel	82 931
4	9124	Egyszeri hulladékszállítás	307 403
5	9126	Sírhely újraváltás	1 908 924
Összesen:			6 300 732

A fennmaradó összeg megtérítését nem kérjük.

