

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2015. november 5-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat helyiség használatba adási kérelme**

Iktatószám: 8339 / 2015.

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és településfejlesztési bizottság	SZMSZ 29. § (2) bekezdés
Szociális és egészségügyi bizottság	SZMSZ 29. § (2) bekezdés

Meghívott:

Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
Elmontné Popán Ildikó intézményvezető Komló, Kossuth L. u. 103.
Bogyay László Városgondnokság intézményvezetője

A határozatot kapják:

Meghívottak

Tisztelt Képviselő-testület!

Elmontné Popán Ildikó a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője a mellékelt kérelmében azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a Komló, Kossuth L. u. 103. szám alatti volt Rendelőintézet földszintjén lévő 101 m² nagyságú helyiséget biztosítsa részükre.

A helyiség éveken át nem volt használatban, legutóbb a kérelmező bérelte egy DDOP projekt keretében. A pályázati forrásokat kimerítették, azonban továbbra is szeretnék használni a helyiségeket: gyerekeknek klubfoglalkozások tartására, felnőtteknek készségfejlesztő, szocializációt elősegítő, javító csoportfoglalkozások tartására, szakmai megbeszélésekre, felügyeleti kapcsolattartások megvalósítására.

A Családsegítő Szolgálat a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás intézményeként Komló város közigazgatási területén intézményi feladatot lát el, e feladatellátáshoz kéri az ingatlan biztosítását.

A képviselő-testület 75/2010. (VI.17.) sz. határozata alapján Komló Város Önkormányzata 2010. június 28-án kelt használatba adási szerződéssel a korábbi rendelőintézetben lévő helyiségeit az intézményei részére adta használatba.

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat használatába a szerződés 1.d.) pontja szerint 207,02 m² alapterületű helyiség került, a közös tulajdonból hozzá tartozó tulajdoni hányaddal, melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képező alaprajzon kerültek megjelölésre.

Jelen kérelem alapján a földszinti 101,22 m² alapterületű helyiség (korábban hidrológia és porta) kerülne az intézmény használatába.

Ehhez szükséges a korábbi megállapodás módosítása a használatba adott alapterület tekintetében, valamint ennek alaprajzon történő jelölése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kérelmét és döntsön a helyiség használatba adásáról, azzal hogy a Társulás, mint fenntartó írásban kötelezettséget vállal a fenntartási költségek biztosítására.

Az előterjesztést a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a szociális és egészségügyi bizottság tárgyalja, javaslatukat a bizottságok elnökei szóban terjesztik a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a szociális és egészségügyi bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a 75/2010. (VI.17.) sz. határozata alapján 2010. június 28-án megkötött használatba adási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

1. A szerződés 1. d. pontjában a Családsegítő Szolgálat használatába adott helyiségek alapterületét **207,02 m²-ről 308,24 m²-re** módosítja – mely módosítást a megállapodás mellékletét képező alaprajzon is jelölni kell.
2. A használatba adási szerződés-módosítás aláírásának a feltétele, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás írásban kötelezettséget vállal a többletköltségek fizetésére.
3. A 2010. június 28-án megkötött használatba adási szerződés egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről.

Felhatalmazza az ingatlant kezelő Városgondnokság vezetőjét a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László intézményvezető

Komló, 2015. október 28.

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet

		Komló Téségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat	
✉ 7300, Komló Kossuth L. u 103. ☎ 06 - 72 / 782-964 📠 06 - 72 / 799-008		KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érk.: dátum		Pénzügyi Iroda szám: 18602	
Ikt.: dátum		szám: 8399	
Mell.: 2015. október 20.		Ül.: Kispál ut	

Komló Város Önkormányzat
7300 Komló, Városház tér. 3.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polics József Polgármester Úr!

Alulírott Elmontné Popán Ildikó a Komló Téségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője kérelmezem, hogy a 7300 Komló, Kossuth L. u. 103 szám alatt található nem lakás célú helységeket, amely jelenleg a Városgondnokság kezelésében van, az intézmény részére ingyenes használatba adását engedélyezze.

Indoklás: A DDOP 412/B-13-2014-0003 számú projekt keretében béreltük a helységeket, ahol szakmai programokat valósítottunk meg. A pályázati forrásokat kimerítettük, viszont a helységeket továbbra is alapfeladatainkhoz szeretnénk hasznosítani. Prevenció keretében heti két napon délutánonként gyermekeknek tartunk klubfoglalkozást, illetve rendszeresen tartunk felnőtteknek készségfejlesztő, szocializációt elősegítő, javító csoportfoglalkozásokat. Szakmai team megbeszélések helyszínéül is szolgál a terület, és a felügyelt kapcsolattartásokat is itt tudnánk megvalósítani. A helységeket évek óta nem használja senki, így jó szolgálatot tenné az intézmény szakmai feladatainak ellátása érdekében.

Bízva kérelmem pozitív elbírálásában,

Tisztelettel:

Elmontné Popán Ildikó
intézményvezető



Komló, 2015. október 20.

Tárgy: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
ingyenes helységehasználati kérelme
Ül.: Kispál ut 11619