

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. március 3-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Közművelődési megállapodás megkötése a Zrínyi klub üzemeltetésére

Iktatószám: 3277/2016.

Melléklet: 1 db megállapodás

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Végh Edina ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság	SZMSZ I. melléklet III/C.) 4. pont

Meghívottak:

- Horváth Lászlóné intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Községek Háza, Színház- és Hangversenyerem (7300 Komló, 48-as tér 1.)
- Puskás Csaba egyéni vállalkozó (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 133.)

Határozatot kapják:

- Horváth Lászlóné intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Községek Háza, Színház- és Hangversenyerem (7300 Komló, 48-as tér 1.)
- Puskás Csaba egyéni vállalkozó (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 133.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat közművelődési feladatairól (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg az Önkormányzat által támogatandó közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját és feltételeit.

A Rendelet 3. § (3) bekezdése szerint az Önkormányzat közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a közművelődési feladatok ellátását.

A Zrínyi klub nem minősül közművelődési intézménynek, azonban a város életében közművelődési funkciót tölt be, mivel fő profilja rockzenei koncertek szervezése, zenekari próbatermek működtetése, a klubot használó közösség művelődési-, szabadidős- és szórakoztató igényeinek kielégítése nyitott, befogadó jelleggel.

Fenti Rendelet értelmében a Képviselő-testület 53/2015. (V.7.) sz. határozata alapján Komló Város Önkormányzat közművelődési megállapodást kötött a Zrínyi klubot üzemeltető Puskás Csaba egyéni vállalkozóval 2015. december 31. napjáig. Ezt követően a Képviselő-testület a 180/2015. (XII.10.) sz. határozatával felhatalmazta a polgármestert egy újabb közművelődési megállapodás megkötésére 2016. március 31. napjáig.

Jelen előterjesztés ismételten a közművelődési megállapodás meghosszabbítását tartalmazza 2016. április 1. napjától 2016. június 30. napjáig.

A Zrínyi klubnak otthont adó ingatlan hasznosítási joga Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát (a továbbiakban: Városgondnokság) illeti meg. A Városgondnokságnál jelenleg folyamatban van Puskás Csaba jelenlegi bérlő bérleti jogviszonyának 2016. június 30. napjáig történő meghosszabbítása. Amennyiben 2016. március 16. napjáig sor kerül az erre vonatkozó szerződés megkötésére és bemutatására, úgy javaslom, hogy a bérleti joggal azonos időtartamra, de legfeljebb 2016. június 30-ig tartó időszakra Komló Város Önkormányzat ismételten közművelődési megállapodást kössön vele.

A közművelődési megállapodás tervezetét jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Közművelődési megállapodás megkötése a Zrínyi klub üzemeltetésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező közművelődési megállapodást jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti közművelődési megállapodás aláírására abban az esetben, ha 2016. március 16.

napjáig Puskás Csaba egyéni vállalkozó bérleti jogviszonyát Komló Város Önkormányzat Városgondnokság meghosszabbítja, és az erre vonatkozó szerződést bemutatja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2016. február 24.

**Polics József
polgármester**

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Komló Város Önkormányzat

székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

adószám: 15331524-2-02

törzskönyvi nyilvántartási szám: 724100

képviseli: Polics József polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Puskás Csaba egyéni vállalkozó

székhely: 7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 133.

adószám: 58612253-1-22

cégjegyzékszám/vállalkozói igazolvány száma: 42059683

(a továbbiakban: **Üzemeltető**),

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

Előzmények

1./ **Felek** megállapítják, hogy a 7300 Komló, Kossuth L. u. 133. sz. alatti Zrínyi klub megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Zrínyi klub) bérleti jogviszony alapján **Üzemeltető** üzemelteti.

2./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat közművelődési feladatairól (a továbbiakban: Rendelet) határozza meg az **Önkormányzat** által támogatandó közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját és feltételeit. A Rendelet 3. § (3) bekezdése szerint az **Önkormányzat** közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a közművelődési feladatok ellátását.

3./ A helyi közművelődési feladatok ellátásában az **Önkormányzat** elősegíti és igényli a civil közösségek, szervezetek, magánszemélyek, valamint kulturális tevékenységet végző gazdálkodó szervezetek közreműködését.

Általános rendelkezések

4./ Az 1-2./ pontokban írt előzmények figyelembevételével **Felek** jelen közművelődési megállapodást kötik egymással.

5./ **Üzemeltető** vállalja, hogy az **Önkormányzat** a Rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározott közművelődési feladatai közül az a), b), c), f) és g) pont szerinti feladatok megvalósításában közreműködik.

6./ A közművelődési feladatellátás helyszíne a Zrínyi klub. A Zrínyi klub – hagyományai szerint – elsősorban nem vendéglátó egységként, hanem sajátos kulturális értéket megtestesítő közösségként működik. A Zrínyi klub fontos szerepet tölt be a rockzenei műfaj gazdag és pezsgő komlói életben tartásában, fő profilja a rockzenei koncertek szervezése, zenekari próbatermek működtetése, a klubot használó közösség művelődési-, szabadidős- és szórakoztató igényeinek kielégítése, nyitott, befogadó jelleggel.

7./ **Üzemeltető** vállalja, hogy a 4./ pont szerinti feladatok kapcsán az alábbi konkrét szakmai feladatokat látja el:

- támogatja a komlói rockzenei élet, az amatőr zenekarok produkcióit, munkáját.
- kiemelt feladatként rendszeresen szervezi az élő rock zenekari koncerteket. A komlói és pécsi, valamint ezen túlmutatva a régió és az ország távolabbi részeiben dolgozó amatőr rock zenekarokkal kapcsolatot alakít ki. Lehetőséget biztosít a Zrínyi klubban való fellépésükre. Ennek során együttműködik a zenekarokkal, a koncertszervezőkkel, a produkciós irodákkal.
- megőrzi a komlói amatőr rockzenei élet értékeit, minden más szempont elé helyezve a működés során.
- a Zrínyi klubhoz tartozó zenekari próbatermekben lehetővé teszi az amatőr zenekarok próbaterem használatát. Az esetleges szabad kapacitás terhére ezeket más – fiatalokból álló – kulturális formációknak is rendelkezésre bocsáthatja.
- a közművelődési megállapodás megkötését követően évente, első alkalommal 2015 év vonatkozásában kulturális statisztikai adatszolgáltatást nyújt.

8./ **Felek** megállapodnak, és tudomásul veszik, hogy

- a Zrínyi klub látogatása a hétköznapiakon és a koncertek alkalmával minden megkötés és előfeltétel nélkül bárki számára szabadon hozzáférhető. Nem kötött tagsági viszonyhoz, a koncertek alkalmával a belépőjegyet bárki megvásárolhatja. A klub szabadon látogatható, látogatása és az ott tartózkodás nem köthető a büfészolgáltatás igénybevételéhez.
- a Zrínyi klub működése során az előzőekben lefektetett profil üzleti szempontok alapján, a nagyobb forgalom elérése, az üzleti haszon reményében sem változtatható meg.
- a Zrínyi klub rendezvényeinek alakításában, a Zrínyi klub életének belső szabályaiban az Üzemeltető a közösséggel együtt alakítja a működést,
- az **Üzemeltető** kiemelt figyelmet fordít, hogy a rendezvények, és az azokat követő (szabad)programok kulturált módon bonyolódjanak le, különös tekintettel arra, hogy a Zrínyi klub körülötte terület közterületnek minősül.

9./ A közművelődési feladatellátás során szakmai segítséget nyújt az **Üzemeltetőnek** – munkatervében vállalt módon - a szintén közművelődési feladatot ellátó önkormányzati fenntartású Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem.

10./ **Üzemeltető** vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzített közművelődési feladatainak ellátásáról évente tájékoztatja az **Önkormányzat** képviselő-testületének szakmailag illetékes bizottságát.

11./ Az **Önkormányzat** vállalja, hogy az ingatlant a jelen megállapodás hatálya alatt nem idegeníti el, nem adja más üzemeltetőnek.

12./ Jelen megállapodás az **Üzemeltető** bérleti jogviszonyával összhangban **2016. április 1. napjától 2016. június 30-ig szól**. Ha a bérleti jogviszony a fent írt határidő előtt bármilyen okból megszűnik, jelen megállapodás is egyidejűleg hatályát veszti.

13./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Rendelet és a mindenkor hatályos ágazati jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek a jelen 3 oldal terjedelmű közművelődési megállapodást elolvasást követően jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 eredeti példányban aláírásukkal látják el.

Kelt: Komló, 2016.

.....
Puskás Csaba
üzemeltető

.....
Polics József
polgármester

Záradék: Jelen megállapodást Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2016. (III. 3.) számú határozatával hagyta jóvá.