

ELŐTERJESZTÉS
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. március 3-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Körtvélyesi iparterület fejlesztésével kapcsolatos 16/2016. (II.18.) számú képviselő-testületi határozat módosítása

Iktatószám: 2978/2016. Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és településfejlesztési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C. 12., 21. pont

Meghívott:

A határozatot kapja:

Egyéb megjegyzés:

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. február 18-i ülésén tárgyalta a „Körtvélyesi 1545/18 hrsz.-ú út melletti gazdasági és különleges terület alapinfrastruktúra fejlesztése (TOP-1.1.1-15)” tárgyú előterjesztést, melyet a 16/2016. (II.18.) számú határozatával hagyott jóvá. Az előterjesztésben jeleztük, hogy a fejlesztendő gazdasági célú terület telekalakítási eljárása folyamatban van, melynek során négy db egyenként 1 ha terület nagyságú ingatlan és az azokat feltáró út kerül kialakításra.

Az előterjesztés készítésének időpontjában a tárgyi területen lévő különleges és gazdasági terület-felhasználási övezeteket kiszolgáló gyűjtő út helyrajzi száma 1545/18 volt. A már említett telekalakítási eljárás lefolytatásához szükséges, időközben elkészült vázrajz szerint az út már 1545/22 hrsz-ra módosult. A Földhivatallal folytatott egyeztetés alapján nyilvánvalóvá vált, hogy mivel az eljárás már folyamatban van, ezért a módosítás – az eljárás leállítással, majd új eljárás indításával, továbbá a vázrajz átdolgozásával – többletköltséget jelentene önkormányzatunk számára.

Ezért indokolt a korábban hozott 16/2016. (II.18.) sz. testületi határozat módosítása annak érdekében, hogy a benyújtandó pályázati anyag dokumentumai összhangban legyenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az érintett bizottság állásfoglalása figyelembevételével a módosított határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési, bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Körtvélyesi iparterület fejlesztésével kapcsolatos 16/2016. (II.18.) számú képviselő-testületi határozat módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

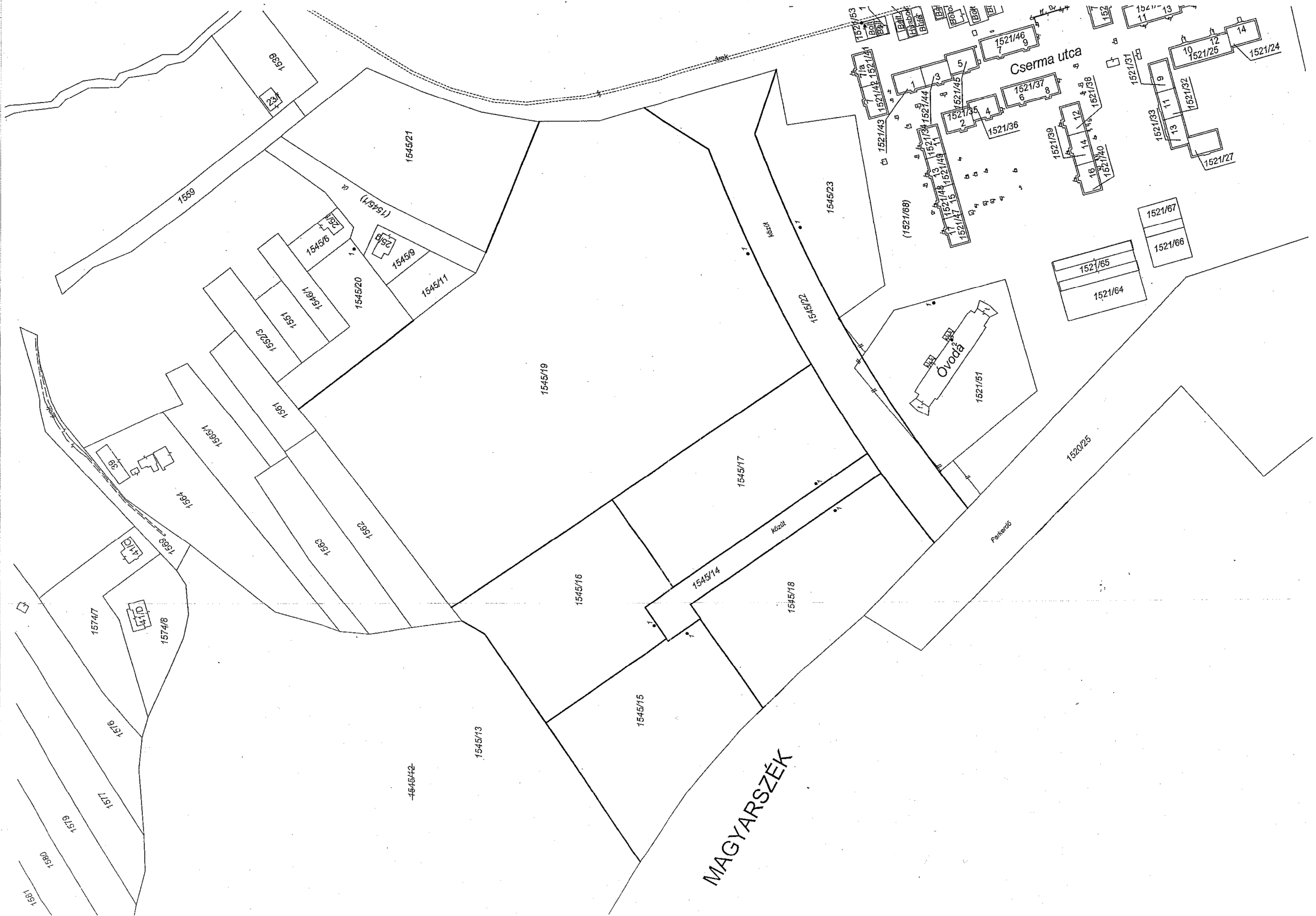
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Körtvélyesi 1545/18 hrsz.-ú út melletti gazdasági és különleges terület alapinfrastruktúra fejlesztése (TOP-1.1.1-15)” tárgyú, 16/2016. (II.18.) számú határozatának 1. és 2. határozati pontjában nevesített 1545/18. hrsz.-ot 1545/22. hrsz-ra módosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2016. február 24.

Polics József
polgármester



HOFFMANN GYÖRGY
földmérő mérnök
7633 Pécs, Esztergár L. u. 5/A
Ing. rend. szám: 2183/2011
Földm. ig. szám: 6259/2013

A munkavégző neve

Munkaszám: 1/2016.

Komló

város

belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma:2-807 /2015

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1521/51, 1521/68, 1545/12 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről és megosztásáról

M=1:2000

Címkoordináta			
P.sz.	Y	X	hrsz
1	586797	94596	1545/20
1	586792	94351	1545/19
1	586761	94235	1521/51
2	586738	94224	1521/51
1	586808	94318	1545/23
1	586558	94414	1545/16
1	586553	94393	1545/15
1	586630	94299	1545/18
1	586647	94311	1545/17

Változási előtti állapot

Hrsz	Alrészlet		Min.o	Terület	AF
	jel	műv.ága		ha.m ²	
1521/51		kivett óvoda, udvar	—	0.8312	—
1521/68		kivett közterület	—	16.8367	—
1545/12		kivett közterület	—	25.6155	—
Összesen:			—	43.2834	