

Gördülő Fejlesztési Terv

**Komló vízműrendszer**

**Felújítások és pótlások**

*Készült: 2015.08.15. Komlói Üzemigazgatóság*

Tartalomjegyzék

[Komló vízműrendszer 3](#_Toc459628004)

[Víziközmű-rendszer állapot bemutatása 3](#_Toc459628005)

[Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges rekonstrukciók 3](#_Toc459628006)

[Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzése 3](#_Toc459628007)

[Műszaki indoklás 4](#_Toc459628008)

[Vízbázis irányítástechnikai elemei 4](#_Toc459628009)

[Műszaki indoklás 4](#_Toc459628010)

[Víztárolók irányítástechnikai elemei 4](#_Toc459628011)

[Műszaki indoklás 5](#_Toc459628012)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 5](#_Toc459628013)

[Műszaki indoklás 5](#_Toc459628014)

[Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges rekonstrukciók 5](#_Toc459628015)

[Vízbázis irányítástechnikai elemei 5](#_Toc459628016)

[Műszaki indoklás 6](#_Toc459628017)

[Vízbázis gépészeti elemei 6](#_Toc459628018)

[Műszaki indoklás 6](#_Toc459628019)

[Vízkezelés irányítástechnikai elemei 6](#_Toc459628020)

[Budafa vízműtelep irányítástechnikai elemei 6](#_Toc459628021)

[Műszaki indoklás 6](#_Toc459628022)

[Vízkezelés gépészeti elemei 6](#_Toc459628023)

[Műszaki indoklás 7](#_Toc459628024)

[Víztárolók építészeti elemei 7](#_Toc459628025)

[Műszaki indoklás 7](#_Toc459628026)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 7](#_Toc459628027)

[Műszaki indoklás 8](#_Toc459628028)

[Az elkövetkezendő 5-15 éven belül szükséges rekonstrukciók 9](#_Toc459628029)

[Víztárolók gépészeti és technológiai elemei 9](#_Toc459628030)

[Víztárolók építészeti elemei 9](#_Toc459628031)

[Műszaki indoklás 9](#_Toc459628032)

[Víztárolók gépészeti és technológiai elemei 9](#_Toc459628033)

[Műszaki indoklás 10](#_Toc459628034)

[Víztárolók irányítástechnikai elemei 10](#_Toc459628035)

[Műszaki indoklás 10](#_Toc459628036)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 10](#_Toc459628037)

[Műszaki indoklás 11](#_Toc459628038)

[Gerincvezeték építési-szerelési munkák 11](#_Toc459628039)

[Műszaki indoklás 12](#_Toc459628040)

[El nem készült rekonstrukciók: 13](#_Toc459628041)

[Elkészült rekonstrukciók: 13](#_Toc459628042)

[Folyamatban lévők rekonstrukciók: 13](#_Toc459628043)

# Komló vízműrendszer

# Víziközmű-rendszer állapot bemutatása

Víziközmű rendszer megnevezése: Komló vízműrendszer

Ellátásért felelősök: Komló Önkormányzat

A víziközmű rendszer állapotának bemutatása, leírása:

A város vízellátó rendszere a budafai, ligeti vízbázisról és az átvett duna-vízzel kerül megtáplálásra. A vízbázison található kutak jelentős része 1950-1960-as években létesült. A víztisztító technológia is az 1950-es években épült, azóta folyamatosan üzemel. A város vízelosztó hálózata 1951 évben létesült.

A vízrendszer objektumai avultak, jelenleg még funkciójukat betöltik. Felújításuk szükséges, melyet több ütemben lehet végrehajtani.

## Az elkövetkezendő 1 éven belül szükséges rekonstrukciók

### Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzése

A biztonságos vízellátás érdekében a havária jellegű feladatok elvégzése.

#### Elvégzendő feladatok

A vízbázis, a tisztítási technológia, a víztárolás és vízelosztás objektumain esetlegesen bekövetkező hibák azonnali elhárítása

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzése | Kút, technológia, víztárolás, vízelosztás objektumai | Felújítás | 4.000.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Vízbázis irányítástechnikai elemei

#### Elvégzendő feladatok

A szekrények műszaki állapota avult, a villamos szerelvények cserére szorulnak.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Mánfa 11. és 13. kút villamos fogyasztásmérő hely rekonstrukció | Villamos szekrény felújítása | Felújítás | 320.000,- |
| Mánfa 17. kút villamos fogyasztásmérő hely felújítása | Villamos szekrény felújítás | Felújítás | 320.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás. A villamos szekrények műszaki állapota avult.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Víztárolók irányítástechnikai elemei

#### Elvégzendő feladatok

A szekrény műszaki állapota avult, a villamos szerelvények cserére szorulnak.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Víztorony fogyasztásmérő hely felújítása | Villamos szekrény felújítás | Felújítás | 250.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás a III. és II. nyomászóna ellátási területén. A villamos szekrények műszaki állapota avult.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

#### Elvégzendő feladatok

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

A meglévő altalaj tűzcsap cseréje föld felettire.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték+ házi bekötő vezetékek | Komló, Munkácsy M. u. 1232 fm vízvezeték és az érintett bekötések cseréje | Felújítás | 27.300.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Bajcsy-Zs. u. 350 fm ivóvízvezeték kiváltás | Felújítás | 5.400.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Gesztenyés Névtelen u. ivóvízvezeték kiváltás | Felújítás | 2.000.000,- |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

## Az elkövetkezendő 2-5 éven belül szükséges rekonstrukciók

### Vízbázis irányítástechnikai elemei

#### Elvégzendő feladatok

A szekrények műszaki állapota avult, a villamos szerelvények cserére szorulnak.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Mánfa kutak | Villamos szekrények felújítása | Felújítás | 700.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás. A villamos szekrények műszaki állapota avult.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Vízbázis gépészeti elemei

#### Elvégzendő feladatok

A kútaknák gépészeti berendezéseinek cseréje ( tolózárak, visszacsapók, termelő cső, szivattyú).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Mánfa kutak | Gépészeti elemek felújítása | Felújítás | 1.800.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás. Gazdaságosabb üzemeltetés megfelelő szivattyú választással.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Vízkezelés irányítástechnikai elemei

### Budafa vízműtelep irányítástechnikai elemei

A város és kistérségi településeinek ivóvíz minőségű ellátását szolgálja a Budafai és a Ligeti vízmű telep. A Budafai vízmű telep a vízigény kb. 75 %-t teljesíti.

#### Elvégzendő feladatok

Az erősáramú szekrények és a középfeszültségű villamos hálózat műszaki állapota avult, a villamos szerelvények cserére szorulnak.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Vízkezelés | Budafa vízmű telep középfeszültségű villamos hálózatának és fogyasztásmérő helyének felújítása | Felújítás | 3.200.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos vízellátás a III. és II. nyomászóna ellátási területén. A villamos szekrények műszaki állapota avult.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Vízkezelés gépészeti elemei

A szűrőről távozó víz utóklórozása klórgáz adagolással történik. A megfelelő mennyiségű arányos aktív klór bevitelét ADVENCE típusú klóradagoló berendezéssel végezzük. A palackok kiürülése esetén a klórgáz folyamatos adagolásának biztosítására klórváltó berendezés került beépítésre, ami a készenlétbe helyezett teli palackot azonnal indítja. II. átemelőn üzemelő klórgáz adagoló berendezés előklórozást biztosít. A Liget vízmű telepről távozó víz bakteriológiai megfelelősségét a klórgázas utóklórozással érjük el.

#### Elvégzendő feladatok

A klórpalack váltó és a klóradagoló berendezések felújítása, a biztonságos folyamatos fertőtlenítés érdekében.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Vízkezelés | Budafa vízmű telepen működő klórozó berendezések felújítása | Felújítás | 800.000,- |
| Vízkezelés | II. átemelő telepen működő klórozó berendezések felújítása | Felújítás | 600.000,- |
| Vízkezelés | Liget vízmű telepen működő klórozó berendezések felújítása | Felújítás | 1.000.000,- |

### Műszaki indoklás

Biztonságos ivóvíz minőségű vízellátás a III. , II., I. nyomászóna ellátási területén, valamint a kistérségi településeken.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Víztárolók építészeti elemei

A víztárolók építése az 1950-60-as években történt, a folyamatos karbantartás ellenére az építészeti elemek avultak, felújításra szorulnak

#### Elvégzendő feladatok

A víztárolók felépítményeinek felújítása állagmegóvás érdekében, valamint a vízmű terület megfelelő zárhatóságát biztosító kerítés felújítása..

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Víztárolás | Ősközségi víztároló-Felépítmények felújítása, kerítések cseréje, pótlása | Felújítás | 3.000.000,- |
| Víztárolás | Víztorony tetőszigetelés | Felújítás | 10.000.000,- |

### Műszaki indoklás

A felépítmények beázás elleni védelmének biztosítása a létesítmény szerkezeti megóvását szolgálja. A kerítés műszaki állapota nem felel meg az előírásoknak.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

A meglévő altalaj tűzcsap cseréje föld felettire.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Komló, Kossuth L. u. 9. csomópont | Felújítás | 2.000.000,- |
| Gerincvezeték | Vezetékcserék (Bajcsy-Zs. u.-i betáp a Kossuth L. u.-ról 300 m) | felújítás | 3.000.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Kossuth L. u. 1-105. 1350 fm vezeték csere | Felújítás | 25.000.000,- |
| Gerincvezeték | 2x300 vezeték cseréje 850 m ( Út feletti-Hóvirág u. közötti szakasz) | Felújítás | 22.000.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Gesztenyési és Zobáki út vezeték cseréje 1300 fm. | Felújítás | 18.000.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Béke telep 400 fm vezeték kiváltás | Felújítás | 10.000.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Mecsekfalui út 700 fm vezeték csere | Felújítás | 9.500.000,- |
| Gerincvezeték | Nyomáscsökkentő-Szerelvények cseréje | Felújítás | 3.000.000,- |
| Gerincvezeték | elzárószerelvények , tűzcsapok cseréje, felújítása | Felújítás | 5.200.000,- |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

## Az elkövetkezendő 5-15 éven belül szükséges rekonstrukciók

### Víztárolók gépészeti és technológiai elemei

A víztárolók zárkamráinak szerelvényei már elavultak, meghibásodás esetén történt csak csere, teljes felújítás a létesítés óta nem történt.

A víztárolók vezérlése úszótolózárakkal, nyomásszondákkal, úszókapcsolókkal történik. Teljes felújítás nem történt, csak a meghibásodott berendezések csere, illetve javítása történt meg.

#### Elvégzendő feladatok

A régi berendezések cseréje.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Zobák 2500 m3 víztároló | Zárkamra felújítás | Felújítás | 6.000.000,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj |

### Víztárolók építészeti elemei

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Zobák 2500 m3 víztároló | Szigetelés nyílászárók cseréje | Felújítás | 2.500.000,- |

### Műszaki indoklás

### Víztárolók gépészeti és technológiai elemei

A víztárolók és a hálózat üzemszerű működéséhez és a karbantartási feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek az elzáró szerelvények cseréi. A visszajelzések felújítása a folyamatosan változó mennyiségi vízigények nyomon követése érdekében szükségesek.

A víztárolók zárkamráinak szerelvényei már elavultak, meghibásodás esetén történt csak csere, teljes felújítás a létesítés óta nem történt.

A víztárolók vezérlése úszótolózárakkal, nyomásszondákkal, úszókapcsolókkal történik. Teljes felújítás nem történt, csak a meghibásodott berendezések csere, illetve javítása történt meg.

#### Elvégzendő feladatok

A régi berendezések cseréje. A vízbiztonsági elemek kiépítése

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Víztárolók | Gépészeti elemek felújítása, vízbiztonsági elemek beépítése | Felújítás | 17.000.000,- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Pályázat |

### Műszaki indoklás

A gépészeti elemek koruknál l fogva avultak.

### Víztárolók irányítástechnikai elemei

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Víztárolók | Irányítástechnikai elemek felújítása, cseréje | Felújítás | 5.000.000,- |

### Műszaki indoklás

Az irányítástechnikai elemek koruknál fogva avultak. A biztonságos szintvezérlés szükséges a mindenkori megfelelő mennyiségi vízellátáshoz.

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Azbesztcement anyagú vezetékek cseréje | Felújítás | 101.000.000.- |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Pályázat, Bérleti díj |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.

### Gerincvezeték építési-szerelési munkák

A rekonstrukciós munkákra javasolt vezetékek 1950-60 között létesültek. A meghibásodások száma a város ellátórendszerén bekövetkező hibák számához viszonyítva kimagasló.

#### Elvégzendő feladatok

A javasolt vezetékszakaszok mellé KPE, vagy öntöttvas cső fektetése, illetve a házi bekötővezetékek cseréje. Átmérő változatlan marad. ( Elöregedett vezetékeke cseréje)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| Gerincvezeték | Bem u.-Templom tér-Bajcsy u.-Kossuth u. Vízműtelep I. zónai fővezeték cseréje AC. | Felújítás | 32.000.000,- |
| Gerincvezeték | Templom tér-Alkotmány u.-Víztorony III. zóna. NA 200 acélvezeték cseréje. | Felújítás | 100.000.000,- |
| Gerincvezeték | Mecsekjánosi Fő u. 2000 m azbesztcement gerincvezeték + bekötővezetékek cseréi AC | Felújítás | 28.000.000,- |
| Gerincvezeték | Mikszáth – Petőfi tér 220m+250m vízvezeték csere | Felújítás | 18.800.000,- |
| Gerincvezeték | Mecsekfalui út 1300 m 90 KPE+bekötések | Felújítás | 25.905.000,- |
| Gerincvezeték | Budafa gépház-Kossuth víztároló vezeték 200 KPE 1900 m | Felújítás | 60.230.000,- |
| Gerincvezeték | Kossuth L. ellátó vezeték cseréje AC | Felújítás | 41.000.000,- |
| Gerincvezeték | Vízválasztó víztároló-Mecsekfalui út NA 200, 300 azbeszcement fővezetékek cseréi | Felújítás | 70.000.000, |
| Gerincvezeték | Kossuth víztároló-Gesztenyés víztároló összekötő NA 200 acél fővezeték cseréje | Felújítás | 70. 000.000; |
| Gerincvezeték | Víztorony-Alkotmány u. nyomáscsökkentő aknáig III.zóna NA 200 acél fővezeték cseréje | Felújítás | 80.000.000 |

|  |  |
| --- | --- |
| Pénzügyi források | Bérleti díj, Pályázat |

### Műszaki indoklás

A vezetékrendszer elavult, az azbesztcement csövek műszaki állapota jelentősen leromlott. A csőtörések helyi javítása nem költség hatékony, a vízminőséget is befolyásolja, a fogyasztói elégedetlenséget emeli a gyakori vízhiánnyal járó hibaelhárítás, valamint a vízzavarosodás.

A hálózat azon részei, amely a vízműtelepről érkező víz szállítására épült, a város jelentős részének vízellátását szolgálja, műszaki állapotának olyan mértékű romlása a város teljes vízellátásnak összeomlását okozhatja.

## El nem készült rekonstrukciók:

## Elkészült rekonstrukciók:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| 2500 m3 Zobáki víztároló | Villámvédelem | Felújítás | 600.000,- |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Objektum megnevezés | Objektum elem |  | Tervezett költség |
| gerincvezeték | József A. utca DN 100 ff.tűzcsap telepítése, ( altalaj tcs. helyett), szakaszolási csomópont és ürítési lehetőség kiépítéssel | Felújítás | 600.000,- |
| Gerincvezeték | Magyarhertelend (nyomáscsökkentő aknától)-Bodolyabér Ady utca (már kiváltott szakaszig) 1 575 fm NA 150 PVC cseréje Dk 110 KPE vezetékre | Felújítás | 16.000.000,- |
| Gerincvezeték | Komló, Kisbattyán 1360 fm NA 90 KPE cső fektetése az ac. cső helyére | Felújítás | 4.000.000,- |

## Folyamatban lévők rekonstrukciók: