

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 23-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A 2015. évi vízi közmű bérleti díj felhasználása
(Munkácsy M. utca felújításához kapcsolódó víziközmű
rekonstrukció)

Iktatószám: 79/2017. Melléklet: ---

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Mestyán Csaba műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Gazdasági és településfejlesztési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet II/C. 10. pont.
Pénzügyi és ellenőrzési bizottság	SZMSZ 1. sz. melléklet IV/C. 9. pont

Meghívott:

Mester Zoltán üzemigazgató – Baranya-Víz Zrt.

A határozatot kapja:

Baranya-Víz Zrt. (7300 Komló, Kossuth L. u. 9.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzata az 1818/2016.(XII.22.) Kormányhatározat alapján 385 millió Ft vissza nem térítendő támogatást kapott a Munkácsy Mihály utca felújítására. A beruházási költség jelentős része (közel 350 millió Ft) a közút fejlesztésére fordítódik, azonban szükséges az utcában található, műszakilag nem megfelelő állapotú ivóvíz- és szennyvízhálózat rekonstrukciója is annak érdekében, hogy az elkészülő új aszfaltburkolatot ne kelljen csőtörések vagy egyéb meghibásodások miatt esetleg a későbbiekben felbontani. Jelenleg az útfelújításhoz szükséges engedélyezési tervek elkészítése van folyamatban. Ezzel párhuzamosan elkezdődik a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési eljárások műszaki dokumentációinak (tendertervek, költségvetések) az elkészítése is.

A Munkácsy Mihály utca felújítása már régóta szerepel az önkormányzat tervezett beruházásainak listáján, rendszeres tájékoztatásaimból kiderült, hogy TOP pályázat kiírására nem került sor. A Belügyminisztériummal folytatott egyeztetéseimet követően levélben egyedi támogatási kérelmet nyújtottam be 2016. augusztusában e tárgyban. A kérelemben az útfelújítás mellett közel 32 millió Ft értékben az utcában található ivóvízhálózat rekonstrukcióját is szerepeltettem, amely szintén támogatásban részesült. A víziközmű rekonstrukció akkor kalkulált becsült költsége elsősorban az útfelújításhoz közvetlenül kapcsolódó ivóvízvezeték kiváltásokat foglalta magába.

A részletes felmérési és tervezési munkák megkezdését követően az üzemeltető Baranya-Víz Zrt. jelezte, hogy a közútfelújításhoz közvetlenül kapcsolódó vezeték kiváltásokon kívül további, az alábbiakban felsorolt rekonstrukciós munkák elvégzése indokolt:

- az üzemeltetés biztonság növelése érdekében a vezetékcsereken kívül a rossz műszaki állapotú tolózárnak elbontása, új akna építése; a meglévő rossz állapotú tolózárak és egyéb szerelvények cseréje, további tolózárak beépítése;
- új föld feletti tűzcsapok beépítése a jogszabályi előírásoknak való megfelelés érdekében;
- ugyancsak az üzemeltetés biztonság növelése érdekében a Munkácsy utcai és Gorkij utcai ivóvízvezeték hálózat összekötése;
- a szennyvízhálózaton a Munkácsy M. u. 77-81. sz. lakóházak előtti csatornaszakasz kiváltása.

A Baranya-Víz Zrt. felmérése és az összeállított költségvetések alapján a 385 millió Ft támogatásból a víziközmű rekonstrukciók közül a Munkácsy M. utcai ivóvízvezeték felújítás I. ütemét (dávidföldi körforgalom és a Mecsekfalui út közötti vezetékszakas) tudjuk szerepeltetni nettó 24.553.998,- Ft + ÁFA, bruttó 31.183.577,- Ft tervezési és kivitelezési költséggel. Tekintettel arra, hogy a víziközmű rekonstrukcióhoz kapcsolódó további tételek a támogatási igényben nem szerepeltek, így nem is számolhatóak el, ezért a felmerült további rekonstrukciós munkákat a víziközmű bérleti díj terhére lehet megvalósítani. A Munkácsy M. utcai ivóvízvezeték rekonstrukció I. ütemén kívül tervezett további felújítási munkák a területen az alábbiak:

- Munkácsy Mihály utca ivóvízvezeték rekonstrukció II. és III. üteme: a körforgalom és a volt vásártér közötti utcaszakaszon található kb. 470 m hosszúságú vezeték és kapcsolódó szerelvények kiváltása. Költségigénye: nettó 13.052.177,- Ft + ÁFA.
- Munkácsy utcai és Gorkij utcai ivóvízvezeték hálózat összekötése az üzemeltetés biztonság növelése érdekében. A tervezett új vezeték hossza 290 m, költségigénye: nettó 3.158.021,- Ft + ÁFA.
- Munkácsy M. utca 77-81. számú lakóháznál a meglévő szennyvízcsatorna kiváltása 52 m hosszban. Költségigénye: nettó 789.802,- Ft + ÁFA.

Felújítási költségek összesen: nettó 17.000.000,- Ft + ÁFA.

A képviselő-testület a 151/2016. (IX.22.) sz. határozatában arról döntött, hogy a 2015. évre vonatkozó nettó 47.424.000,- Ft + ÁFA összegű víziközmű bérleti díjból nettó 21.833.231,- Ft + ÁFA összegű rekonstrukciós munkák kerüljenek elvégzésre. A fennmaradó nettó 25.590.769,- Ft + ÁFA nagyságú bérleti díj felhasználására vonatkozóan még nincs döntés, ezért javaslom a tisztelt képviselő-testületnek, hogy a fentiekben felsorolt víziközmű rekonstrukciós munkák elvégzése a bérleti díj terhére kerüljön jóváhagyásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és az érintett bizottságok állásfoglalásainak a figyelembevételével az előterjesztésben szereplő víziközmű rekonstrukciós munkák megvalósítását hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2015. évi víziközmű bérleti díj terhére történő rekonstrukciós munkákkal kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület az 1. számú mellékletben felsorolt, a Munkácsy Mihály utca felújításához kapcsolódó víziközmű rekonstrukciós munkák elvégzését nettó 17.000.000,- Ft + ÁFA összköltséggel a 2015. évi víziközmű bérleti díj terhére jóváhagyja.

A bérleti díj fennmaradó részének, nettó 8.590.769,- Ft-nak a felhasználásáról a képviselő-testület későbbiekben dönt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kapcsolódó vállalkozási szerződéseket az önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2017. február 16.

Polics József
polgármester

1. számú melléklet

Javasolt rekonstrukciós munkák a 2015. évi víziközmű bérleti (eszközhasználati) díj terhére

Megnevezés	Nettó költség
Munkácsy Mihály utca ivóvízvezeték rekonstrukció II. és III. üteme	13.052.177,- Ft
Munkácsy utcai és Gorkij utcai ivóvízvezeték hálózat összekötése	3.158.021,- Ft
Munkácsy M. utca 77-81. számú lakóházaknál a meglévő szennyvízcsatorna kiváltása	789.802,- Ft
Felújítási munkák összesen:	17.000.000,- Ft