

# **ELŐTERJESZTÉS**

## **Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2017. június 28-án  
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 2327/2017.

Melléklet: 7 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Györkös Adrienn jogi ügyintéző  
Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

<b>Bizottság</b>	<b>Hatáskör</b>

Meghívott:

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és az alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő.

### **I.**

#### **Lejárt határidejű határozatok**

A **89/2016. (V. 26.)** sz. határozat alapján megtörtént a Magyarország-Horvátország Interreg Határon Átnyúló Együttműködési Program keretében „Élmény, helyi ételek és kultúra” címmel kerékpár turisztikai pályázat benyújtása Valpovó és Hosszúhetény településekkel. A pályázat elutasításra került.

A **90/2016. (V. 26.)** sz. határozat alapján megtörtént a Magyarország–Horvátország Interreg határ menti régiók közös fejlesztési projektjeinek támogatására kiírt HUHR/1601 számú pályázat benyújtása. (Komló – Slatina együttműködés). A pályázat elutasításra került.

A **48/2017. (IV.28.)** sz. határozat alapján önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására irányuló (Körtvélyesi gyűjtőút 1521/68 hrsz., Széchenyi utca 2068 hrsz.) pályázat határidőben benyújtásra került. A Magyar Államkincstár a tartalmi ellenőrzést követően döntésre felterjesztette a pályázatot a Belügyminisztérium részére. A pályázati kiírás szerint a miniszteri döntés 2017. július 17-ig várható.

Az **52/2017. (IV.28.)** sz. határozatnak megfelelően az ingatlan vásárlásokhoz szükséges fedezet biztosítása megtörtént, az adásvételi és ajándékozási szerződések aláírásra kerültek, valamint az önkormányzat tulajdonszerzését a földhivatal bejegyezte.

Az **57/2017. (V.18.)** sz. határozat alapján a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanok bérbe adásával kapcsolatban a licit 4 ingatlancsoport tekintetében sikeresen lezajlott, a bérleti szerződések aláírása folyamatban van. 2 ingatlancsoport tekintetében 2017. június 21-én megismételt, meghívásos licit tartására került sor.

A **58/2017. (V.18.)** sz. határozatban foglaltaknak megfelelően a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának 2017. május 19-i ülésén Pálfi László szavazati joggal képviselte Komló Város Önkormányzatát.

Az **59/2017. (V. 25.)** sz. határozat alapján 2017. május 26. napján aláírásra került a hozzájáruló nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a Pécsi Egyházmegye a Komlói Kodály Zoltán Ének-zenei Katolikus Általános Iskola és Óvoda intézményt érintő beruházás idejére, a 2017/2018-as nevelési évben a Közösségek Háza intézményben oktatási tevékenységet folytasson.

A **64/2017. (V.25.)** sz. határozat alapján 2017. május 26. napján aláírásra került a szándéknyilatkozat arra vonatkozóan, hogy Komló Város Önkormányzata a 3. sz. házi gyermekorvosi körzet ellátási területére kiterjedő házi gyermekorvosi tevékenység ellátására dr. Bayerle Tímea doktornővel feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

A **65/2017. (V.25.)** sz. határozat alapján Komló Város Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolója elküldésre került a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Baranya Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatási Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának.

A **68/2017. (V.25.)** sz. határozat alapján a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás módosított Társulási Megállapodásának aláírására sor került.

A **71/2017. (V.25.)** számú határozat alapján a Komló Városi Óvoda vonatkozásában a módosított alapító okiratok az előírt határidőn belül megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére, ezt követően a Magyar Államkincstár 02-TNY-5902-2/2017-798011 sz. határozatával a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat 2017. szeptember 1.-i hatállyal átvezette

A **72/2017. (V. 25.)** sz. határozat értelmében a Kökönyösi Gimnázium Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola tagintézmény-vezetői pályázat véleményezéséről a Pécsi Tankerületi Központ tájékoztatása megtörtént.

A **77/2017. (V.25.)** sz. határozat alapján a jóváhagyott rekonstrukciós munkák közül a Gorkij utca ivóvíz bekötővezetékek kiváltása és a Gorkij utcai szennyvízcsatorna egy szakaszának kitakarás nélküli rekonstrukciója már elkészült, a többi esetben folyamatban vannak a szükséges tervezési munkák.

A **79/2017. (V.25.)** sz. határozat alapján a „Helyi közösségi közlekedés támogatása” című pályázat 2017. június 9-én benyújtásra került.

A **81/2017. (V.25.)** sz. határozatnak megfelelően Kozmann Kornélia 2017. július 3. napjától szóló vezetői kinevezéséhez kapcsolódó adminisztratív intézkedések megtörténtek. A Komló Városi Óvoda vezetői adatainak változása a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére, ezt követően a Magyar Államkincstár 02-TNY-5901-2/2017-798011 sz. határozatával a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat 2017. július 3-i hatállyal átvezette.

A **82/2017. (VI.8.)** sz. határozat alapján a III. Komlói Amatőr Színházi Találkozó megvalósítása során felmerülő költségek megelőlegezése megtörtént, és a rendezvény sikeresen lezajlott.

A **83/2017. (VI.8.)** sz. határozat alapján a „Magyar Labdarúgó Szövetség pályaépítési programja” című pályázat 2017. június 14-én benyújtásra került.

A **84/2017. (VI.8.)** sz. határozat alapján az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatban (belterületi utak felújítása) a Belügyminisztériumhoz továbbításra került a támogatói okirat módosítása iránti kérelmünk. Ezzel párhuzamosan az önkormányzat elindította a kivitelezési munkák megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárást.

A **85/2017. (VI.14.)** sz. határozat értelmében a 11. sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozó háromoldalú feladat-ellátási megállapodás aláírásra került. A testület által jóváhagyott szövegben nem szerepeltek az egészségügyi szakdolgozók megnevezései, valamint az őket érintő rendelkezések, továbbá nem szerepelt a szerződés szövegében a jogszabály által előírt

kártérítésre vonatkozó szabályozás. Ezen rendelkezések a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel folytatott egyeztetés alapján szerepeltetésre kerültek a feladat-ellátási szerződésben, és így a szerződés aláírására az **1. sz. melléklet** szerinti tartalommal került sor 2017. június 16. napján.

2017. június 19. napján a körzet kialakításához kapcsolódó dokumentumok véleményezés céljából az Állami Egészségügyi Ellátó Központ részére megküldésre kerültek, továbbá a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére a 2017. augusztus 1. napjától hatályos egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló 23/2016. (XII. 06.) sz. önkormányzati rendelet megküldésre került.

## **II.**

### **A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége**

#### **Szociális és egészségügyi bizottság:**

**2017. május 24-i** ülésén véleményezte a 2016. évi zárszámadási rendelettervezetet, valamint a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő szociális és gyermekjóléti intézmények 2016. évi tevékenységükről szóló beszámolót, megtárgyalta Komló város 3. sz. házi gyermekorvosi körzet területére kiterjedő házi gyermekorvosi szolgáltatás ellátásához kapcsolódó Szándéknyilatkozatát. Ezt követően állást foglalt az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosításáról, majd véleményezte Komló Város Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót. Végül zárt ülésen állást foglalt a 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálásával (II.) kapcsolatban.

**2017.június 14-i** rendkívüli ülésén állást foglalt a Komló 11. sz. házi orvosi körzet kialakításához feladat-ellátási szerződés megkötésével kapcsolatban, illetve véleményezte a 23/2016.(XII.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítását.

#### **Gazdasági és településfejlesztési bizottság:**

**2017. május 18-i** rendkívüli ülésén véleményezte a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanok bérbeadásáról szóló előterjesztést, illetve a Cikói Hulladékgyűjtési Társulásba képviselők delegálását.

**2017. május 23-i** ülésén véleményezte a Komló, Templom tér 2. sz. alatti (512 hrsz.) ingatlan tulajdonjogának átruházását, valamint tulajdonosi hozzájárulások megadását a Pécsi Egyházmegye részére, továbbá a használati jogot alapító szerződés megkötését a Komlói Római Katolikus Plébániával. Megtárgyalta a Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló és szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyását. Állást foglalt a 2016. évi zárszámadási rendelettervezettel, a Baranya–Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyásával, illetve a víziközmű bérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal kapcsolatban. Ezt követően véleményezte a munkahelyteremtés érdekében benyújtott támogatások beszámolóját, majd a TIAMAT–TRADE Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét tárgyalták meg, illetve a Körtvélyesi 1521/64 hrsz-ú garázstelek értékesítését.

**2017. június 8-i** - a Pénzügyi és ellenőrzési bizottsággal közösen tartott - ülésén véleményezte és megtárgyalta a Magyar Labdarúgó Szövetség pályaeépítési programjához kapcsolódóan beadandó pályázatot, illetve az Önkormányzati feladatellátást szolgáló



fejlesztések támogatása (belterületi utak felújítása) című pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette és elfogadta.

**2017. június 14-i** - Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsággal közösen tartott – rendkívüli ülésén véleményezte a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntéseket.

**Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság:**

**2017. április 25-i** ülésén véleményezte a 2016. évi zárszámadási rendelettervezetet, a Komló, Templom tér 2. sz. alatti (512 hrsz.) ingatlan tulajdonjogának átruházását, valamint tulajdonosi hozzájárulások megadását a Pécsi Egyházmegye részére. Állást foglalt a Komló Városi Óvoda átszervezéséről, a 2017/2018-as nevelési év beiratásának tájékoztatásáról és a Komló Városi Óvoda alapító okiratának módosításáról, valamint a Zrínyi Klub 2016. évi tevékenységének beszámolójáról. Végül megtárgyalta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását.

**Pénzügyi és ellenőrzési bizottság:**

**2017. május 23-i** ülésén véleményezte a Komló, Templom tér 2. sz. alatti (512 hrsz.) ingatlan tulajdonjogának átruházását, valamint tulajdonosi hozzájárulások megadását a Pécsi Egyházmegye részére. Megtárgyalta a Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és a szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyását, továbbá a helyi közösségi közlekedés támogatására kiírt pályázati lehetőséget. Ezt követően tárgyalta a használati jogot alapító szerződés megkötését a Komlói Római Katolikus Plébániával. Egyetértett a Komló Városi Óvoda átszervezésével. Állást foglalt a víziközmű bérleti díj terhére elvégzendő rekonstrukciós munkákkal kapcsolatban, a Baranya–Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyásáról, illetve a TIAMAT–TRADE Kft. által benyújtott munkahelyteremtés támogatási kérelméről. Véleményezte a munkahelyteremtés érdekében benyújtott támogatások beszámolóját, az éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést, a Körtrvényesi 1521/64 hrsz-ú garázstelek értékesítését, majd a 2016. évi zárszámadási rendelet tervezetet és a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot. Végül tájékozódott az intézményi kötelezettségek értékéről.

**2017. június 8-i** - a Gazdasági és településfejlesztési bizottsággal közösen tartott - ülésén véleményezte és megtárgyalta a Magyar Labdarúgó Szövetség pályaeépítési programjához kapcsolódóan beadandó pályázatot, illetve az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (belterületi utak felújítása) című pályázattal kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette és elfogadta. Végül állást foglalt a III. Komlói Amatőr Színházi Találkozó 2017. évi megvalósítása során felmerülő költségek megelőlegezésével kapcsolatban.

**Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:**

**2017. május 18-i** rendkívüli ülésén véleményezte a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásba képviselők delegálását, a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanok bérbeadásáról szóló előterjesztést.

**2017. május 24-i** ülésén véleményezte a Komló Városi Óvoda intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat eredményét, a használati jogot alapító szerződés megkötését a Komlói Római Katolikus Plébániával, a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, valamint a 2016. évi zárszámadási rendelettervezetet, továbbá a Dél–dunántúli Közlekedési Központ Zrt. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót és szolgáltatóval kötendő megállapodás

jóváhagyását. Megtárgyalta az egészségügyi alapellátás közzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosítását, a Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, illetve az anyakönyvezetói többlétszolgáltatásokról szóló új önkormányzati rendelet elfogadását, végül az egészségügyi alapellátás közzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

**2017. június 14-i** - Gazdasági és településfejlesztési bizottsággal közösen tartott - rendkívüli ülésén véleményezte a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanokkal kapcsolatos döntéseket.

### **III.**

#### **Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései**

##### **A Szociális és egészségügyi bizottság átruházott hatáskörben:**

###### **2017. május 24 -én**

- Zárt ülésen döntött az alábbi lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról:
  - Komló, Nagy L. u. 25/A. fsz.2. számú lakás.

###### **2017. június 7-én**

- Felülvizsgálta az alábbi önkormányzati lakásbérleti jogviszonyokat:
  - o Elutasította a Komló, Kazinczy F.u.1/B. 2/2. számú önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését.
  - o Támogatta a Komló, Kazinczy F.u.9. 1/5. számú önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését.
  - o Támogatta a Komló, Kazinczy F.u.3. 3/1. számú önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését.
  - o Támogatta a Komló, Kazinczy F.u.11. fsz.4. számú önkormányzati lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését.
- Zárt ülésen döntött az alábbi önkormányzati lakások határozott idejű bérbeadásáról:
  - o Komló, Hegyhát u.6. 4/15. szám alatti 2 szoba összkomfortos.
  - o Komló, Nagyszántó u.4. 4/15. szám alatti 2 szoba összkomfortos.
- Zárt ülésen döntött az alábbi lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról:
  - o Komló, Arany J.u.12. fsz.1. szám alatti 2 szoba komfortos.

##### **A Gazdasági és településfejlesztési bizottság átruházott hatáskörben:**

###### **2017. május 23-án**

- Döntött a III-as aknai épület értékesítésével kapcsolatban:  
Az értékesítésre kijelölt komlói 0333/2 hrsz-ú, 379 m<sup>2</sup> nagyságú „lakóház és udvar” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan kikiáltási árát 7.216.850 Ft-ban (áfa mentes) határozta meg. A vevőnek az ingatlan vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját is, mely 100.000 Ft + ÁFA, azaz 127.000 Ft.

##### **Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság átruházott hatáskörben:**

###### **2017. május 23-án**

- Zárt ülésen megállapításra és elfogadásra került a Komló Városi Óvoda intézményvezetői álláshelyére kiírt pályázat eredménye.

## **A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:**

### **2017. május 18-án**

- A „Komlói, Munkácsy Mihály utca fejlesztése (útépítés, vízépítés, közvilágítási hálózat bővítése, forgalomtechnika) és a meglévő tender tervek és engedélyezési tervek készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta és elfogadta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:
  1. STRABAG Általános Építő Kft. (7628 Pécs, Eperfás út 6. )
  2. SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.)
  3. SZTRÁDA 92 Kft. (7630 Pécs, Edison u.3/a.)
  4. P-R Útépítő Kft. (7624 Pécs, Napvirág u.4.)
  5. Benkala Kft. (1115 Budapest, Bártfai u.44.)
  6. „TOM” – TRANS Kft. (7300 Komló, Jó szerencsét u. 11.)
  7. Pylon-S Kft. (7400 Kaposvár, Vöröstelek u.1.A.ép.)

### **2017. május 24-én**

- Az „Ivóvízvezeték felújítása, illetve kiváltása az 1818/2016.(XII.22.) Korm. határozat 3. pont 47. sorszám szerinti projekt megvalósítása keretében, „megnevezésű kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása tárgyú beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánította és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Mélyépinvest Mérnöki és Fővállalkozói Bt-t (7673 Cserkút, Rákóczi u.20.) hirdette ki az eljárás nyerteseként. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést 360.000 Ft + AFA összeggel megkösse.
- A „Komlói, Gorkij és Irinyi J. utcák egy szakaszának útburkolat-felújítása kivitelezés műszaki ellenőri feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:
  1. Főút Bt. (8200 Veszprém, Sorház u.3.)
  2. Mélyépinvest Mérnöki és Fővállalkozói Bt-t (7673 Cserkút, Rákóczi u.20.)
  3. Sziládi Zoltán egyéni vállalkozó (7624 Pécs, Jurisics M. utca 36.)
- Az „Ivóvízvezeték felújítása, illetve kiváltása az 1818/2016.(XII.22.) Korm. határozat 3. pont 47. sorszám szerinti projekt megvalósítása keretében „tárgyú közbeszerzési eljárását eredményesnek nyilvánította és a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot megajánló Wolfbau Team Kft-t (7630 Pécs, Kisbalokány dűlő 5.) hirdette ki az eljárás nyerteseként. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 23.723.998 Ft + AFA összeggel megkösse.

### **2017. június 2-án**

- A TOP-1.4.1-15-2016-00011 azonosítószámú „Óvodák és bölcsődék fejlesztése Komlón „elnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztására irányuló ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta rendkívüli ülésén, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel keretében ajánlattételre:
  1. Dr. Turi Ákos (7621 Pécs, Teréz utca 11-13.)
  2. Mihalovics Gábor (7636 Pécs, Neumann J.u.20.)
  3. ifj. Vilyevác Zoltán (7627 Pécs, Diós dűlő 5/2.C.ép.II.em.8.)

### **2017. június 7-én**

- Rendkívüli ülésén a TOP-1.4.1-15-2016-00011 azonosítószámú „Óvodák és bölcsődék fejlesztése Komlón, „című pályázathoz kapcsolódó Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta és az eljárást

eredményesnek nyilvánította. A legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Mihalovics Gábor egyéni vállalkozót (7636 Pécs, Neumann János u.20.) hirdette ki az eljárás nyerteseként. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 1.200.000 Ft (nettó=bruttó) összeggel megkösse.

- A „Komlói Amatőr Színházi Találkozó 2017. évi megvalósításához kapcsolódó rendezvény szervezése (EMMI támogatás terhére)” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta, hogy a beszerzési eljárás keretében az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:
  1. Ferling Kft. (7621 Pécs, Mária u.8.)
  2. MEVID Zrt. (7622 Pécs, Bajcsy Zs. u.14-16.)
  3. „Súgólyuk” Színházi Találkozó és Előadóművészeket Támogató Egyesület (7300 Komló, Kossuth L.u.97.)
- A „Komlói Amatőr Színházi Találkozó 2017. évi megvalósításához kapcsolódó rendezvény szervezése (NKA támogatás terhére)” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta, hogy a beszerzési eljárás keretében az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:
  1. Ferling Kft. (7621 Pécs, Mária u.8.)
  2. MEVID Zrt. (7622 Pécs, Bajcsy Zs. u.14-16.)
  3. „Súgólyuk” Színházi Találkozó és Előadóművészeket Támogató Egyesület (7300 Komló, Kossuth L.u.97.)

#### **2017. június 9-én**

- A „Komlói Amatőr Színházi Találkozó 2017. évi megvalósításához kapcsolódó rendezvény szervezése (EMMI támogatás terhére)” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánló „Súgólyuk” Színházi Találkozó és Előadóművészeket Támogató Egyesület (7300 Komló, Kossuth L.u.97.) hirdette ki az eljárás nyerteseként. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.
- A „Komlói Amatőr Színházi Találkozó 2017. évi megvalósításához kapcsolódó rendezvény szervezése (NKA támogatás terhére)” tárgyú beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást ajánló „Súgólyuk” Színházi Találkozó és Előadóművészeket Támogató Egyesület (7300 Komló, Kossuth L.u.97.) hirdette ki az eljárás nyerteseként. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést megkösse.
- A TOP-1.4.1-15-2016-00011 azonosítószámú „Óvodák és bölcsődék fejlesztése Komlón, megnevezésű pályázathoz kapcsolódó közbeszerzés ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
  1. Kalatherm Kft. (7300 Komló, Nagyrét u.4.)
  2. Baranyai SBAU Kft. (7300 Komló, hrsz.:2413/86)
  3. BS Construct Kft. (7300 Komló, Hegyhát u.6.)
  4. Németh Zoltán (7300 Komló, Eötvös L. u. 10.)
  5. Péter Károly (7300 Komló, Táncsics u. 6/d )

#### **2017. június 14-én**

- A bizottság megtárgyalta és jóváhagyta, hogy Gyánti Nóra, 7300 Komló, Liszt Ferenc u.15. szám alatti lakos részére - szakember letelepítése jogcímén - a 7300 Komló, Gorkij utca 1.1.1. szám, 1333/A/16. hrsz. alatti, 55,88 m<sup>2</sup> alapterületű, két szobás,

összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre bérbe adja, míg foglalkoztatási jogviszonya fennáll a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztályán.

#### **IV.**

#### **A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége**

##### **Zobákpusztza - Gesztenyés Településrészi Önkormányzat**

**2017. április 5-én** tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a 2017. évi költségvetést, melybe láthatták a pénzügyi kimutatás szerint, hogy mekkora összeggel lehet gazdálkodni ebben az évben. Tekintettel arra, hogy eladásra hirdették meg a gesztenyési klub épületét, ezért döntöttek arról, hogy annak függvényében később határozzák meg az idei költségvetési keretük felhasználását.

**2017. június 19-én** tartott ülésével egyidejűleg a részönkormányzat közmeghallgatást is tartott. Az ülésen a részönkormányzat 2017. április 28. napján megválasztott új szavazati joggal rendelkező tagja, Ágotai Zoltánné a feladat-ellátással összefüggésben esküt tett. A jelen lévő lakosok megválasztották az állandó tanácskozási joggal meghívott új tagot Friesz Tímea személyében, majd a lakosok által feltett kérdésekre válaszolt Polics József polgármester, illetve Bogyay László Városgondnokság vezető (csapadékvíz elvezetési problémák a Fenyő utcában; új járda építése a Liliom utcában, a zobáki helyi járási autóbusszal kapcsolatos észrevételek).

##### **Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat**

**2017. június 7-én** tartott ülésén a Falunapi rendezvénnyel kapcsolatos teendők és intéznivalók megtárgyalására került sor, majd az elnök tájékoztatása alapján a játszótér ügyéről folyt tovább a megbeszélés. Említésre került, hogy a Mecsekjánosért Egyesület támogatná a játszótér kialakítását.

#### **V.**

#### **Egyebek**

##### **I. Tájékoztató az intézményi kötelezettségek értékéről**

A képviselő-testület 8/2015. (II.19.) határozatában elfogadottakra figyelemmel az előterjesztés 2. számú mellékleteként került csatolásra az intézményi kötelezettségek értékéről szóló kimutatás.

##### **II. A Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről**

Az előterjesztés 6. számú mellékletét képezi a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről.

##### **III. Tájékoztató Igazgatási szünetről**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2014. (XII. 5.) önkormányzati rendelete 2. § a) pontjában az alábbiakat rendelte el:

„Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Kormány ajánlásának figyelembevételével, abból a célból, hogy az 1. §-ban meghatározott dolgozók részére a törvényben előírt rendes szabadság megfelelő módon kiadásra kerülhessen – évente rendszeresen, két időszakban igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

a) nyári igazgatási szünet: első napja július 31-e hetének hétfője, utolsó napja az azt követő hét utolsó munkanapja;”

Ennek értelmében 2017. nyarán az igazgatási szünet időtartama a következők szerint alakul:

Az igazgatási szünet kezdő napja: 2017. július 31. (hétfő).

Az igazgatási szünet utolsó napja: 2017. augusztus 11. (péntek).

Az igazgatási szünetet követő első ügyfélfogadási nap: 2017. augusztus 14. (hétfő).

Az igazgatási szünet időtartama alatt szünetel:

- az ügyfélfogadás,
- a postai küldemények átvétele,
- azon elektronikus rendszerek megnyitása, melyeknél az eljárási határidő a megnyitással veszi kezdetét.

Az igazgatási szünet időtartama alatt 2017. augusztus 2-án és 2017. augusztus 9-én telefonos, illetve személyes előzetes időpont-egyeztetés alapján az alábbi ügykörökben az általános ügyfélfogadási időtartamban ügyfélfogadás tartására kerül sor:

- haláleset anyakönyvezése,
- soron kívül intézendő szociális ügyek.

Ehhez kapcsolódóan a helyi sajtóban hirdetmény közzétételére kerül sor.

#### **IV. Tájékoztató peres ügyekről**

1. Komló Város Önkormányzatot érintően peres ügy nincs folyamatban.

2. Komlói Közös Önkormányzati Hivatalt érintően peres ügy nincs folyamatban.

3. Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezetét érintően peres ügy nincs folyamatban.

4. Az előterjesztés 3. számú mellékleteként került csatolásra Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága folyamatban lévő peres ügyeinek állásáról szóló tájékoztató.

5. Önkormányzati tulajdonú cégek peres ügyei:

A BARANYA-VÍZ Zrt.-vel szemben 1 per van folyamatban, melynek felperese a DRV Zrt., alperese pedig a BARANYA-VÍZ Zrt. A per tárgya vízátadással kapcsolatos vízdíj megállapítása. Pertárgy érték: 2.839.757.- Ft + ÁFA vízdíj megfizetése.

A per a Pécsi Járásbíróság előtt folyik I. fokon.

A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. (KVG Zrt.) által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) ellen, az általa meghozott határozatok megsemmisítése iránt indított perben tárgyalásra 2017. június 13-án került sor. A pert a KVG Zrt. elvesztette 30.000,- Ft illeték, és 46.000,- Ft perköltség megfizetésére való kötelezés mellett. Az írásbeli ítéletet a Zrt. még nem kapta meg. A visszafizetési kötelezettség 2017. december 13. napjával kezdődik meg.

A KVG Zrt. alperesként szerepel a Frankia Kft. által indított, és tárgyában a fent említett MEKH perrel szorosan összefüggő, jelentősen alacsonyabb pertárgyértékű perben.

A KVG Zrt. alperesként szerepel M. F. által indított kártérítési ügyben. Az ügyben eddig kétszer történt tárgyalás, a legutóbbi alkalmával munkavédelmi szakértő kirendelésére került sor. Új határnap ősszel várható.

#### **V. Beszámoló a testvér-települési programok és együttműködések című pályázatról**

A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. (továbbiakban: Alapkezelő) nyílt pályázatot hirdetett „Testvér-települési programok és együttműködések” címmel. A pályázat benyújtási határideje 2017. március 31. napja volt.

A felhívásra - a tavalyi évhez hasonlóan - Komló Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a 31. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő és Honismereti Tábor költségeinek finanszírozására. Az igényelt támogatási összeg 2.200.000. Ft. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, amelyet egy összegben folyósít az Alapkezelő. A 2017. június 16-án érkezett döntési értesítőben tájékoztattak arról, hogy támogatási kérelmünket pozitívan bírálták el, amely alapján 950.000,-Ft összegű támogatásban részesül Önkormányzatunk. A támogatási szerződés előkészítése folyamatban van.

#### **VI. Tájékoztatás a folyamatban lévő és a már lezárult pályázatokról**

Az előterjesztés 4. számú mellékleteként került csatolásra a folyamatban lévő, illetve a már lezárásra került pályázatokról szóló tájékoztató.

#### **VII. Bányászati eszközök közbeszerzési ügye**

A Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottsága 2017. június 9-én értesítette önkormányzatunkat, hogy a Közbeszerzési Hatóság Elnöke 2017. június 1. napjával jogorvoslati eljárást kezdeményezett a Komló Város Önkormányzat és Hoffmann György János budapesti lakos között közbeszerzési eljárás mellőzésével megkötött – 2016. december 29. napján létrejött – adásvételi szerződéssel kapcsolatban. A Döntőbizottság által kért dokumentumokat határidőre megküldtük, melyek részét képezte a beszámoló 5. sz. melléklete szerinti – 2017. május 5-én kelt – tájékoztató levél, melyben korábban az üggyel kapcsolatos álláspontunkat fejtettük ki a Közbeszerzési Hatóság Elnökének.

A Közbeszerzési Döntőbizottság 2017. június 21-én tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a jogorvoslati eljárásban az ügyintézési határidőt 10 nappal meghosszabbítja.

A lefolytatott jogorvoslati eljárás eredményéről egy későbbi beszámoló keretében a Képviselő-testületet tájékoztatjuk.

#### **Határozati javaslat:**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,

- a tájékoztatót az igazgatási szünetről,
- a tájékoztatót a peres ügyekről,
- a beszámolót a testvér-települési programok és együttműködések című pályázatról,
- a tájékoztatót a folyamatban lévő és a már lezárult pályázatokról
- a bányászati eszközök közbeszerzési ügye, és
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület megismerte a TOP-3.2.1-16-BA1 – „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás tartalmát, és jóváhagyja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület megismerte a TOP-1.1.1-16-BA1 – „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati felhívás tartalmát, és jóváhagyja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület megismerte a TOP-2.1.1-16-BA1 – „Barnamezős területek rehabilitációja” című pályázati felhívás tartalmát, és jóváhagyja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület megismerte a TOP-3.1-1-16 – „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázati felhívás tartalmát, és jóváhagyja a pályázat benyújtását.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

**Határidő:** 2017. július 31.  
pályázatok értelem szerint

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

*Komló, 2017. június 22.*

**Polics József**  
***Polgármester***



## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

**Komló Város Önkormányzat** 7300 Komló Városház tér 3., adószám: 15724100-2-02, törzsszám: 724100, képviseli: Polics József polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

**UNIMEDKER Kft.** (képviselő: dr. Tánczos Frigyes Attila; székhelye: 7300 Komló, Vajáriskola u. 10. cégjegyzékszám: 02-09-060946; adószám: 10722354-1-02, továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**

harmadrészről

**dr. Sugár Zoltán** (szül.hely.idő: Pécs, 1976. 01. 12, lakcím: 7741 Nagyzóvár, Bogádi út 15. anyja neve: Mucsi Mária Ildikó, pecsétszám: 60842) továbbiakban: **Háziorvos**

(továbbiakban együttesen: Felek)

között az alábbi tartalommal, feltételekkel, helyen és időben:

1. Önkormányzat az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében eljárva Komló 11. sz. háziorvosi körzetéhez tartozó, jelen szerződés 1. sz. mellékletében található ellátási területére vonatkozó háziorvosi szolgáltatás biztosítása tárgyában feladat-ellátási szerződést köt.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató biztosítja az Önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziorvosi szolgáltatást – a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően – Komló 11. számú háziorvosi körzetében, az 1. számú melléklet szerinti utcajegyzék alapján.
3. Egészségügyi Szolgáltató a szerződéskötéskor hatályos 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget vállalja.
4. Felek megállapítják, hogy Egészségügyi szolgáltató a háziorvosi tevékenységet 11. sz. háziorvosi körzetben dr. Sugár Zoltán doktor úr személyes közreműködésével biztosítja.
5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen feladat-ellátási szerződést 2017 augusztus 1. napjától hatályos, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató valamint Háziorvos ezen időpontig a szükséges engedélyeket megszerzik.  
Jelen szerződés 5 év határozott időtartamra szól, amely a határozott idő lejártakor minden külön intézkedés nélkül határozatlan idejűvé alakul át.
6. Háziorvos – a folyamatosan nyújtott gyógyító, megelőző tevékenység keretében – köteles a rendelési időben nála jelentkező, az Önkormányzatok működési területén, annak 11. számú körzetébe tartozó betegek ellátásáról, továbbá a rendelkezésre állási időben a sürgősségi esetek ellátásáról gondoskodni, valamint a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni. Amennyiben szükséges, bármely személyt érintő sürgősségi betegellátásról gondoskodni.

7. Egészségügyi Szolgáltató, valamint Háziorvos nyilatkozik, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglalt működtetési jogot megszerzik.
8. Utalva a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. §-ában megfogalmazott szabályozásra, a háziorvos a helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.  
A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az ellátást igénybe vevőket ne érintse hátrányosan, a helyettes a háziorvos rendelési idejében és rendelőjében, de a közigazgatási területen belül, a működési engedélyben foglaltak szerint.  
Helyettes háziorvos neve: dr. Tánczos Frigyes Attila  
A hatályos jogszabály értelmében az orvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága vagy gyermekápolás, - gondozás miatt nem végzi, illetve ha a munkavégzés a közmegebízásával összeférhetetlen vagy közmegebízása miatt a tevékenységét ellátni nem tudja.  
A 30 napot meghaladó távollét esetén Egészségügyi Szolgáltató azt köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, illetve az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) részére bejelenteni.
9. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a jelen szerződésből származó kötelezettségeinek a vele munkaviszonyban vagy polgári szerződéses jogviszonyban álló asszisztenciával biztosítja. Egészségügyi szakdolgozó jogszabály szerinti szakképesítési, továbbképzési, foglalkozás-egészségügyi alkalmazás feltételeknek való megfelelése Egészségügyi Szolgáltató feladata.  
Egészségügyi szakdolgozó(k) megnevezése: Hohmann Ferencné, Novoszádi Ilona
10. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a tevékenységét az annak folytatására a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervtől kapott engedély és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.
11. A háziorvos köteles ellátni az ellátási területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat. A háziorvos köteles ellátni, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
12. A 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
13. A 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a folyamatos ellátás keretében a háziorvos hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel.  
A Szerződő Felek a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül – figyelemmel a többi körzetben kialakított rendelési időre és a helyben kialakult szokásokra – a rendelés idejét jelen szerződés 1. számú mellékletében kerül meghatározásra.  
A rendelési időt Önkormányzat a helyben szokásos eszközökkel az Önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közzéteszik.

Jelen Szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.

14. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörében előírt nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra előírt jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályokban meghatározottak szerint teljesíti.
15. Felek tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat által kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermekorvosi ügyeleti ellátást a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és az UNIMEDKER Kft. között létrejött feladat ellátási szerződés keretében biztosítja hétköznaponként 15:20 órától reggel 7:00 óráig, illetve hétvégén, vegyes telephelyű ellátás keretében, melynek helyszíne a komlói rendelőintézet (7300 Komló, Kossuth L. u. 103.). Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy részt vesz Komló városában szervezett hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti ellátásban.
16. Szerződő Felek rögzítik, hogy a háziorvosi ellátás finanszírozása a mindenkori hatályos jogszabályokban foglaltaknak (a szerződés megkötésekor hatályos rendeletnek) megfelelően történik. Egészségügyi Szolgáltató jogosult a NEAK megyei szervezetével finanszírozási szerződést kötni.
17. Egészségügyi szolgáltató és Háziorvos külön megállapodásban rögzítik a háziorvos alkalmazásának feltételeit, módját, illetve a háziorvost érintő finanszírozás szabályait.
18. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben Önkormányzat a törvényes jogkörében eljárva, az irányadó jogszabályok alapján, a vonatkozó szakmai előírásokat megtartva új körzethatárokat állapít meg, új körzetet alakít ki, a döntéstől számított 15 napon belül köteles a finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezni. Az érintett praxis – jogszabályi keretén belül – megszüntetése, felosztása esetén az érintett ingatlan egészségügyi célvagyron besorolása megszűnik.
19. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelyek megállapításánál figyelembe kell venni az Egészségügyi Szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.  
Felek kijelentik, hogy tisztában vannak a kártalanítás és a kártérítés fogalmával. Felek károkozás valamint kártérítés esetén a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével járnak el.
20. Egészségügyi Szolgáltató háziorvosi tevékenységet az alábbi helyeken és feltételekkel végzi:  
7300 Komló, Kossuth L. u. 71. szám alatti orvosi rendelőben. A rendelő – a mindenkori szakmai előírásoknak megfelelő – berendezésének, felszerelésének biztosítását és karbantartását Egészségügyi Szolgáltató vállalja, ő gondoskodik azok folyamatos működőképes rendelkezésre állásáról, javításáról, felújításáról és pótlásáról, melyhez az Önkormányzat költségvetési lehetőségeihez mérten támogatást nyújthat.
21. Önkormányzat a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségéből következően jogosultak jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni.

22. E szerződést a határozott idő leteltét megelőzően rendkívüli felmondással és közös megegyezéssel lehet megszüntetni. A határozott idő leteltét követően a feleknek a szerződés rendes felmondással történő megszüntetésre is lehetősége van. Szerződő felek a rendes felmondás esetére 6 hónap felmondási időt kötnek ki.
23. A jelen szerződést Felek bármelyike írásban felmondhatja az okok pontos megjelölésével a másik fél súlyos jogszabálysértő, vagy szerződésszegő magatartása miatt, és ha bizonyítottan törvénybe ütköző magatartást tanúsít, és ezen szerződésszegő, illetve jogszabályellenes magatartással a hozzá ajánlott levél formájában eljuttatott írásbeli felszólítás kézbesítésétől 30 napon belül nem hagy fel, a jogellenes állapotot nem szünteti meg. A felmondásra vonatkozóan a jelen szerződésben meghatározott szabályok annyiban alkalmazandók, amennyiben nem állnak ellentétben az önálló orvosi tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltakkal, illetve Egészségügyi Szolgáltató kárára nem térnek el azoktól.
24. Amennyiben a jogsértő magatartás további joghátrányt okozhat, a felmondás azonnali hatályú is lehet. Önkormányzat indokolás nélkül azonnali hatállyal kizárhatja Egészségügyi Szolgáltató közreműködését az ellátásból, ha jogerősen
- az Egészségügyi Szolgáltatóra foglalkozástól való eltiltás büntetést szabnak ki;
  - az egészségügyi szolgáltatást nyújtó háziorvost kizárják a Magyar Orvosi Kamarából;
  - visszavonják Egészségügyi Szolgáltató működtetési jogára vonatkozó kamarai engedélyét;
  - visszavonják Egészségügyi Szolgáltató működési engedélyét.
25. Az ellátásból kizárt orvos helyettesítéséről Egészségügyi Szolgáltató és az Önkormányzat közösen gondoskodik, melynek finanszírozását a NEAK biztosítja.
26. Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben az NEAK bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést, vagy az jogérvényesen megszűnik, illetve Egészségügyi Szolgáltatótól a működtetési jogot visszavonják, vagy azt az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés nélkül elidegeníti, azzal egyidejűleg jelen szerződés hatálytalanná válik.
27. Az Egészségügyi Szolgáltató és az Önkormányzat a működtetési jog elidegenítése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben meghatározottak szerint jár el.
28. Szerződő Felek a szerződést haladéktalanul módosíthatják, ha a jelen szerződésben foglalt jogviszonyokra a vonatkozó jogszabályok változása kihat.
29. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a háziorvosi ellátásra, annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadóak.
30. Jelen Szerződést Felek elolvasás és megértés után, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.



31. Jelen szerződés 6 egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 2 példány Önkormányzatot, 2 példány Egészségügyi szolgáltatót, 2 példány háziorvost illeti meg.

Komló, 2017. június 16.

.....  
.....

**Komló Város Önkormányzat**  
**Polics József**  
**polgármester**



.....  
.....

**dr. Sugár Zoltán**  
**ellátást végző háziorvos**

**UNIMEDKER Kft.**  
7300 Komló, Vajáriskola u. 10.  
Adószám: 10722354-1-02

.....  
.....

**Egészségügyi szolgáltató**  
**UNIMEDKER Kft.**  
**dr. Tánczos Frigyes Attila**

**1. sz. melléklet**

**11. sz. háziorvosi körzet: UNIMEDKER Kft.  
Ellátást végző orvos: dr. Sugár Zoltán  
7300 Komló, Kossuth L. u. 71.**

Bajcsy Zs. utca  
Bányász utca  
Dózsa Gy. utca  
Pécsi út 35-57.

Rendelő nyitva tartása:  
Hétfőtől – péntekig: ½ 8 – 15 30 -ig

Rendelési idő:  
Hétfő: 9:00-13:00  
Kedd: 9:00-13:00  
Szerda: 11:00-15:00  
Csütörtök: 9:00-13:00  
Péntek: 9:00-13:00



**K I M U T A T Á S**  
**az intézményi kötelezettségek értékéről**  
**(2017. 05. 31.)**

Intézmény megnevezése		2017.évi eredeti előir. 10 %-a	Összes kötelezettség	Ezen belül: lejárt fizetési határidejű	30 napon belüli	31-60 nap közötti	61-90 nap közötti	90 napon túli	Átütemezett határidejű kötelezettség
1	Komló Városi Óvoda	47 183 276	290 118	74 196	74 196	0	0	0	0
2	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	10 325 042	341 147	0	0	0	0	0	0
3	József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	4 054 808	68 250	34 290	0	0	0	0	0
4	GESZ	47 892 844	1 835 502	0	0	0	0	0	0
5	Városgondnokság	33 597 800	34 611 533	8 014 551	7 846 498	168 053	0	0	0
6	Közös Önkormányzati Hiv.	48 407 891	2 948 905	555 175	555 175	0	0	0	0
7	Önkormányzat	275 241 152	38 953 890	549 092	549 092	0	0	0	0
Összesen:		466 702 813	79 049 345	9 227 304	9 024 961	168 053	0	0	0

Komló , 2017. 06. 13.

Aladics  
Zoltán  
irodavezető



**Komló Város Önkormányzat Városgondnokság**

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

Ügyiratszám: 17./2017.  
Ügyintéző: Jeney Kornélia

Tájékoztatás a Városgondnokság folyamatban lévő peres ügyeiről

2017. I. félévében közel száz esetben került sor felszólításra, melyet eredménytelensége esetén a lakásbérleti szerződés felmondására is követett. Különös figyelmet fordítunk a 14 hónap határozott időre kötött lakásbérleti szerződéssel rendelkező bérlőkre, hiszen a további lakhatásuk meghatározója, többek között a tartozásmentesség. Havi rendszerességgel ellenőrizzük a különböző pályázatok keretében lakhatási lehetőséget kapott bérlőket, mind a fizetési morál, mind a lakás állagának megóvása érdekében

Folyamatosan lehetőséget biztosítunk az Intézményünknel közfoglalkoztatásban résztvevő bérlőknek, külön megállapodás alapján a munkabérükből történő levonással a hátralék törlesztésére, az eddigi tapasztalások alapján a bérlők élnek a lehetőséggel.

2017. I. félévében közel száz esetben került sor felszólításra, melyet eredménytelensége esetén a lakásbérleti szerződés felmondására is követett.

A Városgondnokság, mint felperes szerepel a következő ügyekben

1. F.ZS.- Kazinczy F. u. – lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 97.930,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.
2. A.G.- Kazinczy F. u.- lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 96.231,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.
3. O.K. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 68.700,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.
4. P.K. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 77.720,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.





## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

5. B.J. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 76.200,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.
6. O.S. és F.T. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy értéke: 130.651,-Ft  
Keresetlevelet beadtuk, a tárgyalás kitűzését várjuk.
7. Sz. K. és neje – Bányász u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 102.560,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
8. U.T. és Sz.T. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 175.036,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
9. B. J. – Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 147.317,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
10. K.L. – Kazinczy u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 226.410,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
11. R.J. és neje – Kazinczy u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 122.029,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
12. G.L. – Bányász u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 109.068,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.
13. H.Z. és B. M. – Zrínyi u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, pertárgy érték: 102.430,-Ft  
  
Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.



## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

14. O.S. –Kazinczy F. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében,  
pertárgy értéke: 74.635,-Ft

Rendszeres befizetéseket teljesítettek, ezért az eljárás szünetelését kértük.

### Végrehajtási ügyek:

A jogerős ítélettel lezárult ügyekben a pénztartozás és meghatározott cselekmény teljesítésé  
érdekében végrehajtási ügyek vannak folyamatban.

1. V.B. – Vájáriskola u. – Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási  
lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 106.378,-Ft
2. L.T. és K. I. – Vörösmarty u. - - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a  
végrehajtási lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 329.154,-Ft
3. Gy.G. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztartozását havi rendszerességgel  
törleszti.  
Pertárgy értéke: 271.735,-Ft
4. B.Z.L. – Pécsi út - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási lapot  
beadtuk.  
Pertárgy értéke: 79.810,-Ft
5. H.P. és H-né.Sz.M. – Kazinczy F. u. – Az ingatlant elhagyták, pénztartozás  
követésére a végrehajtási eljárás folyamatban van.  
Pertárgy értéke: 44.279,-Ft
6. O.A. – Sportvölgy – Az ingatlant elhagyta, pénztartozását havi rendszerességgel  
törleszti.  
Pertárgy értéke: 59.069,-Ft
7. S. M. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztartozás követésére a végrehajtási  
lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 276.763,-



## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

8. S.Z.L.. – Engel A. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 727.992,-Ft
9. O.I. – Kazinczy F. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 217.119,-Ft
10. O.S. és Cs.Á. – Engel A. u. - Az ingatlant elhagyta, pénztatozás követésére a végrehajtási lapot beadtuk.  
Pertárgy értéke: 218.750,-Ft
11. Sz.Zs. – Kazinczy F. u. – lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melyet nem tartott, így a végrehajtási eljárás folytatását kértük.  
Pertárgy érték: 380.988,-Ft
12. O.J. – Jó szerencsét u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melyet nem tartott, így a végrehajtási eljárás folytatását kértük.  
Pertárgy értéke: 145.141,-Ft
13. B. J. – Arany J. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melyet nem tartott, így a végrehajtási eljárás folytatását kértük.  
Pertárgy értéke: 117.519,-Ft
14. B.A. – Kossuth L. u. - lakáskiürítés, lakbér- és lakáshasználati díj tartozás ügyében, A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.  
Pertárgy érték: 35.125,-Ft
15. O.I. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.  
Pertárgy értéke: 52.504,-Ft
16. Cs. M. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.  
Pertárgy értéke: 220.226,-Ft



## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

17. K.S. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.  
Pertárgy értéke: 77.206,-Ft
18. SZ.M. – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg.  
Pertárgy értéke: 28.700,-Ft
19. O.P. és neje – Kazinczy F. u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.
20. I.Zs. – Eötvös u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.
21. P.E. – Vörösmarty u. - A kilakoltatási eljárás szünetel, pénztartozására havi rendszerességgel történő fizetésben állapodtunk meg, melynek során tartozását teljes mértékben megfizette, amíg nem kezd el újra tartozást halmozni az eljárás szünetel.

### Kilakoltatások

2017. I. félévében nem került sor kilakoltatás kifizésére.

### A Városgondnokság, mint alperes szerepel a következő ügyekben

1. Sz.A. – munkaügyi pert indított a Városgondnoksággal szemben, munkavégzése során elszenvedett balesete kártérítés megfizetése iránt.  
Pertárgy értéke: 2.033.278,-Ft.
2. K.F.-né – vagyoni kártérítést és jövedelempótló kártérítés megfizetése iránt indított peres eljárást. Első fokon ítélet született a 2016. november 15. napján tartott tárgyaláson, másodfokon az elsőfokú ítéletet helyben hagyták, az ítélet, mely a Városgondnokság pervesztését állapította meg jogerős.  
Pertárgy értéke: 1.291.000,-Ft.



## Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

7300 Komló, Kossuth L. u. 19. sz.

Tel: 06-72/739-229, Mobil: +36-30/972-4072

web: www.kvgondnoksag.hu

3. Sz.-né Sz. J. - vagyoni kártérítést és sérelemdíj megfizetése iránt indított peres eljárást.

Pertárgy értéke: 1.666.233,-Ft.

4. Sz. M. – fakidülés következtében kár keletkezett gépkocsijában, kártérítés megfizetése iránt indított peres eljárást, első fokon ítélet született, a fellebbezést beadtuk, a másodfokú tárgyalás kitűzését várjuk.

Pertárgy értéke: 732.846,-Ft

2017. II. félévében további 5-6 esetben tervezünk pert indítani lakáskiürítésre, illetve lakbér és lakáshasználati díj megfizetése iránt, valamint több esetben a végrehajtási eljárás folytatását kértük, tekintettel arra, hogy a bérlő a részletfizetési eljárásban foglaltaknak nem tett eleget.

Célunkat, hogy a bérlő tartozását megfizesse és a havi rendszerességgel történő fizetéshez hozzászokjon, továbbra is fontos szempontnak tartjuk, ennek érdekében lehetőség van mind a peres eljárás, mind a végrehajtási eljárás során szünetelés kérésére részletfizetés esetén, hogy a kilakoltatásokat amennyiben lehetőség van rá elkerüljük.

Komló, 2017. június 20.

Tisztelettel:



## **Tájékoztatás a folyamatban lévő és a már lezárult pályázatokról:**

### **EU pályázatok:**

**1. Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés (TOP-1.3.1-15)**

A pályázat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről 2017. április elejéig ismételt benyújtásra került, a szükséges támogatási forrás biztosított. A pályázatban szereplő műszaki tartalom tervének elkészítéséhez a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé a Komló közigazgatási területén felújítandó négy számjegyű utakkal kapcsolatban javaslatainkat írásban megküldtük. A tervezésre vonatkozó beszerzést a közutak kezelője a közeljövőben elindítja. A tervek várhatóan ősze készülnek el. A kivitelező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárást követően a kivitelezés 2018. március hónapban kezdődhet el.

**2. Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között (TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007)**

Az önkormányzat a támogató döntésről szóló értesítést május 29-én megkapta. Az elnyert támogatás összege 235.035.900.- Forint. A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumokat az önkormányzat június 16-ig megküldte a Magyar Államkincstár felé. A dokumentumok felülvizsgálatát követően azok megfelelése esetén sor kerülhet a támogatási szerződés megkötésére.

**3. Ipari parkok, iparterületek fejlesztése – Körtevényesi 1545/18 hrsz-ú út (Határ út) melletti gazdasági és különleges terület alpinfrastruktúra fejlesztése (TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001)**

A pályázat 2016. április 19-én került rögzítésre, 1-es sorszámmal befogadták. A pályázat hiánypótlása megtörtént, a MÁK arról értesítette az önkormányzatot, hogy a pályázat a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak megfelel, ezért a támogatási kérelmet döntésre terjesztik fel. A döntésről tájékoztatást még nem kaptunk. A pályázati felhívást az IH többször módosította. Az ebben foglaltaknak való megfelelést és esetleges módosításokat pozitív támogatói döntést követően, a támogatási szerződés megkötése előtt szükséges majd ellenőrizni. A 120/2016. (VI.23.) sz. és 178/2016. (XI.24.) sz. képviselő-testületi határozatok alapján az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítéséről gondoskodtunk, a hatósági engedélyek rendelkezésre állnak. Az előzetes (feltételes közbeszerzést július hónapban indítjuk).

**4. Helyi gazdaságfejlesztés – Komló Város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója (TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001)**

A pályázat benyújtása 2016.04.22-én megtörtént. A hiánypótlást követően támogató döntésről szóló értesítés 2017.05.29-én érkezett. Az elnyert támogatás összege 500.000.000.- Forint, amelyhez további 14.500.000.- Forint önerővel járul hozzá Komló Város Önkormányzata.

A pályázat benyújtásakor önkormányzatunk konzorciumi megállapodást kötött a projektmenedzsmenti feladatok ellátására.

A projekthez kapcsolódó támogatási szerződés aláírásra került.

**5. Ipari parkok, iparterületek fejlesztése – Nagyrét utcai gazdasági terület alapinfrastruktúra fejlesztése (TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00002)**

A pályázat 2-es sorszámmal befogadásra került 2016. május 18-án. A pályázat hiánypótlása megtörtént, a MÁK arról értesítette az önkormányzatot, hogy a pályázat a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak megfelel, ezért a támogatási kérelmet döntésre terjesztik fel. A döntésről tájékoztatást még nem kaptunk. A pályázati felhívást az IH többször módosította. Az ebben foglaltaknak való megfelelést és esetleges módosításokat pozitív támogatói döntést követően, a támogatási szerződés megkötése előtt szükséges majd ellenőrizni.

**6. A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével (Óvodák és bölcsőde fejlesztése) (TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00011)**

A támogatási kérelmünket a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóság vezetője 2017. május 29-én 121.327.000 Ft összeggel támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok 2017. június 17-ig megküldésre kerültek. A támogatási szerződés június 19-én aláírásra került. Az óvodai átszervezés miatt a Szilvási Óvoda tekintetében június 9-én közbeszerzési eljárást indítottunk a projektben szereplő beruházási munkákra. Az óvoda II. épület felújítási munkáit legkésőbb július 30-ig befejezik, a I. épület, illetve a pályázatban szereplő további intézmények építési munkái a 2018-as évben fognak megvalósulni. Az ezekre vonatkozó közbeszerzési eljárások lefolytatását pedig szintén jövőre tervezzük.

**7. Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése (TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004)**

A pályázatot a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóság vezetője 2017. május 29-én 150.000.000 Ft összeggel támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés tervezet jóváhagyása, illetve a szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok a közreműködő szervezet részére 2017. június 19-ig megküldésre kerültek. A Magyar Államkincstár hiánypótlási felhívást írt ki, melynek határideje június 23.

**8. Pannónia Ipari Öröksége tematikus útvonal 3. (ILPAN 3 – Valpovo )**

A pályázatot a Közreműködő Szervezet 2017. március 31-én elutasította.

**9. Kulturális turizmus (ILPAN 4 – Slatina )**

A pályázatot a Közreműködő Szervezet 2017. március 31-én elutasította.

**10. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Pécsi út 42.) TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00001**

A pályázatot a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóság vezetője 2017. június 13-án 396.723.800 Ft összeggel támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés tervezet jóváhagyása, illetve a szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok összeállítása folyamatban van.

**11. Önkormányzatok által vezérelt, a helyi adottságokhoz illeszkedő, megújuló energiaforrások kiaknázására irányuló energiaellátás megvalósítása, komplex fejlesztési programok keretében (TOP-3.2.2-15-BA1-2016-00001)**

A pályázati felhívást 2016.06.20-án az Irányító Hatóság módosította, azonban ez a módosítás nem érintette támogatási kérelmünket. A pályázat benyújtásra került június 24-én 1-es sorszámmal. Július 4-én hiánypótlási felhívás érkezett, mely határidőre benyújtásra került. A döntésről tájékoztatást még nem kaptunk. December 13-án tisztázó kérdés érkezett, mely december 19-én benyújtásra került.

**12. CLLD regisztráció és TOP-7.1.1-16 számú pályázat benyújtása**

2016. május 31-ig megalakult a CLLD felhíváshoz kapcsolódó helyi akciócsoport. A TOP-7.1.1-15 felhívásra 2016. július 4-én a támogatási kérelem benyújtásra került. A 121/2016. (VI.23.) határozat 4. pontja alapján a képviselő-testület a pályázati előkészítés érdekében a Komlóért Egyesület részére működési célú pénzeszköz címén 2016. évben 10 M Ft támogatást biztosított a költségvetési rendelet ingatlanvásárlások fedezete előirányzata terhére, amely a pályázathoz kapcsolódó helyi fejlesztési stratégia elkészítésének költségét fedezi. A támogatási kérelemhez kapcsolódó hiánypótlási felhívásra a kért dokumentumok benyújtásra kerültek, a pályázat elbírálás alatt van. A bíráló szervezet a döntésre korábban megállapított határidőt meghosszabbította.

**13. Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések – Belterületi vízfolyások rendezése (TOP-2.1.3-15-BA1-2016-00001)**

A pályázat 2016. július 19-én benyújtásra került. A pályázat hiánypótlása megtörtént, a MÁK arról értesítette az önkormányzatot, hogy a pályázat a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak megfelel, ezért a támogatási kérelmet döntésre terjesztik fel. A pályázati felhívást az IH többször módosította. Az ebben foglaltaknak való megfelelést és esetleges módosításokat pozitív támogatói döntést követően, a támogatási szerződés megkötése előtt szükséges majd ellenőrizni. 2016. október 24-én a pályázattal kapcsolatban 2 db tisztázó kérdés érkezett, amelyekre a választ 2016. 10. 28-án az önkormányzat megküldte. A döntésről tájékoztatást még nem kaptunk.

**14. Zöld város kialakítása – Petőfi tér és környezetének rehabilitációja (TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003)**

A pályázat benyújtása 2016.07.22-én megtörtént. A hiánypótlást követően támogató döntésről szóló értesítés 2017.05.29-én érkezett.

Az elnyert támogatás összege 579.470.000.- Forint. A projekthez kapcsolódó támogatási szerződés aláírásra került.

**15. Barnamezős területek rehabilitációja (TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001)**

A pályázatot a Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatóság vezetője 2017. június 13-án 599.813.550 Ft összeggel támogatásra érdemesnek ítélte. A támogatási szerződés megkötésére a nyár folyamán kerül sor. A támogatási szerződés tervezet egyeztetése folyamatban van, a szerződés megkötésére várhatóan heteken belül sor kerül.



## **16. Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése (KEHOP-2.2.1-15-2015-00013)**

A beruházás bruttó költsége 1.095.566.708,-Ft. A támogatási szerződés 2 alkalommal történt módosításának az eredményeként mind a saját forrás összege, ami 112.898.722,-Ft, mind az el nem számolható ÁFA, ami 231.284.100,-Ft a központi költségvetésből finanszírozásra kerül. A kivitelezési munkák mind a szennyvízcsatorna építés, mind a szennyvíztisztító telep felújítása vonatkozásában megkezdődtek. Ezzel párhuzamosan lezajlottak a kötelező nyilvánosság biztosításával kapcsolatos rendezvények, valamint egyéb feladatok (internetes honlap készítése, tájékoztató füzet összeállítása). A jogszabályi előírások alapján a vállalkozási díj 50 %-a előlegként kifizetésre került a vállalkozónak, valamint az első részszámla megérkezett és az erre vonatkozó ÁFA igénylésünket jóváhagyták, az önkormányzat számlájára átutalták.

## **17. Szemléletformálási programok (KEHOP-5.4.1)**

Az SKC-Consulting Kft. részére a pályázat benyújtásához szükséges adatokat megadtuk. A megvalósíthatósági tanulmánnyal kapcsolatos szerződés aláírásra került. A pályázati anyagot október 14-én a pályázat készítője benyújtotta. November 16-án hiánypótlási felhívás érkezett, a megadott határidőig kötelezettségünknek eleget tettünk.

## **Hazai pályázatok:**

### **1. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (Iryni J. utca, Gorkij utca egy szakaszának felújítása)**

A kivitelezés megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás I. szakasza lezárult. A beérkezett ajánlatok alapján a kivitelezés költsége az eredetileg tervezetthez képest jelentősen kisebb, ezért levelet küldtünk Pogácsás Tibor államtitkár úr részére, annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárás során megtakarított beruházási összeg felhasználható legyen további útszakaszok felújítására. A Belügyminisztérium jóváhagyta a maradványösszeg felhasználását, amelyre vonatkozóan a Képviselő-testület a 84/2017. (VI.8.) sz. határozatában döntött további útszakaszok felújításáról.

### **2. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program**

A támogatási kérelem során benyújtott, 2 db „C” típusú és 1db „D” típusú (futókörrel) igényre a támogató részéről első körben a „D” típusú pályára és a hozzá tartozó futókörre érkezett támogatói döntés.

A helyszín kijelölése 2017. áprilisában megtörtént a támogató szakemberével közösen. A legutóbbi, 2017.05.29-i tájékoztatás alapján a kivitelezésre várhatóan 2017. októberében kerül sor.

### **3. Vis maior (07.16-i esőzések okozta károk helyreállítása)**

A kivitelezési munkák megkezdődtek 4 helyszínen. A Tél utcai helyszín vonatkozásában az E.ON Gázhálózati Zrt-vel többkörös egyeztetést kellett folytatni a gázvezeték pontos helyét illetően, ezért ezen a területen csak az egyeztetések lefolytatását követően kezdhető meg a megcsúszott rézsű helyreállítása.

**4. Vis maior (07.28-i esőzések okozta károk helyreállítása)**

Az E.ON Gázhálózati Zrt-vel többkörös egyeztetést kellett folytatni a gázvezeték pontos helyét illetően, az egyeztetések lefolytatását követően a kiviteli munkák június 19-én megkezdődtek.

**5. Munkácsy M. utca útfelújítása**

Az útfelújítást megelőzően szükséges az ivóvízhálózat és a szennyvízcsatorna szükség szerinti kiváltására, melynek a megvalósítása folyamatban van. Ezzel párhuzamosan sor került az útfelújítás kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítására, amelyre vonatkozóan az ajánlatok július első napjaiban érkeznek be az önkormányzathoz.

**6. Jedlik Ányos terv keretében meghirdetett elektromos töltőállomás létesítése – 2 db 22 kW-os teljesítményű töltőberendezés kiépítése a Templom téren (GZR-T-Ö-2016-0022)**

A pályázat szeptember 26-án benyújtásra került. Október 20-án hiánypótlási felhívás érkezett, mely határidőre benyújtásra került.

Támogatói döntés: 2017.05.02-án érkezett, a támogatás összege: 2.475.997,-Ft, melyhez az önkormányzat 844.114,-Ft önerőt biztosít. A támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

**7. Népfőiskola – Komló, Sikonda 5937 hrsz-ú ingatlan teljeskörű felújítása**

A pályázat 2016.01.25-én benyújtásra került. A Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Kft-től érkezett a megkeresés szeptember 13-án, miszerint műhely munkára invitáltak szakembereket Lakitelekre. A döntésről tájékoztatást még nem kaptunk.

**8. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása (Körtvélyesi bekötő út, Széchenyi u. egy szakasza)**

A képviselő-testület a 2017. április 28-i ülésén hozott döntést a pályázat benyújtására. A pályázatot az önkormányzat határidőre benyújtotta. A miniszteri döntés határideje: 2017. július 17.

**9. MLSZ Országos Pályaépítési Program**

A program keretében meghirdetett felhívásra pályázatot nyújtottunk be 2017. június 14. napján. A pályázat támogatása esetén 43.564.000,-Ft értékben egy rekortán burkolatú 22 x 42 m méretű szabadtéri pálya épülhet meg a szilvási városrészben a KRESZ park melletti önkormányzati ingatlanon. A pálya kiegészítő elemeként kerül megépítésre 2 db 3 x 2 m-es kapu, kosárlabda palánkok, labdafogó palánk és háló, továbbá a pályát megvilágító rendszer. A projekt teljes nettó bekerülési költségének 76,5 %-át a Strabag Zrt. biztosítja a társasági adója terhére, a fennmaradó összeget önkormányzatunk biztosítja a 2018. évi költségvetése terhére. A pályázat elbírálására várhatóan 2017. július 31-ig kerül sor. Kedvező elbírálást követően a beruházás lebonyolítását az MLSZ végzi, akivel 15 éves időszakra együttműködési megállapodást kötünk.

## Lezárult pályázatok:

Az elmúlt másfél év során az alábbi kódszámú és megnevezésű pályázatok fenntartási időszakának lezárására került sor:

Projekt száma	Projekt címe	Elnyert támogatás	Projekt összköltsége
DDOP-4.1.1./D-09-2F-2009-0001	"Komló város kulturális intézményhálózatának és programkínálatának fejlesztése"	155 735 233	207 646 977
DDOP-3.1.2/2F-2f-2009-0017	"Kökönyösi Oktatási Központ kialakítása"	1 199 856 999	1 333 175 110
DDOP-3.1.1-09-2009-0055	"Egyenlő eséllyel a Komlói Polgármesteri Hivatalban"	30 000 000	33 334 000

A 2007-2013-as pályázati ciklusban 24 db sikeres uniós pályázatot bonyolítottunk le, melynek során Komló Város Önkormányzata összesen 3.558.329.861,-Ft vissza nem térítendő támogatást kapott. A DDOP-4.1-2/B-13-2014-0003 azonosító számú „Lakhatási integráció Komlón” című pályázatban kötelezettségeinknek eleget tettünk, azonban a Közreműködő Szervezet a helyszíni ellenőrzés során hiányosságokat állapított meg, melynek következtében önkormányzatunkat 3.692.120,-Ft támogatás visszafizetésére kötelezte. A döntés ellen többszöri alkalommal fellebbezéssel éltünk, a képviselő-testület az ezzel kapcsolatban keletkezett dokumentumokat a városüzemeltetési és intézmény-felügyeleti irodán megtekintheti. A visszafizetett összeg az eddig elnyert Európai Unió források 0,1 %-a.

**A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében 2016. évben az alábbi témakörökben jelentek meg új pályázati felhívások, melyekre önkormányzatunk a város további fejlesztése érdekében pályázatot nyújthat be.**

**1. TOP-1.2.1-16-BA1 – „Társadalmi és Környezeti Szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című pályázati felhívás:**  
Önálló napirend keretében kerül megtárgyalásra.

**2. TOP-3.2.1-16-BA1 – „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás:**  
A kérelmek benyújtása 2017. szeptember 15-ig lehetséges online módon, elektronikus kitöltő programon keresztül. A projektben Komló Város Önkormányzat számára igényelhető támogatás 400 M Ft, melynek támogatási intenzitása várhatóan 100%-os.

A pályázati konstrukció keretében Komló Város Önkormányzata a következő fejlesztéseket kívánja megvalósítani:

- A Hajléktalan Szálló, illetve a szennyvíztisztító telep szociális épületének energetikai korszerűsítése, azaz az épület külső hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje, fűtési rendszer felújítása, napelemes rendszer telepítése.
- A Komlói Fűtőerőmű Zrt. épületének energetikai korszerűsítése, azaz az épület külső hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje, fűtési rendszer felújítása
- A Sportközpont és az óvodai épületeken napelemes rendszer telepítése.

**3. TOP-1.1.1-16-BA1 – „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című pályázati felhívás:**

A támogatási kérelmek benyújtása 2017. június 16-tól 2017. augusztus 1-ig lehetséges. A Komlói Járás részére elkülönített támogatási keretösszeg 410 M Ft, ami számszakilag megegyezik a 2016. évben ugyanezen támogatási felhívásra benyújtott pályázatunkban szereplő beruházási összeggel. A korábbi pályázatunk elbírálásáról hivatalos tájékoztató eddig még nem érkezett, de a fentiek alapján várható, hogy a korábbi pályázatot nem támogatják és idén újra pályázatot kell benyújtanunk ugyanazon műszaki tartalommal a Nagyrét utcai gazdasági terület infrastruktúra fejlesztésére.

**4. TOP-2.1.1-16-BA1 – „Barnamezős területek rehabilitációja” című pályázati felhívás:**

Kérelem benyújtása 2017. június 30-tól 2017. augusztus 15-ig lehetséges. A Komlói Járás részére elkülönített támogatási keretösszeg 300 M Ft. A pályázat keretében belterületi barnamezős terület és épületállomány rehabilitációja energia hatékony és klímataudatos megújítása támogatható gazdaság élénkítési, közösségi tevékenységek kiszolgálására.

**5. TOP-3.1-1-16 - „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázati felhívás:**

A támogatási kérelem benyújtása 2017. június 23-tól augusztus 15-ig lehetséges. A támogatási kérelem benyújtásának módja: Online benyújtás elektronikus kitöltő programon keresztül történik. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 50 millió Ft, maximum 400 millió Ft, amelynek támogatási intenzitása 100%-os.

A pályázat keretén belül a komlói buszpályaudvar és környezete teljes körű felújítását tervezzük.

A fentiekben felsorolt – 100 %-os támogatottságú – pályázatok tartalmának összeállítása, pontosítása, egyeztetése folyamatban van, és szükség esetén a beadási határidők előtt a nyár folyamán a képviselő-testület rendkívüli testületi ülésére betervezzük a tervezett fejlesztésekkel kapcsolatos napirendeket.

# KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

CÍM: 7300 KOMLÓ, VÁROSHÁZ TÉR 3.  
POSTAFIÓK SZÁM: 87  
TELEFON: 0036 72/584-000  
TELEFAX: 72/584-005, 584-008

VÁROSI TISZTSÉGVISELŐK  
POLICS JÓZSEF  
polgármester  
BAREITHNÉ BENKE NIKOLETT  
alpolgármester  
E-mail: polgarmester@komlo.hu  
alpolgarmester@komlo.hu



A HIVATAL VEZETŐJE  
dr. VASKÓ ERNŐ  
címzetes főjegyző  
dr. MÜLLER JÓZSEF  
aljegyző  
E-mail: jegyzo@komlo.hu  
aljegyzo.ph@komlo.hu

Közbeszerzési Hatóság

Hiv.szám: T-01168/04/2017.

Rigó Csaba Balázs Elnök úr  
1026 Budapest, Riadó utca 5.

Tisztelt Elnök Úr!

A Közbeszerzési Hatóság T-01168/04/2017. iktatószámú levelében foglaltakra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 187. § (3) bekezdésében előírtak szerint az alábbi nyilatkozatot és részletes tájékoztatás adom:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. február 2-i ülésén döntött annak a pályázatnak a benyújtásáról, melynek keretében Komló városa, a horvátországi Belisce, valamint Beremend nagyközség közösen az egyes települések ipartörténetét bemutató fejlesztésekhez igényeltek támogatást. A benyújtott pályázat kedvező elbírálásáról 2014. januárjában kaptunk tájékoztatást. A projekt keretében Komló Város Önkormányzata a József Attila Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény ingatlanán felújított bányászati eszközöket mutat be, továbbá az épületben információs pultot alakított ki és letölthető applikáció, valamint weboldal szolgál információval az érdeklődők számára.

A beruházás leglátványosabb része a bányászati emlékmű és annak környezetében elhelyezett bányászati eszközöket, berendezéseket magában foglaló kiállítótér.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rigó Csaba Balázs', is located at the bottom right of the page.

A levelem 1. számú mellékletében szereplő eszközök, gépek Hoffmann György János magánszemély tulajdonát képezték, aki ezeket az eszközöket Komló Város Önkormányzata részére ingyenesen használatba adta a már említett projekt sikeres megvalósítása érdekében a fenntartási időszak végéig.

Hoffmann úr több egyeztetésen szóban többször utalt rá, hogy ezeket az eszközöket felelős cégvezetőként a város részére és a város számára mentette meg az enyészettől, és ha a város méltó körülmények között tudja azokat bemutatni, rendelkezésre bocsátja a gyűjteményt. Az eszközök felújítását, helyszínre szállítását és elhelyezését az uniós és a központi költségvetés kb. 11.000.000,- Ft értékben támogatta. Ehhez kapcsolódóan szigorú előírásokat tartalmazó PRAG közbeszerzést folytattunk le, melyet a közreműködő szervezet ellenőrzése után minden tekintetben szabályszerűnek minősített.

A beruházás megvalósításával Komló városa méltó módon fejezi ki tiszteletét a bányászat és a bányászemberek iránt, egyben információval szolgál a későbbi generációk számára a város ipartörténeti múltjáról, arról a tevékenységről, melynek Komló a várossá válását köszönheti. A beruházás és a pályázat kizárólag a komlói bányában üzemeltetett és később Hoffmann György magánszemély tulajdonában lévő bányászati eszközökkel valósulhatott meg. Az eszközök igazi eszmei értéke a komlói bányához köthető múlt és ezáltal egyediség, ebből következően más beszerzési és versenyztetési lehetőség teljesen kizárt. Ilyen komplex és Komlóhoz köthető gyűjtemény több nem létezik.

2014. áprilisában az egész pályázat megkezdését veszélyeztette volna, ha rövid időn belül nem sikerül az eszközök tulajdonosával megállapodást kötni, mivel az eszközökről szóló megállapodás fontos része a pályázatnak, a támogatási szerződés aláírásának egyik feltétele volt. A pályázati elbírálás elhúzódsága után rövid időn belül kellett a támogatási szerződéshez szükséges dokumentumokat beszerezni. Ezek hiánya a konzorciumi partnerek pályázatát is nehéz helyzetbe hozta volna.

A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges volt az idegen tulajdonú eszközök vonatkozásában a teljes pályázati és fenntartási időtartamra azok rendelkezésre bocsátásáról megállapodást kötni. Ekkor a 10 évre szóló ingyenes használat miatt sem merült fel közbeszerzési kötelezettség, valamint abszolút egyedisége miatt versenyhelyzet ajánlattevők között nem alakulhatott ki. A szerződés aláírására (1.számú melléklet) 2014. április 9-én került sor. Ezt követően az utolsó akadály is elhárult a résztvevő tagok elől és 2014. április 14-én ünnepélyes keretek között aláírásra kerülhetett a támogatási keretszerződés az EU-val, így lehetővé vált a projekt indítása.



Az eszközök volt tulajdonosa a 2. számú melléklet szerinti levéllel keresett meg 2016. november 14-én, melyben eladási szándékát jelezve felajánlotta, hogy az önkormányzat a használatba adott eszközöket vásárolja meg 2017-ben két részletben, a korábbi megállapodás alapján összesen bruttó 10 millió forint vételáron.

A fenntartási időszak leteltét követően, legkésőbb 2024. elején, az akkori testületnek kellett volna döntenie, hogy az ingyenes használatot követően megvásárolja az eszközöket, vagy nem tart rájuk igényt és akkori állapotában a tulajdonos részére visszaadja, esetlegesen más megállapodást köt a további használatról. Ez utóbbi megoldás, úgy gondolom, nem jöhetett szóba. A bányászati múlt Komlóhoz szorosan kötődik, gondoskodni kell az emlékhely fennmaradásáról, karbantartásáról. Másrészt nem vált volna Komló városának előnyére, hogy egy 95 %-ban pályázati forrásból megvalósult projektelemet a fenntartási időszak lejártát követően pár év múlva megszüntetnék.

Bár csak hét év múlva kellett volna az adásvételről az akkori testületnek tárgyalnia, nem lehetett másokra hátrítani a döntési felelősséget, pénzügyi kötelezettségvállalást. Az emlékmű és környezetének kialakítása ebben a ciklusban történt meg, ennek megfelelően a jelenlegi képviselő-testületnek kellett a 2017. évi költségvetés terhére kötelezettséget vállalnia. Közbeszerzési szempontból megjegyzendő, hogy 2016-ban megszületett a központi döntés (2016. évi XC. tv.) arra vonatkozóan, hogy 2017-ben az árubeszerzés értékhatára nettó tizenötmillió forintra emelkedik.

Az eredeti megállapodás szerint az adásvétel akár évekkel később is realizálódhatott volna, és akkor már az emelkedő értékhatár miatt sem merülhetett volna fel közbeszerzési kötelezettség. A fentiek is bizonyítják, hogy az önkormányzat ebből a szempontból is jóhiszeműen járt el, és nem volt célja a közbeszerzési törvény mellőzése. Megjegyezném, hogy 2014-ben az ingyenes használat, később pedig az eszközök egyedisége, majd végleges beépítése miatt sem merült fel a közbeszerzési kötelezettség kérdése. A hivatali szervezeten belül a pályázathoz szükséges megállapodás megkötése után a műszaki osztály kezelte a beruházással kapcsolatos kérdéseket. A napi gyakorlatnak megfelelően (a közbeszerzési becsült értékek nettó meghatározása) az eszközök értékét a bruttó 10 Mft-ból, a 27 %-os ÁFA-kulcs figyelembevételével cca. 7,9 Mft összegűnek tekintették. Sajnos nem volt meg a pénzügyi- szakmai ismeret, hogy a személyi kifizetések esetén egészen más módon kell a bruttó/ nettó értéket számítani. Mivel a gyűjtemény egyedi és ismereteik szerint értékhatár alatti, fel sem merült a közbeszerzés szükségessége, sem a hivatal ezzel foglalkozó munkatársai, sem az állandó külső szakértő nem vizsgálta a kérdést. A műszaki osztály építészeti és pályázati szempontból magas színvonalon



koordinálta az emlékhely megvalósítását, valamint az uniós pályázattal kapcsolatos előírások betartását.

Az eszközök értéke egzakt módon szinte meghatározhatatlan. Elsődlegesen a város közössége számára jelentenek pénzben nehezen meghatározható eszmei értéket. A tulajdonossal több szóbeli tárgyalást és levelezést is folytattam, és ezek során vált nyilvánvalóvá vált, hogy ő minimum a meghatározott összegért volt hajlandó csak értékesíteni. Az eladóval történt tárgyalások és levélváltások formai szempontból ugyan nem felelhetnek meg egy esetleges közbeszerzési eljárásnak, de tartalmi szempontból a szükséges lépéseket tartalmazta, abból a lényeges szempontból, hogy az önkormányzat számára legelőnyösebb feltételeket elérjük, egy olyan eljárásban ahol nem volt ellenérdekű fél és tényleges versenyhelyzet.

A mellékelt határozatban foglaltak szerint a képviselő-testület arról határozott, hogy a hosszas tárgyalások után kialakult nettó 10 Mft vételáron megvásárolja a bányászati eszközöket. Az eredeti pályázat elképzelései szerint az eszközök kiállítása ideiglenes formában valósult volna meg. Több helyszínrajzot is készítették a műszakos kollégák, amelyek az eszközök földön történő, beton alapra vagy más egyenletes burkolatra való elhelyezését tartalmazták és az eszközök méretéhez arányosak voltak. A széleskörű egyeztetés folyamán azonban az a megállapodás született, hogy egy nagyobb mű létesüljön, igazi bányászati emlékhely épüljön a városban.

A fent már említettek szerint az emlékhelyen ekkor már minden eszköz beépítésre került, a pályázat fenntartási időszaka elindult, az emlékhely a város fontos része lett. Tájékoztatásomban foglaltak egyben indoklásul szolgálnak, hogy az Önkormányzat a két szerződés tekintetében miben látta indokoltnak azt, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kösse meg az adásvételi szerződést a fent megnevezett magánszeméllyel.

Komló Város Önkormányzata kiemelten fontosnak tartja a közbeszerzési szabályok betartását és a törvény alkalmazását a tényleges verseny biztosítása, valamint a közpénzek ésszerű felhasználásának érvényesülése érdekében. Az önkormányzat elmúlt években lefolytatott közbeszerzési és beszerzési eljárásairól elmondható, hogy a törvény és a hozzá kapcsolódó szabályozás betöltötte a célját a közpénzek ésszerű felhasználása tekintetében, mivel a lefolytatott eljárások eredményeként az önkormányzat mind működési, mind fejlesztési kiadásainak a vonatkozásában összességében több tízmillió forintos nagyságrendű megtakarításra került sor. A közbeszerzési eljárásainkkal kapcsolatban jogorvoslat nem történt. Az európai uniós projektek keretében lefolytatott több milliárd forint értékű





közbeszerzési eljárásainkat a pályázatok közreműködő szervezetei folyamatosan ellenőrizték, azok lebonyolítását minden esetben szabályszerűnek találták.

Önkormányzatunk ebben a speciális és egyedi „árubeszerzés” esetében közbeszerzési eljárást nem alkalmazott, de több írásbeli egyeztetésből is bizonyítható, hogy a szerződés teljesítésére egyedül képes magánszeméllyel több fordulóban tárgyalunk az önkormányzat számára legelőnyösebb feltételek biztosítása érdekében.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét és tájékoztatóm elfogadását kiemelve azt a szempontot, hogy Önkormányzatunk jóhiszeműen járt el és nem volt célja a közbeszerzési törvény mellőzése!

Komló, 2017. május 5.

Tisztelettel

  
Polics József  
polgármester



**Beszámoló a polgármester**  
**két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**

- A Magyar Tudományos Akadémia, mint a Belügyminisztérium megbízott szerve Önkormányzatokat érintő szerve kutatást végez. Ennek keretében egyeztettem az MTA munkatársával.
- Szépkorút köszöntöttem.
- A Kossuth L. u. 103. (SZTK) társasház közgyűlésén vettem részt.
- Lakics Péter vállalkozóval egyeztettem a céget érintő kérdésekről.
- A kézilabdások évváró rendezvényén vettem részt.
- Mecsekjánosiban szervezett püspöki misén vettem részt és Püspök Úrral egyeztettem az Önkormányzat és a Püspökség között folyamatban lévő ügyekről.
- A Richter Egészségváros programján képviseltem az Önkormányzatot.
- A IX. Bányásztalálkozón köszöntöttem a résztvevőket.
- Rostás Adriennel, az OTP komlói fiókvezetőjével és a beruházási csoport vezetőjével egyeztettem.
- A Mecsek-Hegyhát TDM taggyűlésén vettem részt.
- Király Istvánnéval a pécsi tankerület igazgatóhelyettesével egyeztettem az ingatlancserével kapcsolatban.
- Dél-Kom Nonprofit Kft. vezetőivel tárgyaltam a július 1-jén induló közszolgáltatásokról.
- Hunyadi óvoda Zöld ovi programjának záró rendezvényén vettem részt.
- Farkasné Fejér Anikóval a MOM Kft. tulajdonosával egyeztettem a gazdasági társaságot érintő kérdésekről.
- A Városgondnokságnál folyó PILOT program mentoraival tárgyaltam.
- Több fordulóban egyeztettem Solar Energy Systems Kft. ügyvezetőjével.
- Baranya Gazdasága című Pécs-Baranya Kereskedelmi és Iparkamara rendezvényén vettem részt.

- Rákossy Balázs Államtitkár Urral aktuális pályázati kérdésekről egyeztettem.
- A pedagógus nap alkalmából köszöntöttem pedagógusainkat és okleveleket, díjakat adtam át.
- Részt vettem a nemzeti összetartozás rendezvényén.
- Hering Gyulával a Brikett Centrum Kft. ügyvezetőjével tárgyaltam.
- Részt vettem a Szilvási Családi Napon és a roma gyereknapon.
- A Kincstár által szervezett nyertes TOP-os pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatón vettem részt.
- Az általános iskolai ballagásokon képviseltem az Önkormányzatot és elismerő okleveleket adtam át.
- A III. Komlói Amatőr Színházi Találkozón képviseltem a várost és díjakat adtam át.
- Pécsi Tudományegyetem kancellárjával, Jenei Zoltánnal tárgyaltam aktuális kérdésekről.
- Gesztenyési részönkormányzat ülésén vettem részt.
- Erdősi Ferencsel a PIER Kft. ügyvezetőjével tárgyaltam barnamezős pályázaton való közös együttműködésről.
- A Nemzeti Fejlesztési Minisztériumban „Bányanyitási feladatok kiadásai” fejezeti kezelésű előirányzatban lévő forrás felhasználásáról egyeztettem az érintettekkel.
- Részt vettem a XXI. Nemzetközi Gyermekkoros Fesztiválon. Az első rendezvény keretében Kodály Zoltán díszpolgárunk emlékére - a kialakítás alatt lévő Díszpolgári sétányon - emlékfát ültettünk.

Komló, 2017. május 22.


  
 Polács József  
 polgármester



**Beszámoló az alpolgármester  
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról**

- A város több pontján területbejáráson voltam.
- Megtartottam fogadóóráimat.
- Részt vettem a Richter egészségváros programjain.
- Valpovóban voltam, ahol találkoztam az ottani Nyugdíjas Egyesülettel.
- Egyeztetést folytattam a Komlói Állatvédő Egyesület és a gyepmesteri vezetőjével.
- III. KASZT szervezésében, lebonyolításában vettem részt.
- Részt vettem a rendkívüli testületi üléseken.
- Általános Iskolai ballagásokon vettem részt.

Komló, 2017. június 27.

  
Molnár Zoltánné  
alpolgármester

