

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**2017. október 26.
tartandó ülésére**

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 2327/2017.

Melléklet: 5 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző
Kissné Kovács Gréta ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

Meghívott:

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és az alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő.

I.

Lejárt határidejű határozatok

A 36/2017. (IV.28.) sz. határozatnak megfelelően Mánfa Község Önkormányzat településrendezési eszközének módosításával összefüggésben, a településrendezési költségek megtérítése tárgyában 2017. szeptember 1. napján működési célú pénzeszköz átadására vonatkozó megállapodás került aláírásra, melynek alapján az összeg átutalása megtörtént.

A 39/2017. (IV.28.) sz. határozat alapján a Helyi Építési Szabályzat és annak mellékeltét képező szabályozási terv módosítás hatályos rendelkezésekkel történő egységes szerkezetű összedolgozása megtörtént, és a Korm. Rendelet 43. §-a szerint, a véleményezés során észrevételt tett államigazgatási szerveknek, illetve a központi tervtárnak megküldésre, a honlapon közzétételre, továbbá a szükséges példányszámban a Hivatalon belül átadásra került. Az államigazgatási szervektől illetve a Törvényességi Felügyelet részéről az elfogadásra került anyaggal kapcsolatos észrevétel, nem érkezett.

A 40/2017. (IV. 28.) sz. határozat alapján a Komló Városért Alapítvány alapító okiratának módosítása megtörtént, és a változást a törvényszék a változásbejegyzési eljárás eredményeként nyilvántartásba vette.

A 86/2017.(VI.14.) sz. határozat alapján a Budafai meddőhányó és annak szomszédságában lévő ingatlanok bérbeadására vonatkozó szerződések módosítása megtörtént. Az ingatlanok határrendezése során kialakuló mánfai 0322 hrsz-ú ingatlan használatára vonatkozóan – a licit első és második helyezettjének visszalépése miatt – a licit harmadik helyezettjével, a Majsa Szolár Kft-vel jóváhagyott bérleti szerződés megkötésére sor került. A Misina Szolár Kft. által befizetett, valamint a módosult terület miatt korrigált versenytárgyalási előleg különbözetének visszafizetése megtörtént. Az ismételt licit az 1-es számmal jelölt mánfai 0381 hrsz-ú (üzemi terület) és 0380/2 hrsz-ú (meddőhányó) ingatlan tekintetében sikertelen volt, azonban a 6-os számmal jelölt mánfai 0390 hrsz-ú (meddőhányó) és 0391 hrsz-ú (üzemi terület) ingatlanokból álló terület licitje sikeresen zárult, és a nyertes Kasi-Solar Kft-vel szerződés került aláírásra.

A 91/2017. (VI.28.) sz. határozat alapján 2017. július 1. napjától a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Dél-Kom Dél-Dunántúli Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. végzi Komló város területén. A közszolgáltatási szerződés aláírására 2017. július 13. napján került sor.

A 110/2017. (VI.28.) sz. határozat alapján a lakáscélú támogatás odaítélése kapcsán a telek átírásra- és a jelzálog bejegyzése került.

A 111/2017. (VI. 28.) sz. határozat alapján a Komlói Fűtőerőmű Zrt. – a Kormány hozzájárulását követően –100 MFt összegű, 2018. szeptember 28-i véglejáratú forgóeszköz-hitelt vett fel az OTP Bank Nyrt-től a távhőszolgáltatás bevételeinek szezonálisából adódó átmeneti likviditási problémák áthidalására. A hitel felvételére vonatkozó szerződés, valamint a tulajdonosi kötelezettségvállalásról szóló szerződés aláírása megtörtént.

A 121/2017. (VIII.3.) sz. határozat alapján a lakáscélú támogatás kifizetése határidőben megtörtént.

A 125/2017. (VIII.3.) sz. határozatban döntött arról a képviselő-testület, hogy a 2017. július 27-i esőzések okozta károk helyreállítására vonatkozóan vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz, illetve 3.922.500,- Ft saját forrást biztosít. Az illetékes hatóságok a jogszabálynak megfelelően helyszíni szemlét tartottak 2017. augusztus 17-én, amely során jegyzőkönyvben rögzítésre készült, hogy a kormányhivatal által összehívott vis maior bizottság az önkormányzat pályázati kérelmét nem javasolja támogatni, azzal az indokkal, hogy a vis maior támogatás felhasználás részletes szabályairól szóló 9/22011. (II.15.) Korm. rendeletben foglalt vis maior feltétel nem áll fenn. Ennek következtében a vis maior támogatási igény nem került benyújtásra, így a 2017. augusztus 3-án hozott 125/2017. (VIII.3.) sz. határozat visszavonása vált szükségessé. A határozat visszavonásával az e célra lekötött saját forrás felszabadul.

A 126/2017. (VIII.24.) sz. határozatnak megfelelően a Napelem-park létesítésével érintetteket kértük a területek övezeti besorolás módosítása megalapozását szolgáló tervek és dokumentumok benyújtására, amelynek tartalmaznia kellett egy helyszínrajzot a tervezett kiserőműről, különös tekintettel a trafó állomás illetve csatlakozási pont helyére, egy rövid műszaki leírást, és amennyiben rendelkezésre áll, egy hálózati engedélyt. Az illetékesektől október 4.-vel bezárólag a kért dokumentumok megérkeztek, melyek a rendezési terv módosítását és a tárgyalásos eljáráshoz szüksége dokumentációt készítő tervezőnek (5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.) október 10-én átadásra került. A módosítási dokumentáció összeállításának várható ideje: 45 nap

A 129/2017. (VII.24.) sz. határozat értelmében a Zrínyi klub üzemeltetésére vonatkozó közművelődési megállapodás a K House Kft-vel 2017. augusztus 25. napján aláírásra került.

A 133/2017.(IX.27.) sz. határozat szerint „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” (TOP-5.3.1-16) című pályázat benyújtásra került, jelenleg hiánypótlás alatt áll, melynek eleget tettünk.

A 134/2017. (IX.27.) sz. határozat értelmében a 11. sz. háziorvosi körzet ellátásához kapcsolódó szerződések aláírására 2017. október 2. napján sor került. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalatos az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló 23/2016. (XII.06.) sz. önkormányzati rendelet a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére 2017. október 3. napján megküldésre került.

A 136/2017. (IX. 27.) sz. határozatnak megfelelően 2017. szeptember 28. napján sor került a komlói 2437 hrsz-ú és 2438/6 hrsz-ú ingatlanokon meglévő bányászati emlékműbe beépített – pályázati támogatással helyreállított és kiállított, a volt Mecseki Szénbányák elsősorban komlói

bányauzemeiből származó – bányászati eszközökre vonatkozó adásvételi szerződés aláírására. A 10 MFt vételár ügyvédi letétből történő teljesítése megtörtént.

A 137/2017(IX.27.) sz. határozat szerint a Rákbetegek Országos Szervezetének Komlói Tagszervezete (Új Nap Klub) részére helyiség használatba adása megtörtént, és a szerződést aláírták a felek.

A 147/2017. (IX.27.) sz. határozat alapján a körtvélyesi 1521/64 hrsz.-ú garázstelek értékesítése tárgyában 2017. október 11-én tartott liciten 5 db garázshely kelt el, alap áron, azaz bruttó 325.120 Ft-ért. Az adásvételi szerződések megkötésére később kerülhet sor, mivel azokat még fel kell ajánlani a Magyar Államnak.

A 148/2017(IX.27.) sz. határozat alapján a Komló belterület 1976/116 hrsz.-ú út 1677 m² nagyságú terület forgalomképtelen törzsvagyomból történő kivonása folyamatban van, és a szükséges dokumentumok benyújtásra kerültek a földhivatalhoz.

A 151/2017. (IX.27.) sz. határozat alapján a jegyző a beregszászi járásba való kiküldetéshez szükséges valuta kiutalásáról gondoskodott.

A 152/2017 (IX.27.) sz. határozatnak megfelelően megkezdődtek az előkészítő munkák Komló Város Településképi Arculati Kézikönyvének, valamint településképi rendeletének megalkotásával kapcsolatban, és a szükséges ajánlatok beszerzése is folyamatban van. Az anyag készítéséhez Kert és tájtervező mérnök, illetve grafikus bevonása szükséges. A további munka a Főépítész koordinálásával a Hivatali kollégák bevonásával történik, amely a város Karaktereinek lehatárolását követően a terület részletes fotódokumentálásával folytatódik. A Karakterek (városrészek) feldolgozását október 11-vel megkezdjük.

A 154/2017 (IX.27.) sz. határozat értelmében aláírásra kerültek a megállapodások az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel.

A 155/2017. (IX. 27.) sz. határozatban jóváhagyott 45 MFt tagi kölcsönnek a Komlói Fűtőerőmű Zrt., illetve a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. (KVG Zrt.) részére történő folyósítására nem került sor, mivel az NHKV Zrt. a negyedéves szolgáltatási díjat időben kifizette a KVG Zrt.-nek. A szolgáltatási díj folyósítását követően megfelelő mértékű forrás állt a KVG Zrt. rendelkezésére ahhoz, hogy a háromoldalú megállapodás alapján összesen 42.244.637,- Ft összeget határidőben teljesítsen az OTP Bank Nyrt. részére a „Re-Kom 2020” kötvénnyel kapcsolatos tőketörlesztéssel és kamat fizetéssel összefüggésben.

II.

A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Szociális és egészségügyi bizottság:

2017. szeptember 25-i ülésén megtárgyalta a fogászati eszközök bérlésével kapcsolatos tájékoztatót, a helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói Járásban (TOP-5.3.1-16) című pályázatot, valamint zárt ülésen állást foglalt a lakásbérleti jogviszonyok meghosszabbításáról és a 2017. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálásával (VI.) kapcsolatban.

Gazdasági és településfejlesztési bizottság:

2017. szeptember 26-i ülésén megtárgyalta a víziközmű bérleti díj terhére elvégzendő fejlesztéseket, a Rákbertegyek Országos Szövetségének Komlói Tagszervezete részére helyiség használatba adását, a bányászati eszközök adásvételével kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetését és szerződés-kötését, illetve az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 számú pályázati programban való együttműködést. Véleményezte a körtvélyesi 1521/64 hrsz.-ú garázstelek értékesítéséről szóló 78/2017.(V.25.) sz. határozat módosítását, a Komlói belterület 1976/116 hrsz.-ú út 1677 m² nagyságú területének forgalomképtelen törzsvagyomból történő kivonását, a Komlói külterület 0308/11 hrsz.-ú ingatlan visszavásárlási jogát, valamint a Kalányos Ferenc területvásárlási kérelmét, a Gizella utcai lakótelkek értékesítésre kijelölésüket, majd az Autokar Kft. ingatlancsere kérelméről szóló 96/2017. (VI.28.) sz. határozat módosítását. Továbbá állást foglalt a Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmével kapcsolatban. Zárt ülésen pedig megtárgyalta együttműködési megállapodás kötését az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel, illetve a Komlói Fűtőerőmű Zrt. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tagi kölcsön iránti kérelmét.

Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság:

2017. szeptember 25-i ülésén véleményezte a fogorvosi eszközök bérlésével kapcsolatos tájékoztatót, a XXI. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorús Fesztiválról szóló beszámolót, valamint a Komlói Napok és Bányásznapi 2017. évi rendezvényeiről szóló beszámolót.

Pénzügyi és ellenőrzési bizottság:

2017. szeptember 26-i ülésén megtárgyalta az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 sz. pályázati programban való együttműködést, a fogászati eszközök bérlését, a víziközmű bérleti díj felhasználását, illetve a bányászati eszközök adásvételével kapcsolatos közbeszerzési eredményhirdetését és a szerződés-kötést. Állást foglalt a TOP pályázatokkal kapcsolatos költségek elszámolásáról, a belső ellenőrzési feladatok ellátásának átalakításáról szóló döntésről, „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” (TOP-5.3.1-16.) című pályázatról, valamint a Beregszászi járásba történő kiküldetéséről. Megvitatta a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, az intézményi kötelezettségek értékéről szóló beszámolót és a Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét. Végül zárt ülésen, megtárgyalta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tagi kölcsön iránti kérelmét és együttműködési megállapodás kötését az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:

2017. szeptember 27-i ülésén megvitatta együttműködési megállapodás kötését az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel, a bányászati eszközök adásvételével kapcsolatos közbeszerzési eljárás eredményhirdetését és a szerződés-kötést, valamint megtárgyalta a 2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot, a Komlói Napok és Bányásznapi 2017. évi rendezvényeiről szóló beszámolót. Állást foglalt a Komlói 11. sz. háziorvosi körzet kialakításához kapcsolódó feladat-ellátási szerződéssel kapcsolatban, valamint a 23/2016. (XII.16.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról, végül megtárgyalta előzetes döntését a Komlói Város Településképi Arculati Kézikönyvének, valamint településképi rendeletének megalkotását.

Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései

A Szociális és egészségügyi bizottság átruházott hatáskörben:

2017.szeptember 25 -én

- Zárt ülésen döntött az alábbi önkormányzati lakások bérbeadásáról:
 - o Komló, Kazinczy F. u.13. fsz. 4. szám alatti 1 szoba félkomfortos,
 - o Komló, Tompa M. utca 3. 3/1. szám alatti 1 szoba komfortos,
 - o Komló, Anna akna 3. 1/5. szám alatti 1 szoba komfortos.

- Zárt ülésen döntött az alábbi lakásbérleti jogviszony meghosszabbításáról:
 - o Komló, Kazinczy F. utca 1/D. as. 3.,
 - o Komló, Zrínyi M. utca 10. fsz. 2.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság átruházott hatáskörben:

2017. szeptember 20-án rendkívüli ülésén megtárgyalta és jóváhagyta

- az Európai Autómentes Naphoz való csatlakozást és az alábbi határozatot hozta:
A bizottság felkérte a Városgondnokság vezetőjét, hogy gondoskodjon 2017.szeptember 22-én 6 – 17 óra között az Eszperantó téri parkoló Sportközpont felőli részének, valamint a Sportközpont főbejárata és a Szigetvári Takarékszövetkezet épülete közötti útszakasz autóforgalom előli lezárásáról, valamint felkérte Simon Andrásné, hogy gondoskodjon a rendezvény megszervezéséről.

- az új közvilágítási hálózatok létesítésével kapcsolatban a következő határozatot hozta:
 - o Komló, Vértanúk u. 24. sz. melletti területén 1 db napelemes lámpatest elhelyezése.
 - o Komló, Zobáki út 7. és 7/a. sz. alatt meglévő tartóoszlopra 1 db lámpatest felszerelése, továbbá 1 db új oszlop elhelyezése 1 db lámpatest felszerelésével.
 - o Komló, berek utca és Petőfi utca közötti lépcsősoron 1 db napelemes lámpatest elhelyezése.
 - o Komló, Gorkij utcai garázssor közvilágítás bővítése.

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a fenti közvilágítási beruházások megvalósítására.

2017. szeptember 26-án rendkívüli ülésén megtárgyalta és jóváhagyta

- a Flóra és Gizella utcai lakótelkek értékesítését és a bizottság az értékesítésre kijelölt „beépítetlen terület” megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanok kikiáltási árát az alábbiak szerint határozta meg:

o 1976/108 hrsz.	Flóra u.3.	900 m ²	1.100.000 Ft + ÁFA
o 1976/109 hrsz.	Flóra u.5.	900 m ²	1.100.000 Ft + ÁFA
o 1976/110 hrsz.	Flóra u.7.	958 m ²	1.100.000 Ft + ÁFA
o 1976/112 hrsz.	Gizella u.4.	900 m ²	1.100.000 Ft + ÁFA
o 1976/113 hrsz.	Gizella u.6.	900 m ²	1.100.000 Ft + ÁFA
o 1976/114 hrsz.	Gizella u.8.	1013 m ²	1.200.000 Ft + ÁFA

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon a lakótelkek liciten történő értékesítésének kiírásáról.

- a III-as akna 3. sz. alatti 0333/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről az alábbi határozatot hozta:

- A 379 m² nagyságú „lakóház és udvar” megnevezésű ingatlan tekintetében új árat nem állapít meg, az ingatlant nem hirdeti meg ismételten, ugyanakkor az értékesítési szándékot továbbra is fenntartja.
 - Felkérte a jegyzőt, hogy gondoskodjon a városi honlapon az értékesítésre kijelölt ingatlan folyamatos szerepeltetéséről, és amennyiben konkrét érdeklődő jelentkezik, úgy kéri, hogy haladéktalanul kerüljön vissza az ingatlan ármegállapításra a bizottság elé.
- a Munkácsy M. utca 42-44-46. sz. alatti ingatlantulajdonosok telek-kiegészítési kérelmét és az alábbi határozatot hozta:
A bizottság elrendelte az önkormányzati tulajdonú komlói 1976/118 hrsz.-ú ingatlan megosztását. A megosztás során leválasztott, 3 db, egyenként kb. 400-500 m² nagyságú területet telek – kiegészítésként értékesíti Sebestyén Lajos és Sebestyén Lajosné,(Komló, Munkácsy M. u. 42., 1979 hrsz.) Juhász Rita (Komló, Munkácsy M.u. 44., 1978 hrsz.) és Faragó Endre (Komló, Munkácsy M.u. 46., 1977 hrsz.) részére, az alábbi kikötésekkel:
- Az ingatlan megosztásával és értékesítésével járó valamennyi költséget a kérelmezők viselik.
 - Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmezők viselik.
 - Vevőknek a terület vételárán és fenti költségeken felül 1/3 – 1/3 arányban meg kell téríteniük a forgalmi értékbecslés díját (30.000 Ft+Áfa, azaz 38.100 Ft) is.
 - A bizottság a terület vételárát 350 Ft/m² összegben (áfa mentes) határozta meg.
- A bizottság utasította a jegyzőt, hogy intézkedjen a megosztási vázrajz megrendelése és hatósági jóváhagyás, ezt követően az adásvételi szerződés elkészíttetése, továbbá a vételár és az értékbecslési díj befizettetése iránt. Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
- dr. Sugár Zoltán kertvásárlási kérelmét és az alábbi határozatot hozta:
Az önkormányzati tulajdonú komlói 8042/22 hrsz.-ú 2077 m² nagyságú „szántó” művelési ágú ingatlant értékesíti dr. Sugár Zoltán (Nagykozár, Bogádi u. 15.) részére. A bizottság az ingatlan vételárát 50 Ft/m² (áfa mentes) összegben határozta meg. A vevőnek a terület vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját (25.000 Ft+Áfa, azaz 31.750 Ft) is. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmező viseli.
A bizottság utasította a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészíttetése, a vételár és értékbecslési díj befizettetése iránt, illetve felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.
- Fülöpné Kénesi Barbara kertvásárlási kérelmét és az alábbi határozatot hozta:
Az önkormányzati tulajdonú komlói 9105 hrsz.-ú 701 m² nagyságú „gyümölcsös” művelési ágú ingatlant értékesíti Fülöpné Kénesi Barbara (Komló, Tompa M.u.10.) részére. A bizottság az ingatlan vételárát 50 Ft/m² (áfa mentes) összegben határozta meg. A vevőnek a terület vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját (25.000 Ft+Áfa, azaz 31.750 Ft) is. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmező viseli.
A bizottság utasította a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészíttetése, a vételár és értékbecslési díj befizettetése iránt, illetve felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

- a Kossuth L.u.101.sz. alatti helyiség értékesítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Az önkormányzati tulajdonú Komló, Kossuth L.u.101.sz. alatti komlói 3613/A/101 hrsz.-ú, 1,9 m² nagyságú helyiséget a közös tulajdonból hozzátartozó 190/370296 tulajdoni hányaddal dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L.u.101.sz. alatti ügyvéd részére értékesíti, az alábbi feltételekkel:

- o Az adásvételi szerződés megkötésére és a helyiség birtokba adására csak akkor kerülhet sor, ha az önkormányzat a Rákbtettek Országos Szervezetének Komlói Tagszervezetével (Új Nap Klub) szerződést köt az önkormányzat tulajdonában álló másik helyiség ingyenes használatára.
- o A helyiség vételárát 19.000 Ft (Áfa mentes) összegben határozta meg.
- o Vevőnek a helyiség vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját (10.000 Ft+Áfa, azaz 12.700 Ft) is.
- o Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmező viseli.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy intézkedjen a kérelmező tájékoztatása, az adásvételi szerződés elkészíttetése, továbbá a vételár és az értékbecslési díj befizettetésére iránt, illetve felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:

2017. szeptember 13-án

- Megtárgyalta „A Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárásokat és azok ajánlattételi felhívásait, és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattételre:
 - o Kiviteli és engedélyes tervdokumentáció készítése
 - a) M Mérnöki Iroda Kft. (7624 Pécs, Mátyás Király u.23.)
 - b) „Építész Kör” Kft. (7621.Pécs, Várad Antal u.5)
 - c) Nagy és Perényi Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal u.1.)
 - o Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása
 - a) PRV Dunántúli Kft. (7621 Pécs, Jókai u.30.1. em.7. sz.)
 - b) Dr..Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u.38/A)
 - c) Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János u.20.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumok fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- A „Komló-Petőfi tér és környezetének rehabilitációja” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 - o Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás:
 1. Németh Ágota (7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 43.) ajánlata nem érkezett meg .
 2. KARC-Tér Bt. (1188 Budapest, Rózsakvarc u. 1.B ép.1.) ajánlata megérkezett
 3. Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Endrész u. 81.) ajánlata megérkezett .
 4. A Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás tárgyú beszerzési eljárás keretében tett ajánlattételi felhívásra a megadott határidőig nem érkezett meg a beszerzési szabályzat által meghatározott 3 darab érvényes árajánlat.
 5. Az eljárás eredménytelen volt.
 6. A beszerzés tárgyában új beszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

A bizottság utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére, illetve a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- A GZR-T-Ö-2016-0022 azonosítószámú, „Elektromos töltőállomás alprogram” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

1. Elektromotive Hungária Kft. (1025 Budapest, Szalamadrai út 44.) ajánlata érvényes.
2. Smart Drive Kft. (1089 Budapest, Benyovszky M. u. 29.) ajánlata érvényes.
3. E-ON Energiakereskedelmi Kft. (1051 Budapest, Roosevelttér 7-8.) ajánlata érvényes.
4. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot EON Energiakereskedelmi Kft. (1051 Budapest, Roosevelttér 7-8.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese E-ON Energiakereskedelmi Kft. (1051 Budapest, Roosevelttér 7-8.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására, valamint utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- „A Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárások eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

1. Ingatlan vásárláshoz kapcsolódó értékbecslési szakértői feladatok ellátása
 - a) Petrónus Kft. (7300 Komló, Radnóti M. u. 15.) ajánlata érvényes,
 - b) FORSZ Kft. (1027 Budapest, Szász K. u. 2.) ajánlata érvényes,
 - c) Novoép 2000 Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy A. u. 1.) ajánlata érvényes,
 - d) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot Petrónus Kft. (7300 Komló, Radnóti M. u. 15.) tette,
 - e) Az eljárás eredményes volt.
 - f) Az eljárás nyertese Petrónus Kft. (7300 Komló, Radnóti M. u. 15.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, valamint utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

2. Ingatlan vásárláshoz kapcsolódó ügyvédi feladatok ellátása
 - a) Dr. Wetzl József (7300 Komló, Városház tér 4.) ajánlata érvényes.
 - b) Dr. Oszvald Péter (7300 Komló, Kossuth L. u. 117.) ajánlata érvényes.
 - c) Dr. Horváth Fruzsina (7300 Komló, Kossuth L. u. 117.) ajánlata érvényes.
 - d) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot Dr. Wetzl József (7300 Komló, Városház tér 4.) tette.
 - e) Az eljárás eredményes volt.
 - f) Az eljárás nyertese Dr. Wetzl József (7300 Komló, Városház tér 4.).

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, valamint utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

3. Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás
 - a) Németh Ágota (7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 43.) ajánlata nem érkezett meg.

- b) KARC-Tér Bt. (1188 Budapest, Rózsakvarc u. 1.B ép.1.) ajánlata megérkezett.
- c) Dr. Laki Tamás (7635 Pécs, Endrész u. 81.) ajánlata megérkezett.
- d) A Rehabilitációs szakmérnöki szolgáltatás tárgyú beszerzési eljárás keretében tett ajánlattételi felhívásra a megadott határidőig nem érkezett meg a beszerzési szabályzat által meghatározott 3 darab érvényes árajánlat.
- e) Az eljárás eredménytelen volt.
- f) A beszerzés tárgyában új beszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

A bizottság utasította a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére, illetve a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

- A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01044 azonosító számú "KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ASP KÖZPONTHOZ VALÓ CSATLAKOZÁSA" tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, hogy a beszerzési eljárás keretében Komló Város Önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel ajánlattételre:
 1. CP-Info Tech Bt. (7300 Komló, Mecsekszék 5.)
 2. Tf Center Kft. (7300 Komló, Pécsi u. 1.)
 3. DigitalPlus Bt. (7747 Belvárdgyula, Rákóczi u. 10.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti gazdasági szereplők részére történő megküldéséről intézkedjen.

- A TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007 azonosító számú, „Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között” című pályázathoz kapcsolódóan közúti biztonsági audit készítése tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Dagor-Terv Kft-t (1223 Budapest, Park utca 22.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság Viktor Attila egyéni vállalkozó (2086 Tinnye, Kossuth Lajos utca 14.) ajánlatát érvénytelennek nyilvánította, mivel ajánlatában nem csatolta az Ajánlattételi Felhívás III.2.1. pontjában előírt referencia nyilatkozatot és a hiánypótlási felhívás keretében sem pótolta azt.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést nettó 580.000,- Ft+ÁFA összeggel kösse meg, miután a képviselő-testület jóváhagyta a pályázat keretében el nem számolható nettó 80.000,- Ft+ÁFA összeg saját forrásként történő biztosítását.

- A „TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007 azonosító számú, „Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között” című pályázathoz kapcsolódóan kiviteli terv készítése” tárgyú beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi gazdasági szereplőket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

1. Pécsi Úttervező Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1.)
2. SZEKSZÁRDTERV Kft. (7100 Szekszárd, Bródy Sándor u. 49.)
3. VIAPRODUKT Kft. (7626 Pécs, Alkotmány utca 24.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- A TOP-3.2.1-16 számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó tanúsítvány és energetikai számítási feladatok ellátására irányuló ajánlattételi felhívását megvitatta és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
 1. Sunfarm Kft (7300 Komló, Ady E. u. 4/D)
 2. Baranyai Sbau Kft (7300 Komló, 2413/86 hrsz.)
 3. Protask Kft (7633 Pécs, Esztergár L. u. 4/1.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- A TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó projektterv elkészítésére irányuló ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
 1. Sunfarm Kft (7300 Komló, Ady E. u. 4/D)
 2. SZTI-BAU Kft (7632 Pécs, Melinda u. 37)
 3. Protask Kft (7633 Pécs, Esztergár L. u. 4/1.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

- A TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó műszaki tervek elkészítésére irányuló ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:
 1. Folkner Károly (7300 Komló, Gyöngyvirág u.6.)
 2. U-Projekt Bt (7624 Pécs, Napvirág u. 2.)
 3. Építész Kétszög Kft (7623 Pécs, Megyeri út 20.)

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentációnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

2017. szeptember 20-án

- A „TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó műszaki tervek elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Folkner Károlyt (7300 Komló, Gyöngyvirág u. 6) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes

ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 1.200.000,- Ft + Áfa (bruttó 1.524.000,- Ft) összeggel kösse meg.

- A „TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó projektterv elkészítése” tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Sunfarm Kft (7300 Komló, Ady E. u. 4/D) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa és felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 4.000.000,- Ft + Áfa (bruttó 5.080.000,- Ft) összeggel kösse meg.

- A „TOP-3.2.1-16 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón” című pályázathoz kapcsolódó tanúsítvány és energetikai számítási feladatok ellátása” tárgyú beszerzési eljárás értékelését megvitatta, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló Sunfarm Kft (7300 Komló, Ady E. u. 4/D) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa és felhatalmazta a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést 850.000,- Ft + Áfa (bruttó 1.079.500,- Ft) összeggel kösse meg.

- A Komló, Vértanúk utca 24. szám mellett, Komló, Zobáki út 7. és 7/a. számú házaknál, Komló, Berek utca és Petőfi utca közötti lépcsősornál, valamint a Komló, Gorkij utca melletti garázssoron tervezett közvilágítás bővítési munkákkal kapcsolatos beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását megvitatta, és jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

1. SMHV Kft. 7630 Pécs, Pécsváradi út 10.
2. KIZSO Villamosipari Kft. 7300 Komló, Iskola u 11.
3. WATT-ETA Kft. 7627 Pécs, Pósa L. u. 15.
- 4.

A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás megindításáról intézkedjen.

2017. szeptember 21-én

- „A komlói 2437 hrsz-ú és 2438/6 hrsz-ú ingatlanokon meglévő bányászati emlékműbe beépített - pályázati támogatással helyreállított és kiállított, a volt Mecseki Szénbányák elsősorban komlói bányüzemeiből származó - bányászati eszközök megvásárlása” tárgyú közbeszerzési eljárás értékelését megvitatta, és – a bíráló bizottság javaslata alapján – az alábbi határozatot hozta (eljárást lezáró döntés):

A bizottság a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és Hoffmann György Jánost (8315 Gyenesdiás, Felső u. 2. - levelezési cím: 8296 Hegyesd, Petőfi út 55.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás eredményéről az ajánlattevőt tájékoztassa az „Összegezés az ajánlat elbírálásáról” című dokumentum megküldésével, valamint a Képviselő-testület jóváhagyását követően, a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést 10.000.000,- Ft összeggel kösse meg.

- A TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001 számú, „A Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 1. Kiviteli és engedélyes tervdokumentációk és a tételes tervezői költségbecslés készítése
 - a) M Mérnöki Iroda Kft. (7624 Pécs, Mátyás Király utca 23.) ajánlata érvényes.
 - b) „Építész Kör” Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal utca 5.) ajánlata érvényes.
 - c) Nagy és Perényi Kft. (7624 Pécs, Budai Nagy a. u. 1.) ajánlata érvényes.
 - d) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot az „Építész Kör” Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal utca 5.) tette.
 - e) Az eljárás eredményes volt.
 - f) Az eljárás nyertese „Építész Kör” Kft. (7621 Pécs, Váradi Antal utca 5.)

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, és utasította a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, valamint arra, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

2017. szeptember 27-én

- Döntött a 7300 Komló, Berek u. 10/A. 4. 1. szám alatti, másfél szobás, összkomfortos önkormányzati lakás szakember letelepítése jogcímen történő határozott időre szóló bérbeadásáról.
- a „Komló város területén közvilágítási hálózat bővítése 2017. évben” tárgyú beszerzési eljárással kapcsolatos előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:
 1. A bizottság megállapította, hogy az eljárásban - a KIZSO Villamos ipari Kft. (Komló), WATT - Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft. (Pécs) és SMHV Energetika Kft. (Pécs) által - benyújtott ajánlatok érvényesek, ezáltal a beszerzési eljárás eredményes volt.
 2. A beruházási helyszíneken tervezett fejlesztések kivitelezésével kapcsolatban a bizottság az alábbi vállalkozásokat hirdette ki az eljárás nyerteseként:
 - Komló, Vértanúk u. 24. sz. társasház mellett 1 db napelemes lámpa telepítése WATT - Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft. Pécs (nettó 360.000,- Ft)
 - Komló, Zobáki út 7. és 7/a. sz. alatti lakóépületek környezetében 1 db lámpatest felszerelése meglévő oszlopra és 1 db faoszlop elhelyezése 1 db lámpatesttel, valamint a szükséges tervezési munka KIZSO Kft. Komló (nettó 627.000,- Ft).

- Komló, Berek utca és Petőfi utca közötti lépcsősor mellett 1 db napelemes lámpa telepítése WATT-Erősáramú Tervező, Szerelő és Szolgáltató Kft. Pécs (nettó 360.000,- Ft)
- Komló, Gorkij utcai garázsosor (1310/28 hrsz.) 10 db faoszlop és 10 db lámpatest kivitelezése szükség szerinti tervezéssel SMHV Energetika Kft. Pécs (nettó 2.700.000,- Ft)

A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy a Komló város területén közvilágítási hálózat bővítésére a 2. pontban foglalt vállalkozásokkal kössön szerződést a rendelkezésre álló forrás erejéig.

- A TOP-1.1.3-15-BA1 -2016-00001 számú, „A Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” című pályázathoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 1. Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása
 - a) PRV Dunántúli Kft. (7621 Pécs, Jókai u. 30. 1. em. 7.sz.) ajánlata érvényes.
 - b) Dr. Zoric Ildikó (7800 Siklós, Felszabadulás u. 38/A.) ajánlata érvényes.
 - c) Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János u. 20.) ajánlata érvényes.
 - d) A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatásra vonatkozó érvényes ajánlatot Mihalovics Gábor e.v. (7636 Pécs, Neumann János u. 20.) tette.
 - e) Az eljárás eredményes volt.
 - f) Az eljárás nyertese Mihalovics Gábor e.v.(7636 Pécs, Neumann János u. 20.)

A bizottság felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és utasította a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, illetve hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

IV.

A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Zobák – Gesztenyés Településrészi Önkormányzat

2017.augusztus 9-én tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták a részönkormányzat 2017. évi költségvetésének felhasználását és döntöttek arról, hogy a részönkormányzat rendelkezésre álló 2017. évi önkormányzati támogatás összegéből kihelyezésre kerül a Zobák-aknai és Rozmaring utca útkereszteződésében egy forgalomtechnikai tükör a biztonságosabb kikanyarodás érdekében. A tükör és a szükséges oszlop összege: bruttó 45.270 Ft. A forgalomtechnikai tükör felállítását a Városgondnokság fogja kivitelezni.

A részönkormányzat felkérte az önkormányzatot, hogy a fenti összeget beruházási intézményfinanszírozásként a Városgondnokság részére utalja át.

Megtárgyalták továbbá a „Gesztenye Nap” rendezvény megszervezését, és döntöttek arról, hogy a Zobákpusztá-Gesztényes Településrészi önkormányzat a rendelkezésre álló 2017. évi önkormányzati támogatás összegéből legfeljebb 230.000 Ft-ot biztosít a „Gesztenye Nap” rendezvény lebonyolítására.

A részönkormányzat felhatalmazta Pálfi László elnököt, hogy a fenti összeg erejéig a rendezvényhez szükséges ételek, italok és egyéb kellékek beszerzéséről intézkedjen, majd a költségek tekintetében a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási irodájával számoljon el.

Mecsekefalui Településrészi Önkormányzat

2017.augusztus 28-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megtárgyalták a mecsekefalui Öreghegyen lévő ingatlan Komló Város Önkormányzata általi értékesítését, és ezzel kapcsolatban kimondták, hogy a részönkormányzat egyhangúan támogatja, hogy Komló Város Önkormányzata értékesítse a mecsekefalui Öreghegyen lévő 8042/22 hrsz.-ú ingatlant.

Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat

2017.október 3-án tartott ülésén a részönkormányzat tagjai megvitatták egy bérelt lakás felújításával kapcsolatos kérelmet, melyben a bérlő a felújítás költségeihez kérte támogatásukat. A részönkormányzat tagjai úgy döntöttek, hogy a felújítással kapcsolatos számlák fele összegének megfelelő mértékben a megállapított lakbért elengedik.

Megtárgyalták a Mecsekjánosi Kultúrház tetőcseréjét, mely már többször beázott, de csak a jövő évben tudják a tetőcserét végrehajtani. Addig is a leázás belső nyomait kijavítják, hogy a tervezett programokat meg tudják tartani. Végül megvitatták a közeljövőben várható két rendezvényt, az Idősek napja és a Szüreti fesztivál programjait, melyek a Mecsekjánosiért Egyesület szervezésében valósulnak majd meg.

V. Egyebek

I. Tájékoztató az intézményi kötelezettségek értékéről

A képviselő-testület 8/2015. (II.19.) határozatában elfogadottakra figyelemmel az előterjesztés **1. sz. mellékleteként** került csatolásra az intézményi kötelezettségek értékéről szóló kimutatás.

II. A Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről

Az előterjesztés **3. sz. mellékletét** képezi a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről.

III. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás

Az előterjesztés **2. sz. mellékleteként** került csatolásra a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa 2017. szeptember 19-i üléseinek jegyzőkönyve.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,

- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás üléséről szóló tájékoztatókat,
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület visszavonja a „Vis maior támogatási igény benyújtása” tárgyú 125/2017. (VIII. 3.) sz. határozatát.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2017. november 3.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2017. október 16.

Polics József
Polgármester

K I M U T A T Á S
az intézményi kötelezettségek értékéről
(2017. 09. 30.)

Intézmény megnevezése		2017.évi eredeti előír. 10 %-a	Összes kötelezettség	Ezen belül: lejárt fizetési határidejű	30 napon belüli	31-60 nap közötti	61-90 nap közötti	90 napon túli	Átüteme- zett határidejű kötelezett- ség
1	Komló Városi Óvoda	47 183 276	804 875	0	0	0	0	0	0
2	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	10 325 042	4 399 333	50 800	50 800	0	0	0	0
3	József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	4 054 808	117 370	25 400	25 400	0	0	0	0
4	GESZ	47 892 844	686 210	0	0	0	0	0	0
5	Városgondnokság	33 597 800	39 426 147	23 899 373	18 578 734	5 320 639	0	0	0
6	Közös Önkormányzati Hiv.	48 407 891	2 959 862	0	0	0	0	0	0
7	Önkormányzat	275 241 152	44 035 686	204 376	204 376	0	0	0	0
Összesen:		466 702 813	92 429 483	24 179 949	18 859 310	5 320 639	0	0	0

Komló,.. , 2017. 10. 16.

Aladics
Zoltán
irodavezető



Komlói Kistérség
Többcélú Önkormányzati Társulás
7300 Komló, Városház tér 3.
Tel: 72-584-000 e-mail: komloter@komloikisterseg.hu

JEGYZŐKÖNYV

a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsa 2017. szeptember 19-i üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József elnök köszöntötte a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén megjelent tagönkormányzatok polgármestereit, a Társulás által fenntartott intézmények vezetőit. A jelenléti ívből megállapította, hogy a Tanács határozatképes. A jegyzőkönyv írott formában és hangszalagon kerül rögzítésre. Az ülést 10 óra 5 perckor megnyitotta.

Az elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás TOP-4.2.1-15-BA1-2016-0004 pályázat keretében 1 db építési beruházás közbeszerzési eljárás eredményhirdetése

Előadó: Polics József Elnök

Az **Elnök** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, de határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Területfejlesztési bizottság és a Humánszolgáltató bizottságok tárgyalták az előterjesztést és elfogadásra javasolták.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az Elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Tanács kézfeltartással egyhangúlag elfogadott, majd a következő határozatot hozta:

30/2017. IX. 19. sz. Tct. határozat

A Társulás, a Területfejlesztési-, a Humánszolgáltató-, és a Pénzügyi Bizottságok javaslatait figyelembe véve a **TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése”** megnevezésű projektben indított 1 db építési munkák elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárás értékelését megvitatta, és a következő határozatot hozza (Összegzés az ajánlatok bírálatáról a Tanács döntésének alátámasztása érdekében mellékelve):

1. A Társulás a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a melléklet dokumentáció alapján a BENKALA Kft-t(címe: Budapest, Bártfai u. 44) hirdeti ki nyertesként.
2. A Társulási Tanács utasítja az ajánlatkérőt, hogy a **TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése** megnevezésű projekt keretében indított **építési munkák elvégzése** tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről az ajánlattevőket tájékoztassa. Az összegezés elkészítésének és megküldésének időpontja a Tanács döntésének megfelelően: 2017. 09.20.
3. A Társulási Tanács utasítja az ajánlatkérőt, hogy a **TOP-4.2.1-15-BA1-2016-00004 „Komló és Térsége szociális alapszolgáltatásainak komplex fejlesztése** megnevezésű projekt keretében indított **építési munkák közbeszerzési eljárás nyertesével: BENKALA Kft(címe: Budapest, Bártfai u. 44) a Kbt. előírásainak figyelembevételével vállalkozási szerződést kössön. A szerződéskötési moratórium lejárata: 2017. 09.25. A szerződés megkötésének határideje: 2017.09.30.**

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József elnök

Az **Elnök** hozzászövegte, hogy a közbeszerzési eljárás a mai napon befejeződött. Ettől az időponttól indul az öt napos moratórium, így a szerződést várhatóan szeptember 25-én tudják megkötni. Ha nem érkezik be kifogás, akkor megfelelünk a támogatási szerződésben foglalt kritériumoknak, és meg lehet kötni a szerződést. Az előző napi bontás folyamán megállapítást nyert, hogy a több, mint 30 érdeklődőtől 13 ajánlat érkezett be. Elmondja, hogy amennyiben a támogatási szerződésben szereplő határidőig (szeptember 30.) nem tudják megkötni a vállalkozói szerződést, úgy szükséges a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni. Várhatóan október elején egy újabb társulási ülést kell tartani a pályázattal összefüggésben indított közbeszerzési eljárás tárgyában. A szerződés aláírása után az érintett polgármesterekkel külön egyeztetésre fog sor kerülni a kivitelezés ütemét érintően.

2. sz. napirend

Egyebek:

Az **Elnök** kérte, hogy az „identitás” pályázatban érdekelt konzorciumi partner települések rövid időn belül hozzák meg döntésüket annak érdekében, hogy szeptember 27-ig rögzítésre kerüljön a pályázat.

Kárpáti Jenő jelezte, hogy felkeresték őt a Baranya Megyei Önkormányzattól, és a következőkről tájékoztatták a pályázat kapcsán. Lehetősége van a Magyarországi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó településeknek kilépni a már előkészített pályázatból, és más településekkel egy önálló pályázatot benyújtani, melynek eredményeként magasabb támogatási összegre lenne kilátás.

Szeledi Katalin pontosított, hogy további egy pályázatot lehet benyújtani, mert további forrásokra van lehetőség.

Polics József ellenérve, hogy a megvalósíthatósági tanulmányhoz kapcsolódó eszközbeszerzési eljárás a 21 településre már lebonyolításra került, valamint a pályázatot 8 nap múlva be kell nyújtani. Augusztusban végérvényesen döntött a Tanács arról, hogy Komló városával együtt pályáznak a járási települések. Elmondta, hogy nyitott mindenre, és a Tanács megtárgyalja a felvetett lehetőségeket is. Megígérte, hogy Nagy Csaba Elnök úrral tisztázni fogja az elhangzottakat.

Az **Elnök** megkérdezte a Tanács tagjait, hogy a településekre leosztott elvek alapján a pályázatban szerepeltetett számokkal elégedettek-e.

A Tanács tagjai egyértelműen igennel válaszoltak.

Röviden megvitatták a felmerült kérdéseket, és abban maradtak, hogy folytatják az elkezdett pályázatot.

Az elnök megköszönte a részvételt, az ülést 10 óra 36 perckor bezárta.

K.m.f.



Polics József
Elnök

Jegyzőkönyvet készítette:

Wachené Király Ágnes
Wachené Király Ágnes

Beszámoló a polgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

- Az MLSZ vezetőjével tárgyaltam a sport támogatásokról, és a Bozsik program indításáról.
- A Nemzetgazdasági Minisztériumban egyeztettem a komlói foglalkoztatást bővítő pályázati lehetőségekről.
- Idősek Napja alkalmából a Sportcsarnokban megrendezett Kovács Kati koncerttel köszöntöttem városunk időseit.
- Kárpátalján megrendezése kerülő Beregfest fesztiválon vezetem delegációmat.
- Legszebb konyhakert díjakat adtam át.
- Október 6-i megemlékezésen koszorút helyeztem el.
- Megnyitottam a Közkincs konferenciát.
- Körvtélyesi lakossági fórumon vettem részt.
- A Büntetés végrehajtás országos parancsnokságán egyeztettem a beruházással kapcsolatban.
- A Múzeumban „A mecseki Jurassic Park és a Komlosaurus” állandó kiállítást nyitottam meg.
- Cégvezetői értekezlet tartottam.
- A Komlói Méhészek meghívásának eleget téve vettem részt taggyűlésükön és köszöntöttem őket és szerbiai partnerszervezetüket.
- Polgárőr Családi Napra látogattam el, ahol a családtagoknak is köszönetet mondtam a támogatásért, segítségért.
- Mecsekjánosiban is köszöntöttem az időseket.
- Pályaválasztási szülői értekezleteken beszéltem a szülőkkel.
- KVG Zrt ülésén képviseltem az Önkormányzatot.
- CLLD pályázatunkról tartottam sajtótájékoztatót dr. Hoppál Péter Államtitkár Urral.
- Helyi Védelmi Bizottság ülésén vettem részt.
- Mecsekfalui lakossági fórumon voltam jelen.
- A Délkom Kft. vezetőivel tárgyaltam a további együttműködésről.
- Balázs Lászlót 80 éves születésnapja alkalmából köszöntöttem.
- Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület Közéleti Klubján voltam jelen.

- A Komlói Bányász Szakszervezet taggyűlésén vettem részt és köszöntöttem a tagokat, valamint tájékoztattam őket a bányászattal kapcsolatos kérdésekről.
- Nagycsaládosok Komlói Egyesületének projektindító rendezvényén vettem részt.
- A Kormány megbízottal egyeztettem aktuális együttműködési kérdésekről.
- A Komlói Kőbánya új és régi vezetőivel találkoztam.
- Az MVM projektmenedzserével, Kiss Leventével egyeztettem a komlói projektről.
- A vásárcsarnoki beruházás ügyében több fordulóban egyeztettem a tervezőkkel és a vásárolni kívánt ingatlan tulajdonosaival.
- Az EGYMI által szervezett megyei sportnapon köszöntöttem a városunkba érkezett 10 település képviselőit és csapataikat.
- A városi október 23-ai ünnepség alkalmával mondtam beszédet, helyeztem el koszorút.

Komló, 2017. október 24.



Polics József
polgármester



Beszámoló az alpolgármester két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

- Szent Borbála Otthon „Szüreti bál” rendezvényén voltam jelen.
- Idősek Napi rendezvényeken vettem részt.
- Arany Alkony Idősek Klubjában nyitottam meg az Idősek Hónapja programsorozatot.
- Október 6-i ünnepségen koszorút helyeztem el.
- Kisvárosi Önkormányzatok Országos Érdekszövetsége közgyűlésén képviseltem az Önkormányzatot.
- Részt vettem a Polgárőr Családi esten.
- Megtartottam fogadóóráimat.
- Területbejáráson vettem részt.

Komló, 2017. október 18.


Molnár Zoltánné
alpolgármester

