

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. január 22-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Jelen van 13 fő képviselő, dr. Barbarics Ildikó és Szarka Elemér igazoltan hiányzik. A képviselő-testületi ülést 17 óra 05 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy a jegyzőkönyv rögzítése hangszalagon és írásban történik.

A kiküldött napirendi pont mellé javaslatot tett a következő napirendre, mely szorosan kapcsolódik az előzőhöz: a Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének felülvizsgálatára vonatkozó határozat. Javasolta, hogy elsőként tárgyalja a képviselő-testület, másodikként szerepelne az 1. sz. napirendi pont.

Szavazásra bocsátotta a napirendet, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének felülvizsgálatára vonatkozó határozat

Előadó: Polics József polgármester

Az előterjesztés utólagosan e-mailben került kiküldésre.

A Gazdasági és településfejlesztési és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az előterjesztést együttesen tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

2/2014. (I.22.) sz. határozat

Komló város önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a város településrendezési eszközeire vonatkozó a településfejlesztési koncepcióról, az integrált

településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint a sajátos jogintézményekről szóló, 314/2012. (XI.08.) Kormány rendelet 16. § (1) bekezdés

- „Az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy
a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, b) módosítja, vagy c) újat készít.”

rendelkezését.

- 1) A képviselő-testület a 314/2012 (XI.08.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdésben foglaltaknak elegett téve megállapítja, hogy a jelen eljárás keretében a településrendezési eszközeit –településszerkezeti tervét, helyi építési szabályzatát - módosítja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Baracsi Viktória főépítész

- 2) A Képviselő-testület utasítja a városi főépítészt, hogy fenti döntés szerint folytassa le a településrendezési terv módosítását.

Határidő: 2015. június 30.
Felelős: dr. Baracsi Viktória főépítész

2. sz. napirend

Integrált Településfejlesztési Stratégia és Településfejlesztési Koncepció kidolgozása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az előterjesztést együttesen tárgyalta és elfogadásra javasolta.

A **polgármester** elmondta, hogy a Belügyminisztériumhoz nyújtották be a pályázatot a stratégia kidolgozására. Ha ez a pályázati lehetőség nem lenne, akkor gondoskodni kellene az önkormányzatnak saját költségén a stratégia kidolgozásáról, mert pályázati kiírások szerint, aki nem rendelkezik ilyen stratégiával, nem nyújthat be érvényes pályázatot a következő EU költségvetési időszakban.

Ez elsősorban a Partnerségi Terv elfogadásáról szól, mely leszabályozza az egész féléves időszak egyeztetési mechanizmusát. Külön öröm volt számára, hogy a Terra Kft.-vel, a Pro Urbe Kft.-vel és a Pécsépterv Stúdióval közösen vesznek részt a programban, hiszen mindegyik cég kiválóan ismeri Komló város rendezési tervét. A cél, hogy mindenki saját tudása és a helyi ismeretek és specialitások kerüljenek bele a tervbe. Ennek első mozzanata a partnerségi terv elfogadása.

dr. Makra István Edéné elmondta, hogy a bizottságok értékesnek és alaposnak találták az anyagot.

dr. György Zóra megkérdezte, hogy ebben a programban milyen fejlesztésekre lesz majd lehetőség, és ez nagyságrendileg milyen összeget takar.

Polics József elmondta, hogy a programban nincs fejlesztés, a későbbiekben a pályaudvar átalakítása lesz a cél. A beérkező javaslatokat szívesen fogadják, beépítik a tervbe és a képviselő-testület elé terjesztik. Körülbelül 25 éves időszakot foglal magában, kiderül belőle, hogy milyen forrásokból lehet megvalósítani az adott fejlesztéseket, ez attól is függ, hogy melyik feladat, melyik támogatói körbe, melyik fejlesztési kategóriába tartozik, ezért összegekről még nem lehet beszélni.

Pista József megkérdezte, mit takar az „Európai Unió globális célok” kifejezés.

dr. Vaskó Ernő tájékoztatta a képviselőt, hogy a szóhasználat az Unió közösség céljaira utal.

dr. György Zóra kérdezte, lehet-e tudni előre, hogy a program a városnak milyen járulékos költségekkel járna? Ki lesz a városi koordinátor személye, és a képviselő-testületnek lesz-e hozzá döntési joga?

Polics József elmondta, hogy járulékos költséggel nem jár, mert az előterjesztésben felsorolt szereplők a szabadidejükben végzik a tevékenységüket. Horváth László a Városüzemeltetési Iroda csoportvezetője, koordinátor, aki ezen munkák előkészítésével foglalkozik, részletes ütemtervet, tájékoztatást tőle lehet kérni. Mivel rövid a rendelkezésre álló idő, gyorsan kell döntenie a témáról.

Több kérdés nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

1/2014. (I.22.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság és a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta az „Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és Településfejlesztési Konceptió kidolgozása” tárgyú előterjesztést.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztériummal megkötött Integrált Településfejlesztési Stratégia és Településfejlesztési Konceptió kidolgozásáról szóló együttműködési megállapodásban foglaltakat megismerte és azt utólagosan – az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint – jóváhagyja.

- 2.) A Képviselő-testület tájékozódott a városfejlesztés szempontjából alapvető fontosságú stratégiai dokumentumok készítésének menetéről és az ehhez kapcsolódó – az előterjesztés 2. sz. mellékletében szereplő – partnerségi tervet, a benne foglalt munkacsoportokat és azok személyi összetételét elfogadja.

Polics József tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy január 29-én 16 óra 30 perckor a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal II. emeleti nagytermében előadás lesz „Mit tegyünk véled belváros” címmel, melyre a meghívók már kiküldés alatt vannak. Célja, hogy ötletek induljanak el a belváros fejlesztése, felújítása tárgyában, amit már a stratégiában is említett. Január 31-én pedig kolbásztöltő fesztivál lesz a Sportközpontban.

Jégl Zoltán a témával kapcsolatban elmondta, hogy a Civil Vezetők Fórumát úgy ütemezték, hogy napirendjük kapcsolódik a belvárossal kapcsolatos előadáshoz.

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címtetes főjegyző

Polics József
polgármester