

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 26-án tartott közmeghallgatásáról

Jelen vannak: önkormányzati képviselők,
intézményvezetők,
komlói lakosok

Napirendi pontok:

- 1.) Integrált területfejlesztési stratégia
előadó: Csaba Gyula tervező
- 2.) 2014. és 2015. évi költségvetés
előadó: Polics József polgármester
- 3.) A büntetés-végrehajtási intézet létesítése Komlón
előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester köszöntötte a jelenlévőket, 17.00 órakor a közmeghallgatást megnyitotta.

1.) Csaba Gyula (tervező) előadást tartott a város jövőbeni fejlődésével kapcsolatban. Ahhoz, hogy a 7 éves fejlesztési koncepció anyagát elkészíthessék, először hosszabb távra kell előretekinteni kb. 15-20 évre. A jövőkép felállításával lehet meghatározni, hogy milyen irányba haladjon a város. A munka három részből áll:

- a 7 éves terv,
- a 15-20 éves fejlesztési koncepció,
- és a jelenlegi lehetőségek és problémák feltárása.

A város vezetői, a tervező csapat és a város polgárai közreműködésével készülhet el a koncepció. Kialakult két olyan csoport, mely a legfontosabb témákkal, a gazdasági, a szociális és a társadalmi kérdésekkel foglalkozik. Ezek a munkacsoportok folyamatos egyeztetést folytatnak egymással. Az első lépés a helyzetértékelés, mely kitér a város szerkezetére, kapcsolataira, a gazdasági és

közmű kérdésekre is. Beszélte az M9-es autópálya tervezetéről, mely előrelépést jelentene Komló számára, de egyelőre úgy tűnik, még nem fog megvalósulni. Bemutatta az úgynevezett barnamezős területeket, melyek kihasználatlanok és leromló állapotú ipari létesítmények. A volt bányák területe is igen problémás, ezekkel a területekkel is lehetne még valamit kezdeni. A vasútvonal kettévágja a várost, több helyen parkolóproblémákat említett, a Körtvélyes városrész pedig nincs összekapcsolva a várossal. Egy összefoglaló táblázat vetítésével mutatta be a város gyengeségeit, értékeit, erősségeit, a lehetőségeket és az esetleges veszélyeket.

2.) Polics József bemutatta a képviselő-testületet és bizottságait, valamint a nemzetiségi önkormányzatokat. Beszámolt azok munkájáról, a népszépi adatokról, az adóbevételekről, a szociális támogatások adatairól. A született gyermekek számáról azért nincs adat, mert 2006. óta megszűnt a szülészeti és gyermekosztály a komlói kórházban. Ismertette az önkormányzat 2014. és 2015. évi költségvetési bevételeit és kiadásait.

Tájékoztatót adott a kommunális adóról, építményadóról, iparüzési adóról, az önkormányzat által benyújtott számos, sikeres pályázatról. A pályázatoknak köszönhetően nem kellett újabb hitelt felvenni a város működtetéséhez. A kormány működési támogatása segítségével tudják majd realizálni a 2015-ös költségvetést. A részletes kimutatások és a prezentáció megtalálható Komló város honlapján.

Március 1-én újraindult a közfoglalkoztatás, 650 fő támogatásához közel 800 millió forintos támogatás érkezik a városba. A Start munkaprogramnak köszönhető a megújult utak, járdák, virágágyások, lépcsők, a szociális bolt, a mezőgazdasági munkák, a gombatermesztés, lakásfelújítások, a téztaüzem stb. Vannak futó pályázatok, melyek a lakáskörülmények javítását szolgálják. Közel 300 millió forintot fordítottak a szociális épületek akadálymentesítésére, felújítására (pl. Szent Borbála Otthon, és a Pécsi úti idősekotthona).

3.) A polgármester ismertette „A büntetés-végrehajtási intézet létesítése Komlón” c. pályázati kiírást. A pályázat feltétele: egy minimum 4 hektáros, önkormányzati tulajdonú, közművesített, tehermentes és építmény nélküli terület, úgynevezett zöldmezős terület, melyet az állam részére kell átadni.

Vizsgálták a volt bányafürdő épületét, Zobákot, Bétát, Kossuth aknát és a körtvélyesi területet. Kossuth és Béta akna nincs önkormányzati tulajdonban, a többin pedig épületek találhatóak. A kiírásnak megfelelő zöldövezet Körtvélyesben az 1545/12. hrsz-ú területen található, mely a körtvélyesi óvoda és Mecseklalu között található. Az ingatlan 9 ha nagyságú, jól megközelíthető tömegközlekedéssel és egyéb kritériumoknak is megfelel.

Az intézetben dolgozók részére lakhatási lehetőséget kell biztosítani legalább 30 önkormányzati bérlakással bérlőkijelölési jogot kell meghatározni. Az előzetes egyeztetések és a pályázati kiírás alapján családiházak telkekre is igény van. A büntetés-végrehajtási intézetben dolgozni kell a fogvatartottaknak az öfenntartás feltételeit biztosítva. A pályázat benyújtási határideje 2015. március 31. A beadástól számított 90 napon belül születik döntés a pályázat nyerteséről. A beruházás várható kezdete 2017. évben, befejezése 2018-2019. években történik. A tervezett börtönben 500 fogvatartott elhelyezését kell biztosítani. 16.000 m²-es, 2 szintes épület építését tervezi az állam 4-5 hektáros területen. Jelenlegi információk szerint 150x80m-es nagyságú, belsőudvaros kialakítással valósulna meg az intézet. A cellák ablakai kizárólag a belső udvar felé néznének, a telken belül pedig üzemcsarnok építését tervezik a majdani foglalkoztatáshoz. Ez egy állami beruházás, kormányzati garanciákkal, az építés ideje alatt is hatalmas foglalkoztatási lehetőséggel, mely a helyi vállalkozók részére is munkát jelentene. Megvalósulása esetén 250 új munkahely jön létre, az ingatlanpiacra nézve felpezsdítő hatással lehet. Keresletnövekedés valószínű, minden szolgáltatás területén, már az építkezés ideje alatt is. A vízigénye naponta 350 m³, gázigénye 300 m³/h, villamosenergia igénye 200 kVA. Ha a gáz egy részét, a technológiát kivéve kiváltják távfűtésre, akkor a komlói Fűtőerőmű Zrt-nek 1 MW teljesítményt kell biztosítani. Az 1 MW éves alapdíja körülbelül 8-9 millió forint, az egyéb működési költségek pedig megtérülnek. A hulladékszállítási igény hetente minimum 10 m³. Az infrastrukturális fejlesztést el kell végezni az objektumhoz vezető út és terület vonatkozásában. A börtön létesítése minden intézményt tekintve pozitív hatással lenne a komlói kórháztól az óvodáig. A rendőrség létszám bővítéséről már folytattak egyeztetést, talán még a tűzoltóság megerősítését lehet kérni. A teljes térfigyelő kamerarendszert ki kell építeni, ezért a közbiztonság is javulni fog. Komlón a legfontosabb feladat már régóta a munkahelyteremtés, melyre most nagy lehetőség van kilátásban. A vizsgálatok során a sok pozitívum mellett negatívum alig volt fellelhető.

A pályázat sikeressége folytán a büntetés-végrehajtási intézet kevesebb veszélyt hordoz magában, mint egy gyár, ebben a környezetben. Szökések nagyon ritkán fordulnak elő, a látogatók zavaró viselkedése miatt felmerülő problémák alig akadnak. Egy elfogadott törvény értelmében 20-100 ezer forint pénzbírással sújtható az, aki a börtön előtt próbál kapcsolatot létesíteni a fogvatartottal (kiabálással, rendbontással). Ma már ezek az esetek sem jellemzőek. A börtön falain belül történő dolgokból kint semmi sem érzékelhető.

Arra kérte a lakosságot, ha információra van szükség ez ügyben, keressék fel az önkormányzatot, a rendőrkapitányt és a büntetés-végrehajtásban dolgozó komlói lakosokat tájékozódás céljából, valamint tájékozódjanak az internetről. Mérjék fel, hogy mikor volt utoljára Komló Városának ekkora lehetősége, mely nem csak pár évre szól. A feladatról, a biztonságról, az ott dolgozók magas szintű bérezéséről az állam gondoskodni fog. A városnak 180-200 fős munkahelyteremtést jelentene, így több, mint 200 érettségivel rendelkező ember 3 hónapos továbbképzés és képesítés után dolgozhatna az intézetben.

A témában lakossági fórumot tartanak Mecsekfalun és Körtvélyesben a következő napokban.

Adjunk esélyt gyermekeinknek, unokáinknak, magunknak és Komló Városának! Éljük a lehetőséggel!

Kérdések és hozzászólások

Szedeli József (mecsekfalui lakos) elmondta, hogy a börtönnel kapcsolatban sok embernek nincs pontos információja. Véleménye, hogy minden csak hozzáállás kérdése.

Pelyhe András (mecsekfalui lakos) nehezményezte, hogy nagyobb eső után a víz veszélyezteti a házakat, melyekről felvételt és fényképet is készített és továbbított a Városgondnokságra. dr. Hoppál Péterrel azért szeretne beszélni, hogy Mecsekfalun komplexen legyen kezelve az úthálózat és a vízelvezetés problémája.

A börtön létrehozását több emberrel együtt ő sem támogatja. Javasolta, hogy inkább a lőszerraktár helyén valósítsák meg, ne Körtvélyesben.

Egy **körtvélyesi lakos** véleménye, hogy a pécsi börtönnel 3 gyermekintézmény van a közelében, régóta működik és nem kell az ott lakóknak félni vagy tartani semmitől. Munkahelyteremtés szempontjából pedig fontosnak tartja a börtönpályázatot, mivel saját gyerekei is külföldön találtak jól fizető állást és nem Komlón.

Bencsics János (Mecsekfalui út) úgy gondolja, hogy a börtön létesítésével munkahelyteremtő beruházás fog megvalósulni, amire a városnak szüksége van. Támogatja a pályázat benyújtását. Megköszönte, a Kisbattyánban elkészült vízelvezető árkot. Jelezte, hogy a „T” elágazásnál lévő négy családi ház előtt nincs kiépített árok, az ott lakók szeretnék, ha a közeljövőben ez is elkészülne.

Megkérdezte, mikor lesz Kisbattyánban falugyűlés.

Ambrus József kérdezte, hogy a tervezett 250 főből konkrétan hány ember fog a büntetés-végrehajtásban dolgozni. Sikondán mennyire befolyásolná a turisztikai törekvéseket a börtön létrehozása? Kíváncsi arra, hogy Magyarorszáék, Mecsekpölöske milyen véleményen van a kérdésről.

Lép Józsefné (Benczúr Gy.utca) a Munkácsy M. utca alsó szakasza kátyús, közlekedésre alig használható, az út felújítását kérte. A Petőfi tér Pavilon sor előtti járdák állapotára is felhívta a figyelmet, mely balesetveszélyes.

Pintér Tibor (körtvélyesi lakos) nyugodt, csendes környezetben szeretné a gyerekeit felnevelni. Az ő generációja nem támogatja a börtön építését.

Seres Józsefné (Körtvélyes) elmondta, hogy Körtvélyesben javulna a fizetőképes lakosok száma azzal, ha a börtön megvalósulna. A pályázattal lehetőséget lát a munkahelyteremtésre és a fizetőképeség javulására.

Ruda Sándor (Mecsekfalui út) véleménye, hogy a bányabezárás óta nem volt ilyen nagy horderejű lehetősége a városnak. Megvalósulás esetén megnőne az átmenő forgalom ezért a 66-os utat össze lehetne kötni a sikondai úttal, mely tehermentesítené a Mecsekfalui utat. Sokan laknak Sikondán és kevés a buszjárat, javasolta, hogy egy körjáratral javítsanak ezen.

Dr. Váczi István (komlói rendőrkapitány) tájékoztatta a jelenlévőket, hogy hetente több alkalommal történik a rabok szállítása (előállítás) a kihallgatásokra. Az átmenő forgalom nem sokkal nőne, az úgynevezett heti körszállításokkal. Átmenő forgalom alatt nem csak azt kell figyelembe venni, hogy a büntetés-végrehajtásban a fogvatartottakat szállítják, hanem a hozzájuk érkező látogatókat is, akik majd a környéken fognak parkolni. Az intézetnek külső és belső parkoló lesz kialakítva, ezért nem a körtvélyesi lakók parkolóhelyét fogják elfoglalni.

Polics József az utakkal kapcsolatban elmondta, hogy még mindig nagy a lemaradás, sajnos kevés a rendelkezésre álló forrás a javításokra. A balesetveszélyt természetesen el kell háritani. A vízelvezetés azonnali beavatkozást igényel a kritikus helyeken, erről gondoskodik a Városgondnokság. A kisbattyáni csapadékvíz elvezetés munkálatai folytatódni fognak az említett helyen. A Munkácsy utcai és Petőfi téri út és járda javításához egy teljes beruházási pályázat van előkészítés alatt. A Munkácsy M. utca közel 300 millió forintos tétel, mely akkor valósulhat meg, ha a pályázat sikeres lesz. Előzetes információk szerint 100 %-os támogatási intenzitás mellett lesz lehetőség az említett utcák útjainak helyreállítására. Ebben az évben sajnos marad a foltozás, mert csak pályázat útján lesz lehetőség a felújításra, azok pedig több hónapot vesznek igénybe.

Jelenleg nincsenek részönkormányzatok, ezért nem tudja megmondani, mikor lesz Kisbattyánban falugyűlés.

Szakértői vélemények szerint, ha megépül a börtön, az ingatlanárak emelkedni fognak. A tervek szerint az út, ami a körtvélyesi óvoda mellett húzódik, a 66-os és az M9-es összekötő útja lesz.

A lőszerraktárról elhangzott javaslatot nem tudják támogatni, mert nincs az önkormányzat tulajdonában. A foglalkoztatottak közül 25 %-nak felsőfokú végzettséggel kell rendelkeznie, a többi jelentkezőnek minimum érettségi bizonyítvány, alkalmassági vizsga szükséges a 3 hónapos BV-s továbbképzéshez, majd a munkavállaláshoz. Komlón 212 fő érettségi bizonyítvánnyal rendelkező, jelenleg a közfoglalkoztatási rendszerben dolgozik vagy munkanélküli.

Varjasi Zsolt (Bv. főhadnagy Pécsent és komlói lakos) véleménye, hogy az ingatlanárak a börtön megvalósulása esetén növekedni fognak. Nagy valószínűséggel helyi munkaerőt alkalmaznak majd, mert innen a legolcsóbb a munkaerőt megkeresni. A 3 hónapos továbbképzés után már szolgálatba állítják a munkavállalókat. Az a 20 %, aki tisztai beosztásban fog szolgálatot teljesíteni, nem biztos, hogy az ország másik feléről kerül ide, hiszen ők kiképzésben részesülnek, egy Bv. intézetben megszerzik a gyakorlatot, majd kinevezéssel kerülnek a komlói intézetbe. Parancsnokot lehetséges, hogy nem Komlóról választanak, mert hosszabb büntetés-végrehajtási szolgálati időt letöltő munkaerőre van szükség, ezért valószínűleg áthelyezéssel kerül majd ide egy másik intézetből. Butaság lenne egy ilyen lehetőséget kidobni az ablakon, a városnak munkahelyek kellenek.

Szerinte nem veszélyesebb börtönben dolgozni, mint autót vezetni, és a jó kereseti lehetőség sem mellékes. Az itt lakók nem fognak észlelni semmit abból, hogy a fogvatartottak miként élnek a falakon belül. Az átmenő forgalommal kapcsolatos aggályok miatt elmondta, hogy a jól kiépített parkoló megoldja a helyzetet. Nem kell féltetni a gyerekeket, nem lesz veszély a számukra. A pécsi börtönnel szemben

lévő lakosoktól sem érkezett bejelentés arra vonatkozóan, hogy zavarná őket a működés. Óvoda és iskola is található mellette, sőt a fogvatartottak újítják fel, festik ki az iskolát. Ha elkezdik az építkezést esélyes, hogy helyi vállalkozókkal és helyi munkavállalókkal dolgoznak, mert olcsóbb megoldás, mint vidékről odavissza utaztatni az embereket, vagy elszállásolni. A pécsi intézetben is történtek felújítások, melyeket nagyrészt komlói vállalkozók, szakemberek és segéd munkások végeztek. Ismeretei szerint nemcsak érettségivel nyerhetnek felvételt az itt dolgozni vágyók, hanem sok esetben a szakvégzettség is elég. Fizikális, pszichológiai és egészségügyi alkalmassági vizsgálat után van lehetőség a felvételre.

Schmidt Ferenc (dávidföldi lakos) elmondta, hogy résztvett a pécsi börtönépítésben építésvezetőként. Mivel nagy épületet terveznek, ezért sokkal több embernek tudnak majd munkát adni, az épület fenntartása alatt is szükség lesz a vállalkozók és magánszemélyek munkájára. A pécsi börtön a világörökség része, sok turista kíváncsi rá.

Dr. Tánczos Frigyes támogatja a pályázat benyújtását. A Dél-dunántúlon összesen két büntetés-végrehajtási intézet építésére van lehetőség. Ha eredményes lesz a város pályázata, akkor kb. 1-1,5 milliárd forint előnyt kap a város az államtól. Komlónak ez nagyon jelentős összeg és ezt a lehetőséget meg kell ragadni.

Ambrus Gábor (volt mecsekfalui lakos) a pécsi börtönben 17 éve dolgozik. Állattartással nem foglalkoznak az intézeten belül. A helyi munkaerő foglalkoztatása olcsóbb megoldás, aki messze lakik, annak költségtérítést kell fizetni.

Götzerné Páva Mária (Munkaügyi Kirendeltségvezető) megerősítette a beruházás szükségességét. Végeztek egy felmérést az érettségivel rendelkezőkről, mely szerint 200 regisztrált álláskereső van a rendszerben. Magában a gimnáziumi érettségi szakképzetlenségnek számít, ez a beruházás lehetőséget nyújtana nekik a börtönben való munkába álláshoz. Munkaerőpiaci szempontból a városnak szüksége van erre a lehetőségre, támogatja a pályázat benyújtását.

Hering László (komlói lakos) véleménye, hogy a Komlón élő munkanélküli embereknek nagy lehetőség lenne a börtön létrehozása, hogy ne kelljen nekik más városba vagy külföldre menni dolgozni. Bíz benne, hogy megvalósul.

Néder Kálmán (DDKK vezetője) szerint a bemutatásra kerülő adatok alapján ezt a pályázatot véghez kell vinni. Az érzelmi szintű gondolkodáson túl, a továbbjutáshoz szükséges az értelmi szintű gondolkodás is. Újra van egy lehetősége a városnak, mely előrevisz és a létet biztosítaná a jövőre nézve.

Mészáros Ferenc jó ötletnek tartja a pályázatot, munkahelyteremtés szempontjából pozitívan áll a börtön kérdéséhez.

Polics József szerint, sikeres pályázat esetén a komlói vállalkozók többsége dolgozhat majd az építkezés ideje alatt. Nagy esélye van Komlónak a fellendülésre, Körtvélyes is tovább szépülne. Kérte a lakosságot, hogy reálisan gondolják végig ezt a lehetőséget.

Röviden tájékoztatta a lakosságot a házhoz menő hulladékszállítás bevezetéséről és az azzal járó feladatokról, ill. lehetőségekről.

Megköszönte a pozitív hozzászólásokat, további szép estét kívánt.

A közmeghallgatást 19 óra 25 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester