

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. augusztus 19-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 20 fő képviselő. Igazoltan van távol Gelb Miklós, dr. Kiss Huba, Szigeti Szabolcs és dr. Makra Istvánné képviselő.

A polgármester 9 óra 13 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester az alábbi módosításokat javasolta: A kiküldött meghívón 16. napirendként szereplő (Belső ellenőrzési terv módosítása) című napirend a beszámoló után 2. napirendként kerül tárgyalásra. Továbbá 17. sz. napirendként a Magyar Közút Nonprofit Zrt. terület igénybevételi kérelme” és 19. sz. napirendként a „Vásárcsarnok felújítási keretének felhasználása” (szóbeli) című előterjesztések felvételét javasolta.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat a módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenn tartással - 20 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadott.

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a belső ellenőrök vezetője, Budai Otília távozik posztjáról, munkáját a pécsi önkormányzatnál folytatja tovább. Eddigi munkáját megköszönte, a továbbiakhoz sok sikert kívánt. Budai Otília 2005. óta dolgozott az önkormányzatnál belső ellenőrzési vezetőként, munkája során kidolgozták az önkormányzatnál és a társult önkormányzatoknál az EU-s előírásoknak megfelelő belső ellenőrzési rendszert. Jogszabályi előírásoknak megfelelő korszerű belső ellenőrzési kézikönyvet és részletes eljárási nyilvántartási szabályokat alakítottak ki, mely kitűnően megalapozza a belső ellenőrzés további működését. Az ellenőrzött intézmények vezetőivel jó kapcsolatot alakítottak ki, az ellenőrzések során az intézmények munkáját segítették.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Kiküldésre került a Munkaügyi Központ tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről, továbbá 2 kiegészítés a temető üzemeltetésével kapcsolatos témához. (anyaghoz csatolva)

A **frakciók** támogatják az előterjesztést.

Polics József a Pécsi Erőművel folytatott tárgyalásokról érdeklődött.

Folkner Károly a KBSK helyzetéről kért tájékoztatást.

Páva Zoltán elmondta, hogy a pécsi erőmű vezérigazgatójával a biomassza erőmű anyagbeszerzéseinek tapasztalatairól és az esetleges közös fűtőanyag beszerzés előnyeiről tárgyaltak, továbbá arról hogy mi legyen azzal a pécsi üzletrésszel, ami a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft-ban van. A Komlói Fűtőerőmű megvenné a Pécsi Erőmű üzletrészét.

A KBSK-val kapcsolatban elmondta, hogy a polgármesteri keretből 500 e Ft-ot átutaltak Sabján Gergely versenyeztetésére. Mivel érintettek a közcélú foglalkoztatás problémáiban, ezért a KBSK számláján állítólag az APEH-nek inkasszója van.

A sportolók felkészülésében és a versenyeztetésében ez nem okoz gondot.

Elmondta azt is, hogy a héten bejárást tartottak a Gagarin Általános Iskolában és a Kazinczy Szakközépiskolában. Az utóbbi készen van, de a belső szabadtéri színpad felújítása eredetileg nem szerepelt a tervben, ezért most végzik a felmérést és előreláthatólag az intézmény-felújítási keretből felújításra kerül. A Gagarin Általános Iskolában a tanévkezdésre nem fejeződnek be a munkálatok. Ábel János úrral, a Német Klub vezetőjével és Horváth Lászlónéval a Közösségek Háza igazgatójával megállapodtak, hogy azok a gyerekek, diákok, akiről a szülők nem tudnak gondoskodni, náluk lesznek egy héten keresztül. A Kodály iskolában megoldják az étkeztetésüket. Szülőket a hétfői nap értesítik.

Rendeki Ágoston elmondta, hogy az iskola igazgatója saját hatáskörben rendelkezhet a tanévkezdés, illetve befejezés idejének módosításáról, abban az esetben, ha a tanéven belül a törvényben előírt tanítási napok számát biztosítani tudja. Ez 8 tanítási nap, melynek pótlása úgy történik, hogy az őszi szünet 8 napjából 4 napot, valamint a téli szünet első napján fognak tanítani. A maradék 3 napot a következő év hátralévő 5 hónapjában egy-egy szabad szombaton fogják pótolni. A gyerekek elhelyezését megoldják, a tanév szeptember 13-án indul és június 15-én be is fejeződhet.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

104/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tisztségviselők, a bizottságok, a tanácsnok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

A képviselő-testület a postai hálózatbővítésről, az Egészségcentrum Nonprofit Kft. adatszolgáltatásáról, a Komlói, Hóvirág u. 1. sz. alatti társasház műszaki állapotáról, valamint a köztemető üzemeltetésével kapcsolatban eddig tett intézkedésekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

A képviselő-testület a komlói köztemető üzemeltetéséről szóló 74/2010. (VI.17.) sz. határozat 2. és 3. pontjában a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megszüntetésére meghatározott 2010. augusztus 31-i határidőt 2010. szeptemberi testületi ülésre módosítja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2010. augusztus 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

Belső ellenőrzési terv módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A **pénzügyi bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

105/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a jegyző előterjesztése, valamint a pénzügyi bizottság véleménye alapján - megtárgyalta a 2010. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv módosítására tett javaslatot.

A képviselő-testület a 2010. évi ellenőrzési tervben szereplő Komlói Fűtőerőmű Zrt. utóellenőrzésére vonatkozó vizsgálatot a 2011. évre átütemezi, ennek megfelelően a tervet az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

Utasítja a jegyzőt, gondoskodjon az utóellenőrzésnek a 2011. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervbe történő beépüléséről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2010. ÉVRE VONATKOZÓ ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

1.sz.melléklet

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés címe, időpontja
<p>Elemzések, általános felmérések Komló Város Önkormányzat 2010. évi belső ellenőrzési tervének elkészítéséhez</p> <p>Készült: 2009. szeptember 22.</p>	<p>Kockázatelemzés Komló Város Önkormányzat belső ellenőrzési terveinek elkészítéséhez (Folyamatok megértése a kockázatelemzéshez, Kockázatok azonosítása a kockázatelemzés során, Kockázatelemzés eredménye)</p> <p>Készült: 2009. szeptember 30.</p>
	<p>A folyamatok kockázata és ellenőrzése Komló Város Önkormányzatának belső ellenőrzési terveihez</p> <p>Készült: 2009. szeptember 30.</p>
	<p>Kockázatelemzés összesítése Komló Város Önkormányzatának belső ellenőrzési terveihez</p> <p>Készült: 2009. szeptember 30.</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Valamennyi normatív állami támogatást igénybe intő intézmény</p> <p>2009. évi normatív állami hozzájárulások elszámolásához kapcsolódó – intézmények által a Polgármesteri Hivatal felé történő - adatszolgáltatások</p>	<p>Cél: az állami támogatások szabályszerű igénylésének és felhasználásának a biztosítása, külső vizsgálatok során jogtalan igénylések miatti visszafizetési kötelezettségek, kamatterhek megelőzése</p> <p>Tárgya: a 2009. évben Komló Város intézményei által igénybevett normatív állami hozzájárulások (kötségvetési törvény 3. számú melléklete szerinti normatív állami hozzájárulások)</p> <p>Terjedelme: Komló Város Önkormányzata (Polgármesteri Hivatal, ill. kapcsolódóan valamennyi állami támogatást igénybe vevő intézmény)</p> <p>Időszak: 2009. év</p>	<p>Az intézmények adatszolgáltatásának nem megfelelően dokumentálása.</p> <p>Az adatszolgáltatásban nem a ténylegesen figyelembe vehető adatok szerepeltetése, így a Polgármesteri Hivatal esetlegesen nem tud eleget tenni pontosan elszámolási kötelezettségének.</p> <p>Az igénylés, elszámolás feltételeinek nem teljes körű teljesítése.</p> <p>Az előírt nyilvántartások nem vezetése, a szükséges dokumentumok hiánya.</p> <p>A jogosulatlan igénybevétel külső ellenőrzés során történő feltárása. Többletigénylés, visszafizetési és kamatfizetési kötelezettség. Szabályszerűen igénybe vehető források le nem igénylése.</p> <p>A költségvetési törvény folyamatos változtatásai nem kerülnek figyelembe vételre. Az intézmény összevonások következtében nem megfelelő az adatszolgáltatás és az információáramlás kialakulása.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. január-február</p> <p>Jelentés: 2010. március</p>	<p>90 revizori nap</p> <p>(1 vizsgálatvezető, 3 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzata és az Antiko-Prof Kft. között létrejött <i>Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben foglaltak betartása</i></p> <p>Pénzügyi-gazdasági vizsgálat</p> <p>Bevételek és kiadások alakulása</p>	<p>Cél: Az Önkormányzati feladatok, célok szabályszerű, hatékony megvalósítása, megfelelő kontrollfolyamatok működtetése.</p> <p>Tárgya: Kiadások és bevételek alakulása</p> <p>Terjedelme: Komló Város Önkormányzata és az Antiko-Prof Kft. között létrejött <i>Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítése.</i></p> <p>Időszak: 2009. év.</p>	<p>Nem megalapozott döntéshozatal az Önkormányzat részéről megfelelő információk hiányában.</p> <p>A feladat nem megfelelő ellátásából adódó kockázatok, ill. feladatmaradásból eredő kockázatok.</p> <p>Nem megfelelő kontrollfolyamatok.</p> <p>Kiadások jelentős emelkedése, bevételek csökkenése, melyek következtében az önkormányzati forrásigény jelentős növekedhet.</p> <p>Az önkormányzati elvárások nem érvényesülnek teljes körűen.</p> <p>Az elszámolások esetleges helytelenségéből adódó információhiány, téves információ.</p>	<p>Pénzügyi - szabályszerűségi- teljesítmény ellenőrzés</p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</i></p>	<p>2010. március - április</p> <p>Jelentés: 2010. április</p>	<p>50 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala</p> <p>2010. évi Országgyűlési választások pénzügyi elszámolása</p>	<p>Cél: a források szabályszerű felhasználása, megfelelő elszámolása</p> <p>Tárgya: a 2010. évi Országgyűlési választások pénzügyi elszámolása</p> <p>Terjedelme: a 2010. évi Országgyűlési választások pénzügyi elszámolása</p> <p>Időszak: 2010. év</p>	<p>Az elszámolás feltételeinek nem teljes körű teljesítése.</p> <p>Az előírt nyilvántartások, szükséges dokumentumok hiányosságai.</p> <p>A jogosulatlan igénybevétel külső ellenőrzés során történő feltárása.</p> <p>A bevételek és kiadások nem megfelelő számviteli nyilvántartása.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámoló, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. május</p> <p>Jelentés: 2010. május</p>	<p>2 revizori nap (1 vizsgálatvezető)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Görög Kisebbségi Önkormányzat Komló</p> <p>Gazdálkodási feladatok ellátása</p> <p>Költségvetés tervezése és megvalósítása a bevételek és kiadások teljesülésén keresztül</p>	<p>Cél: a működés és a gazdálkodás szabályszerűségének és gazdaságosságának, a vonatkozó jogszabályi előírások, szabályzatok betartásának biztosítása</p> <p>Tárgy: Gazdálkodási folyamatok, 2009. évi költségvetés teljesítése</p> <p>Terjedelme: Görög Kisebbségi Önkormányzat</p> <p>Időszak: 2008. év</p>	<p>A gazdálkodással kapcsolatos feladatok nem megfelelő szabályozása.</p> <p>A gazdálkodáshoz kapcsolódó feladatok nem szabályszerű és hatékony ellátása.</p> <p>A költségvetés nem megfelelő elkészítése, nem jogszerű megvalósítása.</p> <p>A jóváhagyott előirányzatoktól történő eltérés.</p> <p>A bevételek nem szabályszerű teljesítése.</p> <p>Szabálytalan kifizetésekből adódó kockázatok.</p> <p>A folyamatba épített, vezetői ellenőrzések nem megfelelő hatékonysággal működnek vagy esetleg nem működnek.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- <i>eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. június</p> <p>Jelentés:</p> <p>2010. július</p>	<p>15 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága</p> <p>A 2007. évben végzett pénzügyi-gazdasági vizsgálat utóellenőrzése</p> <p>Az ellenőrzési jelentésben feltárt hiányosságok, szabálytalanságok megszüntetése, az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása</p>	<p>Cél: a belső ellenőrzés keretében feltárt hiányosságok megszüntetése, szabályos működés biztosítása, gazdaságosság érvényesülése, az intézkedési terv végrehajtásának hatékony kontrollja</p> <p>Tárgy: 2007. évben belső ellenőrzés keretében végzett pénzügyi-gazdasági vizsgálat utóvizsgálata</p> <p>Terjedelme: Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága</p> <p>Időszak: 2007-2009. év</p>	<p>Az ellenőrzési jelentésben megfogalmazott hibák, hiányosságok nem kerültek kijavításra.</p> <p>Az intézkedési terv nem került teljes körűen végrehajtásra.</p> <p>A gazdaságosság, hatékonyság, szabályszerűség szempontjainak nem folyamatos érvényesülése a gazdálkodás során.</p> <p>A folyamatba épített, vezetői ellenőrzések nem megfelelő hatékonysággal működnek vagy esetleg nem működnek.</p>	<p>Utóellenőrzés</p> <p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2010. július</p> <p>Jelentés:</p> <p>2010. augusztus</p>	<p>20 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala</p> <p>2010. évi Helyi Önkormányzati választások pénzügyi elszámolása</p>	<p>Cél: a források szabályszerű felhasználása, megfelelő elszámolása</p> <p>Tárgya: a 2010. évi Helyi Önkormányzati választások pénzügyi elszámolása</p> <p>Terjedelme: a 2010. évi Helyi Önkormányzati választások pénzügyi elszámolása</p> <p>Időszak: 2010. év</p>	<p>Az elszámolás feltételeinek nem teljes körű teljesítése.</p> <p>Az előírt nyilvántartások, szükséges dokumentumok hiányosságai.</p> <p>A jogosulatlan igénybevétel külső ellenőrzés során történő feltárása.</p> <p>A bevételek és kiadások nem megfelelő számviteli nyilvántartása.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. október</p> <p>Jelentés: 2010. október</p>	<p>2 revizori nap (1 vizsgálatvezető)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala</p> <p>Komló Város Önkormányzatának közbeszerzéshez kapcsolódó gazdasági folyamatai</p>	<p>Cél: a közbeszerzésekre vonatkozó előírások teljes körűen betartásra kerüljenek, megfelelő kontrollfolyamatok működjenek, külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése</p> <p>Tárgya: 2009. évben lefolytatott közbeszerzési eljárások, közbeszerzéshez kapcsolódó feladatok</p> <p>Terjedelme: Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala közbeszerzési eljárásai, adatszolgáltatásai</p> <p>Időszak: 2009. év</p>	<p>A közbeszerzéshez kapcsolódó feladatok nem megfelelő szervezése, szabályozása, kontrollfolyamatok hiánya.</p> <p>Külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok.</p> <p>A források gazdaságtalan, szabálytalan felhasználása.</p> <p>A beszerzések, beruházások nem szabályszerű bonyolítása.</p> <p>Közbeszerzési törvény előírásainak figyelmen kívül hagyása.</p> <p>Jogszabályi változások figyelmen kívül hagyása.</p> <p>Adatszolgáltatások nem teljesítése, ill. nem pontos teljesítése.</p>	<p>Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- <i>eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. október-november</p> <p>Jelentés: 2010. november</p>	<p>47 revizori nap</p> <p>(1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzata Kökönyösi Oktatási Központ Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat</p> <p>Intézményi adminisztráció szervezettsége, intézmények közötti kommunikáció, adatszolgáltatás, hatáskörök, feladatok megosztása</p>	<p>Cél: a feladatok megfelelő elosztása, szervezése, kontrollfolyamatok hatékony működtetése, a Önkormányzat részére megfelelő adatszolgáltatások biztosítása, hatékony, gazdaságos és szabályos működés feltételeinek biztosítása</p> <p>Tárgya: szervezeti feltételek, feladatmegosztások, hatáskörök, kontrollfolyamatok, adatszolgáltatások szabályozása, szervezése</p> <p>Terjedelme: Kökönyösi Oktatási Központ Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat</p> <p>Időszak: 2009-2010. év</p>	<p>A feladatok, hatáskörök nem megfelelő elosztása.</p> <p>Szervezeti keretek nem megfelelő kialakításából adódó hibalehetőségek.</p> <p>Nem megfelelő kontrollfolyamatok működése.</p> <p>Adatszolgáltatások hiányosságaiból adódó hibalehetőségek.</p> <p>Nem megfelelő információáramlásból adódó hibalehetőségek.</p> <p>Hatékonyság hiánya.</p>	<p>Pénzügyi és rendszerellenőrzés</p> <p>- <i>eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</i></p> <p>- <i>dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</i></p>	<p>2010. november</p> <p>Jelentés: 2010. december</p>	<p>35 revizori nap</p> <p>(1 vizsgálatvezető, 1 belső ellenőr)</p>

- * Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
- ** A 193/2003. (XI. 26.) kormányrendelet és a belső ellenőrzési kézikönyv alapján.
- *** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.
- **** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás, mely az ellenőrzésre való felkészülés és az ellenőrzés időtartamát is tartalmazza.

Készítette:

Komló, 2010. augusztus 11.

Budai Otília
belső ellenőrzési vezető

3. sz. napirend

Tájékoztató a 2010 évi I. félévi pénzügyi terv teljesítéséről

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A CKÖ határozata kiküldésre került. (anyaghoz csatolva.)

A **pénzügyi bizottság**, a **szocialista** és a **honismereti frakció** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A **fidesz frakció** nem támogatja az előterjesztést.

Polics József a pénzügyi irodavezetőtől kért tájékoztatást az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetéről.

Aladics Zoltán elmondta, hogy az előterjesztés a június 30-i állapot szerint készült. A pénzügyi bizottsági ülésen rendszeres a tájékoztatás a felhalmozott követelésállományról, számlaállományról.

Az önkormányzat jelen állapot szerint több százmillió forint összegű, részben fizetési esedékességű, részben még nem fizetési esedékességű számlatartozással rendelkezik. A jogszabály úgy fogalmaz, ha a 30 napon túli állomány meghaladja az adott intézmény költségvetésének a kiadási főösszegének a 10 %-át, abban az esetben lenne beavatkozási kötelezettség, illetve ha ez meghaladná a 150 m Ft-ot.

Az önkormányzat jelen állapot szerinti nagy összegű számlatartozásai nem a saját folyó tételeihez kapcsolódnak, hanem a nagyberuházásokhoz. A nagyberuházásokkal kapcsolatban áprilist követően rendkívüli módon lecsökkent a támogatások kiutalása. Áprilistól benyújtott kérelmek sora van bent az irányító hatóságoknál. Összesen 36 m Ft támogatás került leutalásra, úgy, hogy a hiánypótlásokra, mindenre határidőben sor került.

Ennek az eredménye az, hogy a múlt hó végén esedékes nagy beruházási számlákat még határidőre lehetett rendezni, pár apró-cseprő számla áll még sorban. Ugyanakkor most hó végén, ha nem jön be jelentősebb összegű támogatás az igénylések folytán, akkor a nagyberuházásokban résztvevő cégek (VITOÉP, SZABAU, STRABAG) nem fogják megkapni határidőben a számlájuk ellenértékét. Összességében ez azzal is magyarázható, hogy tartalékolni kell pénzt a fordított áfa kifizetésére. Amennyiben az ÁFA kifizetésével késnének, akkor valamennyi támogatás leutalását leállítanák. Augusztus végéig 40-50 m Ft-os nagyságrendben kell ÁFA-t utalni. Az ünnep miatt hétfőn kerül sor az utalásokra. Hó végén, illetve következő hó első napjaiban esedékes 140 m Ft nettó értékű számla kerül kifizetésre a SZABAU, STRABAG felé.

Jelezték a vállalkozók felé, ha nem érkezik be a támogatás, akkor nem tudják a kifizetést határidőben teljesíteni. A likviditási helyzetet jelentősen befolyásolja az is, hogy szeptember végén kell teljesíteni az első tőketörlesztést a kötvénnyel kapcsolatban, ami 100 m Ft-os nagyságrendű. Ez árfolyamfüggő és áprilistól kedvezőtlenül változtak az árfolyamok. Továbbá még egy 40-50 m Ft-os kamatfizetési kötelezettség fog megjelenni ugyancsak a kötvényhez kapcsolódóan. Természetesen az augusztushoz hasonló nagyságrendű számlaállományra, illetve ÁFA fizetési kötelezettségre a beruházások fokozatos kifutásával szeptember végén is számítani kell.

Ezért nagyon fontos, hogy a 700 m Ft-os folyószámlahitel felvétele zökkenőmentesen lebonyolódjon. A 600 m Ft-ról 700 m Ft-ra történő folyószámlahitel felemelés további 100 m Ft -os likvid eszközt hoz be a rendszerbe. A zökkenőmentes működéshez az kell, hogy elinduljanak a támogatások, folyósítsák ezeket az igen jelentős összegű támogatási tételeket, illetve, hogy az adózók pontosan teljesítsék szeptemberben az adófizetési kötelezettségüket. Ha ez a három körülmény együttesen összejön szeptember végéig, akkor elvileg minimális késedelmekkel a jelenleg látható kifizetéseket tudják teljesíteni. Ha ezek közül bármelyikkel probléma van, akár a hitelfelvétellel, akár a támogatások folyósításával – az adónál nincs ilyen jellegű rizikó –, akkor igen kellemetlen helyzetbe kerülhet az önkormányzat.

Páva Zoltán elmondta, hogy Aladics Zoltán elkészíti, hogy pontosan hány millió forint van az irányító hatóságon. Arra kérte Polics József urat, hogy írjon egy levelet, melyben érdeklődje meg, hogy mi az oka annak, hogy a májusi kifizetéseket még nem teljesítették. Arra volt már példa, hogy 2 hónapot késtek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 16 igen, 4 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

106/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta és elfogadta Komló Város Önkormányzat 2010. I. félévi pénzügyi tervének teljesüléséről készült tájékoztatót és mellékleteit.

4. sz. napirend

2010. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

Kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény. (anyaghoz csatolva)

A pénzügyi, az ügyrendi és a közoktatási bizottság, valamint a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Polics József elmondta, hogy a költségvetés elfogadásakor a hiány 1,3 mrd feletti volt, és 100 m Ft az intézményektől visszatartásra került.

Az előterjesztésben szerepel, hogy újabb 100 m Ft-os zárolással lehet a problémát kezelni, vagy 100 m Ft-os többletbevétellel. Van-e arra vonatkozóan bármilyen elképzelés, hogy a visszalévő időszakban hogyan lehet ezt az összegségében 200 m Ft-os kérdést kezelni? A számtanokból látszik, hogy szükség van a plusz 100 m Ft-ra, de az nem látszik, hogy a problémát, hogyan kívánják megoldani.

Aladics Zoltán elmondta, hogy a költségvetési rendelet 3 § (6) bekezdésében szerepel, hogy az 1,308 m Ft hiány fedezetére működési hitel felvételt határozza el a testület, amiből 700 m Ft a folyószámla hitel. 608 m Ft működési hitelt kellett volna felvenni, de 500 m Ft-ot is alig adtak. Nem véletlen került 500 m Ft a kiírásba, ugyanis az előzetes egyeztetések folytán, ha 600 m Ft-os nagyságrendre írták volna ki a működési hitelfelvételt, akkor nem lett volna ajánlattevő. Így a 600 m Ft és az 500 m Ft között megvan az a 100 m Ft-os különbség, ami magyarázza, hogy a stabilitási tartalékot mindenképpen zárolni kell. A másik része, ami terheli a költségvetést, az az, hogy 100 m Ft nagyságrendű összeget óvadéki letétbe ismételten le kellett rakni az 500 m Ft terhére. Gyakorlatilag azt az összeget valamilyen formában ezen a 100 m Ft-on fölül ki kell gazdálkodni. Ilyen 100 m Ft-os kigazdálkodásokra az előbbi években az intézményi költségvetések terhére történt megtakarítások, illetve az év közben jelentkező több tételből összeálló többletbevételek terhére már többször volt példa, még ennél nagyobb nagyságrendben is. Remélhetőleg idén is sikerrel járnak. Nem véletlen az, hogy a képviselő-testület úgy fogadta el a költségvetést, hogy a többletbevételek, illetve a kiadási megtakarítások a hiány kezelését kell, hogy szolgálják. Kockázatot jelenthet az, hogy ezek a többletbevételek, kiadási megtakarítások ténylegesen mekkora összegben tudnak teljesülni. További kockázat az, hogy az OTP hajlandó-e felemelni 700 m Ft-ig a hitelkeretet. Előzetes tárgyalások voltak ebben a témában.

A költségvetés főösszege 7,9 mrd Ft-ról 8,4 mrd Ft-ra emelkedett és a folyószámlahitel együtt mozog a kiadási főösszeggel. Tehát valamilyen mértékű emelésre elvileg van lehetőség. A másik része, hogy a kockázati kezelés, illetve a limitemelések szempontjából nagyon fontos, hogy a kötvénnyel kapcsolatban pontosan legyenek törlesztve a kamatok, mert akkor az eladósodottság mértéke az a betörlesztett összeggel már csökken.

Több kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2010. (VIII.19.) számú
R E N D E L E T E**

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2010. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL
szóló 5/2010. (II.26.) számú rendelet (továbbiakban: kvr.) módosításáról

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2010. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	7.036.265.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	8.344.850.000 Ft-ra
módosul.	

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	2.331.948.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	2.331.948.000 Ft-ra
módosul.	

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	4.704.317.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	6.012.902.000 Ft-ra
módosul.	

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	2.031.175.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	541.645.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.457.677.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	21.880.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	2.184.586.000 Ft
6. speciális támogatások	248.557.000 Ft
7. egyéb kiadások	1.859.460.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	752 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	500 főben állapítja meg.

2. §

(1) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 144.533.000 Ft-ra változik.

Működési általános tartalék:	1.008.000 Ft
- működési céltartalék:	78.133.000 Ft
- fejlesztési céltartalék:	65.392.000 Ft

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2010. augusztus 19.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Páva Zoltán
polgármester

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. augusztus 19.

2. sz. melléklet

Intézmény	Pénz-maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh.és tőkejell.bev.	Finanszí-rozás	Sajátos bevétel	Központo- sított	Norm. állami	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda													-
Szilvási Nev.-Okt.Közp. Bölcsöde, Óvoda és Á.I.													-
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda													-
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.													-
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem													-
GESZ													-
GESZ összesen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kökönyösi Oktatási Központ													-
Városgondnokság													-
Tűzoltóság													-
Intézmények össz.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Polgármesteri Hivatal								16 438	- 1 880		1 743	- 3 749	12 552
Int.fin.korr.													-
Együtt:	-	-	-	-	-	-	-	16 438	- 1 880	-	1 743	- 3 749	12 552

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. augusztus 19.

2. sz. melléklet

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Kölcsön nyújtás	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Önk.által foly.ellátás									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda															-
Szivasi I.év.-Okt.Közp. Bölcsöde, Óvoda és Ált. Isk.															-
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda															-
József A. városi Könyvt. és Muzeális Gyűjtemény															-
Rózsahegyi Ház, Színház és Hangversenyterem															-
GESZ															-
GESZ összesen:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kökönyösi Oktatási Központ															-
Városgondnokság															-
Tűzoltóság															-
Intézmények össz.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Polgármesteri Hivatal			5 994	7 875		390				- 1 707					12 552
Int.fin.korr.															-
Együtt:	-	-	5 994	7 875	-	390	-	-	-	- 1 707	-	-	-	-	12 552

2/a. számú melléklet

Polgármesteri Hivatal előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Helyi közösségi közlekedési támogatás (01-06. hó)	
- központosított támogatás	7.875
- működési célú pénzeszköz átadás	7.875
2. Óvodáztatási támogatás	
- központosított támogatás	390
- önkormányzat által folyósított ellátás	390
3. Könyvtári támogatás	
- központosított támogatás	122
- működési célú tartalék	122
4. Gyermekszegénység elleni program támogatása	
- központosított támogatás	5.994
- dologi kiadás	5.994
5. CÉDE pályázat – közcélú foglalkoztatás támogatása	
- központosított támogatás	51
- működési célú tartalék	51
6. Költségvetési tv. 3. mell. alapján	
- normatív állami támogatás	-1.880
- működési célú tartalék	-1.880

2/b. számú melléklet

Polgármesteri Hivatal és intézmények közötti, valamint
kötelező előirányzatok közötti átcsoportosítási javaslat (ezer Ft)

1. Egészségügyi szakfeladatok kereset-kiegészítése előirányzatának átcsoportosítása	
- központosított támogatás	-1.743
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.743
2. CÉDE pályázat – közcélú foglalkoztatás előirányzatának átcsoportosítása	
- beruházási célú támogatás értékű bevétel	-2.649
- központosított támogatás	2.649
3. TEKI pályázat – közcélú foglalkoztatás előirányzatának átcsoportosítása	
- beruházási célú támogatás értékű bevétel	-1.100
- központosított támogatás	1.100

5. sz. napirend

Folyószámla hitel felvétele

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A **pénzügyi bizottság**, valamint a **honismereti** és a **szocialista frakció** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A **fidesz frakció** nem támogatja az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 16 igen, 4 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

107/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a 700 M Ft folyószámla-hitel felvételéről szóló javaslatot.

A képviselő-testület 700 MFt keretösszegű folyószámla-hitel felvételét határozza el. A felvétel időpontját 2010. október 19-ben, lejáratát 2011. október 18-ben határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy az OTP Bank Nyrt-nél a hitelfelvétellel kapcsolatban járjon el és felhatalmazza a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

6. sz. napirend

Kötvény kamatának felemelése

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A **pénzügyi bizottság**, valamint a **szocialista** és a **honismereti frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A **fidesz frakció** nem támogatja az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

108/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – a „Komló 2028” elnevezésű kötvény kamatának 1 %-os közös megegyezéssel történő felemeléséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület jóváhagyja a „Komló 2028” elnevezésű kötvény kamatának 1 %-os 6 havi CHF LIBOR +1,65 %-ról 6 havi CHF LIBOR +2,65 %-ra közös megegyezéssel történő felemelését 2010. szeptember 1. hatállyal.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges dokumentumokat aláírja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a kamatváltozást követően a szükséges előirányzat-átvezetésekről gondoskodjon és a 2011. évi költségvetés összeállítása során már ezt a magasabb kamatösszeget szerepeltesse.

<u>Határidő:</u>	értelem szerint	
<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző

7. sz. napirend

Megállapodás módosítása Magyarorszék Önkormányzattal

<u>Előadó:</u>	Páva Zoltán	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Kárpáti Jenő	polgármester Magyarorszék

A pénzügyi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

109/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – a Magyarorszék Községgel megkötött fejlesztési célú pénzeszköz-átadás, -átvételi megállapodás módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az előterjesztéshez mellékelte fejlesztési célú pénzeszköz-átadás-átvételről szóló megállapodás 3./ pontja Magyarország Község Önkormányzat, mint átadó részére úgy módosuljon, hogy átadó az önrészből 8.000.000,- Ft-ot köteles 2010. augusztus 25-ig egy összegben átutalni. A fennmaradó önrészt az átvevő által megküldött MFB hitel lehívásához szükséges dokumentumok megküldését és a hitel folyósítását követően 48 órán belül köteles teljesíteni. A végső kiegyenlítési határidő – függetlenül a projekt teljesülésétől – 2010. december 27-e.

Felkéri a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

8. sz. napirend

Komló és Térsége Fejlesztési KN KFT. tagi kölcsön kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Jankovics Antal ügyvezető igazgató

A pénzügyi bizottság, valamint a **szocialista** és a **honismereti frakció** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A fidesz frakció nem támogatja az előterjesztést.

Polics József tájékoztatást kért a tulajdonosi összetételéről. Ez a szervezet szerződésben van a Komlói Fűtőerőművel, oda nyereségeket, egyéb fa hulladékot fog szállítani. Van-e erre létszáma, mással fogja megcsináltatni, stb? Erről kért tájékoztatást.

Jankovics Antal elmondta, hogy a Városgondnokság, a Komlói Fűtőerőmű, a KBSK és a Komló és Térsége Fejlesztési KN Kft. próbálják meg együttműködve a város erőforrásait összefogni és a foglalkoztatásban tudnak segíteni.

Komló Város Önkormányzata a legnagyobb tulajdonos a Komló és Térsége Fejlesztési KN Kft-ben 53 %-kal, aztán a Komlói Fűtőerőmű és a Pannon Hőerőmű a 2. és 3. legnagyobb tulajdonos, a Szigetvári Takarékszövetkezet 10 %-os tulajdonrészrel rendelkezik és a kistulajdonosok 1 % alatti tulajdonrészt képviselnek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

110/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. tagi kölcsön kérelmét.

A képviselő-testület a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. működésének folyamatoságát 2.500.000 Ft tagi kölcsön jóváhagyásával és folyósításával támogatja. A tagi kölcsönt kamatmentesen 2010. december 27-i lejáratával biztosítja nonprofit kft. részére.

Felkéri a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

9. sz. napirend

Komló-Habilitas Kft. tagi kölcsön elengedése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Meghívott: Wágner László ügyvezető

A pénzügyi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Albert Ákos elmondta, hogy ez a tagi kölcsön már két éve folyamatosan kint van. Tavaly is december 28-án visszafizették és január 5-ével ismét folyósításra került. A pénzügyi bizottság úgy határozott, hogy a december 27-i visszafizetést követően januárban ismételen ekkora összeg kerüljön folyósításra. A pénzügyi bizottság ezzel fogadta el a napirendet.

Aladics Zoltán elmondta, hogy a fenti kiegészítés elhangzott a pénzügyi bizottság ülésén, de erről nem történt szavazás. Továbbá az is elhangzott, hogy szeptemberben adjanak be ismételen kérelmet abban az esetben, ha januártól is igényt tartanak erre a folyószámla hitelre. A pénzügyi bizottsági ülésen a határozati javaslatot fogadták el, mely szerint nem engedi el a képviselő-testület a tagi kölcsönt, a kérelemre nemet mond. A december 27-i lejáratával kapcsolatban júniusban volt egy döntése a képviselő-testületnek, amikor a májusi lejáratú időpontról december 27-re módosította a tagi kölcsön lejáratát.

Polics József úgy véli, hogy ennél a cégnél dolgoznak elesett, fogyatékkal élő emberek, és aki az önkormányzatot képviseli a cégben, esetleg ő tudna többet mondani a Habilitas helyzetéről. Véleménye szerint nagyon kemény döntés, ha a testület most kimondja azt, hogy nem. Vagy fogadják el a pénzügyi bizottságon felvetődött, de meg nem szavazott javaslatot, illetőleg javasolta, hogy a határidőt tolják ki 2011. június 30-ra.

Rendeki Ágoston elmondta, hogy a szocialista frakció támogatása arra vonatkozott, hogy ne engedjék el a tagi kölcsönt és a szeptemberi testületi ülésen a beérkező kérelem alapján tárgyalják újra az ügyet. Semmi akadályát nem látják annak, hogy a tagi kölcsön januárban újra folyósításra kerüljön.

Németh Mária mint a pénzügyi bizottság tagja elmondta, hogy az ülésen nem arról volt szó, hogy a bizottság nem értékeli azt a tevékenységet, amit a Habilitas folytat, illetve azt a támogatást nem veszi észre, vagy elmegy mellette, hogy megváltozott munkaképességű embereket foglalkoztatnak ott.

A pénzügyi bizottság következetesen szeretné végrehajtani azt a döntését a képviselő-testületnek, ami arról szól, hogy a költségvetési hiányt nincs szándékukban év közben növelni. Minden eszközzel azon próbálnak lenni, hogy a hiányt a jelenlegi szinten tartsák. Ez azt jelenti, hogy decemberben visszafizetésre kerülne a tagi kölcsön, majd a képviselő-testület ismételten folyósítja januárban. Így következetesen végre lehet hajtani az előző döntést. Sem pénzügyi bizottságon, sem egyéb helyeken nem hangzott el, hogy milyen forrásból lehetne biztosítani a tagi kölcsön elengedését.

A szocialista frakció is azon van, hogy most fizessék vissza a tagi kölcsönt és következő évben kerüljön ismételten folyósításra.

Radics Kálmán a taggyűlés önkormányzati tagjaként elmondta, hogy a Habilitas tagi kölcsön iránti kérelmét a szeptemberi testületi ülésre be fogják terjeszteni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

111/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön elengedésre vonatkozó kérelmét.

A képviselő-testület nem hagyja jóvá a tagi kölcsön elengedését és a korábban elfogadott 172/2009. (XII.10.) sz. és az azt módosító 84/2010. (VI.17.) sz. határozatokat helyben hagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

10. sz. napirend

ÁSZ vizsgálathoz kapcsolódó intézkedési terv

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi bizottság, valamint a **szocialista** és a **honismereti frakció** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A fidesz frakció nem támogatja az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 16 igen, 4 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

112/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – az állami feladatellátás szervezeti és humánerőforrás rendszerének ellenőrzésével kapcsolatos számvevői jelentést megismerte és az abban megfogalmazott javaslatok végrehajtására az alábbi intézkedési tervet fogadja el:

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a következő önkormányzati képviselő-testület megalakítását követően a ciklusprogram elfogadásához és az ahhoz kapcsolódó gazdasági program módosításhoz kapcsolódóan készítse elő a köteles és nem köteles feladatok tételes felsorolását, illetve terjessze a képviselő-testület elé az önkormányzati feladatokat a célból, hogy a képviselő-testület döntsön az önkormányzat gazdasági lehetőségeinek figyelembevételével a következő ciklusban ellátandó köteles és nem köteles feladatok köréről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

11. sz. napirend

3-as (Autóbuszállomás – Béta akna) autóbuszvonal megszüntetése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Meghívott: Horváth Zoltán vezérigazgató

(Kispál László kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 19 fő.)

A városüzemeltetési bizottság és a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Hegedűs István véleménye szerint a testület jó döntést hozott akkor, amikor a Béta akna, III-as akna felszámolását határozta el. Arról érdeklődött, hogy annak a két családnak, akik még ott maradtak, milyen lehetőségeik vannak, az utaztatásuk meg van-e oldva?

Páva Zoltán elmondta, hogy olyan lakások lettek felajánlva számukra, mely véleménye szerint elfogadható lett volna. Abban a pillanatban, amikor majd nem megy a busz, el is fogják fogadni.

Mátyás János örömtelinek tartja, hogy megszűnik a III-as aknai lakótelep. A város ezzel 8-10 m Ft-ot spórol meg, mert nem csak a buszt járatják oda, de szolgáltatnia is kellett az önkormányzatnak, viszont a bevétel a nullához közelített.

A sikondai járatokkal kapcsolatban elmondta, hogy a két járat egy járáttá való alakítását is támogatja, az utasszámlálások is ezt támasztják alá. Azt viszont nem tudja elfogadni, hogy a Volán szerint a helyközi járáttal megoldható a közlekedés. A Campingtől még egy jegyet kell venni, hogy elérjen a tóparthoz és akkor is ki kell utazni a Carmelita kolostorig. Ez akkor lehetne jó megoldás, ha a busz megállna a Vadásztanyánál.

Német Mária elmondta, hogy mindent elkövettek azért, hogy az ott élő családok lakáshoz jussanak. Sajnálatosnak tartja, hogy egy család visszautasítja a felajánlott lakásokat, de bíznak benne, hogy a következő fordulóban ez is megoldódik.

dr. Barbarics Ildikó szeretné, ha a megszűnő járatokkal sűrítenek a szilvási buszok járatát, mivel most szeptembertől lényegesen megváltoznak az utazási szokások, a diákok a kökönyösi gimnázium helyett Szilvásba fognak járni. A Kökönyösből, Dávidföldből jövő diákoknak le kell szállni a belvárosban és átszállni a szilvási járatra. Nem tudja, hogy a beiktatott járatok bírni fogják-e a tehermentesítést. Célszerűnek tartana egy közvetlen járatot beiktatni, ezzel csökkenne a belvárosi tumultus a buszpályaudvaron.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

113/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a városüzemeltetési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a 3-as autóbuszvonal megszüntetésével kapcsolatos indítványt.

A képviselő-testület az autóbusszal végzett helyi személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződést akként módosítja, hogy a szerződés mellékletét képező helyi menetrendben szereplő 3-as autóbusz vonal (Autóbuszállomás – Béta-akna) járatait 2010. október 1-jei hatállyal megszünteti.

Az így felszabaduló menetteljesítmény terhére reggel 7:20, 7:30 és 7:40 órákor két db busz indul 8-as számú járatként annak érdekében, hogy a középiskola gimnáziumi intézményegységének Alkotmány utcai telephelyre költözése miatt megjelenő többlet igény kezelhetővé váljon. A fennmaradó menetteljesítmény kivonásra kerül a szolgáltató veszteségeinek csökkentése érdekében.

Utasítja a jegyzőt a menetrend fenti módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. augusztus 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

Alapító okiratok módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A közoktatási bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

114/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztése, valamint a közoktatási bizottság véleményének figyelembe-vételével – megtárgyalta a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola alapító okirata módosítására tett javaslatot.

- 1.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kökönyösi Oktatási Központ Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálatára alapító okiratában a Nagy László Gimnázium 7300 Komló, Gorkij u. 2. cím törlésre kerüljön, és a 7300 Komló, Alkotmány u. 2. szám kerüljön megnevezésre a telephely címeként.
- 2.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a feladat-ellátásra szolgáló vagyon fejezetből az alapító okiraton a 7300 Komló, Gorkij u. 2. 2323 hrsz. alatti ingatlan, a 7300 Komló, Gorkij u. 1. 1333/A/9 és a 1333/A/16 hrsz. alatti ingatlanban használt helyiségek törlésre kerüljenek.

- 3.) A képviselő-testület a 7300 Komló, Gorkij u. 2. 2323 hrsz. alatti ingatlan, a Komló, Gorkij u. 1. 1333/A/9 és a 1333/A/16 hrsz. alatti ingatlanban használt helyiségeket forgalomképes ingatlanná nyilvánítja.
- 4.) A képviselő-testület a 7300 Komló, Gorkij u. 2. 2323 hrsz. alatti ingatlan, a 7300 Komló, Gorkij u. 1. 1333/A/9 és a 1333/A/16 hrsz. alatti ingatlanban használt helyiségek kezelésével a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 7300 Komló, Tompa M. u. 12. szám alatti költségvetési szervet bízta meg.
- 5.) A képviselő-testület a 7300 Komló, Gorkij u. 2. szám alatti ingatlan, valamint a 7300 Komló, Gorkij u. 1. szám alatt használt helyiségek hasznosításáról később rendelkezik.
- 6.) A képviselő-testület elfogadja a 1. sz. mellékletben foglalt tartalommal a Kökönyösi Oktatási Központ Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat egységes szerkezetű alapító okiratát, a módosító okiratban foglaltak átvezetésekre figyelemmel.
- 7.) A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a MÁK Dél-Dunántúli Regionális Igazgatósága felé a változást jelentse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

13. sz. napirend

2011. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz csatlakozás

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A közoktatási bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2010. (VIII.19.) sz.
rendelete

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT „A BURSA HUNGARICA”
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
ELBÍRÁSÁSÁNAK SZABÁLYAIRÓL
szóló 28/2004. (X. 5.) számú rendelete módosításáról

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16. §-ban, valamint a Felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet és a pályázathoz való csatlakozásról szóló Általános Szerződési Feltételekben kapott felhatalmazás alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálására vonatkozóan a következő rendeletet alkotja.”

1. §

A rendelet 3. § (1) bek. c.) pontjában, továbbá a 3. § (2) bekezdés a.) és b.) pontjában a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény bekezdésének hivatkozása az alábbiak szerint módosul:

„ az 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdésében”

2. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

K o m l ó, 2010. augusztus 19.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Páva Zoltán
polgármester

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

115/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a közoktatási bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2011. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás feltételeit és pályázati kiírását.

- 1.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a 2010. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-támogatáshoz való önkormányzati csatlakozási és az on-line nyilatkozat aláírására, egyben felkéri az OKM Pályázati Alapkezelő felé való továbbítására.
- 2.) A képviselő-testület elfogadja az Általános Szerződési Feltételeket, valamint az annak megfelelő „A” és „B” típusú pályázati felhívást.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás megjelentetéséről – a helyben szokásos módon - 2010. október 1. napjáig intézkedjen.
- 4.) A képviselő-testület a 28/2004. (X.5.) számú rendelet függelékének feltételein nem változtat a 2011. évre vonatkozóan. A függelék elnevezése az alábbiak szerint módosul: „Függelék a 28/2004.(X.5) sz. rendelethez a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz nyújtható támogatásról.”
- 5.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezéséhez, a 2010. október 29.-ig beérkező Bursa Hungarica Ösztöndíj-támogatási kérelmekről összesítő tájékoztatót készítsen.

Határidő: ételem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

14. sz. napirend

Re-Kom Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Kispál László visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 20 fő.)

(Az előterjesztés tárgya személyi kérdés, de az SZMSZ és az Ötv. rendelkezéseivel ellentétben azért nem kell zárt ülésen tárgyalni, mert nem a testület közvetlen kinevezési, megbízási hatáskörébe tartozik a téma!)

Notheisz József elmondta, hogy 16-án volt egy újabb operatív tanácsi ülés, ami egyben a Re-Kom Nonprofit Kft. taggyűlése is volt. Ekkorra előterjesztés is készült a kft. könyvvizsgálójának személyére. A határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolja kiegészítésre: A 3. pont helyére az alábbi szöveg kerüljön, így a 3. pont 4. pontra változik. „A képviselő-testület egyetért a társaság könyvvizsgálójának, Faddi Lászlónak a megbízásával 2010. augusztus 16-tól újabb 5 évre, az eddigivel megegyező összegű, 160.000,- Ft +ÁFA/év díjazással.”

Az **ügyrendi bizottság** a kiegészítéssel együtt javasolja elfogadásra az előterjesztést.

A **szocialista** és a **honismereti frakció** támogatja, a **fidesz frakció** nem támogatja az előterjesztést.

Mátyás János sajnálatosnak tartja, hogy a város ebben a konzorciumban szerepel. Felháborító, hogy még most sem tudják fogadni a hulladékot.

Notheisz József elmondta, hogy való igaz, hogy 8 éve megy ez a program és nagyon nehézkesen, de ennek az az oka, hogy ez több mint 12 mrd Ft-ot meghaladó nagytársági program, aminek az előkészítésétől kezdve az összes környezetvédelmi hatósági engedélyezést és a kivitelezés nehézségeit együtt kell számolni. Nyilvánvalóan már régen készen kellene lenni. Annyi jó hír van, hogy a válogatóműnek, ahol a szelektív hulladékgyűjtést végzik, a próbaüzem van jelenleg folyamatban. Várhatóan a következő hét első munkanapján az első beszállítás a hulladékból is megtörténhet.

Komló esetében ez egy kicsit még húzódní fog, mert az átrakó állomás hiánya miatt 45 km-re elvinni a simán tömörített hulladékot, rendkívül gazdaságtalan lenne. Remélhetőleg szeptember végére, október elejére elkészül a komlói átrakó állomás is. Jelenleg az alapozási munkálatok folynak. Rövidesen a komlói hulladékot is Cikóra szállítják.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a korábbi 30 szelektív hulladékgyűjtő hely helyett 66 pont lesz kialakítva.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 16 igen, 4 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

116/2010. (VIII.19.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az ügyrendi bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Re-Kom Nonprofit Kft társasági szerződésének módosítására tett indítványt.

1. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a társulási operatív tanács Artim Andrásné és Vida János ügyvezetők, továbbá Magyarai Tamás cégvezető megbízatását 2010. július 31. napjától kezdődő hatállyal visszavonja.

2. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a társaság ügyvezető feladatainak ellátásával 2010. augusztus 1. napjától Dr. Sárosi József Gábor (an.: Csizmadia Erzsébet) 7100 Szekszárd, Benedek apát u. 9. szám alatti lakost bízta meg az alábbi feltételekkel:
 - a) Az ügyvezető megbízatása határozatlan időre szól.
 - b) Az ügyvezető díjazását havi bruttó 400.000,- Ft összegben állapítja meg.
3. A képviselő-testület egyetért a társaság könyvvizsgálójának, Faddi Lászlónak a megbízásával 2010. augusztus 16-tól újabb 5 évre, az eddigivel megegyező összegű, 160.000,- Ft +ÁFA/év díjazással.
4. A képviselő-testület elfogadja a Re-Kom Nonprofit Kft alapító okiratának a felsorolt pontok szerinti módosítását.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

15. sz. napirend

Nagy Zsófia és Nagy Eszter tulajdonjog bejegyzésének elutasítása, szeméttelép melletti erdőben tulajdonrész vásárlás

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Bíró Pál kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 19 fő.)

A pénzügyi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Notheisz József elmondta, ahogy az anyagban is szerepel, adminisztratív tévedés történt. Egy elmaradt hagyatéki ügy miatt rendkívül furcsa tulajdoni hányadarány lett a felajánlók levelében feltüntetve és a dokumentumok ez alapján lettek elkészítve. A földhivatal utólag vette észre, hogy nem stimmelnek az adatok, csak 250 m² van a szükséges 1.500 m² helyett a cserélő feleknek a tulajdonában. Ebből adódóan elutasították a kérést. Abban az időben csak ez az egy társaság volt, amely hajlandó volt az önkormányzatnak az adott szeméttelép melletti erdőkből tulajdoni hányadot adni. Azóta sikerült megállapodni a Horony-familiával, hogy a szükséges közel 5000 m²-t biztosítsák az önkormányzatnak, így az előző csereszerződés a felbontása, illetve az eredeti állapot visszaállítása nem okoz gondot a rekultiváció kapcsán.

A **fidesz frakció** emlékei szerint, amikor a csereszerződés a testület elé került, komoly vita alakult ki, hogy miért van erre szükség. Véleményük szerint pusztán egy felajánlás alapján nem szabad dönteni egy ingatlanvásárláskor, meg kell győződni annak valóságáról a tulajdoni lapból. Ha a korábbi tulajdonszerzés szerződés alapján bent volt a földhivatalnál, akkor annak kellett, hogy legyen egy széljegye.

Hogyan készült a szerződés? Ilyenek voltak az előkészítések. Korábban Notheisz József azt mondta, hogy oda kell adni a meddőhányói területet, mert szemetet hordanak oda, rendezetlen, gazos, körbe kell keríteni. Most csak a csereszerződés árát kell visszafizetni, vagy az elvégzett munkálatokat is ki kell fizetni? Notheisz úrnak el kellene dönteni, hogy 1.000 m²-ről vagy 1.500 m²-ről van szó. Vagy valaki hazudik, vagy folyamatosan félrevezeti a testületet. A koalíciós partnerek tudnak-e arról, hogy hogyan történnek ezek a dolgok, vagy ott is egy „megvezetés” alapján születnek a döntések? Az előterjesztésben 1.000 m² terület vásárlásáról van szó, Notheisz úr pedig 1.500 m²-ről beszélt. Mikor mondanak igazat? Ez felháborító. Ehhez próbálják meg asszisztáltatni a képviselő-testületet. A frakció a csere miatt nem értett egyet korábban sem az üggyel, most sem támogatja az előterjesztést. Nem ismerték az ügy hátterét, elfogadták azokat az anyagokat, melyeket kaptak, de úgy tűnik, nem lehet elfogadni semmit, mert kiderült, hogy mi, hogy működik. Ez így működött az elmúlt 12 évben, mindenki gondolkodjon el és gondolkodjanak el a koalíciós partnerek is, hogyan vezették meg őket és a szavazatuk érdekében mit adtak és hová jutott ez a város.

Notheisz József elmondta, hogy az előterjesztésben precízen szerepelnek az adatok. Sem az elterjesztést, sem az adásvételi szerződést nem ő készítette, hanem az a szakember, akinek a feladata, illetve ügyvédek. Ilyen mélységben nem folyik bele az ügyekbe, hogy megnézzen egy tulajdoni lapot, és azokból számolgasson. Az előterjesztésben szerepel, hogy Horony Kristóffal a képviselő-testület korábban már kötött adásvételi szerződést, az 4.436 m²-ről szólt, és ehhez vásárolunk még annyit, hogy kijöjjön az önkormányzat által vásárolt terület. A korábbiiban volt egy közel 1.250 m² – 1.500 m² nagyságú terület, mert akkor még annyi volt és ahhoz lett véve a Horony Kristóftól annyi, amennyi kellett. Most kiderült, hogy most már csak ennyi kell – gondolja – mert a szakemberek kiszámolták, és ezért vesznek most a javaslat szerint 1.000 m²-t. Megjegyezte, hogy ezekbe az ügyekbe és a részletekbe nem szokott „belefolyni” és nem óhajtja a képviselő-testületet megtéveszteni.

Páva Zoltán elmondta, hogy egyetért Polics úrral abban, hogy ebben az ügyben a képviselő-testület félre lett vezetve. Notheisz úrnak feladata lett volna elmenni a földhivatalba és megnézni, hogy van-e széljegyzet. Azt viszont kikérte magának, hogy a 12 év alatt így történt volna bármi is. A 12 év alatt egyetlen törvénytelen ségi észrevételt nem tett a Közigazgatási Hivatal az itt hozott határozatokkal, rendeletekkel kapcsolatban.

Több kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen, 4 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

117/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Nagy Zsófia és Nagy Eszter tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos 10/2009. (II.5.) sz. határozat visszavonásával kapcsolatban hozott határozat visszavonására tett indítványt.

1. A képviselő-testület a 10/2009. (II. 5.) sz. határozatát visszavonja, kezdeményezi az eredeti állapot helyreállítását.
2. Komló Város Önkormányzata visszafizeti Nagy Eszter és Nagy Zsófia részére az értékkülönbözlet címén megfizetett 261.500,- Ft-ot.
3. A képviselő-testület elfogadja Gazdag-Horony Bernadett Budapest, Deák F. u. 71. sz. alatti lakos ajánlatát és 100 Ft/m² egységáron megvásárolja a komlói 0133 hrsz-ú „erdő” művelési ágú ingatlanból a tulajdonát képező 32/1572 (a valóságban 1000 m² nagyságú) részt, 100.000,- Ft vételáron.
4. Az értékkülönbözlet visszafizetésének és a vásárlásnak fedezetét a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő „Dél-Balaton Sióvölgyi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó kiadások C.) önkormányzati önrész” terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az értékkülönbözlet visszafizetéséről, az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár kifizetése iránt.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

16. sz. napirend

Szilvási karéj terület-felajánlás

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Kiküldésre került az ügyrendi bizottság korrekciójával elfogadásra indítványozott határozati javaslat. (anyaghoz csatolva)

A városüzemeltetési bizottság a 3. pont kiegészítésével javasolja elfogadni a határozatot: „....., valamint az út állapotából eredő károk megtérítésére.”

A pénzügyi és az ügyrendi bizottság, valamint a **frakciók** a kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együtt – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

118/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a városüzemeltetési és a pénzügyi bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a telekalakítással kapcsolatos indítványt.

1. A képviselő-testület a 133/2009. (IX. 24.) sz. határozatát visszavonja.
2. A képviselő-testület összesen 600 Ft vételárért megvásárolja Stranzky Tamás, Stranzky Tamásné, Bertaldó Imre és Kaluzsa Tamás által felajánlott összesen 2492 m² nagyságú területet a Komló Város Önkormányzata tulajdonát képező komlói 3676/8 és 3676/4 hrsz-ú közutak, és a 3676/12 hrsz-ú közterület szabályozási terv szerinti kialakítása céljára.
3. A képviselő-testület semmiféle kötelezettséget nem vállal vízelvezetés, közművek és szilárd útburkolat kialakítására, valamint az út állapotából eredő károk megtérítésére.
4. Eladók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a képviselő-testület 3. határozati pontban szereplő nyilatkozatát a lakótelkek értékesítése során megkötött adásvételi szerződésekben szerepeltetik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár kifizetése iránt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

17. sz. napirend

Magyar Közút Nonprofit Zrt. területi igénybevételi kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja azzal, hogy a terület vételára 100,- Ft/m².

A városüzemeltetési bizottság és a frakciók a pénzügyi bizottság által javasolt vételárat támogatják.

120/2010. (VIII.19.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és az ügyrendi bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. igazgatósági tagságának csökkentésére tett javaslatot.

A képviselő-testület Notheisz József és Vakaró József lemondását elfogadja, helyükre új tagokat nem választ.

A képviselő-testület a Komlói Fűtőerőmű Zrt. igazgatóságát 5 tagról 3 tagra csökkenti.

Felkéri a társaság ügyvezetését, hogy az alapító okirat módosítását készítse elő, és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

19. sz. napirend

Vásárcsarnok felújítási keretének felhasználása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Kiküldésre került a határozati javaslat. (meghívóhoz csatolva)

Horváth László elmondta, hogy a költségvetés 8. sz. melléklete már az elfogadáskor tartalmazta ezt a keretet, de akkor nem volt megjelölve, hogy ki használja fel. Jelen állás szerint az önkormányzatnak, illetve a városüzemeltetési irodának kellene a lebonyolítását végezni, közbeszerzésekkel, mindenestől. A közbeszerzésekkel kapcsolatban elmondta, hogy a jelenlegi beruházásokat figyelembe véve, egy ilyen 6 m Ft körüli beruházás már mindenképpen nyílt eljáráshoz kötött lenne. Ez meglehetősen hosszú időt igényel és az is elképzelhető, hogy nem komlói nyerné meg a felújítást. A Városgondnokságnál egyszerűen lebonyolítható a kivitelezés közbeszerzéssel, hiszen az ő közbeszerzésüknél ilyen jellegű beruházások még nem szerepelnek. Ez a felújítás gyakorlatilag a külső felújítást, illetve az udvar és az egyéb épülethez tartozó részeket érint. A Városgondnokság egy egyszerű versenyeztetési eljárással, komlói vállalkozóval ezt a munkát el tudja végezteni. A megfelelő előkészületeket már megtették, felvették a kapcsolatot a megfelelő szakemberekkel.

Az **ügyrendi bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Polics József arról érdeklődött, hogy mit fognak elvégezni, milyen munkálatokat.

