

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. szeptember 23-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket a 2006. – 2010. önkormányzati ciklus záró ülésén. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 23 fő képviselő. Prettl János képviselő jelezte, hogy az ülésre késve érkezik.

A polgármester 9 óra 12 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenntartással – 23 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Kiküldésre került a Munkaügyi Központ tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről, valamint a Komló-Víz Kft. tájékoztatója. (anyaghoz csatolva)

A **szocialista** és a **honismereti frakció** támogatja az előterjesztést.

A **fidesz frakció** a 110/2010. (VIII.19.) sz. határozattal kapcsolatban érdeklődött, hogy a Komló és Térsége Fejlesztési Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsön biztosítékáról szóló szerződés aláírásra került-e.

A pénzügyi bizottság beszámolójában szerepel, hogy tárgyalták a dávidföldi iskola értékesítését. A beruházásokról részletes tájékoztatást kaptak. A Gagarin Általános Iskola felújításával kapcsolatban a befejezési határidőről kértek közelebbi információt. A beszámolóban a III-as aknai lakások felszámolásával és a lakók kiköltöztetésével kapcsolatban is részletes tájékoztatást tartalmaz az anyag. Állítólag a Nagy L. u. 3-ban olyan személy kerül elhelyezésre, akivel szemben nem volt elhelyezési kötelezettsége az önkormányzatnak.

Polgármester úr beszámolójában szerepel, hogy a kerékpárút belekerült a patakmederbe. Erről több információt kértek.

Páva Zoltán elmondta, hogy a Komló és Térsége Fejlesztési Nonprofit Kft. részére nyújtott tagi kölcsön biztosítékáról szóló szerződés még nem került aláírásra.

A dávidföldi iskola hasznosításáról, esetleges értékesítéséről folytatott tárgyalást a pénzügyi bizottság, az épületet meg is tekintették.

A Gagarin Általános Iskola beruházásainak a befejezési határideje augusztus 31. volt. Az épület felújítását befejezték, az átadás megtörtént, ez után kezdődött a műszaki átadás.

A kerékpárúttal kapcsolatban elmondta, hogy „arrébb ment” a patak. A tervező rosszul mérte fel. Kértek egy újabb felmérést és összehasonlítva a műholdas felvételekkel kiderült, hogy a pataknak van egy saját mozgása. Nem nagy területről van szó, a problémát megoldották. A mai utolsó napirendi pontban erről tárgyalnak.

dr. Vaskó Ernő a Gagarin Általános Iskola felújításával kapcsolatban elmondta, hogy azzal, hogy módosult a szerződés teljesítési határideje, a vállalkozó túllépte azt a 180 napos határt, ami miatt sokkal magasabb iparűzési adót kell majd fizetnie Komlón. Ezzel nem feltétlenül járt rosszul a testület. A módosítást az időjárási körülmények indokolták.

A III-as aknával kapcsolatban elmondta, hogy az egyik lakó valóban csak lakáshasználó volt, vele szemben nem volt az önkormányzatnak elhelyezési kötelezettsége, azonban a sürgősségi listán a soron következő volt. A szociális bizottság úgy döntött, hogy az ő számára utalja ki a Nagy L. utcai lakást. A másik két család részére pedig fenntartották azt a két lakást – melyet a Városgondnokság majd megfelelő módon felújít –, amit eredetileg is felajánlott az önkormányzat. Azt a gesztust is megtette az önkormányzat, hogy felajánlották számukra, hogy amint lesz jobb minőségű lakás, akkor tovább költözhetnek. A bizottság figyelembe vette a Nagy L. utcai lakóközösség véleményét is.

Polics József elmondta, hogy azt tudta, hogy a tornacsarnok befejezésének határideje módosításra került, de a probléma az iskolával van, mert az augusztus 31-i határidő és műszaki átadás megkezdésének feltétele az, hogy üzemelést gátló körülmény ne legyen. Az iskolában azonban több ilyen, üzemelést gátló körülmény volt látható: a falakból lógtak ki a kábelek, a burkolások, egyéb munkák nem voltak készen. Véleménye szerint így az adóbevétel mellett kötbért is lehetett volna érvényesíteni. Valószínűleg a szerződés tartalmazott ilyen kitételeket. Éltek-e a kötbér lehetőségével?

Hegedűs István úgy gondolta, hogy az elmúlt testületi ülésen megnyugtató választ kapott akkor, amikor a III-as aknai lakók elhelyezéséről érdeklődött. Az érintettek úgy nyilatkoztak, hogy az elhelyezés sínen van, nemsokára költözni fognak. Azonban az volt a feltétel, hogy azoknak, akiknek magas adóssága van az önkormányzattal szemben, azt rendezzék. Ennek a tartozásnak a rendezése nem volt túl könnyű, hiszen kölcsönökből, egyebekből oldották meg, hogy a Nagy L. utcai lakást megkaphassák. Ennek ellenére a család mégsem kapta meg a lakást.

Kínos volt hallani, hogy a lakóközösség dönti el, hogy egy lakásba ki költözzön.

Véleménye szerint egy kicsit be lettek csapva ezek az emberek, nem azt kapták, amit kértek.

dr. Vaskó Ernő a III-as aknával kapcsolatban elmondta, hogy még azt is felajánlották a családoknak, hogy a kisebb összegért lakást vásárol számukra az önkormányzat. Találtak is két lakást, mely együttesen közel 5 m Ft lett volna. A lakásvásárlást a testület elé szerették volna terjeszteni, azonban a családok nagyobb értékű lakásra tartottak igényt, és kizárólag Kökönyösbe szerettek volna költözni. Azok az emberek, akik 8 éve nem fizettek lakbért, most hirtelen ki tudták fizetni a hátralékot, ez elgondolkodtató.

Az önkormányzat a lehetőségeihez képest tette meg a felajánlást, ennél tovább menni nem indokolt.

Az iskolával kapcsolatban elmondta, hogy augusztus 31-én elkezdődött a műszaki átadás, mindazzal együtt, hogy valóban voltak üzemeltetést gátló körülmények. A műszaki átadás-átvétel során is voltak észrevételek. Mivel a szerződés egyébként is augusztus 31-ig szólt, az iskola nem tudott volna semmiképp sem kezdeni időben, a költözés 4-5 napot vett igénybe. A kötbér napi összege több 10 ezer Ft, jelen esetben 7-8 napi kötbérről lehet szó, de ebben a tekintetben nem tettek még lépést. Ha a körülmények azt mutatják, akkor nyilván érvényesíteni fogják. A teljes műszaki átadás-átvétel és a szerződés teljesítése még nem történt meg.

Páva Zoltán elmondta, hogy személyesen kiment a III-as aknára és elmondta, hogy nincsenek olyan helyzetben a lakók, hogy követeljenek, hiszen több havi bérlettel el voltak maradva.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

123/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tisztségviselők, a bizottságok, a tanácsnok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

A képviselő-testület

- a köztemető üzemeltetése tárgyában hozott 74/2010. (VI.17.) sz. határozatban megállapított és a 104/2010. (VIII.19.) sz. határozattal módosított „szeptemberi testületi ülés” határidejét 2010. december 31. napjára módosítja,
- a Carboker Kft. beolvadása a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft-be tárgyában hozott 78/2010. (VI.17.) sz. határozat 6. pontjában megállapított „szeptember 25” határidőt 2010. december 31. napjára módosítja,
- a város bel- és külterületi szabályozási tervének 2009.-2010. évi módosítása tárgyában hozott 85/2010. (VI.17.) sz. határozatban megállapított „szeptemberi testületi ülés” határidejét 2010. december 31. napjára módosítja.

A képviselő-testület tudomásul veszi

- a folyamatban lévő beruházások, közbeszerzési eljárásokról,
- a III-as akna kiürítése és értékesítésre kijelölése ügyében hozott 13/2008. (I.24.) sz. határozat végrehajtásáról,
- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által a Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi „magasabb vezetői” munkakör betöltésére kiírt pályázat eredményéről való tájékoztatást, és a bíráló bizottság javaslatával összhangban Szabó Gabriella megbízatásával egyetért.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2010. október 10.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Meghívott: Dakos József r.dandártábornok, megyei r.kapitány
dr. Váczi István rendőrkapitány

Az **ügyrendi bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolja és további sikeres, jó munkát kíván a rendőrség valamennyi dolgozójának.

A **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják és megköszönték a rendőrség munkáját. Komló Város Önkormányzata dr. Váczi István rendőrkapitányt „Komló Város Közszolgálatáért” kitüntetésben részesítette, melyhez a frakciók gratulációjukat fejezték ki.

A **honismereti frakció** felhívta a figyelmet a térfigyelő rendszer jövőbeni kialakítására, a mozgáskorlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek jogtalan használatára, valamint az éjszakai közterületi hangoskodásra.

Jégl Zoltán, mint a városi nagyrendezvényekért felelős alpolgármester megköszönte a rendőrkapitányság elmúlt évi munkáját, a továbbiakhoz sok sikert kíván.

Szigeti Szabolcs elmondta, hogy az elmúlt időszakban a városban is megjelentek a „nagy motoros magán road-show-k”. Arról érdeklődött, hogy tud-e a kapitányság ez ellen tenni, vannak-e eszközei, lehetőségei? A hétfégi szórakozások után a rongálások száma jelentős. A járőrözők számát lehetne-e növelni?

dr. Makra Istvánné úgy véli, hogy ha a kapitányság a jövőbeni munkáját az fogja jellemezni, ami az előterjesztésben szerepel: „általános rend, fegyelem erősítése az állományban, ápoltság, kulturáltság, példamutatás fontossága”, akkor a feladatát ezután is olyan maradéktalanul jól fogja ellátni, mint eddig. Kapitány úron keresztül gratulációját fejezte ki a testület munkájához és további jó munkát kívánt.

Dakos József (megyei rendőrtábornok) megköszönte az elismerő szavakat, valamint a város támogatását a komlói kapitányság munkája érdekében. Elmondta, hogy a komlói kapitányság egy folyamatosan fejlődő állapotban lévő szervezeti egység, rendkívül heterogén feladatellátással. A 143 rendőrnek szinte lehetetlen mindent megoldani, akik 57 település közbiztonságáért felelnek a maguk eszköztárával.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy az elmúlt héten sikerült felújítani a sásdi és a pécsváradi őrösöt úgy, hogy feltételezhetően hosszú távon fognak működni. Megköszönte a támogatást a város önkormányzatának.

Elmondta, hogy egy alapos, részletes, folyamatos fejlődő trendet illető szakmai tevékenység van a komlói kapitányságnál, egy jól, egységesen vezetett, a főkapitányság szerves egészét képező szervezeti egység jellemzi. Kiemelte a felderítés eredményességét. Az 50 % feletti felderítési eredményesség országos átlag feletti teljesítményt mutat.

A gyalogos járőrszolgálatnak rendkívül jó a visszajelzése.

Szigeti Szabolcs által felvetett kérdésére elmondta, hogy a motoros probléma országos jelenség. A meglévő 4 motor mellé még 4 db került Pécsre, így erős motoros járőrszolgálat van.

dr. Váczi István köszönetet mondott testülettől kapott kinevezésért, melyet az egész rendőrkapitányság állományának tud be.

Páva Zoltán felhívta a figyelmet, hogy Bányászpark területére a jövőben jobban figyeljenek oda. Megköszönte a rendőrkapitányság egész éves munkáját.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

124/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az ügyrendi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta a városi rendőrkapitányság vezetőjének az önkormányzat közbiztonsági helyzetéről, továbbá a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról készített beszámolóját.

3. sz. napirend

Polgármesteri Hivatal munkájáról beszámoló

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A közoktatási, a városüzemeltetési és az ügyrendi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

dr. Szakács László és Páva Zoltán megköszönte az egész apparátus munkáját.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

125/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése, továbbá az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta a polgármesteri hivatal munkájáról készített beszámolót.

4. sz. napirend

Önkormányzati intézmények munkájáról beszámoló

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A közoktatási, a városüzemeltetési és az ügyrendi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

126/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, továbbá a közoktatási, a szociális és az ügyrendi bizottságok véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta

- a Városgondnokság,
- a Gazdasági Ellátó Szervezet,
- a Városi Tűzoltóság
- és a „Kökönyösi Oktatási Központ” Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat

2006. – 2010. évi munkájáról készített beszámolókat.

A képviselő-testület elismerését és köszönetét fejezi ki az intézmények vezetőinek és dolgozóinak eredményes munkájukért.

5. sz. napirend

Bizottságok beszámoló

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Folkner Károly kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 22 fő.)

Külön bizottsági vélemények nincsenek, mivel maguk a bizottságok az előterjesztők.

Páva Zoltán megköszönte a bizottságok munkáit.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

127/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a képviselő-testület bizottságainak beszámolója alapján – megtárgyalta és elfogadta

- az ügyrendi bizottság,
- a pénzügyi bizottság,
- a közoktatási bizottság,
- a szociális bizottság,
- a városüzemeltetési bizottság,
- és az egészségügyi bizottság

2006. november 1. napjától 2010. augusztus 30. napjáig végzett munkájáról készített tájékoztatót.

6. sz. napirend

2010. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

E-mailen kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény. (anyaghoz csatolva)

A közoktatási, a pénzügyi, az ügyrendi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2010. (IX.24.) számú
R E N D E L E T E

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2010. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL
szóló 5/2010. (II.26.) számú rendelet (továbbiakban: kvr.) m ó d o s í t á s á r ó l

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2010. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	7.242.731.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	8.551.316.000 Ft-ra
módosul.	
c./ költségvetés hiánya:	1.308.585.000,-Ft

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	2.296.796.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	2.296.796.000 Ft-ra
módosul.	

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	4.945.935.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	6.254.520.000 Ft-ra
módosul.	
c./ költségvetés működési hiánya:	1.308.585.000,-Ft.

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	2.126.046.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	551.382.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.503.509.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	23.818.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	2.131.939.000 Ft
6. speciális támogatások	251.236.000 Ft
7. egyéb kiadások	1.963.386.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	736 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	500 főben állapítja meg.

2. §

(1) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 157.078.000 Ft-ra változik.

Működési általános tartalék:	3.403.000 Ft
- működési céltartalék:	70.788.000 Ft
- fejlesztési céltartalék:	82.887.000 Ft

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2010. szeptember 23.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Páva Zoltán
polgármester

Funkció-csoport	Intézmény megnevezése	Cím sz.	Alcím sz.	Saját bevétel	Engedélyezett létszám	OEP teljesítmény-finanszírozás
Általános iskolák zeneiskola, óvodák, bölcsőde						
F04	Kodály Z.Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda		1	7764	50	
F04	Szilvási Nev-Okt.Közp., Óvoda, Általános Iskola		2	18873	87	
F04	Kenderföldi-Somági Ált.Isk. és Óvoda		3	8600	63	
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.						
F08	Közösségek Háza, Színház-és Hangversenyterem	2		8567	17	
F08	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3		6447	10	
F01	GESZ	4		451	24	
	1-4 összesen:			50702	251	0
F04	Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola	5		39633	282	
F07	Városgondnokság	6		82256	29	0
F03	Tűzoltóság	7		2040	58	
x	Polgármesteri hivatal	8		96454	116	45055
	1-8 összesen			271085	736	45055

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. szeptember 23.

2. sz. melléklet

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Kölcsön nyújtás	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Önk.által foly.ellátás									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk. és Óvoda	2 382	314	104											209	3 009
Szivasi nev. Okt.közp. Bölcsőde, Óvoda és Ált. Isk.	- 6 584	- 2 293	- 7 025				105							232	-15 565
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda József A. városi	2 820	307	423											137	3 687
Könyvt. és Muzeális Gyűjtemény	574	78	270				1 428								2 350
Közösségi Haza, Színház és Hangversenyterem	2 146	574	4 638				2 787								10 145
GESZ	1 477	299	35 360												37 136
GESZ összesen:	2 815	- 721	33 770	-	-	-	4 320	-	-	-	-	-	-	578	40 762
Kökönyösi Oktatási Központ	40 723	5 468	- 997				1 771				14	15		1 360	48 354
Városgondnokság	34 905	5 539	8 270			2 904									51 618
Tűzoltóság		- 5 000	5 000												-
Intézmények össz.:	78 443	5 286	46 043	-	-	2 904	6 091	-	-	-	14	15	-	1 938	140 734
Polgármesteri Hivatal	16 428	4 451	- 211	9 064	- 100	39 556	-22 807	- 3 612	85 418	12 545		10 418			151 150
Int.fin.korr.									-85 418						-85 418
Együtt:	94 871	9 737	45 832	9 064	- 100	42 460	-16 716	- 3 612	-	12 545	14	10 433	-	1 938	206 466

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. szeptember 23.

2. sz. melléklet

Intézmény	Pénz-maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh.és tőkejell.bev.	Finanszí-rozás	Sajátos bevétel	Központo- sított	Norm. állami	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda						2 257					752		3 009
Szilvási Nev.-Okt.Közp. Bölcsöde, Óvoda és Á.l.		- 1 357				- 15 107					899		- 15 565
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda						2 161					1 526		3 687
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.						809					113	1 428	2 350
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem						314					7 044	2 787	10 145
GESZ		35 360				838					938		37 136
GESZ összesen:	-	34 003	-	-	-	- 8 728	-	-	-	-	11 272	4 215	40 762
Kökönyösi Oktatási Központ						42 773					4 581	1 000	48 354
Városgondnokság						51 373					245		51 618
Tűzoltóság													-
Intézmények össz.:	-	34 003	-	-	-	85 418	-	-	-	-	16 098	5 215	140 734
Polgármesteri Hivatal			1 954	- 250				109 036	- 8 595		49 005		151 150
Int.fin.korr.						- 85 418							- 85 418
Együtt:	-	34 003	1 954	- 250	-	-	-	109 036	- 8 595	-	65 103	5 215	206 466

Polgármesteri Hivatal előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása (07.,08.,09. hó)				
- normatív, kötött felhasználású támogatás				80.194
- önkormányzat által folyósított ellátás				27.143
- személyi juttatás				2.031
- finanszírozás i kiadás				51.020
	személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen	
GESZ	5.593	755		6.348
Kökönyösi O.K.	3.941	532		4.473
Városgondnokság	34.692	5.507		40.199
2. Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többlet kiadások támogatása (létszámcsökkentési pályázat)				
- központosított támogatás				11.876
- finanszírozás i kiadás				11.876
	személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen	
Kökönyösi O.K.	9.351	2.525		11.876
3. Érettségi és szakmai vizsgák lebonyolításának támogatása				
- központosított támogatás				1.020
- finanszírozás i kiadás				1.020
	személyi juttatás			
Kökönyösi O.K.	1.020			
4. Esélyegyenlőséget, felzárkóztatást segítő támogatások, pedagógus szakvizsga, továbbképzés				
- központosított támogatás				3.250
- finanszírozás i kiadás				3.250
	személyi juttatás			
GESZ	1.250			
Kökönyösi O.K.	2.000			
5. Az Új-Tudás műveltség program keretében a pedagógusok anyagi ösztönzését szolgáló támogatások				
- központosított támogatás				367
- finanszírozás i kiadás				367
	személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen	
GESZ	48	13		61
Kökönyösi O.K.	241	65		306
6. Sajátos nevelési igényű gyermekekkel foglalkozó osztályfőnöki pótléokra jogosultak támogatása				
- központosított támogatás				3.301
- finanszírozási kiadás				3.301
	személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen	
GESZ	1.072	289		1.361
Kökönyösi O.K.	1.528	412		1.940

7. Prémiumévek program támogatása					
- központosított támogatás					4.818
- finanszírozás i kiadás					4.818
	személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen		
	GESZ	874	236	1.110	
	Kökönyösi O.K.	2.924	784	3.708	
8. Esélyegyenlőséget, felzárkóztatást segítő támogatások – hátrányos helyzetű tanulók Arany János kollégiumi program keretében támogatás					
- központosított támogatás					2.640
- finanszírozás i kiadás					2.640
	személyi juttatás	madót terh. jár.	ellátottak jutt.	összesen	
	Kökönyösi O.K.	1.445	395	800	2.640
9. Az alapfokú művészetoktatás támogatása					
- központosított támogatás					1.570
- finanszírozás i kiadás					1.570
	dologi kiadás	beruházási kiadás	összesen		
	Kökönyösi O.K.	785	785	1.570	
10. 2010. 04. 11-i Országgyűlési képviselői választások támogatása (I. és II. forduló)					
- működési célú támogatásértékű bevétel					10.479
- személyi juttatás					6.855
- munkaadót terhelő járulék					1.864
- dologi kiadás					1.760
11. „KEF” Drog elleni program támogatása					
- működési célú támogatásértékű bevétel					1.249
- személyi juttatás					185
- munkaadót terhelő járulék					36
- dologi kiadás					1.028
12. Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás					
- működési célú támogatásértékű bevétel					333
- önkormányzat által folyósított ellátás					333
13. Pénzbeli gyermekvédelmi támogatás					
- működési célú támogatásértékű bevétel					10.376
- önkormányzat által folyósított ellátás					10.376
14. Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása					
- működési támogatásértékű bevétel					6.986
- működési célú pénzeszköz átadás					6.986
15. Iskolatej program támogatása					
- működési célú támogatásértékű bevétel					2.895
- működési célú tartalék					2.895

16. Közfoglalkoztatás-szervezők foglalkoztatásának támogatása (7 fő)				
- működési célú támogatásértékű bevétel				3.679
- személyi juttatás				2.887
- munkaadót terhelő járulékok				792
17. Új munkahelyek a sikerért EKF program támogatása (2 fő)				
- működési célú támogatásértékű bevétel				2.008
- személyi juttatás				1.578
- munkaadót terhelő járulékok				430
18. Városgazdálkodási Zrt-től hulladékdíj támogatás				
- működési célú pénzeszköz átvétel				1.704
- önkormányzat által folyósított támogatás				1.704
19. Megyei Önkormányzat normatíván felüli önkormányzati támogatásának módosítása 5/2010. (IV. 30.) KGY rendelet				
- működési célú támogatásértékű bevétel				11.000
- finanszírozási kiadás				11.000
	személyi juttatás	dologi kiadás	összesen	
Kökönyösi O.K.	10.526	474	11.000	
20. 54/2010. sz. határozat Szilvási Bölcsőde átszervezéséről				
- normatív állami támogatás				-8.595
- finanszírozás i kiadás				-8.595
	személyi juttatás			
GESZ	-8.595			

Polgármesteri Hivatal és intézmények közötti,
valamint kötelező előirányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása önkormányzat saját része 5% (07.,08.,09. hó)				
- működési célú tartalék				-4.221
- személyi juttatás				2.892
- munkaadót terhelő járulékok				1.329
2. Könyvtári támogatás				
- működési célú tartalék				-122
- finanszírozási kiadás				122
		dologi kiadás		
GESZ			122	
3. TÁMOP-3.1.4 helyettesítés és útköltség elszámolás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-1.926
- finanszírozási kiadás				1.926
		személyi juttatás	adóterh.járulékok	összesen
Kökönyösi O.K.	1.666		260	1.926
4. Egységes Pedagógiai Szakszolgálattal közösen fenntartott gépjármű fenntartás elszámolása				
- dologi kiadás				94
- finanszírozási kiadás				-94
		dologi kiadás		
Kökönyösi O.K.			-94	
5. 2010. 04. 11-i Országgyűlési képviselői választások saját rész (I. és II. forduló)				
- személyi juttatás 841126 szakfeladat				-451
- személyi juttatás				451
6. Polgármesteri keret előirányzatának átvezetése				
- működési célú tartalék				-958
- működési célú támogatásértéktől mentes kiadás				95
- működési célú pénzeszköz átadás				828
- finanszírozási kiadás				35
		dologi kiadás		
GESZ			35	
7. Úszásoktatás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-825
- finanszírozási kiadás				825
		dologi kiadás		
GESZ			417	
Kökönyösi O.K.			408	

17. 54/2010. sz. határozat a Szilvási Bölcsőde átszervezéséről				
				10.323
				644
				-10.967
	személyi juttatás	madót terh. járulék	dologi kiadás	összesen
GESZ	-651	-3.015	-7.301	-10.967
18. Kártérítések (úthiba, kaszálásnál)				
				-89
				89
		dologi kiadás		
	Városgondnokság		89	
19. Képviselői keretek átcsoportosítása Városgondnoksághoz (dr. Barbarics Ildikó 400e Ft, Barbarics Tamás 300e Ft, Folkner Károly 250e Ft, Hegedűs István 400e Ft, Kispál László 200e Ft, dr. Makráné Kónya Melinda 400e Ft, Makrai Lívია 400e Ft, Páva Zoltán 400e Ft, Prettl János 400e Ft, Polics József 400e Ft, Rendeki Ágoston 400e Ft, Reszelőné Cser Sarolta 175e Ft, Szarka Elemér 40e Ft, Sarkadi László -200e Ft), Polgármesteri Hivatalhoz lépcsők, járdák javítására (Sarkadi László 200e Ft, Szarka Elemér 300e Ft), Német Kisebbségi Önkormányzathoz (Jégl Zoltán 2009-ről áthúzódó 200e Ft)				
				-4.665
				700
				3.965
		dologi kiadás		
	Városgondnokság		3.965	
20. Körtvélyesi Településrészi Önkormányzat előirányzat átcsoportosítása a 3/2010. sz. kivonat alapján a körtvélyesi sportpálya javítására és 4/2010. sz. kivonat alapján a Városgondnoksághoz játszótér építésre				
				-763
				263
				500
		dologi kiadás		
	Városgondnokság		500	
21. Sikondai Településrészi Önkormányzat előirányzat átcsoportosítása a 2/2010. sz. kivonat alapján a Városgondnoksághoz útjavításra				
				-478
				-22
				500
		dologi kiadás		
	Városgondnokság		500	
22. Gesztenyész-Zobákpusztai Településrészi Önkormányzat előirányzat átcsoportosítása Városgondnoksághoz útjavításra, fuvarköltségre				
				-90
				-30
				120
		dologi kiadás		
	Városgondnokság		120	

23. Kártérítések előirányzatának átvezetése ténynek megfelelően		
- dologi kiadás 841126 szakfeladat		-2.575
- dologi kiadás 841112 szakfeladat		2.575
24. „KEF” működési célú pénzmaradvány előirányzatának átvezetése megfelelő szakfeladatra		
- működési célú pénzmaradvány 841126 szakfeladat		-102
- működési célú pénzmaradvány 890216 szakfeladat		102
25. Szolgáltatások bevételi előirányzatának átvezetése megfelelő szakfeladatra		
- intézményi működési bevétel 841126 szakfeladat		-3.856
- intézményi működési bevétel 682002 szakfeladat		3.856
26. Sabján Gergő sportoló Európa bajnokságon való részvételének támogatása, polgármesteri keret visszapótlása		
- működési célú tartalék		-500
- működési célú tartalék Polgármesteri keret keretgazda		500
27. 64/2010. sz. határozat előirányzat átcsoportosítás a ténynek megfelelően		
- beruházási célú pénzeszköz átvétel		-250
- működési célú pénzeszköz átvétel		250
28. Valutakészletek, devizaszámlán devizáról forintra történő átváltáskor elszámolt árfolyamnyereség előirányzatának átcsoportosítása a megfelelő szakfeladatra		
- intézményi működési bevételek 841403 szakfeladat		-1.806
- intézményi működési bevételek 841126 szakfeladat		1.806
29. EU Csatlakozás Évfordulónapja rendezvény előirányzat átcsoportosítása		
- dologi kiadás 2010. EU Nap pályázat keretgazda		-1.808
842155 Külf.kapcsolatok keretgazda		-593
- dologi kiadás „EU Csatlakozás Évfordulónapja” keretgazda		2.401

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

GESZ

1. Előirányzat maradvány átadás (Bölcsőde)	
- intézményi működési bevételek	-1.357
- személyi juttatás	-1.357
2. Előirányzat átcsoportosítás (Bölcsőde)	
- személyi juttatás	-105
- beruházási kiadás	105
3. OKM Útravaló ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	976
- személyi juttatás	976
4. OKM TIOP pályázat	
- működési célú támogatásértékű bevétel	113
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	1.428
- dologi kiadás	113
- beruházási kiadás	1.428
5. Alma juttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	578
- ellátottak pénzbeli juttatása	578
6. Közhasznú foglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.367
- személyi juttatás	1.102
- munkaadót terhelő járulékok	265
7. Továbbszámlázott bevétel-kiadás előírása	
- intézményi működési bevétel	35.360
- dologi kiadás	35.360
8. Komlói Kistérségi Társulás adminisztrációs szolgáltatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	938
- személyi juttatás	739
- munkaadót terhelő járulékok	199

9. TÁMOP Kapaszkodó	
- működési célú támogatásértékű bevétel	7.165
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	2.787
- személyi juttatás	1.990
- munkaadót terhelő járulékok	537
- dologi kiadás	4.638
- beruházási kiadás	2.787
10. Közkincs Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	-121
- személyi juttatás	-121
11. BM-i Német Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	30
- dologi kiadás	30
12. Mo-i Németek Országos Önkormányzata támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	226
- dologi kiadás	226

Kökönyösi Oktatási Központ

1. Átcsoportosítás	
- személyi juttatás	925
- munkaadót terhelő járulékok	-115
- dologi kiadás	-810
2. Közhasznú támogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	3.258
- személyi juttatás	2.648
- munkaadót terhelő járulékok	610
3. Baranya Megyei Német Önkormányzat	
- dologi kiadás	-15
- működési célú támogatásértékű kiadás	15
4. NSZFI Munkaerőpiaci Alap	
- beruházási kiadás	-14
- beruházási célú támogatásértékű kiadás	14
5. OKM útravaló ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	565
- személyi juttatás	565
6. Nemzeti Szakképzés és Felnőttoktatás ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	203
- személyi juttatás	203

7. Átcsoportosítás	
- dologi kiadás	-1.745
- személyi juttatás	1.740
- ellátottak pénzbeli juttatása	5
8. Dalmo Kft. – almajuttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	555
- ellátottak pénzbeli juttatása	555
9. Iskolapszichológusi hálózat eszköz beszerzés	
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	1.000
- beruházási kiadás	1.000

Városgondnokság

1. Közhasznú foglalkoztatás BM Munkaügyi Központtól	
- működési célú támogatásértékű bevétel	245
- személyi juttatás	213
- munkaadót terhelő járulékok	32
2. Galács József kerkedvezményes nyugdíjazása	
- dologi kiadás	-2.904
- önkormányzat által folyósított ellátás	2.904

Tűzoltóság

1. Előirányzat átcsoportosítás	
- munkaadót terhelő járulék	-5.000
- dologi kiadás	5.000

7. sz. napirend

Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsöne

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Wágner László ügyvezető

A **pénzügyi** és a **szociális bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 21 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

128/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésben, a pénzügyi, valamint a szociális bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. tagi kölcsön kérelmét.

A képviselő-testület 3.000.000,- Ft összegű kamatmentes tagi kölcsönt hagy jóvá a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. részére 2011. január 3-i folyósítási és 2011. december 28-i lejáratú időponttal.

A képviselő-testület a folyósítás feltételéül szabja a jelenleg fennálló 3.000.000,- Ft-os tagi kölcsön 2010. december 27-ig történő visszafizetését.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Páva Zoltán polgármester

8. sz. napirend

Kórházi eszközök értékesítése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A **pénzügyi** és az **egészségügyi bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

129/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és pénzügyi bizottságok javaslatainak figyelembevételével – a kórházi eszközök értékesítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület 1 db 2,5 méteres G 4 D 180-BD 28 gyári számú kalandert és 1 db 252/00131/ET gyári számú 22 kg-os szárítógépet – mint funkcionálisan feleslegessé vált eszközöket – és amelyek jelenleg bérleti szerződés keretében Food-Clean Kft. kezelésében vannak, mindösszesen 100.000,- Ft bruttó összegért értékesíti a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. részére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

9. sz. napirend

Lakossági energia-megtakarítás támogatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A **városüzemeltetési bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

130/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az adhoc bizottság Városüzemeltetési valamint a Pénzügyi Bizottság javaslatai figyelembe vételével – megtárgyalta a lakossági energia-megtakarítást célzó beruházások támogatásával kapcsolatos indítványt

A képviselő-testület vissza nem térítendő támogatásban részesíti az alábbi pályázókat és velük támogatási szerződést köt.

S.sz.	Pályázó neve, címe	Beruházás címe	Adható támogatás
1.	Társasház	Alkotmány u. 1-3-5-7	1 017 529 Ft
2.	Társasház	Vértanúk u. 58-60.	844 508 Ft
3.	Vitéz László	Alkotmány u. 41.	170 000 Ft
4.	Mácsai Jánosné	Hóvirág u. 4.	195 000 Ft
5.	Pataki József	Fürst S. u. 22.	51 081 Ft
6.	Martinek János	Mecsekköz 1.	89 562 Ft
7.	Társasház	Gorkij u. 12.	70 848 Ft
8.	Szarka Gabriella	Petőfi u. 3.	96 000 Ft
9.	Baráth Zsuzsanna	Sallai u. 22.	78 000 Ft
10.	Németh István	Eötvös L. u. 13 I/2	108 693 Ft
11.	Bencsik Józsefné	Eötvös u. 17.	125 000 Ft
12.	Horváth Sándor	Bajcsy Zs. u. 25.	166 575 Ft
13.	Dancsó Csaba	Béketelep III.sor 3/1.	36 274 Ft
14.	Társasház	Petőfi u. 1-11.	2 527 625 Ft
15.	Dévényi Lászlóné	Petőfi u. 23. II/6.	121 354 Ft
16.	Szabó Jenő	Körtvélyes u. 20.	59 992 Ft
17.	Varga István	Alkotmány u. 84. IV/14	103 650 Ft
18.	Szabó Irén	Petőfi S. u. 7.	18 787 Ft
19.	Szabó Lajosné	Nagyszántó u. 7/a.	25 500 Ft
20.	Hoffmann Csaba	Petőfi u. 5.	18 900 Ft
21/A	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	445 581 Ft
21/B	Társasház	Petőfi u. 25-27-29	445 581 Ft
22.	Kengyel Miklós	Tompa M. u. 15.	59 445 Ft
23.	Krechl Árpádné	Petőfi u. 5.	22 200 Ft
24.	Berkics Máté	Nagyszántó u. 7/a.	60 450 Ft

Felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázókkal történő támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

10. sz. napirend

TEUT pályázatok támogatási szerződéseinek módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A **pénzügyi** és a **városüzemeltetési bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

131/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, valamint a városüzemeltetési bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a TEUT pályázatok keretében megvalósult útfelújítás beruházások tényleges költségeiről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a „*Komló-Gesztenyész településrész közúthálózatának felújítása*” megnevezésű fejlesztés tényleges költsége 37.581.838,- Ft, ezért a beruházás forrásösszetételét az 59/2009. (V.28.) sz. határozatban foglaltaktól eltérően az alábbiak szerint határozza meg:

Beruházási költség:	37.581.838,- Ft
Saját forrás (50%):	18.790.919,- Ft
TEUT támogatás (50%):	18.790.919,- Ft
Jóváhagyott TEUT támogatás:	18.965.000,- Ft
Fel nem használt TEUT támogatás:	174.081,- Ft

A fel nem használt TEUT támogatás összegéről, 174.081,- Ft-ról Komló Város Önkormányzata ezúton lemond.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökséget tájékoztassa, egyben felhatalmazza a módosított támogatási szerződés aláírására.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változásának átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a „*Komló-Kisbattyán településrész közúthálózatának felújítása*” megnevezésű fejlesztés tényleges költsége 12.062.500,- Ft, ezért a beruházás forrásösszetételét az 59/2009. (V.28.) sz. határozatban foglaltaktól eltérően az alábbiak szerint határozza meg:

Beruházási költség:	12.062.500,- Ft
Saját forrás (50%):	6.031.250,- Ft
TEUT támogatás (50%):	6.031.250,- Ft
Jóváhagyott TEUT támogatás:	6.035.000,- Ft
Fel nem használt TEUT támogatás:	3.750,- Ft

A fel nem használt TEUT támogatás összegéről, 3.750,- Ft-ról Komló Város Önkormányzata ezúton lemond.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökséget tájékoztassa, egyben felhatalmazza a módosított támogatási szerződés aláírására.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változásának átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon.

<u>Határidő:</u>	értelem szerint	
<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző

11. sz. napirend

Attila utca, valamint az Esze Tamás utca csapadékvíz elvezetése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A **pénzügyi** és a **városüzemeltetési bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

132/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, valamint a városüzemeltetési bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta az Attila, valamint az Esze Tamás utcák csapadékvíz elvezetéséről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület jóváhagyja az Attila utca, illetve az Esze Tamás utca csapadékvíz elvezetésének a műszaki felülvizsgálatát, valamint a csapadékvíz elvezetés műszaki megoldásait bemutató tanulmány elkészítését.

A képviselő-testület a tanulmány elkészítésére 600.000,- Ft-ot biztosít a 41/2010.(III.25.) számú határozatban jóváhagyott 1,5 MFt tervezési, szakértői, lebonyolítási feladatok ellátására vonatkozó előirányzat terhére.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a tanulmány megrendeléséről intézkedjen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

Képviselői laptopok és telefonok értékesítése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Folkner Károly visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

A pénzügyi bizottság az alábbiak szerint javasolja elfogadásra:

- a laptop ára 35.000,- Ft, amennyiben könyvszerinti értékük nulla.
- A 2. határozati pont helyére az alábbi javasolja:

„A képviselő-testület a települési képviselők és tisztségviselők által használt telefonkészülékeket az azt igénylő használók részére bruttó 1.000,- Ft egységes áron értékesíti.”

Az ügyrendi bizottság és szocialista frakció a pénzügyi bizottság módosításával együttesen elfogadásra javasolja.

A **fidesz frakció** javaslata, hogy ne kerüljenek most értékesítésre a laptopok, hanem az új testület összetételét figyelembe véve maradékelv alapján történjen meg az értékesítés.

Páva Zoltán elmondta, hogy tájékozódott és más településen is hasonlóképpen járnak el. A pénzügyi irodavezetővel már megtörtént az egyeztetés, hogy egy olcsóbb konstrukcióban minden képviselő fog kapni laptopot.

Több kérdés, hozzászólás

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 18 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

133/2010. (IX.23.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, az ügyrendi és a pénzügyi bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az önkormányzati képviselők által használt laptopok és telefonok értékesítéséről szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület a települési képviselők által használt laptopokat az azt igénylő használók részére értékesíti. A laptopok értékét a könyvszerinti értékben határozza meg. Azon laptopok értékét, amelyek könyvszerinti értéke nulla Ft, a képviselő-testület 35.000,- Ft-ban állapítja meg.
- 2.) A képviselő-testület a települési képviselők és tisztségviselők által használt telefonkészülékeket az azt igénylő használók részére bruttó 1.000,- Ft egységes áron értékesíti.
- 3.) A települési képviselők 2010. október 8-áig nyilatkozhatnak a vásárlási szándékról.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételre vonatkozó megállapodások aláírására.

Határidő: 2010. október 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

13. sz. napirend

A gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a rendelet 12 § (1) bekezdésében a második „bölcsőde” szó helyére az „intézmény” kifejezés kerüljön.

Az **ügyrendi bizottság** és a **frakciók** a kiegészítéssel együttesen elfogadásra javasolják az előterjesztést.

Szigeti Szabolcs arról érdeklődött, hogy a mellékletben szereplő 1.200,- Ft-ba beletartozik-e az étkezés és a díj ÁFA-val vagy anélkül értendő. Ha a gyermek 11-től 13 óráig tartózkodik az intézményben, jár-e neki étkezés, stb.?

Laho Andrea elmondta, hogy a bölcsőde térítési díját az étkezés határozza meg, a családi napközinnél pedig a gyermekvédelemről szóló törvény szerint óradíjban kell meghatározni a térítési díjat. Az 1.200,- Ft-ban benne szerepel az étkezési térítési díj is ÁFA-san.

Javasolta, hogy az 1. pontban a „Bölcsőde és Családi napközi: Étkezési térítési díj” szerepeljen, a 2. pont pedig egészüljön ki azzal, hogy „....., mely ÁFA-san tartalmazza az étkezési térítési díjat.”

Az időszakos gyermekfelügyelet a szakmai programban van szabályozva. Abban az esetben, ha az étkezés időszakában van ott a gyermek, akkor az étkezési térítési díjat meg kell fizetni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetet – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2010. (IX.24.) számú rendelete

A GYERMEKVÉDELMEM HELYI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ szóló 15/2003. (v.6.) sz. rendelet - a továbbiakban Rendelet - módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben kapott felhatalmazás alapján, az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 3. § b) 2. francia bekezdése, az alábbi szövegrésszel egészül ki:

A gyermekek védelmét az önkormányzat pénzbeli, természetbeni, illetve személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokkal biztosítja az alábbiak szerint:

- a) pénzbeli és természetbeni ellátás:
 - rendkívüli gyermekvédelmi támogatás;

- b) személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások:
– gyermekjóléti szolgálat,
– gyermekek napközbeni ellátása érdekében működtetett bölcsőde, családi napközi, óvodai és általános iskolai napközi.

2. §

A Rendelet 10. § (3) bekezdésének b) pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

Az önkormányzat a következő gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja:

- a) gyermekjóléti szolgálat,
b) gyermekek napközbeni ellátása keretében: óvoda, bölcsőde, családi napközi, iskolai napközis foglalkozás.

3. §

A Rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése a következők szerint módosul, a 12. § (3) –(9) bekezdése hatályát veszti:

- (1) A bölcsőde, mint személyes gondoskodást nyújtó intézmény, biztosítja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését azok számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközben ellátásukról nem tudnak gondoskodni.
- (2) A bölcsődei szolgáltatást Komló Város Önkormányzata a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Bölcsőde és Családi Napközi keretében biztosítja.

4. §

A Rendelet, a 12/A. §-át megelőző fejezetcím, továbbá a 12/A. § (1) és (2) bekezdése az alábbiak szerint változik, 12/A.§ (3)-(8) bekezdése hatályát veszti:

Családi napközi

12/A. §

- (1) A családi napközi biztosítja a bölcsődei és óvodai ellátásban nem részesülő, továbbá az iskolai oktatásban a gyermekeknek az iskola nyitvatartási idején kívüli, valamint az iskolai napközit vagy tanulószobai ellátást igénybe nem vevő gyermek családi napköziben történő, nem közoktatási célú ellátását.
- (2) A családi napközi szolgáltatást Komló Város Önkormányzata a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Bölcsőde és Családi Napközi keretében biztosítja.

5. §

A Rendelet 13. § (1) és (3) bekezdései az alábbiak szerint módosul, a 13. § (3) bekezdésének 2. és 3. mondata hatályát veszti:

- (1) A bölcsődei ellátásért, valamint a családi napközi ellátásért térítési díjat kell fizetni.
- (3) A bölcsődei ellátásért szülő (gondozó) által fizetendő személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg, és erről az ellátás megkezdésekor értesíti a kötelezettet.

6. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik, valamint a 14. § (2) bekezdése hatályát veszti:

A Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának vezetője a szakmai munka eredményessége, a fenntartói feladatok, valamint gyermekjóléti feladatok teljesítésének érdekében kötelesek:

- a működési engedélyezés alapjául szolgáló körülményeket érintő változást 10 napon belül jelenteni Komló Város Önkormányzatának,
- az intézmények szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját minden év március 31-ig felülvizsgálni és azt tájékoztatásul megküldeni Komló Város Önkormányzatának,
- a tárgyévet követő év március 31. napjáig készített éves beszámolót megküldeni Komló Város Önkormányzata részére.

7. §

A Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Komló, 2010. szeptember 23.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

1. számú melléklet

1. Bölcsőde és Családi napközi: Étkezési térítési díj
 - a. Reggeli, ebéd, tízórai, uzsonna:(100 %-ot térítő) 330,- Ft+ÁFA
 - b. Reggeli, ebéd, tízórai, uzsonna:(50 %-ot térítő) 165,- Ft+ÁFA
 - c. Felnőtt ebéd : 271,- Ft+ÁFA
2. Családi napközi: Intézményi térítési díj: 100,- Ft/óra (12 óras nyitva tartást feltételezve naponta 1 200,- Ft, mely ÁFA-san tartalmazza az étkezési díjat)

14. sz. napirend

Fenntartói hozzájárulás közoktatási intézmények pedagógiai programjának módosításához

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Bíró Pál kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 22 fő.)

A közoktatási bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

dr. Makra Istvánné örömet fejezte ki a változásokkal (évismétlés, osztályozás visszaállítása, választási lehetőség) kapcsolatban.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

134/2010. (IX.23.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – a közoktatási bizottság véleményének figyelembe vételével – megtárgyalta a fenntartói hozzájárulás közoktatási intézmények pedagógiai programjának módosításához tárgyú javaslatot.

1. A képviselő-testület az általa fenntartott Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda, a Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola, valamint „Szilvási Nevelési-Oktatási Központ” Óvoda és Általános Iskola tekintetében hozzájárul ahhoz, hogy a szöveges értékelésről az osztályzásra való áttérés bevezetéséhez kapcsolódóan pedagógiai programjuk módosításakor a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 44. § (1), valamint az 51. § (1) bekezdésében foglalt szabályozástól eltérjenek.

Határidő: azonnal

Felelős: Páva Zoltán polgármester

2. A képviselő-testület utasítja a közoktatási intézmények igazgatóit, hogy pedagógiai programjuk módosítását 2010. december 31-ig készítsék el.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: közoktatási intézmények igazgatói

15. sz. napirend

Beszámoló a XIX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Meghívott: Horváth Lászlóné KH igazgató

(Bíró Pál visszajött a terembe, Prettl János megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 24 fő.)

A közoktatási bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

dr. Makra Istvánné elmondta, hogy amikor 20 évvel ezelőtt átvette a nagykórus irányítását, nem gondolta volna, hogy ilyen hosszú időn keresztül Komló városában ez élni fog. Köszönetét fejezte ki a fesztivál támogatóinak (intézmények, iskolák, vállalkozók, önkéntes segítők, önkormányzat). Véleménye szerint az értékek felkarolása és megmaradása a legnagyobb érték.

Javasolta, hogy a szakmai tanácskozás ne a fesztiválmegnyitó előtt kerüljön megtartásra, inkább egy délelőtti időpontot tartana alkalmasnak. Kérte, hogy a jövőben a megnyitőünnepség rövidebb időtartamú legyen, mert idén túl hosszúra sikeredett.

Jégl Zoltán véleménye szerint mind a szakmai, mind a kísérő programokban méltó folytatása volt a fesztivál az előzőeknek. Sajnálatát fejezte ki, hogy a rendezvény nem kapott elég hangsúlyt a sajtóban. Megköszönte a segítők és szervezők munkáját. Eredményes XX. fesztivált kívánt az „utódoknak” 2012-ben.

Szarka Elemér köszönetét fejezte ki a XIX. kórusfesztivál szervezőinek és közreműködőinek. Jelezte, hogy nagyobb hangsúlyt kell a jövőben fektetni a propagálásra.

Páva Zoltán elmondta, hogy a szakmai tanácskozást akár előző nap is megtarthatják, szervezzék meg. Megköszönte a kuratórium tagjainak, Cseke Gabriellának, Horváth Lászlónénak a munkáját és mindenkinek, aki közreműködött a fesztivál lebonyolításában, megszervezésében.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

135/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a közoktatási bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a XIX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztiválról szóló beszámolót.

A képviselő-testület elfogadja a XIX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztiválról szóló beszámolót és elismerését fejezi ki a szervezőknek, segítőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.

A képviselő-testület támogatja a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztivál megrendezését 2012. év júniusában. A fesztivál anyagi támogatásáról a 2012. évi költségvetés beterveztésékor dönt a képviselő-testület.

Felhatalmazza a Kodály Zoltán Gyermekkoros Fesztivál Alapítvány kuratóriumát és a szervezőbizottságot, hogy a XX. Jubileumi fesztivál előkészületeit, szervezését kezdjék meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

16. sz. napirend

Gyermek és Ifjúsági Közalapítvány kuratóriumi elnöki megbízatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Ladányi Livia jelölt

Az ügyrendi bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

136/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az ügyrendi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Gyermek és Ifjúsági Közalapítvány alapító okiratának módosítására és új kuratóriumi elnök választására tett javaslatot.

A képviselő-testület Egyházi Klára kuratóriumi elnök elhalálása folytán megüresedett helyre a kezelő szervezetbe új tagot nem választ.

Az alapító okiratot akként módosítja, hogy a kuratórium tagjainak számát 4 főben határozza meg és Ladányi Lívია Komló, Sallai u. 28. sz. alatti lakost elnökké megválasztja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítása és az elnök személyében bekövetkezett változás átvezetése érdekében szükséges intézkedések megtételéről a Baranya Megyei Bíróságnál gondoskodjon.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

17. sz. napirend

Komló és Térsége Fejlesztési KN Kft. társasági szerződés módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Meghívott: Jankovics Antal ügyvezető igazgató

A pénzügyi és az ügyrendi bizottság, valamint a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

137/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az ügyrendi és a pénzügyi bizottság javaslata alapján – a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft társasági szerződésének módosítását megtárgyalta, azt elfogadja és a pótbefizetés lehetővé tételével egyetért.

Felkéri a polgármestert, hogy a soron következő taggyűlésen a társasági szerződés módosítása ügyében a testület álláspontját képviselje.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

amely abból a célból készült, hogy a tagok a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) valamint a Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (Kszt.) alapján közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságot alapítsanak az alábbiak szerint.

A társaság célja:

A társaság célja Komlón és tágan értelmezett térségében az elmúlt évtizedben bekövetkezett kedvezőtlen társadalmi és gazdasági változások, valamint a szénbányászat megszüntetése miatt keletkezett feszültségek enyhítése. Ennek érdekében elő kívánja segíteni a gazdaság átstrukturálódását, a fejlődés megindítását, valamint az ehhez szükséges infrastruktúra kialakítását.

A társaság működése során elő kívánja segíteni a helyi adottságokra támaszkodó ipar fejlesztésével, valamint a kis- és középvállalkozások ösztönzésével az ipar struktúrájának átalakítását, új munkahelyek teremtését, a kereskedelmi, szolgáltatói és az idegenforgalmi szektor megerősítését, az agrárgazdaság fejlődését, a műszaki infrastruktúra fejlesztését, valamint a gazdálkodási feltételeknek megfelelő környezeti állapot javítását.

I.

A társaság cégneve, székhelye, fióktelepei

1.,

A társaság cégneve : Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2.,

A társaság székhelye: 7300 Komló, Bem u. 24.

3.,

A társaság fióktelepei : 7333 Kárász, Petőfi u. 31.
7333 Kárász, Fürdő u. 1.

II.

A társaság tagjai:

1. Komlói Fűtőerőmű Zrt. Cg. 02-10-060315 7300 Komló Bem u. 24.

2. Pannon Hőerőmű Zrt. Cg. 02-10-060024 7630 Pécs, Edison u. 1.

3. Komló Város Önkormányzata 7300 Komló, Városház tér 3.

4. a, Bertruck Kft. Cg. 02-09-062635 7300 Komló, Batthyány út 4.
b, Pásztó Csaba 7300 Komló, Mikszáth 7/b

mint egy üzletrész tulajdonosai, akik a Gt. 122§ (1) bekezdése értelmében a társasággal szemben egy tagnak számítanak. Jogaikat közös képviselőjük útján gyakorolják, a tagot terhelő kötelezettségért egyetemlegesen felelnek. Közös képviselőül a résztulajdonosok Pásztó Csabát választották meg.

III.

A társaság időtartama és üzleti éve

A társaság határozatlan időre alakult, üzleti éve a naptári évvel megegyező.

IV.

A társaság célja, és tevékenységi köre

A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény alapján közhasznú fokozatba soroltan, a törvény 26. §. alapján a társaság a közhasznú tevékenységek közül az alábbiakat gyakorolja:

- tudományos tevékenység, kutatás
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
- rehabilitációs foglalkoztatás
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások
- euró-atlanti integráció elősegítése
- környezetvédelem, környezeti nevelés

A társaság tevékenységi köre - a társasági célok elérése érdekében - az alábbi tevékenységeket foglalja magában :

Egyéb élő növény termesztése
Növénytermesztési szolgáltatás
Állattenyésztési szolgáltatás*
Betakarítást követő szolgáltatás
Vetési célú mag-feldolgozás
Vadgazdálkodás, vadgazdálkodási szolgáltatás*
Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
Fakitermelés
Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
Erdészeti szolgáltatás*
Kőfejtés, gipsz, kréta bányászata
Kavics-, homok-, agyagbányászat
Egyéb m.n.s. bányászat
Egyéb bányászati szolgáltatás
Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
Irodai papíráru gyártása
Nyomás (kivéve: napilap)
Nyomdai előkészítő tevékenység
Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás*
Irodagép gyártása (kivéve: számítógép és perifériái)
Közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
Hajógyártás
Vasúti, kötöttpályás jármű gyártása
Légi-, űrjármű gyártása
Irodabútor gyártása

Konyhabútorgyártás
Egyéb bútor gyártása
Ipari gép, berendezés javítása
Szennyvíz gyűjtése, kezelése*
Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Veszélyes hulladék gyűjtése
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Hulladék újrahasznosítása
Szennyeződésmérséklés, egyéb hulladékkezelés
Építési projekt szervezése
Lakó- és nem lakó épület építése
Út, autópálya építése
Vasút építése
Híd, alagút építése
Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
Vízi létesítmény építése
Egyéb építmény építése m.n.s.
Bontás
Építési terület előkészítése
Talajmintavétel, próbafúrás*
Villanyszerelés
Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés*
Egyéb épületgépészeti szerelés*
Vakolás*
Épületasztalos-szerkezet szerelése*
Padló-, falburkolás*
Festés, üvegezés*
Egyéb befejező építés m.n.s.
Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.*
Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelme
Egyéb gépjármű-kereskedelme
Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme*
Gabona-, dohány-, vetőmag-, takarmány-
nagykereskedelme*
Dísznövény nagykereskedelme*
Zöldség-, gyümölcs-nagykereskedelme
Hús-, húskészítmény nagykereskedelme*
Egyéb élelmiszer nagykereskedelme
Vegyestermékkörű nagykereskedelme
Raktározás, tárolás
Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás
Kempingszolgáltatás
Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Éttermi-, mozgó vendéglátás
Rendezvényi étkeztetés
Italszolgáltatás
Könyvkiadás
Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása

Napilapkiadás*
Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása*
Egyéb kiadói tevékenység*
Számítógépes játék kiadása
Egyéb szoftverkiadás
Hangfelvétel készítése, kiadása
Rádió műsorszolgáltatás
Számítógépes programozás
Információtechnológiai szaktanácsadás*
Számítógép-üzemeltetés
Egyéb információ-technológiai szolgáltatás*
Adatfeldolgozási szolgáltatás
Világháló-portál szolgáltatás
Hírügynökségi tevékenység
M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás
Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
Ingatlanügynöki tevékenység*
Ingatlankezelés
Üzletvezetés
PR, kommunikáció
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Építésmérnöki tevékenység
Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Műszaki vizsgálat, elemzés*
Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés*
Reklámügynöki tevékenység
Médiareklám
Piac-, közvélemény-kutatás*
Divat-, formatervezés
Fényképészet
Fordítás, tolmácsolás
M.n.s. e szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)*
Immateriális javak kölcsönzése
Biztonsági rendszer szolgáltatás
Építmény-üzemeltetés
Egyéb takarítás
Zöldterület-kezelés
Összetett adminisztratív szolgáltatás
Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Követelésbehajtás
M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Szakmai középfokú oktatás
Sport, szabadidős képzés
Kulturális képzés
M.n.s. egyéb oktatás
Oktatást kiegészítő tevékenység

- 3., Komló Város Önkormányzata 8.770.000.-Ft azaz nyolcmillió-hétszázhetvenezer forint, ebből
2.470.000.-Ft pénzbeli betét és 6.300.000.-Ft apport
- 4., a, Bertruck Kft
 b, Pásztó Csaba törzsbetétjük összege 100.000.-Ft azaz egyszázezer forint pénzbeli betét
5. Szigetvári Takarékszövetkezet 1.000.000.-Ft azaz egymillió forint pénzbeli betét

Tagok összesen: 16.320.000.-Ft, azaz tizenhatmillió-háromszázhuszezer forint törzsbetéttel rendelkeznek.

2. A társaság tagjai pénzbeli betéteiket teljes egészében befizették, az apportot a társaság rendelkezésére bocsátották.

3. A tagok jogait, a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.

Az üzletrész csak átruházás, jogutódlás esetén osztható fel a tagok döntésének megfelelően.

A társaság tevékenységéből származó nyereség a társaság vagyont gyarapítja, azt a társasági szerződésben meghatározott tevékenységre fordítja.

A veszteségek fedezésére a taggyűlés pótbefizetésre kötelezheti a tagokat. A pótbefizetés legmagasabb összege a törzstőke összegéig terjedhet, azaz maximum 16.320.000.-Ft lehet, ez a kötelezettség a tagokat törzsbetétük arányában terheli. A pótbefizetés teljesítésének a módja pénzbeli vagy nem pénzbeli hozzájárulás. A pótbefizetés üzleti évenként két alkalommal írható elő, legfeljebb három hónapon belüli teljesítési kötelezettség mellett. A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint történik.

VI.

A Társaság ügyvezetése

1. A társaság ügyvezetését az ügyvezető igazgató végzi, aki egy személyben önállóan jogosult a társaság ügyeiben eljárni. Az ügyvezető igazgató felett a munkáltatói jogkör gyakorlója a Komló Fűtőerőmű Zrt. tag mindenkori igazgatósági elnöke.

2. A társaság ügyvezetője 2008. május 28. napjától határozatlan időre Jankovics Antal (sz.hely, idő: Komló, 1978.04.04., an.: Halmai Magdolna) 7300 Komló, Berek u. 10/a szám alatti lakos.

3. A tagok az ügyvezetőt feljogosítják az ügyvezetői igazgatói cím használatára.

4. Az ügyvezető feladatai:

- a) a társaság munkaszervezetének kialakítása, irányítása
- b) a munkáltatói jogok gyakorlása a társaság alkalmazottai felett
- c) a társaság képviselete
- d) a mérleg és a vagyonkimutatás elkészítése, gondoskodás a társaság üzleti könyveinek vezetéséről
- e) a határozatok könyvének vezetése
- f) a társaságot érintő változások Cégbíróság felé történő bejelentése
- g) egyéb, a jelen okiratban és a Gazdasági Társaságokról szóló törvényben meghatározott feladatok

VII. A Társaság képvisellete

A Társaság képviselője : Jankovics Antal ügyvezető igazgató (Lakcíme : 7300 Komló, Berek u. 10/a.)

Az ügyvezető igazgató önállóan képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróság vagy más hatóság előtt.

Az ügyvezető kijelenti, hogy az ügyvezetői tisztség ellátását elvállalja, továbbá kijelenti, hogy vele szemben a Gt. 5.§, 23.§-ában és a Gt. 25. §-ában valamint a Kszt. 9. § -ban meghatározott kizáró és korlátozó okok nem állnak fenn.

Nem lehet gazdasági társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.

A gazdasági társaságnak megszüntetési eljárás során való törlését követő két évig nem lehet más gazdasági társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.

A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajánosi kivételével - nem szerezhethet részesedést a gazdasági társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont], továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ezt az érintett gazdasági társaság társasági szerződése lehetővé teszi vagy a gazdasági társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a társasági szerződés megengedi.

A gazdasági társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa ugyanannál a társaságnál a felügyelőbizottság tagjává nem választható meg.

A közhasznú szervezet megszüntetést követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszüntetést megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

VIII. A Társaság cégjegyzése

A társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a társaság képviselője az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt - hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően - saját névaláírásával látja el.

IX. A taggyűlés

A taggyűlés a társaság legfőbb irányító szerve, melynek ülései nyilvánosak.

1. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik :

- a) A beszámoló elfogadása és az eredmény felhasználásának meghatározása, közhasznúsági jelentés elfogadása
- b) A tőzrstőke felemelése és leszállítása
- c) Az ügyvezető megbízása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- d) A Felügyelő Bizottság tagjainak választása, visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- e) A könyvvizsgáló megbízása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- f) Olyan szerződések jóváhagyása, melynek értéke a tőzrstőke 1/4-ét meghaladja,
- g) Olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont] köt;
- h) A cégbejegyzést megelőzően a társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása.
- i) Az ügyvezető és Felügyelő Bizottság elleni kártérítési igény érvényesítése.
- j) A társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának, szétválásának elhatározása. Az egyesülésre, illetve szétválásra a gazdasági társaságokra vonatkozó törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.
- k) A társasági szerződés módosítása.
- l) Mindazon ügyek, amelyeket a Gt. vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- m) A tagok kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükségek kielégítéséért felelős szervvel köt, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételéről.

2. A taggyűlésen a tagot a már szolgáltatott 10.000.-Ft értékű törzsbetét után egy szavazat illeti meg. Szavazategyenlőség esetén az előterjesztett javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

3. Taggyűlést a nonprofit korlátolt felelősségű társaság legalább évente egy alkalommal tart. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

A szavazatok legalább 5%-át képviselő tagok - az ok és a cél megjelölésével – írásban, bármikor kérhetik taggyűlés összehívását. Ha az ügyvezetés ennek 30 napon belül nem tesz eleget, a társaság legfőbb szervének ülését az indítványtevő tagok kérelmére a cégbíróság hívja össze, az erre vonatkozó kérelem benyújtásától számított 30 napon belül.

A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 15 nap időköznek kell lennie.

Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van és a taggyűlés megtartása ellen nem tiltakoznak.

Bármely tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni. Javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismertetni kell a tagokkal. A meghívóban nem szereplő, illetőleg a tagokkal utóbb nem ismertetett kérdések csak akkor tárgyalhatók meg a taggyűlésen, ha valamennyi tag jelen van és ez ellen nem tiltakoznak.

A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról és az adózott eredmény felhasználásáról hozandó határozatokat kivéve, a tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak.

Az ülésen kívül javasolt határozat tervezetét - ha a társasági szerződés ennél rövidebb határidőt nem állapít meg - nyolcnapos határidő kitűzésével írásban kell a tagokkal közölni, akik szavazatukat írásban adják meg. A határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon kell meghozottnak tekinteni. A szavazás eredményéről a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követő nyolc napon belül az ügyvezető írásban tájékoztatja.

Ha bármelyik tag kéri, a taggyűlést össze kell hívni a határozattervezet megtárgyalására.

A döntést közölni kell a Felügyelő Bizottsággal és a könyvvizsgálóval is.

A taggyűlésen illetve a taggyűlésen kívüli határozathozatalban az 1997. évi CLVI. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott személy:

aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötenő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

4. A társaság szervezeti eljárásának és működésének részletes szabályait a Szervezeti és Működési szabályzat tartalmazza.

5. A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenzavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy - a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott - tag írja alá.

Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe. A határozatok könyvébe bármelyik tag betekinthez, és a határozatokról az ügyvezetők által hitelesített másolatot kérhet, eszerint téve eleget a Kszt. 8 § (3) c) pontjában írt kötelezettségének.

A közhasznúsági jelentést (ezen belül a beszámolót) a taggyűlés fogadja el és azt a fentebb leírtaknak megfelelően közzé is teszi.

X.

A felügyelő bizottság

1./ A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól jelentést, felvilágosítást kérhet, megtekintheti és megvizsgálhatja a társaság könyveit és iratait.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

A számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a társaság legfőbb szervének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy a tagok érdekeit, összehívja a gazdasági társaság legfőbb szervének rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.

A felügyelő bizottság tagjai a gazdasági társaság legfőbb szervének ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

2./ A Felügyelő Bizottság testületként jár el. Három tagból áll. A Felügyelő Bizottság tagjait a taggyűlés öt éves időtartamra választja. A Felügyelő Bizottság tagjai maguk közül elnököt választanak. A Felügyelő Bizottság tagjai újraválaszthatók, és - a tagok többsége által - bármikor visszahívhatók.

3./ A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább két tag jelen van. A Felügyelő Bizottság minden tagjának egy szavazata van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a taggyűlés hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma három fő alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetője a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság taggyűlését.

5./ A Felügyelő Bizottság tagjai – akiknek megbízatása 2010. június 17. napjától 2015. június 15. napjáig tart - az alábbi személyek :

a., név: Kispál Jenő
cím: 7300 Komló, Bajcsy-Zs. u. 19.

b., név: Bíró Pál
cím: 7300 Komló, Alkotmány u. 7.

c., név: Kolozsvári Sándor
cím: 7300 Komló, Kórház u. 5.

A Felügyelő Bizottság köteles a taggyűlés döntését kérni, ha azt az ügyvezető elmulasztja, vagy egyébként a társaság érdeke megkívánja.

6./ A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a gazdasági társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

XI. A könyvvizsgáló

1./ Az ügyvezetés ellenőrzését a Felügyelő Bizottság mellett a könyvvizsgáló végzi.

A könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, vezető tisztségviselőitől és a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, bankszámláját, szerződéseit megvizsgálhatja, jelen lehet a Felügyelő Bizottság ülésein.

A könyvvizsgáló jelentése nélkül a taggyűlés a mérleg elfogadásáról nem határozhat.

2./ A könyvvizsgálót a taggyűlés választja meg.

A társaság könyvvizsgálója 2010.05.30.-ig :

név: AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

cím: 1092 Budapest, Ferenc körút 2-4.

Cg.: 01-09-726242

eljáró, személyi felelős könyvvizsgáló: Orbán Irén ügyvezető (sz.: Egyházasharaszti, 1946.08.16., an.: Székely Anna) 2481 Velence, Tulipán u. 35/B sz. alatti lakos, könyvvizsgálói eng. száma: MKVK 000814

3./ Ha a könyvvizsgáló megállapítja illetve egyébként tudomást szerez arról hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely az ügyvezető, vagy a Felügyelő Bizottság tagjainak felelősségét vonja maga után, köteles a gazdasági társaság legfőbb szervének összehívását kezdeményezni. Ha a legfőbb szerv összehívására nem kerül sor, illetve a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

A könyvvizsgáló köteles a gazdasági társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

Nem lehet a felügyelőbizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,

b) a közhasznú nonprofit társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a közhasznú nonprofit társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

Nem lehet könyvvizsgáló a gazdasági társaság alapítója, illetve tagja (részvényese). Nem választható könyvvizsgálóvá a gazdasági társaság vezető tisztségviselője és felügyelőbizottsági tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pontja], továbbá a gazdasági társaság munkavállalója e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

A 2007. évi LXXV. törvény értelmében a kamarai tag - annak érdekében, hogy szakmai függetlenségét megőrizze - nem végezhet olyan tevékenységet, amely veszélyezteti a független könyvvizsgálói vélemény kialakítását.

A kamarai tag a könyvvizsgálói tevékenység során jelentéseinek készítésekor független szakértőként köteles eljárni. A kamarai tag könyvvizsgálói tevékenységre megbízást csak akkor fogadhat el, ha az nem veszélyezteti a független véleményalkotást.

A független véleményalkotást veszélyezteti, ha

- a) a megbízó a kamarai tag közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont] vagy élettársa,
- b) a kamarai tagnak a megbízóval - a könyvvizsgálói megbízáson kívüli - üzleti, érdekeltségi kapcsolata áll fenn,
- c) a kamarai tag vagy a könyvvizsgálói társaság más tagja a megbízó könyveinek vezetésében maga is tevékenyen részt vett.

A kamarai tag csak a kamaránál bejegyzett könyvvizsgálói társaságnál vagy más kamarai tagnál, illetve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaránál állhat munkaviszonyban, a 2007. évi LXXV. törvényben szabályozott eset kivételével.

A kamarai tag nem vállalhat könyvvizsgálói tevékenységet, ha az a közeli hozzátartozói vagy üzleti kapcsolatból adódóan összeférhetetlen, vagy a tag bármely egyéb oknál fogva elfogult, illetve egyéb törvény, jogszabály alapján összeférhetetlen.

A kamarai tag nem tölthet be igazgatósági, felügyelő bizottsági tisztséget olyan gazdasági társaságnál, szövetkezetnél, ahol saját maga, vagy a Ptk. 685. §-ának b) pontja szerinti közeli hozzátartozója, vagy vele egy könyvvizsgálói társaságban lévő könyvvizsgáló a törvény szerinti könyvvizsgálói vagy egyéb tevékenységet végez.

A közhasznú szervezetek feletti adóellenőrzést a közhasznú szervezet székhelye szerint illetékes adóhatóság, a költségvetési támogatás felhasználásának ellenőrzését az Állami Számvevőszék, a törvényességi felügyeletet pedig - a közhasznú működés tekintetében - a rá irányadó szabályok szerint az ügyszség látja el.

XII.

Beszámoló, törzstőke felemelése, leszállítása

1. Évzárlat

A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzletév végén le kell zárni. Az üzletév végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyongkimutatást készít.

A közhasznú társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

Az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg az ügyvezető igazgató köteles elkészíteni a közhasznúsági jelentést is.

A beszámolókat az ügyvezető igazgató terjeszti a taggyűlés elé.

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a jelen társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységei céljára fordítja.

2. A törzstőke felemelése

A törzstőke felemelése új törzsbetétek szolgáltatásaival történik. Az új törzsbetét állhat pénzbeli betétből és apportból egyaránt.

3. A törzstőke leszállítása

A törzstőke nem szállítható le hárommillió forintnál alacsonyabb összegre. Ha a leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetétek összege nem lehet kevesebb százezer forintnál.

XIII.

A Társaság megszűnése

A társaság megszűnését a taggyűlés jogosult elhatározni. A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (átalakulás) esetén.

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet illetve nonprofit gazdasági társasággá válhat szét.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a megmaradó vagyont a társaság által kitűzött közhasznú célokkal azonos vagy hasonló közhasznú célra kell fordítani. A megmaradó vagyont közhasznú célra fordításáról a tagok gondoskodnak.

XIV.

Záró rendelkezések

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Polgári Törvénykönyv, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, továbbá a Közhasznú Szervezetekről szóló törvény megfelelő rendelkezései az irányadóak.

Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen társasági szerződésüket - a szerződés megkötését követő 30 napon belül - közzététel végett a cégbírósághoz mellékletekkel együtt be kell nyújtani.

A jelen társasági szerződést, mint a tagok akaratával mindenben megegyezőt, a tagok az alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírták.

Komló, 2010.....

Jankovics Antal ügyvezető

Ellenjegyzem Komlón, 2010.....-n :

18. sz. napirend

Carboker Kft. társasági szerződés módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester
Meghívott: Jankovics Antal ügyvezető igazgató

A pénzügyi bizottság, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Az **ügyrendi bizottság** azzal a módosítással javasolja elfogadásra az előterjesztést, hogy a társaság neve a társasági szerződésben: Carboker Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve: Carboker Nonprofit Kft.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

138/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az ügyrendi, valamint a pénzügyi bizottságok javaslatainak figyelembevételével – a Carboker Kft. nonprofit gazdasági társasággá történő átalakítására tett javaslatot és a társasági szerződés módosítását megtárgyalta.

A képviselő-testület a Carboker Kft. közhasznú nonprofit gazdasági társasággá való átalakulásával egyetért és a módosított szerződést elfogadja

Felkéri a polgármestert, hogy a soron következő taggyűlésen a társasági szerződés módosítása tárgyában, a cég átalakulása kérdésében a testület álláspontját képviselje.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

CARBOKER

**Ipari Park-Üzemeltető Közhasznú Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

Változtatásokkal egybe foglalt hatályosított szövege

Készítette:

Dr.Barbarics Ildikó
ügyvéd

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Amely abból a célból készült, hogy a tagok a Társasági szerződést úgy módosítják, hogy a Társaság a Közhasznú szervezetekről szóló 1997.évi CLVI. törvény (kszt.) és a 2006.évi IV.törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként működik tovább az alábbiak szerint:

A társaság célja:

A társaság működésével segíteni kívánja az ipar struktúrájának átalakítását, új munkahelyek teremtését, a kereskedelmi, szolgáltatói szektor megerősítését, a műszaki infrastruktúra fejlesztését, valamint a gazdálkodási feltételeknek megfelelő környezeti állapot javítását.

1. társaság tagjai

Jogi személy tagok:

Komló Város Önkormányzata

7300 Komló, Városház tér 3.

1.2. KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zrt.

7300 Komló, Bem u. 24.

Cégjegyzékszám: 02-10-060315

Természetes személy tagok:

1.3 Heffter Tamás

Közös képviselő

anyja neve: Sarlós Ilona

lakcíme: 7694 Hosszúhetény, Berki u. 11.

1.4 Bakos Gyula

Közös képviselő

anyja neve: Magyarits Éva

lakcíme: 7300 Komló, Köztársaság u. 15.

1.5 Bank Lászlóné

Szül.: Fekete Zsuzsanna

Közös képviselő

an: Huszár Lenke

lakcíme: 7300 Komló, Attila u. 12.

1.6 dr. Varga Sándor

an: Nagy Erzsébet

Lakcíme: 7626 Pécs, Felsőbalokány u. 6.

2. A társaság neve, székhely, telephelye, fióktelepe

2.1 A társaság cégneve:

**CARBOKER Ipari Park-Üzemeltető Közhasznú
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

2.1.1 A társaság rövidített neve: **CARBOKER Nonprofit Kft.**

2.2 A társaság székhelye: HU 7300 Komló, Altáró u. 10

3. A társaság célja, és a TEÁOR szerinti tevékenységi köre

A közhasznú szervezetekről szóló 1997.évi CLVI. törvény alapján közhasznú fokozatba soroltan, a törvény 26. §. alapján a társaság közhasznú tevékenységek közül az alábbiakat gyakorolja:

- **Környezetvédelem**
- **Hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése**
- **Munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése ideértve a munkaerő-kölcsönzést is - és a kapcsolódó szolgáltatások**

3.1 Főtevékenység:

- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

3.2 Egyéb tevékenységi körök:

- Vegyes termékkörű ügynöki nagykereskedelem
- Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
- Sportszer-kiskereskedelem
- Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- Raktározás, tárolás
- Ingatlanügynöki tevékenység
- Ingatlankezelés
- **PR, kommunikáció***
- **Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás***
- Reklámügynöki tevékenység
- Médiareklám
- **Piac-, közvélemény-kutatás***
- Egyéb gép. Tárgyi eszköz kölcsönzése
- Immateriális javak kölcsönzése
- Építményüzemeltetés

*A *-gal megjelölt tevékenységek közhasznú tevékenységeknek minősülnek.*

A társaság tagjai kijelentik, hogy a nonprofit korlátolt felelősségű társaság vállalkozási tevékenységeit közhasznú céljainak megvalósítása érdekében végzi, azokkal közhasznú céljait nem veszélyezteti.

A nonprofit korlátolt felelősségű társaság tagjai kijelentik, hogy a társaság tagjain kívül más természetes és jogi személyek is részesülhetnek a társaság közhasznú szolgáltatásaiból akként, hogy információhoz juthatnak a térség gazdasági potenciájáról és a lehetséges támogatási forrásokról.

A tagok kijelentik, hogy a társaság befektetési tevékenységgel nem foglalkozik. A társaság tagjai kijelentik továbbá, hogy a társaság politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Az önkormányzati és országgyűlési választásokon jelöltet nem állít és nem támogat.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: **HATÁROZATLAN**
Az üzleti év a naptári évvel megegyezik.

5. A társaság törzstőkéje

5.1 A társaság törzstőkéje

40.780.000,-Ft, azaz Negyvenmillió-hétszáznyolcvanezer forint.

A nem pénzbeli hozzájárulás részletezését és értékét a társaság tulajdonba adásakor készített apport lista tartalmazza, amely az első alapító okirat melléklete.

A társaság tagjai az alapításkor, a szerződés módosításakor vállalt a pénzbeli és nem pénzbeli szolgáltatásokat teljesítették.

6. Az egyes tagok törzsbetétje

Jogi személy tagok törzsbetétje:

6.1 Komló Város Önkormányzata

Törzsbetét: 32.210.000-Ft
Azaz harminckétfélmillió-kétszázötvenezer forint

6.2 KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zrt.

Törzsbetét: 1.170.000
Azaz egymillió-egyszázhetvenezer forint

Természetes tagok törzstőkéje:

6.3 **Heffter Tamás** Hosszúhetény, Berki F. u. 11. sz. alatti lakos, mint közös képviselő és az általa képviselt tulajdonosok törzsbetéte összesen: 100.000.-ft, azaz Egyszázézer forint.

Ezen belüli arány:

Heffter Tamás Hosszúhetény, Berki F. u. 11.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Hetesiné Jeszek Mariann Pécs, Tárna u. 2.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Lehoczky András Komló, Gorkij u. 29.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Nagy Gyula Komló, Nagyszántó u. 5.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%

Németh Károly Komló, Mecsekfalu u. 16.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Pollák István Komló, Április 4 u. 29.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Schleisz Sándorné (In: Kövér Ilona) Komló, Sallai u. 15.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Szakács István Komló, Madarász u. 5.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Komlóné Illés Erika Hosszúhetény, Fő u. 125.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Tóth Mária Komló, Köztársaság u. 7.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Vókó Józsfené (In: Schmalcz Irén) Vékény, fő u. 33.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Dániel Sándor Komló, Gorkij u. 10.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Körösiné Roza Katalin Komló, Eötvös u. 11.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%
Kántor Istvánné (In: Pzuder Mária) Komló, Köztársaság u. 10.	7,150.-Ft	törzsbetét	7,1%

6.4 **Bakos Gyula** Komló, Köztársaság u. 15. sz. alatti lakos, mint közös képviselő és az általa képviselt tulajdonosok törzsbetéte összesen 100.000.-Ft, azaz Egyszázezer forint.

Ezen belüli arány

Dr. Varga Pál Etelka Hosszúhetény, Fő u. 153.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Bakos Gyula Komló, Köztársaság u. 15.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Kőműves József Komló, Gorkij u. 35.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Völgyesi Sándor Pécs, Magyarürögi u. 43.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Kovács Zoltánné (In: Németh Erzsébet) Komló, Kazinczy u. 2.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Rónai Ferenc Pécs-Vasas Szövetkezet u. 27.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Papp István Mecsekpölöske, Petőfi u. 8.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Bíró Tiborné (In: Sirok Katalin) Komló, Vértanúk u. 63.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%

Pölöskei Ferencné (In: Kovács Ibolya) Komló, Alkotmány u. 76.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Horváth Mária Komló, Bocskai u. 7.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Gáborné Döme Zsuzsa Komló, Sallai u. 26.	20.049.-Ft	törzsbetét	20,00%
Somosi Jánosné (In: Kőkuti Ilona) Komló, köztársaság u. 11.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Újvári Mihály Komló, Tompa M. u. 13.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%

6.5 **Bank Lászlóné** Komló, Attila u. 12. sz. alatti lakos, mint közös képviselő és az általa képviselt tulajdonosok törzsbetéte összesen 100.000.-Ft, azaz Egyszázezer forint.

Ezen belüli arány:

Bank Lászlóné (In: Fekete Zsuzsanna) Komló, Attila u. 12.	13,336.-Ft	törzsbetét	13,36%
Cvetkóné Varga Aranka Komló, Körtvényes u. 19.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Csók Lászlóné (In: Kerekes Ildikó) Komló, Köztársaság u. 2.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Fenyő Attila Mázaszászvár, Bonyhádi u. 43.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Fenyvesi Jánosné (In: Orbán Tünde) Komló, hunyadi u. 19.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Hegedűs Péterné (In: Hársi Mária) Pécs, Dobó I. u. 70.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Kispál Lászlóné (In: Fenyvesi Olga) Komló, Körtvélyes u. 16.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Kovács Istvánné (In: Kovács Mária) Komló, Köztársaság u. 16.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Kriszt Mária Komló, Körtvényes u. 19.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Pető Imréné (In: Szálkai Valéria) Komló, Gorkij u. 14.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Szabó Éva Komló, Alkotmány u. 41.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Tilk Józsefné (In: Pacskó Etelka) Komló, Csizmadia u. 5.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%

-7-

Tóth Jánosné (In. Böröcz Márta) Komló, Dózsa u. 1.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%
Jerezánovics Józsefné (In. Pomázi Erzsébet) Komló, Munkácsy u. 107.	6,683.-Ft	törzsbetét	6,68%

6.6 dr. Varga Sándor Pécs, Felsőbalokány u. 6. Törzsbetét:	0,25% arány 100,000.-Ft
---	----------------------------

A természetes személy tagok, akik egyben a társaság alkalmazottai az osztalék fizetésének időpontjában, minden 10,000.-Ft törzstőke betétre kétszer annyi osztalékra jogosultak, mint a társaság többi tagja.

7. A törzsbetétek teljesítési határideje

7.1 A nem pénzbeli hozzájárulás részletezését é értékét a társaság tulajdonba adásakor készített apport lista tartalmazza. Amely az első alapító okirat melléklete.

7.2 A tagok az alapításkor, a szerződés módosításakor vállalt pénzbeli és nem pénzbeli szolgáltatásokat teljesítették.

7.3 A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető a cégbíróságnak bejelentette.

8. Üzletrész

8.1 A társaság a bejegyzését követően a tagok jogai és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak. Jogaikat –ideértve a társasági szerződés megkötését is- csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

8.2 Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész név:	Komló Város Önkormányzata	95,90%
2. üzletrész név:	KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zrt.	2,87%
3. üzletrész név:	Heffter Tamás közös képviselő	0,25%

- | | | |
|----------------------|-------------------------------|-------|
| 4. üzletrész
név: | Bakos Gyula közös képviselő | 0,25% |
| 5. üzletrész
név: | Bank Lászlóné közös képviselő | 0,25% |
| 6. üzletrész
név: | dr. Varga Sándor | 0,25% |

9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

- 9.1 Az üzletrész a társaság tagjaira –a társaság saját üzletrészét (Gt. 135.§) kivéve- szabadon átruházható.
- 9.2 Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Gt. 138.§ -ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt –ebben a sorrendben- az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.
- 9.3 Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

10. A nyereség felosztása, beszámoló

10.1. A társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a jelen társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységei céljára fordítja.

A társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a rea irányadó könyvvizelési szabályokat kell alkalmazni.

Az éves beszámoló elkészítésével az ügyvezető köteles a elkészíteni a közhasznúsági jelentést is.

11. A társaság taggyűlése

- 11.1 A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést legalább évente egyszer a társaság székhelyére vagy telephelyére a napirend közlésével össze kell hívni.
- 11.2 A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak: mindazok a kérdések, melyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- 11.2.1 a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, melyek értéke a 3,000,000.-Ft-ot meghaladja.

11.3 Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név: Komló Városi Önkormányzat 3921 szavazat
A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít a Gt. 52.§ (2) bekezdése alapján

Név:	KOMLÓI FÚTÓERŐMŰ Zrt.	117	szavazat
Név:	Heffter Tamás közös képviselő	10	szavazat
Név:	Bakos Gyula közös képviselő	10	szavazat
Név:	Bank Lászlóné közös képviselő	10	szavazat
Név:	dr. Varga Sándor	10	szavazat
	Összesen:	4078	

11.4 A taggyűlés akkor határozat képes, ha azon legalább a törzstőke fele, vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van és legalább kettő üzletrész képviselve van.

11.5 A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másképp nem rendelkezik, a szavazati joggal jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

11.6 A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

11.7 A tagok a Gt. 147.-148. §-a alapján taggyűlés tartása nélkül un. Levélszavazással is határozhatnak.

12. Az ügyvezető

12.1 A társaság ügyvezetője

Név: Jankovics Antal
Anyja neve: Halmay Magdolna
(szül.: Komló, 1978.04.04)
Lakcíme: 7300 Komló, Berek u. 10/a.

Az ügyvezetői megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2009. 07.01.

A megbízás lejárata: 2012.12.31.

Jankovics Antal ügyvezető gyakorolja a társaság alkalmazottai tekintetében a munkáltatói jogokat.

13. A cégjegyzés:

13.1 A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott neve alá a képviseletre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan aláírja.

14. Felügyelő bizottság

A társaság 3 tagú felügyelő bizottságot hoz létre.

14.1 A felügyelő bizottság tagjait a taggyűlés választja határozott időre. Felügyelő bizottság tagjává nem választható a társaság alkalmazottja. A felügyelő bizottság tagjainak a díjazásáról a taggyűlés dönt.

14.2 A felügyelő bizottság tagjai:

14.2.1 név: **Kispál Jenő**
anya neve: Nagy Gizella
lakcíme: 7300 Komló, Bajcsy Zs. u. 19.
Megválasztva: 2007.03.30-tól 2010.12.31-ig

14.2.2 név: **Bíró Pál**
Anyja neve: Balázskovics Katalin
Lakcíme: 7300 Komló, Alkotmány u. 7.
Megválasztva: 2007.03.30-tól 2010.12.31-ig

14.2.3 név: **Kolozsvári Sándor**
Anyja neve: Kaszás Katalin
Lakcíme: 7300 Komló, Kórház u. 5.
Megválasztva: 2007.03.30-tól 2010.12.31-ig

15. A társaság megszűnése

15.1 A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

15.2 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a maradandó vagyont a társaság által kitűzött közhasznú célokkal azonos vagy hasonló közhasznú célra kell fordítani. A megmaradó vagyon közhasznú célra fordításáról a tagok gondoskodnak.

16. Egyéb rendelkezések

16.1 A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Komló, 2010.....

Ellenjegyezte:

A vastagon dőlt betűvel szedett változásokkal egységes szerkezetbe foglalta:

19. sz. napirend

Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy elírás történt az alapító okiratban, az igazgatóság tagjainak száma helyesen 3 fő.

A városüzemeltetési bizottság és a frakciók az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

139/2010. (IX.23.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Fűtőerőmű Zrt. Alapító Okiratának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és azt az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, a komlói 0244/2 hrsz. alatti ingatlant a Komlói Fűtőerőmű Zrt. telephelyeként az alapító okiratba felveszi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot aláírja, és felkéri a cég ügyvezetőjét, hogy a cégbírósági bejegyzésről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Páva Zoltán polgármester
Vida János vezérigazgató

KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Alapító okirata

Szerkesztette és ellenjegyezte:

Dr.Barbarics Ildikó
ügyvéd

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Baranya Megyei Cégbíróságon Cg.02-10-060315 cégjegyzékszám alatt bejegyzett KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zártkörűen Működő Részvénytársaság – 7300 Komló, Bem u.24.sz. - a társaság átalakulás folytán 2005. szeptember 26-án kelt alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az alábbiak szerint állapítja meg, s egyúttal a Társaságot a Gazdasági Társaságokról szóló 2006.évi IV.törvény (továbbiakban: Gt.) hatálya alá helyezi.

I.

A társaság cégneve

A Részvénytársaság neve: KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A Részvénytársaság rövidített megnevezése: KOMLÓI FŰTŐERŐMŰ ZRt.

II.

A társaság székhelye, telephelye

1.) A Társaság székhelye: 7300 Komló, Bem u. 24.

2.) A Társaság telephelye:

a.) 7300 Komló, Eszperantó tér 1.(Komló belterület 538/2 hrsz., Sportközpont)

b.) *Komló belterület tulajdoni lapon 0244/2 hrsz.alatt nyilvántartott 1 ha 4913 m2 alapterületű „ kivett ipartelep” megjelölésű ingatlan*

III.

A társaság működésének időtartama, üzleti éve

A Társaság időtartama:

A Részvénytársaság határozatlan időre alakul. Üzleti tevékenységét az átalakulás cégbejegyzését követő napon kezdi meg.

Az üzleti év az átalakulással létrejövő Részvénytársaságnál az átalakulás cégbírósági bejegyzésének napját követő naptól december 31. napjáig terjedő időszak. Ezt követő üzleti évek minden év január 1-től december 31-ig tartanak.

IV.

A Társaság tevékenységi köre TEÁOR'08 alapján

A Társaság tevékenységi köri a TEÁOR'08 szerint:

A társaság főtevékenysége

35.30 Gőzellátás, légkondicionálás

24.33 Hidegen hajlított acélidom gyártása

25.11 Fémszerkezet gyártása

25.12 Fém épületelem gyártása

- 35.11 Villamosenergia-termelés
- 35.13 Villamosenergia-elosztás
- 35.14 Villamosenergia-kereskedelem
- 35.30 Gőzellátás, légkondicionálás
- 36.00 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
- 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése
- 42.21 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 42.22 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
- 42.99 Egyéb m.n.s. építés
- 43.21 Villanszerelés
- 43.22 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 43.99 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 45.31 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
- 45.32 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
- 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 71.11 Építészmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 74.20 Fényképészet
- 77.32 Építőipari gép kölcsönzése
- 77.39 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 78.10 Munkaközvetítés
- 79.90 Egyéb foglалás
- 80.20 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 93.11 Sportlétesítmény működtetése
- 93.29 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

TEÁOR számmal jelölt tevékenység kör.

Ha valamely tevékenység folytatását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság e tevékenységet csak engedély birtokában végezheti.

Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály kivételt nem tesz, az Rt. csak akkor végezhet, ha munkavállalói, illetve a társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a Társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

V.

A társaság alapítója

A társaság alapítója:

Komló Városi Önkormányzat

7300 Komló, Városház tér 3.

Képv.: Páva Zoltán polgármester

A Társaság alapítója kijelenti, hogy a 2006.évi IV. tv -ben foglalt összeférhetetlenségi ok vele szemben nem áll fenn. Alapító tudomással bír arról, hogy ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes részvénytársaság és –ha a részvényes gazdálkodó szervezet – a részvényes vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságnak a tagja.

VI. A társaság alaptőkéje, részvényei

A Társaság alaptőkéje 831.410.000 –Ft, azaz Nyolcszázharmincegymillió - négyszáztízezer forint, amely az alább részletezett részvényekre oszlik:

8310 db 1. sorozatszámú 100.000.-Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény;

410 db 2. sorozatszámú 1.000.-Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény;

melyek új, első (eredeti) kibocsátás jogcímén valamennyien dematerializált részvények és mely részvények átvételére Komló Város Önkormányzat Alapító jelen alapító okiratban kötelezettséget vállal. Az átvételt követően fentebb megjelölt részvények kizárólagos tulajdonosa Alapító lesz.

A részvények névértéke és kibocsátási értéke megegyezik.

A Társaság alaptőkéje egyrészt 709.668.986.-Ft azaz hétszázkilencmillió – hatszázhatvannyolcezer – kilencszáznyolcvanhat forint értékű nem pénzbeli vagyonrészből, továbbá 121.741.014.-Ft azaz egyszázhuszonegymillió – hétszáznegyvenegyezer –tizennégy forint értékű pénzbeli vagyonrészből tevődik össze. Alapító az apport fejében 7093 db 1. sorozatszámú 100.000.-Ft névértékű, és 369 db 1.000.-Ft névértékű névre szóló törzsrészvény átvételére vállal kötelezettséget.

A Társaság alaptőkéje jogelőd gazdasági társaság törzstőkéje, mely már a jogelőd társaság részére maradéktalanul befizetésre illetve nem pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátásra került.

A Társaság részvényeinek nyilvános forgalomba hozatalára nem kerül sor, a Részvénytársaság a jövőben is zártkörűen működik.

Ha a kibocsátó dematerializált értékpapírt bocsátott ki, vagy az értékpapírt dematerializált értékpapírrá alakította át, annak nyomdai úton történő előállításáról utóbb nem rendelkezhet. Sorozatban csak névre szóló értékpapírt lehet kibocsátani.

A részvény(ek) átruházását az alapító nem korlátozza.

A részvények a Gt.-ben kötelezően meghatározott adatokat tartalmazzák és meg kell feleljenek a Tőkepiacról szóló törvénynek.

A részvények típusa és fajtája egyező. A részvényest a Gazdasági Társaságokról szóló törvényben meghatározott jogok illetik és kötelezettségek terhelik.

A Társaság névre szóló részvénnel rendelkező részvényeseiről a Társaság igazgatósága részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott nevét és lakóhelyét részvénytársaságonként a részvényes részvényeinek darabszámát, sorozatát, illetve egyéb törvényben meghatározott adatokat. A részvénykönyv számítógépes nyilvántartással is vezethető, azonban azt kinyomtatva is tárolni kell.

A Közgyűlés időpontját megelőző 2 (kettő) munkanapon belül a részvénykönyvbe bejegyzés nem teljesíthető.

Ha a részvényes részvényesi jogait személyesen kívánja gyakorolni, a dematerializált értékpapírról az értékpapír-számlavezető tulajdonosi igazolást állít ki. A tulajdonosi, illetve letéti igazolásnak tartalmaznia kell a kibocsátó és a részvényfajta megnevezését, a részvény darabszámát, az értékpapír-számlavezető vagy letétkezelő megnevezését és cégszerű aláírását, névre szóló részvény esetén a részvényes nevét (cégnevét), lakhelyét (székhelyét). A közgyűlésen való részvételi jog gyakorlásához kiállított tulajdonosi, letéti igazolás a közgyűlés vagy a megismételt közgyűlés napjáig érvényes. A tulajdonosi igazolás kiállítását követően az értékpapírszámlán – a adott értékpapírra vonatkozóan – változás nem vezethető át, a letéti igazolás kiállítását követően a tulajdonos, illetve más személy rendelkezésére bocsátani nem lehet, kivéve ha a tulajdonosi, letéti igazolás egyidejűleg bevonásra kerül.

A névre szóló részvény átruházása a részvénytársasággal szemben akkor hatályos és a részvényes a részvénytársasággal szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvényt a részvénykönyvbe bejegyezték.

A dematerializált értékpapír megszerzésére és átruházására kizárólag értékpapírszámlán történő terhelés, illetve jóváírás útján kerülhet sor. Az értékpapír tulajdonosának – az ellenkező bizonyításáig – azt kell tekinteni, akinek a számláján az értékpapírt nyilvántartják.

A részvényesek a részvénykönyvbe történő bejegyzés iránt külön írásbeli kérelmet kell előterjesztene, amely kérelmet a Részvénykönyv-vezető abban az esetben teljesíti, ha a törzsrészvény új tulajdonosa bemutatja a Részvénykönyv-vezetőnek az általa megszerzett törzsrészvények tekintetében a számlavezető által kiállított tulajdonosi igazolást.

A Társaság értesítéseit a részvénykönyvbe bejegyzett részvénytulajdonosok részére és a részvénykönyvbe bejegyzett címre küldi meg és nem vállal felelősséget azért, ha a tényleges tulajdoni állapot a részvénykönyvben feltüntetett állapottól eltér.

Az egyszemélyes részvénytársaság részvényesének felelősségére a Gt. 284.§ (1) bekezdésének és a 54.§-nak a minősített befolyással rendelkező részvényes felelősségi szabályai megfelelően alkalmazandók.

Alapító, mint a részvénytársaság részvényese, a részvénytársaság tartozásaiért nem vállal korlátlan és teljes felelősséget.

VII.

Az alapító döntési hatásköre

A közgyűlés a Részvénytársaságnál nem működik, a közgyűlés jogait az alapító gyakorolja.

1. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - a) Az alapító okirat (alapszabály) megállapítása és módosítása;
 - b) Az alaptőke felemelése és leszállítása;
 - c) Egyesülés, beolvadás, szétválás, vagy átalakulás elhatározása;
 - d) A társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
 - e) Az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
 - f) Az igazgatóság, a felügyelő bizottság, a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
 - g) A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
 - h) Döntés osztalékülégre fizetéséről;

- i) Döntés átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény forgalomba hozataláról: a jegyzési elsőbbségi jog kizárásáról;
 - j) A hosszúléjárati (legalább hároméves) kötelezettségvállalásról szóló döntés;
 - k) A Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása;
 - l) A Felügyelő Bizottság ügyrendjének jóváhagyása;
 - m) Minden olyan kérdés, amelyet a Gt. és egyéb jogszabályok, valamint az alapító okirat a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, vagy amely kérdésekben az Igazgatóság illetve a felügyelő bizottság az alapító döntését kéri. Amennyiben a Gt. illetve egyéb jogszabályok esetleges jövőbeli módosítása egyéb döntéseket is az alapító hatáskörébe utalna, úgy azok külön ezirányú módosítás nélkül, is az Alapító hatáskörébe tartoznak.
2. A részvénytársaságnál az alapító hatáskörébe tartozó ügyekben a részvényes írásban dönt, amelyről az igazgatóságot értesíteni köteles.
3. Az egyszemélyes részvénytársaság és annak részvényese közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásbafoglalása szükséges. Egyszemélyes részvénytársaság saját részvényt nem szerezhet.

VIII. Igazgatóság

1. Az igazgatóság a részvénytársaság ügyvezető szerve.
2. Az igazgatóság 3 tagú, jogait és feladatait testületként gyakorolja. Elnökét maga választja a tagjai közül. Az igazgatóság tagjainak egymás közötti feladat- és hatáskör megosztásáról az igazgatóság által elfogadott ügyrendben kell rendelkezni. Tagjai, elnöke, elnök helyettese:
- a.) Vida János (szül. hely, idő: Komló, 1963.10.12., an.: Kovács Hajnalka, 7627 Pécs, Pósa L. u. 75.) Igazgatóság elnöke
 - b.) Kiss Tibor (szül.hely, idő: Pécs, 1964.02.08., an.: Lutz Magdolna, 7632 Pécs, Kertváros u. 30.)
 - c.) Dr. Szűcs István Zoltán (szül.hely, idő: Komló, 1958.05.26., an.: Szombathy Ottília, 7029 Pécs, Papkert u. 29.)
3. Az igazgatóságot az alapító öt évre választja. Amennyibe nem testületi (újra) választásra kerül sor, a megválasztott tisztségviselő megbízatása teljes igazgatóság megbízásának a végéig szól.
4. Az Alapító az Igazgatóság tagjait a társaság átalakulása cégbíróság bejegyzése napjától 5 évi időtartamra választotta.
5. Az igazgatóság elnökének , illetve tagjának tisztsége erre irányuló munkaviszony keretében nem látható el (megbízásos jogviszony keretében látják el).
6. az igazgatóság tagjai a részvénytársaság közgyűlésén tanácskozási joggal vesznek részt. A részvénytársaság számvitel törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a előterjesztése az igazgatóság feladata. Az igazgatóság az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról legalább évente egyszer az alapító, három havonta a felügyelő bizottság részére jelentést készít. Az igazgatóság gondoskodik a részvénytársaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

7. Az igazgatóság köteles nyolc napon belül a felügyelő bizottság egyidejű értesítése mellett az alapítót a szükséges intézkedések megtételére felhívni, ha tudomására jut, hogy

- a.) a részvénytársaság saját tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent, vagy
- b.) saját tőkéje a 207.§ (1) bekezdésében meghatározott összeg alá csökkent, vagy
- c.) a részvénytársaság fizetéseit megszüntette, és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

Ha az alapító közgyűlési jogkörét gyakorolva hozott döntését követő három hónapon belül az összehívására okot adó –a.) pont szerinti – körülmény változatlanul fennáll, az alaptőke leszállítása kötelező.

8. Az igazgatóság képviseli a részvénytársaságot harmadik személlyel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt, kialakítja a munkáltatói jogokat. Dönt a társasági dolgozók részére cégjegyzési jogosultság adásáról.

9. Az igazgatóság dönt minden olyan ügyben, amelynek értéke Hárommillió forintot meghaladja és nem tartozik a közgyűlés hatáskörébe, vagy amelynek igazgatóság által történő eldöntését bármelyik igazgatósági tag igényli.

10. Az igazgatóság elnöke:

- Önállóan jogosult a társaság ügyvezetésére és képviseletére,
- Összehívja és vezeti az igazgatóság üléseit,
- Folyamatos kapcsolattartással az igazgatóság nevében irányítja a társaság munkaszervezetét.

IX. Felügyelő Bizottság

1. A felügyelő bizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság három tagból áll, tagjait az alapító öt évre választja. Felügyelő bizottság tagjai:

- I. Rendneki Ágoston (an.: Leffler Ilona, lakcím: 7300 Komló, Alkotmány u. 82)
Felügyelő bizottság elnöke
- II. Ferenczy Tamás (an.: Ocsenás Terézia, lakcím: 7300 Komló, Május 1. u. 8.)
- III. Vincze György (an.: Cseresnyés Irén, lakcím: 7632 Pécs, Melinda u. 2.)

A tagok bármikor visszahívhatók és újraválaszthatók. A választási ciklus alatt kapott megbízás az eredeti testületi megbízás végéig szól. Jelen felügyelő bizottsági tagok megbízatása a társaság átalakulásának cégbírósági bejegyzése napjától 5 évi időtartamra szól.

2. A felügyelő bizottság testületként jár el, elnököt maga választ saját soriból. Ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.
3. Ha a Társaság teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalóinak létszáma éves átlagban a 200 főt meghaladja, az egyik tagot az üzemi tanács jelöli a szakszervezet meghallgatása után a munkavállalók sorából.
4. a felügyelő bizottság az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a gazdasági társaság vezető munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a Társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.

5. Köteles megvizsgálni az igazgatóság által az alapító el terjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amelyről a döntés a részvényes hatáskörébe tartozik.
6. A számviteli törvény szerint éves beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

X.

A könyvvizsgáló

A Részvénytársaság könyvvizsgálóját első ízben az alapító választja meg, az alapítástól számított öt évre.

A Részvénytársaság első könyv vizsgálója:

AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
(képv.: Orbán Irén ügyvezető, HU-7621 Pécs, Ferencesek u. 9., cg.: 02-09-061273)

A könyvvizsgáló tevékenységet személyesen végző, személyében felelős vezető tisztségviselője:

Orbán Irén

(szül. hely, idő: Egyházasharaszti, 1946.08.19., an.: Székely Anna, 7300 Komló, Március 15. u. 14.)

MKK tagsági szám: 001615

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe és irataiba, az igazgatóság tagjaitól, vezető állású dolgozóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, bankszámláját, szerződéseit megvizsgálhatja. Ellenőrizheti az esetleges értékpapír-állományt és az árukészletet.

A könyvvizsgáló köteles a közgyűlésen részt venni. Részt vehet a felügyelő bizottság ülésein. Megvizsgál minden közgyűlés elé terjesztett jelentést, abból a szempontból, hogy azok megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak, a pénzügyi é számviteli normáknak, valós adatokat tartalmaznak-e. Különös fontossággal vizsgálja a mérleget, vagyonkimutatást és az éves tervet. A könyvvizsgáló megállapításait a mérleg és az éves terv tekintetében írásban közli. A közgyűlés csak ezen írásos jelentés ismeretében határozhat ezekben a kérdésekben. Köteles a közgyűlés összehívását kérni a felügyelő bizottság egyidejű tájékoztatása mellett abban az esetben, ha a társasági vagyon jelenős csökkenése várható, továbbá ha olyan tényről szerez tudomást, amely az igazgatóság tagjai, vagy a felügyelő bizottság tagjai törvényben meghatározott felelősségét vonják maguk után. A könyvvizsgáló jogosult összehívni a közgyűlést, ha azt az arra jogosultak nem hívják össze. Amennyiben a közgyűlés a szükséges döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a cégbíróságot értesíti.

XI.

A társaság cégjegyzése

1. a Társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a társaság képviselőjére jogosultak – önállóan vagy együttesen – az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak megfelelően – saját névaláírásukkal látják el.
2. a Társaság cégjegyzésére jogosultak:

Önálló aláírási joggal rendelkezik az igazgatóság elnöke. Az igazgatóság bármelyik további tagja az igazgatóság másik tagjával együttes aláírási joggal rendelkezik.

Az igazgatóság elnöke a társaság cégjegyzésére konkrétan meghatározott ügykörökre vagy értékhatárookra a társaság dolgozóit is feljogosíthatja, ilyen esetben azonban csak kettő alkalmazott együttesen jegyezheti a céget és szükséges az aláírásra jogosultak cégbírósági bejelentése.

XII. Mérleg, nyereség felosztása

A társaság mérleg szerinti nyereség feletti felhasználásáról is az alapító dönt.
Az osztalék kifizetése esetén a kifizetésre kerülő összeget az éves mérleg elfogadásától számított 30 napon belül kell teljesíteni.

XIII. Vegyes rendelkezések

1. a társaság hivatalos értesítése ajánlott levél útján, vagy postakönyvvel történő kézbesítéssel illetőleg napilapban történő közzététellel történik. A visszaigazolt telefax-közlés az ajánlott levéllel esik egy tekintet alá. A napilap az „Új Dunántúli Napló”.
2. Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról, a számvitelről, a tőkepiacról szóló törvények és egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.
3. Ez az alapító okirat az átalakulás cégbírósági bejegyzés ét követő napon lép hatályba.

Komló, 2010. szeptember ...

Komló Város Önkormányzat
Képv.
Páva Zoltán polgármester
Alapító

A II.2.b.) pontban módosított változásokkal készítette és egységes szerkezetbe foglalta:

Komló, 2010. szeptember...

Dr.Barbarics Ildikó
ügyvéd

20. sz. napirend

Brückner Antal terület-felajánlása kerékpárúthoz

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A **pénzügyi** és a **városüzemeltetési bizottság**, valamint a **frakciók** az előterjesztést elfogadásra javasolják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

140/2010. (IX.23.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Városüzemeltetési és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján – köszönettel elfogadja Brückner Antaltól az ajándékba felajánlott:

- 087 hrsz-ú „legelő, erdő, szántó, gyümölcsös” megnevezésű ingatlanból a 26.440,- forgalmi értékű 1322 m²-t,
- 091/2 hrsz-ú „erdő” művelési ágú ingatlanból a 19.040,- Ft forgalmi értékű 952 m²-t,
- 091/1 hrsz-ú „legelő” megnevezésű ingatlanból a 4.460,- Ft forgalmi értékű 223 m²-t.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy az ajándékba kapott összesen 2497 m² alapterületű telekrészeket – Komló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 090 hrsz-ú „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlanból leválasztott 2257 m² nagyságú résszel egyidejűleg – a szintén tulajdonában lévő 092/2 hrsz-ú ingatlanához csatolja, a Sikonda – Magyarszék – Mecsekpölöske - Komló (Altáró) nyomvonalban tervezett kerékpárút kialakítása céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

21. sz. napirend

Egyebek

Radics Kálmán tájékoztatta a jelenlévőket, hogy szeptember 17-18-án a III. Nemzetközi Bányásztalálkozón vett rész Komló Város Önkormányzat képviselőjében, ahol a fő téma a bányászat és a hagyományörzés volt. A találkozón országos vezetők vettek részt, valamint a megyéből Verbóczy József, a Caritas ügyvezető igazgatója, aki bejelentette a bírósági határozatot. A bíróság 17-én elutasította a Zöld Forrás Egyesület fellebbezését, így két héten belül a külszíni bányanyitásra sor fog kerülni.

Jégl Zoltán megköszönte, hogy 4 évig alpolgármesterként dolgozhatott.

Páva Zoltán polgármester megköszönte képviselők elmúlt négy évi munkáját és egy emléklapot adott át részükre.

A polgármester az ülést 11 óra 33 perckor lezárta.

K.m.f.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző