

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. december 16-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, minden képviselő jelen van.

A polgármester 15 órakor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester 22. sz. napirendként a „Vida Istvánné fellebbezése” című napirend felvételét, továbbá a 38. sz. napirend „Anyakönyvvezetői többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról és az anyakönyvvezetők hivatali munkaidőn kívüli tevékenységének ellenszolgáltatásairól szóló önkormányzati rendelet” levételét javasolta. A levétel oka, hogy az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény hatályba lépését az Országgyűlés elhalasztotta 2011. január 1-ről.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy **Talált Tímea** képviselő asszony kezdeményezte, hogy a képviselő-testület az Önkormányzati törvény 101. §-ában biztosított felterjesztési jogával élve a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat tárgyában forduljon a Nemzetgazdasági Miniszterhez.

(101. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzati jogokat, illetőleg a helyi önkormányzat feladat- és hatáskörét érintő bármely kérdésben - közvetlenül vagy érdekképviselői szervezete útján - az adott kérdésben hatáskörrel rendelkező állami szerv vezetőjéhez fordulhat, és
 - a) tájékoztatást, adatot, szakmai és jogértelmezési kérdésben állásfoglalást (a továbbiakban együtt: tájékoztatás) kérhet;
 - b) javaslatot tehet, intézkedés megtételét kezdeményezheti;
 - c) az általa irányított szerv működésével, illetőleg az általa kibocsátott jogszabállyal, jogi irányítási eszközzel és egyéb döntésével kapcsolatban véleményt nyilváníthat, kifogással élhet, kezdeményezheti annak megváltoztatását vagy visszavonását.
- (2) A megkeresett szerv a megkeresésre harminc napon belül köteles érdemben válaszolni.
- (3) Ha a tájékoztatás, illetőleg a válaszadás vagy az intézkedés nem a megkeresett szerv hatáskörébe tartozik, az köteles a megkeresést három napon belül áttenni a hatáskörrel rendelkező szervhez, és erről a megkereső helyi önkormányzatot egyidejűleg tájékoztatni.)

A felterjesztésre vonatkozóan szövegszerű javaslatot tett, mely kiosztásra került (jegyzőkönyvhöz csatolva).

A polgármester Talált Tímea képviselő asszony indítványának napirendre tűzését szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 2 igen, 12 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasított.

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy dr. Varga Ibolya, a Polgármesteri Hivatal hatósági irodavezetője 2011-ben nyugdíjba vonul. 1992. óta dolgozik a hivatalban és 1996. óta vezeti a hatósági irodát. Tekintettel arra, hogy január 1-től már felmentési idejét tölti, ez az utolsó testületi ülés, amelyen irodavezetői minőségében részt vesz. Ez alkalomból köszöntötte és ajándékot adott át részére.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat a módosítással együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfeltartással - 15 igen szavazattal - egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Kispál László arról érdeklődött, hogy miért maradt ki egy testületi ülés és mi történt a hivatalban eddig helyet kapó portrékkal?

A tisztségviselők tájékoztatását kevésnek vélte. KBSK elnökségének átszervezése kapcsán kérdezte, hogy milyen módon avatkozik bele az önkormányzat egy civil egyesület életébe?

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy a novemberi testületi ülés azért nem került összehívásra, mert kevés napirendet lehetett volna előterjeszteni.

Polics József elmondta, hogy a polgármesteri, alpolgármesteri beszámoló valóban kivonatos, de már korábban is jelezte, hogy nem lesz részletes a beszámolójuk, csak a fontosabb témák kerülnek beszámolásra.

A képekkel kapcsolatban elmondta, hogy megfelelőbb helyre fognak kerülni, nem a lépcsőházban lesznek elhelyezve, hanem a múzeumban, könyvtárban.

A KBSK anyagi gondokkal küzd, nem tudja biztosítani a feltételeket. Az önkormányzat készfizető kezességet vállalt, így véleménye szerint megengedhető, hogy beszélgessenek az emberekkel. Nem az önkormányzat, hanem azok szavaztak, akiknek a törvény erre lehetőséget biztosít.

A KBSK-nak a szocialisták által felhalmozott adósságállománya 51 m Ft. Ezek után mindenki gondolkodjon el azon, hogy kell-e foglalkozni a KBSK-val és kell-e beszélgetni az emberekkel.

Kispál László bízik abban, hogy a díszpolgárok, a város polgármesterei mégis a városházán kapnak helyet, nem a múzeumban és egyéb helyeken. Véleménye szerint a sok napirend miatt nem lehet érdemi munkát végezni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

155/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- a Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium hulladékgazdálkodási kistérségeinek kistérségi képviselő választásáról,
- a pályázatok állásáról,
- a peres ügyekről

készített tájékoztatót.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2011. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

A helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** nem hozott döntést a kérdésben.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

dr. Barbarics Ildikó elmondta, a pénzügyi bizottságon azért nem született döntés, mert a kamarai állásfoglalást megtárgyalva azzal értettek egyet, hogy a jogszabályban szereplő diszkriminációk egyéb módon kerüljenek meghatározásra (pl. egy határidőt meghatározni a bevásárlóközpont, valamint a Zobák-ankai területeket illetően). Tartanak attól, hogy ezeknek a meghatározásoknak, megállapításoknak negatív hatása lesz a város életére nézve. Nyilvánvalóan mindenki érdeke, hogy a vállalkozók érezzék mi ennek az adónak az érdemi célja. Bízunk abban, hogy nem a kamarai állásfoglalásban szereplő negatív hatás fog érvényesülni.

Polics József elmondta, hogy adórendelet módosítása a formális testületi ülésen az érintett szervezetekkel, vállalkozókkal egyeztetésre került. Véleménye szerint az eddigi kedvezmények után végre olyan szabályozás jön, amely az eddigi privilégiumokat mellőzi. Úgy gondolja, hogy a spekulációs telektartások helyén magasabb az adómérték. Az önkormányzat jelen pénzügyi helyzetében nem engedheti meg, hogy egy ilyen adóbevételről eltekintsen.

A kamara állásfoglalásában szerepel, hogy a Zobák-ankai helyrajzi számok nem egyértelműek. Azok a helyrajzi számok szerepelnek a felsorolásban, melyek a rendezési terv szerint beépítésre kerülhetnek. Más területen nem kívánják szabályozni.

Ezzel nem okoznak sehol hátrányt. Nem kívánják időben meghatározni, hogy meddig maradnak fenn ezen adómértékek. Addig lesznek érvényben, amíg a testület nem módosítja a rendeletet. Azokat kívánják bevonni a teherviselésbe, akik eddig előnyt élveztek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2010. (X.17.) sz.
r e n d e l e t e

A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKKAL
KAPCSOLATOS MÉLTÁNYOSSÁGI ELJÁRÁSRÓL SZÓLÓ

30/2002. (XII.20.) rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleményét kikérve a következőket rendeli el.

Módosító rendelkezések

1.§

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet) a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„Értelmező rendelkezések

1/A. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Bevásárlóközpont: kereskedelmi tevékenységhez szükséges, 550 m² hasznos alapterületet meghaladó egylégterű eladótérrel rendelkező és valamennyi helyiségét számítva 900 m²-t meghaladó hasznos alapterületű épület, épületrész.

2. Félszoba: lakóhelyiség, amelynek alapterülete a 6 m²-t meghaladja, de nem éri el a 12 m²-t, ablaka közterületre, udvarra, kertre vagy üvegezett verandára (folyosóra) nyílik.

3. Garázs:

- olyan épület vagy épületrész, amely az ingatlan nyilvántartásban gépjárműtárolóként, garázként került feltüntetésre, vagy
- olyan külön bejáratú épületrész, amely kialakításánál fogva sorgarázs funkcióját betöltő épületben van, vagy
- olyan épület, épületrész, amely jellegénél és kialakításánál fogva gépjármű tárolására alkalmas, függetlenül attól, hogy épülettel egybe van építve.

4. Háztartás: egy lakcímen bejelentett, érvényes lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége. Nem tartozik a háztartáshoz az a személy, akinek lakó- vagy tartózkodási helyét fiktiivvé nyilvánították vagy az erre irányuló hatósági eljárást megindították.

5. Hozzá tartozó: a polgári törvénykönyvről szóló törvény értelmező rendelkezése szerint.

6. Jövedelem: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény értelmező rendelkezése szerint.

7. Kerti gazdasági épület:

- az ingatlan nyilvántartásban zártkertként feltüntetett ingatlanra épített épület, vagy
- (kis)kerthez, gyümölcsöshöz, szántóhoz vagy egyéb hasonló jellegű földterülethez épített épület.

8. Lakótelek: a helyi belterületi szabályozási tervlapokon lakóterületként jelölt terület-felhasználási egységbe tartozó ingatlan.

9. Szoba: lakóhelyiség, amelynek alapterülete a 12 m²-t meghaladja, ablaka közterületre, udvarra, kertre vagy üvegezett verandára (folyosóra) nyílik.

10. Tröszt utca területe: a Komló, 2413/40. helyrajzi számon nyilvántartott, Tröszt utca elnevezésű ingatlanra csatlakozó telkek.

11. Üdülőtelek: a helyi belterületi szabályozási tervlapokon üdülőterületként jelölt terület-felhasználási egységbe tartozó ingatlan.

12. Zobák Akna területe: Komló, 0244/5, 0244/3 és 0244/2 helyrajzi számokon nyilvántartott ingatlanok.”

2.§

A Rendelet 6. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó alapja
6. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.”

3.§

A Rendelet 7. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó mértéke
7. §

Az adó mértéke adótárgyanként:

- | | | |
|----|--|-----------------------------|
| a) | üdülő: | 1100 Ft/ m ² /év |
| b) | garázs: | 310 Ft/ m ² /év |
| c) | kerti gazdasági épület: | 310 Ft/ m ² /év |
| d) | üzleti célt szolgáló építmény: | |
| | da) Zobák Akna területén lévő,
üzleti célt szolgáló építmény: | 1550 Ft/m ² /év |

- db) bevásárlóközpont: 1550 Ft/ m²/év
- dc) da) és db) alpontokba nem tartozó,
üzleti célt szolgáló építmény: 490 Ft/ m²/év.”

4.§

A Rendelet a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„Telekadó
Adókötelezettség
7/A. §

Adóköteles Komló Város Önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek).”

5.§

A Rendelet a következő 7/B. §-sal egészül ki:

„Az adó alapja
7/B. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.”

6.§

A Rendelet a következő 7/C. §-sal egészül ki:

„Az adó mértéke
7/C. §

- a) Tröszt utca területén lévő
telek: 280 Ft/ m²/év
- b) a) pontba nem tartozó
telek: 10 Ft/ m²/év.”

7.§

A Rendelet a következő 7/D. §-sal egészül ki:

„Adómentesség
7/D. §

- (1) *Magánszemély adózó esetében mentes a telekadó alól az épülettel beépített lakó- és üdülőtelek, továbbá az épülettel vagy pincével beépített, kert (gyümölcsös) céljára szolgáló belterületi ingatlan, kivéve, ha a felsorolt telkeket vállalkozó üzleti célra hasznosítja.”*
- (2) *Magánszemély adózó esetében mentes a telekadó alól a kert (gyümölcsös) céljára szolgáló belterületi ingatlan, továbbá a lakó- és üdülőtelek adóköteles alapterületének 900 m² feletti része, kivéve, ha a felsorolt telkeket vállalkozó üzleti célra hasznosítja.”*

8.§

A Rendelet 8. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a nem lakás céljára szolgáló építmény és a telek.”

9.§

A Rendelet 11. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó mértéke
11.§

Az adó mértéke lakásonként, lakásbérleti jogonként:

- | | | |
|----|---|----------------------|
| a) | <i>1-1,5 szobás lakás után:</i> | <i>8200 Ft/év</i> |
| b) | <i>2-2,5 szobás lakás után:</i> | <i>10300 Ft/év</i> |
| c) | <i>3 és 3-nál több szobás lakás után:</i> | <i>13900 Ft/év.”</i> |

10.§

A Rendelet az alábbi új 12. §-sal egészül ki:

„Adókedvezmény
12.§

(1) *Adókedvezményben részesül a magánszemély adózó, ha kommunális beruházást hajt végre, vagy ilyen beruházás céljára befizetést teljesít. Ez esetben a saját beruházás számlával igazolt ellenértéke a beruházás befejezésének évében levonható a kivetett és az adott évben esedékessé váló, e rendeletben szabályozott magánszemélyek kommunális adójából.*

(2) *Ha a magánszemélyek kommunális adójának éves összege nem éri el a levonható összeget, a levonási jog a megnyíltát követő négy adóévben esedékessé váló magánszemélyek kommunális adójából érvényesíthető. A kommunális beruházás megkezdése előtt kérelemre az Önkormányzat dönti el, hogy az adott kommunális beruházás adókedvezményben részesül-e.”*

11.§

A Rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Htv. 37. § (2) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység után naptári naponként 5000 Ft az adó mértéke.”

12.§

A Rendelet 21/A. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„Adómentesség
21/A.§

Mentes a helyi iparűzési adó alól a Htv. 39/C. § (2) bekezdésében foglalt vállalkozó akinek/amelynek (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.”

13.§

A Rendelet 23. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„ (3) Adózó az önkormányzati adóhatóság felé teljesítendő adófizetési kötelezettségét – előzetes felhatalmazása alapján – csoportos beszédési megbízással is teljesítheti. ”

14.§

A Rendelet 1. § (1) a./ pontjában a „*vagyoni típusú adóként: építményadót,*” szövegrész helyébe a „*vagyoni típusú adóként: építményadót, telekadót,*” szöveg lép.

15.§

A Rendelet 1. § (1) b./ pontjában a „*kommunális jellegű adóként: magánszemélyek kommunális adóját, vállalkozók kommunális adóját, idegenforgalmi adót, valamint*” szövegrész helyébe a „*kommunális jellegű adóként: magánszemélyek kommunális adóját, idegenforgalmi adót, valamint*” szöveg lép.

16.§

**A Rendelet 8. §-ának címében az „1. Kommunális adó
1.1 Magánszemélyek kommunális adója
Adókötelezettség”**

szövegrész helyébe a „Magánszemélyek kommunális adója
Adókötelezettség”

szöveg lép.

17.§

**A Rendelet 15. §-ának címében az „1.3 Idegenforgalmi adó
Az adókötelezettség, adó alapja”**

szövegrész helyébe a „Idegenforgalmi adó
Adókötelezettség, adó alapja”

szöveg lép.

18.§

A Rendelet 27. § (2) bekezdésében az „Építményadó-, magánszemélyek kommunális adója-,” szövegrész helyébe az „Építményadó-, telekadó-, magánszemélyek kommunális adója-,” szöveg lép.

Záró rendelkezések

Hatályba léptető rendelkezések

19.§

- (1) E rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - 2011. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet 12. §-a 2011. január 1-jén lép hatályba határozott időre 2011. december 31-ig.

Átmeneti rendelkezések

20.§

A 2011. évi telekadó első féléves részletének fizetési határideje 2011. április 15.

Hatályon kívül helyező rendelkezések

21.§

Hatályát veszti a Rendelet 2. § (3) és (4) bekezdése, 13. §-a, 14. §-a, 27. § (1) bekezdése, 27. § (4) bekezdése, 27/A. §-a és 28. §-a.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

INDOKOLÁS

A rendelet tervezet szerkezete több ponton új elemeket tartalmaz, továbbá az eddigiektől eltérő felépítésű, mivel a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (*a továbbiakban: IRM rendelet*) új követelményeket támaszt az önkormányzati rendeletek tervezete irányában is. Ennek megfelelően a módosító rendelkezések között először a szerkezeti egységet újraszabályozó és az új szerkezeti egységet megállapító módosító rendelkezések kapnak helyet, megelőzve a szövegcsérés módosító- és hatályon kívül helyező rendelkezéseket.

1.§

Az IRM rendeletnek megfelelően a Rendelet általános rendelkezései közé kell beemelni az értelmező rendelkezéseket. Az egyes fogalmakat ábécésorrendben, arab számmal megjelölt pontokba kell rendezni.

Az előterjesztés szöveges részében leírt indokoknak, továbbá jogalkalmazási tapasztalatainknak megfelelően is szükséges új fogalmakat beépíteni a Rendeletbe, továbbá a korábbiakat aktualizálni.

2.§

Kizárólag formai módosítást tartalmaz, 2011-től megszünteti azt a szövegrészt, amely a kerekítés szabályaira utal az építményadó alap meghatározása terén.

3.§

A 2011-től bevezetésre kerülő, új építményadó mértékek miatt kell újraszabályozni a vonatkozó paragrafust.

4-7.§

A telekadó bevezetésével járó részletszabályok találhatóak e rendelkezések között.

8-9.§

A magánszemélyek kommunális adójában eddig is adókötelesek voltak az épülettel be nem épített, magánszemélyek tulajdonában lévő telkek, amelyek után egységesen 5500 Ft volt az adó mértéke függetlenül attól, hogy mekkora a területük. A telekadó bevezetése és a kettős adóztatás elkerülése miatt a magánszemélyek kommunális adójából ki kell emelni a telkekkel kapcsolatos valamennyi rendelkezést, amelyek e szakaszokban találhatóak.

10.§

Rendeletünkben eddig is biztosítva volt a kommunális beruházáshoz kapcsolódó adókedvezmény, amely a magánszemélyek kommunális adójához kötődik, így indokolt annak szabályait az érintett adónemhez csatolni. Ezt teszi lehetővé jelen módosító rendelkezés, mivel jelenleg még külön található Rendeletünkben.

11.§

2011-től már nem minősül ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységnek a piaci és vásároló kiskereskedelem. Így a Htv. 2011-től hatályos rendelkezéseinek megfelelően kell megállapítani az adó napi mértékét.

12.§

Ebben a szakaszban található a 2011. évre meghosszabbított, maximális mértékben biztosított helyi iparüzési adómentességgel összefüggő szabályozás.

13.§

A Rendeletbe szükséges beépíteni a csoportos beszedéssel történő adófizetés lehetőségét. Ennek formai oka van, mivel a gyakorlatban már alkalmazzuk és az ügyfelek is egyre nagyobb számban veszik igénybe, mivel kényelmesen, sorbaállítás nélkül megoldható az adófizetés.

14-18.§

E szakaszok technikai jellegű szövegcsereket tartalmaznak, amelyeknek a telekadó bevezetése az indoka.

19-20.§

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezések. A telekadó bevezetésével járó fizetési kötelezettségek könnyítése érdekében a 2011. év első félévére fizetendő telekadó határidejét a törvényben foglaltakhoz képest egy hónappal kitoljuk, amelyre van törvényi lehetőségünk. A telekadó bevallások benyújtásának határidejét (2011. január 17.) felhatalmazás hiányában nincs lehetőségünk megváltoztatni.

21.§

A hatályon kívül helyező rendelkezéseknek is a legfőbb indoka a telekadó bevezetése, de olyan szabályozást is eltöröl, amely az IRM rendelet miatt sem maradhat Rendeletünkben (pl.: olyan szövegrész, amelyet a Htv. már kimond, nincs értelme rendeleti szinten megismételni) vagy a Rendeleten belül áthelyezésre került (pl.: értelmező rendelkezések, kommunális beruházással összefüggő adókedvezmény).

3. sz. napirend

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) sz. rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 26/2010. (XII.17.) sz. r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONTÁRGYAK FELETTI RENDELKEZÉSI JOG GYAKORLÁSÁNAK SZABÁLYAIRÓL

szóló 20/2007. (X.18.) rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Módosító rendelkezések

1.§

A Rendelet 18. § (1) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„Önkormányzati vagyon ingyenes, kedvezményes átengedése

18. §

(1) Az önkormányzati vagyont ingyenesen, **kedvezményesen** átruházni:

- a) közérdekű kötelezettségvállalás,
- b) alapítványrendelet és alapítványi hozzájárulás címén,
- c) egyházak,
- d) társadalmi szervezetek,
- e) más önkormányzat, illetve társulás részére a feladat- és hatáskör átszállás esetén,

- f) **külön rendelet alapján munkahely-teremtési célból,**
- g) **ajándékozás jogcímén magánszemélyeknek kiemelt városi és társadalmi célok megvalósításának elősegítése érdekében lehet.”**

Záró rendelkezések
Hatályba léptető rendelkezések
2.§

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

4. sz. napirend

A munkahelyteremtés támogatásáról szóló rendelet

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a fidesz frakció az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2010. (XII.16.) sz.
r e n d e l e t e

A MUNKAHELYTEREMTÉS TÁMOGATÁSÁRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleményét kikérve a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1.§

- (1) A rendelet területi hatálya Komló Város Önkormányzat közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező, továbbá Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén - jelen rendeletben szabályozott - támogatási kérelme alapján beruházni, munkahelyet teremteni szándékozó természetes személyre, egyéni vállalkozóra, jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra, európai részvénytársaságra és európai szövetkezetre terjed ki.

Munkahelyteremtés támogatása önkormányzati vagyomból

2.§

Az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006.12.28.) (a továbbiakban: 1998/2006/EK bizottsági rendelet) és az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kormányrendelet) foglalt feltételekkel, Komló Város Önkormányzata munkahelyteremtés céljából támogatást nyújthat az önkormányzati vagyomból (a továbbiakban: munkahelyteremtési támogatás) a mindenkorai költségvetés figyelembevételével. Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az 1998/2006/EK bizottsági rendeletben és a Kormányrendeletben foglalt rendelkezések az irányadóak.

Részletes rendelkezések

Csekély összegű (de minimis) támogatásra vonatkozó szabályok

3. §

- (1) Jelen rendelet alapján nyújtott támogatások csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősülnek, amelyeket kizárólag 1998/2006/EK bizottsági rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.
- (2) Az 1998/2006/EK bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de minimis) támogatás nyújtható valamennyi ágazat vállalkozásai számára az alábbi kivételekkel:
 - a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, halászathoz vagy akvakultúrához kapcsolódó tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
 - b) az Európai Unió működéséről szóló Szerződés (EUMSZ) I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;

- c) az EUMSZ I. mellékletében felsorolt mezőgazdasági termékek feldolgozásában és forgalmazásában tevékeny vállalkozásoknak nyújtott támogatás, az alábbi esetekben:
1. amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre,
 2. amennyiben a támogatás az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbítástól függ;
- d) harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységek támogatása, nevezetesen az exportált mennyiségekhez közvetlenül kapcsolódó támogatás; értékesítési hálózat kialakításával és működtetésével vagy exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokkal kapcsolatos támogatás;
- e) az import áruk helyett hazai áru használatától függő támogatás;
- f) a szénágazatban tevékenységet folytató vállalkozásoknak nyújtott támogatás;
- g) a teherszállító járművek megvásárlására a kereskedelmi fuvarozás terén működő vállalkozások számára nyújtott támogatás;
- h) a nehéz helyzetben lévő vállalkozásoknak nyújtott támogatás.
- (3) Egy vállalkozásnak bármely forrásból csekély összegű támogatási jogcímen odaítélt támogatás támogatástartalma – három pénzügyi év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, a közúti szállítási ágazat esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget.
- (4) Minden egyes új csekély összegű (de minimis) támogatás odaítélésekor az adott pénzügyi évben, valamint az előző két pénzügyi év alatt odaítélt de minimis támogatás teljes összegét kell figyelembe venni.
- (5) A csekély összegű (de minimis) támogatás ugyanazon elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a támogatási intenzitás a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott mértéket.
- (6) A támogatás odaítélését megelőzően az érintett vállalkozás írásos vagy elektronikus formában készített nyilatkozatot köteles eljuttatni a támogató részére a vállalkozás által a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról.
- (7) A több részletben fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni.

Munkahelyteremtési támogatás célja

4.§

A munkahelyteremtési támogatás célja, hogy a komlói lakóhellyel rendelkező álláskereső felvételével:

- a) a helyben működő vagy Komlóra települő kedvezményezettek növeljék a foglalkoztatottságot,
- b) valósítsanak meg beruházásokat,
- b) javítsa Komló Város és a helyben működő foglalkoztatók versenyképességét,
- c) elősegítse a magas hozzáadott értékű beruházások helyi megvalósítását,
- d) versenyképes, magas minőségű és hozzáadott érték tartalmú ipari termékek gyártására, megmunkálására alkalmas új és nagy termelékenységű termelőkapacitások létrehozását előmozdítsa.

Kedvezményezettek köre

5.§

Munkahelyteremtési támogatás Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező, továbbá Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén - jelen rendeletben szabályozott - támogatási kérelme alapján beruházni, munkahelyet teremteni szándékozó természetes személy, egyéni vállalkozó, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, európai részvénytársaság és európai szövetkezet (*a továbbiakban együtt: kedvezményezett*) részére nyújtható.

A munkahelyteremtési támogatás formája

6.§

A munkahelyteremtési támogatás formája a támogatási szerződésben vállalt feltételek esetén:

- a) ingatlan kedvezményes vagy ingyenes tulajdonba adása,
- b) ingatlan kedvezményes bérbeadása vagy ingyenes használatba adása,
- c) a) és b) pontokba foglalt támogatásokkal együtt vagy önállóan kedvezményezett részére vételi jog biztosítása,
- d) kamattámogatás,
- e) beruházással, munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak (részbeni) átvállalása,
- f) beruházáshoz szükséges munkák, tanulmányok elvégztetése,
- g) munkahelyteremtéssel érintett leendő foglalkoztatottak képzési, helyi lakhatási kiadásaihoz történő hozzájárulás, amennyiben ezen kiadások a munkáltatót terhelik,
- h) tőkejuttatás,
- i) pályázati önerő kiegészítése,
- j) egyéb, nem pénzbeli juttatás.

A munkahelyteremtési támogatás odaítélésére irányuló eljárás

7.§

(1) A támogatást a vállalkozás köteles még a beruházás működésének, valamint az új munkahelyek létesítésének megkezdése előtt Komló Város Önkormányzatának címzett magyar nyelvű írásbeli kérelmében igényelni.

(2) A kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

a) a kérelmező megnevezése, adószáma, statisztikai száma, cégjegyzékszám, és a kérelmező nyilatkozata arról, hogy hozzájárul az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 18/C.§-ának (13)-(14) bekezdéseiben rögzített adatoknak az Áht.-ban meghatározottak részére történő továbbításához,

b) a kérelmező képviselőjének hiteles aláírás mintáját, meghatalmazását, elérhetőségeit (cím, telefon, mobiltelefon, telefax, e-mail cím),

c) a kérelmező harminc napnál nem régebbi hiteles cégkivonatát,

d) a kérelmező nyilatkozatát, hogy adó-, vám-, illeték-, társadalombiztosítási vagy egyéb köztartozása nem áll fent, valamint arról, hogy hozzájárul, hogy az ezzel kapcsolatos adatokat az önkormányzat az érintett szervekhez intézett megkereséssel beszerezze,

e) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy tiltott támogatások miatt nem áll fent visszatérítési kötelezettsége az Európai Bizottság felé,

f) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy nem áll csődeljárás, felszámolási eljárás hatálya alatt, illetőleg nem áll végelszámolás alatt,

g) az igényelt támogatás összegének felső határa, az igényelt támogatások formái,

h) az igényelt támogatásokkal megvalósítani kívánt beruházást annak tervezett bekerülési költségeinek feltüntetésével,

i) a beruházás során létrejövő új munkahelyek számát, szükség szerint a teljes és részmunkaidőben foglalkoztatni tervezett munkavállalók száma szerinti bontásban,

j) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy magára nézve kötelezőnek ismeri el a rendeletben szabályozott ellenőrzést,

k) a kérelmező nyilatkozatát arról, mely szerint elfogadja, hogy a rendeletben szabályozott kötelezettségei megsértése esetén a nyújtott támogatásokat köteles az önkormányzat számára kamattal (referenciaráta) növelt összegben visszafizetni,

l) a fenti k) pontban meghatározott visszafizetési kötelezettség helyett az önkormányzat által kedvezményes áron a beruházás céljára a kedvezményezett részére értékesített ingatlan esetében a kedvezményezett a nyújtott vételárkedvezmény referenciarátával növelt összegének a

megfizetésre vagy a felek ilyen irányú külön megállapodása esetén a kedvezményezett a vételárkedvezmény nyújtásának időpontjától az ingatlan visszaadásának időpontjáig számított időszakon belül érvényes referenciarátáknak mint kamatlábnak a vételárkedvezményre vetítésével számított kamatok összegének megfizetésére és az ingatlan az önkormányzat részére a kedvezményes vételáron történő visszaadására köteles, az időközben elvégzett és az önkormányzat számára hasznos értéknövelő beruházásoknak az önkormányzat általi megtérítése mellett,

m) a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a rendezett munkaügyi kapcsolatok – Áht. 15.§-ában meghatározott módon – általános és különös feltételeit a beruházás során megtartja,

n) a kérelmező nyilatkozatát az általa a beruházás megvalósításához igénybe vett, nem a jelen támogatási program hatálya alá tartozó regionális beruházási vagy de minimis támogatásként kapott támogatásokról, valamint arról, hogy a számára a különböző állami, regionális és egyéb támogatási programok keretében nyújtott támogatások, valamint az általa az önkormányzattól igényelt támogatások összege együttesen sem haladja meg a maximális támogatási intenzitási határértéket,

o) a kérelmező által valamennyi számlavezető pénzügyintézetének arra a célra adott megbízását (nyilatkozatát), amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett munkahelyteremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti

p) a kérelmező nyilatkozatát a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben kapott valamennyi csekély összegű (de minimis) támogatásról.

(3) A munkahelyteremtési támogatás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a (2) bekezdésben meghatározott mellékleteket, adatokat, nyilatkozatokat.

(4) A kérelmezőtől az e §-ban szabályozott kérelemben meghatározottakon túl az önkormányzat a beruházás, valamint a támogatott új munkahelyek megteremtésének további részletezését is igényelheti a támogatás odaítélését megelőzően.

8.§

(1) A kérelmet Komló Város Jegyzőjéhez (a továbbiakban: jegyző) kell írásban benyújtani.

(2) A jegyző a kérelem benyújtását követő három munkanapon belül megvizsgálja, hogy a támogatási kérelem elviekben megfelel-e a jelen programban foglalt feltételeknek, és ezt a kérelmező számára írásban visszaigazolja.

Amennyiben a kérelem nem felel meg a jelen támogatási programban meghatározott feltételeknek, a jegyző az érintett pontok megjelölésével arról tájékoztatja a kérelmezőt, hogy a kérelme a támogatási program keretében elvileg nem részesíthető támogatásban. A tájékoztatás kézhezvételét követő öt munkanapon belül a tájékoztatásban rögzítetteknek megfelelően kérelmező pótolhatja kérelmét.

- (3) Amennyiben a kérelemben foglalt projekt megfelel a rendeletben meghatározott feltételeknek, úgy a jegyző a kérelmet a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra. A rendeletnek nem megfelelő kérelmet is a Képviselő-testület elé kell terjeszteni, az elutasításról a Képviselő-testület dönt.
- (4) A képviselő testület a soron következő vagy rendkívüli ülésén dönt a támogatás elfogadásáról és hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. A döntése során a képviselő-testület jogosult az igényelt összegű támogatásoknál kisebb támogatást is megállapítani, beleértve azt az esetet is, ha egyes támogatási formák iránti kérelmet teljes egészében elutasít.
- (5) A képviselő testület döntéséről a polgármester a döntés meghozatalától számított öt munkanapon belül írásban tájékoztatja a kérelmezőt. A tájékoztatás tartalmazza a kedvezményezettnek nyújtott támogatás támogatástartalmát és a támogatásra vonatkozó támogatási kategóriát.

A munkahelyteremtési támogatásra vonatkozó egyéb szabályok

9.§

- (1) Nem nyújtható támogatás:

a) azon igénylő részére, amellyel szemben az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata van érvényben,

b) csőd-, felszámolási eljárás vagy végelszámolás alatt álló szervezetnek és a nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

- (2) A kedvezményezett köteles a támogatással kapcsolatos okiratokat és dokumentumokat a támogatási döntés napjától számított tíz évig megőrizni és a támogató ilyen irányú felhívása esetén köteles azokat bemutatni.

10.§

- (1) A rendelet pályázati önrész kiegészítésére nyújtott támogatás és a pályázati forrásból származó támogatási összeg együttes mértéke nem haladhatja meg a kiegészítésre kerülő önerő vonatkozásában a pályázati felhívás által elvárt minimális, minden támogatástól mentes saját forrás mértékét.
- (2) A rendelet alapján nem nyújtható támogatás a pályázati önrész kiegészítésére, amennyiben az elnyert támogatásra kiírt pályázathoz szükséges saját forrás finanszírozására vonatkozó előírások azt nem teszik lehetővé.
- (3) Az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése hatálya alá tartozó korábban megítélt támogatások esetében a rendelet alapján a pályázati önrész kiegészítésére nyújtott támogatás és a pályázati forrásból származó támogatási összeg együttesen nem haladhatja meg a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében, az 1998/2006/EK bizottsági rendeletben, illetve az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy legmagasabb támogatási összeget.

A támogatási szerződés

11.§

- (1) A támogatási szerződést írásba kell foglalni.
- (2) A támogatási szerződésnek legalább a következőket kell tartalmaznia:
 - a) a felek meghatározása,
 - b) a támogatott beruházás beazonosításához szükséges adatok, beleértve a beruházás tervezett költségeit, illetőleg a foglalkoztatni tervezett munkavállalói létszámot is,
 - c) a támogatott beruházás megvalósításának határideje,
 - d) a támogatásokat odaítélő döntés száma,
 - e) a támogatás pontos összege (bruttó támogatástartalomban kifejezve) és annak csekély összegű (de minimis) jellege,
 - f) a támogatások visszafizetésére vonatkozó rendelkezések,
 - g) az ellenőrzések kedvezményezett általi tűrésére vonatkozó kötelezettségvállalást, az ellenőrzések bejelentésének módját és előzetes bejelentésének határidejét,
 - h) a kedvezményezett felhatalmazását arról, hogy az önkormányzat a beruházásnál foglalkoztatott munkavállalókra vonatkozó foglalkoztatási adatokat a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 3. § (4) bekezdésében meghatározott körben megismerhesse és azt akár az illetékes hatóságoktól is beszerezhesse,
 - i) a kedvezményezett hozzájárulását ahhoz, hogy az Áht. 15/A.§-ában meghatározott adatokat az önkormányzat a honlapján közzétegye,
 - j) a kedvezményezett tartozás-elismerést is magában foglaló nyilatkozatát arról, hogy a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén az Önkormányzat a kifizetett munkahelyteremtési célú támogatás összegét – a kedvezményezett tartozás-elismerése miatt – külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a kedvezményezett számlavezető pénzügyintézetének tájékoztatása után, hatósági átutalással érvényesítheti,
 - k) a kedvezményezett kötelezettségvállalását arra, hogy e rendelet 7. § (2) o) pontja szerinti hatósági átutalásra vonatkozó megbízását Komló Város Önkormányzat javára a támogatási szerződés megkötését követően nyitott bankszámláira is megadja a bankszámlát vezető pénzügyintézet felé,
 - l) a 7. § (2) k) pontjától való eltérést, amennyiben a felek előzetesen így állapodtak meg.

- (3) A támogatási szerződésben az Önkormányzatnak utalnia kell az 1998/2006/EK bizottsági rendeletre – hivatkozva annak pontos címére és az Európai Unió Hivatalos Lapjában való kihirdetésre.
- (4) A támogatási szerződés megszegése esetén a polgári jog szabályai szerint felelős kedvezményezett köteles a folyósított támogatásokat az 7.§ (2) bekezdés k)-l) pontja szerinti összegben megtéríteni.

A támogatások folyósítása

12.§

- (1) Az önkormányzat támogatási szerződést köt a támogatás kedvezményezettjével és a támogatási szerződésben rögzítettek szerint folyósítja a támogatást.
- (2) A támogatás folyósításának, illetőleg több részletben folyósított támogatások esetén az egyes részesek folyósításának feltétele, hogy a kedvezményezett az illetékes adóhatóságok által kiállított adóigazolással bizonyítja, hogy nincs lejárt esedékességű adó-, vám-, illeték-, társadalombiztosítási vagy egyéb köztartozása. Ezeket az adatokat az önkormányzat jogosult az érintett szervektől közvetlenül is beszerezni.

A támogatások felhasználásának ellenőrzése

13.§

- (1) A jegyző éves bontásban részletes nyilvántartást vezet az önkormányzat által folyósított támogatásokról.
- (2) A nyilvántartásnak tartalmaznia kell az alábbi adatokat:
 - a) a kedvezményezett jogállására vonatkozó információk (a kedvezményezett neve, székhelye, cégjegyzékszám, adószám, statisztikai száma, adószám, cégjegyzésre jogosult képviselőjének neve, elérhetőségei) beleértve a kedvezményezett jogállására vonatkozó információkat is,
 - b) a támogatást odaítélő önkormányzati döntés száma,
 - c) a támogatás felhasználásának ellenőrzésére vonatkozó adatok (az ellenőrzés helye, ideje, a főbb megállapítások),
 - d) a támogatott beruházás, valamint a támogatott munkahelyteremtés megkezdésének és befejezésének időpontja,
 - e) a támogatáshalmazodással kapcsolatos adatok,
 - f) a támogatási intenzitás és a támogatástartalom
- (3) A nyilvántartásban szereplő adatokat az Önkormányzat az egyes támogatási szerződések megkötésétől számított legalább tíz évig köteles megőrizni.

- (4) A támogatások ellenőrzése a kedvezményezettnek a támogatások felhasználásáról készített számadása alapján, elsősorban a rendelkezésre álló iratok, különösen a beruházás végleges tényleges költségeinek számszaki, számviteli ellenőrzésére terjed ki. Ennek megvalósítása érdekében a kedvezményezett köteles a beruházás befejezésekor a beruházás létesítésének költségét az önkormányzattal közölni, valamint az önkormányzat számára lehetővé tenni, hogy a költségeket alátámasztó számlákat, bizonylatokat a kedvezményezett beruházás helyszínén az ellenőrzést három munkanappal megelőző előzetes bejelentés alapján megtekinthesse és azokról másolatot készíthessen.
- (5) A támogatások felhasználását az önkormányzat helyszíni ellenőrzés keretében is jogosult ellenőrizni. A helyszíni ellenőrzésről az önkormányzat az ellenőrzés tervezett időpontja előtt három munkanappal értesíti a kedvezményezettet. Ennek keretében az önkormányzat azt jogosult vizsgálni, hogy a támogatott beruházásnál teljesülnek-e az 1998/2006/EK bizottsági rendeletben és a jelen rendeletben meghatározott követelmények, különösen a beruházás és a teremtett munkahelyek fenntartásának időtartamára vonatkozó előírások.
- (6) Az ellenőrzéseket munkaidőben (munkanapon 8 és 16 óra között) kell elvégezni.
- (7) A támogatások ellenőrzése során az önkormányzat képviselője jogosult a kedvezményezettnél a támogatott beruházásnál, valamint a támogatott munkahelyteremtés esetén a támogatás folyósítását követően a támogatott időszakban dolgozó munkavállalók létszámadatait is ellenőrizni.

Záró rendelkezések

14.§

- (1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba határozott időre 2013. december 31-ig.

Az Európai Unió jogának való megfelelés

15.§

Ez a rendelet az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006.12.28.) hatálya alá tartozó támogatást tartalmaz.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

5. sz. napirend

Helyi autóbusz menetrend és járatmódosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Zoltán vezérigazgató

A polgármester az előterjesztő jogán további módosításokat javasolt a kiküldött határozati javaslatához képest a Volánnal folytatott szóbeli egyeztetések és a kiosztott anyag alapján.

A módosításokat a gazdasági bizottság utólagosan megtárgyalta és szintén támogatta:

A határozati javaslat első érdemi mondatából a „8-as, 8/A” szövegrész kerüljön törlésre. Kerüljön törlésre továbbá a második francia bekezdés.

A határozati javaslat egészüljön ki a felsorolást követően az alábbi szöveggel:

„A 8-as és 8/A-s járatokra vonatkozó módosított járatútvonalakat a képviselő-testület nem hagyja jóvá. Ez a két járat az előterjesztéshez csatolt módosító javaslat szerinti új menetrend alapján a korábbi útvonalon közlekedik.

A februári utasszámlálást követően a márciusi rendes képviselő-testületi ülésre javaslatot kell tenni arra, hogy a 8-as vonalon közlekedő járatok indokolt része az Attila utcai elágazástól az Irinyi – Berek utca rövidített útvonalon közlekedjen, biztosítva ezzel a városközpont gyorsabb elérését, az érintett utcák jobb tömegközlekedését, valamint a további menetteljesítmény csökkenéséből adódó megtakarítást.”

A módosítások eredményeképpen a 35.600 km menetteljesítmény megtakarítással szemben **38.200 km** teljesítmény kivételére kerül sor. A felsorolást követő második bekezdés törlésre kerül.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az alábbi kiegészítéssel javasolta elfogadásra: „Az új menetrend bevezetését követően február hónapban a megváltoztatott vonalakon utasszámlálást kell tartani, és annak tapasztalatait megfelelően elemezni kell.

Körtvélyes – Szilvás viszonylatban a helyi autóbuszjáratok és menetrend átfogó módosításának lehetőségét Szolgáltató vizsgálja meg, és erről szakmai elemző anyagot készít.

Mindkét anyagról előterjesztést kell készíteni legkésőbb a testület 2011. júniusi rendes ülésére.

Határidő: 2011. júniusi rendes testületi ülés

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző”

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosításokkal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

156/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a helyi autóbusz vonalhálózat racionalizálásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület az autóbuszal végzett helyi személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés mellékletét képező menetrend szerinti 4-es, 19-es és M19Y autóbusz járatvonalakat az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint 2011. február 1-i hatállyal módosítja, az ehhez kapcsolódó módosított menetrendet jóváhagyja.

Ennek keretében:

- szabad- és munkaszüneti napokon az autóbusz állomásról 15.00, 16.15, 18.15, 20.00 (VII.1-től-VIII.31-ig) és 21.00 órakor a 4-es vonalon Sikondára közlekedő járatok megszűnnek és helyettük a 19-es vonalon közlekedő járatok betérítésével biztosított az utasok Sikondára való eljutása. Az autóbusz-állomásról induló járatok Sikondai betérítésével a megnövekvő menetidő miatt visszairányban (Körtvélyesből) induló járatok indulási időpontja néhány esetben 5-15 percen belülre kerül, (15.35-15.45, 16.35-16.50, 19.35-19.40) ami a menetrend további pontosítását, módosítását igényli.
- az M19Y Körtvélyes-Zobák akna autóbusz vonalon közlekedő, Körtvélyesből 5.05 órakor induló járat megszűnik, a hasonló időpontban induló 19-es vonalon közlekedő járatról az 1-es vonalon közlekedő járatra a „Tröszt” megállóhelyen történő átszállással az utasok eljutása Zobák aknára a korábbi érkezési időpontnak megfelelően biztosított.

A 8-as és 8/A-s járatokra vonatkozó módosított járatútvonalakat a képviselő-testület nem hagyja jóvá. Ez a két járat az előterjesztéshez csatolt módosító javaslat szerinti új menetrend alapján a korábbi útvonalon közlekedik.

Az új menetrend bevezetését követően február hónapban a megváltoztatott vonalakon utasszámlálást kell tartani, és annak tapasztalatait megfelelően elemezni kell.

Körtvélyes – Szilvás viszonylatban a helyi autóbuszjáratok és menetrend átfogó módosításának lehetőségét Szolgáltató vizsgálja meg, és erről szakmai elemző anyagot készít.

Mindkét anyagról előterjesztést kell készíteni legkésőbb a testület 2011. júniusi rendes ülésére.

A februári utasszámlálást követően a márciusi rendes képviselő-testületi ülésre javaslatot kell tenni arra, hogy a 8-as vonalon közlekedő járatok indokolt része az Attila utcai elágazástól az Irinyi – Berek utca rövidített útvonalon közlekedjen, biztosítva ezzel a városközpont gyorsabb elérését, az érintett utcák jobb tömegközlekedését, valamint a további menetteljesítmény csökkenéséből adódó megtakarítást.

Fenti módosítások eredményeképpen 38.200 km menet teljesítmény megtakarítására kerül sor, mely a szolgáltató veszteségfinanszírozását szolgálja.

Továbbra sem ismeri el a 167/2008. (XII.11.) sz. határozatban szereplő költségelemeket.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződést módosító megállapodás aláírására.

<u>Határidő:</u>	2011. február 1.	(menetrend módosítás)
	2011. február 28.	(utasszámlálás)
	2011. júniusi rendes testületi ülés	(átfogó előterjesztés)
<u>Felelős:</u>	Polics József	polgármester

Utasítja a jegyzőt, hogy a járatvonalak módosításából adódó menetrend változásra vonatkozóan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

<u>Határidő:</u>	2010. december 31.	
<u>Felelős:</u>	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző

A 8 ÉS 8/A AUTÓBUSZ VONALAKAT ÉRINTŐ MENETREND MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT

8 Autóbuszállomás – Szilvás – Somág – Autóbuszállomás:

Munkanapokon:

A 8-as vonalon jelenleg üzemkezdettől 8.20 óráig 10 percnként közlekednek autóbusz járatok, melyet nem is javasolunk megváltoztatni.

8.40-től 13.40 óráig jelenleg átlagosan 11,5 perces követési idővel közlekednek a járatok, melyet 15 percesre javasolunk módosítani (így a követési idő 3,5 perccel növekedne).

A 13.40-től 17.40 óráig tartó időszak átlagos 8,6 perc követési idejét pedig – azt 1,4 perccel megnövelve – 10 percesre javasoljuk módosítani.

17.50 órától 19.45 óráig tartó időszakban átlagosan 11,5 percnként közlekedő 10 db. járat helyett 15 perces periódikus közlekedési rend kialakítását javasoljuk.

20.05 órától 23.30 óráig tartó időszakban - a járatok általában pécsi vagy komlói műszakváltások rendjéhez igazodó jelenlegi közlekedési rendje miatt – nem javasolunk menetrend módosítást.

Szabadnapokon:

Üzemkezdettől 6.30 óráig a jelenlegi közlekedési rendet továbbra is fenntartanánk. 6.30 órától 7.15-ig 15 perces követési idővel javasoljuk a járatok közlekedtetését.

7.15-től 16.00 óráig módosítást nem javasolunk.

16.00 órától 20.40 óráig a jelenlegi járatok közlekedési rend helyett minden egész órakor és 40 perckor indítanánk járatot. Ezt összevetve a 8/A vonalon javasolt módosítással (minden óra 20. percében indulna járat) a szilvási városrészt 20 percnként szolgálnánk ki járatokkal (00, 20, 40 percekkor), míg Somág felé óránként kettő járat közlekedne. (00 és 40 perckor)

21.15-től 23.30 óráig tartó időszakban nem javasolunk menetrend módosítást.

Munkaszüneti napokon:

A jelenlegi menetrendet 13.00 óráig változatlan módon javasoljuk fenntartani.

13.00 órától 20.40 óráig – a szabadnapon javasolt közlekedési renddel megegyezően – javasoljuk a menetrend kialakítását. Ennek megfelelően minden egész órakor és minden óra 40. percében indulnának autóbusz járatok.

21.15 órától üzemzárásig a jelenlegi menetrend maradna érvényben.

8/A Autóbuszállomás – Somág – Szilvás – Autóbuszállomás:

Munkanapokon:

A jelenlegi menetrend maradna érvényben.

Szabadnapokon:

A teljes üzemidőt tekintve (6.20 órától 20.20 óráig) egy egységes, periódikus közlekedési rend kialakítását javasoljuk 60 perces követési idővel.

Ez alapján az autóbusz állomásról 8.30, 9.30, 10.30 és 11.30 órákor induló járatok 10 perccel korábban közlekednének, a 16.50 órákor induló járat pedig megszűnne.

Munkaszüneti napokon:

A szabadnapival megegyezően a teljes üzemidőt tekintve (6.20 órától 20.20 óráig) egy egységes, periódikus közlekedési rend kialakítását javasoljuk 60 perces követési idővel.

Ennek megfelelően a 10.30 órákor induló járat 10 perccel korábban közlekedne, a 16.50 órákor induló járat pedig megszűnne.

Pécs, 2010. december 16.

Helvi autóbusz menetrend Komló

8 Aut.áll. – Szilvás – Somág – Aut.áll.

járat km:6,2

Menetidő	Megállóhelyek
0	Autóbuszállomás
2	Berek u.
6	Szilvás gimnázium
7	ÉLDI megálló
8	Mezőgazd. bolt
9	Somág, Attila u.
10	Somág, Üzletek
12	Hunyadi u. óvoda
13	Vörösmarty u.
14	Kenderföldi iskola
16	Tompa M.u.
18	TESCO
20	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.10 – 6.20-ig 10 percenként							
y6.25	6.30	6.40	y6.45				
6.50 – 8.20 -ig 10 percenként							
8.30 – 13.30 -ig 15 percenként							
13.40 – 17.30 -ig 10 percenként							
17.45 – 19.45 -ig 15 percenként							
20.05	20.40	21.15	21.40	22.00	22.30	23.00	23.30

Szabadnapokon:

4.10	4.35	5.00	5.20	5.40	6.00	6.30	6.45	7.00	7.15
7.30	7.40	7.50	8.00	8.10	8.20	8.40	8.50	9.00	9.10
9.20	9.40	9.50	10.00	10.10	10.20	10.40	10.50	11.00	11.10
11.20	11.40	12.00	12.40	13.00	13.10	13.40	14.00	14.40	15.00
15.40	16.00	16.40	17.00	17.40	18.00	18.40	19.00	19.40	20.00
20.40	21.15	21.40	22.00	22.30	23.00	23.30			

Munkaszüneti napokon:

4.35	5.00	5.20	5.40	6.00	6.40	7.00	7.40	8.00	8.40
9.00	9.40	10.00	10.40	11.00	11.40	12.00	12.40	13.00	13.40
14.00	14.40	15.00	15.40	16.00	16.40	17.00	17.40	18.00	18.40
19.00	19.40	20.00	20.40	21.15	21.40	22.00	22.30	23.00	23.30

Jelmagyarázat:

y – tanév tartama alatt munkanapokon

Helyi autóbusz menetrend Komló

8/A Aut.áll. – Somág – Szilvás – Aut.áll.
járási km:5,8

<u>Menetidő</u>	<u>Megállóhelyek</u>
0	Autóbuszállomás
2	Berek u.
5	Gagarin u. iskola
7	Somág, Üzletek
8	Somág, Attila u.
9	Mezőgazd. bolt
10	ÉLDI megálló
11	Szilvás gimnázium
15	Berek u.
17	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

6.20 6.35 7.20 8.30 9.30 10.30 11.30 12.20 13.20 13.50
14.20 14.50 15.20 15.50 16.20 16.50 17.20 18.20 19.20 20.20

Szabadnapokon:

6.20 – 20.20 -ig 60 percenként

Munkaszüneti napokon:

6.20 – 20.20 -ig 60 percenként

6. sz. napirend

Techniq reklám Kft-vel kötendő szerződés

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Nagy László ügyvezető igazgató

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Szarka Elemér a megállapodás tervezet 8. pontjára hívta fel a figyelmet és javasolta, éljenek a lehetőséggel.

„Kft. vállalja, hogy városi ünnepek, rendezvények alkalmával egyeztetett helyeken és mennyiségben reklámhordozóit térítésmentesen az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. Igény esetén a Kft vállalja továbbá, hogy reklámhordozóin a város bejövő pontjainál - saját költségén - elhelyezi a város címerét.”

Mátyás János már bizottsági ülésen is kérte, hogy a táblákon a városrészek is legyenek feltüntetve, így a városba érkezők könnyebben tájékozódhatnak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

157/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Techniq Reklám Kft.-vel kötendő szerződés tárgyú előterjesztést.

A képviselő-testület kizárólagosan engedélyezi a Techniq Reklám Kft.-nek 2011. január 1-jétől 2015. december 31-ig terjedő időszakra az E.ON Zrt. tulajdonában lévő közvilágítási és kifeszültségű villamos tartóoszlopokon történő reklámozást.

Reklámhordozók után fizetendő díjat 1.000,- Ft+ÁFA/szerkezet/hó – ban határozza meg.

Az erről szóló szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: Polics József polgármester

7. sz. napirend

Javaslat a Komlói Újság kiadásáról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás megkötése

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Heigl Zsolt Hegyhát Média Kft.
dr. Grünwald Géza
Fazekas Imre

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság: a határozati javaslatot 4 m Ft-tal elfogadásra javasolta. A megállapodás-tervezetet az alábbiak szerint javasolta kiegészíteni és módosítani:

I/5. pont „...(ritkább megjelenés **előzetes egyeztetés alapján** indokolt esetben fordulhat elő)...”

II/2. pont „A megállapodás hatályának időtartama alatt a tárgyévi működési támogatás összegét megbízó **4 m Ft-ban** határozza meg. A támogatást **negyedévente** egyenlő részletekben kell folyósítani az **esedékes hónap 10. napjáig.**”

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

dr. Barbarics Ildikó javasolta, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy a ritkább megjelenés a nyári hónapokra értendő.

Polics József dr. Barbarics Ildikó felvetésével kapcsolatban jelezte, hogy be fog épülni a végleges szerződés szövegébe a javaslat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

158/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő- testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Újság kiadásáról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló előterjesztést.

1.) A képviselő-testület jóváhagyja a Komlói Újság kiadására, valamint Komló város honlapjának üzemeltetésére a HegyhátMédia Kft.-vel kötendő megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
2. A képviselő-testület a Komlói Újság kiadására, valamint Komló város honlapjának üzemeltetésére a 2011. évi költségvetésében 4 m Ft támogatást biztosít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (képviseli: Polics József polgármester) 7300 Komló, Városház tér 3., mint **megbízó**,
másrészről **HegyhátMédia Kft. (képviseli: Hiegl Zsolt) 7300 Komló, Kossuth L. u. 21.**
mint **megbízott** között a Komlói Újság kiadásával, valamint Komló város hivatalos honlapjának működtetésével kapcsolatban az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

A felek a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2010. (XII.16.) sz. határozata alapján a **HegyhátMédia Kft.-vel 2011. január 1. napjától 2011. december 31. napjáig** szóló határozott időtartamra köti meg az alábbi feltételekkel:

I. Megbízott kötelezettségei:

1. Vállalja, hogy 2011. január 1-ig elkészíti Komló a város kor színvonalának, követelményeinek megfelelő, modern honlapját, saját eszközeivel ellátja az önkormányzatnak készített honlap technikai karbantartását és üzemeltetését, valamint biztosítja a honlapon a frissített általános tartalomszolgáltatást.
2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a jelenlegi honlap tartalmát importálja az új rendszerbe, oly módon, hogy az önkormányzat számára kötelező adattartalommal jelenleg is működő felületet továbbra is a Polgármesteri Hivatal tölti fel.
3. Kötelezettséget vállal arra, hogy az új portál az alábbi tartalmi és funkcionális követelményeknek megfelel:

Az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC.tv. mellékletében szereplő általános közzétételi lista szerinti szerkezetben, és tartalommal, a különös (a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 67/2008.(III.29) Korm r., valamint az Áht. vonatkozó rendelkezései alapján) és egyedi közzétételi lista tartalmának közzétételét (figyelemmel a I/2. pontra).

- támogatja rovatok, cikkek, hírek, linkek, dokumentumok megjelenítését;
 - biztosítja nyilvános, aktuális információk megjelenítését pl: helyi autóbusz menetrend, orvosi, állatorvosi ügyelet, miserend, rendőrségi, tűzoltósági, katasztrófavédelmi felhívások, időjárás, légszennyezettségi adatok stb.
 - biztosítja pályázati kiírások, álláshirdetések, pályázati eredmények – kiemelten az Európai Unió pályázatok, formanyomtatványok közzétételét
 - a I/2. pontra is figyelemmel biztosítja „önkormányzati adatok” rovat működtetését, mely tartalmazza a jegyzőkönyveket, rendeleteket, határozatokat, az Önkormányzat felépítésének bemutatását, a szervezeti egységek, illetve személyek legfontosabb adatainak (név, telefonszám, e-mail cím, fogadóórák...) megjelenítését, képviselők és a testület bemutatása stb;
 - tartalmaz információs anyagot a városról, közintézményekről fényképekkel; interaktív várostérképpel
 - turisztikai információkat, kulturális programajánlót tartalmazzon;
 - testvérvárosok bemutatása,
 - legyen rugalmas, bővíthető;
 - a rendszer nyújtson lehetőséget a városban működő szolgáltatók, vállalkozások, intézmények, egyházak, non-profit szervezetek igény szerinti linkjeinek elhelyezésére
 - legyen esztétikus megjelenésű, könnyen kezelhető, jól olvasható, elfogadható sebességgel működjön.
4. Vállalja, hogy a DDOP-3.1.1-09-2009-0055 azonosító számú „Egyenlő eséllyel a komlói Polgármesteri Hivatalban” című pályázatban vállalt akadálymentesített honlap követelményeinek megfelel az új honlap.
5. Kötelezettséget vállal arra, hogy a Komlói Újságot 2 hetente 4 oldal terjedelemben, színes kivitelben megjelenteti (július hónapban az újság kiadása szünetel), melyben az önkormányzat számára térítésmentesen biztosítja a rendeletek (szám, megnevezés) közzétételét. A Komlói Újság a Komlói Kirakat mellékletként kerül terjesztésre.
6. Kötelezettséget vállal arra, hogy a Komlói Újság, valamint Komló város honlapja tekintetében egységes, elegáns arculati megjelenést alakít ki, melyben Komló város címere megjelenik, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat az elkészült arculati elemeket szabadon felhasználja.

II. Megbízó kötelezettségei:

1. Kötelezettséget vállal arra, hogy az „önkormányzati adatokat” – a I/2. pontra is figyelemmel - folyamatosan frissíti.

2. A megállapodás hatályának időtartama alatt a tárgyévi működési támogatás összegét a megbízó 4 m Ft-ban határozza meg. A támogatást negyedévente egyenlő részletekben kell folyósítani az esedékes hónap 10. napjáig.

III. Pénzügyi elszámolások:

1. A megbízott köteles elkülönítetten kimutatni a szerződés tárgyához kapcsolódó bevételeit és kiadásait.
2. A pénzügyi elszámolások ellenőrzésére a megbízott lehetőséget biztosít a megbízó számára a megbízó által megjelölt időpontban. Az ellenőrzés időpontját, az ellenőrzést megelőzően a megbízott tudomására hozza.
3. A megbízott a tárgyévben felmerült költségeiről és bevételeiről 2012. január 15-ig elszámol megbízó felé.

Komló, 2010.

Komló Város Önkormányzata
(képv.: Polics József polgármester)
megbízó

HegyhátMédia Kft.
(képv.: Hiegl Zsolt ügyvezető)
megbízott

8. sz. napirend

Volt Május 1. Művelődési Ház tulajdonba adása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Mátyás Imre plébános

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A fidesz frakció támogatta az előterjesztést.

dr. Barbarics Ildikó jelezte, hogy az előterjesztésben elírás történt, mert nem tulajdonba adásról volt szó, hanem használatba adásról. Ha a tulajdoni hányad átadása megtörténik, akkor az önkormányzat onnantól kezdve már nem rendelkezik tulajdonnal.

Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy az egyház tulajdonába adja ingyenesen az ingatlant, akkor indokoltnak tartaná a használattal kapcsolatos részletek pontosítását. Valamifajta kötelezettséget kellene előírni, hiszen ez egy ingyenes tulajdonba adás, aminek a garanciális lehetőségei sokkal szűkebb körűek, mintha visszterhes lenne. Fontosnak tartaná a közös tulajdonból adódó költségek viselése és a használat rendezése érdekében, hogy a Német Klub és az Egyház között a használat pontosan és szabályosan rögzítve legyen.

dr. Vaskó Ernő elmondta, nem történt elírás az előterjesztésben. Annak idején a testület a tulajdonba adásról döntött azzal, hogy bizonyos feltételeket szabjon meg két bizottság. A két felhatalmazott bizottság olyan feltételeket támasztott, ami alapján nem jött létre a tulajdonjog átadása.

Az Egyház ismételten tulajdonba adási kérésével fordult a képviselő-testülethez. A Német Klubbal már korábban is volt megállapodásuk, ezért ez a Német Kisebbségi Önkormányzat és az Egyház ügye. Az óvodát szeretnék bővíteni, illetve adományokat tárolnák ott.

Nincs kizárva, hogy a tulajdon átadási szerződésbe bekerüljenek a használat feltételei is.

Polics József elmondta, hogy az önkormányzat nem tett eleget az 1992-ben vállalt kötelezettségének, és jelenleg nem díszé a városnak az árkádsor. Bízik benne, hogy az Egyházzal közösen meg tudják majd oldani a problémát és a jövőben úgy fog kinézni az árkádsor, ahogy fényképeken látható. A Német Klubnak szüksége van az árkádsor egy részére, hogy meg tudja közelíteni az ingatlanát. A két fél alapító okiratban rögzítheti az érdekeit. Az önkormányzatnak az az érdeke, hogy az árkádsor a város díszé legyen.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

159/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Római Katolikus Egyház Komló-belvárosi Plébániahivatal kérelmét.

1. A képviselő-testület 60/2009. (V. 28.) sz. határozata 1. pontját visszavonja.
2. A képviselő-testület a Templom tér 4. szám alatti, komlói 935/2 hrsz-ú, 1439 m² nagyságú ingatlanból a Komló Város Önkormányzata tulajdonát képező 591/1564 részt (390 m² a földszinten, 200 m² az alagsorban) – a 20/2007. (X. 18.) sz. vagyonrendelet 18. §. (1) bekezdésben biztosított jogánál fogva – ingyenesen a Római Katolikus Egyház Komló-belvárosi Plébániahivatal (Komló, Templom tér 3.) tulajdonába adja.

Az ajándékba adott ingatlanrész forgalmi értéke: 23.162.406,- Ft.

Az épületrész tulajdonba adásának feltétele:

- A tulajdonba adást követően a Plébániának és a Német Kisebbségi Önkormányzatnak megállapodást kell kötnie az osztatlan közös tulajdonban lévő épület további használatáról.
- Az új tulajdonos oktatási és karitatív célra használhatja az épületet.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adományozási szerződés elkészítéséről, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. A képviselő-testület a 2. pontban szereplő szerződés elkészítéséig az ingatlant a Szent Kinga Caritas Alapítvány (Komló, Templom tér 3.) ingyenes használatába adja azzal, hogy a rezsiköltségek a használót terhelik.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Római Katolikus Egyház Komló-belvárosi Plébániahivatal a 930 hrsz-ú, 180 m² nagyságú „közút” megnevezésű ingatlanon kerítést építsen, azzal a feltétellel, hogy az önkormányzat és az útról nyíló pince mindenkori bérlője részére a bejutást biztosítani kell.

9. sz. napirend

Tervezett komlói programok a jubileum jegyében

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné KH igazgató

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést az alábbi kiegészítéssel javasolta elfogadásra: „A tervezett Komlói Programokhoz a 2011. május 1-én megrendezésre kerülő VIII. Európa-Nap Déli Kapu Örökség Fesztivált szervező intézmény kiegészítésre kerül a civil szervezetekkel. Állandó kapcsolattartónak a bizottság Simon Andrásné javasolta.”

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

160/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az oktatási, kulturális, sport és ifjúsági, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembe vételével – megtárgyalta a 2011. évi tervezett komlói programokat.

1. A képviselő-testület Komló várossá nyilvánításának 60. évfordulója jegyében tervezett programjait megismerte, azt tudomásul veszi.
2. A 2011. évi költségvetési koncepció elfogadásával egyidejűleg meg kell tervezni – Komló várossá nyilvánításának 60. évfordulójára tekintettel – a 2011. évi kulturális programokhoz biztosított önkormányzati támogatás összegét a programszervezés és az előzetes szerződéskötések érdekében.
3. A képviselő-testület felkéri Simon Andrásnét a városi nagyrendezvények koordinálására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

2011. VÁROSI NAGYRENDEZVÉNYEK

IDŐPONT HÓ/NAP	PROGRAM MEGNEVEZÉSE	PROGRAM JELLEGE :	SZERVEZŐ INTÉZMÉNY	TERVEZETT KIADÁSI ELŐIRÁNYZAT
2011.január 17-22.	A Magyar Kultúra Hete *	Kiállítás, színházi műsor, táncház	Közösségek Háza - Színház	Saját erőből próbálják megvalósítani
2011. április 8-9.	Mindenmás Fesztivál *	Alternatív ifjúsági fesztivál (könnyűzenei és kortárs színházi)	Közösségek Háza - Színház	Technikai ktg: 400.000 Műsor ktg: 600.000
2011. május 1.	VIII. Európa–Nap Déli Kapu Örökség Fesztivál *	Nemzetközi folklór fesztivál	KH – Színház, Pöndöly Egyesület Civil szervezetek	Technikai ktg: 400.000 Műsor ktg: 600.000
2011.május vége	Komló és környéke bányászainak III. találkozója	Bányász hagyományok ápolása	Civil szervezetek	800.000
2011. július /augusztus (vasárnaponként)	TópArt Tófesztivál *	Zenei- és tánc produkciók	Közösségek Háza - Színház	Saját erőből próbálják megvalósítani
2011. július - augusztus	Nyári Színházi Esték *	Színházi - és zenei műsorok	Közösségek Háza - Színház	1.000.000
2011. augusztus eleje	IV. Civilek Napja	Zenei- és táncprodukciók	Civil szervezetek	400.000
2011. augusztus 20.	Szent István Napja	Családi nap műsorokkal a 48-as téren	Fidelitas - KH	Műsor ktg: 400.000

2011. szeptember 2-4.	Komlói Napok *(Komló Város 60 éves évfordulója)	Szabadtéri műsorok	Közösségek Háza – Színház- civil szervezetek	Technikai ktg: (színpad, hangosítás) 1.500.000 Műsor ktg: 4.000.000 Egyéb ktg : 1.600.000
2011. szeptember 1.	Komló Város 60 éves évfordulója – Baranyai képzőművészek tárlata	Kiállítás	Közösségek Háza	Díjak, kiadvány: 300.000
2010. december 2-4.	Borbála – Napok *	Bányász hagyományok ápolása	Közösségek Háza Civil szervezetek	Saját erőből próbálják megvalósítani
			ÖSSZESEN :	12.000.000.-

A * jellel szereplő rendezvények a KH DDOP pályázatának indikátor-programjai, melyeket 2017-ig kötelező jelleggel meg kell rendezni!

10. sz. napirend

Beszámoló a Komló Városért Alapítvány 2010. évi tevékenységéről

Előadó: Polics József polgármester
Bobály János kuratóriumi elnök

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Polics József megköszönte az alapítványban tevékenykedők munkáját.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

161/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester és a Kuratórium elnökének előterjesztéséből, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság valamint a pénzügyi, jogi, és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – tájékozódott a Komló Városért Alapítvány 2010. évi tevékenységéről.

A képviselő-testület az Alapítvány 2010. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi. *(A 2010. évi pénzügyi kimutatást az 1. sz. melléklet tartalmazza.)*

Köszönetét fejezi ki az Alapítvány Kuratóriumának az Alapítvány működését segítő szakmai tevékenységéért, és Király Tivadarnénak, a GESZ munkatársának, aki 1993 óta önzetlenül készítette az Alapítvány pénzügyi beszámolóit.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
Bobály János kuratóriumi elnök

1. sz. melléklet

Az Alapítvány jelenlegi pénzügyi helyzetét 2010. január 01-október 30-ig az alábbi táblázat mutatja:

<i>2010. évi nyitó banki egyenleg</i>	810.356.-Ft
<i>2010. évi nyitó lekötött betét</i>	523.378.-Ft
Nyitó pénzkészlet összesen:	1.333.734.-Ft
<i>Forgalom:</i>	
Kamatbevétel	2.642.-Ft
Lekötött kamatbevétel	21.723.-Ft
Önkormányzati támogatás	1.000.000.-Ft
Bankköltség	0
Támogatások kifizetése kérelmek alapján	1.276.000.-Ft
Záró egyenleg 2010. okt. 30-án	1.078.899.-Ft
A záróegyenlegből lekötve 2010. okt. 15-től (A lekötés futamideje 3 hónap, a kamat mértéke évi 5 %.)	845.000.-Ft
Jelenleg a folyószámlán lévő záróegyenleg	233.899.-Ft

(Az Alapítvány alapító okirata megtekinthető Komló város honlapján a Civil szervezetek menü alatt.)

11. sz. napirend

Szervezeti és működési szabályzat módosítása (részönkormányzatok, vagyonyilatkozat)

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

162/2010. (XII.16.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – az SZMSZ vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel kapcsolatos V. számú függelékét az alábbiak szerint módosítja:

Kötelezett megnevezése	Nyilatkozattétel gyakorisága
Önkormányzati intézmények vezetői	
Gazdasági Ellátó Szervezet	Évente
Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola	Kétévente
Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda	Kétévente
„Szilvási Nevelési-Oktatási Központ” Óvoda és Általános Iskola	Kétévente
Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Óvoda	Kétévente
Közösségek Háza Színház- és Hangversenyterem	Kétévente
József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény	Kétévente
Egyéb önkormányzati intézmények	
Városi Tűzoltó Parancsnokság	Évente
Városgondnokság	Évente
Gazdasági társaságok	
Fűtőerőmű Zrt.	Kétévente
Komló-Víz Kft.	Kétévente
Komlói Városgazdálkodási Zrt.	Kétévente
Komlói Szociális Kht.	Kétévente
Komló és Térsége Fejlesztési Kht.	Kétévente
Carboker Kft.	Kétévente
Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft.	Kétévente
Más közfeladatot ellátó személyek	
Önkormányzat könyvvizsgálója	Kétévente
Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság külső tagjai	Évente
Egészségügyi és szociális; Gazdasági és településfejlesztési; Oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottságok külső tagjai	Kétévente

Utasítja a jegyzőt, hogy az V. számú függelékben történt módosításokat a szervezeti és működési szabályzatban vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2010. (XII.17.) sz.
r e n d e l e t e

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

szóló 27/2006. (X.16.) sz. rendelet (továbbiakban: szabályzat) módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi önkormányzati rendelet alkotja:

1. §

A szabályzat **29. § (1) és (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:**

„(1) Komló város közigazgatási területén Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat, Kisbattyán Településrészi Önkormányzat, Gesztenyészobákpusztai Településrészi Önkormányzat, Sikonda Településrészi Önkormányzat, Körtvélyes Településrészi Önkormányzat és Mecsekkfalui Településrészi Önkormányzat működik. A településrészi önkormányzatok jegyzékét és tagjaik nevét a VI. sz. függelék tartalmazza.

(2) A településrészi önkormányzatok tagjainak száma Mecsekjánosi, Kisbattyán, Mecsekkfalui Településrészi Önkormányzatok esetében 5 fő, a Körtvélyes Településrészi Önkormányzat esetében 6 fő, Sikonda, Zobákpusztai-Gesztényes Településrészi Önkormányzat esetében 7 fő. Személyükre a településrész lakói tesznek javaslatot. Vezetőjét – aki csak települési képviselő lehet –, továbbá tagjait a képviselő-testület választja meg.

12. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

12. sz. napirend

Komlói Fűtőerőmű Zrt. díjmódosítási javaslata

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Vida János vezérigazgató

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László arról érdeklődött, hány éve nincs megtérítve az Erőmű számára a nem alaptevékenységhez köthető feladatellátásra fordított összeg (90 m Ft).

Ha kormányzati szinten olyan döntés született volna, hogy a gázmotorok által termelt villamos energiát átveszik, és megtérítésre kerül a nem az alaptevékenységhez köthető feladat, akkor elvileg kikerülhető lenne a díjemelés?

Vida János (vezérigazgató) elmondta, hogy az előző képviselő-testületben részt vevők pontosan tudják, hogy hány éve nincs finanszírozva a nem alaptevékenységhez köthető feladat. Az uszodának folyamatosan finanszírozási szükséglete volt, mióta átadásra került és az üzemeltetési szerződést megkötötték.

Az elmúlt évben 28 %-os volt a gázár emelkedése és az erőmű 12 %-ot csökkentett a díjából. Ezt az akkori gázárak és az akkori várható fűtőanyag portfólió tették lehetővé. Időközben jelentős változások történtek a magyar gazdaságban, az Erőmű működési költségei rendkívül nagymértékben megnövekedtek. Ebben az évben nem igazán sikerült a működési költségnövekedéseket kompenzálni. Ez a 12 % az előző időszak költségnövekedésének az ellentételezése.

A KÁT rendszerről még ma is komoly polémiák folynak, még ma sem tudják precízen és pontosan, hogy hogyan alakul a rendszer január 1-től.

Amíg ez a feltételrendszer nem egzakt, nem precíz és nem pontos, addig nem lehet megmondani, hogy mihez képest kellene számolni, és nem lehet megmondani, hogy mihez képest alakulnának az árbevételek.

A villamos energia döntő hányadában átvételre kerül jelenleg is és január 1-től is, de a termelési lehetőségeknél lényegesen alacsonyabb szinten.

Kispál László kifogásolta miszerint továbbra is gyakorlat marad, hogy a távfűtést igénybevevők fizetik a város egy adójának a részét, egyfajta plusz adót.

Nincs strukturális átalakítás, csak díjemelés. Attól tart, hogy ezt nem fogják tudni kifizetni a szolgáltatást igénybevevők. Bízik abban, hogy ezáltal nem fognak a kintlévőségek emelkedni.

Talált Tímea nem ért egyet a díjemeléssel, mert tovább fog növekedni a nem fizetők száma. Inkább a fűtőkorszerűsítésre kellene lehetőséget találni.

Mátyás János véleménye szerint a fűtés ugyanolyan szolgáltatás, mint a kábel TV, a villany, a telefon, stb. El kellene felejteni, hogy Komló városában szociális kérdéseket akarnak megoldani cégeken keresztül. Ahhoz, hogy a cég talpon maradhasson, meg kell emelni a díjakat, akkor is, ha ez nem népszerű dolog.

dr. Barbarics Ildikó nagyon fontosnak tartja, hogy az energia megtakarításra irányuló pályázatok a jövőben is biztosítottak legyenek a lakosok számára, mert ahol a korszerűsítés megtörtént, mindenhol pozitív a visszajelzés. Nagy felelősség az önkormányzat számára, hogy ehhez a kellő forrásokat és lehetőségeket megteremtse, és minél szélesebb körben a lakáság számára biztosítsa. A házak, lakások szigetelésében Komló országos szinten nagyon rossz helyen áll. Úgy gondolja, hogy valóban nagy a baj, a céget segíteni kell.

Kispál László elmondta, hogy a távfűtés ÁFA-jának csökkentése jelentős segítség volt, most már csak a gáznak kellene csökkenteni az ÁFA-ját.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

174/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, és a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatai alapján egyben taggyűlésként eljárva – megtárgyalta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. hődíj változtatási javaslatával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, és tudomásul veszi, hogy a szolgáltató 2011. január 1. napjától a hatályos, idevonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott hődíjat érvényesíti a fogyasztók felé.

Határidő: 2011. január 1.

Felelős: Polics József polgármester

13. sz. napirend

Hulladékszállítási díj emelése

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Vida János igazgató

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK 29/2010. (XII.17.) számú rendelete

A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK KEZELÉSÉVEL (gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) KAPCSOLATOS KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL ÉS ANNAK KÖTELEZŐ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL szóló 15/2002. (VII.01.) Ökr. számú rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§-a alapján, a 2000. évi XLIII. tv. 23.§-ban kapott felhatalmazás szerint eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 2. sz. melléklete hatályát veszíti, helyébe jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba, e rendelet melléklete szerinti díjakat ettől a naptól kell alkalmazni.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester

15/2002. (VII.1.) Ökr. sz. Hulladékgazdálkodási rendelet

A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJAI, KEDVEZMÉNYEK, PÓTDÍJAK

1. A szerződéses jogviszonyt létesítők részére:

- a./ 1 db **70 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **221 Ft**
- b./ 1 db **110 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **352 Ft**
- c./ 1 db **770 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **2422 Ft**
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén: **2401 Ft**
- d./ 1 db **1100 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **3458 Ft**
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén: **3436 Ft**
- e./ Közszolgáltató által árusított, jelzett **zsák** díja: **352 Ft**

2. Kedvezmények

Családi házas illetve üdülőövezetben az 1 ill. 2 fős háztartások választhatnak

a./ 70 l űrtartalmú hulladékgyűjtő edényzet

b./ 110 literes hulladékgyűjtő edényzet alkalmazása esetén:

- 1 fős családok esetén 40 %-os,
- 2 fős családok esetén 20 %-os,

kihasználtsági kedvezmény igénybevétele között.

3. Pótdíjak:

Azon igénybe vevők felé, akik nem kötik meg a közszolgáltatási szerződést és/vagy nem szolgáltatnak adatot a díjtétel megállapításához, a közszolgáltató az alábbiak számlázására jogosult:

- családi ház esetében
2 db 110 literes edény heti kétszeri szállítása: **6.094 Ft/hó**
- 13-15 lakásból álló lakóközösség esetében
2 db 1100 literes edény heti kétszeri szállítása: **59.891 Ft/hó**
- 10 emeletes épület esetében
3 db 770 literes gyűjtőedény díjának heti kétszeri szállítása: **62.928 Ft/hó**

A fenti árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

14. sz. napirend

Vízdíjakról szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Karnis Gyula ügyvezető igazgató

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság**, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Polics József elmondta, hogy Komló város esetében víz- és csatornadíj emelésre nem kerül sor. Továbbra is megmarad a társasházaknál az egyben és határidőre történő fizetés esetén a 10 %-os díjkedvezmény. Az elmúlt 2,5 hónap alatt azt tapasztalta, hogy ezt az információt nem ismerik. A szükséges lépéseket meg kell tenni, hogy a társasházak éljenek a további 10 %-os díjcsökkentés lehetőségével. A komlóiak tudomására szeretné hozni, hogy az eddigi gyakorlattal ellentétben vidéken van víz- és csatornadíj emelés. Ezt eddig senki nem merte felvállalni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

175/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési és a gazdasági, településfejlesztési bizottságok javaslata alapján – megtárgyalta a Vízdíjakról szóló rendelet felülvizsgálata tárgyú előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület az önkormányzati víziközműből szolgáltatott ivóvíz- és csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló, többször módosított 33/1996. (XII.29.) Ökr. számú rendelet 2. § (10) bekezdésében foglaltakat a 32/2010. (III.25.) számú határozata 1. pontja alapján felülvizsgálta és azt nem kívánja módosítani.
- 2.) A képviselő-testület tájékozódott a KEOP-7.1.3.0-2008-0020 számú ivóvízminőség-javítást célzó pályázatról és mint többségi tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy Kishajmás község önkormányzata a projekt keretében a komlói kistérségi ivóvízellátó víziközmű rendszerről való leágazással kiépítse a Bodolyabér – Kishajmás települések között tervezett új ivóvíz vezetéket.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházáshoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatot aláírja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

15. sz. napirend

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok átszervezése

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslat 1., 3., 4., 6., 7. és 8. pontját elfogadásra javasolta.

Továbbá javasolta, hogy a **határozati javaslat 2. pontjának 2. és 3. bekezdése helyére** az alábbi szöveg kerüljön „A képviselő-testület egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a Carboker Kft-ben Jankovics Antal ügyvezetői tisztsége november 29. napjával megszűnt, az új ügyvezető 2010. november 30-tól 2011. június 30-ig Golyák Jánosné. Jankovics Antal munkaviszonya közös megegyezéssel megszűnt, jogfenntartással 2011. június 30. napjáig.”

A határozati javaslat 5. pontja helyére pedig az alábbi szöveget javasolta:

„A képviselő-testület egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft-ben Jankovics Antal ügyvezetői tisztsége november 29. napjával megszűnt, az új ügyvezető 2010. november 30-tól 2011. június 30-ig Golyák Jánosné. Jankovics Antal munkaviszonya közös megegyezéssel megszűnt, jogfenntartással 2011. június 30. napjáig.”

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Polics József elmondta, hogy úgy gondolták, hogy a testületnek kell adni egy átfogó tájékoztatást a jelenlegi helyzetről. Ez az anyag megmutatja azt az állapotot, ahogy átvették az önkormányzatot, azt a tulajdonosi szerkezetet, azt az adósságot, ami most terheli az önkormányzatot. Bizonyos szinten nem az a korlátos mozgástér, amit az ember még a választások idején gondolt, a sok kicsi, apró szerkezetű tulajdonú vízmű, hanem a többiek: a Carboker Kft-nél, valamint a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft-nél lévő káosz. Ha valaki végig szeretné nézni a kifizetetlen számlákat, megteheti felügyelet és titoktartási kötelezettség mellett.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati pontokat az alábbiak szerint bocsátotta szavazásra:

- 1., 3., 4., 7. és 8. határozati pontok,

- 2., 5., és 6. határozati pontok,

melyet a képviselő-testület – mindkét esetben – 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

176/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi, ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok átszervezése” tárgyú napirendet.

- 1.) A képviselő-testület a polgármester önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok átszervezésével kapcsolatos beszámolóját tudomásul veszi.
- 2.) A képviselő-testület egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a 78/2010. (VI.17.) sz. határozat visszavonásra kerüljön. Ennek következménye, hogy a Carboker Kft. nem olvad be a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.-be.
A képviselő-testület egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a Carboker Kft-ben Jankovics Antal ügyvezetői tisztsége november 29. napjával megszűnt, az új ügyvezető 2010. november 30-tól 2011. június 30-ig Golyák Jánosné. Jankovics Antal munkaviszonya közös megegyezéssel megszűnt, jogfenntartással 2011. június 30. napjáig.”

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

- 3.) A képviselő-testület a Carboker Kft. tulajdonában levő 2413/33 és 2413/28 hrsz. alatti, út megnevezésű ingatlanokat az ezekhez tartozó telkek áramellátásához szükséges villamos hálózatot, valamint a Tröszt utca közvilágítás II. ütemének terveit megvásárolja a társaságtól. A vételár bruttó 5 millió Ft, amelyet a képviselő-testület a 2011. évi költségvetése terhére 2011. március 30-ig vállal megfizetni.

Határidő: 2011. március 30.

Felelős: Polics József polgármester

- 4.) A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Carboker Kft.-t illető Ipari parki címet a társaság a vonatkozó szabályok alapján az illetékes minisztérium engedélyével a Komló Fűtőerőmű Zrt. részére átadja.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Polics József polgármester

- 5.) A képviselő-testület egyetért azzal és jóváhagyja, hogy a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft-ben Jankovics Antal ügyvezetői tisztsége november 29. napjával megszűnt, az új ügyvezető 2010. november 30-tól 2011. június 30-ig Golyák Jánosné.
Jankovics Antal munkaviszonya közös megegyezéssel megszűnt, jogfenntartással 2011. június 30. napjáig.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

- 6.) A képviselő-testület a 108/2008. (VI.26.) Komló-Víz Kft. alaptőke emeléséről szóló határozatának végrehajtását felfüggeszti. A tőzrstőke emelés vonatkozásában 2011. június 30-áig hoz döntést.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

- 7.) A képviselő-testület folytatni kívánja a Komló-Víz Kft. üzletrészek felvásárlását 150 %-os árfolyamon a tulajdonostárs önkormányzatoktól 2011. december 31-ig. Az adásvételi szerződések megkötésének feltétele, hogy az eladó önkormányzat legalább 20 éves üzemeltetési szerződést kössön a céggel. Utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés összeállítása során az üzletrészek adásvételéhez szükséges előirányzatot szerepeltesse, forrásként a kötvény elszámolási számlán szereplő pénzmaradványként kezelt kötvény bevételt jelöli meg.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

- 8.) A képviselő-testület utólagosan jóváhagyja, hogy a Komlói Városgazdálkodási Zrt. a Dél-Balaton és Sióvölgye Konzorcium keretében folyó beruházás finanszírozására az önkormányzat tehermentesítése érdekében 18 millió Ft összegű hitelt vett fel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

16. sz. napirend

Komló településrendezési terve 2009. – 2010. évi módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2010. (XII.17.) sz.
rendelete

A VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL
ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

Komló Város Képviselőtestülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c.) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Bevezető rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

- (1) Jelen rendelet hatálya a város igazgatási területére terjed ki.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott területen területet felhasználni, építési telket, vagy területet kialakítani, a földrészleteken építési tevékenységet folytatni, rendeltetést megváltoztatni, ilyen célra hatósági engedélyt adni az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997 Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) előírásainak, valamint jelen szabályzatban foglaltaknak megfelelően szabad.
- (2) Jelen szabályzat az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

1. számú melléklet: Övezeti előírások összefoglaló táblázata

2. számú melléklet: PÉCSÉPTERV Kft tervdokumen-tációjának SZ-1 jelű, M 1:10000 léptékű külterületi és 1-15 jelű, M 1:2000 léptékű belterületi szabályozási tervlapjai.

Fogalom meghatározások

2. §

Jelen szabályzat alkalmazása során az alább felsorolt kivételekkel az 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §-ban, illetve az OTÉK-ben meghatározott fogalomértelmezéseket kell használni.

- a) *Szintterületi mutató*: a telken lévő épületek összes szintterületének és a telek területének viszonyszáma. E számítás során nem kell figyelembe venni a tetőtér 1,90 m-nél kisebb belmagasságú részét és a pinceszintet.
- b) *„K” kialakult állapot*. Kialakult állapot azt jelenti, hogy a terület kialakult, új építés, vagy bővítés esetén kialakult szabályokat kell betartani, építési engedélyt az illeszkedés elvének figyelembevételével lehet kiadni. Amennyiben az alkalmazandó

jellemzők nem magától értetődőek, azokat elvi engedély keretében kell meghatározni. Kialakult állapotra vonatkozó előírást kell használni az épületnek az övezeti előírásokban „K” betűvel meghatározott jellemzőivel kapcsolatban.

- c) *Korlátozott használatú út*: az, az út, amelyen a gépjármű közlekedés időben, vagy célban korlátozva van.
- d) *Telepszerű a beépítési mód*, ha a telken kettőnél több önálló, a terület alaprendeltetésével azonos funkciójú épület van. Beépítési mód tekintetében ugyanide sorolandó a tömbtelken lévő beépítés is.
- e) *Csoportos beépítési mód*: közterületek által határolt telekcsoporton egységes terv alapján egyszerre beépülő aprótelkes, intenzív beépítés.
- f) *Közterület szabályozási vonal*: a közterületet helyét és mértékét kötelezően előíró vonal. Ábrázolása csak a közterületi határ megváltoztatása esetén indokolt.
- g) *Övezetszabályozási vonal*: az egyes övezeteket, építési övezeteket elválasztó vonal. Amennyiben a közterület szabályozási vonallal egybeesik, ábrázolni a közterület szabályozási vonalat kell.
- h) *Talajfedettség*: a beépített és burkolt felületek összegének aránya a telek teljes területéhez, százalékban kifejezve. Az a vízáteresztő burkolat, amely legalább 50%-ban lombkoronával fedett, a talajfedettség számítása tekintetében nem számít burkolt felületnek.
- i) *Lombkorona fedettség*: a fák lombkoronája által fedett terület aránya a telek teljes területéhez, százalékban kifejezve. A lombkorona átmérőjét az ún. Schmidt-féle táblázat teljes kifejtésre vonatkozó értékeivel kell figyelembe venni.
- j) *Háromszintes növényállomány*: a gyepszintű, a cserjeszintű és fás növényzet együttes alkalmazása terület-lehatárolás, vagy környezetvédelem céljára.
- k) *Úszótelek*: más telek (tömbtelek) által körbezárt, köz- vagy magánútról meg nem közelíthető telek.
- l) *Tömbtelek*: úszótelke(ke)t körbezáró telek.

Belterület lehatárolása

3. §

A belterületbe vonásra kijelölt területeket az SZ-1 jelű külterületi szabályozási tervlap és a belterületi szabályozási terv 1-15 jelű szelvényei határozzák meg.

A rendezési tervi célok megvalósítása érdekében a beépítésre szánt területek a település fejlődése által megkívánt ütemben vonhatók belterületbe.

A szabályozás elemei

4. §

- (1) A szabályozás elemei a település alakításában játszott szerepüknek megfelelően I., II., vagy III. rendűek lehetnek.

- (2) Az I. rendű szabályozási elemek a település egésze szempontjából a legfontosabbak, ezért ezeket csak a településszerkezeti terv felülvizsgálatára és módosítására előírt eljárással lehet megváltoztatni. I. rendűnek kell tekinteni azokat a közlekedési elemeket, terület-felhasználási módokat és terület-felhasználási egység határokat, amelyek a településszerkezeti tervben jelölve vannak.
- (3) Településszerkezeti terv módosítása nélkül, szabályozási tervvel módosítható a terület-felhasználási egység határa egy teleksáv mértékéig.
- (4) A II. rendű szabályozási elemek egy-egy településrész szempontjából fontosak, ezeket csak a szabályozási terv módosítására előírt eljárással lehet megváltoztatni. II. rendűnek kell tekinteni minden szabályozási elemet, amit a (2) és (5) bekezdés tételesen nem sorol fel.
- (5) A III. rendű szabályozási elemek a helyi építési szabályzat, szabályozási terv módosítása nélkül hatósági eljárásban, illetve külön önkormányzati rendeletben módosíthatók, pontosíthatók, kiegészíthetők a rendezési tervi célok megvalósítása érdekében.
 - a) Hatósági eljárásban (pl. elvi engedélyezési eljárás keretében) módosítható, vagy meghatározható
 - az illetékes szakhatóság hozzájárulásával a védősáv és -terület,
 - telekalakítási terv alapján a hátsó telekhatáron haladó övezet-, építési övezet-szabályozási vonal, valamint a terület-felhasználási egységen belüli területet kiszolgáló út.
 - b) Önkormányzati rendeletben módosítható, vagy meghatározható
 - a belterületi határ a beépítésre szánt területek fejlesztési ütemével összhangban,
 - az épített értékek helyi védelme építész vezető tervezői vagy műemlék szakmérnöki szakvélemény alapján, a települési, térségi illetve ezek hiányában a megyei főépítész állásfoglalásának kikérése mellett
 - a természeti értékek helyi védelme táj-, illetve kertépítész szakvélemény alapján, a természetvédelmi hatóság állásfoglalásának kikérése mellett.
- (6) A nem önkormányzati döntéskörbe tartozó jogszabálytól függő szabályozási elemek – informatív elemek – változása, változtatása nem igényel rendezési terv módosítást. Ide tartoznak a táji, természeti, régészeti, építészeti értékvédelem országos jelentőségű elemei.

Az építés engedélyezésének sajátos feltételei

5.§

(1) Az alábbi esetekben a kérelemhez csatolni kell az önkormányzati főépítész szakvéleményét:

- a) a 4. § (5) bekezdésben meghatározott telekalakítási tervhez,
- b) kétlépcsős engedélyezési eljárásra kötelezett területen a telekalakítási és elvi engedélyezési tervhez,
- c) helyi értékvédelem alatt lévő területet, vagy épületet érintő engedélyezési tervhez

(2) Az építési engedélyezési eljárásba szakhatóságként be kell vonni a területileg illetékes első fokú

- a) természetvédelmi hatóságot a szabályozási terven jelölt országos jelentőségű természetvédelmi területeken belüli építkezés esetén,
- b) örökségvédelmi hatóságot
 - a jelen szabályzat mellékletében felsorolt nyilvántartott régészeti lelőhelyen és régészeti érdekű területen belüli, valamint
 - a kijelölt műemléki környezetben belüli építkezés esetén,
- c) vízügyi igazgatóságot a szabályozási terven jelölt
 - hidrogeológiai védőterületen és
 - a vízgazdálkodási területen belüli építkezés esetén,
- d) a területileg illetékes bányakapitányságot
 - alábányászott ill. 300m²-t meghaladó alapterületű föld alatti tárolótérrel (pince) érintett területen, illetve nyilvántartott ásványvagyon-előfordulást érintő külterületi építmény építése vagy bővítése esetén, továbbá bányatelket érintő telekalakítási eljárásokkal kapcsolatosan
 - az 5,0 m-nél nagyobb szabad magasságú földet megtámasztó építkezéseknél,
 - a 4,0 m-nél kisebb főtetakarással rendelkező pincék hatástávolságán belüli építkezéseknél,
 - a 10 %-nál nagyobb lejtőn 3,0 m-nél nagyobb földvastagságot érintő tereprendezés esetén
 - a 12,5 méter építménymagasságot illetve 7,0 méter fesztávolságot meghaladó épületek esetén

- (3) Kétlépcsős építési engedélyezési eljárást kell lefolytatni jelen bekezdés a)-d) pontjaiban leírt esetekben az e)-g) pontokban leírt feltételekkel.
- a) A szabályozási tervben telekalakítási terv készítési kötelezettséggel terhelt területegységben az engedélyezés első lépcsőjét a területegység egészére vonatkozó telekalakítási engedély jelenti. A készítendő telekalakítási tervnek tartalmaznia kell az építési helyeket is.
 - b) A szabályozási tervben nem szereplő, magánutat létesítő telekalakítás esetén az engedélyezés első lépcsőjét a telekalakítással, illetve az új úttal érintett telkekre vonatkozó telekalakítási és elvi építési engedély jelenti.
 - c) A mezőgazdasági területen létesülő birtokközponton az engedélyezés első lépcsőjét az egész birtoktest működtetéséhez szükséges teljes épületállományt és infrastruktúrát bemutató a beépítési követelményeket tisztázó elvi engedély jelenti.
 - d) A kétlépcsős engedélyezésre kötelezett területen építési engedély csak jogerős elvi engedély birtokában adható ki.
- e) A kétlépcsős engedélyezési eljárásban meghatározott telekalakítási tervet TT1 ill. TT2 jogosultságú tervező, az a), b) és c) bekezdések szerinti elvi építési engedélyezési tervet - annak megfelelő fokozatú É jogosultságú tervező készíthet.
- f) A kétlépcsős engedélyezési eljárásban meghatározott telekalakítási tervet, valamint az a), b) és c) esetekben szükséges elvi építési engedélyezési tervet TT-1, vagy TT-2 jogosultsággal rendelkező tervező közreműködésével lehet készíteni.
- (4) Kialakult beépítésű lakó- településközponti vegyes és üdülőterületeken az OTÉK-nak nem megfelelő oldalkerttel rendelkező épületek, keresztsűrők az adott helyen megtarthatók, felújíthatók, tűzvédelmi szakvélemény alapján - újrakepíthetők.
- (5) Az építési engedély kérelmet talajmechanikai szakvéleménnyel kell ellátni Dávidföld, Szilvás, Somág és Mecsekfalva területén, meglévő pincék, új lakóépületek építése illetve bővítése esetén akkor, ha a tervezett bővítés az eredeti beépítéshez képest legalább 50%-kal változik.

A terület-használat rendszere

6. §

(1) Az 1. § (1) bekezdésben lehatárolt területen - az OTÉK szerint – az alábbi megnevezésű, és jelű terület-felhasználási egységek találhatóak.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET:

LAKÓTERÜLETEK

nagyvárosias lakóterület		Ln
kisvárosias lakóterület		Lk
kertvárosias lakóterület		Lke
falusias lakóterület	Lf	

ÜDÜLŐTERÜLETEK

üdülöházaz üdülőterület		Üü
hétvégi házas üdülőterület	Üh	

VEGYES TERÜLETEK

településközponti vegyes terület	Vt	
központi vegyes terület		Vk

GAZDASÁGI TERÜLETEK

kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz	
ipari gazdasági terület		Gi

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

különleges terület (temető, kegyeleti park)	Kt	
különleges terület (sportterület)	Ks	
különleges terület (hulladékkezelés)		Kh
különleges terület (kórház, szanatórium)	Kk	
különleges terület (strandfürdő)	Kf	
különleges terület (bánya)		Kb
különleges terület (állatmenhely)		Ka

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

közúti közlekedési terület		KöU
kötőpályás közlekedési terület	KöV	

ZÖLDTERÜLET

Z

ERDŐTERÜLETEK

védelmi erdőterület		Ev
gazdasági erdőterület		Eg

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

kertes mezőgazdasági terület		Mk
általános mezőgazdasági terület	Má	
korlátozott mezőgazdasági terület		Mák

- (2) A terület-felhasználási egység területe – amennyiben annak több felhasználási módú, vagy építési feltételű része van – övezetekre, illetve építési övezetekre tagolódik.
- (3) Az övezetek, építési övezetek területe telkekre, építési telkekre és ezek megközelítését biztosító kiszolgáló köz-, illetve magánutakra bontható.

Beépítésre szánt területek

Általános szabályok

7. §

- (1) A szabályozás módszere szerint elkülönül a beállt, már *kialakult* terület - jele: **K** - a változásra váró, *rekonstrukciós* terület – jele: **R** - és a még beépítetlen, beépítésre *tervezett* terület – jele: **T**.
- (2) A kialakult területen a meglévő környezethez való illeszkedés a fő szabály, illeszkedés a beépítés paramétereinek vonatkozásában. Az 1. számú mellékletben megadott övezeti paraméterek az illeszkedés jogán sem átléphető korlátot jelentik.
- (3) A rekonstrukciós terület fogalma azt jelenti, hogy egy korábban már beépített terület rendeltetését, vagy beépítési paramétereit a szabályozási terv megváltoztatja. Ez esetben a területen hosszabb időszakon át a régi és az új elemeket vegyesen tartalmazó beépítés lesz a jellemző. Ezért az 1. számú mellékletben leírt övezeti korlátok és a szabályozási terv képezik a fő szabályt. Ahol ezek az illeszkedés szempontjából nem adnak elegendő eligazítást, ott elvi engedélyezési tervben kell tisztázni a beépítés paramétereit.
Azon területek esetében, amelyek változatlan területfelhasználás mellett kerülnek rekonstrukció alá, az övezetre vonatkozó, e rendelet 1. számú mellékletében rögzített paraméterek, határértékek az övezetekben megvalósuló új beépítésre vonatkoznak.
Azon rekonstrukciós területekre, melyeket a szabályozási terv funkcióváltásra ítél, a korábbi területfelhasználási módba illeszkedő jelenlegi tevékenységek a meglévő épülettömegeken, illetve az új paraméterek által megszabott határértékeken belül tovább folytatható.
Ahol egy ilyen területen a tervezett új beépítés közelében már van új megvalósult építkezés, ott az illeszkedés szempontjából minden esetben az új beépítés a mérvadó.
- (4) Ahol a szabályozási terv telekalakítási terv készítési kötelezettséget ír elő, e terveken meg kell határozni és jelölni kell az építési helyet, a tetőformát és hajlásszöveget, indokolt esetben annak legnagyobb szélességét és anyagát is.

- (5) A terület-felhasználási egységeken belül - az értékvédelmi területek kivételével - telekalakítási engedélyezési eljárás keretében 50 m-t meg nem haladó hosszúságú kiszolgáló út alakítható ki a 5. § (3) b. bekezdésben leírt eljárás szerint.
- (6) A területen az adott építési övezetben megengedett funkciót nem zavaró közmű létesítmények – transzformátorház, gáznyomás-szabályozó - számára önálló telek is kialakítható. E telkek és beépítésük paramétereit az építési hatóság az övezeti előírásoktól eltérően is megállapíthatja.
- (7) A meglévő telek akkor is beépíthető, ha a telek területe és szélessége az építési övezetben megengedett helyett, csak az 1. számú mellékletben zárójelben szereplő értéket éri el.
- (8) Meglévő telekcsoport újraosztásakor a 5. § (3) bekezdésben leírt eljárás keretében az 1. számú mellékletben zárójelben szereplő telekméretek is létrehozhatók, illetve beépíthetők.
- (9) Az építési övezetre megengedett legnagyobb beépítettséget meghaladó meglévő épületen építési engedély köteles munka csak az 1. számú mellékletben zárójelben meghatározott beépítési mértékig és csak a tömegén belül folytatható.
- (10) A lakóterületeken telkek szabályozási tervben jelölt be nem építhető része, illetve a lakótelkek homlokvonalától 50 méternél távolabb eső része a beépítettség és a zöldfelületi arány számítása során csak nem vehető figyelembe.
- (11) A telkek beépítése során az előkert méretét környezetében meglévőhöz alkalmazkodóan, újonnan kialakított telekcsoportnál pedig a telekalakítási tervben meghatározottak szerint, illetve az OTÉK alapján kell biztosítani. A telekalakítási tervet – függetlenül a kialakítani kívánt telkek számától – az önkormányzati főépítéssel véleményeztetni kell.
- (12) A szint alatti beépítés nem haladhatja meg az adott építési övezetre megengedett beépítés kétszeresét, kivéve, ha annak tetőfelülete legalább 50cm vtg. földtakarással és növényzettel telepített.
- (13) Beépítésre szánt területen az építési helyet általános szabályként az OTÉK határozza meg.

Ahol a szabályozási terv az előkertet kifejezetten meghatározza, az előkert méretét a szabályozási tervben rögzítettek szerint kell biztosítani.
Szabadon álló beépítés esetén, ha az oldalkert közterülettel határos, az épület az OTÉK-ban meghatározott helyett ezen oldalhatáron is létesülhet.
- (14) Lakó és településközponti vegyes területen – a tömbtelket és a telepszerű beépítést kivéve - új épületet a teleknek a közút felőli 50 méteres sávjában kell elhelyezni.
- (15) A hátsókert azokban az építési övezetekben építhető be, amelyekben a megengedett beépítés 50 %, vagy annál több és oldalhatáron álló, vagy zárt sorú beépítés van előírva. Az e feltételnek meg nem felelő meglévő hátsókeri beépítések megtarthatók és újjáépíthetők. Az újonnan létesülő hátsókeri épületet az utcai épület takarásában kell elhelyezni
- (16) Bármely építési övezet telkén lakásonként legalább 20 m² zöldfelületet kell biztosítani.
- (17) Meglévő úszótelkes beépítési területen az adott övezetre előírt övezeti paraméterek teljesülését a teljes tömbre kell vizsgálni.

(18) A város teljes egybefüggő belterületén az építés akkor engedélyezhető, ha a közművesítettség a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint teljes mértékű.

Kivételt képez ez alól olyan létesítmény engedélyezése, mely rendeltetése alapján közműcsatlakozást nem igényel.

Részleges közművesítés esetén engedélyezhető építés a szennyvízhálózat kiépüléséig - Kisbattyán és Zobák puszta belterületén, továbbá az Attila u., Bocskai u., Bajcsy-Zsilinszky u., Sóstói u., Dugovics u., Hunyadi u., Esze Tamás u., Hízlalda utca, Ipari út azon részein, melyek szennyvízelvezetése nem megoldható illetve gazdaságtalan - valamint külterületi építés esetén.

(19) A város területén legfeljebb 1,8 méter magas, áttört jellegű, természetes anyagok felhasználásával épített utcai kerítés létesíthető.

Lakóterületek (L)

8. §

- (1) A területek elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgálnak, de elhelyezhető más az OTÉK vonatkozó paragrafusaiban megengedett funkciójú épület is az ott meghatározott feltételekkel Falusias és kertvárosias lakóterületen telkenként legfeljebb 2 lakás létesíthető. Kivételt képez ez alól a szabály alól az az eset, amikor ezen lakóterületeken a meglévő oktatási, egyházi vagy más közcélú épület átalakításával kívánnak létrehozni lakóépületet. Ebben az esetben lakásonként legalább 20m² zöldfelületet kell biztosítani.
- (2) Azon kialakult építési övezetekben, ahol a belterületi szabályozási tervlap hátsó építési határvonalat jelöl, a beépítettség és a zöldfelületek számításánál csak a korlátozással nem érintett telekrész területe vehető figyelembe.
- (3) Falusias, kertvárosias lakóterületen üzemanyagöltő állomás nem létesíthető.
- (4) A területek építési övezetein az építési telkek kialakítása során alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (5) Lakóterületen a tetőfedés anyagaként hullámpala, és fém- ill. üvegszál-erősítésű műanyag hullámlemezfedés nem létesíthető.
- (6) A nagyvárosias lakóterületekre vonatkozó előírások:
 - a területre vonatkozó építési paramétereket e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza
 - a területen új épület, magastető, illetve tetőtérbe ráépítés, építménybővítés csak kétlépcsős engedélyezési eljárás keretében engedélyezhető
 - új önálló garázsépítmény csak az Lngk övezetben létesíthető
- (7) A kertvárosias lakóterületekre vonatkozó előírások:
 - a területre vonatkozó építési paramétereket e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza
 - meglévő, már beépített területeken csak magastető létesíthető, 35-45° tetőhajlással
 - meglévő beépítésű területen újonnan létesülő épület fedése pala, hullámpala nem lehet
 - új tömbök beépítésénél a tetőhajlást és a fedési anyagot a készítendő elvi építési engedélyezési terv keretében kell meghatározni.
- (8) A falusias lakóterületre vonatkozó előírások:
 - a területre vonatkozó építési paramétereket e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza
 - meglévő, már beépített területeken csak magastető létesíthető, 25-45° tetőhajlással
 - meglévő beépítésű területen újonnan létesülő épület fedése pala, hullámpala nem lehet

- gazdasági célú épületek esetében a megengedett átlagos építménymagasság 4,5 méter lehet.

Vegyes területek (Vk, Vt)

9. §

- (1) A területeken az OTÉK-ban meghatározott funkciójú épületek helyezhetők el, de nem létesíthető, nem bővíthető raktározási, nagykereskedelmi és termelési célú épület és gépjárműtároló – a személygépjármű tároló kivételével.
- (2) A területek építési övezetein az építési telkek kialakítása során alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A szabályozási terv által rekonstrukciós területek (V_rR jelű) területeken építési engedély csak kétlépcsős eljárás keretében adható ki, ahol az eljárás első lépcsőjét az elvi építési engedélyezési eljárás jelenti.

Üdülőterületek (Ü)

10. §

- (1) Az üdülőterületen a következő területek találhatóak:
üdülőházas terület **Üü**
hétvégi házas terület **Üh**
- (2) Az **ÜhK1** építési övezetben a telekegyesítés kivételével telekalakítás nem végezhető.
- (3) Az **Üüe** övezet üdülőhelyi ellátási létesítmények, építmények elhelyezésére szolgál. A területen - az **Üüe-T1** övezet kivételével – üzemanyagtöltő állomás nem létesíthető.
- (4) A meglévő telek akkor is beépíthető, ha a zárójelben szereplő telekterületet és szélességet eléri.
- (5) Az övezetre megengedett legnagyobb beépítettséget meghaladó meglévő beépítés (talajfedettség) a telken újraépíthető a zárójelben szereplő korlátig. Az ezt meghaladó beépítés csak a meglévő tömegben belül korszerűsíthető.
- (6) Az üdülőterületeken személygépkocsi-tároló önálló épületként nem, csak a főtömeggel egybeépítetten létesíthető.
- (7) Az **Üh1** és **Üh2** építési övezetben – amennyiben erre legalább 600m² területű telek áll rendelkezésre, vagy az előzetesen kialakításra került – lakóépület is építhető
- (8) Az üdülőterületekre vonatkozó további előírásokat jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

Gazdasági terület (G)

11. §

- (1) A gazdasági területen az alábbi területek találhatóak:
- | | |
|--|-------------|
| kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület | Gksz |
| ipari gazdasági terület | Gi |
- (2) A területek övezetein az építési telkek kialakítása során alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, a legnagyobb beépítettségét és legkisebb zöldfelületi arányát, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A volt bányaudvarok területén aknák és egyéb külszínre nyíló meglévő bányászati létesítmények tekintetében az építési engedélyezési és telekalakítási eljárásokban a bányakapitányságot szakhatóságként be kell vonni.
- (4) A rekonstrukciós (G_{ksz}R jelű) és tervezett (G_{ksz}T jelű) területeken építési engedély csak kétlépcsős eljárás keretében adható ki, ahol az eljárás első lépcsőjét az elvi építési engedélyezési eljárás jelenti.

Különleges területek (K)

12. §

A különleges területeken az alábbi területek különböztethetők meg:

különleges terület (temető)	Kt
különleges terület (sportterület)	Ks
különleges terület (hulladékkezelés)	Kh
különleges terület (kórház, szanatórium)	Kk
különleges terület (strandfürdő)	Kf
különleges terület (bánya)	Kb
különleges terület (állatmenhely)	Ka

Kt jelű temetői és kegyeleti parki terület

13. §

- (1) A területen épület csak a temetést szolgáló funkcióval létesíthető.
- (2) A temető telekhatárán belül többszintes növényállományt kell telepíteni táj- és kertépítész tervező bevonásával.
- (3) A temető 50 m-es környezetében kegyeletet sértő épület nem helyezhető el.
- (4) A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza. Az építménymagassági korlát túlléphető harangláb, illetve ravatalozóhoz tartozó torony esetében 10 m-es magasságig.

Ks jelű sportterület

14. §

- (1) A területen a sportolást és a használók ellátását szolgáló létesítmények helyezhetők el.
- (2) A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kh jelű hulladék elhelyezési terület

15. §

- (1) A területhez a városi szennyvíztelep, a szeméttelp és a hulladékudvar tartozik.
- (2) A területen csak a hulladékok elhelyezésére, ártalmatlanítására és hasznosítására szolgáló telephely, épület, vagy műtárgy létesíthető.
- (3) A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kk jelű kórházi terület

16.§

- (1) A területbe a városi kórház és a szanatórium területe tartozik.
- (2) A területen a telek területét csökkentő telekalakítás nem engedélyezhető.
- (3) A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kf jelű strandfürdő terület

17. §

- (1) A területbe a sikondai strand, élményfürdő és szálloda területe tartozik.
- (2) A területen telek nem alakítható.
- (3) A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető

legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kb jelű bányaterület

18. §

- (1) A területbe a kőbánya területe tartozik.
- (2) A területen telek nem alakítható. A területen az alkalmazható legkisebb telekméreteket, azok előírt beépítési módját, legnagyobb beépítettségét és a legkisebb zöldfelületi arányt, továbbá a megengedhető legnagyobb építménymagasságot az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Ka jelű állatmenhely terület

19. §

- (1) A terület a tervezett állatmenhely létesítményeinek elhelyezésére szolgál. A létesítményre vonatkozó részletes szabályokat e rendelet 1.sz. melléklete illetve a város állattartási rendelete állapítja meg.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Közlekedési és közműterület (K)

20. §

- (1) A közlekedési és közmű terület a következő övezetekre oszlik:

- országos mellékutak és városi főközlekedési utak övezete	KöU1
- városi gyűjtőutak övezete	KöU2
- egyéb kiszolgáló utak övezete	KöU3
- nagyobb gépkocsi-várakozó területek övezete	KöU4
- sétálóutcák (csillapított forgalmú utak) övezete	KöU5
- helyi és helyközi autóbusz-pályaudvar övezete	KöU6
- kötöttpályás közlekedés övezete	KöV

- (2) A KöU5 sétálóutcák övezetében az áruszállítást időtartamkorlátozással, a személygépkocsi-várakozóhelyek megközelítését csak célforgalmat megengedve kell szabályozni.
- (3) A KöU6 autóbusz-pályaudvar övezetében a forgalmi épületen túlmenően kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátási funkció is elhelyezhető. Az övezetben

a beépítettség mértéke legfeljebb 60%, a szintterületi mutató értéke legfeljebb 2,0, a legnagyobb átlagos építménymagasság 12,5 méter lehet.

- (4) Transzformátorállomás, gáznyomás-szabályozó építménye a területen elhelyezhető az illetékes műszaki biztonsági hatóság szakhatósági hozzájárulásával.
- (5) Új villamos- és közvilágítási vezeték, távközlési, műsorszórási ill. hírközlési vezeték belterületen csak földkábelként létesíthető
- (6) Többlakásos lakóépületeken épületenként és szolgáltatónként egy műsorvételi antenna helyezhető el.
- (3) Újonnan létesített utak szélességének a következő táblázat szerinti értékeket kell érni.

	elválasztott forgalom esetén	vegyes használatú
Városi fő gyűjtőutak belterületi szakaszán	30,0m	-
Kiszolgáló utak belterületen	12,0m	6,0m
Kiszolgáló utak kertés mg. területen	6,0m	
Kiszolgáló utak egyéb beépítésre nem szánt területen	3,0m	

- (8) A kötöttpályás közlekedési övezet területén csak a vasúti üzemmel összefüggő épületek helyezhetők el.

Zöldterület (Z)

21. §

- (1) A zöldterület fásított és részben növényvel betelepített, járműforgalom elől elzárt közterület. A szabályozás alá vont területen lévő zöldterületek az alábbi övezetekbe sorolhatók:
 - általános célú zöldterület **Z1**
 - speciális célú zöldterület **Z2**
- (2) A zöldterületen belül a zöldfelületnek 75%-ot, a lombkorona fedettségnek 50%-ot (10 éves fáknál, vagy annál idősebb) kell elérnie.
- (3) A Z1 jelű általános célú zöldterületen épület, építmény legfeljebb 2 %-os beépítettséggel, 4,5 méteres építménymagassággal helyezhető el.
- (4) A Z2 jelű speciális célú zöldterület a mecsekfalui szabadiidőpark és a sikondai tó szigetének területét foglalja magában. E területen épület legfeljebb 5 %-os beépítettséggel, 4,5 méteres építménymagassággal helyezhető el.

Erdőterület (E)

22. §

- (1) A területen lévő erdők rendeltetésük szerint
- | | |
|---|-----------|
| gazdasági célú erdőterület | Eg |
| védelmi célú erdőterület | Ev |
| egészségügyi-turisztikai célú erdőterület lehetnek. | Et |
- (2) A védelmi, közjóléti, gazdasági és egészségügyi-turisztikai rendeltetésű erdőben a körzeti erdőtervben jóváhagyott fahasználati és erdőfelújítási módok engedélyezhetők. Ettől eltérő használati, felújítási módok az erdészeti hatóság engedélyével, településvédelmi rendeltetésű erdők esetén az önkormányzat jegyzőjének szakhatósági közreműködésével engedélyezhetők.
- (3) A 100000 m²-t meghaladó nagyságú földrészleten az Ee jelű területen az erdei oktatást, pihenést szolgáló épületek helyezhetők el 3%-os beépítettséggel, épületenként 500 m²-nél nem nagyobb beépített területtel és 7,5 m-nél kisebb építménymagassággal.
- (4) A (3) bekezdésben a beépíthetőség feltételeként megfogalmazott földrészlet területszámításánál figyelembe vehetők az egymástól csak út által elválasztott, azonos tulajdonban álló, az ingatlan-nyilvántartásban önálló helyrajzi számon bejegyzett területek is. Az így kialakult telekcsoport figyelembevételével kiszámolható mértékű beépítés létrehozható a csoportot alkotó földrészletek egyikén is, ha ott ez által a beépítés nem haladja meg az 5 %-ot, és ha a telekcsoport többi tagjára építési tilalom kerül bejegyzésre.

Mezőgazdasági terület (M)

23. §

- (1) A mezőgazdasági területen belül az alábbi terület-felhasználási egységek találhatóak:
- | | |
|--|------------|
| általános mezőgazdasági terület | Má |
| korlátozott használatú mezőgazdasági terület | Mák |
| rét-legelőterület | Mg |
| kertes mezőgazdasági terület | Mk |
- (2) A termőföldeket érintően a vonatkozó jogszabályok által rögzített esetekben a Növény- és Talajvédelmi Szolgálat engedélyét meg kell kérni.
- (3) Mezőgazdasági területen történő beruházásokhoz a vonatkozó jogszabályok alapján meg kell kérni a Talajvédelmi Hatóság szakhatósági hozzájárulását.
- (4) Termőföldet más célú hasznosítással járó beruházás céljára csak kivételesen –

elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni. A más irányú hasznosításhoz meg kell kérni a talajvédelmi hatóság szakhatósági hozzájárulását. Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.

Termőföld más célú hasznosítását a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX.törvény előírásai alapján a területileg illetékes földhivatal engedélyezi.

- (5) A területen lakóépület csak birtokközpont részeként helyezhető el.
- (6) Az OTÉK által értelmezett mezőgazdasági birtokközpont csak az Má jelű területen helyezhető el. A birtokközpont beépített területe nem haladhatja meg a birtoktest területének 3,0 %-át, illetve a birtokközpont elhelyezésére szánt földrészleten a 45 %-ot. A birtokközpont telkén az ahhoz tartozó földrészletek művelésével kapcsolatos tároló- feldolgozó- és állattartó épületek, valamint egy, legfeljebb kétlakásos lakóépület helyezhető el, legfeljebb 7,5 méteres építménymagassággal. A megengedett homlokzatmagasságot az építési hatóság technológiai berendezés, építmény esetében a fent jelzettnél nagyobb értékben is meghatározhatja.
- (7) Az **Má** és **Mák** jelű övezetekben 10,0 m-nél keskenyebb elő-, oldal- és hátsókert nem alakítható ki.

Általános mezőgazdasági terület (Má)

24. §

A területhez azok a mezőgazdasági területek tartoznak, amelyeknél az alapfunkciót nem korlátozza a környezet- és tájvédelmi, ökológiai érdek.

Korlátozott használatú mezőgazdasági terület (Mák)

25. §

- (1) Az Mák jelű területek korlátozott használatú mezőgazdasági területek, ahol az alapfunkció mellett a környezet-, tájvédelem, ökológiai érdekek is jelentősek.
- (2) Az terület földrészletein a legeltetéses állattartás és a terület fenntartásához szükséges létesítmények helyezhetők el.
- (3) Az övezeten belül a művelési ág nem módosítható szántóra, szőlőre, gyümölcsösre.

Rét-legelőterület (Mg)

26. §

A területen a legeltetési állattartással kapcsolatos, tájba illő tömegű és anyaghasználatú, szabadon álló építmények helyezhetők el, az OTÉK 29. §-ban előírt szabályok betartásával, legfeljebb 4,5 méteres homlokzatmagassággal és 3 %-os beépítettséggel. A megengedett építménymagasság technológiai berendezés, építmény esetében legfeljebb 10m lehet.

Kertes mezőgazdasági terület (Mk)

27. §

A területen a szőlő- és gyümölcsstermesztéssel, ezek feldolgozásával és tárolásával, kapcsolatos, tájba illő tömegű és anyaghasználatú, szabadon álló építmények helyezhetők el, vonatkozó jogszabályok betartásával, legfeljebb 4,5 méteres építménymagassággal és 3 %-os beépítettséggel. A megengedett építménymagasság technológiai berendezés, építmény esetében legfeljebb 10m lehet.

Vízgazdálkodási terület (V)

28. §

- (1) A V jelű vízgazdálkodási terület a vízművek, az állandó vízfolyások és állóvizek, területét és partját, valamint a hullámtereket és vízjárta területeket foglalja magában.
- (2) A területen minden telekalakítási és építési tevékenység engedélyezéséhez a vízügyi, a hullámtéren belül ezen túlmenően a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság szakhatósági egyetértése szükséges.
- (3) A vízfolyások mentén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a vízgazdálkodási szakfeladatok ellátására mindkét parton a partéltől számított 6 méteres kezelési területet kell biztosítani.

Különleges sportterület (Ks1)

29. §

- (1) A Ks-1 jelű sport- és szabadidő területen állandó építmény – a terület fenntartására, az élővilág gondozására szolgáló építmények kivételével – nem helyezhető el.

Ezen övezet területének 80%-án ligetes, fásodott, bokorfás területként kell kialakítani illetve megtartani. Az övezetben szilárd burkolatú út nem létesíthető. A lélegző burkolatú illetve útfelületű utak aránya legfeljebb az igénybe vett terület 20%-át teheti ki.

- (2) A terület legfeljebb 1,5%-os mértékig építhető be. Az átlagos építménymagasság legfeljebb 4,5m lehet. Az anyaghasználatot és a tömegformálást a táji adottságoknak megfelelően kell megválasztani és ezt a hatályos jogszabályoknak megfelelő tájbaillesztési munkarészben kell igazolni.
- (3) A Ks-1 jelű sportterületen a 0156 hrsz., Natura 2000 hálózat részét képező ingatlan mentén, annak teljes hosszában 50m széles védelmi zónát kell

kialakítani, ahol a jelenlegi állapotokat kell fenntartani, azt a tervezett sporttevékenység semmilyen formában nem érintheti

ÉRTÉKVÉDELLEM

Táj és természetvédelem

30. §

- (1) A táji és természeti értékek országos vagy helyi jelentőséggel bírhatnak. A helyi védelem alá vont természeti értékeket a rendelet 4. sz. függeléke sorolja fel.
- (2) A helyi jelentőségű természetvédelmi területet érintő engedélyezési eljárási szabályokat a 4. § tartalmazza.
- (3) Az 1996. évi LIII. sz. Természetvédelmi törvény 7., 9., 17. és 31.§, valamint a 275/2004.(X.8. kormányrendelet 4. §. (1) bekezdés., 9. §., 10. § és 10/a § a természetvédelmi kezelési tervek készítésére is vonatkozó 3/2008.(II.5.) KvVM rendelet általános előírásain túl, az országosan védett természetvédelmi, Natura 2000, természeti területbe és kijelölt védőövezet területeibe tartozó, különösen erdő, gyep művelési ágú földrészteléken területhasználat változtatás (művelési ág változtatás, termelésből való kivonás, valamint sziklás terület művelésbe vonása) – figyelemmel a Tvt. 21.§. (1) bek.a) pontra és (2) bek. A)pontra, 17.§. (1), (2) bek.-re, 38.§., 39.§.-ra, a tájvédelmi szakhatósági engedélyezési eljárásokról szóló 166/1999.(XI.19.) Korm. Rend.-re – az illetékes KTVF engedélyével, illetve szakhatósági hozzájárulásával valósulhat meg, az illetékes TVF-el való egyeztetés alapján.
Ugyanakkor a nemzeti ökológiai hálózat részét, valamint kijelölt védőövezeteit képező földrészteléken telek beépítés, ill. termőföld véglegesen más célra való hasznosítása csak kiemelten fontos közérdekből, vagy különösen az erdő, gyep terület fenntartásához szükséges és különösen indokolt, agro-ökológiai gazdálkodást biztosító, nem üzemi erdészeti, agrár építmények (pl. erdészház, takarmánytároló, karám, közvetlenül szükséges járulékos nem szilárd útpályaszerkezetű út, meliorációs, vízrendezési, öntözési építmények), kiemelten fontos közérdekű öko-turisztikai építmények építése céljából engedélyezhető, figyelemmel az OTÉK 28. és 29. §.-ra.
- (4) Az ökológiai hálózatba tartozó földrészteléken telekmegosztás, telekcsoport újtaosztása telekalakítással, 1,0 ha-nál kisebb új telek nem alakítható ki.
- (5) Vízépítési építmények ill. az OTÉK 30.§ szerinti terület felhasználási egységbe (övezetbe) megvalósítani tervezett építmények, építési munkák, beavatkozás tervezetek esetén, az előző bekezdés szerinti előírásokat, a rájuk vonatkozó külön jogszabályok szerinti speciális rendelkezések figyelembe vételével lehet érvényesíteni.
- (6) Az SZ-1 jelű külterületi szabályozási tervlapon feltüntetett tájképvédelmi zóna területén belül – az övezet általános előírásain túlmenően – csak tájba illő anyaghasználatú és formálású, legfeljebb 300m² alapterületű épület létesíthető. Az épület építési engedélyezési terveit a hatályos jogszabályok szerinti tartalmú tájbaillesztési dokumentációval kell kiegészíteni.

- (7) Natura 2000 területtel szomszédos földrészleten – még beépítésre szánt terület esetén is – a telekhatártól 10m – a Ks1 jelű területen 50m – védőtávolság betartásával helyezhető el épület, építmény

A régészeti lelőhelyek védelme

31. §

- (1) A régészeti védelem szempontjából háromféle terület különböztethető meg:
- a) védetté nyilvánított lelőhely területe,
 - b) nyilvántartásba vett lelőhely területe és
 - c) régészeti érdekű terület, ahol régészeti lelet előkerülése várható vagy feltételezhető.
- (2) A védetté nyilvánított régészeti lelőhelyen végzendő 30 cm mélységet meghaladó földmunkával járó, illetőleg a terület jellegét veszélyeztető, befolyásoló változtatáshoz (kerítésásás, faültetés, szőlőtelepítés, stb.) munkálatokhoz a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal hatósági engedélye kell. Amennyiben a 30 cm mélységet meghaladó földmunkával járó tevékenység, illetve változtatási szándék (pl. művelési ág változtatás) más hatóság engedélyéhez kötött (közműfektetés, építkezés, stb.), a Hivatal szakhatóságként jár el.
- (3) A nyilvántartott régészeti lelőhelyek területén minden az eddigi használattól eltérő hasznosításhoz, építkezéshez, földmunkához a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági hozzájárulása szükséges.
- (4) Régészeti érdekű területet érintő tervezés esetén már a tervezési fázisban javasolt kikérni a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal véleményét. A Hivatal kérheti ezeken a területeken különböző régészeti tevékenységek elvégzését (a kivitelezést megelőző régészeti terepbejárás, a kivitelezés humuszolás közbeni régészeti szakfelügyelet). Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén le kell folytatni a megelőző régészeti feltárást.

Ha az előkerült régészeti lelőhely kivételes tudományos jelentőségű, a tervezett beruházást másutt kell megvalósítani.

- (5) Amennyiben a város közigazgatási területén bárhol – a nyilvántartott régészeti lelőhelyeken és a régészeti érdekű területeken kívül – építkezés vagy művelés kapcsán régészeti leletek vagy objektumok kerülnek elő, a munkálatokat fel kell függeszteni és értesíteni kell a Baranya megyei Múzeumok Igazgatóságát és a KÖH-t.
- (6) Az (1) bekezdésben megnevezett területeket a 3. számú melléklet tartalmazza
- (7) A 21/2007.(III.26) OKM rendelet által módosított, a régészeti lelőhelyek feltárásának, illetve a régészeti lelőhely, lelet megtalálójának anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 18/2001.(X.18) NKÖM rendelet 1.§. (f) bekezdése alapján beruházó nyilatkozni köteles, hogy az általa tervezett beruházás meghaladja-e az előírt 1,5 milliárdos értékhatárt.

Nagyberuházások esetén a fenti NKÖM rendeletpontja 14/D §. (1) pontja alapján a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat jogosult a megelőző régészeti szakfeladatokellátására. Ugyanezen rendelet 14/B. §. (2) pontja alapján az építésügyi hatósági, illetve hatósági (szakhatósági) eljárásban az örökségvédelmi hatástanulmány a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalhoz benyújtandó kérelem kötelező melléklete.

- (8) A Pécsi út-Sallai utca kiváltására tervezett új gyűjtőút tervezett teljes hosszára – az út részletes megtervezését megelőzően – terepbejárási dokumentációt is tartalmazó örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni.

Az építészeti örökség védelme

32. §

- 1) Az építészeti örökség értékei országos, vagy helyi jelentőséggel bírhatnak. Az országos jelentőséggel rendelkezőket - a műemlékeket - és az azokkal kapcsolatos előírásokat országos érvényű jogszabályok határozzák meg. A városban található műemlékeket a HÉSZ függeléke sorolja fel.
- 2) Az országosan védett (műemlék) épületen és telkén az építési hatóság jogkört a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal gyakorolja, a műemléki környezetben az építési engedélyezési eljárásokba az építési hatóság a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalt köteles szakhatóságként bevonni.
- 3) A műemlékekre és a műemléki környezetben elhelyezkedő épületekre, telkekre vonatkozóan a vonatkozó jogszabályok előírásait be kell tartani.
- 4) Az építészeti örökség helyi védelmének tárgyát azok az értékek képezik, amelyeket jelen szabályzat 1.sz. függeléke, illetve az Önkormányzat rendelete településtörténeti, helyi építészeti, néprajzi, vagy termeléstörténeti értéke miatt védendőnek minősít, továbbá amely országos védelemre nyert felterjesztést – a védelemről szóló határozat meghozataláig.
- 5) A helyi védelemnek két fajtája van: területi és egyedi. Az egyedi védelem kiterjedhet az építmény teljes külső megjelenésére (H₁), vagy az építmény valamely részértékére (H₂)
- 6) Az egyedi védelem alá vont építmények jegyzékét és a védendő elemek leírását, illetve azok javasolt módosítását a rendelet függeléke tartalmazza.

A szabályozási tervben jelölt helyi értékvédelmi területen az általános érvényű szabályokon kívül még az alábbiakat kell betartani:

- 7) Az új épületek, vagy épületbővítések helyét, tömegét és annak arányait az épület környezetében lévő, hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani, amit az engedélyezési tervben a második szomszédokat is bemutató utcaképpel, vagy fotómontázzsal kell igazolni.

- 8) A homlokzat színezését – előzetes önkormányzati főépítési egyeztetést követően - a területen lévő védett épületekkel összhangban az elsőfokú építési hatóság döntése szerint kell elvégezni.
- 9) Nem létesíthető fém kémény.
- 10) Helyi védelem alá vont építmény bontására a védettség megszüntetését követően kerülhet sor. A megszüntetés építész szakvélemény alapján, történhet, a települési illetve kistérségi főépítész, ezek hiányában a megyei főépítész és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakvéleményének birtokában.
- 11) Az egyedi védelem alatt álló épület telkén és a helyi védelmi területen építési engedélyhez kötött az előtető, az épülethez rögzített napvédő tető, a 0,5 m²-t meghaladó területű reklám, a TV antenna és parabola antenna létesítése.

Környezetvédelem

Általános követelmények

33. §

- (1) A beruházások nem okozhatnak olyan hatásokat, melyek a környező területek tervezett használati módját lehetetlenné teszik.
- (2) A beruházások megvalósítása, meglévő tevékenységek folytatása, rendeltetési mód változtatás(-ok), valamint a telepengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenység csak a környezetvédelmi kölcsönhatások ellenőrzése, a környezetvédelmi előírások és határértékek betartása alapján történhet, a szakhatóságok előírása szerint.
- (3) Azokon a huzamos tartózkodásra szolgáló helyiséggel rendelkező ingatlanokon, melyek közelében a szennyvíz-elvezető hálózat még nem épült ki – de a vezetékes ivóvíz kiépítése a szolgáltató engedélyével megoldott – a tulajdonos (bérlő) köteles a keletkezett folyékony hulladékot egy ideiglenes tárolásra alkalmas vízzáró tárolóba vezetni, gyűjteni és annak ártalmatlanító helyre történő elszállításáról gondoskodni.
- (4) A csapadékvíz elvezetéséről minden telek tulajdonosának, használójának gondoskodnia kell. A vízfolyásba csak az első fokon eljáró vízügyi hatóság hozzájárulásával és feltételeinek betartásával szabad csapadékvizet bevezetni.
- (5) A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezésének megelőzése, csökkentése érdekében érvényesíteni kell az előírásokat és a „jó mezőgazdasági gyakorlat” szabályait
- (6) Új jelentős levegőterhelést okozó vagy bűzös tevékenység esetén az engedélyezési eljárás során védelmi övezetet kell meghatározni
- (7) A település fejlesztése során előnyben kell részesíteni a hulladékszegény technológiák alkalmazását és a kevésbé vízigényes technológiákat.

Környezetterhelési határértékek

34. §

- (1) Az új létesítmény kialakításánál, a meglévő, illetve új technológiák üzemeltetésénél, rekonstrukciójánál teljesíteni kell a környezeti levegőtisztasági követelményeket és a levegőtisztaság-védelmi előírásokat, valamint határértékeket
- (2) Élővízbe bocsátott szennyezőanyag-tartalomra vonatkozó határértékeket be kell tartani.
- (3) Zajt kibocsátó berendezés, telephely, tevékenység úgy létesíthető, illetve üzemeltethető, hogy zajkibocsátása nem haladhatja meg az előírt zajterhelési határértéket a zajtól védendő területeken.
- (4) Meglévő közlekedési útvonalak melletti, új telekalakítású és tervezésű, vagy megváltozott övezeti besorolású területeken, megfelelő beépítési távolság meghatározásával, az épületek védett homlokzatainak megfelelő tájolással, illetve műszaki intézkedésekkel kell biztosítani az előírt zajterhelési határértékek teljesülését.
- (5) Épületek zajtól védendő helyiségeiben az épület rendeltetésszerű használatát biztosító különböző technikai berendezésektől és az épületen belül, vagy azzal szomszédos épületben folytatott tevékenységből eredő együttes zaj nem haladhatja meg az előírt határértékeket.

Speciális eljárási szabályok

35. §

- (1) Az egyes tevékenységek környezetet terhelő kibocsátásainak megelőzése érdekében a környezeti elemeket terhelő kibocsátások, valamint a környezetre ható tényezők csökkentésére, illetőleg megszüntetésére irányuló, az elérhető legjobb technológián alapuló intézkedéseket az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás során állapítja meg a környezetvédelmi hatóság.
- (2) A „környezetre jelentős hatást gyakorló tevékenységek”-re környezeti hatás-vizsgálatot kell készíteni a vonatkozó jogszabályok szerint, és környezetvédelmi engedélyezési eljárást kell lefolytatni.
- (3) A település a felszín alatti vizek minőségi védelmét szolgáló besorolás szerint „A” fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőségi területen helyezkedik el. A felszín alatti vizek minőségének védelme érdekében a kockázatos anyagok elhelyezése, továbbá a felszín alatti vízbe történő közvetlen és közvetett bevezetése tilos.
- (4) A parti sávok, vízjárta területek használatáról és hasznosításáról szóló vízügyi követelményeket be kell tartani, valamint a szabályozási tervlapon szerepeltetett védősáv fennmaradását biztosítani kell.
- (5) Az álló vizek és vízfolyások partjától számított 50 m-es sávban külterületen - a halgazdálkodás céljait szolgáló építmények kivételével - épület nem helyezhető el és csak olyan mezőgazdasági termelés folytatható, amelyből káros anyag az élővízbe nem juthat.
- (6) Beruházások megvalósítása során a termőföldről szóló jogszabályban foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

- (7) A telephelyengedély alapján gyakorolható ipari és szolgáltató tevékenységek engedélyezése a környezeti kölcsönhatások ellenőrzése alapján történhet a szakhatóságok előírásai szerint.
- (8) A hulladékok elhelyezéséről - különös tekintettel a termelési és veszélyes hulladékokra - gondoskodni kell. Veszélyes hulladékok keletkezésével járó tevékenységek engedélyezése során a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a hulladékok megfelelő elhelyezéséről, ártalmatlanításáról.

Állattartás

36. §

- (1) A település belterületén – a Mák-1 és az ún. Hízlalda terület Gi jelű terület kivételével - üzemszerű állattartás nem folytatható.
- (2) Állatmenhely, hatósági állattartó telep csak a Ka különleges jelű területen létesíthető
- (3)** Az állattartás szabályai, illetve az állatmenhely létesítésének követelményei a város állattartási rendeletében kerülnek meghatározásra.
- (4) Az egyes építési övezetek és az önkormányzat állattartási rendeletében meghatározott állattartási övezetek összefüggését az alábbi táblázat tartalmazza.

Építési övezet	Állattartási övezet
Ln, Vt, Vk Üü, Üh Gksz Kt, Kh, Ks, Kk, Kb	A
Lk	B
Lke, Mák, Mke	C
Lf, Gi	D
Má	E

Zöldfelületek

37. §

- (1) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani
- (2) A település zöldfelületeinek védelme érdekében belterületen – 1,3 m magasságban mért - 15 cm törzsátmérőnél vastagabb fa kitermelése közterületen illetve közcélokot ellátó zöldterületen kizárólag építési hatósági engedéllyel történhet, melyhez táj- és kertépítési szakvéleményt kell csatolni.
- (3) Közterületen való építkezés, közmű-, útépités nem károsíthatja a meglévő és tervezett növényssávot.
- (4) 18m közterület-szélességet elérő közutak mellett a közút kezelőjének legalább egy oldalon fasort kell telepíteni.
- (5) Építési, közmű- és útépitési munka engedélyezési tervéhez, amennyiben az meglévő, legalább 15 cm törzsátmérőjű fát is érint, favédelmi tervet kell készíteni.
- (6) A növények telekhatártól való minimális telepítési távolsága:
 - sövény, cserje esetén: 1,0 méter
 - fa esetén:

külterületen	a fa teljes kifejtéskor várható koronaátmérőjének 2/3 része
belterületen	a fa teljes kifejtéskor várható koronaátmérőjének 1/3 része
 - erősen sarjadzó tővű cserje esetén: 2,0 méter
- (7) Gyalogos, kerékpáros és gépkocsi közlekedési nyomvonalak mellett, valamint a településképileg értékes látványok irányában, legalább 2,20 m törzsmagasságú, lehetőleg 2-szer iskolázott sorfa minőségű faiskolai anyag telepíthető.
- (8) Fasoroknak az épületek utcai homlokzatától való telepítési távolsága a 20 éves korban várható lombkorona-átmérő méretének legalább a 2/3-a.
- (9) Közlekedési utak burkolata mentén a fasort úgy kell telepíteni, hogy a 20 éves korban várható lombkorona az út úrszelvényébe ne lógjon be.
- (10) 18 m közterület szélességet elérő közutakon kétoldali fasort kell telepíteni.
- (11) A területen lévő fák kivágásuk esetén pótlandók. A pótlási értéket a Radó-féle módszer alapján kell kiszámolni
- (12) A telekre előírt zöldfelületnek legalább az 1/3-át egybefüggően kell kialakítani.
- (13) A telek zöldfelületébe parkoló, út, járda, terasz, nem számítható be, de beleszámít a nem szilárd (vízáteresztő) burkolatú kerti út
- (14) A pince, vagy pinceszint vagy tető felett legalább 50 cm földtakarással kialakított zöldfelületet a telek zöldfelületi arányának számítása során figyelembe kell venni

- (15) Az egyes beépítettségekhez tartozó legkisebb zöldterületi arányt az 1. számú melléklet tartalmazza.

Közterületre kerülő építmények, tárgyak

38. §

Közterületen elhelyezésre kerülő építmények (pavilonok, utcabútorok, reklámtáblák és fényreklámok stb.) elhelyezése előtt be kell szerezni a Képviselő-testület illetékes bizottságának és a városi főépítésznek a véleményét.

Gépjárművek elhelyezése

39. §

- (1) Az építmények által keltett gépkocsi elhelyezési igényt az OTÉK szerint kell kiszámolni és a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével kielégítésüket az építmény telkén kell biztosítani.
- (2) A parkolási igény kielégítésére - a lakás és szállásférőhely által keltett igény kivételével – az utak területe is figyelembe vehető, a tulajdonos illetve kezelő hozzájárulásával.
- (3) Tömbtelkes területeken a többlet parkolóhelyek biztosíthatóságát az egész tömbre készített parkolómérleggel kell igazolni.
- (4) Egy adott területen nem biztosítható gépjármű-várakozóhelyekkel kapcsolatosan az önkormányzat parkolási rendeletet alkothat, melyben a hiányzó várakozóhelyek megváltásáról is rendelkezhet.

Közművesítés, hírközlés

40. §

- (1) Újonnan beépítésre szánt területen az építés engedélyezés feltétele a teljes közművesítettség.
- (2) Önálló távközlési antennatorony, szélérőmű nem helyezhető el, nem fejleszhető és nem korszerűsíthető belterületen, a szabályozási tervben jelölt helyi védelem alatt álló, természeti, régészeti érdekű területen és műemléki környezetben, valamint e területek 50 m-es környezetében.
- (3) Nagy- és közép feszültségű elektromos vezeték (légvezeték-ként), valamint 10m-nél magasabb önálló adó-ill. antennatorony beépítésre szánt területen, kertterületen, országos és helyi jelentőségű természetvédelmi területen nem helyezhető el.

Telekalakítás

41. §

- (1) Telekalakítás csak akkor engedélyezhető, ha az általa érintett minden telek és a rajta már meglévő létesítmény a telekalakítás után is megfelel a rá vonatkozó övezeti előírásoknak. Meglévő telekcsoport újraosztásakor a táblázatban foglalt zárójeles értékek is figyelembe vehetők.
- (2) Az egyes teleknagyságokhoz megengedett legkisebb telekmélység és -szélesség értékeit az 1. számú melléklet tartalmazza. Meglévő telekcsoport újraosztásakor a táblázatban foglalt zárójeles értékek is figyelembe vehetők.

Tűzvédelem

42. §

- (1) Az „A”-„C” tűzveszélyességi osztályba tartozó és az „A”-„B” tűzveszélyességi osztályba tartozó helyiségeket tartalmazó épületek, az 500 m² alapterület (szintenkénti összesített alapterület) feletti „D”-„E” tűzveszélyességi osztályba tartozó ipari, mezőgazdasági és tároló épületek, valamint minden – külön jogszabály szerinti – közösségi épület, illetve a kétszintesnél nagyobb szintszámú lakó- és üdülőépület esetében (a pinceszintek figyelembe vétele nélkül) és az ezekkel szomszédos más rendeltetésű és tűzveszélyességi osztályú épületek között saját és szomszédos telken tűztávolságot kell tartani. A tűztávolság mértékét a tűzvédelmi szakhatóság határozza meg.
- (2) A mértékadó tűzszakasz területét a vonatkozó jogszabályok alapján kell meghatározni, majd ezt figyelembe véve kell biztosítani a szükséges oltóvíz-intenzitást a vonatkozó előírások szerint.
- (3) Az előírtnál eggyel alacsonyabb tűzállósági fokozathoz tartozó tűzállósági határértékű épületszerkezetekből, anyagokból létesítendő építmények esetében be kell szerezni az illetékes elsőfokú tűzvédelmi hatóság engedélyét.
- (4) A település tüzi vízellátását, valamint a tűzoltás feltételeit (tűzoltási út, terület) a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell kialakítani, illetve biztosítani.
- (5) A tűzoltóság vonulása és működése céljára – ha arról más jogszabály, illetve nemzeti szabvány másként nem rendelkezik – az építményhez olyan utat illetve területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
- (6) A tervezőnek – az épületek közötti tűz áttérjedésének megelőzése érdekében – az épületek közötti távolságot és az épületek szerkezeteinek megfelelőségét az OTSZ 5. Rész I/6 fejezete alapján tűzvédelmi tervfejezetben kell értékelnie. Az értékelés alapján kell meghatároznia az épületek közötti távolságot és az épületek épületszerkezeteit.

Záró rendelkezések

43. §

A rendelet a kihirdetésétől számított 60. napon lép hatályba. Rendelkezéseit – amennyiben ez a kérelmező szempontjából kedvezőbb – a korábban keletkezett, de még el nem bírált ügyekben is alkalmazni lehet. Ezzel egyidejűleg a többször módosított 19/2005. (VII.4.) sz. rendelet hatályát veszti.

Komló, 2010. december 16.

Polics József

dr. Vaskó Ernő

polgármester

címzetes főjegyző

ÖRÖKSÉGVÉGELMI KATASZTER

Nyilvántartott régészeti lelőhelyek és régészeti érdekű területek katasztere

	Helynév	Régészeti örökség	Hrsz	Védettség
01	<i>Komló-Mánfa, Kőlyuk</i>	<i>Paleolit barlanglakás</i>	-	<i>Természetvédelmi?</i>
02	Komló, új köztemető É-Ny-i része 24804	Késő bronzkori halomsíros kultúra telepe	8303 (EOV X96161 Y588841)	-
03	Komló-Mecsekjánosi, Közüzemi völgy 20396	Római villa	0199/49-65, 2815/6, 2818/1, 2819 Védőövezet: 0129, 0199/66, 2806/4-6, 2809, 2810/4, 2811, 2818/2- 3 (EOV X96506 Y588499)	Minisztériumi rendelettel védett régészeti lelőhely
04	Komló-Mecsekfalu, Szopoki rét 24806	Római villa	1520, 1521/29-30 (EOV X94108 Y587162)	-
05	Komló-Dávidföld, Zengő u. 14. 24808	Késő római téglasír	1521/30	-
06	Komló-Mecsekjánosi puszta	Jánosi alsó és felsőfalu feltételezett helye	0172/11	-
07	<i>Komló-Mánfa</i>	<i>Középkori Mánfa (Málfalva faluhelye)</i>	-	-
08	Komló-Monaj	Elpusztult középkori falu (Monachy) feltételezett helye	-	-
09	Komló	Középkori Komló (Cumplow) falu helye	-	-
10	Komló-Kisbattyán	Római villa	681/1, 682/12, 687,	

			1162/29	-
11	Komló-Mecsekfalva (Szopok)	Középkori Szopok falu helye	020/10, 023/4,8,9, 023/11,29, 1595/1-2, 1596/1-2, 1597-1603, 1631-1640, 1641/1-2, 1643-1645	-
12	Komló-Kökönyös	Középkori Kökönyös (Kwkenyes) falu feltételezett helye	2338-39, 2352-55, 2419-20	-
13	Komló, Hasmányhegy 73039	XV. századi templomrom és valószínűsíthető temető	943/1, 959, 960/2 (EOV X93916 X590092)	Műemléki
14	Komló	Keményfalva (Kemefalva) falu feltételezett helye	0128-21-22	-
15	Komló-Mecsekjánosi	A középkori Csépan falu helye	0105/1-7, 0106/1-7	-
16	Komló-Zobákpuszta	A középkori Zobák (Zabaguy) falu helye	0276, 5823, 5824/1-2, 5825, 5826/1-2, 5827/1 5827/4-8	-
17	Komló-Sikonda	A középkori Sikonda (Sicund) falu helye	-	-
18	<i>Komló-Mánfa templom</i>	<i>Árpádkori templom</i>	-	<i>Műemléki</i>
19	<i>Komló-Mánfa</i>	<i>Középkori Peterde faluhelye</i>	-	-
20	<i>Komló-Budafa</i>	<i>Rácok falujának helye</i>	-	-
21	Komló-Újfalu	Középkori Nova Villa település feltételezett helye	-	-
22	<i>Komló-Pécs-Budafa</i>	<i>Középkori Budafa falu helye</i>	-	-
23	Komló (Mánfa vagy Kishajmás mellett)	Elpusztult középkori Szent Imre falu feltételezett helye	-	-

24	Komló-Gadánypusztá	Középkori Gadány (Gadan) falu feltételezett helye	-	-
25	Komló, Szögehegy 52352		0248, 0249 (EOV X95681 Y591541)	
26	Mézes-rét		0268/6 (EOV X95170 Y592427)	
27	Mézes-rét II		0268/6 (EOV X95342 Y592289)	

Megjegyzés: A Komló jelenlegi közigazgatási határán kívüli régészeti emlékek kurzív, a nyilvántartott régészeti lelőhelyek vastag szedéssel jelzettek

HELYI VÉDELEM ALÁ VONT ÉPÍTETT ÉRTÉKEK KATASZTERE

TERÜLETI ÉRTÉKVÉDELEM:

1	Komló, Városház tér egybefüggő szocialista-realista épületegyüttese (volt pártszékház, posta, polgármesteri hivatal, Béke szálló)
2	Komló, Templom tér, rk. templom, Május 1. Művelődési Ház és az azokat összekötő árkádsor
4	Mecsekjánosi – a templom, plébánia és a kálvária környéke
3	Kisbattyán – a teljes település
4	Mecsekfalu – a templom környéke

EGYEDI ÉRTÉKVÉDELEM

ORSZÁGOSAN VÉDETT MŰEMLEKEK

	utca/tér/hátszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Régi temető: Majális tér 6.	959 Műemléki környezet: 943/1, 960/1-2, 918, 919, 956/2	Templomrom, gótikus, 13-15. század	M III 198 1311/ 1964
2	Mecsekjánosi, Iskola u. 35.	2545 Műemléki környezet: 2544/2, 2546, 2548, 2582, 2583, 2584	R.k. templom, klasszicizáló későbarokk, 1810	M III 197 22509/ 1958

IDEIGLENES VÉDELEM HATÁLYA ALATT ÁLLÓ ÉPÍTETT ÉRTÉKEK

	utca/tér/hátszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Komló, Mecsekjánosi-puszta	0172/11 védelmi	Jánosi Engel Adolf kastélya	(604/0105/00 2/2010)

		környezet: 0172/10, 0174/2, 0172/14, 0158, 0173	
--	--	---	--

HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM

KOMLÓ – KISBATTYÁN

	utca/tér/házzszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Fő u. 3	5641	gazdasági épület	H-2
2	Fő u. 4.	5642/1	lakóház, gazdasági épület	H-2
3	Fő u. 16.	5654	lakóház	H-2
4	Fő u. 33.	5620	lakóház, gazdasági épület, utcai kerítés	H-2
5	Fő u.	5615	Templom	H-1
6	Fő u.	5615	Feszület	H-1
7	Fő u.	5602	Feszület	H-1

KOMLÓ - MECSEKJÁNOSI

sorsz	utca/tér/házzszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Fő u. 54.	2770	lakóház, gazdasági épület	H-2
2	Fő u. 60.	2767/1,2	lakóház	H-2
3	Fő u. 66.	2764	lakóház	H-2
4	Iskola u.29.	2542	lakóház	H-2
5	Iskola u.37.	2548	gazdasági épület	H-2
6	Iskola u.51.	2557	kovácsoltvas kapu	H-2
7	Iskola u.46.	2579	volt postaépület	H-2
8	Iskola u.35.	2545	rk. templom	
9	Iskola u.61.	2639/1	feszület	H-1
10		2802	feszület	H-1
11		2546	kálvária	H-1

KOMLÓ - ZOBÁKPUSZTA

sorsz	utca/tér/házzám	hatsz	védendő érték	védelem
1	Zobákpuszta	5827/1	lakóház	H-2

KOMLÓ - MECSEKFALU

sorsz	utca/tér/hátszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Mecsekfalu 16.	1615	gazdasági épületek	H-2
2	Mecsekfalu 20.	1613	kovácsoltvas kerítés	H-2
3	Mecsekfalu 22.	1612	lakóház	H-2
4	Mecsekfalu 23d.	1610	gazdasági épület	H-2
5	Mecsekfalu 28.	1609	lakóház	H-2
6	Mecsekfalu 31.	1567	lakóház, gazdasági épület	H-2
7	Mecsekfalu 33.	1568/1	lakóház	H-2
8	Mecsekfalu 38.	1604	kovácsoltvas kerítés	H-2
9	Mecsekfalu 40.	1603	kovácsoltvas kerítés	H-2
10	Mecsekfalu 41.	1571	kovácsoltvas kerítés	H-2
11	Mecsekfalu 45.	1574	lakóház, gazdasági épület	H-2
12	Mecsekfalu 49.	1576	lakóház	H-2
13	Mecsekfalu 53.	1579	lakóház	H-2
14	Mecsekfalu 54.	1592	gazdasági épület, kútház	H-2
15	Mecsekfalu 55.	1580	gazdasági épület	H-2
16	Mecsekfalu 59.	1582	lakóház	H-2
17	Mecsekfalu 61.	1584	gazdasági épület	H-2
18	volt szőlőhegy	1648, 1649, 1652, 1653,	présházak	H-2
19		8001/3	feszület	H-1
20		1667	feszület	H-1

KOMLÓ - MECSEKJÁNOSI

sorsz	utca/tér/hátszám	hrsz	védendő érték	védelem
1	Fő u. 54.	2770	lakóház, gazdasági épület	H-2
2	Fő u. 60.	2767/1,2	lakóház	H-2
3	Fő u. 66.	2764	lakóház	H-2
4	Iskola u.29.	2542	lakóház	H-2
5	Iskola u.37.	2548	gazdasági épület	H-2
6	Iskola u.51.	2557	kovácsoltvas kapu	H-2

7	Iskola u.46.	2579	volt postaépület	H-2
8	Iskola u.35.	2545	rk. templom	
9	Iskola u.61.	2639/1	feszület	H-1
10		2802	feszület	H-1
11		2546	kálvária	H-1

2. függelék

Helyi védelem alá vont természeti értékek katasztere

- 0128/18 hrsz. alatt felvett, a Komló Város Önkormányzat tulajdonában lévő 3,785 ha területen feltárt kettő miocénkori kőzetfal, „Mecsekjánosi Természeti Emlék” néven helyi jelentőségű természeti területként védett.
- Sikondai Pihenőpark Helyi Természetvédelmi Terület (továbbiakban védett természeti terület) elnevezéssel, helyi jelentőségű védett természeti területként védett a Komló Város közigazgatási területén lévő, Komló 010 helyrajzi számú, összesen 4,2547 ha kiterjedésű földrészlet.
- Sikondai-tavak Helyi Természetvédelmi Terület (továbbiakban védett természeti terület) elnevezéssel, helyi jelentőségű védett természeti területként védett a Komló Város közigazgatási területén lévő, összesen 8,5804 ha kiterjedésű terület.
- Komló, Csermaalja Helyi Természetvédelmi Terület elnevezéssel, helyi jelentőségű védett természeti területként védett.
- Erzsébet királyné fája természeti emlék 1667. hrsz. alatt felvett, a Római Katolikus Egyházközség tulajdonában álló mecsekfalui temetőben található „hársfa” (*Tilia cordata* Miller) természeti emlék került védelemre 2003 évben.

3.sz. függelék

A 45/2006. (XII.8.) KvVMrendelet mellékleteként megjelent lista az európai jelentőségű természetvédelmi területekkel (Natura 2000) érintett komlói földrészletekről.

0101, 0103/1, 0103/3, 0104, 0105/2-7, 0106, 0107, 0109, 0110, 0111, 0113, 0114/1-8, 0137/3-4, 0137/3-14, 0140, 0141, 0142, 0143, 0144/1-3, 0145, 0146, 0147, 0148, 0149/3-4, 0149/6-11, 0149/15(a,b), 0149/16(a,b), 0149/17(a,b), 0149/18(a,b), 0149/19(a,b), 0149/20(a,b), 0149/21(a,b), 0149/22(a,b), 0149/23(a,b), 0149/24(a,b), 0149/25(a,b), 0149/26-40, 0149/41(a,b), 0149/42(a,b), 0149/43(a,b), 0149/44-49, 0150/1-8, 0151/1-5, 0154/2-4, 0156, 0157/1(a,b), 0157/2(a,b), 0157/4, 0159/2-5, 0159/6(a,b), 0159/12(a,b), 0159/13(a,b,c), 0159/14(a,b,c,d,f), 0159/15(a,b,c), 0159/16(a,b,c,d), 0159/17(a,b,c,d), 0159/18(a,b,c,d), 0159/19(a,b,c,d), 0159/20(a,b,c,d), 0159/21(a,b,c), 0159/22(a,b,c), 0159/23(a,b,c,d,f), 0159/24(a,b), 0159/25(a,b,c), 0161, 0162, 0163/1-7, 0164/1-7, 0165(a,b,c,d), 0166, 0167, 0168, 0169, 0170(a,b,c), 0171/3, 0172/18-19, 0177, 0178/7, 0245, 0246, 0247/1, 0249(a,b,c,d,f), 0250, 0251, 0252, 0253, 0254, 0255, 0256/2, 0256/3(b,c), 0256/4, 0258, 0259, 0260, 0261, 0262, 0263, 0264, 0266, 0267, 0268/2,5, 0268/6(a,b), 0269, 0270/1(a,b), 0279(a,b,c), 0280/1, 0280/3-8

FONTOSABB JOGSZABÁLYOK

Településrendezés, építésügy:

- 1997.évi LXXVIII. Törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2003.évi XXVI. Törvény az Országos Területrendezési Tervről
- 253/1997.(XII.20.) Korm.rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 1/2005.(II.21.) Korm.rendelet Baranya megye Területrendezési tervéről
- 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet
- 277/2008.(XI.24.) Korm.rendelet
- 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet

Kulturális örökség védelme:

- 1997. évi LXIV. Törvény a kulturális örökség védelméről
- 4/2003. (II.20.) NKÖM rendelet

Földvédelem:

- 2007.évi CXXIX. Törvény a termőföld védelméről

Növény- és talajvédelem:

- 2007.évi CXXIX. Törvény a termőföld védelméről
- 90/2008.(VII.18.) FVM rendelet
- 109/1999. FVM rendelet az ingatlannyilvántartásról szóló törvény végrehajtásáról
- 338/2006. Korm.rendelet
- 362/2008.(XII:31.) Korm.rendelet
- 43/2007.(VI.1.) FVM rendelet
- 59/2008. (IV.29.) FVM rendelet
- 50/2001.(IV.3.) Korm.rendelet
- 59/2008.(IV.29.) FVM rendelet

Természetvédelem:

- 1996.évi LIII. Törvény a természet védelméről

- 2008.évi XCI. Törvény a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII. Törvény, a természet védelméről szóló 1996. Évi LIII. Törvény, valamint egyéb törvények módosításáról

Ingtalannyilvántartás:

- 2007.évi CXLI. Törvény az ingatlannyilvántartásról
- 109/1999. FVM rendelet az ingatlannyilvántartásról szóló törvény végrehajtásáról

Erdőgazdálkodás:

- 2009.évi XXXVII. Törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 153/2009.(XI.13.) FVM rendelet az erdőtörvény végrehajtásáról

Hírközlés:

- 2003.évi C. Törvény az elektronikus hírközlésről
- 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet
- 29/1999.(X.6.) KHVM rendelet
- 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet

Környezetvédelem:

- 1995.évi LIII Törvény. A környezet védelmének általános szabályairól
- 2008.évi XCI. Törvény a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII. Törvény, a természet védelméről szóló 1996. Évi LIII. Törvény, valamint egyéb törvények módosításáról
- -21/2001.(II.14.) Korm.r. A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról
- -14/2001.(V.9.) KÖM-EÜM-FVM r. A légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékéről
- -23/2001.(XI.13.)KÖM r. A 140 kWth és az ennél nagyobb, de 50 MWth –nál kisebb bemenő hőteljeítményű tüzelőberendezések légszennyező anyai
- 2000.évi XLIII törv. A hulladék gazdálkodásról
- -16/2001. (VII.18.) KÖM r. A hulladékok jegyzékéről.
- -1/1986.(II-21.)ÉvM-EüM r. A köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről
- -213/2001(VI.14.)Korm.r. a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- -16/2002.(IV.10.) EüM r. A települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről

- -241/2001.(XI.10.)Korm.r. A jegyző hulladékgyűjtési feladata és hatásköre
- [-5/2002.\(V.5.\)](#) KVVVM r. A települési szilárd hulladék kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetésének részletes műszaki szabályairól
- -224/2004.(VII.22.) Korm.r. A hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről
- -20/2006.(IV.5.) KVVVM r. A hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről
- -1013/2006/EK r. A hulladékszállításról
- -64/2008.(III.28.) Korm.r. A települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól
- -1995.évi LVII. Törvény. A vízgazdálkodásról
- -2007.évi CXXIX Törvény. A termőföldről
- -38/1995.(IV.5.) Korm.r. A közműves ivóvíz ellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről.
- -27/2006.(II.7.) Korm.r. A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről.
- -27/2004. (XII.25.) KvVm r. A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása
- -6/2009.(IV.14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelete a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről
- -240/2000.(XII.23.)Korm.r. A települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről
- -174/2003.(X.28.) Korm.r. A közműves szennyvízelvezető és -tisztító művel gazdaságosan el nem látható területekre vonatkozó egyedi szennyvízkezelés nemzeti megvalósítási programjáról
- -219/2004.(VII.21.) Korm.r. A felszín alatti vizek védelméről.
- -220/2004.(VII.21.) Korm.r. A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól.
- -93/2007.(XII.18.)KvVM r. a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- -284/2007.(X.29.)Korm.r. a környezeti zaj és rezgésvédelem egyes szabályairól
- -27/2008.(XII.3.)KvVM-EüM r. a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- -9006/1999.(SK 5.) KSH közlemény az Építményjegyzékről
- -ÚT 2-1.302:2006 Közúti közlekedési zaj számítása

Tűzvédelem, katasztrófavédelem:

- 1997.évi XXXI. Törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
- -193/2009. Kormányrendelet az önkormányzati tűzoltóságok tűzvédelmi szakhatósági hatásköréről
- 9/2008.(II.22.) ÖTM rendelet (OTSZ)

1.sz. melléklet:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETI PARAMÉTEREI

Terület felhasználás	Övezet			Beépítési mód	Legkisebb telekagyság (m ²)	Beépítettség %	Építménymagasság ² (m)
	övezet	betűjele	sorszáma				
Lf		K, T		K, O	900 (700)	30	4,5
Lke		K		K, SZ	700 (400)	30	6,0 (7,5)
		R	1	O, K, SZ	700	30	6,0
			2	O	900	30	6,0
		T	1	SZ	900	30	6,0
			2	T	5000	20	9,5
Lk			1	K, SZ	700 (400)	40	9,5
			2	Z, O	400	60	6,0
		K	3	K, Z	400 (250)	60	4,5
		T		SZ	1000	40	7,5
		K, R	1	SZ	1500	40	12,5 (33,0)
Ln		K	2	K	100	80	4,5
		T		SZ	2000	30	10,5
	g	K		K	500	60	7,5
	gk	K		Z (K)	-	100	6,0
		T		SZ, Z	-	80 ³	6,0
Vt		K		K	1500	50 (60)	12,5 (33,0)
		R	1	SZ	1500	50	12,5
			2	SZ	2000	30	9,5
Vk		K		SZ	5000 (3000)	35 (60)	12,5
Gksz			1	SZ	2000 (1500)	35 (60)	9,0 (12,5)
		R	2	SZ	600 (400)	35 (60)	9,0
			3	SZ	2000 (1500)	50 (60)	9,0 (12,5)
		T	1	SZ	1000	50	9,0
			2	SZ	10000	50	9,0
Gi		K			600	35 (60)	9,0
		R	1	SZ	1000	50	12,5
			2	SZ	10000	50	12,5
Üü		K, T	1	K	5000	15	6,5
		K	2	K	5000	15	3,5
Üh		K	1	K	K	20 (K)	3,5
			2	K	600	20 (K)	6,5
		T		SZ	500	20	6,5
	e	T		SZ (K)	900 (400)	30 (50)	6,5
		K		SZ	2000	20	4,5
Ks				K	5000	20	10,5 ⁴
Kh		K	1	SZ	5000	40	12,5
		K	2	SZ	1000	20	6,5
Kk		K		SZ (K)	5000	40	12,5
Kf		K		SZ	5000	40	12,5
Kb		K		K	K	10	7,5
Ka		T		SZ	2000	20	4,5

Övezet betűjele: K = kialakult, R = rekonstrukció, T = tervezett

Zártorú beépítésnél az utcára merőleges épületszárny melletti oldalkert szélessége nem lehet kevesebb az erre a szárnyra megengedett építménymagasságnál.

Meglévő úszótelkes beépítések esetén új telkek akkor alakíthatók ki, ha a táblázatokban megadott beépítési és zöldfelületi paraméterek a tömbre továbbra is betarthatók.

Telek terület (m ²)	Legkisebb mélység (m)	Legkisebb szélesség (m)			
		Z	O	SZ	IKR
100	8	8	-	-	-
400	25	12	14	14	-
600	30	16 (14)	16 (14)	16 (14)	16 (14)
700	30	18 (14)	18 (14)	18 (14)	18 (14)
800	30	18 (14)	18 (14)	18 (14)	18 (14)
900	30	18 (14)	18 (14)	18 (14)	18 (14)
1000	35	20 (14)	20 (14)	20 (14)	20 (14)
1500	35	-	20 (16)	20 (16)	-
2000	40	-	-	30 (20)	-
5000	50	-	-	50 (30)	-
10000	100	-	-	100 (70)	-

Beépítettség %	Zöldfelületi arány (%) ^{5, 6}		
	lakó- és üdülő területen	gazdasági- és vegyes területen	különleges területen
10	-	-	10
15	70	-	-
20	70	-	50 ⁷
30	55	-	-
35	-	30	-
40	45	25	50
50	-	25	-
60	20	-	-
80	0	-	-
100	0	-	-

¹ A lakótelek 60 m-nél mélyebb területre nem építhető be és beépítettség kiszámításánál nem számít be a telek területébe

² Zártorú beépítésnél az utcára merőleges épületszárny építménymagassága nem lehet több, mint 4,5m

³ A megengedett legnagyobb beépítettség értéke a tömb egészére értendő és igazolandó

⁴ A megengedett építménymagasság tűzoltó gyakorló-mászófal esetén legfeljebb 13,0m lehet

⁵ de legalább 20 m²/lakás zöldfelület, amibe parkoló, út, járda, terasz, nem számítható be, de beleszámít a nem szilárd (vízáteresztő) burkolatú kerti út

⁶ A pincesz, vagy pinceszint felett legalább 50 cm földtakarással kialakított zöldfelületet és a tetőkeret zöldfelületét a telek zöldfelületi arányának számítása során figyelembe kell venni

⁷ Hulladékkezelési különleges területen 30 %

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

177/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

1. Komló város önkormányzati képviselő-testülete az előterjesztésből, továbbá az elektronikusan kiküldött településszerkezeti tervlapokból illetve azok műszaki leírásából tájékozódott a településszerkezeti terv javasolt módosításairól és elfogadja a város módosított településszerkezeti tervét.

Utasítja a városi főépítést hogy a szerkezeti tervet az építésügyi ügyintézőkkel ismertesse.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: Kovács Péter főépítész

2. Utasítja a városi főépítést, hogy a módosított szabályozási tervet az építésügyi ügyintézőkkel ismertesse. Utasítja továbbá, hogy a jóváhagyott anyagot a tervező révén sokszorosítsa és az érintett szakhatóságoknak, valamint a Központi Tervtárnak küldje meg.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: Kovács Péter főépítész

17. sz. napirend

Tájékoztató Komló Város Önkormányzat 2010. évi pénzügyi tervének I.-III. negyedévi teljesítéséről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

(Borbás Sándor kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 14 fő.)

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

178/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat 2010. évi pénzügyi tervének I-III. negyedévi teljesítéséről készült tájékoztatót.

A képviselő-testület a 2010. évi pénzügyi terv I-III. negyedévi teljesítéséről készült tájékoztatót az 1-4. sz. mellékleteivel együtt elfogadja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

Komló város bevételek és kiadások összesített mérlege
2010. szeptember 30.

ezer forintban

1. sz. melléklet

BEVÉTELEK MEGNEVEZÉSE		Eredeti	Módosított	Tényleges teljesítés		KIADÁSOK MEGNEVEZÉSE		Eredeti	Módosított	Tényleges teljesítés	
		előirányzat		eFt	%			előirányzat		eFt	%
1	Intézmények működési bevételei	271 085	370 662	311 782	84,11	1	Működési kiadások	3 705 408	4 204 755	2 852 399	67,84
2	Önkormányzat sajátos bevételei Ezen belül:helyi adó	1 588 867 535 000	1 588 867 535 000	1 337 228 480 020	84,16 89,72		személyi juttatások	1 835 249	2 126 046	1 529 629	71,95
3	Felhalm. és tőkejellegű bev. pe. átv.tám.ért.bev. előző évi kieg.	1 326 802	1 395 287	477 344	34,21		munkaadókat terhelő járulékok	498 623	551 382	380 807	69,06
4	Önkormányzatok költségvetési támogatása	2 064 712	2 423 653	1 795 183	74,07		dologi kiadások	1 352 853	1 503 509	934 424	62,15
5	Működési célú pénzeszköz- átvétel, tám.ért.műk.bevétel	263 187	354 670	441 929	124,60		ellátottak pénzbeli juttatása	18 683	23 818	7 539	31,65
6	Előző évi pénzm. igénybevétele	1 096 592	1 096 592	36 529	3,33	2	Működési célú pe-átadás, támog.ért.kiad., egyéb tám.	1 016 089	1 193 785	671 397	56,24
7	Értékpapír bevétele		-	-			Ezen belül:társadalmi és szocpol. juttatás	783 954	880 636	431 911	49,05
8	Hitelfelvétel felhalmozási működési	1 308 585 1 308 585	1 308 585 1 308 585	1 364 261 1 364 261	104,25 104,25	3	Felhalmozási kiadások beruházás,pü.befektetés felújítás felhalm. c. pe-átad.tám.ért.kiad. hiteltörl.,kölsönnyújtás	2 129 438 1 812 700 112 760 106 310 97 668	2 164 172 1 952 105 98 873 109 724 3 470	981 847 890 919 36 507 53 261 1 160	45,37 45,64 36,92 48,54 33,43
9	Kölcsön visszatérülés felhalmozási működési	- -	13 000 13 000	3 576 3 173 403		4	Működési hiteltörlesztés, kölcsön nyújtás	831 526	831 526	1 296 071	155,87
						5	Tartalék fejlesztési céltartalék működési céltartalék, műk.ált.tart.	237 369 58 843 178 526	157 078 82 887 74 191	- - -	0,00 0,00 0,00
Összesen:		7 919 830	8 551 316	5 767 832	67,45	Összesen:	7 919 830	8 551 316	5 801 714	67,85	
	Kiegyenlítő, függő, átfutó,továbbadási c. bevételek	-	-	-192 665			Kiegyenlítő, függő, átfutó, továbbadási c. kiadások	-	-	30 146	
Együtt:		7 919 830	8 551 316	5 575 167	65,20	Együtt	7 919 830	8 551 316	5 831 860	68,20	

Költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatának teljesítése
2010. szeptember 30.

ezer forintban

2. sz. melléklet

Megnevezés	Bevételi előirányzat			Ezen belül: működési bevétel			Kiadási előirányzat		
	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés
GESZ	994 376	1 169 394	888 517	50 702	150 279	160 835	994 376	1 169 394	873 227
Kökönyösi Oktatási Központ	1 018 237	1 165 645	841 784	39 633	39 633	33 855	1 018 237	1 165 645	822 379
Városgondnokság	281 520	401 500	278 583	82 256	82 256	61 250	281 520	401 500	277 105
Tűzoltóság	222 931	247 149	182 765	2 040	2 040	2 027	222 931	247 149	176 389
Intézmény össz.:	2 517 064	2 983 688	2 191 649	174 631	274 208	257 967	2 517 064	2 983 688	2 149 100
Polgármesteri hivatal	7 682 399	8 117 722	5 379 321	96 454	96 454	53 815	7 682 399	8 117 722	5 455 752
Összesen:	10 199 463	11 101 410	7 570 970	271 085	370 662	311 782	10 199 463	11 101 410	7 604 852
Intézményfinanszírozás	-2 279 633	-2 550 094	-1 803 138				-2 279 633	-2 550 094	-1 803 138
Kiegyenlítő, függő,továbbad.			-192 665						30 146
Mindösszesen:	7 919 830	8 551 316	5 575 167	271 085	370 662	311 782	7 919 830	8 551 316	5 831 860

Kötelező előirányzatok
2010. szeptember 30.

ezer forintban

3. sz. melléklet

Intézmény megnevezése	Személyi juttatás		M.adókat terh.jár.		Dologi kiadás		Ell.pénzb.juttat.		Pénzeszköz-átad.,támog.ért.kiadás, társ-i,szoc.pol.,egyéb juttatás					
	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	Műk.c.pénze.átad.		Felhalm.c.pénze.átad.		Önkorm.ált.foly.ell.	
									módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés
GESZ	610 969	450 219	169 191	112 648	373 386	298 816	10 003	4 085	129	269				
Könyvtári Oktatási Központ	712 779	519 460	184 513	134 277	242 981	164 070	13 815	3 454	15	15	14	14		
Városrendezés	129 041	105 976	25 788	18 994	235 767	143 846							2 904	2 904
Tűzoltóság	181 335	123 785	44 233	31 127	21 581	21 477								
Intézmény össz.:	1 634 124	1 199 440	423 725	297 046	873 715	628 209	23 818	7 539	144	284	14	14	2 904	2 904
Polgármesteri hivatal	491 922	330 189	127 657	83 761	629 794	306 215	0	0	2 542 094*	1 798 005*	8 000*	5 133*	877 732	429 007
Összesen:	2 126 046	1 529 629	551 382	380 807	1 503 509	934 424	23 818	7 539	2 855 243	2 037 491	117 724	58 394	880 636	431 911
Intézményfinansz.									-2 542 094	-1 798 005	-8 000	-5 133		
Együtt:	2 126 046	1 529 629	551 382	380 807	1 503 509	934 424	23 818	7 539	313 149	239 486	109 724	53 261	880 636	431 911

* Intézményfinanszírozás

Kötelező előirányzatok
2010. szeptember 30.

ezer forintban

3. sz. melléklet

Intézmény megnevezése	Beruházási kiad.		Felújítás		Kölcsön		Finansz.kiadások (hiteltörl., ÉP vás.)		Pénzügyi befektetés		Pénzf.nélk. kiad.(tartalé- kok)	Kiegyenlítő, függő átfutó,továbbad.c.	Összesen	
	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés	módosított	teljesítés			módosított	teljesítés
GESZ	5 716	7 190										-20 454	1 169 394	852 773
Könyvtári Oktatási Központ	11 528	1 089										-23 598	1 165 645	798 781
Városgondnokság		9	8 000	4 810				566				-13 599	401 500	263 506
Tűzoltóság												1 608	247 149	177 997
Intézmény össz.:	17 244	8 288	8 000	4 810	0	0	0	566	0	0	0	-56 043	2 983 688	2 093 057
Polgármesteri hivatal	1 805 253	825 556	90 873	31 697	15 500	16 900	819 496	1 279 765	129 608	57 075	157 078	86 189	5 567 628	3 738 803
Összesen:	1 822 497	833 844	98 873	36 507	15 500	16 900	819 496	1 280 331	129 608	57 075	157 078	30 146	11 101 410	7 634 998
Intézményfinansz.													-2 550 094	-1 803 138
Együtt:	1 822 497	833 844	98 873	36 507	15 500	16 900	819 496	1 280 331	129 608	57 075	157 078	30 146	8 551 316	5 831 860

	Személyi juttatás	Munkaadói járulék	Dologi kiadás	Pe.átad. tám.ért. kiad., társ-i szoc.pol.egyéb jutt.			Felújítás	Beru-házás	Pénzügyi befektetés	Pénzforg. nélk. kiadás (tartalék)	Kv. támogatás	Hitel-törlesztés, ÉP vás.	Kölcsönnyújtás	Kiegy., függő, átfutó, tov.ad.	Összesen	
				működési	felhalmozási	Önk.által foly.										
949900	mód	350	112	200											662	
	tény	168	41	203										37	449	
Mindösszesen	mód	491922	127657	629794	313005	109710	877732	90873	1805253	129608	157078	2550094	819496	15500	0	8117722
	tény	330189	83761	306215	239202	53247	429007	31697	825556	57075	0	1803138	1279765	16900	86189	5541941

K I V O N A T

Komló Város Horvát Kisebbségi Önkormányzati Testülete
2010. november 4-i
ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: 2010. évi költségvetés I-III. negyedéről szóló zárszámadás elfogadása

39/2010. (XI.04.) HKÖ.sz. határozat

A Horvát Kisebbségi Önkormányzat testülete a 2010. évi költségvetés I-III. negyedéről szóló zárszámadását

1965 e Ft
előirányzat főszámmal

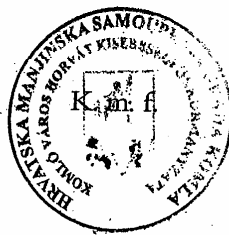
1734 e Ft bevétel teljesítéssel
és
1202 e Ft kiadás teljesítéssel
elfogadta.

Felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: azonnal


Felelős: Sarkadi László elnök

Sarkadi László sk.
elnök



Madjaric Julianna sk.
tag

Kiadmány hitelül:


dr. Harmath Eszter

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Horvát Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Rendszeres személyi juttatások	01			
Nem rendszeres személyi juttatások	02			
Külső személyi juttatások	03			
Személyi juttatások (01+02+03)	04	0	0	0
Munkaadókat terhelő járulékok	05			22
Dologi kiadások	06	760	760	498
Egyéb folyó kiadások	07			34
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások (06+07)	08	760	760	532
Támogatásértékű működési kiadás	09			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás	10			
Működési kiadás államháztartáson belül (04+05+08+09+10)	11	760	760	554
Működési célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	12	780	780	540
Társadalom- és szociálpolitikai juttatások	13			
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14			
Működési kiadás államháztartáson kívülre (12+13+14)	15	780	780	540
Működési költségvetés kiadásai (11+15)	16	1 540	1 540	1 094
Felújítás	17			
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések	18			
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	19			
Felhalmozási célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	20			
Felhalmozási költségvetés kiadásai (17+18+19+20)	21	0	0	0
Kölcsönök kiadásai	22			
Pénzforgalmi kiadások összesen (16+21+22)	23	1 540	1 540	1 094
Pénzforgalom nélküli kiadások	24	243	425	
Költségvetési kiadások (23+24)	25	1 783	1 965	1 094
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai	26			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai	27			
Továbbadási (lebonyolítási) célú kiadás	28			
Költségvetési aktív pénzügyi elszámolások	29			108
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai összesen (25+26+27+28+29)	30	1 783	1 965	1 202
Intézményi működési bevételek	31			18
Normatív állami hozzájárulás	32			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok támogatása	33	565		
Egyéb állami támogatás, hozzájárulás	34	572	572	429

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

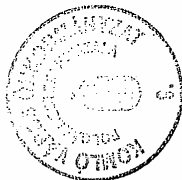
Hrvát Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám
 szektor
 megye
 település-típus
 szakágazat
 17 úrlap
 2010 év
 III. né időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei	35			
Támogatásértékű működési bevétel	36		747	747
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	37			
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszköz bevétel	38			
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	39			
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	40			
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei	41			
Kölcsönök bevételei	42			
Pénzforgalmi bevételek összesen (31+...+42)	43	1 137	1 319	1 194
Pénzforgalom nélküli bevételek	44	646	646	540
Költségvetési bevételek (43+44)	45	1 783	1 965	1 734
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei	46			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei	47			
Továbbadási (lebonyolítási) célú bevétel	48			
Költségvetési passzív pénzügyi elszámolások	49			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok bevételei összesen (45+46+47+48+49)	50	1 783	1 965	1 734

Alap



Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadási és bevételi tevékenységéneként

71241100 PIR-örzsaszám szektor Baranya megye Horvát Kisebbségi Önkormányzat III. név idősza
 év év

Sorszám	Megnevezés	Ezer forintban				
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Újrap	2010 év	III. név idősza
01	Személyi juttatások 17/04	3	4		5	
02	Munkaadókat terhelő járulékok 17/05					
03	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások 17/08	760	760			22
04	Támogatásértéktől működési kiadás 17/09					532
05	Támogatásértéktől felhalmozási kiadás 17/19					
06	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás 17/10					
07	Működési kiadás államháztartáson kívülrre 17/15	780	780			540
08	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülrre 17/20					
09	Fejlesztés 17/17					
10	Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések 17/18					
11	Költségnök kiadásai 17/22					
12	Pénzforgalom nélküli kiadások 17/24	243	425			
13	Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/26					
14	Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/27					
15	Kiadások összesen (01+...+14)	1 783	1 965			1 094
16	Intézményi működési bevételek 17/31					18
17	Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei 17/35					
18	Támogatásértéktől működési bevétel 17/36					
19	Támogatásértéktől felhalmozási bevétel 17/40		747			747
20	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel 17/37					
21	Allamháztartáson kívülről átvett működési pénzeszközök bevétel 17/41					
22	Allamháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevétel 17/41					
23	Felhalmozási és löke jellegű bevételek 17/39					
24	Támogatások, hozzájárulások 17/32+33+34	1 137	572			429
25	Kölcsönök bevételei 17/42					
26	Pénzforgalom nélküli bevételek 17/44	646	646			540
27	Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/46					
28	Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/47					
29	Bevételek összesen (16+...+28)	1 783	1 965			1 734

Ad. 1.1.

K I V O N A T

Komló Város Cigány Kisebbségi Önkormányzati Testülete
2010. november 23-i
ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: 2010 III. negyedéves zárszámadás elfogadása

45/2010.(XI.23.) CKÖ. sz. h a t á r o z a t

Komló Város Cigány Kisebbségi Önkormányzata elfogadta a 2010. II. negyedévre vonatkozó pénzügyi beszámolót 2 131 e Ft előirányzat Főszámmal és 2 748 e Ft bevétel - 2 708 kiadás főszámmal.

A testület felkéri az elnököt, hogy tájékoztassa a pénzügyi irodát

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hegedüs István

K. m. f.

Hegedüs István sk.
elnök

Orsós Ferenc sk.
tag

Kiadmány hitelül:



Viktor Levente

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Cigány Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám

szektor

megye

település-típus

szakágazat

1 7
űrlap

2 0 1 0
év

III. név
időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Rendszeres személyi juttatások	01			
Nem rendszeres személyi juttatások	02			
Külső személyi juttatások	03			
Személyi juttatások (01+02+03)	04	0	0	0
Munkaadókat terhelő járulékok	05			
Dologi kiadások	06	1 744	1 744	2 697
Egyéb folyó kiadások	07			1
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások (06+07)	08	1 744	1 744	2 698
Támogatásértékű működési kiadás	09			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás	10			
Működési kiadás államháztartáson belül (04+05+08+09+10)	11	1 744	1 744	2 698
Működési célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	12			10
Társadalom- és szociálpolitikai juttatások	13			
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14			
Működési kiadás államháztartáson kívülre (12+13+14)	15	0	0	10
Működési költségvetés kiadásai (11+15)	16	1 744	1 744	2 708
Felújítás	17			
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések	18			
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	19			
Felhalmozási célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	20			
Felhalmozási költségvetés kiadásai (17+18+19+20)	21	0	0	0
Kölcsönök kiadásai	22			
Pénzforgalmi kiadások összesen (16+21+22)	23	1 744	1 744	2 708
Pénzforgalom nélküli kiadások	24		387	
Költségvetési kiadások (23+24)	25	1 744	2 131	2 708
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai	26			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai	27			
Továbbadási (lebonyolítási) célú kiadás	28			
Költségvetési aktív pénzügyi elszámolások	29			0
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai összesen (25+26+27+28+29)	30	1 744	2 131	2 708
Intézményi működési bevételek	31			504
Normatív állami hozzájárulás	32			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok támogatása	33	566		
Egyéb állami támogatás, hozzájárulás	34	1 135	1 135	851

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Cigány Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám

szektor

megye

település-típus

szakágazat

1 7
űrlap

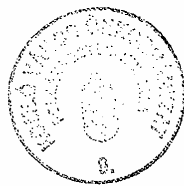
2 0 1 0
év

III. név
időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	előirányzat		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1	2	3	4	5
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei	35			
Támogatásértékű működési bevétel	36		953	1 053
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	37			
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszköz bevétel	38			297
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	39			
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	40			
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei	41			
Kölcsönök bevételei	42			
Pénzforgalmi bevételek összesen (31+...+42)	43	1 701	2 088	2 705
Pénzforgalom nélküli bevételek	44	43	43	43
Költségvetési bevételek (43+44)	45	1 744	2 131	2 748
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei	46			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei	47			
Továbbadási (lebonyolítási) célú bevétel	48			
Költségvetési passzív pénzügyi elszámolások	49			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok bevételei összesen (45+46+47+48+49)	50	1 744	2 131	2 748

Aladis



Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai és bevételei tevékenységenként

PIR-törzsszám:
 Baranya megye:
 település-típus:
 Csigány Kisebbségi Önkormányzat szervmegnevezése:
 év:
 III. név időszak:

Sor-szám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
1	1	3	4	5
01	Személyi juttatások 17/04			
02	Munkaadókat terhelő járulékok 17/05			
03	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások 17/08	1744		
04	Támogatásértéktől működési kiadás 17/09		1744	2 698
05	Támogatásértéktől felhalmozási kiadás 17/19			
06	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás 17/10			
07	Működési kiadás államháztartáson kívülről 17/15			
08	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülről 17/20			10
09	Felújítás 17/17			
10	Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések 17/18			
11	Kölcshozott kiadásai 17/22			
12	Pénzforgalom nélküli kiadások 17/24			
13	Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/26		387	
14	Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/27			
15	Kiadások összesen (01+...+14)	1744	2 131	2 708
16	Intézményi működési bevételek 17/31			504
17	Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei 17/35			
18	Támogatásértéktől működési bevétel 17/36			
19	Támogatásértéktől felhalmozási bevétel 17/40		953	1 053
20	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel 17/37			
21	Allamháztartáson kívülről átvett működési pénzeszközök bevételei 17/38			297
22	Allamháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei 17/41			
23	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek 17/39			
24	Támogatások, hozzájárulások 17/32+33+34	1701	1 135	851
25	Kölcshozott bevételei 17/42			
26	Pénzforgalom nélküli bevételek 17/44			
27	Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/46		43	43
28	Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/47			
29	Bevételek összesen (16+...+28)	1744	2 131	2 748

Almásy

**KOMLÓI NÉMET KISEBBSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
T E S T Ű L E T É T Ő L**

KIVONAT

A Komlói Német Kisebbségi Önkormányzat 2010. november 02 -i testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: A német kisebbségi önkormányzat 2010. évi III. negyedévi zárszámadása

44/2010. (XI.02.) NKÖ sz. h a t á r o z a t

A német kisebbségi önkormányzat testülete megtárgyalta a 2010. évi III. negyedévi pénzügyi zárszámadását és azt az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A német kisebbségi önkormányzat **2.874.e.-Ft** bevételi és kiadási előirányzat főszámmal, **2.601.e.-Ft** bevétel teljesítéssel és **1.607.e.-Ft** kiadás teljesítéssel elfogadta.

A bevételeket és kiadásokat a mellékelt táblázat tartalmazza.

Felkéri az elnököt, hogy a döntésről tájékoztassa a pénzügyi irodavezetőjét.

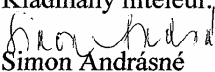
Határidő: 2010.november 4.

Felelős: Ábel János elnök

K. m.f.

Ábel János s.k.
elnök

Rónáné Lusztig Ágnes s.k.
elnök-helyettes

Kiadmány hitelül:

Simon Andrásné



Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Német Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

 PIR-törzsszám
 szektor
 megye
 település-típus
 szakágazat
 17 úriap
 2010 év
 III. né
időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Rendszeres személyi juttatások	01			
Nem rendszeres személyi juttatások	02			
Külső személyi juttatások	03			
Személyi juttatások (01+02+03)	04	0	0	0
Munkaadókat terhelő járulékok	05	20	20	0
Dologi kiadások	06	1 660	1 860	1 254
Egyéb folyó kiadások	07			29
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások (06+07)	08	1 660	1 860	1 283
Támogatásértékű működési kiadás	09			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás	10			
Működési kiadás államháztartáson belül (04+05+08+09+10)	11	1 680	1 880	1 283
Működési célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	12			325
Társadalom- és szociálpolitikai juttatások	13			
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14			
Működési kiadás államháztartáson kívülre (12+13+14)	15	0	0	325
Működési költségvetés kiadásai (11+15)	16	1 680	1 880	1 608
Felújítás	17			
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések	18			
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	19			
Felhalmozási célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	20			
Felhalmozási költségvetés kiadásai (17+18+19+20)	21	0	0	0
Kölcsönök kiadásai	22			
Pénzforgalmi kiadások összesen (16+21+22)	23	1 680	1 880	1 608
Pénzforgalom nélküli kiadások	24	584	994	
Költségvetési kiadások (23+24)	25	2 264	2 874	1 608
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai	26			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai	27			
Továbbadási (lebonyolítási) célú kiadás	28			
Költségvetési aktív pénzügyi elszámolások	29			-1
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai összesen (25+26+27+28+29)	30	2 264	2 874	1 607
Intézményi működési bevételek	31	200	200	336
Normatív állami hozzájárulás	32			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok támogatása	33	566		
Egyéb állami támogatás, hozzájárulás	34	1 029	1 229	972

A

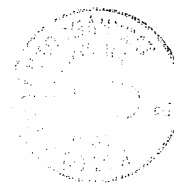
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Német Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám
szektor
megye
település-típus
szakágazat
1 7
úrlap
2 0 1 0
év
III. név
időszak

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei	35			
Támogatásértékű működési bevétel	36		976	976
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	37			
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszköz bevétel	38			42
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	39			
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	40			
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei	41			
Kölcsönök bevételei	42			
Pénzforgalmi bevételek összesen (31+...+42)	43	1 795	2 405	2 326
Pénzforgalom nélküli bevételek	44	469	469	275
Költségvetési bevételek (43+44)	45	2 264	2 874	2 601
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei	46			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei	47			
Továbbadási (lebonyolítási) célú bevétel	48			
Költségvetési passzív pénzügyi elszámolások	49			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok bevételei összesen (45+46+47+48+49)	50	2 264	2 874	2 601

Aladi's

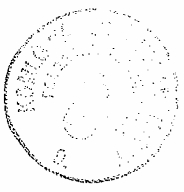


Teljesítési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai és bevételei tevékenységenként

7124100 11254 Baranya megye 76 Németh Kisebbségi Önkormányzat szerv megnevezése 26 Úrlap 2010 év 0 III. név ídészek

Megnevezés	Sor-szám	Eredeti előirányzat					Módosított előirányzat					Teljesítés					
		m	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
Személyi juttatások 17104	01				3												
Munkaadókat terhelő járulékok 17105	02					20											
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások 17108	03					1 860				20							0
Támogatásértéktől működési kiadás 17109	04								1 860								1 283
Támogatásértéktől felhalmozási kiadás 17119	05																
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás 17110	06																
Működési kiadás államháztartáson kívülről 17115	07																
Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülről 17120	08																325
Felújítás 17117	09																
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések 17118	10																
Kölcshörök kiadásai 17122	11																
Pénzforgalom nélküli kiadások 17124	12					584				994							
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17126	13																
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17127	14																
Kiadások összesen (01+...+14)	15					2 264				2 874							1 608
Intézményi működési bevételek 17131	16					200				200							336
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei 17135	17																
Támogatásértéktől működési bevételek 17136	18								976								976
Támogatásértéktől felhalmozási bevételek 17140	19																
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétele 17137	20																
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszközök bevételei 17138	21																42
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei 17141	22																
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek 17139	23																
Támogatások, hozzájárulások 17132+33+34	24					1 595				1 229							972
Kölcshörök bevételei 17142	25																
Pénzforgalom nélküli bevételek 17144	26					469				469							275
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei 17146	27																
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei 17147	28																
Bevételek összesen (16+...+28)	29					2 264				2 874							2 601

Arad



KIVONAT

Komló Város Görög Kisebbségi Önkormányzati Testülete
2010. november 4-i
ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: 2010. I-III. negyedéves zárszámadás elfogadása

34/2010. (XI. 4.) GKÖ.sz. határozat

A Görög Kisebbségi Önkormányzat testülete megtárgyalta a 2010. évi költségvetés I-III. negyedévi zárszámadását, és azt

1252 e Ft
előirányzat főszámmal,

1183 e Ft bevétel teljesítéssel
és

552 e Ft kiadás teljesítéssel
elfogadta.

Felkéri az elnököt, hogy a döntésről a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Irodát tájékoztassa.

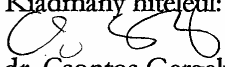
Határidő: azonnal

Felelős: ifj. Raptisz Antoniosz

K. m. f.

Raptisz Antoniosz s.k.
elnök

Domján Károlyné s.k.
j.kv. hitelesítő

Kiadmány hitelül:

dr. Csontos Gergely



4436(2010-01.

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Komló Városi Polgármesteri Hivatal Népjórási Iroda	
Évk.: 2010	52059
Tki.: dátum	szám: 4436-10
Mell.: 2010 NOV 10.	Öi.: dr. G. G.

Görög Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám	szektor	megye	település-típus	szakágazat	1 7	2 0 1 0	III. név időszak
---------------	---------	-------	-----------------	------------	-----	---------	------------------

ezer forintban

Megnevezés	Sor-szám	előirányzat		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1	2	3	4	5
Rendszeres személyi juttatások	01			
Nem rendszeres személyi juttatások	02			
Külső személyi juttatások	03	195	195	0
Személyi juttatások (01+02+03)	04	195	195	0
Munkaadókat terhelő járulékok	05	72	72	0
Dologi kiadások	06	833	935	551
Egyéb folyó kiadások	07			
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások (06+07)	08	833	935	551
Támogatásértékű működési kiadás	09			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás	10			
Működési kiadás államháztartáson belül (04+05+08+09+10)	11	1 100	1 202	551
Működési célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	12	50	50	0
Társadalom- és szociálpolitikai juttatások	13			
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14			
Működési kiadás államháztartáson kívülre (12+13+14)	15	50	50	0
Működési költségvetés kiadásai (11+15)	16	1 150	1 252	551
Felújítás	17			
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések	18			
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	19			
Felhalmozási célú pénzeszköztátadás államháztartáson kívülre	20			
Felhalmozási költségvetés kiadásai (17+18+19+20)	21	0	0	0
Kölcsönök kiadásai	22			
Pénzforgalmi kiadások összesen (16+21+22)	23	1 150	1 252	551
Pénzforgalom nélküli kiadások	24			
Költségvetési kiadások (23+24)	25	1 150	1 252	551
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai	26			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai	27			
Továbbadási (lebonyolítási) célú kiadás	28			
Költségvetési aktív pénzügyi elszámolások	29			1
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai összesen (25+26+27+28+29)	30	1 150	1 252	552
Intézményi működési bevételek	31			10
Normatív állami hozzájárulás	32			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok támogatása	33	566		
Egyéb állami támogatás, hozzájárulás	34	317	317	238

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Görög Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám

szektor

megye

település-típus

szakágazat

1 7
űrlap

2 0 1 0
év

III. név
időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei	35			
Támogatásértékű működési bevétel	36		668	668
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	37			
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszköz bevétel	38			
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	39			
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	40			
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei	41			
Kölcsönök bevételei	42			
Pénzforgalmi bevételek összesen (31+...+42)	43	883	985	916
Pénzforgalom nélküli bevételek	44	267	267	267
Költségvetési bevételek (43+44)	45	1 150	1 252	1 183
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei	46			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei	47			
Továbbadási (lebonyolítási) célú bevétel	48			
Költségvetési passzív pénzügyi elszámolások	49			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok bevételei összesen (45+46+47+48+49)	50	1 150	1 252	1 183

Aladis

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai és bevételei tevékenységenként

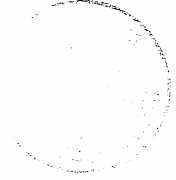
7124100112154 szektor megye település-típus úrlap év III. név időszak

Görög Kisebbségi Önkormányzat

szenv megnevezése

Sor-szám	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
01	Személyi juttatások 17/04	195	195	0
02	Munkaadókat terhelő járulékok 17/05	72	72	0
03	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások 17/08	833	935	551
04	Támogatásértéktől működési kiadás 17/09			
05	Támogatásértéktől felhalmozási kiadás 17/19			
06	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás 17/10			
07	Működési kiadás államháztartáson kívülről 17/15	50	50	0
08	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülről 17/20			
09	Felújítás 17/17			
10	Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések 17/18			
11	Kölcsönök kiadásai 17/22			
12	Pénzforgalom nélküli kiadások 17/24			
13	Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/26			
14	Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/27			
15	Kiadások összesen (01+...+14)	1 150	1 252	551
16	Intézményi működési bevételek 17/31			10
17	Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei 17/35			
18	Támogatásértéktől működési bevételek 17/36		668	668
19	Támogatásértéktől felhalmozási bevételek 17/40			
20	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel 17/37			
21	Allamháztartáson kívülről átvett működési pénzeszközök bevételei 17/38			
22	Allamháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei 17/41			
23	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek 17/39			238
24	Támogatások, hozzájárulások 17/32+33+34	883	317	
25	Kölcsönök bevételei 17/42			
26	Pénzforgalom nélküli bevételek 17/44	267	267	267
27	Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/46			
28	Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei 17/47			
29	Bevételek összesen (16+...+28)	1 150	1 252	1 183

Aludics



**Komló Város Ukrán Kisebbségi
Önkormányzata Testületétől**

K I V O N A T

a testület 2010. november 11-ei ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Tájékoztató az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat 2010. I-III. negyedévi pénzügyi tervének teljesítéséről

24/2010. (XI.11.) UKÖ sz. h a t á r o z a t

Komló Város Ukrán Kisebbségi Önkormányzat testülete megtárgyalta a 2010. I-III. negyedévi pénzügyi tervének teljesítéséről szóló tájékoztatást és azt 1170 e Ft bevételi, kiadási előirányzat főszámmal, 1093 e Ft bevétel teljesítéssel, és 682 e Ft kiadás teljesítéssel elfogadta. A bevételek és kiadások tartalma a mellékletben megtalálható.

Határidő: azonnal
Felelős: Kis-Pálóczi Ida elnök

Kmf.

**Kis-Pálóczi Ida s.k.
elnök**



**Kis Sándor s.k.
jkv. hitelesítő, tag**

Kiadmány hitelül:


Györék Andrea

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Ukrán Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám

szektor

megye

település-típus

szakágazat

1 7
űrlap

2 0 1 0
év

III. né
időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
1	2	3	4	5
Rendszeres személyi juttatások	01			
Nem rendszeres személyi juttatások	02			
Külső személyi juttatások	03	240	240	180
Személyi juttatások (01+02+03)	04	240	240	180
Munkaadókat terhelő járulékok	05	30	30	49
Dologi kiadások	06	535	535	462
Egyéb folyó kiadások	07			
Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások (06+07)	08	535	535	462
Támogatásértékű működési kiadás	09			
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás	10			
Működési kiadás államháztartáson belüli (04+05+08+09+10)	11	805	805	691
Működési célú pénzeszköztáradás államháztartáson kívülre	12			55
Társadalom- és szociálpolitikai juttatások	13			
Ellátottak pénzbeli juttatásai	14			
Működési kiadás államháztartáson kívülre (12+13+14)	15	0	0	55
Működési költségvetés kiadásai (11+15)	16	805	805	746
Felújítás	17			
Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések	18			
Támogatásértékű felhalmozási kiadás	19			
Felhalmozási célú pénzeszköztáradás államháztartáson kívülre	20			
Felhalmozási költségvetés kiadásai (17+18+19+20)	21	0	0	0
Kölcsönök kiadásai	22			
Pénzforgalmi kiadások összesen (16+21+22)	23	805	805	746
Pénzforgalom nélküli kiadások	24	308	365	
Költségvetési kiadások (23+24)	25	1 113	1 170	746
Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai	26			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai	27			
Továbbadási (lebonyolítási) célú kiadás	28			
Költségvetési aktív pénzügyi elszámolások	29			-64
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai összesen (25+26+27+28+29)	30	1 113	1 170	682
Intézményi működési bevételek	31			5
Normatív állami hozzájárulás	32			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok támogatása	33	566		
Egyéb állami támogatás, hozzájárulás	34	317	317	238

Települési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásainak és bevételeinek alakulása

Ukrán Kisebbségi Önkormányzat
szerv megnevezése

PIR-törzsszám szektor megye település-típus szakágazat 1 7 2 0 1 0 III. né
 űrlap év időszak

ezer forintban

Megnevezés	Sor- szám	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		előirányzat		
1	2	3	4	5
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei	35			
Támogatásértékű működési bevétel	36		623	623
Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	37			
Államháztartáson kívülről átvett működési pénzeszköz bevétel	38			
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	39			
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	40			
Államháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevételei	41			
Kölcsönök bevételei	42			
Pénzforgalmi bevételek összesen (31+...+42)	43	883	940	866
Pénzforgalom nélküli bevételek	44	230	230	227
Költségvetési bevételek (43+44)	45	1 113	1 170	1 093
Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevételei	46			
Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevételei	47			
Továbbadási (lebonyolítási) célú bevétel	48	—		
Költségvetési passzív pénzügyi elszámolások	49			
Települési és területi kisebbségi önkormányzatok bevételei összesen (45+46+47+48+49)	50	1 113	1 170	1 093

Aladina



Telepítési és területi kisebbségi önkormányzatok kiadásai és bevételei tevékenységenként

PIR-törzsszám: szektor:
 település-típus:
 Ukrán Kisebbségi Önkormányzat szerv megnevezése: év: időszak: év

Sor-szám	Megnevezés	ezer forintban		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
01	1 Személyi juttatások 17/04	3	4	5
02	Munkaadókat terhelő járulékok 17/05	240	240	180
03	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások 17/08	30	30	49
04	Támogatásértéktől működési kiadás 17/09	535	535	462
05	Támogatásértéktől felhalmozási kiadás 17/19			
06	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás 17/10			
07	Működési kiadás államháztartáson kívülről 17/15			55
08	Felhalmozási célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülről 17/20			
09	Felújítás 17/17			
10	Beruházási kiadások és pénzügyi befektetések 17/18			
11	Kölcsönök kiadásai 17/22			
12	Pénzforgalom nélküli kiadások 17/24	308	365	
13	Forgatási célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/26			
14	Befektetési célú hitelek és értékpapírok kiadásai 17/27			
15	Kiadások összesen (01+...+14)	1 113	1 170	746
16	Intézményi működési bevételek 17/31			5
17	Telepítési és területi kisebbségi önkormányzatok sajátos működési bevételei 17/35			
18	Támogatásértéktől működési bevétel 17/36		623	623
19	Támogatásértéktől felhalmozási bevétel 17/40			
20	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel 17/37			
21	Allamháztartáson kívülről átvett működési pénzeszközök bevétel 17/38			
22	Allamháztartáson kívülről átvett felhalmozási pénzeszközök bevétel 17/41			
23	Felhalmozási és löke jellegű bevételek 17/39			
24	Támogatások, hozzájárulások 17/32+33+34	883	317	238
25	Kölcsönök bevételei 17/42			
26	Pénzforgalom nélküli bevételek 17/44	230	230	227
27	Forgatási célú hitelek és értékpapírok bevétel 17/46			
28	Befektetési célú hitelek és értékpapírok bevétel 17/47			
29	Bevételek összesen (16+...+28)	1 113	1 170	1 093

A.p.s.l.s.

18. sz. napirend

Komló város önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

(Borbás Sándor visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 15 fő.)

Kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény (előterjesztéshez csatolva).

Aladics Zoltán elmondta, hogy az előterjesztés egyeztetésre került a kisebbségi önkormányzatok elnökeivel, az intézményvezetőkkel és szakszervezetekkel. Az egyeztetés során az intézményvezetők több problémát jeleztek az intézmények működésével kapcsolatban. Várhatóan tartozásállományt fognak átvinni a jövő évre. Ez a tendencia a jövő évben is meg lesz. A megszorítások miatt a jövő évben már problémát fog okozni a pályázati önrészeknek a biztosítása is. A sikeres TÁMOP pályázat eredményeként soron kívül lezajlott számos továbbképzés, amely jelentős soros lépést generált a pedagógus társadalmon belül, ami intézményi szinten egy lökésszerű bértömeg növekedést indukálna, ugyanakkor a koncepciók pontok között ennek a kigazdálkodási kötelezettsége szerepel.

A kisebbségi önkormányzatok azt fogalmazták meg, hogy a 30 %-os támogatáscsökkentés előirányzat súlyosan érinti a működésüket. Ennek ellenér a Horvát, a Német és az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat tudomásul vette a költségvetés helyzetére való tekintettel a megszorításokat. A Cigány Kisebbségi Önkormányzat kéri, hogy csak 10 % legyen a csökkentés, a Görög Kisebbségi Önkormányzat pedig legfeljebb 20 % mértékű elvonást tartana elfogadhatónak. A kisebbségi önkormányzati vélemények nem kötik a képviselő-testületet.

Mivel a részönkormányzatok csak most alakultak meg, így velük nem történt egyeztetés, de a következő forduló egyeztetésében már részt vesznek.

Megjegyezte, hogy igazi kiadásbővülést jelent az adósságszolgálat többletkiadása, mind kamat, mind tőke oldalon. Érdemleges előrelépés fájdalmas önkormányzati intézményi beavatkozás nélkül akkor lehetne, ha a forint árfolyama érdemben javulna. Ez tízmilliós nagyságrendekben csökkenthetné az adósságszolgálatot.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a 32. pont kivételével az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Az egészségügyi és szociális, a gazdasági, településfejlesztési, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László a 32. pont értelmezését kérte, hogy hogyan kell érteni.

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy az informális testületi ülésen több észrevétel is volt. Az ott elhangzott képviselői észrevételekhez igazodva módosították a szövegezést, annak érdekében, hogy minden érintett képviselő a keretek felhasználásáról véleményét nyilváníthasson. A végső döntést az intézmény vezetője fogja meghozni.

Polics József megjegyezte, hogy az új választási törvény alapján Komlón 10 választókerület van. A költségvetési helyzetet figyelembe véve annak érdekében, hogy minden választókerületnél egyforma esély legyen egyforma összeg kezelésére, úgy gondolták ezt úgy lehet biztosítani, ha mind a 10 választókerületnél 800 e Ft kerül felhasználásra.

Kispál László véleménye szerint ezzel a döntéssel a képviselők együttműködését nehezítik meg.

dr. Barbarics Ildikó javasolta, hogy a 32. pontról külön történjen szavazás.

Polics József elmondta, hogy a költségvetési koncepció nagyon sok pontjában – melyek elsősorban az intézményeket és a polgármesteri hivatal működését érintik – nem tudtak mást előterjeszteni, mint ami az elmúlt évek gyakorlata volt, ami nem került betartásra.

A számháború ezután következik, miután a költségvetés el lesz fogadva. Egy biztos, hogy bevételi többletre kevés esély van 2011-ben, mert forgalomképes vagyontárgya nincs az önkormányzatnak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslat 32. pontját bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 9 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta.

Ezt követően a polgármester a határozati javaslatot a – a 32. pont kivételével – bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

179/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése az illetékes bizottságok javaslatai, valamint a kisebbségi önkormányzatok véleményének a figyelembevételével – megtárgyalta Komló Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját.

1. Elsődleges cél az önkormányzat 2011. évi működőképességének a biztosítása.
2. Az önkormányzatnál létrejött adósságspirál megállapítása és a költségvetés pénzügyi piacról történő finanszírozhatósága érdekében a költségvetés működési mérleg hiánya legfeljebb 1,2 milliárd forint nagyságú lehet. (Ez, figyelembe véve a korábbi évi hitelekhez és a kötvényhez kapcsolódó kamatfizetési kötelezettséget, nettó visszafizető pozíciót jelent a 2011. évben.)
3. A helyi adók tekintetében a 2010. évi eredeti terv adóbevételi előirányzatot kell figyelembe venni azzal, hogy az adónemek közötti strukturális változásokat az év végi tényszámok arányának figyelembevételével érvényesíteni kell a tervezés során

4. A megszűnő vállalkozók kommunális adója adónem bevételeinek pótlása érdekében új adónemként telekadót kell bevezetni, továbbá meg kell vizsgálni az építményadó mérték emelésből származó többletbevétel bevonásának lehetőségét.
5. Az óvatosság elve alapján – figyelembe véve az elmúlt évek kedvezőtlen tapasztalatait és a gazdasági helyzetet – nem lakás célú ingatlan értékesítési bevétel nem tervezhető.
6. Lakásértékesítési alap 2011. évi bevételi terve a 2010. évi tény bevétel 90 %-a 100 eFt-ra kerekítve.
7. Intézményi saját bevételek tervezésénél a 2010. évi ténybevételt a várató 3,5 %-os inflációval növelten és az egyszeri bevételekkel korrigáltan kell figyelembe venni. A Gazdasági Ellátó Szervezet intézménynél a szerkezeti változásokat át kell vezetni. (Bölcsőde)
8. Meg kell vizsgálni az intézményi térítési díjak minimum inflációs mértékben történő megemelésének lehetőségét.
9. Valamennyi évközben keletkező többletbevétel a hiány csökkentését szolgálja.
10. A fejlesztési bevételek nem csoportosíthatóak át a működési mérlegbe annak érdekében, hogy a kötvényhez kapcsolódó adósságszolgálat fedezete saját fejlesztési forrásból biztosítható legyen.
11. A fejlesztési mérleget a 9./ pont figyelembevételével egyensúlyban kell megtervezni.
12. A 2008. évi kötvénykibocsátás bevételeiből pénzmaradvány formájában 2011-re átvitt forrás a 2011. évi fejlesztések saját erejének kizárólagos forrása.
13. Új beruházás és felújítás csak abban az esetben indítható, ha a 11./ pontban szereplő kötvénybevétel terhére biztosítható hozzá a szükséges önrész.
14. Előnyt élveznek azon fejlesztések, amelyek rövid, illetve középtávon működési költségcsökkenést eredményeznek.
15. A hatékony forrásfelhasználás érdekében nem indítható olyan új fejlesztés, amelyhez pályázati forrás legalább 50 %-os mértékben nem vehető igénybe.
16. A 2011. évi költségvetés tervezése során a tervezési feladatokat bázis szemléletben, a 2010. évi eredeti előirányzatok figyelembevételével kell végrehajtani.

17. A költségvetést mind intézményenként, mind összevontan az alábbi bontásban kell megtervezni:
 - a./ köteles feladat
 - b./ nem köteles feladat
18. Az ellátotti létszámcsökkentésből adódó normatíva visszafizetésre céltartalékot kell képezni. A céltartalékot a polgármesteri hivatal költségvetésében elkülönítetten kell kezelni.
19. Az intézményi költségvetésekből automatikusan zárolásra kerül a normatív korrekció összege. A zárolást köteles az intézmény – rezsi jellegű költségei kivételével – kiemelt előirányzatai terhére végrehajtani.
20. Személyi jellegű kiadások tervezésénél a képviselő-testület csak a törvényben előírt – jelenleg 0 % - bérfeljesztést ismeri el. Amennyiben a minimálbér változik, úgy azt az intézmények szintrehozás keretében érvényesíthetik. A 2010. évi tételek szintrehozásából eredő kiadási többletet az intézmények kötelesek kigazdálkodni.

A dologi kiadásokon belül külön tételként kell kimutatni a távhő ár-, illetve áfa-csökkenés, valamint a KEOP pályázatból megvalósult korszerűsítések dologi megtakarítási vonzatát. Ezen tételre kimutatott résztételekről a képviselő-testület a költségvetés tárgyalása során egyedileg dönt.
21. Intézményi körben csak a jogszabály alapján kötelezően kifizetendő jutalom fizethető ki 2011-ben.
22. A béren kívüli személyi juttatások kifizetőket terhelő adóval, járulékkal növelt keretösszege nem haladhatja meg a 2010. évi szintet.
23. A költségvetés tervezése során az engedélyezett létszám és a tény besorolás alapján kalkulált bértömeghez (rendszeres személyi juttatás + járulék) képest 5 % interkalaré érvényesítését rendeli el a testület.
24. A tervezést követően kialakuló intézményi keretszámokból az intézményi működési főösszegek arányában (polgármesteri hivatalnál korrigálva az adósságszolgálatból és működési célú pénzeszköz-átadásból adódó tételekkel) 100 MFt stabilitási tartalékot kell képezni. E tartalék csak abban az esetben szabadítható fel, ha a nem lakásértékesítési bevételek éves előirányzatának teljesülése meghaladja a 200 MFt-ot, illetve az adóbevételek I-III. negyedéves teljesítési szintje összességében megegyezik a 2010. évi teljesítési szinttel, vagy meghaladja azt.
25. A térségi társulás keretében ellátott feladatok tekintetében ugyancsak fokozott kiadáscsökkentési elvárás érvényesül, így a képviselő-testület e feladatok ellátásához legfeljebb a 2010. évi szintnek megfelelő összeget biztosít a bölcsődei feladatellátás kiszervezéséhez kapcsolódó szerkezeti változás figyelembevételével.

26. Meg kell vizsgálni a bentlakásos szociális intézményi ellátás szerkezeti átalakításának lehetőségét a gazdaságosabb feladatellátás érdekében. Mindent el kell követni az önkormányzati támogatás jelentős csökkentése érdekében. Amennyiben év közben bármely az eredeti tervhez képest jelentkező többletbevétel folyik be az intézményekhez, úgy az automatikusan csökkenti az önkormányzati finanszírozás összegét.
27. Az önkormányzati cégek feladatellátását, illetve magukat a cégeket úgy kell átszervezni, hogy azok hatékonyabb feladatellátást és költségmegtakarítást eredményezzenek. A Komlói Fűtőerőmű Zrt-nél biztosítani kell a cég likviditásának fenntartását, melynek érdekében az uszoda, sportcsarnok fenntartását felül kell vizsgálni.
A Komló-Víz Kft-nél, amennyiben megemelésre kerül az eszközhasználati díj, úgy annak a növekményét rekonstrukciós keret formájában elkülönítetten kell kezelni. A takarékosági intézkedések eredményeként jelentkező megtakarítást a Komló-Víz Kft. köteles a vízi közmű hálózaton végrehajtott havaria jellegű karbantartásokra, felújításokra fordítani.
28. A nem költségvetési szervek támogatását 50 %-kal csökkenteni kell a 2010. évi szinthez képest. Az élsport támogatását elsődlegesen a társasági adó törvény módosítása által biztosított adó felajánlás terhére kell biztosítani. A kézilabda szakosztály burkolt finanszírozását meg kell szüntetni azzal, hogy a szakosztály a jövőben köteles térítési díjat fizetni a sportcsarnok használatáért. E többletbevétel csökkenti a Komlói Fűtőerőmű Zrt-vel elszámolandó létesítményi veszteség összegét.
29. A vállalkozások fejlődésének és új vállalkozások letelepítésének érdekében a vállalkozásfejlesztési alapítvány tevékenysége kiemelt támogatást kell hogy kapjon. A 2011. évi alapítványi támogatási keretösszeget 20 MFt-ban határozza meg a képviselő-testület azzal, hogy ebből 15 MFt-ot céltartalékba helyez. A céltartalék feloldásának feltétele, hogy az 5 MFt-os előirányzat teljes egészében felhasználásra kerüljön, illetve az önkormányzat adóbevételi terve szeptember 30-ig időarányosan teljesüljön.
30. A városi nagyrendezvények költségkeretére a 2011. évi 60 éves városi jubileumra való tekintettel 12.000 eFt keretösszeget hagy jóvá kötelezően tervezendő előirányzatként. A képviselő-testület emellett a rendezvények járulékos költségeinek biztosítása érdekében a polgármesteri hivatal költségvetésében 2010. évi módosított előirányzati szint 50 %-ában hagyja jóvá a nemzetközi kapcsolatok, polgármesteri reprezentáció, hivatali reprezentáció előirányzatokat.

31. Kiadások tervezése során figyelembe kell venni a kisebbségi és településrészi önkormányzatok támogatását, melyek összesített előirányzatát a takarékoság jegyében csökkenteni kell: a kisebbségi önkormányzatok a 2010. évi támogatás 70 %-ára, településrészi önkormányzatok a 2010. évi támogatás 300 eFt/év összegre jogosultak azzal, hogy a képviselő-testület az esetlegesen jelentkező megtakarítások (pénzmaradvány) következő évi átviteléhez előzetesen hozzájárul.
32. A Városgondnokság önállóan gazdálkodó intézmény költségvetésébe egyéni választókerületenként 800 e Ft dologi jellegű előirányzatot kell beépíteni azzal, hogy a Városgondnokság ezen mindösszesen: 8.000.000,-Ft összegű többlet előirányzatot az adott a választókerületi egyéni képviselő és a választókerületben állandó lakhellyel rendelkező önkormányzati képviselő(k) véleményét kikérve használhatja fel.
33. Céltartalékot kell képezni a polgármesteri hivatal költségvetésében a devizában kibocsátott kötvény árfolyam-változásának fedezésére, továbbá a folyamatban lévő kártérítési ügyekkel kapcsolatos kifizetésekre oly módon, hogy ez utóbbi esetben a céltartalék mértéke a 2010. december 31-én folyamatban lévő perek perértékének 50 %-a.
34. Önrész nélküli pályázatok esetén legfeljebb az összköltség 20 %-áig vállalható kötelezettség a támogatási szerződés megkötése előtt.
35. Amennyiben a költségvetés összeállítása során a 2./ pontban szereplő működési hiány limit, illetve a 10./ és 11./ határozati pontokban foglalt fejlesztési mérleggel kapcsolatos elvárások nem biztosíthatóak, úgy haladéktalanul javaslatot kell tenni további, elsősorban a nem köteles feladatellátást érintő kiadási megtakarítást eredményező intézkedésekre.

19. sz. napirend

2010. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Orbán Irén	könyvvizsgáló

Kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény (előterjesztéshez csatolva).

Polics József tájékoztatta a testületet, hogy a Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás 2010. december 15-én tartott ülésén a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola létszámát 2 fővel csökkentette, ennek megfelelően a rendelet 6. sz. mellékletében a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola engedélyezett létszáma 280 fő.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2010. (XII.17.) számú
r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2010. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

szóló 5/2010. (II.26.) számú rendelet (továbbiakban: kvr.) m ó d o s í t á s á r ó l

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2010. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	7.341.875.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	8.550.458.000 Ft-ra
c./ költségvetés hiánya:	1.208.585.000,-Ft-ra
módosul	

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	2.306.956.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	2.306.956.000 Ft-ra
módosul.	

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	5.034.917.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	6.243.502.000 Ft-ra
c./ költségvetés működési hiánya:	1.208.585.000 Ft-ra
módosul.	

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	2.134.148.000 Ft
------------------------------	------------------

2. munkaadókat terhelő járulékok	539.085.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.503.803.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	25.618.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	2.143.699.000 Ft
6. speciális támogatások	259.388.000 Ft
7. egyéb kiadások	1.944.717.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	734 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	500 főben állapítja meg.

2. §

- (1) A Kvr. 5. § (2) bekezdésében meghatározott bérfizetés napja: tárgyhót követő 10-ig-re változik.

3. §

- (2) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 150.877.000 Ft-ra változik.

Működési általános tartalék:	3.403.000 Ft
- működési céltartalék:	66.187.000 Ft
- fejlesztési céltartalék:	81.287.000 Ft

4. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2010. december 16.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Köteles és nem köteles feladatok együtt

Költségvetési intézmények 2010. 12. 16. évi előirányzata
(ezer forintban)

6. sz. melléklet

Funkció-csoport	Intézmény megnevezése	Cím sz.	Alcím sz.	Saját bevétel	Engedélyezett létszám	OEP teljesítmény-finanszírozás
Általános iskolák zeneiskola, óvodák, bölcsőde						
F04	Kodály Z.Ének-zenei Ált.lsk.és Óvoda		1	7764	50	
F04	Szilvási Nev-Okt.Közp., Óvoda, Általános Iskola		2	18873	87	
F04	Kenderföldi-Somági Ált.lsk. és Óvoda		3	8600	63	
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.						
F08	Közösségek Háza, Színház-és Hangversenyterem	2		8567	17	
F08	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3		6447	10	
F01	GESZ	4		451	24	
	1-4 összesen:			50702	251	0
F04	Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola	5		39633	280	
F07	Városgondnokság	6		82256	29	0
F03	Tűzoltóság	7		2040	58	
x	Polgármesteri hivatal	8		96454	116	45055
	1-8 összesen			271085	734	45055

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. december 16.

2. sz. melléklet

Intézmény	Pénz- maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh.és tőkejell.bev.	Finanszí-rozás	Sajátos bevétel	Központo- sított	Norm. állami	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda		2 707				- 7 676					322		- 4 647
Szilvási Nev.-Okt.Közp. Bölcsöde, Óvoda és Á.l.		2 802				- 7 404					442		- 4 160
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda		1 169				- 1 380					256		45
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.						477					26		503
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem		3 608				- 6 615					407		- 2 600
GESZ		28 211			1 250	- 1 019					1 310		29 752
GESZ összesen:	-	38 497	-	-	1 250	- 23 617	-	-	-	-	2 763	-	18 893
Kökönyösi Oktatási Központ		1 098				- 19 355					- 12 553		- 30 810
Városgondnokság						18 727					770		19 497
Tűzoltóság													-
Intézmények össz.:	-	39 595	-	-	1 250	- 24 245	-	-	-	-	- 9 020	-	7 580
Polgármesteri Hivatal		353	2 486		1 050			119 408	- 38 005	- 100 000	6 847	- 24 822	- 32 683
Int.fin.korr.						24 245							24 245
Együtt:	-	39 948	2 486	-	2 300	-	-	119 408	- 38 005	- 100 000	- 2 173	- 24 822	- 858

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2010. december 16.

2. sz. melléklet

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Kölcsönnyújtás	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Önk. által foly.ellátás									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda	- 3 365	- 4 687	2 161				1 000							244	- 4 647
Szivasi nev.-Okt.közp. Bölcsöde, Óvoda és Ált.	- 6 455	- 4 031	4 180				2 000							146	- 4 160
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda	- 2 442	- 3 320	4 616				1 000							191	45
József A. városi Könyvt. és Muzeális	420	57	26												503
Közösségi Haza, Színház és Hangversenyterem	320	86	- 3 006												- 2 600
GESZ	1 837	387	25 478				2 050								29 752
GESZ összesen:	- 9 685	-11 508	33 455	-	-	-	6 050	-	-	-	-	-	-	581	18 893
Kökönyösi Oktatási Központ	-15 440	- 1 149	-19 615				4 175							1 219	-30 810
Városgondnokság	22 237	1 112	- 5 452					1 600							19 497
Tűzoltóság		- 3 000	3 000												-
Intézmények össz.:	- 2 888	-14 545	11 388	-	-	-	10 225	1 600	-	-	-	-	-	1 800	7 580
Polgármesteri Hivatal	10 990	2 248	-11 094	8 152	-32 974	- 8 973	- 80		-24 245	- 6 201	32 989	- 3 495			-32 683
Int.fin.korr.									24 245						24 245
Együtt:	8 102	-12 297	294	8 152	-32 974	- 8 973	10 145	1 600	-	- 6 201	32 989	- 3 495	-	1 800	- 858

Polgármesteri Hivatal előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása (10-11. hó)						
- normatív, kötött felhasználású támogatás						52.573
- önkormányzat által folyósított ellátás						17.912
- személyi juttatás						1.583
- finanszírozási kiadás						33.078
		személyi juttatás	madót terh. jár.	összesen		
GESZ	4.740		639	5.379		5.379.450,-
Kökönyösi O.K.	4.512		608	5.120		5.120.309,-
Város gondnokság	21.584		995	22.579		22.578.420,-
2. Helyi közösségi közlekedési támogatás (07-12. hó)						
- központosított támogatás						7.930
- működési célú pénzeszköz átadás						7.930
3. Közoktatási informatikai fejlesztési támogatás						
- központosított támogatás						8.175
- finanszírozási kiadás						8.175
		beruházási kiadás				
GESZ		4.000				
Kökönyösi O.K.		4.175				
4. Kiegészítő támogatás nemzetiségi nevelési, oktatási feladatokhoz						
- központosított támogatás						54
- finanszírozási kiadás						54
		dologi kiadás				
GESZ		54				
5. Esélyegyenlőséget, felzárkóztatást segítő támogatások						
- központosított támogatás						4.292
- finanszírozási kiadás						4.292
		személyi juttatás	madót terh. járuléka	dologi kiadás	összesen	
GESZ				996	996	996.070,-
Kökönyösi O.K.	1.655		446	1.195	3.296	3.295.600,-
6. Új-Tudás- Műveltség program keretében kapott támogatás						
- központosított támogatás						2.046
- finanszírozási kiadás						2.046
		személyi juttatás	madót terh. járuléka	dologi kiadás	összesen	
GESZ		614		166	780	779.989,-
Kökönyösi O.K.		636		172	458	1.266.677,-
7. Létszámcsökkentési pályázat támogatása (II. ütem)						
- központosított támogatás						13.316
- finanszírozási kiadás						13.316
		személyi juttatás	madót terh. járuléka	összesen		
Kökönyösi O.K.		10.485	2.831		13.316	

8. Prémiumévek program támogatása (III. negyedév)				
- központosított támogatás				5.676
- finanszírozási kiadás				5.676
	személyi juttatás	madót terh. járulék	összesen	
	GESZ	874	236	1.110
	Kökönyösi O.K.	3.599	967	4.566
9. Lakossági közműfejlesztési támogatás				
- központosított támogatás				15
- beruházási célú pénzeszköz átadás				15
10. Vis Maior tartalék, védekezési költség előleg				
- központi költségvetésből kapott támogatás				509
- dologi kiadás				509
11. Közfoglalkoztatás-szervezők foglalkoztatásának támogatása (7 fő)				
- működési célú pénzeszköz átvétel				2.486
- személyi juttatás				2.486
12. Új munkahelyek a sikerért EKF program támogatása (2 fő) (09-10. hó)				
- működési célú támogatásértékű bevétel				762
- személyi juttatás				600
- munkaadót terhelő járulékok				162
13. Kisebbségi önkormányzati választások támogatása				
- működési célú támogatásértékű bevétel				1.187
- személyi juttatás				1.104
- munkaadót terhelő járulék				83
14. Önkormányzati választások támogatása				
- működési célú támogatásértékű bevétel				4.217
- személyi juttatás				3.375
- munkaadót terhelő járulék				842
15. 2009. évben közreműködött körzetközponti jegyzők feladataihoz támogatás				
- működési célú támogatásértékű bevétel				172
- működési célú tartalék				172
16. 136/2009. (VI.24.) kormányrendelet alapján krízishelyzetbe került személyek támogatása				
- működési célú támogatásértékű bevétel				379
- működési célú tartalék				379
17. Polgárvédelem támogatása önkormányzatoktól				
- működési célú támogatásértékű bevétel				130
- dologi kiadás				130
18. Felhőszakadás miatti kárkifizetés biztosítótól				
- intézményi működési bevétel				174
- finanszírozási kiadás				174
	dologi kiadás			
GESZ	174			

19. Viharkár kártérítés biztosítótól					
- intézményi működési bevétel					179
- finanszírozási kiadás					179
			dologi kiadás		
Kökönyösi O.K.	179				
20. Ford Mondeo (IVZ-636) személygépkocsi értékesítése					
- felhalmozási bevétel					1.050
- finanszírozási kiadás					1.050
			beruházási kiadás		
GESZ	1.050				
21. Stabilitási tartalék zárolása					
- működési hitelfelvétel					-100.000
- önkormányzat által folyósított ellátás					-26.800
- dologi kiadás					-10.000
- működési célú támogatásértékű kiadás					-4.000
- finanszírozási kiadás					-59.200
		személyi juttatás	madót terh. járulék	dologi kiadás	összesen
GESZ	-17.400	-9.600		-9.767	-36.767
Kökönyösi O.K.	-11.539	-3.114			-14.653
Városgondnokság				-7.780	-7.780
22. Normatív, állami támogatás évközbeni lemondásából eredő csökkenés					
- normatív, állami támogatás					-38.005
- dologi kiadás					-500
- finanszírozási kiadás					-37.505
		személyi juttatás	madót terh. járulék	dologi kiadás	összesen
GESZ			-3.337	2.727	-610
Kökönyösi O.K.	-18.994	-2.417		-15.484	-36.895

b. számú melléklet

Polgármesteri Hivatal és intézmények közötti,
valamint kötelező előirányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása önkormányzat saját része 5% (10-11. hó)		
- működési célú tartalék		-2.682
- önkormányzat által folyósított ellátás		-85
- személyi juttatás		1.842
- munkaadót terhelő járulék		925
2. TEUT Komló-Kisbattyáni és Gesztenyési közúthálózat felújításának támogatása		
- felújítási célú támogatásértékű bevétel		-24.822
- központi költségvetésből kapott támogatás		24.822

3. Egységes Pedagógiai Szakszolgálattal közösen fenntartott gépjármű fenntartás elszámolása				
- dologi kiadás				17
- finanszírozási kiadás				-17
		dologi kiadás		
Kökönyösi O.K.		-17		
4. TÁMOP-3.1.4 helyettesítés és útiköltség elszámolás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-184
- finanszírozás i kiadás				184
		személyi juttatás	madót terh.járulék	dologi kiadás
Kökönyösi O.K.	70		5	109
				összesen 184
5. Úszásoktatás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-325
- finanszírozás i kiadás				325
		dologi kiadás		
GESZ		217		
Kökönyösi O.K.		108		
6. Polgármesteri keret előirányzatának átvezetése				
- működési célú tartalék				-222
- működési célú pénzeszköz átadás				222
7. 80/2008. sz. hat. Dombó-Coop ingatlanvásárlás előirányzatának módosítása ténynek megfelelően				
- beruházási kiadás	841403	szakfeladat		-125
- beruházási kiadás	681000	szakfeladat		125
8. Fejlesztési célú pénzeszköz átadás Dél-Balaton Sióvölgy önrésze ténynek megfelelően				
- beruházási célú pénzeszköz átadás				-28.195
- beruházási célú támogatásértékű kiadás				28.195
9. Kisebbségi önkormányzati választások saját forrás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-261
- munkaadót terhelő járulék				187
- dologi kiadás				74
10. Önkormányzati választások saját forrás előirányzatának átcsoportosítása				
- dologi kiadás				-1.161
- munkaadót terhelő járulék				49
- dologi kiadás				1.112
11. 132/2010. (IX.23.) sz. határozat – Attila utca, valamint az Esze Tamás utca csapadékvíz elvezetése				
- beruházási kiadás	412000	szakfeladat		-600
- beruházási kiadás	841403	szakfeladat		600
12. 152/2010. (X.28.) sz. határozat – Városgondnokság pótigénye				
- fejlesztési célú tartalék				-1.600
- finanszírozási kiadás				1.600
		felújítási kiadás		
Városgondnokság		1.600		

13. Körtvélyesi Településrészi Önkormányzat 5/2010 sz. határozat alapján 30.000 Ft (sportpályán dróthálóból magasított kerítés elkészítéséhez), 6/2010. sz. határozat alapján 50.000 Ft (Nagyszántó utca mögötti árok felújításához) átcsoportosítása a Városgondnokság részére		
- beruházási kiadás		-80
- finanszírozási kiadás		80
	dologi kiadás	
Városgondnokság	80	
14. Hivatásforgalmi kerékpárúthoz önerő biztosítása		
- beruházási célú támogatásértékű kiadás		4.794
- beruházási célú pénzeszköz átadás		-4.794
15. Fogyatékosok nappali ellátásának biztosítása Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött ellátási szerződés alapján (2 fő komlói lakos)		
- működési célú támogatásértékű kiadás		505
- dologi kiadás		-505
16. Városgondnokság pótigénye terven felüli kátyúzási feladatok elvégzésére		
- működési célú tartalék		-2.000
- finanszírozási kiadás		2.000
	dologi kiadás	
Városgondnokság	2.000	
17. Kifizetett kártérítések (Steiner Zsolt 214.458,-, Kaluzsa Krisztina 15.000,-, Zsiga Lászlóné 18.050,-)		
- működési célú tartalék		-248
- finanszírozási kiadás		248
	dologi kiadás	
Városgondnokság	248	

2/c. számú melléklet

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel módosítással járó
(ezer Ft)

GESZ

1. Alma juttatás		
- működési célú támogatásértékű bevétel		581
- ellátottak pénzbeli juttatása		581
2. Közhasznú foglalkoztatás támogatása		
- működési célú támogatásértékű bevétel		938
- személyi juttatás		749
- munkaadót terhelő járulék		189

3. Továbbszámlázott bevétel – kiadás előirányzata	
- intézményi működési bevétel	38.497
- dologi kiadás	38.497
4. K.K.T.Társulás adminisztratív szolgáltatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	937
- személyi juttatás	738
- munkaadót terhelő járulék	199
5. BM-i Német Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	105
- dologi kiadás	105
6. Magyar Műv. Intézet és Képzőműv. Lekt. Támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	-4
- dologi kiadás	-4
7. APEH SZJA 1%	
- működési célú támogatásértékű bevétel	26
- dologi kiadás	26
8. Komlói Német Kisebbségi Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	150
- dologi kiadás	150
9. Gépkocsi csere ügylet	
- felhalmozási bevétel	1.250
- dologi kiadás	250
- beruházási kiadás	1.000
10. BM-i Horvát Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	30
- dologi kiadás	30
Kökönyösi Oktatási Központ	
1. Kötelező előirányzatok közötti átcsoportosítás	
- személyi juttatás	-553
- dologi kiadás	553
2. Közhasznú támogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	-6.801
- személyi juttatás	-5.311
- munkaadót terhelő járulék	-1.490
3. Mánfai tanulók normatíván felüli támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	206
- dologi kiadás	206

4. N.SZ.F.I. Ösztöndíj elszámolás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.083
- dologi kiadás	17
- ellátottak pénzbeli juttatása	1.066
5. Kistérség kiegészítés normatíva növekedés	
- működési célú támogatásértékű támogatás	3.873
- munkaadót terhelő járulék	350
- dologi kiadás	3.523
6. Kistérség kiegészítés normatíva korrekció	
- működési célú támogatásértékű bevétel	-11.837
- dologi kiadás	-11.837
7. Továbbszámlázott bevétel és kiadás előirányzat emelése	
- intézményi működési bevétel	899
- dologi kiadás	899
8. BMÖ Márton napi rendezvény támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	25
- dologi kiadás	25
9. Dalmo Kft. – Almajuttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	153
- ellátottak pénzbeli juttatása	153
10. Allianz Hungária – Kártérítés	
- intézményi működési bevétel	199
- dologi kiadás	199
11. Települések működési hozzájárulása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	745
- munkaadót terhelő járulék	493
- dologi kiadás	252
Városgondnokság	
1. Közhasznú foglalkoztatás támogatása B.M. Munkaügyi Központtól	
- működési célú támogatásértékű bevétel	770
- személyi juttatás	653
- munkaadót terhelő járulék	117
Tűzoltóság	
1. Előirányzatok átcsoportosítása	
- munkaadót terhelő járulék	-3.000
- dologi kiadás	3.000

20. sz. napirend**Önkormányzati tulajdonú gépjárművek értékesítése, illetve gépjárműbeszerzés
GESZ intézménynek**

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolta a Ford Transit gépjármű értékesítését bruttó 60 e Ft összegért.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

180/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – az önkormányzati tulajdonú gépjárművek értékesítéséről és GESZ részére új gépjármű beszerzéséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület egyetért a Komló Város Önkormányzat tulajdonát képező IVZ-636 forgalmi rendszámú Ford Mondeo személygépkocsi 1.050.000,-Ft összegért történő értékesítésével. A befolyó ellenértéket a GESZ önállóan gazdálkodó intézmény részére fejlesztési előirányzatként át kell adni.
2. A képviselő-testület hozzájárul a Gazdasági Ellátó Szervezet IUF-303 forgalmi rendszámú VW Transporter típusú gépjárművének 1.000.000,-Ft + ÁFA azaz: 1.250.000,-Ft összegért történő értékesítéséhez. A befolyó fejlesztési bevételt – a 250.000,-Ft ÁFA befizetése után - a GESZ önállóan gazdálkodó intézmény haszongépjármű vásárlásra fordíthatja.
3. A képviselő-testület egyetért a GESZ önállóan gazdálkodó intézmény diákélelem szállítási feladataihoz kapcsolódó egy db új VW T5 dobozos típusú haszongépjármű 4.380.000,-Ft + ÁFA összegért történő megvásárlásával a legjobb ajánlatot tevő Karg Autó Kft-től. A beszerzés fedezeteként az 1./ sz. határozati pont szerint 1.050.000,-Ft összegben az önkormányzat által biztosított fejlesztési forrást, 1.000.000,-Ft összegben a 2./ sz. határozati pont szerinti intézményi fejlesztési bevételt jelöli meg a 2010. évi költségvetés terhére, valamint a fennmaradó 2.740.000,-Ft + ÁFA, azaz: bruttó 3.425.000,-Ft összeget hagy jóvá a 2011. évi költségvetés terhére. A 2011. évi ütem kifizetésére 2011. január 11-ig sort kell keríteni.

4. A képviselő-testület egyetért a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft-től az önkormányzathoz visszavett feleslegessé vált FHF-578 forgalmi rendszámú Ford Transzit tehergépjármű bruttó 60.000,- Ft-ért történő értékesítésével Palotás László vevő részére.
5. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, illetve a GESZ önállóan gazdálkodó intézmény vezetőjét, hogy az 1-4. sz. határozati pontok végrehajtása tekintetében haladéktalanul intézkedjenek, továbbá utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat-változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor gondoskodjon. Továbbá utasítja a jegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezése során az áthúzódó kötelezettség költségvetési rendeletbe történő beépítéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Kiss Béláné GESZ intézményvezető

21. sz. napirend

Auctus 2005. Kft. szerződéstől elállása (Spar-telek)

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

181/2010. (XII.16.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta az Auctus 2005. Kft. szerződés elállásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület nem fogadja el az Auctus 2005. Kft. 2010. október 27-én kelt elállási nyilatkozatát, felívja a Kft-t a szerződés teljesítésére. Amennyiben a vevő nem teljesíti a szerződést, az igényt peres úton kell érvényesíteni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az Auctus 2005. Kft. tájékoztatásáról, valamint szükség esetén az igény peres úton való érvényesítéséről.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

22. sz. napirend

Városgondnokság pótigénye

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Bogay László intézményvezető

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési**, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

182/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési és gazdasági, településfejlesztési bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Városgondnokság pótigényére vonatkozó előterjesztést.

A képviselő-testület a terven felüli kátyúzási feladatok forrásának megteremtése érdekében 2.000.000,- Ft összegű többlet dologi előirányzatot biztosít a Városgondnokság intézménynek. További intézményi igényeit forrás hiányában nem támogatja.

A többlet támogatás forrásaként az 5/2010. (II. 26.) sz. Komló Város Önkormányzat költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló rendelet 7/2. sz. melléklet „év közbeni feladatátvételhez kapcsolódó céltartalék” előirányzat maradványát jelöli meg egyező összegben.

Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat-változás átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet-módosításkor gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

23. sz. napirend**Dél-Balaton Sióvölgye regionális szilárd hulladékgazdálkodási projekt pótlólagos önrész biztosítása**

Előadó: Polics József polgármester

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési**, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

183/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, gazdasági és településfejlesztési bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a térségi hulladékgazdálkodási projekthez kapcsolódó pótlólagos önrész biztosításáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület késedelmi kamatokkal együtt legfeljebb 8.168.041,-Ft összegű pótlólagos saját forrást hagy jóvá a térségi hulladékgazdálkodási projekt pótmunkáihoz kapcsolódó önrész fedezetének gesztor felé történő megtérítése érdekében.
2. A képviselő-testület a pótlólagos saját forrás fedezeteként a RE-KOM Kft-től átvett – a hulladékgazdálkodási projekt megelőlegezett önrészének és járulékos költségeinek megtérítését szolgáló – pénzeszközt jelöli meg.
3. A határozat 1./ pontjának végrehajtásához kapcsolódó részletszabályok:
 - a./ A kifizetés nagyságrendje nem haladhatja meg a RE-KOM Kft-től ténylegesen befolyt összeget.
 - b./ A 7.717.232,-Ft tőkeösszegegen túlmenően kimutatott legfeljebb 450.809,-Ft késedelmi kamat csak akkor fizethető ki, ha annak jogosságát gesztor igazolja.
 - c./ A pótlólagos saját erő megfizetésének feltétele, hogy a gesztor önkormányzat, illetve az érintett települések között írásos megállapodás jöjjön létre a pótlólagos forrás biztosításáról.

4. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat-változások átvezetéséről gondoskodjon a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

24. sz. napirend

KBSK finanszírozásáról szóló 20/2010. (II.25.) sz. határozat módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

184/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a KBSK finanszírozására vonatkozó 20/2010. (II.25.) sz. határozat 6. pontjának felfüggesztéséről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a polgármesteri tájékoztatást megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi.
2. A képviselő-testület a bűnügyi zár feloldásáig terjedő időtartamra felfüggeszti a 20/2010. (II.25.) sz. határozat 6. pontjának végrehajtását.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségvetési rendeletben rendelkezésre álló keretösszegeken belül intézkedjen a KBSK részére történő támogatási részösszegek kiutalásáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

25. sz. napirend

Helyi önkormányzati képviselők és bizottsági kültagok vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége

Előadó: dr. Barbarics Ildikó bizottsági elnök

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

185/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a képviselők és a bizottsági kültagok vagyonyilatkozatának ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatóját.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Barbarics Ildikó bizottsági elnök

26. sz. napirend

Közvilágítás korszerűsítési koncepció

Előadó: Polics József polgármester

A **pénzügyi, jogi és ellenőrzési**, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

186/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési és a gazdasági, településfejlesztési bizottságok javaslata alapján – megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítési koncepció tárgyú előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Komló város közvilágítás korszerűsítési koncepciójában foglaltakat megismerte, tájékozódott a város közvilágításának jelenlegi helyzetéről és a korszerűsítésre, valamint a rendszer karbantartásának javítására vonatkozó lehetőségekről. A képviselő-testület a közvilágítási koncepciót elfogadja.
2. A képviselő-testület utasítja a Városgondnokság vezetőjét, hogy a közvilágítási rendszer karbantartására vonatkozó versenyeztetési eljárás megindításáról haladéktalanul intézkedjen, és felhatalmazza arra, hogy a versenyeztetési eljárás nyertesével a karbantartási szerződést aláírja.

Utasítja továbbá, hogy az eddigi karbantartási költségek és az új szerződés alapján végzett karbantartási munka költségeinek különbözetéből adódó megtakarítás terhére 2011. évben a világítás korszerűsítéshez kapcsolódó terveket készíttesse el.

Határidő: eljárás megindítására: azonnal
szerződés aláírására: értelem szerint
tervek elkészítésére: 2011. november 30.

Felelős: Bogay László intézményvezető

3. A karbantartási költségekből 2011. évben adódó megtakarítások tényszámainak ismeretében a képviselő-testület dönt a közvilágítás korszerűsítés megvalósításának finanszírozási lehetőségeiről.

Felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos előterjesztést legkésőbb 2011. decemberi rendes ülésére terjessze be.

Határidő: 2011. decemberi rendes testületi ülés időpontja

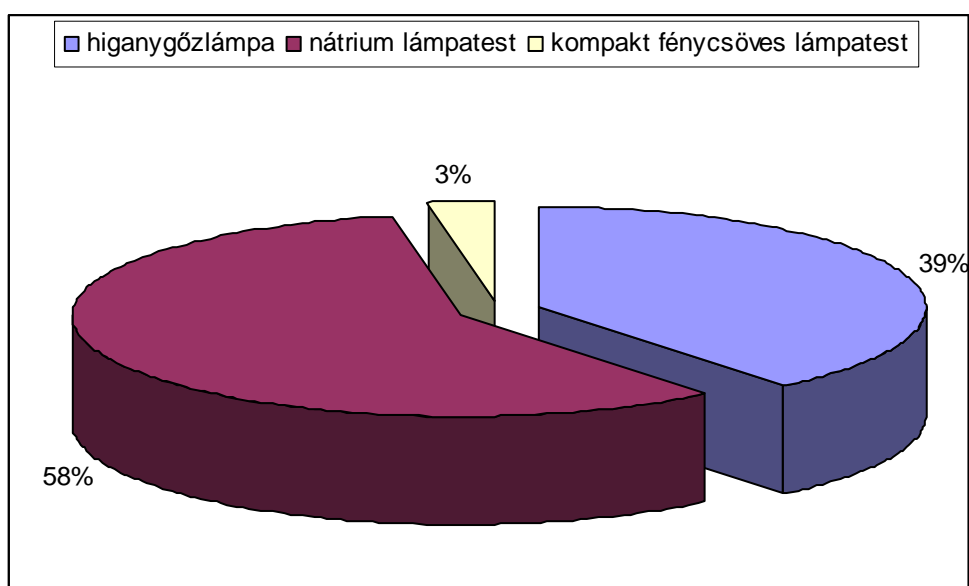
Felelős: Polics József polgármester

Komló Város Közvilágítási Konceptiója

Komló összesen 2251 db közvilágítási lámpatesttel rendelkezik. Sajnos ennek a 39 %-a higanygőzlámpa, ami rossz hatásfokú, elavult és korszerűtlen. Közvilágításunk 3%-a energiatakarékos modern lámpatest mely megfelel a mai elvárásoknak. Komolyabb közvilágítás fejlesztés az elmúlt 15 évben nem történt. Ahhoz, hogy pontosabban megismerjük a jelenlegi helyzetet az alábbi főbb komponensek vizsgálata elengedhetetlen:

1. lámpatestek száma típusa
2. közvilágítási számla összetétele

A lámpatestek számáról, típusáról a következő diagram ad tájékoztatást:



A fényforrásokat nem csak típusuk, hanem teljesítményük alapján is ismernünk kell.

Fényforrás típusa	Felvett fogyasztás [W] (bruttó)	Darab ¹
Altra (36 W kompakt)	45	65
Na (35 W)	44	168
Na (70 W)	87	915
Na (2*70 W)	155	13
Na (100 W)	117	42
Na (150 W)	177	168
Hgl (80 W)	92	841
Hgl (125 W)	155	28
Hgl (2*125 W)	277	11
Összesen:	211 346 Watt	2251 db

¹ EH-szer Kft. által 2006-ban készített lámpa leltára alapján

A Havi közvilágítás díja jelenleg 4 000 000.- Ft és 4 500 000.- Ft (bruttó) között változik évszakoknak megfelelően havonta, ez éves szinten 50 M Ft. Ez az összeg 47 fogyasztási hely áramfelhasználásának és a közvilágítás karbantartásának a díját foglalja magában magában.

A számla két meghatározó tételből tevődik össze:

1. az elfogyasztott villamos energiából mely tartalmazza rendszerhasználati díjakat (nettó 31 Ft/kWh)
2. az összes lámpatest teljesítménydíja, ami az aktív elemek karbantartás díja (nettó 5873 Ft/kW/hó)

Számla sorszáma: 130562368840

2/2 oldal

Áram elszámoló számla 1. eredeti példány

Fogyasztási hely: ÖNKORMÁNYZAT KÖZVILÁGÍTÁS Komló . Ifjúság utca 41

Szerződés száma: 2832825

Árszabás: Közvilágítás mért

Típus:

Mérési pont: HU000120-11-500000000000000020884

Mérőkön regisztrált fogyasztások

Gyártási szám	Kezdő dátum	Záró dátum	Induló állás	Záró állás	Mérési kül.	Szorzó	Mennyiség
336034951/001	2009.12.10	2009.12.31	223 983,00	226 944,00	2 961,00	1	2 961,00 kWh
336034951/001	2010.01.01	2010.01.15	226 944,00	228 964,00	2 020,00	1	2 020,00 kWh

Tétel megnevezés	ÁFA%	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték (HUF)
Wattos energia egésznap	25	4 981,0000 kWh	31,000	154 411
Teljesítménydíj	25	214,1800 kW	5 873,000 /hó	1 257 879
Energiadíj összesen	25			1 412 290
Szénipari szerkezet átalakítás	AHK	2 961,0000 kWh	0,200	592
Kedv. árú v. energia ellátás	AHK	2 961,0000 kWh	0,120	355
Szénipari szerkezet átalakítás	AHK	2 020,0000 kWh	0,230	465
Kedv. árú v. energia ellátás	AHK	2 020,0000 kWh	0,090	182
Pénzeszközök összesen	AHK			1 594
Energiaadó	25	2 961,0000 kWh	0,252	746
Energiaadó összesen	25			746
Energiaadó	25	2 020,0000 kWh	0,295	596
Energiaadó összesen	25			96

Tájékoztatjuk a számla közvetített szolgáltatás tartalmáról, az értékek ÁFA nélkül értendők:

Tétel megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték (HUF)
Átviteli-rendszerir. díj	2 961,0000 kWh	0,577	1 708
Rendszerszintű szolgált. díja	2 961,0000 kWh	0,423	1 253
Elosztói forgalmi díj	2 961,0000 kWh	3,630	10 748
Elosztói veszteségdíj	2 961,0000 kWh	2,520	7 462
Kiegészítő díj	2 961,0000 kWh	0,500	1 481
Közvilágítási elosztási díj	2 961,0000 kWh	9,150	27 093
Átviteli-rendszerir. díj	2 020,0000 kWh	0,823	1 662
Rendszerszintű szolgált. díja	2 020,0000 kWh	0,712	1 438
Elosztói forgalmi díj	2 020,0000 kWh	3,850	7 777
Elosztói veszteségdíj	2 020,0000 kWh	2,180	4 404
Kiegészítő díj	2 020,0000 kWh	0,450	909
Elosztói alapidíj	1,0000 DB	3 408,000	284
Közvilágítási elosztási díj	2 020,0000 kWh	9,420	19 028
Tájékoztatás összesen			85 247

Következő tervezett leolvasás dátuma: 2010.02.08 +/- 3 nap

Az összes lámpatest teljesítménydíját egy fogyasztási helyre vezetik fel és számlázzák le.

Költségmegtakarításra több lehetőségünk van. Lecseréljük a régi korszerűtlen Hgl lámpatesteket modern energiatakarékos lámpatestekre így kevesebb lesz az elfogyasztott villamos energia is. A másik a villamos energia és a karbantartás különválasztása.

Villamos energia megversenyeztetésénél két lehetőségünk van. Az egyik, hogy maradunk a jelenlegi szolgáltatóknál és ajánlatot kérünk arra vonatkozóan, hogy az aktív elemek karbantartása ne szerepeljen az ajánlatukba ez a folyamat nem közbeszerzési eljárás köteles. Ha az ajánlat elfogadható, akkor könnyen összehangolható a karbantartás megversenyeztetésével.

A másik lehetőség a villamos energia árának közbeszerzési eljáráson való megversenyeztetése. Ekkor az eljárásban jelzett „szolgáltatás megkezdésének” az időpontjáig maradunk a régi szolgáltatóknál és ezt a dátumot tudjuk a karbantartási szerződésben is feltüntetni, mint karbantartási szolgáltatás megkezdése.

Karbantartás megversenyeztetése.

A karbantartásra várhatóan 2200 Ft/lámpatest/év összeggel lehet számolni, ha a jelenlegi karbantartási feltételek maradnak (hibaelhárításra vonatkozó idők).

$$2251db \cdot \frac{2200Ft}{12} = \underline{\underline{412.683Ft/hó}}$$

Ezzel az egy lépéssel havonta **845.196** Ft megtakarítás érhető el. Ha a feltételrendszert szigorítjuk várhatóan 2200 Ft egységár drágulhat, ezért mérlegelni kell a tervezett szerződésbe milyen egyéb feltételt illesztünk be. Szerződéskötéskor mindenképp rögzíteni kell azt, hogy esetleges világításkorszerűsítés esetén a szerződés módosításra kerül.

Lámpatestek cseréje.

A lámpatestek cseréjére két lehetőséget vizsgáltunk:

- I. **Hgl** lámpatest cseréje Energiatakarékos kompakt fénycsőves lámpatestre
- II. **Hgl** lámpatest cseréje Ledes lámpatestre

Mind a két verziónál a teljes költséget és a megtérülési időt a Tungfram Schröder számítása alapján vettük figyelembe

I. Hgl lámpatestek lecserélése Altra lámpatestekre

Ha 880 db Hgl lámpát lecseréljük:

Teljes költség = 40 568 000 Ft (nettó)

Megtérülési idő = 3,31 Év



Régi összteljesítmény (Hgl)= 84 759 Watt

Új összteljesítmény (Altra) = 34 320 Watt

Teljesítmény különbség = 50 439 Watt = 50,439 kW

Megtakarított villamos energia díja 1 óra alatt = 50,439 kW · 31 = 1564 Ft/óra

A következő táblázat az MSZ 20194-1:2000 szabványban lévő közvilágítási naptár szerinti a Megvilágítási időt és a megtakarítást tartalmazza hónapokra lebontva.

Hónap	Világítás órában	Megtakarítás nettó
január	444	694 416 Ft
február	366	572 424 Ft
március	352	550 528 Ft
április	287	448 868 Ft
május	246	384 744 Ft
június	213	333 132 Ft
július	233	364 412 Ft
augusztus	275	430 100 Ft
szeptember	317	495 788 Ft
október	382	597 448 Ft
november	416	650 624 Ft
december	455	711 620 Ft

II. Hgl lámpatestek lecserélése Evolo, Zafir Led és Aresa lámpatestekre



Ha 880 db Hgl lápat lecseréljük:

Teljes költség = 87 181 310 Ft (nettó)

Megtérülési idő = 5,28 Év

Régi összteljesítmény (Hgl) = 84 759 Watt

Új összteljesítmény = 28 124 Watt

Teljesítmény különbség = 56 635 Watt

Megtakarított villamos energia díja 1 óra alatt = 56,635 kW · 31 = 1756 Ft/óra

A következő táblázat az MSZ 20194-1:2000 szabványban lévő közvilágítási naptár szerinti a Megvilágítási időt és a megtakarítást tartalmazza hónapokra lebontva.

Hónap	Világítás órában	Megtakarítás nettó
január	444	779 664 Ft
február	366	642 696 Ft
március	352	618 112 Ft
április	287	503 972 Ft
május	246	431 976 Ft
június	213	374 028 Ft
július	233	409 148 Ft
augusztus	275	482 900 Ft
szeptember	317	556 652 Ft
október	382	670 792 Ft
november	416	730 496 Ft
december	455	798 980 Ft

Bármelyik változatot is változatot is választjuk a megversenyeztetéshez szükséges a lecserélendő lámpatestek megtervezése. A tervezési költség várhatóan 1,5 M Ft (nettó) lesz.

Legfontosabb feladatok:

1. E-on energiaszolgáltató ajánlatának értékelése és ez alapján a karbantartás megversenyeztetése (Városgondnokság)
2. Lámpatest korszerűsítés megterveztetése (K.V.Ö.)
3. 2011-ben a 880 db Hgl lámpatestek cseréje

27. sz. napirend

Komlói hulladéklerakó telep melletti ingatlanból terület vásárlása és a közös tulajdon megszüntetése

Előadó: Polics József polgármester

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A fidesz frakció támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

187/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta az előterjesztést.

1. A képviselő-testület elfogadja

- Bíró Valéria /meghatalmazottja: Bíró Bálintné/ Császár, Kossuth L. u. 79. sz. alatti lakos;
- Dani Sándor Pécs, Kandó K. u. 7. sz. alatti lakos, valamint
- Mihályi László Szekszárd, Bálint köz 11. sz. alatti lakos

ajánlatát és 100 Ft/m² egységáron megvásárolja a komlói 0133 hrsz-ú „erdő” művelési ágú ingatlanból a tulajdonukat képező, egyenként 38/1572 (a valóságban 1187 m² nagyságú) részt.

A vásárlás fedezetét a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő „Dél-Balaton Sióvölgyi Hulladékgazdálkodási Rendszerhez kapcsolódó kiadások C.) önkormányzati önrész” terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződések elkészíttetése és a vételár kifizetése iránt.

Határidő: 2011. január 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő-testület jóváhagyja, hogy a tulajdonrészek megvásárlását követően az önkormányzatnak a 0133 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrésze az osztatlan közös tulajdonból megszüntetésre kerüljön.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az osztatlan közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos bírósági eljárás lefolytatásáról intézkedjen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

28. sz. napirend

Fehérbot Sportegyesület helyiség használatba adási kérelme

Előadó: Polics József polgármester

A **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

188/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – az önkormányzati tulajdonú Komló, Kossuth L. u. 79. szám alatti Piramisház földszintjén, a komlói 487/2/A/3 hrsz-ú, 349 m² alapterületű üzletsorban lévő 20,65 m² nagyságú, 10. sz. üzlethelyiséget 2011. január 1-től határozatlan időtartamra a Fehérbot Sportegyesület (Komló, Berek u. 10/A) ingyenes használatába adja iroda működtetése céljára, az alábbi feltételekkel:

- A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
- A határozatlan időtartamra kötött használati szerződést minden év december 31-ig felül kell vizsgálni. Amennyiben a felülvizsgálat során megállapításra kerül, hogy időközben a helyiségre más bérlő jelentkezett, úgy a képviselő-testület elé kell terjeszteni a helyiség bérbeadására vonatkozó kérelmet.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

29. sz. napirend

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi beszámolója és a Társulás Tanácsa elnöke helyettesítési rendje

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Varga Zsolt kistérségi irodavezető

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

189/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A Képviselő testület a polgármester előterjesztésében – az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megvitatta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi munkájáról szóló beszámolót, a társulásban lévő helyettesítéseket.

- 1.) A képviselő-testület elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi beszámolóját.
- 2.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzatát Kupás Levente Tamás alpolgármester képviselje a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsában, Polics József polgármester akadályoztatása esetén.
- 3.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Területfejlesztési Tanácsában Polics Józsefet, Komló Város Önkormányzat polgármesterét – akadályoztatása esetén - Bék János, Szászvár Önkormányzat polgármestere helyettesítse.
- 4.) A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a Kistérségi Iroda részére küldje meg a helyettesítés rendjére vonatkozó határozati kivonatot.

Határidő: azonnal
Felelős: Polics József polgármester

30. sz. napirend

Pannon Szakképzés Szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

190/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítását.

1. A képviselő-testület a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás társulási megállapodását módosítja, a Képviselő-testület törli a Megállapodás VI. 1. „A Társulás munkaszervezetének feladatai” pontjából a következő szövegrészt:

„n) a HEFOP/2004/3.2.2 pályázati projekt után követési feladatainak ellátása 2013.december 31-ig.”

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a PANNON Szakképzési és Szervezési Társulás egységes szerkezetbe foglalás társulási megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

31. sz. napirend**Nem költségvetési szervek támogatására pályázat**

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság: az alábbi kiegészítéssel javasolta elfogadásra az előterjesztést:

„A pályázat társadalmi szervezetek támogatására (1. sz. melléklet) 3/b. pontjában (előnyt élvez az a szervezet) a zárójelben szereplő felsorolásból a „Kórusfesztivál” kerüljön törlésre és helyére a „2011. évi városi nagyrendezvényekben való részvétel” szerepeljen.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosítással együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

191/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a nem költségvetési szervek támogatására 2011. évre kiírt pályázati felhívást.

- 1.) A képviselő-testület a nem költségvetési szervek támogatására az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő tartalommal és feltételekkel pályázatot ír ki.
- 2.) A képviselő-testület elfogadja a 2. sz. mellékletben szereplő támogatási kérelem adatlapot, és egyben felkéri a polgármestert, hogy az adatlaphoz való hozzáférésről intézkedjen.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököket és Kupás Tamás Levente alpolgármestert, hogy a beérkező támogatási kérelmek alapján készítsen javaslatot a nem költségvetési szervek keret-összegének felosztására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Pályázat társadalmi szervezetek támogatására

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a társadalmi szervezetek támogatására. A pályázatot a jelen kiíráshoz mellékelt adatlapon kell benyújtani, és ahhoz csatolni kell legfeljebb egy A/4-es oldal terjedelemben a szervezet tevékenységéről szóló 2010. évi rövid beszámolót, valamint a 2011. évi program tervezetét, különös tekintettel a jelen pályázati támogatással megvalósítandó program leírására.
2. Támogatást igényelhetnek a költségvetési évet megelőző év március 1. előtt bejegyzett, nyilvántartásba vett jogi és jogi személyiséggel nem rendelkező komlói érdekeltségű civil szervezetek, cégek, amelyek Komló városában a sport, kultúra, ifjúság, egészségügy és bűnmegelőzés, illetve egyéb társadalmi célból hasznos nyilvános tevékenységet folytatnak, és előző évi programjaikról, illetve munkájukról pontos tájékoztatást nyújtanak, pontosan meghatározzák az adott évi programjaikat, céljaikat, tevékenységüket is. E tényt az újonnan alakult egyesületeknél a cégbírósági bejegyzéssel, a 2010. évben támogatott szervezeteknél a 2011. évi kérelem nyomtatványon tett nyilatkozattal kell igazolni.
3. Előnyt élvez az a szervezet:
 - a. amely az előző évben támogatásban részesült és elszámolt,
 - b. amely a városi nagy rendezvényekhez (Európa nap, Komlói Napok, Borbála napok, városi és jubileumi nagyrendezvények) kapcsolódó tevékenységet végez,
 - c. amely legalább 25 taggal, illetve támogatóval rendelkezik,
 - d. amely a város határain túlnyúló jelentőségű rendezvényeket szervez a város területén,
 - e. amely minél nagyobb számban be tudja vonni a lakosságot a programjába, illetve a komlói létesítményeket veszi igénybe tevékenysége során.
4. Két évre kizárt a támogatásokból az a szervezet, amely az előző évi támogatással határidőben és megfelelő minőségben nem számol el.
5. A támogatási igényeket január 15-ig (postára adás napja) kizárólag postai úton lehet benyújtani Polics József polgármesternek címezve (7301 Komló, Pf. 87.). A borítékon kérjük feltüntetni a pályázó szervezet megnevezését és a „Pályázat társadalmi szervezetek támogatására” szöveget.

6. A pályázatra történő felhívást a Komlói Újságban, a pályázati kiírást a Komló TV-ben és az önkormányzat honlapján kell meghirdetni azzal, hogy a képviselő-testület csökkentett összegű támogatást is megállapíthat, illetve forráshiány miatt elutasíthatja a kérelmet.
7. A képviselő-testület a támogatási kérelmekről 2011. márciusi rendes ülésén az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével dönt. A támogatott szervezetekkel a polgármester tárgyév április 30-ig szerződést köt. Az elszámolásokat a következő év január 15.-éig kell benyújtani.
8. A pályázat benyújtásának napjától a pályázati cél megvalósítása megkezdhető saját kockázatra, ennek költségei – sikeres pályázat esetén – elszámolhatóak.
9. A százezer forintot elérő összeggel támogatott szervezet a polgármesteri keret terhére további igényt nem nyújthat be.

Komló, 2010. december 16.

Polics József
polgármester

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

társadalmi szervezetek részére

Igénylő szervezet neve: _____

 Címe: _____
 Telefon, fax, e-mail: _____
 Szervezet vezetőjének neve
 és címe (amelyen postai úton elérhető): _____
 Szervezet alapításának éve: _____
 Bírósági bejegyzési száma: _____
 Számlaszáma: _____
 Igénylő szervezet tevékenységi köre: _____
 Igénylő szervezet taglétszáma: _____

2010. évben igényelt támogatás összege: _____ Ft
 2010. évben kapott támogatás összege: _____ Ft
 2010. évi támogatásról elszámolt: igen nem
 2011. évben igényelt támogatás összege: _____ Ft

Alulírott pályázó a pályázati kiírásban rögzített feltételeket megismertem, és tudomásul veszem. Támogatott képviselője nyilatkozom, hogy a 2010. évben benyújtott cégbírósági bejegyzésben és a szervezet működésében változás nem történt.

_____, 20__ . _____ hó ____ nap

P. H.

 cégszerű aláírás

* A pályázatot a jelen adatlapon kell benyújtani, és ahhoz csatolni kell legfeljebb egy A/4-es oldal terjedelemben a szervezet tevékenységéről szóló 2010. évi rövid beszámolót, valamint a 2011. évi program tervezetét, különös tekintettel a jelen pályázati támogatással megvalósítandó program leírására.

Az alábbi rovatot a pályázat kiírója tölti ki:

A javasolt támogatás összege: _____ Ft

A megítélt támogatás összege: _____ Ft

32. sz. napirend

Beszámoló a Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás 2009/2010. tanévhez kapcsolódó működéséről

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

192/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás 2009/2010. tanévhez kapcsolódó működéséről szóló beszámolót és azt elfogadja.

33. sz. napirend

Alapító okiratok felülvizsgálata

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

193/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megvitatta Komló Város Önkormányzat fenntartásában lévő költségvetési szervek alapító okirata módosítását.

- 1.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Gagarin u. 4. közoktatási intézmény alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató magnevezés - törlésre kerüljön. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenysége alaptevékenységhez került átvezetésre. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Templom tér 2. szám alatti közoktatási intézmény alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató magnevezés - törlésre kerüljön. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenysége alaptevékenységhez került átvezetésre. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- 3.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat „Szilvási Nevelési-Oktatási Központ” Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Függetlenség u. 32. szám alatti közoktatási intézmény alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató magnevezés - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenysége alaptevékenységhez került átvezetésre. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- 4.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezete 7300 Komló, Városház tér 3. szám alatti költségvetési szerv alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató: közintézmény magnevezés - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. Kiegészítő tevékenységgel az intézmény nem rendelkezett. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- 5.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 7300 Komló, Városház tér 1. szám alatti intézmény alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. Az intézmény kiegészítő tevékenységgel nem rendelkezett. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.

- 6.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház és Hangversenyterem 7300 Komló, 48-as tér 5. szám alatti intézmény alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenysége alaptevékenységhez került átvezetésre. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- 7.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 7300 Komló, Városház tér 3. szám alatti költségvetési szerv alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közhatalmi költségvetési szerv - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. Kiegészítő tevékenysége nem volt az alapító okiratban a Polgármesteri Hivatalnak. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került. A 4210001 szakfeladat szám helyesen 4211001, javításra került. 8411291 önkormányzat és többcélú kistérségi tárulás pénzügyi igazgatása, 8414081 város-, községgazdálkodási szolgáltatások pénzügyi igazgatása önkormányzat költségvetési szerveknél szakfeladatok törlésre került, jogszabály változása miatt. A 8419011 önkormányzatok valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai, a 8419021 központi költségvetési befizetések, a 8419061 finanszírozási műveletek, a 8419071 önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveknél, a 8419081 fejezeti és általános tartalék elszámolása technikai számlák utolsó számjegye „9” számra módosul. A 842155 önkormányzatok m.n.s. nemzetközi kapcsolatai, 889969 egyéb speciális ellátások, 841402 közvilágítás szakfeladatok utolsó számjegyéhez '1' végződés került felvezetésre.
- 8.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat Városgondnokság Komló, Tompa M. u. 12. szám alatti költségvetési szerv alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közszolgáltató - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenységet a Városgondnokság nem látott el. A létrehozásáról rendelkező jogszabályok közül a 2008. évi CV. törvény törlésre került.
- A „841409 máshová nem sorolt pénzügyi igazgatási tevékenység önkormányzati szervnél” szakfeladat törlésre kerül. Az alaptevékenység szakfeladatai az alábbiak szerint áttekintésre és javításra kerültek: 841409 máshová nem sorolt pénzügyi igazgatási tevékenység önkormányzati szervnél, 841408 város-, községgazdálkodási szolgáltatások pénzügyi igazgatása önkormányzati költségvetési szervnél megszüntetésre kerültek – a jogszabály változása miatt.

Az alábbi szakfeladatok törlésre kerültek, mivel tényleges kiadások-bevételek nem keletkeztek a tevékenységben: 021000 erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység, 381103 települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása, 841901 önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai.

- 9.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága 7300 Komló, Berek u. 12. szám alatti költségvetési szerv alapító okiratából a tevékenység jellege szerinti besorolás – közhatalmi költségvetési szerv - törlésre került. Az intézmény feladat-ellátáshoz kapcsolódó funkciója „gazdálkodási jogköre” elnevezésre változott. A kiegészítő tevékenysége alaptevékenységhez került átvezetésre.
- 10.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egységes szerkezetű alapító okiratokat és a módosító okiratokat elfogadja, egyben utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Dél-Dunántúli Regionális Igazgatóságához a módosított okiratokat a törzsnyilvántartásban történő átvezetéshez küldje meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

34. sz. napirend

Komlói Kistérség Közoktatási Intézkedési Terve felülvizsgálata

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

194/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megvitatta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Közoktatási Intézkedési Terve 2010. évi felülvizsgálata tárgyában készített előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Közoktatási Intézkedési Tervét.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézkedési terv elfogadásáról szóló határozati kivonatot küldje meg a Kistérségi Iroda részére

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

35. sz. napirend

2011. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatról tájékoztató

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A **fidesz frakció** támogatta az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

195/2010. (XII.16.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület, a polgármester előterjesztésében – az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság véleményének figyelembe vételével - megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat által támogatott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011. évi támogatási összegét.

- 1.) A képviselő-testület egyetért a táblázatban foglalt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pályázatán elnyert támogatások összegével, és felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezésekor a hallgatók juttatását vegye figyelembe.

Pályázat típusa	Támogatás összege	Beérkezett pályázatok száma A 2011. évre vonatkozóan	Támogatás összege 10 hónapra „A” típusnál
„A” típusú pályázat	4.000.- Ft	49	1.960.000.-
„A” típusú pályázat	4.500.- Ft	41	1.845.000.-
„A” típusú pályázat	5.000.- Ft	24	1.200.000.-
„A” típusú pályázat	6.000.- Ft	23	1.380.000.-
Összesen „A” típusú		137	6.385.000.-
„B” típusú pályázat 2011. év II. félére szóló, 5 hónapi támogatás összege			
„B” típusú pályázat	4.000.- Ft	1	20.000.-
„B” típusú pályázat	4.500.-	4	90.000.-
„B” típusú pályázat	5.000.-	4	100.000.-
„B” típusú pályázat	6.000.-	1	30.000.-
Összesen „B” típusú 2011. évre		10	240.000.-
„B” típusú pályázatok a felülvizsgálat során: (10 hónapi támogatás)			
2009. évi „B” típusú	4.000.- Ft	3	120.000.- Ft
2009. évben „B” típusú	6.000.-	1	60.000.- Ft
Összesen:		4	180.000.- Ft
2011. évi önkormányzati támogatás összesen:		151	6.805.000.- Ft .-

- 2.) A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a hallgatói támogatások utalásáról a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírása Általános Szerződési feltétele ütemezésének megfelelően tegyen eleget.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

36. sz. napirend

Interpellációk, bejelentések

Kiküldésre került Mátyás János képviselő interpellációja a „**Roma integráció**” -val kapcsolatban, továbbá az arra adott válasz.

Mátyás János a választ elfogadta.

Kispál László az ellenzék oldaláról az elkövetkezendő ciklushoz jó munkát, valamint békés boldog karácsonyt kívánt.

Jégl Zoltán jelezte, hogy december 20-án 15 óra 30 perckor a Komlói Civil Vezetők Fóruma adventi programot szervez a Városház téren.

Polics József áldott békés meghitt karácsonyi ünnepeket kívánt mindenkinek.

A polgármester a nyilvános ülést 18 óra 19 perckor lezárta.

K.m.f.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József Polgármester Úr részére

Helyben

tárgy: határozati javaslat a felterjesztési jog gyakorlására

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testület következő ülésére napirendi pont javaslatként előterjeszteni szíveskedjen.

.../2010. (MH.NN) Kt. határozat

Felterjesztési jog gyakorlása a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat tárgyában

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 101.§-a alapján él felterjesztési jogával.

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a mellékletben megfogalmazott állásfoglalást küldje meg a nemzetgazdasági miniszternek.

felelős: polgármester

határidő: azonnal

Tardos Tibor
Képviselő

a .../2010. (HH.NN) Kt határozat melléklete

dr. Matolcsy György
Miniszter Úr részére
Nemzetgazdasági Minisztérium
Budapest

tárgy: felterjesztés

ikt.sz.:

Tisztelt Miniszter Úr!

A Fidesz-KDNP kormány – rendkívül örvendetes módon - paradigmaváltást hirdetett meg kormányzati politikában, de ezt a Magyar Köztársaság 2010-es költségvetési törvényjavaslata sajnálatos módon egyáltalában nem tükrözi, hiszen az nagyrészt érintetlenül hagyja a központi költségvetés önkormányzati alrendszerét.

A törvényjavaslat 6, az önkormányzatokat érintő mellékletében szereplő, száznál is több alapnormatíva, normatíva, kiegészítő normatíva stb. megvizsgálása alapján megdöbbentő, hogy ezek az összegeknek megközelítően 90%-a fillérre megegyezik az előző évi összegekkel. Ez annál is inkább sajnálatos, mivel előző évben a normatívák csökkentése következményeképpen, összességében 150 milliárd forinttal jutott kevesebb az önkormányzatok támogatására.

Ezen az összegeknek előző évi szinten hagyása további reálérték csökkenést jelent a már bejelentett és előre prognosztizálható – az önkormányzati intézményeket is sújtó – rezsiköltség-emelkedések miatt. Ugyanakkor a helyi önkormányzatokat megillető SZJA megosztását bemutató 4. sz. melléklet szerint, a tavalyi évi 8% / 32% -os arány az előterjesztés alpontjaiban megmarad, s ezzel együtt az előirányzat teljes összege 47,312 milliárd forinttal csökken. Félő, hogy a települések egyre csökkenő támogatása a jövőben igen sok önkormányzat működését lehetetleníti el, illetve az eladósodottságukat tovább mélyíti el, valamint kényszerű vagyon felélésüket idézi elő.

Rendkívül sajnálatosnak tartjuk, hogy több, gyermekeket érintő normatíva csökken.

Ugyanakkor az önkormányzati társulások által fenntartott intézmények számára biztosított normatívák emelkednek, ami azt mutatja, hogy a kormányzat igenis ösztönzi a körzetesítést, amelyet egy rendkívül elhibázott és káros következményekkel járó koncepciónak tartunk. Tudjuk, hogy épp ez az a folyamat, mely néha növekvő, néha csökkenő mértékben, de a kistépülések leépüléséhez és elnéptelenedéséhez vezetett.

Elfogadhatatlannak tartjuk továbbá, hogy míg több büntető feljelentés alapján nyomozás van folyamatban, sőt maga az ÁSZ is – saját vizsgálatai eredményeképpen – feljelentést tesz a budapesti 4-es metró beruházással kapcsolatban, valamint az Európai Unió 11 közbeszerzési eljárás szabálytalan lebonyolítása miatt korábban már megítélt támogatásokat vont el a fejlesztéstől, addig az állam további 27 milliárd forinttal kívánja támogatni azt.

Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatása (5. melléklet) jelentős mértékben emelkedik. Tudva levő, hogy ez a „kerete” az önkormányzati szféra létszámleépítésének, amely az előző évben is már kiugróan magas volt az azt megelőzőekhez képest. Meglátásunk szerint ebben a rendszerben további leépítések már csak a működőképesség veszélyeztetése árán képzelhető csak el, így semmiképpen sem támogatható.

Komló Város Képviselő-testülete felkéri a tisztelt Miniszter Urat, hogy a fentiekben leírtak alapján az előterjesztett törvényjavaslatot módosítani szíveskedjen.

Kelt,

polgármester