

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. június 23-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő képviselő. Mátyás János képviselő igazoltan van távol.

A polgármester 15 óra 1 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester 15. sz. napirendként „Az Ipari Park útfejlesztésének előkészítése” című napirend felvételét, valamint a „Gorkij u. 1. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása” című napirend levételét javasolta.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat – a javasolt módosításokkal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfeltartással – 14 igen szavazattal –elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

E-mailen kiküldésre került a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről a beszámoló, valamint a Munkaügyi Központ tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről (előterjesztéshez csatolva).

A 74/2011. (V.5.) számú határozat végrehajtásával kapcsolatban a polgármester az alábbi tájékoztatást adta: A Baranya Megyei Bíróság a 2011. június 20-án történt személyes meghallgatást követően jogerős végzésével megszüntette a Vagyonvédelmi és Bűnmegelőzési Közalapítványt, és intézkedett annak nyilvántartásból történő törlése iránt.

Tasnádi László a Pannon Volánnal kapcsolatban kért tájékoztatást, mert az a hír járja, hogy korlátozásra, megszüntetésre kerül a helyi közlekedés.

Az ÖNHIKI pályázatról, a Solar Energy Systems Kft-vel történt egyeztetésről érdeklődött, valamint a kerékpárúttal kapcsolatban kért tájékoztatást.

dr. Barbarics Ildikó a kórházak együttműködésével kapcsolatosan kért tájékoztatást.

Kispál László az OTP Bank és Erste Bank vezetőivel való tárgyalásokról, a Főkefével való egyeztetésről, valamint a Damjanich Utcai Bölcsődéről érdeklődött.

Polics József elmondta, hogy a Pannon Volán önálló napirendként szerepel a testületi ülésen. A híreszteléssel teljesen ellentétes a megállapodás. A Volán és az önkormányzat között van egy közszolgáltatási szerződés, amely bármelyik fél részéről felmondható jogállami feltételek mellett. A vagyonkezelőnél kedden volt egyeztetés, nincs szerződés felmondás, nincs bíróságra járkálás, hanem egyeztetések vannak. Meg kell határozni, hogy a tavalyi 100 m Ft-os veszteség milyen összetevőkből áll. dr. Völner Pál államtitkár úrral többször egyeztetett, jövőre meg fog változni a helyi közlekedés állami támogatási rendszere. Három kategória lesz, főváros, megyei jogú város és egyéb városok.

Kérte, hogy az álinformációkat kerüljék, csak tényeken alapuló információt adjanak közre.

Az ÖNHIKI-vel kapcsolatban elmondta, hogy az egyeztetések folyamatosak. Mindenki tisztában van azzal, hogy Komló Város Önkormányzata az ÖNHIKI szempontjából milyen helyzetben van. Az első féléves bírálat időpontja június 30. Ezt követően van lehetőség újabb pályázat beadására.

A Solar Kft-vel szintén folyamatos a tárgyalás, két napja adta ki az önkormányzat az újabb építési engedélyt – ami egy nagyobb üzem létesítésére vonatkozik – ez még nem jogerős. Kérte, hogy a munkálatokat július 4-én kezdjék.

A kerékpárúttal kapcsolatban elmondta, hogy gondok vannak. A komlói alvállalkozó jogvitára hivatkozva nem végzi a munkát. A jogszabályok adta lehetőségekkel a problémát fel kellett oldani. Még nem került aláírásra, de van egy megegyezés, hogy a kerékpárút befejezési határideje augusztus 28-ra módosul. A munkákra új komlói alvállalkozó lett bevonva, bíznak benne, hogy még júliusra el fog készülni.

A kórházzal kapcsolatban is történtek egyeztetések az egyetemmel. Jelenleg nincsenek megállapodás-közi állapotok az egyetem vonatkozásában. Az együttműködést szakmai együttműködés alapján képzelik el, ami nem egyenlő az erősebb elvével, mert az nem Komló érdekeit szolgálja. Személyesen is egyeztetett a Semmelweis terv szakértőjével. A kormány elé kerülő anyagban doktor úrral egyeztetett formában az a program van benne, amit a szakma elfogadottnak tekint.

Az elmúlt hetek a bankokkal történő folyamatos egyeztetésekkel teltek. Az Erste Bank egy teljesen új ajánlattal élt, nem is önkormányzati, hanem inkább lakossági ajánlattal. Az önkormányzat az UniCredit Bankkal van kapcsolatban a rulirozó hitel kapcsán – melynek a visszafizetési határideje június 28. –, illetve az OTP Bankkal, akik az elmúlt időszakban csak blokkolták az önkormányzatot.

Az UniCredit Banknál már korábban kezdeményezte a június 28-i határidő prolongálását legalább 30 napra. A tegnapi nap folyamán aláírásra került a 60 + 1 napos prolongációra vonatkozó szerződést. A megállapodás még nem érkeztek vissza a banktól, de az előzetes egyeztetések azt mutatták, hogy részükről is meg fog történni az aláírás.

Az OTP délutánra írásban eljuttatott egy hozzájáruló nyilatkozatot a rulirozó működési hitel felvételhez. Az OTP feloldotta a korlátot és adott egy előzetes elkötelezettségi nyilatkozatot 2012. június 28-ig, hogy 700 m Ft összegben fog folyószámlahitelt biztosítani az önkormányzat részére. Ez egy előzetes szándéknyilatkozat.

Nincs még végérvényes, aláírt megállapodás. A közbeszerzési eljárás folyamatban van, a leadási határidő jövő hét, bármely bank pályázhat.

A Főkefe az a cég, amelyik jelenleg is önkormányzati bérleményben, a Nagy László utcai volt bölcsődében dolgozik, megváltozott munkaképességűeket foglalkoztatnak és szeretnének bővíteni. A Főkefe és a Kézmű Kft.-vel együttesek a tárgyalások, mely szerint a Nagy László Gimnázium alsó szintjén a Főkefe, a felső szinten pedig a Kézmű Kft. fog tevékenykedni.

A Damjanich Utcai Bölcsődével kapcsolatos szülői egyeztetések konstruktívan zajlottak. Ígéretet tett, hogy a testületi döntést követően szülői értekezleten folytatják a tárgyalásokat.

dr. Tánczos Frigyes Attila (Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft.) elmondta, hogy azokat a rémhíreket, hogy elpakolják a diagnosztikát, elpakolják a műszereket remélhetőleg senki sem gondolta komolyan. Polgármester úrral együtt tárgyaltak az egyetem vezetőivel, és átadásra került a szakmai program. Horváth Örs professzor úrral, István Miklós főorvos úrral és Hóbor főorvos úrral tárgyaltak. Horváth professzor úr megerősítette, hogy Pécs képtelen ellátni az akut sebészeti eseteket Komló, Szigetvár és Siklós részére. Bízunk abban, hogy professzor úr ezt az álláspontját az egyetemen is tartja, hiszen a sebészeti ellátás volt kétséges.

Zeller Gyula úr, a gazdasági dékánhelyettes szintén megkapta a szakmai anyagot áttanulmányozásra. Jövő héten fognak tárgyalni. Kizárólag szakmai együttműködésről beszéltek, Zeller úr kihangsúlyozta, hogy egyáltalán nem javasolja az önállóság feladását, viszont mindenképpen egy holding, vagy konzorciumi formában – mint ahogy a rehabilitációs programban is – való továbbműködtetés lehet a megoldás. Javasolta a diagnosztika esetleges kétműszakos működtetését, mert arra megvan a lehetőség, amennyiben megfelelő finanszírozást kapnak. Bemutatta, hogy a veszteség legnagyobb részét, nagyjából évi 50-55 m Ft-ot a laboratórium költségszintje jelenti. A kórház ezért 0,60 Ft-ot kap és 1,25 Ft-ot fizet ki érte.

A tárgyalások folyamatosak, mindent megpróbálnak annak érdekében megtenni, hogy a jelenlegi struktúra megmaradjon. Államtitkár úr azt mondta, hogy az új struktúrát a munka értékén finanszírozzák. Abban bízunk, hogy ez így is fog történni és a Semmelweis tervben is így fog szerepelni. A szakmai anyagot a Semmelweis terv koordinátora megkapta.

A munkahelyteremtők figyelmét fel kellene hívni arra, hogy a foglalkozás-egészségügyi szolgáltatást, ha lehetőség van rá, minden esetben a kórháztól rendeljék meg, mert az is csökkenti a likviditási problémákat.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a kórház 50 m Ft-os hitelhez jutott. Ennek kapcsán mondott köszönetet polgármester úrnak és Aladics Zoltánnak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

113/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- a Komló-Víz Kft. taggyűlési jegyzőkönyvében foglaltakat,
- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás társulási ülésének jegyzőkönyvében foglaltakat,
- a folyamatban lévő peres ügyekről szóló tájékoztatást,
- a Solar Energy Systems Kft.-t érintő GOP támogatás módosításáról szóló tájékoztatót,
- a folyamatban lévő beruházásokról és közbeszerzési eljárásokról szóló tájékoztatót.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

A szociális ellátási formákról, támogatásokról és szolgáltatásokról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az egészségügyi és szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az alábbi kiegészítéssel javasolta elfogadásra az előterjesztést: A rendelet tervezet az alábbi 8. számú alcímmel és 14. § (1) és (2) bekezdésével egészül ki, azzal, hogy az ezt követő alcímek és §-ok számozása eggyel nő:

„8. Ápolási díj 14. §

- (1) Ápolási díjat kell megállapítani annak a személynek, aki a szociális törvényben meghatározott feltételeknek megfelel.
- (2) Az ápolási díj megállapítása, megszüntetése a jegyző hatáskörébe tartozik.”

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét – a bizottsági kiegészítéssel együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2011. (VI.24.)
önkormányzati rendelete

A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSI FORMÁKRÓL, TÁMOGATÁSOKRÓL
ÉS SZOLGÁLTATÁSOKRÓL

Komló Város Önkormányzatának képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdésében, 26. § - ában, 32. § (1) bekezdésében, 32. § (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 37/A. § (3) bekezdésében, 45. § (2) bekezdésében, 46. § (1) bekezdésében, 47. § (2) bekezdésében, 50. § (3) bekezdésében, 92. § (1)–(2), 115. § (3) bekezdésében és a 140/C. § kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

- (1) A rendelet meghatározza a szociális biztonság megőrzése érdekében az egyes ellátások formáit, az ellátásokra való jogosultság feltételeit és érvényesítésének garanciáit.
- (2) A rendeletben szabályozott ellátások elsősorban az önmagukért és családjukért felelősséget vállaló családok megsegítését szolgálják.
- (3) A lakosság hatékony megsegítése céljából a rendelet alkalmazása során a természetben nyújtott támogatást előnyben kell részesíteni a pénzbeli támogatással szemben.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: szociális törvény) meghatározott személyekre.

- (2) A rendelet szabályozza a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás, a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft., valamint a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. által fenntartott szociális intézmények ellátásait.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában a

1. Rendkívüli élethelyzet: betegség, baleset, haláleset, munkanélküliség, tartós jövedelemromlás, tűzkár, robbanás, rablás, lakásban, családi házban történő váratlan meghibásodás, különösen csőtörés, tetőbeomlás, elemi kár.
2. Közfoglalkoztatás: az önkormányzat kötelező vagy önként vállalt, a lakosságot (kisebbségi közösséget) vagy a települést érintő feladatainak együttműködési megállapodás alapján történő ellátása vagy közhasznú tevékenység folytatása, amelynek támogatásáról jogszabály rendelkezik.
3. Közfoglalkoztatás bevonásával ellátott feladat: a köztisztaság és településtisztaság biztosítása, az óvodáról, az alapfokú nevelésről és az oktatásról való gondoskodás, az egészségügyi, a szociális ellátásról való gondoskodás, a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás, a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, a sport támogatása és a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása.

4. Eljárási rendelkezések

4. §

- (1) A szociális ellátások iránti kérelmet – a szociális kölcsön és a személyszállítási díj támogatás kivételével – Komlói Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) ügyfélfogadási időben, az egyes segélytípusokra rendszeresített nyomtatványon lehet benyújtani.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a szociális törvényben, valamint a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: kormányrendelet) meghatározott, a kérelmező és családtagjai jövedelemviszonyairól szóló igazolást.

(3) A jövedelem

- a) munkabérből származó jövedelem esetén a munkáltató által kiállított igazolással,
- b) munkanélküli ellátás esetén a munkaügyi kirendeltség által kiállított igazolással,
- c) nyugdíj, illetve nyugdíjszerű ellátás esetén az ellátást igazoló szelvény vagy banki folyószámla kivonat másolatával,
- d) családtámogatási ellátás esetén az ellátást igazoló szelvény, banki folyószámla kivonat másolatával vagy a kifizető szerv igazolásával,
- e) őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén a bevételről vezetett dokumentum fénymásolatával vagy az adóhivatal által kiállított igazolással, továbbá támogatás esetén a támogatás összegéről szóló igazolással,
- f) vállalkozásból származó jövedelem esetén a könyvelő igazolásával vagy az érintett nyilatkozatával,
- g) alkalmi munkából származó jövedelem esetén az érintett nyilatkozatával vagy az adóhivatal igazolásával,
- h) gyermektartásdíj esetén a kifizetett tartásdíjról szóló szelvény, banki folyószámla kivonat másolatával, átvételi elismervénnyel, az érintett nyilatkozatával vagy az állam által megelőlegezett gyermektartásdíjról szóló gyámhivatali határozattal,
- i) ösztöndíjból származó jövedelem esetén az oktatási intézmény igazolásával vagy
- j) ellátatlan személy esetén a munkaügyi kirendeltség által kiállított hatósági bizonyítvánnyal igazolható.

5. §

- (1) A havi rendszeres szociális ellátásokat utólag, minden hónap 5. napjáig kell folyósítani. A kifizetés történhet postai úton vagy a jogosult kérelme alapján bankszámlájára.
- (2) A nem havi rendszerességgel nyújtott szociális ellátást házipénztárból kell kifizetni.
- (3) Ha a jogosult a havi rendszeres szociális ellátást két egymást követő hónapban nem veszi át, a támogatást meg kell szüntetni.

II. Fejezet Pénzbeli ellátások

5. Időskorúak járadéka

6. §

- (1) Időskorúak járadékában kell részesíteni azt a személyt, aki a szociális törvényben szabályozott feltételeknek megfelel.
- (2) Az időskorúak járadékának megállapítása, felülvizsgálata és megszüntetése a jegyző hatáskörébe tartozik.

6. Aktív korúak ellátása

7. §

- (1) Aktív korúak ellátására való jogosultságot kell megállapítani a szociális törvényben meghatározott személyek számára, és rendelkezni kell a rendszeres szociális segély vagy a bérpótló juttatás folyósításáról.
- (2) Az aktív korúak ellátására való jogosultság megállapítása, felülvizsgálata és megszüntetése a jegyző hatáskörébe tartozik.

8. §

- (1) Az aktív korúak ellátására jogosult személy az ellátásra való jogosultság időtartama alatt, aki
 - a) legalább 40 %-os egészségkárosodást szenvedett,
 - b) várandós anya, vagy
 - c) pszichiátriai vagy szenvedélybetegsége miatt átmenetileg, vagy véglegesen munkavégzésre alkalmatlan és emiatt rendszeres gyógykezelésben részesül, terápián vagy rehabilitációban (a továbbiakban együtt: gyógykezelés) vesz részt, vagy az abban való részvételt vállalja,rendszeres szociális segélyre jogosult.

(2) A (1) bekezdésben meghatározott állapot fennállásának igazolására csatolnia kell

- a) egészségkárosodott személy vonatkozásában a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatalnak az egészségkárosodás minősítését tartalmazó érvényes és hatályos szakhatósági állásfoglalását vagy szakvéleményét,
- b) várandós anya esetén a nőgyógyász szakorvos igazolását vagy a terhesgondozási kiskönyvet vagy
- c) pszichiátriai-, vagy szenvedélybetegségben szenvedő személy vonatkozásában a pszichiátriai-, vagy addiktológus szakorvos vagy kezelőorvos igazolását a gyógykezelésben való részvételről, illetve annak várható időpontjáról, vagy a pszichiátriai illetve szenvedélybetegek közösségi ellátását nyújtó intézmény vezetőjének szakorvosi igazoláson alapuló javaslatát.

9. §

- (1) A rendszeres szociális segélyre jogosult személyek vonatkozásában - az egészségkárosodott személyek kivételével - az együttműködésre kijelölt szerv a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat).
- (2) A rendszeres szociális segélyben részesülő személy a segély folyósításának feltételeként együttműködésre köteles a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal.
- (3) A rendszeres szociális segélyben részesülő személy az együttműködés keretében
 - a) a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnál az aktív korúak ellátására való jogosultságot megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül nyilvántartásba veteti magát,
 - b) írásban megállapodik a szociális helyzetéhez és mentális állapotához igazodó beilleszkedést segítő programról,
 - c) teljesíti a beilleszkedést segítő programban foglaltakat, a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal kapcsolatot tart, az általuk előírt időpontban megjelenik és
 - d) a szociális törvényben és a kormányrendeletben előírt kötelezettségeinek eleget tesz.

10. §

- (1) A beilleszkedést segítő program az együttműködő személy szociális helyzetéhez és mentális állapotához igazodva kiterjed a
 - a) a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal való kapcsolattartásra,
 - b) az együttműködő személy számára előírt, az egyéni képességeket fejlesztő vagy az életmódot formáló foglalkozáson, tanácsadáson, illetőleg munkavégzésre történő felkészülést segítő programban való részvételre és
 - c) a felajánlott és az iskolai végzettségnek megfelelő oktatásban, képzésben történő részvételre, különösen az általános iskolai végzettség és az első szakképesítés megszerzésére.
- (2) A beilleszkedést segítő program tartalmi elemei:
 - a) foglalkoztathatóság javítása, álláskeresésre felkészítés érdekében a motiváció és készség fejlesztés, pszicho-szociális megerősítés, egyéni tanácsadás, esetkezelésen belül személyes megerősítés, álláskeresési készségek erősítése, pályakorrekciós tanácsadás, piacképes képzettség megszerzésére ösztönzés, kommunikációs és konfliktuskezelési készségek fejlesztése, mentálhigiénés tanácsadás, szociális problémák kezelése, esetkezelés,
 - b) szinten-tartás, társadalmi integráció erősítése érdekében egészségügyi, szociális, mentális állapotot javító reszocializáció elősegítése, szociális esetkezelés, családgondozás, szocializációs, kapcsolatépítő csoportok, mentális megerősítés, tanácsadás, szakorvosi ellátáshoz juttatás, szociális intézményrendszerrel való kapcsolattartás erősítése,
 - c) egyéb ellátási formák igénylésének segítése érdekében nyugdíj, rehabilitációs járadék, gyermeknevelési ellátások, ápolási díj, társadalombiztosítási tanácsadás, ügyintézés segítése, információnyújtás az ellátásokról és munkaerő-piaci kapcsolódásokról.

11. §

- (1) Az együttműködési kötelezettség megszegésének minősül, ha a rendszeres szociális segélyben részesülő személy számára felróható okból
 - a) az aktív korúak ellátására való jogosultságot megállapító határozatban meghatározott határidőn belül nem jelenik meg a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnál,
 - b) a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat által előírt időpontban nem jelenik meg és távolmaradását nem igazolja,

- c) a számára előírt foglalkozáson, tanácsadáson nem vesz részt,
 - d) a beilleszkedést segítő programban meghatározottakat nem hajtja végre vagy
 - e) a rendszeres szociális segély természetben történő folyósításához szükséges nyilatkozatban valótlan adatokat közöl.
- (2) Ha a rendszeres szociális segélyben részesülő személy nem köti meg a beilleszkedési programról szóló megállapodást a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat értesíti a Polgármesteri Hivatalt.

12. §

- (1) A rendszeres szociális segély, a szociális törvényben meghatározott mértékig természetbeni szociális ellátás formájában is nyújtható, amennyiben a családban a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: gyermekvédelmi törvény) szerinti védelembe vett gyermek él.
- (2) A rendszeres szociális segély megállapítása, felülvizsgálata esetén a kormányrendeletben előírt formanyomtatványon túl, a kérelmezőnek mellékelnie kell a rendszeres szociális segély természetben történő folyósításához szükséges, a rendelet 1. számú melléklete szerinti nyilatkozatot is.
- (3) A természetben nyújtott rendszeres szociális segélyt az alábbi szervezetek részére kell folyósítani a következő sorrendben:
- a) a rendszeres szociális segélyezett védelembe vett gyermeke által igénybe vett gyermekintézmény részére, a térítési díjban fennálló hátralék fedezésére;
 - b) önkormányzati bérlakásban élő család esetében a kérelmező lakbérhátralékának mérséklése érdekében Komló Város Önkormányzat Városgondnokság részére;
 - c) a kérelmező víz- és csatornadíj hátralékának mérséklése érdekében a KOMLÓ-VÍZ Víziközmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: Közszolgáltató) részére;
 - d) a távfűtéses lakásban élő család esetében a távhőszolgáltatási díj hátralék mérséklése érdekében a Komlói Fűtőerőmű Zrt. részére;
 - e) a rendszeres szociális segélyezett hulladékszállítási díj hátralékának mérséklése érdekében a Komlói Városgazdálkodási Zrt. részére.

- (4) A rendszeres szociális segély természetbeni ellátásként történő folyósításáról rendelkező határozat meghozatalától számítva, kérelmező hátralékának nagyságától függően meghatározott, de legfeljebb egy éves határidőn belül a segély természetben történő folyósítását felül kell vizsgálni. A rendszeres szociális segély természetben történő folyósítását meg kell szüntetni, amennyiben megállapítható, hogy a (3) bekezdésben felsorolt tartozása a kérelmezőnek nincs.

7. Lakásfenntartási támogatás

13. §

- (1) Lakásfenntartási támogatást kell megállapítani annak a személynek, aki a szociális törvényben meghatározott feltételeknek megfelel.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a szolgáltató által kiállított közüzemi számla másolatát.
- (3) A lakásfenntartási támogatást elsősorban természetbeni ellátásként, közüzemi díjak kompenzálásaként kell folyósítani.
- (4) A természetben folyósított lakásfenntartási támogatás kifizetésének és elszámolásának részletes szabályairól a polgármester a szolgáltatóval együttműködési megállapodást köt.
- (5) A lakásfenntartási támogatás megállapítása, megszüntetése a polgármester hatáskörébe tartozik.

8. Ápolási díj

14. §

- (1) Ápolási díjat kell megállapítani annak a személynek, aki a szociális törvényben meghatározott feltételeknek megfelel.
- (2) Az ápolási díj megállapítása, megszüntetése a jegyző hatáskörébe tartozik.

9. Szemétszállítási díj támogatás

15. §

- (1) Szemétszállítási díj támogatásban kell részesíteni azt a Komlón lakcímmel rendelkező személyt, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő esetében 240 %-át nem haladja meg.

- (2) A személyszállítási díj támogatás iránti kérelmet a Családsegítő és Gyermejköltségtérítési Szolgálatnál írásban kell benyújtani.
- (3) A kérelemhez mellékelni kell a személyszállítási díj havi összegéről szóló igazolást, amely tartalmazza, hogy a kérelmezőnek a Komlói Városgazdálkodási Zrt. felé három hónapot meghaladó tartozása nincs.
- (4) A személyszállítási díj támogatás mértéke a fizetendő havi díj összegének 50 %-a, legfeljebb 1.000,- Ft.
- (5) A személyszállítási díj támogatást, a tárgyév január 1-től kell megállapítani, a Komlói Városgazdálkodási Zrt. által képzett rendelkezésre álló szociális alap mértékéig.
- (6) A személyszállítási díj támogatás megállapítása az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatáskörébe tartozik.

10. Mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalása

16. §

- (1) A Községüzemeltető által képzett szociális alap terhére a mellékvízmérő időszakos cseréjének költségei alól mentesíteni kell azt a Komlón lakcímmel rendelkező lakost, aki lakásfenntartási támogatásban részesül, és megállapítható, hogy nincs vízdíj- és helyi adó-tartozása – kivéve, ha a vízdíj-tartozás tekintetében a szolgáltatóval részletfizetési megállapodást kötött – valamint, hogy a mellékvízmérő időszakos cseréje esedékes.
- (2) A mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalása iránti kérelmet a Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a kérelem benyújtását megelőző havi víz - és csatornadíj számla másolatát.
- (3) A mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalására való jogosultság megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik. A jogosultságról tárgyév december 31. napjáig kell határozatot hozni.

17. §

- (1) A Községüzemeltető tárgyév augusztus 31. napjáig értesíti a polgármestert azon személyekről, akiknek a következő évben esedékes a mellékvízmérő időszakos cseréje. A tájékoztatóban feltünteti a mellékvízmérő-csere költségét, valamint azt, hogy az érintett személynek van-e vízdíj tartozása.
- (2) A Polgármesteri Hivatal szociális ügyintézője megvizsgálja, hogy tárgyév augusztus 1-31. napjáig terjedő időszakban az érintett személyek lakásfenntartási támogatásra való jogosultsága fennáll-e, továbbá megkeresi a Hatósági és Adóirodát annak megállapítása érdekében, hogy helyi adó-tartozásuk van-e.

- (3) Az (5) bekezdésben meghatározott vizsgálat eredményéről a Közzolgálatot tárgyév szeptember 30. napjáig tájékoztatni kell.
- (4) A Közzolgálató a tájékoztatásban szereplő személyeket értesíti arról, hogy jogosultak lehetnek a mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalására, ennek érdekében tárgyév október 1. és november 5. közötti időszakban jelenjenek meg a Polgármesteri Hivatalban és nyújtsák be kérelmüket.

11. Átmeneti segély

18. §

- (1) A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy részére átmeneti segélyt kell nyújtani, feltéve hogy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén annak 150 %-át nem haladja meg.
- (2) Az átmeneti segély megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (3) A rendkívüli élethelyzet súlyosságára tekintettel, különös méltánylást érdemlő esetben az (1) bekezdésében meghatározott jövedelemhatártól el lehet tekinteni.

19. §

- (1) Az átmeneti segély összege 1.000 – 4.000,- Ft.
- (2) A rendkívüli élethelyzet súlyosságára tekintettel, különös méltánylást érdemlő esetben az (1) bekezdésben meghatározott összeg legfeljebb 20.000,- Ft lehet.
- (3) Egy naptári éven belül az átmeneti segély legfeljebb 3 alkalommal adható. Megállapítható január-április, május-augusztus, szeptember-december időszakban.
- (4) Az egy háztartásban élők részére kifizetett átmeneti segély összege egy naptári éven belül nem haladhatja meg a 24.000 forintot.
- (5) Indokolt esetben határozatban kell előírni, hogy az átmeneti segély felvételére a kérelmező segítője, pártfogója, családgondozója jogosult, amennyiben tartani lehet attól, hogy a segélyt nem a rendeltetésének megfelelően használja fel a kérelmező.

20. §

- (1) Az átmeneti segély iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalban írásban, indok megjelölésével kell benyújtani.

- (2) A Gyámhivatal és Szociális Iroda az átmeneti segély iránti kérelmeket ügyfélfogadási napokon fogadja be. A kérelmeket a beérkezését követő napon a Gyámhivatal és Szociális Iroda átadja a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnak.
- (3) A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a kérelmeket a beérkezést követően haladéktalanul megvizsgálja, és javaslatot tesz az átmeneti segély megállapítására vagy elutasítására, megállapítási javaslat esetén az átmeneti segély összegére az átmeneti segélyre rendelkezésre álló éves pénzügyi keret időarányos felhasználásának figyelembevételével.
- (4) A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat - szükség esetén - a kérelmezőről, illetve a vele közös háztartásban élő személyekről környezettanulmányt készít. A kérelmezőt – szükség esetén – gondozásba veszi és megvizsgálja, hogy más módon megszüntethetők-e a létfenntartását veszélyeztető tényezők.
- (5) Az átmeneti segély megállapítására vagy elutasítására, az átmeneti segély összegére vonatkozó javaslatát, valamint a környezettanulmányt és a helyzetértékelést a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője a kérelmek beérkezését követő hét szerdáiig továbbítja a Polgármesteri Hivatalba.
- (6) A Gyámhivatal és Szociális Iroda az átmeneti segély kérelmek elbírálásánál figyelembe veszi a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat javaslatát, valamint környezettanulmányát, helyzetértékelését.

12. Temetési segély

21. §

- (1) Temetési segélyt kell megállapítani annak, aki a meghalt személy eltemettetéséről gondoskodott annak ellenére, hogy arra nem volt köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó volt ugyan, de a temetési költségek viselése a saját, illetve családja létfenntartását veszélyezteti, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élőkénél 240 %-át.
- (2) A temetési segély iránti kérelmet a haláleset bekövetkezésétől számított 30 napon belül kell előterjeszteni. A kérelemhez csatolni kell a temetés költségeit igazoló számlát és a halotti anyakönyvi kivonat másolatát, valamint a jövedelemigazolást. A Polgármesteri Hivatal ügyintézője a temetési költségeket igazoló számlára rávezeti a temetési segély összegét, és a határozat számát.
- (3) A temetési segély összege 20.000.- Ft.
- (4) A temetési segély megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

13. Köztemetés

22. §

- (1) Közköltségen történő eltemettetésről kell gondoskodni az önkormányzatnak a szociális törvényben meghatározott esetben.

14. Közgyógyellátás

23. §

- (1) Méltányossági közgyógyellátásra való jogosultságot kell megállapítani annak a kérelmezőnek, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élőknel 200 %-át, és a havi rendszeres gyógyító ellátásának költsége meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25 %-át.
- (2) A méltányossági közgyógyellátásra való jogosultság megállapítása a jegyző hatáskörébe tartozik.

15. Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság

24. §

- (1) Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultságot kell megállapítani a szociális törvényben foglalt esetben.
- (2) Az egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság megállapítása a jegyző hatáskörébe tartozik.

16. Szociális kölcsön

25. §

- (1) A szociális törvény alapján a mindenkori költségvetési keret erejéig, átmeneti segély pénzügyi tevékenységnek nem minősülő kamatmentes kölcsön formájában is nyújtható (a továbbiakban: szociális kölcsön) annak a kérelmezőnek, aki rendkívüli élethelyzetbe került.
- (2) Szociális kölcsönt annak a kérelmezőnek kell nyújtani, aki rendszeres havi jövedelemmel rendelkezik, és ezt három hónapra visszamenőleg igazolja.

- (3) A szociális kölcsön megállapításának feltétele, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó nettó jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetében a 200 %-át, a család egy főre jutó havi jövedelme azonban nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élőnél a 400 %-át.
- (4) A szociális kölcsön igénybevételéhez a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat és az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata szükséges.
- (5) A szociális kölcsön igénybevételének, visszafizetésének feltételeiről megállapodást kell kötni. A kölcsön folyósításáról szóló megállapodásban a kérelmezőt és a vele együtt élő, jövedelemmel rendelkező családtagokat adóstársként kell feltüntetni.
- (6) A hátralévő teljes kölcsön összege azonnal egy összegben, a szociális törvényben meghatározott kamattal együtt esedékessé és behajthatóvá válik, amennyiben az adós vagy adóstársa elmulasztja a megállapodásban rögzített havi törlesztő részlet befizetését, azzal késedelembe esik.

26. §

- (1) A szociális kölcsön összege legfeljebb 60.000.- Ft, a visszafizetési határidő az adós vállalásától és a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat javaslatától függően legfeljebb 24 hónapig terjedhet.
- (2) A megállapított kölcsön visszafizetési kötelezettsége a folyósítást követő 2. hónap első napjától esedékes.
- (3) A szociális kölcsönt havi egyenlő részletekben kell visszafizetni. A részletfizetési kötelezettségnek a tárgyhó 20. napjáig kell eleget tenni.
- (4) Nem állapítható meg újabb szociális kölcsön a kérelmezőnek mindaddig, amíg a korábbi szociális kölcsön visszafizetési határideje le nem járt, és a kölcsön teljes összegét vissza nem fizette.
- (5) A szociális kölcsön felhasználásáról a kérelmező a kölcsön felvételét követő 30 napon belül köteles a szerződésben foglaltak szerint elszámolást készíteni és a családgondozónak benyújtani. A kérelemben foglaltaktól eltérő célra felhasznált szociális kölcsön jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett ellátásnak minősül, és a szociális törvényben meghatározott módon vissza kell fizetni.

27. §

- (1) A kölcsön folyósításával és a visszafizetési kötelezettség teljesítésével kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.

- (2) A tárgyhónap végén a részletfizetések teljesítéséről a Polgármesteri Hivatal kimutatást készít.
- (3) A szociális kölcsön megállapítása az Egészségügyi és Szociális Bizottság hatásköre. A tárgyhónap 15. napjáig beérkező szociális kölcsön kérelmeket az Egészségügyi és Szociális Bizottság a következő ülésén bírálja el, a kölcsönszerződést a polgármester írja alá.

IV. Fejezet **Személyes gondoskodást nyújtó ellátások**

17. A személyes gondoskodás formái

28. §

- (1) Komló Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) a rendelet hatálya alá eső személyek részére az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokat biztosítja
 - a) étkeztetés,
 - b) házi segítségnyújtást,
 - c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtást,
 - d) családsegítés,
 - e) nappali ellátás,
 - (ea) idősek klubja.
- (2) Az önkormányzat a rendelet hatálya alá eső személyek részére az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális szakosított ellátásokat biztosítja
 - a) ápolást, gondozást nyújtó intézmény,
 - aa) idősek otthona,
 - b) átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény,
 - ba) hajléktalan személyek átmeneti szállása.
- (3) Az önkormányzat az (1) bekezdés a) - e), valamint a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott ellátásokat a Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő intézmények útján látja el.

- (4) Az önkormányzat az (1) bekezdés e) pontjában, valamint a (2) bekezdés a) pontjában meghatározott ellátásokat a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Kft.-vel, a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott ellátásokat Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft-vel kötött ellátási szerződés keretében biztosítja.
- (5) Az (1) bekezdés b), c), ea) pontjaiban meghatározott szociális alapszolgáltatásokat és a (2) bekezdés ba) pontjában meghatározott szociális szakosított ellátást a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szociális Szolgáltató Központja (továbbiakban: Szociális Szolgáltató Központ) a Komlói Kistérség közigazgatási területén biztosítja.
- (6) Az (1) d) pontjában meghatározott szociális alapszolgáltatást a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a Komlói Kistérség közigazgatási területén biztosítja.

18. Az intézmények jelentési és beszámolási kötelezettsége

29. §

- (1) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő intézmények szakmai munkájuk eredményessége érdekében az intézményvezetők kötelesek
 - a) bejelenteni a működési engedély alapjául szolgáló körülményeket érintő változást, annak bekövetkezésétől számított 10 napon belül,
 - b) az intézmények szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját felülvizsgálni és tájékoztatásul megküldeni a Polgármesteri Hivatalnak,
 - c) tárgyévet követő év március 31. napjáig elkészített éves beszámolót a Polgármesteri Hivatal részére megküldeni.
- (2) Az ellátási-szerződéssel rendelkező szolgáltatók a Polgármesteri Hivatal részére az ellátási szerződésben foglaltak szerint kötelesek éves szakmai beszámolójukat elkészíteni és megküldeni.

19. Szociálpolitikai kerekasztal

30. §

- (1) Az önkormányzat helyi szociálpolitikai kerekasztalt hoz létre, különösen a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulásának, végrehajtásának folyamatos figyelemmel kísérésére.

(2) A szociálpolitikai kerekasztal tagjai:

- a) az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke,
- b) Polgármesteri Hivatal illetékes irodavezetői,
- c) Komló Város Önkormányzat területén szociális intézményt működtető fenntartók
- d) a szociális intézmények vezetői,
- e) a Vakok és Gyengénlátók Baranya Megyei Egyesülete Körzeti Csoportjának képviselője,
- f) a Baranya Megyei Mozgáskorlátozottak Egyesülete Komlói Csoportjának képviselője,
- g) a Nagycsaládosok Komlói Egyesületének képviselője,
- h) a Caritas képviselője,
- i) a Vöröskereszt képviselője.

(3) A szociálpolitikai kerekasztal szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülést tart, üléseit az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke hívja össze.

V. Fejezet

Szociális alapszolgáltatások

20. Étkeztetés

31. §

- (1) Az önkormányzat a szociális törvény 62. §-ában foglaltak alapján a szociálisan rászorulóknak részére a szociális étkeztetést Szociális Szolgáltató Központ keretében biztosítja.
- (2) Az étkeztetés a Szociális Szolgáltató Központ által kijelölt helyiségekben történik.

32. §

- (1) Életkora miatt rászoruló az a személy, aki személyi azonosításra alkalmas okmány bemutatásával igazolja, hogy a 65. életévét betöltötte.

- (2) Egészségi állapota miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki a háziorvos vagy kezelőorvos igazolása szerint önmaga ellátásáról részben vagy teljesen gondoskodni nem tud.
- (3) Fogytékossága miatt rászorulóknak kell tekinteni a súlyosan fogyatékos személyt, aki a súlyos fogyatékoságát a szociális törvény 65/C. § (6) bekezdése szerint igazolja.
- (4) Pszichiátriai betegsége vagy szenvedélybetegsége miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igényel, és pszichiátriai- vagy szenvedélybetegségét a kezelőorvos által kiállított szakvéleménnyel igazolja.
- (5) Hajléktalansága miatt rászorulóknak kell tekinteni azt a személyt, aki éjszakáit közterületen, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben tölti.

21. Házi segítségnyújtás

33. §

- (1) A szociális törvény 63. §-a szerint a házi segítségnyújtást a napi gondozási szükségletnek megfelelő időtartamban a Szociális Szolgáltató Központ biztosítja.
- (2) A házi segítségnyújtást a Szociális Szolgáltató Központ által foglalkoztatott hivatásos és tiszteletdíjas gondozók végzik.

22. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

34. §

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást a szociális törvény 65. § (4) bekezdésében meghatározott rászorulóknak részére a Szociális Szolgáltató Központ biztosítja.

23. Családsegítés

35. §

- (1) A szociális törvény 64. §-a szerinti családsegítés szolgáltatást a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja.
- (2) A Családsegítő Szolgálat ellátja a szociális törvényben megjelölt aktív korú rendszeres szociális segélyben részesülőkkel kapcsolatos együttműködési kötelezettségből fakadó feladatokat.

24. Nappali ellátás

36. §

Az önkormányzat a rászoruló idős lakosok nappali ellátást a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötött feladat ellátási szerződés útján és a Szociális Szolgáltató Központ útján biztosítja.

VI. Fejezet Szociális szakosított ellátások

25. Ápolást, gondozást nyújtó ellátás

37. §

Az önkormányzat a szociális törvény 68. §-ában meghatározott személyek tartós bentlakásos ápolását, gondozását nyújtó szociális ellátást a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel és a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötött feladat-ellátási szerződés útján biztosítja.

26. Hajléktalanok Átmeneti Szállása

38. §

Hajléktalanok Átmeneti Szállása szolgáltatást Szociális Szolgáltató Központja biztosítja.

VII. Fejezet Az ellátások igénybevétele

27. Az ellátások igénybevétele és megszüntetése

39. §

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátások iránti kérelmet az intézmények vezetőjéhez (továbbiakban: intézményvezető) kell benyújtani.
- (2) A szociális ellátások igénybe vétele iránti kérelemhez mellékelni kell a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. számú mellékletében közölt jövedelmi adatok valódiságát bizonyító okiratokat.

- (3) A rendelet alapján személyes gondoskodást igénylő és hozzátartozója köteles a szociális helyzetéről való tájékozódást elősegíteni, annak feltárásában közreműködni.
- (4) Az ellátásban részesülő köteles a jogosultság feltételeit érintő lényeges tényekben, családi körülményeiben, jövedelmi és vagyoni viszonyaiban bekövetkezett változást 15 napon belül az intézmény vezetőjének bejelenteni. Erre figyelmeztetni kell.
- (5) A 28. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott családsegítő szolgáltatás igénybevétele külön eljárás nélkül történik.
- (6) A személyes gondoskodást nyújtó ellátás iránti kérelemről
 - a) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által fenntartott intézmények esetén az intézményvezetője,
 - b) ellátási szerződéssel rendelkező fenntartó esetén a társaságok ügyvezető igazgatója dönt.
- (7) A döntésről írásban kell értesíteni az ellátást igénylőt, vagy törvényes képviselőjét.
- (8) Amennyiben az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője az intézmény vezetőjének döntését vitatja, az arról szóló értesítés közlésétől számított nyolc napon belül
 - a.) a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által fenntartott intézmények esetén a fenntartóhoz,
 - b.) ellátási szerződéssel rendelkező fenntartó esetén Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületéhez fordulhat.
- (9) Az intézményvezető az ellátás megkezdésekor az ellátást igénylővel, vagy törvényes képviselőjével megállapodást köt.
- (10) Az intézményi jogviszony megszűnésére és megszüntetésére a szociális törvény 100-101. §-ait, valamint a 103-104. § rendelkezéseit kell alkalmazni.

28. Térítési díj

40. §

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért – a családsegítés kivételével – térítési díjat kell fizetni.

- (2) Az intézményi térítési díjat a képviselő-testület évente kétszer állapítja meg. A rendelet 2. számú melléklete tartalmazza a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő szociális intézményekben megállapított térítési díjakat.
- (3) Az ellátási szerződéssel biztosított intézményi térítési díjat az intézményt fenntartó szervezet határozza meg.
- (4) A személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg a rendelet 2. számú mellékletében meghatározott feltételek szerint, a vizsgálatához jövedelemigazolást kell kérni. A személyi térítési díj mérsékelhető, elengedhető abban az esetben, ha azt a kérelmező jövedelmi és vagyoni helyzete, vagy életében bekövetkezett krízishelyzete indokolja.
- (5) A rendelet 28. § (1) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott ellátások után fizetendő havi térítési díjat előre, tárgyhoz 10. napjáig, a 28. § (1) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott ellátások után fizetendő térítési díjat utólag, minden hónap 10. napjáig kell az intézménynél befizetni.

VIII. Fejezet

Záró rendelkezések

29. Hatályba léptető rendelkezések

41. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő 5. napon lép hatályba.

30. Hatályon kívül helyező rendelkezések

42. §

Hatályát veszti a szociális ellátási formákról és támogatásokról szóló 2/2007. (II.12.) számú önkormányzati rendelet.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

1. sz. melléklet a 16/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelethez

Nyilatkozat a rendszeres szociális segély természetben történő folyósításához

1. Alulírott

név:

születési név:

születési hely, év, hónap, nap:

anyja neve:

tartózkodási hely:

szám alatti lakos büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

1.1. családban jelenleg védelembe vett gyermek él*
védelembe vett gyermekek neve:

1.2. családban védelembe vett gyermek nincs,

1.3. Gyermekintézmény térítési díjában hátralékot halmoztam fel.

1.4. Gyermekintézmény térítési díjában hátralékom nincs.

1.5. az alábbi közüzemi díjakban hátralékot halmoztam fel:

1.5.1. önkormányzati bérlet lakbéré: Ft

1.5.2. víz –és csatornadíj: Ft

1.5.3. hulladékszállítási díj: Ft

1.5.4. távhőszolgáltatási díj: Ft

2. a felsorolt közüzemi díjakban hátralékom nincs.

3. Tudomásul veszem, hogy jelen nyilatkozatban szereplő adatok valódiságát a Polgármesteri Hivatal ellenőrzi.

i. Jelen nyilatkozatban történő valótlan adatközlés az együttműködési kötelezettség megszegésének minősül, és a rendszeres szociális segély csökkentett összegben történő folyósításának jogkövetkezményét vonja maga után.

* A megfelelő rész aláhúzendő.

2. sz. melléklet a 16/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelethez

Szociális ellátás

Intézményi térítési díj

1. Szociális étkeztetés

390,- Ft/fő/nap

1.1. Szociális étkeztetés kiszállítással, megemelkedik a díj a kiszállítással:

-kiszállítás díja:

275,- Ft/óra

Az ingyenesen biztosított étkeztetést térítésmentesen lehet igénybe venni.

1.2. Az 1 ellátottra jutó havi költség

16.230,- Ft/fő/hó

1.3. Személyi térítési díj étkeztetés esetén:

Amennyiben az egy főre eső jövedelem

Nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 110% -át

100,- Ft/nap

a nyugdíjminimum 111% -a és 150% - a között van

120,- Ft/nap

a nyugdíjminimum 151% -a és 250% - a között van

180,- Ft/nap

a nyugdíjminimum 251% -a és 350% - a között van

250,- Ft/nap

a nyugdíjminimum 351% -a és 450% - a között van

320,- Ft/nap

a nyugdíjminimum 450% -ánál magasabb

390,- Ft/nap

2. Nappali ellátásnál

2.1. csak a napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén

545,- Ft/fő/nap

2.2. napközbeni tartózkodást és szociális étkezést is igénybevevők
esetében

935,- Ft/fő/nap

2.3. Személyi térítési díj idősek nappali ellátása esetén: (csak tartózkodók)

Amennyiben az ellátott havi jövedelme nem haladja meg a

60.000,- Ft-ot

20,- Ft/nap

60.001,- Ft - 75.000,- Ft jövedelemig

50,- Ft/nap

75.001,- Ft - 100.000,- Ft jövedelemig

150,- Ft/nap

100.001,- Ft - 130.000,- Ft jövedelemig

180,- Ft/nap

130. 001,- Ft

250,- Ft/nap

3. Hajléktalanok ellátásánál

425,- Ft/fő/nap

3.1. Az 1 ellátottra jutó havi intézményi térítési díj:

12.750,- Ft/fő/hó

3.2. Személyi térítési díj Hajléktalanok Átmeneti Szállása esetén:

Az igénybevétel első 30 napjára térítési díjat nem kell fizetni.

A 2. hónaptól, amennyiben az ellátott havi jövedelme nem haladja meg a

30.000,- Ft-ot	4.560,- Ft/hó
30.001,- Ft – 50.000,- Ft jövedelemig	10.000,- Ft/hó
50.001,- Ft – 55.000,- Ft jövedelemig	12.200,- Ft/hó
55.001,- Ft –	12.800,- Ft/hó

4. Házi segítségnyújtásnál az egy ellátási órára jutó gond. díj: 135,- Ft/fő/óra

4.1. Személyi térítési díj a házi segítségnyújtás esetén:

Amennyiben az egy főre eső jövedelem nem haladja meg

az öregségi nyugdíjminimum 150 % -át	50,- Ft/óra
az öregségi nyugdíjminimum 151 %-a és 250% - a között van	100,- Ft/óra
az öregségi nyugdíjminimum 251 %-a és 350% - a között van	120,- Ft/óra
az öregségi nyugdíjminimum 301 %-	135,- Ft/óra

5. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

140,- Ft/készülék/nap

5.1. Személyi térítési díj jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén:

Az öregségi nyugdíjminimum 200 %-át meg nem haladó jövedelemig a szolgáltatás 20,- Ft/készülék/nap térítési díj ellenében vehető igénybe.

Az öregségi nyugdíjminimum 200 % feletti jövedelem esetén az igénybevevő jövedelmének 2 %-a.

Az intézményi térítési díjak nem tartalmazzák az ÁFA-t.

3. sz. napirend

Önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Polics József polgármester

Az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2011. (VI.24.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK ÉS HELYISÉGEK BÉRLETÉRŐL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

1. Értelmező rendelkezések

1.§

1. Jövedelem: a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény értelmében értelmező rendelkezése szerint.

2.§

- (1) Jelen önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény rendelkezései az irányadóak.

- (2) Önkormányzati lakás és helyiség tulajdonosa nevében a bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a Városgondnokság gyakorolja, kivéve az egyes önkormányzati feladatot ellátó intézmény kezelésében lévő lakásokat és helyiségeket.

II Fejezet

Lakásbérlet szabályai

2. Önkormányzati lakás bérbeadásának általános feltételei

3.§

- (1) Önkormányzati lakás szociális helyzet alapján, pályáztatással, költségelven vagy szakember letelepítése céljából adható bérbe.
- (2) Jelen önkormányzati rendelet által, a bérbeadó és a bérlő közötti megállapodás tartalmát nem szabályozó kérdésekben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) felhatalmazza a Városgondnokságot a megállapodás tartalmának meghatározására.
- (3) Bérbeadó az önkormányzati lakás rendeltetésszerű használatát és a bérlő által vállalt kötelezettségek teljesítését naptári éven belül legalább kétszer köteles jegyzőkönyvbe foglalt módon ellenőrizni.
- (4) A lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, azok pótlásával és cseréjével kapcsolatos költségek viselésére a bérlő köteles.
- (5) Önkormányzati lakás kizárólag lakás céljára adható bérbe. A lakásbérleti szerződést határozatlan időre kell megkötöni.
- (6) Bérlő köteles életvitelszerűen a lakásban lakni.
- (7) Jogosult részére bérbe adható lakás nagysága, a vele együtt költöző hozzátartozók számától függően:

Együtt költözők száma	Lakószobák száma
1 – 2 fő	1 – 2 lakószoba
3 fő	1,5 – 2 lakószoba
4 fő	2 lakószoba
4-nél több fő	3 lakószoba

- (8) Ha a szociális intézményből elbocsátott személy az intézménybe utaláskor a lakásbérleti jogviszonyáról pénzbeli térítés ellenében mondott le, részére a bérbeadó legfeljebb egy lakószobás, komfortos lakás bérbeadását ajánlhatja fel.

3. Bérletársi szerződés feltételei

4.§

- (1) A bérlet szülőjével (ideértve a mostoha-, örökbefogadó- és nevelőszülőt) bérletársi szerződést akkor kell kötni, ha közös kérelmük alapján megállapítható, hogy együttlakásukat egészségügyi vagy lényeges személyi körülmények indokolják.
- (2) A bérlet gyermekével (ideértve mostoha-, örökbefogadott- és neveltgyermeket) vagy befogadott gyermekétől született unokájával bérletársi szerződést akkor kell kötni, ha a gyermek vagy unoka betöltötte 18. életévét, nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás, rendszeres jövedelemmel rendelkezik és a bérlettel legalább egy éve lakik együtt az önkormányzati lakásban.

4. Lakáshasználati díj emelésének mértéke

5.§

- (1) A jogcím nélküli használat kezdetétől számított két hónap elteltét követő naptól a lakáshasználati díj a következők szerint emelkedik:
- a) 12 hónapig a lakáshasználati díj 150 %-ra,
 - b) 13-18 hónap közötti időszakra a lakáshasználati díj 200 %-ra,
 - c) 19. hónaptól a lakáshasználati díj 250 %-ra.
- (2) A jogcím nélküli lakáshasználat tudomására jutását követően haladéktalanul köteles a Városgondnokság megindítani a lakás kiürítése iránti eljárást.

5. Bérbeadói hozzájárulás szerinti befogadás

6.§

- (1) A bérbeadói hozzájárulás kizárólag bejegyzett élettárs, élettárs, önkormányzati lakásba be nem fogadott gyermektől született unoka, testvér és nagyszülő befogadásához adható meg, amennyiben nincs a tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakás és beköltözése esetén az önkormányzati lakásban lakók egy személyre számított lakóterülete nem csökken 6 négyzetméter alá.
- (2) Bérbeadó hozzájárulásában ki kell kötni, hogy a lakásbérleti szerződés megszűnését követően jogcím nélkül visszamaradó személyek a lakásból kötelesek kiköltözni 30 napon belül.

6. Lakásbérlet közös megegyezéssel történő megszüntetése

7.§

- (1) A lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel úgy is megszüntethető, ha bérbeadó a bérlőnek másik lakást ad bérbe vagy a (3) bekezdésben foglalt feltétel esetén pénzbeli térítést fizet.
- (2) Másik lakás bérbe adása esetében a bérlő:
 - a) kevesebb szobaszámú, kisebb alapterületű vagy alacsonyabb komfortfokozatú,
 - b) azonos szobaszámú, alapterületű, komfortfokozatú, de a településen vagy épületen belül eltérő fekvésű, vagy
 - c) magasabb szobaszámú, nagyobb alapterületű vagy magasabb komfortfokozatúlakás bérbeadását kérheti.
- (3) Legalább 3 éves lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a pénzbeli térítés a lakás forgalmi értékének 20 %-a, de legfeljebb 400 ezer forint lehet.
- (4) Amennyiben a bérlő az önkormányzati lakásbérleti jogviszonyával összefüggésben lejárt esedékességű tartozást halmozott fel a Városgondnokság, Komlói Városgazdálkodási Zrt., Komló-Víz Kft, Komlói Fűtőerőmű Zrt. Komló Város Önkormányzati Adóhatósága vagy az önkormányzati lakással érintett társasház felé, akkor a (3) bekezdés szerinti összegből a felsorolt hátralékokat kell elsődlegesen kiegyenlíteni.

7. Cserelakás felajánlása nélküli felmondás

8.§

Amennyiben bérbeadó felmondása alapján cserelakás felajánlására lenne kötelezett és ehelyett pénzbeli térítést kínál, amelyet bérlő az erről szóló írásbeli megállapodásban elfogad, a 7.§ (3)-(4) bekezdéseket kell megfelelően alkalmazni.

8. Elhelyezési kötelezettség vállalásának feltételei

9.§

Önkormányzati lakásban a volt bérelő jogcím nélkül visszamaradt bejegyzett élettársa, élettársa, testvére, nagyszülője és az önkormányzati lakásba korábban be nem fogadott gyermekétől született unokája részére bérbeadó abban az esetben biztosít másik önkormányzati lakásba elhelyezést, ha a visszamaradt személy jelen önkormányzati rendelet alapján jogosult lenne önkormányzati lakásra, a volt bérelővel legalább 5 éve megszakítás nélkül együtt lakott az önkormányzati lakásban és nincs a tulajdonában, hasznélvezetében beköltözhető lakás.

9. Hozzájárulás az albérleti szerződéshez

10.§

Önkormányzati lakás bérelője legfeljebb a lakás fele alapterületét adhatja albérletbe bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása alapján abban az esetben, ha a bérelő számára fenntartott lakrész legalább 12 m² alapterületű lakószobát tartalmaz.

10. Lakbér mértéke

11.§

- (1) Önkormányzati lakások lakbérének négyzetméterre vonatkozó mértékét jelen önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza. A szociális helyzet alapján bérbe adott önkormányzati lakásra vonatkozó lakásbérleti díjat kell alkalmazni a pályázatás útján vagy a szakember letelepítése céljából bérbe adott önkormányzati lakásra is.
- (2) A havonta fizetendő lakbért az önkormányzati lakás alapterületének és a komfortfokozat alapján négyzetméterre megállapított lakásbérleti díj szorzataként kell meghatározni.
- (3) Az (1) bekezdés szerint meghatározott havi lakbérből 25 %-os kedvezményt kell biztosítani minden alagsori önkormányzati lakás után.
- (4) Az épület karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról és a közös használatra szolgáló helyiségek állagában, továbbá e helyiségek berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről a közös költség e feladatok fedezetét szolgáló részének megfizetésével gondoskodik a bérbeadó, ha az önkormányzati lakás mellett magántulajdonban lévő lakások is tartoznak a társasházhoz (lakásszövetkezetihez). Kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő épület esetén az előbb felsorolt feladatokat közvetlenül bérbeadó látja el.

11. Szociális helyzet alapján történő bérbeadás szabályai

12.§

- (1) A szociális helyzet alapján történő bérbeadás érdekében a Képviselő-testület évente lakásigénylési névjegyzéket fogad el.
- (2) Lakásigénylési névjegyzékbe az a kérelmező vehető fel:
 - a) akinek a vele együtt költöző hozzátartozókat számítva az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj minimális összegének kétszeresét, egyedülálló esetén két és félszeresét, ha pedig a családban súlyos fogyatékos vagy tartós beteg hozzátartozó él, a nyugdíjminimum 220 %-át, egyedülálló esetén 260 %-át,
 - b) ingó- és ingatlan vagyonának együttes értéke nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 50-szeres összegét és
 - c) kérelme alapján felvette a jegyző a kérelmezők nyilvántartásába.
- (3) Az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt arról, hogy a megüresedett önkormányzati lakás bérlőjét a lakásigénylési névjegyzék alapján vagy a minőségi cserére várók közül jelöli ki. A minőségi cserére váró önkormányzati lakásbérlők nyilvántartását a jegyző vezeti.
- (4) Képviselő-testület által a lakásigénylési névjegyzékben felállított sorrend figyelembe vételével az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt arról, hogy a Városgondnokság kivel kösse meg a lakásbérleti szerződést. A lakásigénylési névjegyzékben soron következő kérelmező részére akkor ajánlható fel önkormányzati lakás, ha kérelmező a felajánlás előtt is rendelkezik a lakásigénylési névjegyzékbe történő felvétel feltételeivel.
- (5) Az a lakásigénylő, aki a számára felajánlott önkormányzati lakást nem fogadja el, törlésre kerül a lakásigénylési névjegyzékből, kivéve, ha indokai az Egészségügyi és Szociális Bizottsághoz benyújtott kérelme alapján méltányolhatónak minősülnek.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság méltánylást érdemlő körülményként fogadhatja el különösen:

- a) ha a lakásigénylő az önkormányzati lakás fenntartási költségeit nem tudja vállalni, vagy
- b) a lakás mérete, komfortfokozata, településen belüli fekvése előnytelen számára.

12. Eljárási szabályok

13.§

Lakásigénylési kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a lakásigénylő kérelmező és a vele együtt költöző hozzátartozók nevét, születéskori nevét, születési helyét és idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyét vagy tartózkodási helyét, családi állapotát, foglalkozását, munkahelyét, rokoni kapcsolatát a kérelmezővel,
- b) jövedelemigazolásokat,
- c) büntetőjogi felelősség mellett tett nyilatkozatokat a vagyoni helyzetről,
- d) a kérelemben nevesített személyek önkéntes nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a személyes adataikat a kérelem elbírálásáig vagy lakásbérleti szerződés megszűnéséig a jegyző és bérbeadó jogosult kezelni.

13. Önkormányzati lakás pályáztatása

14.§

- (1) Azokat a megüresedett önkormányzati lakásokat, amelyeket a lakásigénylési névjegyzékben soron következő igénylők nem fogadtak el, meghirdetés (pályáztatás) útján kell bérbe adni.
- (2) A pályáztatásról a jegyző gondoskodik. Pályáztatás keretein belül azzal a lakásigénylővel köthető lakásbérleti szerződés, aki megfelel a szociális helyzet alapján történő bérbeadás feltételeinek.
- (3) A benyújtott pályázatokról az Egészségügyi és Szociális Bizottság dönt.

14. Költségelven történő bérbeadás

15.§

- (1) Önkormányzati lakás költségelven pályázat útján annak a pályázó részére adható bérbe, akinek a vele együtt költöző hozzátartozókat számítva az egy főre jutó havi jövedelme meghaladja a várható lakásbérleti díj kétszeresét.
- (2) Nem pályázhat,
 - a) aki a pályázat benyújtásakor lakás (lakóház) tulajdonosa vagy haszonélvezeti jog jogosultja, kivéve, ha a tulajdonában lévő lakást (lakóházat) haszonélvezeti jog terheli és a haszonélvező a lakásban lakik,vagy

- b) lejárt esedékességű tartozással rendelkezik a Komló-Víz Kft., Komlói Fűtőerőmű Zrt., Komlói Városgazdálkodási Zrt. vagy Komló Város Önkormányzati Adóhatósága felé.
- (3) Bérleti szerződés csak azzal köthető, aki vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg 6 havi lakbért előzetesen megfizet.
- (4) Több pályázó esetén a pályázatot az nyeri el, aki a lakbér előzetes összegű megfizetését a meghirdetett 6 havihoz képest hosszabb időtartamra vállalja.
- (5) A pályázat kiírásáról, helyben szokásos meghirdetéséről, Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 15 napra történő kifüggesztéséről és a pályázati tárgyalás lebonyolításáról a jegyző gondoskodik.
- (6) Képviselő-testületi határozat vagy megállapodás alapján bérlőkijelölési joggal rendelkező intézmény munkáltatói javaslattal rendelkező munkavállalójának költségelven, előzetesen vállalt hat havi lakbér megfizetése nélkül is bérbe adható önkormányzati lakás.

16.§

Pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a./ a meghirdetett lakás műszaki jellemzőit (szobaszám, alapterület, komfortfokozat),
- b./ a lakás épületen és településen belüli fekvését, pontos címét,
- c./ a lakás lakbérének összegét,
- d./ a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kialakításának feltételével meghirdetett lakás esetén az elvégzendő munkák megjelölését és költségeit,
- e./ a pályázat benyújtásának határidejét, és
- f./ nyilatkozatot a legalább 6 havi lakbér előzetes megfizetésének vállalásáról, sikeres pályázat esetén annak 15 napon belül történő tényleges megfizetéséről.

17.§

Költségelvű önkormányzati lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni. A közjegyzői okiratba való foglalás költségei a bérlőt terhelik.

15. Szakember letelepítésre szolgáló lakásbérlet

18.§

- (1) Szociális rászorultság vizsgálata és pályáztatás nélkül kell bérbe adni a szakember letelepítésére szolgáló önkormányzati lakást.
- (2) Az (1) bekezdésben megjelölt lakásra kizárólag az önkormányzat intézményeinél köztisztviselői és közalkalmazotti jogviszonyban álló szakemberrel köthető lakásbérleti szerződés.
- (3) (1)-(2) bekezdésben foglalt szabályokat Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén működő, de nem városi fenntartású intézményekben dolgozó szakemberek vonatkozásában is alkalmazni kell.
- (4) A bérleti szerződés megkötésére (a bérleti ajánlat és a intézményvezető javaslatának beérkezése után) a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság egyetértésével kerülhet sor.

19.§

- (1) A bérleti szerződést a munkaviszony idejére, de legfeljebb 5 évre lehet megkötni. Az így bérelt lakásra nem áll fenn vételi jog. A lejáratí idő után a bérlő elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást.
- (2) Méltánylást érdemlő esetben, kérelemre a bérleti jogviszony - legfeljebb két alkalommal - öt évre hosszabbítható meg. A kérelemhez csatolni kell a munkáltató javaslatát.

III. Fejezet

A helyiségbérlet szabályai

16. Pályázat, pályázat mellőzése és eljárási szabályok

20.§

- (1) Önkormányzati helyiség pályázati eljárás lefolytatása után adható bérbe, kivéve az önkormányzati feladatot ellátó intézmény használatában (kezelésében) lévő helyiséget. A pályázati eljárás lefolytatása a jegyző feladata.
- (2) A pályázat induló bérleti díját a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozza meg. Önkormányzati helyiség bérleti jogát az a pályázaton résztvevő nyeri el, aki a legmagasabb összegű helyiségbért ajánlotta érvényesen.

- (3) A pályázati eljárás lefolytatása az alábbi esetekben mellőzhető:
- a) nonprofit szervezetek részére, feladataik ellátása érdekében biztosított helyiségek bérbeadása,
 - b) egy hónapnál rövidebb időtartamra történő bérbeadás, vagy
 - c) kiemelt társadalmi cél (különösen munkanélküliek, fogyatékkal élők, megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása) érdekében tevékenységet folytató gazdasági társaság vagy szervezet részére történő bérbeadás.
- (4) A pályázati eljárás lefolytatása nélkül bérbe adott helyiségek bérleti díja a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság által meghatározott induló bérleti díjnak megfelelő összeg. A (3) c) pontban foglalt esetben az önkormányzati helyiség ingyenes használatba is adható határozott időre, legfeljebb két évre, amely helyiségbérleti szerződés ismételten – több alkalommal is - megköthető.
- (5) Önkormányzati feladatot ellátó intézmény használatában (kezelésében) lévő helyiség legfeljebb egy évre történő bérbeadásáról az intézmény vezetője önállóan dönt. Ennél hosszabb, de legfeljebb 5 éves időtartamra szóló bérleti szerződés érvényességéhez a polgármester előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

21.§

- (1) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:
- a) a bérbeadásra meghirdetett helyiség címét, helyrajzi számát, alapterületét, rendeltetését, állapotát és felszereltségét,
 - b) a helyiségben folytatható tevékenység megjelölését és azoknak a céloknak a meghatározását, amelyeket előnyben kíván részesíteni bérbeadó,
 - c) a bérleti szerződés - határozatlan, határozott vagy feltétel bekövetkezéséig tartó – időtartamát,
 - d) a helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges, a leendő bérlő által saját költségén elvégzendő építési munkákat és azok elvégzésének határidejét, továbbá az esetleges eredeti állapot-helyreállítási kötelezettséget,

- e) a pályázni jogosultak körét,
 - f) az induló bérleti díj összegét,
 - g) a pályázati ajánlat benyújtásának módját, helyét és határidejét, továbbá a tárgyalás megtartásának helyét és időpontját.
- (2) Pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki pályázatát a meghirdetett tartalommal és határidőre benyújtotta.

22. §

- (1) A bérbeadó a helyiséget a pályázati kiírásban megjelölt állapotban és felszereltséggel, leltár alapján köteles a bérlőnek átadni.
- (2) A bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget a pályázatban megjelölt használatnak (tevékenységnek) megfelelő módon kialakítsa, felszerelje vagy berendezze.

23.§

A bérlő köteles gondoskodni:

- a) a helyiség burkolatainak, ablakainak, ajtóinak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról és cseréjéről,
- b) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védő (elő) tető, ernyős szerkezet és biztonsági berendezések karbantartásairól,
- c) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról, és cseréről,
- d) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ és tart üzemben, és
- e) az épület, továbbá a közös használatra szolgáló helyiségek és területek tisztításáról és megvilágításáról, a nem háztartási szemét elszállításáról, amely a bérlő tevékenységével függ össze.

24.§

- (1) Ha az önkormányzati helyiség bérlője bérleti jogviszonyáról a bérbeadó javára mond le és az önkormányzati helyiség megszerzése az önkormányzat érdekében áll, akkor a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt arról, hogy a bérleti jogviszonyról való lemondásért pénzbeli térítést nyújt-e, ha igen, dönt annak összegéről.
- (2) A bérlő a helyiséget a bérleti jogviszony megszűnésekor leltár szerint átvett állapotban és felszereltséggel és tulajdonosi hozzájárulással végzett korszerűsítéssel együtt köteles átadni.

25.§

- (1) Kizárólag a bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet önkormányzati helyiség bérleti jogát elcserélni, átruházni, önkormányzati helyiséget albérletbe adni, továbbá önkormányzati helyiségbe más személyt befogadni. A vonatkozó szerződéstervezetét írásba kell foglalni, amelynek tartalmaznia kell legalább az: önkormányzati helyiség címét, helyrajzi számát, alapterületét, megállapított bérleti díját, folytatni kívánt tevékenységet. A csereszerződés a helyiségbérleti jogviszonyt megszünteti.
- (2) (1) bekezdésben foglaltakhoz bérbeadó akkor járulhat hozzá, ha:
 - a) a bérlő által végzett és a befogadni kívánt személy által folytatni kívánt tevékenység együttes gyakorlását jogszabály nem tiltja,
 - b) a befogadott személy vállalja, hogy a bérlő szerződésének megszűnése esetén, cserehelyiségre nem tart igényt, és
 - c) a befogadott személy igazolja, hogy nincs lejárt esedékességű tartozása a Komló-Víz Kft., Komlói Fűtőerőmű Zrt., Komlói Városgazdálkodási Zrt. vagy Komló Város Önkormányzati Adóhatósága felé.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

26. §

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

27.§

Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről szóló 40/1993. (XII.23.), az önkormányzati tulajdonban lévő lakások lakbérének megállapításáról szóló 7/1995. (II.16.) és a szakember letelepítésére szolgáló bérlakásokról szóló 13/1998. (III.31.) önkormányzati rendelete.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

1. melléklet a rendelethez

SZOCIÁLIS BÉRLAKÁS					
	A	B	C	D	E
1. komfort-fokozat	Össz-komfortos	Komfortos	Fél-komfortos	Komfort nélküli	Szükség-lakás
2. Lakbér összege Ft/m ² /hó	177,-	139,-	108,-	95,-	83,-
KÖLTSÉGELVŰ BÉRLAKÁS					
	A	B	C	D	E
1.Komfort-fokozat	Össz-komfortos *	Komfortos **	Fél-komfortos	Komfort nélküli	Szükség-lakás
2.Lakbér összege Ft/m ² /hó	554,-	331,-	-	-	-

* **Költségelvű összkomfortos lakás:**

a Berek u. 11/A. szám alatti önkormányzati lakások

** **Költségelvű komfortos lakás:**

a Gorkij u. 1. szám alatti új kialakítású önkormányzati lakások

4. sz. napirend

Lakáscélú támogatásokról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Polics József polgármester

Az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy az előterjesztés foglalkozik azzal a valós ténnyel, hogy a támogatás megítélése ritkán esik egybe az igényvel, magával a szerződéskötéssel. A rendelet 2. § (2) bekezdése nem foglalkozik azzal a kérdéssel, amikor a tárgyévben megkötetik az adásvételi szerződés, és az igény beadása megtörténik, de a szerződés beadásával nem lehet várni egyéb okok miatt szeptemberig, ettől még dönteni szoktak, és a támogatás megítélése megtörténhetne. Ez a szövegezés nem támogatja ezt a formát.

A 2. § (2) bekezdés módosítását javasolja az alábbiak szerint:

„A támogatás összege folyamatban lévő lakás adásvétel vagy építés során vételárreszként, továbbá bekerülési költségekre használható fel, **vagy a tárgyévben megvett**, vagy az Önkormányzat megelőző lakáscélú támogatás odaítéléséről szóló döntése után vásárolt vagy épített lakással összefüggésben felvett lakáscélú kölcsön rendszeres törlesztésére fordítható.”

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy a döntés általában a szeptemberi ülésen szokott megszületni. A jelenlegi rendelet tervezet szövege szélesebb kört érint, mint amit képviselő asszony javasolt. Javasolta a 2. § (2) bekezdésében szereplő „megelőző” kifejezés helyett a „legutóbbi” kifejezést, melyet dr. Barbarics Ildikó képviselő elfogadott.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezet módosítására tett javaslatot – „megelőző” helyett a „legutóbbi” kifejezés – , melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

A polgármester a rendelet tervezetet – a már elfogadott módosítással együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2011. (VI.24.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁSOKRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

- 1. Első lakásszerzés:** kérelmezőnek és a vele együtt költöző hozzátartozónak a lakáscélú támogatási kérelemmel érintett lakás vásárlását vagy építését megelőzően nem volt a tulajdonában vagy haszonélvezetében beköltözhető lakás, továbbá önkormányzattól bérleményében lakás – kivéve komfort nélküli lakás - és ezen feltételek fennállása esetén vásárol vagy épít lakást Komló Város közigazgatási területén, ha ezzel a kérelmező a lakáscélú állami támogatásokról szóló kormányrendeletben meghatározott méltányolható lakásigényének felső határát nem lépi túl.
- 2. Jövedelem:** a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény értelmező rendelkezése szerint.
- 3. Lakás:** társasházi öröklakás, szövetkezeti lakás vagy lakóház.
- 4. Lakásépítés:** önálló lakás, lakóház építése, beleértve a toldaléképítéssel, tetőtér-beépítéssel létrejövő önálló lakás kialakítását is, továbbá a szobaszámot növelő lakásbővítés.
- 5. Nagycsaládos:** az a kérelmező, aki háztartásában legalább három gyermek eltartásáról gondoskodik.

2. Lakáscélú támogatás formája

2. §

- (1) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében biztosított előirányzat erejéig egyszeri, fele arányban vissza nem térítendő pénzügyi támogatás és fele arányban kamatmentes kölcsön nyújtásával (a továbbiakban együtt: támogatás) támogatja az első lakásszerzést.

- (2) A támogatás összege folyamatban lévő lakás adásvétel vagy építés során vételárresztként, továbbá bekerülési költségekre használható fel vagy az Önkormányzat legutóbbi lakáscélú támogatás odaítéléséről szóló döntése után vásárolt vagy épített lakással összefüggésben felvett lakáscélú kölcsön rendszeres törlesztésére fordítható.
- (3) Lakáscélú kölcsön törlesztésére fordítható támogatást a kölcsönt nyújtó pénzintézetnél nyitott, hitelhez kapcsolódó elkülönített (törlesztő) számlára kell folyósításként átutalni, amely keretből kizárólag a pénzintézet hívhatja le a havi törlesztő részletet.

3. Lakáscélú támogatásra jogosult

3. §

Támogatásban részesülhet az a 35. életévét be nem töltött házas, élettársi kapcsolatban élő vagy gyermekét egyedül nevelő magánszemély, aki első lakásszerzését megelőzően szerepel az önkormányzati lakást kérelmezők nyilvántartásában.

4. Lakáscélú támogatás feltételei

4. §

- (1) Támogatás nyújtható, ha kérelmező és a vele együtt költöző hozzátartozók egy főre jutó havi jövedelme a kérelem benyújtásakor nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj minimális összegének két és félszeres összegét.
- (2) Ha kérelmező nem rendelkezik az első lakásszerzés feltételeivel, részére csak akkor adható támogatás, ha - a tulajdonában lévő lakás helyett - újabb lakás megvételét vagy építését az általa eltartott gyermeklétszám növekedése indokolja. Ez esetben az értékesített lakás vételárát az újabb lakás megszerzésére kell fordítani.
- (3) Támogatás egy alkalommal kérelmezhető.
- (4) Annak a kérelmezőnek, aki életveszélyessé nyilvánított vagy szanálásra kijelölt lakásban lakik, akkor is adható támogatás, ha nem rendelkezik az első lakásszerzés feltételeivel.
- (5) A támogatás legfeljebb 8 millió Ft, nagycsaládos kérelmezők esetében 9 millió Ft-os vételárú vagy bekerülési költségű lakás esetén adható.
- (6) A kamatmentes kölcsön visszafizetését annak felvételétől számított egy év után kell megkezdeni, és 5 éven belül vissza kell fizetni.

5. §

Nem adható támogatás annak a kérelmezőnek, aki állami vagy önkormányzati tulajdonban levő lakást kedvezményes feltételekkel vásárolja vagy vásárolta, vagy annak, aki lejárt esedékességű tartozással rendelkezik a Komló-Víz Kft., Komlói Fűtőerőmű Zrt., Komló Városgazdálkodási Zrt. vagy Komló Város Önkormányzati Adóhatósága felé.

5. A támogatás mértéke

6. §

- (1) A támogatásokat legfeljebb a rendelkezésre álló költségvetési előirányzat erejéig lehet odaítélni.
- (2) A támogatás a saját erő, lakáshitel, munkáltatói kölcsön vagy egyéb támogatás figyelembe vételével csak az így kiszámított hiányzó vételár rész vagy bekerülési költség kiegészítésére adható.
- (3) A lakáscélú támogatás összege valamennyi szempont figyelembe vételével sem haladhatja meg az 500 ezer Ft-ot és 400 ezer Ft-nál csak akkor lehet kevesebb, ha a (2) bekezdésben meghatározott vételár rész vagy bekerülési költségkülönbség 400 ezer Ft-nál alacsonyabb összegű vagy a költségvetési előirányzat teljes mértékben történő felhasználása indokolja.

6. Eljárási szabályok

7. §

- (1) A támogatás iránti kérelmeket – az erre a célra biztosított előirányzat esetén - az éves költségvetésről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépését követően tárgyév augusztus 15-ig lehet a jegyzőhöz benyújtani. A költségvetés elfogadását követően jegyző helyben gondoskodik a támogatás meghirdetéséről.
- (2) A kérelemhez csatolni kell:
 - a) kérelmező és vele együtt költözők egy főre jutó havi jövedelmét alátámasztó igazolásokat,
 - b) büntetőjogi felelősség melletti nyilatkozatot, hogy más jövedelemmel vagy első lakásszerzést kizáró feltételekkel nem rendelkeznek,
 - c) lakásvásárlás esetében adásvételi szerződést vagy előszerződést, építendő lakás esetében az építési engedélyt,
 - d) az élettársi kapcsolatról szóló együttes nyilatkozatot a szükséges iratmásolatokkal,

- e) (nemleges) igazolásokat az 5. §-ban foglalt közüzemi és adótartozásokról, ide értve az adók módjára behajtandó köztartozásokat is, továbbá
 - f) a személyes adatok kezeléséhez történő hozzájárulást.
- (3) A jegyző kizárólag a hiánytalan, szükséges mellékletekkel ellátott kérelmeket veszi át.
 - (4) A benyújtott kérelmek alapján a jegyző tartalmi kivonatot készít és előterjesztésbe foglalja, amelyet az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményez és javaslatot tesz a Képviselő-testületnek az egyes támogatásokra és azok mértékére vonatkozóan. Képviselő-testület a szeptemberi rendes ülésén dönt a támogatás odaítéléséről.
 - (5) A támogatásban részesülővel (a továbbiakban: kedvezményezett) a támogatás feltételeit tartalmazó megállapodást kell kötni.
 - (6) A támogatás összegét a lakáscélú kölcsönt folyósító pénzügyi intézményhez, ügyvédi letéti számlára vagy az eladó részére lehet folyósítani, kedvezményezett részére kizárólag a saját erőből megvalósuló és folyamatban lévő lakásépítés esetén folyósítható a támogatás. Támogatás folyósítására a (8) bekezdés szerinti jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez szükséges feltételek fennállta esetén kerülhet sor.
 - (7) A teljes támogatás egyoldalúan bármikor visszavonható és végrehajtható, ha a kérelmező valótlan adatok közlésével jutott a támogatás összegéhez.
 - (8) A támogatással érintett vagy fedezetként felajánlott lakásra az ingatlan-nyilvántartásban a teljes támogatás erejéig jelzálogjogot és elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyeztetni, amelyet csak akkor lehet törölni, ha a kamatmentes kölcsönt kedvezményezett visszafizette. Az ingatlan-nyilvántartással összefüggő eljárási díjak, egyéb költségek viselése a kedvezményezettet terhelik.
 - (9) Kérelemre a polgármester egy alkalommal hozzájárulást adhat a jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom más lakásra történő átjegyzéséhez.

8. §

A kedvezményezett rendkívüli élethelyzetbe kerülése esetén a támogatás visszafizetésének határideje egy évvel meghosszabbítható. A megállapodás ez irányú módosítása a polgármester hatáskörébe tartozik.

7. Záró rendelkezések

9. §

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

10.§

2011. évben a jegyző jelen önkormányzati rendelet hatálybalépését követően köteles helyben gondoskodni a támogatás meghirdetéséről.

11.§

Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakáscélú támogatásokról szóló 13/1995. (IV.6.) önkormányzati rendelete.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

5. sz. napirend

A közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet

Előadó: Polics József polgármester

A polgármester az előterjesztő jogán javasolta, hogy a rendelet-tervezet 1. számú mellékletében foglalt táblázat 17. pontjában a 40 Ft/m²/hó helyett 40 Ft/m²/év díjmértékkel kerüljön elfogadásra.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az alábbi módosítással javasolta elfogadásra a rendeltet tervezetet: 13. § 3) pont: „egészségügyi-, nevelési-közüktatási- és gyermekjóléti-gyermekvédelmi közintézmények épületén kívüli, közhasználat céljára átadott területén és azok külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül, továbbá a Polgármesteri Hivatal északi - Városház tér felöli - homlokzatától számított 10 méteres távolságon belül.”

Továbbá e módosításnak megfelelő szöveggel értelemszerűen javasolja módosítani a rendelet-tervezet szabálysértési tényállását tartalmazó 14. §-át.

Polics József elmondta, hogy a rendelet július elején lép hatályba, augusztus 31-ig figyelmeztetések lesznek, addig lesz a türelmi idő, azután alkalmazzák a szankciókat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét – a bizottsági módosítással együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2011. (VI.24.)
ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 15. § tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. Értelmező rendelkezések
5. §

- 1. Engedélyes:** közterület használatára határozatban feljogosított személy.
- 2. Jármű:** a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet értelmű rendelkezése szerint
- 3. Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmű rendelkezése szerint.
- 4. Közterület rendeltetése:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezése szerint.
- 5. Üzemképtelen jármű tárolása:** a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint, a közlekedésben való részvétel valamennyi feltételével nem rendelkező jármű, amelyet helyi közúton vagy közterületen tárolnak.

II. Fejezet
Részletes rendelkezések
Közterület használatának engedélyezése

2. Közterület használata, hatáskör
2. §

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület-használat engedélyezése ügyében átruházott hatáskörben a polgármester jár el elsőfokon.

3. Közterület-használat feltételei
3. §

Közterület használatához közterület-használati engedélyt kell beszerezni különösen:

- 1) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdetőberendezés, fényreklám, továbbá cégér, cég- vagy címtábla elhelyezésére,
- 2) árusító helyre, árubemutató állvány vagy jogerős építési engedéllyel rendelkező pavilon elhelyezésére,
- 3) taxi állomáshely igénybevételéhez,
- 4) önálló hirdetőberendezés, hirdetőtáblák, közút területe felett kihelyezésre kerülő hirdetőeszköz, reklámcélú köztárgy és reklámcélú alapzatos zászlórúd elhelyezésére,
- 5) távbeszélő-fülke, postai levélszekrény elhelyezésére,
- 6) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meghaladó elhelyezésére,
- 7) alkalmi vagy mozgóárusítás folytatásához szükséges alapterület után,
- 8) közlekedést vagy gyalogosforgalmat akadályozó filmforgatáshoz,
- 9) vendéglátó-ipari előkert céljára,

- 10) kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolásához,
- 11) kiállítás, alkalmi vásár, továbbá egészségügyi, sport-, kulturális rendezvény és mutatványos tevékenység céljára,
- 12) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására,
- 13) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti előtető, előlépcső létesítésére,
- 14) 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtéshez,
- 15) rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetésétől eltérő, tartós használatához,
- 16) emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezéséhez,
- 17) kerékpártároló elhelyezéséhez,
- 18) 24 órát meghaladó és közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tároláshoz vagy rakodáshoz,
- 19) üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolására és
- 20) egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek (parkolók) igénybevételéhez.

4. §

Nem kell közterület-használati engedély:

- 1) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- 2) a közművek (elektromos, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére,
- 3) közterületen létesített távközlési és egyéb kábelek vagy közművek hibaelhárításához szükséges terület igénybevételéhez,
- 4) 24 órát meg nem haladó és közúti közlekedést nem akadályozó tároláshoz vagy rakodáshoz,

- 5) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meg nem haladó elhelyezésére,
- 6) alkalmi jellegű (48 órát meg nem haladó) karitatív célú adománygyűjtéshez,
- 7) nem reklámcélú köztárgy (különösen virágláda, szemétygyűjtő edény, pad) és alapzatos zászlórúd elhelyezésére, és
- 8) üzemképtelen jármű 10 napot meg nem haladó tárolására.

5. §

- (1) Jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt kiemelt terület (városközpont) közterületein zöldség-gyümölcs kizárólag pavilonból árusítható, kivéve az alkalmi (1-3 napos) rendezvényekkel összefüggő gyümölcsárusítást. Utóbbi területen fenyőfa kizárólag december 1-24-e között az Eszperantó téren árusítható.
- (2) Nem helyezhető el hirdető-berendezés és hirdetmény:
 - 1) közparkban,
 - 2) középület homlokzatán,
 - 3) közterületen álló fákon és köztárgyakon (különösen virágládákon, szemétygyűjtő edényeken, padokon),
 - 4) emlékműveken, szobrokon és emlékhelyeken, továbbá
 - 5) hidak védőkorlátjain és tartószerkezetein.

6. §

- (1) A Komlói Napok rendezvény Eszperantó térrel összefüggésben igénybevett területén a – Képviselő-testület határozatában nevesített - rendezvényszervezője (felelőse) által előzetesen kijelölt - kereskedelmi, vendéglátói és légvár-üzemeltetés tevékenységgel hasznosítani kívánt - területekre pályázati eljárás lefolytatását követően adható ki közterület-használati engedély.

A pályázat meghirdetéséhez rendezvényszervező (felelős) előzetesen helyszínrajzzal együtt köteles pontosan meghatározni a kereskedelmi, vendéglátói és légvár-üzemeltetéssel hasznosítani kívánt egyes közterületek alapterületét és számát.

- (2) Kiemelt városközponti területen egész évben - légvár kivételével – 10 m²-nél nagyobb alapterületű mutatványos eszközre és cirkuszi sátorra nem adható közterület-használati engedély.
- (3) A rendezvényszervező (felelős) által meghatározott területre és tevékenységi körre kijelölt közterület-használatot az a pályázó nyeri el, aki az előre meghirdetett pályázati tárgyaláson a közterület-használati díjra a legmagasabb ajánlatot licitálja. A m²-re vonatkozó közterület-használati díj induló mértéke az 1. mellékletben feltüntetett díjtétel.
- (4) A pályázatot helyben szokásos módon és az önkormányzat weboldalán kell meghirdetni legkésőbb a pályázati tárgyalás előtti 14. naptól egy héten keresztül.

4. Kérelem tartalma

7. §

A közterület-használat iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- 1) a kérelmező nevét, lakcímét, székhelyét (fióktelepét), vállalkozó esetén adóazonosító számát,
- 2) a közterület-használat célját, időtartamát,
- 3) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- 4) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (például a vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély) ismertetését és számát,
- 5) közterület kezelőjének a folytatni kívánt tevékenységre vonatkozó véleményét és igazolását arra vonatkozóan, hogy kérelmezőnek nincs vele szemben lejárt esedékességű tartozása, és
- 6) pavilon esetén a jogerős építési engedély számát.

5. Engedély érvényessége

8. §

- (1) Közterület-használat határozott időre, de legfeljebb öt évre vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig engedélyezhető.

- (2) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül. Közérdeknek a város szabályozási tervével összhangban lévő olyan érdek minősül, amely a város lakosságának nagyobb részét érinti.
- (3) A közterület-használati engedély megszűnik és érvényességét veszti, ha engedélyes közterület-használattal érintett tevékenységéhez szükséges egyéb okirat vagy hatósági nyilvántartásba-vétel (különösen egyéni vállalkozói nyilvántartásba-vétel, egyéb engedély vagy képesítést igazoló okirat) érvényessége lejárt vagy megszűnt.
- (4) Vissza kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra vagy módon használja, továbbá ha díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 8 napon belül sem tesz eleget.
- (5) Visszavonható az engedély, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követett el.
- (6) Közterület-használat engedélyezett határidő előtti megszüntetését engedélyes 8 napon belül köteles bejelenteni.
- (7) Közterület-használati engedély visszaadását, megszűnését, megszüntetését vagy visszavonását követően engedélyes köteles a közterület-használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül helyreállítani, hiba kiújulása esetén a szükséges helyreállító munkálatokat ismételten elvégezni.
- (8) A (3), (4) vagy (5) bekezdésben foglalt feltételek fennállása alatt befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (9) Nem adható közterület-használati engedély olyan tevékenységre, amelyet jogszabályi rendelkezés tilt.
- (10) A közterület-használati engedély érvényességének meghosszabbítása az időtartam lejárta előtt kérelmezhető.
- (11) Mozgóárusításra kiadott közterület-használati engedély nem jogosítja fel engedélyest alkalmi rendezvényen, kiállításon történő közterület-használatra.

6. Közterület-használati díj

9. §

- (1) Engedélyes a határozatban engedélyezett közterület-használatáért díjat köteles fizetni jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint.

- (2) A közterület-használati engedélyben megállapított közterület-használati díj és az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek összege minden évben emelkedik a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.
- (3) Az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtétel (2) bekezdésben foglalt mértéket meghaladó emeléséről külön határozatban kell értesíteni engedélyest a korábban kiadott határozat bevonásával együtt.
- (4) Az elfoglalt közterület meghatározásánál a folytatni kívánt tevékenység, létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, cégér, cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdetőberendezés esetén annak hirdetési felületét, továbbá reklámcélú alapzatos zászlórúd esetén a darabszámot kell alapul venni.
- (5) A közterület-használati díj számítása során minden megkezdett év, hónap, nap, m² vagy m egésznek számít a díjtétel meghatározásának függvényében.

10. §

- (1) Az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat tárgyév február 28-ig, évközi kezdés esetén a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül egyösszegben megfizetni. Indokolt esetben, kérelemre az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat havi rendszerességgel is meg lehet fizetni a (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.
- (2) Havi rendszerességgel fizetendő közterület-használati díjat tárgyhónapra előre, minden hónap 10. napjáig kell megfizetni.
- (3) A 30 napot meg nem haladó időszakra fizetendő közterület-használati díjat előre, a közterület-használat megkezdésére bejelentett időpont előtt kell megfizetni.
- (4) Engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (5) A közterület-használati díjat a Városgondnokság részére kell megfizetni.

7. Mentesség a közterület-használati díjfizetés alól

11. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
 - 1) ingyenesen látogatható egészségügyi (például prevenciók, szűrővizsgálattal kapcsolatos), sport, kulturális vagy ismeretterjesztő rendezvények után,

- 2) 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés után,
 - 3) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények (kivéve hírlapárusítást) elhelyezése után,
 - 4) kerékpártároló elhelyezése után, és
 - 5) emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás után.
- (2) Bevéfelszerző tevékenységgel össze nem függő közterület-használat esetében kérelemre, külön méltánylást érdemlő esetben, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján a polgármester részben vagy egészben felmentést adhat a közterület-használati díjfizetés alól.

8. A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használatának jogkövetkezményei

12. §

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ha a használó nem tesz eleget helyreállítási kötelezettségének, akkor az engedélyező hatóság a használó terhére gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról.
- (2) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeresének megfizetésére kell utólag kötelezni.

9. Dohányzás tilalma

13. §

Nem szabad dohányozni:

- 1) közterületi játszótéren és a játszótérek külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül,
- 2) buszmegálló (várakozóhely) kijelölő táblától vagy más hasonló jelzéstől számított 7 méteres sugarú körnek megfelelő körzetben, vagy
- 3) egészségügyi-, nevelési-közükatási- és gyermekjóléti-gyermekvédelmi közintézmények épületén kívüli, közhasználat céljára átadott területén és azok külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül, továbbá a Polgármesteri Hivatal északi – Városház tér felőli – homlokzatától számított 10 méteres távolságon belül.

10. Szabálysértési rendelkezések

Dohányzási tilalom megszegése

14. §

Aki közterületi játszótereken és a játszóterek külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül, buszmegálló (várakozóhely) kijelölő táblától vagy más hasonló jelzéstől számított 7 méteres sugarú körnek megfelelő körzetben vagy egészségügyi-, nevelési-közüktatási- és gyermekjóléti-, gyermekvédelmi közintézmények épületén kívüli, közhasználat céljára átadott területén és azok külső határvonalától számított 10 méteres távolságon belül, továbbá a Polgármesteri Hivatal északi – Városház tér felőli – homlokzatától számított 10 méteres távolságon belül dohányzik szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a közterület-felügyelő háromezer forintról húszezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

Engedély nélküli közterület használat

15. §

Aki a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértés tetten ért elkövetőjét a közterület-felügyelő háromezer forintról húszezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

Hatályba léptető rendelkezések

16. §

- (1) Ez az önkormányzati rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A önkormányzati rendelet 13. §-a és 14. §. utolsó mondata a kihirdetését követő napon lép hatályba határozott időre 2011. december 31-ig.

Átmeneti rendelkezések

17. §

Jelen önkormányzati rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

Hatályon kívül helyező rendelkezések

18. §

Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 36/1995. (X.4.) önkormányzati rendelete.

Komló, 2011. június 23.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

1. melléklet a 19/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelethez

Közterület-használati díjak

(díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák)

	A közterület igénybevételének célja	Kiemelt terület (városközpont)	Egyéb terület
1)	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdető-berendezés, fényreklám, továbbá cégér, cég-, és címtábla elhelyezése	480 Ft/m ² /hó	360 Ft/m ² /hó
2)	Árusító hely, árubemutató állvány, jogerős építési engedéllyel rendelkező pavilon	600 Ft/m ² /hó	480 Ft/m ² /hó
3)	Taxi állomás igénybevétele	2.300 Ft/gk/hó	nincs
4)	a./Fix és mobil hirdető- és reklámtáblák, reklám célú köztárgyak, közút területe felett kihelyezésre kerülő hirdetőeszköz elhelyezése	1.200 Ft/m ² /hó	960 Ft/m ² /hó
	b./ reklám célú alapzatos zászlórúd elhelyezése	1500,- Ft/db/hó	750,- Ft/db/hó
5)	Távbeszélő fülke, postai levélszekrény	díjmentes	díjmentes
6)	Építési munkával kapcsolatos a./ állvány, építőanyag b./ törmelék 48 órát meghaladó elhelyezése	230 Ft/m ² /hó 1.200 Ft/m ² /hó	130 Ft/m ² /hó 960 Ft/m ² /hó
7)	a./ alkalmi árusítás, szolgáltatás b./ mozgó árusítás	960 Ft/m ² /nap 1.900 Ft/m ² /hó	700 Ft/m ² /nap 1.900 Ft/m ² /hó
8)	Közlekedést vagy gyalogosforgalmat akadályozó filmforgatás	100 Ft/m ² /nap	50 Ft/m ² /nap
9)	Vendéglátó-ipari előkert a.) május 1 - október 1-ig b.) október 1 - május 1-ig	700 Ft/m ² /hó 370 Ft/m ² /hó	480 Ft/m ² /hó 230 Ft/m ² /hó
10)	Kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolása	100 Ft/m ² /hó	40 Ft/m ² /hó
11)	a./Kiállítás, alkalmi vásár	960 Ft/m ² /nap	700 Ft/m ² /nap
	b/ sport-, kulturális-, egészségügyi rendezvény (kivéve az ingyenesen látogatható rendezvényeket)	230 Ft/m ² /nap	190 Ft/m ² /nap
	c./ mutatóanyag tevékenység	130 Ft/m ² /nap	95 Ft/m ² /nap

12)	Ideiglenes jellegű építmény elhelyezése, kialakítása	600 Ft/m ² /hó	480 Ft/m ² /hó
13)	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti előtető, előlépcső	960 Ft/m ² /hó	700 Ft/m ² /hó
14)	48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés	díjmentes	díjmentes
15)	Rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetéstől eltérő, tartós használata	1 Ft/m ² /év	1 Ft/m ² /év
16)	Emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezése	díjmentes	díjmentes
17)	2000 m ² –t meghaladó tartós vállalkozási tevékenység	70 Ft/m ² /év	40 Ft/m ² /év
18)	Kerékpártároló elhelyezése	díjmentes	díjmentes
19)	24 órát meghaladó és közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tárolás vagy rakodás	50 Ft/m ² /nap	20 Ft/m ² /nap
20)	Üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolása	500 Ft/m ² /nap	300 Ft/m ² /nap
21)	Egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek (parkolók)	100 Ft/m ² /hó	50, Ft/m ² /hó
22)	1-21) pont alatt nem nevesített közterület-használat	240 Ft/m ² /hó	190 Ft/m ² /hó

1. melléklet alkalmazásában:

1. Kiemelt terület (városközpont):

Komló Város Önkormányzat hatályos 7-8. és 12-13. szabályozási tervlapjai szerint lehatárolt terület.

2. Egyéb terület: 1. pontba nem tartozó belterület.

6. sz. napirend

A város szabályozási tervének jóváhagyásáról és helyi építési szabályzatának megállapításáról szóló 30/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 20/2011. (VI.24.)

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

szóló 30/2010. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A város szabályozási tervének jóváhagyásáról és helyi építési szabályzatának megállapításáról szóló 30/2010. (XII.17.) önkormányzati rendeletének 20. § (5) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Új villamos- és közvilágítási vezeték, továbbá távközlési, műsorszórási és hírközlési vezeték belterületen csak földkábelként létesíthető, kivéve a kialakult kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (GkszK) és ipari gazdasági (GiK) területen, ahol tájképvédelmi szempontból biztosítani kell a meglévő természeti adottságok megőrzését a légkábel nyomvonalának kijelölésekor, építésekor.”

2.§

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

7. sz. napirend

A helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 21/2011. (VI.24.) ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKKAL KAPCSOLATOS MÉLTÁNYOSSÁGI ELJÁRÁSRÓL

szóló 30/2002. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 29. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„Érdekeltségi rendszer 29. §

- (1) Az adóbevételek minél hatékonyabb beszedése érdekében, az adóterv teljesítése esetén egyhavi illetménynek (bérnek) megfelelő érdekeltégi juttatásban részesül a köztisztviselő, amely kifizetés fedezete az adóév során késedelmi pótlék, mulasztási bírság, adóbírság és végrehajtási költség jogcímén elért bevétel.

- (2) A be nem vallott adók felderítésének ösztönzése céljából, az egyes adók bevallására előírt határidőt követően kivetett, előírt vagy utólagosan megállapított és befizetett adó 50 %-ából, továbbá az adófelderítés során előírt és befizetett mulasztási bírság és adóbírság teljes összegéből fedezetet kell nyilvántartani, amelyből adóévre vonatkozóan legfeljebb egyhavi illetménynek (bérnek) megfelelő adófelderítési érdekeltségi kifizetés illeti meg a köztisztviselőt.
- (3) Időarányosan kell figyelembe venni az (1)-(2) bekezdések alapján számított érdekeltségi juttatást, amennyiben a köztisztviselő ez irányú jogviszonya nem volt folyamatos adóév során, vagy egybefüggően harminc napot meghaladó időszakot töltött táppénzen vagy fizetés nélküli szabadságon.
- (4) Az (1)-(2) bekezdések szerinti érdekeltségi juttatást adóévet követő év március 31-ig kell kifizetni a kifizetéskor vagy a köztisztviselői jogviszony megszűnésekor érvényes havi illetmény (bér) alapulvételével.
- (5) Értelmező rendelkezés e § alkalmazásában:
- 1. Adóterv:** adóév során a költségvetési számla javára az egyes adónemek, késedelmi pótlék, mulasztási bírság, adóbírság és végrehajtási költség jogcímén átutalt összbevétel, és az önkormányzati adóhatóság év végi zárási összesítőjének - előbbi jogcímeiből számított - „Helyesbített folyó évi terhelésének” legalább 90 %-os aránya.”

2.§

Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

8. sz. napirend

A közművelődésről szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 22/2011 (VII. 1.) önkormányzati rendelete

AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖZMŰVELŐDÉSI FELADATAIRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő – testülete a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ában írt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A rendelet célja

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy a helyi társadalom művelődési és kulturális szükségleteinek figyelembevételével – a hagyományok, lehetőségek és sajátosságok alapján – egységes alapelvek szerint határozza meg a Komló Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által támogatandó közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját és feltételeit.
- (2) További célja, hogy meghatározza a közművelődés szakmai és finanszírozási alapelveit.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat által fenntartott közművelődési feladatot ellátó intézményekre, valamint a közművelődési feladatot ellátó közgyűjteményi intézményre is. Ezen intézmények felsorolását a 6. § tartalmazza.
- (2) E rendelet hatálya kiterjed továbbá mindazokra a nem Önkormányzat által fenntartott közművelődési intézményekre, társadalmi és civil szervezetekre, egyházakra, társulásokra és magánszemélyekre is, amelyekkel az Önkormányzat közművelődési megállapodást köt, vagy akiket más hasonló módon támogat.

3. A közművelődési feladatok ellátásának alapelvei

3. §

- (1) A kultúrához való jog alapvető emberi joga minden állampolgárnak. E jogok, nemre, korra, vallásra, politikai meggyőződésre, nemzeti vagy társadalmi származásra való tekintet nélkül mindenkit megilletnek. Komló város polgárainak és közösségeinek joga, hogy igénybe vegyék az önkormányzati fenntartású közművelődési intézmények szolgáltatásait, valamint a közművelődési megállapodásokban szereplő ellátásokat.
- (2) Az Önkormányzat az e rendeletben vállalt közművelődési feladatait elsősorban az általa fenntartott közművelődési intézmények tevékenységével látja el, amelyek egyetlen vallási, világnézeti vagy politikai irányzat mellett sem lehetnek elkötelezettek.
- (3) Az Önkormányzat közművelődési megállapodás megkötésével segítheti a rendeletben meghatározott azon közművelődési feladatok ellátását, melyeket nem önkormányzati fenntartású intézmények, egyházak, civil szervezetek, illetve magánszemélyek végeznek.
- (4) A helyi közművelődési feladatok ellátásában az Önkormányzat elősegíti és igényli a civil közösségek, szervezetek, a magánszemélyek, valamint a kulturális tevékenységet végző gazdasági vállalkozások közreműködését.
- (5) Az Önkormányzat és intézményei biztosítják, hogy a város polgárai a közművelődési lehetőségekről megfelelő tájékoztatást kapjanak.

- (6) Az Önkormányzat a közművelődési tevékenységet nem választja el a kultúra más területeitől, sőt ezekkel való egységét képviseli. Támogatja a tudományos és művészeti tevékenységet, a helytörténeti munkákat és a közgyűjteményeket.
- (7) A nemzeti és etnikai kisebbségek kultúrája a magyar kultúra szerves része. Ezért az Önkormányzat a kisebbségek kultúrájának megismertetésére, gyarapítására külön figyelmet fordít.

4. Az önkormányzat közművelődési feladatai

4. §

- (1) Az Önkormányzat feladata, hogy a művelődési hagyományokra, az intézmények, a civil szervezetek és a polgárok tevékenységeire alapozva, a közművelődés sajátos eszköztrendszerével segítse:
 - a) az iskolarendszeren kívüli képzések, munkaerő piaci képzések, a felnőttoktatás egyes formáinak intézményesülését a közművelődés feladatrendszerében,
 - b) az alap-, és a középfokú oktatási intézmények tanórán kívüli közművelődési munkáját, művészeti csoportjainak, szakköreinek, hagyományápoló tevékenységét,
 - c) a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek és hagyományainak feltárását, megismertetését, a helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását,
 - d) az egyetemes, a nemzeti és más kisebbségi kultúra megismertetését, tárgyi és szellemi értékeinek gyarapítását, az ünnepek kultúrájának gondozását, különös tekintettel a cigány, a horvát és a német nemzetiségi kultúrára,
 - e) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységét – különös tekintettel a kiemelkedő értékeket felmutató művészeti és szellemi alkotóközösségek, műhelyek tevékenységére,
 - f) a helyi társadalom kapcsolatrendszerét, közösségi életét, érdekérvényesítését,
 - g) az egyéb művelődési lehetőségeket vagy művelődési formákat.
- (2) Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti:
 - a) a gyermek és ifjúsági korosztály művelődésének, művészeti életének (képességeik, készségeik fejlesztésének) és közösséggé formálódásának támogatását, szabadidejének és szünidejének hasznos eltöltéséhez szükséges feltételek megteremtését,
 - b) Komló város hagyományainak ápolását, a lokálpatriotizmus, a helyi értékek védelmének erősítését, a városi polgári élet és életmód fejlesztését,
 - c) a hátrányos helyzetű rétegek közművelődését,

- d) a kimagasló értékeket képviselő komlói zenei fesztiválok, kiállítások támogatását, kapcsolat kiépítését a testvérvárosok kulturális intézményeivel, egyesületeivel, valamint a komlói tudományos műhelyek támogatását.

5. Az önkormányzat közművelődési feladatellátásának szervezeti keretei

5. §

- (1) Az Önkormányzat közművelődési feladatait elsősorban saját fenntartású közművelődési és közgyűjteményi intézmények működtetésével végzi.

6. §

Az Önkormányzat a városi hagyományokat is figyelembe véve az alábbi közművelődési és közgyűjteményi intézményeket működteti:

- a) Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem
- b) József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény.

7. §

- (1) Az Önkormányzat közművelődési feladatainak ellátása érdekében együttműködik:
 - a) a Baranya Megyei Önkormányzat által működtetett kulturális intézményekkel,
 - b) a városban található oktatási intézményekkel,
 - c) nem önkormányzati fenntartású közművelődési intézményekkel,
 - d) közművelődési célú társadalmi szervezetekkel,
 - e) a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulással,
 - f) kulturális tevékenységet is végző gazdasági társaságokkal,
 - g) közművelődési feladatokat ellátó civil szervezetekkel,
 - h) egyházakkal,
 - i) kisebbségi önkormányzatokkal,
 - j) a Német Klubbal,
 - k) a Dankó Pista Közösségi Házzal.
- (2) Az (1) bekezdésben felsorolt intézményekkel és szervezetekkel az önkormányzati fenntartású intézmények által el nem látott feladatok teljesítése érdekében, az Önkormányzat közművelődési megállapodáson alapuló szerződéses kapcsolatot létesíthet. A közművelődési megállapodás megkötéséhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

8. §

- (1) Az e rendeletben meghatározott közművelődési feladatok megvalósításához az önkormányzati fenntartású kulturális intézmények elsősorban az alapító okiratukban rögzített közművelődési alapfeladatok teljesítésével járulnak hozzá.
- (2) Az önkormányzati fenntartású intézmények – az Önkormányzat éves költségvetésének elfogadását követő 30 napon belül – éves munkatervükben rögzítik konkrét feladataikat. A munkatervet a képviselő-testület által átruházott hatáskörben az Önkormányzat képviselő-testületének szakmailag illetékes bizottsága hagyja jóvá.
- (3) Az Önkormányzati fenntartású közművelődési intézmények, valamint a közművelődési megállapodás alapján támogatásban részesülő civil és egyéb szervezetek a megállapodásban rögzített feladataik ellátásáról, évente tájékoztatják az Önkormányzat képviselő-testületének szakmailag illetékes bizottságát.

6. A közművelődés finanszírozásának alapelvei

9. §

- (1) Az Önkormányzat fenntartásában működő közművelődési intézmények – az alábbi felsorolásban rögzített – költségeinek fedezetét az állami és önkormányzati forrásokból az Önkormányzat éves költségvetésében biztosítja:
 - a) az intézmények üzemeltetésének, az épületek működőképessége megőrzésének, műszaki és technikai feltételei korszerűsítésének költségeit, a mindenkor költségvetésben biztosítható kereteken belül,
 - b) az intézmények alapfeladataiban meghatározott tevékenységek ellátásához a jogszabályok alapján meghatározott és szükséges közalkalmazotti illetmények fedezetét, a mindenkor költségvetési kereteken belül,
 - c) az egyes kulturális rendezvények szervezéséhez szükséges szakmai munka költségeinek, a költségvetési rendeletben meghatározott részét.
- (2) A közművelődési feladatok ellátásának forrásai a központi és a minisztériumi költségvetési támogatások, valamint az érdekeltségnövelő minisztériumi pályázati pénzeszközök. További forrás a szolgáltatásokért szedett díj, valamint természetes és jogi személyek, szervezetek pénzügyi támogatása.
- (3) A közművelődési feladat finanszírozását szolgálja a közművelődési intézménynek az Önkormányzat képviselő-testülete által jóváhagyott költségvetése.
- (4) Az Önkormányzat költségvetésében – anyagi lehetőségeihez mérten - biztosítja a helyi közművelődési támogatásokról szóló pályázatok önrészét.

7. Záró rendelkezések

10. §

- (1) Ez a rendelet 2011. július 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az Önkormányzat képviselő-testületének 21/2002. (VII.8.) Ökr. számú rendelete.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

9. sz. napirend

2011. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

E-mailen kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény. Az előterjesztés 2. oldalán szereplő 2., 2/a., 2/b., 2/c. melléletek helyesen 3., 3/a-b-c melléletek arra való tekintettel, hogy egy új 2. számú melléklettel egészült ki a rendelet, eleget téve az ÁSZ ellenőrzésben leírtaknak. Az új 2. számú melléklet a költségvetési rendelet 6. számú melléklete bontásának megfelelően tartalmazza önkormányzati szinten összesen és intézményenként az előirányzat-változások eredőjét. A tételes változásokat a 3., 3/a., 3/b., 3/c. számú melléletek tartalmazzák.

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2011. (VI.24.) számú
r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL
szóló 8/2011. (II.25.) számú rendelet (továbbiakban: kvr.) m ó d o s í t á s á r ó l

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2011. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	5.883.713.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	7.479.420.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	1.595.707.000 Ft

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	1.238.977.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	1.238.977.000 Ft-ra
módosul.	

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	4.644.736.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	6.240.443.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	1.595.707.000 Ft.

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	1.818.487.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	478.160.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.461.412.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	22.082.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	1.049.110.000 Ft
6. speciális támogatások	166.154.000 Ft
7. egyéb kiadások	2.484.015.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	717 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	932 főben állapítja meg.

2. §

(1) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 194.935.000 Ft-ra változik.

- működési céltartalék:	116.334.000 Ft
- működési általános tartalék:	234.000 Ft
- fejlesztési céltartalék:	78.367.000 Ft

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2011. június 23.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Költségvetési intézmények 2011. évi előirányzata

Köteles és nem köteles feladatok együtt

(ezer forintban)

2. sz. melléklet

Jog- cím- cso- port	Intézmény megnevezése		Jog- cím	Működési kiadás				Működési kiadás összesen	Pénzeszköz-átadás			Beruházás	Felújítás	Hitel, kölcsön	Tartalék(műk., felh.ált.)	Összesen
				Személyi juttatás	Munkaadó- kat terhelő járulék	Dologi kiadás	Ellátot-tak pénzbeni juttatása		Működési (Áht-n kívüli,belüli	Felhalmo- zási(beruh. felúj.)	Társ.,szoc.p. e.jutt.tám.					
Általános iskolák, óvodák, bölcsőde																
	Kodály Z.Ének-zenei Ált.Isk. és Óvoda		1	107804	26968	48416	2994	186182	0	0	0	0	0	0	0	186182
	Szilvási Nev-Okt.Közp. Bölcsőde, Óvoda, Ált.Isk.		2	193161	49601	78912	3040	324714	0	0	0	0	0	0	0	324714
	Kenderföldi-Somági Ált.Isk.és Óvoda		3	139464	35390	64052	3002	241908	0	0	0	0	0	0	0	241908
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.																
	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem		4	34865	9809	45122	0	89796	0	0	0	0	0	0	0	89796
	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény		5	19505	5440	12502	0	37447	0	0	0	0	0	0	0	37447
1	GESZ			71588	19034	82232	0	172854	0	0	0	3425	0	0	0	176279
1-4. összesen				566387	146242	331236	9036	1052901	0	0	0	3425	0	0	0	1056326
2	Kökönyösi Okt.Kp.			617423	161351	273207	13046	1065027	5310	0	0	6210	0	0	0	1076547
3	Városgondnokság			73660	16583	221204	0	311447	0	0	0	0	8000	0	0	319447
4	Tűzoltóság			166763	45026	17016	0	228805	0	0	0	201	0	0	0	229006
5	Polgármesteri hivatal			394254	108958	618749	0	1121961	231592	87053	1016796	827050	8344	1310363	194935	4798094
1-8. összesen				1818487	478160	1461412	22082	3780141	236902	87053	1016796	836886	16344	1310363	194935	7479420

2. sz. melléklet

Jogcím-csoport	Intézmény megnevezése		Jogcím	Saját bevétel	Engedélyezett létszám	OEP teljesítmény-finanszírozás
Általános iskolák, óvodák, bölcsőde						
	Kodály Z.Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda		1	8150	49	
	Szilvási Nev-Okt.Közp. Bölcsőde, Óvoda, Ált.Isk.		2	18677	83	
	Kenderföldi-Somági Ált.Isk. és Óvoda		3	9334	61	
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.						
	Közösségek Háza, Színház-és Hangversenyterem		4	9424	15	
	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény		5	6872	7	
1	GESZ			66599	35	
	1-4 összesen:			119056	250	0
2	Kökönyösi Oktatási Központ			42339	271	
3	Városgondnokság			87132	29	0
4	Tűzoltóság			1754	58	
5	Polgármesteri hivatal			45533	109	46540
	1-8 összesen			295814	717	46540

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2011. június 23.

3. sz. melléklet

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Kölcsön nyújtás	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Önk. által foly. ellátás									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk. és Óvoda	1 928	426	52											498	2 904
Szivásvíz-Ért. Közp. Bölcsőde, Óvoda és Ált. Isk.	5 954	1 342	151											496	7 943
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda	4 369	947	2 202											362	7 880
József A. városi Könyvt. és Muzeális Gyűjtemény	644	97	238												979
Közösségi Ház, Színház és Hangversenyterem	5 437	1 410	7 948												14 795
GESZ	2 687	642	67 042												70 371
GESZ összesen:	21 019	4 864	77 633	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 356	104 872
Kökényösi Oktatási Központ	37 011	9 595	25 267				6 210					5 310		1 989	85 382
Városgondnokság	31 003	4 846	4 585												40 434
Tűzoltóság	4 283	1 156	60				201								5 700
Intézmények össz.:	93 316	20 461	107 545	-	-	-	6 411	-	-	-	-	5 310	-	3 345	236 388
Polgármesteri Hivatal	4 037	986	16 656	36 004	4 371	1 210	31 964		85 830	-56 433		2 150			126 775
Int.fin.korr.									-85 830						-85 830
Együtt:	97 353	21 447	124 201	36 004	4 371	1 210	38 375	-	-	-56 433	-	7 460	-	3 345	277 333

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2011. június 23.

3. sz. melléklet

Intézmény	Pénz- maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh.és tőkejell.bev.	Finanszí-rozás	Sajátos bevétel	Központo- sított	Norm. állami	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda	65					- 681					1 780		1 164
Szilvási Nev.-Okt.Közp. Bölcsőde, Óvoda és Á.I.	289		53			- 741					3 123		2 724
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda	200		158			2 484					2 558		5 400
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.	238					384					357		979
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem	4 413					3 203					7 179		14 795
GESZ	9	66 599				15 992					2 684		85 284
GESZ összesen:	5 214	66 599	211	-	-	20 641	-	-	-	-	17 681	-	110 346
Kökönyösi Oktatási Központ	12 085		50			52 391					12 080	3 302	79 908
Városgondnokság	514					12 350					27 570		40 434
Tűzoltóság	4 451	201	60			448					540		5 700
Intézmények össz.:	22 264	66 800	321	-	-	85 830	-	-	-	-	57 871	3 302	236 388
Polgármesteri Hivatal	- 21 846				15 000			93 464	2 784		35 724	1 649	126 775
Int.fin.korr.						- 85 830							- 85 830
Együtt:	418	66 800	321	-	15 000	-	-	93 464	2 784	-	93 595	4 951	277 333

Polgármesteri Hivatal előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása – 2010. december hó				
- normatív, kötött felhasználású támogatás				17.108
- önkormányzat által folyósított ellátás				6.111
- személyi juttatás				449
- finanszírozási kiadás				10.548
	személyi juttatás	madót terh.jár.	összesen	
GESZ	1.454	196	1.650	
Kökönyösi O.K.	1.148	156	1.304	
Városgondnokság	5.980	1.614	7.594	
2. Bérkompenzáció (01-04. hó)				
- egyéb központi támogatás				10.159
- személyi juttatás				837
- munkaadót terhelő járulékok				215
- finanszírozási kiadás				9.107
	személyi juttatás	madót terh.jár.	összesen	
GESZ	3.220	870	4.090	
Kökönyösi O.K.	3.427	925	4.352	
Városgondnokság	171	46	217	
Tűzoltóság		353	95	448
3. Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatása – prémiumévek program				
- központosított támogatás				23.434
- finanszírozási kiadás				23.434
	személyi juttatás	madót terh.jár.	összesen	
GESZ	1.679	453	2.132	
Kökönyösi O.K.	16.790	4.512	21.302	
4. Esélyegyenlőség, felzárkóztatást segítő támogatás				
- központosított támogatás				4.746
- finanszírozási kiadás				4.746
	dologi kiadás			
GESZ	1.991			
Kökönyösi O.K.	2.755			
5. Integrációs rendszerben részt vevő intézményekben dolgozó pedagógusok anyagi támogatása				
- központosított támogatás				3.816
- finanszírozási kiadás				3.816
	személyi juttatás	madót terh.jár.	összesen	
GESZ	1.136	306	1.442	
Kökönyösi O.K.	1.870	504	2.374	

6. Normatív kiegészítő felmérés - intézményi társulás óvodájába, iskolájába járó gyerekek, tanulók támogatása	
- normatív, állami támogatás	2.784
- működési célú tartalék	2.784
7. Helyi közösségi közlekedés támogatása	
- központosított támogatás	7.112
- működési célú pénzeszköz átadás	7.112
8. EU-s fejlesztési pályázat saját forrás kiegészítő támogatása – DDOP-3.1.2/2F	
- központosított támogatás	27.089
- beruházási kiadás	27.089
9. A Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola 2010. évi elszámolása a finanszírozó önkormányzatokkal	
- működési célú támogatásértékű bevétel	25.560
- finanszírozási kiadás	25.560
	személyi juttatás madót terh.jár. dologi kiadás m.c. t.é.kiad. összesen
Kökönyösi O.K.	6.673 1.801 14.546 2.540 25.560
10. Magyarország Község Önkormányzata iskolaigazgató pótlékának támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	140
- finanszírozási kiadás	140
	személyi juttatás madót terh.jár. összesen
Kökönyösi O.K.	110 30 140
11. Ülnöki díj térítése a Bíróságtól	
- működési célú támogatásértékű bevétel	15
- személyi juttatás	12
- munkaadót terhelő járulékok	3
12. Településör program pályázat támogatása 2010. IV. negyedév	
- működési célú támogatásértékű bevétel	560
- személyi juttatás	505
- munkaadót terhelő járulékok	43
- dologi kiadás	12
13. Munkaügyi Központtól bértámogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	748
- személyi juttatás	589
- munkaadót terhelő járulékok	159
14. Új munkahelyek a sikerért! (EKF program) támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.324
- személyi juttatás	1.000
- munkaadót terhelő járulékok	270
- dologi kiadás	54

15. Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás	
- működési célú támogatásértékű bevételek	188
- önkormányzat által folyósított ellátás	188
16. Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevételek	7.189
- működési célú pénzeszköz átadás	7.189
17. 104/2011.(V.26.) sz. határozat – beszámoló a DDOP-4.1.1/D-09-2f-2009-0001 kódszámú pályázatról	
- beruházási célú támogatásértékű bevételek	1.649
- fejlesztési célú tartalék	1.649
18. Komlói Temetkezési Kft. köztemető üzemeltetési kötelezettségének biztosítása	
- felhalmozási bevételek	15.000
- működési célú tartalék	14.900
- fejlesztési célú tartalék	100
18. Költségvetési intézmények 2010. évi pénzmaradványa	
- működési célú tartalék	-19.356
- fejlesztési célú tartalék	-2.908
- működési célú pénzmaradvány	-19.356
- felhalmozási célú pénzmaradvány	-2.908
19. 2010. évi pénzmaradvány helyesbítése	
- működési célú pénzmaradvány	418
- működési célú tartalék	418

Polgármesteri Hivatal és intézmények közötti,
valamint kötelező előirányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

1. Közcélú foglalkoztatás támogatása, önkormányzat saját része (2010. 12. hó)	
- működési célú tartalék	-900
- személyi juttatás	613
- munkaadót terhelő járulékok	287
2. Közfoglalkoztatás támogatása – önkormányzati saját rész (2011. 01-04. hó) 5, 10 %	
- működési célú tartalék	-2.572
- önkormányzat által folyósított ellátás	558
- személyi juttatás	17
- munkaadót terhelő járulékok	5
- finanszírozási kiadás	1.992
	személyi juttatás madót terh.jár. összesen
GESZ	233 32 265
Kökönyösi O.K.	140 19 159
Városgondnokság	1.381 187 1.568
3. Polgármesteri keret előirányzatának átcsoportosítása	
- működési célú tartalék	-691
- működési célú pénzeszköz átadás	416
- finanszírozási kiadás	275
	dologi kiadás
GESZ	65
Kökönyösi O.K.	40
Városgondnokság	170
4. Úszásoktatás támogatása	
- dologi kiadás	-581
- finanszírozási kiadás	581
	dologi kiadás
GESZ	310
Kökönyösi O.K.	271
5. Havaria keret előirányzatának átcsoportosítása	
- fejlesztési célú tartalék	-64
- finanszírozási kiadás	64
	dologi kiadás
GESZ	64

6. 160/2010. (XII.16.) sz- határozat – Tervezett komlói programok a jubileum jegyében
a., Mindenmás fesztivál 1 millió Ft, Nyári színházi esték 1 millió Ft
- | | |
|-------------------------|------------------------|
| - dologi kiadás | -2.000 |
| - finanszírozási kiadás | 2.000 |
| GESZ | dologi kiadás
2.000 |
- b., Déli kapu Örökségfesztivál 1 millió Ft
- | | |
|-------------------------|------------------------|
| - dologi kiadás | -1.000 |
| - finanszírozási kiadás | 1.000 |
| GESZ | dologi kiadás
1.000 |
7. 4/2011. (II.3.) sz. határozat – Az adósságkezelési szolgáltatásról szóló rendelet módosítása – 1 fő létszám bérkeretének biztosítása a Családsegítő és Gyermekegészségügyi Szolgálatnál többlet tagdíj megállapításával
- | | |
|--|--------|
| - önkormányzat által folyósított ellátások | -2.150 |
| - működési célú támogatásértékű kiadás | 2.150 |
8. Egységes Pedagógiai Szakszolgálattal közös gépjármű használat elszámolása (2010. II. félév és 2010. IV. negyedév)
- | | |
|--------------------------|----------------------|
| - működési célú tartalék | 95 |
| - finanszírozási kiadás | -95 |
| Kökönyösi O.K. | dologi kiadás
-95 |
9. TÁMOP-3.1.4 pályázat fel nem használt támogatása
- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| - működési célú tartalék | 139 |
| - finanszírozási kiadás | -139 |
| Kökönyösi O.K. | dologi kiadás
-139 |
10. Téves tervezés helyesbítése (Bursa Hungarica ösztöndíj támogatása)
- | | |
|--|--------|
| - működési célú pénzeszköz átadás | -6.805 |
| - működési célú támogatásértékű kiadás | 6.805 |
11. Közhatalnok foglalkoztatás önkormányzati saját rész biztosítása Városgondnokság részére – 2010. évi áthúzódó
- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| - működési célú tartalék | -52 |
| - finanszírozási kiadás | 52 |
| Városgondnokság | személyi juttatás
41 |
| | adót terh.jár.
11 |
| | összesen
52 |
12. 15/2011. (II.3.) sz. határozat – szociális bérlakások vásárlása (Komló, Vörösmarty u. 25.)
- | | |
|-----------------------------|--------|
| - fejlesztési célú tartalék | -3.000 |
| - beruházási kiadás | 3.000 |

13. 31/2011 (II.3.) sz. határozat – Komló, Liliom u. 9. sz. alatti szociális otthon épületének akadálymentesítése	
- fejlesztési célú tartalék	-4.371
- beruházási célú pénzeszköz átadás	4.371
14. 47/2011. (III.31.) sz. határozat – nem költségvetési szervek támogatása 2011. évben	
- működési célú tartalék	-21.125
- működési célú pénzeszköz átadás	21.125
15. 68/2011. (V.5.) sz. határozat – Köztemető üzemeltetése, kártalanítás megfizetése Antiko-Prof. Kft. részére	
- működési célú tartalék	-14.900
- dologi kiadás	14.900
16. 86/2011. (V.5.) sz. határozat – Krisztina utca II. ütem útburkolat kialakítása	
- fejlesztési célú tartalék	-1.875
- beruházási kiadás	1.875
17. 88/2011. (V.5.) sz. határozat – Szociális nyári étkeztetés – pályázati önrész	
- önkormányzat által folyósított ellátás	-3.497
- dologi kiadás	3.497
18. 105/2011. (V.26.) sz. határozat – könyvvizsgálói díj átvállalása	
- dologi kiadás	-382
- dologi kiadás	382
19. 110/2011 (V.26.) sz. határozat – TDM egyesület megalakításának elősegítése	
- dologi kiadás 841126 szakfeladat	-850
- működési célú tartalék	-1.800
- dologi kiadás 841112 szakfeladat	2.650
20. Polgármesterek biztosítása és kártérítések előirányzatának átcsoportosítása	
- dologi kiadás 841126 szakfeladat	-4.425
- dologi kiadás 841112 szakfeladat	4.425
21. 32/2011. (II.24.) sz. határozat - általános iskolák, óvodák gazdasági ügyviteli feladatait ellátó közalkalmazottak létszám, személyi juttatás, járulékok, egyéb költségek átcsoportosítása a GESZ-hez	
- finanszírozási kiadás	0
dologi kiadás finanszírozási kiadás	
GESZ	158
Kökönyösi O.K.	-158
	5.474
	-5.474

22. Kifizetett kártérítések Városgondnokság részére (Kátyú miatt: Körmöczi Diána 25.000 Ft, Kovács Orsolya 28.990 Ft, Petre Gyula 54.868 Ft, kaszálás miatt: Morvai Ákos 10.000 Ft, Sandó József 24.250 Ft, elesett: Víg Lászlóné 35.000 Ft, Horváth Ernőné 842.765 Ft, Szigeti László 1.727.862 Ft)		
- működési célú tartalék		-2.749
- finanszírozási kiadás		2.749
	dologi kiadás	
Városgondnokság	2.749	
23. 2010. évi pénzmaradvány helyesbítése		
- működési célú pénzmaradvány		-4
- felhalmozási célú pénzmaradvány		4
24. 2010. évi pénzmaradvány kötelező visszapótlása		
- működési célú tartalék		-186
a., Környezetvédelmi alap		
- működési célú pénzeszköz átadás		162
b., Kisebbségi választás		
- személyi juttatás		15
- munkaadót terhelő járulékok		4
- dologi kiadás		5
25. 2011. január 9-i Kisebbségi választás előirányzatának átcsoportosítása		
- működési célú tartalék		-4
- dologi kiadás		4
26. Nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíj előirányzatának átvezetése 841126-os szakfeladatról a 841112 szakfeladatra		
- személyi juttatás		-1.296
- munkaadót terhelő járulékok		-350
- személyi juttatás		1.296
- munkaadót terhelő járulékok		350
27. Gesztenyés – Zobákpusztai Településrészi Önkormányzat 3/2011. (III.2.) sz. határozat szerinti kiadási előirányzatok közötti átvezetés		
- dologi kiadás		-35
- működési célú tartalék		35

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel módosítással járó
(ezer Ft)

GESZ

1.	2010. évi pénzmaradvány	
-	pénzmaradvány	5.214
-	személyi juttatás	1.900
-	munkaadót terhelő járulékok	423
-	dologi kiadás	2.891
2.	Egyéb közfoglalkoztatás (közhasznú)	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	2.030
-	személyi juttatás	1.663
-	munkaadót terhelő járulékok	367
3.	Egyéb közfoglalkoztatás (mentor)	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	3.000
-	személyi juttatás	2.362
-	munkaadót terhelő járulékok	638
4.	Rövid távú közfoglalkoztatás (B.M. Kormányhivatal)	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	1.137
-	személyi juttatás	1.002
-	munkaadót terhelő járulékok	135
5.	Hosszú távú közfoglalkoztatás (B.M. Kormányhivatal)	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	1.603
-	személyi juttatás	1.412
-	munkaadót terhelő járulékok	191
6.	Almajuttatás	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	1.356
-	ellátottak pénzbeli juttatása	1.356
7.	Reál-Hungária Élelmiszer Kft. támogatása	
-	működési célú pénzeszköz átvétel	31
-	dologi kiadás	31
8.	BM-i Német Önkormányzat támogatása	
-	működési célú támogatásértékű bevétel	25
-	dologi kiadás	25

9. Wesselényi Sport Közalapítvány támogatása	
- működési célú pénzeszköz átvétel	180
- dologi kiadás	180
10. Továbbszámlázott bevétel – kiadás előírása	
- intézményi működési bevétel	66.599
- dologi kiadás	66.599
11. Komlói Kistérségi Társulás adminisztrációs szolgáltatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.876
- személyi juttatás	1.477
- munkaadót terhelő járulékok	399
12. OKM Útravaló ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	468
- személyi juttatás	409
- munkaadót terhelő járulékok	59
13. Nemzeti Kulturális Alap (Mindenmás Fesztivál)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	250
- dologi kiadás	250
14. Közkincs pályázat	
- működési célú támogatásértékű bevétel	300
- dologi kiadás	300
15. TÁMOP pályázat	
- működési célú támogatásértékű bevétel	4.386
- személyi juttatás	2.088
- munkaadót terhelő járulékok	529
- dologi kiadás	1.769
16. Kistérségi közművelődési ref. alk.	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.250
- személyi juttatás	984
- munkaadót terhelő járulékok	266

Kökönyösi Oktatási Központ

1. 2010. évi pénzmaradvány	
- pénzmaradvány	12.085
- személyi juttatás	727
- munkaadót terhelő járulékok	68
- dologi kiadás	5.612
- működési célú támogatásértékű kiadás	2.770
- beruházási kiadás	2.908

2. Egyéb közfoglalkoztatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	4.640
- személyi juttatás	3.654
- munkaadót terhelő járulékok	986
3. Hosszú távú közfoglalkoztatott	
- működési célú támogatásértékű bevétel	704
- személyi juttatás	620
- munkaadót terhelő járulékok	84
4. Rövid távú közfoglalkoztatott	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.351
- személyi juttatás	1.190
- munkaadót terhelő járulékok	161
5. Liget Község Önkormányzat kereset kiegészítés	
- működési célú támogatásértékű bevétel	80
- személyi juttatás	63
- munkaadót terhelő járulékok	17
6. Dalmo Kft. – almajuttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	709
- ellátottak pénzbeli juttatása	709
7. Nemzeti Sport Intézet	
- működési célú támogatásértékű bevétel	155
- dologi kiadás	155
8. Mánfa Község Önkormányzata Iskolai normatíván felüli támogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	407
- dologi kiadás	407
9. Vekerle S. Alapkezelő – útravaló ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	599
- személyi juttatás	599
10. Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Intézet – szakiskolai ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.632
- munkaadót terhelő járulékok	332
- dologi kiadás	20
- ellátottak pénzbeli juttatása	1.280
11. 2009. évi normatíva elszámolása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.219
- dologi kiadás	1.219

12. Rati Kft. „ötök találkozója”	
- működési célú pénzeszköz átvétel	50
- dologi kiadás	50
13. Pannon szakképzés Szerv. Társ.	
- működési célú támogatásértékű bevétel	584
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	3.302
- dologi kiadás	584
- beruházási kiadás	3.302
Városgondnokság	
1. 2010. évi pénzmaradvány	
- pénzmaradvány	514
- dologi kiadás	514
2. Közhatszónú foglalkoztatás (2010. 12. hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	584
- személyi juttatás	460
- munkaadót terhelő járulékok	124
3. TÁMOP foglalkoztatás (2010.12-2011.04. hóig)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.757
- személyi juttatás	1.757
4. Rövid távú közfoglalkoztatás (2011.01-04. hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	21.370
- személyi juttatás	18.309
- munkaadót terhelő járulékok	2.472
- dologi kiadás	589
5. Hosszú távú közfoglalkoztatás (2011. 03-04. hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	3.859
- személyi juttatás	2.904
- munkaadót terhelő járulékok	392
- dologi kiadás	563
Tűzoltóság	
1. 2010. évi pénzmaradvány	
- pénzmaradvány	4.451
- személyi juttatás	3.505
- munkaadót terhelő járulékok	946
2. Munkaügyi Központ támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	221
- személyi juttatás	174
- munkaadót terhelő járulékok	47

3. OKF támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	319
- személyi juttatás	251
- munkaadót terhelő járulékok	68
4. Alapítvány támogatása	
- működési célú pénzeszköz átvétel	60
- dologi kiadás	60
5. Intézmény saját bevétele	
- intézményi működési bevétel	201
- intézményi beruházási kiadása	201

10. sz. napirend

Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás veszteségfinanszírozása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Zoltán Pannon Volán Zrt.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó a tanulmány elkészültéről érdeklődött. Korábban is javasolta, hogy szabjanak egy határidőt, mert a végtelenségig nem lehet húzni az időt.

Polics József elmondta, hogy a tanulmány első lépcsője a következő hónapban indul, mikor is a nyári időszak felmérése fog megtörténni, aztán ősszel folytatódik, a javaslat novemberben fog a testület elé kerülni. Ezt a Volán finanszírozza. 2012-ben az új struktúrával szeretnék indítani az évet. Véleménye szerint a képviselő-testület az elmúlt időszakban konstruktívan, javaslattevően állt a kérdés megoldásához. Az biztos, hogy strukturális változás kell.

Kispál László véleménye szerint a strukturális átalakítás nem járatkivonásról szól, hanem új öblök kialakításáról, a párhuzamosságok megszüntetéséről, új csomópontok kialakításáról, stb. Reméli ez irányban is történik lépés.

Mink Ernő reméli, hogy közel az az idő, amikor a Pannon Volán vezetése mélyen és átfogóan bele tud nyúlni a saját rendszerébe.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

115/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság és a gazdasági, településfejlesztési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás veszteségcsökkentésével kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület a 70/2011.(V. 5.) számú határozatának 1. és 3. pontjában foglaltakat továbbra is fenntartja.

2. A 8-as és 8/A-s járatok esetében a munkanapokon 8.30 és 17.20 órák közötti időszakban egyszerre induló járatok közül a 8-as járatok kivonását rendeli el. Utasítja a jegyzőt, hogy a menetrend módosítással kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

11. sz. napirend

Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda igazgatójának magasabb vezetői megbízatása

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Király Istvánné igazgató

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Borbás Sándor a Fidesz frakció nevében köszönetet mondott Király Istvánné eddig végzett magas szintű munkájáért és sok sikert kívánt a továbbiakhoz.

Szarka Elemér elmondta, hogy Király Istvánné munkáját a kezdetektől ismeri és nagyra értékeli, az eddig munkásságát köszönettel nyugtázta. Véleménye szerint az általános iskolák közül a legnehezebb körülmények között dolgozó iskolát irányítja eredményesen. Gratulált és sikeres munkát kívánt Király Istvánnénak.

dr. Makra Istvánné bár csupán egy pályázat került benyújtásra, de ez a pályázat erősségéből nem vont le semmit. A pályázatot önmagában véve kellett értékelni, nem kellett más pályázattal összemérni. Vannak olyan alapértékek, melyek a pályázatból kiderülnek (szakmaiságát tekintve milyen vezetői vállalásai vannak, milyen elvárásai, milyen megoldási javaslatok vannak a jövőre vonatkozóan, milyen konkrét feladatokat fogalmaz meg). Ez a pályázat mindennek megfelelt, nagyon alapos, nagyon jól rendszerezett, mindenre kiterjedő anyag, világosan fogalmazta meg a feladatokat. Az anyag 100 %-os támogatást kapott. Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság nevében gratulált Király Istvánnénak és további jó munkát kívánt.

Schalpha Anett véleménye szerint a pályázat fő erénye, hogy nagyon alaposan, precízen tárja fel az intézményegység jellemző vonásait (pl. a tanulók szociális háttere, az intézmény gazdasági helyzete, tárgyi és személyi feltételek). A helyzetelemzésre alapozva tervezi meg az esetleges fenyegetettségek megelőzésének lehetőségeit, rugalmas, a majdani gyermekösszetételtől teszi függővé a feladatok változtathatóságait, konkrétan, pontosan, alapos szakmaisággal fogalmazza meg a feladatokat. A sorok közül feltétlen bizalom világlik ki az egész tantestület felé. Támogatja a pályázatot, a kivitelezéshez kitartást és jó egészséget kívánt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

116/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda igazgatójának kinevezését.

A képviselő-testület megbízza Király Istvánnét 2011. augusztus 16. napjától 2016. augusztus 15. napjáig terjedő határozott időre a Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda igazgatói teendőinek ellátásával.

A képviselő-testület illetményét kinevezése napjától: 319.440 forintban állapítja meg:

Besorolás szerinti illetménye:	233.945,- Ft
Szakképzési illetmény:	23.395,- Ft
Munkáltatói döntésen alapuló kereset kiegészítés:	16.100,- Ft
Magasabb vezetői pótléka:	46.000,- Ft
Illetménye összesen:	319.440,- Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói, adminisztratív intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Polics József gratulált a kinevezéshez, jó egészséget, kitartást, hitet, lelkesedést és további jó együttműködést kívánt.

12. sz. napirend

Komló Város Gyermek- és Ifjúsági Konceptiója

<u>Előadó:</u>	dr. Makra Istvánné	bizottsági elnök
Meghívott:	Horváth Lászlóné	KH igazgató
	Topolcsányi Dániel	Városi Diákfórum

dr. Makra Istvánné köszönetét fejezte ki Borbás Sándor képviselőnek, aki az anyag feldolgozásában részt vett és a testület elé tárta. Ez egy koncepció, a cselekvési terv később fog elkészülni, ahol pontos megjelölésre kerülnek a határidők a feladat elvégzésére és azok a személyek, akik megvalósítják. A koncepció 0 – 35 éves korig vizsgálja Komlón belül az ifjúságot, mi lenne a teendő, milyen utakat lehetne kijelölni. Az anyag lényeges dolgokra tapintott rá.

Simon János pozitívnak tartja, hogy a koncepció Komló jelenlegi helyzetéhez próbálja igazítani a fiatalok jövőjét. Ez a tervezet egy keretet ad a jövőbeni konkrétumoknak. A döntések előkészítéseibe bevonhatók azon szervezetek és azon oldalak, önkormányzati korosztályi támogatói, akik a döntések szerves és fontos részei lehetnek adott esetekben. Külön üdvözölte, hogy helyet kapott a koncepció keretein belül a komlói fiatal roma társadalom is. Párhuzamot lehet vonni, és a későbbiekben összhang jöhet létre abban, amit a kormány is támogat. Az elfogadott, Cigány Kisebbségi Önkormányzat által letett keret-megállapodásban fő hangsúly az oktatás területére lett helyezve. Így akár a helyi kisebbségi önkormányzat is bevonható a konkrét cselekvési terv elkészítésébe.

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy sok fórumon vett rész, ahol örömmel fogadták a koncepciót. Véleménye szerint az ifjúsági koncepción kívül fontos feladat, hogy az egyeztető fórumokat (Városi Diákfórum, Ifjúsági Kerekasztal) megtöltsék tartalommal, és ehhez az önkormányzat minden segítséget megadjon. Sok sikert kívánt a cselekvési terv elkészítéséhez.

Jégl Zoltán elmondta, hogy a koncepció egy átfogó nagy anyag, amire sokszor kell még gondolni. Akkor, amikor esetleg az uszoda kénytelen lesz bezárni fél évre, a kulturális intézményeket is csökkentett a nyitvatartási idővel kell üzemeltetni, stb. Véleménye szerint ezzel is összefügg, hiszen a koncepcióban szó van az ifjúság sportolási lehetőségéről, a szórakozásról. Ezeket majd figyelembe kell venni.

Polics József kérte, hogy mindig a tényeket mondják. Szó sem volt az uszoda fél évre történő bezárásáról. A jelenlegi anyag egy cikluson átívelő koncepció, ami mindenki számára fontos.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

117/2011. (VI.23.) Kt. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság elnökének előterjesztésében – megtárgyalta Komló Város Gyermek- és Ifjúsági Konceptiójáról szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja a „Komló Város Gyermek- és Ifjúsági Konceptiója 2011-2018.” című dokumentumot.
- 2.) A képviselő-testület az elfogadott koncepció alapján cselekvési terv elkészítését írja elő.
- 3.) A képviselő-testület javasolja, hogy a cselekvési terv kidolgozásával egyidejűleg kerüljön megvizsgálásra annak lehetősége, hogy a Városi Diákfórum, a Komlói Ifjúsági Kerekasztal, valamint a Sport Kerekasztal, milyen formában vehetne részt az őket érintő önkormányzati döntések előkészítésében.

Határidő: 2011. októberi rendes testületi ülés (a 2. és a 3. pont tekintetében)

<u>Felelős:</u>	dr. Makra Istvánné	elnök
	Polics József	polgármester

„Jövők az ifjúság”

KOMLÓ VÁROS
Gyermekek- és Ifjúsági Konceptiója
2011-2018.



Készítette: A Komlói Ifjúsági Kerekasztal, a Városi Diákfórum véleményeinek
figyelembevételével készítette: Borbás Sándor önkormányzati képviselő

*Mi, Komló Város 2010-ben megválasztott önkormányzati képviselői
az új nemzedékek iránti felelősségiünk tudatában
az alábbi nyilatkozatot tesszük:*

Az ifjúság jövőjét városunk közös ügyének tekintjük, világnézeti és politikai meggyőződéstől függetlenül valljuk, hogy a fiatalsággal való foglalkozás hosszú távú befektetés, az ifjúság pedig az új értékek hordozója, teremtetője.

Álláspontunk szerint az egyik legfontosabb és legsürgősebb teendők közé tartozik az ifjúsághoz való eddigi viszonyulás újragondolása. A fiatalokra és csoportjaikra, közösségeikre nem elsősorban problémaforrásként, hanem városunk jelentős erőforrásként tekintünk. Fontos, hogy a fiatalok érezzék azt, van a városban feladat számukra, a város számít rájuk és meg is becsüli őket. Ezért kiemelt célunk, olyan ifjúsági kezdeményezések támogatása, amelyek lehetővé teszik, hogy közösségi célú, újszerű ötleteiket, elképzeléseiket megvalósíthassák, amelyekkel hozzájárulhatnak a fiatalok helyi, közéletbe való minél szélesebb körű bekapcsolódásához. Nem helyettük, hanem velük együtt kívánunk dolgozni. Feladatunk segíteni ötleteik kibontakoztatását, kidolgozását, figyelemmel kísérni fiatalok munkáját, visszajelzésekkel, illetve tanácsokkal segíti azt, valamint erősíteni a felelősségvállalást és kötelességtudatot, nemzeti és helyi hagyományaink, kultúránk ápolását, a generációk közötti szolidaritást és együttműködést.

Komló Város Gyermek- és Ifjúsági Konceptiójának megalkotásával egy, olyan keretet szeretnénk megfogalmazni, amely az élet minden területén – mint a foglalkoztatás, családalapítás, nevelés-oktatás, egészségvédelem, sport, szabadidő, érdekérvényesítés – meghatározza azokat az irányelveket, amelyek fontosak a fiataloknak. Úgy gondoljuk, hogy minden területnek megvannak az ifjúságpolitikai vonatkozásai. Mind a társadalom egészét illetően, mind egy-egy szakterületet tekintve a fiataloknak fókuszba kell kerülniük, hiszen városunk jövője, versenyképessége azon múlik, tudnak-e itt boldogulni.

Mindent igyekszünk megtenni annak érdekében, hogy megerősödjének az ifjúsági és ifjúságot segítő civil szervezetek, rendszeres segítséget kapjanak az önkormányzattól és azok intézményeitől. Az önkormányzat hozzá kíván járulni a Komlón élő fiatalok önállóvá válásának segítéséhez, társadalmi integrációjának megvalósulásához. Az Önkormányzat sajátos eszközeivel és erőforrásaival támogatni kívánja a fiatalokat és közösségeiket abban, hogy képessé váljanak egyéni és közösségi szinten a személyes és társadalmi, gazdasági, kihívások megválaszolására.

„Felelősséget viselünk utódainkért, ezért anyagi, szellemi és természeti erőforrásaink gondos használatával védelmezzük az utánunk jövő nemzedékek életfeltételeit.”

„Bízunk a közösen alakított jövőben, a fiatal nemzedékek elhivatottságában. Hisszük, hogy gyermekeink és unokáink tehetségükkel, kitartásukkal és lelkierejükkel ismét nagyra teszik Magyarországot.”

„Minden gyermeknek joga van a megfelelő testi, szellemi és erkölcsi fejlődéséhez szükséges védelemhez és gondoskodáshoz.”

Részletek Magyarország 2012. január 1-jén életbe lépő Alaptörvényéből

Tartalomjegyzék

Nyilatkozat	92
A gyermek- és ifjúsági koncepcióról általában.....	95
Az önkormányzat ifjúságpolitikai feladatainak jogi háttere.....	95
A koncepció célcsoportja	96
A koncepció célja.....	96
Helyzetelemzés	97
Földrajzi, életkori megoszlás	97
Ifjúságkutatás, ifjúsági koncepció, cselekvési terv	97
Oktatás	98
Ifjúsági egészségügy, mentálhigiéné, szociális igények	98
Szabadidő, kultúra	98
Pályaválasztás, munkavállalás	99
A témához tartozó helyi stratégia - Kulturális stratégia	99
Érdekérvényesítő képesség növelése, érdekképviselő	100
Ifjúsági párbeszédrendszer.....	101
Az önkormányzat ifjúságpolitikai céljai	102
Pályakezdés, otthonteremtés	102
Oktatás, képzés, nevelés.....	103
Egészség, testkultúra.....	103
Kultúra, közösség	104
Ifjúsági párbeszédrendszer.....	105
Városi Diákfórum.....	105
Komlói Ifjúsági Kerekasztal.....	106
A Cselekvési Tervről	107

A gyermek- és ifjúsági koncepcióról¹ általában

Az önkormányzat ifjúságpolitikai feladatainak jogi háttere

Az önkormányzati ifjúságpolitika legmagasabb szintű jogforrása Magyarország Alaptörvénye, amely többek között megfogalmazza, hogy Magyarország különös gondot fordít, az ifjúság létbiztonságára, oktatására, és nevelésére, továbbá védelmezi az ifjúság érdekeit. Emellett számos ENSZ egyezmény (Gyermekek Jogairól Szóló Egyezmény, Emberi Jogok Egyetemes Nyilatkozata, Polgári és Politikai Jogok Nemzetközi Egyezségokmánya, valamint az Oktatásban Alkalmazott Megkülönböztetés Elleni Küzdelemről Szóló Egyezmény) határoz meg olyan elveket és jogokat, amelyek érvényesüléséhez szükséges az önkormányzat támogató közege is.

Az önkormányzatok ifjúságpolitikai tevékenységének közvetlen jogforrása az 1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról. A jogszabály 8. §-ában a települési önkormányzat feladatai között felsorolja „a gyermek és ifjúsági feladatokról” való gondoskodást.

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény meghatározza az önkormányzat különböző területekkel – így az ifjúsággal kapcsolatos – főbb feladatait:

- 8. § (1) bekezdés: „a települési önkormányzatok feladata a helyi közszolgáltatások körében, különösen a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás.
- 8. § (2) bekezdés: „a települési önkormányzat maga határozza meg – a lakosság igényei alapján, anyagi lehetőségeitől függően -, mely feladatokat, milyen mértékben lát el.
- 8. § (5) bekezdés: „a települési önkormányzat a feladatai körében támogatja a lakosság önszerveződő közösségeinek a tevékenységét, együttműködik e közösségekkel.”

A hivatkozott önkormányzati törvény 70. §-a értelmében a megyei önkormányzatnak kötelező gondoskodnia – többek közt – gyermek- és ifjúsági jogok érvényesítésével kapcsolatos feladatokról és a gyermek- és ifjúságvédelmi szakellátásról (1994. évi LXIII. törvény 40. §-ával megállapított szöveg).

¹ Továbbiakban: ifjúsági koncepció, illetve koncepció

Több jogszabály foglalkozik a korosztályt érintő kérdésekkel - gyermekvédelmi törvény, közoktatási törvény stb. -, de a fiatalokra vonatkozó egységes jogi szabályozás megalkotása folyamatban van. A törvényekből nem derül ki, hogy pontosan milyen ifjúsági feladatai vannak az önkormányzatoknak, ezért nagy szabadsággal rendelkezve határozhatja meg, hogy mely feladatokat, milyen formában kíván ellátni. A település ifjúságpolitikai céljainak, feladatainak alapidokumentuma az ifjúsági koncepció.

A koncepció célcsoportja

Az ifjúságpolitikai koncepció célcsoportja - a születéstől az önálló életkezdésig - a 0-35 éves korosztály.

A koncepció célja

A koncepció középtávra szóló (2012-2018) célokat kíván megfogalmazni a komlói fiatalokat érintő kérdésekben, különös tekintettel a fiatalok oktatására, a foglalkoztatásra, a kreativitásra és a vállalkozói készségre, a társadalmi befogadásra, az egészségre és a sportra, a civil részvételre és az önkéntes munkára. A koncepció a szükségletek, a feladatok, a megoldási módok, a számbavétele, továbbá döntéshozatali elvek, irányok meghatározása. A koncepcióban megfogalmazott alapelvek, célok nincsenek köbe vésve, a koncepció fogalmának megfelelően keretet, lehetőséget kívánnak biztosítani a továbblépésre.

A konkrét feladatok, a helyi ifjúságpolitika hatékonyabb végrehajtásához szükséges intézkedések társadalmi egyeztetést követően a 2012-2014 közötti időszakra szóló cselekvési tervben kerülnek megfogalmazásra. A meghozandó, születő döntéseink akkor lehetnek hatásosak és eredményesek, ha komplexitásában foglalkozunk az ifjúsággal. Ha rendszeresen lehetőséget adunk önmagunk és az érintettek számára, hogy elemezzük, értékeljük, folyamatában is kövessük a céljaink megvalósulását szolgáló eseményeket, tevékenységeinket.

Helyzetelemzés

Földrajzi, életkori megoszlás

A statisztikai adatok tükrében el kell mondani, hogy a népesség létszámának sajnálatos csökkenése mellett is a gyermek és ifjúsági korosztály jelentős nagyságot képvisel Komló és a kistérség lakosságának tekintetében:

Korosztály	Komló város	Kistérség (várossal együtt)
0-13 évesek	3.113 fő	4.846 fő
14-19 évesek	1.203 fő	1.853 fő
20-30 évesek	4.160 fő	6.240 fő
0-30 évesek összesen	8.476 fő	12.939 fő
Összlakosság	26.741 fő	41.028 fő
Fiatalok %-ban	31,6 %	31,5 %

Komló összlakossága 26.741 fő (2009), melynek 31,6 %-át érinti közvetlenül az ifjúságpolitika a gyermek korosztállyal együtt. Az adatsor változásokat mutat a négy évvel ezelőtti állapothoz képest. A gyermek és fiatal korosztály létszáma több mint 200 fővel csökkent, míg az összlakosság 787 fővel lett kevesebb. Ez részben magyarázható a születési adatok kedvezőtlen alakulásával, de megjelenik benne a város megtartó erejének csökkenése is.

Ifjúságkutatás, ifjúsági koncepció, cselekvési terv

Ifjúságkutatást végzett 2005-ben és 2007-ben a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, 2009-ben a Komló és Térsége Kábítószerügyi Egyeztető Fórum, 2010-ben a Községek Háza. A kutatások tapasztalatai egybecsengenek, ezeket a következőkben foglalhatjuk össze: A 12-29 éves korosztály életterét, problémáit, tevékenységi köreit tekintve rendkívül heterogén. A szabadidő hasznos eltöltésétől az oktatáson keresztül a szociális igényekig, illetve a munkavállalásig, lakhatásig igen sokrétűek a feladatok.

Oktatás

A tanulás, továbbtanulás, pályaválasztás terén tovább nőtt az esélyegyenlőtlenség. A tanulmányi átlagokat vizsgálva fel kell hívni a figyelmet arra a - pedagógusok által jól ismert - tényre, hogy a magasabb iskolai végzettséggel rendelkező szülők gyermeke több kulturális tőkével rendelkezik, jobban meg tud felelni az iskolai elvárásoknak. A képzetlen szülők gyermekeinél, a szegregált környezetből érkező gyermekeknél, vagy hátrányos helyzetű településekről származó tanulók esetében komolyan számolni kell a kulturális tőke hiányainak újratermelődéséről. Ez nagy hatással van a fiatalok iskolai eredményeire és jövőbeni esélyeikre is. Ez egyben felzárkóztató, integrációs programok kiterjesztését teszi szükségessé. A településre jellemző munkaerő-piaci gondok halmozottan érintik a pályakezdő fiatalokat. Városunkra sajnos a fiatalok elvándorlása jellemző, oka elsősorban a munkalehetőség hiánya.

Ifjúsági egészségügy, mentálhigiéné, szociális igények

A gyermek és ifjúsági korosztály egyre több időt tölt a szabad levegő helyett a televízió, számítógép előtt. Ez a komlói fiatalokra is igaz. Komoly problémát jelent, hogy az utóbbi időben egyre több fiatal jut droghoz, italhoz. A Gyermekjóléti Szolgálat 2009. évi attitűd - vizsgálata szerint a középiskolások mintegy 28 %-a vallotta rendszertelen droghasználónak magát, míg 3 % rendszeres drogfogyasztónak. A dohányosok száma a fiatalok körében megdöbbentően magas.

A Gyermekjóléti Szolgálat 2009. évi adatai alapján 1581 gyermek részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Ez egyenes következménye annak, hogy a településen magas az egyedülálló szülők száma. Emellett 1310 esetben ítélték meg rendkívüli gyermekvédelmi támogatást ebben az esztendőben.

Szabadidő, kultúra

A szabadidős tevékenységek szorosan összekapcsolódnak az önállósodási törekvésekkel, különösen fogyasztói státuszuk kialakulásával. A fiatalok leggyakrabban látogatott szabadidős helyszínei a megyeszékhelyen lévő bevásárlóközpontok (Árkád, Pláza), a város sörözői, pizzériái, a rockzenét kedvelők törzshelye a Zrínyi Klub, diszkókat rendez egy-két népszerű étterem-szórakozóhely.

A művelődési intézményeket azok a fiatalok látogatják, akik folyamatosan vesznek részt egy-egy szabadidős tevékenységben (tánc, zene-ének, aerobik, kangoo, stb.), a klasszikus rendezvényeket viszonylag kevesen látogatják (kiállítás, könyvtár, színház, hangverseny). A 2011-es évtől Ifjúsági Ifi Pont működik, mely lehetőséget biztosít a fiatalok számára az ifjúsági szolgáltatások elérésére, internetes hozzáférésre, ifjúsági közösségi programok lebonyolítására. Új, a fiatalokat érdeklő programok megvalósítására forrásteremtés céljából pedig a Községek Háza ifjúsági tevékenység-fejlesztésre pályázatot nyújtott be.

Pályaválasztás, munkavállalás

A pályakezdő munkanélküliség problémája alól Komló sem kivétel. A diplomájukat megszerzők gyakran nem jönnek vissza a városba vagy környékére dolgozni.

A Baranya Megyei Munkaügyi központ 2010. éves adatai szerint Komlón 2328 regisztrált álláskeresőből 17 év alattiak száma 0 fő, 17-20 év közöttiek száma 112 fő, 21-25 év közöttiek száma 404, valamint a 26-35 év közöttiek száma 774. Iskolai végzettségük szerint 24 főnek nincs meg a nyolc általánosa, 457 csak nyolc általánost végzett, szakközépiskolai végzettségűek 585, gimnáziumi érettségivel rendelkeznek 168, és 56 fő a diplomás munkanélküli.

A gazdasági válság csúcspontján, a településen a munkanélküliség soha nem látott magasságba szökött, 24,4% volt. Az utóbbi néhány hónapban a szám mérséklődött.

A témához tartozó helyi stratégia - Kulturális stratégia

A stratégia megállapítja, hogy a város kulturális életében kiemelt figyelmet kell az ifjúsági korosztálynak szentelni. Érzékelteti, hogy az ifjúsági korosztály számára megvalósított programok nem csak a fiatalok szocializációját, társadalmi beilleszkedését segítik, hanem a versenyképes programok hatására a településen tartja a szórakozni vágyó, ezért Pécsre látogató fiatalokat, ez által akár megtartó ereje is lehet. A dokumentum kiemel néhány ifjúsági programot, ami jól működik. Ezeknek a programoknak a titka, hogy jórészt fiatalok szervezik és vezetik fiatalok számára. A Pöndöly Néptáncsoportot fiatalok indították útnak, amely mára minősített táncosokat és kiváló népzeneészeket nevelt ki. A Községek Háza hip-hop csoportjai is komoly sikereket könyvelhetnek el, köszönhetően ifjú vezetőik hitelességének, akik meg tudják szólítani saját korosztályukat.

2009-ben a Községek Háza 2 új fesztivált indított el, amelyek nagy sikert arattak a fiatalok körében. Az egyik a Déli Kapu Örökség Fesztivál, ahol hazai és külföldi népzenei együttesek szerepelnek, míg a másik kifejezetten az ifjúsági korosztály számára megrendezett Minden Más Fesztivál, ahol az alternatív zenei és kortárs színházi műfajoké a főszerep.

Érdekérvényesítő képesség növelése, érdekképviselet

A ma ifjúságának nem arra van szüksége, hogy mások képviseljék érdekeit, hanem arra, hogy önszerveződési lehetőséget kapjanak, hogy maguk képviseljék érdekeiket, megjelenjenek különböző szinteken, hiszen az ifjúság élni kíván a vélemény-nyilvánítás lehetőségével.

A diákönkormányzatok, amelyek az érdekérvényesítő képesség fontos színterei lennének, elszigetelten működtek. A DÖKE kilépett a diákönkormányzatok mögül, felvállalva egy új feladatot, sport- és szabadidős tevékenységek, rendezvények szervezését. Ezzel az érdekképviselet, városi szintű együttműködés gyakorlatilag megszűnt. 2010-ig nem volt megfelelő fórum, ahol kifejthetnék véleményüket.

A város korábbi Ifjúsági Konceptiója az ifjúságkutatások által feltárt helyzetelemzésekre és a koncepcióban feltárt helyzetelemzésre és célrendszerre épült. A koncepcióhoz készített Cselekvési terv általános feladatokat fogalmazott meg a különböző szervezetek, intézmények számára. Nem tartalmazott konkrét teljesítési határidőket, a feladatok elvégzéséhez felelősöket igen, anyagi forrásokat nem rendelt.

Kiemelt feladatként azonban meghatározta a Társadalmi aktivitás kialakítását célzó tevékenységeket a célcsoport számára: „Törekedni kell a fiatalok társadalmi aktivitásának növelésére, a csoportos érdekérvényesítés megfelelő formáinak elsajátítására. A fiataloknak meg kell tanulni az érdekegyeztetés megfelelő formáit, elsajátítani a közügyekkel való foglalkozást, az önszerveződéshez, a kezdeményezéshez szükséges képességeket.”

Ifjúsági párbeszédrendszer

A kerekasztal működtetését a korábbi Cselekvési terv a Községek Háza intézményre bízta.

2009. április 29-én alakult újjá. 2010-ben személyi változás történt a Községek Háza ifjúsági referens munkakörében. Egy év elegendő volt a tapasztalatok megszerzésére és a hibák felfedezésére.

A Kerekasztal összetételét a Községek Háza megörökölte, és a korábban kialakított felépítésen nem változtattunk. Eszerint a kerekasztal háromoldalú: tagjai egy részről önkormányzati képviselők (*önkormányzati oldal*); más részről a helyi ifjúság képviselői (*korosztályi oldal*), és a gyermek- és ifjúsági korosztállyal foglalkozó intézmények (*támogatói oldal*). A korosztályi oldalt 2009-ig az ifjúsággal foglalkozó civil szervezetek vezetői képviselték. A résztvevőket tekintve nem sikerült biztosítani a korosztályi oldalon a fiatalok jelenlétét: mivel csak az ifjúsági civil szervezetek vezetői voltak jelen, így csak a „*képviselőt képviselő*” valósult meg. Kérdéses volt, hogy a magukat ifjúságiként aposztrofáló civilek mögött ténylegesen a fiatalok állnak-e. A DÖKE tevékenységének változása miatt a diákönkormányzatok városi szintű együttműködése megszűnt. A kerekasztalból hiányoztak maguk a fiatalok. A feladattal megbízott Községek Háza határozott szakmai elve kezdettől az, hogy nem kívánja maga meghatározni a kerekasztal munkáját, azt a fiataloknak maguknak kell kialakítani. Nem kívánatos, hogy a kerekasztalt irányítsa az intézmény, feladata annak szervezése, kommunikációja, menedzselése, a munkamódszerek, folyamatok „animálása”, a fiatalok képzése, felkészültségük és gyakorlatuk fejlesztése.

A 2010-es önkormányzati választáson képviselő-testületbe szép számmal kerültek be fiatalok. A 15 fős testületből 4 fő 35 év alatti, akik maguk is tevékenykednek ifjúsági szervezetben, jól ismerik a korosztály helyzetét és az ifjúsági kerekasztal korábbi tapasztalatait. A kerekasztal összetételének anomáliáit feloldandó, szükséges volt a diák önkormányzatok városi szintű együttműködésének felélesztése. Megalakult a Városi Diákfórum, melynek résztvevői a diák önkormányzatok tagjai és segítő tanáraik. Ezzel elérhetővé vált, hogy az ifjúsági kerekasztalban a fiatalok tényleges képviselője valósuljon meg: a Diákfórum delegálja a korosztályi oldal képviselőit a kerekasztal tagjai sorába.

Az önkormányzat ifjúságpolitikai céljai

Az önkormányzat célja, hogy

- az önkormányzat tervszerű társadalmi-, gazdasági-, várospolitikai célkitűzéseinek megfogalmazása és azok megvalósítása során a gyermekek, serdülők és fiatalok sajátos érdekeit érvényre juttassa;
- a fiatalok közéletben történő részvételét, aktív közéleti szerepvállalását ösztönözze;
- az ifjúság életminőségét, élethelyzetét, létbiztonságát, társadalmi perspektíváit figyelemmel kísérje, emelje;
- a korszerű tudás, a piacképes szakmai képzettség megszerzésének segítése, a sikerességet garantáló képességek, készségek és kompetenciák erősítése;
- a foglalkoztatást és a munkaerő-piaci integráció segítse;
- az otthonteremtés, a családalapítás esélyeit javítsa;
- a jogérvényesítés, véleménynyilvánítás eszközeihez való hozzáférést biztosítsa, fejlessze;
- a kulturált szabadidő eltöltés feltételeinek javítása;
- vagyis, hozzájáruljon a fiatalok társadalmi problémáinak megoldásához.

Pályakezdés, otthonteremtés

- Az önkormányzatnak támogatnia kell minden lehetséges eszközzel a fiatalok munkába állását és az otthontermését, segítenie kell a családalapítást.
- Különböző foglalkoztatáspolitikai eszközök bevonásával törekedni kell a fiatalok minél hatékonyabb munkába vonására.
- Ahhoz, hogy a megszerzett tudás ne váljon használhatatlan tudássá, fontos, hogy a fiatalok képesek legyenek alkalmazkodni a gyorsan változó körülményekhez, tisztában legyenek a piac elvárásaival, ehhez igazodva válasszanak képzési területet.

- A település- és gazdaságfejlesztés során a döntéshozóknak számításba kell venni a korszerű tudással, ismeretekkel rendelkező fiatalokat, mint a humánerőforrás bázisát.

Oktatás, képzés, nevelés

- A fiatalok helyben tartásához biztosítani kell a magas színvonalú oktatást és képzést (mind az iskolákban, mind az iskolarendszeren kívüli képzésekben, tanfolyamokon, klubokban).
- A hatékonyabb képzés érdekében segíteni kell a pályaorientációt, és szakemberek bevonásával lehetőséget kell teremteni a fiatalok számára a minél szélesebb körű tájékozódáshoz, tanácsadások igénybevételéhez.
- Biztosítani kell a zökkenőmentes átmenetet a képzésből a munka világába.
- Törekedni kell az oktatási rendszert elhagyó fiatalok számának csökkentésére.
- Az egyenlő bánásmód és az esélyegyenlőség elve egymást kiegészítve kell, hogy érvényesüljön. Éppen ezért biztosítani kell a hátrányos helyzet (mélyszegénységben, hátrányos helyzetű és leghátrányosabb helyzetű településrészekben élő, fogyatékos és roma/cigány fiatalok számára egyaránt) a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférést az oktatás területén is.
- Segíteni kell a diákok és a velük foglalkozó szakemberek (az iskolában elsajátítható tudáson túl) folyamatos képzését.
- Kiemelt figyelmet kell fordítani a fiatalok környezettudatos nevelésre.

Egészség, testkultúra

- A szellemi és testi egészség a legfőbb érték, ezért erősíteni kell ennek tudatosabb megjelenítését, amelyhez megfelelő motivációt és kommunikációt kell bevezetni, és széles körben alkalmazni.
- Tudatosítani kell a fiatalokban az egészségmegőrzés, az egészségfejlesztés és betegségmegelőzés fontosságát.

- Esélyt kell teremteni arra, hogy a fiatalok képessé válhassanak egy produktív életstílus kialakítására, és mind a legális, mind az illegális drogok visszautasítására.
- A sportolás alternatívát nyújt a káros szenvedélyekkel és a deviáns viselkedésformákkal szemben, továbbá az egészségmegőrzés szempontjából is kiemelten fontos, ezért a fiatalok igényeinek megfelelően kell fejleszteni a sportolásra, illetve a szabadidő aktív eltöltésére alkalmas területeket.
- Támogatni kell az egészséges életmód szemléletének meghonosítását.
- Kiemelt figyelmet kell fordítani a szociálisan hátrányos helyzetű és fogyatékos fiatalok egészségvédelmére különös tekintettel az integrált sportprogramok megvalósítására.
- Az egészséges élet alapja a tiszta környezet, ezért kiemelten kell kezelni a környezetvédelmi problémák iránti fogékonyságot, a környezeti nevelés széleskörű elterjedését, valamint a tiszta és ez által vonzó településkép megteremtését. A felnövekvő generációk környezet- és természetvédelmi gondolkodását, szemléletét, felelősségtudatát erősíteni kell.

Kultúra, közösség

- Támogatni kell az ifjúsági szervezetek létrejöttét, a fiatalok önszerveződéseit és kezdeményezéseit.
- Segíteni kell a fiatalok azon tanulási folyamatát, melyben az érdekegyeztetés, érdekérvényesítés formáit és sikeres eljárás módjait sajátíthatják el, illetve állampolgári képességeiket fejlesztik.
- Segíteni kell a fiatalok közötti szolidaritás megerősítését. A kirekesztő, előítéletes gondolkodás és viselkedés negatív hatásainak tudatosítását, a befogadó attitűd erősítését. Minél több lehetőséget kell teremteni, olyan integrált programok megvalósítására, ahol az együttlét lehetőséget teremt egymás megismerésére és az egymástól való tanulásra is.
- Biztosítani kell a hátrányos helyzetű fiatalok számára is a közösségi, kulturális programokon való részvételt, és segíteni kell az általuk kezdeményezett programok megvalósulását.
- Támogatni kell a fiatalok önkifejezését és kreativitását szolgáló kezdeményezéseket.

- Támogatni kell a szabadidő tartalmas eltöltését, mert a kulturális rendezvények nem csupán kellemes időtöltésként foghatók fel, hanem mint prevenció, mint alternatíva a nem kívánt időtöltési formákkal szemben.
- Preferálni kell az egészséget támogató és a tartalmas értéket nyújtó programokat.
- Támogatni kell a hagyományőrzésre, honismeretre, kultúrákövetítésre irányuló rendezvényeket, programokat.
- Támogatni kell a közbiztonságra, közrendre irányuló kezdeményezéseket.
- Támogatni kell a nemzetközi ifjúsági és szakmai együttműködési formákat, az ifjúsági cseréket, a testvérvárosi kapcsolatokat, és ezek hálózati szintű együttműködését.
- Biztosítani kell az aktív és hasznos ifjúsági élethez a megfelelő közösségi tereket.
- Fejleszteni kell a jelenlegi közművelődési intézmények és más szervezetek által fenntartott közösségi tereket.
- Az ifjúsági korosztály tekintetében óriási szerepe van a hatékony és hiteles kommunikációnak, ezért biztosítani kell a megfelelő információáramlást a korosztály és más társadalmi csoportok között.
- Napjainkban a média hatása nagymértékben befolyásolja a fiatalok fejlődését, viselkedését, ezért segíteni és támogatni kell a valódi, pozitív értékek közvetítését.

Ifjúsági párbeszédrendszer

Városi Diákfórum

Az önkormányzat fontosnak tartja a diákokkal és az oktatási intézményekkel való rendszeres konzultációt. Ennek érdekében 2011 januárjában kezdeményeztük a Városi Diákfórum összehívását, melyre meghívást kaptak a városban működő általános és középiskolák diákönkormányzatainak vezetői és a DÖK munkáját segítő pedagógusai.

- A Városi Diákfórum a komlói diákok hivatalos önkormányzati fóruma. Tagjai: a komlói általános- és középiskolák diákönkormányzatainak elnökei ill. képviselői és a DÖK segítő pedagógusok.

- A Városi Diákfórum évente legalább három alkalommal ülésezik (ősz, tél, tavasz) ahol ismertetik a diákság aktuális problémáit, javaslatait.
- Rendkívüli ülés összehívására kerül sor, minden olyan kérdés illetve önkormányzati döntés előtt, amely nagymértékben befolyásolja a diákok és az intézmények életét.
- Az ülések között a Városi Diákfórum által választott delegáció képviseli a diákságot az önkormányzatnál és az Ifjúsági Kerekasztal tárgyalásain. A Kerekasztal ülésein a delegáció 3 tagja mellett legalább + 3 fő diákfórum korosztályi tag részt vesz.
- A delegáció tagjai: általános iskolai korosztály (pedagógus), középiskolai korosztály (pedagógus), a diák kapcsolattartó (jelenleg a gimnázium DÖK elnöke) + 3 fő diák.
- Az önkormányzat részéről megbízott képviselő és a diák kapcsolattartó segíti a Városi Diákfórum, illetve a delegáció munkáját.

Komlói Ifjúsági Kerekasztal

Az ifjúsággal történő párbeszéd legfontosabb szervezeti formájának a 2011 februárjában újrászervezett Komlói Ifjúsági Kerekasztalt tekintjük, melynek ülésein és munkacsoportjaiban partnerként bevonva maguk a fiatalok is részt vesznek a Városi Diákfórum, a fiatalok önszerveződő csoportjai, az ifjúsági és civil szervezetek, valamint az intézmények képviselőiben.

Önkormányzati oldal

- képviselő - testület ifjúsági munkacsoport (35 év alatti képviselők)
- szakbizottság elnöke
- Intézmény - felügyeleti irodavezető
- polgármester

Korosztályi oldal

- általános iskolai DÖK pedagógus
- középiskola DÖK pedagógus
- diák kapcsolattartó - gimnázium DÖK elnök
- + 3 fő diákfórum tag

Támogatói oldal

- oktatási intézmények
- pedagógiai szakszolgálat
- közművelődési intézmények
- gyermekvédelmi, szociális, egészségügyi intézmények
- rendőrség, polgárőrség
- munkaügyi központ
- gyámhivatal

Meghívott civil szervezetek

- ifjúsági célú civil szervezetek
- Civil vezetők fóruma delegáltjai

A Kerekasztal szakmai munkacsoportokat hoz létre, az egyes szakterületekre:

- KULTURÁLIS ÉS MŰVÉSZETI
- OKTATÁSI-NEVELÉSI, SZAKKÉPZÉSI ÉS MUNKAERŐPIACI
- IFJÚSÁGPOLITIKAI, HUMÁN, SZOCIÁLIS ÉS PREVENCIÓS
- SPORT-SZABADIDŐ, KÖRNYEZET- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

A szervezeteknek (ifjúsági civil szervezetek, politikai ifjúsági szervezetek, fiatalokkal foglalkozó intézmények, civil szervezetek, egyesületek) lehetőségük van arra, hogy részt vegyenek a profiljuknak megfelelő munkacsoport(ok) munkájában. A munkacsoportok előkészítik az adott területre vonatkozó javaslataikat. A munkacsoportok által kidolgozott javaslatok minden szervezet számára kiküldésre kerülnek véleményezésre.

Komló Város Képviselő-testülete a fentiek szerint alkotja meg Komló Város Gyermek- és Ifjúsági Konceptióját.

A Cselekvési Tervről

A fenti koncepció csupán keretet ad egy középtávú ifjúságpolitikai cselekvési terv kialakításához. A cselekvési tervet a város ifjúságával foglalkozó vagy abban érintett intézmények, szervezetek minél több képviselőjével, a célcsoport legszélesebb körű bevonásával a Komlói Ifjúsági Kerekasztal készít elő, külön dokumentumban meghatározva a következő három évre (2012-2014) szóló feladatait, akcióit.

13. sz. napirend

Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi átszervezése

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Varga Zsolt	kistérségi irodavezető
	Szabó Gabriella	intézményvezető

Polics József elmondta, hogy a bölcsőde a kistérségi társulás fenntartásában működik. „A lejárt határidejű határozatok végrehajtása” című előterjesztés mellékleteként szereplő jegyzőkönyv kivonat tanúsága szerint a kistérség meghozta a kérdésben a döntését, mely abban az esetben jogerős, ha a testület jóváhagyja.

Az egészségügyi és szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László arról érdeklődött, hogy mi indokolja, hogy a bölcsődei férőhelyek ilyen számmal csökkenjenek. Mi lesz a bölcsődés gyerekekkel?

Polics József elmondta, hogy a kistérségi feladat-megállapodások úgy szólnak, hogy a településen jelentkező hiányt annak a települési önkormányzatnak kell kipótolnia, ahol az keletkezik. Az egyeztetés és a havi számok figyelése tavaly október óta történik, miután megkapta a kimutatást, hogy 19 millió forint a normatíva feletti működtetés. A jelenlegi két telephelyes intézményben 111 fő elhelyezésére van lehetőség. A normatíva 65 fő után lett leigényelve, a tényleges igénybevétel pedig 53 fő. Szeptemberre várhatóan a bölcsődébe járó gyerekek száma 44 fő, a férőhelyek száma 68 lesz. A tényadatok azt mutatják, hogy felesleges két telephelyet fenntartani, mert egy telephelyen is 50 %-os tartálékkal ki lehet elégíteni az igényeket.

Tasnádi László a 3. sz. változat elfogadását javasolta a képviselő-testületnek.

Kispál László érintettsége miatt kikapcsolta a gépet és a szavazásban nem vett részt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés 3. sz. változatát, melyet a képviselő-testület 2 igen, 10 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasított.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

118/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és szociális bizottság állásfoglalása alapján – megvitatta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi átszervezéséről szóló tájékoztatót.

- 1.) A képviselő-testület a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi átszervezésével egyetért. Tudomásul veszi, és egyben támogatja az 1. sz. változatban meghatározott költségcsökkentő intézkedések meghozatalát.
- 2.) A képviselő-testület támogatja az 1. sz. változat szerinti átszervezést, amely a Komló, Damjanich u. 25. szám alatti telephely - bölcsőde, családi napközi csoport-megszüntetésével, 8 fő dolgozói létszám leépítésével jár. A Szilvási Bölcsőde a 7300 Komló, Függetlenség u. 28. szám alatt működik bölcsődeként, 68 bölcsődei férőhellyel, 5 bölcsődei csoportszobában, az engedélyezett létszám 17 fő.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

14. sz. napirend

Szociális feladatellátás átszervezése

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Horváth Zoltán BM-i Önkormányzat elnöke

dr. Tanczos F. Attila ügyvezető

Kasziba Zsuzsanna ügyvezető

E-mailen kiküldésre került a határozati javaslat módosítása, valamint a Baranya Megyei Önkormányzat módosítással kapcsolatban érkezett visszajelzése (előterjesztéshez csatolva).

Az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a módosított határozati javaslatot tárgyalta és javasolta elfogadásra.

Molnár Zoltánné örömmel vette, hogy Komló városában a szociális ellátás, az idősek ellátása megfelelő irányba halad. Szeretné, ha az átszervezést követően a szakmai munka továbbra is megfelelően haladna. Megköszönte azok munkáját, akik az előkészületekben részt vettek, szakmai tudásukkal, tapasztalataikkal segítették a testület munkáját.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a módosított határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

119/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület a – polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az egészségügyi és szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a szociális feladatellátás átszervezése tárgyú előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. által ellátott időskorúak bentlakásos ellátása, családok átmeneti otthona, valamint az albérlők háza feladatok 2011. október 1-től a Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásába kerüljenek át. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az ellátandó feladatokhoz kapcsolódó és az időskorúakat illető, illetve az általuk felhalmozási céllal befizetett pénzeszközöket az új feladatellátó részére a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. átadja. Az ellátottakkal kötött megállapodásokat változatlan feltételekkel teljesíteni kell, ezzel kapcsolatosan Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal.

Határidő: 2011. október 1.

Felelős: Kasziba Zsuzsanna ügyvezető,
dr. Tánczos Frigyes Attila ügyvezető

- 2.) A képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.-vel szemben fennálló követeléseinek elengedése ellentételezéseként a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. tulajdonában lévő, Pécsi út 42. szám alatti ingatlan tulajdonjogát meg kívánja szerezni.

Az ingatlanszerzéshez kapcsolódó fordított ÁFA fizetési költség fedezeteként a képviselő-testület a 2011. évi költségvetésében tervezésre, lebonyolításra, a pályázati önrészre elkülönített 80.000.000 forintos előirányzatot jelöli meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

- 3.) A képviselő-testület a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. Baranya Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő 46,9 %-os üzletrészét 1 millió Ft összegért megvásárolja.

A vásárlás fedezeteként a városi általános fejlesztési tartalék előirányzatot jelöli meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen ezt a döntést képviselje, illetve az üzletrész átruházására vonatkozó szerződést aláírja, és minden szükséges nyilatkozatot megtegyen.

Utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor az előirányzat átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2011. június 30. (az ingatlan tulajdonjogának megszerzése tekintetében)
2011. augusztus 31. (a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. működése tekintetében)
Felelős: Polics József polgármester

- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlésen a jelen határozati pont tartalmával megegyező döntést képviselje, minden szükséges megállapodást aláírjon, és nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

- 5.) A képviselő-testület az átszervezéshez kapcsolódó végkielégítések fedezetét az önkormányzat „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft. 2011. évi önkormányzati támogatásának maradványa terhére biztosítja a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft. részére, legfeljebb 8,5 MFt összegben.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

- 6.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatátadás időpontjához kapcsolódóan a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötendő, a feladatellátásról és a feladat ellátásához szükséges ingatlan használatba adásáról szóló megállapodás aláírására, melyben a finanszírozást tekintve az önkormányzat 2012. január 1-től támogatást nem biztosít. Továbbá a képviselő-testület ugyanezen időponttól a Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötött feladat-ellátási megállapodást közös megegyezéssel megszünteti.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
dr. Tánczos Frigyes Attila ügyvezető
Kasziba Zsuzsanna ügyvezető

- 7.) A képviselő-testület az e tárgyban hozott 81/2011. (V.5.), valamint a 98/2011.(V.26.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

15. sz. napirend

Az Ipari Park útfejlesztésének előkészítése

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Golyák Jánosné Carboker Kft.
Rajnai Attila RATIPUR Kft.
Áman Mihály TeGaVill Kft.

A polgármester tájékoztatta képviselőket, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajándékozási szerződés a képviselő-testület jóváhagyásával válik hatályossá.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Schalpha Anett elmondta, hogy nagyon várják az útszakasz kiépülését, mivel a fejlesztés jelentősen csökkentené a Mecsekjános, Iskola utca felső részén és a Patak utcában az átmenő forgalmat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

120/2011. (VI.23.) Kt. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „Az Ipari Park útfejlesztésének előkészítése” tárgyú napirendet.

1. A képviselő-testület, a RATIPUR Kft. által a komlói 2413/58 hrsz-ú „ipari terület” megjelölésű ingatlanából ajándékozott 2678 m²-t és a TeGaVill Kft. által a komlói 2413/22 hrsz-ú „ipari terület” megjelölésű ingatlanából ajándékozott 49m²-köszönettel elfogadja, egyúttal a 2. számú mellékletet képező ajándékozási szerződést jóváhagyja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ajándékozást és telekalakítást követően megnövekedett területű komlói 2413/33 hrsz-ú ingatlanon a Carboker Kft-vel osztatlan közös tulajdona jön létre 2727/8553 és 5826/8553 tulajdoni hányad arányban.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Carboker Kft. taggyűlésén a 2413/33 hrsz-ú út közös tulajdonának megszüntetését kezdeményezze és utólagos beszámolási kötelezettség mellett annak feltételeiben a társasággal megállapodjon.
3. A képviselő-testület 176/2010. (XII.16.) számú határozatának 3. pontját visszavonja.
4. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a komlói 2413/33 hrsz-ú út közös tulajdonának megszűnése esetén, a Carboker Kft. és a Miniszterelnöki Hivatal között 2003. május 5. napján kötött és 2004. március 19-én, 2006. április 6-án, valamint 2009. szeptember 25-én módosított, 171-072-02270 támogatási számú szerződés alapján fennálló beruházás fenntartási kötelezettséget 2014. december 31-ig Carboker Kft-től Komló Város Önkormányzata átvállalja.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonszerzéssel és közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatban felmerülő költségek vonatkozásában Komló Város Költségvetési rendelete 8. számú mellékletében a Carboker Nonprofit Kft. vagyonelemeinek kivásárlására. elkülönített 5 millió forint erejéig kötelezettséget vállaljon.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása során teljes jogkörrel eljárjon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és a dokumentumokat aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

AJÁNDÉKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet kötöttek egyrészről: **RATIPUR Gépjárműalkatrész és Autófelszerelést Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság** / Cg.szám: 02-09-010209., adószám: 10315154-2-02., képv.: Rajnai Attila ügyvezető / 7300 Komló, Patak u. 2. sz. alatti székhelyű cég, a **TeGaVill Terményszárító, Gabonafeldolgozó és Villamosipari Berendezéseket Gyártó és Szerelő Korlátolt Felelősségű Társaság** / Cg.szám: 02-09-000271., adószám: 10497674-2-02., képv.: Áman Mihály ügyvezető / 7300 Komló, Altáró út 18. sz. alatti székhelyű cég, mint **a j á n d é k o z ó k**,

másrészről: **Komló Város Önkormányzata** / törzsszáma: 15331524., képv.: Polics József polgármester / Komló, Városház tér 3. szám alatti **megajándékozott**, továbbá a **CARBOKER Ipari Park-Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** / Cg.szám: 02-09-060426., adószám: 10555893-2-02., képv.: Golyák Jánosné ügyvezető / 7300 Komló, Altáró u. 10. sz. alatti székhelyű cég, mint **tulajdonostárs** - az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1./ Szerződő felek megállapítják, hogy a **RATIPUR Gépjárműalkatrész és Autófelszerelést Gyártó Korlátolt Felelősségű Társaság** 1/1-ed illetőségű tulajdonát képezi a **k o m l ó i 2413/58 hrsz.-ú „üzemi terület”** megnevezésű, 4 ha 5294 m² területű ingatlant, mely ingatlant illetnek és terhelnek az alábbi szolgalmi jogok:

„illeti a Komló belterületi 2461 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog ivóvíz átvezetési és vételezési, illeti a Komló belterületi 2413/15 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog szennyvíz átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/16 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterületi 2473 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog szennyvíz és távbeszélő vezeték átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/28 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz átvezetési és vételezési, illeti a Komló belterületi 2413/28 hrsz.-t terhelő átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/40 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz átvezetési, illeti a Komló belterületi 2414 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog átjárási és útszolgalmi, távbeszélő vezeték átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/64 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog távbeszélő vezeték átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/63 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog távbeszélő vezeték átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/67 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz és szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/69 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz és szennyvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterület 2413/69 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/70 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2413/70 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/71 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2413/71 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, illeti a Komló belterület 2413/73 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/79 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterület 2413/80 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterület 2413/15 hrsz.-t illető szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/85 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/84 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/86 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog” továbbá a Baranya Megyei Vízmű Vállalat javára bejegyzett szennyvíz átvezetési szolgalmi jog, a Komló Város

5./ A változási vázrajz alapján az ajándékozott terület tulajdonosaként Komló Város Önkormányzata tulajdonostársa lesz a Carboker Kft-nek az osztatlan közös tulajdonba kerülő a megnövekedett területű 2413/33. hrsz-ú ingatlanon, melyet mindketten kívánnak és jelen szerződéssel a közös tulajdont létrehozzák oly módon, hogy a 2413/33. hrsz-ú 8553 m²-re növekedett területű ingatlanon Komló Város Önkormányzatának 2727/8553-ad illetősége, míg a Carboker Kft-nek 5826/8553-ad illetősége lesz. Ezen a megnövekedett területen kizárólag a 3./ pontban írt terhek és bejegyzések lesznek változatlan formában.

6./ Szerződő felek kéri a Komlói Körzeti Földhivatalt, hogy jelen szerződés alapján jegyezze be a 4./ pontban írtaknak megfelelően a szerzett tulajdonjogot a 2413/33. hrsz-ú ingatlan 2727/8553-ad illetősége tekintetében – az ingatlant érintő szolgalmi jogok változatlanul hagyásával - ajándék jogcímén megajándékozott javára, - melyhez ajándékozók jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárulnak. Kéri továbbá, hogy ezen az ingatlanon létrejött osztatlan közös tulajdon miatt a Carboker Kft. tulajdoni illetőségét 1/1-ről változtassa 5826/8553-ad illetőségre. Önállóként tüntesse fel a változási vázrajzzal és jelen szerződési akaratral kialakított 2413/83. hrsz-ú, „üzemi terület” megnevezésű ingatlant 2157 m² területtel, a 2413/58. hrsz-ú ingatlanon fennállt jogok és terhek átvezetése mellett különös tekintettel a keretbiztosítéki jelzálogjogra. A jelen okirattal és a változások bejegyzésével kapcsolatos költségeket megajándékozott viseli.

7./ Szerződő felek kijelentik, hogy magyar bejegyzésű és illetőségű jogi személyek és megbízzák Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvédet a jelen szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével és jogügylettel kapcsolatos eljárásokban a képviselőjükkel. A Ket. 78. § (4) bek.-e értelmében kéri azonban, hogy a Földhivatal az ingatlan-nyilvántartási döntéseket (határozatokat, végzéseket) saját részükre, a fejrészen írt címükre kézbesítse. Szerződő felek kijelentik, hogy ügyvéd tájékoztatta Őket a kapcsolódó adó-, és illeték jogszabályokról. A megajándékozott az Itv. 5.§ (1). b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.

Jelen szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, elolvasás és teljes megértés után írjuk alá. Kelt Komlón, 2011. június 16... napján. Ellenjegyzem: Komlón, 2011. június 16... napján: Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvéd.



RATIPUR KFT. 11.
7300 Komló, Patak u. 2.
Tel.: +36-72/582-400
Fax: +36-72/582-401
Adószám: 10315154-2-02

RATIPUR Kft. ajándékozó

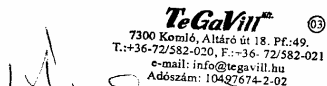
/ képv.: Rajnai Attila ügyvezető /

**CARBOKER Ipari Park
Üzemeltető Kft.**

7300 Komló Áltáró u. 10
Adószám 10555893-2-02

CARBOKER Kft. tulajdonostárs

/ képv.: Golyák Jánosné ügyvezető /



TeGaVill Kft.
7300 Komló, Áltáró út 18. Pf.: 49.
T.: +36-72/582-020, F.: +36-72/582-021
e-mail: info@tegavill.hu
Adószám: 10497674-2-02

TeGaVill Kft. ajándékozó

/ képv.: Áman Mihály ügyvezető /

Komló Város Önkormányzata megajándékozott

/ képv.: Polics József polgármester /

DR. NÉMETH GÁBOR LÁSZLÓ
ügyvéd
7300 Komló, Kossuth u. 101.
Tel.: (72) 581-0400 (20) 9253-558
E-mail: drnemethgabor@vipmail.hu
Banksz.: 11731063-20041920



Komló belterület 2413/69 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/69 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/70 hrsz.-t illető ivóvízvezetési és vételezési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/70 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/71 hrsz.-t illető ivóvízvezetési és vételezési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/71 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, illeti a Komló belterület 2413/73 hrsz.-t terhelő csapadék átvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/73 hrsz.-t illető csapadék átvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/80 hrsz.-t illető szennyvíz átvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/15 hrsz.-t illető szennyvíz átvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/85 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/84 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterület 2413/86 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog”, továbbá a Komló Város Önkormányzata javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog a vázrajzon feltüntetett nyomvonalnak megfelelően, valamint szennyvíz átvezetési szolgalmi jog a Baranya Megyei Vízmű Vállalat javára bejegyezve.

Az ingatlant ezen felül terheli a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. jogosult javára 30.500.000,- Ft erejéig, tartós jogviszonyból eredő követelés biztosítására bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjog, valamint 18.500.000,- Ft erejéig bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjog, továbbá 18.000.000,- Ft erejéig bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjog.

3./ Szerződő felek megállapítják, hogy a **CARBOKER** Ipari Park-Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1-ed illetőségű tulajdonát képezi a **k o m l ó i 2413/33 hrsz.-ú „út”** megnevezésű, 5826 m2 területű ingatlan, mely ingatlant illetnek és terhelnek az alábbi szolgalmi jogok:

„illeti a Komló belterületi 2413/11 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog fűtési melegvíz átvezetési és vételezési, illeti a Komló belterületi 2413/12 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog fűtési melegvíz átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/13 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog fűtési melegvíz, villamos energia átvezetési, illeti a Komló belterületi 2414 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, átjárási és útszolgalmi, távbeszélő vezeték átvezetési, illeti a Komló belterületi 2461 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2473 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog, távbeszélő vezeték átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/15 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, szennyvíz átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/16 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/28 hrsz.-t illrtő egyéb szolgalmi jog, villamos energia átvezetési, ivóvíz átvezetési és vételezési, illeti a Komló belterületi 2413/28 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog, ivóvíz átvezetési és vételezési, illeti a Komló belterületi 2413/28 hrsz.-t terhelő átjárási és útszolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/40 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog, ivóvíz átvezetési jog, illeti a Komló belterületi 2413/64 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog távbeszélő vezeték átvezetési, illeti a Komló belterületi 2413/63 hrsz.-t terhelő egyéb szolgalmi jog távbeszélő vezeték átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/67 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog ivóvíz és szennyvíz átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/69 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog villamos energia átvezetési, ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2413/69 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/70 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog villamos energia átvezetési, ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2413/70 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/71 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog villamos energia átvezetési, ivóvíz átvezetési és vételezési, terheli a Komló belterületi 2413/71 hrsz.-t illető átjárási és úthasználati szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/79 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog szennyvíz, távbeszélő vezeték átvezetési, terheli a

Komló belterületi 2413/80 hrsz.-t illető egyéb szolgalmi jog szennyvíz, távbeszélő vezetékek átvezetési, terheli a Komló belterületi 2413/15 hrsz.-t illető szennyvíz, távbeszélő vezetékek szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/85 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/84 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, illeti a Komló belterületi 2413/84 hrsz.-t terhelő fűtési melegvíz átvezetési szolgalmi jog, terheli a Komló belterületi 2413/86 hrsz.-t illető ivóvíz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog, illeti a Komló belterületi 2413/86 hrsz.-t terhelő fűtési melegvíz átvezetési szolgalmi jog” továbbá a Baranya Megyei Vízmű Vállalat javára bejegyzett szennyvíz átvezetési szolgalmi jog és a DÉDÁSZ Rt. Pécsi Üzletigazgatósága javára bejegyzett vezetékJog a vázrajzon feltüntetett nyomvonalnak megfelelően, a Komló Város Önkormányzata javára bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog a vázrajzon feltüntetett nyomvonalnak megfelelően.

4. / Felek valamennyien egyezően adják elő, hogy ismerik és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a képviselők kézjegyükkel látják el a 4-226/2010. szám alatti a 2413/22, 2413/33 és 2413/58 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről szóló változási vázrajzot, mely jelen szerződésbeli akaratukkal egyező tartalmú megosztást tartalmaz.

Ajándékozók ajándékba adják megajándékozottnak a változási vázrajz szerint a 2413/33. hrsz.-ú ingatlan területének 2727 m²-tel történő növekedéséhez szükséges területet oly módon, hogy **TeGaVill Kft.** a **k o m l ó i 2413/22 hrsz.-ú** ingatlanából a változási vázrajzon szereplő 49 m² területet, míg **RATIPUR Kft.** a **k o m l ó i 2413/58 hrsz.-ú** ingatlanából 2678 m² területet adja ajándékba a megajándékozott **Komló Város Önkormányzata részére**. Megajándékozott a fenti területeket köszönettel elfogadja. Szerződő felek megállapítják, hogy a birtokba adás az ajándékozott területek tekintetében jelen szerződés aláírásával egyidejűleg történik.

A fenti 1./ és 2./ pontban írt Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. javára bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjogok kapcsán felek tudomásul veszik, hogy a jogosult hozzájárulása nélkül jelen **ingatlan megosztást is tartalmazó szerződés** alapján a változás nem jegyezhető be az ingatlan-nyilvántartásba.

A **RATIPUR Kft.** tudomásul veszi és maga is kívánja a 2413/58. hrsz.-ú ingatlanának oly módon történő megosztását, hogy az elajándékozott terület leválása után szükségszerűen kétfelé osztódó ingatlana egy 2413/58. hrsz.-ú, 4 ha 0459 m² területű, és egy 2413/83. hrsz.-ú, 2157 m² területű ingatlanra válik szét oly módon, hogy mindkettőn a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. jogosult javára 470.000.000,- Ft erejéig bejegyzett keretbiztosítéki jelzálogjog továbbra is feltüntetésre kerül, míg a szolgalmi jogok változatlanul maradnak. Kelt Komlón, 2011. június 16... napján. Ellenjegyzem: Komlón, 2011. június 16... napján: Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvéd.

RATIPUR KFT. 11.
7300 Komló, Patak u. 2.
Tel.: +36-72/582-400
Fax: +36-72/582-401
E-mail: info@tegavill.hu
Adószám: 10555893-2-02
RATIPUR Kft. megajándékozott
/ képvis.: Rajnai Attila ügyvezető /

TeGaVill Kft.
7300 Komló, Altáró u. 18-PE-49.
Tel.: +36-72/582-020; Fax: +36-72/582-021
E-mail: info@tegavill.hu
Adószám: 10555893-2-02
TeGaVill Kft. ajándékozott
/ képvis.: Áman Mihály ügyvezető /

CARBOKER Ipari Park Üzemeltető Kft.
7300 Komló, Altáró u. 10
Adószám: 10555893-2-02
CARBOKER Kft. tulajdonostárs
/ képvis.: Golyák Jánosné ügyvezető /

DR. NÉMETH GÁBOR LÁSZLÓ
Ügyvéd
7300 Komló, Kossuth u. 101.
Tel.: (72) 581-043, (20) 9258-558
E-mail: dr.nemethgabor@vipmail.hu
Banksz.: 11731063-20041970

Komló Város Önkormányzata megajándékozott
/ képvis.: Polics József polgármester /



5./ A változási vázrajz alapján az ajándékozott terület tulajdonosaként Komló Város Önkormányzata tulajdonostársa lesz a Carboker Kft-nek az osztatlan közös tulajdonba kerülő a megnövekedett területű 2413/33. hrsz-ú ingatlanon, melyet mindketten kívánnak és jelen szerződéssel a közös tulajdont létrehozzák oly módon, hogy a 2413/33. hrsz-ú 8553 m²-re növekedett területű ingatlanon Komló Város Önkormányzatának 2727/8553-ad illetősége, míg a Carboker Kft-nek 5826/8553-ad illetősége lesz. Ezen a megnövekedett területen kizárólag a 3./ pontban írt terhek és bejegyzések lesznek változatlan formában.

6./ Szerződő felek kéri a Komló Körzeti Földhivatalt, hogy jelen szerződés alapján jegyezze be a 4./ pontban írtaknak megfelelően a szerzett tulajdonjogot a 2413/33. hrsz-ú ingatlan 2727/8553-ad illetősége tekintetében – az ingatlant érintő szolgalmi jogok változatlanul hagyásával - ajándék jogcímén megajándékozott javára, - melyhez ajándékozók jelen szerződés aláírásával véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárulnak. Kéri továbbá, hogy ezen az ingatlanon létrejött osztatlan közös tulajdon miatt a Carboker Kft. tulajdoni illetőségét 1/1-ről változtassa 5826/8553-ad illetőségre. Önállóként tüntesse fel a változási vázrajzzal és jelen szerződési akaratral kialakított 2413/83. hrsz-ú, „üzemi terület” megnevezésű ingatlant 2157 m² területtel, a 2413/58. hrsz-ú ingatlanon fennállt jogok és terhek átvezetése mellett különös tekintettel a keretbiztosítéki jelzálogjogra. A jelen okirattal és a változások bejegyzésével kapcsolatos költségeket megajándékozott viseli.

7./ Szerződő felek kijelentik, hogy magyar bejegyzésű és illetőségű jogi személyek és megbízzák Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvédet a jelen szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével és jogügylettel kapcsolatos eljárásokban a képviselőjükkel. A Ket. 78. § (4) bek.-e értelmében kéri azonban, hogy a Földhivatal az ingatlan-nyilvántartási döntéseket (határozatokat, végzéseket) saját részükre, a fejrészen írt címükre kézbesítse. Szerződő felek kijelentik, hogy ügyvéd tájékoztatta Őket a kapcsolódó adó-, és illeték jogszabályokról. A megajándékozott az Itv. 5.§ (1). b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.

Jelen szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, elolvasás és teljes megértés után írjuk alá. Kelt Komlón, 2011. június 16... napján. Ellenjegyzem: Komlón, 2011. június 16... napján: Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvéd.



RATIPUR KFT. 11.
7300 Komló, Patak u. 2.
Tel.: +36-72/582-400
Fax: +36-72/582-401
Adószám: 10315154-2-02

RATIPUR Kft. ajándékozó

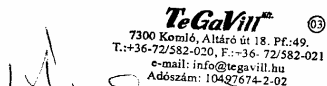
/ képv.: Rajnai Attila ügyvezető /

**CARBOKER Ipari Park
Üzemeltető Kft.**

7300 Komló Áltáró u. 10
Adószám 10555893-2-02

CARBOKER Kft. tulajdonostárs

/ képv.: Golyák Jánosné ügyvezető /



TeGaVill Kft.
7300 Komló, Áltáró út 18. Pf.: 49.
T.: +36-72/582-020, F.: +36-72/582-021
e-mail: info@tegavill.hu
Adószám: 10497674-2-02

TeGaVill Kft. ajándékozó

/ képv.: Áman Mihály ügyvezető /

Komló Város Önkormányzata megajándékozott

/ képv.: Polics József polgármester /

DR. NÉMETH GÁBOR LÁSZLÓ
ügyvéd

7300 Komló, Kossuth u. 101.
Tel.: (72) 581-0400 (20) 9253 558
E-mail: drnemethgabor@vipmail.hu
Banksz.: 11731063-20041920



16. sz. napirend

Gazdasági társaságok és gazdasági társaságokba delegáltak 2010. évi beszámolóit

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	dr. Tánczos F. Attila	ügyvezető
	Golyák Jánosné	ügyvezető
	Kasziba Zsuzsanna	ügyvezető
	Folkner Károly	ügyvezető

A gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

121/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló Város Önkormányzata érdekeltségébe tartozó gazdasági társaságok és a társaságokba delegált képviselők 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolóit.

1. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a
 - Carboker Kft.,
 - Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.,
 - Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.,
 - Komlói Városgazdálkodási Zrt.gazdasági tevékenységéről szóló 2010. évi beszámolóit és közhasznúsági jelentéseit. A képviselő-testület elfogadja a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Közhasznú Kft. 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és közhasznúsági jelentését, egyúttal utólagosan jóváhagyja a polgármester erre vonatkozó nyilatkozatát.
2. A képviselő-testület elfogadja Simon János és Mátyás János képviselők gazdasági társaságban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatóját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok 2011. évi gazdasági tevékenységéről 2012. június 30. napjáig készítsen előterjesztést.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

17. sz. napirend

A Komlói Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány működése és 2010. évi beszámolója

Előadó:	Polics József	polgármester
Meghívott:	Kovács László	kuratóriumi elnök
	Sereg József	korábbi kuratóriumi titkár

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

122/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a kuratórium előterjesztéséből, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – tájékozódott a Komlói Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány munkájáról.

A képviselő-testület a közalapítvány 2010. évi munkájáról készült beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

A képviselő-testület, mint alapító tudomásul veszi, hogy a közalapítványnál közhasznúsági besorolás folyamatban van, ezért könyvvizsgálói alkalmazására jelenleg nincs szükség. A képviselő-testület tudomásul veszi azt a tényt is, hogy a 2010-es évben pályázati kiírás nem volt.

A képviselő-testület felkéri a kuratóriumot, hogy a közalapítvány 2011. évi munkájáról 2012. június 30. napjáig készítsen írásbeli tájékoztatót.

Határidő: 2012. június 30.

<u>Felelős:</u>	Polics József	polgármester
	Kovács László	kuratóriumi elnök
	Borbás Sándor	kuratóriumi titkár

18. sz. napirend

Komló Városért Alapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Bobály János kuratóriumi elnök

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

123/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság, valamint a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület - mint társalapító - véleményével – megtárgyalta a „Komló Városért Alapítvány alapító okiratának módosítása” című előterjesztést.

A képviselő-testület az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, valamint a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület elnökét, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá.

Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a változás Baranya Megyei Bíróság által vezetett nyilvántartásba, illetve a közhasznú szervezetek nyilvántartásába vétele iránt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: 2011. július 6.

Felelős: Polics József polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Képviselő-testülete, a Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület a város kulturális életének további kiteljesedéseért, természeti, építészeti, kulturális és történeti értékeinek megőrzéséért

KOMLÓ VÁROSÉRT ALAPÍTVÁNY-t

hoznak létre.

Az alapítvány nyitott, ahhoz valamennyi magyar és külföldi jogi személy, gazdasági társaság, költségvetési szerv, állampolgár, bármilyen magyarországi és külföldi közösség kapcsolódhat, ha a jelen alapítvány-rendelés céljaival egyetért, azt anyagi vagy bármilyen más eszközzel támogatni kívánja, beleértve az ellenszolgáltatás nélkül végzett személyes munkát is.

Az alapítvány céljai és feladatainak teljesítése érdekében kész együttműködni minden olyan szervezettel, közösséggel és személlyel, amely, illetőleg aki a közös célok megvalósításán munkálkodik.

Az alapítvány működése nyilvános, munkája során épít a támogatók kezdeményezésére, javaslataira.

1. Az alapítvány neve: KOMLÓ VÁROSÉRT ALAPÍTVÁNY
2. Az alapítvány székhelye: Komló, Városház tér 3.
3. Számlavezető pénzüintézet: Szigetvári Takarékszövetkezet
4. Az alapítvány jogi személy.
5. Az alapítvány célja:
 - Elősegíteni Komló város kulturális életének kiteljesítését, elsődlegesen a hagyományos, nagyhírű rendezvények, találkozók támogatásával.
 - A város történetével, hagyományaival foglalkozó, a kulturális rendezvényekhez kapcsolódó, illetve egyéb irodalmi, művészeti munkák kiadásának támogatása, terjesztése.
 - A város építészeti és műemlékeinek megőrzése, fenntartásuk elősegítése, műalkotások létrehozása.
 - Környezeti, természeti értékek megőrzésében közreműködés.

6. Az alapítvány működése során, céljai megvalósítása érdekében:

- Gazdálkodik vagyonával.
- Együttműködik más, hasonló célú belföldi és külföldi alapítványokkal, külön megállapodás alapján gazdálkodó és egyéb szervezetekkel.

7. Az alapítvány közhasznú szervezet.

7.1. Az alapítvány céljának elérése érdekében a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. § c) pontjában nevesített

- kulturális,
- kulturális örökség megóvásával kapcsolatos,
- műemlékvédelmi és
- környezetvédelmi tevékenységeket végez.

7.2. **Az alapítvány nem zárja ki, hogy közhasznú szolgáltatásaiból bárki részesülhessen.**

7.3. Az alapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

7.4. Az alapítvány gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységre fordítja.

7.5. Az alapítvány befektetési tevékenységet nem folytat

7.6. Az alapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, pártpolitikai tevékenységet nem támogathat.

8. Az alapítvány működése:

8.1. Az alapítvány legfőbb döntést hozó, illetve képviselő szerve a kuratórium.

A kuratórium tagjainak száma: 9 fő

Elnök:	Bobály János	7300 Komló, Gárdonyi G. u. 20/C.
Tagok:	Simon Andrásné	7300 Komló, Függetlenség u. 26/A.
	Páll Lajos	7300 Komló, Mecsekfalva 21.
	Szarka Elemér	7300 Komló, Berek u. 1/A.
	Puchert János	7300 Komló, Vértanúk u. 44.
	dr. Horváth Tamásné	7305 Komló, Mecsekjánosi puszt. 10.
	Bogdán László	7300 Komló, Városház tér 20.
	Götzerné Páva Mária	7300 Komló, Berek u. 1/G.
	Kult Zoltán	7300 Komló, Alkotmány u. 78.

8.2. A kuratórium döntési jogköre szükségszerűen kiterjed az alábbiakra:

- az alapítványi vagyon kezelése és gyarapítása,
- döntés az alapítványi vagyon felhasználásáról,
- közhasznúsági jelentés elfogadása,
- az alapítványi célok megvalósítása érdekében feladatok meghatározása és végrehajtás megszervezése, pályázat benyújtása, sikeres pályázat esetén az elnyert támogatás felhasználásáról való döntés,
- az éves pénzügyi beszámoló és a következő évi költségvetés elfogadása.

8.3. A kuratórium feladatainak ellátását Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala meghatározott ügyintézője segíti.

8.4. A kuratórium adminisztratív, titkári feladatainak ellátására tagjai közül titkárt választ.

8.5. A kuratórium valamennyi tagja feladatát ellenszolgáltatás nélkül látja el. Szükséges költségeiket a kuratórium döntése alapján az alapítvány vagyonából kell fedezni.

8.6. Nem lehet az alapítvány vezető tisztségviselője, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki. A tilalom a megszűnést követő két évig áll fenn.

8.7. A vezető tisztségviselő vagy erre jelölt bejelenteni köteles az érintett közhasznú szervezetnél, ha ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

8.8. A kuratórium elnöke és tagjai nyilatkozatukkal igazolják, hogy velük szemben összeférhetlenségi ok nem áll fenn, illetve bejelentési kötelezettségüket tudomásul veszik.

8.9. Az alapítvány nevében az elnök, akadályoztatása esetén a titkár jogosult egy személyben eljárni. Az alapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre, utalás indítására, készpénz felvételére és aláírásra a kuratórium elnöke és titkára külön-külön jogosult.

8.10. Az elnök az alapítvány nevében önállóan jár el, jogosult az alapítvány jegyzésére, mely akként történik, hogy az elnök az alapítvány kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé önállóan írja nevét.

- 8.11. A kuratórium üléseit szükség szerint, de legalább negyedévenként össze kell hívni. Az ülések nyilvánosak. A tárgydőszakban beérkezett pályázatokat a negyedév utolsó hónapjának utolsó hetében el kell bírálni. A pályázatok beérkezésének határideje a negyedév utolsó hónapjának 15. napja.
- 8.12. A pályázók által vállalt feltételek ellenőrzését Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának dolgozói vagy Komló Város Önkormányzatának költségvetési intézményei munkatársai látják el. Az ellenőrzés tapasztalatairól a megbízott munkatársak évente legalább egy alkalommal jelentést készítenek a kuratórium részére.
- 8.13. **A kétharmados többségi döntést igénylő eseteket kivéve a kuratórium határozatképes, ha tagjainak több mint a fele jelen van. A javaslat elfogadásához a jelenlévő kuratóriumi tagok több mint a felének igen szavazata szükséges (egyszerű többség).** Minden tagot egy szavazat illet meg. A kuratórium a döntéseit nyílt szavazással hozza meg.
- 8.14. **A megválasztott kuratóriumi tagok kétharmadának azonos tartalmú szavazata** szükséges az alapítványi vagyron felhasználásával kapcsolatos döntésen túl a kuratórium bármely tagja elleni bizalmatlansági indítvány elfogadásához. Az indítványt írásban, a tagok legalább 20 %-ának kell előterjeszteni. Az indítványt az előterjesztéstől számított 8 napon belül tárgyalni kell.
- 8.15. **A vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján**
- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
 - b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzübeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.
- 8.16. Az elnök feladata az alapítvány törvényes működésének operatív irányítása. Összehívja a kuratórium üléseit, végrehajtja, illetve végrehajtatja annak határozatait, gondoskodik a jogszabályban előírt számveteli, könyvviteli rend kialakításáról.
- 8.17. A kuratórium által hozott döntésekről az elnök nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a döntés számát, keltét, hatályát, tartalmát, a szavazati arányt, a nyilvánosságra hozatal módját.
- 8.18. A kuratórium üléseire a meghívó kiküldése a titkár feladata. A meghívót a napirend közlésével az ülést megelőzően legalább 15 nappal a tagoknak meg kell küldeni.

- 8.19.** A kuratórium üléseit az elnök, távollétében a titkár vezeti. A titkár gondoskodik a kuratórium ülésén a jegyzőkönyv vezetéséről. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a jelenlévőket, a napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazati arányt, továbbá a meghozott döntést. A jegyzőkönyvet az elnök és a titkár, valamint egy kuratóriumi tag írja alá.
- 8.20.** A kuratórium döntéséről az elnök az érintettet 15 napon belül írásban tájékoztatja.
- 8.21.** A kuratóriumnak azon tagja, aki három egymást követő, szabályszerűen összehívott ülésen alapos indok nélkül (betegség stb.) nem vesz részt, kizártnak tekintendő. Pótlásáról a delegáló köteles gondoskodni.

9. Az alapítványi vagyon

- 9.1.** Az alapítványi vagyon felhasználásáról az alapító okirat rendelkezései, az alapítványhoz csatlakozó adományozók által meghatározott, a kuratórium által elfogadott feltételek keretei között a kuratórium dönt. A kuratórium pályázat útján anyagi juttatást nyújthat minden, az alapítványi cél megoldását elősegítő tevékenységre. A pályázatok kiírása, elbírálása, ezek nyilvánosságának biztosítása a kuratórium feladata.
- 9.2.** Az alapítók az alapítvány létrejöttét követő 30 napon belül az alapítvány rendelkezésére bocsátják az alábbi vagyont:
- | | |
|--|--------------|
| Komló Város Képviselő-testülete:
(21/1991.(II.27.)KTH sz. hat. c./pont) | 100.000.- Ft |
| Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület | 30.000.- Ft |
- 9.3.** Az alapítvány vagyonrészévé válnak a későbbiekben az alapítványhoz csatlakozó bel- és külföldi jogi és természetes személyek, társaságok, közösségek feltétel nélküli, valamint a kuratórium által elfogadott feltételhez kötött, meghatározott célra rendelt pénzbeli és dologi adományai.
- 9.4.** Az alapítvány, mint közhasznú szervezet a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

10. Beszámolási kötelezettség, az alapítvány nyilvánossága

- 10.1.** A kuratórium az alapítvány tevékenységéről az alapítóknak évente beszámolni köteles. Az alapítvány tevékenységéről szóló éves beszámolót és közhasznúsági jelentést a kuratórium elnöke készíti elő, amelyeket a kuratórium ülésén megtárgyal és elfogadása után az alapítók rendelkezésére bocsátja. Az éves beszámoló elfogadásáról a kuratórium egyszerű többséggel dönt.
- 10.2.** A közhasznúsági jelentésnek az 1997. évi CLVI. törvény 19. § (3) bekezdésében foglaltakat kell tartalmaznia.

- 10.3. A beszámoló és a jelentés közzétételéről az elnök legkésőbb a tárgyévet követő év június 30-ig köteles gondoskodni.
- 10.4. Az alapító okiratról, annak módosításáról, a kuratóriumi ülésekről és döntésekről, a szervezet működéséről és szolgáltatásai igénybevételének módjáról, a pályázatok meghirdetéséről, a megítélt támogatás címzettjeiről és a támogatás összegéről, továbbá az alapítvány éves tevékenységről készült beszámolóról és a közhasznúsági jelentésről az elnök Komló Város honlapján (www.komlo.hu) és a Komlói Kirakat c. újságban Komló Város Önkormányzata részére biztosított sajtófelületen, 15 napon belül tájékoztatja a nyilvánosságot.
- 10.5. Az alapítvány és a kuratórium működésével kapcsolatos iratokba, így különösen a döntések nyilvántartásába, jegyzőkönyvekbe, beszámolókbba, **az éves közhasznúsági jelentésbe** az alapítvány székhelyén a titkárral előre egyeztetett időpontban **bárki betekinthez, illetőleg abból** a kuratórium elnökétől szóban vagy írásban tájékoztatást, **saját költségére másolatot kérhet.**
11. Az alapítvány határozatlan időre alakul. Megszűnés esetén az alapítványi vagyon csak kulturális és művelődési, oktatási célokra használható.
12. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a módosított 1959. évi IV. törvény (Ptk.) és a közhasznú szervezetek 1997. évi CLVI. törvény (Kszt.) előírásai és a vonatkozó egyéb jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.
13. Az alapító okirat a Baranya Megyei Bíróságnál bejegyzésre köteles. A bejegyeztetésről a kuratórium titkára gondoskodik. Az alapítvány a bírósági nyilvántartásba vételével jön létre. Az alapítvány tevékenységét a nyilvántartásba vételről szóló határozat jogerőre emelkedése napján kezdheti meg.

Komló, 1991. április 2.

Az alapítók nevében:

Komló Város Képviselő-testülete
Tóth József s.k.
polgármester

Honismereti és Városszépítő Egyesület
Sarkadi László s.k.
elnök

Záradék:

Jelen alapító okirat a 75/2011. (V.5.), **valamint a 123/2011. (VI.23.)** képviselő-testületi határozat alapján egységes szerkezetbe foglalt szöveg.

Komló, 2011. június 23.

Az alapítók nevében:

Polics József
polgármester

Szarka Elemér
elnök
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület

19. sz. napirend

Hoffmann Balázs kérelme

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Hoffmann Balázs kérelmező

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Schalpha Anett elmondta, hogy a mecsekjánosiak nagy örömmel tennének eleget Hoffmann Balázs kérelmének, aki példásan tartja rendben Mecsekjánosi határában lévő területeit. A dirt parkot egyre többen látogatják, így ésszerűnek és jogosnak tartják a kérését. A Mecsekjánosi Részönkormányzat elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

124/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a 0130 hrsz-ú és 0132/b, c hrsz-ú ingatlanokon kerítés építésére vonatkozó előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület hozzájárul, hogy Hoffmann Balázs Komló, Március 15. u. 28. sz. alatti lakos az önkormányzati tulajdonú 0130 hrsz-ú és 0132/b, c hrsz-ú ingatlanokra kerítést építsen, az alábbi feltételekkel:
 - A kerítés pontos helyét – a folyamatban lévő ingatlan megosztását és a vállalt csereerdősítést figyelembe véve – egyeztetnie kell a Városüzemeltetési Irodával.
 - A kerítéssel elzárt önkormányzati tulajdonú ingatlanokra a bejutást biztosítani kell az önkormányzat, valamint a Városgondnokság számára.
 - A kerítéssel elzárt, védett miocénkori kőfalhoz bárki számára biztosítani kell a bejutást.
- 2.) A 0130 és 0132/3 hrsz-ú (megosztás előtt 0132/b hrsz) ingatlanok erdősítésében és a 0128/26, 0130, 0132/b, c hrsz-ú ingatlanok kerítéssel elzárt területeinek gondozásában való közreműködéssel kapcsolatban Hoffmann Balázsnak a Városgondnoksággal megállapodást kell kötnie.
- 3.) Hoffmann Balázs az ingatlanon általa eszközölt beruházásokkal kapcsolatban a tulajdonossal szemben semmiféle igényt nem jogosult érvényesíteni, a tulajdonost ezzel kapcsolatban kötelezettség nem terheli.

A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy gondoskodjon a megállapodás elkészítéséről. Felhatalmazza a Városgondnokság intézményvezetőjét a megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. július 25.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László Városgondnokság intézményvezetője

20. sz. napirend

Közmunka pályázatban részvétel

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Varga Zsolt munkaszervezet vezető

Az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

125/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az egészségügyi és szociális bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a 2011/9. sz. térségi közmunka programhoz történő csatlakozásról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület utólagosan jóváhagyja Komló Város Önkormányzat csatlakozását a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által benyújtott 2011/9. sz. közmunka pályázathoz, melynek keretében 19 fő 2 hónapos foglalkoztatását hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület 200.298,-Ft pályázati önrészt biztosít, melynek fedezeteként a „közfoglalkoztatás céltartalék” előirányzatot jelöli meg.

Az önrészt működési célú pénzeszköz-átadás formájában adja át a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulásnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a működési célú pénzeszköz-átadásról szóló megállapodást aláírja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntés rendeleti átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

21. sz. napirend

A Komló-Víz Kft. tőkeemelése

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Mester Zoltán ügyvezető

A gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

126/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Víz Kft. törzstőke emelésével kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Komló-Víz Kft. taggyűlésén Alsómocsolád, Gerényes, Kisvaszar, Bodolyabér és Tarrós községek Komló-Víz Kft.-ben történő, egyenként 100.000,- Ft névértékű üzletrészszerzését szavazatával támogassa.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben teljes jogkörrel eljárjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

22. sz. napirend

A Komló és Térsége Televízió névhasználat-engedélyezés iránti kérelme

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

127/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta a „Komló és Térsége Televízió névhasználat-engedélyezés iránti kérelme” című előterjesztést.

A képviselő-testület a továbbiakban is hozzájárul hogy a Komló és Térsége Televízió megnevezésében használja Komló város nevét.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozat megküldésével a Komló és Térsége Televíziót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

23. sz. napirend

Létszámcsökkentési pályázat 2011. évi II. fordulója

Előadó: Polics József polgármester

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

128/2011. (VI.23.) Kt. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, az oktatási, kulturális, Ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat által fenntartott intézmények létszámcsökkentésével kapcsolatos II. forduló pályázatát.

- 1) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola 7300 Komló, Alkotmány u. 2. szám alatti intézményből egy fő leépítésre kerülő közalkalmazott részére kifizetett juttatás a 2011. évi létszámcsökkentési pályázat II. fordulójában keretében visszaigénylésre kerüljön.
- 2) A képviselő-testület a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola engedélyezett létszámát 2011. január 1. napján 280 főben, a létszámleépítést és az átszervezést követően 2011. június 1. napján 272 főben határozta meg. A pályázatban szereplő létszámleépítést követően az intézmény engedélyezett létszáma 271 főre csökken.
- 3) A képviselő-testület nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az érintett álláshelyeken foglalkoztatott dolgozók – jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására a helyi önkormányzat költségvetési szerveinél, a meglévő üres álláshelyeken, az előre láthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség.
- 4) A képviselő-testület nyilatkozik, hogy fenntartásában lévő intézményeinek tervezhető létszám- és álláshely átcsoportosítási lehetőségét felülvizsgálta, és ennek ismeretében döntött az intézmények létszámcsökkentéséről a 2011. évre vonatkozóan.
- 5) A képviselő-testület utasítja a főjegyzőt, hogy az álláshely megszűnését követően a 2011. évi költségvetési rendeleten vezesse át a létszámcsökkenést.
- 6) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a létszámcsökkentési pályázat II. fordulójában, a kifizetésre kerülő dolgozói juttatás visszaigényléséről intézkedjen.

Határidő: 2011. július 12.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Érintett intézmény vezetője

24. sz. napirend

KEOP-5.3.0/A számú pályázat saját forrás kiegészítésének támogatása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Polics József elmondta, hogy 16 pályázat érkezett.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

129/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta a KEOP 5.3.0/A számú, „Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzatának intézményeiben” című projekthez kapcsolódóan benyújtandó EU Önerő Alap pályázatról szóló előterjesztést.

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete EU Önerő Alap pályázatot nyújt be az önkormányzatok és jogi személyiségű társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatait saját forrás kiegészítése 2011. évi támogatásának rendjéről szóló 15/2011.(IV.22) BM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján az „Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzatának intézményeiben” című uniós fejlesztési pályázatának saját forrás kiegészítésére.

A fenti projekt nem kizárólag óvodai intézmények infrastrukturális fejlesztésére irányul, hanem más (sport, kulturális, zeneoktatási, szociális) funkciót betöltő intézmények felújítását is magában foglalja. A Rendelet 2. § (2) bekezdésének d.) pontjával való összhang megteremtése érdekében a Rendelet alapján igényelt támogatás összege a támogatandó intézményi kör fejlesztési költségének figyelembe vételével arányosításra került az óvodai és nem óvodai intézmények beruházási költségeinek egymáshoz való aránya alapján. (33,13%-66,87 %)

A Rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően:

A pályázó megnevezése: Komló Város Önkormányzata

A tervezett fejlesztés:

- pontos megnevezése: „Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzatának intézményeiben” (KEOP-5.3.0/A/09-2010-0124)
- összköltsége: 390.568.539.-Ft
- pénzügyi forrásainak ütemezése és azok éves összetétele:

	2010	2011	Összesen
Összköltség	19.812.500.-Ft	370.756.039.-Ft	390.568.539.-Ft
Támogatás (75,38 %)	14.934.772.-Ft	279.477.959.-Ft	294.412.731.-Ft
Saját forrás (24,62 %)	4.877.728.-Ft	91.278.080.-Ft	96.155.808.-Ft

	2010	2011	Összesen
1.Beruházási összköltség	19.812.500.-Ft	370.756.039.-Ft	390.568.539.-Ft
1.a. Ebből nem óvodai intézmények infrastrukturális fejlesztése (66,87 %)	13.248.619.-Ft	247.924.563.-Ft	261.173.182.-Ft
1.b. Ebből óvodai intézmények infrastrukturális fejlesztése (33,13 %)	6.563.881.-Ft	122.831.476.-Ft	129.395.357.-Ft

	2010	2011	Összesen
1.b. pont EU-s támogatás tartalma (75,38 %)	4 947 890 Ft	92 591 048 Ft	97 538 938 Ft
1.b. pont saját forrás része (24,62 %)	1 615 991 Ft	30 240 428 Ft	31 856 419 Ft
1.b. ponthoz igényelt EU Önerő Alap támogatás	646 396 Ft	12 096 171 Ft	12 742 568 Ft
1.b. ponthoz biztosított tényleges saját forrás	969 595 Ft	18 144 257 Ft	19 113 851 Ft

- A saját forrás biztosításának módja:

Komló Város Önkormányzata a pályázathoz szükséges saját forrást a 2010. és 2011. évi költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére és haladéktalan benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

25. sz. napirend

Sikondai út és Körtvélyes utca között az 1520/11. hrsz. alatti közterület elnevezése

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság: a településrészi önkormányzatok véleményének figyelembevételével a „Nagyrét” utca elnevezést javasolta elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot a bizottsági javaslattal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

130/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint Körtvélyes Településrészi Önkormányzat állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Komló, 1520/11. hrsz alatti „kivett közút” ingatlan, mint közterület elnevezéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Komló, 1520/11. hrsz alatti „kivett közút” ingatlannak a Nagyrét utca elnevezést adja, utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az utca elnevezéséről tájékoztassa a hatáskörrel érintett hatóságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

26. sz. napirend

Polgárvédelmi iroda gépjárművének javítása

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

131/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a polgárvédelmi iroda által használt gépjármű javításához kapcsolódó előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület egyetért legfeljebb 150.000,- Ft működési célú pénzeszközként történő átadásával a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a Komlói Polgárvédelmi Iroda által használt HFX-151 frsz-ú Lada Niva típusú gépjármű javításának, műszaki vizsgáztatásának érdekében.

A kiadás forrásaként a polgárvédelmi feladatokhoz kapcsolódóan a térség önkormányzataitól átvett működési célú pénzeszközt jelöli meg.

Felkéri a polgármestert a működési célú pénzeszköz-átadásról szóló megállapodás aláírására azzal, hogy a pénzeszköz folyósításának feltétele a felhasználási célnak megfelelő számlák, bizonylatok bemutatása.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor az előirányzatok átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

27. sz. napirend

Komló, Fő u. 56. sz. alatti lakóépület állagromlása

Előadó: Polics József polgármester

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést a határozati javaslat alábbi módosításával javasolta elfogadásra: 2. bekezdés az alábbiak szerint egészül ki: "... kivitelezéséhez **legfeljebb** 252.000,- Ft forrást biztosít **tételes elszámolás ellenében** a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő városi általános fejlesztési tartalék terhére."

Schalpha Anett elmondta, hogy egy 2008. óta folyamatban lévő ügy végére kerül most pont. Az egyeztetések után mind a két fél elégedett a határozati javaslatban foglaltakkal. A Mecsekjános Részönkormányzat támogatja az előterjesztést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a bizottsági javaslattal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

132/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta a Komló, Fő u. 56. sz. alatti lakóépület állagromlásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület tájékozódott a tárgyi épület állagromlásával kapcsolatos előzményekről és a szakértői állásfoglalásokban foglaltak alapján a lakóépület mögött létesítendő bővítmény Komló, Fő u. 56. sz. és Fő u. 58. sz. alatti ingatlanok közös telekhatárán épülő alap és lábazati szerkezeteinek kivitelezéséhez legfeljebb 252.000.- Ft forrást biztosít tételes elszámolás ellenében a költségvetési rendelet 8.sz. mellékletében szereplő városi általános fejlesztési tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosok, és az önkormányzat között a tárgyban létrejövő megállapodást aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

28. sz. napirend

Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése pályázat benyújtása

Előadó: Polics József polgármester

A gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Schalpa Anett elmondta, hogy nagyon bíznak a pályázat sikerében, hiszen nagyon nagy szó az, ha egy ilyen kis településrészen, mint amekkora Kisbattyán egy ekkora beruházás valósulhat meg. A csapadékvíz elvezetés problémája már évtizedesnek mondható a településen, így a tavaly elkészült, új belterületi út mellett, ha ez is megvalósulna, akkor nemcsak a lakhatási körülmények javulnának, hanem a falukép is változna.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

133/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a „Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése” megnevezésű pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést, és az ezzel kapcsolatos 103/2011.(V.26.) számú határozatát visszavonja.

1. A képviselő-testület a „Dél-Dunántúli Operatív Program Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése (DDOP-5.1.5/B-11.)” című komponenshez kapcsolódó pályázat benyújtását határozza el.

A pályázatban szereplő beruházás teljes költségét bruttó 130 MFt-ban határozza meg, melyhez 5 % mértékű, azaz 6,5 MFt önerőt biztosít az alábbiak szerint:

- 4 MFt-ot 2011. évi költségvetési rendelet 8. számú mellékletében szereplő „támfal, vízelvezetés havaria” megnevezésű előirányzat terhére,
- 2,5 MFt-ot 2011. évi költségvetési rendelet 8. számú mellékletében szereplő „városi általános fejlesztési tartalék” megnevezésű előirányzat terhére.

Amennyiben az OTP Bank Nyrt. jóváhagyja a pályázat előkészítésének és önjelöltének költségvetés terhére történő biztosítását, úgy a jelen határozati pontban szereplő önerő fedezetül szolgáló előirányzatok (tartalékok) visszafizetésére egyeztetésben kell keríteni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására, illetve a pályázat benyújtására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változásról a soron következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. A képviselő-testület az 1. pontban szereplő pályázat benyújtásához kapcsolódó tervezési, előkészítési munkák megrendelését jóváhagyja. A szükséges forrást az 1. pontban megnevezett előirányzatok terhére biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a tervek, tanulmányok elkészítésére vonatkozó árajánlatokat az önkormányzat Beszerzési Szabályzatában foglalt eljárásrend szerint kérje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

29. sz. napirend

Nemzeti összetartozás jegyében állítandó emlékmű

Előadó: Polics József polgármester

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Tasnádi László elmondta, hogy a Jobbik furcsának találja a határozati javaslatot. További aggodalomra ad számukra okot, hogy ismerve a város gazdasági helyzetét a képviselő-testület elé úgy került a határozati javaslat, hogy azt közpénzből, a költségvetés terhére kívánják megvalósítani. A Jobbik kérte, hogy továbbra is legyenek meg azok a támogató jegyek, és azok támogassák emlékmű felállítását, akik valóban magukénak érzik. Felhívta a képviselők figyelmét, hogy a képviselői munkájukkal kapcsolatos juttatások egy havi összegét ajánlják fel annak érdekében, hogy ne közpénzből kelljen ezt megvalósítani. Ennek érdekében a Jobbik is ezt teszi, és amilyen juttatásokat kap, annak a kétszeresét ajánlja fel.

Kispál László elmondta, hogy az elmúlt időszakban azokat az elképzeléseket kezdték támogatni, melyek nem közpénzből valósulnak meg, hanem elsősorban a civil szférára hárítja a költségeket (pl.: szoborállítás, emlékhely állítás), a városról leveszik a terheket. Ha bölcsődét zárnak be, mert nincs rá pénz, akkor az, ami a civil társadalomra hárítható és van is rá kezdeményezés, akkor azt meg kell hagyni a civil társadalom szerepének. Az önkormányzat törődjön a bölcsődével, nem pedig emlékhely állításával. A megvalósítást támogatja, de elsősorban nem közpénzből.

Polics József elmondta, hogy semmiképp nincs kizárva a civil szféra. Közterületen bármilyen szoborállításhoz az önkormányzat hozzájárulása kell. A költségvetésben szerepel „átvett pénzeszköz” sor, melyet bárhonnan át lehet venni hozzájárulás címén. A bekerülési költségről akkor lehet majd beszélni, ha megvan, hogy hová és mi kerül, addig még nagyon sok egyeztetés lesz, míg ebből egységes álláspont fog kialakulni. Nem akarnak kizárni se civilt, se társadalmi szervezetet, se önkéntes hozzájárulást, egyéb más adakozást sem. A legkevesebb közpénzt kívánják erre a célra fordítani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

134/2011. (VI.23.) Kt. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Nemzeti Összetartozás jegyében történő emlékmű állításával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület elhatározza, hogy az 1920. június 4-i trianoni békediktátumot követően hazánktól elcsatolt területeken élő honfitársainkkal való összetartozás kinyilvánítására emlékművet kíván állítani. Felkéri a polgármestert, hogy az emlékmű koncepciótervének elkészítésére kérjen fel régiókban tevékenykedő alkotóművészeket, továbbá szerezz be véleményüket arra vonatkozóan, hogy az emlékmű mely közterületen kerüljön felállításra. Az emlékmű koncepciótervek művészeti értékére vonatkozó szakvéleményeket szerezz be, és a koncepciótervekkel együtt terjessze a képviselő-testület elé.
2. A kiadások fedezeteként a 2012. évi költségvetést jelöli meg a képviselő-testület.

Határidő: 2011. október 31.

Felelős: Polics József polgármester

30. sz. napirend

Résztétel a neckartenzlingeni falunapokon

Előadó: Polics József polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László arról érdeklődött, hogy az elmúlt években mekkora támogatásokat kaptak a testvérvárostól. Igaz-e az a feltevés, hogy több tízmilliós értékben érkezett támogatás neckartenzlingenből?

Simon Andrásné Döme Ildikó elmondta, hogy jövőre 20 éves lesz a Komló és Neckartenzlingen közötti kapcsolat. Az elmúlt évek alatt felbecsülhetetlen értékeket hoztak a városba, akár a kórházat, szociális intézményeket, oktatási intézményeket, óvodákat vesznek figyelembe. Ez a kapcsolat mindenképpen támogatandó.

dr. Barbarics Ildikó hiányolt a folyamatosság biztosítása érdekében a delegáció tagjai közül egy korábban már kint járt személyt.

Polics József elmondta, hogy a testvérvárosi kapcsolatokat folytatni kívánják, melyet az itteni látogatások alkalmával meg is erősítettek. A neckartenzlingeni kapcsolt kiemelkedő, a többi testvérváros vonatkozásában összefoglalóan javaslatot fognak a testület elé terjeszteni, mert van amelyikkel nem megfelelő a kapcsolat, nem működik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

31. sz. napirend

Bejelentések

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy Valpovóba kaptak meghívót, van még hely az autóban, várják a jelentkezőket. Az indulás vasárnap reggel és a visszaérkezés még aznap este.

Kispál László kérte, hogy a Komlói Napok keretén belül számoljanak és fogadják be a csille és márkafal újabb ünneplését, megemlékezését.

dr. Makra Istvánné bejelentette, hogy elindítottak egy kezdeményezést, mely az „Ifjúsági Örjárat” címet viseli. Ez alkalomból a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, az iskolák képviselőivel, a polgárőrséggel, civilekkel, az önkormányzat részéről képviselőkkel, a polgármesteri hivatalból illetékesekkel egyeztetéseket folytattak. Az anyag Fehér Imrének köszönhetően elkészült. Az örjárat július 1-től lépett volna szolgálatba, ami azt jelentette volna, hogy 23 órától hajnali 3 óráig a fiatalok szórakozását próbálták volna meg elfogadható mederbe terelni. Az anyag még képlékeny állapotban van. A járőrözés így ki fog tolódni, de szeptemberre mindenképpen szeretnék beindítani. Szeretné, ha a képviselők havi egy alkalommal ebben részt vennének, várja a jelentkezéseket. Az amerikai futballt játszó ifjúság már jelezte részvételi szándékát. Jelezte még továbbá, hogy augusztus 6-án sikondai napok megrendezésére kerül sor, melyre mindenkit szeretettel várnak.

Schalpha Anett tájékoztatta a jelenlévőket, hogy július 2-án Mecsekjánosiban búcsúbált, július 9-én Mecsekfalun falunapot szerveznek, melyre mindenkit szeretettel várnak.

Polics József köszönetet mondott azoknak képviselőknek, akik az első pedagógus napon részt vettek. Sajnálja, hogy nem volt jelen minden képviselő. Szeretné, ha július 3-án a tájfutó világ bajnokság döntőjének előkészületében, és aznap minden képviselő aktívan részt venne.

A polgármester a nyilvános ülést 17 óra 47 perckor lezárta és a további napirendek tárgyalására zárt ülés tartását rendelte el.

K.m.f.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző