

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Komlói Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2011. július 28-i rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 9 fő képviselő. Minden távolmaradó távollétét igazolta.

A polgármester 15 óra 3 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatva a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester a kiküldött napirendi pontok kiegészítését javasolta: 16.-ként a „Belső ellenőrzési terv módosítása” című napirend felvételét. Szavazásra bocsátotta a kibővített napirendet, melyet a képviselő-testület kézfeltartással – 9 igen szavazattal – elfogadott.

Tájékoztatva a testületet, hogy a rendkívüli ülésre tekintettel nem készült beszámoló, a legfontosabb folyamatban lévő ügyekről a kiküldött anyagban tájékoztató készült. Ennek kiegészítéseként a KEOP 5.3.0/A kódszámú pályázat beruházási közbeszerzési eljárásának eredményéről az alábbiakat adta elő:

Az ajánlattételi határidőre (2011. 06. 23.) 16 cég tett ajánlatot, összesen 13 ajánlati részre. A hiánypótlási felhívást 2011. 07. 11-én küldtük meg ajánlattevők részére, melyre a hiánypótlást 2011. 07. 18-áig kellett megtenni. Az ajánlatok értékelését követően a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a 2011. 07. 25-i ülésén tárgyalta az erre vonatkozó előterjesztést és az összegzést az eljárásról az alábbiak szerint hagyta jóvá: a 12 önkormányzati intézmény homlokzati hőszigetelését, nyílászáró-cseréjét és az intézmények fűtőkorszerűsítését két komlói cég (RVV Kft. 7300 Komlói, Alkotmány u. 86., és a GERLE Kft - VITOÉP Kft. 7300 Komlói, Kossuth L. u. 3., mint közös ajánlattevők), valamint a NOVOTERM-96. Kft. 1188 Budapest, Címer u. 10. nyerték el. Amennyiben a szerződéskötést megelőző, előírás szerinti 10 napon belül nem érkezik észrevétel az ajánlattevők részéről, úgy a vállalkozási szerződések a fenti nyertes ajánlattevőkkel 2011. augusztus 4-én megkötendők, és a kiviteli munkák a munkaterületek átadását követően, az érintett intézmények vezetőivel történt egyeztetés után rövid időn belül megkezdődhetnek.

A legutóbbi testületi ülés óta történekről az alábbiakban tájékoztatta a jelenlévőket. Megköszönte a segítséget és együttműködést a szenior távfutók komlói rövidpályás világbajnoksága lebonyolításában. Mind a szakma, mind a szurkolók részéről pozitív visszajelzést kapott. A SZOLÁR beruházással kapcsolatban a negatív megnyilvánulások

megcáfolására elmondta, hogy az alapozási munkák elkészültek, reményeik szerint határidőre befejezik és megindulhat a folyamatos termelés. Beszámolt arról, hogy belényesi testvérvárosi kapcsolat felelevenítése érdekében fogadta a polgármestert és küldöttségét. Közösén elhatározták, hogy a jövőben hatékonyabb együttműködést alakítanak ki.

**Simon János** megkérdezte, milyen tapasztalatokat szereztek a neckartenzlingeni kiküldetés kapcsán.

**Borbás Sándor** a jövőbeni közfoglalkoztatásról érdeklődött, amelyre véleménye szerint egyre nagyobb igény van. Véleménye szerint a Pannon Volán és a tömegközlekedés helyzetéről tájékoztatni kellene a lakosságot.

**Kispál László** nehezményezte, hogy a testületi anyagot későn kapták meg a képviselők.

**Tasnádi László** kifogásolta, hogy az óvodabezárás elhúzódása miatt másik óvodába kell vinni a gyerekeket a szokásos helyett, ami kellemetlen a szülőknek a közlekedés miatt és megviseli a gyerekeket is az újabb beilleszkedés.

**Laho Andrea** elmondta, hogy csak egy hétről van szó, amikor másik óvodába kell vinni a gyerekeket. A KEOP pályázattal függ össze a halasztás, mert szeretnék úgy összepakolni az intézményt, hogy rendben el lehessen kezdeni a beruházást, ha sor kerül rá.

**Kupás Tamás Levente** a neckartenzlingeni kiküldetés sikeréről számolt be. Felemelő érzés volt, hogy Makrai Livia először diákként járt a testvérvárosban, most pedig mint önkormányzati képviselő képviselte a várost. Szintén pozitívként említette, hogy az alpolgármester angol nyelven tudott tárgyalni, ami megkönnyítette a kommunikációt. A neckartenzlingeni polgármester ezután személyesen fogja kézben tartani a kapcsolatot, legközelebb a komlói napokon találkoznak. Igyekeznek a jövőben szorosabbá tenni az együttműködést.

Március óta szigorúbban ellenőrzik a közmunkásokat, névsorolvasást tartanak, jelenléti ívet vezetnek, a munkanapló ellenőrzése is folyamatos. A közmunkások hasznosságát bizonyította a szenior világbajnokság is, mert mind a versenyzők, mind a közönség elégedett volt a város tisztaságával. Megköszönte minden közreműködőnek a rendezvényhez nyújtott segítséget. A közfoglalkoztatási keretből még 30 millió Ft-ot nyert a város, így tovább folyhat a program, ami 180 fő körüli foglalkoztatottat jelent. A támogatás mértéke tiszteletre méltó, mert nagyságrendileg megegyezik Péccsel.

**Polics József** tájékoztatásul elmondta, hogy a gesztenyési óvodánál csak annyi a probléma, hogy a belvárosi óvodába kell még egy hétig vinni a gyerekeket. Ilyen minden évben előfordult már. Kéri a szülők megértését.

Kispál Lászlót emlékeztette, az előző ülésen felhívta a figyelmet, hogy rendkívüli testületi ülést kell majd tartani a pályázatok miatt, és ha már össze kellett hívni az ülést, akkor

behoztak még egy pár napirendet, ami sürgős döntést igényel. A hitelfelvétel pl. július 22-én jött be mint kötelezettség, mostanra sikerült előkészíteni. Igaz, hogy hétfőn és kedden került kiküldésre az anyag, azonban csak 16 napirend van. Sajnos ilyen tempót diktál az ügymenet.

A Pannon Volánnal kapcsolatban megnyugtatót mindenkit, hogy Komlón továbbra is lesz helyi tömegközlekedés. A kapott 17 millió Ft az elmúlt évi veszteségfinanszírozásra fordítódott. Mint a tárcaközi bizottság tagja, megtesz mindent, hogy a mutatószámok kedvezőbbek legyenek, a helyi közlekedés ne kerüljön veszélybe.

**Kispál László** szerint gondot okozhatott volna, hogy a rendkívüli ülés határozatképességét nem lehetett előre kiszámítani.

A német kapcsolat révén soknak tartja a meghívott külföldi delegációban a tisztségviselők kísérőinek számát.

Méltatta a tájfutó vb. lebonyolítása során a város tisztaságát. Kifogásolta azonban, hogy a rendezésben nem vehettek részt komlói vállalkozók, a vendéglátást Pécsre tették. Komló nem tudta kiaknázni a minimális lehetőséget sem.

Örömmel látja, hogy a SZOLÁR beruházás folyik, a kb. 100 fő foglalkoztatásával jól jár a város. A kérdéseikkel csak az aggodalmaikat fejezték ki, nem ellene drukoltak.

**Polics József** a tájfutó vb.-vel kapcsolatban elmondta, hogy a pénzügyi fedezet a szponzoroktól függ, tehát ők határozzák meg a feltételeket. Az összes komlói vállalkozót így sajnos nem tudták helyzetbe hozni, de a pályával nem határos vállalkozók részt tudtak venni a lebonyolításban. A 10 napos versenynek csak egyik állomása volt Komló, ez egy napig tartott.

## 1. sz. napirend

### **A szociális földprogramról szóló rendelet és a szociális földprogramok működtetésének támogatására kiírt pályázathoz való csatlakozás**

Előadó: Polics József polgármester  
Az előterjesztést készítette: dr. Lassan Krisztina irodavezető,  
Fritsiné Tímár Adrienn szociális ügyintéző

**Polics József** előadta, hogy a pályázattal a foglalkoztatás bővítése a cél, az emberek visszavezetése a munka világába.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint az egészségügyi és szociális bizottság elfogadásra javasolja.

**Schalpa Anett** méltatta az országos programhoz való csatlakozást. Akik élhetnek a lehetőséggel, azoknak jelentős csökkenést jelent a napi kiadásokban, így a megélhetésben.

A terület kijelölését jónak tartja.

**Simon János** szintén üdvözölte a pályázathoz való csatlakozást. A szűkös határidő miatt megköszönte a benyújtáshoz adott gyors segítséget.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester először a rendeletet bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Komló Város Önkormányzat képviselő-testületének  
24/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelete  
a szociális földprogramról**

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek szociális földprogram megvalósítása céljából az önkormányzatok számára történő ingyenes tulajdonba vagy vagyonkezelésbe adásának szabályairól szóló 263/2010.(XI.17.) Korm. rendelet 4.§-ának (1) bekezdése alapján kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A rendelet hatálya Komló város közigazgatási területén található, a szociális földprogramba bevont földterületekre, valamint a szociális földprogramban résztvevő támogatottakra terjed ki.

**2.§**

- (1) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a szociálisan rászorulóknak részére természetbeni ellátásként szociális földprogramot indít.
- (2) A szociális földprogram célja
  - a) az alacsony jövedelemmel rendelkező, vagy szociális ellátásban részesülő háztartások szociális földprogramba való bekapcsolása jövedelemszerző képességük növelésével,
  - b) munkanélküli családok megélhetési gondjainak csökkentése, hátrányos helyzetük javítása, további társadalmi leszakadásuk megakadályozása,
  - c) munkavégzésre nevelés,
  - d) munkakedv növelésével jövedelemszerzési lehetőség, életvitel, szemléletmód formálás,
  - e) szerepvállalás az aktív szociálpolitikai rendszerben.

- (3) A szociális földprogrammal kapcsolatos jogosultság megállapítása és megszüntetése a polgármester hatásköre.

### 3. §

- (1) A szociális földprogramban az a személy vehet részt, aki
- a) legalább egy éve Komló városban állandó, vagy ideiglenes lakcímmel rendelkezik,
  - b) rendszeres szociális segélyben részesül,
  - c) bérpótló juttatásban részesül,
  - d) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül vagy
  - e) álláskereső, regisztrált munkanélküli.
- (2) A szociális földprogramban való részvételre az (1) bekezdésben meghatározott személyek közül az jogosult, aki nem rendelkezik mezőgazdasági művelésre alkalmas földtulajdonnal és családjában az egy főre jutó jövedelem a minimálbér összegét nem haladja meg.
- (3) A szociális földprogramban a közös háztartásban élő személyek közül egy személy vehet részt.
- (4) A szociális földprogramban részt vevők (a továbbiakban: támogatottak) önkéntes alapon, támogatási szerződés megkötésével vállalják a részvételt.

### 4.§

A szociális földprogram végrehajtására, a támogatottak általi ingyenes használatra a Képviselő-testület a Komló, 093 hrsz. alatti megművelhető, önkormányzati tulajdonú földterületet biztosítja, amelyet a programban résztvevő személyek közösen művelnek. A közösen megtermesztett termények egyenlő arányban kerülnek a támogatottak tulajdonába.

### 5.§

- (1) A szociális földprogramban való részvétel iránti kérelmet jelen rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatal Gyámhivatal és Szociális Irodáján lehet benyújtani.
- (2) A polgármester megállapítja a programban való részvételi jogosultságot és támogatottal támogatási szerződést köt.
- (3) A részvételi kérelem abban az esetben utasítható el, ha
- a) a kérelmező nem felel meg a 3. § (1) és (2) bekezdésében szereplő feltételeknek vagy
  - b) a szociális földprogram végrehajtásához megjelölt földterület nem ad lehetőséget a kérelem teljesítésére.

## 6.§

A Képviselő-testület a támogatott számára biztosítja

- a) a program megvalósításához szükséges földterület ingyenes használatát,
- b) szaktanácsadás ingyenes igénybevételét,
- c) a megtermesztett termények egyenlő arányú tulajdonjogát és
- d) a vetőmag térítésmentes igénybevételét.

## 7.§

A támogatottsági jog, valamint az abból származó bármely más előny másra át nem ruházható.

## 8.§

- (1) A támogatott köteles
  - a) a használatba adott földet jó gazda gondosságával művelni, ideértve a gyommentesítést és a kártevők elleni védekezést, és
  - b) a terményt betakarítani.
- (2) Amennyiben a támogatott a programban való részvétele során a támogatási szerződésből eredő kötelezettségeit nem teljesíti, úgy a polgármester a támogatási szerződést azonnali hatállyal felmondja. Ebben az esetben a támogatott a programban való részvételtől 1 évi időtartamra kizárásra kerül.

## 9.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Komló, 2011. július 28.**

**Polics József**  
polgármester

**dr. Vaskó Ernő**  
címzetes főjegyző

## K É R E L E M

A szociális földprogramban való részvételhez

Alulírott, ..... (név)  
.....(születési hely, idő,  
anyja neve).....szám  
alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok Komló Város Polgármesteréhez, hogy a  
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális földprogramról  
szóló ...../2011.(.....) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján szíveskedjen  
támogatásban részesíteni. Szeretnék részt venni a 2011/2012. évi szociális  
földprogramban, és vállalom a rendeletben foglaltak teljesítését.

Családomban élő közeli hozzátartozók:

Név	Születési idő	Foglalkozás	Jövedelem

A családban az egy főre jutó havi jövedelem:.....Ft/hó/fő

### **Figyelem!**

A család jövedelmi viszonyait igazoló okmányokat a kérelemhez mellékelni kell!

### **Az alábbiakról nyilatkozom:**

- legalább egy éve Komló városban állandó, vagy ideiglenes lakcímmel rendelkezem,
- rendszeres szociális segélyben /bérpótló juttatásban /rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülök (a megfelelő aláhúzendó!),
- álláskereső/ regisztrált munkanélküli (a megfelelő aláhúzendó!),
- nem rendelkezem mezőgazdasági művelésre alkalmas földtulajdonnal,
- nem folytatok egyéni vállalkozói tevékenységet, illetve gazdálkodó szervezet tevékenységében személyesen közreműködő tagja nem vagyok,
- tudomásul veszem, hogy a programban résztvevő kedvezményezetteket a polgármester választja ki.

Komló,.....

.....

kérelmező

A polgármester másodszor a határozati javaslatot bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

### **138/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta „A szociális földprogramról szóló önkormányzati rendelet és a szociális földprogramok működtetésének támogatására kiírt pályázathoz való csatlakozás” című előterjesztést.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete szociális földprogramot indít. A földprogramhoz a Komló Városgazdálkodási Zrt.-től e célra használatra kapott 093 hrsz. alatti területből rendelkezésre álló 0,6 ha alapterületű ingatlant jelöli ki.
- 2.) A képviselő-testület pályázatot nyújt be a Wekerle Sándor alapkezelőhöz a szociális földprogramok működtetésének támogatására kiírt SZOC-FP-11 kódszámú pályázatra, a szociális földprogramhoz szükséges eszközök, kellékek és anyagok valamint igénybe vett szolgáltatások költségeinek fedezetére, továbbá az illetékes munkaügyi központnál ugyanezzel a céllal 20 fő 3 hónapos foglalkoztatására.
- 3.) A képviselő-testület a pályázathoz szükséges pénzeszközöket előzetesen is rendelkezésre bocsátja a rendszeres és nem rendszeres szociális ellátások előirányzat maradványa terhére.

**Határidő:** 2011. augusztus 5.

**Felelős:** Polics József polgármester

## **2. sz. napirend**

### **Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2011. évi módosítása**

**Előadó:** Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Péter főépítész

**Kovács Péter** elmondta, hogy a májusi előterjesztéskor három formai hiba adódott, amit jelen előterjesztésben javított. A jelenlegi árajánlatot a digitális alaptérképhez azért javasolja elfogadásra, mert lényegesen alacsonyabb, mint a földhivatalé.

**Polics József** kérte, hogy a VG Rt. telephelyet és a belterületbe vonást is szerepeltessék a módosítások között.



**Schalpa Anett** a jól átgondolt módosítást elengedhetetlennek tartja, mert nagy szerepe lesz az új telepengedélyezési eljárásban. Ha a szabályozási terv megfelel a technikai kívánalmaknak, az nagyban növeli majd a pályázatok esélyeit is.

Apénzügyi, jogi és ellenőrzési valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az általa javasolt kiegészítéssel, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

### **139/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottságok állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2011. évi módosításáról szóló előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város településrendezési tervének módosítását határozza el. A rendezés alá vont területeket a csatolt melléklet rögzíti. A módosítások a város bel- és külterületén elszórva, pontszerűen helyezkednek el, ezért a rendezés alá vont terület szinte valamennyi belterületi szelvényt érinti és igényli a külterületi szabályozási terv és településszerkezeti terv, valamint a helyi építési szabályrendelet módosítását is.
2. A rendezés célja és remélt hatása, hogy a helyi és a városba települő vállalkozások fejlesztési igényeit segítse, valamint a felmerült és szakmai szempontból teljesíthető lakossági szándékoknak megfeleljen.
3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítások a korábban elfogadott településfejlesztési koncepcióval nem ütköznek, annak módosítása nem szükséges.
4. A képviselő-testület utasítja a városi főépítést hogy a határozat nyomán az előzetes szakhatósági egyeztetést folytassa le

**Határidő:** 2011. szeptember 15.

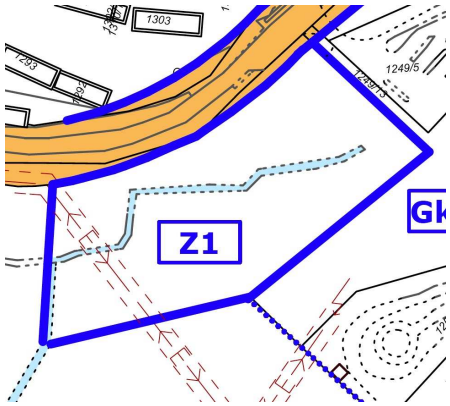
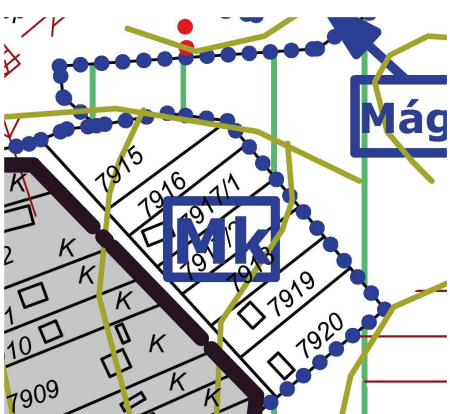
**Felelős:** Kovács Péter főépítész

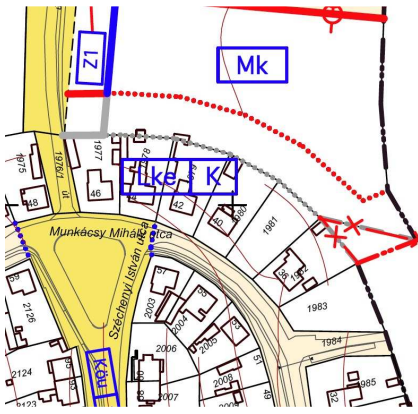
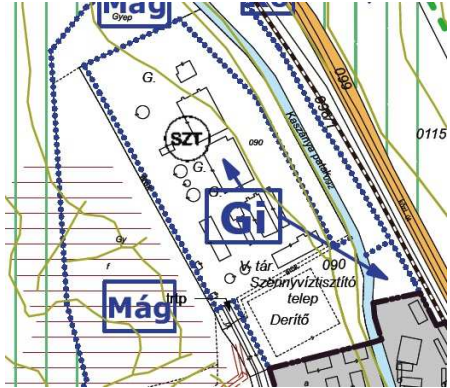
5. A képviselő-testület a településrendezési terv elkészítésére illetve az annak elkészítéséhez szükséges naprakész digitális alaptérkép beszerzésére bruttó 2.902.365Ft összeget biztosít a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő „Tervezés, lebonyolítás pályázati önrész keret” előirányzat terhére azzal, hogy a szerződéskötés és megrendelés feltétele az OTP Bank Nyrt. hozzájárulása a forrás

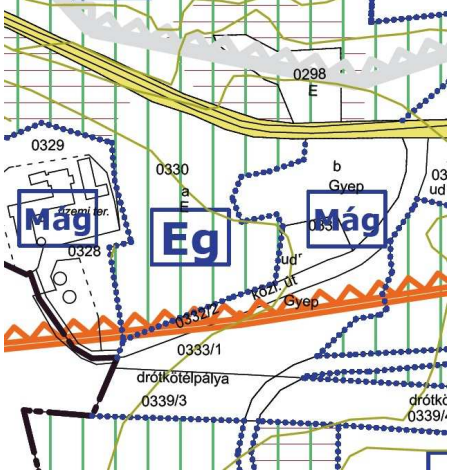
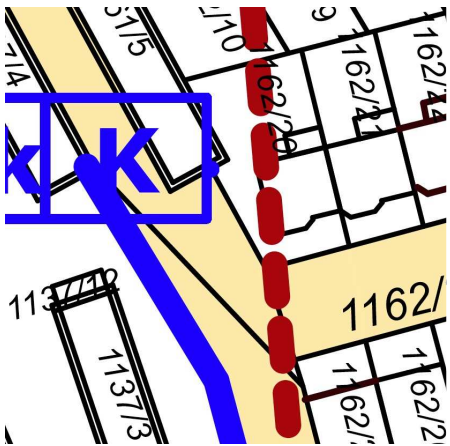
felhasználása tekintetében. Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására, és utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon.

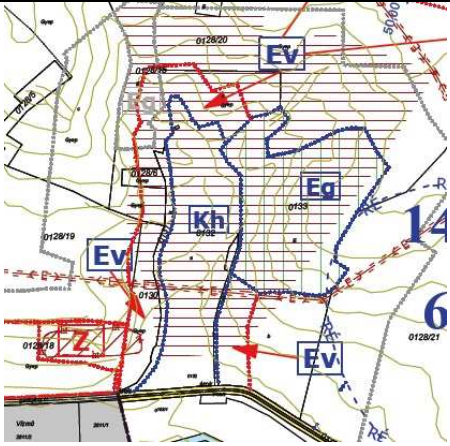
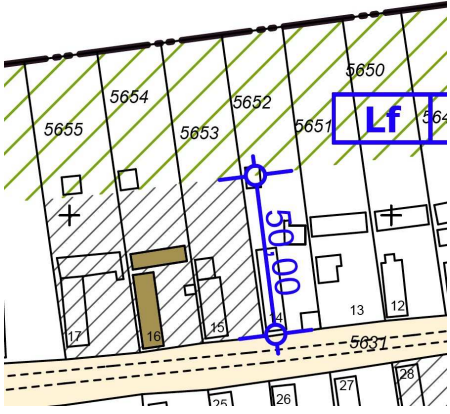
**Határidő:** 2011. december 31.  
**Felelős:** dr. Vaskó címzetes főjegyző

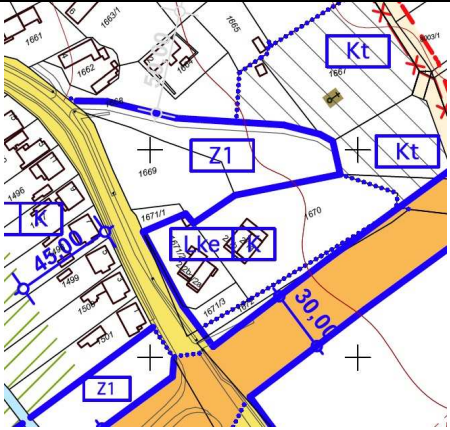
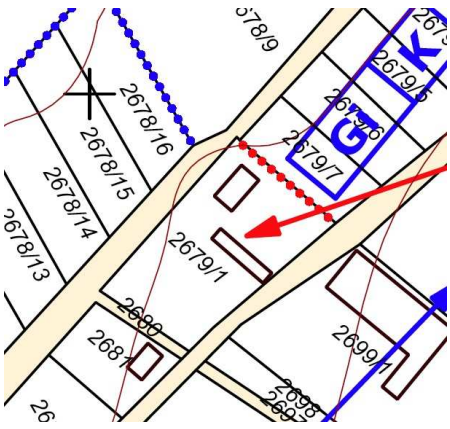
## KOMLÓ VÁROS 2011. ÉVI TRT MÓDOSÍTÁSI IGÉNYEK:

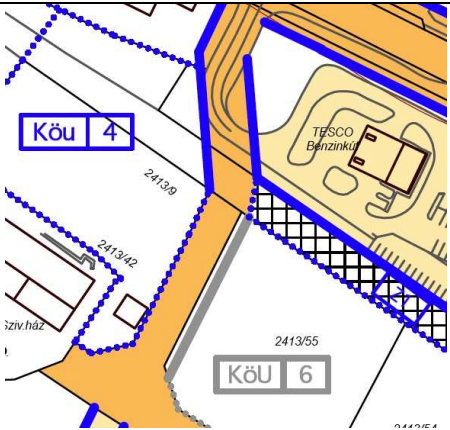

	ábra	leírás	érintett hrsz	bizottság	tervező
1		Z1 zöldterület módosítása részben lakóterületté, részben kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területté			<p><b>Biológiai aktivitás-érték csökken, pótlandó</b></p> <p><b>támogatja</b></p>
2		Kertes mezőgazdasági terület belterületbe vonása, átminősítése lakóterületté	7915-7920		<p><b>Ténylegesen állandó lakhelyként szolgál</b></p> <p><b>Amennyiben a megfelelő szélességű út kialakítható, támogatja</b></p>

3		<p><b>Munkácsy M.u.északi oldala – telekkiedésítések, tőle északra húzódó kertes mg.terület újraszabályozása, belterületi határ hozzáigazítása a tényleges telekééapotokhoz</b></p>			<p><b>Támogatja</b></p>
4		<p><b>Komlóvíz Kft szennyvíztisztító telep belterületbe vonása, vízmű számára feleslegessé vált terület gazdasági területbe való átsorolása, az átsorolt terület közötti megközelítésének biztosítása</b></p>			<p><b>Támogatja</b></p>
5		<p><b>Hatályos szabályozási tervlapról hiányzó út feltüntetése, tőle északra</b></p>			<p><b>Támogatja</b></p>

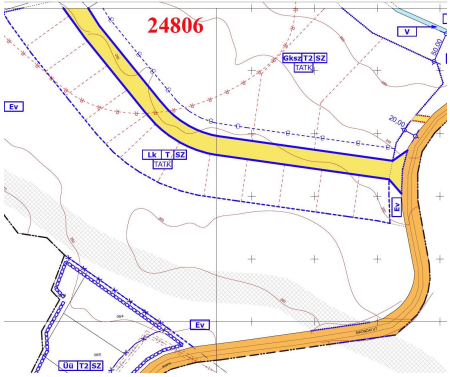

		<p>lévő rét-legelőterület gazdasági területre való módosítása</p>			
6		<p>1162/20 alatti lakóház melletti , a garázssorig terjedő közterületsáv lakótelekhez csatolása</p>	1161/28, 1162/20		Támogatja
7		<p>Miocén kori kőzfal, volt szeméttelp és a szomszédos ingatlanok övezethatárainak és</p>			Támogatja

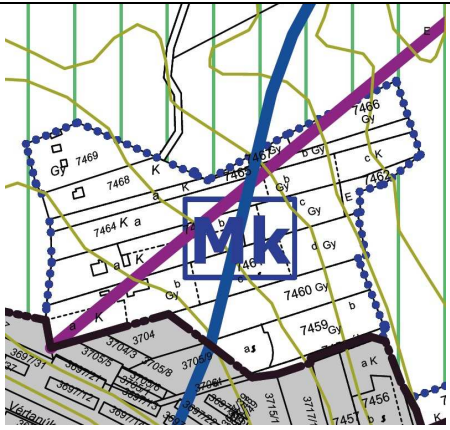
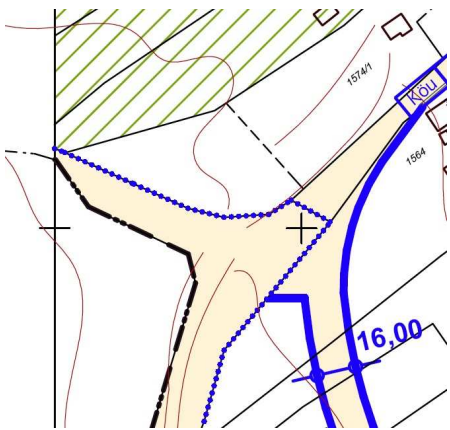
		<p>megközelítésének korrigálása a tényleges helyzetnek megfelelően, meglévő árok feltüntetése, szabályozása a szabályozási terven</p>			
8		<p>Kisbattyán, 5352.hrsz.telek hátsó részének külterületbe sorolása</p>	5352		Nem támogatja
9		<p>Tervezett Mecsekfalui út-Dávidföld-Ipari út gyűjtőút és lakóterület közötti területsáv hiányzó</p>			Támogatja

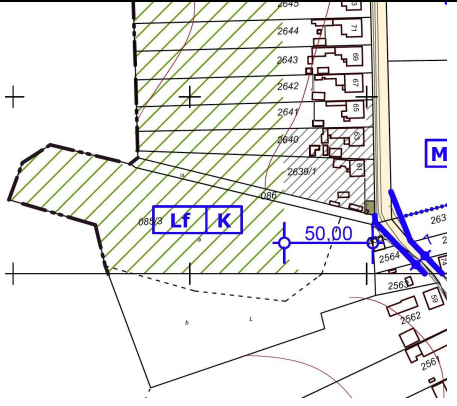
		<p>szabályozásának pótlása, úthoz csatolása</p>			
10		<p>Ún. Hízlalda területén az állatmenhely és gyepmesteri telep új helyének biztosítása</p>	2679/1		Támogatja
110		<p>Tröszt utca és Zrínyi tér közti átkötő út törlése, a területsáv átminősítése kereskedelmi-szolgáltató területté a napelemgyár</p>			Támogatja

		<p>tervezett második üteme területszükségletének biztosítása</p>			
012		<p>Tröszt utca-Altáró út közti Dny-ÉK irányú közútkapcsolat kialakítása gazdasági területeken át</p>			Támogatja
13		<p>Övezeti besorolás módosítása Körtvélyes lakótelepet a Sikondai úttal összekötő tervezett út déli oldalán annak érdekében,</p>			Támogatja

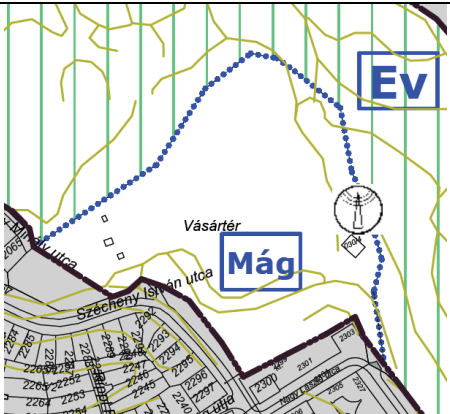
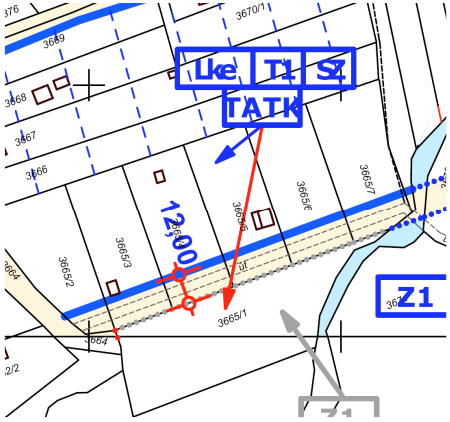


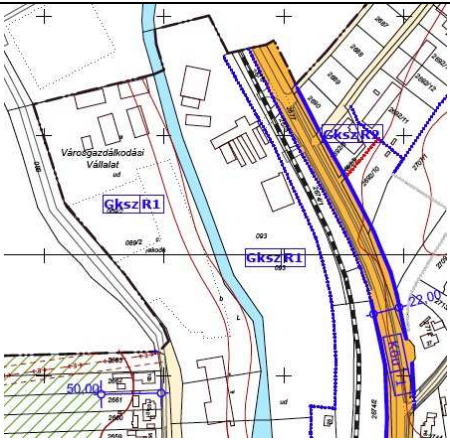
		<b>hogy ott a korábbi kistársasházás beépítés helyett kertvárosias övezet legyen</b>			
<b>14</b>		<b>A Komlót az M9 gyorsforgalmi úttal illetve a 6.sz.főközlekedési úttal összekötő utak tervezett nyomvonalának módosítása</b>			<b>PESTTERV-vel és NIF Zrt-vel egyeztetendő, támogatja</b>
<b>15</b>		<b>Szilvás, kertés mezőgazdasági terület (egy részének) belterületbe csatolása, lakóterületté</b>	<b>7480</b>		<b>Nem támogatja</b>

		<b>minősítése</b>			
16		<b>Mecsekfalva, lakótelek és út közötti határ hpzárillesztése a terepviszonyokhoz</b>	<b>1574/8, 1545/12</b>		<b>Támogatja</b>
17		<b>Mecsekjánosi, korábban belterületbe vont terület visszacsatolása külterületbe, eredeti rét-legelő övezeti besorolással</b>	<b>085/3</b>		<b>Támogatja</b>

					
18	<p>QuickTime™ and a TIFF (Uncompressed) decompressor are needed to see this picture.</p>	<p><b>Kisbattyán,j lakóövezeti besorolás a korábban „cigánytelkek“ számára kialakított területen</b></p>	5657/1-15		Támogatja
19		<p><b>Mecsekjánosi, Kálvária telke külterületbe</b></p>	2546		Nem támogatja

20		Mecsekjánosi, óvoda telkének felső része külterületbe	2550		Nem támogatja
21		Volt vásártér átminősítése rét-legelőterületből sprotterületté, amerikai foci pálya és járulékos			Csak részleges, a lakóterülettől távolabbi rész átminősítését

		<p><b>létesítményei kialakítása céljából</b></p>			<p><b>támogatja</b></p>
22		<p><b>Tervezett útszélesítés ismételt átgondolása közművesítési szempontból</b></p>			<p><b>Támogatja</b></p>
23		<p><b>VGRt felesleges területének vállalkozások céljára történő felosztása, feltáró út, szükség esetén</b></p>			<p><b>Támogatja</b></p>

		<b>belterületbe vonás</b>			
24	<b>HÉSZ</b>	<b>Újraszerkesztés a megváltozott jogszabályi előírásoknak és a jogalkotási törvénynek megfelelően</b>			<b>Támogatja</b>
25	<b>HÉSZ</b>	<b>Vtk – megengedett teleknagyság meglévőségek esetén</b>			<b>Támogatja</b>
26	<b>HÉSZ</b>	<b>Látképvédelmi rendelkezések beiktatása az iparterületeken történő légvezetékes, légekábeles energiaellátással kapcsolatosan</b>			<b>Támogatja</b>

### 3. sz. napirend

#### **Szociális feladatellátás átszervezése**

Előadó: Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző  
Meghívott: dr. Tánczos Frigyes Attila ügyvezető  
 Kasziba Zsuzsanna ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési a gazdasági, településfejlesztési, valamint az egészségügyi és szociális bizottság elfogadásra javasolja a határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

#### **140/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület a – polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési a Gazdasági és Településfejlesztési, valamint az egészségügyi és szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a szociális feladatellátás átszervezése tárgyú előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület 119/2011. (06.23.) számú határozata 2. pontjának első bekezdését a következőkkel egészíti ki:  
 „Komlói Város Önkormányzata követeléseinek egy részének fejében a komlói 1251 hrsz.-ú (természetben: Komlói, Pécsi út 42.) ingatlan az Advocatus Bt. (7300 Komlói, Városház tér 4.) által 2011. június 17-én megállapított forgalmi értéken, azaz 127.012.165,- Ft (százhuszonhétmillió-tizenkétezer-százhatvanöt forint) vételáron, a Szigetvári Takarékszövetkezet javára 40 millió forint és járuléki erejéig bejegyzett jelzálogjoggal terhelt megvásárolja.  
 A képviselő-testület a társasággal szemben az ingatlan vételára feletti egyéb követeléseit fenntartja, a társaság hitelállományát nem vállalja át.  
 Felhívja a jegyzőt, hogy a tulajdon átruházási szerződést készítse elő.  
 Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a megvásárolandó ingatlan jelzálogjogosultja hozzájáruló nyilatkozatának beszerzésére.  
 Felhívja társaság ügyvezetését 2011. október 1 – december 31. közötti működésére 2011. augusztus 30. napjáig készítsen rendkívüli üzleti tervet, és arról tájékoztassa a képviselő-testületet.”

E kiegészítés az eredeti határozati pont második bekezdését nem érinti.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polics József polgármester  
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
 Kasziba Zsuzsanna ügyvezető

- 2.) A képviselő-testület 119/2011. (06.23.) számú határozatának 6. pontját a következő tartalmú, új bekezdéssel egészíti ki:  
 „Felhívja az ügyvezetést, hogy a társaság tulajdonában maradó tárgyi eszközökre kössön bérleti szerződést a „Szent Borbála Otthon” Kft.-vel. A befolyó bérleti díj elsődlegesen a társaság Szigetvári Takarékszövetkezetnél fennálló hitel és kamatainak törlesztésére fordítandó, amellyel kapcsolatos hitelintézet javára történő engedményezési szerződés megkötéséhez a képviselő-testület hozzájárul.”

Jelen határozat 1-2.) pontjában foglalt kiegészítés az eredeti határozatot egyebekben nem érinti.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polics József polgármester  
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
 Kasziba Zsuzsanna ügyvezető

- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 119/2011. (VI.23.) és jelen képviselő-testületi határozat végrehajtását alapítói határozatban elrendelje, a végrehajtáshoz szükséges alapítói határozatokat kibocsássa és a társaság ügyvezetésével közölje.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polics József polgármester

#### 4. sz. napirend

##### **Hitelfelvételek**

**Előadó:** Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: Aladics Zoltán irodavezető  
 Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A polgármester tájékoztatta a testületet, hogy ma délelőtt az UNICREDIT Bankkal közjegyző előtt aláírták a 500.000.000 Ft rulírozó hitelfelvételről és a kapcsolódó kötelezettségekről szóló szerződéseket. Főleg a biztonságot jelentő 700.000.000 Ft folyószámla hitel felvételéről szól a határozat, amiről folynak az OTP-vel az



egyeztetések. Jelenleg ezek a kötelezettségek válnak szükségessé ahhoz, hogy remény legyen ennek a folyószámla hitelnek az újabb egy évre történő meghosszabbítására.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolja a határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

### **141/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a folyamatban lévő önkormányzati hitelekről szóló részletes tájékoztatást.

1. Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő folyószámla-hitel kérelmet megismerte és az abban foglalt a bank felé az önkormányzat részéről megfogalmazott feltételeket az 1-3./ pont szerint jóváhagyja.
2. A képviselő-testület a felvenni kívánt 700 MFt összegű folyószámla-hitel fedezeteként a komlói 2324 hrsz.-ú „rehabilitációs műhely” megnevezésű 3921 m<sup>2</sup> alapterületű (volt Nagy L. utcai óvoda), illetve a komlói 487/2/A/3 hrsz.-ú „üzlethelyiség” megnevezésű 349 m<sup>2</sup> alapterületű (Piramis-ház alja) ingatlanokat ajánlja fel biztosítéskul. Egyúttal hozzájárul az önkormányzatot megillető adóbevételek teljes körű engedményezéséhez.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nél járjon el annak érdekében, hogy az önkormányzat 700 MFt-os folyószámla-hitel felvételének fedezetéül a Komlói Fűtőerőmű Zrt. ajánlja fel a tulajdonában lévő Komlói Városgazdálkodási Zrt. részvényt.
4. A 2. és 3. határozati pontban foglalt fedezetek biztosításának előfeltétele az, hogy az OTP Bank Nyrt. a jelenlegi fennálló 700 MFt folyószámla-hitel lejáratát követően folytatólagosan egy évre ismételt 700 MFt összegű folyószámla-hitel keretet biztosítson az önkormányzatunk számára és egyúttal a folyószámla-hitelkeretünkben szereplő feltételek figyelembevételével tekintsen el a kötvénybevételekből még fel nem használt összeg zárolásától.
5. Amennyiben a 2-4. pont végrehajtása tekintetében visszavonhatatlan írásos nyilatkozatot bocsát rendelkezésre OTP Bank Nyrt., úgy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelenleg fennálló folyószámla-hitel keret

szerződésünk kamatmarge-ának 3 %-os mértékű megemeléséről szóló szerződésmódosítást írjon alá 2011. július 1-i visszamenőleges hatállyal.

6. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a hitelek kondíciójának megváltozásához kapcsolódó előirányzat-változások átvezetéséről a szerződéskötést követő költségvetési rendeletmódosításkor gondoskodjon.
7. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében folytassa az egyeztetéseket az OTP Bank Nyrt.-vel és az egyeztetések ismeretében folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

## 5. sz. napirend

### **Közvilágítás korszerűsítése**

**Előadó:** Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth László műszaki referens

A gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményét Makrai Livia ismertette. Az alábbiakkal kéri kiegészíteni a határozati javaslat 2. pont 2. mondatát: „összesen 22.770.245.- Ft/év megtakarítás terhére”.

**Schalpa Anett** szerint időszerű és fontos feladat a közvilágítás korszerűsítése.

**Simon János** örül a korszerűsítésnek, mert a város fejlesztését segíti és költségmegtakarítást is eredményez.

**Polics József** tájékoztatásul elmondta, hogy 2253 lámpatest van a városban, ebből 1041-et, közel a felét fogják lecserélni a program kapcsán, ami menet közben is már megtakarítást eredményez. Ez is bizonyítja, hogy a fejlesztés nem forrás függvénye, hanem a gondolkodásé.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **142/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a közvilágítás korszerűsítése című előterjesztést.

1. A képviselő-testület tájékozódott Komló város közvilágítás korszerűsítésének előkészítésével, valamint a jelenlegi rendszer karbantartásával kapcsolatban – a 2010. decemberi rendes ülés óta eltelt időszakban – végzett tevékenységről.
2. A képviselő-testület a város elavult, alacsony hatásfokú közvilágítási lámpatestjeinek korszerűsítését határozza el nettó 62 M Ft beruházási költséggel. A közbeszerzési eljárásban nyertes vállalkozó által előfinanszírozásban elvégzett beruházás teljes költségét, kamatokkal együtt legfeljebb bruttó 100.000.000,- Ft-ot az önkormányzat utófinanszírozás keretében az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt 5 éves futamidő alatt fizeti meg vállalkozó részére, a korszerűsítésből adódó 11.252.120,- Ft, valamint a 2011. évben megkötött karbantartási szerződésből adódó 10.000.000,- Ft és a korszerűsítést követő karbantartási szerződés módosítása során jelentkező 1.528.125,- Ft, összesen 22.770.245,- Ft/év megtakarítás terhére.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2. pontban foglalt beruházás közbeszerzési eljárásának megindításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, illetve a soron következő évek költségvetéseinek előkészítése során a módosításokat vezesse át.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a versenyeztetési eljárás nyertesével a vállalkozási szerződést aláírja.

**Határidő:** az eljárás megindítására: azonnal  
**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

**Határidő:** a szerződés aláírására: értelem szerint  
**Felelős:** Polics József polgármester

### **6. sz. napirend**

#### **DDOP-3.1.2/B-11 Helyi és társégi desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése című pályázat**

**Előadó:** Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: Laho Andrea irodavezető,  
 Horváth László műszaki referens

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **143/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a DDOP-2.1.3/B-11 Helyi és térségi desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése című pályázat tárgyú előterjesztést.

1. A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy a helyi TDM szervezetben résztvevő teljes jogú tag önkormányzatként a szervezet kiszámítható működésének érdekében a projekt megvalósítási időtartamára és fenntartási időszakra, azaz a projekt befejezésétől számított 5 éven keresztül az állami hozzájárulással megnövelt mindenkor beszedett idegenforgalmi adó (IFA) minimum 20%-ának megfelelő mértékű támogatást biztosít évente a TDM szervezet turisztikai fejlesztési és működési feladatainak ellátására.
2. A képviselő-testület a Mecsek-Hegyhát Turisztikai Közhasznú Egyesülettel az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal kötendő Középtávú Együttműködési Megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza az alpolgármestert annak aláírására.
3. A képviselő-testület támogatja, hogy a Mecsek-Hegyhát Turisztikai Közhasznú Egyesület pályázatot nyújtson be a DDOP-2.1.3/B-11 kódszámmal kiírt „Helyi és térségi turisztikai desztinációs menedzsment szervezetek létrehozása és fejlesztése” elnevezésű pályázati kiírásra 58.823.000 forint projektköltség 85%-os támogatásának elnyerésére.
4. A képviselő-testület a 3. pont szerinti fejlesztés megvalósítása érdekében az ott meghatározott összköltség 15%-ának megfelelő, azaz 8.823.000 Ft. összegű támogatást biztosít pályázati saját erő fedezetével a Mecsek-Hegyhát Turisztikai Közhasznú Egyesület részére a az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének 8. számú mellékletében „Tervezés, lebonyolítási, a pályázati önrész” keret terhére.
5. Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő rendeletmódosításkor az előirányzat átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Polics József polgármester  
 Kupás Tamás Levente alpolgármester  
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

## **7. sz. napirend**

### **KEOP 4.2.0/A pályázat benyújtása**

**Előadó:** Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: Laho Andrea irodavezető  
 Horváth László műszaki referens  
**Meghívott:** Orbán Irén könyvvizsgáló

**Polics József** sajnálattal közölte, hogy a pályázatot bezárták, a jelenleg benyújtott igények alapján a források elfogytak, de szeptemberben újra nyitásra kerül. Javasolta, hogy hozzák meg a döntést most, és ha újra nyílik a pályázat, automatikusan benyújthatják majd.

A gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolja.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **144/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

Komló Város Önkormányzata - a polgármester előterjesztésben, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembe vételével megtárgyalta - a KEOP-2011-4.2.0/A pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az 1. számú mellékletben foglaltak szerint a „Helyi hő, hűtési és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című KEOP-2011-4.2.0/A kódszámú pályázat keretében az alábbi intézmények napelemes energetikai korszerűsítésre vonatkozóan pályázatot nyújtsanak be:
  - a.) Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda (7300 Komló, Gagarin u. 4. 3490/1 hrsz., tagintézményei: Tompa Mihály utcai Óvoda 7300 Komló, Tompa M. utca 2/2 3510 hrsz, Mecsekjánosi Óvoda 7300 Komló Iskola u. 37. 2250 hrsz., Hunyadi utcai Óvoda 7300 Komló, Hunyadi u. 8/10. 3163, 3164, 3165 hrsz).

Beruházás bruttó összértéke: 55.500.000,-Ft

Támogatás: 47.175.000,-

A szükséges önerőt **8.325.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

- b.) Szilvási Nevelési-Oktatási Központ Óvoda és Általános Iskola (7300 Komló, Függetlenség u. 32., 3798 hrsz, tagintézményei: Felsőszilvási Általános Iskola, 7300 Komló, Május 1. u. 13. 3729/1 hrsz, Felsőszilvási Óvoda 7300 Komló, Május 1. u. 15.3729/2 hrsz, Szilvási Óvoda 7300 Komló, Függetlenség u. 28. 3801 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 58.800.000,-Ft  
Támogatás: 49.980.000,-  
A szükséges önerőt **8.820.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
- c.) Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola (7300 Komló, Templom tér 2. 512 hrsz, tagintézményei: Belvárosi óvoda 7300 Komló, Templom tér 1. 511/2 hrsz, Gesztenyési Óvoda 7300 Komló, Rózsa u. 9. 213 hrsz.)  
Beruházás bruttó összértéke: 21.600.000,- Ft  
Támogatás: 18.360.000,-Ft  
A szükséges önerőt **3.240.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
- d.) József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (7300 Komló, Városház tér 1. 2437 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 30.750.000,-Ft  
Támogatás: 26.137.500,-Ft  
A szükséges önerőt **4.612.500,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
- e.) Községek Háza, Színház- és Hangversenyterem (7300 Komló, 48-as tér 5. 3837 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 27.150.000,-Ft  
Támogatás: 23.077.500,-Ft  
A szükséges önerőt **4.072.500,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
- f.) Polgármesteri Hivatal (7300 Komló, Városház tér 3. 549 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 58.800.000,-Ft  
Támogatás: 49.980.000,-Ft  
A szükséges önerőt **8.820.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

- g.) Városgondnokság (7300 Komló, Tompa M. u. 12. 3515/1 hrsz, Pihenőpark 010 hrsz, Multifunkcionális épület 6040/3 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 18.900.000,-Ft  
Támogatás: 16.065.000,-Ft  
A szükséges önerőt **2.835.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
- h.) Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola (7300 Komló, Alkotmány u. 2. 3818 hrsz)  
Beruházás bruttó összértéke: 58.800.000,-Ft  
Támogatás: 49.980.000,-Ft  
A szükséges önerőt **8.820.000,-Ft** Komló Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2012. évi költségvetés tervezésekor a határozat 1. pontjában meghatározott pályázati önrész tervezéséről gondoskodjon.
3. A képviselő-testület utasítja az intézmény vezetőit, hogy a határozat 1. pontjában foglalt beruházások megvalósítására és lebonyolítására vonatkozó közbeszerzési eljárások megindításával kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg. Az 1. pontban szereplő projektek önrészét Komló Város Önkormányzata a projektet lebonyolító, kivitelező céggel kívánja előfinanszíroztatni, melynek visszafizetését az intézmények a villamos energia megtakarítása terhére legfeljebb 10 éves futamidő alatt és legfeljebb a megtakarítás 50%-os mértékéig biztosítják.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
intézményvezetők

1. sz. melléklet

Épület	Hrsz	Pályázó	Tervezett napelemes rendszer teljesítménye (1150 kWh/év/kWp)	Közbeszerzésen meghirdetett teljesítmény	beruházási költség nettó [Ft]	beruházási költség bruttó [Ft]	támogatás	önérő
"Kökönyösi Oktatási Központ" Szakközépiskola	3818	"Kökönyösi Oktatási Központ"	43,1	39,2	47 040 000 Ft	58 800 000 Ft	49 980 000 Ft	8 820 000 Ft
Tompa M. utcai Óvoda	3510	Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda	8,0	37,0	9 600 000 Ft	12 000 000 Ft	10 200 000 Ft	1 800 000 Ft
Mecsekjányosi Óvoda	2550		4,2		5 040 000 Ft	6 300 000 Ft	5 355 000 Ft	945 000 Ft
Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda	3490/1		20,1		24 120 000 Ft	30 150 000 Ft	25 627 500 Ft	4 522 500 Ft
Hunyadi utcai Óvoda	3163, 3164, 3165		4,7		5 640 000 Ft	7 050 000 Ft	5 992 500 Ft	1 057 500 Ft
<b>Összesen</b>					<b>44 400 000 Ft</b>	<b>55 500 000 Ft</b>	<b>47 175 000 Ft</b>	<b>8 325 000 Ft</b>
Szilvási Óvoda	3801	"Szilvási Nevelési-Oktatási Központ" Óvoda és Általános Iskola	6,0	39,2	47 040 000 Ft	58 800 000 Ft	49 980 000 Ft	8 820 000 Ft
"Szilvási Nevelési-Oktatási Központ" Óvoda és Általános Iskola	3798		16,0					
Feladózsilvási Általános Iskola	3729/1		14,9					
Felsőszilvási Óvoda	3729/2		2,6					
Kodály Zoltán Ének-zenei Általános Iskola és Óvoda	512, 511/2	Kodály Zoltán Ének-Zenei Általános Iskola és Óvoda	8,4	14,4	10 080 000 Ft	12 600 000 Ft	10 710 000 Ft	1 890 000 Ft
Gesztenyési Óvoda	213		6,0		7 200 000 Ft	9 000 000 Ft	7 650 000 Ft	1 350 000 Ft
<b>Összesen</b>					<b>17 280 000 Ft</b>	<b>21 600 000 Ft</b>	<b>18 360 000 Ft</b>	<b>3 240 000 Ft</b>
József Attila Városi Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	2437	József Attila Városi Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	20,5	20,5	24 600 000 Ft	30 750 000 Ft	26 137 500 Ft	4 612 500 Ft
Közösségek Háza	3837	Közösségek Háza	18,1	18,1	21 720 000 Ft	27 150 000 Ft	23 077 500 Ft	4 072 500 Ft
Polgármesteri Hivatal	549	Polgármesteri Hivatal	148,0	39,2	47 040 000 Ft	58 800 000 Ft	49 980 000 Ft	8 820 000 Ft
Pihenőpark	010	Városgondnokság	3,6	12,6	4 320 000 Ft	5 400 000 Ft	4 590 000 Ft	810 000 Ft
Multi épület (két fő között)	6040/3		2,4		2 880 000 Ft	3 600 000 Ft	3 060 000 Ft	540 000 Ft
Városgondnokság	3515/1		6,6		7 920 000 Ft	9 900 000 Ft	8 415 000 Ft	1 485 000 Ft
<b>Összesen</b>							<b>15 120 000 Ft</b>	<b>18 900 000 Ft</b>



## 8. sz. napirend

**Polics József** javasolta, hogy a 8., 9., 10., 11. számú napirendeket egyben tárgyalja a testület. Mind a négy előterjesztés a munkahely-teremtést célozza meg, amihez kéri az önkormányzat támogatását. Javasolta továbbá, hogy a szavazást is egyben tegyék meg, kivéve, ha az egyes napirendekre külön határozati javaslat-módosítást lesz.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirendek együtt tárgyalására, valamint az egyben szavazásra vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

**8. sz. napirend** Frankia Kft. munkahely-teremtési támogatás kérelme  
**9. sz. napirend** Hektor Tex Kft. munkahely-teremtési támogatás kérelme  
**10. sz. napirend** Apollo Seed Kft. munkahely-teremtési támogatás kérelme  
**11. sz. napirend** Autocar Kft. munkahely-teremtési támogatás kérelme

Előadó: Polics József polgármester

Az előterjesztéseket készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző

**Borbás Sándor** kijelentette, a bizottsági tagokkal együtt tisztában van azzal, hogy ezek a támogatások még nem elegendőek, ezért mindent megtesznek majd a további lehetőségek kiaknázására a kiemelt területek segítése érdekében.

**Kispál László** emlékeztetett, hogy az elmúlt ciklusokban is megkaphatták ezt a támogatást a vállalkozások, de véleménye szerint is többre van szükség.

**Kupás Tamás Levente** elmondta, hogy az előző támogatásokat a Vállalkozás-fejlesztési Közalapítvány adta. Továbbra is céljuk a vállalkozóbarát környezet megteremtése az önkormányzat részéről, melynek érdekében folyamatosan egyeztetnek a vállalkozókkal. További lehetőségek lesznek erre, a források még nem fogytak el.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja a határozatokat.

**Polics József** elmondta, hogy ilyen formában még nem kerültek támogatásra a vállalkozók. Erre a struktúrára csak az első ciklusban volt kísérlet. Arra törekszenek, hogy a foglalkoztatás megmaradjon, ill. bővüljön.

A polgármester szavazásra bocsátotta a támogatással kapcsolatos 8., 9., 10., és 11. számú napirendekhez tartozó határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatokat hozta:

### **145/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján - megtárgyalta a Frankia Kft. munkahely teremtés támogatási kérelméről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Frankia Szolgáltató Kft. (Komló, Fürdő u. 8.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel a Komló, Fürdő u. 8. szám alatti Mediano Thermal Camping-ben foglalkoztatott 4 új munkavállaló megfelelő munkakörülményeinek kialakításával kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) alapján vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt.

**A munkahely teremtési támogatás összege: 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.**

2. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett támogatás munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.

A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a kért és odaítélt támogatás arányában a kérelmező által vállalt pályázati támogatással létrejövő munkahelyek tekintetében az átlagos éves statisztikai létszám 2012. december 31. napjáig tartó, a fenntartási kötelezettséget is.

3. A megítélt támogatást kizárólag a támogatási szerződésben foglalt beruházás megvalósítására fordíthatja. A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő 60 napon belül a kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.
4. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. augusztus 30.  
**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Polics József polgármester

### **146/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján - megtárgyalta a Hektor Tex Kft. munkahely teremtés támogatási kérelméről szóló előterjesztést.

5. „A képviselő-testület az ad a Hektor Tex Kft. (fióktelepe: Komló, Kossuth L. u. 21/B. szám) alatti kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) alapján a társaság Komló, Kossuth L. u. 21/B. szám alatti fióktelepén használandó tárgyi eszközök beruházással kapcsolatos kiadásainak részbeni átvállalása címén vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt.

**A munkahely teremtési támogatás összege: 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.**

6. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett támogatás munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.

A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a kérelmező által vállalt pályázati támogatással létrejövő munkahelyek tekintetében a munkavállalók felvételétől számított egy éves munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.

7. A megítélt támogatást kizárólag a támogatási szerződésben foglalt beruházás (tárgyi eszköz vásárlás) megvalósítására fordíthatja. A támogatás felhasználásáról 2011. december 31. napjáig kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

8. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. augusztus 30.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Polics József polgármester

**147/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján – megtárgyalta az Apollo Seed Technology Kft. munkahely teremtés támogatási kérelméről szóló előterjesztést.

9. A képviselő-testület az Apollo Seed Technology Kft. (Bonyhád, Dr. Lotz J. u. 34.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) alapján a társaság Komló, Altáró u. 18. szám alatti telephelyére szükséges csavarkompresszor utólagos finanszírozására beruházással kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt.

A munkahely teremtési támogatás összege: 275.000,- Ft, azaz kettőszáz-hetvenötezer forint.

10. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett támogatás munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.

A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a kérelmező által vállalt pályázati támogatással létrejövő munkahelyek tekintetében a munkavállalók felvételétől számított egy éves munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.

11. A megítélt támogatást kizárólag a támogatási szerződésben foglalt beruházásra fordíthatja. A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő 60 napon belül a kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

12. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. augusztus 30.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Polics József polgármester

### **148/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján - megtárgyalta az Autókar Kft. munkahely teremtés támogatási kérelméről szóló előterjesztést.

1. „A képviselő-testület a Autókar Kft. (fióktelepe: Komló, Kossuth L. u. 19.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelet (továbbiakban: rendelet) 6. §. a.) pontja alapján a komlói 1520/9 hrsz-ú ingatlan kedvezményes tulajdonba adása címén vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt.

Az 1520/9 hrsz-ú, 2 ha 3949 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan kedvezményes vételára: 120 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA, azaz bruttó 3.592.350,- Ft.

A munkahely-teremtési támogatás összege: 484.194,- Ft.

2. Az ingatlan kedvezményes tulajdonba adásának feltétele a Kft. által benyújtott DDOP-1.1.1/D-11 azonosítójú pályázat pozitív elbírálása, továbbá a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, valamint a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszégése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési célú támogatás összegét az önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.  
A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a kérelmező által vállalt pályázati támogatással létrejövő munkahelyek (3 fő) tekintetében a munkavállalók felvételétől számított 5 éves munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.
3. Az ingatlan kedvezményes tulajdonba adásához a kérelmezőnek előszerződést kell készítenie. A végleges adásvételi szerződés aláírásának feltétele a DDOP-1.1.1/D-11 azonosítójú pályázat elnyerése.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi előszerződés, továbbá a pályázat sikeressége esetén a támogatási szerződés és az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Polics József polgármester

## 12. sz. napirend

### **Komló és Térsége Nonprofit Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása**

**Előadó:** Polics József polgármester  
Az előterjesztést készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző  
**Meghívott:** Golyák Jánosné ügyvezető

A gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

**Makrai Livia** a pénzügyi bizottság javaslatát ismertette. A határozati javaslat utolsó előtti mondata egészüljön ki az alábbiak szerint: „A felszámolási eljárás költségeként 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forintot a polgármesteri hivatal egyéb dologi kiadások előirányzatból rendeli megfizetni.”

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **149/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Gazdasági, és Településfejlesztési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló és Térsége Nonprofit Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Komló és Térsége Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. június 24. napján tartott taggyűlésének határozatait [16-18.(VI. 24.) sz.] – ideértve a társaság felszámolásának megindításáról szóló határozatot - jóváhagyólag tudomásul veszi, egyúttal a polgármester határozathozatalkor leadott szavazatait utólagosan jóváhagyja.

A felszámolási eljárás költségeként 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forintot a polgármesteri hivatal egyéb dologi kiadások előirányzatból rendeli megfizetni.

Felhívja a társaság ügyvezetését, hogy a cégbírósági eljárás lefolytatása érdekében járjon el. Utasítja a jegyzőt a pénzbeli kötelezettségvállalás teljesítésére.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Golyák Jánosné ügyvezető  
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

### 13. sz. napirend

#### **A Carboker Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása**

**Előadó:** Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző  
**Meghívott:** Golyák Jánosné ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

#### **150/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Gazdasági, és Településfejlesztési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a Carboker Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Carboker Kft. 2011. június 24. napján tartott taggyűlésének határozatait [8-11.(VI. 24.) sz.] jóváhagyólag tudomásul veszi, egyúttal a polgármester határozathozatalakor leadott szavazatait utólagosan jóváhagyja.

Felhívja a társaság ügyvezetését, hogy a társasági szerződés módosítása és a cégbírósági eljárás lefolytatása érdekében járjon el.

**Határidő:** értelem szerint  
**Felelős:** Golyák Jánosné ügyvezető

### 14. sz. napirend

#### **A Komló-Víz Kft. ügyvezetője prémium feladatainak meghatározása**

**Előadó:** Polics József polgármester  
 Az előterjesztést készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző  
**Meghívott:** Mester Zoltán ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **151/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Gazdasági, és Településfejlesztési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Víz Kft. ügyvezetőjének prémiumfeladat-meghatározásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Komló-Víz Kft. taggyűlésének Mester Zoltán ügyvezető 2011. évi prémiumfeladat-meghatározása ügyében ülés tartása nélkül hozott és 2011. június 23. napján írásba foglalt, 18/2011. (VII.23.) számú határozatát jóváhagyólag tudomásul veszi, egyúttal a polgármester határozathozatalkor leadott szavazatát utólagosan jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a társaság 2011. évi beszámolójával egyidejűleg tájékoztassa a képviselő-testületet a prémiumfeladatok teljesítéséről.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polics József polgármester

### **15. sz. napirend**

#### **Távhő árak megállapításáról szóló állásfoglalás**

**Előadó:** Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja.

**Polics József** előadta, hogy a díjak megállapítása kikerült az önkormányzat hatásköréből és átkerült a nemzetgazdasági miniszter hatáskörébe. Állásfoglalást kérnek az önkormányzattól, ezért közölték azokat az elveket, amelyek alapján el lehet képzelni a díjalkotás folyamatát. Minden településen más-más lehet a költség összetétele. Elengedhetetlennek tartják, hogy a távhő támogatásban részesüljön. Egyetért azzal, hogy az országban a különböző adottságú településeken egységesítés szükséges, azonban ne kerüljenek hátrányos helyzetbe a rosszabb adottságú települések. Az anyagban megfogalmazták, hogy infláció mértékű növelést tudnak csak elfogadni, az azon felüli díjemelésre nem kerülhet sor.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:



### **152/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottságok állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta a távhő-árakkal kapcsolatos állásfoglalásról szóló telőterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti állásfoglalást megtárgyalta, az abban foglaltakkal teljes mértékben egyetért, a távhő-szolgáltatásról szóló törvény alapján a Magyar Energetikai Hivatal megkeresésére a legmagasabb hatósági ár megállapításával kapcsolatban a 2. sz. melléklet szerinti állásfoglalást teszi.
- 2.) A képviselő-testület kiemelten fontosnak tartja az alábbi szempontokat:
  - A távhő-szolgáltató költségeit a díjaknak és a távhőtermeléshez kapcsolódó egyéb tevékenységekből származó bevételeknek, támogatásoknak fedezniük kell.
  - A költségeken felül a tulajdonos számára a többi vezeték nélküli energia-ellátás területén elfogadott nyereség biztosítása indokolt annak érdekében, hogy a céggel kapcsolatos további fejlesztésekhez szükséges források rendelkezésre álljanak.
- 3.) A képviselő-testület – megállapítva azt, hogy a Komlói Fűtőerőmű Zrt. a kintlévőségek behajtása és a költségcsökkentés tekintetében minden szükséges és lehetséges intézkedést végrehajtott – indokolt költségként javasolja elismerni a 2. sz. mellékletben meghatározott költségeket.
- 4.) A képviselő-testület álláspontja szerint a különböző jogcímenen olyan mértékű támogatást kell kapnia a távhő-szolgáltatónak, aminek következtében a jelenlegi árak legfeljebb az infláció mértékével emelkednek, tekintettel arra, hogy sem a lakossági, sem a közületi fogyasztók ezt meghaladó terheket nem képesek elviselni.
- 5.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az állásfoglalásról haladéktalanul tájékoztassa a Magyar Energetikai Hivatalt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

1. sz. melléklet

**MAGYAR ENERGIA HIVATAL**1081 BUDAPEST, KÖZTÁRSASÁG TÉR 7.  
1444 BUDAPEST, Pf. 247.  
www.eh.gov.hu**ELNÖK**ELNÖKI TITKÁRSÁG: TEL.: 459-7750, FAX: 459-7702  
KÖZPONTI TEL.: 459-7777, FAX: 459-7766  
E-MAIL: eh@eh.gov.hu

Ügyszám: EIO\_2011/389-1 (2011)

Dr. Vaskó Ernő úr  
jegyző részéreKomló

Tárgy: Állásfoglalás távhőárakról

Komló Városi Polgármesteri Hivatal Pü-t. Városi Végrehajtó és Városüz. Iroda	
Erk.: dátum:	szám: 37113
Ikt.: dátum 07.20.	szám: 12250
Mell.:	Horváth

Tisztelt Dr. Vaskó Ernő Úr!

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tsz.) 2011. április 15-től hatályos 57/D. § (1) és (2) bekezdései szerint a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árát, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott **távhőszolgáltatás legmagasabb hatósági árát miniszteri rendelettel kell megállapítani, és a rendeletet megalapozó javaslatot a Hivatalnak kell minden év augusztus 31-ig előterjesztenie.**

A hatósági árak előkészítése érdekében a Hivatal **bekérte** a távhőtermelők és a távhőszolgáltatók részletes műszaki, értékesítési, **és költség adatait**. A beérkezett adatok feldolgozása, ellenőrzése és a hibák, hiányosságok érintettekkel történő egyeztetés keretében történő pótlása jelenleg is tart. A feldolgozott és ellenőrzött adatok segítségével, jellemző tulajdonságok alapján csoportokat fogunk képezni és összehasonlító elemzéseket fogunk végezni. Ezt követően válik lehetővé, hogy a Hivatal a távhőtermelők, távhőszolgáltatók működési hatékonysága alapján az indokolt költségeket meghatározza.

A feldolgozott adatok lehetőséget biztosítanak arra is, hogy a Hivatal minél megalapozottabb javaslatot tehessen a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 147. § (1) c) pontjában meghatározott kapcsolt termelés szerkezet-átalakítási díjbevételek szétosztására is. **A Hivatal az alkalmazható új hatósági távhőárakra a kapcsolt termelés szerkezet-átalakítási díjből fedezett támogatási rendszer figyelembevételével tervez Miniszter Úr részére javaslatot tenni.**

A Tsz. 57/D. § (4) bekezdése alapján javaslata kialakításához a Hivatalnak be kell kérnie az érintett önkormányzatok képviselőtestületének ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos **állásfoglalását**. A képviselőtestületnek a Hivatal által megjelölt, **30 napnál nem rövidebb határidőn belül** kell megadnia állásfoglalását. A Tsz. 57/D. (7) bekezdése rendelkezik arról, hogy, ha a képviselőtestület a megadott határidőn belül nem foglal állást, akkor a Hivatal ennek hiányában is javaslatot tehet a miniszter részére.


A fentiek alapján kérem, hogy **szíveskedjen az önkormányzat képviselőtestületének vonatkozó állásfoglalását elektronikus úton legkésőbb 2011. augusztus 17-ig megküldeni a [tavhoar@eh.gov.hu](mailto:tavhoar@eh.gov.hu) e-mail címre.**

Budapest, 2011. július 15.

Üdvözlettel:


  
Horváth Péter

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a Magyar Energia Hivatal címe megváltozott.  
Új címünk: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.  
Postafiókacímünk változatlan: 1444 Budapest, Pf.: 247.


  
2011.07.19.  
Horváth Péter

## 2. sz. melléklet

Tárgy: állásfoglalás távhőárakról

Tisztelt Energia Hivatal !

A távhőszolgáltatásról szóló 2005.évi XVIII. törvény hatályos rendelkezései alapján a hatósági távhőármegállapításra vonatkozóan Komlói Város Önkormányzat képviselőtestülete az alábbi állásfoglalás kívánja megtenni.

Tekintettel arra, hogy az ármegállapításra vonatkozó miniszteri rendelet előkészítéséhez a T. Hivatalnak kell javaslatot tenni, amely javaslat tervezet még nem ismert előttünk, így jelen állásfoglalásunk elvi állásfoglalásnak tekinthető, amely általános elveket határoz meg.

A kapcsolt hő- és villamos energiatermelést érintő, 2010. évtől kezdődő jogszabályváltozások hatására a város távhőellátását végző Komlói Fűtőerőmű Zrt. jelentős árbevételkiesést kénytelen elszenvedni, amely egyrészt a kötelező átvételi árak csökkenésének, az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének korlátozásának, valamint a kötelező átvételi rendszer megszűnésének következtében állt elő. Az előzőekben említett hatások következtében kiemelt fontosságúnak ítéljük meg, és elengedhetetlenül szükségesnek látjuk azt, hogy a távhőszolgáltatás támogatásban részesüljön.

Támogathatónak tartjuk azt a törekvést, amely a jelenlegi településenkénti igen eltérő díjstruktúrák részbeni egységesítésére irányul. Álláspontunk szerint azonban az ármegállapítás során figyelembe kell venni a helyi adottságokat, viszonyokat is.

Alapelvként szükséges rögzíteni, hogy az új ármegállapítási rendszer keretében a távhőfelhasználók által fizetett díjaknak, a támogatásnak és a távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó egyéb bevételeknek (pl.: kapcsolt energiatermelés esetén a villamos energia értékesítésből származó árbevételnek) együttesen fedezetet kell adniuk a Tszt 57.§ (1) b) pontjában meghatározott indokolt költségekre kiegészítve egy elismert nyereségtartalommal, amely forrást biztosít a jövőbeni fejlesztésekre. A díjrendszer tekintetében továbbra is indokoltnak látjuk a távhőszolgáltatásra jellemző kéttarifás díjrendszer (alapdíj, hődíj) megtartását.

A megküldött levélben szerepel, hogy a távhőszolgáltatóktól beérkezett adatok alapján a Hivatal csoportokat fog képezni és összehasonlító elemzéseket kíván végezni. Amennyiben a végleges javaslat is egyfajta referenciaérték alapú hőármeghatározásra vonatkozik körültekintően kell meghatározni egyrészt a csoportképzés elemeit, másrészt azt, hogy mely indokolt költségek vonatkozásában lehet referencia értékeket alkalmazni. Javasoljuk, hogy a referencia értékek szerinti indokolt költségek esetében legyen egy tolerancia sáv.

A helyi viszonyok figyelembevételének esetében leginkább azt értjük, hogy a végrehajtott fejlesztésekhez kapcsolódóan eltérő tőkekölségek lehetnek az egyes szolgáltatók között.

Komlói város távhőtermelő és szolgáltató rendszerében az alábbi főbb beruházások megvalósítására került sor:

- 2006. év közepén 4 MW<sub>e</sub> összteljesítményű gázmotoros blokk beruházására került sor, amelyet jelenleg még 650 millió Ft beruházási hitel terhel, melynek lejárt a 2021. év.

- 2009-10 évben újabb beruházásra került sor annak érdekében, hogy a hőtermelés tüzelőanyag oldalról diverzifikált legyen és ezáltal a hőtermelés kevésbé legyen kitéve a földgáz árváltozásának. Ezen elvek alapján egy 18 MW hőteljesítményű, biomassza tüzelésű forróvíz kazán üzembe állítására került sor összesen, amelynek hitelállománya 743 millió Ft, lejárta 2018 év vége.
- az energiatermelő rendszerek korszerűsítése mellett a szolgáltatói oldalon is történt érdemi beruházás, mely távhővezetékek hőszigetelését jelentette, azon a szakaszon, ahol szigeteléssel a legnagyobb hőveszteség csökkentés érhető el. Az ehhez kapcsolódó hitel jelenlegi állománya 29 millió Ft, lejárta 2015.08. hó.

A fentiekből látható, hogy a Komlói Fűtőerőmű Zrt.-nél jelentős, saját beruházás keretében elvégzett fejlesztések valósultak meg a korszerű, környezetbarát energiatermelés és szolgáltatás megvalósítása érdekében, amelyek hozzájárulnak az olyan energiapolitikai célok, mint a nagyhatásfokú kapcsolt energiatermelés és a megújuló energiák részarányának növekedésének megvalósulásához.

Feltétlenül szükséges az indokolt költségek között a kintlévőségek kezeléséhez kapcsolódó költségek elismerése is. A vezetékes energiaellátás tekintetében a távhőszolgáltatás esetében a legproblémásabb a nem fizető felhasználók kizárása a rendszerből.

A fentieket összefoglalva a hődíjak tekintetében a kéttarifás rendszert tartjuk elfogadhatónak, az elismert költségek között szerepelnie kell a nyereségnek, a hitelek tőkeköltségének, valamint a kintlévőség kezeléshez kapcsolódó költségeknek is.

A hődíj főbb költségösszetevői:

- a tüzelőanyagbeszerzés költségei (molekula díj, rendszerhasználati díj stb.) Tekintettel arra, hogy a távhőtermelés döntően földgázalapú lényeges, hogy a földgáz árváltozással egyidejűleg (negyedévente) a hődíj korrekcióra sor kerülhessen, amely korrekció során a gázár befolyásoló olajárak és az árfolyamváltozások hatásai kerüljenek be.
- pótvízdíj költségei
- a hőhordozó közeg keringtetéshez szükséges villamos energia költségei (energiaár és rendszerhasználati díj, adók)

Az alapidíj főbb költségösszetevői:

- a távhőtermelés állandó költségei (értékcsökkenés, személyi jellegű, anyagjellegű)
- a távhőszolgáltató tulajdonában lévő primer és szekunder vezetékek és tartozékainak üzemeltetési és fenntartási költségei
- a távhőszolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok (beleértve a hőmennyiségmérőket is) és tartozékainak üzemeltetési és fenntartási költségei
- nyereségtartalom
- kintlévőségkezelés költségei
- tőkeköltségek

Javasoljuk, hogy a tervezett támogatási rendszerből származó forrás az alapidjban jelenjen meg, mint csökkentő tényező.

Ezúton kérjük a T. Hivatalt, hogy a fentieket az ármegállapítás során szíveskedjen figyelembe venni, és ismételten meg kívánjuk jegyezni, hogy az érdemi állásfoglalás kialakítása érdekében szükséges a konkrét javaslat ismerete, mind a távhőármegállapításra, mind a távhőártámogatásra vonatkozóan.

## 16. sz. napirend

### **Belső ellenőrzési terv módosítása**

**Előadó:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az előterjesztést készítette: dr. Müller József aljegyző

Kőnigné Paskó Edina belső ellenőrzési vezető

**Polics József** tájékoztatta a testületet, hogy jelen napirend összefügg a szociális intézmények átszervezésével, emiatt szükséges módosítani a belső ellenőrzési tervet. A Komlói Szociális Nonprofit Közhasznú Kft.-nél célszerű egy rendkívüli ellenőrzést lefolytatni az október elsejei, egy rendszerben történő működés előtt.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolja.

**Borbás Sándor** előadta, hogy megfelel a választópolgárok elvárásainak, amikor működőképes város fenntartása a cél. Mindazokat a csapokat, ahol feleslegesen mennek el pénzek, el kell zárni. Ennek érdekében kell megtenni a belső ellenőrzést.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

### **153/2011. (VII.28.) Kt. határozat**

A Képviselő-testület - a jegyző előterjesztésében, a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján - megtárgyalta a 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2011. évi ellenőrzési tervben szereplő Komló Város Önkormányzat közbeszerzéshez kapcsolódó gazdasági folyamatai című vizsgálatot törli, ennek megfelelően a tervet az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

# **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

## **2011. ÉVRE VONATKOZÓ**

### **ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE**

<b>Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja</b>	<b>Ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés címe, időpontja</b>
Elemzések, általános felmérések Komló Város Önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési tervének elkészítéséhez  Készült: 2010. október 13.	Kockázatelemzés Komló Város Önkormányzat belső ellenőrzési terveinek elkészítéséhez (Folyamatok megértése a kockázatelemzéshez, Kockázatok azonosítása a kockázatelemzés során, Kockázatelemzés eredménye)  Készült: 2010. október 8.
	A folyamatok kockázata és ellenőrzése Komló Város Önkormányzatának belső ellenőrzési terveihez  Készült: 2010. október 8.
	Kockázatelemzés összesítése Komló Város Önkormányzatának belső ellenőrzési terveihez  Készült: 2010. október 8.

<b>Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek</b>	<b>Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)</b>	<b>Azonosított kockázati tényezők (*)</b>	<b>Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)</b>	<b>Az ellenőrzés ütemezése (***)</b>	<b>Erőforrás szükségletek (****)</b>
---	--	---	---	--	--

<p>Valamennyi normatív állami támogatást igénybe intézmény</p> <p>2010. évi normatív állami hozzájárulások elszámolásához kapcsolódó – intézmények által a Polgármesteri Hivatal felé történő - adatszolgáltatások</p>	<p><b>Cél:</b> az állami támogatások szabályszerű igénylésének és felhasználásának a biztosítása, külső vizsgálatok során jogtalan igénylések miatti visszafizetési kötelezettségek, kamatterhek megelőzése</p> <p><b>Tárgya:</b> a 2010. évben Komló Város intézményei által igénybevett normatív állami hozzájárulások (kötségvetési törvény 3. számú melléklete szerinti normatív állami hozzájárulások)</p> <p><b>Terjedelme:</b> Komló Város Önkormányzata (Polgármesteri Hivatal, ill. kapcsolódóan valamennyi állami támogatást igénybe vevő intézmény)</p> <p><b>Időszak:</b> 2010. év</p>	<p>Az intézmények adatszolgáltatásának nem megfelelően dokumentálása.</p> <p>Az adatszolgáltatásban nem a ténylegesen figyelembe vehető adatok szerepeltetése, így a Polgármesteri Hivatal esetlegesen nem tud eleget tenni pontosan elszámolási kötelezettségének.</p> <p>Az igénylés, elszámolás feltételeinek nem teljes körű teljesítése.</p> <p>Az előírt nyilvántartások nem vezetése, a szükséges dokumentumok hiánya.</p> <p>A jogosulatlan igénybevétel külső ellenőrzés során történő feltárása.</p> <p>Többletigénylés, visszafizetési és kamatfizetési kötelezettség. Szabályszerűen igénybe vehető források le nem igénylése.</p> <p>A költségvetési törvény folyamatos változtatásai nem kerülnek figyelembe vételre. Az intézmény összehívások következtében nem megfelelő az adatszolgáltatás és az információáramlás kialakulása.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2011. január-február</p> <p>Jelentés:</p> <p>2011. március</p>	<p>90 revizori nap</p> <p>(1 vizsgálatvezető, 3 ellenőr)</p>
--	--	--	---	---	--

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
--	---	------------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------

<p>Komló Város Önkormányzata és az Antiko-Prof Kft. között létrejött Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben foglaltak betartása</p> <p>Pénzügyi-gazdasági vizsgálat utóellenőrzése</p> <p>Az ellenőrzési jelentésben feltárt hiányosságok, szabálytalanságok megszüntetése</p>	<p><b>Cél:</b> Az Önkormányzati feladatok, célok szabályszerű, hatékony megvalósítása, megfelelő kontrollfolyamatok működtetése.</p> <p>A belső ellenőrzés keretében feltárt hiányosságok és szabálytalanságok megszüntetése.</p> <p><b>Tárgya:</b> Kiadások és bevételek alakulása</p> <p><b>Terjedelme:</b> Komló Város Önkormányzata és az Antiko-Prof Kft. között létrejött Kegyeleti Közszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítése.</p> <p><b>Időszak:</b> 2009-2010. év</p>	<p>Nem megalapozott döntéshozatal az Önkormányzat részéről megfelelő információk hiányában.</p> <p>Az ellenőrzési jelentésben megfogalmazott hibák, hiányosságok nem kerültek kijavításra.</p> <p>A feladat nem megfelelő ellátásából adódó kockázatok, ill. feladatmaradásból eredő kockázatok.</p> <p>Nem megfelelő kontrollfolyamatok.</p> <p>Kiadások jelentős emelkedése, bevételek csökkenése, melyek következtében az önkormányzati forrásigény jelentős növekedhet.</p> <p>Az önkormányzati elvárások nem érvényesülnek teljes körűen.</p> <p>Az elszámolások esetleges helytelenségéből adódó információhiány, téves információ.</p>	<p>Pénzügyi - szabályszerűségi- teljesítmény ellenőrzés, utóellenőrzés</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p>	<p>2011. március - április</p> <p>Jelentés: 2011. április</p>	<p>35 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>
---	---	---	---	---	---

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
--	---	------------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------



Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Komló Város Önkormányzata Kökönyösi Oktatási Központ Óvodája, Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája, Kollégiuma, Alapfokú Művészetoktatási Intézménye, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat</p> <p>A tanítási időkeret számításának és a túlóra elszámolás szabályszerűségének ellenőrzése</p>	<p><b>Cél:</b> a tanítási időkeret számítása, a túlórák elszámolása szabályszerűen történjen, dokumentáltan és hatékonyan valósuljon meg a folyamatba épített és vezetői ellenőrzés</p> <p><b>Tárgya:</b> a tanítási időkeret számításához és a túlóra elszámolásához kapcsolódó feladatok</p> <p><b>Terjedelme:</b> Komló Város Önkormányzat Kökönyösi Oktatási Központ Általános Iskolája, Gimnáziuma, Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája</p> <p><b>Időszak:</b> 2010/2011-es tanév</p>	<p>A feladatokat nem megfelelően szabályozták, ill. nem a szabályozásnak megfelelően kerülnek meghatározásra.</p> <p>A vonatkozó jogszabályi előírások figyelmen kívül hagyása.</p> <p>Az előírt nyilvántartások nem vezetése, adatszolgáltatás elmulasztása, a szükséges dokumentumok hiánya.</p> <p>Téves kifizetések.</p> <p>Munkaügyi jogviták.</p> <p>A folyamatba épített, vezetői ellenőrzések nem megfelelő hatékonysága, hiánya.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2011. március-április</p> <p>Jelentés:</p> <p>2011. április</p>	<p>26 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
Komló Város Önkormányzat közcélú közmunka programja	<p><b>Cél</b> A közmunka programra vonatkozó előírások teljes körűen betartásra kerüljenek, megfelelő kontrollfolyamatok működjenek, az esetleges külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése</p> <p><b>Tárgya:</b> 2010.-2011. években lefolytatott közmunka program és közmunka programhoz kapcsolódó feladatok</p> <p><b>Terjedelme:</b> Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala közmunka programhoz kapcsolódó eljárásai</p> <p><b>Időszak:</b> 2010-2011. év</p>	<p>A közmunka programhoz kapcsolódó feladatok nem megfelelő szervezése, szabályozása, kontrollfolyamatok hiánya.</p> <p>Külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok.</p> <p>A források gazdaságtalan, szabálytalan felhasználása.</p> <p>A foglalkoztatás nem szabályszerű bonyolítása.</p> <p>Vonatkozó jogszabályi előírásoknak figyelmen kívül hagyása.</p> <p>Jogszabályi változások figyelmen kívül hagyása.</p> <p>Adatszolgáltatások nem teljesítése, ill. nem pontos teljesítése.</p>	<p>Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2011. május-június</p> <p>Jelentés:</p> <p>2011.június</p>	<p>26 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
<p>Ukrán Kisebbségi Önkormányzat Komló</p> <p>Gazdálkodási feladatok ellátása</p> <p>Költségvetés tervezése és megvalósítása a bevételek és kiadások teljesülésén keresztül</p>	<p><b>Cél:</b> a működés és a gazdálkodás szabályszerűségének és gazdaságosságának, a vonatkozó jogszabályi előírások, szabályzatok betartásának biztosítása</p> <p><b>Tárgy:</b> Gazdálkodási folyamatok, 2009. évi költségvetés teljesítése</p> <p><b>Terjedelme:</b> Ukrán Kisebbségi Önkormányzat</p> <p><b>Időszak:</b> 2010. év</p>	<p>A gazdálkodással kapcsolatos feladatok nem megfelelő szabályozása.</p> <p>A gazdálkodáshoz kapcsolódó feladatok nem szabályszerű és hatékony ellátása.</p> <p>A költségvetés nem megfelelő elkészítése, nem jogszerű megvalósítása.</p> <p>A jóváhagyott előirányzatoktól történő eltérés.</p> <p>A bevételek nem szabályszerű teljesítése.</p> <p>Szabálytalan kifizetésekből adódó kockázatok.</p> <p>A folyamatba épített, vezetői ellenőrzések nem megfelelő hatékonysággal működnek vagy esetleg nem működnek.</p>	<p>Pénzügyi-szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2011. július</p> <p>Jelentés: 2011. július</p>	<p>15 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>

<b>Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek</b>	<b>Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia</b> (ellenőrzés célja, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	<b>Azonosított kockázati tényezők (*)</b>	<b>Az ellenőrzés típusa és módszerei (**)</b>	<b>Az ellenőrzés ütemezése (***)</b>	<b>Erőforrás szükségletek (****)</b>
---	--	---	---	--------------------------------------	--------------------------------------

<p>Komlói Szociális Nonprofit Kft szociális feladatellátás átszervezéséhez kapcsolódó gazdasági folyamatai</p>	<p><b>Cél:</b> a feladatát szervezés szabályszerűségének, gazdaságosságának biztosítása</p> <p><b>Tárgya:</b> szociális feladatellátás átszervezése</p> <p><b>Terjedelme:</b> Komlói Szociális Nonprofit Kft</p> <p><b>Időszak:</b> jelenlegi állapot</p>	<p>A gazdálkodással kapcsolatos feladatok nem megfelelő szabályozása.</p> <p>A gazdálkodáshoz kapcsolódó feladatok nem szabályszerű és hatékony ellátása.</p> <p>Az előírt nyilvántartások nem vezetése, adatszolgáltatás elmulasztása, a szükséges dokumentumok hiánya.</p> <p>A források gazdaságtalan, szabálytalan felhasználása.</p> <p>Jogszabályi változások figyelmen kívül hagyása.</p>	<p>Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés</p> <p>- eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;</p> <p>- pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések, programok elemzése és értékelése;</p> <p>- dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;</p>	<p>2011. szeptember-október</p> <p>Jelentés:</p> <p>2011. október</p>	<p>35 revizori nap (1 vizsgálatvezető, 1 ellenőr)</p>
--	---	--	---	---	---

- \* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
- \*\* A 193/2003. (XI. 26.) kormányrendelet és a belső ellenőrzési kézikönyv alapján.
- \*\*\* Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.
- \*\*\*\* Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás, mely az ellenőrzésre való felkészülés és az ellenőrzés időtartamát is tartalmazza.

Készítette:

Komló, 2011. július 27.

Kónigné Paskó Edina  
belső ellenőrzési vezető

**Kispál László** egyebekben bejelentette, hogy az önkormányzat által rendezett városi napokra külön ünnepséget szerveznek. Fel kívánják avatni az új városi zászlót, amely a Szigetvári Takarékszövetkezet és a Béke közötti részen fog állni a márkacsille mellett. Az avatásra mindenkit meghívott. Terveznek egy másik, bányász zászlót is a Borbála napra, ami a bányász múltra emlékeztet majd, azonban a költségekre még szponzorokat kell keresni.

**Borbás Sándor** az augusztus 20-i városi szintű rendezvényre meghívta a képviselőket.

Más hozzászólás nem lévén a polgármester az ülést 16 óra 08 perckor bezárta.

K.m.f.

**Polics József**  
*polgármester*

**dr. Vaskó Ernő**  
*címzetes főjegyző*