

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. december 15-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő képviselő. Mátyás János és Szarka Elemér képviselő igazoltan van távol.

A polgármester 15 óra 14 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester a „Solar Energy Systems Kft. munkahely-teremtési támogatása” című előterjesztést 2. számú napirendként javasolta tárgyalni, 3. számú napirendként felvételre javasolta „A Komlói Egészségcentrum fül-orr-gége és audiológiai szakrendelés kapacitásának átadása a HÁR-VÁR Eü. Szolg. Bt. részére” című napirendet. A meghívott vendégekre való tekintettel a további napirendi pontokat az alábbiak szerint javasolta: 4. számú napirend az „Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása”, 5. számú napirend „A Komló-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása, valamint az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása”, 6. számú napirend „A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása” című előterjesztés. Továbbá 7. számú napirendként javasolta felvételre „A települési szilárd hulladék kezelésével (gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet.

Kispál László nem támogatta a 7. sz. napirend felvételét, véleménye szerint díjemelést ne tárgyaljanak soron kívül.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat a módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal elfogadott.

Kispál László és Jégl Zoltán a Komlói Vállalkozói Klub nevében átadott egy asztali zászlót emlékül polgármester úr részére.

Polics József megköszönte az ajándékot.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

E-mailen kiküldésre került a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámoló, valamint a Baranya Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltségének tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről. A határozati javaslat egy új bekezdéssel egészül ki: „A képviselő-testület tudomásul veszi:...”

- a Baranya Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről.

Polics József az alábbiakkal egészítette ki beszámolóját:

Hétvégén a Startmunka programmal kapcsolatban Sárközi dandártábornok úrral tájékoztatót tartottak a Dankó Pista Közösségi Házban az érintettek részére annak érdekében, hogy az információ minél szélesebb körbe eljusson.

Az elkövetkezendő időszakban a Komlói Munkaügyi Központ tájékoztatójában pozitív hatás fog mutatkozni, mivel a tegnapi nap folyamán átadásra került a Ratipur legújabb, európai színvonalú üzemcsarnoka, ahol a jelenlegi 140 fős foglalkoztatotti létszámot a tulajdonos 200 főre kívánja bővíteni. Komlón 60 fős foglalkoztatás-bővítésre kerül sor a termelő szférában, akkor, amikor válságról beszélünk. A társaság 22 éve bizonyítja létjogosultságát. Az önkormányzat amennyire tudta segítette a társaságot a pályázatban és az infrastruktúrában. Remélhetőleg az Ipari Parkba megtervezett út közvilágítási hálózat bővítésére a közeljövőben kiírásra kerül a pályázat és ezáltal is tovább segíthető a működés.

dr. Barbarics Ildikó örömmel hallotta a foglalkoztatott létszám növekedését.

A pénzügyi bizottság átruházott hatáskörben az „Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzat Intézményeiben, Szent Borbála Otthon Liliom és Sallai utcai telephelye” tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánította, mivel az európai uniós támogatást nyújtó szervezet Közreműködő Szervezet (Energia Központ Nonprofit Kft.) az építési munkáknak a pályázati támogatással történő megvalósításához nem járult hozzá. Ennek okáról érdeklődött, valamint, hogy mi a következő lépés és teendő az ügyben.

Az elmúlt időszakban többen felkeresték a fizetés vonatkozásában kialakuló, változásban lévő gyakorlat miatt. Eddig több helyen a társasházak, illetve a szövetkezet egy összegben fizettek, most egyre többen vennék igénybe, illetve egyre gyakoribb az a tendencia, hogy a magánszemélyek – akár társasházban élők is – önállóan fizetnének a Városgazdálkodási Zrt-nek. A csekket megkapják, szerződés azonban nincs. Várható-e szerződéskötés, vagy mire számíthatnak a lakók a későbbiekben a szerződés érvényesítése érdekében?

Polics József elmondta, hogy a felsorolt pótmunkák a KEOP pályázathoz kapcsolódó pótmunkák, melyek úgy kerültek kiírásra, hogy amennyiben az Energiaközpont nem fogadja el a támogatást, akkor a kivitelezőnél nem ismerik el ezeket a pótmunkákat. Megkísérelték azt, hogy a kivitelezők által igényelt plusz összegekre állami forrásokat szerezzenek, de nem volt eredményes. EU-s pályázatok révén nagyon szigorúak az előírások, melyeket nem sikerült teljesíteni.

Folkner Károly (VG Zrt.) elmondta, hogy a helyi rendelet gyakorlatilag kényszerpályára állítja a céget, mivel csak társasházakkal köthetnek szerződést. Amennyiben a társasházban igénylik azt, hogy egyéni számlázásra térjenek át, akkor sor kerülhet egyéni fizetésre, de a szerződés továbbra is a társasházzal áll fent.

Polics József elmondta, hogy a beterveztett hulladékkezeléssel kapcsolatos előterjesztésben szerepel ezzel kapcsolatban egy javaslat, hogy módosítani kell a helyi rendeletet, azzal, hogy ha a társasház úgy dönt, hogy az egyén lesz a fizető és szerződéskötő, akkor az megtörténhessen. Az anyag márciusban fog a testület elé kerülni.

dr. Barbarics Ildikó ismételten kérte, hogy a polgármesteri beszámoló kerüljön fel az internetre.

Simon János örömmel vette, hogy Komló neve is szerepel a felzárkóztatási programban.

Schalpha Anett elmondta, hogy a „KEOP Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzat Intézményeiben” kapcsolódó pályázathoz Komló város által berakott önrészre is pályázatot nyújtott be az önkormányzat, mellyen 12 m Ft-ot kapott a város.

Startmunka program kapcsán közel 400 m Ft-ot nyert a város. Az állam a béreket, a járulékköltségeket, a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó dologi költségeket 100 %-ban támogatja az állam napi 8 órás munkaidőben, akár egy éves időtartamban is lehet foglalkoztatni az embereket. A pályázatot 5 témakörben lehetett benyújtani (erdőtelepítés - fakitermelés, vízelvezetés - ároktisztítás, közterületek térburkolatainak felújítása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása, síkosság-mentesítés). Véleménye szerint mind az 5 terület nagyon fontos, mind a városlakóknak, mind pedig azoknak az embereknek, akik ebben a programban részt vehetnek.

Az év folyamán közvilágítási pályázaton is nyert a város. A lámpatesteket már elkezdték felszerelni.

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy a sportkoncepció leadási határideje módosításra került (március 31.). A társasági adó változásának következtében a cégeknek lehetőségük van az adó 70 %-át a regisztrált, akkreditált sportkluboknak felajánlani. A pályázat szeptemberben került benyújtásra. Komló esetében ez a kézilabdát, kosárlabdát és a futballt érinti. 70 m Ft körüli állami támogatás érkezik, ami közvetlenül a sportra, az utánpótlásra fordítható. A sportvezetőkkel egyeztetve folyamatosan azon dolgoznak, hogy a támogatási összeget összeszedjék.

Ebben szükség van a komlói cégek segítségére. Több egyeztetés történt ez ügyben és ezúton mondott köszönetet a cégeknek a felajánlásaikért. Felkért mindenkit, hogy aki ismer olyan vállalkozást, céget, akinek társasági adó befizetési kötelezettsége van irányítsa a sportvezetőkhoz (Ordas Miklós, Szigeti Szabolcs), annak érdekében, hogy a támogatásokat lehessen lehívni és megfelelően felhasználni.

Polics József a felzárkóztatási programmal kapcsolatban elmondta, hogy direkt támogatásról van szó, mely bruttó 80 m Ft összeggel lett benyújtva. A támogatás mértékéről január első hetében fog megszületni a végső döntés. A beruházást az első félévben kell megvalósítani. Abban az esetben, ha a minta projekt sikeresen zárul, akkor egy jóval nagyobb összegű EU-s forrással biztosított beruházások megvalósítására is sor kerülhet. Mindenkinek aktívan részt kell venni a programban, hogy sikeres legyen.

A Startmunka program keretében 500 fő feletti foglalkoztatás valósul meg jövő évben, közel 400 m Ft-os állami támogatással.

Közvilágítás egy megtakarítási hitelprogram keretén belül történik.

Megköszönte a sport élet vonatkozásában a vállalkozók segítségét.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot a kiegészítéssel együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

224/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a részönkormányzatok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás társulási ülésének jegyzőkönyvében foglaltakat,
- a Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás ülésének jegyzőkönyvében foglaltakat,
- a KEOP-5.3.0/A/09-2010-0124 sz. (Energiahatékonyság növelése Komló Város Önkormányzatának intézményeiben) pályázathoz kapcsolódó EU önerő alap pályázatról szóló tájékoztatást,
- a startmunka-programról szóló tájékoztatót,
- a szegregált lakóköznyezetben mélyszegénységben élők komplex lakhatási és képzéssel egybekötött munkaerő-piaci modellprogramjáról szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltségének tájékoztatóját az október havi foglalkoztatási helyzetről.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2012. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

Solar Energy Systems Kft. munkahely-teremtési támogatása

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: dr. Fehér László ügyvezető

E-mailen kiküldésre került a módosított támogatási szerződés tervezet (meghívóhoz csatolva).

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László elmondta, mint ismert a támogatási összegből 169 m Ft lehívásra került. Arról érdeklődött, hogy az alvállalkozók ki lettek-e fizetve?

dr. Barbarics Ildikó arról érdeklődött, hogy mi az alapja a határidő hosszabbításnak, esetleg látható, hogy jön egy befektető, aki segíti a beruházás befejezését? Amennyiben a szerződés nem fog teljesülni, az ingatlan visszaszáll az önkormányzatra. Az ingatlanon már történtek beruházások, milyen elszámolásra lehet számítani?

Polics József elmondta, hogy az alvállalkozókkal kapcsolatban nincs információja.

A szerződést 1 éve hagyta jóvá a testület. Azóta semmi nem változott, a felmondással az ingatlan használati joga visszaszáll az önkormányzatra, amellyel egyidejűleg a Solar Energy Systems Kft. köteles az igénybevett támogatást, meg nem fizetett bérleti díjat referencia rátával növelt összegben megfizetni. Ennek biztosítására a társaság hatósági beszedési megbízást adott valamennyi bankszámlájára. Az önkormányzat nem kockáztatott túl sokat. A cégnek az eredeti állapotot kell visszaállítani a területen, ha nem jön létre a beruházás. A megvalósítás azon múlik, hogy forrás rendelkezésre áll vagy sem. Tájékoztatást adott a Solar Energy Systems Kft. MAG Zrt-hez írt leveléből.

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy a szerződés 7. pontja szabályozza azt, hogy attól függően, hogy a ráépítés és a közművesítés költsége meghaladja-e a földterület értékét – amit a szerződés megkötésekor a két fél elfogadott - attól függően kell az eredeti állapotot helyreállítani. A legrosszabb eset, ami történhet – amennyiben a beruházás értéke nem haladja meg az ingatlanértéket – akkor a közműköltséget kell megfizetnie az önkormányzatnak. Ezen felül nem lehet kötelezettsége az önkormányzatnak.

Amennyiben a ráépítési költség magasabb, mint a telekérték, akkor a kedvezményezett köteles megvásárolni az ingatlant.

Kispál László elmondta, hogy egy alvállalkozó a feladatsor elvégzésére szerződik. Azért érdeklődött arról, hogy ki lettek-e fizetve – a levélből kiderült, hogy nem történt meg maradéktalanul a kifizetés –, mert hirtelen vonultak le a területről, amit aggályosnak tart. Félő, hogy az állam igényt tart a területre, mivel leutalt 169 millió Ft-ot, ha eltűnik a cégvezető, Komló futhat a telke után.

dr. Barbarics Ildikó bízik abban, hogy találnak olyan beruházót, aki hajlandó befektetni, akivel együtt tudnak működni.

dr. Fehér László (Solar Energy Systems Kft.) megköszönte a képviselő-testületnek, hogy támogatták a kérelmüket és meghosszabbították a Kft-vel a szerződést. Amikor elindult az építkezés, mindenki optimista volt. Szeptemberben derült ki, hogy a fővállalkozóval szemben felszámolási eljárás folyik, így a továbbiakban nem volt biztonságos velük folytatni az építkezési munkálatokat. Ennek köszönhetően szünet állt be az építkezésben. Eközben tárgyalásokat folytattak több befektetővel is. Jelenleg konkrét megállapodás előtt állnak egy olyan befektetővel, aki többségi tulajdont fog szerezni a cégben és biztosítani fogja a projekt befejezéséhez szükséges tőkét saját erőből és bankhitelből. A projekt előrehaladási jelentést elküldték a MAG Zrt-nek, melyet már el is fogadtak. Ez már jelzi, hogy nem történtek szabálytalanságok. A projekt meghosszabbításához szükséges kérelmet szintén benyújtották a MAG Zrt. felé, ami valószínűleg elfogadásra fog kerülni. A projekt befejezésének határideje kitolódott, ezért elnézést kért.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosított támogatási szerződéssel – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

225/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a Solar Energy Systems Kft. munkahely-teremtési támogatására vonatkozó előterjesztést.

A képviselő-testület a Solar Energy Systems Kft.-vel (székhelye: 1065 Bp. Bajcsy-Zs. köz 1. fszt./4., cégjegyzékszám: Cg. 02-09-073046, adószáma: 14462052-2-02, képviseli: dr. Fehér László ügyvezető) megkötött 1. számú melléklet szerinti támogatási szerződés 6. b) és 7. pontjában meghatározott 2011. december 31-i és 2012. január 31-i határidőket 3 hónappal meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a 2. számú melléklet szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határidők módosításának költségvetési vonatkozásait a 2012. évi költségvetés tervezése során szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint, illetve azonnal

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Támogatási szerződés

1./ Amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3., képviselőben: Polics József polgármester, a továbbiakban: **Támogató**), másrészről **SOLAR Energy Systems Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky köz 1. fszt. 4., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-950727, adószám: 14462052-2-02, képviselőben: dr. Fehér László ügyvezető, a továbbiakban: **Kedvezményezett**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

2./ Kedvezményezett a Támogató kizárólagos tulajdonát képező, **Komlói 2413/55 helyrajzi számon** nyilvántartott, 8805 m² területű, „*beépítetlen terület*” megjelölésű tehermentes belterületi ingatlanon **10 MWP kapacitású fotovoltaiikus napelem gyártó üzem és az üzem energia ellátását biztosító napelemes rendszer létesítését (a továbbiakban: beruházás) vállalja**, amely 998.894.592 Ft, azaz kilencszázkilencvennyolcmillió-nyolcszázkilencvennégyezer-ötszázkilencvenkettő forint tervezett költségű. A Mag Zrt. **GOP-2.1.2-08/D-2008-0095** azonosító számon regisztrálta kedvezményezettet.

3./ A beruházás megvalósításának Kedvezményezett által vállalt határideje 2011. december 31.-Kedvezményezett kijelenti, hogy a város szabályozási tervében foglaltakat megismerte, tudomásul vette, azt magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.

4./ Kedvezményezett vállalja, hogy a 2./ pontban leírt beruházással kapcsolatos használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő tényleges üzembe helyezésének évétől számított 2 (két) teljes üzleti évben a komlói fióktelepen, átlagos állományi statisztikai létszámot tekintve folyamatosan legalább 80 fő komlói állandó lakost foglalkoztat, továbbá az ezt követő 3 (három) üzleti évben biztosítja az üzem működését.

5./ Támogató – mint az ingatlan tulajdonosa –, a 2./ pontban körülírt épület (üzem) építéséhez hozzájárulását adja azzal, hogy az épület tulajdonjoga Kedvezményezettet illeti.

6./ A munkahelyteremtés támogatásáról szóló önkormányzati rendelete és jelen szerződés alapján Támogató - az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006.12.28.) hatálya alá tartozó támogatásként – a 2./ pontban nevesített ingatlan ingyenes használatát, valamint ingyenes tulajdonba adását biztosítja Kedvezményezett részére az alábbi feltételekkel:

a) A Mag Zrt. GOP-2.1.2-08/D-2008-0095 számú támogatásával összefüggő fenntartási kötelezettség leteltéig, de legkésőbb 2014. december 31-ig Támogató ingyenesen használatba adja Kedvezményezett részére a 2./ pontban nevesített ingatlanát. A támogatás tartalma az ingatlan becsült értéke szerint – havi 96.000 Ft bérleti díj alapján - havi 96.000 Ft, azaz kilencvenhatezer forint, amely a végső határidőt figyelembe véve több mint egy éves időtartamra illeti kedvezményezettet, ezért az ingyenes használatba adással kapcsolatos támogatástartalmat jelenértékben kell meghatározni, amely legfeljebb $(48.000 \text{ Ft} + (1.152.000 \text{ Ft}/1,0697) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^2) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^3) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^4) = 3.922.790 \text{ Ft}$, azaz hárommillió-kilencszázhuszonkétezer-hétszázkilencven forint.

Amennyiben Kedvezményezett fenti kötelezettségének, az ott írt határidőig nem tesz eleget, úgy Támogató jogosult jelen megállapodást felmondani. A felmondással az ingatlan használati joga visszaszáll Támogatóra, amellyel egyidejűleg Kedvezményezett köteles az igénybevett támogatást (meg nem fizetett bérleti díjat) referenciárátával növelt összegben megfizetni.

b) Támogató vállalja, hogy amennyiben Kedvezményezett 2011. december 31-ig - beruházásával összefüggésben - jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik, úgy abban az esetben a jogerőre emelkedéstől számított 15 napon belül visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2./ pontban körülírt ingatlanra Kedvezményezett tulajdonjogát ingyenesen – ajándékozás jogcímén – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.

Felek az ingatlan forgalmi értékét (annak becsült értéke szerint) 18.400.000,-Ft + áfa, összesen: 23.000.000 Ft-ban (azaz: huszonhárommillió forintban) határozzák meg, amelyet a támogatástartalom jelenértékéként is figyelembe vesznek.

7./ Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben Kedvezményezett az ingatlanon a beruházást megkezdi, de azt 2011. december 31-ig nem fejezi be, úgy – amennyiben a beruházási érték (ráépítés, közművesítés) meghaladja a földterület forgalmi értékét – Kedvezményezett köteles az ingatlant megvásárolni a Felek által jelen szerződésben meghatározott, referenciárátával növelt forgalmi értéken legkésőbb 2012. január 31-ig. Ha a beruházási érték az ingatlan forgalmi értékét nem haladja meg, úgy Kedvezményezett jelen szerződés hatálybalépésétől 2011. december 31-ig számított időszakon belül érvényes referenciárátának, mint kamatlábnak az ingatlan forgalmi értékére vetítésével számított kamatok összegének megfizetésére köteles, ezzel egyidejűleg Támogató kizárólag a közművesítés bekerülési költségét téríti meg Kedvezményezett részére. Az ingatlan Kedvezményezett által megvalósított közművesítésén kívüli, eredeti állapot visszaállításával kapcsolatban felmerülő kiadások Kedvezményezettet terhelik.

8./ Amennyiben Kedvezményezett a 4./ pontban foglalt, üzembe helyezést követő foglalkoztatási kötelezettségének nem tesz eleget vállalja, hogy Támogató részére megfizeti az ingatlan forgalmi értékének referenciárátával növelt összegét az ingatlan ellenértékéként, az arra okot adó feltétel beálltától számított 15 napon belül. Ha Kedvezményezett a 4./ pontban foglalt 3 (három) üzleti évre vonatkozó, beruházás működtetési, fenntartási kötelezettségét nem teljesíti vállalja, hogy Támogató részére bruttó 20.000.000 Ft-ot, azaz húszmillió forintot fizet ki az ingatlan ellenértékéként az arra okot adó feltétel beálltától számított 15 napon belül.

9./ Támogató már most kiköti, hogy az ingatlanon élelmiszer áruház, élelmiszer-önkiszolgáló áruház, nagy alapterületű hipermarket vagy élelmiszer nagykereskedés, élelmiszert árusító bevásárló központ nem építhető, ilyen jellegű használat az ingatlanon nem folytatható.

10./ Kedvezményezett felhatalmazza Támogatót arra, hogy az önkormányzat az üzembe helyezést követően foglalkoztatott munkavállalókra vonatkozó foglalkoztatási adatokat a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 3. § (4) bekezdésében meghatározott körben megismerhesse és azt akár az illetékes hatóságoktól is beszerezhesse.

11./ Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a munkahelyteremtés támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt, a támogatás felhasználásának ellenőrzésére vonatkozó szabályokat is megismerte, az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval.

12./ Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 15/A. §-ában meghatározott adatokat a Támogató honlapján közzétegye.

13./ Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés Kedvezményezett általi megszegése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 6-8./ pontokban foglaltak rendelkezéseknek megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett pénzügyi intézményének tájékoztatása után hatósági átutalással érvényesíthet. Az ehhez szükséges pénzügyi intézményi felhatalmazásokat jelen szerződés hatálybalépését követően Kedvezményezett haladéktalanul benyújtja valamennyi jelenlegi számláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét okirattal igazolja Támogató részére. E határidőt követően nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Kedvezményezett hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.

14./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben nem kapott csekély összegű (de minimis) támogatást.

15./ Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül – az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV.19.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kormányrendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

16./ Kedvezményezett kijelenti, hogy jelen csekély összegű (de minimis) támogatással elszámolható költségek vonatkozásában nem áll fenn olyan szinten halmozott támogatási intenzitás, amelynek összege meghaladná a Kormányrendeletben, a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében meghatározott mértéket.

17./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (XII.16.) rendelete alapján a 163/2010. (XII.16.) számú határozatával hagyta jóvá jelen szerződést.

Szerződő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg írják alá.

Kelt: Komló, 2010. december 16.

Kelt: BUDAPEST, 2010. DECEMBER 17.

Solar Energy Systems Kft.
1065 Budapest
Bajcsy - Zs. köz 1.
Cgysz.: 01-09-950727

Támogató



Kedvezményezett

**Támogatási szerződés
- módosításokkal egységes szerkezetben –**

- 1./ Amely létrejött egyrészről Komló Város Önkormányzata (7300 Komló, Városház tér 3., képviselőben: Polics József polgármester, a továbbiakban: Támogató), másrészről SOLAR Energy Systems Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky köz 1. fszt. 4., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-950727, adószám: 14462052-2-02, képviselőjében: dr. Fehér László ügyvezető, a továbbiakban: Kedvezményezett) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:
 - 2./ Kedvezményezett a Támogató kizárólagos tulajdonát képező, Komlói 2413/55 helyrajzi számon nyilvántartott, 8805 m² területű, „*beépítetlen terület*” megjelölésű tehermentes belterületi ingatlanon **15 MWP** kapacitású fotovoltaikus napelem gyártó üzem és az üzem energia ellátását biztosító napelemes rendszer létesítését (a továbbiakban: beruházás) vállalja, amely 1.175.016.930,- Ft, azaz egymilliárd-százhetvenötmillió-tizenhatezerkilencszázharminc forint tervezett költségű. A Mag Zrt. GOP-2.1.2-08/D-2008-0095 azonosító számon regisztrálta kedvezményezettet.
 - 3./ A beruházás megvalósításának Kedvezményezett által vállalt **határidejét 2012. március 30-ra kérte módosítani a Mag Zrt-től 2011. december 31. napja helyett.** Kedvezményezett kijelenti, hogy a város szabályozási tervében foglaltakat megismerte, tudomásul vette, azt magára nézve kötelező érvényűnek tekinti.
 - 4./ Kedvezményezett vállalja, hogy a 2./ pontban leírt beruházással kapcsolatos használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő tényleges üzembe helyezésének évétől számított 2 (két) teljes üzleti évben a komlói fióktelepen, átlagos állományi statisztikai létszámot tekintve folyamatosan legalább 80 fő komlói állandó lakost foglalkoztat, továbbá az ezt követő 3 (három) üzleti évben biztosítja az üzem működését.
 - 5./ Támogató – mint az ingatlan tulajdonosa –, a 2./ pontban körülírt épület (üzem) építéséhez hozzájárulását adja azzal, hogy az épület tulajdonjoga Kedvezményezettet illeti.
 - 6./ A munkahelyteremtés támogatásáról szóló önkormányzati rendelete és jelen szerződés alapján Támogató - az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. és 88. cikkelyének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelet (HL L 379/5. 2006.12.28.) hatálya alá tartozó támogatásként – a 2./ pontban nevesített ingatlan ingyenes használatát, valamint ingyenes tulajdonba adását biztosítja Kedvezményezett részére az alábbi feltételekkel:
- A Mag Zrt. GOP-2.1.2-08/D-2008-0095 számú támogatásával összefüggő fenntartási kötelezettség leteltéig, de legkésőbb 2014. december 31-ig Támogató ingyenesen használatba adja Kedvezményezett részére a 2./ pontban nevesített ingatlanát. A támogatás tartalma az ingatlan becsült értéke szerint – havi 96.000 Ft bérleti díj alapján

- havi 96.000 Ft, azaz kilencvenhatezer forint, amely a végső határidőt figyelembe véve több mint egy éves időtartamra illeti kedvezményezettet, ezért az ingyenes használatba adással kapcsolatos támogatástartalmat jelenértékben kell meghatározni, amely legfeljebb $(48.000 \text{ Ft} + (1.152.000 \text{ Ft}/1,0697) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^2) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^3) + (1.152.000 \text{ Ft}/(1,0697)^4) = 3.922.790 \text{ Ft}$, azaz hárommillió-kilencszázhuszonkétezer-hétszázkilencven forint.

Amennyiben Kedvezményezett fenti kötelezettségének, az ott írt határidőig nem tesz eleget, úgy Támogató jogosult jelen megállapodást felmondani. A felmondással az ingatlan használati joga visszaszáll Támogatóra, amellyel egyidejűleg Kedvezményezett köteles az igénybevett támogatást (meg nem fizetett bérleti díjat) referenciárátával növelt összegben megfizetni.

Támogató vállalja, hogy amennyiben Kedvezményezett **2012. március 30-ig** - beruházásával összefüggésben - jogerős használatbavételi engedéllyel rendelkezik, úgy abban az esetben a jogerőre emelkedéstől számított 15 napon belül visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2./ pontban körülírt ingatlanra Kedvezményezett tulajdonjogát ingyenesen – ajándékozás jogcímén – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.

Felek az ingatlan forgalmi értékét (annak becsült értéke szerint) 18.400.000,- Ft + áfa, összesen: 23.000.000 Ft-ban (azaz: huszonhárommillió forintban) határozzák meg, amelyet a támogatástartalom jelenértékeként is figyelembe vesznek.

- 7./ Felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben Kedvezményezett az ingatlanon a beruházást megkezdi, de azt **2012. március 30-ig** nem fejezi be, úgy – amennyiben a beruházási érték (ráépítés, közművesítés) meghaladja a földterület forgalmi értékét – Kedvezményezett köteles az ingatlant megvásárolni a Felek által jelen szerződésben meghatározott, referenciárátával növelt forgalmi értéken legkésőbb **2012. április 30-ig**. Ha a beruházási érték az ingatlan forgalmi értékét nem haladja meg, úgy Kedvezményezett jelen szerződés hatálybalépésétől **2012. március 30-ig** számított időszakon belül érvényes referenciárátáknak, mint kamatlábnak az ingatlan forgalmi értékére vetítésével számított kamatok összegének megfizetésére köteles, ezzel egyidejűleg Támogató kizárólag a közművesítés bekerülési költségét téríti meg Kedvezményezett részére. Az ingatlan Kedvezményezett által megvalósított közművesítésén kívüli, eredeti állapot visszaállításával kapcsolatban felmerülő kiadások Kedvezményezettet terhelik.
- 8./ Amennyiben Kedvezményezett a 4./ pontban foglalt, üzembe helyezést követő foglalkoztatási kötelezettségének nem tesz eleget vállalja, hogy Támogató részére megfizeti az ingatlan forgalmi értékének referenciárátával növelt összegét az ingatlan ellenértékeként, az arra okot adó feltétel beálltától számított 15 napon belül. Ha Kedvezményezett a 4./pontban foglalt 3 (három) üzleti évre vonatkozó, beruházás működtetési, fenntartási kötelezettségét nem teljesíti vállalja, hogy Támogató részére bruttó 20.000.000 Ft-ot, azaz húszmillió forintot fizet ki az ingatlan ellenértékeként az arra okot adó feltétel beálltától számított 15 napon belül.
- 9./ Támogató már most kiköti, hogy az ingatlanon élelmiszer áruház, élelmiszer-önkiszolgáló áruház, nagy alapterületű hipermarket vagy élelmiszer nagykereskedés, élelmiszert árusító bevásárló központ nem építhető, ilyen jellegű használat az ingatlanon nem folytatható.

- 10./ Kedvezményezett felhatalmazza Támogatót arra, hogy az önkormányzat az üzembe helyezést követően foglalkoztatott munkavállalókra vonatkozó foglalkoztatási adatokat a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 3. § (4) bekezdésében meghatározott körben megismerhesse és azt akár az illetékes hatóságoktól is beszerezhesse.
- 11./ Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a munkahelyteremtés támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt, a támogatás felhasználásának ellenőrzésére vonatkozó szabályokat is megismerte, az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval.
- 12./ Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 15/A. §-ában meghatározott adatokat a Támogató honlapján közzétegye.
- 13./ Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés Kedvezményezett általi megszegése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 6-8./ pontokban foglaltak rendelkezéseknek megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett pénzügyi intézetének tájékoztatása után hatósági átutalással érvényesíthet. Az ehhez szükséges pénzügyi intézeti felhatalmazásokat jelen szerződés hatálybalépését követően Kedvezményezett haladéktalanul benyújtja valamennyi jelenlegi számláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét okirattal igazolja Támogató részére. E határidőt követően nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Kedvezményezett hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézet felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.
- 14./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a megelőző két pénzügyi évben és a folyamatban lévő pénzügyi évben nem kapott csekély összegű (de minimis) támogatást.
- 15./ Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül – az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV.19.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Kormányrendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.
- 16./ Kedvezményezett kijelenti, hogy jelen csekély összegű (de minimis) támogatással elszámolható költségek vonatkozásában nem áll fenn olyan szinten halmozott támogatási intenzitás, amelynek összege meghaladná a Kormányrendeletben, a Bizottság 800/2008/EK általános csoportmentességi rendeletében meghatározott mértéket.
- 17./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 27/2010. (XII.16.) rendelete alapján a 163/2010. (XII.16.), **valamint a 113/2011. (VI.23.), továbbá 225./2011. (XII.15.)** számú határozatával hagyta jóvá jelen szerződést. Szerződő Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg írják alá.

Kelt: **Komló, 2011. december 15.**

Kelt:

Támogató

Kedvezményezett

3. sz. napirend

A Komlói Egészségcentrum fül-orr-gége és audiológiai szakrendelés kapacitásának átadása a HÁR-VÁR Eü. Szolg. Bt. részére

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	dr. Tanczos Frigyes Attila	Komlói Egészségcentrum
	dr. Hárságyi Erzsébet	HÁR-VÁR Eü. Szolg. Bt

Kiosztásra került az előterjesztés a határozati javaslattal.(meghívóhoz csatolva)

Az egészségügyi és szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

226/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő – testület a polgármester előterjesztése, valamint az egészségügyi és szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft. fül-orr-gége és audiológiai szakrendeléséhez tartozó kapacitások HÁR-VÁR Bt.-nek történő átadását.

- 1.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft.:

fül-orr-gége szakorvosi óraszám:	heti 30 óra
szakasszisztens:	heti 40 óra
audiológiai szakorvosi óraszám:	heti 10 óra
szakasszisztens heti óraszám:	heti 36 óra

kapacitás 2012. március 1. napjával átadásra kerüljön területi ellátási kötelezettséggel a HÁR-VÁR Eü. Szolg. Bt. részére (7300 Komló, Alkotmány u. 8.).
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Komlói Egészségcentrum Nonprofit Kft.-vel kötött feladat-ellátási és vagyonkezelési szerződés módosítását a fenti tartalommal aláírja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy ezzel egyidőben a HÁR-VÁR Eü. Szolg. Bt.-vel a területi ellátási kötelezettség mellett a feladat-ellátási szerződést megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

4. sz. napirend

Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Zoltán vezérigazgató

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az alábbiak szerint javasolta elfogadásra az előterjesztést:

- a határozati javaslat 1. pontját az eredeti formában támogatja,
- a határozati javaslat 2. pontjának első mondatát az alábbiak szerint javasolta módosítani:
„A képviselő-testület az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező új menetrendet elfogadja azzal, hogy az 1. Autóbuszállomás – Zobák-akna, 5. Autóbuszállomás – Dávidföld és 8. Autóbuszállomás – Szilvás – Somág-Kenderföld – Autóbuszállomás járatvonalaknál SZABADNAPOKON a délelőtti időszakra vonatkozóan a jelenleg hatályos menetrend alapján kell a járatokat biztosítani.”
- a határozati javaslatot az alábbi 3. ponttal szükséges kiegészíteni:

3. A módosított menetrendet 2012. március 31-ig felül kell vizsgálni és szükség esetén az addig felmerült tapasztalatok alapján az indokolt módosításokat végre kell hajtani.

Határidő: 2012. március 31.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A bizottsági javaslatoknak, valamint az intézmények részéről felmerült kéréseknek eleget téve a Volán a kiosztásra került módosításokat vezette át a menetrend tervezetén (szabadnapokon a jelenlegi járatsűrűség maradna az 1., 5., és 8. számú járatok esetében azzal, hogy a 8-as, 8/A-s vonalak esetében a párhuzamos közlekedést kiküszöbölné; a 13. számú járat esetében szabadnapokon a délelőtti járatok sűrítésre kerülnek; a 15-ös vonalon kivételre kerülne a „Móricz Zsigmond utca” megállóhelyet közvetlen követő „Petőfi tér” megálló; a 8/B, valamint a 78/B járatokba beillesztésre került a Berek utca megálló a „visszaágon” is; továbbá a 78/B. járat, az intézmények kérésének megfelelően 5 perccel korábban indulna). A határozati javaslat 2. pontját a kiosztásra került módosításokkal javaslom a képviselő-testületnek elfogadni.

A polgármester, mint előterjesztő javasolta továbbá, hogy az érintett vonalakon az alábbi megállóhely-elnevezések kerüljenek átvezetésre:

Volán – Építők útja
Gesztenyés italbolt – Gesztenyési út
Vízmű-telep – Dirt park

Borbás Sándor a Volán és az önkormányzat között zajló egyeztetésekről érdeklődött.

Tasnádi László elgondolkodtatónak tartja, hogy négy év alatt 137 m Ft-tal nőtt a veszteség. Ez évi 33-35 m Ft-os veszteséget jelent. Amikor látták, hogy ez a veszteség csak halmozódik évről-évre, miért nem tették meg a lépéseket?

A menetrenddel kapcsolatban nem ért egyet az elhangzottakkal. Véleménye szerint, ha perre kerül a sor, akkor a per jogerős lezártáig a jelenlegi menetrendnek kellene érvényben maradnia, hogy a változtatással ne sújtsák a város lakosságát.

Polics József elmondta, hogy a 137 m Ft az ez évre prognosztizált veszteség. Egy éve megy a huzavona a témában és nem sikerült dűlőre jutni. A Pannon Volán Zrt. által megrendelt szakértői anyag az interneten megtekinthető, amely az utasforgalom számlálástól a költségstruktúráig mindent elemez. Komlón 14 % fizeti meg a teljes közlekedéssel kapcsolatos költségeket. Ezzel kapcsolatban többször egyeztetett Völner államtitkár úrral. A Széll Kálmán terv rendezi a helyi és a helyközi közlekedést, az eddig igénybevett kedvezményeket, de nincs idő várni addig, míg elindul ez a program.

A Pannon Volán Zrt. által kimutatott hiány – amit az önkormányzat soha nem ismert el – áll fent és a tulajdonos azt az intézkedést tette, amit előterjesztettek. A tulajdonosnak kell megtenni a szükséges lépéseket a személyes konzekvenciától a költségek csökkentéséig. Az önkormányzatnak is meg kell tenni mindent annak érdekében, hogy egy remélhetőleg nem perig elfajuló eljárásban, – de perig fajuló eljárás esetén is – milyen ráutaló magatartással bírja Komló Város Önkormányzata igazolni azt, hogy megtett bármit is a költségek csökkentése érdekében. Az elmúlt 4 évben 5 %-os futásteljesítmény kivonás és 21-22 %-os díjemelés történt. Ezen kívül az önkormányzat nem tett semmit. Felhívta a figyelmet ha megnézik Magyarország azon településeit, ahol helyi közlekedés van és megnézik, hogyan alakulnak az állami és önkormányzati támogatások, akkor egyetlen települést talál, Komló városát, ahol nincs egy forint támogatás sem. Ebben az esetben jó megállapodást kötött a korábbi vezetés.

Elmondta, hogy a helyi járatok az utazási igények szerint fognak változni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosításokkal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

227/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, és a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az autóbusszal végezett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása című előterjesztést.

1. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Pannon Volán Zrt.-vel 2007. december 6-án megkötött helyi autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel nem szűnt meg, a határozott idejű szerződés teljesítéséhez ragaszkodik.
Felkéri a polgármestert, hogy erről a Pannon Volán Zrt. vezetését tájékoztassa és ezt az álláspontot akár peres úton is érvényesítse.
2. A képviselő-testület az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező új menetrendet elfogadja azzal, hogy az 1. Autóbuszállomás – Zobák-akna, 5. Autóbuszállomás – Dávidföld és 8. Autóbuszállomás – Szilvás – Somág – Kenderföld – Autóbuszállomás járatvonalaknál szabadnapokon a délelőtti időszakra vonatkozóan a jelenleg hatályos menetrend alapján kell a járatokat biztosítani.. Felhatalmazza a polgármestert, a közszolgáltatási szerződést módosító megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Utasítja a jegyzőt, hogy a járatvonalak módosításából adódó menetrendváltozásra vonatkozóan a szükséges intézkedéseket tegye meg, kiemelten kezelve az utazóközönség időbeni, megfelelő tájékoztatását.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. A módosított menetrendet 2012. március 31-ig felül kell vizsgálni és szükség esetén az addig felmerült tapasztalatok alapján az indokolt módosításokat végre kell hajtani.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Helyi autóbusz menetrend Komló

1 Autóbuszállomás – Zobák-akna

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	11
–	Közösségek Háza	10
2	Carbon	–
3	Vízmű	8
5	Anna-akna	6
6	Kőbánya	5
8	Gesztényési út	3
10	Fenyő utca	1
11	Zobák-akna	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.25 – 7.05 -ig 20 percenként
 7.20 7.45 8.05 8.25 8.45 9.40 10.40
 11.40 – 16.10 -ig 30 percenként
 17.10 – 22.10 -ig 60 percenként
 23.00

Szabadnapokon:

4.15 4.55 5.25 5.55 6.25 6.45 7.15 7.45 8.15 8.45
 9.05 9.30 10.00 10.30 11.00 11.30 12.00 12.30
 13.15 – 22.15 -ig 60 percenként

Munkaszüneti napokon:

5.15 – 21.15 -ig 60 percenként

Zobák-aknáról indul:

Munkanapokon:

4.37 – 6.57 -ig 20 percenként
 7.57 8.17 8.37 8.57 9.55 10.55
 11.55 – 16.25 -ig 30 percenként
 17.25 – 22.25 -ig 60 percenként
 23.15

Szabadnapokon:

4.30 5.10 5.40 6.10 6.40 7.00 7.30 8.00 8.30 9.00
 9.20 9.45 10.15 10.45 11.15 11.45 12.15 12.45
 13.30 – 22.30 -ig 60 percenként

Munkaszüneti napokon

5.30 – 21.30 -ig 60 percenként

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló

2 Autóbuszállomás – Mecsekjánosi, vasútállomás

járat km:4,2

2/K Autóbuszállomás – Mecsekjánosi, kertészet

járat km:4,7

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	12
–	TESCO	10
3	Zrínyi tér	–
4	Ipari út	8
5	Építők útja	7
7	Mecsekjánosi, felső	5
8	Mecsekjánosi	4
10	Mecsekjánosi, vá.	2
12	Mecsekjánosi, kertészet	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

k4.50 9.00 13.00 k13.30 k21.10 22.00

Szabadnapokon:

11.00 13.00 22.00

Munkaszüneti napokon:

22.00

Mecsekjánosi, vasútállomástól indul:

Munkanapokon:

9.10 13.10 22.10

Szabadnapokon:

11.10 13.10 22.10

Munkaszüneti napokon

22.10

Mecsekjánosi, kertészettől indul:

Munkanapokon:

5.05 13.42 21.22

Jelmagyarázat:

k - Mecsekjánosi, kertészetig közlekedik

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
2/A Autóbuszállomás – Mecsekjánosi – Kisbattyán

járat km:9,3

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	20
–	TESCO	18
3	Zrínyi tér	–
4	Ipari út	16
5	Építők útja	15
7	Mecsekjánosi, felső	13
8	Mecsekjánosi	12
10	Mecsekjánosi, vá.	10
12	Mecsekjánosi	8
14	Mecsekjánosi, felső	–
–	Batthyány utca	7
15	Hídépítő Vállalat	6
16	Dirt Park	5
20	Mecsekjánosi puszta	3
25	Kisbattyán	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

*4.10	5.00	5.35	6.25	8.00	10.00	12.10	bk 14.00
bk 15.00	15.55	17.15	18.20	20.15	23.20		

Szabadnapokon:

*4.10	5.00	5.35	8.00	10.00	12.00	14.05	15.10
17.00	20.15	23.20					

Munkaszüneti napokon

*4.10	5.35	8.00	10.00	12.00	14.05	15.10	17.00
20.15	23.20						

Kisbattyánból indul:

Munkanapokon:

4.30	5.25	6.10	6.50	8.25	10.25	12.35	*14.30
*15.35	16.20	17.40	18.45	20.40	*23.45		

Szabadnapokon:

4.30	5.25	6.15	8.25	10.25	12.25	14.30	15.35
17.25	20.40	*23.45					

Munkaszüneti napokon

4.30	6.15	8.25	10.25	12.25	14.30	15.35	17.25
20.40	*23.45						

Jelmagyarázat:

* – Mecsekjánosi érintése nélkül közlekedik

bk – Mecsekjánosi, kertészet érintésével közlekedik

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
4 Autóbuszállomás – Sikonda, Vadásztanya

járat km:6,4

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	18
2	Tröszt	16
–	Mikszáth utca	12
6	Móricz utca	–
8	Mecsekfalui utca	10
–	Sikondai elág.	9
13	Sikonda, üdülőtelep	5
15	Sikonda, fürdő	3
18	Sikonda, Vadásztanya	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

6.40	8.00	11.00	14.00	15.00	16.15	18.15
19.00	21.00					
21.00						

Szabadnapokon:

6.10	6.50	8.00	n9.00	11.00	14.00	15.30
17.00	18.30	21.00				

Munkaszüneti napokon:

6.10	6.50	8.00	n9.00	11.00	14.00	15.30
17.00	18.30	21.00				

Sikonda, Vadásztanyától indul:

Munkanapokon:

7.00	8.20	11.20	14.20	15.20	16.35	18.35
19.20	21.20					

Szabadnapokon:

6.30	7.10	8.20	n9.20	11.20	14.20	15.50
17.20	18.50	21.20				

Munkaszüneti napokon:

6.30	7.10	8.20	n9.20	11.20	14.20	15.50
17.20	18.50	21.20				

Jelmagyarázat:

n – VI.15.–VIII.31-ig szabad-és munkaszüneti napokon

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
5 Autóbuszállomás – Dávidföld

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	12
2	Tröszt	10
6	Móricz utca	6
8	Gorkij utca	4
10	Széchenyi utca	1
12	Dávidföld	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.05
4.30 – 6.30 -ig 20 percenként
6.50 7.20 7.40 7.50
8.30 – 12.15 -ig 45 percenként
13.00 – 16.40 -ig 20 percenként
17.10 – 18.40 -ig 30 percenként
19.40 – 21.40 -ig 60 percenként
22.25 23.00

Szabadnapokon:

4.05 4.50 5.20 5.50 6.20 6.50 7.20 7.50 8.25 8.55 9.25
9.55 10.25 10.55 11.25 11.55
12.42 – 21.42 -ig 60 percenként

Munkaszüneti napokon:

4.20 4.50 5.50 6.50 7.50
8.42 – 21.42 -ig 60 percenként

Dávidföldről indul:

Munkanapokon:

4.20
4.45 – 6.45 -ig 20 percenként
7.05 7.35 7.55 8.05
8.45 – 12.30 -ig 45 percenként
13.15 – 16.55 -ig 20 percenként
17.25 – 18.55 -ig 30 percenként
19.55 – 21.55 -ig 60 percenként
22.40 23.15

Szabadnapokon:

4.20 5.05 5.35 6.05 6.35 7.05 7.35 8.05 8.40 9.10
9.40 10.10 10.40 11.10 11.40 12.10
12.55 – 21.55 -ig 60 percenként

Munkaszüneti napokon

4.35 5.05 6.05 7.05 8.05
8.55 – 21.55 -ig 60 percenként

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
6 Autóbuszállomás – Mecsekfalu – Körtvélyes
járat km:6,4

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	18
2	Tröszt	16
5	Móricz utca	–
–	Mikszáth utca	13
7	Mecsekfalui utca	10
8	Sikondai elágazás	9
10	Dávidföld, alsó	8
11	Mecsekfalu, felső	6
12	Mecsekfalu	5
14	Mecsekfalu, forduló	4
15	Mecsekfalu	2
18	Körtvélyes	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.30 6.40 9.30

Körtvélyesből indul:

Munkanapokon:

16.45

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
7 Autóbuszállomás – Körtvélyes
járat km:5,0

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	14
2	Tröszt	12
6	Móricz utca	–
–	Mikszáth utca	8
8	Mecsekfalui utca	6
9	Sikondai elágazás	5
11	Dávidföld, alsó	3
12	Mecsekfalu, felső	2
14	Körtvélyes	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.05 4.30* 4.45 4.55
5.10 – 6.55-ig 15 percenként *
7.00 7.10 7.20 7.30 7.45
8.00 – 13.00-ig 30 percenként *
13.15 – 17.15-ig 15 percenként
17.45 – 21.15-ig 30 percenként
22.00 22.25 23.00

Szabadnapokon:

4.05 4.30 5.05 5.50 6.30 6.55 7.20 7.40 8.00 8.25
8.55 9.25 9.55 10.25 10.55 11.25 11.55 12.25 12.55 13.25
13.55 14.25 15.00 15.50 16.40 17.30 18.20 19.10 20.00 21.00
22.00 23.00 23.40

Munkaszüneti napokon:

4.05 4.30 5.00 6.00 6.50 7.50 8.50 9.50 10.50 11.50
12.50 13.50 14.40 15.20 16.00 17.00 18.00 19.10 20.00 21.00
22.00 23.00 23.50

Körtvélyesből indul:**Munkanapokon:**

4.20 4.50 5.00 5.10
5.25 – 6.40-ig 15 percenként
7.00 7.10
7.25 7.35 7.45 8.00 8.15 8.45 9.15 9.50
10.15 – 13.15-ig 30 percenként
13.30 – 17.30-ig 15 percenként *
18.00 – 21.30-ig 30 percenként
22.15 22.40 23.15

Szabadnapokon:

4.20 4.45 5.20 6.05 6.45 7.10 7.35 7.55 8.15 8.40
9.10 9.40 10.10 10.40 11.10 11.40 12.10 12.40 13.10 13.40
14.10 14.40 15.15 16.05 16.55 17.45 18.35 19.25 20.15 21.15
22.15 23.15 23.55

Munkaszüneti napokon

0.05 4.20 4.45 5.15 6.15 7.05 8.05 9.05 10.05 11.05
12.05 13.05 14.05 14.55 15.35 16.15 17.15 18.15 19.25 20.15
21.15 22.15 23.15

Jelmagyarázat:

i - iskolai előadási napokon

***** - az Autóbuszállomásról **4.30, 6.40 és 9.30 órakor** induló, ill. a Körtvélyesből **16.45 órakor** induló járatok mecsekfalui betéréssel közlekednek.

Helyi autóbusz menetrend Komló

8 Autóbuszállomás – Szilvás – Somág – Kenderföld – Autóbuszállomás

Menetidő	Megállóhelyek
0	Autóbuszállomás
2	Berek utca
6	Szilvás, gimnázium
7	SPAR
8	Felső Szilvás
9	Somág, Attila utca
10	Somág, Irinyi utca
12	Hunyadi utca, óvoda
13	Vörösmarty utca, felső
14	Vörösmarty utca, alsó
16	Tompa utca
18	TESCO
20	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

4.10	4.20	4.40	5.00	5.20	5.40	6.00			
6.20 – 7.30-ig 10 percenként									
7.50	8.00	8.40	9.00	9.40	10.00	10.40	11.00	11.40	12.00
12.40	13.00	13.40	14.10	14.40	15.10	15.40	16.10	16.40	17.10
17.30	18.00	18.30	19.00	19.30	20.00	20.30	21.15	21.45	22.15
23.00	23.30								

Szabadnapokon:

4.10	4.35	5.00	5.20	5.40	6.00	6.30	6.45	7.00	7.15
7.30	7.50	8.00	8.10	8.20	8.50	9.00	9.10	9.20	9.50
10.00	10.10	10.20	10.50	11.00	11.10	11.20	12.00	12.20	13.10
14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	20.10	21.10	22.10	23.30

Munkaszüneti napokon:

4.10	5.10	6.10	7.10	8.10	9.10	10.10	11.10	12.10	13.10
14.10	15.10	16.10	17.10	18.10	19.10	20.10	21.10	22.10	23.30

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
8/A Autóbuszállomás – Somág – Szilvás – Autóbuszállomás

Menetidő	Megállóhelyek
0	Autóbuszállomás
2	Berek utca
5	Gagarin utcai iskola
7	Somág, Irinyi utca
8	Somág, Attila utca
9	Felső Szilvás
10	SPAR
11	Szilvás, gimnázium
15	Berek utca
17	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

6.25	6.35	8.20	9.20	10.20	11.20	12.20	13.20	13.50	14.20
14.50	15.20	15.50	16.20	16.50	17.20				

Szabadnapokon:

7.40	8.40	9.40	10.40	11.40	12.40	13.40	15.40	17.40	19.40
21.40	22.40								

Munkaszüneti napokon:

7.40	8.40	9.40	10.40	11.40	12.40	13.40	15.40	17.40	19.40
21.40	22.40								

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
8/B Autóbuszállomás – Szilvás – Somág – Autóbuszállomás

Menetidő	Megállóhelyek
0	Autóbuszállomás
2	Berek utca
6	Szilvás, gimnázium
7	SPAR
8	Felső Szilvás
9	Somág, Attila utca
10	Somág, Irinyi utca
11	Gagarin utcai iskola
13	Berek utca
15	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

13.30 – 17.00-ig 30 percenként

17.45 – 20.45-ig 30 percenként

Érvényes: 2012. január 1- től

Helyi autóbusz menetrend Komló

9 Autóbuszállomás – Temető

járat km:3,6

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	10
–	TESCO	8
3	Zrínyi tér	–
5	Ipari út	5
7	Építők útja	3
10	Temető	0

Autóbuszállomásról indul:

8.00	9.00	15.00	16.00
------	------	-------	-------

Temetőtől indul:

8.10	9.10	15.10	16.10
------	------	-------	-------

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
12 Autóbuszállomás – Kórház

járat km:1,4

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	5
–	Közösségek Háza	3
3	Bajcsy utca	2
5	Kórház	0

Autóbuszállomásról indul:

5.40	a 6.40	a 7.15	a 7.45	a 8.15	a 8.45	a 9.15	a 9.45
a 10.45	a 11.45	a 12.45	a 13.45				

Kórháztól indul:

5.45	a 6.45	a 7.20	a 7.50	a 8.20	a 8.50	a 9.20	a 9.50
a 10.50	a 11.50	a 12.50	a 14.10				

Jelmagyarázat:

a – munkanapokon

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
13 Autóbuszállomás – Kökönyös

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	10
3	Tröszt	8
6	Petőfi tér	5
8	Sallai utca 18.	-
10	Kökönyös, Fürst utca	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

5.10 – 9.10 -ig 40 percenként és 7.30
10.10 – 16.10 -ig 60 percenként
16.40 17.40 19.40 21.40 23.30

Szabadnapokon:

5.10 6.45 7.45 8.45 9.45 10.45 11.45 13.45 15.45 17.45
19.45 21.45 22.45

Munkaszüneti napokon:

7.10 9.10 11.10 13.10 15.10 17.10 19.10 21.10

Kökönyös, Fürst utcától indul:

Munkanapokon:

5.22 – 9.22 -ig 40 percenként és 7.42, 7.52
10.22 – 16.22 -ig 60 percenként
16.52 17.52 19.52 21.52 23.40

Szabadnapokon:

5.20 6.55 7.55 8.55 9.55 10.55 11.55 13.55 15.55 17.55
19.55 21.55 22.55

Munkaszüneti napokon:

7.20 9.20 11.20 13.20 15.20 17.20 19.20 21.20

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
15 Autóbuszállomás – Dávidföld – Kökönyös – Autóbuszállomás

<u>Menetidő</u>	<u>Megállóhelyek</u>
0	Autóbuszállomás
2	Tröszt
6	Móricz utca
8	Gorkij utca
10	Széchenyi utca
12	Dávidföld
14	Széchenyi utca
15	Gorkij utca
17	Móricz utca
19	Sallai utca 18.
20	Kökönyös, Fürst utca
22	Petőfi tér
25	Tröszt
27	Autóbuszállomás

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

i7. 10

i7.25

Jelmagyarázat:

i – iskolai előadási napokon

Érvényes: 2012.január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló

16 Autóbuszállomás – MOM

járat km:3,5

Menetidő	Megállóhelyek	Menetidő
0	Autóbuszállomás	10
–	TESCO	9
3	Zrínyi tér	–
4	Ipari út	6
5	Építők útja	5
7	Autós-völgy	3
10	MOM	0

Autóbuszállomásról indul:

Munkanapokon:

5.45 13.45 21.45

Szabadnapokon:

6.05

MOM-tól indul:

Munkanapokon:

6.15 14.15 22.15

Szabadnapokon:

6.15

A járatok az üzem munkarendjéhez igazodva közlekednek, ezért a fentiektől eltérés lehetséges.

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló
78B Körtvélyes – Kökönyös – Szilvás – Somág – Autóbuszállomás

Menetidő	Megállóhelyek
0	Körtvélyes
2	Mecsekfalú, felső
3	Dávidföld, alsó
5	Sikondai elágazás
6	Mecsekfalui utca
8	Mikszáth utca
10	Sallai utca 18.
12	Kökönyös, Fürst utca
14	Petőfi tér
17	Tröszt
20	Berek utca
24	Szilvás, gimnázium
25	SPAR
26	Felső Szilvás
27	Somág, Attila utca
28	Somág, Irinyi utca
29	Gagarin utcai iskola
31	Berek utca
33	Autóbuszállomás

Körtvélyesből indul:

i 7.15

Jelmagyarázat:

i – iskolai előadási napokon

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló

87 Autóbuszállomás – Somág – Szilvás – Kökönyös

járat km: 7,4 km

<u>Menetidő</u>	<u>Megállóhelyek</u>
0	Autóbuszállomás
2	Berek utca
5	Gagarin utcai iskola
7	Somág, Irinyi utca
8	Somág, Attila utca
9	Felső Szilvás
10	SPAR
11	Szilvás, gimnázium
15	Berek utca
17	Tröszt
20	Petőfi tér
22	Sallai utca 18.
24	Kökönyös, Fürst utca

Autóbuszállomásról indul:

i 7.15

Jelmagyarázat:

i – iskolai előadási napokon

Érvényes: 2012. január 1-től

Helyi autóbusz menetrend Komló

113 Zobák-akna – Kökönyös

járat km: 6,8

Menetidő	Megállóhelyek
0	Zobák-akna
1	Fenyő utca
3	Gesztenyési út
5	Kőbánya
6	Anna-akna
8	Vízmű
10	Közösségek Háza
11	OTP
13	Tröszt
16	Petőfi tér
18	Sallai utca 18.
20	Kökönyös, Fürst utca

Zobák-aknáról indul:

Munkanapokon:

7.20 7.32

A polgármester a rendelet tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 1 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2011. (XII.16.) számú
r e n d e l e t e

A HELYI AUTÓBUSZ-KÖZLEKEDÉSI DÍJAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL
szóló többször módosított 10/1991. (V.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi autóbusz közlekedési díjak megállapításáról szóló 10/1991. (V.2.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következők szerint módosul:

- (1) Az egyvonalas menetjegy ára: **193.- Ft.**
- (2) A különleges igényeket kielégítő betűjelzéses helyi autóbuszjáratokon a menetjegy ára **193.- Ft**, ha a járat útvonala az 5 km-t nem haladja meg. Ha a járat útvonala az 5 km-t meghaladja, a viteldíj **2x193.- Ft.**
- (3) Valamennyi "M" jelzésű vonalon a szakaszhatárt átlépő utazásra 2 db **193.-Ft**-os érvényesített menetjegy, illetve összvonalas vagy tanuló/nyugdíjas bérletjegyek használhatók. A szakaszhatár: Mikszáth Kálmán utca.
- (4) A helyi járatú autóbuszokon a gépjármű vezetőjénél vásárolt egyvonalas menetjegy ára: **205.- Ft.**

2. §

A rendelet 3. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

- (1) A bérletjegyek ára:
 - egyvonalas arcképes havi bérletjegy **3.150.-Ft**
 - egyvonalas arcképes II. félévi(16-án 0 órától érvényes) bérletjegy **2.126.-Ft**
 - összvonalas arcképes havi bérletjegy **4.245.-Ft**
 - összvonalas arcképes II. félévi(16-án 0 órától érvényes) bérletjegy **2.796.-Ft**
 - tanuló/nyugdíjas összvonalas bérletjegy **1.449.-Ft**

3. §

A rendelet 4. § (2) és (3) bekezdése a következők szerint módosul:

- (2) A bérlet érvényesség kezdete előtti teljesárú, illetve a tárgyhó 15-ig történő 50 %-os visszaváltásának kezelési díja: **115.-Ft**
- (3) A bérletigazolvány ára a kiállítási költséggel együtt, valamint az elrontott vagy megrongálódott bérlet kicserélésének díja: **115.-Ft**

4. §

A rendelet 5. §-a az alábbiak szerint módosul:

- (1) A viteldíjon felül **2.240.-Ft** pótdíjat köteles fizetni az, aki:
 - csomagként, kézipoggyászként nem szállítható tárgyat visz a járműre,
 - ha az utas vagy az általa szállított kézipoggyász, illetve élőállat az utasteret szennyezi.
- (2) A viteldíjon felül **5.620.- Ft** pótdíjat köteles fizetni az, aki:
 - jegy nélkül, érvénytelen jeggyel, bérlettel, utazási igazolvánnyal utazik, illetve valamely kedvezményt jogosulatlanul vesz igénybe,
 - olyan bérlettel kísérli meg az utazást, amelyre az igazolvány száma nincs tintával, olvashatóan rávezetve,
 - kutyát külön érvényes vonaljegy nélkül szállít,
 - hamisított jeggyel, bérlettel, utazási igazolvánnyal utazik az utazást, illetve valamilyen kedvezményt jogosulatlanul vesz igénybe.

Amennyiben az utas a pótdíjat az ellenőrzés alkalmával a helyszínen kifizeti, úgy a pótdíj mértéke **2.240.- Ft**.

- (3) Aki az utazás során az utazáskor érvényes bérletét felmutatni nem tudja, azonban a társaság irodájában azt felmutatja 48 órán belül, **330.- Ft** bérletbemutató díj ellenében mentesül a pótdíj fizetése alól.
- (4) További **3.330.-Ft** pótdíjat köteles fizetni az (1) és (2) bekezdésben meghatározott pótdíjon felül az, aki tartozását 8 napon belül nem egyenlíti ki.

5. §

- (1) Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A korábban váltott bérletjegyek 2012. január 5-én 24.00 óráig érvényesek. A korábbi 188 Ft-os elővételben vásárolt menetjegyek 2012. január 31-ig a Pannon Volán Zrt. által kijelölt elővételi pénztáraknál visszaválthatók.

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

5. sz. napirend

A Komló-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása, valamint az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és a csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Mester Zoltán	ügyvezető igazgató

A polgármester az előterjesztő jogán javasolta a rendeletervezet 2. §-ának alábbi módosítását: „Ez a rendelet 2011. december 30-án lép hatályba.”

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó véleménye szerint a kormányzati döntések előtt felháborító a díjemelés a város és a térség lakosságának érdekeit nézve. Arról érdeklődött, hogy milyen kifizetések voltak a cégnél (béremelés, prémium, stb.), valamint hogyan változott a kintlévőségek kezelése a kft-nél?

Polics József elmondta, hogy az anyag a jelenleg hatályos törvények szerint került előterjesztésre. A víziközműről szóló törvény beterjesztése december 9-én történt, a taggyűlés és a taggyűlést előkészítő döntések novemberben, illetve december 2-án voltak. A taggyűlésen hozott döntéseket – melyekre nem kapott felhatalmazást – a testület elé kell terjeszteni. A kormányzati döntések 2012-2013-2014. évekre vonatkoznak.

Az előterjesztés Komló városa, a Komló-Víz Kft és a térségi önkormányzatok érdekeit szolgálja. Minden településen – ahol már tárgyalták a napirendet – elfogadták a taggyűlés döntéseit.

A Komló-Víz Kft.-nél csak Karnis Gyula felé történt kifizetés, egyéb más bér, prémium kifizetés a korábban jóváhagyott üzleti tervhez képest nem történt. A béremelések a kormány által előírtak szerint történtek meg, hogy ne csökkenjenek a nettó keresetek.

Az új összetételű képviselő-testület és a városvezetés céljaul tűzte ki, hogy a kintlévőségek kezelésében, a nem fizetőkkel szemben való fellépésben határozott és következetes lesz. Ez a víz, a távhő, a hulladék és a lakbér vonatkozásban is elmondható. A Városgondnokságnál az elmúlt évben 8 m Ft volt a kintlévőség, az idei évben 1,5 m Ft.

Mester Zoltán (Komló-Víz Kft.) elmondta, hogy mind az előző, mind a jelenlegi vezetés szigorú gazdálkodást folytatott. Az áprilisban jóváhagyott üzleti terv szerint mindenhol megtakarítás mutatkozik.

A Komló-Víz Kft. a MaVíz tagja, melyen belül működik egy benchmarking klub, ahol minden évben kiértékelik, hogy ki hol tart a szakmában. A bérek tekintetében a Komló-Víz Kft. 22 vízmű vonatkozásában az utolsó, illetve utolsó előtti helyen áll.

A kintlévőségeket szinten tartják, remélhetőleg év végére még csökkenni fog.

Polics József elmondta, hogy a jövő évre tervezett bérnövekmény 2.483.000,- Ft.

Kispál László véleménye szerint meg kellett volna várni a jövő évi kormányzati döntéseket, melyek megszabják az emelések mértékét. Év végén díjat emelni ennek ismeretében „merénylet” a városlakók ellen. Nem támogatja az előterjesztést, mert úgy gondolja, nem szabadna ezzel a lakosságot terhelni.

Tasnádi László egyetért Kispál László által elmondottakkal, nem támogatja az előterjesztést.

dr. Barbarics Ildikó megemlítette, hogy a korábbi menedzsment is elmondta, hogy a jelenlegi gazdálkodás mellett a 2012-es évet megfelelő gazdálkodással végig lehet vinni. De most nem itt tartanak. Még december elején Orbán Viktor mondta, hogy nem lehet nagyobb mértékben emelni a közüzemi díjakat, mint az infláció mértéke. Ennek ellenére a vízdíjat 6,8 %-kal, a szennyvizet 7 %-kal, a szennyvíz alapidíjat 22 %-kal emelték, a víznél az alapidíj növekmény 27,9 %. Erre az emelésre még rá fog jönni az ÁFA, a többi pedig még kérdéses.

Polgármester úr elmondta a bérek vonatkozásában, hogy nem csökkentek. Nem is az a cél. Azonban míg korábban volt egy alapbér és volt prémium, előbbi kötelező megadni, utóbbi adható, ha az előírásokat teljesítik. Most a prémium csökkent, ami adható, viszont az alapbér jelentősen meg lett emelve. Így megállapítható, hogy senkinek nem csökkent a bére, hanem valamelyest növekedett.

Polics József elmondta, hogy korábban többször azt a választ kapták, hogy nem lehet eltéríteni a komlói és a vidéki árakat. Az elmúlt évben Komlón nem volt díjemelés, vidéken pedig 10 %-os emelés történt. A díjtételekre már nem jön rá az ÁFA, mert már bruttó értékek.

Elmondta, hogy az állami ármegállapítás, állami differenciálás és az erősebb állami támogatás 2013-2014. évtől lesz bevezetve. A törvényben azért szerepel az 2,56 %, ha netalán valahol árat kívánnak emelni, akkor az nem lehet több, mint 4,2 % (2,56 x 1,27). Az emelés a város és a környéke érdekeit szolgálja.

Elmondta, hogy az előző vezetés prémiuma 140 % volt, ami úgy volt meghatározva, hogy amennyiben nincs előírva prémium feladat, a 140 %-ot akkor is ki kell fizetni, ami 10 m Ft-os összeget jelent.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

228/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleménye alapján – megvitatta az előterjesztést a Komló-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásáról.

A képviselő-testület a Komló-Víz Kft. 2011. december 2-i ülésén hozott 20 – 26/2011. (XII.02.) számú taggyűlési határozataival egyetért, azokat tudomásul veszi. A polgármester taggyűlésen leadott szavazatait utólagosan jóváhagyja.

Felkéri a társaság ügyvezetését, hogy a közgyűlési határozatok végrehajtása és a társasági szerződés módosítása iránt szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Zoltán ügyvezető igazgató

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

33/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelethe

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ VIZIKÖZMŰBŐL SZOLGÁLTATOTT IVÓVÍZ ÉS A CSATORNAMŰ HASZNÁLATÁÉRT FIZETENDŐ DÍJAKRÓL szóló 33/1996. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

3. §

Az önkormányzati tulajdonú viziközműből szolgáltatott ivóvíz és a csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 33/1996. (XII.29.) önkormányzati rendelet 2 §-a a következők szerint módosul:

	közületi	lakossági
(1) A szolgáltató által a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvíz díja	531,- Ft/m ³	415,- Ft/m ³
Alapdíj	400,- Ft	380,- Ft
(2) A közüzemi csatornadíj	337,- Ft/m ³	325,- Ft/m ³
Alapdíj	380,- Ft	305,- Ft

4. §

Ez az önkormányzati rendelet 2011. december 30. napján lép hatályba.

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

6. sz. napirend

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Mayerhoff Attila	vezérigazgató

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotja:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 34/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelete

A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSRÓL ÉS A DÍJALKALMAZÁS FELTÉTELEIRŐL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében, az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (5) bekezdésében, és B. mellékletében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya kiterjed Komló városban:

- a) a távhőtermelőre, a város területén lévő felhasználási helyeket távhővel ellátó távhőszolgáltatóra,
- b) és az a) pont szerinti engedélyes szolgáltatását igénybe vevő felhasználókra és díjfizetőkre.

2. Fogalom-meghatározások

2. § (1) E rendelet alkalmazásában irányadók a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 3. §-ában, valamint e törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet 3. számú mellékleteként kiadott Távhőszolgáltatási Közülemi Szabályzatban (a továbbiakban: TKSz) meghatározott fogalmak.

(2) További fogalom-meghatározások:

- a) ***a távhőszolgáltatással azonos komfort értékű hőellátás***: olyan központi fűtés, amely a távhőellátásból kivált épület vagy épületrész fűtöttségét automatikusan, legalább az épületek energetikai jellemzőinek szabályozásáról szóló mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő értéken képes tartani és szennyező anyag kibocsátása az adott hely környezetében nem okoz nagyobb környezeti terhelést, mint a távhőellátás.
- b) ***fűtött légtérfogat***: azon helyiségek légtérfogatainak összege, amelyekben fűtőtest, cső, egyéb hőleadó, vagy a szomszédos helyiségekből átáramló hő biztosítja a mindenkori előírásoknak megfelelő hőmérsékletet. A fűtött térfogat megállapításánál nem kell figyelembe venni a lakóépületek közös használatú helyiségeinek térfogatát, amennyiben eredeti funkcióikat töltik be. A helyiségek légtérfogatának szolgáltató által történő meghatározásánál a távhőszolgáltató üzletszabályzata az irányadó.
- c) ***mérőhely***: a felhasználói, illetve a szolgáltatói hőközpontnak, a hőfogadó állomásnak, esetleg a fogyasztói vezetékhálózatnak – a távhőszolgáltató üzletszabályzatának előírásai szerint létesített – azon része, ahol a szolgáltatott, illetve elfogyasztott fűtési- és a mérőberendezés műszaki kialakítását figyelembe véve a használati melegvíz-hőfelhasználás hiteles elszámolási mérővel való mérése és a felhasználó számára annak eladása történik.
- d) ***elszámolási mérő***: a mérőhelyen elhelyezett, a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal (továbbiakban: MKEH) által hitelesített, sértetlen, törvényes tanúsító jellel és szolgáltató sértetlen plombájával rendelkező:
 - a hőközpontban vagy hőfogadó állomáson elhelyezett hőmennyiségmérő,
 - az épületrész hőfelhasználását mérő hőmennyiségmérő,
- e) ***méretlen fogyasztás***: a mérésügyről szóló 1991. évi XLV. törvény végrehajtására kiadott 127/1991. Korm. rendelet 13§ (2) bekezdése szerint érvényét veszített hitelességű, továbbá szolgáltatói plomba nélküli, vagy sérült szolgáltatói plombával rendelkező, vagy meghibásodott mérőn igénybevett fogyasztás.

3. Ellátási kötelezettség

3. § Az önkormányzat a Tszt-ben meghatározott ellátási kötelezettségét a távhőszolgáltatásra és távhőtermelésre engedélyt kapott Komlói Fűtőerőmű ZRt.-n (a továbbiakban: távhőszolgáltató) keresztül valósítja meg.

4. Fogyasztóvédelem

4. § (1) A Tszt. fogyasztóvédelemről szóló rendelkezéseiben meghatározott véleménynyilvánításba bevonandó szervek köre: azok a fogyasztói érdekképviselők, amelyek az egyesülési jogról szóló 1989.évi II. törvény alapján kifejezetten a fogyasztók érdekképviselése céljából, jogszerűen, az előzőekben hivatkozott törvénynek megfelelően jöttek létre, és szolgáltatót erről a bírósági bejegyzés csatolásával írásban értesítették.

(2) A távhőszolgáltató köteles legalább központi telephelyén ügyfélszolgálati irodát működtetni.

II. fejezet

Részletes rendelkezések

5. A távhőrendszer működtetése és fejlesztése

5. § (1) Új vagy növekvő távhőigénnyel jelentkező felhasználási hely tulajdonosától a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatás díjával nem fedezett fejlesztési költségekre legfeljebb 5 Ft/W csatlakozási díjat kérhet. A csatlakozási díj megfizetése a távhőrendszerre való rácsatlakozás lehetőségét biztosítja a távhőszolgáltató által meghatározott helyen. A csatlakozási díj a hőtermelői, a gerinc- és elosztó vezetéki, valamint a hőmennyiségmérő berendezések létesítési illetve bővítési költségeinek fedezetére szolgál.

(2) A csatlakozási díj nem tartalmazza a bekötővezetékek, a hőközpontok létesítési és bővítési költségeit.

(3) A bejelentett új vagy növekvő távhő teljesítményigény kielégítésére, az (1) pont szerinti csatlakozási díj, valamint a távhőszolgáltató Üzletszabályzatának 3.3.4 pontja szerinti beruházások költségeinek megfizetésére az igénybejelentőnek és a szolgáltatónak szerződést kell kötnie.

(4) Több telephellyel rendelkező felhasználó egyik telephelyén fenntartott teljesítményének a másik telephelyre való átcsoportosítására a szolgáltató csak akkor kötelezhető, ha az nem igényel hálózatfejlesztést, illetve bővítést, továbbá nem veszélyezteti a meglévő felhasználók biztonságos távhőellátását.

(5) A távhőszolgáltatási rendszerbe újonnan bekapcsolt felhasználási hely létesítésekor a beruházó költségére meg kell valósítani a hőmennyiség szabályozását, továbbá a mérés szerinti elszámolás feltételeit.

(6) A mérőeszköz beszerzésének, első hitelesítésének és felszerelésének költsége hőközponti mérés esetén a távhőszolgáltatót, épületrészenkénti mérés esetén a felhasználót terheli.

(7) A távhőszolgáltató üzletpolitikai okból eltekinthet a (3) pont szerinti díjak megfizetésétől, illetve annak összegét mérsékelheti.

(8) A felhasználó távhőrendszerre való csatlakozására, vagy többlet hőigényének biztosítására csak a csatlakozási díj megfizetése után kerülhet sor.

6. § (1) A hőközpont és berendezéseinek fenntartása és üzemeltetése, más megállapodás hiányában a hőközpont tulajdonosának feladata.

(2) Távhőellátó rendszer szolgáltatói berendezéseit, más megállapodás hiányában csak a szolgáltató létesítheti, saját vagy átvett fejlesztési célú forrásból.

(3) A távhőszolgáltatásba már bekapcsolt felhasználó csak a távhőszolgáltató előzetes hozzájárulásával

a) létesíthet új felhasználói berendezést;

b) helyezhet át, alakíthat át és – a szerződés felmondásának esetét kivéve – szüntethet meg meglévő felhasználói berendezést.

(4) A felhasználói rendszer átalakításának következtében szükségessé váló, távhőszolgáltató tulajdonában lévő berendezések átalakítási költségei a felhasználót terhelik.

(5) A felhasználó tulajdonában lévő hőközpont esetén a (3) bekezdés előírásait csak a szolgáltatói berendezések vonatkozásában kell alkalmazni.

(6) A felhasználói hőközpont kiviteli tervének elkészítéséhez a távhőszolgáltató köteles díjmentesen adatokat szolgáltatni.

(7) A lakóépületek és a vegyes célra használt épületek felhasználói hőközpontjainak, hőfogadóinak kiviteli tervét a távhőszolgáltató köteles díjmentesen felülvizsgálni.

(8) A (7) bekezdés szerinti hőközpontok, hőfogadók üzembe helyezési eljárásához a távhőszolgáltatót meg kell hívni, az eljárásban a távhőszolgáltató köteles együttműködni. A közreműködésért díj nem számítható fel.

(9) Az elkészült felhasználói berendezést a szolgáltatói berendezéssel – a szerződésben meghatározott feltételek mellett – csak a távhőszolgáltató kapcsolhatja össze. Ezzel egyidejűleg a távhőszolgáltató köteles felszerelni a távhőfogyasztás mérésére és elszámolására alkalmas, a mérőeszköz hitelességét tanúsító jellel ellátott mérőt.

(10) Felhasználói berendezés üzemeltetése és fenntartása – a (11) bekezdésben foglaltak kivételével – a felhasználó kötelessége.

(11) A távhőszolgáltató tulajdonában lévő felhasználói berendezés, valamint a szolgáltatói hőközpontot a felhasználói berendezéssel a távhővezeték-hálózat részeként összekötő vezeték üzemeltetése és fenntartása, az ezzel kapcsolatos költségek viselése – a csatlakozási pontig bezárólag – a távhőszolgáltató feladata.

(12) A mérőeszközök időszakos hitelesítésének és felszerelésének költsége a távhőszolgáltatót terheli.

7. § (1) Az önkormányzat a városépítési szabályrendeletében, szabályozási terveiben, valamint környezetvédelmi rendeletében kijelöli azokat a területeket, ahol területfejlesztési, környezetvédelmi és levegőtisztaság-védelmi szempontok alapján célszerű a távhőszolgáltatás fejlesztése.

(2) A távhőszolgáltatásba kapcsolandó új lakóépületek fűtési és melegvíz-rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a lakások hőfelhasználása egyedileg mérhető legyen. A mérőhelyeket úgy kell kialakítani, hogy a szolgáltató a felhasználó, illetve a díjfizető megkeresése nélkül a mérőket leolvashassa, illetve ellenőrizhesse. Az építési hatóság az engedélyeztetési eljárásban ezeket a szempontokat köteles figyelembe venni.

6. A távhőszolgáltató és a felhasználó közötti jogviszony

8. § (1) A távhőszolgáltató és a felhasználó, díjfizető közötti jogviszony általános szabályait a TKSz. tartalmazza.

(2) A felhasználó és a távhőszolgáltató közötti jogviszonyban külön-külön felhasználónak kell tekinteni azt a felhasználót, amelynek távhővel való ellátása több különböző felhasználási helyen valósul meg.

(3) A távhőszolgáltató és a felhasználó között közüzemi szerződés kötése kötelező, amelynek alapján a távhőszolgáltató meghatározott mértékű távhőszolgáltatásra, a felhasználó – vagy a törvényben meghatározott esetekben a díjfizető – a távhőszolgáltatás díjának rendszeres megfizetésére köteles.

(4) A távhőszolgáltató a lakossági felhasználóval és vegyes célra használt épület tulajdonosával vagy a tulajdonos képviselőjével általános közüzemi szerződést köt, amely létrejöhét távhő hőközponti, vagy épületrészenkénti mérés szerinti szolgáltatására.

(5) Egyéb felhasználó és a távhőszolgáltató között egyedi közüzemi szerződés jön létre a polgári jog szabályai szerint.

(6) Az általános közüzemi szerződést a lakóépület, a vegyes célra használt épület tulajdonosa vagy a tulajdonos jogszerű felhatalmazással rendelkező képviselője, tulajdonosi közösség esetén a felhasználó képviselője, épületrészenkénti hőmennyiségmérés esetén az épületrész tulajdonosa köti meg a szolgáltatóval.

(7) A tulajdonos vagy a felhasználó képviselője köteles beszerezni a tulajdonos vagy a tulajdonosi közösség felhatalmazását az általános közüzemi szerződés megkötéséhez, módosításához vagy felmondásához.

(8) Amennyiben a felhasználó és a szolgáltató a szolgáltatás, díjfelosztás vagy díjfizetés feltételeiben nem tud megállapodni, vagy a korábbi megállapodás jogszabályi feltételei a felhasználónak felróható okból már nem állnak fenn, felek jogviszonyára a TKSz. szerinti általános közüzemi szerződés érvényes, a szolgáltatás díjának elszámolására és a díjfizetésre e rendelet előírásait kell alkalmazni.

(9) A (8) bekezdésben meghatározottak szerint kell eljárni a közüzemi szerződés megkötéséig, ha a felhasználó és a távhőszolgáltató között a közüzemi jogviszony a Tszt. 37. § (5) bekezdése szerint a szolgáltatás igénybevételével jön létre.

(10) A közüzemi szerződésnek a TKSz 9. és 10. pontjaiban foglaltakon túl tartalmaznia kell annak a személynek a nevét és elérhetőségét, akivel a távhőszolgáltató a felhasználó megbízottjaként az üzemvitellel, a fűtési célú távhőszolgáltatás megkezdésével, befejezésével, az épület belső átlaghőmérsékletével (fűtési igényével) összefüggően kapcsolatot tarthat.

(11) A távhőszolgáltató és a felhasználó közötti jogviszony jogszabályban foglaltakon túlmenő szabályait az üzletszabályzat tartalmazza, melyet a távhőszolgáltató köteles a felhasználók részére hozzáférhetővé tenni.

(12) A távhőszolgáltatás megszüntetésére a közüzemi szerződés – a Tszt. 38. § (2) bekezdésében meghatározott rendelkezései szerinti – felmondásával kerülhet sor. A közüzemi szerződést – a Tszt. 38. § (5) bekezdésében írt esetet kivéve – csak a felhasználási hely egészére kiterjedően lehet felmondani.

(13) A Tszt. 38. § (2) bekezdésében előírt feltételek az egyedi közüzemi szerződés felmondására is irányadóak, azzal hogy egyéb felhasználó a szerződésben rögzített felmondási idővel, az abban meghatározott időpontra mondhatja fel a szerződést.

(14) Ha a felhasználási helyen valamely épületrész távhőellátását kívánják megszüntetni, ahhoz a közüzemi szerződés módosítása szükséges. Ebben az esetben a Tszt. 38. § (5) bekezdésében foglaltak (az egyedi közüzemi szerződés módosítására is) irányadóak.

(15) A közüzemi szerződések felmondására, módosítására vonatkozó részletes szabályokat a távhőszolgáltató üzletszabályzata tartalmazza.

(16) A Tszt. 38. § (2) és (4) bekezdésben meghatározott esetben az épület tulajdonosa vagy a tulajdonosi közösség, a 38. § (5) bekezdésben meghatározott esetben az épületrész tulajdonosa a távhőszolgáltatási közüzemi szerződés megszűnését követő ötödik naptári év utolsó napjáig a más hőellátás igénybevétele és a távhőszolgáltatás igénybevétele közötti, pozitív előjelű széndioxidkibocsátás-különbözet után az 1. számú mellékletben részletezettek szerint szén-dioxid kibocsátás különbozati díjat köteles fizetni.

(17) A (16) bekezdés szerinti díj mértéke a Tszt-ben meghatározott mindenkori legmagasabb díjtétel.

7. A szolgáltatott távhő mérése és elszámolása

9. § (1) A távhőszolgáltató a fűtési és használati melegvíz-készítési célra szolgáltatott és felhasznált távhő mennyiségét hiteles hőmennyiségmérővel köteles mérni és elszámolni.

(2) A felhasználók által **fűtési célra** felhasznált hőmennyiség meghatározása történhet:

- a) a felhasználási helyet ellátó hőközpontban, hőfogadó állomáson, vagy

- b) a Tsz. 43.§ (5) bekezdésében szabályozott esetben a felhasználó által fűtési célra felhasznált hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésével, vagy
- c) a felhasználási helyet ellátó hőközpontban, a fűtési célra és a használati melegvíz-készítés céljára elfogyasztott – hiteles hőmennyiségmérővel mért összes hőmennyiség, – valamint a használati melegvíz-készítés céljára elfogyasztott hőmennyiség különbségeként.

(3) A **használati melegvíz-készítés céljára** felhasznált hőmennyiség meghatározása az alábbiak szerint történhet:

- a) a használati melegvíz készítéshez felhasznált hőmennyiségnek a felhasználót ellátó hőközpontban beépített hiteles hőmennyiségmérőn történő mérésével, vagy
- b) a felhasználó által felhasznált használati melegvíz mennyiségének épületrészenkénti mérésével, amennyiben a víz mennyiségének mérése az épület valamennyi épületrészában megvalósul. Ebben az esetben a használati melegvíz készítéséhez felhasznált hőmennyiséget az épületrészben beépített vízmennyiségmérőn mért használati melegvízmennyiség és a hőhordozó közeg egységnyi mennyiségének felmelegítéséhez szükséges hőmennyiség szorzata adja.

(4) A használati melegvíz-készítés céljára felhasznált hőmennyiség (3) bekezdés b) pontja szerinti meghatározása esetén a távhőszolgáltatónál 1 m^3 közműves ivóvíz felmelegítéséhez átlagosan szükséges hőmennyiség a fűtési időszakon kívüli időszakban a hőközpontban hitelesen mért hő- és a felhasználók által felhasznált használati melegvíz-felhasználás mennyiségeinek hányadosa (GJ/víz m^3). Ezt a fajlagos hőmennyiséget a távhőszolgáltató évente szeptember 30-ig köteles hőközpontonként felülvizsgálni és újra megállapítani. Az így megállapított fajlagos hőmennyiséget az első havi hőfelhasználás elszámolásától kezdődően, a következő fűtési időszakban kell alkalmazni.

(5) Felhasználói hőközponton, ahol a fűtési és használati melegvíz hőmennyiség külön-külön történő mérése nem megoldott, a felhasználó képviselője a fűtésre és a használati melegvíz-készítéshez felhasznált hőmennyiség megosztására az (3) bekezdés b) pontban szabályozott módon meghatározott értéktől eltérő arányszámot is közölhet.

(6) A szolgáltatott fűtési célú távhő épületrészenkénti mérésére és elszámolására akkor van lehetőség, ha a felhasználó az épület valamennyi épületrészában (lakásokban és egyéb rendeltetésű helyiségekben) a mérőműszernek és felszerelésének, valamint a felhasználói berendezés szükséges átalakításának költségét viseli. Az épületrészenkénti mérés megvalósítása nem tartozik a távhőszolgáltató kötelezettségei közé.

10. § (1) A távhőszolgáltató által üzemeltetett hőközpontokban a használati melegvíz készítéséhez szükséges hálózati hidegvizet a távhőszolgáltató vagy a felhasználó biztosítja.

(2) A távhőszolgáltató által biztosított, a felhasználók felé továbbszámlázandó hálózati hidegvíz mennyiségét a melegvíz épületrészenkénti mérésére felszerelt vízmérőkön mért vízmennyiség határozza meg.

11. § (1) Elszámolási mérő csak a mérési feladat elvégzésére alkalmas és hiteles mérő lehet.

(2) Hiteles az az elszámolási mérő, amelyet a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal (MKEH) hitelesített, vagy amelynek külföldi hitelesítését az MKEH első belföldi hitelesítésként elfogadta, a hitelesítési időtartamának lejártáig.

(3) A felhasználó vagy annak megbízottja jogosult a távhőszolgáltató tulajdonában lévő elszámolási mérő(k) rendkívüli hitelesítését kérni. Amennyiben a mérő az MKEH jegyzőkönyve szerint nem biztosította az előírt pontosságot, úgy

- a) a szállítás és a hitelesítés költsége a távhőszolgáltatót, ellenkező esetben a rendkívüli hitelesítést kérő felet terheli,
- b) a számla utólagos korrekcióját az MKEH jegyzőkönyve alapján a távhőszolgáltató a TKSz. 23. 1. pontjában meghatározott módon köteles elvégezni.

12. § (1) Az elszámolási mérők meghibásodása esetén, annak megjavíttatása, a mérőkre vonatkozó előírások szerinti időszakos, illetve rendkívüli hitelesíttetése a távhőszolgáltató kötelezettsége.

(2) A 9. § (1) bekezdés szerinti hőmennyiségmérő meghibásodása esetén, a szolgáltatott távhő mennyiségét – egyéb megállapodás hiányában – a mért időszakra vonatkozó adatok, valamint fűtés esetében a külső hőmérséklet és a fűtött napok számának figyelembevételével és a díjfizetővel egyeztetve kell meghatározni.

13. § (1) A felhasználó, illetve a távhőszolgáltató köteles biztosítani az elszámolásban figyelembe vett mérők leolvasását, ellenőrzését.

(2) A felhasználó köteles tűrni, hogy a szolgáltató a felhasználó tulajdonában lévő fűtési és melegvíz rendszert és az elszámolás céljából felszerelt mérőműszereket a felhasználó által használt helyiségekben ellenőrizze, felülvizsgálja.

8. Alkalmazott díjak

14. § (1) A díjfizető a távhőszolgáltatásért alapidíjat és hődíjat fizet.

(2) Az alapidíj a távhőszolgáltatás folyamatos igénybevételének lehetőségéért és a távhőszolgáltatás igénybevételéért fizetendő, 1 léghőmérőre, illetve 1 MW-ra (megawattra) megállapított díj.

(3) A hődíj a felhasználó által vételezett (felhasznált) hőmennyiség után fizetendő, 1 GJ-ra (gigajoule-ra) megállapított díj.

(4) Lakossági (háztartási) célú távhő szolgáltatási díjat kell alkalmazni a távhőszolgáltatással ellátott lakásra, a lakóépületben és a lakást is magában foglaló vegyes célra használt épületben lévő, a lakások rendeltetésszerű használatára szolgáló és e rendeltetésének megfelelően használt

épületrészekre. A lakóépület és vegyes célra használt épület közös használatra szolgáló és e rendeltetésének megfelelően használt helyiségei és területei légtérfogata az alapidíjfizetés alapjául nem vehető figyelembe.

(5) Nem lakossági célú távhő szolgáltatási díjat kell alkalmazni a (4) bekezdés hatálya alá nem tartozó távhőszolgáltatással ellátott épületekre, épületrészekre.

(6) A (4) bekezdés szerinti lakás vagy közös használatra szolgáló épületrészek használati funkcióváltása esetén a felhasználót bejelentési kötelezettség terheli.

(7) A (6) bekezdésben előírt bejelentési kötelezettségét elmulasztó, a távhőszolgáltató tudta nélkül, illegálisan vételező felhasználó, amennyiben a vételezés kezdő időpontja nem bizonyítható, visszamenőleg az alapidíj 1 éves díjának megfelelő, egyéb esetben a vételezés időtartamára eső alapidíj fizetésére köteles.

(8) Vitás esetben azt, hogy az épület vagy az épületrész a (4) vagy az (5) bekezdés hatálya alá tartozik-e, a távhőszolgáltató a felhasználó által beszerzett hiteles tulajdoni lap, használatbavételi engedély, vagy az építésügyi hatóság által kiadott hatósági bizonyítvány alapján állapítja meg.

9. Az alapidíj megfizetésének szabályai

15. § (1) Az éves alapidíj 1/12 részét a felhasználó, illetve a díjfizető a tárgyhónapban előre köteles megfizetni a távhőszolgáltató számlája alapján, az abban megállapított határidőig.

(2) A felhasználó a közüzemi szerződésben lekötött hőtéljesítménynek vagy a felhasználási hely légtérfogatának megfelelő éves alapidíját akkor is köteles megfizetni, ha távhőt – akár a felhasználói berendezések alkalmatlansága, hibája miatt – nem vételezett, vagy ha a távhőszolgáltató a szolgáltatást a Tszt. 51.§ (3) bekezdésének a) és b) pontjaiban szabályozott módon felfüggesztette, továbbá a közüzemi szerződést a Tszt. 38.§ (7) bekezdése alapján felmondta.

(3) Ha a felhasználó a távhőszolgáltatási díj díjfizetők közötti szétosztását nem kéri, és erről írásban nyilatkozik, a szolgáltatott hő díját és az alapidíjat egy összegben fizeti.

(4) Amennyiben a lakossági felhasználói közösség a vételezett hőenergia számláját a (3) bekezdés szerint fizeti, az alapidíjból 5% árengedményre jogosult.

(5) Amennyiben a távhőszolgáltatási rendszerre új felhasználási helyet kapcsolnak, úgy a felhasználó az alapidíjat a közüzemi szerződés hatályba lépésének napjától fizeti.

(6) Ha a hőközpont a felhasználó tulajdonában van, akkor a díjfizető a távhőszolgáltatóval kötött közüzemi szerződésben meghatározott legnagyobb hőtéljesítmény után fizeti az alapidíjat (Ft/MW/év).

(7) Ha a hőközpont a szolgáltató tulajdonában van, akkor a lakossági felhasználó, és vegyes célra használt épületben lévő nem lakossági felhasználó az alapidíjat a fűtött légtérfogat alapján ($\text{Ft}/\text{lm}^3/\text{év}$), egyéb felhasználó a szerződésben meghatározott legnagyobb hőtéljesítmény alapján ($\text{Ft}/\text{MW}/\text{év}$) fizeti meg.

10. A fűtési hődíj megfizetésének szabályai

16. § (1) A felhasználó, a felhasználói közösség (vagy annak tagjai) az épület, épületrész hőfelhasználásának megfelelő hő díját – amelynek alapját a minden hó végén leolvasott hőmennyiségmérő szolgáltatja – a tárgyhót követő hónapban köteles fizetni a távhőszolgáltató számlája alapján.

(2) Amennyiben a távhőszolgáltató tulajdonában levő hőközpontról ellátott épületnek, épületrészeknek több tulajdonosa van, a távhődíjak kiegyenlítése a tulajdonosok egymással történő megállapodása szerint együttesen vagy épületrészenként külön-külön is történhet. Külön történő díjfizetés esetén a díj épületrészenkénti megosztása és a megosztás szerinti számlázás – a tulajdonosok által meghatározott arányok, valamint a TKSz. rendelkezései szerint – a távhőszolgáltató feladata. A távhődíjak épületrészenkénti megosztásának és kiegyenlítésének módját az érdekeltek (díjfizetők, távhőszolgáltató) megállapodása rögzíti.

(3) A távhőszolgáltató az egy-egy felhasználói közösségre vonatkozóan mért vagy meghatározott fűtési célú hőfelhasználást a díjfizetők között a közüzemi szerződés mellékletében rögzített, a felhasználók által kért és elfogadott arányok szerint, megállapodás hiányában az alapidíjfizetés alapjául meghatározott térfogatarányok szerint osztja szét.

(4) A fűtési célú hőmennyiség hődíját – amennyiben a felek szerződésben másként nem állapodnak meg – a díjfizető, a felhasználó a 9. § (2) bekezdése a) vagy b) pontja szerinti, az elszámolás alapjául szolgáló hőmennyiségmérőn havonta ténylegesen mért, vagy a 9. § (2) bekezdés c) pontjában szabályozott módon meghatározott havi hőmennyiség (GJ) után fizeti meg.

11. A használati melegvíz hődíja

17. § (1) A használati melegvizet is előállító hőközpont esetén felhasználó a használati melegvíz-készítés hődíját a 9. § (3) bekezdés a) pontja szerint mért, vagy a b) pont szerint meghatározott hőmennyiség (GJ) után fizeti meg.

(2) A használati melegvíz készítésére felhasznált hőmennyiség hődíját (továbbiakban melegvíz-hődíj) – amennyiben a felek szerződésben másként nem állapodnak meg – a felhasználási helyeken beépített vízmérők (lakásvízmérők) által mért mennyiségek (m^3) arányában kell elszámolni.

18. § A 16. § (2)-(3) és a 17. § (2) bekezdésben nevesített megállapodás szerinti díjfelosztás feltételeit és részletes szabályait a TKSz. és a szolgáltató üzletszabályzata szabályozza.

12. Díjvisszafizetés és pótdíj

19. § (1) Ha a távhőszolgáltató a szolgáltatást folyamatosan 3 napot meghaladóan neki felróható okból szünetelteti – kivéve a 20.§ (3) bekezdés szerinti szüneteltetést – az alapidíj szüneteltetés időtartamával arányos részének kétszeresét fizeti vissza.

(2) A felhasználó szerződésszegés esetén pótdíjat köteles fizetni. A pótdíj mértéke:

- a) a lekötött hőtéljesítmény adott hónapban történő túllépése esetén a lekötött hőtéljesítményt meghaladó hőtéljesítmény éves teljesítménydíjának 1,5 szerese. Ismételt túllépés esetén a teljesítménytúllépés pótdíját a szolgáltató annyiszor számíthatja fel, ahány napon a jogosulatlan igénybevétel megtörtént.
- b) Ha a távhőszolgáltató a felhasználónál elhelyezett elszámolási mérő ellenőrzése során a hőszolgáltatói, illetve az állami hitelesítésű záróelemet (ólomzárat) sérülten találja, vagy egyéb szabálytalan vételezést észlel, akkor az eseményt jegyzőkönyvben rögzíti és az előző év azonos elszámolási időszakában mért mennyiség kétszeresének megfelelő pótdíjat számítja fel.

13. A távhőszolgáltatás szüneteltetése, korlátozása

20. § (1) A távhőszolgáltató jogosult a távhőszolgáltatást a Tszt-ben meghatározott okokból és mértékig szüneteltetni.

(2) Ha a felhasználói berendezés hibája üzemzavart idézhet elő, illetőleg a távhőrendszer üzembiztonságát vagy a szolgáltatás folyamatosságát veszélyeztetheti, a távhőszolgáltató a hiba kijavításáig a szolgáltatást korlátozhatja, illetőleg szüneteltetheti.

(3) A távhőszolgáltató a távhőrendszer egészét érintő karbantartási, felújítási munkákat évente május 15. és szeptember 15. között végzi, így ebben az időszakban a távhőigények kielégítését esetenként jogosult szüneteltetni. Az éves karbantartás időpontjáról és várható időtartamáról szolgáltató köteles az üzletszabályzatban rögzített módon a felhasználókat előre értesíteni.

(4) Az előre tervezhető munkák miatti szüneteltetés időpontjáról és a várható időtartamáról a távhőszolgáltató és felhasználó egymást legalább 8 nappal korábban köteles írásban értesíteni.

21. § (1) A távhőszolgáltató jogosult a Tszt-ben meghatározott esetekben a szolgáltatást korlátozni.

(2) Ha a település folyamatos és biztonságos távhőellátása az (1) pont szerinti okokból veszélybe kerül, a távhőszolgáltatónak a hírközlő eszközökön keresztül kell kérnie a felhasználókat a távhőfogyasztás önkéntes csökkentésére.

(3) Ha a (2) bekezdésben meghatározott felhasználói távhőfogyasztás-csökkentés kérés ellenére a közvetlenül fenyegető távhőhiány, illetőleg távhőellátási zavar nem, vagy nem kellő időben hárítható el, vagy a folyamatos és biztonságos távhőszolgáltatás nem biztosítható, a távhőszolgáltató a települési önkormányzat képviselő testületének döntése alapján a távhőszolgáltatást korlátozza.

(4) A távhőszolgáltatás korlátozását elrendelő önkormányzati döntésről, illetve a korlátozás bevezetéséről a felhasználókat a távhőszolgáltató értesíti. A korlátozás elrendelésekor a távhőszolgáltató a korlátozás okáról, kezdő időpontjáról, várható időtartamáról és mértékéről tájékoztatja a felhasználókat.

(5) Lakossági felhasználók korlátozására csak végső esetben és csak akkor kerülhet sor, ha az egyéb felhasználók korlátozása után az még szükséges. A kórházak, egészségügyi, szociális és oktatási intézmények a távhőkorlátozás szempontjából lakossági felhasználónak minősülnek, ezen belül is korlátozásukra csak a lakóépületek után, a legvégső esetben kerülhet sor.

(6) A felhasználó tulajdonában lévő hőközpont esetén a felhasználó köteles az elrendelt távhőkorlátozást maximum 4 óra alatt végrehajtani és a távhőszolgáltató ez irányú ellenőrzését tűrni.

(7) A távhőszolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok esetén a távhőkorlátozást a távhőszolgáltató hajtja végre.

(8) A korlátozási sorrendet a 2. számú melléklet tartalmazza.

22. § A 21. § szerinti korlátozásból, illetve – elvárható magatartás esetén – a 20. § szerinti szüneteltetésből származó károkért a távhőszolgáltatót kártalanítási kötelezettség nem terheli.

14. Vegyes szabályok

23. § (1) A díjfizető személyének megváltozását – a távhőszolgáltató által rendszeresített nyomtatványon – a régi és az új tulajdonos együttesen, a változást követő 15 napon belül köteles bejelenteni a szolgáltatónak.

(2) A távhőszolgáltató az (1) bekezdés szerinti bejelentés esetén a bejelentés napját követő hónap elsejétől az új díjfizető adatait köteles nyilvántartani.

(3) Az épület, építmény, épületrész tulajdonosa és a bérlő vagy a használó együttes kérelmére a távhőszolgáltató a díjat közvetlenül a bérlő vagy a használó részére számlázza. A távhőszolgáltatás díjának a bérlő vagy a használó által történő megfizetéséért a tulajdonos helytállási kötelezettséggel tartozik.

(4) A közüzemi szerződés nélküli távhőfogyasztás esetén – az ebből származó jogkövetkezményekért – az érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonosa felel.

(5) A (3) bekezdés szerinti számlázás esetén, a bérlő vagy használó 60 napos fizetési késedelme esetén szolgáltató köteles értesíteni az épület, építmény, épületrész tulajdonosát.

(6) Ha a 16. § (2) bekezdés alapján az épületrészek tulajdonosai a külön történő díjfizetés mellett döntenek, akkor díjfizető-változás esetén:

- a) a díjfizetésre kötött megállapodás az új díjfizetőre is vonatkozik, mindaddig, amíg az épületrészek tulajdonosai új megállapodást nem kötnek,
- b) a díjak megosztásáról szolgáltató előtt a régi és az új díjfizetők egymással megállapodnak, kivéve, ha az épületrész egyedi hőmennyiségmérővel, illetve melegvíz-mérővel rendelkezik. Ez esetben a távhőszolgáltatási díjak megosztását a mérővel mért, - az új és a régi díjfizető által is elismert - mérési adat alapján a távhőszolgáltató elvégzi.
- c) megállapodás hiányában a szolgáltató az üzletszabályzatában meghatározott módon osztja meg a számlát.

(7) Mindaddig, amíg az (1) bekezdés szerinti díjfizető-változás bejelentése meg nem történik, a díjfizetési kötelezettség a régi díjfizetőt terheli.

24. § A 8. § (11) bekezdés szerinti üzletszabályzatot a távhőszolgáltató e rendelet hatályba lépését követő 90 napon belül köteles az önkormányzat jegyzőjének jóváhagyásra benyújtani.

25. § E rendelet elválaszthatatlan része a szén-dioxid kibocsátás megállapításának részletes szabályait tartalmazó 1. számú melléklet, a távhőkorlátozási sorrendet megállapító 2. számú melléklet és a hatályos fogyasztói díjakat tartalmazó 3. számú melléklet.

III. Fejezet

Záró rendelkezések

15. Hatályba léptető rendelkezések

26. § Ez az önkormányzati rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

16. Hatályon kívül helyező rendelkezések

27. § Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2009. (II. 27) önkormányzati rendelete

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

1. melléklet a 34/2011.(XII.16.) önkormányzati rendelethez

A szén-dioxid kibocsátás megállapításának részletes szabályai

1. A különböző hőellátási technológiák esetén a szén-dioxid kibocsátás különbözet számítására az alábbi összefüggés vonatkozik:

$$\Delta E = (E_h/Q_h - E_{th}/Q_{th}) \times Q_h, \text{ ahol}$$

ΔE : szén-dioxid kibocsátás különbözet (t)

E_h : a távhőszolgáltatástól eltérő más hőellátás hőtermelésre jutó tárgyévi szén-dioxid kibocsátása (t)

Q_h : a távhőszolgáltatástól eltérő más hőellátás során termelt tárgyévi hőmennyiség (GJ)

E_{th} : a távhőszolgáltatás hőtermelésre jutó szén-dioxid kibocsátása (t)

Q_{th} : a távhőszolgáltatás során termelt tárgyévi hőmennyiség (GJ)

2. A távhőszolgáltatástól eltérő hőellátás szén-dioxid kibocsátásának meghatározása (E_h)

A kibocsátások számításánál az üvegházhatású gázok kibocsátási egységeinek kereskedelméről szóló 2005. évi XV. törvény (továbbiakban: Üht), valamint a 2003/87/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján az üvegházhatást okozó gázok kibocsátásának nyomon követésére és jelentésére vonatkozó iránymutatások létrehozásáról c. európai bizottsági határozat (továbbiakban: Határozat) – különös tekintettel annak I. Melléklet 5.1, 5.6 és 11., valamint II. Melléklet 2.1.1 pontjában foglaltakra az irányadóak.

A tárgyévre vonatkozó kibocsátást a kapcsoltan és a nem kapcsoltan előállított hőenergia után számított kibocsátások összegeként kell meghatározni.

a) $E_h = E_{h,k} + E_{h,nk}$, ahol

E_h : ld. 1) pont

$E_{h,k}$: kapcsolt hő- és villamos energia termeléssel előállított hőenergia után számított kibocsátás (t)

$E_{h,nk}$: nem kapcsolt hő- és villamos energia termeléssel előállított hőenergia után számított kibocsátás (t)

Égetéssel járó tevékenység esetében a tárgyévi kibocsátás meghatározása az alábbi formula alkalmazásával történhet az egyes tüzelőanyagokra vonatkozóan:

b) $E_{h, nk} = \text{tüzelőanyag mennyiség (TJ)} \times \text{kibocsátási tényező (t CO}_2\text{/TJ)} \times \text{oxidációs tényező}$

Kapcsolt hő- és villamos energia termelés alkalmazása esetén csak a hőenergia termeléshez tartozó kibocsátást kell figyelembe venni, amelynek meghatározása az alábbiak szerint történik:

c) $E_{h,k} = E_{h,kteljes} \times (\text{termelt hőenergia (GJ)} / (\text{termelt villamos energia (GJ)} + \text{termelt hőenergia (GJ)}))$, ahol

$E_{h, kteljes}$: a kapcsolt hő- és villamos energia termelés összes kibocsátása

A kapcsolt hő- és villamos energia termelés összes kibocsátásának meghatározása is a b) pontban szereplő összefüggés alkalmazásával kerül megállapításra.

Amennyiben az adott tüzelőanyag az Üht. 5.sz. melléklet 1. táblázatában szerepel, akkor az ott hozzárendelt kibocsátási tényezőt kell alkalmazni, ettől eltérő esetekben a Határozat I. Melléklet 11. pont 4. táblázata az irányadó.

A kibocsátási tényezők vonatkozásában az Üht 5.sz. melléklet 2. táblázatában foglalt értékeket kell alkalmazni.

3. A távhőszolgáltatás hőenergia termeléshez kapcsolódó szén-dioxid kibocsátásának meghatározása (Eth)

A távhőszolgáltatás hőenergia értékesítésre vonatkoztatott szén-dioxid kibocsátásának alapjául a távhőtermelői engedélyes tárgyevi hitelesített kibocsátási jelentése szolgál.

Amennyiben a hőenergia termelés részben, vagy egészben kapcsolt termeléssel valósul meg, akkor a hőenergia termelésre jutó kibocsátásnál a 2. pont c) összefüggése szerinti korrekciót ezen esetben is alkalmazni kell.

4. Adatszolgáltatás

A kibocsátás számításhoz az adatokat tüzelőanyagokként és technológiákként a kötelezetteknek az Önkormányzat adóhatósága részére kell benyújtani a tárgyévet követő év április 15-ig az alábbi táblázatos formában.

Tüzelőanyag megnevezése:				
	Tüzelőanyag mennyisége	Termelt hőmennyiség	Termelt hőmennyiségből kapcsoltan termelt hő energia	Kapcsoltan termelt villamos energia
Időszak	TJ	GJ	GJ	kWh

A számításhoz felhasznált adatok igazolásaként a Tszt. 6. § (2) pontjában meghatározott díjfizetésre kötelezetteknek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletben előírt éves levegőtisztaság-védelmi bejelentést, amennyiben az adott technológia nem tartozik ezen jogszabály hatálya alá akkor a tüzelőanyagra, valamint hő- és villamos energiára vonatkozó számlák másolatát kell mellékelniük.

2. melléklet a 34/2011.(XII.16.) önkormányzati rendelethez

Távhőkorlátozási sorrend

1. kategória	Egyéb felhasználók közül az ipari üzemek
2. kategória	Ipari üzemeken kívüli egyéb felhasználók
3. kategória	Lakossági felhasználók melegvíz fogyasztása
4. kategória	Lakossági felhasználók fűtése
5. kategória	Egészségügyi, szociális és oktatási intézmények melegvízfogyasztása
6. kategória	Egészségügyi, szociális és oktatási intézmények fűtése

3. melléklet a 34/2011.(XII.16.) önkormányzati rendelethez

A távhőszolgáltatás fogyasztói díjai

ÉRVÉNYES: 2008. október 1-től

SORSZÁM	DÍJTÉTELEK	MÉRTÉKEGYSÉG	NEM LAKOSSÁGI	LAKOSSÁGI
1.	Alapdíj	Ft/MW/év Ft/lm3/év	7.424.000	307,20
2.	Hődíj	Ft/GJ	4.423	4.212

Megjegyzés: Az egyes díjtételek ÁFA-t nem tartalmaznak.

7. sz. napirend

A települési szilárd hulladék kezelésével (gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó:

Polics József

polgármester

Kiosztásra került az előterjesztés a határozati javaslatlalt és a rendeletervezettelt (meghívóhoz csatolva).

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság nem volt határozatképes, így nem foglalt állást.

Kispál László felháborítónak tartja, hogy a cégvezető december 13-án adta be a beadványt. Arról érdeklődött, hogy mi indokolta az utolsó pillanatban beadott emelést, mikor korábban azt mondták, hogy spóroltak 10 m Ft-ot a cégnél.

Polics József elmondta, hogy már sok ember előtt ismert, hogy elkészült a „nagy projekt”. A hulladékgazdálkodási rendszerben 404 település van benne. Különböző operatív tanácsulések vannak, ahol a díjra vonatkozóan javaslatot tesznek. Ebben a térségben a REKOM Kft. látja el a szolgáltatást szekszárdi székhellyel, ügyvezetővel és Komló Cikóra szállítja a hulladékot. A december 1-i operatív tanácsulésen nem született törvényes döntés arra vonatkozóan, hogy a lerakási díjak 7.900,- Ft-ról 9.800,- Ft-ra emelkedjenek, ebben vita van a két fél között. Ezt a kérdést majd akkor terjesztik a testület elé, ha konszenzus születik. Azonban a jogszabályi változások nem teszik lehetővé azt, hogy kockáztassák a kifizetéseket a Rekom Kft. felé. Ezért került betervezésre a mostani anyag.

Jégl Zoltán hiányolta a Baranya Megyei Fogasztóvédelmi Egyesület hozzájárulását. Az előterjesztésben szerepel, hogy méltányosnak, elfogadónak találja, sőt szükségszerűnek tartja. Arról érdeklődött, hogy milyen módon történt ennek egyeztetése.

dr. Barbarics Ildikó kérte, hogy az elkövetkezendő időben a munkaértekezletekről kellő időben kapjanak értesítést. Véleménye szerint egy díjemelésről szóló rendelet tervezetet nem lehet úgy tárgyalni, hogy az ülés előtt kapják meg az anyagot. Nem támogatja az előterjesztést.

Polics József elmondta, hogy a Baranya Megyei Fogasztóvédelmi Egyesület e-mailben küldte meg a hozzájárulását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

229/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta „A települési szilárd hulladék kezelésével (gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) kapcsolatos közszolgáltatásról és annak kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Utasítja a jegyzőt, hogy vizsgálja felül Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2002. (VII.1.) önkormányzati rendeletét. A felülvizsgálat során esősorban a jogszabály logikai egységeinek tagolására, illetve a megszövegezésre vonatkozó követelmények teljesülését tartsa szem előtt. A módosító rendelet tervezetét legkésőbb a 2012. márciusi rendes ülésen terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. márciusi rendes testületi ülés

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A polgármester a rendelet tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
35/2011. (XII.16.) számú
rendelete

A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK KEZELÉSÉVEL
(gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) KAPCSOLATOS
KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL ÉS ANNAK KÖTELEZŐ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL
szóló 15/2002. (VII.01.) Ökr. számú rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§-a alapján, a 2000. évi XLIII. tv. 23.§-ban kapott felhatalmazás szerint eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet 2011. december 30. napján lép hatályba, az e rendelet 1. melléklete szerinti díjakat ettől a naptól kell alkalmazni.

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

1. melléklet a 35/2011. (XII.30.) önkormányzati rendelethez

15/2002. (VII.1.) Ökr. sz. Hulladékgazdálkodási rendelet

A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJAI, KEDVEZMÉNYEK, PÓTDÍJAK

1. A szerződéses jogviszonyt létesítők részére:

a./ 1 db 70 literes edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása:	230 Ft
b./ 1 db 110 literes edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása:	367 Ft
c./ 1 db 770 literes edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása:	2524 Ft
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén:	2401 Ft
d./ 1 db 1100 literes edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása:	3603 Ft
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén:	3436 Ft
e./ Közzolgáltató által árusított, jelzett zsák díja:	352 Ft

2. Kedvezmények

Családi házas illetve üdülőövezetben az 1 ill. 2 fős háztartások választhatnak

a./ 70 l űrtartalmú hulladékgyűjtő edényszet

b./ 110 literes hulladékgyűjtő edényszet alkalmazása esetén:

1 fős családok esetén	40 %-os,
2 fős családok esetén	20 %-os,

kihasználtsági kedvezmény igénybevétele között.

3. Pótdíjak:

Azon igénybe vevők felé, akik nem kötik meg a közzolgáltatási szerződést és/vagy nem szolgáltatnak adatot a díjtétel megállapításához, a közzolgáltató az alábbiak számlázására jogosult:

- családi ház esetében	
2 db 110 literes edény heti kétszeri szállítása:	6.094 Ft/hó
- 13-15 lakásból álló lakóközösség esetében	
2 db 1100 literes edény heti kétszeri szállítása:	59.891 Ft/hó
- 10 emeletes épület esetében	
3 db 770 literes gyűjtőedény díjának heti kétszeri szállítása:	62.928 Ft/hó

A fenti árak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

8. sz. napirend

2011. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Orbán Irén	könyvvizsgáló

E-mailen kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény, valamint kiosztásra került a határozati javaslat (előterjesztéshez csatolva).

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az elmúlt időszakban több olyan finanszírozási probléma vetődött fel, melyekkel kapcsolatban jelenleg még nem rendelkeznek végleges, pontos számszaki információkkal, ugyanakkor ezen tételek rendezése feltétlenül indokolt még a tárgyévi költségvetés terhére annak érdekében, hogy egyrészt betarthassák a fizetési határidőket, másrészt pedig lehetőség szerint ne vigyenek át 2012-re indokolatlanul kötelezettségeket.

E tételek között megemlítette, hogy az elmúlt héten lehetőség nyílt további 120 ember közfoglalkoztatásba történő bevonására. Ezek közül 100-an a Városgondnokságnál 20-an a GESZ körben kerültek alkalmazásra. Speciális szabály a foglalkoztatásukkal kapcsolatban, hogy heti bérfizetésre kell sort keríteni. Ez azt jelenti, hogy a normál foglalkoztatottjainkhoz képest már tárgyhón belül megjelenik a nettó bérnek megfelelő kifizetési kötelezettség, melynek fedezetét biztosítani kell, ugyanakkor ez az összeg megtérítésre kerül a Munkaügyi Központ által 2012. január hónapban a résztvevő intézmények részére és így tulajdonképpen a bérek kifizetésére fordítandó többletfinanszírozás előlegként szerepel, s 2012. évben visszatérül.

Lehetőség szerint még éven belül sort kell keríteni a Komlói Szociális Nonprofit Kft.-nél foglalkoztatottak számára még járó, a tevékenység befejezésekor 2012. januárig átutamezett összegek (40 %) kifizetésére.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy a Szent Borbála Szociális Nonprofit Kft. által átvett feladatellátás tekintetében a képviselő-testület által megismert költségkalkulációhoz képest tárgyévi egyszeri problémát jelent az a tény, hogy az ellátottak térítési díjait a tárgyhót követő hóban kötelesek megfizetni, szemben az üzleti tervben szerepeltetett tárgyhavi befizetéssel. Ez likviditási oldalról jelentős problémákat okoz, így szükséges e tételek egyszeri kompenzálása oly módon, hogy a 2011. évi költségvetésben szociális intézmény támogatásra elkülönített összegből a még ki nem fizetett hányadot ide csoportosítsák át.

E tételeken túlmenően év végéig még más indokolt elemek is megjelenhetnek, így kérte a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel arra, hogy a működési előirányzatok maradványai terhére, legfeljebb 15 m Ft keretösszeg erejéig előirányzat-módosításokat rendeljen el, utólagos beszámolási kötelezettség mellett.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta és felhívta a figyelmet a költségvetési hiány csökkenésére.

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Polics József megköszönte az intézményvezetőknek és mindenkinek, aki ebben a nehéz helyzetben segített, hogy a költségvetés összeálljon.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

230/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester szóbeli előterjesztése és a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a 2011. évi költségvetés működési előirányzatai előirányzat-maradványainak saját hatáskörben történő átcsoportosítása tárgyában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2011. évi költségvetésben elfogadott működési előirányzatok maradványainak a terhére 2011. december 31-ig 15.000.000,- Ft keretösszeg erejéig utólagos beszámolási kötelezettség mellett átcsoportosításokat hajtson végre.

Határidő: értelem szerint, illetve
beszámolás tekintetében a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor

Felelős: Polics József polgármester

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2011. (XII.16.) számú
R E N D E L E T E

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL
szóló 8/2011. (II.25.) számú rendelet (továbbiakban: kvr.) m ó d o s í t á s á r ó l

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2011. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	6.434.857.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	7.625.083.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	1.190.226.000 Ft

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	1.218.542.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	1.218.542.000 Ft-ra
módosul.	

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	5.216.315.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	6.406.541.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	1.190.226.000 Ft.

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	1.891.029.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	487.137.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.569.048.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	26.259.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	1.032.346.000 Ft
6. speciális támogatások	181.506.000 Ft
7. egyéb kiadások	2.437.758.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	714 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	932 főben állapítja meg.

2. §

(1) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 156.007.000 Ft-ra változik.

- működési céltartalék:	79.151.000 Ft
- működési általános tartalék:	2.160.000 Ft
- fejlesztési céltartalék:	74.696.000 Ft

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Költségvetési intézmények 2011. évi előirányzata

Köteles és nem köteles feladatok együtt

(ezer forintban)

2. sz. melléklet

Jog- cím- cso- port	Intézmény megnevezése		Jog- cím	Működési kiadás				Működési kiadás összesen	Pénzeszköz-átadás			Beruházás	Felújítás	Hitel, kölcsön	Tartalék(műk., felh.ált.)	Összesen
				Személyi juttatás	Munkaadó- kat terhelő járulék	Dologi kiadás	Ellátot-tak pénzbeni juttatása		Működési (Áht-n kívüli, belüli)	Felhalmo- zási(beruh. felúj.)	Társ.,szoc.p. e.jutt.tám.					
Általános iskolák, óvodák, bölcsőde																
	Kodály Z.Ének-zenei Ált.Isk. és Óvoda		1	110011	27308	48727	3142	189188	0	0	0	663	0	0	0	189851
	Szilvási Nev-Okt.Közp., Óvoda, Ált.Isk.		2	192544	48776	79552	3305	324177	67	0	0	832	0	0	0	325076
	Kenderföldi-Somági Ált.Isk.és Óvoda		3	139743	34735	64891	3463	242832	0	0	0	516	0	0	0	243348
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.																
	Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem		4	36927	9141	40865	0	86933	0	0	0	0	0	0	0	86933
	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény		5	20557	5899	12795	0	39251	0	0	0	0	0	0	0	39251
1	GESZ			69155	17452	166465	0	253072	0	0	0	3966	0	0	0	257038
1-4. összesen				568937	143311	413295	9910	1135453	67	0	0	5977	0	0	0	1141497
2	Kökönyösi Okt.Kp.			636817	164152	270453	16349	1087771	5355	10	0	11432	0	0	0	1104568
3	Városgondnokság			96894	19084	226043	0	342021	0	0	0	1334	8000	0	0	351355
4	Tűzoltóság			185149	49098	32016	0	266263	0	0	0	201	0	0	0	266464
5	Polgármesteri hivatal			403232	111492	627241	0	1141965	247180	87053	1007844	792889	14088	1314173	156007	4761199
1-8. összesen				1891029	487137	1569048	26259	3973473	252602	87063	1007844	811833	22088	1314173	156007	7625083

2. sz. melléklet

Jogcím- csoport	Intézmény megnevezése		Jogcím	Saját bevétel	Engedélyezett létszám	OEP teljesítmény- finanszírozás
Általános iskolák, óvodák, bölcsőde						
	Kodály Z.Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda		1	8150	49	
	Szilvási Nev-Okt.Közp., Óvoda, Ált.Isk.		2	18677	82	
	Kenderföldi-Somági Ált.Isk. és Óvoda		3	9334	61	
Szórakoztató, kulturális tevékenység és szolg.						
	Közösségek Háza, Színház-és Hangversenyterem		4	9424	15	
	József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény		5	6872	7	
1	GESZ			113952	35	
	1-4 összesen:			166409	249	0
2	Kökönyösi Oktatási Központ			42339	269	
3	Városgondnokság			86330	29	0
4	Tűzoltóság			1754	58	
5	Polgármesteri hivatal			46058	109	46540
	1-8 összesen			342890	714	46540

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2011. december 15.

3. sz. melléklet

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Hitel törlesztés	Pénzügyi befektetés	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Önk.által foly.ellátás										
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda	1 946	376	287				663									3 272
Szilvási Név.-Okt.Közp. Bölcsőde, Óvoda és Ált. Isk.	4 509	1 002	594				832								240	7 177
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda	2 338	464	671				516								180	4 169
József A. városi Könyvt. és Muzeális Gyűjtemény	528	77														605
Közösségi Ház, Színház és Helyi történelmi múzeum	2 645	209	599													3 453
GESZ	928	153	38 097													39 178
GESZ összesen:	12 894	2 281	40 248	-	-	-	2 011	-	-	-	-	-	-		420	57 854
Kökönyösi Oktatási Központ	13 975	3 233	- 1 845				5 069								2 322	22 754
Városgondnokság	1 981	282	58				1 334									3 655
Tűzoltóság	- 9 741	- 4 928	15 000													331
Intézmények össz.:	19 109	868	53 461	-	-	-	8 414	-	-	-	-	-	-		2 742	84 594
Polgármesteri Hivatal	5 466	1 477	- 189	70		3 790		3 986	21 405	- 8 317						27 688
Int.fin.korr.									-21 405							-21 405
Együtt:	24 575	2 345	53 272	70	-	3 790	8 414	3 986	-	- 8 317	-	-	-	-	2 742	90 877

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2011. december 15.

3. sz. melléklet

Intézmény	Pénz- maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh. és tőkejell. bev.	Finanszírozás	Sajátos bevétel	Központo- sított	Norm. állami	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk.és Óvoda			50			1 590					1 632		3 272
Szilvási Nev.-Okt.Közp. Bölcsöde, Óvoda és Á.I.						4 379					2 798		7 177
Kenderföldi-Somági Ált. Iskola és Óvoda			105			1 425					2 639		4 169
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.						109					496		605
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem						183					3 270		3 453
GESZ		38 097				393					688		39 178
GESZ összesen:	-	38 097	155	-	-	8 079	-	-	-	-	11 523	-	57 854
Kökönyösi Oktatási Központ		57	295			9 331					10 391	2 680	22 754
Városgondnokság						3 655							3 655
Tűzoltóság						340					- 9		331
Intézmények össz.:	-	38 154	450	-	-	21 405	-	-	-	-	21 905	2 680	84 594
Polgármesteri Hivatal			6 541					30 993	- 3 191		16 831	- 23 486	27 688
Int.fin.korr.						- 21 405							- 21 405
Együtt:	-	38 154	6 991	-	-	-	-	30 993	- 3 191	-	38 736	- 20 806	90 877

3/a. számú melléklet

Polgármesteri Hivatal előirányzat módosítási javaslata
kiadás- bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Bérkompenzáció (08-09-10. hónap)

- egyéb központi támogatás	7.317
- személyi juttatás	598
- munkaadót terhelő járulékok	162
- finanszírozási kiadás	6.557

	személyi juttatás	ma.terh.jár.	összesen
GESZ	2.315	625	2.940
Kökönyösi O.K.	2.477	668	3.145
Városgondnokság	104	28	132
Tűzoltóság	268	72	340

2. Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatása – létszámleépítési pályázat

- központosított támogatás	651
- finanszírozási kiadás	651

	személyi juttatás	ma.terh.jár.	összesen
Kökönyösi O.K.	513	138	651

3. Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatása – prémiumévek program

- központosított támogatás	8.270
- finanszírozási kiadás	8.270

	személyi juttatás	ma.terh.jár.	összesen
GESZ	1.480	400	1.880
Kökönyösi O.K.	5.033	1.357	6.390

4. Normatív, állami támogatás évközi jelentéséből adódó lemondás, illetve pótigénylés (Júliusi lemondás -10.766.400,- Ft, pótigénylés 16.567.749,- Ft, kiegészítő támogatás: - 815.667,- Ft; Októberi lemondás: -8.992.133,- Ft, kiegészítő támogatás: -32.100,-)

- normatív, állami támogatás	-3.191
- kiegészítő támogatás egyes közoktatási feladatok ellátásához	-848
- működési célú tartalék	-4.039

5. Vis maior tartalékból kapott támogatás

- központosított támogatás	3.986
- felújítási kiadás	3.986

6. EU-s fejlesztési pályázat saját forrás kiegészítő támogatása – EKF- DDOP-4.1.1/D

- központosított támogatás	2.802
- fejlesztési célú tartalék	2.802

7. EKF-DDOP-4.1.1/D pályázat támogatása	
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	329
- fejlesztési célú tartalék	329
8. Ülnöki díj térítése a Bíróságtól	
- működési célú támogatásértékű bevétel	15
- személyi juttatás	12
- munkaadót terhelő járulékok	3
9. Munkaügyi Központtól bértámogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.755
- személyi juttatás	1.382
- munkaadót terhelő járulékok	373
10. Új munkahelyek a sikerért! (EKF program) támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	762
- személyi juttatás	600
- munkaadót terhelő járulékok	162
11. ÁROP-1.A.2/A pályázat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.933
- működési célú tartalék	1.933
12. Demokrácia műhely pályázat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	600
- dologi kiadás	600
13. Szociális földmunka program támogatása (12 fő 10 hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	534
- finanszírozási kiadás	534
	személyi juttatás ma.terh.jár. Összesen
Városgondnokság	470 64 534
14. Közfoglalkoztatás-szervezők foglalkoztatásának támogatása (I.és II. negyedév)	
- működési célú pénzeszköztárvétel	3.540
- személyi juttatás	2.787
- munkaadót terhelő járulékok	753
15. VG Zrt-től hulladékszállítási díj támogatása	
- működési célú pénzeszköztárvétel	3.001
- önkormányzat által folyósított ellátások	3.001
16. Normatíva lemondás - Magyarszék Község Önkormányzata	
- működési célú támogatásértékű bevétel	-471
- finanszírozási kiadás	-471
	dologi kiadás. beruh.kiadás m.c té.bev b.c.té.bev. Összesen
Kökönyösi O.K.	188 10 659 10 -471

17. Kökönyösi Oktatási Központ korrekciója az önkormányzatokkal

- működési célú támogatásértékű bevétel	-3.297
- finanszírozási kiadás	-3.297
dologi kiadás	
Könyvosi O.K.	-3.297

3/b. számú melléklet

Polgármesteri Hivatal és intézmények közötti,
valamint kötelező előírányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

1. Közfoglalkoztatás támogatása – önkormányzati saját rész 5, 10 % (08-09-10. hónap)

- működési célú tartalék			-3.147
- önkormányzat által folyósított ellátás			789
- személyi juttatás			87
- munkaadót terhelő járulékok			24
- finanszírozási kiadás			2.247
	személyi juttatás	ma.terh.jár.	Összesen
GESZ	377	52	429
Kökönyösi O.K.	195	26	221
Városgondnokság	1407	190	1.597

2. Úszásoktatás támogatása

- dologi kiadás	-645
- finanszírozási kiadás	645
	dologi kiadás
GESZ	342
Kökönyösi O.K.	303

3. Szakmai informatikai feladatok támogatása normatíva alapján

- fejlesztési célú tartalék		-4.400
- finanszírozási kiadás		4.400
	beruházási kiadás	
GESZ	2.011	
Kökönyösi O.K.	2.389	

4. Havaría keret előirányzatának átcsoportosítása

- fejlesztési célú tartalék	-477
- finanszírozási kiadás	477
GESZ	dologi kiadás 477

5. Polgármesteri keret előirányzatának átcsoportosítása

- működési célú tartalék	-70
- működési célú pénzeszközátadás	70

- | | | |
|-----|--|------------------------|
| 6. | DDOP-2009.3.1.1 Polgármesteri Hivatal akadálymentesítés támogatása | |
| | - beruházási célú támogatásértékű bevétel | -18.335 |
| | 412000 szakfeladat | |
| | - beruházási célú támogatásértékű bevétel | 18.335 |
| | 841126 szakfeladat. | |
| 7. | ÁROP-1.A.2/A pályázat támogatása | |
| | - beruházási célú támogatásértékű bevétel | -15.000 |
| | - működési célú támogatásértékű bevétel | 15.000 |
| 8. | EU-s fejlesztési pályázat saját forrás kiegészítő támogatása – EKF-DDOP-4.1.1/D | |
| | - beruházási célú támogatásértékű bevétel | -6.703 |
| | - központosított támogatás | 6.703 |
| 9. | EU-s fejlesztési pályázat saját forrás kiegészítő támogatása –DDOP-3.1.2/2F | |
| | - beruházási célú támogatásértékű bevétel | -2.112 |
| | - központosított támogatás | 2.112 |
| 10. | Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzattól átcsoportosítás Városgondnoksághoz járda javításra | |
| | - dologi kiadás | -144 |
| | - finanszírozási kiadás | 144 |
| | Városgondnokság | dologi kiadás
144 |
| 11. | Kifizetett kártérítések Városgondnokság részére (Letört faág miatt: Daum Zsolt 70e Ft, kaszálás miatt: Eckhardt Roland 25e Ft, Erős hajnalka 38e Ft, elesett: Gutai Lajosné 20e Ft, Réder Józsefné 1.095.230 Ft) | |
| | - működési célú tartalék | -1.248 |
| | - finanszírozási kiadás | 1.248 |
| | Városgondnokság | dologi kiadás
1.248 |

3/c. számú melléklet

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel módosítással járó
(ezer Ft)

GESZ

1. Továbbszámlázott bevétel-kiadás előírása	
- intézményi működési bevétel	38.097
- dologi kiadás	38.097
2. Hosszú távú közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	3.097
- személyi juttatás	2.730
- munkaadót terhelő járulékok	367
3. Egyéb közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.342
- személyi juttatás	1.126
- munkaadót terhelő járulékok	216
4. Egyéb közfoglalkoztatás támogatása (mentor)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.901
- személyi juttatás	1.518
- munkaadót terhelő járulékok	383
5. Rövid távú közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.950
- személyi juttatás	1.718
- munkaadót terhelő járulékok	232
6. Komlói Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány támogatása (németországi nyelvgyak.)	
- működési célú pénzeszközátvétel	105
- dologi kiadás	105
7. Komlói Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány támogatása (úszásoktatás)	
- működési célú pénzeszközátvétel	50
- dologi kiadás	50
8. TÁMOP támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	2.235
- személyi juttatás	1.630
- munkaadót terhelő járulékok	6
- dologi kiadás	599

9. BM-i Német Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	143
- dologi kiadás	143
10. Komlói Német Kisebbségi Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	435
- dologi kiadás	435
11. Almajuttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	420
- ellátottak pénzbeli juttatása	420

Kökönyösi Oktatási Központ

1. Egyéb közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	3.282
- személyi juttatás	2.608
- munkaadót terhelő járulékok	674
2. Hosszú távú közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.310
- személyi juttatás	1.154
- munkaadót terhelő járulékok	156
3. Rövid távú közfoglalkoztatás támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.805
- személyi juttatás	1.591
- munkaadót terhelő járulékok	214
4. N.SZ.F.I. – szakiskolai ösztöndíj	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.957
- ellátottak pénzbeli juttatása	1.957
5. Pannon Szakképzés Szerv. Társ. Támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	470
- beruházási célú támogatásértékű bevétel	2.670
- dologi kiadás	470
- beruházási kiadás	2.670
6. Almajuttatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	365
- ellátottak pénzbeli juttatása	365
7. Mánfa Község Önkormányzata Iskolai normatíván felüli támogatás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	119
- dologi kiadás	119

8. Önkormányzatok működési hozzájárulása	
- működési célú támogatásértékű bevételek	354
- személyi juttatás	354
9. Komlói Gyermekek és Ifjúsági Alapítvány támogatása	
- működési célú pénzeszköztétel	295
- dologi kiadás	295
10. Komlói Német Kisebbségi Önkormányzat támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevételek	50
- személyi juttatás	50
11. BM-i Német Kisebbségi Önkormányzat – Márton nap	
- működési célú támogatásértékű bevételek	20
- dologi kiadás	20
12. Saját intézményi bevételi többlet	
- intézményi működési bevételek	57
- dologi kiadás	57

Városgondnokság

1. Kiadások közötti belső átcsoportosítás	
- dologi kiadás	-1.334
- beruházási kiadás	1.334

Tűzoltóság

1. OKF támogatásának visszautalása	
- működési célú támogatásértékű bevételek	-9
- személyi juttatás	-9
2. Átcsoportosítás	
- dologi kiadás	15.000
- személyi juttatás	-10.000
- munkaadót terhelő járulékok	-5.000

9. sz. napirend

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása, ebrendészeti hozzájárulás 2012. évi bevezetésének vizsgálata

Előadó: Polics József polgármester

E-mailen kiküldésre került a Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleménye (előterjesztéshez csatolva).

A polgármester a határozati javaslat utolsó mondatát az alábbiak szerint javasolta módosítani: „A képviselő-testület erre a célra a 2012. évi költségvetés tervezése során többletforrást kíván biztosítani.”

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést a módosítással együtt elfogadásra javasolta.

A **Fidesz Frakció** véleménye, hogy az adórendelet módosításának az a célja, hogy a jelenleg ismert költségvetési helyzetet sújtó körülményeket részben ellentételezze, amelyek már a költségvetési koncepció tárgyalásakor is ismertetésre kerültek. A működőképesség fenntartása és a feladatok ellátása érdekében szükségsszerűnek tartják az adóemelést. A lakosságot érintően 2009. január 1-től, a vállalkozói szférát érintően 2007. január 1-től nem emelkedtek az adók mértékei.

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

A bizottságok azzal a kitéttel javasolták elfogadásra az előterjesztést, hogy a magánszemélyek kommunális adója emelésének szükségességével egyetértenek, mértékének meghatározását a képviselő-testületre bízák.

A polgármester javasolta, hogy a magánszemélyek kommunális adója emelésének mértékét 15 %-ban határozza meg a testület, melyet az előterjesztés 5. számú táblázata tartalmaz.

Kispál László nem értett egyet az adó ilyen mértékű emelésével.

dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy ezek azok az intézkedések, melyekre a kisembereknek nincsenek ráhatásai, de a kormányzati „épületes” döntések nyomán maradandó űrt a város büdzséjében a lakosoknak kell megfizetni. Az ingatlanárak a 2003. évi árakon mozognak, ami nagyon nagy mértékű csökkenést jelent és ennek ellenére adót emelnek. Nem támogatja az előterjesztést.

Tasnádi László szintén nem ért egyet az adóemeléssel, nem támogatja az előterjesztést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosítással együtt – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

231/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta az ebrendészeti hozzájárulás 2012. évi bevezetésének lehetőségét.

A képviselő-testület nem támogatja az ebrendészeti hozzájárulás 2012. évben történő bevezetését. Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadásra kerülő rendezési terv keretei között folytasson egyeztetéseket új gyepmesteri telep létrehozásáról. A képviselő-testület erre a célra a 2012. évi költségvetés tervezése során többletforrást kíván biztosítani.

Határidő: rendezési terv módosításának hatályba lépését követő 60 nap

Felelős: Polics József polgármester

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 37/2011. (XII.16.) ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKKAL KAPCSOLATOS MÉLTÁNYOSSÁGI ELJÁRÁSRÓL SZÓLÓ

30/2002. (XII.20.) rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Pécs-Baranyai Kereskedelmi és Iparkamara véleményét kikérve a következőket rendeli el.

1.§

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép 2012. január 1-től 2012. december 31-ig:

„(3) Négyzetméterenként 460 Ft tárgyi adókedvezményben részesül azon üdülő építmény, amelyre vonatkozóan az ivóvíz- és csatornaszolgáltató igazolja, hogy rákötötték a rendelkezésre álló csatornarendszerre vagy az érintett ingatlannál nem áll rendelkezésre a csatornarendszer. Amennyiben év közben valósul meg a rákötés, úgy a következő félévtől esedékes építményadóra vonatkozik az adókedvezmény időarányosan. Átemelő szivattyú rákötés érdekében történő beépítése nem tekinthető olyan körülménynek, amely alapján nem áll rendelkezésre a csatornarendszer.”

2.§

A Rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Négyzetméterenként 855 Ft tárgyi adókedvezményben részesül azon üdülő építmény, amelyre vonatkozóan az ivóvíz- és csatornaszolgáltató igazolja, hogy rákötötték a rendelkezésre álló csatornarendszerre vagy az érintett ingatlannál nem áll rendelkezésre a csatornarendszer. Amennyiben év közben valósul meg a rákötés, úgy a következő félévtől esedékes építményadóra vonatkozik az adókedvezmény időarányosan. Átemelő szivattyú rákötés érdekében történő beépítése nem tekinthető olyan körülménynek, amely alapján nem áll rendelkezésre a csatornarendszer.”

3.§

A Rendelet 7. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép 2012. január 1-től 2012. december 31-ig:

„7. §

Az adó mértéke adótárgyanként:

- | | | |
|-----|--|-----------------------------|
| a) | üdülő: | 1260 Ft/ m ² /év |
| b) | garázs: | 355 Ft/ m ² /év |
| c) | kerti gazdasági épület: | 355 Ft/ m ² /év |
| d) | üzleti (vállalkozási) célt szolgáló építmény: | |
| da) | Zobák Akna területén lévő,
üzleti (vállalkozási) célt
szolgáló építmény: | 1655 Ft/m ² /év |

- db) bevásárlóközpont: 1655 Ft/ m²/év
- dc) da) és db) alpontokba nem tartozó,
üzleti (vállalkozási) célt szolgáló
építmény: 560 Ft/ m²/év.”

4.§

A Rendelet 7. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. §

Az adó mértéke adótárgyanként:

- a) üdülő: 1655 Ft/ m²/év
- b) garázs: 355 Ft/ m²/év
- c) kerti gazdasági épület: 355 Ft/ m²/év
- d) üzleti (vállalkozási) célt szolgáló építmény:
- da) Zobák Akna területén lévő,
üzleti (vállalkozási) célt szolgáló
építmény: 1655 Ft/m²/év
- db) bevásárlóközpont: 1655 Ft/ m²/év
- dc) da) és db) alpontokba nem tartozó,
üzleti (vállalkozási) célt szolgáló
építmény: 560 Ft/ m²/év.”

5.§

A Rendelet 7/A. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„7/A. §

Adóköteles Komló Város Önkormányzat illetékességi területén lévő telek.”

6.§

A Rendelet 7/D. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„7/D. §

- (1) Magánszemély adóalany esetében mentes a telekadó alól az épülettel beépített lakó- és üdülőtelek, továbbá az épülettel vagy pincével beépített kert (gyümölcsös) céljára szolgáló telek, kivéve, ha a felsorolt telkeket vállalkozó üzleti célra hasznosítja.”*
- (2) Magánszemély adóalany esetében mentes a telekadó alól a beépítetlen kert (gyümölcsös) céljára szolgáló ingatlan- és a beépítetlen lakó- és üdülőtelek adóköteles alapterületének 900 m²-t meghaladó része, kivéve, ha a felsorolt telkeket vállalkozó üzleti célra hasznosítja.”*

7.§

A Rendelet 11. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

„11.§

Az adó mértéke lakásonként, lakásbérleti jogonként:

- | | | |
|-----------|---|-------------------------|
| <i>a)</i> | <i>1-1,5 szobás lakás után:</i> | <i>9.400,- Ft/év</i> |
| <i>b)</i> | <i>2-2,5 szobás lakás után:</i> | <i>11.900,- Ft/év</i> |
| <i>c)</i> | <i>3 és 3-nál több szobás lakás után:</i> | <i>16.000,- Ft/év.”</i> |

8.§

A Rendelet a következő alcímmel és 21/A. §-sal egészül ki:

*„Adómentesség
21/A.§*

Mentes a helyi iparűzési adó alól a Htv. 39/C. § (2) bekezdésében foglalt vállalkozó akinek/amelynek (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.”

9.§

- (1) Ez a rendelet - a (2)-(3) bekezdésekben foglalt kivétellel - 2012. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet 2. §-a és 4.§-a 2013. január 1-jén lép hatályba.
- (3) E rendelet 8. §-a 2012. január 1-jén lép hatályba határozott időre 2012. december 31-ig.

Komló, 2011. december 15.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

10. sz. napirend

Komló Város Önkormányzat képviselő-testületének a 2012. évre vonatkozó munkaterve

Előadó: Polics József polgármester

A munkatervben elírás történt, a 2012. december havi testületi ülésen természetesen a 2013. évi rendezvények tervezetét tárgyalja a képviselő-testület.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, a gazdasági, településfejlesztési, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport-, valamint az egészségügyi és szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

232/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a bizottságok véleménye alapján – megtárgyalta a „Komló Város Önkormányzat képviselő-testületének 2012. évre vonatkozó munkaterve” című előterjesztést.

A képviselő-testület a 2012. évre vonatkozó munkatervét az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a munkaterv Komló város internetes oldalán történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2012. évre vonatkozó munkaterve

**Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete jelen munkatervet a
232/2011. (XII.15.)
számú határozatával fogadta el.**

A munkaterv a törvényben, a helyi önkormányzat rendeletében, vagy képviselő-testületi határozatban megállapított kötelezettségen alapuló feladatokat tartalmazza, az aktuális feladatok függvényében a testületi ülések időpontjai és a tervezett napirendek módosulhatnak.

TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. január 26. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Költségvetési rendelet benyújtása (1992. évi XXXVIII. tv. /Áht./ 65. § (1); 71. § (1) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Aladics Zoltán irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Valamennyi bizottság
	3. Beszámoló a 2011. évi közfoglalkoztatásról <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Lassan Krisztina irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Egészségügyi és szociális bizottság
	4. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Niedermayer Éva ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	5. Rendőrség közbiztonsági beszámolója <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Váczi István rendőrkapitány <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	6. Alapítványok 2011. évről szóló beszámolója <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester Kuratóriumi elnökök <u>Az előterjesztést készítik:</u> Kuratóriumi titkárok <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	7. Önkormányzati társulások beszámolója <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester

	<u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető Kiss Józsefné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	8. Aktuális előterjesztések
	9. Interpellációk, bejelentések

TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. február 23. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Költségvetési rendelet elfogadása (1992. évi XXXVIII. tv. /Áht./ 72. §.)
	<u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Aladics Zoltán irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Valamennyi bizottság
	3. A 2012. évi belső ellenőrzési terv felülvizsgálata
	<u>A napirend előterjesztője:</u> dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző <u>Az előterjesztést készíti:</u> Kőnigné Paskó Edina belső ellenőrzési vezető dr. Müller József aljegyző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	4. Képviselők vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló beszámoló elfogadása
	<u>A napirend előterjesztője:</u> Schálpha Anett bizottsági elnök <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Havasi Tímea személyügyi referens
	5. Ifjúsági munkaterv /190/2011. (X.27.) Kt. határozat/
	<u>A napirend előterjesztője:</u> Makra István Edéné bizottsági elnök <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető
	6. Nemzeti összetartozás jegyében állítandó emlékmű /218/2011. (XI.24.) Kt. határozat/

	<u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Vikor László irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság - Gazdasági, településfejlesztési bizottság
	7. Aktuális előterjesztések
	8. Interpellációk, bejelentések

TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. március 29. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Nem költségvetési szervek támogatása <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester Kupás Tamás Levente alpolgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Kiss Józsefné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
	3. Komló Város Sportkoncepciójának felülvizsgálata <u>A napirend előterjesztője:</u> Kupás Tamás Levente alpolgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Kiss Józsefné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
	4. Aktuális előterjesztések
	5. Interpellációk, bejelentések
2012. április 26. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Zárszámadási rendelet, éves pénzforgalmi jelentés, könyvviteli mérleg, pénzmaradvány- és eredménykimutatás elfogadása (1992. évi XXXVIII. tv. /Áht./ 82. §) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Aladics Zoltán irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	3. Belső ellenőrzési beszámoló elfogadása (1990. évi LXV. tv. /Ötv/ 92. § (10) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Müller József aljegyző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	4. Aktuális előterjesztések
	5. Interpellációk, bejelentések

TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. május 24. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Helyi esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata (öt évre szólóan) (2003. évi CXXV. tv. 63/A § (5) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	3. Gyermekvédelmi tevékenységről beszámoló (1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Lassan Krisztina irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Egészségügyi és szociális bizottság
	4. Összevont jelentés az önkormányzat felelősségi körébe tartozó közszolgálati tevékenységről (vasút, autóbusz) (1370/2007/EK. Rendelet 7. cikk (1); 2004. évi XXXIII. tv. 3/A § (1); 2005. évi CLXXXIII tv. 27/F § (1) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Horváth László műszaki referens <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Gazdasági, településfejlesztési bizottság
	5. Gazdasági társaságokba delegáltak beszámolója (Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 20/2007. (X.18.) önkormányzati rendelete 22/A. § (4) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Haraszi Katalin jogi ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	6. Aktuális előterjesztések 7. Interpellációk, bejelentések
2012. június 28.	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

15.00 óra	2. 2012. II. félévi helyi kitüntetések adományozása <u>A napirend előterjesztője:</u> Schalpa Anett bizottsági elnök <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Vikor László irodavezető 3. Aktuális előterjesztések 4. Interpellációk, bejelentések
2012. augusztus 31. 17.00 óra	ÜNNEPI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS A KOMLÓI NAPOK KERETÉBEN
TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. szeptember 27. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról 2. I. félévi beszámoló (1992. évi XXXVIII. tv. /Áht./ 79. § (1) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Aladics Zoltán irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság 3. Bursa Hungarica felsőoktatási pályázat <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető Kiss Józsefné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság 4. Beszámoló a Komlói Napok rendezvényeiről <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Simon Andrásné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság 5. Aktuális előterjesztések 6. Interpellációk, bejelentések
2012. október 18. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról 2. Belső ellenőrzési terv (1990. évi LXV. tv. /Ötv/ 92. § (6) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Müller József aljegyző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság

2012. november 29. 15.00 óra	3. Aktuális előterjesztések
	4. Interpellációk, bejelentések
	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Beszámoló az I-III negyedév pénzügyi tervéről és költségvetési koncepció elfogadása (1992. évi XXXVIII. tv. (Áht./ 79. § (1.); 70. §) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Aladics Zoltán irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Valamennyi bizottság
	3. Aktuális előterjesztések
	4. Interpellációk, bejelentések

TESTÜLETI ÜLÉS TERVEZETT IDŐPONTJA	TERVEZETT NAPIRENDEK
2012. december 13. 15.00 óra	1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
	2. Helyi adórendelet felülvizsgálata, módosítása (1990. évi C. tv. 6.§ a) pont) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Vikor László irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	3. Hulladékgazdálkodási tervről szóló rendelet felülvizsgálata <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Horváth László műszaki referens <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	4. Vízdíj-rendelet felülvizsgálata <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Horváth László műszaki referens <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	5. Hulladékszállítás díjainak felülvizsgálata <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Horváth László műszaki referens <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	6. Komló város 2013. évi rendezvénytervének jóváhagyása <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Simon Andrásné marketing-ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
	7. HegyhátMédia Kft. beszámolója

	<u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
--	--

	8. Beszámoló a Bursa Hungarica pályázatról <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
	9. Nem költségvetési szervek támogatására pályázat <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> Laho Andrea irodavezető Kiss Józsefné ügyintéző <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság - Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság
	10. Polgármester tájékoztatója a képviselő-testületnek a jegyző teljesítményértékeléséről (1992. évi XXIII. tv. (Ktv./ 34. § (6) bek.) <u>A napirend előterjesztője:</u> Polics József polgármester <u>Az előterjesztést készíti:</u> dr. Havasi Tímea <u>Az előterjesztést véleményezi:</u> - Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
	11. Aktuális előterjesztések 12. Interpellációk, bejelentések

Komló, 2011. december 15.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

11. sz. napirend

Hektor Tex Kft. munkahely-teremtési támogatásáról szóló 146/2011. (VII.28.) határozat visszavonása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Molnár István László ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a **gazdasági, településfejlesztési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

233/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Hektor Tex Kft. munkahely-teremtési támogatásáról szóló határozat visszavonásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület a Hektor-Tex Kft-nek odaítélt munkahely-teremtési támogatásáról szóló 146/2011. (VII.28.) számú határozatát visszavonja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a képviselő-testület döntéséről értesítse a Hektor-Tex Kft-t.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

Komló-Habilitas Kft. tagi kölcsöne

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Wágner László ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

234/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyújtandó 3 M Ft tagi kölcsönről szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület 3.000.000,- Ft tagi kölcsönt biztosít Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. részére. A folyósítási időpontját: 2012. január 3-ban, a visszafizetési határidejét 2012. december 28-ban állapítja meg.
2. A folyósítás feltétele, hogy a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. a jelenleg önkormányzatunk felé fennálló tagi kölcsön tartozását maradéktalanul 2011. december 31-ig rendezze azzal, hogy a visszafizetett összegnek ténylegesen e határnapig jóvá kell íródnia önkormányzatunk költségvetési elszámolási számláján.
3. Felkéri a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.
Utasítja a jegyzőt, hogy a tagi kölcsönt a 2012. évi költségvetési rendelet összeállítása során szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

13. sz. napirend

Zora 10 Kft. munkahely-teremtési támogatás kérelme

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Szinger Zoltán ügyvezető

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

235/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Zora 10 Kft. munkahely teremtés támogatási kérelmét.

1. A képviselő-testület a Zora 10 Kft. (székhelye: Mánfa, Fábán B. u. 62., fióktelepe: 7300 Komló, Pécsi út 1., adószáma: 22641320-2-02, képv.: Szinger Zoltán ügyvezető) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (a továbbiakban: rendelet) alapján a társaságnak vissza nem térítendő, pénzbeli munkahely-teremtési támogatást nyújt.

A támogatás formája a rendelet 6. § e) pontja szerinti beruházással, munkahely-teremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak (részbeni) átvállalása, amelyet a kedvezményezett a Komló, Pécsi u. 1. szám alatti telephelyén a vendégtér és dolgozók öltözőjének felújítása, valamint a konyhabővítés finanszírozására és a beruházással kapcsolatos kiadások fedezeteként használhat fel.

A munkahely-teremtési támogatás összege: 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint.

2. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett támogatás munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.

A folyósítás feltétele továbbá, hogy a jelenleg foglalkoztatott 5 fő mellett, legalább 2 fő új munkavállaló felvételével együtt legalább 7 fő munkavállaló 12 hónapon keresztül folyamatos átlagos statisztikai létszámon történő foglalkoztatását vállalja a kedvezményezett. A kedvezményezett erre vonatkozó vállalását, valamint az új munkavállaló foglalkoztatása megkezdésének napjára vonatkozó nyilatkozatát a támogatási szerződésnek tartalmaznia kell.

3. A megítélt támogatást kizárólag a támogatási szerződésben foglalt beruházásra fordíthatja. A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő **90 napon belül** a kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.
4. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.
 Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Polics József polgármester

14. sz. napirend

Pécs Megyei Jogú Várossal a fogyatékos személyek nappali ellátására kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Páva Zsolt PMJV polgármester

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az **egészségügyi és szociális bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

236/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Pécs Megyei Jogú Várossal a fogyatékosok nappali ellátására kötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület a közös megegyezéssel 2011. december 29-i hatállyal megszünteti a 2010. szeptember 21. napján Pécsi Kistérségi Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működő Életminőség-fejlesztő Intézménye által komlói lakosok részére fogyatékos személyek nappali ellátásának biztosítására kötött ellátási szerződést.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés megszüntetésére vonatkozó okirat aláírására.

Határidő: 2011. december 29.

Felelős: Polics József polgármester

15. sz. napirend

Tájékoztató Baranya Megyei Önkormányzat Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulásból való kilépéséről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Zoltán BMÖ elnöke

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport-, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó arról érdeklődött, hogy mi várható a jövőben, hiszen a jogszabályok képlékenyek, a részletszabályok még nincsenek meg.

Polics József elmondta, hogy az állam nem hagyja magára az önkormányzatot, a Baranya Megyei Önkormányzat helyébe egy új szervezet lép, mely a kormányhivatal felügyelete alatt lesz. Az új szervezet januárban fog felállni, addigra elkészülnek a törvényi szabályok is, amelyek e speciális eset kezelésére vonatkoznak. Jelenleg az NFÜ-től, mint irányító hatóságtól várják a választ. Több dolog is szóba jöhet az eddigi törvényi rendelkezésekkel szemben. Megengedhetővé válik az állam társulásban való szerepvállalása, és más egyéb javaslatok is vannak, de még végleges döntés nem született. Az biztos, hogy jövőre a megyei önkormányzat helyett az állam vagy valamelyik szerve fog belépni ebbe a társulásba és ezzel együtt a finanszírozás kérdése is ezen keresztül történik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

237/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Baranya Megyei Önkormányzat Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulásból való kilépéséről szóló tájékoztatót.

- 1.) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Baranya Megyei Önkormányzat a 2009. június 15-ei hatállyal létrehozott Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulásból kilép a megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. törvény 2. § (6) bekezdése alapján 2011. december 31. napjával.

- 2.) A képviselő-testület kijelenti, hogy a Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott „Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola intézménybe a Baranya Megyei Önkormányzat által bevitt középfokú oktatási intézmények működéséhez Komló Város Önkormányzata 2012. évben sem tud forrást biztosítani.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megyei intézmények fenntartását átvevő szervvel a „Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola középfokú intézményegységei finanszírozása biztosítása érdekében szükséges tárgyalásokat lefolytassa. Felhatalmazza továbbá, hogy az intézmény működőképessége érdekében minden szükséges intézkedést tegyen, és átmeneti megállapodást megkössön a következő képviselő-testületi ülésig.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

16. sz. napirend

Feleslegessé vált gépkocsi átvétele a tűzoltóságtól

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Kispál József tűzoltó alezredes

A polgármester a határozati javaslatot az alábbiak szerint javasolta kiegészíteni: az átvett gépjárművet a képviselő-testület 2012. március 31-ig üzemeltetésre átadja a Komló Város Tűzvédelméért Alapítványnak.

A pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosítással együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

238/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a tűzoltóság Volkswagen Jetta típusú gépjárművének intézményi vagyoni körből történő kivonásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület a Komló Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága önállóan működő és gazdálkodó intézmény vagyonából 2011. december 15-i hatállyal kivonja a parancsnoki poszt megszűnése folytán feleslegessé váló Volkswagen Jetta típusú LIZ-055 frsz-ú gépjárművet és egyúttal dönt a hivatkozott gépjármű polgármesteri hivatal önállóan működő és gazdálkodó intézmény vagyoni körébe történő átvételéről. Az átvett gépjárművet a képviselő-testület 2012. március 31-ig üzemeltetésre átadja a Komló Város Tűzvédelméért Alapítványnak.

Határidő: azonnal
Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Kispál József tűzoltó alezredes parancsnok

17. sz. napirend

Javaslat a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadásáról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló megállapodás megkötésére a Hegyhát Média Kft-vel

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Hiegl Zsolt ügyvezető

Kiosztásra került a HegyhátMédia Kft. levele, melynek utolsó oldala a kiküldött testületi anyagból lemaradt (előterjesztéshez csatolva).

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport-, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László javasolta, hogy a Jó Szerencsét kiadvány esetében felezzék meg a támogatási összeget, szüneteltessék a megjelentetést és a weboldalt erősítsék.

Fajcsi Ferenc (HegyhátMédia Kft.) elmondta, hogy mindent megtesznek a weboldal erősítése érdekében, mert annak van jövője. Az oldalon az elmúlt évben több mint 700 írás jelent meg, melyből 90-95 % saját írás. Az oldal látogatóinak száma jövőre várhatóan eléri majd a 200 ezer főt. Növekszik a külföldi látogatók száma is, több köszönőlevelet is kaptak már. Az elmúlt időben a bama.hu oldalon többször felvetődött kommentekben, hogy miért tűnt el a komlo.hu oldalról a bama.hu oldal linkje, valószínű, hogy polgármesteri letiltásról van szó. Elmondta, hogy semmiféle utasítást nem kaptak sem a polgármestertől, sem a hivatal bármely vezetőjétől. A linket azért szedték le az oldalról, mert az RSS rendszer megbízhatatlanul működik. A megújult weboldalra fel fog majd kerülni újra a link. Sokan hiányolják a fórumot is az oldalról. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy nem áll módjukban fórumot üzemeltetni, mivel ők a komlo.hu oldal felelős szerkesztői és bármi, ami az oldalon megjelenik, nekik kell felelősséget vállalni. Nincs arra kapacitásuk, hogy napi 24 órában ellenőrizzék a fórumra beírtakat és töröljék az oda nem illő bejegyzést.

Az on-line újság híreit minden megyei médium átvette és országos érdeklődés is van. 2012. január 1-től a hístart nevű országos portál egy az egyben átveszi a Komlóról szóló írásokat, így még több emberhez juthatnak el a hírek ezáltal.

Véleménye szerint a Komló és környéki lakosság nem rendelkezik olyan internet lefedettséggel és internet kultúrával, hogy mint információforrást egyedül ezt hagyják meg. Nagyon sokan olvassák a Jó szerencsét kiadványt.

Polics József elmondta, hogy szükség van a Jó szerencsét kiadványra, mivel sok az idős a városban, akik csak ehhez az egyetlen információforráshoz juthatnak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

239/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadásáról, valamint Komló város honlapjának üzemeltetéséről szóló előterjesztést.

1. A képviselő- testület elfogadja a HegyhátMédia Kft. által készített, az előterjesztés 2. számú mellékletét alkotó beszámolót.
2. A képviselő-testület jóváhagyja a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadására, valamint Komló város honlapjának üzemeltetésére a HegyhátMédia Kft.-vel kötendő megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A képviselő-testület a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadására, valamint Komló város honlapjának üzemeltetésére a 2012. évi költségvetésében 4.300.000 forint támogatást biztosít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (képviseli: Polics József polgármester) 7300 Komló, Városház tér 3., mint **megbízó**, másrészről **HegyhátMédia Kft. (képviseli: Hiegl Zsolt) 7300 Komló, Kossuth L. u. 21.** mint **megbízott** között a „Jó Szerencsét” kiadvány kiadásával, valamint Komló város hivatalos honlapjának működtetésével kapcsolatban az alulírott napon, az alábbi feltételekkel:

A felek a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 239/2011.(XII.15.) sz. határozata alapján a **HegyhátMédia Kft.-vel 2012. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig** szóló határozott időtartamra köti meg az alábbi feltételekkel:

I. Megbízott kötelezettségei:

1. Vállalja, hogy Komló város honlapjának saját eszközeivel való technikai karbantartását és üzemeltetését ellátja, valamint biztosítja a honlapon a frissített általános tartalomszolgáltatást.
2. Kötelezettséget vállal arra, hogy Komló város honlapján az önkormányzat számára kötelező adattartalommal jelenleg is működő felületet továbbra is a Polgármesteri Hivatal tölti fel.
3. Kötelezettséget vállal arra, hogy a portál az alábbi tartalmi és funkcionális követelményeknek megfelel:
 - Az elektronikus információszabadságról szóló 2005. évi XC.tv. mellékletében szereplő általános közzétételi lista szerinti szerkezetben, és tartalommal, a különös (a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 67/2008.(III.29) Korm r., valamint az Áht. vonatkozó rendelkezései alapján) és egyedi közzétételi lista tartalmának közzétételét (figyelemmel a I/2. pontra).
 - támogatja rovatok, cikkek, hírek, linkek, dokumentumok megjelenítését;
 - biztosítja nyilvános, aktuális információk megjelenítését pl: helyi autóbusz menetrend, orvosi, állatorvosi ügyelet, miserend, rendőrségi, tűzoltósági, katasztrófavédelmi felhívások, időjárás, légszennyezettségi adatok stb.
 - biztosítja pályázati kiírások, álláshirdetések, pályázati eredmények – kiemelten az Európai Unió pályázatok, formanyomtatványok közzétételét
 - a I/2. pontra is figyelemmel biztosítja „önkormányzati adatok” rovat működtetését, mely tartalmazza a jegyzőkönyveket, rendeleteket, határozatokat, az Önkormányzat felépítésének bemutatását, a szervezeti egységek, illetve személyek legfontosabb adatainak (név, telefonszám, e-mail cím, fogadóórák...) megjelenítését, képviselők és a testület bemutatása stb;
 - tartalmaz információs anyagot a városról, közintézményekről fényképekkel; interaktív várostérképpel
 - turisztikai információkat, kulturális programajánlót tartalmazzon;
 - testvérvárosok bemutatása,
 - legyen rugalmas, bővíthető;

- a rendszer nyújtson lehetőséget a városban működő szolgáltatók, vállalkozások, intézmények, egyházak, non-profit szervezetek igény szerinti linkjeinek elhelyezésére
 - legyen esztétikus megjelenésű, könnyen kezelhető, jól olvasható, elfogadható sebességgel működjön.
4. Vállalja, hogy a DDOP-3.1.1-09-2009-0055 azonosító számú „Egyenlő eséllyel a komlói Polgármesteri Hivatalban” című pályázatban vállalt akadálymentesített honlap követelményeinek megfelel a honlap.
 5. Kötelezettséget vállal arra, hogy a „Jó Szerencsét” kiadványt 2 hetente 4 oldal terjedelemben, színes kivitelben megjelenteti (július hónapban az újság kiadása szünetel), melyben az önkormányzat számára térítésmentesen biztosítja a rendeletek (szám, megnevezés) közzétételét. A „Jó Szerencsét” kiadvány a Komlói Kirakat mellékleteként kerül terjesztésre.
 6. Kötelezettséget vállal arra, hogy a „Jó Szerencsét” kiadvány, valamint Komló város honlapja tekintetében egységes, elegáns arculati megjelenést alakít ki, melyben Komló város címere megjelenik, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat az elkészült arculati elemeket szabadon felhasználja.

II. Megbízó kötelezettségei:

1. Kötelezettséget vállal arra, hogy az „önkormányzati adatokat” – a I/2. pontra is figyelemmel - folyamatosan frissíti.
2. A megállapodás hatályának időtartama alatt a tárgyévi működési támogatás összegét a megbízó 4,3 millió forintban határozza meg. A támogatást negyed évente egyenlő részletekben kell folyósítani minden hónap 10. napjáig.

III. Pénzügyi elszámolások:

1. A megbízott köteles elkülönítetten kimutatni a szerződés tárgyához kapcsolódó bevételeit és kiadásait.
2. A pénzügyi elszámolások ellenőrzésére a megbízott lehetőséget biztosít a megbízó számára a megbízó által megjelölt időpontban. Az ellenőrzés időpontját, az ellenőrzést megelőzően a megbízott tudomására hozza.
3. A megbízott a tárgyévben felmerült költségeiről és bevételeiről 2012. december 31-ig elszámol megbízó felé.

Komló, 2011.

Komló Város Önkormányzata
(képv.: Polics József polgármester)
megbízó

HegyhátMédia Kft.
(képv.: Hiegl Zsolt ügyvezető)
megbízott

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Városi Polgármesteri Hivatal Pü-t, Vagyongazd. és Városüz. Iroda	
Érk.: dátum	szám: 53991
Ikt.: dátum 14. 16.	szám: 15573-2
Mell.:	Uj.: Lakó ut.

A HegyhátMédia Kulturális és Szolgáltató Kft. 2011 januárjától kötött megállapodást Komló városával nyomtatott sajtótermék kiadásáról és internetes portál üzemeltetéséről. A képviselő-testület e tevékenységekre négymillió forintot szavazott meg a város költségvetéséből. Szerződésünk 2011. december 31-én lejár. (A pénzügyi elszámolás mellékletünkben olvasható.)

1. „Jó Szerencsét! – nyomtatott sajtótermék

Cégünk 2011-ben 22 alkalommal 88 oldalon jelentette meg a „Jó Szerencsét” című kiadványt, mely kéthetente, 11 ezer példányban, a Komlói Kirakat reklámújságba ágyazva jutott el az olvasókhoz. (Az előzetes számítások szerint a különálló lap terjesztése közel egymillió forintot emésztett volna fel éves szinten, ezért esett a választás erre a formára.)

Az eltelt időszakban 450 saját írás kapott helyet a lapban.

A korábbi városi lapot – takarékosági okokból – váltotta fel a négyoldalas, négy színnyomású kiadvány, az **önkormányzati hírek** továbbításának feladatával. Az eredeti elvárás felett helyet adtunk kulturális-, gazdasági- és sporthírek tolmácsolásának is. A folyamatosan szorító helyhiány ellenére állandó rovatok kialakítására törekedtünk.

„Klikk” rovatunkban rövid hírekkel foglalkoztunk. Az „Egy csésze kávé”-ban többnyire a városba érkezett közéleti szereplők válaszoltak egy-egy kérdésre. A „Gólok, pontok, másodpercek”-ben pedig rövid sporthírek szerepeltek.

Az év folyamán rendszeresen (kivonatossan) beszámoltunk az önkormányzati ülésekről. A város nagy rendezvényeiről, a bányász hagyományok ápolásáról, a legfontosabb sport-, és kulturális eseményekről, közéleti történésekről. Folyamatosan hírt adtunk a részönkormányzatok tevékenységéről, a város nagyobb beruházásairól. Részletesen foglalkoztunk - a több ezer külföldi résztvevőt városunkba csábító - tájékoztatósi-futó világbajnokság eseményeivel.

Rugalmassága, naprakészsége miatt a város internetes felülete alkalmasabb a hírek, az események követésére. Tulajdonképpen a „Jó Szerencsét” újság, az internetes hírportálon található információk kivonatos formája. A nyomtatott változatban ezért többször hivatkoztunk az internetes felület bővebb terjedelmére. Az újság számai PDF formátumban a komlo.hu weboldalról letölthetők.

A nyomtatott verzióban igyekeztünk a komlo.hu színvilágát tükrözni.

A „Jó Szerencsét” elődje, a Komlói Újság korábban háromhetente, később havonta jelent meg a 12 oldalon, népes szerkesztőgárda munkájának köszönhetően. Jelenleg 2 hetente juthatnak a **színes** kiadványhoz a városlakók. A szerkesztőség **2 főből** áll.

Az előttünk álló évben - terveink szerint – a megjelenési forma változatlan maradna. Továbbra is 22 lapszámban gondolkodunk, 11 havi megjelenéssel, a lehetőségekhez mérten strukturális változtatásokkal.

2. Internetes felület: www.komlo.hu

Komló város hivatalos honlapja az önkormányzat, az intézmények, a város gazdasága, kulturális-, oktatási intézményeinek bemutatása mellett egyben hírfelületként is funkcionál. Az önkormányzat hírein kívül a közélet-, a kultúra-, az oktatás-, a sport- legújabb történései szinte napi frissességgel jelentek meg a városi honlapon. Bár még van elmaradásunk, a komlo.hu lassan gyűjtőhelyévé válik a városban működő közcélú weblapoknak.

A honlapon 700 db saját írásunk szerepel!

A weboldalt az interneten eddig - ebben a tárgyévben - **60 000 egyedi látogató** kereste fel **115 országból**.

Több, mint **1 000 000 oldalmegtekintést** regisztráltunk.

A honlap látogatóinak száma azt jelzi felénk, hogy a hírekre, a közélet történéseire fogékony lakosság megkedvelte ezt a formát. Sőt, a Komlóról elszármazottak, a külföldön munkát vállalók, a családjukat hátrahagyók napi rendszerességgel keresik fel a honlapot.

A különböző médiumok nagy számban veszik át, vagy dolgozzák fel az oldalon megjelenő írásainkat. (Dunántúli Napló, Bama.hu, Pécsiújság.hu, Hír TV, Echo TV, Pannon TV, Komlómédia, Baranyanet.hu, Pécsirport.hu, Pécsinapilap.hu, stb.)

A honlap a 2011-es évtől a HegyhátMédia Kft. szerverén keresztül érhető el, az adatbázis a Kft. tárhelyén található. Cégünk a szerződésben vállalt feladatain túl a weboldallal kapcsolatos önkormányzati feladatok egy részét is elvégezte. Például a városházi akadálymentesítés korábbról elmaradt internetes teendőit (hangostérkép létrehozása), valamint különböző pályázati elemek, dokumentációk (önkormányzat számára kötelező) megjelenítése.

Stratégiai szempontból nagyon fontosnak tartjuk a város aktív jelenlétét internetes felületeken.

A helyi újsággal és a kábelhálózaton fogható televízió-adással ellentétben az internet nemcsak a városban élőknek, hanem a nagyvilág számára is küld információt. Ez az egyetlen média-

forma, mely Komlót összekapcsolja a külvilággal. Helyi értékeinket, a külvilágnak szánt gondolatainkat, lehetőségeinket ezen a felületen mutathatjuk be leghatékonyabban.

Az internet segítségével sikerült megszólítanunk a város – egyébként újságot nem olvasó - fiatalabb korosztályát. A honlapról elérhetők a városban működő egyéb média-felületek is.

Méréseink azt mutatják, hogy népszerű az oldal „Közérdekű információk” szegmense. Ezen a felületen gyógyszerári ügyelet, vasúti- és autóbusz-menetrend, valamint Komlóra vonatkozó, aktuális időjárás- és légszennyezettségi adatok találhatóak. Figyelve az országos tendenciákat, kijelenthetjük: információ-kínálat tekintetében a városi weboldal, a Komlónál nagyobb, tehetősebb települések hasonló szolgáltatását felülmúlja.

A következő évben is ezen az úton kívánunk tovább haladni és erősíteni Komló város megjelenését a nagyvilágban. Ez év végén tervezünk egy kisebb átalakítást a weboldal arculatán, hogy mind megjelenésében, mind tartalmában megfeleljen a szinte naponta megújuló trendeknek és ezáltal a 2012-es évben is egy naprakész, rendszeresen frissülő, informatív, könnyen kezelhető, átlátható és modern, fiatalos megjelenésű felületen tudjuk kiszolgálni a város lakosságát és Komló városa iránt érdeklődőket.

Tendenciák:

A gazdaság szereplői már nem létezhetnek internetes kapcsolódási pontok nélkül. A kultúra, a civil szerveződés területén pedig új távlatokat ad az információáramlásban az internet. Ennek felismerése mára elengedhetetlenné vált a társadalom minden rétege számára.

A hagyományos hírforrások – kábeltelevízió, nyomtatott újság – mára elveszítették vezető szerepüket. A fiatalokat jóformán az interneten, közösségi oldalakon érhetjük el. Ugyanakkor előremutató az idősebb korosztály érdeklődése a modern technika felé. Ma már a hetvenévesek is egyre magabiztosabban igazodnak el az informatika világában. Felismerve, hogy az internet segítségével aktív részesei is lehetnek a közéletnek.

A kisebb települések nem tudnak bejutni az országos médiába, csak botrányok okán szerepelhetnek a mára már jócskán elbulvárosodott híradásokban. A jól elkészített, rendszeresen frissített internetes oldal a lehetőség számtalan funkciójával (hírek, képek, videók) a város pozitívumainak megosztására a Világgal.

Komló szempontjából pozitív előrelépésről számolhatunk be ezen a területen. A Nők Lapja magazin kiadója, a Sanoma Zrt. által működtetett HÍRSTART portál felfigyelt a naponta frissülő színvonalas tartalomra és felkérte cégünket partneri kapcsolat kialakítására, melynek

eredményeképp a jövőben, az ország egyik legnagyobb hírportálján rendszeresen találkozhatnak az olvasók Komló város híreivel.

A HegyhátMédia Kft. gondozásában lévő további helyi hírforrások:

www.komloiujssag.hu A korábbi Komló Újság internetes változata megújult formában, korszerűbb lehetőségekkel nyújt betekintés Komló és a kistérség eseményeibe. Az szöveges híreket Hegyhát Híradó címmel közéleti televíziós hírműsor egészíti ki heti rendszerességgel. Gólvonal sportmagazinunk pedig a sportélet sokszínűségével foglalkozik. Video-galériánkban elsősorban dokumentumfilmek, természetfilmek, művészfilmek láthatók. A hírportál nézettsége vetekszik a város hivatalos oldalának látogatottságával.

Mecsek-NET Televízió Komlón a Digi Kft. kábelhálózatán 2011 májusától fogható 2 órás adásunk, mely kiegészíti és egyben egységet alkot az írott sajtóval és az internetes felületeinkkel.

Jövőbeni terveink megvalósításához és a kiegyensúlyozott működés érdekében ezúton kérjük a Tisztelt Testületet, hogy 2012. éves támogatásunkat a várható infláció mértékével, illetve az ÁFA értékének változásával megnövelve **4 300 000,-** azaz négymillió-háromszázezer forintba szíveskedjék módosítani.

A további eredményes együttműködésben bízva, tisztelettel:

HegyhátMédia Kft.
7300 Komló, Kossuth L. u. 21.
Adószám: 13899116-2-02
K&H: 10402427-00011749-00000000
Tel.: 72/488-873

Hiegl Zsolt
Hiegl Zsolt
ügyvezető
HegyhátMédia Kft.

Komló, 2011. november 15.

Pénzügyi mérleg**2011. év****Jó szerencsét! újság, [www. komlo.hu](http://www.komlo.hu) weboldal működtetése**

BEVÉTELEK:	Ft
Önkormányzati támogatás	4 000 000
Reklám, egyéb	0
Összesen	4 000 000
KIADÁSOK:	
Nyomda, terjesztés	2 420 000
Működési költség	
(telefon, internet,irodaszerek, stb.)	152 000
Webhoszting éves díj	31 250
Könyvelési díj	300 000
Munkabér és járulékok	1 096 750
Összesen	4 000 000
2012-re átvitt	0

A fenti táblázatból kitűnik, hogy a Munkabér és járulékok sorban szereplő összeg egy fő 8 órás minimálbéres foglalkoztatására sem elegendő.

A gépkocsihasználattal kapcsolatos kiadások sem szerepelnek a táblázatban, azt egyéb forrásból (saját családi kassza) pótoltuk!

Mivel sem az újságban, sem a weboldalon reklámok elhelyezésére nincs módunk, a feladatok nagysága viszont idő hiányában más irányú tevékenységeket nem tesz lehetővé, ezáltal cégünk állandó forráshiánnyal küszködött.

Komló, 2011. november 15.

18. sz. napirend

Tervezett komlói programok a 2012-es évben

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné KH igazgató

Az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport-, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kispál László kifogásolta, hogy egy párt (Fidelitas) neve szerepel egy rendezvénynél.

Borbás Sándor javasolta, hogy töröljék a Fidelitas nevet.

Horváth Lászlóné elmondta, hogy augusztus 20-a tavalyi évben került be a városi rendezvények sorába. Minden olyan alakulat, legyen az politikai párt, vagy civil szervezet, aki/amely egy rendezvény megrendezésében partnerként szerepel, ezután is szerepelhet a táblázatban. Kiemelte, hogy a támogatást nem a Fidelitas kapja.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta Borbás Sándor képviselő javaslatát –mely szerint a Szent István napi ünnepség rendezője a Községek Háza –, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

A polgármester a határozati javaslatot – a már elfogadott módosítással együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

240/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport-, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2012. évi tervezett komlói programokat.

1. A képviselő-testület Komló 2012-ben tervezett programjait megismerte, azt tudomásul veszi.
2. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a 2012. évi költségvetési rendeletben szerepeltesse a kulturális programokhoz biztosított 10MFt önkormányzati támogatás összegét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2012. évi NAGYRENDEZVÉNYEK
A Községek Háza, Színház- és Hangversenytér, és a civil szervezetek rendezésében

IDŐPONT HÓ/NAP	PROGRAM MEGNEVEZÉSE	PROGRAM JELLEGE :	SZERVEZŐ INTÉZMÉNY	TÁMOGATÁSI IGÉNY (Ft)
2012. január 16-22.	A Magyar Kultúra Hete *	Kiállítás, színházi műsor, táncház	Községek Háza - Színház	100.000
2012. április 13-14.	Mindenmás Fesztivál *	Alternatív ifjúsági fesztivál (zenei és kortárs színházi)	Községek Háza – Színház	1.000.000
2012. április 30.	IX. Európa–Nap Déli Kapu Örökség Fesztivál *	Nemzetközi folklór fesztivál	KH – Színház, Pöndöly Egyesület	1.000.000
2012. május vége	Komló és környéke bányászainak IV. találkozója	Bányász hagyományok ápolása	Civil szervezetek	350.000
2012. május 27.	Városi Gyermeknap	Családi- és gyermekprogram	KH – Színház, CSGYSZ	200.000
2012. június 1.8.15.22.29. péntek	KH nyári sorozat * 5 alkalom	Színházi - és zenei műsorok /KH kert	Községek Háza - Színház	800.000
2012. július 1.8.15.22.29. vasárnap	TópArt Tófesztivál * 5 alkalom	Koncertek és tánc – műsorok/Sikonda	Községek Háza - Színház	800.000
2012. augusztus eleje	V. Civil Nap, Sikondai Nap	Zenei és táncprodukciók	Civil szervezetek	150.000
2012. augusztus 4.11.18.25. szombat	Street Arts – Utcazene című sorozat ÚJ! 5 alkalom	Szombat esténként / Városház tér	KH – Színház, Ifjúsági alakulatok	500.000
2012. augusztus 20.	Szent István Nap	Családi nap a 48-as téren	KH	500.000
2012. szeptember 1-2.	Komlói Napok * Eszperantó tér	Szabadtéri műsorok	Községek Háza - Színház	3.500.000
2012. december 2-4.	Borbála – Napok *	Közkincs gála	Községek Háza - Színház	100.000
Valamennyi rendezvény hatósági engedélyeztetésével, egészségügyi-, rendezvénybiztosítási- és szerzői jogdíjfizetési kötelezettségeivel kapcsolatos kiadások tervezett keretösszege:				1.000.000
Összesen :				10.000.000

A * jellel szereplő rendezvények a KH DDOP pályázatának indikátor-programjai, melyeket 2017-ig kötelező jelleggel meg kell rendezni.

19. sz. napirend

Vöröskereszt helyiség használatba adási szerződésének módosítása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Szűcs Edit	MVK
	Bogyay László	intézményvezető

A gazdasági, településfejlesztési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

241/2011. (XII.15.) Kt. határozata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Vöröskereszt helyiség használatba adási szerződésének módosításával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete (7621 Pécs, József u. 19.) és Komló Város Önkormányzata között 2010. június 28-án létrejött használatba adási szerződés 1. a.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használatba adó térítésmentesen a használatba vevők kizárólagos használatába adja határozatlan időre a tulajdonát képező Komló, Kossuth L. u. 103/A. szám alatt található komlói 3604 hrsz-ú „garázs, raktár és udvar” megnevezésű ingatlanból az alábbi helyiségeket:
 - a.) a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete részére raktározás céljára **12 m²** alapterületű garázst.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés módosításáról.

Felhatalmazza a Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Irodát, hogy a közmű szerződések átírásáról és a díjak elszámolásáról gondoskodjon.

Határidő: 2012. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3., képviseli Páva Zoltán polgármester), mint **használatba adó**

másrészről a

- **Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás** (7300 Komló, Városház tér 3., képviseli Varga Zsolt munkaszervezet vezető),
- **Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete** (7621 Pécs, József L. u. 19., képviseli Szücs Edit megyei igazgató)

mint **használatba vevők**

között az alulírott helyen, napon és feltételekkel:

- 1) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használatba adó térítésmentesen a használatba vevők kizárólagos használatába adja **2010. június 1.** napjától **határozatlan** időre a tulajdonát képező Komló, Kossuth L. u. 103/A. szám alatt található komlói 3604 hrsz-ú „garázs, raktár és udvar” megnevezésű ingatlanból az alábbi helyiségeket:
 - a) a Magyar Vöröskereszt Baranya Megyei Szervezete részére iroda raktározás céljára **49 m²**-t (a korábban irodaként használt helyiségeket és a kisebb raktárhelyiséget)
 - b) a Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás részére garázs céljára **14 m²**-t (eddig raktárként használt helyiséget).
- 2) A használatba vevők a helyiségeket megtekintett állapotban veszik át, gondoskodnak azok rendeltetésszerű használatáról, állagának megőrzéséről, takarításáról, továbbá az épület környezetének rendbentartásáról. A használati jogviszony időtartama alatt a Használatba vevőket terheli a helyiségek üzemeltetésével, fenntartásával és karbantartásával kapcsolatban felmerülő minden költség (víz- és csatornadíj, áramdíj, fűtés és szemétszállítás díja, stb.). A használatba adót terhelik a jogviszony időtartama alatt felmerülő felújítási, beruházási, korszerűsítési, átalakítási munkálatok költségei.
- 3) A használatba vevők által használt helyiségekre eső rezsiköltségek az adott használatba vevőt terhelik.

- 4) A használatba vevők az általuk használt helyiségeket a használatba adó engedélye nélkül másnak át nem adhatják. A használatba vevők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a használati jogviszony megszűnéskor a helyiségeket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadják a használatba adónak. A használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely a rendellenes használat következménye.
- 5) A használati jogviszony a felek bármelyikének írásbeli felmondása alapján, illetve közös megegyezéssel szűnik meg. A felmondási idő **30 nap**.
- 6) A szerződés aláírói kijelentik, hogy a szerződő fél nevében a szerződés megkötésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
- 7) Használatba vevő a helyiségek ingyenes használatára Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2010. (VI. 17.) számú határozatával nyert jogosultságot.
- 8) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Komló, 2010. június 28.



Használatba adó

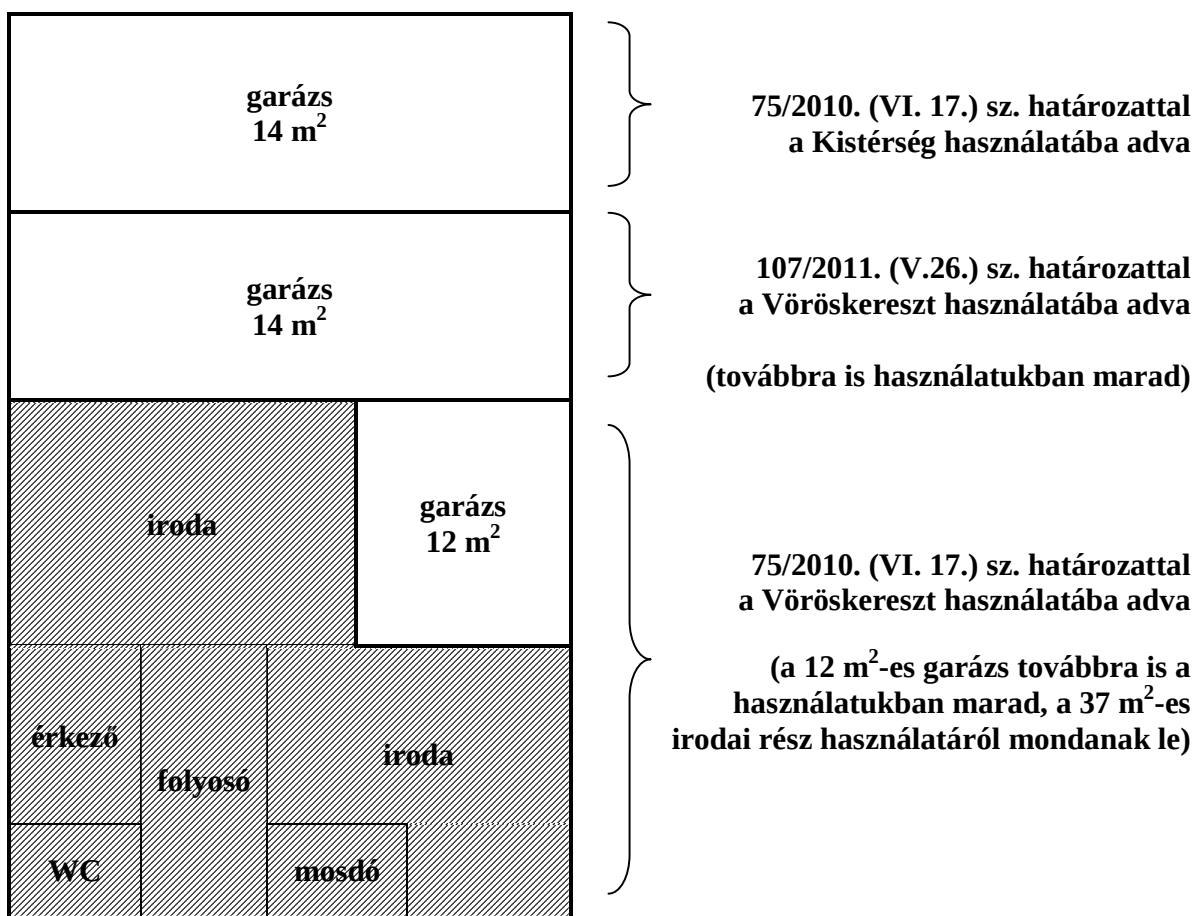


Használatba vevő



Használatba vevő

Komló, Kossuth L. u. 103/A., 3604 hrsz



satírozott rész összesen: 37 m²

20. sz. napirend**Bejelentések**

Jégl Zoltán jelezte, hogy december 21-én 16 órakor a Komlói Civilek díszítik a fenyőfát a Városház téren, mindenkit szeretettel várnak.

Simon János köszönetet mondott azoknak, akik a képviselői területén lévő ügyekben segítséget nyújtottak (Városgondnokság, Komló-Víz Kft., Szociális Iroda, Hatósági Iroda, jegyző úr, aljegyző úr).

Schalpha Anett adventi hangversenyre invitálta a jelenlévőket.

dr. Barbarics Ildikó a Munkáskórus nevében hívta meg az érdeklődőket karácsonyi hangversenyükre, melyet december 16-án tartanak 18 órakor a komlói templomban.

Polics József megköszönte a képviselők egész éves munkáját és meghitt, áldott karácsonyi ünnepeket kívánt mindenkinek.

A polgármester a nyilvános ülést 18 óra 40 perckor lezárta és a következő napirendek tárgyalására zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester