

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. február 21-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő képviselő, Molnár Zoltánné és Simon János igazoltan van távol.

Az ülést 15 óra 01 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

Köszöntötte dr. Hessz Gabriellát, a Komlói Járási Hivatal vezetőjét, aki ezentúl minden testületi ülésre meghívást kap.

A napirend módosítására tett javaslatot: a kiküldött meghívóban jelzett sorrend helyett a testületi ülés elején tárgyalják a minősített többségi döntést igénylő napirendeket, így a sorrend a következő:

1. sz. napirend: Önkormányzati feladatellátás átszervezéséhez kapcsolódó döntések

2. sz. napirend: A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

3. sz. napirend: A gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet

4. sz. napirend: A szociális ellátási formákról, támogatásokról és szolgáltatásokról szóló rendelet módosítása

5. sz. napirend: Hatósági társulási megállapodás felülvizsgálata

6. sz. napirend: Intézmények alapító okirata módosítása

7. sz. napirend: Komló Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendlettervezete (I. forduló)

8. sz. napirendként új napirend felvételére tett javaslatot: javasolta felvenni az „Önkormányzati adósságállomány részbeni átadása” című napirendet, mely pótlólag került kiküldésre a Tisztelt Képviselők részére.

9. sz. napirend: Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről

10. számú napirend: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A továbbiakban a meghívóban jelzett sorrend szerint halad az ülés az egyszerű többségi döntést igénylő napirendek tárgyalásával.

Mátyás János megkérdezte, mi az oka a teljes napirend felborításának.

Polics József elmondta, haláleset miatt kellett a napirendek sorrendjén változtatni.

Jégl Zoltán képviselői jogaira hivatkozva első napirendként kérte tárgyalni a képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirendek új sorrendjét a módosító javaslattal együtt, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 12 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

1. sz. napirend

Helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége

Előadó: Schalpa Anett bizottsági elnök

Schalpa Anett tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy vagyonyilatkozati kötelezettségének minden képviselő eleget tett, Polics József pedig országgyűlési képviselőként tett eleget, melyről az igazolást beszerezték.

Kispál László Makra Líviának őszinte részvétét fejezte ki. Megkérdezte, hogy Simon János hosszú távolléte miatt, hogyan tudott eleget tenni a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének.

Schalpa Anett elmondta, képviselő útján nyújtotta be a nyilatkozatot. Simon János felesége adta be.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

17/2013. (II.21.) határozat

A képviselő-testület – a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának ellenőrzéséről és nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatóját.

2. sz. napirend

Önkormányzati feladatellátás átszervezéséhez kapcsolódó döntések

Előadó: Polics József polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

18/2013. (II. 21.) határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta az „Önkormányzati feladatellátás átszervezéséhez kapcsolódó döntések” című előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Polgármesteri Hivatal 1. számú melléklet szerinti Módosító Okiratát, valamint az egységes szerkezetbe foglalt módosított Alapító Okiratát elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a Módosító Okirat és az egységes szerkezetbe foglalt módosított Alapító Okirat Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámkeretét az alábbiak szerint határozza meg:
 - a. 73 fő teljes munkaidőben történő foglalkoztatással
 - b. 1 fő részmunkaidőben történő foglalkoztatással.

3. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlói Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát és Ügyrendjét a 2. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat és Ügyrend városi honlapon történő megjelentetéséről gondoskodjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Majd együttesen szavazásra bocsátotta a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló rendelet tervezetét, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1 /2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete
a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők jogviszonyának egyes
kérdéseiről

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdésében, 236. § (4) bekezdésében, valamint 237. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya a Komlói Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott köztisztviselők és közszerkeletati ügykezelők (a továbbiakban: köztisztviselők) közszerkeletati jogviszonyára terjed ki.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a polgármesterre, az alpolgármesterre valamint a Munka Törvénykönyve szerinti munkavállalókra is megfelelően alkalmazni kell.

2. A köztisztviselő díjazása

2. §

A Hivatal köztisztviselője a tárgyévre

- a) felsőfokú iskolai végzettség esetén alapilletménye 30 %-ának,
 - b) középfokú iskolai végzettség esetén alapilletménye 10 %-ának
- megfelelő illetménykiegészítésre jogosult.

3. §

- (1) A Hivatali szervezetben az irodavezetői megbízás osztályvezetői szintnek felel meg.
- (2) A Hivatal irodavezetője alapilletményes 10 %-ának megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

4. §

A munkáltatói jogkör gyakorlója a közszolgálati tisztségviselők részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben foglaltak alapján személyi illetményt állapíthat meg.

3. A köztisztviselőnek adható juttatások

5. §

- (1) A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselő részére az alábbi szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatások, támogatások adhatók:
- a) törvényben szabályozott cafeteria juttatás,
 - b) lakásépítési, -vásárlási kamatmentes kölcsön,
 - c) kegyeleti támogatás,
 - d) egyösszegű – vissza nem térítendő – gyermekszületési támogatás,
 - e) üdülési hozzájárulás,
 - f) illetményelőleg,
 - g) köztisztviselők napi juttatás,
 - h) tanulmányi, képzési, továbbképzési, nyelvtanulási támogatás,
 - i) önkéntes nyugdíj-pénztári tagdíj kiegészítés,
 - j) csoportos sport- és szabadidős tevékenységek támogatása,
 - k) számítógéppel dolgozó köztisztviselők részére szemüveg (kontaktlencse) készítésének díjához – vissza nem térítendő – hozzájárulás,
 - l) a Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatában meghatározott köztisztviselők részére helyi utazási bérlet díjának megtérítése,
 - m) a nem komlói állandó lakóhellyel rendelkező köztisztviselők részére utazási költségtérítés.
- (2) Indokolt esetben a köztisztviselőt a hivatali munkájával kapcsolatos utazási és egyéb költségei fedezetére a jegyző által meghatározott, havi költségtérítés illeti meg.
- (3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározott juttatások mértékét, feltételeit, az elbírálás és elszámolás rendjét, valamint a visszatérítés szabályait a jegyző a költségvetés keretei között az egységes közszolgálati szabályzatban állapítja meg.
- (4) A szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatások és támogatások céljára a költségvetésben évente fedezetet kell biztosítani, amely más célra nem használható fel és nem csoportosítható át.
- (5) A jegyző a mindenkori költségvetési rendelet és a vonatkozó központi jogszabályok keretei között az egyéb személyi jellegű juttatások előirányzata terhére juttatásokat

állapíthat meg. A juttatások megállapítása során meghatározott keretösszeget terheli a juttatásokkal kapcsolatban kifizetendő munkáltatót terhelő adó és járulék összege.

4. Záró rendelkezések

6. §

- (1) Ez a rendelet 2013. március 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2001. (IX.27.) Ökr. számú rendelete.
- (3)

Komló, 2013. február 21.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2013. (II. 22.) sz.

önkormányzati rendelete

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

szóló 12/2011. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény. 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2011. (V.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat megnevezése:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (TOVÁBBIAKBAN: Önkormányzat).

Székhelye: 7300 Komló, Városház tér 3.

A képviselő-testület megnevezése:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

(a továbbiakban: Képviselő-testület)”

2. §

(1) A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Komló városa a komlói járás székhelye, amelyhez a következő önkormányzatok tartoznak: Bikal, Bodolyabér, Egyházaskozár, Hegyhátmaróc, Kárász, Komló, Köblény, Liget, Magyaregregy, Magyarhertelend, Magyarszék, Mánfa, Máza, Mecsekpölöske, Oroszló, Szalatnak, Szárász, Szászvár, Tófü, Vékény.

(2) A Rendelet 3. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Komló városa külön megállapodás alapján térségi szinten is biztosít ellátásokat.”

3. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat által ellátandó és az önként vállalt feladatok felsorolását, valamint a feladatellátás módját a II. számú függelék tartalmazza.”

4. §

A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. §-ában megjelölt helyi közszolgáltatások megvalósítása érdekében együttműködik a megyei, valamint települési önkormányzatokkal. A folyamatos és rendszeres kapcsolattartás a polgármester feladata.”

5. §

(1) A Rendelet 10. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A (8) bekezdésben meghatározott valamennyi mellékletet csak a képviselő-testület tagjai, a jegyző, a Komlói Járási Hivatal vezetője, valamint az országgyűlési képviselő(k), a megyei közgyűlés komlói tagjai részére kell megküldeni. Az egyes napirendi pontokhoz meghívottak csak az adott napirend anyagát kapják meg.”

(2) A Rendelet 10. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A képviselő-testület ülésére meg kell hívni:

- a) az önkormányzat törvényességi felügyeletét ellátó szerv vezetőjét,*
- b) a város egyéni választókerületi, területi és országos listán helyet kapott országgyűlési képviselőit,*
- c) a nemzetiségi önkormányzatok vezetőit,*
- d) a megyei közgyűlés komlói tagjait,*
- e) a Komlói Járási Hivatal vezetőjét,*
- f) egyes napirendek tárgyalásához az előterjesztő döntése alapján a napirendben érdekelt magánszemélyeket és szervezetek vezetőit.”*

6. §

A Rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A képviselő-testület zárt ülést tart a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben meghatározott esetekben. Személyi ügy tárgyalásakor az érintett írásos kérelme szükséges a zárt ülésen történő tárgyalásról.”

7. §

A Rendelet 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az előterjesztések tartalmi és formai követelményeit a képviselő-testület döntéseinek előkészítéséről, az ezekkel kapcsolatos adminisztratív feladatokról, valamint a döntések végrehajtásának rendjéről szóló szabályzat tartalmazza (III. sz. függelék).”

8. §

(1) A Rendelet 17. § (5) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) a polgármestert a helyi önkormányzatokról szóló törvény szabályai szerint jogszerűen helyettesítő alpolgármester,”

(2) A Rendelet 17. §-a a következő (16) bekezdéssel egészül ki:

„(16) Név szerinti szavazás során felmerülő üzemzavar esetén a jegyző abc sorrendben felolvassa a képviselők névsorát. A képviselők egyenként „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak. A szavazás név szerinti eredményét a jegyzőkönyvben rögzíteni kell.”

9. §

A Rendelet 11. alcíme a következő 17/A. §-sal egészül ki:

„17/A. §

- (1) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben nevesített ok miatt a döntéshozatalból kizárt települési képviselő az adott napirend tárgyalásának megkezdése előtt szóban köteles bejelenteni a személyes érintettséget.*
- (2) Ha a képviselő személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztotta, azt más képviselő sem jelezte és a szavazás megtörtént, annak eredményét nem lehet megváltoztatni a kizárási okra történő hivatkozással.*
- (3) Ha a bejelentési kötelezettség elmulasztására fény derül, a polgármester írásban figyelmezteti a mulasztást elkövető települési képviselőt. A figyelmeztetést az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni. A közzétételről a jegyző gondoskodik.*
- (4) A döntéshozatalból kizárt képviselő az adott napirend tárgyalása és a döntéshozatal időtartamára köteles szavazógépét kikapcsolni.”*

10. §

A Rendelet 27. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bizottságok – képviselő-testület által részükre átruházott – döntési hatásköreit, valamint a bizottságok által vagy a bizottságok állásfoglalásával benyújtható előterjesztések felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.”

11. §

A Rendelet 28. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottságok, létszámát, személyi összetételét, valamint a bizottsági ülések rendjét a VI. sz. függelék tartalmazza.”

12. §

A Rendelet 33. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A polgármesterre a képviselő-testület által átruházott hatásköröket a 2. melléklet tartalmazza.”

13. §

(1) A Rendelet 35. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármester a jegyző helyettesítésére – a jegyző javaslata alapján – határozatlan időre aljegyzőt nevez ki. Az aljegyző feladatait a jegyző határozza meg és gyakorolja felette az egyéb munkáltatói jogokat.”

(2) A Rendelet 35. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben a polgármester a jegyző által javasolt személyt nem fogadja el, új pályázatot kell kiírni.”

(3) A Rendelet 35. §-a a következő (4), (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A jegyzői és aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetén egyedi utasítás rendelkezik a jegyzői feladatok ellátásának rendjéről.

(5) Amennyiben az utasítás kiadására objektív okból nem kerül sor, a jegyzői feladatokat a Hatósági és Adóiroda vezetője, az ő távollétében a Pénzügyi, költségvetési és vagyongazdálkodási iroda vezetője látja el.

(6) Helyettesítési jogkörükben személyi kérdésekben csak halaszthatatlan ügyben, a legszükségesebb mértékig hozhatnak döntést.”

14. §

A Rendelet 37. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„37. §

(1) A polgármesteri hivatal hivatalos megnevezése: **Komlói Polgármesteri Hivatal.**

(2) A polgármesteri hivatal gondoskodik a képviselő-testület, annak szervei, továbbá a tisztségviselők feladatainak előkészítéséről, közreműködik azok végrehajtásában.

(3) A hivatal belső szervezeti felépítését, az ügyfélfogadás rendjét, a hivatali munkaidőt, a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat, illetve az ahhoz kapcsolódó részletes gazdasági ügyrendet a hivatali szervezeti és működési szabályzat és ügyrend tartalmazza.

(4) A hivatal belső szervezeti egységeinek vezetésére határozatlan időre irodavezető vagy referens nevezhető ki.”

15. §

A Rendelet 39. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„39. §

- 1) *Az önkormányzat gazdálkodásának pénzügyi ellenőrzése elsődlegesen a Folyamatba Épített Előzetes és Utólagos Vezetői Ellenőrzés útján, a FEUVE szabályzatban meghatározott szempontok alapján történik.*
- 2) *A polgármesteri hivatalnál, az önkormányzatnál és az irányítása alá tartozó önállóan működő költségvetési szerveknél, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó szerveknél a belső ellenőrzési tevékenységet Komló Város Önkormányzat belső ellenőrzési egysége látja el. Ideiglenes kapacitás-kiegészítés vagy speciális szakértelem szükségessége esetén a költségvetési szerv vezetője a belső ellenőrzési egység vezetőjének javaslatára külső szolgáltató bevonására jogosult.*
- 3) *Az évente elvégzendő ellenőrzéseket a képviselő-testület által elfogadott Belső Ellenőrzési Terv tartalmazza. Az ellenőrzés részletszabályait a Belső Ellenőrzési Kézikönyv és a vonatkozó jogszabályi előírások tartalmazzák.*
- 4) *Az ellenőrzés tapasztalatairól a belső ellenőrzési egység vezetője évenként Összefoglaló éves ellenőrzési jelentés keretein belül beszámol a képviselő-testületnek.*
- 5) *A jegyző köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelő belső ellenőrzési rendszert működtetni, és az abban foglalt feladatait ellátni.”*

16. §

A Rendelet 42. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„42. §

Az önkormányzat feladatainak hatékonyabb, gazdaságosabb megoldása érdekében társulásokban vehet részt. A VII. sz. függelék tartalmazza az önkormányzat együttműködési és főbb társulási megállapodásainak jegyzékét.”

17. §

A Rendelet 44. § (2) bekezdésében a „*kisebbség*” szövegrész helyébe a „*nemzetiség*” szövegrész kerül.

18. §

A Rendelet 45. § (1) bekezdés b) pontjában a „*kisebbségi*” szövegrész helyébe a „*nemzetiségi*” szövegrész kerül.

19.§

A Rendelet 6. § (1) bekezdésében, a 7. § (6) és (8) bekezdésében, a 10. § (1) bekezdésében, a 11. § (4) bekezdésében, a 15. § (14) bekezdésében, a 17. § (1), (4) és (6) bekezdésében, a 23. § (1) bekezdésében, a 35. § (1) bekezdésében és a 36. § (1) bekezdésében a „*helyi önkormányzatokról*” szövegrész helyébe a „*Magyarország helyi önkormányzatairól*” szövegrész kerül.

20. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet kerül.

21. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet kerül.

22. §

A Rendelet I. sz. Függeléke helyébe az I. sz. Függelék kerül.

23. §

A Rendelet II. sz. Függeléke helyébe a II. sz. Függelék kerül.

24. §

A Rendelet II/A. sz. Függeléke helyébe a II/A. sz. Függelék kerül.

25. §

A Rendelet III. sz. Függeléke helyébe a III. sz. Függelék kerül.

26. §

A Rendelet VII. sz. Függeléke helyébe a IV. sz. Függelék kerül.

27. §

A Rendelet VIII. sz. Függeléke helyébe az V. sz. Függelék kerül.

28. §

Ez a rendelet 2013. március 1-jén lép hatályba.

29. §

Hatályát veszti a Rendelet 1. § (3) és (4) bekezdése, a 2. § (5) bekezdés g) pontja, a 8. § (1) bekezdése, a 17. § (11) és (14) bekezdése és a 39. § (5) bekezdése.

Komló, 2013. február 21.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

3. sz. napirend

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2013. (II. 22.) sz. önkormányzati rendelete

A TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSRÓL ÉS A DÍJALKALMAZÁS FELTÉTELEIRŐL

szóló 34/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében, és a Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. §

A távhőszolgáltatásról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 34/2011. (XII.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 25. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„25. §

E rendelet elválaszthatatlan része a szén-dioxid kibocsátás megállapításának részletes szabályait tartalmazó 1. számú melléklet és a távhőkori korlátozási sorrendet megállapító 2. számú melléklet.”

2. §

Hatályát veszti a Rendelet 3. melléklete.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. február 21.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

4. sz. napirend

A gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Meghívott: Elmontné Popán Ildikó intézményvezető
Szabó Gabriella KKTÖT Szilvási Bölcsőde vezetője

Az Egészségügyi és szociális bizottság, és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2013. (II. 22.) sz.
önkormányzati rendelete

A GYERMEKVÉDELEM HELYI SZABÁLYAIRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18.§ (1) bekezdés b.) pontjában, 18. § (2) bekezdésében, 21. § (1) bekezdésében, 29. § (2) bekezdésében és a 29. § (3) bekezdésében, valamint a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának 3/2012. (II. 7.) számú határozatában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

- (1) A rendelet célja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) által megállapított, a gyermekek védelmét szolgáló ellátási formák alkalmazásához a helyi sajátosságokat figyelembevéve a feltételrendszert és eljárásokat, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások biztosítását szabályozza.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a Gyvt. által meghatározott személyekre.
- (2) A rendelet szabályozza a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás által fenntartott gyermekjóléti intézmények ellátásait, valamint a „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft által fenntartott családok átmeneti otthona ellátást.

II. Fejezet

Pénzbeli és természetbeni ellátások

3. Eljárási szabályok

3. §

- (1) Az ellátások iránti kérelmet Komlói Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) ügyfélfogadási időben, az arra rendszeresített nyomtatványon lehet benyújtani.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező és családtagjai jövedelemviszonyairól szóló igazolást, valamint a közép- vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló gyermek, fiatal felnőtt esetében az oktatási intézmény igazolását a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról. Fiatal felnőtt a Gyvt.-ben meghatározott személy.
- (3) A jövedelem
 - a) munkabérből származó jövedelem esetén a munkáltató által kiállított igazolással,
 - b) munkanélküli ellátás esetén a munkaügyi kirendeltség által kiállított igazolással,
 - c) nyugdíj, illetve nyugdíjszerű ellátás esetén az ellátást igazoló szelvény vagy banki folyószámla kivonat másolatával,
 - d) családtámogatási ellátás esetén az ellátást igazoló szelvény, banki folyószámla kivonat másolatával vagy a kifizető szerv igazolásával,
 - e) őstermelői tevékenységből származó jövedelem esetén a bevételről vezetett dokumentum fénymásolatával vagy az adóhivatal által kiállított igazolással, továbbá támogatás esetén a támogatás összegéről szóló igazolással,
 - f) vállalkozásból származó jövedelem esetén a könyvelő igazolásával vagy az érintett nyilatkozatával,

- g) alkalmi munkából származó jövedelem esetén az érintett nyilatkozatával vagy az adóhivatal igazolásával,
 - h) gyermektartásdíj esetén a kifizetett tartásdíjról szóló szelvény, banki folyószámla kivonat másolatával, átvételi elismervénnyel, az érintett nyilatkozatával vagy az állam által megelőlegezett gyermektartásdíjról szóló gyámhivatali határozattal,
 - i) ösztöndíjból származó jövedelem esetén az oktatási intézmény igazolásával vagy
 - j) ellátatlan személy esetén a munkaügyi kirendeltség által kiállított hatósági bizonyítvánnyal
- igazolható.

4. Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás

4. §

- (1) Rendkívüli gyermekvédelmi támogatást kell megállapítani a létfenntartási gondokkal küzdő, vagy létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került kiskorú gyermeket nevelő családnak, fiatal felnőttnek, feltéve, hogy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének másfélszeresét.
- (2) Elsősorban a Gyvt.-ben meghatározott élethelyzetbe került személyeket kell rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesíteni.
- (3) Fiatal felnőtt részére abban az esetben állapítható meg rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, ha közép- vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul.
- (4) A rendkívüli élethelyzet súlyosságára tekintettel, különös méltánylást érdemlő esetben az (1) bekezdésében meghatározott jövedelemhatártól el lehet tekinteni.
- (5) Különösen indokolt esetben, a Gyvt.-ben meghatározottak figyelembevételével, a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának javaslata alapján a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás természetbeni ellátás formájában is nyújtható.

5. §

- (1) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás összege gyermekenként 2.000 – 5.000,- Ft.
- (2) A rendkívüli élethelyzet súlyosságára tekintettel, különös méltánylást érdemlő esetben az (1) bekezdésben meghatározott összegnél magasabb összeg is megállapítható.
- (3) Egy naptári éven belül rendkívüli gyermekvédelmi támogatás legfeljebb 3 alkalommal adható. Megállapítható január-április, május-augusztus, szeptember-december időszakban.
- (4) Egy naptári éven belül ugyanaz a gyermek legfeljebb a mindenkori öregségi nyugdíjminimum erejéig részesíthető rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban.
- (5) Amennyiben tartani lehet attól, hogy az ellátást nem a rendeltetésének megfelelően használja fel a kérelmező – indokolt esetben – határozatban köthető ki, hogy a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás felvételére a kérelmező segítője, pártfogója, családgondozója jogosult.
- (6) A pénzbeli rendkívüli gyermekvédelmi támogatást házipénztárból kell kifizetni.

6. §

- (1) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelmeket a Polgármesteri Hivatalban írásban, indok megjelölésével kell benyújtani. A kérelmeket a beérkezést követő napon a Szociális Iroda átadja a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának.
- (2) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a kérelmeket a beérkezést követően haladéktalanul megvizsgálja, és javaslatot tesz a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítására vagy elutasítására. Megállapítási javaslat esetén a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás összegére a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra rendelkezésre álló éves pénzügyi keret időarányos felhasználásának figyelembevételével.

- (3) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat - szükség esetén - a kérelmezőről, illetve a vele közös háztartásban élő személyekről környeztanulmányt készít. A kérelmezőt – szükség esetén – gondozásba veszi és megvizsgálja, hogy más módon megszüntethetők-e a létfenntartását veszélyeztető tényezők.
- (4) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítására vagy elutasítására, valamint a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás összegére vonatkozó javaslatát, valamint a környeztanulmányt és a helyzetértékelést a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője a kérelmek beérkezését követő hét szerdáig továbbítja a Polgármesteri Hivatalba.
- (5) A Szociális Iroda a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelmek elbírálásánál figyelembe veszi a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának javaslatát, valamint környeztanulmányát, helyzetértékelését.
- (6) A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik.

III. fejezet

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

5. Általános szabályok

7. §

- (1) A személyes gondoskodás igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő vagy törvényes képviselője (a továbbiakban: kérelmező) kérelmére történik.
- (2) A kérelmező a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátás igénybevitelére irányuló kérelmet az intézmény vezetőjénél nyújthatja be.
- (3) Az ellátások igénybevitelére a Gyvt. 31. § és 32. §-a vonatkozik.
- (4) Az ellátás megszűnik a Gyvt. 37/A. §ban szabályozottak szerint.
- (5) Az önkormányzat a következő gyermekjóléti alapellátásokat biztosítja:
 - a) gyermekjóléti szolgáltatás,

- b) gyermekek napközbeni ellátása keretében: bölcsőde, óvoda és általános iskola napközi keretein belül,
- c) családok átmeneti otthona.

6. Gyermekjóléti szolgáltatás

8. §

- (1) A Gyvt. 39. §. és 40. §-ai szerinti gyermekjóléti szolgáltatást Komló Város Önkormányzata a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat keretében biztosítja.
- (2) A gyermekjóléti szolgáltatás térítésmentes.

7. Bölcsődei ellátás

9. §

- (1) A bölcsőde, mint személyes gondoskodást nyújtó intézmény biztosítja a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését azok számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.
- (2) A bölcsődei szolgáltatást Komló Város Önkormányzata a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás fenntartásában működő Szilvási Bölcsőde keretében látja el.

8. Családok átmeneti otthona

10. §

- (1) Az önkormányzat a családok átmeneti otthona szolgáltatást a Gyvt. 51 §-ban meghatározottak szerint a "Szent Borbála Otthon" Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötött feladattelátási szerződés útján biztosítja.

9. Térítési díj

11. §

- (1) A bölcsődei ellátásért térítési díjat kell fizetni.

- (2) A bölcsődei ellátás keretében biztosított étkeztetés intézményi térítési díjának mértékét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) A bölcsődei ellátásért a szülő (gondozó) által fizetendő személyi térítési díjat az intézmény vezetője állapítja meg, és erről az ellátás megkezdésekor értesíti a kötelezettet.
- (4) Az alapellátás keretében nyújtott gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményekben nyújtott szolgáltatások közül csak az étkezésért állapítható meg térítési díj. Az óvodák, valamint Komló város közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott intézmények intézményi térítési díját a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

10. Az önkormányzat és az intézmény kapcsolata

12. §

- (1) A Komlói Kistrérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsőde és a Komlói Kistrérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának vezetője a szakmai munka eredményessége, a fenntartói feladatok, valamint gyermekjóléti feladatok teljesítésének érdekében kötelesek:
 - a) a működési engedélyezés alapjául szolgáló körülményeket érintő változást 10 napon belül jelenteni Komló Város Önkormányzatának,
 - b) az intézmények szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját minden év március 31-ig felülvizsgálni és azt a Szilvási Bölcsőde tekintetében jóváhagyásra, a Komlói Kistrérség Többcélú Önkormányzati Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat tekintetében tájékoztatásul megküldeni Komló Város Önkormányzatának,
 - a) a tárgyévet követő év március 31. napjáig készített éves beszámolót megküldeni Komló Város Önkormányzata részére.
- (2) Az önkormányzat évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

IV. fejezet
Záró rendelkezések

11. Hatályba léptető rendelkezések

13. §

- (1) Ez a rendelet 2013. március 1. napján lép hatályba.
- (2) Rendelkezéseit – amennyiben az a kérelmező számára hátrányos helyzetet nem teremt – a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

12. Hatályon kívül helyező rendelkezések

14. §

- (1) Hatályát veszti a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 15/2003. (V. 6.) számú önkormányzati rendelet.

Komló, 2013. február 21.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

5. sz. napirend

A szociális ellátási formákról, támogatásokról és szolgáltatásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az Egészségügyi és szociális bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet, melyet a képviselő-testület 13

igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2013. (II. 22.) sz.
önkormányzati rendelete

A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSI FORMÁKRÓL, TÁMOGATÁSOKRÓL
ÉS SZOLGÁLTATÁSOKRÓL

szóló 16/2011. (VI.24.) számú önkormányzati rendelet - a továbbiakban Rendelet –
módosításáról

Komló Város Önkormányzatának képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdésében, 26. § - ában, 32. § (1) bekezdésében, 32. § (3) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 37/A. § (3) bekezdésében, 45. § (2) bekezdésében, 46. § (1) bekezdésében, 47. § (2) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 50. § (3) bekezdésében, 92. § (1)–(2), 115. § (3) bekezdésében és a 140/C. § kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet 2. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.

2. §

A Rendelet

- a) 4. § (1) bekezdésében a „Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában” szövegrész helyébe a „Komlói Polgármesteri Hivatalban” szöveg,
- b) 20. § (2) bekezdésében a „Gyámhivatal és Szociális Iroda” szövegrész helyébe a „Komlói Polgármesteri Hivatal Szociális Iroda (a továbbiakban: Szociális Iroda)” szöveg,
- c) 20. § (6) bekezdésében a „Gyámhivatal és Szociális Iroda” szövegrész helyébe a „Szociális Iroda” szöveg lép.

3. §

- (1) Ez a rendelet 2013. március 1. napján lép hatályba.

(2) Az 1. számú mellékletben foglaltakat a 2013. március 1. napját követően megállapított térítési díjak esetében kell alkalmazni.

Komló, 2013. február 21.

Polics József
Polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

1. sz. melléklet a 5 /2013. (II. 22.) sz. önkormányzati rendelethez

1. Szociális étkeztetésnél

	Szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
1. 1 Szociális étkeztetés (amely tartalmazza az általános forgalmi adót) kiszállítással együtt	660.- Ft/fő/nap	560.- Ft/fő/nap
1. 2 Szociális étkeztetés (amely tartalmazza az általános forgalmi adót) kiszállítás nélkül	660.- Ft/fő/nap	520,- Ft/fő/nap

1.3. Személyi térítési díj étkeztetés esetén:

Személyi térítési díj étkeztetés esetén, amennyiben az ellátott havi jövedelme

		kiszállítással	kiszállítás nélkül
nem haladja meg	31.350,- Ft-ot	200,- Ft/nap	160,- Ft/nap
31.351,- Ft -	42.750,- Ft	235,- Ft/nap	195,- Ft/nap
42.751,- Ft -	71.250,- Ft	310,- Ft/nap	270,- Ft/nap
71.251,- Ft -	99.750,- Ft	395,- Ft/nap	355,- Ft/nap
99.751,- Ft -	128.250,- Ft	485,- Ft/nap	445,- Ft/nap
128.251,- Ft -	156.750,- Ft	560,- Ft/nap	520,- Ft/nap

2. Nappali ellátásnál

	Szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
2.1 Nappali ellátás	660.- Ft/fő/nap	560,- Ft/fő/nap

2.2. Személyi térítési díj idősek nappali ellátása esetén: (csak tartózkodók)

Személyi térítési díj idősek nappali ellátása esetén (csak tartózkodók), amennyiben az ellátott havi jövedelme

nem haladja meg a 65.000,- Ft-ot	30,- Ft/nap
65.001,- Ft – 85.000,- Ft jövedelem között	60,- Ft/nap
85.001,- Ft – 110.000,- Ft jövedelem között	160,- Ft/nap
110.001,- Ft – 150.000,- Ft jövedelem között	190,- Ft/nap
150.001,- Ft jövedelem felett	260,- Ft/nap

3. Hajléktalanok ellátásánál

	Szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
3.1 Hajléktalanok ellátása	1.910.- Ft/fő/nap	500.- Ft/fő/nap 15.000.- Ft/fő/hó

3.2. Személyi térítési díj Hajléktalanok Átmeneti Szállása esetén:

Az igénybevétel első 30 napjára térítési díjat nem kell fizetni.

A 2. hónaptól, amennyiben az ellátott havi jövedelme nem haladja meg a

az ellátott havi jövedelme nem haladja meg a 30.000,- Ft-ot	120,- Ft/nap	3.600,- Ft/hó
30.001,- Ft – 55.000,- Ft jövedelemig	240,- Ft/nap	7.440,- Ft/hó
55.001,- Ft – 65.000,- Ft jövedelemig	300,- Ft/nap	9.300,- Ft/hó
65.001,- Ft – 78.000,- Ft jövedelemig	360,- Ft/nap	11.160,- Ft/hó
78.001,- Ft – jövedelem felett	500,- Ft/nap	15.000,- Ft/hó

4. Házi segítségnyújtásnál

4.1 Házi segítségnyújtás	1.230.- Ft/fő/óra	500.- Ft/fő/nap
---------------------------------	-------------------	------------------------

4.2 Személyi térítési díj Házi segítségnyújtás esetén:

Személyi térítési díj házi segítségnyújtás esetén, amennyiben az ellátott havi jövedelme

nem haladja meg	56.000,- Ft-ot	20,- Ft/óra
56.001,- Ft -	75.000,- Ft	40,- Ft/óra
75.001,- Ft -	105.000,- Ft	75,- Ft/óra
105.001,- Ft -	135.000,- Ft	90,- Ft/óra
135.001,- Ft -	150.000,- Ft	125,- Ft/óra
150.001,- Ft -	185.000,- Ft	140,- Ft/óra
185.001,- Ft felett		160,- Ft/óra

5. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:

5.1 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	370,- Ft/készülék/nap	280,- Ft/készülék/nap
---	-----------------------	------------------------------

5.2 Személyi térítési díj Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén:

Személyi térítési díj jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén, amennyiben az ellátott havi jövedelme

nem haladja meg a 65.000,- Ft-ot	20,- Ft/nap
65.001,- Ft – 90.000,- Ft jövedelem között	40,- Ft/nap
90.001,- Ft jövedelem felett	az igénybevevő havi jövedelmének 2% - a

5.3 A szociálisan nem rászorult személyek önköltségi áron vehetik igénybe a szolgáltatást.

A személyi térítési díjak tartalmazzák az ÁFA-t.

6. sz. napirend

Hatósági társulási megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Polics József polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

19/2013. (II. 21.) határozat

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembe vételével - megtárgyalta a Komló Kistérségi Végrehajtási-Ellenőrzési Hatósági Társulási megállapodás felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztést.

1. A Képviselő-testület nem kívánja módosítani a Komló Kistérségi Végrehajtási-Ellenőrzési Hatósági Társulási megállapodást a Magyarország Helyi

Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseinek megfelelően, így 2013. július 1-jétől megszűnik a Hatósági Társulás.

2. A Képviselő-testület felkéri a Hatósági Társulás tagjait, hogy a munkaszervezetként működő komlói önkormányzati adóhatóságnál a későbbiekben újabb végrehajtási vagy ellenőrzési eljárást ne kezdeményezzenek. Az átadott ügyekről, valamint a fizetendő végrehajtási költségekről 2013. június 30. napjával elszámolnak egymással a Hatósági Társulás tagjai. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy minderről értesítse a Hatósági Társulás tagjait.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Határidő: 2013. március 14.

7. sz. napirend

Intézmények alapító okirata módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Az **Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

20/2013. (II. 21.) határozat

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembe vételével – az alapító okiratok módosítását megtárgyalta.

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1-2. sz. mellékletben szereplő módosított alapító okiratokat, valamint módosító okiratokat egységes szerkezetben elfogadja.

2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé a változásokat jelentse át.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Intézmények vezetői

8. sz. napirend

Komló Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendelet tervezete (I. forduló)

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, az Egészségügyi és szociális bizottság, valamint az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

E-mailben kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény.

Schalpha Anett ismertette a módosító javaslatot: a 8. sz. mellékletben szereplő fejlesztési célú pénzeszköz átadása a Fűtőerőmű Zrt-nek kiadási előirányzatként betervezett 27.778.000 Ft összeget, és a fejlesztési célú tartalékok között önerő alap kiadási előirányzatként betervezett 100 M Ft összeget törölje a fejlesztési kiadások közül és ezzel 127.778.000 Ft-tal javítsa a fejlesztési mérleg egyensúlyát. A költségvetés működési mérlegének egyensúly javítása érdekében a bizottság javasolta az adóbevételi előirányzatok mindösszesen 40 M Ft-tal történő megemelését, ugyancsak javasolta a bizottság - a korábbi évekhez hasonlóan - 60 M Ft összegű stabilitási tartalék képzését. A két módosítás a működési mérleg egyenlegét 100 M Ft-tal javítaná.

Mátyás János kérdezte, hogy mennyi volt 2012-ben a tervezett és a tényleges adóbevétel.

Kispál László részletes tájékoztatást várt a pénzügyi iroda vezetőjétől. Kérdezte, hogy az erőmű pénzeszközei milyen módon kerülnek pótlásra, hogy az ipari park útja elkészülhessen. Az adósságvállalás nagyságrendjét ismerve milyen csere-arány változások állnak be az önkormányzat esetében, mennyi az elvonás az adósság átvállalás fejében? Év végéig hogy áll meg a költségvetés?

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy a későbbiekben mivel tudják pótolni a más helyre áttolt pénzeszegeket, hogy ezek ne hiányozzanak. Ha több adóbevételt tudtak tervezni, akkor ez miért nem szerepelt az eredeti előterjesztésben.

Aladics Zoltán elmondta, hogy 2012-ben 550+5 M Ft volt a tervezett, ezzel szemben 667 M Ft volt a tényleges helyi adóbevétel. A bevételek és kiadások pótlása, ami átcsoportosításra kerülne, részéről nem értelmezhető. A tervezésnél a költségvetési koncepciónak megfelelő számadatok kerültek betervezésre. A koncepciónál valamennyi bizottsági tag illetve, a képviselő-testület egyetértett azzal, hogy az átalakításokra tekintettel óvatosan kell tervezni, a III. negyedévi ténybevételi előirányzatok kerüljenek beállításra a költségvetés tervezésekor. Addig amíg a képviselő-testület ettől a tervezési irányelvtől el nem tér, ezekkel a számokkal kell dolgozni. Év végéig láthatóan túlteljesítés volt és ez a III. negyedévi és IV. negyedévi tényadat között mintegy 70 M Ft-os összeg volt. Nem látja azt, hogy nagyon erőteljesen bővílnének az adóbevételi potenciálok, valamennyi biztonsági tartalékot érdemes lenne megtartani, a 40 M Ft-os összeg még biztonsággal teljesülhet. Forrásszabályozás tekintetében nincs ilyen egyértelmű összekapcsolás a rendszeren belül. Nem az adósság-átvállaláshoz kapcsolódik, hogy megváltozott a forrásszabályozás. Alapvetően a feladatellátási rendszer változott meg, és arra mindannyian számítottunk, hogy jelentős összegű állami támogatás fog érkezni. Ami továbbra is problémát okoz, az a jövedelem-differenciálódás mérséklésére szolgáló SZJA kiesése a rendszerből. Ebben az ügyben a polgármester úr már egyeztetett a minisztériumban. Ha a differenciálódás mérséklés meglenne, akkor garantáltan nullás lenne a működési mérleg.

Polics József elmondta, hogy az erőműnek a 27 M Ft-ja és az ipari park nincs összefüggésben. Az ipari parkhoz szükséges önerőt az elmúlt év végén – testületi döntés alapján - átutalták a Fűtőerőmű Zrt.-nek. Az adósság átvállalás és a 2013-ban belépő új finanszírozás között nincs összefüggés. 2012. dec. 31-én Komló Város Önkormányzata folyószámla hitele: 0 Ft, rülirozó hitele 200 millióval kevesebb. A költségvetés jelenleg nem tartalmazza az adósság átvállalással kapcsolatos adatokat. Volt egy kormányzati tárgyalás, amit a Belügyminisztérium képviselőivel folytattak, előreláthatólag február 28-ára lesz döntés. A II. fordulónál tudják majd ezeket a számokat szerepeltetni. A költségvetésben nem szerepeltek valótlán adatok. 1 milliárdhoz közelítő támogatást kapott a város. Jelenleg ez a finanszírozás nem kedvező, a finomhangolások ezután következnek. Az állami költségvetésben erre közel 40 milliárd forint van.

Kispál László elmondta, hogy nagyon képlékeny a költségvetés az elmúlt években ennyi bizonytalansági tényező nem szerepelt a költségvetésben. A helyi adófizetési morál és a befolyt adóbevétel összege kedvező volt.

Szarka Elemér egyértelműnek találta a radikális változásokat. A pályázati eredmények sikeresek. Új helyzetekre új megoldások kellenek.

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy az előző évek költségvetése lesújtó volt. 2011-ben az összes hiány 1,9 milliárdról indult. 2012. év elején 1,3 milliárdos hiányról szólt. 2012. év végén a folyószámla-hitel nullára csökkent. Az összes adósságállományt

jelentősen csökkentette a város. Úgy gondolja, hogy ebben az évben megoldódik a költségvetés helyzete.

Borbás Sándor véleménye szerint a levél, mely a belügyminiszter úrhoz szól, őszintén tárta fel a lényegét. Reménykeltőnek találta, és úgy gondolja segítséget jelent majd a városnak.

Mátyás János úgy gondolja, hogy ennél jobb költségvetést tényleg nem lehet készíteni. Sok a bizonytalanság benne, ezért ezt a költségvetést nem támogatja, tartózkodni fog a szavazáskor.

dr. Barbarics Ildikó bizonytalannak tartja a költségvetést, nem ért vele egyet. 10 %-os csökkentést javasolt a kommunális- és építményadóból. Meg kell vizsgálni, hogy ennek a fedezetét miből lehetne előállítani.

Kispál László elmondta, hogy egy város nem lehet fejlesztések nélkül. A kormányváltás óta elszenvedett a város 2-3 milliárd veszteséget. Nem szabad elfelejteni, hogy túlfeszített ütemben haladnak a fejlesztések.

Borbás Sándor véleménye szerint a pályázatok, és a lejárt határidejű beszámolók alapján látható, hogy folynak fejlesztések. Az adók vonatkozásában módosító indítványnak még van helye a II. fordulóiig. Eddig még nem volt olyan év, hogy módosító indítványt kezdeményezett volna az ellenzék.

Mátyás János emlékeztetett, hogy 2012-ben ő indítványozta a könyvtár átköltöztetését.

Schalpha Anett elmondta, hogy a korábbi és jelenlegi időszak között valóban óriási a különbség a hiány mértékének csökkenésében.

dr. Barbarics Ildikó megjegyezte, hogy az ellenzék részéről korábban sem volt jelentős javaslat a költségvetést illetően.

dr. Makra István Edéné véleménye, hogy az előző évek költségvetésében mindig biztos volt a hitelállomány növekedése, lehetett volna tenni ellene. Kevés olyan pályázatra emlékszik, mely sikeres volt. A kintlevőségek behajtása érdekében ez a képviselő-testület tette a legtöbbet.

Polics József elmondta, hogy a feladatalapú finanszírozás Komló esetében hátrányt jelent. A differenciákat pályázattal lehet korrigálni a költségvetésben. A költségvetés év végére helyre fog állni, a kommunális- és építményadó 10 %-os csökkentésének javaslatát meg fogják vizsgálni.

Makra Livia igazolt okból távozott az ülésről. A képviselő-testület létszáma 12 fő.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot, a módosító javaslattal együtt szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 7 igen, 4 nem, 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

21/2013. (II.21) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az bizottságok, illetve a könyvvizsgáló javaslatainak figyelembevételével – a Komló Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló első forduló előterjesztést megtárgyalta.

1. A fejlesztési mérleg egyensúlyának megteremtése érdekében utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet második forduló tárgyalásáig az alábbi előirányzat-módosításokat vezesse át a rendelet tervezeten:

A költségvetés fejlesztési mérlegének egyensúly javítása érdekében a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a költségvetési rendelet 8. sz. mellékletén szereplő „Fejlesztési célú pénzeszköz-átadás Fűtőerőmű Zrt-nek” kiadási előirányzatként betervezett 27.778 eFt összeget, illetve az ugyanezen mellékleten a „Fejlesztési célú tartalékok” között betervezett „Önerő alap” kiadási előirányzatként betervezett 100.000 eFt összeget törölje a fejlesztési kiadások közül, ezzel 127.778 eFt-tal javítva a fejlesztési mérleg egyenlegét.

E csökkentés, illetve az adósságvállalás tárgyevi költségvetési kihatásának együttes hatása kötelezettségvállalási limit alatti fejlesztési mérleg hiány elfogadását teszi lehetővé a II. forduló tárgyalás során.

2. A költségvetés működési mérlegének egyensúly javítása érdekében a bizottság javasolja az adóbevételi előirányzatok mindösszesen 40.000 eFt-tal történő megemelését. Az egyes adónemeken történő arányos átvezetés során a 2012. évi tényadatokat kell figyelembe venni.
3. A tartalékok között tervezett 50 MFt előfinanszírozási tartalék nem lehet kiadási előirányzat végleges fedezete. Csak a megelőlegezett pályázati forrásokból tárgyévben kifizetett számlák támogatástartalmának következő évre áthúzódó részére nyújthat fedezetet. Az előirányzat maradványa kötelezően zárolásra kerül, ezzel csökkentve a fejlesztési mérleg hiányát.
4. A fejlesztési mérleg egyenlegének javítása érdekében kezdeményezni kell, hogy azon ingatlanok esetében, ahol a KIK az üzemeltető, ott a KIK az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával saját maga nyújtson be pályázatot/kat/.

5. A pályázatok önkormányzati önerejének csökkentése és ezáltal a fejlesztési mérleg hiányának csökkentése érdekében ki kell használni a pályázati önerő alap nyújtotta pályázati lehetőségeket. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati önerő alap támogatására irányuló pályázatok benyújtásáról. Utasítja a jegyzőt a pályázatok előkészítésére.
6. A képviselő-testület tudomással bír arról, hogy a költségvetési rendelet tervezetben szereplő működési hiány miatt a rendelet tervezet nem felel meg a hatályos jogszabályoknak. A működési mérleg egyensúlyának megteremtésére az érintett minisztereknek írt levélre kapott válasz ismeretében többlet bevételt kell betervezni. Ezzel egyidejűleg a rendelet tervezetbe be kell építeni azt a felhatalmazást, melynek megfelelően a polgármester intézkedhet a működési hiány összegével egyező összegű működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás igényléséről.
7. A képviselő-testület a működési mérleg hiányának csökkentése érdekében 60.000,-eFt összegű stabilitási tartalék képzését rendeli el. A stabilitási tartalék képzésére és kezelésére vonatkozó szabályok megegyeznek a korábbi évi e tárgyú szabályozással. A szabályokat a költségvetési rendeletbe be kell építeni.
8. A köznevelési intézmények működtetéséhez és az étkezési feladatok ellátásához kapcsolódóan a képviselő-testület a GESZ vezetőjével egyeztetetteknek megfelelően az alábbiakat rendeli el:
 - A képviselő-testület az étkeztetési feladatok gazdaságosabb ellátása érdekében elrendeli a Kökönyösi Oktatási Központ Szakközépiskola 7300 Komló, Alkotmány u. 2. sz. alatti konyha, illetve a BM EGYMI Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégium 7300 Komló, Tompa M. u. 14. sz. alatti konyha 2013. február 28. napjával történő saját konyhás főzési tevékenységének megszüntetését.

Utasítja a GESZ intézményvezetőjét, hogy a kieső főzési kapacitások pótlására 2013. március 1-től a MEVID Vendéglátó Zrt-vel korábban megkötött szolgáltatási szerződés keretei között intézkedjen.

Az érintett konyhák a továbbiakban tálaló konyhaként működnek tovább.

Utasítja a GESZ vezetőjét, hogy a költségvetés második forduló anyagán történő átvezetés érdekében számszerűsítse az átszervezés eredményeként jelentkező megtakarításokat, melyeket előirányzatilag és engedélyezett létszám tekintetében a rendelet tervezeten át kell vezetni. A képviselő-testület 2013. március 1-vel a GESZ engedélyezett létszámának 6 fővel történő csökkentését rendeli el. Utasítja az intézményvezetőt a szükséges munkajogi lépések megtételére.
 - A képviselő-testület a GESZ keretein belül működő karbantartó egységhez csoportosít át 2013. március 1-i hatállyal a Komló és Térsége Óvodái

intézményből 2 fő karbantartót, illetve Komló Városi Óvodából 1 fő karbantartót. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a létszámváltozásokat a második forduló rendezet tervezetén vezesse át. A képviselő-testület tudomással bír arról, hogy a Komló és Térsége Óvodái intézményből átcsoportosításra kerülő 2 főhöz kapcsolódó előirányzati átvezetésekre csak a tárgyévi költségvetés elfogadását követően az első tárgyévet érintő rendelet módosításra kerül sor annak érdekében, hogy a térségi óvoda költségvetésének társulás általi jóváhagyását testületünk jelen döntése ne hátráltassa.

9. A 2013. évi költségvetés tárgyévi végrehajtása érdekében a képviselő-testület 1 fő jelenleg be nem töltött álláshely megszüntetését határozza el a Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodájában 2013. március 1-től.
10. A rendelet tervezet 7. §-a kerüljön kiegészítésre a KIK-vel való együttműködésre vonatkozó részletszabályokkal.”

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
intézményvezetők

ADSMU

KÖNYVVIZSGÁLÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.

KÖNYVVIZSGÁLÓI VÉLEMÉNY

Komló Város Önkormányzata részére
Az önkormányzat 2013 évi költségvetése tárgyú előterjesztéshez

Az önkormányzattal megkötött szerződésünkben meghatározott könyvvizsgálói feladataink keretében vizsgáltuk a beterjesztett 2013 évi költségvetés „első olvasatát”.

Az Államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény 24 § (2) bekezdése értelmében a jegyző által elkészített költségvetési rendelethez a polgármester a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő 45-ik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

2013 évre vonatkozó költségvetési rendelet benyújtásának határideje 2013. február 15.
Komló Város Önkormányzat helyi szabályainak megfelelően a költségvetés tárgyalására két fordulóban kerül sor. A költségvetési rendelettervezet 2013. február 14.-én kiküldésre került

A 2013 évi költségvetési rendelettervezet fő számai :

bevételei főösszege:	3 809 266	eFt
kiadás főösszege:	4 851 703	eFt
hitelfelvétel (hiány):	1 042 437	eFt


A költségvetési rendelettervezetet megvizsgáltuk. Különös tekintettel a 2012.évtől bekövetkezett jogszabályi változásokra, mely számos területen érintette az önkormányzatok gazdálkodását, a költségvetés tartalmi és formai elemeit is. Az érvényes jogszabályoknak való megfelelést és alkalmazást. Kiemelten az Államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény, 2011.évi CXCV. törvény és a 368/2011.(XII.31.Korm. rendelet előírásait, a bevételei és kiadási előirányzatok megalapozottságát. Mint a szöveges anyagban is szerepel, a 2013 évi költségvetés működési mérlege nem tartalmazhat hiányt, a fejlesztési mérleg hitellel fedezhető hiánya pedig kisebb kell, hogy legyen a stabilitási törvényben előírtnál. A jelenlegi előterjesztés működési hiányt is tartalmaz.

Az Önkormányzat miniszteri állásfoglalást és költségvetési segítséget kért a működőképességet veszélyeztető probléma megoldására.

A Komló Város Önkormányzata előterjesztette 2013 évi költségvetési rendelet tervezetének első olvasatát. Tartalma, szerkezete összhangban van a jogszabályi követelményekkel, de működési mérlege nem megengedett módon hiányt tartalmaz! Ezért átdolgozása szükséges., rendelet alkotásra, így nem alkalmas!

Budapest, 2013. február 14. ű
Könyvvizsgáló és Tanácsadó KFT.
1092 Budapest, Fenyves körút 2-4.
Adószám: 19713136-3-43
Számla: 14331003-29900026

AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
MKVK nyilvántartási száma: 000814


Orbán Irén
kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK igazolvány száma: 001615

Megnevezés	Képviselő-testület által elfogadott 2013. Évre szerződéssel leköötött feladatok, illetve jogszabályi kötelezettség	Képviselő-testület által elfogadott, szerződéssel le nem köötött feladatok	Egyéb igények	Összesen:	Városvezetés javaslata
BERUHÁZÁSOK:					
Pályázat előkészítés tervezési kerete (10/2013. (I.21.)		5 000	5 000	10 000	
DDOP-5.1.5/B-11 Helyi és térségi vízvédelmi rendszerek fejlesztése (196/2011 (X.27.), 106/2012. (VI.21.)	157 347			157 347	
KEOP-7.1.0 Szennyvízberuházás megvalósítás - 2013. évi ütem		74 000		74 000	
KEOP-2012-5.5.0/A KÖÖK Szakiskola épületenergetikai korszerűsítése (2/2013. (I.21.)		214 338		214 338	
KEOP-2012-5.5.0/A KBSK futófolyosó épületenergetikai korszerűsítése (7/2013. (I.21.)		42 587		42 587	
KEOP-2012-5.5.0/A KBSK tornaterem épületenergetikai korszerűsítése (6/2013. (I.21.)		65 257		65 257	
KEOP-2012-5.5.0/A Közvilágítási rendszer energiatakarékos átalakítása (9/2013. (I.21.)		200 907		200 907	
TÁMOP-5.3.6-11/1 Esély a kibontakozásra (39/2012. (III.2.)	12 000			12 000	
TÁMOP-2.4.5-12/7 Rugalmas munkahelyek (94/2012. (VI.21.)		1 372		1 372	
DDOP-2.1.1. Turisztikai célú kerékpárút kialakítása (153/2012. (X.25.) komlói szakasz 2013. évi ütem		43 151		43 151	
DDOP-2.1.1/A.B-12 Komloszaurusztól a bányászatiig Komlón (124/2012. (IX.25.) 2013. évi ütem		193 693		193 693	
Nemzeti Összetartozás Emlékmű (218/2011. (XI.24.), 27/2012. (III.8.)		2 400		2 400	
Mecsekfalui szabadidőközpont fejlesztése (215/2011. (XI.24.)	2 996			2 996	
Magyar-Horvát IPA pályázat (18/2012. (II.2.)		19 950		19 950	
Gyepmesteri telep létesítése (61/2012. (V.10.)		7 683		7 683	
Komló, Gorkij u. 1. bérlakások építése (183/2011. (IX.29.), 170/2012. (XI.29.)		16 259		16 259	
Komló, Fő u. 56. lakóépület állagromlása (132/2011. (VI.23.)		252		252	
Közvilágítás korszerűsítés törlesztés 2013. évi üteme GREP	18 893			18 893	
Tavaszi utcai részü állékonyságának tanulmányterve	458			458	
Polgármesteri hivatal informatika			2 000	2 000	
Polgármesteri hivatal bútor			1 000	1 000	
Szabályozási terv módosítása (172/2012. (XI.29.)	351			351	
Polgármesteri hivatal könyvtár termének földmegerősítés, átalakítás			3 000	3 000	
Beruházások összesen:	192 045	886 849	11 000	1 089 894	

FELHALMOZÁSI CÉLÚ PÉNZESZKÖZ-ÁTADÁS:					
Fejlesztési célú pénzeszköz-átadás Orfű-Pécsi tó Kft-nek	5 000			5 000	
Családsegítő és Gyermekejélté Szolgálat (Kossuth L. u. 103.) irodáinak korszerűsítése (45/2012. (III.29.))		1 749		1 749	
Fejlesztési célú pénzeszköz-átadás Komlói Bányász Horgászegyesületnek	500			500	
Lakóház-felújítás polgármesteri hivatal (felújítási alap)	8 500			8 500	
Megnevezés	Képviselő-testület által elfogadott 2013. Évre szerződéssel lekötött folyamatban lévő feladatok, illetve jogszabályi kötelezettség	Képviselő-testület által elfogadott, szerződéssel le nem kötött feladatok	Egyéb igények	Összesen:	Városvezetés javaslata
Lakásmobilitás			1 000	1 000	
Lakáscélú támogatás 2012. évről áthúzódó			500	500	
Lakáscélú támogatás 2013. évi			3 000	3 000	
Fejlesztési célú pénzeszköz-átadás Fűtőerőmű Kft-nek	27 778			27 778	
Felhalmozási célú pénzeszköz-átadás összesen:	41 778	1 749	4 500	48 027	
F E L Ű J Í T Á S:					
Támfal, vízvezetés havaria			4 000	4 000	
Lakóházfelújítás Városgondnokságnál			8 000	8 000	
Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújítása	3 000			3 000	
Ön kormányzati intézmények villamosbiztonsági felülvizsgálata	2 000			2 000	
GESZ felújítás, karbantartási keret			3 000	3 000	
Felújítás összesen:	5 000	0	15 000	20 000	
Fejlesztési célú hitelek és kötvény tőketörlesztése	116 368			116 368	
Fejlesztési célú tartalék				216 129	
a/ lakásértékesítési alap tartaléka	14 326			14 326	
b/ munkáltatói lakástámogatás			2 581	2 581	
c/ folyamatban lévő pályázatokhoz kapcsolódó tartalék (önerő alap)			100 000	100 000	
d/ városi általános fejlesztési tartalék			7 000	7 000	
e/ előfinanszírozási tartalék			50 000	50 000	
f/ Vízi közmű felújítási tartalék	42 222			42 222	
Felhalmozási kiadások összesen:	411 739	888 598	190 081	1 490 418	

Tárgyévben felvett fejl.hitel/kibocsátott kötvény kamata * (elsz. a műk-i mérleg dologi kiadásai között)	77 462			77 462
Fejlesztési hitelek kamata összesen:	77 462	0	0	77 462

A polgármester javasolta 9. napirendi pontként tárgyalni a Rendőrkapitányság beszámolóját a közbiztonsági helyzetről.

9. sz. napirend

Rendőrkapitányság beszámolója a közbiztonság helyzetéről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: dr. Váczi István r. alezredes városi kapitányságvezető
Dakos József r. dandártábornok, megyei rendőrfőkapitány

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A polgármester köszöntötte dr. Váczi István rendőr alezredes, városi kapitányságvezetőt és a Megyei Rendőrkapitányság képviselőjében dr. Fellegi Norbert alezredest, a főkapitány bűnügyi helyettesét.

dr. Váczi István úgy véli, hogy az adatok alapján a Komlói Rendőrkapitányság megállta a helyét. Ha a társadalmi változások azt igénylik, akkor az önkormányzat is közreműködik abban, hogy jobb legyen a közbiztonság. A városban jelenleg van egy bűnügyi „szívóhatás”. Pécs környékéről sokan települtek a városunkba, akik szabályosan „lerabolják” a közvetlen környezetüket. Ennek ellensúlyozására kér segítséget az önkormányzattól akár pályázat útján is. A kiskertekben megnőtt az oda bejelentkező lakók aránya. A megélhetés érdekében betörnek, meglopják a kerttulajdonosokat. Bevezetésre került egy intézkedési terv, melynek értelmében megpróbálják végérvényesen feltérképezni, kik azok, akik hajlandóak segíteni a rendőrségnek, figyelik a környező kerteket, az illetéktelen betolakodókat.

A Komlói Rendőrkapitányság valamennyi kollégája segíti az önkormányzat munkáját a jelenlegi törvényeknek megfelelően.

Kispál László megdöbben, a kiskertekben történő betörések számán. Ez azt jelenti, hogy éheznek az emberek. Kérdezte, hogy folyamatosan növekvő problémáról van-e szó.

Tasnádi László megkérdezte, hogy mire utal a szabálysértési pénzbüntetések összegének emelkedése. Milyen okokkal lehet magyarázni a 4%-os nyomozati eredményesség csökkenését? A helyszíni bírságok száma jelenleg hogyan alakul?

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy több lakossági fórumon szóba került a gyalogos járőrök szolgálata. Milyen formában lehet ezt kivitelezni?

Váczi István elmondta, nem rendelkezik információval arról, milyen céllal törnek be a kiskertekbe.

A helyszíni bírságok száma részben stagnál, részben nőtt. Rendőreik folyamatosan közös

szolgálatot teljesítenek a környező rendőrkapitányságokkal. Az Országos információs rendszeren keresztül több kapitányság tud fellépni az elkövetőkkel szemben.

A gyalogos járőrszolgálatban a kollégák pótlása folyamatban van. Komló belvárosában mindenképpen meg fog valósulni.

Kispál László megköszönte a beszámolót és a Rendőrkapitányság munkáját.

Szarka Elemér örül, hogy a kiskertek problémáját ily módon sikerül majd orvosolni. A térfigyelő kamera kérdését meg kell oldani. Örömteli, hogy jó a kapcsolat a polgárőrséggel, és hogy több rendőrautót lehet látni az utakon, valamint hogy a kapitány úr minden városi rendezvényen jelen van. Megköszönte a rendőrség munkáját és a beszámolót.

Schalpha Anett elmondta, hogy a körzeti megbízotti rendszer kiépítése nagyon megkönnyíti a munkájukat. A közterület rongálását ezzel jelentősen vissza tudták szorítani. Megköszönte a rendőrség munkáját.

Tasnádi László szintén megköszönte a rendőrség munkáját. Tapasztalata szerint azonban a rendezvényeken túlbiztosítják a helyszínt.

Vácsi István elmondta, hogy a közterületi szolgálat csökkenése a bűncselekmények számának növekedését eredményezheti. A rendőrségnek is az az érdeke, hogy ezt a problémát megoldja. Dolgoznak a megoldáson. A rendőrautóknak hamarosan lejár a lizing szerződésük, ezért jelenleg több autó van szolgálatban, de a régiiek leadásával csökkenni fog a számuk.

Dr. Fellegi Norbert arról tájékoztatót, hogy a Komlói Rendőrkapitányság körzete a legfrekvenciáltabbnak mondható. Itt a legnagyobb a lakosság létszáma, így Pécs után itt történik a legtöbb bűncselekmény. Létszámhiány van, fiatal és tapasztalatlan az állomány, de nagyon lelkesen dolgoznak. Jelenleg is folyamatos terveket dolgoznak ki annak érdekében, hogy a helyzeten változtassanak. A lakosoktól olyan visszajelzések jönnek, hogy a komlói rendőrök intézkedés kultúrája átlagon felüli. Betöréses lopások felderítése terén nem állnak jól Komlón. Előrelépést várnak ennek frontján, mert további segítséget fognak adni ehhez Komlói kapitányságnak.

Polics József megköszönte a Komlói és a Megyei Rendőrkapitányság munkáját valamint a részletes beszámolót. A polgárőröknek is köszönetét fejezte ki és további jó munkát kívánt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

22/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta a városi rendőrkapitányság vezetőjének az önkormányzat közbiztonsági helyzetéről, továbbá a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról készített beszámolóját.

10. sz. napirend

Önkormányzati adósságállomány részbeni átadása

Előadó: Polics József polgármester
Az előterjesztést készítette: Aladics Zoltán irodavezető

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kupás Tamás Levente kiment a teremből. A jelenlévők száma 11 főre változott.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

23/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – az önkormányzati adósság-átadás tárgyában az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72-75. §-ában foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.

3. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
4. A képviselő-testület az adósságvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket,
 - b) az átvállalással érintett adósság részét képező, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a költségvetési törvény 72. § (6) bekezdésére figyelemmel – az adott értékpapírban foglalt pénzügyi kötelezettségek tekintetében azonos feltételekkel – kölcsönjogviszonnyá alakítsa át,
 - c) a költségvetési törvény 74. § (5) és (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg.
5. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adósságvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Határidő: 2013. június 28.

Felelős: Polics József polgármester

11. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Pótlólag kiküldésre került a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámoló.

A Baranya Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltségének foglalkoztatási helyzetről szóló statisztikai adatai a képviselő-testületi ülés időpontjáig nem érkeztek meg, így a határozati javaslatból az erre vonatkozó szövegrész törlésre kerül.

Jégl Zoltán kérdezte, hogy a munkaügyi központnak nincs decemberi adata? Mecseksfalun miért januárban bontották le a kultúrház tetejét? A játszótéri elemek miért

kerültek szétfűrészelésre? A köszöntő tábla, mikor lesz helyre állítva, és mikor kerül a helyére? A polgármester és alpolgármester beszámolójával kapcsolatban megjegyezte, hogy a dátumok szerinti felsorolás nem egyértelmű.

Kupás Tamás Levente visszaérkezett a terembe, így a létszám 12 fő.

dr. Barbarics Ildikó tájékoztatást kért az energetikai ügyekről, a sikondai fejlesztési lehetőségekről, a Pannon-Volánnal kapcsolatos tárgyalásról, a járadékos bányászokkal való egyeztetésről, valamint a kórház fennálló adósságáról.

Kispál László megjegyezte, hogy a beszámolókból a dátumok nem voltak egyértelműek a felsoroláshoz képest. További tájékoztatást kért a közmunkáról, a bányászokkal kapcsolatos egyeztetésekről. Mi az oka, hogy a bányászok tüntetnek? Komló miért nem került a kiemelt járások közé?

Példátlannak nevezte a Mink Ernő megválasztásával kapcsolatos körülményeket, valamint Simon János képviselő távollétét.

Tasnádi László kérdezte, hogy mennyiben valós a közmunkaprogram március 1-i indítása. Milyen munkák lesznek, milyen feltételek mellett, mennyi fizetésért?

Schalpha Anett érdeklődött a fejlesztésekről, és az esetleges bányanyitásról.

dr. Makra István Edéné a TDM-es pályázatokkal kapcsolatban friss hírekről érdeklődött.

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy sokszor közösen vesz részt a polgármesterrel különböző eseményeken, ezért számos kérdésben egyeztetniük kell.

50 M Ft támogatást nyert a turisztikai pályázat. Jelenleg a hiánypótlásokat megtették a támogatási szerződéshez, amely remélhetőleg hamarosan aláírásra kerül. A Magyar Turizmus képviselői keresték meg az önkormányzatot, hogy a helyi turisztikai szolgáltatók vezetőivel és a polgármesterrel egyeztetést kezdeményezzenek. Komló a turisztikai vendégéjszakák tekintetében kiemelkedő helyet foglal el. Marketing kampányukban a július hónap központi szerepet fog kapni. Több kampányban és média felületen is meg fog jelenni a város.

Polics József elmondta, nem dátum szerint sorolta fel az elvégzett munkákat a beszámolójában.

„Megújuló város, megújuló energiával” szlogennel nemzeti és határokon kívüli vállalkozókkal is tárgyalnak: nap, szél, biogáz, biobrikett és szénrel kapcsolatos vállalkozásokkal kapcsolatban. A biogáz 5 milliárdos beruházás lesz, tehát ez a dolog még hosszabb időt vesz igénybe, míg megvalósul. Folynak az egyeztetések, Európai Unió források szükségesek a megvalósításukhoz. Sikonda az „Egészség völgye” beruházással kapcsolatban készült egy egészségturizmusra, illetve a meglévő szabad területek beépítésére vonatkozó rekreációs javaslat. Vannak érdeklődők, várják a

befektetői szándékot. A Pannon-Volánnal 2013. június 2-án lesz a másodfokú tárgyalás. A Pannon-Volán új igazgatójával és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium miniszter asszonyával is egyeztetnek. Gyulán is tárgyalt ez ügyben, szeretné, ha végre megállapodás történne.

Egyelőre nem született meg az a döntés, amire a volt külfejtésben dolgozó bányászok vártak. A kormány módosította a 23/2009. sz. rendeletét és 100 %-ban már nem állítja vissza. Ez a módosítás megoldja a mélyművelésben dolgozók, a járadékos dolgozók problémáját, viszont nem oldja meg a külfejtésben dolgozókat. Kérte a bányászokat, tegyenek javaslatot további megoldásokra.

Az átmeneti bányászjáradék tekintetében a nyugdíjemeléssel azonos mértékű emelések történtek, amit a bányászok is elismertek.

A kórház 2012. decemberében 80 M Ft-ot kapott az adósság rendezésére. A gazdasági társaság teljes finanszírozását nem kívánja felvállalni az állam. A további adósságrendezésre nem kerül sor addig, amíg gazdasági társaság helyett nem fog más formában működni. Minden alkalommal folyamatos egyeztetést tartanak Tánczos főigazgató úrral.

2555 fő a munkanélküli, 25,1 %-os rátának felel meg a február végi adatok szerint. Ez az adat már tartalmazza a lejárt szerződésű közfoglalkoztatottak számát is. 395 fő dolgozott 2009-ben, ebből 77 fő 8 órás, 71.500,- Ft/bruttó, 6 órás 53.630,- Ft/bruttó fizetésért. 2010-ben 393 fő volt foglalkoztatva 6 órában bruttó 55.150,- Ft-ért. 2011-ben 770 fő, (zömében 4 és 6 órás) 4 órás 39.000,- Ft/bruttó, 8 órás 78.000,- Ft/bruttó, 6 órás 42.750,- Ft/bruttó bérért. 2012-ben 926 fő dolgozott 8 órában, 71.800,- Ft/bruttó és 92.000,- Ft/bruttó (szakmunkás bér), illetve 6 órás 53.850,- Ft/bruttó fizetésért. Március 1-gyel indul a közfoglalkoztatás, és a szociális foglalkoztatás március 11-től. Heti bér helyett havibér lesz, mely folyósítása utalással fog történni. A közmunkás béreket megemelték 5,2 %-kal. 635 főre nyújtottak be pályázatot. 3 telephelyen: a dávidföldi Iskola épületében, KBSK területén és a Tompa M. utcai Városgondnokság telephelyén lesznek biztosítva a dolgozóknak az öltözködési és egyéb feltételek.

A kiemelt járásokat, pontosabban „Szabad vállalkozási zónákat” a 2007. évi „hátrányos helyzetű település” besorolás szerinti kormányrendelet alapján határozták meg. Első lépésként a leghátrányosabb járások kerültek be.

Mink Ernő a feladatát maximálisan el fogja látni. Simon János szeptember óta nem vesz részt a képviselő-testület munkájában. Ha végleges szerződést kap külföldön, akkor fog lemondani a tagságáról. Reméli, hogy a következő testületi ülésen ez megtörténik.

Kasó Attila a szénbányászat újraindításáért felelős megbízott, akivel az egyeztetések tovább folynak a bányászat újakezdése érdekében. Kérte a miniszter úrtól hogy a tanulmánnyal kapcsolatos kormányzati döntést helyezze előtérbe, amely reményei szerint pozitív lesz. A Mecsek É-i oldalán Komlónak és a környező településeknek a munkahely teremtése meg fog oldódni. E folyamatba Neckartenzlingen is bekapcsolódik.

Kispál László véleménye szerint a bányászoknál még sok a hiányosság. Az idegenforgalmi törekvéseket jónak tartja, amelyben Sikonda mindig is kitörési pontot jelentett.

Mátyás János elmondta, hogy megbízható emberre van szüksége a Fűtőerőműnek, aki segíti a munkát a felügyelő bizottságban. Nemtetszését fejezte ki Mink Ernő megválasztásának körülményeivel kapcsolatban.

Schalpha Anett elmondta, hogy a mecsekfalui kultúrház tetőjavítása példátlan összefogással jött létre. A Mecsekfalui egyházközség, a Mecsekfalui részönkormányzat és a Városgondnokság összefogásával sikerült a tető átrakást és a bádogos javítási munkákat elvégezni. Ezúton köszönte meg a segítséget az előzőekben említetteknek. A köszöntő tábla az ideai falunapra elkészül és a helyén lesz. A játszótér felújításra kerül, ezért bontották le a vaselemeket. Uniós szabványnak megfelelő játszótér lesz kialakítva.

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy mit jelent a kórház dolgozói vonatkozásában, hogy nem gazdasági társaságként fog a kórház tovább működni.

Jégl Zoltán véleménye szerint a kultúrház tető átrakását nem télen kellene végezni. A mecsekfalui emberek hiányolják a táblát.

Schalpha Anett elmondta, hogy a tetőfedő garanciát vállalt a munkájára. A Városgondnokság emberei vitték el a játszótérről a vasanyagot.

Kispál László arra kérte a polgármestert, hogy nettó összegekről beszéljen, mert szegény közhasznú munkás nem tudja, hogy mennyi a bruttó meg a nettó. 49.000,- Ft a nettó összege a fizetésüknek.

Mátyás János kiment a teremből, a létszám 11 főre változott.

Polics József idézett Ruda Sándor leveléből: „25 év földalatti szolgálat után jár a korkedvezményes nyugdíj, a 4000 eltöltött földalatti műszak utáni ellátás 40%, (egészségkárosodás jelenleg 29%) fennállása esetén járó egészségkárosodási járulék.” E három csoportba tartozó bányász társaink jutatásait mindenki legnagyobb örömeire valóban megvédték. Az 50% munkaképesség csökkenést elérő és ezzel rokkant nyugdíjasnak számító személyek kimaradtak. A sikeres munkának köszönhetően a harmadik csoportba tartozó bányászok sorsa megnyugtatóan rendeződött. Közalkalmazotti jogviszony lesz a kórházban, a bére senkinek nem fog csökkenni. Az orvosoknál egyedi megbízási jogviszonyok lesznek érvényesítve.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 7 igen, 4 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

24/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a részönkormányzatok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás társulási jegyzőkönyvében foglaltakat,
- a pályázatok, peres ügyek állásáról szóló tájékoztatót,
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

DDOP-4.1.2/B-12 „Lakhatási integrációt modellező szociális célú település-rehabilitációs kísérleti projektek megvalósítása regisztrációs pályázat benyújtása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Komló Városi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
Szent Kinga Caritas Alapítvány – Komló
Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat – Komló

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Mátyás János visszaérkezett a terembe, a jelenlévő képviselők létszáma 12 fő.

Mátyás János kérdezte, hogy mik a kritériumai a pályázatban szereplő szövegnek” az integrált lakókörnyezet kialakításakor csak az együttműködésre hajlandó családok kerülhetnek kiválasztásra”.

Szarka Elemér József véleménye szerint a szolgáltatókkal konzultálni kell. Nagyon körültekintően kell eljárni.

Mátyás János elmondta, hogy az ESZA programokkal is visszakerült a helyzet alapállásba. A devianciát is figyelembe kell majd venni.

Polics József elmondta, hogy ez még csak koncepció. a hatékonysága és végrehajtása a résztvevőkön múlik. Mindenkinek érdeke, hogy ezek a programok minél hatékonyabban valósuljanak meg. A konzorciumi partnereket bővíteni lehet. Folyamatos ellenőrzés kell a működés érdekében.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

25/2013. (II. 21.) határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a DDOP-4.1.2/B-12 „Lakhatási integrációt modellező szociális célú település-rehabilitációs kísérleti projektek megvalósítása regisztrációs pályázat benyújtása tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a DDOP-4.1.2/B-12 „Lakhatási integrációt modellező szociális célú település-rehabilitációs kísérleti projektek megvalósítása” regisztrációs pályázat benyújtását.

13. sz. napirend

Javaslat a Komló Városi Óvoda intézményvezetői pályázatának kiírására

Előadó: Polics József polgármester

Az **Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

26/2013. (II. 21.) határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a Komló Városi Óvoda magasabb vezetői álláshelyének pályázat kiírását.

A képviselő-testület meghirdeti a Komló Városi Óvoda magasabb vezetői állását a mellékelt pályázati felhívás szerint.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a pályázati felhívások közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

14. sz. napirend

Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyerem magasabb vezetői álláshelyére pályázati kiírás

Előadó: Polics József polgármester

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

27/2013. (II. 21.) határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a polgármester előterjesztésében az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyerem magasabb vezetői álláshelyének pályázat kiírása tárgyában készült előterjesztést.

- 1.) A Képviselő-testület a Közösségek Háza, Színház és Hangversenyerem magasabb vezetői beosztásának betöltésére pályázatot hirdet az **1. számú melléklet** szerinti tartalommal.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. vaskó Ernő címzetes főjegyző

2.) A Képviselő-testület megbízza az alábbi szakmai bizottságot, hogy a Községek Háza, Színház- és Hangversenyterem igazgatói beosztásának betöltésére benyújtott pályázatokat véleményezze:

- **Dr. Makra Istvánnét**, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport és bizottság elnökét,
- **Orcsik Ferencet**, a Magyar Népművelő Egyesületének Baranya Megyei Szervezetének ügyvezetőjét,
- **Schaff Anikót**, a Közalkalmazotti Tanács elnökét

A Képviselő-testület felkéri dr. Makra Istvánnét, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság elnökét a szakmai bizottság vezetésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

15. sz. napirend

Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

28/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a közbeszerzési szabályzat módosításával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület a 68/2009. (V.29.) sz. határozatával elfogadott, és a 148/2010. (X.28.), a 64/2011. (V.5.), valamint a 49/2012. (III.29.) számú határozatokkal módosított Közbeszerzési Szabályzatot az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal módosítja, és a módosításokkal együtt egységes szerkezetben elfogadja.

A képviselő-testület utasítja az érintett önkormányzati intézmények vezetőit, hogy az intézményi közbeszerzési szabályzatuk elkészítéséről legkésőbb 2013. április 30-ig gondoskodjanak.

Határidő: azonnal (az önkormányzat közbeszerzési szabályzata)
2013. április 30. (intézmények közbeszerzési szabályzata)

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Intézményvezetők

16. napirend

A Baranya-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Szekó János	ügyvezető
	Dombi Krisztina	cégvezető

A **Gazdasági, településfejlesztési bizottság** és a **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy az átalakulásokkal kapcsolatban tovább csökkentik a szolgáltatók számát, mit jelent ez? Mi a kormányzati döntés?

Polics József elmondta, hogy az átalakulást azért indították el, hogy az öt szolgáltató helyett egyet hozzanak létre. Jelenleg még nincs végrehajtási rendelet. Ebben a kérdésben még Miniszter Asszonnyal egyeztetni kell.

Mátyás János attól tart, hogy a kormány magasabbra teszi a léceket, mint amelynek a cég majd meg tud felelni.

dr. Barbarics Ildikó úgy gondolja, hogy minden komlóinak az a célja, hogy működjön a

vízmű. A cég nagyon jól működik, ez maradjon is így.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Polics József elmondta, hogy törvénymódosítás történt, jelenleg ez a törvény él(2011. évi CCIX. (XII.30.). A Kft. 2014. dec. 31-ig megfelel a törvény előírásainak. 1.850.000,- forintot fordított az önkormányzat az átalakítási „esélyre”. A jegyzőkönyvekből kiderül, hogy az önkormányzat nem vett részt a követésben, mert nagy volt a bizonytalanság. A Baranya-Víz Kft. megfelel az 50.000 fogyasztói egyenértéknek. A Komló-Víz Kft. 100 és 150-nek, a Baranya-Víz Kft. meg fog felelni a 150-nek. Amikor a folyamat elindult (Pécs, Mohács, Pécsvárad, Szigetvár, Siklós, Komló) a Baranya Megyei Vízmű Vállalatnál a nagyobbakat akarták visszaállítani. Ebben azért hátráltak meg, mert a Pécsi Vízmű körül botrány keletkezett. Egy bécsi döntés előtt ebbe nem lehetne belekezdeni, mert nem lenne jogbiztonság. A 30 szolgáltatói szám, amit Kósa alelnök úr mondott, az egy bizottsági javaslat. Bízunk benne, hogy megjönnek a végrehajtási rendeletek március végéig.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 7 igen, 1 nem és 4 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

29/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Baranya-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásával és üzletrész átruházási szerződés jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület megismerte és elfogadja az átalakulás alatt álló Baranya-Víz Kft. átalakulási tervét, a független könyvvizsgálói jelentést, az átalakulás előtti és utáni vagyonleltár tervezetet és a vagyonmérleg tervezetet.
2. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a társaság 2012. december 12-i rendkívüli taggyűlésén elfogadott 1-13/2012. (12.12.) számú határozatokat és a polgármester Baranya-Víz Zrt. felügyelő bizottsági tagságára vonatkozó elfogadó nyilatkozatát. A polgármester december 12-i taggyűlésen leadott valamennyi szavazatát a képviselő-testület utólagosan jóváhagyja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a Baranya-Víz Kft. átalakulásáról szóló jogerős cégbírósági

döntést követően Komló Város Önkormányzat Baranya-Víz Zrt-beli részesedésének változásának az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) számú rendelet 3. számú mellékletében történő átvezetéséről gondoskodjon, a szükséges rendeletmódosítást készítse elő.

Felkéri a polgármestert, hogy a Baranya-Víz Kft. átalakulásáról, új tagok belépéséről, valamint a tervezett szolgáltatási területének bővüléséről folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet, illetve szükség esetén – így különösen a vagyoni hozzájárulás készpénzben történő teljesítése esetén – külön előterjesztés keretében kezdeményezzen testületi döntéshozatalt.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

17. sz. napirend

A Komló-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Mester Zoltán ügyvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr.Barbarics Ildikó azt kérdezte, hogy a különböző tételek, melyek többlet költséggel járnak, miből lesznek fedezve? A megrendelésekből mennyi lesz realizálható, illetve mennyi a kintlévőség?

Mester Zoltán elmondta, hogy a tervezetet már elküldték. 10%-os lakossági díjcsökkentés is szerepel benne. A közmű adórendelet figyelembevételével dolgoznak. A közművezetéseket próbálják rövidebbre változtatni, átkötni. Próbálnak olyan vezetékszakaszokat megszüntetni, melyek csökkentenék a kiadásokat. Még nincsenek végrehajtási rendeletek, ezért folyamatban van a dolog. Mánfán is próbálnak fejleszteni. Az idei üzleti tervük jelenleg mínusz 110 milliós nagyságrenddel van beállítva. Számítanak a kormány segítségére. Az Uránusznál tulajdonos váltás történt, - nagy mennyiségű megrendelést kaptak, melyet nem fizettek ki - jelentős a kintlévőségük. Januártól már nem fogadnak tőlük megrendelést. Amennyiben nem történik változás, akkor a felszámolásukat fogják kezdeményezni.

Polics József a fedezet vonatkozásában elmondta, még folynak az egyeztetések. A végrehajtási rendeletekre várnak a közmű adóval kapcsolatban.

Kispál László elmondta, hogy a szakszervezet nem járul hozzá a létszámleépítésekhez. Rendszerint a vízművek nonprofit társaságok. A vezetékekötésekkel a biztonságot is csökkentik. A kormánynak az ÁFÁ-t kellene csökkenteni.

Polics József elmondta, hogy az állam költségvetését ismerve az ÁFA nem fog változni. A kompenzációs folyamatból látszik, hogy nem pazarlás folyik.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 1 nem és 2 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

30/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Víz Kft. taggyűlésével kapcsolatos előterjesztést.

I.

1. A képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a Komló-Víz Kft. 2012. december 7-i taggyűlésén hozott 12-17/2012. (XII.7) számú határozatokat, valamint a polgármester döntéshozatalok során leadott valamennyi szavazatát.
2. A képviselő-testület a taggyűlés 13/2012. (XII.7.) számú döntésével elhatározott tőkeemelés vonatkozásában jóváhagyja a polgármester elsőbbségi jogról lemondó nyilatkozatát. A képviselő-testület sajnálattal veszi tudomásul, hogy az Aquainvest Zrt. a tőkeemelés során élt elsőbbségi jogával.
3. A képviselő-testület elfogadja a Komló-Víz Kft. taggyűlésének 16/2012. (XII.7.) számú határozatával ingyenes tulajdonba adásra felajánlott Komló III-as akna, 0328 hrsz-ú, 6.119 m² nagyságú vízmű területet és a komló-sikondai 07 hrsz-ú, 420 m² területet és a rajta található 50m³-es víztárolót.

Felhatalmazza a polgármestert a felajánlott ingatlanok tulajdonátruházó szerződésének megkötésére.

4. A képviselő-testület tudomásul veszi a Komló-Víz Kft. 2012. évi gazdálkodásának várható adatait.

II.

A képviselő-testület egyetért Mester Zoltán ügyvezető igazgató úr Baranya-Víz Zrt. igazgatósági tagságával. A képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a Komló-Víz Kft. taggyűlés tartása nélkül 2013. február 5. napján hozott 1/2013. (II.05.) számú határozatát, valamint a polgármester döntéshozatal során leadott írásbeli szavazatát.

Felkéri a polgármestert, hogy a Komló-Víz Kft.-t jövőjét érintő ügyekben folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet, illetve szükség esetén külön előterjesztés keretében kezdeményezzen testületi döntéshozatalt.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

18. sz. napirend

Solar Energy Systems Kft. munkahely-teremtési támogatása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Bernhardt Imre ügyvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy nem fűz nagy reményeket a cég működéséhez. A többszöri hosszabbítások már nem vetítenek jó fényt a jövőre. Miért lassult le a folyamat?

Polics József válaszolt, hogy az önkormányzatot ebben az ügyben hátrány nem érheti. A cég pénzhiány miatt hosszabbít, a befejezéshez szükséges forrásokat azonban biztosan meg fogják teremteni.

Mátyás János úgy gondolja, akkor lenne probléma, ha a cég felmondaná a szerződést. Komló érdeke az, hogy a Solar Energy Systems Kft. működése beinduljon. A módosítást el kell fogadni.

dr. Barbarics Ildikó reméli, hogy a beruházás meg fog valósulni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

31/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a Solar Energy Systems Kft. munkahely-teremtési támogatására vonatkozó előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Solar Energy Systems Kft.-vel (székhelye: 1051 Bp., Szent István tér 11. B épület., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-950727, adószáma: 14462052-2-42, képviseli: Bernhardt Imre ügyvezető) az 1. számú melléklet szerinti módosított támogatási szerződés 6. b) és 7. pontjában meghatározott 2013. január 31. és 2013. február 28. határidőket 4 hónappal 2013. május 31. és 2013. június 30. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület a 3. számú melléklet szerinti, 5. módosítással egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő-testület kifejezi reményét a Solar Energy Systems Kft. Komló Városában végrehajtandó beruházásának sikeres lebonyolítására vonatkozóan. Erre tekintettel - utólagos beszámolási kötelezettség mellett - felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság és Komló Város Önkormányzata között fennálló támogatási szerződés 6. b) és 7. pontjában foglalt e határozattal módosított határidőket a MAG Zrt. és a Solar Energy System Kft. között fennálló GOP-2.1.2-08/D-2008-0095 számú támogatási szerződésben foglalt végső megvalósítási határidő további módosítása esetén a közreműködő szervezet által engedélyezett végső határidőhöz igazítva, azt meg nem haladóan módosítsa, a támogatási szerződésmódosítást aláírja. A módosítással meghatározott végső teljesítési határidő nem haladhatja meg az önkormányzati támogatási szerződés 6. a) pontjában meghatározott 2014. december 31-i határidőt.

Utasítja a jegyzőt, hogy ismételt módosítás esetén a közreműködő szervezet által meghatározott végső teljesítési határidőhöz igazított szerződésmódosítást előkészítse.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

19. sz. napirend

A Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Wágner László	ügyvezető
	Wágner Zita	ügyvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

32/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági, településfejlesztési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. 2013. január 18-i taggyűlési határozatainak jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a társaság 2013. január 18-i taggyűlésén elfogadott 1-4/2013. (01.18.) számú társasági szerződést módosító határozatait és Borbás Sándor delegált képviselő taggyűlésen leadott szavazatait.

Felkéri az ügyvezetést, hogy a társasági szerződés módosítás cégbírósági nyilvántartáson történt átvezetéséről tájékoztassa a képviselő-testületet.

<u>Határidő:</u>	értelem szerint
<u>Felelős:</u>	Wágner László és Wágner Zita ügyvezetők

20. sz. napirend

Szerződésbontás az Auctus 2005. Kft-vel

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
Meghívott:	Hegedűs János	ügyvezető
	Seres Róbert Imre	ügyvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság

a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

33/2013. (II. 21) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta az Auctus 2005. Kft-vel kötött adásvételi szerződés felbontására vonatkozó előterjesztést.

3. A képviselő-testület megállapítja, hogy a komlói 1502/2 helyrajzi számú, természetben 7300 Komló, Mecsekfalui út mellett található 11.712 m² területű, kivett beépítetlen területre az Auctus 2005. Kft-vel (cg.: 01-09-733548.), mint vevővel 2008. február 19. napján kötött adásvételi szerződés teljesülésére a felek eltérő szándéka miatt nincs lehetőség.
4. A képviselő-testület az 1. pontban körülírt adásvételi szerződést – az eredeti állapot helyreállítása érdekében - az alábbi feltételekkel fel kívánja bontani:
 - Az Auctus 2005. Kft, mint engedményező és a Bora Trade & Build Kft. (cg.: 01-09-733548), mint engedményes között fennálló engedményezési megállapodásra tekintettel az adásvételi szerződést felbontó megállapodásban az engedményesnek szerződő félként szerepelnie kell.
 - Komló Város Önkormányzata a szerződést felbontó megállapodás aláírását követően - az eredeti állapot helyreállítása érdekében a szerződéskötéssel egyidejűleg ügyvédi letéti számlára utalja az adásvételi szerződés 3.1 pontja alapján vételár előlegként megfizetett 12.000.000,- (tizenkettőmillió) forintot.

Az ügyvédi letétből történő kiutalás feltétele, hogy az adásvételi szerződés megkötését követően kiállított számla után befizetett és Nemzeti Adó- és Vámhivataltól most visszaigényelendő általános forgalmi adó ugyanekkora összegben Komló Város Önkormányzatának költségvetési számlájára beérkezzen, valamint a vevő ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonjog

fenntartással történő elidegenítés tényének törlésére vonatkozó feltétel nélküli és visszavonhatatlan hozzájárulását megadja és az illetékes földhivatal a vevő javára bejegyzett tulajdonjog fenntartással történő eladás tényét jogerősen törölje.

3. A 2. pontban foglalt feltételekkel történő kiegészítéssel együtt a Képviselő-testület jóváhagyja a 2. számú mellékletben foglalt szerződéstervezetet.

Az ügyvédi letétbe utalandó 12 millió forint fedezeteként – visszapótlási kötelezettség mellett – a peres ügyek céltartalék előirányzatot jelöli meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés felbontásáról jelen határozatban foglalt kiegészítéséről.

Felhatalmazza a polgármestert jelen határozatban foglalt feltételekkel kiegészített adásvételi szerződést felbontó megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

MEGÁLLAPODÁS - tervezet -

amelyet kötöttek egyrészről: **AUCTUS 2005. Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: AUCTUS 2005. Kft., Cg.: 09-09-022611, asz.: 13404954-2-09, képviseli Hegedűs János ügyvezető) 4002 Debrecen, Pallag Tanya 232. székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, mint **v e v ő é s e n g e d m é n y e z ő**, másrészről: **BORA TRADE & BUILD Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: BORA TRADE & BUILD Kft., Cg.: 01-09-984210, asz.: 14124648-2-41, képviseli: Seres Róbert ügyvezető) 1035 Budapest, Miklós utca 13. 8. em. 42. szám alatti gazdálkodó szervezet, mint **e n g e d m é n y e s**, végül **Komló Város Önkormányzata** (törzsszáma: 15724100., képv.: Polics József polgármester) 7300 Komló, Városház tér 3. szám, mint **e l a d ó** - az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek közösen állapítják meg, hogy Komló Város Önkormányzata, mint eladó az AUCTUS 2005. Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vevő egymással 2008. február 19. napján adásvételi szerződést kötöttek a komlói 1502/2. hrsz-ú, 1 ha 1712 m² területű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan adásvétele tárgyában, melynek nyomán felek megállapodtak abban, hogy a vételár 58.560.000.- Ft + 20 % Áfa, melyből 12.000.000.- Ft-ot vevő átutalt eladó részére, és amely alapján a Komlói Körzeti Földhivatal 32431/2008. 03.06. szám alatt a vevő javára bejegyezte „a tulajdonjog fenntartással történt eladás tényét”.

2./ A vevő 2010. október 27. napi levelével a szerződéstől érdekmúlás miatt elállt és eladótól kérte az előleg jogcímén megfizetett 12.000.000.- Ft visszafizetését az MNB jegybanki alapkamat kétszeres összegével számított kamatát, továbbá a szerződés teljesítésével kapcsolatos beruházások megtérítése jogcímén 7.830.400.- Ft beruházási költséget.

Az eladó a vevő elállását nem fogadta el, majd ezt követően a felek egymással tárgyaltak, mely tárgyalás akkor eredményre nem vezetett.

Ezt követően a vevő, mint engedményező a BORA TRADE & BUILD Kft-vel, mint engedményessel 2012. március 08. napján engedményezési szerződést kötött, melyben átruházta a Komló Város Önkormányzatával szemben fennálló tőke és késedelmi kamat, járulékköveteléseit; az engedményezési szerződés szerint: „...12.000.000.- Ft és járulék összegű követelését”. Bár ezen szerződés 2./ pontjában engedményező kijelentette, hogy „az engedményezett összeg után további követelése nincs sem az engedményes, sem a kötelezett felé (késedelmi kamat leszámítási költség, kártérítés, stb.)”, azonban jelen szerződés tárgya miatt felek valamennyien tudomásul veszik, hogy szükséges mind hármójuk együttes megállapodása, függetlenül a Ptk. 329. §-ában írtaktól.

3./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Ptk. 319. § (3.) bekezdése szerint az eladó és vevő között 2008. február 19. napján kelt szerződést felbontják, az a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal megszűnik, a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. A fentiek az eredeti állapot helyreállítását jelentik, így az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az engedményesnek a 12.000.000.- Ft vételár-előleget, melynek teljesítési módja ügyvédi letét a jelen szerződést szerkesztő ügyvédnek az OTP

és Kereskedelmi Banknál vezetett 11731063-20041937 sz. letéti számlájára, és amelynek részletes feltételeit a letéti szerződés tartalmazza.

Vevő jelen szerződés aláírásával kéri a Komlói Járási Földhivataltól 32431/2008. 03.06. szám alatt a vevő javára bejegyezte a tulajdonjog fenntartással történt eladás tényének törlését és kijelenti, hogy eladóval szemben semmilyen jogcímen, semmiféle további követelése nincs, e tekintetben ugyanígy nyilatkozik engedményes is a 12.000.000.- Ft részére történő hiánytalan megfizetését követően semminemű követelésük eladóval szemben nincs. A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy az ügyvédi letétbe helyezett, 12.000.000,- Ft összeg azt követő 3 (három) banki munkanapon belül kerül az engedményes részére az ügyvédi letétből kifizetésre, hogy az illetékes adóhatósági igazgatóságtól a szerződésbontás alapján visszaigényelendő ugyanekkora összegű általános forgalmi adó eladó költségvetési elszámolási számlájára megérkezik.

4./ Szerződő felek kéri a Komlói Járási Földhivatalt, hogy jelen szerződés alapján a vevő javára bejegyzett tulajdonjog fenntartással történt eladás tényét **törölje** – melyhez mindhárom szerződő fél a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Mindhárman magyar illetőségű és bejegyzésű jogi személyek.

5./ Felek megbízzák Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvédet a jelen szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével és jogügylettel kapcsolatos eljárásokban a képviselőjükkel. Szerződő felek kijelentik, hogy ügyvéd tájékoztatta Őket a kapcsolódó adó-, és illeték jogszabályokról.

6./ A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás – a jelen megállapodás 3./ pontja kivételével, amely jelen megállapodás minden fél általi aláírásának napján hatályba lép – akkor lép hatályba, amikor a jelen szerződést készítő és ellenjegyző, letéteményes ügyvéd ügyvédi letéti számláján banki kivonattal igazolhatóan a jelen megállapodás 3./ pontjában jelzett összeg teljes és hiánytalan összegben jóváírásra kerül. A banki kivonat jelen megállapodás mellékleteként csatolásra kerül.

Jelen szerződést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, elolvasás és teljes megértés után írjuk alá. Kelt Komlón, 2013. január 18. napján. Ellenjegyzem 2013.napján: Dr. Németh Gábor László Komló, Kossuth L. u. 101. sz. alatti ügyvéd.

Debrecen, 2013.....

AUCTUS 2005. Kft. – vevő, engedményező

Jelen megállapodást Vevő, engedményező oldaláról Debrecenben, 2013.....-án ellenjegyzem::

Debrecen, 2013.....

BORA TRADE & BUILD Kft.- engedményes

Jelen megállapodást engedményes oldaláról Debrecenben, 2013.....-án ellenjegyzem::

Komló, 2013.....

Komló Város Önkormányzata – eladó
Polics József polgármester

Eladó részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komlón, napján:

.....
Aladics Zoltán irodavezető
Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda

Eladó részéről jogilag ellenjegyzem Komlón, napján:

.....
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Jelen megállapodást készítettem, és eladó oldaláról Komlón, 2013.....-án ellenjegyzem:

21. sz. napirend

Komló Városért Alapítvány beszámolója

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Bobály János kuratóriumi elnök

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság valamint **a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Makra István Edéné véleménye, hogy formalitását tekintve az alapítvány közhasznú munkát végez. Megköszönte az ausztriai utazás kivitelezésében való segítséget, valamint az alapítvány munkáját.

Szarka Elemér József örömmel nyugtázta az alapítvány eredményességét. Az a tény, hogy a város kasszáját is gazdagították a pályázattal, nagy nyitottságra vall.

Polics József szintén megköszönte az alapítvány munkáját. További jó munkát kívánt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

34/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület a polgármester és a Kuratórium elnökének előterjesztéséből, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság valamint a pénzügyi, jogi, és ellenőrzési bizottság véleménye alapján tájékozódott a Komló Városért Alapítvány 2012. évi tevékenységéről.

A képviselő-testület az Alapítvány 2012. évi munkájáról készült beszámolót tudomásul veszi. (A 2012. évi pénzügyi kimutatást az 1. sz. melléklet tartalmazza.)

Köszönetét fejezi ki az Alapítvány Kuratóriumának az Alapítvány működését segítő szakmai tevékenységéért.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
Bobály János kuratóriumi elnök

Komló Városért Alapítvány
7300 Komló, Városház tér 3.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2012. 12. 31.

adatok 1000 Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A.Befektetett eszközök(02.+04.+06.sor)	0		0
02.	I.IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
04.	II.TÁRGYI ESZKÖZÖK	0		0
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
06.	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06.sorból: Bef.pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
08.	B.Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	934		2 405
09.	I.KÉSZLETEK	0		0
10.	II.KÖVETELÉSEK	0		0
11.	III.ÉRTÉKPAPIROK	0		0
12.	VI.PÉNZESZKÖZÖK	934		2 405
13.	C.Aktiv időbeli elhatárolások	0		0
14.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	934		2 405
15.	D.Saját tőke(16.+18.+19.+20.+21.+22.+23. sor)	934		2 160
16.	I. JEGYZETT TŐKE	130		130
17.	16.sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	804		2 030
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0		0
24.	E.Céltartalékok	0		0
25.	F.Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	0		245
26.	I.HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II.HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III.RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		245
29.	G.Passzív időbeli elhatárolások	0		0
30.	FORRÁSOK(PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	934		2 405

Komló, 2012. 01. 22.

.....
A vállalkozás vezetője (képviselője)

1.

Közhasznúsági melléklet

1. A szervezet azonosító adatai

név: Komló Városért Alapítvány

székhely: Komló, Városház tér 3.

bejegyző határozat száma: 20516/1991.13

nyilvántartási szám: 172/2011

képviselő neve: Bobály János

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Komló város kulturális életének kiteljesítését elősegíteni, elsődlegesen hagyományok, nagyhírű rendezvények, találkozók támogatásával. A város történetével, hagyományaival foglalkozó, kulturális rendezvényekhez kapcsolódó, illetve egyéb irodalmi, művészeti munkák kiadásának támogatása, terjesztése. A város építészeti és műemlékeinek megőrzése, fenntartásuk elősegítése, műalkotások létrehozása. Környezeti, természeti értékek megőrzésében közreműködés.

Az Alapítvány ezen felül sikeresen pályázott az Emberi Erőforrás Minisztériuma – Emberi Erőforrás Alapkezelőhöz, melyen a „Komlói Civil Fórum” rendezvényeire 1.705.000.-Ft támogatásban részesült, mely támogatáshoz az alapítvány 20% önerőt biztosított. A projekt időtartama 2012. augusztus 1-2013. március 31-ig tart, és a városban valamint a térségben működő civil szervezeteket fogja össze, vezetőik, képviselőik részére havi rendszerességgel szervezeteiket érintő információkat közvetít.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

közhasznú tevékenység megnevezése:

KOMLÓI	DÍSZÍTŐMŰVÉSZETI
MŰHELY	MŰHELYMUNKÁIBÓL
BEMUTATÓ A BÉKÉSCSABAI TEXTILES	
KONFERENCIÁN	
Komlói Honismereti és Városszépítő	
Egyesület kérelme a 26. Nemzetközi Ifjúsági	

Környezetvédő Tábor szervezéséhez
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2012” városszépítő mozgalom szervezéséhez
Gyermekhangok Alapítvány kérelme az Ausztriában megrendezendő kórustábor komlói résztvevőinek kiutazásához
Komlói Pedagógus Kamarakórus Pápán megrendezendő Országos Kórustalálkozón való utazására
Komlói Őszirosza Tánccsoport Országos KIMT-TUD döntőjére való részvétele és utazása
Komlói Nyugdíjas Nőklub kérelme a városi „Idősek Napja” rendezvény megszervezéséhez
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Múltunk a jelenünkben” c. kiadvány megjelentetéséhez

A „Komlói Civil Fórumra” elnyert országos pályázati támogatással lehetővé vált, hogy neves előadókat hívnak meg a fórumra, akik hiteles tájékoztatást adnak a társadalmi szervezeteket érintő jogszabályi változásokról, pályázati lehetőségekről. A különböző szervezetek itt bemutatkozási lehetőséget kapnak, megismerhetik egymás egyesületeinek életét, profilját, rendezvényeiket. Jó kapcsolatot ápolnak a város önkormányzatával, több alkalommal vettek részt közös pályázatokon. A támogatást a civil szervezetek munkájának elősegítésére és városi rendezvények szervezésére, azok tárgyi eszközeinek beszerzésére használják fel. (laptop, digitális fényképezőgép, kamera, mobilhangosító berendezés)

Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat,

TÁMOGATÁSI KÉRELEM	KÖZFELADAT
Komlói Díszítőművészeti Műhely műhelymunkáiból bemutató a Békéscsabai Textiles Konferencián	Hagyományőrzés, művészeti munkák bemutatása
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a 26. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő Tábor szervezéséhez	Környezeti, természeti értékek megőrzésében közreműködés
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2012” városszépítő mozgalom szervezéséhez	Környezeti, természeti értékek megőrzésében közreműködés

Gyermekhangok Alapítvány kérelme az Ausztriában megrendezendő kórustábor komlói résztvevőinek kiutazásához	Találkozón való részvétel, a város hírnevének öregbítése
Komlói Pedagógus Kamarakórus Pápán megrendezendő Országos Kórustalálkozón való utazására	Találkozón való részvétel, a város hírnevének öregbítése
Komlói Őszirózsa Tánccsoport Országos KIMT-TUD döntőjére való részvétele és utazása	Nagyhírű rendezvényen való sikeres fellépés
Komlói Nyugdíjas Nőklub kérelme a városi „Idősek Napja” rendezvény megszervezéséhez	Hagyományápolás, a térségben működő dalkörök és együttesek megismerése
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Múltunk a jelenünkben” c. kiadvány megjelentetéséhez	A város történetével, hagyományaival foglalkozó munkák kiadása

A „Komlói Civil Fórumra” elnyert pályázati támogatás a város és a térség szolgálatára, hasznára van, az itt élő és tevékenykedő civil társadalmat segíti, fogja össze. Elsősorban a szükséges információk kicserélését biztosítja, a körülöttünk zajló folytonos változáshoz igyekszik felzárkóztatni az itt tevékenykedő embereket. Az egészségügy, kultúra, sport, oktatás, szociális területen és ezekkel a profilokkal rendelkező szervezetek vezetői, önkéntesei javítják saját közösségeik életminőségét, hasznos tanácsokkal látják el és vonják bele munkájukba tagjaikat.

jogszabályhely: 2011. évi CLXXV. törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról (VII. fejezet Közhasznúsági jogállás)

A közhasznú tevékenység célcsoportja:

TEVÉKENYSÉG	CÉLCSOPORT
Komlói Díszítőművészeti Műhely műhelymunkáiból bemutató a Békéscsabai Textiles Konferencián	Különböző korosztály, a legkisebbtől az idősig minden korosztály számára bemutatni a népművészeti hagyományait
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a 26. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő Tábor szervezés	Fiatalkorú, komlói és a határon átnyúló országok gyermekeinek közösen, megismertetni a környezeti, természeti értékeket

	megőrzését, abban való közreműködést
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2012” városszépítő mozgalom szervezés	A város lakóinak motiválása a környezeti, természeti értékek megőrzésében, szépítésében
Gyermekhangok Alapítvány kérelme az Ausztriában megrendezendő kórustábor komlói résztvevőinek kiutazása	A komlói gyermekek (általános iskola felsős tagozatú) találkozáson való részvétele, más ország zenei életének, kultúrájának megismerése
Komlói Pedagógus Kamarakórus Pápán megrendezendő Országos Kórustalálkozón való utazása	Az ország különböző pontjairól érkező, kórustagok találkozáson való részvételük, más település zenei kultúrájának megismerése
Komlói Őszirózsa Tánccsoport Országos KIMIT-TUD döntőjére való részvétele és utazása	Főként az idősebb korosztályból álló csoport közösségkovácsoló tevékenysége, országosan nagyhírű rendezvényre való felkészülése
Komlói Nyugdíjas Nőklub kérelme a városi „Idősek Napja” rendezvény megszervezés	A komlói és a térségben élő idős emberek hagyományápolása, a térségben működő dalkörök és együttesek megismerése,
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Múltunk a jelenünkben” c. kiadvány megjelentetése	A város egész lakosságára kiterjedő, a város intézményeinek történetével, hagyományaival foglalkozó munkák kiadása

a közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

KÖZHASZNÚSÁGI TEVÉKENYSÉGBŐL RÉSZESÜLŐK	LÉTSZÁM
Komlói Díszítőművészeti Műhely műhelymunkáiból bemutató a Békéscsabai Textiles Konferencián	Kb. 25 fő
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a 26. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő Tábor szervezéséhez	Kb. 70 fő
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2012”	Kb. 3000 fő

városszépítő mozgalom szervezéséhez	
Gyermekhangok Alapítvány kérelme az Ausztriában megrendezendő kórustábor komlói résztvevőinek kiutazásához	50 fő
Komlói Pedagógus Kamarakórus Pápán megrendezendő Országos Kórustalálkozón való utazására	46 fő
Komlói Őszirózsa Tánccsoport Országos KI-MIT-TUD döntőjére való részvétele és utazása	50 fő
Komlói Nyugdíjas Nőklub kérelme a városi „Idősek Napja” rendezvény megszervezéséhez	Kb. 320 fő
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Múltunk a jelenünkben” c. kiadvány megjelentetéséhez	25.020 fő

A közhasznú tevékenység főbb eredményei: A közhasznú tevékenységgel városunk hagyományainak őrzését, megismertetését, az itt élő és alkotó embereket, munkáikat sikerült nem csak bemutatni, de nagyon szép eredményeket is értek el. A komlói gyerekek ezáltal megismerhették más népek kultúráját, zenéjét, szokásaikat. Környezetük ápolásáért, a jó közérzet javításáért tettek, mely nagyon sokat jelent, hogy életük részévé váljon a szép, tiszta környezet. A városszépítő mozgalommal motiváltuk az itt lakó polgárokat, hogy virágosítsanak, figyeljenek oda házaik rendbetételére. Az idős emberekből sikerült olyan közösségeket és csoportokat képezni, mellyel a magánytól való elszakadást, a közösséghez tartozást, és a tevékeny napok hasznos eltöltését erősítik. A kiadvány pedig minden itt élő és a jövő generációja számára biztosítja az itt rejlő értékek megőrzését.

4. Közhasznú tevékenység érdekében felhasznált vagyon kirnutatása

Felhasznált vagyonelem megnevezése **Vagyonelem értéke*** **Felhasználás célja**

FELHASZNÁLT VAGYONELEM MEGNEVEZÉSE, FELHASZNÁLÁS CÉLJA	VAGYONELEM ÉRTÉKE (FT)
Komlói Díszítőművészeti Műhely műhelymunkáiból bemutató a Békéscsabai Textiles Konferencián, kellékek beszerzése	30.000.-
Komlói Honismereti és Városszépítő	100.000.-

Egyesület kérelme a 26. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő Tábor szervezéséhez	
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2012” városszépítő mozgalom szervezéséhez	45.000.-
Gyermekhangok Alapítvány kérelme az Ausztriában megrendezendő kórustábor komlói résztvevőinek kiutazásához	80.000.-
Komlói Pedagógus Kamarakórus Pápán megrendezendő Országos Kórustalálkozón való utazására	40.000.-
Komlói Őszirózsa Tánccsoport Országos KIMIT-TUD döntőjére való részvétele és utazása	25.000.-
Komlói Nyugdíjas Nőklub kérelme a városi „Idősek Napja” rendezvény megszervezéséhez	50.000.-
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Múltunk a jelenünkben” c. kiadvány megjelentetéséhez	80.000.-
ÖSSZESEN:	450.000.-

5. Cél szerinti juttatások kimutatása

Cél szerinti juttatás megnevezése Előző év Tárgyév*

TÁMOGATÁSI KÉRELEM	TÁMOGATÁSI ÖSSZEG (FT)
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a 25. Nemzetközi Ifjúsági Környezetvédő Tábor szervezéséhez	100.000.-
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a „Virágos Komló 2011” városszépítő mozgalom szervezéséhez	20.000.-
Blues Taxi Szaxofon Band együttes koncert támogatása	20.000.-
MECSEKI BARANGOLÁSOK Környezet- és természetismereti vetélkedő kérelme	20.000.-
Díszítőművészeti Műhely által készített alkotások könyvben való megjelentetése	20.000.-
KÖÖK-EFAMI „Gyermeknap kavalkád” c. támogatási kérelme	20.000.-

Pöndöly Néptánc és Hagyományőrző Egyesület kérelme nemzetközi fesztiválra történő kiutazás támogatására	80.000.-
Blues Taxi Szaxofon Band együttes „Barátság Fesztiválon” való fellépésének támogatása	20.000.-
Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület kérelme a Komlói Bányász Fúvószenekar 75. éves fennállásának alkalmából CD megjelentetéséhez	20.000.-
Díszítőművészeti Műhely által készített alkotásokból album megjelentetése	20.000.-
ÖSSZESEN:	340.000.-

Az Alapítványt segítő önkéntesek névsora:

Bobály János, Szarka Elemér, Páll Lajos, Bogdán László, Puchert János, Kult Zoltán, Götzerné Páva Mária, dr. Horváth Tamásné, Simon Andrásné, Deák Imre, Jégl Zoltán, Balázs József, Bálint László, Bálinti Béla János, Balogh László, Baloghné Fábrián Teréz, Beke János, Beke József, Bicskei László, Bogdán Róbert, Bogdán Sándor, Both Imréné, Burján Éva, Burkus Ferenc, Csirke Csaba, Csordás István, Csordás Istvánné, Csóti László, Dér Sándor, Dezső Károly

22. sz. napirend

A Komlói Temetkezési Kft. beszámolója

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Kaluzsa Tamás ügyvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság valamint a **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Jégl Zoltán észrevételezte, hogy a bevétel több, mint a kiadás. A Kft. pedig úgy nyilatkozott, hogy a különbözetet nem kéri.

Polics József szerint is félreértelmezhető, de Kaluzsa Tamás ügyvezető távozott az ülésről, ezért nem tud válaszolni a felmerült kérdésre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület

12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

35/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság és a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslatai figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Temetkezési Kft. beszámolójáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület tájékozódott a Komlói Temetkezési Kft. Komlói Köztemetőre vonatkozó 2012. évi tevékenységéről és az erről szóló beszámolót elfogadja.

23. sz. napirend

Vis maior támogatási igény benyújtása

Előadó: Polics József polgármester

A **Gazdasági, településfejlesztési bizottság** és a **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

36/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a vis maior támogatási igény benyújtásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület jóváhagyja a Komló, Bajcsy Zs. utca 574 hrsz-ú csapadékvíz elvezető árok károsodott műtárgyának a helyreállítására vonatkozó vis maior támogatás iránti igény benyújtását.

A Képviselő-testület a helyreállítás teljes költségigényét bruttó 1.676.400,- Ft-ban határozza meg, amelyhez 70% mértékű, azaz 1.173.480,- Ft vis maior támogatást igényel, míg a teljes költség 30%-át, 502.920,- Ft saját forrást biztosít az önkormányzat 2013. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a káreseményhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik, a helyreállítást saját erőből – részben vagy egészben – nem tudja megoldani.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a saját forrás előirányzatát a 2013. évi költségvetés készítése során vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vis maior támogatás iránti igénybejelentést benyújtsa és azzal kapcsolatban a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 2013. február 27.
Felelős: Polics József polgármester

24. sz. napirend

Hoffmann Balázs külterületbe csatolási kérelme

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kispál László megkérdezte, hogy miért van szükség a külterületbe csatolásra, kevesebb adót kell fizetni?

Polics József elmondta, hogy mezőgazdasági területnek van nyilvánítva, adótól függetlenül.

Csak a használat miatt kérte a külterületbe való csatolást.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

37/2013. (II. 21.) határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – a Batthyány utca mellett fekvő 2806/8 és 2806/9 hrsz-ú ingatlanokat a szabályozási tervnek megfelelően külterületbe csatolja.

A külterületbe csatolással kapcsolatos mindennemű költség Hoffmann Balázs Komló, Március 15. u. 28. sz. alatti lakost, az ingatlanok tulajdonosát terheli.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a külterületbe csatolási kérelem földhivatalhoz történő benyújtásáról.

Határidő: 2013. március 5.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Interpellációk, bejelentések: A Képviselő-testület legközelebb március 7-én ülészik. Közmeghallgatás 2013. február 27-én 17.00 órakor lesz.

A polgármester 19 óra 49 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester