

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. május 30-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő képviselő.

Az ülést 15 óra 14 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

Napirend módosítására tett javaslatot:

Jégl Zoltán, Kispál László és Mátyás János képviselők indítványára javasolta 29. számú napirendként felvenni a Bányász himnusz Komló város hivatalos rendezvényein történő elhangzásával kapcsolatos napirendet, melyhez az indítvány és a határozati javaslat kiküldetésre került. 30. számon új napirendként javasolta felvenni az Eragny-sur-Oise-i kiküldetés tárgyalását, melyhez tartozó előterjesztés pótlólag került kiküldetésre a képviselők részére. 31. számú napirendként kerülne tárgyalásra a Szent Borbála Nonprofit Kft. TIOP pályázatához nyújtandó jelzalog fedezet biztosítása című napirend.

Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – mely szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén – javasolta a 33. számú napirend „Komló Város Önkormányzat víziközmű vagyonának értékelése és a szolgáltató-váltással összefüggő megállapodások jóváhagyása” zárt ülésen történő tárgyalását.

Kispál László ügyrendi javaslata, hogy a 33. számú napirendet nyílt ülésen tárgyalják.

Polics József javasolta, hogy mivel ezt a napirendet a bizottságok is zárt tárgyaláson tárgyalták, így a képviselő-testület is zárt ülésen tárgyalja.

Kispál László ügyrendi javaslatként újból kérte a 33. napirend nyílt tárgyalását. Indoklásában elmondta, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen zárt ülést rendelt el az elnök, mely megtörtént. A vendégek elhagyták a termet és a napirendi pont első feléről zárt ülésen szavaztak. Valamint egy napirendi pontot követően figyelmeztették a bizottsági elnököt, hogy a napirendi pont második szakasza nem került vitára majd szavazásra. A bizottsági elnök hibát követett el azzal, hogy nem rendelt el zárt ülést, mindenki jelenlétében vitáztak, és tárgyalták meg a napirendi pontot. Ezért úgy véli, hogy a napirendi pont zárt tárgyalása nem szükséges.

Polics József elmondta, hogy az SZMSZ értelmében erről a napirendről vita nélkül

döntenek.

A polgármester szavazásra bocsátotta az ügyrendi javaslatot, melyet a képviselő-testület 6 igen, 8 nem szavazattal elutasított.

Majd szavazásra bocsátotta a 33. napirendi pont zárt ülésen való tárgyalását, melyet a képviselő-testület 9 igen, 5 nem szavazattal elfogadott.

Kézfeltartással szavaztak a módosított napirendekről, melyet a képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal jóváhagyott.

1. sz. napirend

Helyi választási bizottság beszámolója az időközi választás lebonyolításáról és eredményéről

Előadó:

Lóránt Ákos

HVB elnök

Lóránt Ákos Úr jelezte, hogy más irányú elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

68/2013. (V.30.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – Komló Város Helyi Választási Bizottsága elnökének előterjesztésében – megtárgyalta a 2013. évi időközi helyi önkormányzati képviselőválasztás lebonyolításáról és eredményéről szóló beszámolót és azt elfogadja.

Sor került az újonnan megválasztott képviselő eskütételére.

„Én, Hegedüs Norbert

fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom.

(A megválasztott önkormányzati tisztségviselő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

2. sz. napirend

Egészségügyi és szociális bizottsági tag választása

Előadó:

Polics József

polgármester

A **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Molnár Zoltánné gratulált az új képviselőnek és elmondta, hogy szeretettel várják az Egészségügyi és szociális bizottság tagjaként.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igennel és 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

69/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta és elfogadta a bizottsági tag személyére vonatkozó javaslatot és ennek értelmében:

Az egészségügyi és szociális bizottság tagjának Hegedüs Norbertet választja meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy a változást a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2011. (V.27.) sz. rendelet VI. sz. függelékén vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó:

Polics József

polgármester

E-mailben kiküldésre került a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámoló.

Mátyás János azt kérdezte, hogy lehet-e azon a gyakorlaton változtatni, hogy a polgármesteri és alpolgármesteri beszámolót egy időben küldjék ki a testületi anyaggal.

Sporttal kapcsolatos tárgyalásról érdeklődött a polgármestertől.

Tasnádi László jelezte, hogy a 3. sz. napirendi pont anyagát nem kapta meg. Kérdezte, hogy a KBSK-n bevezetett pályahasználati díjat, minek a fejében szedik.

Schalpha Anett a szabad vállalkozói zónákról érdeklődött.

dr. Makra István Edéné kérdezte, hogy az államtitkár úrral való egyeztetés milyen irányban halad. A munkanélküliségi adatokkal kapcsolatban, valamint a FŐKEFE Kft. munkaerő igényéről érdeklődött.

Kispál László kérdezte, hogy a vízmű felügyelőbizottsága tárgyalta-e vagy tud-e arról, hogy 38 millió forint került kifizetésre 2 hónap alatt a víziközmű vagyoneértékeléssel kapcsolatosan. Milyen munkát végzett közel 2 hónap alatt a vállalkozó, akinek kb. 40 millió forintot kell kifizetni a vagyoneértékelésre? Felkérte a Gazdasági bizottság elnökét számoljon be arról, hogy milyen számadatok alapján döntöttek egy olyan trafik értékesítéséről, - ahol 6 négyzetméter beépített terület éves bérleti díja 48.000,- Ft, ha a 40 négyzetméteres bővítésre sor kerül, éves bérleti díja 288.000,- Ft lesz – ehhez képest az értékesítés 128.000,- Ft-ért történt. Mennyiben szolgálja ez a város érdekét és a semleges vállalkozói zónát?

dr. Barbarics Ildikó a bányászattal kapcsolatos tárgyalásokról érdeklődött. Tájékoztatást kért a jövőben tervezett bányászoktatásról is. Azt kérte a polgármestertől, hogy a trafik ügyet a képviselő-testület tűzze napirendre és tárgyalja meg.

Polics József elmondta, hogy a beszámoló azért került később a képviselő-testület elé, mert az utolsó napokban került legépelésre. Ez kimondottan terjedelmes, mert a kiküldetésről készült hosszú anyagot is tartalmazza.

Sporttal kapcsolatban elmondta, hogy egyeztettek a szakosztály vezetőkkel, cégvezetővel a várható zárásokról. Az asztalitenisz feljutott az extra ligába, amely újabb fejtörést jelent. A kézilabda jelenleg az ötödik helyen szerepel, melyet stabilan tart. A labdarúgóknak szombaton létfontosságú meccsük lesz, mely majd meghatározza, hogy osztályozóra jutnak-e, vagy megyei szinten folytatják a labdarúgást. Valójában ezekről a kérdésekről egyeztettek az érintettekkel. Nagy öröm, hogy a komlói járáshoz tartozó összes települést sikerült a szabad vállalkozói zónákba hozni. Köszönet a munkaügyi központnak és mindenkinek, aki adatot szolgáltatott ehhez a munkához. Ezzel kapcsolatban jövő hét csütörtökre meghívást kaptak a vállalkozók egy tájékoztatóra, ahol megtudhatják mire számíthatnak a jövőben a szabad vállalkozói zóna vonatkozásában. Dr. Naszvadi György államtitkár úrral sok kérdésben egyeztettek esősorban az önkormányzat finanszírozásához kapcsolódóan. Az adósság átvállalásával kapcsolatos feladatokat, dátumokat egyeztettek. A komlói kb. 75-76 %-os adósság átvállalására június 28-án kerül sor. A költségvetés jelen pillanatban úgy áll, hogy 400 millió forintos kötvény hitele lesz az önkormányzatnak és jelentősen csökken a kötvény állomány is. Mindezek ellenére további gondok is vannak, hisz 500 millió forint feletti az az összeg, ami a más forrásból fedezett bevételként került meghatározásra. Ennek csökkentéséről vagy lenullázásáról egyeztettek. Az eddigi feladatfinanszírozások meg fognak változni visszamenőleg január 1-től, melyek az önkormányzatnak jelentős bevételt fognak majd jelenteni. Az ÖNHIKI helyébe lépő egyéb állami támogatásra is szükség volt.

Szóba hozta a Pannon Volánnál meglévő 70 MFt-os úgynevezett

veszteségfinanszírozást is, melyhez államtitkár úr segítségét is kérte. A különböző rendszerek átalakításában (oktatás, közigazgatás, járás és KIK bevezetése, átalakítása) egy-két tisztázatlan tétel jelent meg teherként, ami jelenleg nem az önkormányzatot terheli. A tisztázatlan kérdésekre várják a választ. Információi alapján Komló város önkormányzatának finanszírozása ebben az évben is megoldott lesz.

A munkanélküliségi ráta kerekén 20%-os volt április végén. Jelentősen hozzájárul a csökkenéshez a Start munkaprogram és a közcélú foglalkoztatás is. Januári adatok alapján 2700 fő munkanélküli volt. Jelenleg 635 fő vesz részt Start munkaprogramban, ami jelentősen javítja a statisztikát. Örül neki, hogy ezt a lehetőséget is biztosítani tudják, a visszajelzések is nagyon jók. A Főkefe és a Kézmű Kft-nél történő létszámfelvétel nem befolyásolja a munkanélküliségi rátát. Jelenleg 100-100 főt tudna mindkét Kft. alkalmazni, eddig kb. 60 főt vettek fel. Ennek vannak emberi akadályai, vannak jogszabályi akadályai. Utóbbi akadályok elhárításán is dolgozik, hogy minél több ember tudjon munkát vállalni.

Egy új turisztikai látványosságon dolgoznak, mely Komló turisztikai fellendülését is segítené. Országos lovas rendezvényt szerveznek, mely július 13-án lesz megtartva a Városház téren. A program a bányászathoz is szorosan kötődik.

A németországi kiküldetés is kapcsolódott a bányászathoz, egy nemzetközi tender összeállításán fáradoznak. Ebben az ügyben is tájékoztatta Kasó Attilát a magyarországi bányák újrainítási lehetőségeinek feltérképezéséért felelős miniszterelnöki megbízottat.

A Nemzeti Energia Stratégiára alapozott cselekvési terv lassan elfogadásra kerül. A környezetvédelmi egyeztetések zajlanak, amely elhúzódik. Ha a cselekvési terv elfogadásra került, ekkor alakulhatnak meg azok a klaszterek, amelyek a bánya újrainítására fognak alakulni Borsodban és Baranyában. Ezeknek részei lesznek az önkormányzatok, oktatási intézmények, (ebben az ügyben egyeztetett az egyetem képviselőivel is) tagjai lehetnek bármilyen szervezetek, melyeknek feladata lesz a bányával kapcsolatos kérdések előtérbe helyezése és a döntések előkészítése. Előrehozott egyeztetések folytak a bányászoktatással kapcsolatban. Olyan anyag elkészítését kérte a kollégáktól, mely a múlt figyelembevételével alátámasztja azt, hogy Komlón megindulhasson a bányászképzés. Erre vonatkozó dátum még nincs. Ősszel indul a képzés Várpalotán. Az oktatás összefügg azzal, hogy hogyan alakul a bányanyitás kérdése és a nagymányoki külfejtés illetve, hogy hogyan alakulnak az ezzel kapcsolatos kormányzati döntések. Pénteken nem fogadta el a bíróság a környezetvédelmi hatástanulmányt, új hatástanulmány készítésére kötelezte a Kalamitas Kft-t. A legfrissebb hír, hogy a Kalamitas Kft. 50%-os tulajdonrészét adta el a közelmúltban.

Szarka Elemér tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Kárpáti Tax Bt. vásárlási kérelmét a Gazdasági, településfejlesztési bizottság három alkalommal tárgyalta. Az első alkalommal még csak egy bérleti szerződésről volt szó, a második bizottsági ülésen megállapítottak egy aránytalanságot a megfoglalmazott és a becsült ár között. A harmadik ülésen pedig a következőképpen gondolkodott a bizottság: egy vagyontárggyal kapcsolatos döntést lehet csak úgy tekinteni, hogy mit hoz forintálisan, és lehet úgy is tekinteni, hogy valahol az egészbe hogy illeszkedik bele. Tehát lehet

egyediként és lehet az egész részeként kezelni. A bizottság az utóbbit választotta, az egész részeként kezelte. A megvásárolandó földtulajdont más nem veheti meg, mert olyan kicsi, vagyis úszótelek, tehát másképp nem lehet értékesíteni. A Kárpáti Tax Bt. 28 éve szolgálja Komló városát, létszámot bővít, szépíti a bővítéssel a Petőfi teret, ez mind mellette szól. A bizottság megállapította, hogy az értékesítési ár és a vállalt magatartása és ígérete a vevőnek arányban áll a módosított értékkel. Ezért a ténylegesen beépített 6 négyzetmétert 10.000,- Ft/négyzetméter, valamint az egyéb 34 négyzetméteres területet 2.000,- Ft/négyzetméter áron vásárolhatja meg. Erről döntött a bizottság 4 igen és 1 ellenszavazattal.

dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy a 3. napirendi pont anyaga azért nem jutott el mindenkihez, mert nagy terjedelmű anyagot kellett kiküldeni, melyet tömörített mappákba csomagolnak. Ebben az esetben ez kimaradt, így elnézést kért a képviselő-testülettől. A testületi anyag megtalálható a honlapon. Ha ezzel kapcsolatos észrevétel van kéri, hogy jelezzék időben.

Az átruházott hatáskörben hozott döntés kapcsán a Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a képviselő-testület az átruházott hatáskörben hozott döntés megsemmisítési vagy megváltoztatási jogával élhet. Tehát elvi lehetősége van annak, hogy napirendre tűzze a képviselő-testület a Petőfi téri trafik ügyet és a bizottságtól átvegye ezt a döntési hatáskört.

Kupás Tamás Levente a KBSK pályahasználati díjjal kapcsolatos kérdésekre válaszolt. Elmondta, hogy már többször egyeztettek a DÖKE-vel és a képviselő úrral is ebben a témában. Sajnos a pályahasználat során olyan problémák adódtak, amit így tudnak megoldani. Arra a döntésre jutottak, hogy mindennap reggel fél 8-tól este fél 8-ig lehet használni a stadiont is, ha befizetik a tagsági díjat. A tagsági díj összege 2.000,- Ft havonta. A tagsági díjat a pályán lehet befizetni a főépületben mindennap fél 4-ig.

Kispál László úgy gondolja, hogy a Gazdasági bizottság döntését semmisnek kell tekinteni a trafik üggyel kapcsolatban. Észrevétele, hogy ezzel a döntéssel elkótyavetyélik a város pénzét. Az a Gazdasági bizottság, amely képes ilyen döntést hozni, az nem szolgálja Komló érdekeit.

A víziközmű vagyonértékelésével kapcsolatban kérdezte, hogy rendelkeznek-e naprakész

felmért vagyonnal. Véleménye szerint a vízmű vagyont elveszti Komló. Polics József figyelmeztette a képviselő urat, hogy erről a kérdésről külön napirenden tárgyalnak.

dr. Barbarics Ildikó javasolta, hogy a kökönyösi ingatlan ügyét tűzzék napirendre, és tárgyalja meg a képviselő-testület.

Tasnádi László megkérdezte, hogy miért vezették be a tagdíjat a sportpályán. Ezzel kapcsolatban a KBSK elnökével nem sikerült egyeztetni a DÖKE pályahasználati díjáról sem. A KBSK és DÖKE közötti szerződésből megállapítható, hogy az éves támogatásuk egyötödét a pályahasználati díj veszi el. Ebben a díjban nem szerepel az

edzés utáni mosakodás, tusolás és az öltöző használata. A napokban megjelent a KBSK elnökének egy nyilatkozata, miszerint a lopások miatt vezették be a díjat. Valamilyen formában értesíteni kellett volna az edzeni járókat az új rendszerről. Sokallja a 2000,- Ft-os összeget.

Jégl Zoltán véleménye, hogy a kökönyösi trafik ügyet még tárgyalni kell. Csatlakozik dr. Barbarics Ildikó javaslatához, melyet támogat.

Kispál László kérte egy vizsgálóbizottság felállítását, mely felülvizsgálja a víziközmű vagyonértékelést.

Polics József támogatja a vizsgálóbizottság felállítását. Javasolja, hogy a képviselő-testület ajánljon erre tagokat. Kispál Lászlót, Barbarics Ildikót, Jégl Zoltánt javasolta vizsgáló bizottsági tagnak. Ez a bizottság a júniusi képviselő-testületi ülésre elkészíti a vizsgálatot és beszámol róla.

Úgy véli, hogy a Petőfi téri trafik bővítésénél a közterület használattal együtt megjelent a tulajdonszerzési akarat is. Az önkormányzat érdeke az, hogy a trafik a városban maradjon, hiszen bevételt hoz a városnak. Nem támogatja, hogy kerüljön a képviselő-testület hatáskörébe.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a víziközmű vagyonértékeléssel kapcsolatos ügyrendi javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igennel, 1 tartózkodással elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a Kárpáti Tax Bt. (Petőfi téri trafik) területvásárlási kérelmével kapcsolatos ügyrendi javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen, 9 nem, 1 tartózkodással elutasított.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 2 nem és 3 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

70/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok és a részönkormányzatok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- a Mixt-on-Team Zrt. 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót,

- a Fidesz frakció személyi változásáról szóló tájékoztatót és
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,
- a Transparency International Magyarország hazai önkormányzatok közbeszerzéseinek nyilvánosságával kapcsolatban végzett vizsgálatáról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület a víziközmű vagyon értékelésével kapcsolatos vizsgálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai: dr. Barbarics Ildikó, Jégl Zoltán és Kispál László.

A bizottság a vizsgálat eredményéről szóló beszámolóját a soron következő képviselő-testületi ülésre terjeszti elő.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson, valamint a személyi változást az SZMSZ V/B. számú függelékén vezettesse át.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. sz. napirend

Közétkeztetési feladatok ellátására megállapodás a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Király Istvánné KIK igazgató
 Dobóné Bencze Zsuzsanna Szilvási Ált. Iskola igazgatója
 dr. Hoppa József KÖOK főigazgatója
 Schillingerné Bázing Melinda Kenderföld-Somági Ált. Isk. igazgató
 Fazekasné Visnyei Irma BM EGYMI igazgatója

A megállapodás V. fejezet 3.) bekezdése az alábbi d) ponttal egészül ki, a további pontok jelölése értelemszerűen változik: ***A földgáz fogyasztásának mérése mérőórával történik, a KIK a szolgáltatást minden hónap 5-ig kiszámlázza a GESZ felé. A GESZ a KIK-nek 15 napon belül átutalással teljesít.***

Kupás Makra Livia kiment a teremből.

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy mi volt az alapvető oka annak, hogy a volt Kazinczy iskolában levő konyhát vállalkozási formában működtették. Miért épp a

Mevid Zrt-re esett a választás, volt-e más jelentkező is a működtetésre?

Laho Andrea válaszolta, hogy amikor a KIK-kel való szerződés előkészületei folytak, akkor már volt testületi döntés a gyermekétkeztetési feladatok átvételéről is. A Mevid Zrt-vel korábban már volt szerződése a GESZ-nek. Úgy látták, hogy a BM EGYMI konyhája nem működik gazdaságosan, ezért a Mevid Zrt-vel kötöttek szerződést.

Polics József tájékoztatta a képviselőket, hogy a Mevid Zrt. egy korábbi közbeszerzési eljárásán – ezen intézmények kivételével – már elnyerte és végezte a tevékenységet. Valójában az 501. Szakmunkásképző, a volt Kazinczy iskola és az EGYMI intézmények kerültek be január 1-től, amit kiegészítettek a Mevid Zrt. vállalásával. Ők vállalták ezeknek az intézményeknek az élelmiszer ellátását. Más jelentkező nem volt. A cégnek komlói telephelye van, komlói lakosoknak adnak munkát. Jelenleg folyik a tálaló konyha átalakítása, mely kb. 5 millió forintba kerül. A dolgozókat átvette és foglalkoztatja a Mevid Zrt.

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy mit jelent az, hogy a konyha nem működött gazdaságosan. Milyen módon vizsgálták? Nem látja a régi konyha megszüntetésének az okát.

Polics József beszámolt arról, hogy a számadatokat a februári képviselő-testületi ülésen már tárgyalták. Az előterjesztésben minden tételelesen szerepel. Jelenleg csak egy korábbi megállapodást pontosítottak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen, és 3 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

71/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta közétkeztetés feladat-ellátására KIK-kel kötendő megállapodás tárgyában készült előterjesztést.

A képviselő-testület a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal, a „Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskolával, a Baranya Megyei Egységes Gyógyypedagógiai Módszertani Intézmény Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Kollégiummal, a Szilvási és a Kenderföld-Somági Általános Iskolákkal közétkeztetési feladat ellátásáról kötendő megállapodást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. június 1.
Felelős: Polics József polgármester

Megállapodás
közétkeztetési feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről

Komló Város Önkormányzata

Székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

Képviseli: Polics József polgármester

Adóigazgatási azonosító szám:15724100-2-02

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Klebensberg Intézményfenntartó Központ

Székhely:

Képviseli: Király Istvánné tankerületi igazgató

Adóigazgatási azonosító szám:

(a továbbiakban: KIK)

harmadrészről

**Baranya Megyei Egységes Gyógypedagógiai
Módszertani Intézmény Óvoda, Általános Iskola,
Speciális Szakiskola és Kollégium**

Székhely: 7300 Komló, Tompa M. u.

Képviseli: Fazekasné Visnyei Irma igazgató

(a továbbiakban EGYMI), valamint a

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola

székhely: 7300 Komló, Alkotmány u. 2.

Képviseli: dr. Hoppa József főigazgató

(a továbbiakban: KÖÖK), valamint a

Szilvási Általános Iskola

Székhely: 7300 Komló, Függetlenség u. 32.

Képviseli: Dobóné Bencze Zsuzsanna igazgató

(a továbbiakban: Szilvási Iskola), valamint a

Kenderföld – Somági Általános Iskola

Székhely: 7300 Komló, Gagarin u. 4.

Képviseli: Schillingerné Bázing Melinda igazgató

(a továbbiakban: Kenderföldi Iskola)

a továbbiakban harmadrészről együttesen Intézmények,

együttesen Együttműködő Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I
Előzmények

- 1.) Együttműködő Felek előzményként rögzítik, hogy a Gyermekes védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 151 § (2) bekezdésének 2013. január 1. napjától hatályos állapota értelmében a települési önkormányzat feladata a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben a gyermekek, illetve tanulók számára az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon a déli meleg főétkezés és két további étkezés biztosítása.
- 2.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a gyermekétkeztetési feladatainak ellátása érdekében Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény II. mellékletében rögzített támogatást igényelt.
- 3.) Jelen megállapodás megkötésének célja, hogy a jelenlegi helyzetre tekintettel az Önkormányzat étkeztetési feladatai ellátásának és finanszírozásának biztosítása érdekében Együttműködő Felek elősegítsék az ezzel kapcsolatos feladatok zavartalan működtetésének végrehajtását.
- 4.) Együttműködő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat által ellátandó gyermekétkeztetés közfeladatnak minősül, ezért a magyar állam tulajdonában és a KIK vagyonkezelésében lévő helyiségek térítésmentes biztosításához a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetes engedélye nem szükséges.

II

A megállapodás tárgya

- 1.) Az Önkormányzat a I. pontban leírtaknak megfelelően az Intézményekben biztosítja a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon a déli meleg főétkezést és további két étkezést.
- 2.) Az Önkormányzat – az I. pontban foglalt törvényi kötelezettségen túl – további két étkeztetést biztosít az EGYMI-ben.
- 3.) Az Önkormányzat a gyermekétkeztetés feladat ellátásáról a Kenderföldi Iskola, a Szilvási Iskola és a KÖÖK intézmények esetében a saját tulajdonában lévő tálaló konyha-étkezőben gondoskodik. Az EGYMI esetében a feladatellátás az Állam tulajdonában, és a KIK vagyonkezelésében lévő tálalókonyha-étkezőben történik.
- 4.) A KIK jelen szerződés keretében ingyenes használatba adja az Önkormányzat részére a komlói 3105/8 hrsz-ú kivett általános iskola és udvar megnevezésű, természetben Komló Tompa M. utca 14. sz. alatti 13335 m² területű ingatlanból 410 m² ingatlanrészt, mely a tálalókonyha és ebédlő funkciót lát el.
- 5.) A KIK a feladat ellátásához kapcsolódó ingyenesen használatba adja Önkormányzat részére a jelen szerződés 1. sz. melléklete (elektronikus adathordozón) szerinti az étkeztetés feladatellátására szolgáló tulajdonában lévő ingóságokat. Ezen eszközök pótlásáról, javításáról az Önkormányzat gondoskodik. A pótlás során beszerzett eszközök Önkormányzat tulajdonában kerülnek.

- 6.) Szerződő Felek kijelentik tudomással bírnak arról, hogy a gyermekétkeztetési feladatokat az Önkormányzat Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet (székhelye: 7300 Komló, Városház tér 3., továbbiakban: GESZ) közreműködésével látja el a 3.) pontban rögzített Intézmények tálalókonyha-étkezőjében. A gyermekétkeztetést biztosítását a GESZ a MEVID Zrt.-vel (székhely: 7622 Pécs, Bajcsy-Zsilinszky u. 14-16, adószám: 11006426-2-02) kötött szerződés keretében biztosítja.

III

A megállapodás időtartama

- 1.) Jelen megállapodás 2013. június 1. napjával határozatlan időtartamra jön létre. A megállapodás megszűnik, ha az Önkormányzat étkeztetési feladat-ellátási kötelezettsége teljesen, vagy az érintett intézményekben tanuló diákok vonatkozásában megszűnik. A megállapodás módosítását bármelyik fél kezdeményezheti.

IV

Közétkeztetési feladatellátással kapcsolatos rendelkezések

- 1.) Az étkeztetési feladat magában foglalja a gyermekétkeztetés biztosítását, az étel szállítását, kiosztását.
- 2.) Az Önkormányzat az étkeztetést teljes körűen látja el. Az ellátás biztosítása érdekében szükséges alkalmazottak foglalkoztatásán, az adagok minőségi és mennyiségi ellenőrzésén és kiosztásán túl gondoskodik a tálaláshoz használt szállító és tálaló edények, evőeszközök mosogatásáról, a konyha és az étkező takarításáról, a jogszabályi előírásokban meghatározott higiénés körülmények betartásáról.
- 3.) Az Önkormányzat az intézményi térítési díjat a Gyermekvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletében (jelenleg hatályos rendelet száma: 4/2013. (II. 22.)) állapítja meg. Az étkezési térítési díj beszedését az Intézmények vállalják. Az étkezési térítési díj beszedéséről az Intézmények az általános forgalmi adóról szóló törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) előírásainak megfelelő, a GESZ nevére kiállított számlát bocsátanak ki, a beszedett térítési díjat a beszedés napján a GESZ bankszámlájára/pénztárába befizetik
- 4.) Az Intézmény a köznevelési feladatokhoz kapcsolódó étkeztetési feladat-ellátáshoz szükséges feltételeket saját tanulói és alkalmazottai vonatkozásában biztosítja. Az étkezési normatíva igényléséhez, a napi étkezés lebonyolításához szükséges adatokat az Intézmények a GESZ részére rendelkezésre bocsátják. Az Intézmények a normatíva valamint az ÁFA igényléséhez szükséges nyilvántartásokat naprakészen vezetnek és az adatokat GESZ részére szolgáltatják.
- 5.) Az Intézmények az étkezések megrendelését közvetlenül hetente a MEVID Zrt. részére küldik meg. A pótrendeléseket és lemondásokat a tárgynapot megelőző napon 9 óráig jelzik (hétfői napra pénteken).
- 6.) Az Intézmények az étkeztetésben résztvevők adagszámáról (kedvezményenkénti bontásban a GESZ által előírt formában) az intézmények tanulói vonatkozásában havonta kimutatást küldenek a GESZ-nek folyamatosan jelezve a változásokat. Az Intézmények a térítési díj kedvezményeket nyilvántartják, a megállapítás alapjául

szolgáltató dokumentumok érvényességét figyelemmel kísérik és az érvényességi határidő lejártára felhívják a szülő, gondviselőt figyelmét, az új dokumentumok bekéréséről gondoskodnak. Az Intézmények a térítési díj kedvezmények megállapításának alapjául szolgáltató dokumentációt megőrzik és az Önkormányzat kérésére azt ellenőrzésre átadják.

V

Közétkeztetéssel kapcsolatos költségek viselésére vonatkozó rendelkezések

- 1.) Az állami normatíva, továbbá az intézményi étkezési térítési díjon felüli étkezési szolgáltatás és a tálalókonyhák-ebédlők működési költségei Önkormányzatot terhelik.
- 2.) Az étkeztetés feladat-ellátásához kapcsolódó közüzemi díjakat az alábbi Intézmények esetében Szilvási Iskola, KÖÖK, Kenderföldi Iskola, az Önkormányzat és a KIK között 2013. 02. 26-án megkötött használati szerződés és vagyonkezelési szerződésben meghatározottak szerint kerül rendezésre.
- 3.) Az EGYMI esetében a működési költségek megosztása 2014. január 1. napjától az alábbiak szerint történik:
 - a) a fűtés légköbméter arányosan, a mindenkori fűtésszámla 2,1 %-a (konyha-ebédlő) 97,9 % arányában kerül megosztásra, a KIK a szolgáltatást minden hónap 5-ig kiszámlázza a GESZ felé. A GESZ a KIK-nek 15 napon belül átutalással teljesít.
 - b) Az áram a mérőórával leválasztott, így annak költségét a szolgáltató a GESZ-nek számlázza.
 - c) A vízfogyasztás továbbszámlázása almérő órák segítségével történik a KIK az almérőn feltüntetett fogyasztást minden hónap 5-ig kiszámlázza a GESZ felé, a GESZ a KIK-nek 15 napon belül átutalással teljesít.
 - d) A földgáz fogyasztásának mérése mérőórával történik, a KIK a szolgáltatást minden hónap 5-ig kiszámlázza a GESZ felé. A GESZ a KIK-nek 15 napon belül átutalással teljesít.
 - e) A mérőórák illetve almérők felszereléséről, továbbá a riasztó rendszer szétválasztásáról a KIK saját költségére gondoskodik.
 - f) A működéshez kapcsolódó egyéb költségek (pl: szemétszállítás, riasztó, rágcslóirtás) a KIK-et terhelik.
 - g) A II/2. pontban meghatározott szolgáltatás éves kiadásainak figyelembe vételével az Önkormányzat és a KIK az a)–e) pontokban meghatározott költségmegosztást felülvizsgálja minden év november 30-ai fordulónappal, és az esetleges különbözetet pénzügyileg egymással rendezik.

VI Egyéb rendelkezések

- 1.) Együttműködő Felek tudomásul veszik, hogy jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 2.) A KIK kijelenti, hogy az EGYMI esetében a tűz-,villám-és érintésvédelmi igazolásainak státusza megfelel a jogszabályban meghatározottaknak, amelyről az érvényes igazolásokat az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
- 3.) Az 1. sz. melléklet elektronikus adathordozón jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.
- 4.) Jelen megállapodás egymással mindenben megegyező 10 eredeti példányban készült, melyből 3 példány az Önkormányzatot, 3 példány a KIK-et, 1 példány a Szilvási Iskolát, 1 példány a KÖÖK-t, 1 példány a Kenderföldi Iskolát, 1 példány az EGYMI-t illeti.

Komló, 2013-05-14

Polics József
polgármester
Komló Város Önkormányzat
Központ

Király Istvánné
tankerületi igazgató
Klebelsberg Intézményfenntartó
Komlói tankerülete

Dr. Hoppa József
főigazgató
„Kökönyösi Oktatási Központ”
Szakközépiskola

Fazekasné Visnyei Irma
igazgató
Baranya Megyei Egységes Gyógypedagógiai
Módszertani Intézmény Óvoda, Általános Iskola,
Speciális Szakiskola és Kollégium

Dobóné Bencze Zsuzsanna
igazgató
Szilvási Általános Iskola

Schillingerné Bázing Melinda
igazgató
Kenderföld-Somági Általános Iskola

Pénzügyi ellenjegyző:

Aladics Zoltán
Komló Város Önkormányzat

5. sz. napirend

Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás megszüntetése és óvodák átszervezése

Előadó:

Polics József polgármester

Meghívott:

Buzásiné Petkó Ildikó Komló és Térsége Óvodái vezetője

Judikné Linde Teréz a Komló Városi Óvoda vezetője

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

72/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével megtárgyalta a Kökényösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás megszüntetése és óvodák átszervezése című előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kökényösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulást 2013. június 30. napjával megszünteti és jóváhagyja a Társulás megszüntetéséről szóló, a határozat 1. sz. mellékletét képező megállapodást.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

- 2.) A képviselő-testület jóváhagyja a Komló és Térsége Óvodái intézmény megszüntető okiratát a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

- 3.) A képviselő-testület jóváhagyja a Komló Városi Óvoda 3. sz. melléklet szerinti módosított alapító okiratát, valamint a módosító okiratot egységes szerkezetben.

Határidő: 2013. július 1.

Felelős: Polics József polgármester

- 4.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé a változásokat jelentse át.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

- 5.) A Képviselő-testület jóváhagyja a 4. számú melléklet szerinti tartalommal Komló Város Önkormányzat és Mánfa Község Önkormányzata között óvodai nevelés feladatellátásra kötendő megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. július 1.

Felelős: Polics József polgármester

- 6.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a DDOP-3.1.2/2F-2f-2009-0017 projekt fenntartási időszakára a projekt szakmai tartalmának biztosítása érdekében a Közreműködő Szervezettel egyeztetve készítse elő a konzorciumi megállapodást és azt terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

- 7.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az átszervezés miatt az EU-s pályázatok esetében a Közreműködő szervezet felé a változás bejelentéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Megállapodás

Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás megszűntetésére

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (Komló, Városház tér 3., képvis.: Polics József polgármester), Mecsekpölöske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Mecsekpölöske, Szabadság u. 21., képvis.: Papp István polgármester), Mánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Mánfa, Fábián B. u. 58., képvis.: Hohn Krisztina polgármester), Magyarszék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Magyarszék, Kossuth L. u. 33., képvis.: Kárpáti Jenő polgármester), Magyarhertelend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Magyarhertelend, Kossuth L. u. 46., képvis.: Kovács Gyula polgármester), Liget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Liget, József A. u. 9., képvis.: Vargáné Szabó Gabriella polgármester), Bodolyabér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (Bodolyabér, Petőfi u. 21., képvis.: Böröcz Tibor polgármester) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. A fent felsorolt önkormányzatok képviselő testületei közoktatási feladataik ellátása érdekében oktatási-nevelési intézményeik közös fenntartására - 2009. március 31. napján kötött megállapodással - létrehozott Kökönyösi Közoktatási Intézményfenntartó Társulást (a továbbiakban: Társulás) megszűntetik 2013. június 30. napjával.

2. A Társulás által fenntartott intézmény:

Komló és Térsége Óvodái

Székhely: 7300 Komló Sallai u. 1.

Tagóvodák neve:

- 1.) Körtvélyesi Óvoda - 7300 Komló, Nagyszántó u. 10.
 - 2.) Magyarszéki Óvoda - 7396, Hársfa u. 3.
 - 3.) Ligeti Óvoda - 7331 Liget, Hamberger F. u. 13.
 - 4.) Magyarhertelendi Óvoda - 7394 Magyarhertelend, Petőfi S. u. 26.
3. A társult önkormányzatok tulajdonában lévő 2009. július 1. napjával a közösen fenntartott intézményeknek térítésmentes használatába átadott ingatlanok tekintetében a Komló és Térsége Óvodái használati joga 2013. június 30. napjával megszűnik.
 4. A tagok a bevitt intézményük vagyonának szaporulatát az intézmény 2009. július 1.-ei megalapítását követően saját költségvetésük terhére biztosították, így:
 - Komló Város Önkormányzat tulajdonába kerül a Komló és Térsége Óvoda székhelyén és a Körtvélyesi Tagóvoda feladat-ellátási helyen nyilvántartott ingóságok.
 - Magyarszék Község Önkormányzat tulajdonába kerül a Magyarszéki Óvoda feladat-ellátási helyen nyilvántartott ingóságok.
 - Magyarhertelend Község Önkormányzata tulajdonába kerül a Magyarhertelendi Óvoda feladat-ellátási helyen nyilvántartott ingóságok.
 - Liget Község Önkormányzata tulajdonába kerül a Ligeti Óvoda feladat-ellátási helyen nyilvántartott ingóságok.
 5. A TÁMOP-3.1.4-08/2-2008-0034, valamint a DDOP-3.1.2/2F-2f-2009-0017 azonosító számú pályázat keretében beszerzett eszközök minden feladat-ellátási hely tekintetében Komló Város Önkormányzat tulajdonába kerülnek a fenntartási időszak végéig.
 6. Az elnyert EU- s pályázatok esetében a Közreműködő Szervezet felé a változás bejelentéséről Komló Város Önkormányzata gondoskodik.

7. Magyarszék Község Önkormányzata és Komló Város Önkormányzata megállapodik, hogy a Komló és Térsége Óvodái intézmény 2013. féléves finanszírozásának elszámolása az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 7. § (12) bekezdésében foglaltaknak megfelelően elkészített beszámoló elkészítését követően 2013. szeptember 30. napjáig megtörténik.
8. A Társulás által fenntartott Komló és Térsége Óvodái intézményben foglalkoztatott alkalmazottak jogviszonya 2013. június 30. napjával áthelyezéssel megszüntetésre kerül.
9. A Társulás fennállása alatt keletkezett iratok tárolásáról, kezeléséről Komló Város Jegyzője gondoskodik.
10. Felek kijelentik, hogy egymással szemben követelésük nincs.
11. Jelen megállapodás érvényességével, vagy teljesítésével kapcsolatos bármely jogvita esetén a felek megkísérlik a vita békés úton történő rendezését. Amennyiben ez a rendezési kísérlet igazoltan nem vezet eredményre, a felek jogviták rendezésére kikötik a Komló Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
12. Ezen megállapodás 14 eredeti példányban készül, melyből minden felet 2-2 példány illeti meg.
13. Megállapodó felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták azzal, hogy a nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Komló, 2013.....

Helyi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében:

Komló Város Önkormányzata
7300 Komló, Városház tér 3.

Polics József
polgármester

Mecsekpölöske Község Önkormányzata
7305 Mecsekpölöske, Szabadság u. 21.

Papp István
polgármester

Mánfa Község Önkormányzata
7304 Mánfa, Fábán B. u. 58.

Hohn Krisztina
polgármester

Magyarszék Község Önkormányzata
7396 Magyarszék, Kossuth L. u 33.

Kárpáti Jenő
polgármester

Magyarhertelend Község Önkormányzata
7394 Magyarhertelend Kossuth L. u. 46.

Kovács Gyula
polgármester

Liget Község Önkormányzata
7331 Liget, József A. út 9.

Vargáné Szabó Gabriella
polgármester

Bodolyabér Község Önkormányzata

Böröcz Tibor

7394 Bodolyabér Petőfi u. 21.

polgármester

Z á r a d é k:

Jelen megállapodást az érintett önkormányzatok képviselő-testületei határozataikban jóváhagyták, az abban foglaltakat önmagukra nézve kötelező rendelkezésként fogadták el.

Helyi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Jóváhagyó határozat száma: 72/2013. (V. 30.)

Komló Város Önkormányzata
7300 Komló, Városház tér 3.

Mecsekpölöske Község Önkormányzata
7305 Mecsekpölöske, Szabadság u. 21.

Mánfa Község Önkormányzata
7304 Mánfa, Fábián B. u. 58.

Magyarszék Község Önkormányzata
7396 Magyarszék, Kossuth L. u 33.

Magyarhertelend Község Önkormányzata
7394 Magyarhertelend Kossuth L. u. 46.

Liget Község Önkormányzata
7331 Liget, József A. út 9.

Bodolyabér Község Önkormányzata
7394 Bodolyabér Petőfi u. 21.

Megszüntető okirat

Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Liget Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarhertelend Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Mecsekpölöske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 11. § (1) felhatalmazása alapján, valamint az Áht. 11. § rendelkezései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 14. § (2)-(3) szerinti tartalommal az alábbi megszüntető okiratot adja ki:

A költségvetési szerv

Megnevezése: Komló és Térsége Óvodái
Székhelye: 7300 Komló, Sallai u. 1.

Megszüntető szerveinek megnevezése, székhelye:

- Bodolyabér Község Önkormányzat 7394 Bodolyabér, Petőfi u.21.
- Komló Város Önkormányzat 7300 Komló, Városház tér 3.
- Liget Község Önkormányzat 7331 Liget, József A. u.9.
- Magyarhertelend Község Önkormányzat 7394 Magyarhertelend, Kossuth L. u.46
- Magyarszék Községi Önkormányzat 7396 Magyarszék, Kossuth L.u.33
- Mánfa Község Önkormányzat 7304 Mánfa, Fábián B. u.58
- Mecsekpölöske Községi Önkormányzat 7305 Mecsekpölöske, Szabadság u.21

A megszűnés módja: jogutód nélkül

A megszüntetés oka: közfeladat más módon vagy más szervezetben hatékonyabban teljesíthető

Közfeladat jövőbeni ellátása:

A Sallai utcai Óvoda és a Körtvélyesi Óvoda esetében 2013. 07.01-től a Komló Városi Óvoda látja el a feladatot. A Magyarszéki, a Magyarhertelendi és a Ligeti Óvoda esetében 2013.07.01-től a Magyarszéki Mikrotérség Óvodái látja el a feladatot.

A közfeladat ellátása továbbra is biztosított.

A közfeladat jövőbeni ellátásához szükséges köztulajdon meghatározása:

A Sallai utcai Óvoda a komlói 1181 hrsz., természetben a 7300 Komló, Sallai u.1, és a Körtvélyesi Óvoda a komlói 1521/51. hrsz., természetben a 7300 Komló, Nagyszántó u.10, vagyona Komló Város Önkormányzatát illeti.

A Magyarhertelendi Óvoda a magyarhertelendi 196 hrsz., természetben a 7394 Magyarhertelend, Petőfi u.26 vagyona Magyarhertelend Község Önkormányzatát illeti.

A Magyarszéki Óvoda a magyarszéki 251 hrsz., természetben a 7394 Magyarszék Hársfa u.3, vagyona Magyarszék Községi Önkormányzatát illeti.

A Ligeti Óvoda a ligeti 182 hrsz., természetben a 7331 Liget, Hamberger u.13, vagyona Liget Község Önkormányzatát illeti.

A Magyarszéki Óvoda a Magyarszéki Mikrotérség Óvodái székhelyeként működik tovább, míg a Ligeti és a Magyarhertelendi Óvodák a Magyarszéki Mikrotérség Óvodái tagintézményeként működnek tovább.

Foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések:

A Sallai utcai Óvoda és a Körtevényesi Óvoda alkalmazottai áthelyezéssel kerülnek a Komló Városi Óvodához 2013.06.30-ai hatállyal.

A Magyarszéki, a Magyarhertelendi és a Ligeti Óvoda alkalmazottai áthelyezéssel kerülnek a Magyarszéki Mikrotérség Óvodáihoz 2013.06.30-ai hatállyal.

Kötelezettségvállalás rendje: A Költségvetési szerv vezetője a Komló és Térsége Óvodái 2013. évi költségvetésében meghatározott előirányzatok terhére utoljára 2013.június 30-án vállalhat kötelezettséget.

MEGSZŰNÉS IDŐPONTJA: 2013.JÚNIUS 30.

Záradék:

A Komló és Térsége Óvodái megszüntető okiratát Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2013. (V.30.) sz. határozat, Mecsekpölöske Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozat, Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozat, Magyarszék Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozat, Magyarhertelend Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozat, Liget Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozat, Bodolyabér Község Önkormányzat Képviselő-testülete a sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. május 30.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat a Komló Városi Óvoda elnevezésű intézmény alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal adja ki:

- | | | |
|-------------|--|---|
| 1. | Költségvetési szerv megnevezése: | Komló Városi Óvoda |
| 1.1. | Idegen nyelvű megnevezése: | Kindergarten der Stadt Komló |
| 2. | Székhelye: | 7300 Komló, Tompa M. utca 2/1. |
| 3. | Tagóvodái neve, címe: | |
| | 1.) Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Iskola utca 39. | |
| | 2.) Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Hunyadi utca 8-10. | |
| | 3.) Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Függetlenség utca 30. | |
| | 4.) Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Május 1. utca 15. | |
| | 5.) Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Templom tér 1. | |
| | 6.) Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Rózsa utca 9. | |
| | 7.) Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Sallai utca 1. | |
| | 8.) Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája | |
| | 7300 Komló, Nagyszántó utca 10. | |
| 4. | Alapító, illetve fenntartó neve, címe: | Komló Város Önkormányzat
7300 Komló, Városház tér 3. |
| 5. | Az intézmény típusa: | óvoda |
| 6. | Közfeladata: | a nemzeti köznevelésről szóló
2011.évi CXC. törvény alapján óvodai
nevelés |
| 7. | Alapfeladata: | a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény alapján |
| | - | óvodai nevelés , |

- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése,
- a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

8. OM azonosítója: 201650

9. Az intézmény alaptevékenysége:

Az intézmény a gyermekek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig biztosítja az óvodai nevelést, melynek során ellátja a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat, a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelését.

9.1. Székhelyen lévő óvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda
Címe: Komló, Tompa M. utca 2/1.

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

(német nemzetiségi óvodai nevelés)

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

9.2. Tagóvodák:

9.2.1. 1.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Janischer Kindergarten

Címe: 7305 Mecsekjánosi, Iskola utca 39.

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése
- (német nemzetiségi óvodai nevelés)

Csoportok száma: 1

Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 fő

9.2.2. 2.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája

Címe: 7300 Komló, Hunyadi utca 8-10.

- roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Az óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek, fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság),
- látássérültek (vakok, gyengénlátók),
- hallássérültek (süketek, nagyothallók),
- beszéd fogyatékosok,
- autista,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

Csoportok száma: 3

Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

A Komló Városi Óvoda, a Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a közoktatási törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.3. 3. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Függetlenség utca 30.

Csoportok száma: 4
Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 gyermek csoportonként,
120 gyermek

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (süketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.4. 4. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Felsőszilvaser Kindergarten
Címe: 7300 Komló, Május 1. utca 15.

német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma:

4

Maximálisan felvehető gyermeklétszám:

**30 gyermek csoportonként,
120 gyermek**

A Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a közoktatási törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.5. 5. sz. tagóvoda:

Megnevezése:

Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája

Címe:

7300 Komló, Templom tér 1.

Csoportok száma:

3

Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 fő

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (süketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.6. 6. sz. tagóvoda:

Megnevezése:

Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája

Címe:

7300 Komló, Rózsa utca 9.

- roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma:

1

Felvehető maximális gyermeklétszám:

30 fő

A Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a közoktatási törvény szerint maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Sallai utca 1.

Nemzetiségi és más feladatai:

Kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 5
Felvehető maximális gyermeklétszám: 25 fő csoportonként,
125 fő

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékos)
- mozgássérültek,
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (süketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

9.2.8. 8.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Nagyszántó u 10.

Csoportok száma: 6
Felvehető maximális gyermeklétszám: 25 gyermek csoportonként,
150 gyermek

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- értelmileg akadályozottak (középsúlyos értelmi fogyatékoság)
- mozgássérültek
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (süketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- autisták,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

A Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a közoktatási törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

10. Államháztartási szakágazati besorolása:
Óvodai nevelés 851020

11. Az intézmény alaptevékenysége szakfeladatrend szerinti besorolása:

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
851011	Óvodai nevelés, ellátás
851012	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás
841907	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

12. Illetékessége, működési köre:

Komló Város és Mánfa Község
közigazgatási területe

13. Irányító szervének neve, címe:

Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

14. Gazdálkodási besorolása:

önállóan működő költségvetési szerv
Komló Város Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szervezet látja el
gazdálkodási feladatait.

15. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

16. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. tv. az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

17. Jogelődjének megnevezése, székhelye:

Komló Város Önkormányzat Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Gagarin utca 4.

18. A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az önálló szakmai egységeknél felsorolt telephelyek címe alatt lévő ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az óvodai helyek helyrajzi száma:

Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa M. u. 2/1 3510 hrsz, 1440 m²

Komló Városi Óvoda Mecsekjános Tagóvodája 7300 Komló, Jánosi Iskola u. 39. hrsz. 2550 hrsz. 4665 m²

Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Hunyadi u. 8-10. hrsz. 3163 hrsz, 3164 hrsz, 1102 m², 1181 m²

Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája 7300 Komló, Függetlenség u. 30. 3801 hrsz, 4081 m²

Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája 7300 Komló, Május 1. u.15. 3801 hrsz, 4081 m²

Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája 7300 Komló, Templom tér 1. 511/2 hrsz, 4665 m²

Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája 7300 Komló, Rózsa u. 9. 213 hrsz, 225 hrsz. 1347 m², 1802 m².

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Sallai u. 1, 1181 hrsz 2512 m²;

Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája 7300 Komló, Nagyszántó u.10, 1521/51. hrsz 8312 m².

Az óvoda székhelyén és telephelyén lévő ingó- és ingatlan vagyon Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.

19. A vagyon feletti rendelkezés joga:

A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. május 30.

*Polics József
Polgármester*

Záradék:

Jelen alapító okirat 2013.07.01-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. február 21-én kelt 20/2013. (II.21.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2013. (V. 30.) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. május 30.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat *Komló Városi Óvoda* 7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1. szám alatti költségvetési szerv 20/2013. (II. 21.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott alapító okirat módosítására kerül sor.

1.) Az alapító okirat 3.pontja az alábbi tagóvodákkal egészül ki:

7.) Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája

7300 Komló, Sallai utca 1.

8.) Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája

7300 Komló, Nagyszántó utca 10.

2.) Az alapító okirat 9.2.pontja az alábbiakkal egészül ki:

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája

Címe: 7300 Komló, Sallai utca 1.

Nemzetiségi és más feladatai:

Kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma:

5

Felvehető maximális gyermeklétszám:

25 fő csoportonként,

125 fő

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékos)
- mozgássérültek,
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

9.2.8. 8.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája

Címe: 7300 Komló, Nagyszántó u 10.

Csoportok száma:

6

Felvehető maximális gyermeklétszám:

25 gyermek csoportonként,

150 gyermek

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- értelmileg akadályozottak (középsúlyos értelmi fogyatékoság)
- mozgássérültek
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,

- autisták,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

A Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a közoktatási törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

3.) Az alapító okirat 12.pontja az alábbiak szerint módosul:

Illetékessége, működési köre: Komló Város és Mánfa Község közigazgatási területe

4.) Az alapító okirat 18. pontja az alábbiakkal egészül ki:

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Sallai u. 1, 1181 hrsz 2512 m²;

Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája 7300 Komló, Nagyszántó u.10, 1521/51. hrsz 8312 m².

5.) A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat 2013. július 01-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. február 21-én kelt 20/2013. (II.21.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2013. (V. 30.) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. május 30.

Polics József
polgármester

6. sz. napirend

Beszámoló Komló Város Önkormányzat 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Elmontné Popán Ildikó	KKTÖT
	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője	
	dr. Tánczos Frigyes Attila	a Szent Borbála Otthon Kft. ügyvezető igazgatója
	Benácsné Rácz Éva	Családok Átmeneti Otthonának vezetője
	Szabó Gabriella	Szilvási Bölcsőde vezetője

Az Egészségügyi és szociális bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. **Molnár Zoltánné** elmondta, hogy a bizottság az 1. sz. melléklettel fogadta el a határozati javaslatot.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

73/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta és az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja Komló Város Önkormányzat 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést tájékoztatásul küldje meg a Baranya Megyei Kormányhivatal Szociális- és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Beszámoló Komló Város Önkormányzat 2012. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján a gyermekek védelme alatt a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenységet értjük.

A települési önkormányzat feladatai:

- a pénzbeli és természetbeli ellátások közül a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatások, a kiegészítő gyermekvédelmi támogatás (2013. 04. 01. napjától más elnevezéssel) és az óvodáztatási támogatás.
- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások tekintetében a gyermekjóléti szolgáltatás, a gyermekek napközbeni ellátásának és átmeneti gondozásának biztosítása.

1. Település demográfiai mutatói

Komló város lakossága 2012. december 31-én: 25218 fő

Ebből:

0-18 év: 4052 fő

A település demográfiai mutatói alapján a 0-18 éves korosztály 16.06 %-át jelentette a város lakosságának.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeli ellátások

A gyermekvédelmi törvény, a végrehajtására kiadott kormányrendelet, valamint a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló 15/2003. (V. 06.) számú (2013. március 1. napjától a 4/2013. (II. 22.) számú) önkormányzati rendelet foglalkozik a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, kiegészítő gyermekvédelmi támogatás, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és az óvodáztatási támogatás igénylésének és folyósításának feltételeivel.

A/ Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult 2012. évben 1682 fő. 1735 gyermekre vonatkozóan kérelmezték a kedvezményt, 53 gyermek esetében a kérelmet elutasították.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság feltétele hogy a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 140 %-át (2012-ben 39.900, Ft), egyedülálló vagy tartósan beteg illetve fogyatékos gyermeket nevelő szülők esetében az öregségi nyugdíjminimum 130%-át (2012-ben 37.050, Ft), feltéve mindkét esetben, hogy a család vagyona a jogszabályban meghatározott értéket nem haladja meg.

Elutasítás oka: a kérelmező a jogosultsági feltételeknek nem felelt meg.

B/ Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás:

Támogatásban részesített gyermekek száma: 1499 fő (támogatási esetek száma: 3142)

C/ Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyám jogosult erre az ellátásra, amennyiben a kiskorú tartására köteles és nyugellátásban vagy nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátásban részesül.

2012. évben 5 gyermek részesült ebben az ellátásban.

D/ Óvodáztatási támogatás:

A gyámhatóság az óvodáztatási támogatásra való jogosultságát – kérelmére – annak a szülőnek állapítja meg, akinek gyermeke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, akinek gyermeke legkésőbb annak az óvodai nevelési évnél a kezdetéig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti, megkezdje az óvodai nevelésben való tényleges részvételt és a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző időszakban legalább két hónapon keresztül a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló kormányrendeletben foglaltak szerint rendszeresen jár óvodába, és aki önkéntes nyilatkozatot tesz arról, hogy gyermekének hároméves korában legfeljebb az iskola nyolcadik évfolyamán folytatott tanulmányait fejezte be sikeresen.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra fordított összeg: 17.249.000,- Ft, ami az önkormányzatot terheli.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre fordított összeg: 19.528.000,- Ft. (Az évi kétszeri augusztusi és novemberi támogatást tartalmazza, 5.800-5.800 Ft gyermekenként, természetbeni támogatás formájában, fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet-utalványként kell nyújtani.)

Kiegészítő gyermekvédelmi támogatásra fordított összeg: 389.000,-Ft. Mindkét támogatási forma a központi költségvetésből visszaigényelhető.

Óvodáztatási támogatásra fordított összeg 970.000,-Ft, az összeg a központi költségvetésből visszaigényelhető.

E/ Gyermekétkeztetés: a gyermekek napközbeni ellátása keretében bölcsődei, óvodai és iskolai étkezéssel történik. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szabályozza az étkezési térítési díj kedvezményre való jogosultság feltételeit.

A törvény 151. § (5) bek. szerint gyermekétkeztetés esetén a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő bölcsődés, óvodás, 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő gyermek, valamint fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó intézményben elhelyezett gyermek után az intézményi térítési díj 100 %-át kedvezményként kell biztosítani.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek és tanuló után, három- és többgyermekes családoknál gyermekenként, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek, tanuló után az intézményi térítési díj 50 %-t-át kedvezményként kell biztosítani.

2012-ben kedvezményes étkeztetésben részesülők száma:

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| - <u>Bölcsődei ellátott:</u> | 42 fő |
| ingyenes | 16 fő |
| - <u>Óvodai:</u> | |
| kedvezményes étkező (50 %): | 54 fő |

ingyenes étkező:	240 fő
összes étkező:	555 fő

- **Általános iskolai:**

kedvezményes iskolai étkező (50%):	95 fő
ingyenes étkező	573 fő
összes iskolai étkező:	966 fő

Komló Város Önkormányzata a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat közreműködésével 2012. évben megszervezte a rászoruló gyerekek nyári étkeztetését állami támogatásból. A nyári étkeztetésben ténylegesen részesített gyerekek száma: 250 fő.

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása

A) Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének bemutatása

Komló Város Önkormányzata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) értelmében a 48/2001. (03.29.) sz. határozatával, 2001. augusztus 1. óta a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményében látja el a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátásokon belül a gyermekjóléti szolgáltatást elkülönült szakmai egységben. Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2003. (V.6.) sz. (2013. március 1. napjától 4/2013. (II. 22.) sz. rendelete) rendelete tartalmazza a gyermekvédelem helyi szabályait.

2007. január 1-től a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás vette át az önkormányzatoktól az intézmény működtetését, így a gyermekjóléti szolgáltatást együttműködési megállapodás alapján 19 településen biztosítja. Komló a gesztortelepülés, Szászvárt a működést engedélyező szerv telephellyé nyilvánította, mikroközpontként működik. Szászvár és mikrotérségében 11 településen 2 fő szociális munkás látja el a gyermekjóléti szolgáltatással kapcsolatos feladatokat. Komlón, 2012. 12. 31.-ei állapot szerint 7 családgondozó egy szakmai vezető irányításával látja el a feladatot. Mánfa, Magyarhertelend, Bodolyabér estében 1 fő szociálpedagógus, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske tekintetében is 1 fő szociálpedagógus látja el a feladatot 2012. 01. 01.-től, megfelelően annak a szakmai elvárásnak, hogy a kisebb településeken is elkülönüljön a gyermekjóléti szolgáltatás a családsegítő szolgáltatástól. Hosszúhetény tekintetében 2008 óta különválasztva működik a két szakfeladat.

A gyermekjóléti szolgáltatást végző munkatársak képzettsége a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet szakmai követelményeinek megfelel. Az intézményvezető Elmontné Popán Ildikó.

A munkatársak az intézmény továbbképzési tervének megfelelően teljesítették, illetve teljesítik képzési kötelezettségüket.

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Komló, Kossuth L. u. 103. szám alatti telephelyen található a Védőnői Szolgálat, a Szociális Szolgáltató Központ és a Kistérségi Társulási Iroda (2013-tól a KLIK) szomszédságában.

Személyi és tárgyi feltételeiben a Szolgálat a feladat teljes körű ellátására alkalmas, a Gyvt. és hatályos rendeleteinek, valamint a szakmai módszertani levelek követelményeinek átlagosan megfelel.

A Gyermekjóléti Szolgálat feladata:

A Gyvt. 39-40. § értelmében a gyermekjóléti szolgáltatás négyféle cél elérése érdekében teljesít különféle feladatokat:

1. A gyermek testi- lelki egészségének, családban történő nevelésének elősegítése.
2. A gyermek veszélyeztetettségének megelőzése.
3. A kialakult veszélyeztetettség megszüntetése.
4. A családjából kiemelt gyermekek családjukba történő visszahelyezése érdekében.

A fenti négy cél elérése érdekében a szolgálat prevenciós célzatú feladatokat is ellát **a gyermekek veszélyeztetettsége kialakulásának megelőzése érdekében, így:**

- pszichológiai tanácsadást, családterápiás kezeléseket, valamint szakemberekhez irányítást heti hat órában,
- ingyenes jogsegélyszolgálatot vehetnek igénybe klienseik havi 6 órában,
- a Gyermekjóléti Szolgálat (a továbbiakban: GyJSz) szakmai vezetője részt vesz a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájában,
- a GyJSz jelzőrendszert tart fenn és működtet, a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése és a kialakult veszélyeztetettség megszüntetése érdekében.

Kapcsolatot tart különösen:

- a hatósági ügyintézés végző szociális és gyámügyi szervekkel
- a Családsegítő Szolgálat
- a Családok Átmeneti Otthonával
- a Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájával
- a nevelési-oktatási intézményekkel (együttműködési megállapodással)
- az Országgyűlési és Önkormányzati képviselőkkel
- a területi egészségügyi hálózattal
- háziorvosokkal, gyermekorvosokkal
- a Védőnői Szolgálat
- a Szociális Szolgáltató Központtal (együttműködési megállapodással)
- a területi gyermekvédelmi szakszolgálat
- a Nevelési Tanácsadóval
- a rendőrséggel, ügyészséggel (bírósággal)
- a Kábítószerügyi Egyeztető Fórummal
- a Vöröskereszttel
- a működő civil szervezetekkel és egyházakkal
- a lakossággal.

A Gyvt. értelmében a gyermekjóléti szolgálat minden év március 31-ig a jelzőrendszer tagjaival áttekinti szolgáltatási területén a gyermekek védelmével kapcsolatos tapasztalatokat

és kijelöli a feladatokat gyermekvédelmi tanácskozás keretein belül, ennek a feladatnak 2012-ben is eleget tettek.

Prevenációs célzatú tevékenységeik között kiemelt feladat olyan új szolgáltatások bevezetése, amely a hátrányos helyzetű gyermekek és családjaik életkörülményein pozitív irányban változtat vagy szabadidejük hasznos eltöltésében segítséget nyújt. Ezeket a tevékenységeket általában az intézmény szervezi, s amióta térségi feladatokat is ellátnak, az ott élő gyerekeket is bevonják programjaikba. A programok költségeit kizárólag pályázatokból, adományokból, önkormányzati képviselők felajánlásaiból fedezik.

2007-ben első alkalommal szervezték meg „Biztos Kezdet” országos program keretein belül egy helyi klub kialakítását, melyben olyan szocializációs hátrányokkal küzdő kismamáknak nyújtanak szolgáltatást, akik 0-6 éves gyermekeket nevelnek és az elsődleges szocializációjukban hátrányt szenvedtek. A program olyan háttérből irányított, önkéntességen alapuló, önszerveződő tevékenység, amelyben az érdekelt szakemberek önkéntes segítséget tudnak nyújtani a rászorulóknak. A fenti programban 12-15 főnek nyújtottak szolgáltatást 2007. májusától heti rendszerességgel. 2008-ban 2 millió forintba pályáztak sikeresen, így a klub heti három alkalommal 9h-13h-ig áll az ügyfelek rendelkezésére. Hetente 30 gyermek és szülő látogatja a klubot.

A Gyermekjóléti Szolgálat több éve folyamatosan jelen van az iskolákban drog és más egészségkárosító szerek, tevékenységek, devianciák kezelésére célzott prevenációs előadásokkal.

A KEF (Kábítószerügyi Egyeztető Fórum) támogatásával lehetőség nyílt egy ún. „prevenációs munkacsoport” kiképzésére. 14 fő láthatja el Komló és Térségében 2009-től a prevenációs feladatokat, mely a deviáns magatartások feltárását és korai kezelését célozta meg. Tevékenységüket az iskolai védőnő koordinálásával az osztályfőnöki órák terhére végezték. Meghívásra iskolai egészségnapokon is részt vettek.

Július hónapban egy héten át kispályás labdarúgó bajnokságot szerveztek, immár tizedszer, „Focival a drog ellen” Kallódó vándorkupa elnyeréséért. A rendezvényen 140 gyermek vett részt.

Hagyományszerűen végzik a gyerekek nyári pótvizsgára felkészítő korrepetálását.

2012. októberében a város és a kistérség 7-8. osztályos tanulóinak hetedszerre is „Sétáló Kimit tud” névvel akadályversenyt szerveztek.

Fontos tevékenységük, hogy a városban és térségében élő fiataloknak prevenációs programokat nyújtó civil és nem civil szervezetekkel napi munkakapcsolatban legyenek. Erre többek között kiváló lehetőséget biztosít a KEF, melynek állandó és aktív tagjai.

2010 szeptemberében a TÁMOP 5.2.5.-A-10/2 keretén belül pályázatot nyújtottak be a korábbi program folytatásához. A cél itt is a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekekkel és családjukkal történő nevelési oktatási intézményeken kívüli foglalkozás. A megpályázott összeg ötven millió forint vissza nem térítendő támogatás, ideje 2011 szeptember 1.-től 2013 augusztus 31. Az elmúlt rövid időszak is bizonyítja a program szükségességét és sikerét mind a bevont gyermekcsoport, mind a szülők, nevelési oktatási intézmények körében. A kistérség

19 településéről 53 gyermek és szülei felejthetetlen élményben részesülhettek a megvalósított programokon.

2012-ben is közreműködtek a nyári ingyenes étkeztetés szervezésében és bonyolításában (250 gyermek)

A kialakult veszélyeztetettség megszüntetése érdekében végzett tevékenység:

- A Családsegítő Szolgálattal napi munkakapcsolatban állnak, mely a kliensek egy részének együttgondozását jelenti.
- A Védőnői Szolgálattal óhatatlan a napi együttműködés, melyet írásos formában rögzítettek, mivel a 0-5 éves korú gyermekek, valamint a várandós kismamák veszélyeztetettségének megszüntetése kiemelt feladat.
- Az óvodákkal, iskolákkal való kapcsolattartásban 2001.08.01. óta változásokat kezdeményeztek. Így minden családgondozó két- három intézmény állandó koordinátora ami az állandó napi kapcsolattartást célozza meg, valamint 2002. októberétől a GyJSz munkatársa heti rendszerességgel fogadóórát tart a nevelési és oktatási intézményekben. 2010-től egy családgondozót bíztak meg a koordinációs feladatok ellátásával a jelzőrendszeri tagok bizalmon alapuló jobb együttműködése érdekében.
- A szülőknek segítséget nyújtanak az iskolaválasztásban.

Továbbra is gondot jelentett a helyettes szülői hálózat működtetése. 2004 augusztusában a Pécsi Ifjúságért Alapítvány pályázat útján nyert támogatást helyettes szülői képzésre. A Gyermekjóléti Szolgálat delegált egy házaspárt a képzésbe, így 2004 decemberére két kiképzett helyettes szülő él Komlón. 2008-ban toboroztak helyettes szülőket, így Komló és Kistérségéből 16 főnek nyújtottak tájékoztatást és ajánlottak ingyenes képzési lehetőséget. 2 fő (egy házaspár) végezte el a helyettes szülői képzést. 2012-ben nem volt lehetőségük az ellátás szervezésére, az is igaz, hogy az ellátást egy esetben vette igénybe egy szülő a fogyatékos gyermeke számára, akinek megfelelt a pécsi Ifjúságért Alapítvány szederkényi férőhelye. 2012-ben ezt a szolgáltatást a kistérségben senki nem igényelte.

A Családok Átmeneti Otthonába 2012-ben Komló és kistérségéből 32 gyermeket 15 családból delegált a szolgálat.

A gyermek testi- lelki egészségének családban történő nevelésének elősegítése miatt és a családjukból kiemelt gyermekek családba való visszahelyezése érdekében:

A Gyermekjóléti Szolgálat a Gyámhatóság felkérésére részt vesz az átmeneti nevelt gyermekek családi körülményeinek felülvizsgálatában, ezen gyermekek családját is alapellátásban gondozza. A fenti cél elérésének érdekében kapcsolatot tart a Gyermekvédelmi Központ illetékes családgondozójával, nevelőszülői tanácsadóval, gyámmal, gondozási hellyel.

2012-ben 128 átmeneti nevelt gyermek családjával tartották a kapcsolatot (a családok száma 73).

A GyJSz elsődleges feladatai között szerepelteti a családokkal történő gondozási tevékenységet. Az átmeneti nevelt gyermekek esetében kiemelt feladat volt a gyerekek gondozási helyükön való meglátogatása, a család gondozása, a kapcsolattartás folyamatos biztosítása.

A Gyermekjóléti Szolgálat gondozási tevékenysége:

2012.01.01- től 2012. 12.31 –ig

A gyermekjóléti szolgálat gondozási tevékenysége

	Komló	Mánfa	H.-he tény	Magyar- szék	Li- get	Mecsek- pölöske	Magyar herte- lend	Bodolya- bér
Állandó lakosok	26 235	857	3 407	1 135	430	442	688	258
0-17 évesek	4 044	142	645	188	99	70	93	48
Alapellátás	77	0	29	15	24	4	8	6
Védelembe vettek	97	0	10	0	0	0	1	0
Utógondozottak	1	0	0	0	0	0	0	0
Átmeneti neveltek	106	0	2	1	1	1	0	0

Megjegyzések a táblázathoz:

Az utóbbi két évben a védelembe vett gyermekek aránya megnövekedett a többi ellátotthoz képest. Oka a súlyos magatartászavarokból adódó teljesítményzavar, illetve iskolai problémák. (Az 50 igazolatlan órát hiányzó gyermekek száma közelít az 50 főhöz).

A Gyvt. 2010.08.31. napjától hatályos rendelkezései értelmében az 50 órát meghaladó igazolatlanul mulasztó tanköteles tanulók esetében a gyermek védelembe vételére és az iskoláztatási támogatás felfüggesztésére kerül sor.

2012. szeptember 01.-től a Gyvt. és rendeletének változásai miatt a tankötelezettségi korhatár 16. év lett. Mivel a fiatalok túlnyomó többsége az 50 főből, halmozottan hátrányos helyzetű, legtöbbször egyszülős családból 15 év feletti, ezért a védelembe vétel oka az indokolatlan iskolai hiányzás volt. A jogszabályváltozás következményeként csak a 16. év alatti esetekben kötelező a védelembe vétel, így a védelembe vett esetek száma 2013-ban valószínűleg csökkenni fog.

Megnövekedett a szabálysértést és bűncselekményeket elkövető kiskorúak száma.

A Gyermekjóléti Szolgálat szakmai tevékenységeinek száma

Sorszám	Megnevezés	2012.12.31. összesen
1.	Információ	961
2.	Ügyintézés	149
3.	Segítő beszélgetés	953
4.	Továbbküldés (más int.)	161
5.	Tanácsadás	593

6.	Családlátogatás	1 107
7.	Elhelyezési tárgyaláson részvétel	23
8.	Felülvizsgálati tárgyaláson részvétel	159
9.	Esetkonferencia	67
10.	Örökbefogadással kapcs. intézkedés	2

Komló mikro: Mánfa, Magyarhertelend, Bodolyabér, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske, Hosszúhetény.

Megjegyzések a táblázathoz:

Az intézmény szakmai vezetése nagy hangsúlyt fordít az esetmegbeszélések számának növelésére a döntés előkészítés kapcsán.

A Gyermejjóléti Szolgálatok új gondozási eseteinek száma a kapcsolatfelvétel módja szerint

Sorszám	Megnevezés	Kapcsolatfelvétel száma
1.	Önkéntes	7
2.	Szülő által küldött	12
3.	Saját intézmény által	34
4.	Jelzőrendszer által küldött	41
5.	Együttműködésre kötelezett	4

Megjegyzések a táblázathoz:

A jelzések 70%-a nevelési oktatási intézményekből, 20%-a a Védőnői Szolgálat által érkezik.

Gyermekjóléti szolgáltató tevékenység a kezelt probléma típusa szerint

Sorszám	Probléma típusa	2012. 12. 31.
1.	Anyagi (megélheti, lakhatással összefüggő stb.)	313
2.	Gyermeknevelési	207
3.	Gyermekintézménybe beilleszkedési nehézség	75
4.	Magatartászavar, teljesítményzavar	110
5.	Családi konfliktus (szülők egymás közti, szülők-gyermekek közti)	255
6.	Szülők vagy a család életvitele	161
7.	Szülői elhanyagolás	135
8.	Családon belüli bántalmazás (fizikai, szexuális)	53
9.	Fogyatékoság, retardáció	42
10.	Szenvedélybetegségek	26

Megjegyzések a táblázathoz:

A táblázatból jól látható, hogy a Szolgálatot felkereső kliensek életvezetési nehézségei öt problémacsoport köré rendeződnek (anyagi, magatartászavar- teljesítményzavar, a szülők/család életvitele, családi konfliktusok, gyermeknevelési). A tartósan gondozásba vett családoknál az öt problémacsoport együttesen áll fenn, veszélyeztetve a családban élő gyermekek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi épségét, fejlődését.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a családgondozók igen széleskörű problémák megoldásán fáradoznak a családokkal. A szociális problémák súlya a folyamatos team-munka létét követeli meg, ezért a heti esetmegbeszélések nélkülözhetetlenek.

A Baranya Megyei Módszertani Gyermekjóléti Szolgálat által szervezett szakmai műhelysorozaton folyamatosan részt vesznek. A Baranya Megyei Módszertani Központ regionális lefedettségű pályázaton nyert a TÁMOP keretein belül, így a 2012-es évben ingyenes szupervízió, szakmai továbbképzésen vehettek részt. Esetmegbeszéléseket rendszeresen tartanak.

B) Bölcsőde tevékenységének bemutatása

A bölcsőde, mint a gyermekek napközbeni ellátása a gyermekek védelmének rendszerén belül a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátáshoz tartozik. A gyermekjóléti alapellátás részeként 20 hetes kortól – 3 éves korig a kisgyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása – nevelése a szülő távollétének idejében biztosított.

A Szilvási Bölcsőde és Családi Napközi két intézmény integrációjából, a Baranya Megyei Önkormányzat fenntartásában lévő Damjanich utcai bölcsőde, illetve a Komló Város Önkormányzat fenntartásában működő Szilvási Bölcsődéből jött létre, 2010. július 1-jével. Az integrált intézmény fenntartója 2010. július 1-jétől a Komló Kistérség Többcélú

Önkormányzati Társulás. Ettől az időponttól összesen 94 bölcsődei és 7 családi napközi férőhellyel rendelkeztek.

Az összevont intézmény kedvezőtlen kihasználtsága miatt 2011. szeptember 1. napjától a Damjanich utcai telephely megszűnt. A Szilvási Bölcsődében 2012-ben 5 csoportszobában, 68 férőhellyel került ellátásra a bölcsődei feladat.

A szakmai munka irányvonalát a bölcsőde szakmai programjában fogalmazták meg.

A program fő célja:

- A gyermeki személyiség adottságainak, képességeinek és szükségleteinek kibontakozása, az egyéni és az életkori sajátosságok figyelembevételével, az alapvető gyermeki jogok biztosításával.
- Az önfeledt, szabad játék folyamatában a gyermekek testi – lelki egyensúlyának megteremtése, mert ez számukra érzelmi biztonságot jelent, fejleszti érzelmi intelligenciájukat.
- Testi, szociális, érzelmi, értelmi képességek alakítása.
- A gyerekek összetételéből adódóan a hátrányos helyzetű gyerekek esélyegyenlőségének biztosítása, szociokulturális hátrányainak csökkentése, valamint szocializációjának segítése kiemelt nevelési feladat.

Céljuk a gyermekek harmonikus fejlődésének elősegítése családias, derűs légkörben, szeretetteljes, érzelmi biztonságot nyújtó környezetben, biztosítva az egészséges személyiségfejlődéshez szükséges sokféle, változatos tevékenységet. A gyermekeket az egyéni bánásmód alapelveit figyelembe véve nevelik. Nagy hangsúlyt fektetnek a családokkal való szoros együttműködésre, együttnevelésre.

Az intézményben egyre több a támogatásra szoruló családok száma, akik alacsony jövedelmi viszonyaik miatt fordulnak anyagi támogatásért az önkormányzathoz, vagy, mert a családban olyan alapvető negatív változás áll be, amely csonka család kialakulásához vezet, és egyetlen jövedelemből kell gazdálkodni.

A gyermekek alapvető joga, hogy egyenlő, elérhető segítséget kapjanak képességeik, készségeik kibontakoztatásához, családban történő nevelkedésükhöz. A bölcsődei gondozásnak, nevelésnek jelentős szerepe van a gyermekvédelemben, a prevencióban, a hátrányok csökkentésében.

Vannak azonban olyan esetek, amikor a családon belüli helyzet annyira elmérgesedik (erőszak, bántalmazás, elhanyagolás), hogy szükségessé válik a kisgyermek védelembe vétele, esetleg kiemelése a családból.

2012. évben egy alkalommal, egy kisgyermekről kért neveltségi véleményt a Pesti Központi Kerületi Bíróság.

2012. év folyamán két védelembe vett gyermekük volt, mindkét gyermek a családgondozó javaslatára került bölcsődébe. Egy gondozottat pedig a nagyszülő családba fogadott.

Fontos feladatuknak tartják a gondjaikra bízott kisgyermekeknek a lehetőségeken belül minden segítséget megadni a hátrányok kompenzálásához, az egyéni bánásmód keretei között.

C) A „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft. Kistérségi Családok Átmeneti Otthona tevékenységének bemutatása

A „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft. Kistérségi Családok Átmeneti Otthonában 2012. évben 22 családot gondoztak, összesen 76 főt, ebből 39 a gyermekek száma.

Az otthontalanná vált szülő kérelmére a családok átmeneti otthonában együttesen helyezhető el a gyermek és szülője, ha az elhelyezés hiányában lakhatásuk nem lenne biztosított.

Az intézménybe való bekerülés, az ellátás igénybevétele önkéntes. Az igénylő kérelmet ír, személyesen keresi meg az intézményt, sok esetben a gyermekjóléti szolgálat vagy a jelzőrendszer más tagjai javasolják a család felvételét.

A bekerülés leggyakoribb okai:

- lakhatási és anyagi problémák
- szociális krízis
- családi konfliktusok
- bántalmazás.

A családok túlnyomó része Komlóról kérte felvételét, az elmúlt évben csupán Mánfáról érkezett két család.

2012-ben összesen 14.714 gondozási napot tartottak nyilván, ami az intézmény 100 % feletti kihasználtságát bizonyítja. 2012- ben 10 család költözött el az intézményből.

4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők működését engedélyező hatóság ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása

2012. évben felügyeleti szerv által végzett ellenőrzés nem volt a gyámhatósági, gyermekvédelmi területen.

5. Jövőre vonatkozó célok meghatározása

A jövőre nézve az eredményes gondozás érdekében továbbra is szükséges lenne a helyettes szülői hálózat megszervezése.

A jelzőrendszer tapasztalataink szerint nem működik minden esetben megfelelően.

6. Bűnmegelőzési program

Bűnmegelőzési programmal önkormányzatunk nem rendelkezik, de 2003. november 27-én a képviselő-testület elfogadta Komló Város Közbiztonsági Koncepcióját, melynek célja, hogy az életminőséget javító közbiztonság megteremtése érdekében a közrend megóvásában, a bűnmegelőzésben és a bűnüldözésben résztvevők közötti célirányos párbeszédet elősegítse, és megfelelő keretet biztosítson a közös feladatok eredményes ellátására.

A bűnmegelőzés érdekében Komló Város Rendőrkapitánysága együttműködik különböző szervezetekkel –elsősorban a Komló Polgárőr Egyesülettel és az iskolákkal.

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat a drogfogyasztás megelőzése és a kábítószer-bűnözés ellen tesz jelentős erőfeszítéseket. (Kábítószer-ellenes Egyeztető Fórum, Közösségfejlesztő drog-prevenció).

Évente megrendezésre kerül: DADA-program, Iskola Rendőre, Tesco-Police-Road Show, a Focival a drog ellen, „Sétáló ki mit tud”.

A komlói bűncselekményt elkövető és próbára bocsátott kiskorúakkal Hideg Zoltán hivatásos pártfogó foglalkozik.

A bűnmegelőzés ellen ható tényezők:

- Általában a családok anyagi helyzetének romlása.
 - A kisebb súlyú cselekmények –szabálysértési értékhatárt meg nem haladó esetek, alkalmi lopások- családon belül elítélésének elmaradása.
 - A szabadidő kulturált eltöltéséhez szükséges programok és intézmények hiánya.
- Kevés eszköz áll a gyámhatóság rendelkezésére (figyelmeztetés, védelembe vétel, ideiglenes hatályú elhelyezés) és a rendelkezésre álló eszközöknek nincs kellő visszatartó ereje.

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés

Az önkormányzat a következő civil szervezetekkel működik együtt:

- Kábítószer Egyeztető Fórum (bűnmegelőzés és szenvedélybetegség tárgyában)
- Gyermek- és Ifjúságvédelmi Alapítvány
- Polgárőrség
- Szent Kinga Caritas Alapítvány
- Magyar Élelmiszerbank Egyesület
- Belső Tűz Egyesület.

Komló, 2013. május 13.

dr. Lassan Krisztina
szociális irodavezető

7. sz. napirend

Sikondai területcsere és kutak használatba adása

Előadó:

Polics József

polgármester

Meghívott:

Hoffmann György

ügyvezető

Sal László

vezérigazgató

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Mindkét bizottság az értébecslésben szereplő 500 Ft/m²-ben javasolta a forgalmi érték meghatározását.

Kispál László kérdezte, hogy mi indokolja a kerékpár út építését a Wellness szálló melletti területen.

dr. Barbarics Ildikó kérte, hogy kerüljön a terület elé, hogy a Sikonda Kft-nek van-e a vízmű felé tartozása.

Jégl Zoltán kérdezte: az egyezkedés során felmerült-e, hogy Komló lakói is kaphatnak kedvezményt, nemcsak a sikondai lakosok.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a kerékpárút nem érinti a Wellnes hotelt, éppen a pavilonok előtti szakaszt kell rendbe rakni. A várostervezők, település üzemeltetők úgy gondolták, hogy az út mindkét oldalára kell egy-egy járda. A lakosságra vonatkozóan most is hirdet a Kft. 10-30%-os akciókat, monitoringozza ezek hatékonyságát. Főképp, ha beindul a TDM által elképzelt vonal, mely szerint több kedvezményt is igénybe lehet majd venni.

Kupás Makra Livia visszaérkezett a terembe.

Mátyás János szerint a járda és a bicikli út ne kerüljön elkülönítésre. Óva inti a Sikondai részönkormányzat kedvezményre épülő külön megállapodásától a testületet.

dr. Barbarics Ildikó javaslata szerint Komló lakosságát legalább 50 % kedvezményes belépő illetné meg.

Kispál László véleménye szerint is kedvezményt kellene nyújtani a komlói lakosságnak, mert el fognak menni olcsóbb fürdőhelyekre az emberek. Lakcímkártyás beléptetést kellene bevezetni. Érdeemes lenne erre felhívni a figyelmét a vállalkozónak.

Polics József ismét elmondta, hogy jelenleg a szanatórium előtti kerékpárutat használják a gyalogosok és a kerékpárosok is. A szemben lévő oldalon ugyanolyan lehetőséget kellene biztosítani a gyalogosoknak és a kerékpárosoknak is. A tó melletti sétány használata a pályázat sikeressége esetén csak a gyalogosoké lesz, mert a felette lévő út javítva lesz a kerékpárosok használatára. Ezáltal lesz zavartalan közlekedés.

A részönkormányzat nem fog külön megállapodást kötni a vállalkozóval, hanem az általuk megfogalmazottakat a képviselő-testületen elhangzottak figyelembevételével a végleges megállapodásban érvényesítik. Új kedvezményeket is próbálnak majd érvényesíteni.

A Sikonda Kft. felszámolása előtt 26,7 millió forinttal tartozott a Komló-Víz Kft-nek.

Mátyás János kifogásolta, hogy máshol járhatatlanok a járdák, de Sikondán kihasználatlan járdát akarnak kialakítani. Szerinte a meglévő járdákon megférnek a biciklisek és a gyalogosok is.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 100%-ban uniós támogatásból lesz kialakítva az új járda, ha megnyerik a pályázatot.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

74/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a sikondai területcseréről és kutak használatba adásáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a mellékelt vázrajz szerint az önkormányzat tulajdonát képező komlói **5948/1 hrsz-ú**, „közterület” megjelölésű ingatlan kb. **736 m²** nagyságú részét és a komlói **5951 hrsz-ú**, „pihenőpark” megjelölésű ingatlan kb. **4164 m²** nagyságú részét elcseréli az I-HÍD Ingatlankezelő Zrt. tulajdonát képező **5948/2 hrsz-ú**, „pihenőpark”-ként nyilvántartott földterület kb. **40 m²**, kb. **1486 m²** és kb. **3374 m²** nagyságú részeivel, az alábbi feltételekkel:

- Az 5948/2 hrsz-ú ingatlan 40 m² és 1486 m² nagyságú területe – az ingatlan megosztását követően – Komló Város Önkormányzata tulajdonába kerül.
- Az ingatlancsere jogi akadályainak elhárítását követően (Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium javára bejegyzett jelzálogjog törlése és rendezési terv módosítása) az 5948/2 hrsz-ú ingatlan további 3374 m² nagyságú része Komló Város Önkormányzat tulajdonába, míg az 5948/1 hrsz-ú ingatlan 736 m² nagyságú része és az 5951 hrsz-ú ingatlan 4164 m² nagyságú része az I-HÍD Zrt. tulajdonába kerül.
- Abban az esetben, ha a jogi akadályok elhárítása 2014. december 31-ig nem valósul meg, úgy Komló Város Önkormányzata a vételárat megtéríti az I-HÍD Zrt. részére.
- A képviselő-testület az elcserélt területrészeket (kb. 4900 - 4900 m²) egymással megegyező értékűnek tekinti. A forgalmi értéket – az elkészített értébecslés alapján – egységesen **500,- Ft/m²**-ben határozza meg.
- A kerékpárút kialakításához szükséges ingatlanmegosztással járó költségek Komló Város Önkormányzatát, míg a területcseréhez szükséges egyéb megosztási költségek az I-HÍD Ingatlankezelő Zrt-t terhelik.
- A jelenleg parkolóként használt 5948/1 hrsz-ú területnek az ingatlanok cseréjét követően is parkolóként kell funkcionálnia, azért parkolási díjat a tulajdonos nem szedhet. Fentieket a SIKFÜRDŐ Kft. ügyvezetőjének visszavonhatatlan nyilatkozatban kell vállalnia.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a telekalakítási vázrajz megrendeléséről és hatósági jóváhagyásáról, ezt követően az adásvételi szerződés elkészítéséről. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

2. A képviselő-testület a sikondai S3 és S5 kutakat a SIKFÜRDŐ Kft. használatába adja, a 3. és 4. sz. melléklet szerint megállapodásokat jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sikondai Településrészi Önkormányzat vezetőjével közösen a kúthasználati szerződés megkötését megelőzően kezdeményezzen tárgyalást a SIKFÜRDŐ Kft-vel a Sikonda településrész állandó lakosainak biztosítandó kedvezmények lehetőségéről.

A képviselő-testület tudomással bír arról, hogy az S5 kút esetében a használatba adás feltétele a többi résztulajdonos önkormányzat hozzájárulása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3.), mint használatba adó (továbbiakban használatba adó), képviseli Polics József polgármester,

Magyarszék Község Önkormányzata (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 33.), mint használatba adó (továbbiakban használatba adó), képviseli Kárpáti Jenő polgármester,

Mánfa Község Önkormányzata (7304 Mánfa, Fábíán Béla utca 58.), mint használatba adó (továbbiakban használatba adó), képviseli Hohn Krisztina polgármester,

másrészről **SIKFÜRDŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7300 Komló, Sikonda, Fürdő u. 5.), mint használatba vevő (továbbiakban használatba vevő) képviseli Hoffmann György ügyvezető között az alulírott helyen, napon és feltételekkel.

1. A megállapodás tárgya:
A SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett sikondai strand üzemeltetéséhez szükséges vizet részben az „S5-ös” kút biztosítja. A szerződő felek jelen megállapodást a kút használatára vonatkozóan kötik.
2. Szerződő felek megállapítják, hogy a magyarszéki 0105/11 hrsz alatt nyilvántartott 210 m² alapterületű ingatlanon lévő „S5-ös” kút az alábbi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezi: Komló Város Önkormányzata 9428/10.000-ed, Mánfa Község Önkormányzata 176/10.000-ed és Magyarszék Község Önkormányzata 396/10.000-ed arányban.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy a SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett sikondai strand Komló város kiemelt turisztikai jelentőségű városrészében található. A térségbeli önkormányzatok turisztikai stratégiájának kulcsfontosságú célja a városrészben működő vállalkozások sikeressége, ezáltal pedig a befizetendő adók növekedése, valamint az eltöltött szabadidő és vendégéjszakák következtében a térség jó hírvének elterjedése. Mindamellett felek rögzítik, hogy a növekvő vendégforgalom egyértelműen a helyi vállalkozások forgalmának növekedését is eredményezi, amelynek következtében emelkednek a helyi adóbevételek is.
Felek rögzítik, hogy a SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett strand és szálloda nagymértékben hozzájárul a térségi önkormányzatok előző bekezdésben meghatározott céljai megvalósulásához.
Felek megállapodnak, hogy a sikondai városrészben bármelyikük által végzendő vendégforgalom emelkedést eredményező beruházások megvalósítása érdekében egymással kölcsönösen együttműködnek.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy használatba adók a SIKFÜRDŐ Kft. használatába adják – **120 Ft + ÁFA/év jelképes használati díjért** – a 2.) pontban körülírt ingatlanon fennálló tulajdoni hányadát, valamint a rajta lévő kút 2013. napjától 2028. napjáig.
Használatba vevő a használati díjat számla ellenében **a szerződés teljes időtartamára előre**, egy összegben kifizeti Komló Város Önkormányzata részére jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül. Komló Város Önkormányzata a használati díjat a tulajdoni hányad arányában megfizeti a tulajdonostársaknak.

A használatra irányuló szerződés fenti időszak leteltét követően 1 alkalommal, legfeljebb 5 évre meghosszabbítható, abban az esetben, ha a SIKFÜRDŐ Kft. vagy jogutódja e

szerződéses jogviszonyból eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A SIKFÜRDŐ Kft. turisztikai tevékenységéhez e kútból vételezett melegvíz nélkülözhetetlen. Felek rögzítik, hogy az e pontban foglalt jelképes összegű használati díj arányban áll a SIKFÜRDŐ Kft. tevékenységével összefüggően a tulajdonos önkormányzatok számára jelentkező előnyökkel.

5. Az önkormányzatok, mint használatba adók, jelen megállapodás aláírásával szavatolnak azért, hogy a 2.) pontban körülírt ingatlanon, illetve az azon lévő kúton fennálló tulajdoni hányadán nincs harmadik személynek olyan joga, amely a SIKFÜRDŐ Kft., mint használatba vevő használatát és hasznosítását meggátolná.
6. Az önkormányzat, mint használatba adó, jelen megállapodás aláírásával kötelezi magát arra, hogy a használat tartalma alatt a 2.) pontban körülírt ingatlanon, illetve az azon lévő kúton fennálló tulajdoni hányadát nem idegeníti el, nem terheli meg és hasznosítási engedélyt jelen megállapodásban foglaltakon túl nem ad harmadik személynek. Felek megállapodnak, hogy kiemelt állami vagy önkormányzati érdek érvényesítése céljából ezen érdekkörbe tartozó harmadik személy részére – a kút kapacitásának határáig – tulajdonos további használati jogot engedhet.

A kikötött időtartam lejártá előtt a megállapodást nem mondhatja fel, kivéve, ha a SIKFÜRDŐ Kft. a 7.) pontban foglaltakat megszegi.

Amennyiben a Kft. a 7.) pontban rögzítettek valamelyikét nem teljesíti, úgy jelen megállapodást az önkormányzat 15 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

Szerződő felek megállapítják, hogy az elidegenítési tilalom nem vonatkozik arra az esetre, ha az önkormányzat a tulajdoni hányadát valamely jelenleg tulajdonostárs önkormányzat részére értékesíti. Ez esetben a tulajdoni hányadot szerző önkormányzattal kötött szerződés a megszerzett tulajdoni hányaddal kiegészül.

7. SIKFÜRDŐ Kft., mint használatba vevő kötelezettségei a kút használatával kapcsolatban:
 - SIKFÜRDŐ Kft. a használat fennállása alatt a kút üzemeltetési feltételeinek megteremtéséről gondoskodik, köteles a fenntartással és üzemeltetéssel kapcsolatos karbantartási és felújítási munkák elvégzésére, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti járulékok (pl. vízkészlet-járulék) és egyéb terhek megfizetésére. Ennek ellentételezését a használatba adótól nem követelheti.
 - A SIKFÜRDŐ Kft. kötelezi magát arra, hogy a kút vízhozamát a sikondai strandfürdő működéséhez használja fel.
 - SIKFÜRDŐ Kft. kijelenti, hogy a 2.) pontban körülírt kútat albérletbe nem adja, továbbá harmadik személy részére hasznosítást nem engedélyez.

Fenti kötelezettségeket SIKFÜRDŐ Kft. jelen szerződés aláírásával teljesíteni vállalja.

8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a strandfürdő ellátására szükséges vízmennyiségen felüli vízkészletet a Kft. egyéb célokra kívánja felhasználni, úgy erre csak az önkormányzattal kötött külön megállapodást követően van lehetősége.
9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kút vízjogi engedélyben foglaltak szerint használható, más célú használathoz a vízjogi engedély módosítása szükséges.
10. Jelen megállapodás megszűnik:
 - a felek bármelyikének szerződésszegése miatti azonnali hatályú rendkívüli felmondásával,
 - a kút vízhozamának megszűnésével,
 - a használatba vevő turisztikai célú tevékenységének megszűnése esetén.

11. SIKFÜRDŐ Kft. ügyvezetője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a társaság átlátható szervezet és megfelel a Nvtv. 3. § (1.) bekezdés 1. b. pontjában foglaltaknak.

Jelen megállapodást hasznosításba adók kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatják, ha a SIKFÜRDŐ Kft. vagy jogutódja jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv bérletre, a Nemzeti vagyonról szóló törvény nemzeti vagyon kezelésére és hasznosítására, valamint Komló Város Önkormányzat vagyonrendelete önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szabályai az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Komló, 2013.

.....
.....
Komló Város Önkormányzata
Képv: Polics József
polgármester

SIKFÜRDŐ Kft.
képv.: Hoffmann György
ügyvezető

.....
Mánfa Község Önkormányzata
Képv: Hohn Krisztina
Polgármester

.....
Magyarszék Község Önkormányzata
Képv: Kárpáti Jenő
Polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzata** (7300 Komló, Városház tér 3.), mint használatba adó (továbbiakban használatba adó), képviseli Polics József polgármester,

másrészről **SIKFÜRDŐ Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (7300 Komló, Sikonda, Fürdő u. 5.), mint használatba vevő (továbbiakban használatba vevő) képviseli Hoffmann György ügyvezető között az alulírott helyen, napon és feltételekkel.

13. A megállapodás tárgya:

A SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett sikondai strand üzemeltetéséhez szükséges vizet részben az „S3-as” kút biztosítja. A szerződő felek jelen megállapodást a kút használatára vonatkozóan kötik.

14. Szerződő felek megállapítják, hogy a komlói 5909/2 hrsz alatt nyilvántartott 5279 m² nagyságú ingatlanon lévő „S3-as” kút tulajdonosa Komló Város Önkormányzata.

15. Szerződő felek rögzítik, hogy a SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett sikondai strand Komló város kiemelt turisztikai jelentőségű városrészében található. Az önkormányzat turisztikai stratégiájának kulcsfontosságú célja a városrészben működő vállalkozások sikeressége, ezáltal pedig a befizetendő adók növekedése, valamint az eltöltött szabadidő és vendégéjszakák következtében a térség jó hírnevének elterjedése. Mindamellet felek rögzítik, hogy a növekvő vendégforgalom egyértelműen a helyi vállalkozások forgalmának növekedését is eredményezi, amelynek következtében emelkednek a helyi adóbevételek is.

Felek rögzítik, hogy a SIKFÜRDŐ Kft. által üzemeltetett strand és szálloda nagymértékben hozzájárul az önkormányzat előző bekezdésben meghatározott céljai megvalósulásához.

Felek megállapodnak, hogy a sikondai városrészben bármelyikük által végzendő vendégforgalom emelkedést eredményező beruházások megvalósítása érdekében egymással kölcsönösen együttműködnek.

16. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy használatba adó a SIKFÜRDŐ Kft. használatába adja – **120 Ft + ÁFA/év jelképes használati díjért** – a 2.) pontban körülírt kútat 2013. napjától 2028. napjáig.

Használatba vevő a használati díjat **évente** fizeti számla ellenében Komló Város Önkormányzata részére.

A használatra irányuló szerződés fenti időszak leteltét követően 1 alkalommal, legfeljebb 5 évre meghosszabbítható, abban az esetben, ha a SIKFÜRDŐ Kft. vagy jogutódja e szerződéses jogviszonyból eredő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A SIKFÜRDŐ Kft. turisztikai tevékenységéhez e kútból vételezett melegvíz nélkülözhetetlen. Felek rögzítik, hogy az e pontban foglalt jelképes összegű használati díj arányban áll a SIKFÜRDŐ Kft. tevékenységével összefüggően a tulajdonos önkormányzatok számára jelentkező előnyökkel.

17. Az önkormányzat, mint használatba adó, jelen megállapodás aláírásával szavatol azért, hogy a 2.) pontban körülírt ingatlanon, illetve az azon lévő kúton fennálló tulajdoni hányadán nincs harmadik személynek olyan joga, amely a SIKFÜRDŐ Kft., mint használatba vevő használatát és hasznosítását meggátolná.

18. Az önkormányzat, mint használatba adó, jelen megállapodás aláírásával kötelezi magát arra, hogy a használat tartalma alatt a 2.) pontban körülírt ingatlanon, illetve az azon lévő kúton fennálló tulajdoni hányadát nem idegeníti el, nem terheli meg és hasznosítási engedélyt jelen megállapodásban foglaltakon túl nem ad harmadik személynek. Felek megállapodnak, hogy kiemelt állami vagy önkormányzati érdek érvényesítése céljából ezen érdekkörbe tartozó harmadik személy részére – a kút kapacitásának határáig – tulajdonos további használati jogot engedhet.

A kikötött időtartam lejártá előtt a megállapodást nem mondhatja fel, kivéve, ha a SIKFÜRDŐ Kft. a 7.) pontban foglaltakat megszegi.

Amennyiben a Kft. a 7.) pontban rögzítettek valamelyikét nem teljesíti, úgy jelen megállapodást az önkormányzat 15 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

19. SIKFÜRDŐ Kft., mint használatba vevő kötelezettségei a kút használatával kapcsolatban:

- SIKFÜRDŐ Kft. a használat fennállása alatt a kút üzemeltetési feltételeinek megteremtéséről gondoskodik, köteles a fenntartással és üzemeltetéssel kapcsolatos karbantartási és felújítási munkák elvégzésére, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti járulékok (pl. vízkészlet-járulék) és egyéb terhek megfizetésére. Ennek ellentételezését a használatba adótól nem követelheti.
- A SIKFÜRDŐ Kft. kötelezi magát arra, hogy a kút vízhozamát a sikondai strandfürdő működéséhez használja fel.
- SIKFÜRDŐ Kft. kijelenti, hogy a 2.) pontban körülírt kutat alérletbe nem adja, továbbá harmadik személy részére hasznosítást nem engedélyez.

Fenti kötelezettségeket SIKFÜRDŐ Kft. jelen szerződés aláírásával teljesíteni vállalja.

20. A használatba vevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy kiemelt állami vagy önkormányzati érdek érvényesítése céljából ezen érdekkörbe tartozó harmadik személy részére jelen megállapodásban foglalt használati jogon kívül – a kút kapacitásának határáig – további használati jogot engedhet a tulajdonos.

21. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a strandfürdő ellátására szükséges vízmennyiségen felüli vízkészletet a Kft. egyéb célokra kívánja felhasználni, úgy erre csak az önkormányzattal kötött külön megállapodást követően van lehetősége.

22. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kút vízjogi engedélyben foglaltak szerint használható, más célú használathoz a vízjogi engedély módosítása szükséges.

23. Jelen megállapodás megszűnik:

- a felek bármelyikének szerződésszegési miatti azonnali hatályú rendkívüli felmondásával,
- a kút vízhozamának megszűnésével,
- a használatba vevő turisztikai célú tevékenységének megszűnése esetén.

24. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használatba vevő a használatba adó részére a szerződés időtartama alatt a nyári iskolai szünet idejére összesen 180 tanuló (diák) részére ingyenes strandhasználatot biztosít (180 fő/év/1 alkalom).

25. SIKFÜRDŐ Kft. ügyvezetője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a társaság átlátható szervezet és megfelel a Nvtv. 3. § (1.) bekezdés 1. b. pontjában foglaltaknak.

Jelen megállapodást hasznosításba adók kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatják, ha a SIKFÜRDŐ Kft. vagy jogutódja jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

26. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv bérletre, a Nemzeti vagyonról szóló törvény nemzeti vagyon kezelésére és hasznosítására, valamint Komló Város Önkormányzat vagyonrendelete önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó szabályai az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Komló, 2013.

.....

.....
Komló Város Önkormányzata

Képv: Polics József
polgármester

SIKFÜRDŐ Kft.

képv.: Hoffmann György
ügyvezető

8. sz. napirend

A Pannon Volán Zrt. 2012. évi beszámolója

Előadó:

Polics József

polgármester

Meghívott:

Bebics János

vezérigazgató

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Borbás Sándor elmondta, hogy két bizottsági ülésen is tárgyalták a témát. Kérdezte a Pannon Volán vezérigazgatóját, hogy történt-e utasszámlálás a menetrendmódosítást követően. Milyen költségcsökkentő intézkedéseket tettek annak érdekében, hogy a hiány csökkenjen? Az ellenőrzés módjáról, hatékonyságáról érdeklődött. A különböző szociálpolitikai támogatásokról és azok változásairól, valamint a jármű beszerzési stoppról kért tájékoztatást

Micskei Tibor tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a járat átállítások, menetrend módosítások után utasszámlálás nem történt. Ezt megelőzően igen komoly átvizsgálása történt meg a helyi járatos közlekedésnek, mind menetrend, mind egyéb vonatkozásokban. Egy ilyen horderejű tanulmány elkészítése 5 millió forintba került a társaságnak, ezért ismételt ilyen számlálásra már nem került sor. Az önkormányzat kisebb menetrend módosítások kezdeményezése után megvizsgáltuk az utasok számát, a csatlakozásokat, és a módosítások be is következtek. Költségcsökkentő intézkedésekre 2011. évet megelőzően és azt követően is sor került. Többször tájékoztatták az önkormányzatot ezek lehetőségeiről. Az amortizációs költségeket is jelentősen csökkentették. Megvizsgálták a műszaki telephely szűkítésének, esetleg áthelyezésének lehetőségét is. Arra jutottak, hogy nem célszerű áthelyezni a telephelyet más városba, vagy egyéb más helyre. Az ellenőrzés vonatkozásában a hatékonyság jelentősen növekedett, ez meglátszik már a befolyt pótdíjakon is. Jelen pillanatban egyajtós beszállás van, elsősorban a gépkocsivezetők ellenőrzik az utasok utazási jogosultságát. Kiterjedt vizsgálatot azonban nem tudnak folytatni, ezért a közúti ellenőrzés végzi ezeket a tevékenységeket. A Gemenc-Kapos-Pannon Volán összeolvadása zajlik, melynek első lépcsőjeként a közúti ellenőrzést már összevonták. A komlói helyi közlekedés bevételeiben ennek a hatásai már jól láthatóak.

A szociálpolitikai menetdíj támogatás jelentősen változott 2012. július 1-ével. Komló várost a változás rendkívül kedvezőtlenül érintette. A normatív támogatás megszüntetése 2013. vonatkozásában 30-32 millió forinttal lerontja a társaság éves eredményét. A szociálpolitikai menetdíj támogatással kapcsolatos tanulmány készítésekor megállapítást nyert, hogy az utasok közel 60 %-a díjmentesen utazik Komlón. Amennyiben a szociálpolitikai menetdíj támogatást 100 %-ban kiegészítenék az adott kedvezményeket is, úgy nem lenne veszteség Komló közlekedésében. Várhatóan közbeszerzés és hitel útján fognak új autóbuszokhoz jutni. Körülbelül 70-80 db gépjárműhöz jutnának ezen forrásból. Jelenleg 20 autóbusz vásárlására van lehetőségük.

Borbás Sándor úgy látja, hogy a veszteséget próbálták csökkenteni, de a cég nem

vizsgálta meg teljes körűen mit tud vállalni. A pályázatok mögött nem voltak megfelelő számítások. Érdeklődve várja, hogy a szociálpolitikai menetdíj támogatása megoldódjon.

Még ma is vannak olyan járatok, melyek értelmetlenül járnak. Vannak olyanok is, amelyekre nincs szükség, veszteséget hoznak. 2013-ban a javítások és szervizelések csúszása sem normális.

Micskei Tibor elmondta, hogy a közszolgáltatási szerződések elkülönített elszámolását jogszabályok írják elő. A helyközi menetrend szerinti közlekedés is veszteséges. Személyszállítást mindenhol finanszíroznak, ez sehol nem lehet nyereséges. A pályázat tartalmazta azt a gazdasági számítást, ami eleve 14 millió veszteséggel számolt. A társaság egy ilyen veszteség mellett is bevállalta a működtetést. Ma a társaság a szerződést megszüntnek tekinti, ezért további forrásokat erre a tevékenységre nem tudnak fordítani. Természetesen az első fokú bíróság döntése értelmében a tevékenységét folytatja mindaddig, amíg a jogi vita le nem zárul. Az utasszámlálással és menetrenddel kapcsolatban jogi vita van a társaság és az önkormányzat között, a bíróság dönt. A javítások valóban problémások. Egyre kisebb forrásokkal rendelkeznek és ez meglátszik a javítási gondokon is.

Polics József elmondta, hogy június 12-én másodfokú tárgyalás lesz a Pannon Volánnal. Egyelőre a tulajdonos nem hozott döntést. A bíróság kedvező, vagy kedvezőtlen ítélete ellenére is tovább fog működni a szolgáltatás. A rendszer előremozdításához pénz kell. Ennél többet nem lehet megszorítani, mert az már nem lenne helyi közlekedés. Komló város önkormányzata a lehető legtöbbet tette meg az ügy érdekében.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

75/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügy, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a Pannon Volán Zrt. 2012. évi beszámolója c. napirendet.

- 1.) A képviselő-testület a Pannon Volán Zrt. beszámolóját az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal szakmai szempontból elfogadja. Felhívja a szolgáltató figyelmét, hogy a szerződés megszűnésének jogerős kimondásáig, ill. az azt követő szolgáltatási kötelezettségének időszakában is, a közszolgáltatási szerződésben meghatározott módon és színvonalon köteles a szolgáltatást ellátni.
- 2.) A képviselő-testület a beszámolót pénzügyi szempontból nem fogadja el. A 167/2008. (XII. 11.) számú határozat 2. pontjában foglaltakat továbbra is fenntartja, és az alábbiakkal egészíti ki:
 - a cég nem igazolta, hogy a 2007. évben kötött közszolgáltatási szerződés megkötését megelőzően megfelelő megalapozó számításokat végzett volna,

- továbbra sem kerültek bemutatásra a közvetett költségek köre, elszámolásuk módja, illetve felosztásukra vonatkozó számítások,
- a költségek csökkentésének költséghatékonyabb működés lehetőségeinek vizsgálatára irányuló anyag nem készült,
- a szerviz és amortizációs költségekkel kapcsolatos számítások nem kerültek megfelelően bemutatásra, nem tekinthetők kellően megalapozottnak.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

Komló Város Polgármesterétől

☒ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-000 (4001) 584-001 Fax: 584-005



tárgy: tájékoztatás ellenőrzésről

Pannon Volán Zrt.
Bebics János Vezérigazgató Úr részére

Pécs
Siklósi út 1
7622

Tisztelt Vezérigazgató Úr!

Hivatkozva korábbi egyeztetésünkre az alábbi tájékoztatást adom:

Komló Város Önkormányzata és a Pannon Volán Autóbuszközlekedési Zrt. között 2007. december 6. napján létrejött az autóbussszal végzett menetrend szerinti személyszállítással vonatkozó közszolgáltatási szerződés.

Komló Város Önkormányzata a Pannon Volán Autóbuszközlekedési Zrt.-nek a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei, valamint az ezzel összefüggő pénzügyi gazdálkodásának ellenőrzésével megbízta a Fülöp és Társa Könyvelő és Pénzügyi Tanácsadó Kft-t, melynek nevében Fülöp Márta jár el.

Az ellenőrzés jogszabályi megalapozottságát a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 35.§ határozza meg.

Kérem, szíveskedjék Fülöp Márta részére az ellenőrzéshez szükséges valamennyi dokumentumot rendelkezésre bocsátani és lehetővé tenni számára az illetékes munkatársakkal való konzultációt, valamint az ellenőrzés lefolytatásához szükséges helyiségekbe való szabad bejutást.

Az ellenőrzéshez első körben szükséges dokumentumok körét e levél melléklete tartalmazza. A későbbiekben esetlegesen szükségessé váló további dokumentumok minden esetben írásban kerülnek bekérésre. Az ellenőrzés sikeresen lefolytatásának érdekében az adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan határidők kerülnek kitűzésre, melynek betartását kérem figyelembe venni.

Szíves közreműködésüket előre is köszönöm!

Komló, 2013.03.12.


Polics József
polgármester



1.sz.melléklet: Szükséges dokumentumok listája

Szükséges dokumentumok listája

2008-2011. évekre vonatkozóan, a Komlóra vonatkozó önköltségelszámolás alapján:

- az évenkénti átlagéletkor számítás levezetése a Komlón üzemeltetett autóbuszokra
- évenként a karbantartási költségek tartalmának bemutatása, a költségfelosztás levezetésével
- évenként az értékcsökkenés tételes bemutatása, eszközönként a leírási kulcsok, bruttó, nettó érték adatok
- évenként, az alkalmazotti létszám és a személyi jellegű ráfordítások tartalma
- a központi irányítás költségeinek Komlóra történő felosztása évenként levezetve
- évenként részletezve az üzemeltetés közvetlen anyagköltségének „egyéb” sorát
- évenként a pályaudvar üzemeltetési költségének részletezése
- évenként a forgalmi általános költségek „egyéb” sorának részletezése
- évenként a műszaki általános költségek „anyagbeszerzés, raktározás” és „egyéb” sorának részletes bemutatása
- évenként a társasági egyéb költségek tartalma, a Komlóra történő felosztás számítási módja
- egyéb ráfordítások (innov.járulék nélkül) sor tartalma évenként

Egyéb:

- 2008.évi önköltségelszámolási melléklet, melyet a megküldött beszámoló nem tartalmazott
- a közszolgáltatási szerződés megkötését megalapozó komlói önköltségelszámolás tervezete 2007.évből

A fenti dokumentumokat kérem a levél kézhezvételétől számított 10 napon belül papír alapon az ellenőrzés rendelkezésére bocsátani.

9. sz. napirend

2013. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó:
Meghívott:

Polics József
Orbán Irén

polgármester
könyvvizsgáló

Kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény.

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Mátyás János kiment a teremből.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendeletmódosítási javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

15/2013. (V.31.) sz. rendelet

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23-25. §-a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2013. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	4.390.548.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	4.710.539.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	319.991.000 Ft

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	3.270.438.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	3.270.438.000 Ft-ra
módosul	

(3) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény . 23. §-ban előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	801.135.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	212.536.000 Ft

3. dologi jellegű kiadások	1.076.308.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	0 Ft
5. felhalmozási kiadások	1.246.510.000 Ft
6. speciális támogatások	80.350.000 Ft
7. egyéb kiadások	1.293.700.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	331,5 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	556 főben állapítja meg.

2. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. május 30.

dr. Vaskó Ernő

címzetes főjegyző

Polics József

polgármester

Köteles és nem köteles feladatok együtt

Komló Város Önkormányzat és intézményei

2013. évi előirányzata

(ezer forintban)

Intézmény megnevezése	Cím	Működési kiadás				Működési kiadás összesen	Pénzeszköz-átadás			Beruházás	Felújítás
		Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulék és szoc. H.j.adó	Dologi kiadás	Ellátottak pénzbeni juttatása		Működési (Áht-n kívüli, belüli)	Felhalmozási (beruh. felúj.)	Társ. szoc.p.e.jutt.tám.		
Komló Városi Óvoda	1	137532	36097	69560	0	243189	0	0	0	0	0
Közösségek Háza, Színház-és Hangversenyterem	2	26760	6980	35543	0	69283	0	0	0	0	0
József A.Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3	15788	4076	10840	0	30704	0	0	0	193 693	0
GESZ	4	118314	31264	250716	0	400294	0	0	0	0	3 000
1-4. összesen		298394	78417	366659	0	743470	0	0	0	193693	3000
Komló és Térsége Óvodái	5	110558	29001	44744	0	184303	0	0	0	0	0
Városgondnokság	6	54607	13569	204577	0	272753	0	0	0	0	8 000
Közös Önkormányzati Hivatal	7	270405	73833	198020	0	542258	2000	0	0	7372	0
Intézmény összesen:		733964	194820	814000	0	1742784	2000	0	0	201065	11000
Önkormányzat	8	67171	17716	262308	0	347195	139926	20249	769078	888828	9000
Együtt (1-8.)		801135	212536	1076308	0	2089979	141926	20249	769078	1089893	20000

Köteles és nem köteles feladatok együtt							
Komló Város Önkormányzat és intézményei							
2013. évi előirányzata							
(ezer forintban)							
Intézmény megnevezése	Cím	Működési bevételek	OEP teljesítmény - finanszírozás	Engedélyezett létszám	Közfoglalkoztatottak létszáma		
Komló Városi Óvoda	1	18340		67			
Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	2	9144		15			
József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3	7714		7			
GESZ	4	36746		65			
1-4 összesen:		71944	0	154	0		
Komló és Térsége Óvodái	5	8084		52			
Városgondnokság	6	80685	0	29	553		
Közös Önkormányzati Hivatal	7	3675	0	76,5			
Intézmények összesen:		164388	0	311,5	553		
Önkormányzat	8	10800	46834	20	3		
Együtt (1-8.):		175188	46834	331,5	556		

Előirányzat-módosítási javaslat										
(bevétel, kiadás emeléssel járó)										
(ezer forint)										
2013. május 23.										
Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék
				Műk.	Felhalm.	Társ.-és szoc.pol. ellátások				
GESZ										
Komló Városi Óvoda										
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.										
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem										
Komló és Térsége Óvodái										
Városgondnokság										
Közös Önkormányzati Hivatal	- 9 746	- 1 743	- 686							
Intézmények össz.:	- 9 746	- 1 743	- 686	-	-	-	-	-	-	-
Önkormányzat	12 662	2 642	4 364			-3 678			- 12 175	
Int.fin.korr.									12 175	
Együtt:	2 916	899	3 678	-	-	-3 678	-	-	-	-

Önkormányzat előirányzat módosítási javaslata
kiadás- bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

1. Társulás által fenntartott óvodába bejáró gyermekek utaztatásának támogatása –
pénzeszközátadás Magyarszék Község Önkormányzat részére 4.018.167,- Ft,
Magyarhertelend Község Önkormányzat részére 2.827.599,- Ft – megállapodás
alapján

- működési célú költségvetési támogatás	6.846
- működési célú támogatásértékű kiadás	6.846

2. Roma közfoglalkoztatási pályázati támogatás hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra

- működési célú támogatásértékű bevétel	3.815
- személyi juttatás	3.361
- munkaadót terhelő járulékok	454

Önkormányzat és intézmények közötti,
valamint kötelező előirányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

1. Közös Önkormányzati Hivaltól előirányzat átcsoportosítás önkormányzathoz –
polgármester, alpolgármester személyi juttatása és azok járulékai és dologi kiadásai

- személyi juttatás	9.985
- munkaadót terhelő járulékok	2.373
- dologi kiadás	686
- finanszírozási kiadás	-13.044

	személyi juttatásmadót t.jár.	dologi kiadás	összesen
KÖH	-9.985	-2.373	-686
			-13.044

2. Szociális nyári gyermekétkeztetés pályázati önrészenek biztosítása

- társadalom- és szociálpolitikai juttatások	-3.678
- dologi kiadás	3.678

3. Közbiztonsági referensi feladatokhoz kapcsolódó előirányzatok átcsoportosítása
Önkormányzattól a Közös Önkormányzati Hivatalhoz

- személyi juttatás	-684
- munkaadót terhelő járulékok	-185
- finanszírozási kiadás	869

	személyi juttatásmadót t.jár.	összesen
KÖH	684	185
		869

3/c. számú melléklet

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel módosítással járó
(ezer Ft)

Közös Önkormányzati Hivatal

1. Jubileumi jutalom előirányzatának biztosítása

- személyi juttatás	-445
- munkaadót terhelő járulékok	445

10. sz. napirend

2013. évi hitelfelvételek I.

Előadó:

Polics József

polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolta az alábbi módosítással: javasolja a képviselő testületnek, hogy a tárgyévi támogatás megelőlegező hitel felvétele során tekintsen el a beszerzési szabályzat alkalmazásától.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen, 2 nem, 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

76/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – a pénzügyi jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a hitelfelvételekről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület 100 MFt keretösszegű folyószámla hitelkeret felvételét határozza el. A hitel futamidejét 2013. július 1-2013. szeptember 30. időszakban határozza meg. Fedezetként felajánlja az iparűzési- és építményadó bevételek engedményezését. Felhatalmazza a polgármestert illetve a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a folyószámla hitelkeret szerződést és a biztosítéki szerződést aláírják.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő testület 50 MFt összegű célhitel-keret felvételét határozza el. A hitel futamidejét 2013. augusztus 1-2014. július 30. időszakban jelöli meg. A célhitel keret a 2013. évi költségvetésben szereplő pályázatok lebonyolítása során felmerülő európai uniós támogatás megelőlegezési igények pénzügyi fedezetét biztosítja. A hitel fedezeteként a Képviselő-testület elsődlegesen felajánlja a megelőlegezett támogatások Bankra történő engedményezését. Kiegészítő fedezetként felajánlja a – jelenleg folyószámla hitelkeretünk biztosítékaul szolgáló – forgalomképes komlói 2324 hrsz illetve 487/2/A/3 hrsz ingatlanok jelzálogjogát. Felhatalmazza a polgármestert illetve a pénzügyi ellenjegyzőt, hogy a célhitel-keret szerződést és a biztosítéki szerződést aláírják.

Határidő: 2013. július 31.

Felelős: Polics József polgármester

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságátvállalás lebonyolításával párhuzamosan – tekintettel a töredékére csökkenő kötelezettségek révén jelentősen mérséklődő finanszírozói oldali kockázatokra - kezdeményezze a pari passu feltétel törlését a kötvényokiratból. A képviselő testület az átvállalás kapcsán lebonyolításra kerülő kötvény okirat módosítás és/vagy hitellé történő átalakítás során nem támogat sem egy esetleges devizanem-váltást, sem a kamat és egyéb költségek növelését.

4. A Pénzügyi jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján a tárgyévi támogatás megelőlegező hitel felvétele során a képviselő-testület a beszerzési szabályzat alkalmazásától eltekint.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester

11. sz. napirend

A közterület használatról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Kiosztásra került a határozati javaslat.

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot és a rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

Mátyás János visszaérkezett a terembe.

Mátyás János véleménye szerint nagyon jó, hogy visszakerül a vurstli a városba, viszont a KBSK eszik ettől a bevételtől.

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy a KBSK-n végre megvalósulhat egy fejlesztés, amelyre hosszú ideje várakoztak, és szükségessé is vált. Ennek pozitív hozadéka lehet, hogy a Komlói Napok vagyis Bányász Nap a városban lesz. A KBSK bevétele minimális volt a vurstliból. Ugyanakkor ezt a sportlétesítményt sport célokra szeretnék használni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

77/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési, valamint Gazdasági, Településfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztést a kiegészített határozati javaslattal együtt.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Komlói Napok rendezvény szervezőjét és Komló Város Polgármesterét, hogy kezdjék meg a Komlói Napok rendezvény Eszperantó térrel és Bem utcával érintett helyszíneire várhatóan meghívásra kerülő kereskedőkkel, szolgáltatókkal, vendéglátókkal és mutatványosokkal az előkészítő egyeztetést. Az egyeztetések eredményétől függően, szükség szerint a soron következő rendes testületi ülésre készítsenek előterjesztést az érintett önkormányzati rendelethez kapcsolódó közterület használati díjtételeinek módosításáról.

Határidő: 2013. június 27.

Felelős: Horváth Lászlóné intézményvezető, Polics József polgármester

A polgármester a rendeletmódosítási javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

16/2013. (V. 31.) sz. rendelet

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 3. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 19/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

- (1) A Komlói Napok rendezvény Eszperantó teret, Bem utcát (Pécsi út és a Pannon Volán buszpályaudvar közötti szakasza, ideértve a Bem utcáról megközelíthető zúzottköves parkolót is) és a Városház teret érintő területére a rendezvény szervezője (felelőse) által nevesített és egyben meghívott kereskedők, szolgáltatók, vendéglátók és mutatványosok részére adható ki közterület-használati engedély az általuk folytatható tevékenységi körök pontos megnevezésével.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott területekre a rendezvény szervezője (felelőse) a rendezvény idejére szóló közterület-használatra helyszínrajzot készít, amelyen megjelöli a kereskedők, szolgáltatók, vendéglátók és mutatványosok helyét, az általuk elfoglalható területeket és azok nagyságát (m², fm).
- (3) Kiemelt városközponti területen egész évben (kivéve a „Komlói Napok” rendezvénnyel összefüggésben) 10 m²-nél nagyobb alapterületű mutatványos eszközre, továbbá cirkuszi sátorra nem adható közterület-használati engedély. E bekezdés alkalmazásában a légvár nem minősül mutatványos eszköznek.”

2. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az egyébként fizetendő közterület-használati díj kétszeresének megfizetésére köteles.”

3. §

A Rendelet 1. mellékletének 23) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„23) A Komlói Napok rendezvény ideje alatt az Eszperantó tér és a Bem utca (Pécsi út és a Pannon Volán buszpályaudvar közötti szakaszán, ideértve a Bem utcáról megközelíthető zúzottköves parkolót is) területén

alkalmi árusítás, szolgáltatás, vendéglátás	1500 Ft /m ² /nap,
mutatványos tevékenység	355 Ft /m ² /nap.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. május 30.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

INDOKOLÁS

1. §

Tételesen meghatározásra kerül, hogy a Komlói Napok rendezvény ideje alatt mely városközponti helyszínekre adható ki szervező általi meghívás alapján közterület-használati engedély alkalmi árusítás (kereskedelem), vendéglátás, szolgáltatás, továbbá mutatványos tevékenység céljából. Utóbbihoz járulékosan fel kell oldani a Komlói Napok idejére azt a tilalmat, amely szerint 10 m²-nél nagyobb mutatványos eszközre nem adható közterület-használati engedély városközponti területre. Utóbbi került meghatározásra a (3) bekezdésben azzal, hogy a korábbi szabályozással összhangban légvár bármikor kihelyezhető engedély birtokában.

2. §

Korábban már kiemelésre került rendeletünkben a kapcsolódó szabálysértési tényállás törvényi okokból. Ennek megfelelően az engedély nélküli vagy azon túlterjeszkedő közterület-használatra vonatkozó kétszeres díjtétel meghatározásánál sem kell már hivatkozni szabálysértési következményre, így ez a tagmondat kiemelésre került.

3. §

Itt kerül pontosításra azon városközponti, Komlói Napokkal kapcsolatos helyszíneknek a köre, amelyekre magasabb díjtétel alkalmazandó. Az összegek ÁFA nélkül értendők. A Városház tér azért nem szerepel a kiemelt díjtételben, mert ott kizárólag a kézműves vásár kerül lebonyolításra, amelynek időtartamára és önálló jellegére való tekintettel az általános közterület-használati díj összege vonatkozik. A kézműves vásáron kívül pedig kizárólag ingyenes programok, bemutatók kerülnek a Városház térre, ahol az általános szabályok szerint fel sem merül díjfizetési kötelezettség.

4. §

Hatályba léptető rendelkezés.

12. sz. napirend

Intézmények alapító okirata módosítása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Bogyay László	intézményvezető

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

78/2013. (V.30.) sz. határozat

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembe vételével – az alapító okirat módosítását megtárgyalta.

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletben szereplő módosított alapító okiratot, valamint módosító okiratot egységes szerkezetben elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé a változásokat jelentse át.

<u>Határidő:</u>	értelem szerint
<u>Felelős:</u>	Polics József polgármester dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző Intézményvezető

13. sz. napirend

7/1997. (III. 11.) Ökr. számú rendelet hatályon kívül helyezése

<u>Előadó:</u>	dr. Vaskó Ernő	címzetes főjegyző
-----------------------	----------------	-------------------

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendeletmódosító javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

17/2013. (V. 31.) sz. rendelet

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés c.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Komló Város Önkormányzati Képviselő-testületének Komló Város Önkormányzatának fenntartásában működő nevelési-oktatási intézményekben a térítési díjak és a tandíj összegének megállapítására és fizetésének szabályozására vonatkozó 7/1997. (III. 11.) Ökr. rendelete.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. május 14.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester

14. sz. napirend

PANNON Szakképzés Szervezési Társulás megszűnése

Előadó:

Polics József

polgármester

Meghívott:

Dr. Páva Zsolt

polgármester

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó véleménye, hogy a szakképzés elindult a lejtőn. A szakképzés jövője nem rendezett. A társulás megszűnésével még bizonytalanabb lett a helyzet. Ezt a napirendi pontot nem fogadta el, nem támogatta.

Polics József úgy gondolja, hogy teljes változás van jelen a szakképzésben is. Nem látja veszélynek ezt a helyzetet.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 2 nem, 3 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

79/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás megszüntetéséről szóló előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt 1. számú melléklet szerint jóváhagyja a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás Társulási Tanácsának 26/2012. (XII. 28.) számú határozatát.
2. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztéshez csatolt 2. számú melléklet szerint jóváhagyja a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás megszűnéséről, vagyonának felosztásáról szóló megállapodást és felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

1.sz. melléklet

**PANNON Szakképzés Szervezési Társulás
Társulási Tanácsának**

26/2012.(XII.28.) számú

h a t á r o z a t a

**A PANNON Szakképzés Szervezési Társulás megszűnéséről és a társulás vagyonával való
elszámolásról:**

1. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy az egyes szakképzési és felnőttképzési tárgyú törvények módosításáról szóló 2012. évi CCXV. sz. törvénnyel módosított, a szakképzésről szóló 2011. évi. CLXXXVII. törvény 92/A. §-ának (7) bekezdése alapján a Társulás 2012. december 31. napjával jogutód nélkül történő megszűnésére figyelemmel a Társulás 2012. december 31. napján fennálló kötelezettségeit, valamint tulajdonát a társulás tagjai az általuk ezen időpontig megkötött megállapodásban megosztják egymás között az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt megállapodás szerint.
2. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy az egyes szakképzési és felnőttképzési tárgyú törvények módosításáról szóló 2012. évi CCXV. sz. törvénnyel módosított, a szakképzésről szóló 2011. évi. CLXXXVII. törvény 92/A. §-ának (7) bekezdése alapján a Társulás 2012. december 31. napjával jogutód nélkül történő megszűnésére figyelemmel a Társulás mindazon vagyonát, amely 2012. december 31-éig szakképzési feladatellátási célokat szolgált, a társulás 2013. január 1. napjával átadja a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, annak érdekében, hogy 2013. januárjában intézkedjen a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.) vagyonkezelésbe adásáról.
3. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy az egyes szakképzési és felnőttképzési tárgyú törvények módosításáról szóló 2012. évi CCXV. sz. törvénnyel módosított, a szakképzésről szóló 2011. évi. CLXXXVII. törvény 92/A. §-ának (7) bekezdése alapján a Társulás 2012. december 31. napjával jogutód nélkül történő megszűnésére figyelemmel a közalkalmazottainak a 2012. december 31. napjáig járó munkabérét, az 1992. évi XXXIII. törvény 37. §-a alapján járó végkielégítését, továbbá megbízottjait megillető esedékes havi megbízási díjait december hónapban fizesse ki.
4. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy az egyes szakképzési és felnőttképzési tárgyú törvények módosításáról szóló 2012. évi CCXV. sz. törvénnyel módosított, a szakképzésről szóló 2011. évi. CLXXXVII. törvény 92/A. §-ának (7) bekezdése alapján a Társulás 2012. december 31. napjával jogutód nélkül történő megszűnésére figyelemmel a szerződések megszüntetésre kerüljenek az év végéig esedékes díjak egyidejű megfizetése mellett.
5. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy az egyes szakképzési és felnőttképzési tárgyú törvények módosításáról szóló 2012. évi CCXV. sz. törvénnyel módosított, a szakképzésről szóló 2011. évi. CLXXXVII. törvény 92/A. §-ának (7) bekezdése alapján a Társulás 2012. december 31. napjával jogutód nélkül történő megszűnésére figyelemmel a Társulás bankszámlája megszüntetésre kerüljön.

6. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás megszűnéséből eredően a 2012-es gazdasági évben ki nem egyenlíthető, s a 2013-as gazdasági évre áthúzódó kötelezettségeket a gesztor Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata a társulás képviselőjében a társulás pénzeszközeiből egyenlítsse ki, az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti megállapodásban foglaltaknak megfelelően.
7. A Társulási Tanács felkéri a Munkaszervezet vezetőjét, hogy a határozatok 2013. január 1-jével történő végrehajtásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: Lengvárszky Attila, a Társulási Tanács elnöke
Hári József, a Munkaszervezet vezetője

2. u.
Lengvárszky Attila
elnök



Mecsekpölöske Község Önkormányzata

7305 Mecsekpölöske, Szabadság u. 21.

Aláírásra jogosult képviselője: Papp István polgármester

Statisztikai számjele: 1555582984;

Adóigazgatási azonosító szám: 15555829-1-02;

KSH jelzőszáma: 0211402;

Mánfa Község Önkormányzata

7304 Mánfa, Fábán Béla u.58.

Aláírásra jogosult képviselője: Hohn Krisztina polgármester

Statisztikai számjele: 15555276-8411321-1-02;

Adóigazgatási azonosító szám: 15555276-1-02;

KSH jelzőszáma: 0233923;

Bóly Város Önkormányzata

7754 Bóly, Rákóczi u. 2/a.

Képviseli: Hárs József polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 15330781-2-02;

Sásd Város Önkormányzata

7370 Sásd, Rákóczi u. 41.

Képviseli: Székely Szilárd polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 15331933-2-02;

Siklós Város Önkormányzata

7800 Siklós, Kossuth tér 1.

Képviseli: Dr. Marenics János polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 15330987-2-02;

Matty Község Önkormányzata

7854 Matty, Kossuth L. u. 1.

Képviseli: Fallerné Knopf Zita polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 15333526-1-02;

Vokány Község Önkormányzata

7768 Vokány, Kossuth Lajos u. 104.

Képviseli: Mester Mihályné polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 15334307-1-02;

Kistótfalu Község Önkormányzata

7768 Kistótfalu, Bem apó u.1.

Képviseli: Taranyi Ádám polgármester

Adóigazgatási azonosító szám: 154273-1-02;

Között – a továbbiakban együtt: „**Felek**” – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

II.

A Társulás vagyonának felsorolása

1. **A Társulás pénzmaradványa:** A Társulás bankszámlájáról a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatához átutalt 28.727.295.- forint.

2. **A Társulás eszközei:** A Társulás 2012. december 31-i könyvviteli mérlegében és tárgyi-eszköz-állomány kimutatásában nevesített korlátozottan forgalomképes szellemi termékek, forgalomképes ügyviteli, számítástechnikai eszközök, korlátozottan forgalomképes egyéb gépek, berendezések, korlátozottan forgalomképes átadott immateriális javak, átadott korlátozottan forgalomképes épületek állománya, átadott korlátozottan forgalomképes műemlékvédelem alatt álló épület, valamint az átadott korlátozottan forgalomképes gépek, berendezések állománya. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. január 1-jétől 794.340.963 Ft- mérlegfőösszeggel tartja nyilván a PANNON SZASZET átadott vagyonát, amely magában foglalja az ingatlan nyilvántartási értékét is. A Társulás vagyonának átadásával a vagyon a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába került.

3. **A Társulás ingatlan tulajdona:** A pécsi 23941/3/A hrszú. 656 m2 területű, a Társulás 347.337.701.- Ft. nyilvántartási értékű, a Simonyi Károly Szakközépiskola és Szakiskola területén található tanműhely ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányada.

III.

A vagyon megosztása a tagok között

1. **A pénzmaradvány felosztása:** Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata - a Társulás 2013-as gazdasági évre áthúzódó kötelezettségei kiegyenlítését követően - a Társulás pénzmaradványát, azaz 28.727.295.- forintot a Társulási Megállapodás V. fejezete: „A TÁRSULÁS PÉNZÜGYI FORRÁSAI, GAZDÁLKODÁSA ÉS ELLENŐRZÉSÉNEK RENDJE” és VII. fejezete: „A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, FELMONDÁSA ÉS A TÁRSULÁS MEGSZÜNTETÉSÉNEK SZABÁLYAI” 4-6. pontjaiban foglaltak szerint a tagok által befizetett hozzájárulás arányában osztja fel a megállapodást aláíró önkormányzatok között.

Az önkormányzatok részére kifizetendő összeget Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata jogosult csökkenteni a meg nem fizetett tagi hozzájárulás összegével.

2. **A tulajdonjog rendezése:** A Társulás 2012. szeptemberében kötött megállapodást a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatával, amely alapján a Pécsi Járási Hivatal Járási Földhivatala a pécsi 23941/3 hrszú önkormányzati ingatlanra létesített földhasználati jog alapján a pécsi 23941/3/A hrszú. 656 m2 tanműhely ingatlanra a Társulás tulajdonjogát 2013. január 17. napján bejegyezte.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § -ának (5) bekezdése szerint a költségvetési szerv jogutód nélküli megszüntetése (megszűnése) esetén az állami vagyonról szóló törvény (a továbbiakban: Vtv.) vagy a megszüntetésről rendelkező jogszabály, megszüntető okirat eltérő rendelkezése hiányában a költségvetési szerv megszüntetés időpontjában fennálló magánjogi jogait és kötelezettségeit – ideértve a vagyonkezelői jogot is – az alapító szerv gyakorolja és teljesíti.

A társulás tagjai úgy rendelkeznek, hogy a pécsi 23941/3/A hrszú ingatlan, valamint - a pénzmaradvány kivételével – a 2012.12.31-i állapot szerinti eszközállomány - a Társulás megszűnésére tekintettel - Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön .

A pécsi 23941/3 hrsz-ú földterület és a 23941/3/A hrsz-ú felépítmény ezen döntés következtében ugyanazon tulajdonos tulajdonába kerül, ezért a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges a két ingatlan egybeolvadásáról szóló változási vázrajz készítése.

Az ingatlan szakképzési-feladatellátási célokat szolgál, ezért a tulajdonjog fentiek szerinti rendezését követően Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata köteles azt az állami intézményfenntartó központ vagyonezelésébe adni.

IV.

Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

1. A társulás tagjai úgy rendelkeznek, hogy a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás kizárólagos tulajdonában álló pécsi 23941/3/A hrsz-ú. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába adják jelen megállapodással.

2. A társulás tagjai - mint a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás alapító szerve - jelen megállapodás aláírásával **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják** ahhoz, hogy:

- ✓ a pécsi 23941/3/A helyrajzi számon nyilvántartott, 347.337.701.- Ft. nyilvántartási értékű, a Simonyi Károly Szakközépiskola és Szakiskola területén található, 656 m²-es tanműhely és a 23941/3 helyrajzi számú 2 épület és középiskola, gazdasági épület megjelölésű 17272 nm területű ingatlan egybeolvadásáról szóló és a **csatolt változási vázrajz alapján létrejövő 23941/3 helyrajzi számú 2 épület és középiskola, gazdasági épület és tanműhely megjelölésű** ingatlan tulajdonjoga, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-ának (1) bekezdése szerinti **ingyenes tulajdonba adás jogcímén** Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (7621 Pécs, Széchenyi tér 1.) részére, 1/1-ed arányban **bejegyzésre kerüljön** az ingatlan-nyilvántartásba.
- ✓ ezzel egyidejűleg az ingatlanok egybeolvadásával megszűnő pécsi 23941/3/A helyrajzi számú, 656 m²-es tanműhely megjelölésű **önálló ingatlan**, valamint a pécsi 23941/3 hrsz-ú, 17272 nm nagyságú, középiskola, 2 épület megnevezésű a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonaként felvett ingatlanra alapított, a 23941/3/A hrsz-ú ingatlan mindenkorai tulajdonosát illető **földhasználati jog** az ingatlan-nyilvántartásból **törlésre kerüljön**.

3. A társulás tagjai felkéri a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy intézkedjen a jelen megállapodás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

4. A társulás tagjai mint szerződő felek kijelentik, hogy Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, költségvetési szervek, s velük szemben nem áll fenn olyan körülmény, amely üzleti képességüket kizárná vagy korlátozná.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, annak minden oldalát és mellékleteit aláírásukkal hitelesítik.

A Megállapodás 19 eredeti példányban készült és 5 számozott oldalból áll, amelyből 1-1 példány a társult tagokat, 1 példány a Magyar Államkincstárt és 1 példány az Elszámolóházat, 2 példány a Pécsi Járási Földhivalt, 1 példány az ellenjegyző jogi képviselőt illeti meg.

Pécs, 2013. április 18.

Önkormányzat neve (Képviselő neve)	Határozat száma	Polgármester aláírása, P.H.
Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Dr. Páva Zsolt polgármester	101/2013 (04.18.)	
Bóly Város Önkormányzata Hárs József polgármester		
Sásd Város Önkormányzata Székely Szilárd polgármester		
Siklós Város Önkormányzata Dr. Marenics János polgármester		
Komló Város Önkormányzata Polics József polgármester		
Matty Község Önkormányzata Fallerné Knopf Zita polgármester		
Bodolyabér Község Önkormányzata Böröcz Tibor polgármester		
Liget Község Önkormányzata Vargáné Szabó Gabriella polgármester		
Magyarhertelend Község Önkormányzata Ifj. Kovács Gyula polgármester		
Magyarszék Község Önkormányzata Kárpáti Jenő polgármester		
Mecsekpölöske Község Önkormányzata Papp István polgármester		
Mánfa Község Önkormányzata Hohn Krisztina polgármester		

Vokány Község Önkormányzata Mester Mihályné polgármester		
Kistótfalu Község Önkormányzata Taranyi Ádám polgármester		

Ellenjegyzem:

2013.....
jogtanácsos

15. sz. napirend

Szociális nyári gyermekétkeztetés

Előadó:

Polics József

polgármester

Meghívott:

Elmontné Popán Ildikó

KKTÖT Családsegítő és
Gyermejjóléti Szolgálat
vezetője

Az Egészségügyi és szociális bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság
a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Molnár Zoltánné tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a nyári étkeztetéssel 250 gyermek étkeztetését segítik elő.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

80/2013. (V.30.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Polgármester előterjesztésében – a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint az Egészségügyi és szociális bizottság véleményének figyelembevételével megtárgyalta Komló Város Önkormányzat nyári szociális étkeztetés pályázat önrésze biztosítását.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a 2013. évi nyári szociális gyermekétkeztetés támogatási igénylés benyújtását.
- 2.) A Képviselő-testület a pályázat önrészét – legfeljebb 3.678 ezer Ft-ot - a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás szakfeladat előirányzat terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a pályázat benyújtásáról.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

16. sz. napirend

Közösségek Háza igazgatójának magasabb vezetői megbízása

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Horváth Lászlóné
igazgatója

Közösségek Háza

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság:

elfogadásra javasolja

dr. Makra István Edéné gratulált Horváth Lászlónénak, dicsérte eddig végzett munkáját, további jó munkát, sok sikert kívánt. A bizottság a pályázatot azzal a kiegészítéssel fogadta el, hogy a Vezetési, szervezési, pénzügyi, gazdasági államháztartási ismeretek közművelődési intézményvezetők számára kiírt 90 órás tanfolyamot elvégezze.

Polics József megköszönte Horváth Lászlóné munkáját, további munkájához sok

sikert kívánt.

Horváth Lászlóné megköszönte a jókívánságokat és a bizalmat.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

81/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Községek Háza, Színház- és Hangversenytér igazgatójának magasabb vezetői kinevezését.

A képviselő-testület megbízza Horváth Lászlónét 2013. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig határozott időre a Községek Háza, Színház- és Hangversenytér magasabb vezetői teendőinek ellátásával.

A képviselő-testület illetményét kinevezése napjától:	279.800 forintban állapítja meg.
Besorolás szerinti illetménye:	218.900 Ft.-
Munkáltatói döntésen alapuló garantált illetményen felüli illetmény:	15.900 Ft.-
Magasabb vezetői pótléka:	45.000 Ft.-
Illetménye összesen:	279.800 Ft.-

Felkéri a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói, adminisztratív intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

17. sz. napirend

Szociális földprogramok megvalósításának támogatására kiírt pályázathoz való csatlakozás

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Bogyay László	intézményvezető
	Folkner Károly	cégvezető

Az Egészségügyi és szociális bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

dr. Barbarics Ildikó szomorúnak látja, hogy már megint közmunka programban van erre lehetőség. Érdeklődött, hogy van-e valamilyen változás a munkavégzés feltételeit illetően.

Megkérdezte, hogy az „A” programban is benne van a kert- és kisállattartás, vagy csak a „C” programban lesz rá lehetőség. Valamint megkérdezte, hogy a termelt készletre lesz-e valamilyen ellenszolgáltatás.

Mátyás János a közmunkaprogrammal kapcsolatban úgy gondolja, hogy ezt irányítani, vezetni a mai feltételek mellett nem lehet. A jelenlegi helyzetet a Városgondnokság nem tudja úgy levezényelni, hogy ez normálisan menjen. Mindig vannak az utcán olyan munkások, akik éppen nem dolgoznak. A munkavállalók részéről arra megy ki a dolog, hogy ketyegjen az óra. Ha ilyen nagy számban van igény a foglalkoztatásra, akkor valahogy ki kellene építeni egy jobb rendszert.

Borbás Sándor elmondta, hogy ő látott sok olyan közmunkást, akik dolgoznak is. Aki úgy gondolja, hogy ezeknek az embereknek jobb feltételeket, jobb megélhetést tudna biztosítani, az teremtsen új munkahelyeket.

Schalpha Anett tájékoztatta a jelenlévőket, hogy sok olyan embert ismer, akik viszont örülnek az ilyen munkának is. Öröm látni, hogy a kertészetben még mindig dolgoznak. Télen, amikor nem volt kertész munka, akkor hólapátolásra és más munkákra kaptak feladatot.

Kupás Tamás Levente szerint a közmunkás embereket nem szabad beskatulyázni. 635 embert alkalmazni közcélúan nem könnyű feladat. Meg lehet nézni, milyen volt régebben a város, és meg lehet nézni, hogy most mennyivel szebb, tisztább.

Hegedüs Norbert véleménye, hogy elkanyarodtak a témától. Személyes példát említett a közmunkások munkájáról. Farkas Flórián az Országos Roma Önkormányzat elnöke a városban járt és meglepődve tapasztalta, hogy mennyit szépült a város. Ehhez nagy mértékben a közmunkások is hozzájárultak.

dr. Lassan Krisztina elmondta, hogy a munkafeltételek nem változtak. A téli időszakban szünetelt a munkavégzés. Télen nincs kertművelés. Az „A” változatban szabadföldi zöldségtermesztésre van lehetőség. Erre lesz benyújtva a pályázat. A Szent Borbála Otthonba térítésmentesen kerülnek a termesztett zöldségfélék.

Bogyay László tájékoztatta a képviselőket, hogy a szociális földprogramban állattartással nem kívánnak foglalkozni. Nagy teher hárul a Városgondnokságra, mert a létszám egyre bővül, ez pedig nagy erőfeszítést igényel. Próbálnak nagyobb hangsúlyt fektetni a hatékonyságra. 30-40 helyen dolgoztatnak egyszerre. A munkahelyekre többnyire gyalog mennek az emberek, ezért biztos, hogy szem előtt vannak. Az idén rendkívül sok projekt indult, tehát a feladat sokkal nagyobb.

Polics József szintén tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 800 fölötti a képzetlen munkanélküliek száma. Az előző időszakban 500 körüli volt a foglalkoztatott közmunkások száma. Megvannak azok a vezetők, akik magasabb bért kapnak, a beosztásokhoz mértén kapják az emberek a fizetést. Ez a pályázat lehetővé teszi, hogy több embert foglalkoztathassanak.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

82/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az egészségügyi és szociális, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a „Szociális földprogramok megvalósításának támogatására kiírt pályázathoz való csatlakozás” című előterjesztést.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete harmadik alkalommal is szociális földprogramot indít. A földprogramhoz a Komló Városgazdálkodási Zrt.-től e célra használatra kapott 089/2. hrsz alatti területből rendelkezésre álló közel 0,4 ha alapterületű ingatlant jelöli ki.
- 2.) A képviselő-testület pályázatot nyújt be az Emberi Erőforrás Támogatáskezelőhöz a szociális földprogramok megvalósításának támogatására kiírt SZOC-FP-13 kódszámú pályázatra, a szociális földprogramhoz szükséges tárgyak, anyagok, eszközök, berendezések, valamint igénybe vett szolgáltatások költségeinek fedezetére, továbbá az illetékes munkaügyi központnál ugyanezzel a céllal 20 fő foglalkoztatására.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy legfeljebb 5 millió Ft-ig kötelezettséget vállaljon a szociális földprogram benyújtása kapcsán a rendszeres szociális ellátások előirányzat terhére. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a rendszeres szociális ellátások előirányzatból 5 millió Ft zárolásra kerül, amennyiben a pályázat benyújtása önerőt nem igényel, a fenti összeg az előirányzatba visszavezetésre kerül.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

18. sz. napirend

2013. évi LEADER pályázat benyújtása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Schalpha Anett elmondta örül, hogy ismét LEADER pályázat kerül benyújtásra. Ennek köszönhetően a Mecsekfalui szabadidőpark hamarosan elkészül és június 15-én a falunapon átadásra kerül. Mecsekjánosiban és Kisbattyánban közösségi terek kialakítására adnak be pályázatot.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

83/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével megtárgyalta a Komló-Kisbattyán, Fő út 15. szám alatti közösségi ház felújításával, valamint a Komló-Mecsekjánosiban kialakítandó játszótér és tanösvény létesítésével kapcsolatos LEADER pályázatról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a pályázatban szereplő tervezett fejlesztésekkel egyetért, felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa és azzal kapcsolatban a szükséges nyilatkozatokat megtegye, megállapodásokat aláírja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

2. A fejlesztések helyszínei és költségei:

Projekt megvalósulási helyszínei:	Komlói 5653, 2665/6, 2546, 2549, 2550 hrsz
Projekt megvalósításához igényelt támogatás	7.867.000,-Ft
Saját forrás:	2.124.090,-Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat	824.090,-Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága	800.000,-Ft
Ebből: Kisbattyáni részönkormányzat	500.000,-Ft
Projekt összköltsége:	9.991.090,-Ft

A képviselő-testület a bruttó 9.991.090,-Ft összköltséggel megvalósuló beruházáshoz szükséges 2.124.090,-Ft összegű saját forrást a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja azzal, hogy a Kisbattyáni részönkormányzat 500.000,-Ft-ot, és a Városgondnokság 800.000,-Ft-ot fejlesztési célú pénzeszköz átadás-átvételi megállapodás keretében átad Komló Város Önkormányzata részére 2013. december 31-ig, melyet céltartalék formájában a pénzmaradvány részeként kell átvinni 2014. évre.

A képviselő-testület a fenti megállapodások aláírásán túl felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a pályázat költségeit nem érintő, a pályázattal kapcsolatos egyéb döntéseket a pályázati kiírás esetleges változásaihoz igazodva meghozza.

Utasítja a jegyzőt, hogy a pályázati önerőt a 2014. évi költségvetés összeállításakor előirányzatként szerepeltesse, illetve a soron következő költségvetési rendeletmódosítás során a tárgy évben átvett/biztosított források céltartalékba helyezéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

19. napirend

Az önkormányzat Beszerzési Szabályzatának módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

84/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési, valamint a Gazdasági, Településfejlesztési bizottságok állásfoglalásainak figyelembevételével – megtárgyalta a Beszerzési Szabályzat módosításával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület Komló Város Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának a módosítását az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

Amennyiben a Polgármesteri Hivatal folytat le beszerzési eljárást, mint önálló ajánlatkérő, az Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának rendelkezési szerint kell eljárnia.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

1. sz. melléklet

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

BESZERZÉSI SZABÁLYZAT

Hatályos: 2013. május 30-tól

Preambulum

Annak érdekében, hogy a közpénzek felhasználása átláthatóan és a széleskörű nyilvánosság által ellenőrizhető, továbbá a beszerzések során a verseny tisztasága biztosított legyen, Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzési eljárások lefolytatására az alábbi Beszerzési Szabályzatot (továbbiakban: Szabályzat) alkotja:

A szabályzatban használt fogalmak

1. A Szabályzat általánosan a közbeszerzésekről szóló **2011. évi CVIII. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) fogalmait használja.

Általános rendelkezések

2. A Beszerzési Szabályzat

- 2.1. Célja:

A nemzeti közbeszerzési értékhatárok alatti, úgynevezett egyszerű beszerzések rendjének szabályozása.

- 2.2. Hatálya:

E Szabályzat szerint kell eljárni azokban az egyszerű beszerzési eljárásokban, amelyek Komló Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala, mint ajánlatkérő nevében, visszterhes szerződés megkötése céljából kerülnek lefolytatásra. A Szabályzat hatálya kiterjed az eljárások tervezésében, előkészítésében és lebonyolításában részt vevő személyekre, szervezeti egységekre és szervezetekre.

3. Az alkalmazandó alapelvek:

- 3.1. A beszerzési eljárásban – ideértve a szerződés megkötését is – az Önkormányzat köteles biztosítani a verseny tisztaságát és nyilvánosságát.
- 3.2. Az Önkormányzat által lefolytatott beszerzési eljárásokban esélyegyenlőséget és egyenlő bánásmódot kell biztosítani az ajánlattevők számára.
- 3.3. Az Önkormányzatnak a beszerzés megvalósítása során törekednie kell a környezetvédelmi szempontok figyelembevételére.

Ennek érdekében:

- Amennyiben létezik az adott termék vagy szolgáltatás környezetbarát termék minősítéssel rendelkező alternatívája, azt feltétlenül előnyben kell részesíteni.
- A beszerzésre kerülő termékek minél nagyobb arányban tartalmazzanak újrahasznosított anyagokat, illetve minél könnyebben újrahasznosíthatóak legyenek.
- Az egészségre és a környezetre ártalmas veszélyes anyagokat kerülni kell a beszerzési eljárás során.
- A beszerzési eljárás során törekedni kell a papír-felhasználás minimalizálására.

- Fokozottan érvényesítendőek a környezetbarát beszerzés követelményei az élelmiszerek és élelmiszer alapanyagok, a közétkeztetési szolgáltatás megrendelése, egyes használati cikkek (papír, tisztító és takarítószer), a számítástechnikai és egyéb irodai gépek és berendezések, valamint a hűtéstechológiai és a jármű beszerzések során.

4. A beszerzések értékhatárok szerinti csoportosítása:

4.1. „A” csoport:

A Kbt. alapján megvalósítandó beszerzések, az úgynevezett közbeszerzések:

A1 jelű beszerzések: A közösségi értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó rendelkezések alapján megvalósítandó beszerzések.

A2 jelű beszerzések: A nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó rendelkezések alapján megvalósítandó beszerzések.

Az A1 és A2 jelű beszerzések esetében a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezései szerint kell eljárni.

4.2. „B” csoport:

A nemzeti értékhatárok alatti beszerzések, az úgynevezett egyszerű beszerzések:

B1 jelű beszerzések:

Minden olyan beszerzés, amely pályázati támogatással valósul meg és a becsült értéke **a nettó 500.000,- Ft-ot meghaladja, de** nem éri el a nemzeti értékhatárt.

B2 jelű beszerzések:

Olyan árubeszerzésre és szolgáltatás megrendelésére irányuló beszerzés esete, amelynek egyedi becsült értéke nem éri el a nemzeti értékhatárt, de eléri, vagy meghaladja a nettó 3.000.000,- Ft-ot, illetve olyan építési beruházás megrendelésére irányuló beszerzés esete, amelynek egyedi becsült értéke nem éri el a nemzeti értékhatárt, de eléri, vagy meghaladja a nettó 1.000.000,- Ft-ot.

B3 jelű beszerzések:

Olyan árubeszerzésre és szolgáltatás megrendelésére irányuló beszerzés esete, amelynek egyedi becsült értéke nem éri el a nettó 3.000.000,- Ft-ot, illetve olyan építési beruházás megrendelésére irányuló beszerzés esete, amelynek egyedi becsült értéke nem éri el a nettó 1.000.000,- Ft-ot.

B4 jelű beszerzések:

Minden olyan beszerzés, amelynek a becsült értéke nem éri el a nemzeti értékhatárt, és a beszerzéssel kapcsolatban az alábbi valamelyik feltétel fennáll:

- a szerződést műszaki-technikai sajátosságok, művészeti szempontok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet, személy képes teljesíteni

- az ajánlatkérő által előre nem látható okból előállt rendkívüli sürgősség miatt a B2 eljárás – az eljárási cselekmények lefolytatásához szükséges időtartamot figyelembe véve – nem folytatható le
- a korábban megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő megrendelés szükséges az építési beruházás, árubeszerzés, illetőleg a szolgáltatás teljesítéséhez, feltéve, hogy a kiegészítő megrendelést műszaki vagy gazdasági okok miatt az ajánlatkérőt érintő jelentős nehézség nélkül nem lehet elválasztani a korábbi szerződéstől, vagy ha a kiegészítő megrendelés elválasztható, de feltétlenül szükséges az építési beruházás, árubeszerzés, illetőleg a szolgáltatás teljesítéséhez; az ilyen kiegészítő megrendelésre irányuló – a korábbi nyertes ajánlattevővel kötött – szerződés, illetőleg szerződések becsült összértéke azonban nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének a felét

4.3. A becsült értéket a **Kbt. 11-17. §** alapján kell megállapítani.

5. Az Ajánlatkérői jogkör gyakorlása:

Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzései esetében az ajánlatkérői jogkör gyakorlója a Polgármester, azzal, hogy a B3 jelű és B4 jelű beszerzések esetében a Polgármester nevében az adott beszerzéssel érintett Iroda vezetője jár el ajánlatkérőként.

Eljárás típusok

6. Az alkalmazandó eljárás-fajták:

- B1 jelű és B2 jelű eljárás esetén: Polgármester nevében lefolytatott meghívásos eljárás, legalább három ajánlattevő meghívásával.
- **Pályázati támogatással megvalósuló, nettó 500.000,- Ft-ot meg nem haladó beszerzések esetén: Polgármester nevében, az érintett Irodavezető által lefolytatott meghívásos eljárás, legalább három ajánlattevő meghívásával.**
- B3 jelű és B4 jelű eljárás esetén: Polgármester nevében, az érintett Irodavezető által lefolytatott meghívásos eljárás, legalább egy ajánlattevő meghívásával.

Bírálati szempontok

7. A bírálati szempont elsődlegesen a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Abban az esetben alkalmazható további bírálati részszerzőpont, ha a beszerzéssel érintett Iroda szakmai véleménye alapján az ajánlat(ok) megfelelő elbírálásához a beszerzés jellege miatt az ellenszolgáltatás mellett további bírálati részszerzőpontok is indokoltak (pl. garancia időtartama, teljesítési határidő).

Felelősség, hatáskörök

8. Az egyes eljárások lebonyolítója és az eljárás irányításáért felelős személy:

8.1 Az adott beszerzés megvalósítását célzó eljárás tervezését, előkészítését és lebonyolítását a beszerzéssel érintett Iroda végzi, az alábbiak szerint:

8.1.1. Az Iroda összehangolt munkáját az Irodavezető irányítja. Ezen belül az Irodavezető:

- meghatározza az adott beszerzés előkészítésének és lebonyolításának időtartamát;
- meghatározza az adott beszerzés részekre bontásának, alkalmassági követelményeinek, bírálati szempontjának, a lényeges szerződéses feltételek előírásának és a dokumentáció tartalmának az irányvonalát;
- kijelöli az Iroda munkatársai közül az adott eljárás előkészítését és lebonyolítását felelősséggel végző személyt (továbbiakban: Felelős Ügyintéző),
- gondoskodik arról, hogy az adott beszerzés a Felelős Ügyintéző nevére kerüljön iktatásra;
- felterjeszti az iratokat aláírásra;

8.1.2. Egy adott eljárás előkészítésének és lebonyolításának feladatait a Felelős Ügyintéző végzi. Ezen belül a Felelős Ügyintéző:

- gondoskodik az iratok iktatásáról;
- egyeztet a beszerzéssel érintett szervezeti egységek munkatársaival;
- összeállítja, illetve elkészíti a beszerzéssel kapcsolatos iratokat;
- kezdeményezi az iratok aláírását;
- a B1 és B2 jelű eljárás esetében a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság részére jóváhagyásra elkészíti az eljárás megindításához kapcsolódó ajánlattételi felhívást és a hozzá kapcsolódó előterjesztést, valamint a beérkezett ajánlatok értékelésére vonatkozó előterjesztést;
- tervezett távollétét megelőzően a folyó ügyeket átadja a távolléte ideje alatt őt helyettesítő Ügyintézőnek;
- adott esetben gondoskodik az iratok közzétételéről;
- elvégzi az egyes eljárási cselekmények végrehajtásához szükséges szervezési feladatokat.

9. Az egyes eljárások esetén az ajánlatkérő nevében eljáró személyek és az eljárásokba bevont személyek:

9.1. A Bíráló Bizottság tagjai B1 és B2 jelű beszerzés esetén:

Legalább 3 fő, az aljegyző által a Hivatal munkatársai közül az adott beszerzés vonatkozásában a bíráló bizottsági munkára kijelölt személy,

9.2. A B3 és a B4 jelű, **valamint a pályázati támogatással megvalósuló, nettó 500.000,- Ft-ot meg nem haladó** beszerzések esetén Bíráló Bizottságot kijelölni nem kell. Az ajánlat(ok) elfogadásáról a beszerzéssel érintett Iroda Vezetője egy személyben dönt. Az Irodavezetőt távolléte esetén az általa kijelölt személy helyettesíti.

9.3. Az adminisztratív feladatokat ellátó személy a Felelős Ügyintéző.

Dokumentumok

10. Az egyszerű beszerzési eljárások alap-dokumentumai, és azok összeállítása:

10.1. Az alap-dokumentumok:

- Az ajánlattételi felhívás,
- és – ha a beszerzés összetettsége miatt ajánlati dokumentáció készül – az ajánlati dokumentáció.

10.2. A B1 és B2 jelű beszerzések esetén az ajánlattételi felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a beszerzés pontos leírását;
- b) a beszerzés teljesítése helyének és egyéb körülményeinek meghatározását;
- c) a beszerzés minőségi követelményeinek leírását;
- d) a beszerzés ellenértéke teljesítésének az ajánlatkérő által meghatározott feltételeit;
- e) annak felsorolását, hogy az ajánlatkérő az alkalmasság megállapítására vonatkozóan az ajánlatot tevőtől milyen adatokat, és nyilatkozatokat kér (pénzügyi és/vagy műszaki, szakmai alkalmassági követelmények);
- f) annak felsorolását, hogy az ajánlatnak mit kell tartalmaznia, továbbá mikor, hol és milyen módon kell az ajánlatot beadni;
- g) annak meghatározását, hogy ajánlatkérő biztosít-e hiánypótlásra lehetőséget. Amennyiben igen, akkor meg kell határozni, hogy teljes körű, vagy részleges hiánypótlásra van lehetőség. Amennyiben a hiánypótlás nem teljes körű, akkor meg kell pontosan határozni, mely elemek nem pótolhatóak hiánypótlás keretén belül,
- h) annak meghatározását, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, és ha igen, a tárgyalás menetét és szabályait,
- i) az elbírálás szempontjainak leírását,
- j) az eredményről való tájékoztatás, és a szerződéskötés várható időpontját,
- k) minden egyéb olyan információt, ami a megfelelő ajánlattételhez szükséges.

10.3. A B3 és B4 jelű, **valamint a pályázati támogatással megvalósuló, nettó 500.000,- Ft-ot meg nem haladó** beszerzések esetén az ajánlattételi felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a beszerzés pontos leírását;
- b) a beszerzés teljesítése helyének és egyéb körülményeinek meghatározását;
- c) a beszerzés minőségi követelményeinek leírását;
- d) a beszerzés ellenértéke teljesítésének az ajánlatkérő által meghatározott feltételeit;
- e) annak felsorolását, hogy az ajánlatnak mit kell tartalmaznia, továbbá mikor, hol és milyen módon kell az ajánlatot beadni;
- f) az eredményről való tájékoztatás, és a szerződéskötés várható időpontját,
- g) minden egyéb olyan információt, ami a megfelelő ajánlattételhez szükséges.

10.4. B1 és B2 jelű beszerzés esetén az ajánlattételi felhívást jóváhagyás előtt a beszerzéssel érintett Iroda vezetője ellenőrzi. Az ajánlattételi felhívást a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság hagyja jóvá.

- 10.5. B3 és B4 jelű beszerzés esetén az ajánlatkérést a beszerzéssel érintett Iroda vezetője hagyja jóvá. A B4 jelű beszerzés alkalmazása esetén a beszerzéssel érintett Iroda vezetője feljegyzést készít arról, hogy a 4.2. pontban a B4 jelű beszerzés alkalmazhatóságának a feltételei közül melyek indokolják az eljárás alkalmazását. A feljegyzést az aljegyző véleményezi és ellenjegyzi. Az eljárást csak az aljegyző ellenjegyzését követően lehet megindítani.
- 10.6. Pályázati támogatással megvalósuló, nettó 500.000,- Ft-ot meg nem haladó beszerzés esetén az ajánlatkérést, illetve az ajánlattételre felkérendő ajánlattevőket a polgármester hagyja jóvá.**
- 10.7. Amennyiben a beszerzések esetén készül ajánlati dokumentáció, annak megfelelő példányszámú előállításáról a Felelős Ügyintéző gondoskodik.
11. Az ajánlattételi felhívásnak a jóváhagyott ajánlattevők részére történő megküldéséről a Felelős Ügyintéző gondoskodik.

Eljárási cselekmények

12. Az eljárás ajánlattételi szakaszában a beszerzéssel érintett Iroda feladata és felelőssége az összes eljárási cselekmény lebonyolítása és adminisztrációja.
13. Az ajánlatok bontásával és a bírálati szakasz cselekményeivel kapcsolatos szabályok B1 és B2 jelű beszerzés esetében:
- 13.1. A beérkezett ajánlatok felbontását az ajánlattételi határidő lejártát követően meg kell kezdeni. A bontási eljárás az ajánlatkérő legalább 3 fővel, illetve az ajánlattevők képviselői lehetnek jelen. Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet az ajánlattevők részére a bontást követő 5 napon belül meg kell küldeni. A bontási jegyzőkönyvet a Felelős Ügyintéző készíti el, és a bontási eljárás az ajánlatkérő képviselőjében jelen lévő egyik személy jegyzi ellen.
- 13.2. A Bíráló Bizottság feladata:
- az ajánlatok érvényességének ellenőrzése,
 - adott esetben a hiánypótlás kezdeményezése,
 - a javaslatot tartalmazó bírálati jegyzőkönyv összeállítása.
- 13.3. Az ajánlatok értékelése:
- A hiánypótlásra való felszólítást a Bíráló Bizottság megállapításai alapján a Felelős Ügyintéző készíti el.
- Az ajánlatok értékeléséről készített jegyzőkönyv összeállításáért a Bizottság Elnöke, tartalmáért a Bizottság tagjai, az adminisztrációval kapcsolatos teendők ellátásáért a Felelős Ügyintéző felel.
- A jegyzőkönyvet a Bíráló Bizottság tagjai írják alá.

Az ajánlatok értékeléséről készített jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a beszerzés megnevezését,
- a jegyzőkönyv készítésének helyét, idejét,
- a résztvevő személyek nevét,
- az előzmények rövid ismertetését, azaz:
 - az ajánlattételre felkértek számát,
 - a benyújtott ajánlatok számát.
- az ajánlatok értékelését érvényesség szempontjából,
- a hiánypótlás teljesítését,
- az ajánlatok összehasonlítását az értékelési szempontok szerint,
- az eljárás eredményességének megállapítását a rendelkezésre álló anyagi fedezetet figyelembe véve,
- az egyéb lényeges körülményeket, tényeket, amelyek a bíráló bizottság szerint szükségesek a döntés meghozatalához,
- a bírálati munkát végző bizottsági tagok aláírását,
- a javaslatot a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottságnak a döntésre.

13.4. Az ajánlattevőket az eredményről értesítő levelet a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság döntését követően a Felelős Ügyintéző készíti el, és küldi el.

14. A bírálati szakasz cselekményeivel kapcsolatos szabályok B3 és B4 jelű, **valamint a pályázati támogatással megvalósuló, nettó 500.000,- Ft-ot meg nem haladó** beszerzés esetében:

14.1. B3 és B4 jelű beszerzés esetén értékelő jegyzőkönyv felvétele nem szükséges. A beérkezett ajánlatot a Felelős Ügyintéző záradékkal látja el. A záradékban megállapítja, hogy az ajánlat az ajánlatkérésnek megfelel és érvényes. Ezt követően javaslatot tesz a beszerzéssel érintett Iroda Vezetője felé a nyertes ajánlattevőről, illetve a szerződéskötés lehetőségéről. Az aláírásra kerülő szerződés példányait az Irodavezető.

14.2. Az ajánlattevőket az eredményről értesítő levelet a Felelős Ügyintéző készíti el, és küldi el.

Szerződéskötés

15. A szerződéskötéssel kapcsolatos szabályok:

15.1. A Felelős Ügyintéző feladata:

- a szerződés aláírásra való előkészítése,
- a kötelezettségvállalás felvezetetéséről, a szerződés ellenjegyzéséről és aláírásáról való gondoskodás,
- az adminisztrációs feladatok ellátása, az aláírt szerződés dokumentált átadása a Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Irodának, illetve végrehajtásra a vállalkozónak.

15.2. A Jegyző által kijelölt jogász feladata a szerződés jogi ellenőrzése.

16. Közzétételi kötelezettség:

- 16.1. Az önkormányzat a jelen Szabályzat keretében lefolytatott beszerzései esetén a nettó 5 millió forintot elérő vagy meghaladó ellenértékű szerződések adatait az államháztartásról szóló **2011. évi CXCV. törvény (Áht.)** által meghatározott kötelező adattartalommal és időpontban köteles az Önkormányzat honlapján megjelentetni. A feladat végrehajtásáról a Felelős Ügyintéző gondoskodik, a feladat teljesítését az Aljegyző ellenőrzi.
- 16.2. Az önkormányzat a 16.1. pontban szereplő törvényi kötelezettségén túlmenően a nettó 5 millió forintot el nem érő, de a nettó 1 millió Ft-ot meghaladó szerződéseket is közzéteszi az Önkormányzat honlapján.

17. A beszerzés megrendeléssel történő megvalósításának lehetősége:

B3 jelű beszerzés esetén, ha a beszerzés ellenértéke nem haladja meg a nettó 200.000,- Ft-ot, a beszerzés megrendeléssel is megvalósítható szerződés helyett.

Jelen Szabályzatot Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 65/2011.(V.5.) számú határozatával jóváhagyta, és a 83/2013.(V.30.) sz. határozatával módosította.

Komló, 2013. május 30.

Polics József
polgármester

20. sz. napirend

Szennyvíz beruházási pályázat benyújtása a KEOP-1.2.0/09-11 számú pályázati konstrukció keretében

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Jégl Zoltán tájékoztatást kért a szabályozási szélességgel kapcsolatban, mivel az új kerítés építése az önkormányzat feladata lesz. Az előterjesztésben nem talált utalást a pénzügyi fedezetre.

Polics József válaszolt a kérdésre: elszámolható költség a területvásárlás költsége, de nem részletezték az apró tételeket. A 800-900 millió forint+ÁFA ezt is tartalmazza.

Mink Ernő elmondta, hogy ezzel a beruházással végre a Mecsekjánosiban levő szennyvíztisztító telep is meg tud újulni.

Schalpha Anett véleménye szerint mostanában nem volt ekkora beruházás a város

életében.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy sikerült elkészíteni a tervek és előkészíteni a pályázatot. Hiánypótló beruházásról van szó, melynek ez a II. fordulója. Majdnem 900 millió forintos beruházás fog ezzel megvalósulni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

85/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a szennyvíz beruházási pályázatnak a KEOP-1.2.0/09-11 számú pályázati konstrukció keretében történő benyújtásáról szóló előterjesztést.

Képviselő-testület jóváhagyja a *„Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése”* megnevezésű pályázat benyújtását a KEOP-1.2.0/09-11 számú pályázati konstrukció keretében.

1. A beruházással érintett ingatlanok listáját a határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

A Képviselő-testület a beruházás teljes költségigényét nettó 879.934.842,- Ft+ÁFA összegben határozza meg.

A Megvalósíthatósági Tanulmány részeként elkészített költség-haszon elemzés alapján számított támogatási intenzitás mértéke: 86,956028 %. A támogatás intenzitás alapján Komló Város Önkormányzata a tárgyi beruházás megvalósításához a nettó beruházási összeget figyelembevéve 765.156.387,- Ft támogatást igényel.

A beruházás összköltségének, illetve az igényelt támogatásnak a különbözetét, 114.778.455,- Ft-ot saját forrásként biztosítja az önkormányzat az alábbiak szerint:

(Adatok Ft-ban)	2013. évi ütem	2014. évi ütem	Összesen
KEOP támogatás	17.334.546,-	747.821.841,-	765.156.387,-
Saját forrás	2.600.296,-	112.178.159,-	114.778.455,-
Összesen	19.934.842,-	860.000.000,-	879.934.842,-

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról intézkedjen és egyben felhatalmazza, hogy a pályázat benyújtásához szükséges valamennyi dokumentumot aláírja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a saját forrás részbeni kiváltásával kapcsolatban a 285/2012. (X.9.) Korm. rendelet szabályai szerint az EU Önerő Alap felé történő támogatási igény benyújtásának a lehetőségét vizsgálja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

3. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet során következő módosításakor a megváltozott előirányzatok átvezetéséről gondoskodjon, illetve a 2014. évi költségvetés tervezése során a 2014. évi kapcsolódó előirányzatokat szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

„Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése” megnevezésű pályázat megvalósítási helyszínei

I. Szennyvíztisztító telep korszerűsítése: 090 hrsz.

II. Szennyvízcsatorna építés

SZ-1-0-0 jelű vezeték (Esze Tamás utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3403	Esze Tamás utcai közterület (gerincvezeték)
3684	Esze Tamás utcai közterület (gerincvezeték)
3381	Attila u. 20. sz.
3382	Attila u. 20. sz. lakóház bekötése miatt szolgalmi joggal érintett
3379	Attila u. 22. sz.
3378	Attila u. 24. sz.
3377	Esze Tamás utcai közterület
3376	Esze Tamás utcai közterület
3375	Attila u. 26. sz.
3373	Attila u. 28. sz.
3371	Attila u. 30. sz.
3369	Attila u. 32. sz.
3368	Attila u. 34. sz.
3365	Attila u. 36. sz.
3362	Attila u. 38. sz.
3360	Attila u. 40. sz.
3358	Attila u. 42. sz.
3356	Attila u. 44. sz.
3355	Attila u. 46. sz.
3352	Attila u. 48. sz.
3351	Attila u. 50. sz.
3685	Attila u. 50/a. sz.
3687/5	Attila u. 50/b. sz.
3687/9	Attila u. 50/c. sz.
3687/11	Attila u. 50/d. sz.
3687/13	Attila utcai közterület (gerincvezeték)
3687/3	Attila utca étterem
3687/4	Attila u. 52/b. sz.
3689	Attila u. 54. sz.
3384	Esze Tamás u. 6. sz.

SZ-1-0-1 jelű vezeték (Esze Tamás utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3383	Attila u. 18. sz.

3386	Attila u. 16. sz.
3387	Attila u. 14. sz.
3388	Attila u. 12. sz.
3389	Attila u. 10. sz.

SZ-2-0-0 jelű vezeték (Dugovics Titusz utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3229	Dugovics Titusz utcai közterület (gerincvezeték)
3233	Dugovics Titusz utca 2. sz.
3232	Dugovics Titusz utca 4. sz.
3231	Dugovics Titusz utca 6. sz.
3230	Dugovics Titusz utca 8. sz.
3225	Dugovics Titusz utca 3. sz.
3226	Dugovics Titusz utca 5. sz.

SZ-2-0-1 jelű vezeték (Dugovics Titusz utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3227	Dugovics Titusz utca 7. sz.
3228	Dugovics Titusz utca 9. sz.
3216	Dugovics Titusz utcai közterület (gerincvezeték)
3217	Dugovics Titusz utca 7. sz. lakóház bekötése miatt szolgálommal érintett
3218	Dugovics Titusz utca 7. sz. lakóház bekötése miatt szolgálommal érintett

SZ-3-0-0 jelű vezeték (Kis János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3831	Kis János utcai közterület (gerincvezeték)
3826	Kis János utca 2a. sz.
3827	Kis János utca 2. sz.
3828/1	Kis János utca 4. sz.

SZ-3-0-1 jelű vezeték (Kis János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3837	48-as tér közterület (gerincvezeték)
3838	Kis János utca 5. sz.
3839	Kis János utca 5a. sz.
3840	Kis János utca 7. sz.
3830/30	Kis János utca 6. sz.

SZ-4-0-0 jelű vezeték (Bajcsy Zsilinszky E. utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
912	Bajcsy Zsilinszky E. utcai közterület (gerincvezeték)
967/2	Bajcsy Zsilinszky E. utca 29. sz.

968	Bajcsy Zsilinszky E. utca 31. sz.
969	Bajcsy Zsilinszky E. utca 33. sz.
970	Bajcsy Zsilinszky E. utca 35. sz.
971	Bajcsy Zsilinszky E. utca 37. sz.
972	Bajcsy Zsilinszky E. utca 39. sz.
973	Bajcsy Zsilinszky E. utca 41. sz.
Hrsz.	Igénybevétel módja
974	Bajcsy Zsilinszky E. utca 43. sz.
975	Bajcsy Zsilinszky E. utca 45. sz.
979	Bajcsy Zsilinszky E. utca 22. sz.
978	Bajcsy Zsilinszky E. utca 24. sz.
977	Bajcsy Zsilinszky E. utca 26. sz.
976/1	Bajcsy Zsilinszky E. utca 30. sz.

SZ-4-0-1 jelű vezeték (Sóstó utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
906/45	Sóstó utca közterület (gerincvezeték)
991/2	Sóstó utca 1/a. sz.
992	Sóstó utca 1/b. sz.
996	Sóstó utca 5. sz.
999	Sóstó utca 6. sz.

SZ-4-0-2 jelű vezeték (Sóstó utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
993	Sóstó utca közterület (gerincvezeték)
990	Sóstó utca 2. sz.
994	Sóstó utca 3. sz.
995	Sóstó utca 4. sz.

SZ-5-0-0 jelű vezeték (Bocskai István és Hunyadi János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3154/9	Hunyadi János utca közterület (gerincvezeték)
3156	Hunyadi János utca 6. sz.
3142	Hunyadi János utca közterület (gerincvezeték)
3157	Hunyadi János utca 4. sz.
3158	Hunyadi János utca 2. sz.
3159	Bocskai István u. 11. sz.
3160	Bocskai István u. 13. sz.
3161	Bocskai István u. 15. sz.
3162	Bocskai István u. 17. sz.
3166	Bocskai István u. 19. sz.
3171	Bocskai István u. 21. sz.
3172	Bocskai István u. 23. sz.

SZ-5-0-1 jelű vezeték (Bocskai István és Hunyadi János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
-------	--------------------

2973/1	Vörösmarty M. utcai közterület (gerincvezeték)
2950/10	Vörösmarty M. utcai közterület (gerincvezeték)
3154/11	Hunyadi János utca közterület (gerincvezeték)
0224	Hunyadi János utca közterület (gerincvezeték)
3180	Hunyadi János utca 26. sz.
3181	Bocskai István utcai szennyvízvezeték miatt szolgálommal érintett
3178	Bocskai István u. 25. sz.
3179	Bocskai István u. 27. sz.
Hrsz.	Igénybevétel módja
3184	Bocskai István u. 29. sz.
3185	Bocskai István u. 31. sz.
3188	Bocskai István u. 33. sz.
3189	Bocskai István u. 35. sz.
3192	Bocskai István u. 37. sz.
3193	Bocskai István u. 39. sz.
3196	Bocskai István u. 41. sz.
3197	Bocskai István u. 43. sz.
3200	Bocskai István u. 45. sz.
3201	Bocskai István u. 47. sz.
3204	Bocskai István u. 49. sz.
3205	Bocskai István u. 51. sz.
3208	Bocskai István u. 53. sz.

SZ-6-0-0 jelű vezeték (Hunyadi János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3103	Kazinczy F. utcai közterület (gerincvezeték)
3104	Kazinczy F. utcai közterület (gerincvezeték)
3105/23	Irinyi J. u. – Hunyadi J. u. közterület (gerincvezeték)
3141	Hunyadi János utca 19. sz.
3140	Hunyadi János utca 17. sz.
3139/1	Hunyadi János utca 15. sz.
3138/1	Hunyadi János utca 13. sz.
3137/1	Hunyadi János utca 11. sz.
3136	Hunyadi János utca 9. sz.
3135	Hunyadi János utca 7. sz.
3134	Hunyadi János utca 5. sz.
3133	Hunyadi János utca 3. sz.
3132	Hunyadi János utca 1. sz.
3131	Bocskai István u. 9/A. sz.

SZ-6-0-1 jelű vezeték (Hunyadi János utca)

Hrsz.	Igénybevétel módja
2973/3	Hunyadi J. u. – Vörösmarty M. u. közterület (gerincvezeték)
3145	Hunyadi János utca 25. sz.
3144	Hunyadi János utca 23. sz.
3143/2	Hunyadi János utca 21. sz.
3104	Kazinczy F. utcai közterület (gerincvezeték)

SZ-7-0-0 jelű vezeték (Eötvös L. utca – Esze T. utcai lakóházak bekötése)

Hrsz.	Igénybevétel módja
3446	Eötvös L. utca közterület (gerincvezeték)
3479/9	Eötvös L. u. – Irinyi J. u. közterület (gerincvezeték)
3414/1	Esze Tamás utca közterület (gerincvezeték)
3480	Esze Tamás u. 1. sz.
3481	Esze Tamás u. 2. sz.
3482	Esze Tamás u. 3. sz.
3410	Esze Tamás u. 4. sz.

SZ-8-0-0 jelű vezeték (Dávidföldi főgyűjtő vezeték – meglévő szennyvízcsatorna rekonstrukciója)

Hrsz.	Igénybevétel módja
9284	közterület (gerincvezeték)
9329	közterület (gerincvezeték)
9336	közterület (gerincvezeték)

21. sz. napirend

Szennyvíz beruházási pályázathoz kapcsolódó területvásárlások és közműfejlesztési hozzájárulás

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József elmondta, hogy a folyamat már másfél éve tart. A lakossági fórumok alkalmával abban állapodtak meg, ami az előterjesztésben is szerepel. Mind árban, mind a kerítés vonatkozásában. A lakók az előzetes szándéknyilatkozatot aláírták. Kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést támogassák.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

86/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – a szennyvízberuházáshoz kapcsolódó területvásárlásokról, valamint a közműfejlesztési hozzájárulás megállapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a Komlói Körzeti Földhivatal által 800.041/2012. számon engedélyezett Esze Tamás utcai közterület telekalakításához kapcsolódó területvásárlásokat 400,- Ft/m² áron, összesen 929 m² területnagyságban.
A vételár összköltsége a KEOP-1.2.0/09-11 számú pályázati konstrukció keretében benyújtandó „*Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése*” megnevezésű pályázat költségvetésében szerepel. A pályázat elnyeréséig a tárgyévi pályázati önerőt terheli a teljes vételár.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal történő adásvételi szerződések elkészítéséről intézkedjen, egyben felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület a „*Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése*” megnevezésű beruházáshoz kapcsolódóan a megépülő szennyvízcsatorna hálózatra történő rákötés vonatkozásában a közműfejlesztési hozzájárulás mértékét 150.000,- Ft-ban határozza meg. Az érintett ingatlantulajdonosok a hozzájárulás 50%-át 2013.12.15-ig, míg a további 50%-át 2014.12.15-ig kötelesek megfizetni.

A képviselő-testület a Helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002. (XII.20.) rendelet 12.§ (2) bekezdés alapján kimondja, hogy a jelen pontban szereplő szennyvízberuházás olyan kommunális beruházásnak minősül, amely után adókedvezmény igénybe vehető.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a közműfejlesztési hozzájárulás mértékéről, illetve a megfizetés ütemezéséről, az igénybe vehető kedvezményekről az érintett ingatlantulajdonosokat tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

22. sz. napirend

Sikondai tó völgyzárógát helyreállításával kapcsolatos vis maior támogatási igény benyújtása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Mátyás János kérdezte, hogy mennyire számít konkrétan a szeptemberi munkakezdés a programban. Természetesen az egyesületnek is fel kell készülni erre. Alpolgármester urat és őt is, több nyaralótulajdonos is megkereste a Sikondai-tó állapotával kapcsolatban.

Jelezte, hogy ha le kell halásztatni a tavat, az kb. fél millió forintba kerül. Kárba fog veszni a betelepített halállomány. Olyan megoldást kellene találni, hogy a tó vizét ne

kelljen leengedni. Azt kéri, hogy időben jelezzék, mikor kezdődnek a munkálatok, és pontos egyeztetéseket szeretne lefolytatni.

Polics József elmondta, hogy a határidők figyelembevételével nyújtották be az igényt. Szakértő bevonásával szakvélemény és költségvetés készült. Ha aláírták a támogatási szerződést, egy éven belül be kell fejezni a munkát és el kell számolni. A munka nem fog olyan gyorsan haladni. A Horgász Egyesületnek nem fognak kárt okozni. Azt kérte a kollégáktól, készítsenek felmérést, - ha csak az a megoldás születne, hogy a tavat le kell engedni, – milyen költséget jelent, és milyen feltételekkel lehet megoldani a kotrást. Az egyeztetések nem fognak elmaradni. Elképzelt határidő lett beírva, még ezzel kapcsolatban is egyeztetnek. Kérte a képviselő urat, hogy tájékoztassa a horgászokat és a nyaralótulajdonosokat.

Mátyás János elmondta, hogy a következő héten tájékoztatnia kell az érintetteket a tóval kapcsolatos helyzetről, ezért pontos egyeztetést kér. Havonta telepítik a tavat halakkal, így nem tudják mire számítsanak. Ha telepítenek akkor is kárt okozhatnak, de ha nem akkor is.

Polics József elmondta, hogy a tóba nyugodtan telepítsen az egyesület. Jó horgászást kívánt.

Kupás Makra Livia kiment a teremből.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

87/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a vis maior támogatási igény benyújtásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület jóváhagyja a 159469 igénylésazonosító számú, „*Komló, II. sz. horgászto völgyzárógát és árapasztó műtárgy helyreállítása*” megnevezésű vis maior támogatás iránti igény benyújtását.

A védekezéssel és helyreállítással érintett ingatlan: komlói 6041/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan.

A Képviselő-testület a helyreállítás teljes költségigényét bruttó 15.815.034,- Ft-ban határozza meg, amelyhez 70% mértékű, azaz 11.070.523,- Ft vis maior támogatást igényel, míg a teljes költség 30%-át, 4.744.511,- Ft-ot saját forrásként biztosít az önkormányzat, melyből 2.000.000,- Ft-ot a tárgyévi költségvetés „*támfal, vízelvezetés havaria*” céltartalék terhére, míg 2.744.511,- Ft-ot a 2014. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy a káreseményhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik, a helyreállítást saját erőből – részben vagy egészben – nem tudja megoldani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vis maior támogatás iránti igénybejelentést benyújtsa és azzal kapcsolatban a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2014. évi költségvetés tervezése során az áthúzódó kiadásokat és a kapcsolódó saját forrást szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

23. sz. napirend

Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2012/2. módosítása – Beszámoló a szakhatósági egyeztetésről

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

88/2013. (V.30.) sz. határozat

Komló város önkormányzat képviselő-testülete a polgármester előterjesztéséből és annak szóbeli kiegészítéséből – a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – tájékozódott a város településrendezési terve 2012/2. sz. módosításának szakhatósági egyeztetéséről.

Tekintve, hogy a szakhatóságok a módosítás ellen kifogást nem emeltek, illetve észrevételeik a tervbe beépültek, a beszámolót elfogadja és a tervmódosítást közzéteszi.

Utasítja a városi főépítést, hogy a terv jóváhagyás előtti közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: haladéktalanul
Felelős: Kovács Péter főépítész

24. sz. napirend

Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2013. évi módosítása

Előadó:

Polics József

polgármester

Kiosztásra került az előterjesztéshez tartozó kiegészítés.

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

89/2013. (V.30.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2013. évi módosítása” című napirendet, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A tervezett módosítás és a rendezés céljai az alábbiakban foglalhatók össze:
 - a) a temető területének bővítése a 0199/101 és 0199/102 hrsz., jelenleg Má (általános mezőgazdasági terület) besorolású földrészletekkel
 - b) a Sóstói 997 hrsz. beépítetlen és lakóterületként nem hasznosítható földrészlet átsorolása közlekedési (gyalogút) területté a tényleges használatnak megfelelően
 - c) Imretelepen, a Kinizsi utcai 636. hrsz., jelenleg lakóterület útmenti, kerítésen kívüli részének közlekedési területté minősítése
 - d) Kökönyös, 1356/1-3 és 1356/4 hrsz. ingatlanokat érintő övezethatár módosítás a szándékolt telekhatárrendezés érdekében
 - e) Majális tér, 943/9 hrsz. földrészlet telekhatármódosítása a 943/5 hrsz. út javára
 - f) a 3604 hrsz. alatti Vöröskereszt Iroda kapcsán szükséges övezeti határ módosítás annak érdekében, hogy a földrészlet zöldterületből (Z1) településközponti vegyes (Vtk) területbe kerüljön
 - g) a gesztenyési 0294 hrsz. földrészlet 20m szabályozási szélességen túli KöU-1 közlekedési területének átsorolása Gksz kereskedelmi- szolgáltató gazdasági területbe

- h)** a Mecsekjánosi, Ipari úttól északra húzódó, túlnyomórészt Sp-1 sportterület (motocross pályák) kapcsán korábban kialakított Ev véderdőterületek (érintett hrsz.-ok: 0123/18, 0128/6,15,21,23,24) felülvizsgálata, pótlása más területen
- i)** Mecsekjánosi, Ipari úttól északra található 2804 és 2805 hrsz. , Z1 zöldterületi besorolású földrészletek külterületbe csatolása, rét- legelő területfelhasználásba (Mg) való átsorolása
- j)** a Helyi Építési Szabályrendelet 1. sz. mellékletét képező táblázatban a településközpont vegyes terület (Vtk) beépítési paramétereinek módosítása annak érdekében, hogy – megfelelő feltételek esetén – a több épületet tartalmazó földrészletek (pld. vásárcsarnok területe, hrsz. 3561)
- k)** a HÉSZ 6.§. (18) bekezdés módosítása annak érdekében, hogy a teljes közművesítés ne az építési, hanem a használatbavételi engedély kiadásának feltétele legyen
- l)** A HÉSZ és 1.sz. mellékletének a jogszabályváltozásokat lekövető módosításai
- m)** Mecsekjánosi temető bővítése a 2784. hrsz. ingatlan keleti végével (parkoló), a korábban a 2779, 2781/2, 4, 2782-2784. hrsz. ingatlanok terhére leszabályozott út törlése
- n)** Sikonda, 5948/1. hrsz., KöU4 övezetbe (parkoló) tartozó földrészlet Z1 zöldterületbe való átsorolása, 5951. hrsz., Z1 (zöldterület) besorolású ingatlan Mg (általános mezőgazdasági) területbe való átsorolása, a megszűnő zöldterület és biológiai aktivitásérték pótlása más területen a Sikondafürdő Kft-vel való területcsere elősegítése érdekében
- o)** a Kőkönös, hrsz. 1249/28 alatti, zöldterületi (Z1) besorolású terület északi, feltöltött részének átsorolása kereskedelmi szolgáltató (Gksz-R2) területfelhasználásba, a terület be nem építhető része megjelöléssel és a kieső biológiai aktivitásérték pótlása a 0394/1 és 0406 hrsz., rét-legelő (Mg) erdőterületbe (Eg) való átsorolással.

- 2) A képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítások nyomán a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózata nem változik, új beépítésre szánt területet nem kerül kijelölésre, továbbá nem szűnik meg zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természet-közel terület. Ezért a településrendezési terv módosítását egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni.
- 3) A képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezett módosítások nem járnak a káros környezeti hatások olyan növekedésével, mely a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezetvédelmi alátámasztó munkarész készítését követelnék meg.
- 4) A képviselő-testület elfogadja a 2. sz. mellékletben csatolt partnerségi tervet és utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint

járjon el.

Határidő: értelem szerint

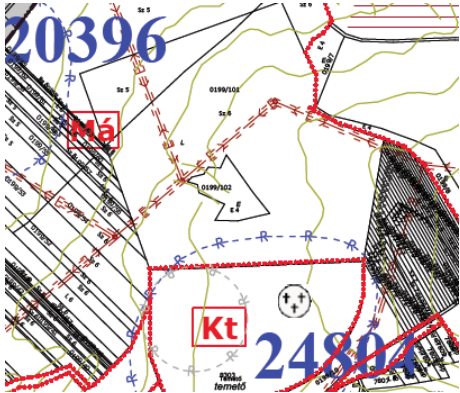
Felelős: Kovács Péter főépítész

5)A Képviselő-testület utasítja a városi főépítészt, hogy fenti módosítási szándékok ismeretében folytasson megbeszélést a tervezővel (tervezőkkel) a tervmódosítás költségkihatásáról, hogy egy későbbi testületi ülésen döntés születhessen a módosítás pénzügyi fedezetének biztosításáról.

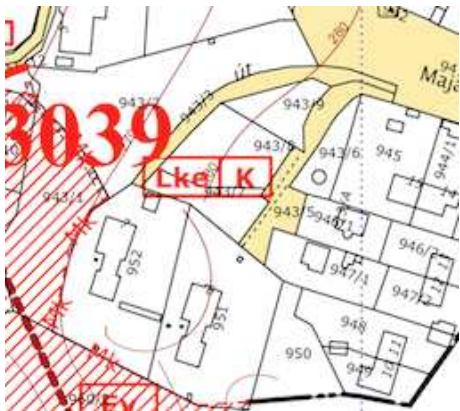
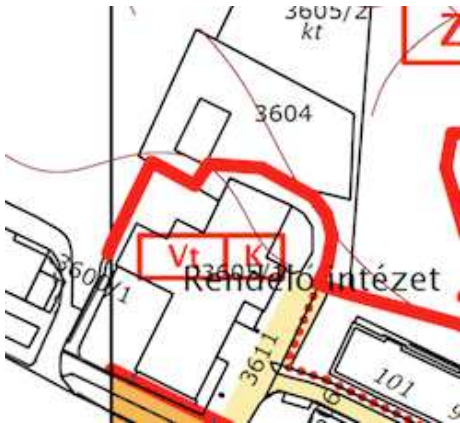
Határidő: 2013. június 20.

Felelős: Kovács Péter főépítész

1.SZ. MELLÉKLET - KOMLÓ VÁROS 2013. ÉVI TRT MÓDOSÍTÁSI IGÉNYEK:

	ábra	leírás	főépítész	bizottság	tervező
a)					
b)					

c)					
d)					

e)	 A cadastral map showing a residential area. A red boundary outlines a specific plot. The number '3039' is written in large red digits. A red box contains the text 'Lke K'. Other labels include '943/1', '943/2', '943/3', '943/4', '943/5', '943/6', '943/7', '943/8', '943/9', '943/10', '943/11', '943/12', '943/13', '943/14', '943/15', '943/16', '943/17', '943/18', '943/19', '943/20', '943/21', '943/22', '943/23', '943/24', '943/25', '943/26', '943/27', '943/28', '943/29', '943/30', '943/31', '943/32', '943/33', '943/34', '943/35', '943/36', '943/37', '943/38', '943/39', '943/40', '943/41', '943/42', '943/43', '943/44', '943/45', '943/46', '943/47', '943/48', '943/49', '943/50', '943/51', '943/52', '943/53', '943/54', '943/55', '943/56', '943/57', '943/58', '943/59', '943/60', '943/61', '943/62', '943/63', '943/64', '943/65', '943/66', '943/67', '943/68', '943/69', '943/70', '943/71', '943/72', '943/73', '943/74', '943/75', '943/76', '943/77', '943/78', '943/79', '943/80', '943/81', '943/82', '943/83', '943/84', '943/85', '943/86', '943/87', '943/88', '943/89', '943/90', '943/91', '943/92', '943/93', '943/94', '943/95', '943/96', '943/97', '943/98', '943/99', '943/100'.				
f)	 A cadastral map showing a residential area. A red boundary outlines a specific plot. The number '3604' is written in black. A red box contains the text 'Vt K'. Below the box, the text 'Rendelőintézet' is written. Other labels include '3605/2', '3605/1', '3605/3', '3605/4', '3605/5', '3605/6', '3605/7', '3605/8', '3605/9', '3605/10', '3605/11', '3605/12', '3605/13', '3605/14', '3605/15', '3605/16', '3605/17', '3605/18', '3605/19', '3605/20', '3605/21', '3605/22', '3605/23', '3605/24', '3605/25', '3605/26', '3605/27', '3605/28', '3605/29', '3605/30', '3605/31', '3605/32', '3605/33', '3605/34', '3605/35', '3605/36', '3605/37', '3605/38', '3605/39', '3605/40', '3605/41', '3605/42', '3605/43', '3605/44', '3605/45', '3605/46', '3605/47', '3605/48', '3605/49', '3605/50', '3605/51', '3605/52', '3605/53', '3605/54', '3605/55', '3605/56', '3605/57', '3605/58', '3605/59', '3605/60', '3605/61', '3605/62', '3605/63', '3605/64', '3605/65', '3605/66', '3605/67', '3605/68', '3605/69', '3605/70', '3605/71', '3605/72', '3605/73', '3605/74', '3605/75', '3605/76', '3605/77', '3605/78', '3605/79', '3605/80', '3605/81', '3605/82', '3605/83', '3605/84', '3605/85', '3605/86', '3605/87', '3605/88', '3605/89', '3605/90', '3605/91', '3605/92', '3605/93', '3605/94', '3605/95', '3605/96', '3605/97', '3605/98', '3605/99', '3605/100'.				

g)					
h)					

i)



i)	 An aerial photograph showing a river confluence. A red line traces a path along the left bank of the upper river, with red rectangular labels 'P1', 'P2', and 'P3' placed along it. A yellow line follows the lower river and its confluence with the upper river, with a yellow rectangular label 'P4' placed on it. The surrounding area includes green fields, some buildings, and a road.				
----	--	--	--	--	--

25. napirend

A Komló-Víz Kft. taggyűlési határozatainak és 2012. évi beszámolójának jóváhagyása

Előadó:

Polics József

polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kupás Makra Livia visszaérkezett a terembe.

dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy miért nem kapták meg a május 15-i taggyűlési jegyzőkönyvet. Úgy gondolja, hogy határidőre kellene elkészíteni és megküldeni. A jelenlegi helyzetet és állapotot bizonytalannak ítéli meg. A Komló-Víz Kft. nagyon bizonytalan állapotba fog kerülni a megállapodásnak köszönhetően. Talán, ha a DRV-vel kötött volna megállapodást, a helyzet jobban alakult volna.

Polics József úgy gondolja, hogy a képviselő-testület megfelelően lett tájékoztatva a Komló-Víz Kft.-vel kapcsolatban. A Komló-Víz Kft. működtetését a jogszabályi környezet tette lehetetlenné. A DRV véleménye megtalálható az előterjesztésben. Több cégtől is kaptak ajánlatot. Integrációs megállapodást írtak alá a Mohács-Víz Kft-vel, a Szigetvári vízművel, a paksival és a szigetvárival is. A jogszabályi környezet ezt követelte meg. A legfontosabb szempont az volt, hogy az ott dolgozókat megmentsék. Jelenleg az átszervezési folyamat miatt nem kellett dolgozókat elküldeni. A Komló-Víz Kft. működtető vagyona bérbe kerül a Mohács-Víz Kft-hez. A vagyon nem fog eltűnni a rendszerben, hanem a tervek szerint a végén apportálódna bizonyos vagyontárgy azért, hogy a hosszú távú működtetés biztosított legyen. A Komló-Víz ebben a formában, mint Kft. nem tud hosszú távon fennmaradni. A Kft. helyébe belép a Komló-i Üzemigazgatóság egy önálló gazdasági társaság, önálló alszámlával. A vízműnél dolgozók szempontjából a lehető legjobb döntés született. Úgy ítélték meg, hogy a dolgozók védelme érdekében nem szabad a DRV-hez csatlakozni, de a kérések ellenére sem kaptak olyan árajánlatot, amiről egyáltalán lehetett volna beszélni. A jegyzőkönyv elkészítéséhez nem tud hozzászólni.

dr. Barbarics Ildikó kérte a következő képviselő-testületi ülésre egy összefoglaló jelentés elkészítését azokról a cégekről és intézményekről, amelyeknek tartozásuk van.

Polics József válaszolt, hogy idő kérdése, de ki fogják gyűjteni az adatokat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 1 nem, 4 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

90/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló-Víz Kft. taggyűlésével kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Komló-Víz Kft. 2012. évi beszámolóját és mellékleteit, egyúttal utólagosan jóváhagyja a társaság 2013. április 24-én tartott taggyűlésén hozott 1-8/2013 (IV. 24.) számú határozatokat, valamint a polgármester döntéshozatalok során leadott valamennyi szavazatát.

Felkéri a polgármestert, hogy a Komló-Víz Kft.-t jövőjét érintő ügyekben folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet, illetve szükség esetén külön előterjesztés keretében kezdeményezzen testületi döntéshozatalt.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

26. sz. napirend

A Baranya-Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 1 nem, 4 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

91/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Baranya-Víz Zrt. közgyűlési határozatainak jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület elfogadja a Baranya-Víz Zrt. 2012. évi beszámolóját és a könyvvizsgálói jelentést, egyúttal jóváhagyólag tudomásul veszi a társasági rendes közgyűlésének 2013. április 26-án hozott 1-8/2013. (04.26.) számú határozatait, valamint az alpolgármester valamennyi szavazatát.
2. A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Sziget-Víz Kft.-vel kötött integrációs megállapodást, egyúttal jóváhagyólag tudomásul veszi a társaság 2013. május 2-án tartott rendkívüli közgyűlésén hozott 9-12/2013. (05.02) számú határozatait, valamint a polgármester valamennyi szavazatát.

27. sz. napirend

A Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 1 nem, 4 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

92/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a Mohács-Víz Kft. 2013. április 26-án tartott rendkívüli taggyűlésének 18-24/2013. (04.26.) számú határozatait és az alpolgármester valamennyi szavazatát.
2. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a társaság 2013. május 2-án tartott rendkívüli taggyűlésen hozott 25-26/2013. (05.02) számú határozatait és a polgármester valamennyi szavazatát.

28. sz. napirend

Komló Város Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 14 igen, 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

93/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági, településfejlesztési bizottság véleménye alapján – megvitatta Komló Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről szóló előterjesztést.

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja Komló Város Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZÉP- ÉS HOSSZÚTÁVÚ VAGYONGAZDÁLKODÁSI TERVE

I. Bevezetés

A vagyongazdálkodási terv megalkotását a nemzeti vagyonról szóló, 2012. január 1. napján hatályba lépett 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdése írja elő a helyi önkormányzatok részére.

A terv megalkotására a központi jogszabályok, - különös tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az Nvtv. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXVC. törvény -, valamint Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1. számú függelékben felsorolt rendeleteinek figyelembevételével került sor.

A vagyongazdálkodás feladata a vagyonnak az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése.

II. A vagyongazdálkodás alapelvei

- II.1. Az önkormányzati vagyonnal – mint nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
- II.2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzati vagyon értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
- II.3. Az önkormányzati vagyon fejlesztésének (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg, a megvalósítás elsődlegesen pályázati, valamint saját forrásból történik.
- II.4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái: a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

III. A Vagyongazdálkodási terv célja, célkitűzései

- III.1. A Vagyongazdálkodási Terv célja, hogy kijelölje a vagyongazdálkodással összefüggő intézkedések irányvonalát, valamint meghatározza a vagyongazdálkodás szabályozási pontjait.

A folyamatosan változó társadalmi-gazdasági környezet, az átalakulások, átszervezések korszakát élő közigazgatási rendszer, valamint a közszolgáltatások, a feladat- és hatáskörök áttelepítése, és az ezekhez kapcsolódó folyamatosan változó jogi szabályozási környezet indokoltá teszi a működés biztosítása, a rentábilítás, az eredményes gazdálkodás fenntartása érdekében a közép- és hosszú távú elképzelések, célkitűzések meghatározását.

- III.2. A Vagyongazdálkodási Terv alapvető célkitűzései (összhangban az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 25/2012. (X.29.) számú önkormányzati rendelettel):

- III.2.1. a biztonságos feladatellátás feltételeinek megteremtése,
- III.2.2. kiszámítható és átlátható gazdálkodás,
- III.2.3. ingatlanvagyon hasznosítása,
- III.2.4. meglévő vagyon fenntartása,

III.2.5. vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése.

IV. Jogszabályi környezet

- IV.1. Magyarország Alaptörvényének 38. cikke** rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon védelmének és kezelésének alapvető célja a közös szükségletek kielégítése, a természeti erőforrások megóvása és a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembe vétele.
- IV.2. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** (továbbiakban: Nvtv.) 1. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A helyi önkormányzat vagyona tekintetében a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a Képviselő-testület rendelkezik, a vagyonnal kapcsolatos egyes jogosítványok – mint a vagyongazdálkodás (birtoklás, használat, fenntartás, értékesítés, bérbeadás, egyéb hasznosítás stb.) más részére történő átengedés feltételeit és módját az Nvtv. állapítja meg. Az Nvtv. 7. § (1)-(2) bekezdései alapján a nemzeti vagyon – ezen belül az önkormányzati vagyon – alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.
- IV.3. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény** (továbbiakban: Vksztv.) amely egyebek mellett szabályozza az önkormányzatok tulajdonában álló víziközművek hasznosításának módját és szabályait is.
- IV.4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény** (továbbiakban: Áht.) megfogalmazza az önkormányzatok számára az átláthatóság követelményét. E törvény végrehajtására kiadott Korm. rendelet új szabályokat határoz meg az önkormányzatok számára, amely alapján elkülönülten kell tervezni és kezelni az önkormányzat és költségvetési szervei bevételeit és kiadásait. A kötelezettségvállalásokat és ellenjegyzéseket érintően az Áht. és a végrehajtási rendelet rendelkezéseit kell figyelembe venni.
- IV.5. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény** a lakás és helyiséggazdálkodás szabályait tartalmazza azokkal a kiegészítő szabályokkal, melyeket önkormányzati rendeletben kell meghatározni.
- IV.6. A Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/207. (X.18.) önkormányzati rendelete** (továbbiakban: önkormányzati rendelet), mely meghatározza az önkormányzat vagyonának csoportosítását, annak tételes felsorolását, rendelkezik a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, hatáskörökről, és kitér a vagyon értékesítésének, hasznosításának szabályaira.
- IV.7. Az önkormányzat vagyongazdálkodással foglalkozó egyes rendeletei, szabályzatai** melyeket a jelen vagyongazdálkodási terv 1. számú függeléke tartalmaz.

V. Középtávú vagyongazdálkodási terv *- 5 éves időintervallum -*

A hasznosítás formái:

V.1.A feladatellátáshoz nem szükséges vagyon hasznosítása (bérbeadás, használatba-adás, haszonbérlet, értékesítés).

V.1.1. A feladattal nem terhelt vagyon értékesítése

Az önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben ez gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonában tartja. Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartása előreláthatóan

gazdaságtalan lenne, úgy a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra vagy az összességében az önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni. A rendelkezésre álló – feladatellátáshoz nem szükséges – vagyon értékesítését megalapozva, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján kell lefolytatni. A feleslegessé vált/selejtezendő vagyontárgyakat nyilvános értékesítés keretében elidegeníthetők. A vagyon értékesítéséből származó bevételt elsődlegesen fejlesztési célokra kell felhasználni.

V.1.2. Ingatlanvagyon hasznosítása

A lakás és nem lakás célú helyiségek elsősorban bérleti szerződés keretében történő hasznosítása, földterületek haszonbérbe adása, egyéb kihasználatlan ingatlanok hasznosítása. Fontos törekvés az ingatlanok kihasználtsági szintjének fenntartása.

A bérleti- és haszonbérleti szerződések folyamatos nyomon követése, megszűnés esetén a bérleti lehetőség meghirdetése az önkormányzat erre vonatkozó rendeletei és szabályzatai alapján.

V.2. A meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás).

A meglévő vagyon fenntartása tekintetében különösen nagy figyelmet szükséges fordítani a pályázati lehetőségekre, azok kihasználásával elsődleges cél az ingatlanok felújítása, korszerűsítése, a középületek energetikai felújítása. Több középület hőszigetelése, nyílászáró cseréje megvalósult az utóbbi években, ez továbbra is fontos törekvés.

Az energetikai felújítások keretében cél az alternatív energia hasznosítása.

V.3. A vagyon növekedésének, gyarapításának elősegítése (fejlesztés, beruházás, térítésmentes juttatás stb.).

Komlói Város Önkormányzatának vagyongyarapítási törekvéseit, a vagyon növekedésének elősegítését túlnyomórészt pályázati támogatással, esetenként saját forrás felhasználásával tudja megvalósítani.

VI. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv

VI.1. Alapjául a fenti középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál. Vagyonhasznosítás során a vagyonfelélés lehetőségét el kell kerülni, a vagyonelemek felülvizsgálatát folyamatosan el kell végezni.

VI.2. A bérleti díjak felülvizsgálatára, folyamatos beszédésére nagy figyelmet kell fordítani.

VI.3. A kedvező pályázati támogatási intenzitású vagyongyarapodást, vagy meglévő vagyon fenntartást szolgáló pályázati lehetőségeket hosszú távon is ki kell használni. A pályázati kiírásokat folyamatosan nyomon kell követni.

VI.4. Hosszú távú cél a Vagyongazdálkodási tervben, az Önkormányzat Gazdasági Programjában és egyéb időközben meghozott döntéseiben foglaltak végrehajtása, a vagyonhasznosításhoz és vagyongyarapításhoz kötődő döntések mindenkor végrehajtása.

VI.5. A Képviselő-testület eseti döntéseivel, az adott körülmények és jogszabályi környezet mindenkor figyelembe vételével a vagyongazdálkodás legelőnyösebb és legésszerűbb formájában hasznosítja, illetve gyarapítja vagyonát.

A Vagyongazdálkodási Terv felülvizsgálata középtávú vagyongazdálkodási tervnél meghatározott 5. évet követően, illetve a Képviselő-testület döntése alapján, illetve a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

1. Számú függelék

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének vagyongazdálkodással foglalkozó egyes rendeletei, szabályzatai

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2007. (X.18.) ö.r.
2. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 12/1994. (V.12.) Ö.r.
3. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI.24.) ö.r.
4. Az önkormányzat költségvetésének végrehajtási szabályairól szóló mindenkor i ö.r.
5. A közterület használatáról szóló 19/2011. (VI.24.) ö.r.
6. A piacokról és vásárokról szóló 10/1993. (IV.10.) ö.r.
7. A munkahelyek megtartása érdekében nyújtható bérleti díjkedvezményről szóló 5/2011. (II.25.) ö.r.
8. Munkahely-teremtési támogatásokról szóló 27/2010. (XII.16.) ö.r.
9. A sikondai területek védetté nyilvánításáról szóló 18/2004. (VI.28.) ö.r.
10. A város szabályozási tervének jóváhagyásáról és helyi építési szabályzatának megállapításáról szóló 30/2010. (XII.17.) ö.r.
11. Versenyeztetési szabályzat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosításának versenytárgyalás útján történő lebonyolításáról

29. sz. napirend

A Bányász Himnusz Komló város hivatalos rendezvényein történő elhangzásáról, valamint az oktatási intézmények részére történő ezzel kapcsolatos ajánlásról – Képviselői indítvány

Előadó: Polics József polgármester

Kiküldésre került az indítvány és a határozati javaslat.

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kispál László tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Komlói Nyugdíjas Bányász Szakszervezettel és a Komlói Vállalkozók Klubja Egyesülettel, Jégl Zoltánnal, Mátyás Jánossal együttesen indítványozták a napirendet.

dr. Makra István Edéné szép gesztusnak vélte a Bányász Himnusz elhangzását Komló város hivatalos rendezvényein. Úgy vélte, hogy a tanárok zöme, jelenleg is tanítja az iskolákban.

Kispál László elmondta, hogy nem tanítják az iskolákban, ha elfogadja a képviselő-testület az indítványt, akkor sem teszik kötelezővé. Azt ajánlják az oktatási intézményeknek, hogy a Bányász Himnuszt ismertessék meg, és tanítsák diákjaikkal.

Schalpha Anett elmondta, hogy a hétvégén a színházban énekelték a gyerekek a himnuszt. Kikéri minden tanár nevében azt, hogy nem tanítják.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

94/2013. (V.30.) sz. határozat

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Jégl Zoltán, Kispál László és Mátyás János képviselők által benyújtott, a Bányász Himnusz Komló város hivatalos rendezvényein történő elhangzásával, valamint az oktatási intézmények részére történő ezzel kapcsolatos ajánlásról szóló indítványt.

- 1.) A képviselő-testület az indítványban foglaltakat támogatja.
- 2.) A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy vizsgálja meg az indítvány jogi szabályozásának lehetőségét és a célszerűségi szempontok figyelembevételével a szükséges rendeletmódosítási, illetve határozati javaslatot legkésőbb a decemberi rendes testületi ülésre terjessze elő.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetéseket a Komló város területén működő köznevelési intézmények fenntartójával, hogy milyen formában van lehetőség az indítványban megfogalmazottak megvalósítására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

30. sz. napirend

Eragny-sur-Oise-i kiküldetés

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

95/2013. (V.30.) sz. határozat

A képviselő-testület a címzetes főjegyző úr előterjesztése, továbbá a Pénzügyi, Jogi és Ellenőrzési Bizottság állásfoglalása alapján megtárgyalta a franciaországi Eragny-sur-Oise városba való hivatalos kiküldetést.

1. A hivatalos kiküldöttek: Polics József polgármester
Laho Andrea tolmács

2. A kiutazás ideje: 2013. június 13-16.

3. A kiutazás költségei:

• Napidíja: 2 nap x 2 fő x 28 EUR	112 EUR
• Váratlan kiadásokra előlegként felhasználható keretösszeg	188 EUR
Összesen:	300 EUR
- Repülőjegy ára oda-visszaút:	66.200.- Ft/fő
- Repülőjegy ára csak visszaút:	40.000.- Ft/fő
- Csomagár: 5.325.-Ft/fő/út x 3 =	15.975.- Ft
Összesen:	122.175.- Ft,

melynek kifizetése számla ellenében történik.

A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a kiutazáshoz szükséges előleg és valuta kiutalásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

31. sz. napirend

Szent Borbála Nonprofit Kft. TIOP pályázatához nyújtandó jelzálog fedezet biztosítása – szóbeli előterjesztés – Kiosztásra került a határozati javaslat

Előadó:

Polics József

polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

96/2013. (V.30.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester szóbeli előterjesztésében – megtárgyalta a Szent Borbála Nonprofit Kft. TIOP pályázatához nyújtandó jelzálogjog fedezet biztosítása c. napirendet a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével.

- 1.) A képviselő-testület örömmel veszi tudomásul, hogy a Szent Borbála Nonprofit Kft. a TIOP-3.4.2-11/1. pályázat keretében összesen 277.144.399.- Ft összegű 100 %-os támogatást nyert el az időskorúakat ellátó komlói 1226 és 1251 hrsz-ú, Komló, Sallai u. 32. és Komló, Pécsi út 42. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanokban működő bentlakásos otthonok fejlesztésére.
- 2.) A képviselő-testület – jelzálogjogok törlése, illetve a jogalappal fennálló jelzálogjog jogosultak hozzájárulása, valamint az OTP Nyrt. pari passu feltételek alóli felmentése feltételével – hozzájárul, hogy a Szent Borbála Nonprofit Kft. használatában lévő komlói 160, 1251, 1226 hrsz.-ú ingatlanokra a TIOP-3.4.2-11/1. kódszámú pályázat biztosítékaul a pályázat által előírt legkisebb összegben jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében járjon el, minden szükséges intézkedést és nyilatkozatot tegyen meg, különös tekintettel a jelzálogjogok törlése, a jogalappal fennálló jelzálogjogok jogosulti nyilatkozatainak, valamint az OTP pari passu feltételek alóli felmentése tárgyában tett nyilatkozatának beszerzése érdekében.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Polics József polgármester

32. sz. napirend

Interpellációk bejelentések:

Mátyás János szociális bérlakásokkal és a költségtérítéssel kapcsolatban érdeklődött. Újtelepen a Kurdi pékség romokban áll. Meg kellene keresni a tulajdonost és felszólítani arra, hogy rendbe hozza az épületet és a területet.

Molnár Zoltánné elmondta, hogy bizonyos keretek közé kell szorítani a lakáshoz jutást, mert vannak problémák. Rendeletmódosításra van szükség, ezért a következő testületi ülésen előterjeszti.

dr. Vaskó Ernő tájékoztatta a jelenlévőket, hogy magánterületen korlátozottak az eszközeik, de utána fognak járni a pékség ügyében. A képviselői költségtérítést lehet igényelni a polgármesternél, melyet számlával kell igazolni. Településen belül a helyi bérletjuttatás adómentes. Kiküldetéskor más a helyzet. Ha a testületet képviseli az adott képviselő, akkor van lehetősége ilyen igényre.

Schalpha Anett bejelentette, hogy falunapot tartanak június 15-én Mecsekfalun, mely a felújított szabadidőparkban kerül megrendezésre. Az egész napos rendezvényen a Juice zenekar lép fel. Szeretettel és tisztelettel várják az érdeklődőket és szórakozni vágyókat.

dr. Barbarics Ildikó szeretettel meghívja június 12-én 17.00 órakor megnyitásra kerülő kártya és csésze kiállításra az érdeklődőket, melynek helyszíne a komlói múzeum.

dr. Makra István Edéné bejelentette, hogy a sikondai részönkormányzat ülésezett, majd április 27-én területrendezéssel töltötték a napot Sikondán. Május 17-én és 24-én sikondai részönkormányzati ülésre került sor.

A polgármester az ülést 19 óra 04 perckor lezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester