

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. szeptember 26-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő képviselő, Jégl Zoltán külföldön tartózkodik, Molnár Zoltánné beteg, Hegedüs Norbert később érkezik.

Az ülést 15 óra 02 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

Polics József elmondta, hogy a Gesztenyési részönkormányzatnál elismerések átadására került sor.

Hoppa Máté a Gesztenyési részönkormányzat tagja ajándékkal és virággal köszöntötte a Gesztenyési Asszonyklub vezetőjét munkája elismeréseként.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirendet, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Dr. Barbarics Ildikó kérte, hogy jobban informálják a lakosságot az Európai Mobilitási héttel kapcsolatban. A program lebonyolításáról kért bővebb felvilágosítást. A Pannon Volán veszteség kimutatásáról érdeklődött. Az ebrendészeti telep dolgozói létszámáról kért tájékoztatást.

Mátyás János kérdezte az alpolgármester úrtól, hogy a KBSK játékosai kaptak-e valamilyen támogatást.

Tasnádi László kérdezte, hogy az itt lévő játékosok rendelkeztek-e játékgengedéllyel. Milyen pénzből fizetik a játékosokat? Távozásukkor a szálláson történt-e valamilyen kár? Milyen megállapodás született és milyen munkálatok kezdődnek a salakos futópályán?

Schalpha Anett megemlítette a munkanélküliségi ráta jelentős csökkenését és az iskolákban átadott tálalókonyhákat. Úgy vélte, erről is beszélni kell.

Kupás Tamás Levente tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a vendégjátékosoknak a sporttelep biztosította és fizette a szállást. Volt olyan bérlemény, ahol a sportolók saját jövedelmükből fizették a rezsit és bérleti díjat. A KBSK fizette az ellátásukat is. A nyolc főből egy játékos volt, akinek nem érkezett meg a játékgengedélye, ezért nem is játszhatott. Jelenleg mindenki rendelkezik játékgengedéllyel. Elmondta, hogy a KBSK anyagi helyzete nagyon nehéz. A játékosokat a bevételekből fizetik. A VG Zrt-nél például diákmunkában is voltak játékosok. Későbbiekben pontosabb tájékoztatást fog kapni a képviselő-testület.

Bogyai László felvilágosítást adott a Start munkaprogram dolgozóiról. A teljes létszámból 76-an voltak táppénzen, de ez nem azt jelenti, hogy fél éven keresztül mindenki egyszerre volt táppénzen.

Polics József elmondta, hogy a Gazdasági és településfejlesztési bizottság feladata volt az autómentes nap lebonyolítása. Programok, műsorok, szórakozási lehetőségek voltak.

A belső ellenőrzés tavasszal az első tárgyaláskor elkezdődött a Pannon Volánál. Fülöp Márta cégét bízták meg az ellenőrzéssel. A júniusi másodfokú döntés után, a vagyonkezelővel történt egyeztetés alapján ezt a munkát folytatják. A bírósági ítélet is arról szól, hogy a jogos árbevétel nem fedezett költségeket az önkormányzatnak meg kell téríteni. Az eddig elvégzett vizsgálatok érdekes megvilágításba teszik a Pannon Volán elszámolási kérdéseit. Ezt az anyagot a Nemzeti Vagyonkezelő rendelkezésére bocsájtották szeptember közepén, e hónap 30-ára ígértek erre vonatkozóan választ. A másodfokú döntés után tovább egyeztetnek.

Sporttelep felújítására nagyon sok programot készítenek elő, atlétika pályára, biztonsági rendszerre vonatkozóan is. Van egy komplex felújítási elképzelés, mely hosszútávon lehetővé tenné az atlétika folytatását. Az önkormányzatnak több forrása nincs erre a célra.

A munkanélküliségi adatoknak külön örült.

A Komlói Napok indító rendezvényeként adták át az iskolákban a tálalókonyhákat. Sok komlói vállalkozó segített a felújításokban.

Kispál László véleménye szerint a munkanélküliségi statisztikában azok az emberek nem szerepelnek, akik külföldön vállaltak munkát. Jó lenne, ha a Start programban dolgozók több bérért dolgoznának. Reményei szerint a KBSK átalakítása majd a megfelelő irányba tereli a sporttelep jövőjét és a futópálya nem fog megszűnni. A közvélemény szerint mélyre süllyedt a KBSK helyzete. A sport mélyszinten van. Indítanak-e belső ellenőrzést annak érdekében, hogy kiderüljön hová folyt el a pénz, és miért kellett csőd eljárás elől kimenteni a sportkört? Mikor tesz végre rendet a sportbizottság?

Kupás Tamás Levente elmondta, hogy mindennap azon dolgoznak, hogy a rendszert működtessék. Kikéri a maga és az ott dolgozók nevében is ezt a hozzászólást. Jelenleg a KBSK vezetése társadalmi munkában látja el a vezetést. Fele, vagy harmad annyi pénzből gazdálkodnak, mint az elődök. Képviselő úr velük beszélgesse el. Ez a hozzászólás kritikán aluli. Ebben a rendszerben mindenki együtt tud működni, pedig nehéz a helyzet.

Götzerné Páva Mária a komlói munkanélküliségi ráta számításának módját ismertette. A közfoglalkoztatás valóban nem oldja meg a gazdasági problémákat. Az a cél, hogy mindenki az elsődleges munkaerőpiacon tudjon dolgozni. Jelenleg 635 főre szerződtek közfoglalkoztatásban és ez csak a Start foglalkoztatás. Ezen felül még sok más közfoglalkoztatási programban is dolgoznak az emberek Komlón. Ez az úgynevezett hosszú távú közfoglalkoztatás. Szeptember 1-től plusz 150 főt vett fel a városüzemeltetési gondnokság. Van olyan közfoglalkoztatás, amely nem a Start munkaprogram része, tehát minimum 1000 főre van szerződésük. Valóban igaz, hogy hosszú távon nem erre kell berendezkedni. Ez év augusztusában 40 főnek oldották meg az elsődleges munkaerőpiacon a foglalkoztatását. Ha minden hónapban ez a 40-50 fő, ezekkel a támogatásokkal dolgozni tud, akkor ez nem kevés. Jelenleg vannak olyan cégek, melyek szinte felszívják a munkavállalókat a munkaerőpiacon nemcsak Komlón, hanem Pécsen is. Szívesen készít majd egy részletes kimutatást arról, hogy támogatásokkal és anélkül, hogyan alakul a munkanélküliségi helyzet Komlón. Ezeket az eredményeket nem érték volna el kizárólag közfoglalkoztatással. A külföldön dolgozók száma havonta 10-15 fő. Ha tudomásukra jut, hogy külföldön dolgoznak, akkor törlik a munkavállalót a rendszerből.

Mátyás János javasolta, hogy jó lenne, ha a szakemberek nem a vita lezárását közvetlen megelőzően tájékoztatnának, hanem a hozzászólásoknál. Így lenne esély hozzászólni, vagy kérdezni.

Polics József elmondta, hogy a közfoglalkoztatott embereket vissza szeretnék juttatni a munka világába. Éppen ezért 810 képzést indítanak más programok kapcsán. Jelenleg vannak hegesztő, mezőgazdasági, háztartási, eladói stb. képzések. Sajnos még nagyon sokáig szükség lesz a startra, a közcélúra és a diákmunkára. Jelenleg a sport ilyen formában hosszútávon nem tud fennmaradni. A sporttámogatás az előző időszak egy éves felhasználását sem éri el. Önkormányzati forrásból kell biztosítani a kiadásokat, mert a TAHO kevésnek bizonyul. Az MB3-at a jövő érdekében vállalták. A teljes koncepció tartalmazza az atlétika pálya lehetőségét egy másik helyen. Ha belső ellenőrzést akarnak indítani bármilyen formában, annak állnak elébe.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Mátyás János véleménye, hogy fel kellett volna vállalni a múlt részeként a régi utcaneveket. Úgy gondolja az emberek számára a régi utcanevek nem jelentettek semmit. A lakcímváltozás nagy utánjárást igényel a lakosságtól.

Kispál László elmondta, hogy a Pécsi út elnevezést még nagyszüleink adták az utcának. Javaslat, hogy az utca legyen elejétől a végéig Pécsi út.

Schalpha Anett figyelmeztette a jelenlévőket, hogy az ott lakók véleménye tiszteletben lett tartva.

Dr. Barbarics Ildikó feltételezi, hogy egy lakó sem jelezte, hogy a régi utcanév nem tetszik neki. Ezt a dolgot nem a lakók kezdeményezték.

Mátyás János szerint teljesen felesleges volt az utcanevek változtatása.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy magánszemélyeknek ingyenes a lakcímváltozással járó ügyintézés, de csak személyesen lehet a folyamatát elintézni. Egy törvény értelmében kellett ezt végrehajtani. Az ad-hoc bizottság a lakosság javaslatát terjesztette a képviselő-testület elé.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester Kispál László javaslatát szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 2 igen, 9 nem szavazattal elutasított.

Majd az eredeti határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 2 tartózkodással és 1 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

133/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – az ad-hoc bizottság elnökének javaslatára, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a közterület-elnevezések változása tárgyú előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak eleget téve.

1) **2013. október 1.** napjának hatályával

a Fürst Sándor utca elnevezése **Bányász utca** elnevezésre,
a Ságvári Endre utca elnevezése **Vájáriskola utca** elnevezésre,
a Sallai Imre utca elnevezése **Jó szerencsét** elnevezésre változik.

2) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a változást a települési címnyilvántartáson vezesse át, a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatalát, a települési

közszolgáltatókat, szolgáltatókat, pénzintézeteket, a Magyar Posta Nyrt.-t, az Országos Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot, valamint hirdetmény közzétételével a város lakosságát.

- 3) A képviselő-testület utasítja a Városgondnokság vezetőjét, hogy a változással érintett közterületeken a közterületnév-táblák kihelyezéséről Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településrész-, a közterület-elnevezés és a házsámozás rendjéről, valamint a közterületnév táblák és házsám táblák elhelyezéséről szóló 13/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 8. §-ában foglaltak alapján gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő
Bogyay László

címzetes főjegyző
intézményvezető

3. sz. napirend

A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** és az **Egészségügyi és szociális bizottság** a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikó megkérdezte, hogy miért a kormányhivatal dönt ebben az ügyben?

Dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy a filmforgatások alkalmával egyéb szempontokat is figyelembe kell venni, aminek a közigazgatási részei a katasztrófavédelemtől a tűzoltóságon keresztül a közlekedésigazgatásig terjedő feladatok elvégzése, ez önkormányzati szakemberekkel nem megoldható. A kormányhivatalnak vannak olyan szakemberei, akik ezeket az egyéb szempontokat is mérlegelni tudják. A közterület használat kvázi egy hatósági tulajdonosi engedély, amit megkérnek egy ilyen eljárás során. A döntés ebben a tekintetben itt van, mert ha a polgármester nem adja meg az engedélyt, akkor a kormányhivatal nem engedélyezheti a filmforgatást.

Mátyás János távozott az ülésről.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendeletmódosítást szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 10 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

26/2013. (IX.27.) sz. rendelet**A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL SZÓLÓ 19/2011. (VI.24.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 19/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. alcímének-, valamint 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó eltérő szabályok**13. §**

- (1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) esetén a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A filmforgatás célú közterület-használatra nem terjednek ki a rendelet közterület-használati díjra és a közterület-használati engedélyre vonatkozó rendelkezései.
- (2) A filmforgatás célú közterület-használat forgatásonként nem haladhatja meg:
 - a) turisztikailag kiemelt területen június 1-je és augusztus 31-e közötti időszakban a 15 napot, egyéb időszakban a 30 napot,
 - b) egyéb közterületen bármely időszakban a 30 napot.
- (3) Filmforgatás célú közterület-használati hatósági szerződés nem hagyható jóvá, ha a filmforgatás célú közterület-használat tervezett idejére és helyszínére már korábban kiadott közterület-használati engedély van érvényben.
- (4) Ha a filmforgatás célú közterület-használatra létrejött hatósági szerződés jóváhagyását követően a közterület igénybevétele a kérelmezőnek fel nem róható okból meghiúsul, a forgatást akadályozó körülmény vagy rendkívüli természeti esemény miatt, úgy a közterület használatát az akadályozó körülmény elhárulását követő 10 napon belül újra biztosítani kell.

- (5) Mentés a díjfizetés alól az önkormányzat megbízásából készülő filmalkotás-, továbbá a közérdekű célokat szolgáló (különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő) filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat.
- (6) A közterület filmforgatás célú használatával kapcsolatos hatósági szerződés jóváhagyásának vagy annak megtagadásának a kérdésében a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben a polgármester dönt.
- (7) A filmforgatás célú közterület-használat díja megegyezik a mozgóképről szóló törvényben meghatározott díj mindenkor legmagasabb összegével.
- (8) E § alkalmazásában turisztikailag kiemelt közterület: Komló Város Önkormányzat 10-11. és 14. szabályozási tervlapjai szerint a Sikondához lehatárolt közterületek.

2. §

Hatályát veszti a Rendelet 3. § 8) pontja, 1. számú melléklet 8) pontja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

4. sz. napirend

Védőnői körzetek átszervezése

Előadó: Polics József polgármester

Az Egészségügyi és szociális bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy milyen lehetősége van annak a két védőnőnek, akiknek a körzete meg fog szűnni. Ők jelenleg kisgyermekkel vannak otthon.

Polics József azt válaszolta, hogy jogszabályi keretek között fognak eljárni, meg kell nézni a gyereklétszámot. Ebben a formában nem tudják működtetni és fenntartani a rendszert. Amikor ők visszajönnének dolgozni, akkor a legkisebb sérülés elve alapján megpróbálnak segíteni nekik elhelyezkedni.

Tasnádi László véleménye, hogy nyilván meg kell felelni a jogszabályoknak, de az emberi oldalát ő sem tudja elfogadni. Érdeklődött, hogy milyen lehetőségük van a védőnőknek, és nem kapott ezzel kapcsolatban biztatást.

Polics József elmondta, hogy az önkormányzati intézményrendszeren belül fognak megoldást keresni erre a problémára. Valószínűleg a családsegítőnél tudják majd őket alkalmazni.

Hegedüs Norbert megérkezett.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

134/2013. (IX.26.). sz. határozat

A Képviselő-testület a Polgármester előterjesztésében – az Egészségügyi és szociális bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a védőnői körzetek átszervezéséről szóló előterjesztést.

- 1.) A Képviselő-testület a területi védőnői körzetek számát 10 körzetről az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően 7 körzetre csökkenti, 3 fő védőnői álláshely megszüntetése mellett 2013. 11. 01. napjától.
- 2.) A Képviselő-testület a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel Sándorfiné Mühlbert Mária közalkalmazotti jogviszonyát felmentéssel 2013. november 30. napjával megszünteti.
- 3.) A Képviselő-testület a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel felmenti Szabó Zsuzsannát és Csizmadia Évikét a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 65. § (3) pontban foglalt időtartam lejártát követő napon.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a védőnői ellátás működési engedélyének módosítását kérelmezze a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézeténél. A Képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól [szóló](#) 2004. évi CXL. törvény 98. §. (1) bekezdésében biztosított fellebbezési jogáról lemond.
- 5.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé a szükséges dokumentumokat küldje meg.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: értelem szerint

5. sz. napirend

Intézmények alapító okirata módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Barbarics Ildikó kiment a teremből.

Polics József tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az alapító okiratok módosítására azért van szükség, mert az utcanévváltozást ez esetben is át kell vezetni.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

135/2013. (IX.26.). sz. határozat

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – az alapító okiratok módosítását megtárgyalta.

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet telephelyei Kökönyösi Szakközépiskola Nagy László Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája és Kollégiuma esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Vajáriskola u. 1. továbbá a Kökönyösi Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Bányász u. 1.
- 2.) A Képviselő-testület az előterjesztés 5. sz. mellékletében szereplő Komló Városi Óvoda alapító okiratában illetve módosító okiratában a 1181 hrsz-ú ingatlan esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Jó szerencsét u. 1.
- 3.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1-6. sz. mellékletekben szereplő módosított alapító okiratokat, valamint módosító okiratokat egységes szerkezetben elfogadja.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé a változásokat jelentse át.
- 5.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2011.

(V.27.) önkormányzati rendelet II/A. függelékében az önkormányzat szakfeladat rendjében bekövetkezett változásokat vezesse át.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Intézményvezetők

1.sz. melléklet**ALAPÍTÓ OKIRAT**

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** Komló Város Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szervezet
- 1.1. Rövidített neve:** Komló Város Önkormányzat GESZ
- 2. Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 3.
- 3. Telephely(ek):**
- Szilvási Általános Iskola 7300 Komló, Függetlenség u. 32.
 - Felsőszilvási Általános Iskola 7300 Komló, Május 1 u. 13.
 - Kenderföld-Somági Általános Iskola 7300 Komló, Gagarin u.4.
 - Kökönyösi Szakközépiskola 7300 Komló, Alkotmány u.2.
 - Kökönyösi Szakközépiskola
Nagy László Szakközépiskolája, Szakiskolája,
Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Vájáriskola u. 1.
 - Baranya Megyei Önkormányzat Egységes
Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye,
Óvodája, Általános Iskolája,
Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Tompa M. u.
14.
 - Kökönyösi Szakközépiskola
Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Bányász u. 1.
- 4. Közfeladata:** Önkormányzat, valamint többcélú
kistérségi társulási intézmények ellátó,
kiszolgáltató szolgálatait – gazdasági
pénzügyi ellátást biztosító költségvetési szerv
- 5. Az intézmény alaptevékenysége:** Önkormányzati, valamint többcélú
kistérségi társulási intézmények ellátó, kiszolgáltató
tevékenysége, valamint számviteli
tevékenység biztosítása.

6. Államháztartási szakágazati besorolása: Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi

társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai
(841116)

7. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

692000 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek
841143 A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése területi szinten

Az alábbi tevékenységeket Komló Város Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények látják el, a szakfeladat és szakágazat megnevezése a normatív támogatás igénylése miatt szükséges:

562912 Óvodai intézményi étkeztetés
562913 Iskolai intézményi étkeztetés
562914 Tanulók kollégiumi étkeztetése
562916 Üdülő tábori étkeztetés
562917 Munkahelyi étkeztetés
562920 Egyéb vendéglátás
680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811000 Építményüzemeltetés
841126 Önkormányzatok és többcélú társulások igazgatási tevékenysége
851011 Óvodai nevelés, ellátás
889101 Bölcsődei ellátás
889201 Gyermekjóléti szolgáltatás
889922 Házi segítségnyújtás
890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442 Foglalkozást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443 Egyéb közfoglalkoztatás
900111 Befogadó színházak tevékenysége
910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910123 Könyvtári szolgáltatások
910501 Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502 Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

8. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

9. Irányító szerv neve, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

10. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

A feladathoz kapcsolt funkció szerint az alábbi önállóan működő költségvetési szervek gazdálkodási feladatait ellátja:

- 1.) Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény
7300 Komló, Városház tér 1.
- 2.) Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem
7300 Komló, 48-as tér 1.
- 3.) Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa M. u. 2/1.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74.§ (4) bekezdése alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó – az illetékességi területén lévő - a szakképző iskola kivételével - az összes saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott - köznevelési intézmény működtetéssel kapcsolatos tevékenységének gazdálkodási feladatait ellátja.

Az alábbi költségvetési szerveknél kijelölt szervezet a gazdálkodási feladatok ellátására:

- 1.) Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 7300 Komló, Városház tér 3.

11. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

13. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza. Az ingatlan helyrajzi száma: 549, 1092 m².

14. A vagyon felett rendelkező: A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

15. Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet az állami fenntartásba került köznevelési intézményekre vonatkozó használati és vagyonkezelési szerződések végrehajtása során - különösen a használatba/vagyonkezelésbe adott vagyon tekintetében - az önkormányzat nevében és helyett jár el. Ennek keretében könyveiben nyilvántartja a vagyont, beleértve a kezelésre átadott vagyonelemeket is. E felhatalmazás kiterjed valamennyi mérlegátadás-átvételére.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 2013. április 24-én kelt 58/2013. (IV.24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

**dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző**

**Polics József
polgármester**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 7300 Komló, Városház tér 3. szám alatti költségvetési szerv 2013. április 24. napján 58/2013. (IV. 24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola helyébe Kökényösi Szakközépiskola lép.

3. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola, Szakiskola, Speciális Szakiskola és Kollégiuma 7300 Komló, Ságvári u. 1. helyébe Kökényösi Szakközépiskolája Szakiskolája, Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Vájáriskola u. 1. kerül.

4. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökényösi Oktatási Központ” Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Fürst S. u. 1. helyébe Kökényösi Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Bányász utca 1. kerül.

5. Az alapító okirat 7.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

6. Az alapító okirat 7.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

7. Az alapító okirat 10.pontjának utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az alábbi költségvetési szerveknél kijelölt szervezet a gazdálkodási feladatok ellátására:

- 1.) Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 7300 Komló, Városház tér 3.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 2013. április 24-én kelt 58/2013. (IV.24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az /2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
Polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése: Komló Város Önkormányzat
Városgondnokság

2. Székhelye: 7300 Komló, Tompa M. u. 12.

3. Telephelyei neve, címe:

- Piac- és Vásárcsarnok
7300 Komló, Berek u. 14.
- Gyermeküdülő
8647 Balatonmáriafürdő, Vasúti sétány 7.
- Komló, Ifjúság u. 37.
- Üdülő
8638 Balatonlelle, Vasúti sétány 24.
- 6500 Baja, Harmat u. 23.

4. Közfeladata: város és községgazdálkodási szolgáltató

5. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Város és községgazdálkodással kapcsolatos szolgáltató tevékenység biztosítása.

6. Államháztartási szakágazati besorolása:

Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása (841218)

7. A költségvetési szerv alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

360000	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
412000	Lakó-és nem lakó épület építése
522001	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
552001	Üdülői szálláshely szolgáltatás
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750000	Állategészségügyi-ellátás
811000	Építményüzemeltetés
812000	Takarítás
813000	Zöldterület kezelés
841402	Közvilágítás
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841913	Támogatási célú finanszírozási bevételek

890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
960302	Köztemető-fenntartás és működtetés

8. Irányító szerve megnevezése, székhelye:Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

9. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

10. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

11. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozatlan időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

12. Az intézmény foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

13. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2013. május 30-án kelt 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 7300 Komló, Tompa M. u. 12. szám alatti költségvetési szerv 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3.pontja az alábbi új telephellyel egészül ki:

- 6500 Baja, Harmat u. 23.

3. Az alapító okirat 7.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

4. Az alapító okirat 7.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

5. Az alapító okirat 14.pontja törlésre kerül.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2013. május 30-án kelt 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** **Komló Város Önkormányzat
Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem**
- 2. Székhelye:** **7300 Komló, 48-as tér 1.**
- 3. Rövidített neve:** **Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza**
- 4. Telephelye neve, címe:** Színház- és Hangversenyterem
7300 Komló, 48-as tér 5.
- 5. Közfeladata:** közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. tv. alapján
- 6. Az intézmény alaptevékenysége:**
Közművelődési tevékenység, befogadó színházak tevékenysége, rendezvények szervezése, étkeztetések lebonyolítása az intézmény tevékenysége.
- 7. Államháztartási szakágazati besorolása:**
Előadó-művészet **900100**
- 8. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:**
- | | |
|--------|--|
| 562915 | Sportolók edzőtábori étkeztetése |
| 562916 | Üdülői, tábori étkeztetés |
| 562917 | Munkahelyi étkeztetés |
| 562920 | Egyéb vendéglátás |
| 680002 | Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése |
| 841191 | Nemzeti ünnepek programjai |
| 841192 | Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények |
| 841913 | Támogatási célú finanszírozási műveletek |
| 842153 | Nemzetközi kulturális együttműködés |
| 855200 | Kulturális képzés |
| 855911 | Általános iskolai napközi otthoni nevelés |
| 855912 | Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése |
| 855913 | Nemzetiségi tanulók napközi otthoni nevelése |
| 855931 | Iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás |
| 855932 | Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás |
| 855933 | Foglalkozást elősegítő képzések |

855935	Szakmai továbbképzések
855937	M.n.s. egyéb felnőttoktatás
856091	Szakképzési és felnőttképzési támogatások
856092	Munkaerő-piaci felnőttképzéshez kapcsolódó szakmai szolgáltatások
856099	Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység
890303	Civil szféra megerősítését segítő egyéb tevékenységek
890412	Komplex térségi integrációt segítő programok
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
890504	Nemzetiségek közösségi, kulturális tevékenységének támogatása
900111	Befogadó színházak tevékenysége
900121	Zeneművészeti tevékenység
900122	Táncművészeti tevékenység
900124	Egyéb előadó-művészeti tevékenység
900200	Előadó-művészeti tevékenységet kiegészítő tevékenység
900300	Alkotóművészeti tevékenység
900400	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931301	Szabadidősport (rekreációs sport) tevékenység és támogatása

9. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

10. Irányító szerv megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

11. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv –
Komló Város Önkormányzat Gazdasági
Ellátó Szervezet látja el gazdálkodási
feladatát.

12. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

13. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

14. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

15. A vagyon felett rendelkező: a 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

**dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző**

**Polics József
polgármester**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház és Hangversenyterem 7300 Komló, 48-as tér 1. szám alatti költségvetési szerv 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

Az alapító okirat pontjai sorszámozásra kerülnek.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 5.pontja az alábbiak szerint módosul:

Közfeladata: közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. tv. alapján

3. Az alapító okirat 6.pontja az alábbiak szerint módosításra kerül:

Közművelődési tevékenység, befogadó színházak tevékenysége, rendezvények szervezése, étkeztetések lebonyolítása az intézmény tevékenysége.

4. Az alapító okiratból az alábbi rész törlésre kerül:

Színház- és Hangversenyterem:

Közösségek Háza intézményegysége:

Neve: Színház- és Hangversenyterem

Székhelye: 7300 Komló, 48-as tér 5.

Az intézmény kapacitása: 338 fő

5. Az alapító okirat 9.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

6. Az alapító okirat 9.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

7. Az alapító okiratból az alábbi rész törlésre kerül:

Az intézmény kapacitása: 175 fő

8. Az alapító okirat 15.pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

A megbízásos jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház és Hangversenyterem 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. A költségvetési szerv megnevezése:** Komló Város Önkormányzat
József Attila Városi Könyvtár
és Muzeális Gyűjtemény
- 2.Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 1.
- 3.Közfeladata:** könyvtár és közgyűjtemény az 1997.évi
CXL. tv. alapján
- 4. Az intézmény alaptevékenysége:**
Könyvtári szolgáltatás, múzeumi kiállítási tevékenység biztosítása.
- 5. Államháztartási szakágazati besorolása:**
Könyvtári, levéltári tevékenység (910100)
- 6. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:**
- | | |
|--------|--|
| 680002 | Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése |
| 841913 | Támogatási célú finanszírozási műveletek |
| 890441 | Rövid időtartamú közfoglalkoztatás |
| 890442 | Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása |
| 890443 | Egyéb közfoglalkoztatás |
| 900400 | Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése |
| 910121 | Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása |
| 910122 | Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme |
| 910123 | Könyvtári szolgáltatások |
| 910201 | Múzeumi gyűjteményi tevékenység |
| 910202 | Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység |
| 910203 | Múzeumi kiállítási tevékenység |
| 910204 | Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység |
- városi rendezvények lebonyolítása*
- 7. Illetékessége, működési köre:** Komló város közigazgatási területe
- 8. Irányító szerv megnevezése, székhelye:** Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

9. Gazdálkodási besorolása:

önállóan működő költségvetési szerv – Komló
Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó
Szervezet látja el gazdálkodási

feladatát.

10. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

11. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

12. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

13. A vagyon felett rendelkező: A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

**dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző**

**Polics József
polgármester**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 7300 Komló, Városház tér 1. szám alatti költségvetési szerv 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

Az alapító okirat pontjai sorszámozásra kerülnek.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3. pontjába az alábbi bejegyzés kerül:

Közfeladata: könyvtár és közgyűjtemény az 1997.évi CXL. tv. alapján

3. Az alapító okirat 6.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

4. Az alapító okirat 6.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

5. Az alapító okirat 11.pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

A megbízásos jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a /2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
Polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat a Komló Városi Óvoda elnevezésű intézmény alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal adja ki:

1. **Költségvetési szerv megnevezése:** **Komló Városi Óvoda**
- 1.1. **Idegen nyelvű megnevezése:** **Kindergarten der Stadt Komló**

2. **Székhelye:** **7300 Komló, Tompa M. utca 2/1.**

3. **Tagóvodái neve, címe:**
 - 1.) **Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája**
7300 Komló, Iskola utca 39.
 - 2.) **Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája**
7300 Komló, Hunyadi utca 8-10.
 - 3.) **Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája**
7300 Komló, Függetlenség utca 30.
 - 4.) **Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája**
7300 Komló, Május 1. utca 15.
 - 5.) **Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája**
7300 Komló, Templom tér 1.
 - 6.) **Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája**
7300 Komló, Rózsa utca 9.
 - 7.) **Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája**
7300 Komló Jó szerencsét u. 1.
 - 8.) **Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája**
7300 Komló, Nagyszántó utca 10.

4. **Alapító, illetve fenntartó neve, címe:** **Komló Város**
Önkormányzat
7300 Komló, Városház tér 3.

5. **Az intézmény típusa:** óvoda

6. **Közfeladata:** a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény alapján óvodai nevelés

7. **Alapfeladata:** a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény alapján
 - óvodai nevelés ,

- nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése,
- a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

8. OM azonosítója: 201650

9. Az intézmény alaptevékenysége:

Az intézmény a gyermekek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig biztosítja az óvodai nevelést, melynek során ellátja a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat, a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelését.

9.1. Székhelyen lévő óvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda
Címe: Komló, Tompa M. utca 2/1.

-német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

9.2. Tagóvodák:

9.2.1. 1.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Janischer Kindergarten

Címe: 7305 Mecsekjánosi, Iskola utca 39.

- német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 1
Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 fő

9.2.2. 2.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Hunyadi utca 8-10.

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

- **Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:**

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Az óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek, fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság),
- látássérültek (vakok, gyengénlátók),
- hallássérültek (siketek, nagyothallók),
- beszéd fogyatékosok,
- autista,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

A Komló Városi Óvoda, a Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.3. 3. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Függetlenség utca 30.

Csoportok száma: 4
Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 gyermek csoportonként,
 120 gyermek

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)

- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.4. 4. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Felsőszilvási
Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Felsőszilvaser Kindergarten
Címe: 7300 Komló, Május 1. utca 15.

-német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 4
Maximálisan felvehető gyermeklétszám: 30 gyermek csoportonként,
 120 gyermek

A Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.5. 5. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Templom tér 1.

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 fő

- **Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:**

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.6. 6. sz. tagóvoda:

Megnevezése: **Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája**
Címe: **7300 Komló, Rózsa utca 9.**

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: **1**
Felvehető maximális gyermeklétszám: **30 fő**

A Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvény szerint maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése: **Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája**
Címe: **7300 Komló, Jó szerencsét u. 1.**

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: **5**
Felvehető maximális gyermeklétszám: **25 fő csoportonként,**
125 fő

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékos)
- mozgássérültek,
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

9.2.8. 8.sz. tagóvoda:

Megnevezése: **Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája**
Címe: **7300 Komló, Nagyszántó u 10.**

Csoportok száma: 6
Felvehető maximális gyermeklétszám: 25 gyermek csoportonként,
 150 gyermek

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- értelmileg akadályozottak (középsúlyos értelmi fogyatékoság)
- mozgássérültek
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- autisták,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

A Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtrévesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

10. Államháztartási szakágazati besorolása:
Óvodai nevelés 851020

11. Az intézmény alaptevékenysége szakfeladatrend szerinti besorolása:

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
851011	Óvodai nevelés, ellátás
851012	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás
841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek

12. Illetékessége, működési köre: Komló Város és Mánfa
 Község
 közigazgatási területe

13. Irányító szervének neve, címe: Komló Város Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 7300 Komló, Városház tér 3.

14. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési
 szerv
 Komló Város Önkormányzat
 Gazdasági Ellátó Szervezet látja el
 gazdálkodási feladatait.

15. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

16. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. tv. az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

17. Jogelődjének megnevezése, székhelye:

Komló Város Önkormányzat Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Gagarin utca 4.

18. A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az önálló szakmai egységeknél felsorolt telephelyek címe alatt lévő ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az óvodai helyek helyrajzi száma:

Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa M. u. 2/1 3510 hrsz, 1440 m²

Komló Városi Óvoda Mecsekjános Tagóvodája 7300 Komló, Jánosi Iskola u. 39. hrsz. 2550 hrsz. 4665 m²

Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Hunyadi u. 8-10. hrsz. 3163 hrsz, 3164 hrsz, 1102 m², 1181 m²

Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája 7300 Komló, Függetlenség u. 30. 3801 hrsz, 4081 m²

Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája 7300 Komló, Május 1. u.15. 3801 hrsz, 4081 m²

Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája 7300 Komló, Templom tér 1. 511/2 hrsz, 4665 m²

Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája 7300 Komló, Rózsa u. 9. 213 hrsz, 225 hrsz. 1347 m², 1802 m².

Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. 1181 hrsz 2512 m²;

Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája 7300 Komló, Nagyszántó u.10, 1521/51. hrsz 8312 m².

Az óvoda székhelyén és telephelyén lévő ingó- és ingatlan vagyon Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.

19. A vagyon feletti rendelkezés joga:

A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
Polgármester*

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. május 30-án kelt, 72/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat *Komló Városi Óvoda* 7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1. szám alatti költségvetési szerv 72/2013. (V.30.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott alapító okirat módosítására kerül sor.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat 3.pontja utcanév változás miatt az alábbiak szerint módosul:

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája	7300 Komló, Sallai utca 1. - helyébe
Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája	7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. - lép

2. Az alapító okirat 9.2.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése:	Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája
Címe:	7300 Komló, Jó szerencsét u. 1.

3. Az alapító okirat 9.1, 9.2.1. pontjaiban a német nemzetiségi óvodai nevelés a zárójelből kiemelésre került.

4. Az alapító okirat 9.2.2, 9.2.6 és 9.2.7 pontjaiban a roma nemzetiségi óvodai nevelés, kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés lép.

5. Az alapító okirat 9.2.8. pont utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

6. Az alapító okirat 11.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907	Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel
--------	---

7. Az alapító okirat 11.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek
--------	--

8. Az alapító okirat 18.pontjában:

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Sallai u. 1, 1181 hrsz 2512 m²; helyébe

Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. 1181 hrsz 2512 m²; lép.

9. Az alapító okiratban a közoktatási törvény helyébe köznevelési törvény lép.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. május 30-án kelt, 72/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat és Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet 5.§ (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adják ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
- 2. Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 3.
- 3. Telephely neve:** Mánfai Kirendeltség
- 4. Telephely címe:** 7304 Mánfa, Fábíán Béla u.58

5. Közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

6. Alaptevékenysége:

A közös hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Komló és Mánfa települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Mánfa településen a közös hivatalnak kirendeltsége működik az igazgatási, pénzügyi, adózási tevékenység végzésére.

7. Államháztartási szakágazati besorolása:

helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége (841105)

8. Alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

- 412000 Lakó-és nem lakó épület építése
- 680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 841112 Önkormányzati jogalkotás
- 841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 841117 Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
- 841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
- 841126 Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
- 841127 Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége

841154	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
841173	Statisztikai tevékenység
841192	Kiemelt (állami és) önkormányzati rendezvények
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841901	Önkormányzatok és társulások elszámolásai
841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek
889943	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások
890443	Egyéb közfoglalkoztatás

9. Illetékessége, működési köre:

Komló és Mánfa települések közigazgatási területe,
 valamint a jogszabály által megállapított feladat-ellátási terület:

Építésügyi hatósági ügyekben:

Székhely: Komló, továbbá: Bikal, Bodolyabér, Egyházaskozár, Hegyhátmaróc, Kárász, Köblény, Liget, Magyaregregy, Magyarhertelend, Magyarszék, Mánfa, Máza, Mecsekpölöske, Oroszló, Szalatnak, Szárász, Szászvár, Tófü, Vékény

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése szerint.

10. Irányító szerv megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 7300 Komló, Városház tér 3.

11. Alapítói jogokat gyakorló irányító szervek megnevezése, székhelye:
 Komló Város Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 7300 Komló, Városház tér 3.

Mánfa Község Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 7304 Mánfa, Fábián Béla u.58

12. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

13. Vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Mötv. 82-83.§-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik. Az érintett települések polgármesterei – pályázat alapján határozatlan időre- nevezik ki a jegyzőt. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői feladatát 2013.03.02-től a jelenlegi vezető látja el.

14. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya elsősorban közszolgálati jogviszony, melyre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó. Foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet továbbá munkavállalói, melyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

15. A beolvasott jogelőd:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Kistérségi Irodája 2013.01.01-től

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 7-én kelt, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal, Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 32/2013. (IX. 23.) határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Hohn Krisztina
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 7300 Komló Városház tér 3 szám alatti költségvetési szerv, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott alapító okirat módosítására kerül sor.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat 8.pontjából az alábbi szakfeladatok törlésre kerülnek:

841907 940000	Önkormányzatok elszámolása költségvetési szerveikkel Közösségi, társadalmi tevékenységek
------------------	---

2. Az alapító okirat 8.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek
--------	--

Záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 7-én kelt, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal, Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 32/2013. (IX. 23.) határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

Hohn Krisztina
polgármester

Polics József
polgármester

6. sz. napirend

Komló Városi Óvoda engedélyezett létszáma

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Judikné Linde Teréza Komló Városi Óvoda vezetője

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

136/2013. (IX.26.) sz. határozat

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési és az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Városi Óvoda engedélyezett létszámáról szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület a Komló Városi Óvoda engedélyezett létszáma 4 fővel csökkenti.
- 2.) A Komló Városi Óvoda engedélyezett létszámát 108 főben állapítja meg 2013. szeptember 27. napjától.
- 3.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor az engedélyezett létszám változását vezesse át.

Határidő: 2013. szeptember 27.

Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

7. sz. napirend

Létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. forduló

Előadó: Polics József polgármester

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a védőnői körzetek átszervezése tárgyú napirend keretében tárgyalta figyelemmel még egy fő esetében van lehetőség támogatási igény benyújtására, így a határozati javaslatban szereplő táblázat kiegészül

egy sorral: Komló Város Önkormányzatánál az engedélyezett létszám 20 főről egy fő létszámleépítéssel 19 főre változik.

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

137/2013. (IX.26.). sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével megtárgyalta a létszámcsökkentéssel kapcsolatos 2013. évi III. fordulós pályázatot.

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. ütemében az alábbiak szerint megvalósult létszámcsökkentés esetében támogatási igény kerüljön benyújtásra:

Intézmény neve	20/2013. (VI.28.) rendelet létszám	105/2013. (VI.27.) sz. határozat	létszámcsökkenés	létszám leépítési pályázatban érintett létszám	Engedélyezett létszám 2013.09.27-ét követően
Komló Városi Óvoda	73 fő	112 fő	- 4 fő	1 fő	108 fő
Komló Város Önk.	20 fő		-1 fő	1	19 fő

- 2) A Képviselő-testület nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az érintett álláshelyen foglalkoztatott dolgozó – jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatásra a helyi önkormányzat költségvetési szerveinél, a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség.
- 3) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fenntartásában lévő intézményeinek tervezhető létszám- és álláshely átcsoportosítás lehetőségét felülvizsgálta, és ennek ismeretében döntött az intézmények létszámcsökkentéséről a 2013. évre vonatkozóan.

- 4) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a megszüntetett álláshelyek legalább 5 évig nem kerülnek visszaállításra kivéve, ha – önkormányzati rendeleten kívül – jogszabályból adódó többletfeladatok ezt indokoltá teszik.
- 5) A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az álláshely megszűnését a 2013. évi költségvetési rendeleten vezesse át.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. fordulójában, a kifizetésre kerülő dolgozói juttatás visszaigényléséről intézkedjen.

Határidő: 2013. szeptember 27.

**Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Érintett intézmény vezetője**

8. sz. napirend

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához csatlakozás

Előadó: Polics József polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

138/2013. (IX.26.). sz. határozat

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2014. évi Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozást.

- 1.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat a 2014. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez a csatlakozási nyilatkozatot megküldje.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati csatlakozás nyilatkozat megküldésével egy időben az „A” és „B” típusú pályázati kiírás megjelentetéséről intézkedjen.

Felelős: Polics József polgármester
Határidő: 2013. október 11.

9. sz. napirend

2013. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

Kiküldésre került a módosított előterjesztés és a könyvvizsgálói vélemény.

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság valamint a **Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság** a rendeletmódosító javaslatot elfogadásra javasolta.

Schalpa Anett tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a költségvetés eredetileg beállított több mint 500 millió forintos hiánya a nyár folyamán 325 millió forintra csökkent, köszönhetően a közbevételeknek és normatíváknak, többek között ilyen például a gyermekétkeztetési feladatok támogatásának a kiegészítése is.

Dr. Barbarics Ildikó visszaérkezett a terembe.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendeletet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

27/2013. (IX.27.) sz. rendelet

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 7/2013. (III.8.) SZÁMÚ RENDELET (Továbbiakban: Kvr.) M Ó D O S Í T Á S Á R Ó L

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23-25. §-a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-a alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2013. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	5.045.645.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	5.363.198.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	317.553.000 Ft

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott Komló város felhalmozási bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	1.090.282.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	1.407.835.000 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	317.553.000 Ft

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevétel főösszege:	3.955.363.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	3.955.363.000 Ft-ra
módosul	

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény . 23. §-ban előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	1.195.051.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	272.165.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.240.806.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	0 Ft
5. felhalmozási kiadások	1.221.461.000 Ft
6. speciális támogatások	118.535.000 Ft
7. egyéb kiadások	1.315.180.000 Ft
8. költségvetési létszámkeret	319,5 főben állapítja meg
9. közfoglalkoztatottak éves létszámát	556 főben állapítja meg.

2. §

(1) A Kvr. 3. § (6) bekezdés utolsó mondatában a korábbi „...kérelmet kell benyújtani 415.780 eFt kiegészítő működési támogatás elnyerésére.”szövegrész helyébe a „...kérelmet kell benyújtani 325.232 eFt kiegészítő működési támogatás elnyerésére.” szövegrész kerül a bekezdés további szövegének változatlanul hagyása mellett.

3. §

(1) A Kvr. 6. §-ban meghatározott költségvetési tartalék 295.122.000 Ft-ra változik.

- működési céltartalék	182.328.000 Ft
- működési általános tartalék	1.444.000 Ft
- fejlesztési céltartalék	111.350.000 Ft

4. §

Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Komló Város Önkormányzat és intézményei**2013. évi előirányzata**

(ezer forintban)

Intézmény megnevezése	Cím	Működési kiadás				Működési kiadás összesen	Pénzeszköz-átadás			Beruházás	Felújítás	Hitel, kölcsön	Tartalék(műk., felh. ált.)	Összesen
		Személyi juttatás	Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. H.j.adó	Dologi kiadás	Ellátot-tak pénzbeni juttatása		Működési (Áht-n kívüli, belüli)	Felhalmozási(beruh. felúj.)	Társ., szoc. p.e. jutt. tám.					
Komló Városi Óvoda	1	178309	48532	88739	0	315580	0	0	0	0	930	0	0	316510
Közösségek Háza, Színház-és Hangverseny terem	2	37795	9526	47315	0	94636	0	0	0	0	0	0	0	94636
József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3	21488	5361	18254	0	45103	0	0	0	193 693	0	0	0	238796
GESZ	4	135046	36994	298582	0	470622	0	0	0	1579	6 174	0	0	478375
1-4. összesen		372638	100413	452890	0	925941	0	0	0	195272	7104	0	0	1128317
Komló és Térsége Óvodái	5	61091	14734	21277	0	97102	2097	0	0	0	0	0	0	99199
Városgondnokság	6	420204	63144	296793	0	780141	0	0	0	37329	8 000	0	0	825470
Közös Önkormányzati Hivatal	7	273013	74592	201795	0	549400	2000	0	0	7372	0	2581	0	561353
Intézmény összesen:		1126946	252883	972755	0	2352584	4097	0	0	239973	15104	2581	0	2614339
Önkormányzat	8	68105	19282	268051	0	355438	273469	21249	764977	813488	12698	212418	295122	2748859
Együtt (1-8.)		1195051	272165	1240806	0	2708022	277566	21249	764977	1053461	27802	214999	295122	5363198

Komló Város Önkormányzat és intézményei**2013. évi előirányzata**

(ezer forintban)

Intézmény megnevezése	Cím	Működési bevételek	OEP teljesítmény - finanszírozás	Engedélyezett létszám	Közoglalkoz- tatottak létszáma						
Komló Városi Óvoda	1	19976		108							
Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem	2	9144		15							
József A. Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény	3	7714		7							
GESZ	4	77912		65							
1-4 összesen:		114746	0	195	0						
Komló és Térsége Óvodái	5	6449		0							
Városgondnokság	6	80685	0	29	553						
Közös Önkormányzati Hivatal	7	3675	0	76,5							
Intézmények összesen:		205555	0	300,5	553						
Önkormányzat	8	10800	46834	19	3						
Együtt (1-8.):		216355	46834	319,5	556						

Előirányzat-módosítási javaslat

3. sz. melléklet

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2013. szeptember 26.

Intézmény	Személyi juttatás	M.adót terh.jár.	Dologi kiadás	Pénzeszköz-átadás			Beruházási kiadás	Felújítás	Költségv. tám.	Tartalék	Tám. ért. felh. kiad.	Tám. ért. műk. kiad.	Pü-i befektetés	Kölcsönnyújtás	Ellátottak juttatásai	Összes kiadás
				Műk.	Felhalm.	Társ.-és szoc.pol. ellátások										
GESZ	9 920	4 070	9 922													23 912
Komló Városi Óvoda	38 742	11 972	19 140					930								70 784
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.	2 377	266	5 126													7 769
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem	4 008	893	6 143													11 044
Komló és Térsége Óvodái	-49 903	-14 417	-24 606									2 097				- 86 829
Városgondnokság	145 614	19 825	6 379													171 818
Közös Önkormányzati Hivatal	1 325	354	295													1 974
Intézmények össz.:	152 083	22 963	22 399	-	-	-	-	930	-	-	-	2 097	-	-	-	200 472
Önkormányzat	451	- 197	6 651	12 070	1 000		- 2 544	2 235	-2 771	-41 672		95 358	180			70 761
Int.fin.korr.									2 771							2 771
Együtt:	152 534	22 766	29 050	12 070	1 000	-	- 2 544	3 165	-	-41 672	-	97 455	180	-	-	274 004

Előirányzat-módosítási javaslat

(bevétel, kiadás emeléssel járó)

(ezer forint)

2013. szeptember 26.

3. sz. melléklet

Intézmény	Pénz-maradvány	Műk.bev.	Átvett pénzeszköz		Felh.és tőkejell.bev.	Finanszí- rozás	Sajátos bevétel	M.c.központi ktgvetési tám.	F.c.központi ktgvetési tám.	Hitel-felvétel	Támog.ért. műk.bev.	Támog.ért. felh.bev.	Összes bevétel
			Műk.	Felhalm.									
GESZ	5 231	9 922				6 365					2 394		23 912
Komló Városi Óvoda		1 636				68 749					399		70 784
József A. Városi Könyvt. és Muzeális Gy.						903					6 866		7 769
Közösségek Háza, Színház és Hangv.terem						616					10 428		11 044
Komló és Térsége Óvodái		- 1 635				- 85 194							- 86 829
Városgondnokság			657			4 412					166 749		171 818
Közös Önkormányzati Hivatal						1 378					596		1 974
Intézmények össz.:	5 231	9 923	657	-	-	- 2 771	-	-	-	-	187 432	-	200 472
Önkormányzat			391					83 270			- 12 900		70 761
Int.fin.korr.						2 771							2 771
Együtt:	5 231	9 923	1 048	-	-	-	-	83 270	-	-	174 532	-	274 004

Önkormányzat előirányzat módosítási javaslata
kiadás- bevétel emeléssel járó
(ezer Ft)

2013.06.30.

1. Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2013. évi kompenzációja (2013.05. hó)
- működési célú költségvetési támogatás 2.584
 - működési célú tartalék 2.584
2. Települési önkormányzatok működésének támogatása
- működési célú költségvetési támogatás 14.197
 - működési célú tartalék 14.197

2013.09.26.

3. Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2013. évi kompenzációja (2013.06-07. hó)
- működési célú költségvetési támogatás 6.502
 - személyi juttatás 198
 - munkaadót terhelő járulékok 53
 - működési célú támogatásértékű kiadás 1.611
 - finanszírozási kiadás 4.640
- | | személyi juttatás | madót t.jár. | összesen |
|----------------|-------------------|--------------|----------|
| GESZ | 765 | 207 | 972 |
| K.V.Óvoda | 1.438 | 388 | 1.826 |
| Könyvtár | 68 | 18 | 86 |
| KH | 113 | 31 | 144 |
| K.és T. Óvodái | 480 | 130 | 610 |
| Gondnokság | 168 | 45 | 213 |
| Hivatal | 621 | 168 | 789 |

4. Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó támogatás – 2013. évi létszámcsökkentési pályázat I. ütemének döntése
- működési célú költségvetési támogatás 3.873
 - működési célú támogatásértékű kiadás 1.022
 - működési célú tartalék 1.279
 - finanszírozási kiadás 1.572

	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen
GESZ	1.042	281	1.323

K.V.Óvoda	196	53	249
5. Könyvtári érdekeltségnövelő támogatás			
- működési célú költségvetési támogatás			774
- finanszírozási kiadás			774
	dologi kiadás		
Könyvtár	774		
6. Komlói Többcélú Önkormányzati Társulás 2013. II. félévi normatív állami támogatása (2013. júniusi jelentés alapján)			
- működési célú költségvetési támogatás			87.094
- működési célú támogatásértékű kiadás			87.094
7. Helyi közösségi közlekedési támogatása			
- működési célú költségvetési támogatás			11.415
- működési célú pénzeszközátadás			11.415
8. A XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál támogatása			
- működési célú támogatásértékű bevétel			2.000
- működési célú pénzeszközátvétel			391
- dologi kiadás			2.391
9. Normatív állami támogatás mutatóinak évközi jelentéséből adódó változások átvezetése			
a.) Óvodai dolgozók bértámogatása			
- működési célú költségvetési támogatás			-5.914
- finanszírozási kiadás			-5.914
	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen
K. és T. Óvodái	-4.657	-1.257	-5.914
b.) Óvodaműködtetési támogatás			
- működési célú költségvetési támogatás			-1.872
- működési célú tartalék			-54
- finanszírozási kiadás			-1.818
	dologi kiadás		
K. és T. Óvodái	-1.818		
c.) Ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetési támogatás			
- működési célú költségvetési támogatás			-16.320
- működési célú tartalék			-16.320
841112			
10. Társulás által fenntartott óvodába bejáró gyerekek utaztatásának támogatása (4 havi)			

- működési célú költségvetési támogatás	-2.282
- finanszírozási kiadás	-2.282
dologi kiadás	
K. és T. Óvodái	-2.282

11. Bevételi előirányzat helyesbítése

- működési célú támogatásértékű bevétel	-9.600
- működési célú tartalék	-9.600

12. Komló és Térsége „Vidéki” Óvodái tényleges bevételeinek és kiadásainak elszámolása

- működési célú támogatásértékű bevétel	-5.300
- finanszírozási kiadás	-5.300
személyi juttatás	
K. és T. Óvodái	-4.173
madót t.jár.	-1.127
összesen	-5.300

3/b. számú melléklet

Önkormányzat és intézmények közötti,
valamint kötelező előirányzatok közötti
átcsoportosítási javaslat
(ezer Ft)

2013.06.30.

1. Szerkezetátalakítási tartalékból folyósított támogatás előirányzata

- működési célú költségvetési támogatás	31.555
- működési célú költségvetési támogatás	-31.555

2. Egészségügyi fekvőbeteg-szakellátó – intézmények miatti adósságkonszolidációra kapott működési célú támogatás előirányzata

- működési célú költségvetési támogatás	93.081
- működési célú költségvetési támogatás	-93.081

2013.09.26.

3. Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2013. évi kompenzációja (2013.05. hó)

- működési célú tartalék	-2.583
- személyi juttatás	99
- munkaadót terhelő járulékok	27

- finanszírozási kiadás					2.457
	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen		
GESZ	408	109	517		
K.V.Óvoda	545	149	694		
Könyvtár	34	9	43		
KH	57	15	72		
K.és T. Óvodái	486	130	616		
Gondnokság	84	23	107		
Hivatal	321	87	408		
4. Szerkezetátalakítási tartalékból folyósított támogatás előirányzata					
- működési célú költségvetési támogatás					101.889
- működési célú költségvetési támogatás					-101.889
5. Tervezési keret előirányzata					
- beruházási kiadás					-3.833
- beruházási kiadás					912
- dologi kiadás					2.921
6. Városi általános fejlesztési tartalék előirányzata					
- felhalmozási célú tartalék					-4.059
- beruházási kiadás					395
- felújítási kiadás					2.235
- dologi kiadás					499
- finanszírozási kiadás					930
	felújítási kiadás				
K.V. Óvoda	930				
7. Komló Városi Óvoda rendszergazda álláshely bér- és járulék előirányzat helyesbítése jogszabály változás miatt					
- működési célú tartalék					465
- finanszírozási kiadás					-465
	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen		
K.V. Óvoda	-366	-99	-465		
8. 2013. július, augusztus havi normatív állami támogatás utalása Magyarországi Mikrotérségi Önkormányzati Társulásnak – megállapodás alapján					
- működési célú támogatásértékű kiadás					5.591
- finanszírozási kiadás					-5.591
	személyi juttatás	madót t.jár.	dologi kiadás	összesen	
K.és T. Óvodái	-3.338	-887	-1.366	-5.591	
9. 2013. évi nagyrendezvények pályázati támogatásához önkormányzati saját rész biztosítása					

- dologi kiadás						-400
- finanszírozási kiadás						400
	KH	dologi kiadás				400
10. Hosszú távú közfoglalkoztatási pályázathoz önkormányzati saját rész biztosítása – Városgondnokság 30 fő (2013.06.15-10.14.)						
- működési célú tartalék						-773
- finanszírozási kiadás						773
	Gondnokság	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen		
		681	92	773		
11. Hosszú távú közfoglalkoztatási pályázathoz önkormányzati saját rész biztosítása – Városgondnokság 150 fő (2013.09.01-11.30.)						
- működési célú tartalék						-2.614
- finanszírozási kiadás						2.614
	Gondnokság	dologi kiadás				2.614
12. Nyári diákmunka bérének a járuléka (07. hó) – Városgondnokság						
- működési célú tartalék						-132
- finanszírozási kiadás						132
	Gondnokság	madót t.jár.				132
13. Pályázati önrész diákfoglalkoztatáshoz (79 fő diák foglalkoztatása 4.396.500 Ft bér 100 % támogatás, 27% eho önrész)						
- működési célú tartalék						-1.187
- finanszírozási kiadás						1.187
	GESZ	madót t.jár.				1.187
14. Komló és Térsége Óvodái előirányzat maradvány átadása Komló Városi Óvodának						
- finanszírozási kiadás						0
	841907					
	K.V.Óvoda	személyi juttatás	madót t.jár.	dologi kiadás	összesen	
		36.604	11.407	17.504	65.515	
	K.és T. Óvodái	-36.604	-11.407	-17.504	-65.515	
15. Kifizetett kártérítések előirányzatának átcsoportosítása Városgondnokság részére (Kaszálás miatt: Szombati Gábor 25.617 Ft, Zsarkó Gábor 30.000 Ft, Járdajavítási munkák során az autó megsérült: Koós László 90.000 Ft, elesés miatt: Brandt Tiborné 44.410 Ft, Bergné Németh Valéria 172.820 Ft, üzemi baleset miatt: Miskovity Krisztina 210.363 Ft)						

- működési célú tartalék				-573
- finanszírozási kiadás				573
	dologi kiadás			
Gondnokság	573			
16. 2012. 12. havi pedagógus bérek finanszírozási különbözete				
- dologi kiadás				-2.366
- finanszírozási kiadás				2.366
	személyi juttatás	madót t.jár.	összesen	
GESZ	1.216	1.150	2.366	
17. 45/2013. (III.7.) sz. határozata – Mohács-Víz Kft. üzletrész vásárlás				
- fejlesztési célú tartalék				-180
- befektetési célú részesedések				180
18. 99/2013. (VI.20.) határozat – KBSK-val kötött támogatási szerződés				
- működési célú pénzeszközátadás				-6.500
- működési célú pénzeszközátadás				6.500
19. 109/2013. (VI.27.) határozat – Forr-Line Kft. munkahely teremtési támogatás				
- működési célú tartalék				-875
- felhalmozási célú pénzeszközátadás				875
20. 110/2013. (VI.27.) határozat – Rapid Bt. munkahely teremtési támogatás				
- működési célú tartalék				-125
- felhalmozási célú pénzeszközátadás				125
21. 126/2013. (VIII.29.) határozat – TIOP-3.2.3.A-13/1 „Lakhatási beruházások támogatása” című pályázat benyújtása				
- dologi kiadás				-225
- beruházási kiadás				225
22. Polgármesteri keret előirányzatának átcsoportosítása				
- működési célú tartalék				-695
- működési célú támogatásértékű kiadás				40
- működési célú pénzeszközátadás				655
23. KEOP-1.2.0 keretgazda előirányzat módosítása				
- beruházási kiadás		370000 szakfeladat		-615
- beruházási kiadás		841403 szakfeladat		372

- dologi kiadás		243	
24. 172/2012. (XI.29.) sz. határozat – Komló Város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének módosítása			
- beruházási kiadás	412000 szakfeladat	-381	
- beruházási kiadás	841403 szakfeladat	381	
25. Lakáscélú támogatás előirányzatának módosítása			
- felhalmozási célú pénzeszközátadás	889942 szakfeladat	-3.500	
- felhalmozási célú pénzeszközátadás	841403 szakfeladat	3.500	
26. 2012. évi SZOC-FP-12-A-0001 pályázat előirányzatának módosítása			
- pénzmaradvány	841112 szakfeladat	-1.125	
- pénzmaradvány	841403 szakfeladat	1.125	
- működési célú tartalék		-1.125	
- dologi kiadás		1.125	
27. TÁMOP-3.2.12-12/1-2012-0025 pályázat előirányzatának módosítása			
- működési célú tartalék		-2.521	
- személyi juttatás		154	
- munkaadót terhelő járulékok		38	
- dologi kiadás		2.148	
- finanszírozási kiadás		181	
	személyi juttatás	madót terh.járulék	összesen
Hivatal	142	39	181
28. TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0005 pályázat előirányzatának módosítása			
- munkaadót terhelő járulékok		-315	
- dologi kiadás		315	
29. Kamatkiadás előirányzatának módosítása			
- dologi kiadás	841906 szakfeladat	-52.411	
- dologi kiadás	841126 szakfeladat	52.411	

Intézmények előirányzat módosítási javaslata
kiadás – bevétel módosítással járó
(ezer Ft)

Közös Önkormányzati Hivatal

1. 2013.05.12-i időközi képviselőválasztás	
- működési célú támogatásértékű bevétel	596
- személyi juttatás	240
- munkaadót terhelő járulékok	61
- dologi kiadás	295

GESZ

1. Pénzmaradvány	
- működési célú pénzmaradvány	5.231
- személyi juttatás	4.119
- munkaadókat terhelő járulékok	1.112
2. BM-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ diákmunka támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	1.500
- személyi juttatás	1.500
3. BM-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ támogatása	
- működési célú támogatásértékű bevétel	894
- személyi juttatás	870
- munkaadókat terhelő járulékok	24
4. Továbbszámlázott bevétel – kiadás előírása	
- működési bevétel	9.922
- dologi kiadás	9.922

Komló Városi Óvoda

1. Előirányzat átvétel Sallai Óvoda	
- intézményi működési bevétel	1.636
- dologi kiadás	1.636

2. BM-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ támogatása

- működési célú támogatásértékű bevétel	399
- személyi juttatás	325
- munkaadókat terhelő járulékok	74

József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény

1. TÁMOP Könyv-Világ-Csoda

- működési célú támogatásértékű bevétel	6.866
- személyi juttatás	2.275
- munkaadót terhelő járulékok	239
- dologi kiadás	4.352

Közösségek Háza

1. TÁMOP Garabonciás

- működési célú támogatásértékű bevétel	4.161
- személyi juttatás	1.438
- munkaadót terhelő járulékok	600
- dologi kiadás	2.123

2. TÁMOP 5-let(t) ház

- működési célú támogatásértékű bevétel	5.125
- személyi juttatás	2.275
- munkaadót terhelő járulékok	230
- dologi kiadás	2.620

3. NKA támogatás

- működési célú támogatásértékű bevétel	1.000
- dologi kiadás	1.000

4. BM-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ támogatása

- működési célú támogatásértékű bevétel	142
- személyi juttatás	125
- munkaadót terhelő járulékok	17

Komló és Térsége Óvodái

1. Előirányzat maradvány átadás Komlónak	
- intézményi működési bevétel	-1.636
- dologi kiadás	-1.636
2. Bevételei többlet	
- intézményi működési bevétel	1
- munkaadót terhelő járulékok	1
3. Pénzeszközátadás	
- személyi juttatás	-2.097
- működési célú támogatásértékű kiadás	2.097

Városgondnokság

1. Hosszú távú közfoglalkoztatás támogatása 30 fő (2013.07-08. hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	2.513
- személyi juttatás	2.213
- munkaadót terhelő járulékok	300
2. Start munka program támogatása (06-08. hó)	
- működési célú támogatásértékű bevétel	164.236
- személyi juttatás	142.468
- munkaadót terhelő járulékok	19.233
- dologi kiadás	2.535
3. Kincses Park létrehozására Komló Városért Alapítványtól pénzeszközátvétel	
- működési célú pénzeszközátvétel	657
- dologi kiadás	657

10. sz. napirend

Tájékoztató a 2013. év I. félévi pénzügyi terv teljesítéséről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

A polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tartalmazza a jelenleg ténylegesen folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót. Tekintettel arra, hogy szeptember elején indultak újra a pályázatokkal kapcsolatos tárgyalások, várhatóan év végéig több benyújtott pályázatunk sorsa dől majd el, ezekről folyamatosan tájékoztatja a képviselő-testületet.

Dr. Barbarics Ildikó kiment.

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

139/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat 2013. I. félévi pénzügyi tervének teljesítéséről készült tájékoztatót.

A képviselő-testület a pénzügyi terv I. félévi teljesítéséről készült tájékoztatót – mellékleteivel együtt – elfogadja.

11. sz. napirend

Nagyrét utcai út építése

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Kalamár József ügyvezető KALAFARM Kft.

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a Gazdasági, településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikó visszaérkezett.

Szarka Elemér elmondta, hogy a vállalkozó, aki igényelte az út elkészítését, felvállalta plusz 15 fő foglalkoztatását. Úgy gondolja, hogy ebben támogatni kell.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

140/2013. (IX.26.). sz. határozat

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Körtvélyes, Nagyrét utcai út építéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) alatti ingatlanon tervezett útberuházás megvalósítását legfeljebb 6 M Ft összköltséggel jóváhagyja. A fejlesztés keretében a Komló-Sikonda összekötő úttól az 1520/9 hrsz alatti gazdasági célú útig egy kb. 1100 m² nagyságú zúzottköves út valósul meg a kapcsolódó szilárd burkolatú útcsatlakozással és nyílt vízvezető árokkal. A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához a 2013. évi költségvetési rendelet 5. sz. mellékletében szereplő vállalkozásfejlesztési támogatás céltartalék előirányzat terhére 4.000 e Ft-ot, a 2014. évi költségvetés terhére pedig további, legfeljebb 2.000 e Ft-ot biztosít.

Az 1520/9 hrsz alatti ingatlan ivóvíz ellátását biztosító vezeték kiépítését 1,8 M Ft összegben jóváhagyja, melyhez a vállalkozó által fizetendő hálózatfejlesztési hozzájáruláson felül a 2013. évi költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő víziközmű felújítási tartalék előirányzatból 1 M Ft-ot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság által kiválasztott – legkedvezőbb ajánlatot tevő – kivitelezővel a beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester

Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendeletmódosításakor gondoskodjon, illetve a 2014. évi költségvetés összeállításakor a beruházáshoz kapcsolódó 2014. évi kötelezettségvállalás összegét vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

“Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással, közösségi szolgálattal és önkéntes tevékenységgel” elnevezésű projektben való részvétel

Előadó:	Polics József	polgármester
Meghívott:	Kasziba Zsuzsanna	KKTÖT Szociális Szolgáltató Központ

Az Egészségügyi és szociális bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József köszöntötte Kasziba Zsuzsannát a KKTÖT Szociális Szolgáltató Központ vezetőjét.

Dr. Barbarics Ildikó megkérdezte, hogy gyakorlatilag a szociális otthonok ezután meg fognak szünni?

Tasnádi László úgy véli, hogy ezt a programot is közcélú foglalkoztatással kívánják megoldani.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket: a program azt célozza meg, hogy a 80 éves ember otthonában kapjon társat, segítséget, ellátást. Sétáltatás, bevásárlás, beszélgetés stb. Szakképzett, megbízóleveles embereket alkalmaznak. Május 31-ig tart a program. Közfoglalkozással, vagy bármilyen formában szakképesítésnek megfelelő bérrel, 100%-os támogatással. Mintaprogramokról van szó, tehát, ha eredményes, akkor folytatódni fog. Jelenleg 20 szakképzett embernek tudnak munkát biztosítani állami finanszírozással. Céljuk, hogy az idős embereknek a saját környezetükben nyújtsanak segítséget, a megszokott környezetükben.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

141/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és szociális bizottság javaslatainak figyelembevételével – a „Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással, közösségi szolgálattal és önkéntes tevékenységgel” elnevezésű projektben való részvétel című előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület tudomásul veszi és támogatja a “Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással, közösségi szolgálattal

és önkéntes tevékenységgel” elnevezésű projektben való önkormányzati részvétel.

2. Felhatalmazza a polgármestert a Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. –vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

13. sz. napirend

Sportközpont vagyonkezelése

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József köszöntötte Berbás Hajnalkát a Fűtőerőmű gazdasági igazgatóhelyettesét.

Szarka Elemér véleménye, hogy a Sportközpont vagyon kezelése ismételtén jó gazdához került.

Polics József megköszönte az eddigi munkát, további jó munkát és együttműködést kívánt.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

142/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Komlói Sportközpont vagyonkezeléséről szóló javaslatot.

1. A képviselő-testület a Komló, Eszperantó tér 1. szám alatti, 538/2 hrsz-ú ingatlan annak felépítményeivel (sportcsarnok, uszoda) együtt 2013. október 18. napjától kezdődően versenyeztetés nélkül határozatlan időre és ingyenesen Komló Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Komlói Fűtőerőmű Zrt. vagyonkezelésébe adja.

2. A képviselő-testület kifejezi azon igényét, hogy a vagyonkezelésben álló vagyon hasznosítása elsődlegesen a városi sportszakosztályok tevékenységéhez és működéséhez, valamint egyéni és civil szervezetek sport- és szabadidős tevékenységéhez szükséges feltételek biztosítása céljából, elsősorban bérbeadás keretében valósuljon meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök Fűtőerőmű Zrt.

3. A képviselő-testület az 1. számú mellékletben foglalt vagyonkezelői szerződést jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Utasítja a jegyzőt, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

Vagyonkezelési Szerződés

amely létrejött egyrészről a Komló Város Önkormányzata (székhely: 7300 Komló, Városház tér 3., törzsszáma: 724100 adószáma: 15724100-2-02 képviseli: Polics József polgármester), mint Tulajdonos,

másrészről a **Komlói Fűtőerőmű Zrt.** (székhelye: 7300 Komló, Bem utca 24., cégjegyzékszám: Cg.02-10-060315, adószáma: 11003818-2-02, képviseli: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök), mint **Vagyonkezelő** (továbbiakban együtt: **Felek**) között,

alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2003. október 17-én kötött vagyonkezelési szerződés alapján 2013. október 17. napjáig Vagyonkezelő kezelésében áll Komló Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló komlói 538/2 hrsz-ú, természetben Komló, Eszperantó tér 1. szám alatti ingatlan felépítményeivel (sportcsarnok és uszoda) együtt.
2. Felek megállapítják, hogy Komló Város Önkormányzat által önként vállalt közfeladat a verseny- és szabadidősport tevékenység támogatása, a tevékenység végzéséhez szükséges infrastruktúra biztosítása és a tevékenység költségvetési támogatása.
3. Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő részvényeinek kizárólagos tulajdonosa Komló Város Önkormányzata. Vagyonkezelő megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (1) pontjában meghatározott feltételeknek.
4. A Képviselő-testület 142/2013. (IX. 26.) számú határozatában döntött a I.1. pontokban körülírt ingatlan Vagyonkezelő vagyonkezelésbe adásáról és jelen vagyonkezelői szerződés tartalmáról.

II. A szerződés célja

A vagyonkezelési jog létesítésének célja az önkormányzat által a verseny- és szabadidősporttal kapcsolatos önként vállalt közfeladat ellátása érdekében az önkormányzati tulajdonú vagyonelemek hatékonyabb és gazdaságosabb hasznosítása, valamint a vagyon rendeltetésszerű hasznosításával és az ingatlan távfűtéssel- és használati melegvízzel történő kiszolgálásával Vagyonkezelő bevételeinek növelése.

III. A szerződés tárgya, a vagyonkezelői jog alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

1. A szerződés tárgya a I.1. pontban körült ingatlan és felépítményei (a továbbiakban: vagyon) kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság kezelésébe adása.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírásával, a Vagyonkezelő javára vagyonkezelői jogot alapítanak a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában álló, I.1. pontban körült ingatlanra.

Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11. (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 20/2007 (X.8.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) 11-14.§-ai alapján a I.4. pontban hivatkozott képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint versenyeztetés nélkül és ingyenesen szerzi meg.

3. Tulajdonos jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az I.1. pont szerinti ingatlanra Vagyonkezelő javára a vagyonkezelési jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy ingatlanvagyon esetében a vagyonkezelői jog létrejöttéhez annak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy magyar bejegyzésű és illetékességű jogi személyek, ügyletkötési képességüket jogszabály, bírósági ítélet nem korlátozza, jelen ügylet megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
5. Felek jelen szerződés szerkesztésével és ellenjegyzésével bízzák meg, és meghatalmazzák a vagyonkezelői jog bejegyzésével összefüggő bármely eljárásban történő képviseletre.
6. Jelen szerződésben foglalt jogügylet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 109.§ (11) bekezdése alapján illetékmentes.

IV. A szerződés hatálya

1. Szerződő Felek **jelen szerződést 2013. október 18. napjától kezdődően határozatlan időre kötik.**
2. Az ingatlan már Vagyonkezelő birtokában ezért jelen szerződés hatályba lépésének napjától gyakorolhatja a vagyonkezelőt megillető jogokat és viseli a reá háruló terheket, kötelezettségeket.

V. A vagyonkezelői jog tartalma, a vagyon tulajdonjoga

1. Felek rögzítik, hogy mivel a Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot ingyenesen szerezte meg, a vagyonkezelői jog értékének alapja a szerződés hatályba lépését megelőző napon Vagyonkezelő könyveiben szereplő nyilvántartási értéke.
2. A vagyonkezelői jog alapján a Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.
3. A vagyonkezelt vagyon Tulajdonos tulajdonában marad.
4. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlan fejlesztéséhez bankhitelt, kölcsönt, vagy támogatást kíván felvenni, illetve pályázni kíván, és ahhoz szükséges a vagyonkezeléssel érintett vagyon, vagy annak egy részének megterhelése, úgy ahhoz előzetesen a Tulajdonos hozzájárulását kell kérnie.
5. Amennyiben a vagyont érintően a Tulajdonos pénzeszközeiből értéknövelő beruházás történik, e beruházásból keletkező vagyonnövekmény – ha a Szerződő Felek között másképp nem állapodnak meg - a Tulajdonosé lesz és osztja a vagyonkezelésre átadott vagyon sorsát.
6. Amennyiben a vagyona – a Tulajdonos hozzájárulásával - a Vagyonkezelő saját forrásaiból és ráfordításából történik értéknövelő beruházás, az e beruházásból keletkező vagyonnövekmény – amennyiben a Szerződő Felek másképp nem állapodnak meg - a Vagyonkezelő tulajdonába kerül.

VI. A Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

1. Vagyonkezelő jogosult a vagyon birtoklására, használatára és hasznosítására azzal, hogy azt nem idegenítheti el, meg nem terhelheti, a vagyonkezelői jogot át nem ruházhatja.
2. Vagyonkezelő jogosult a vagyonnal vállalkozási tevékenységet végezni, az alapszabályában és jelen szerződésben meghatározott feltételekkel. Vagyonkezelő a vagyonnal történt vállalkozási tevékenységéből származó bevételt, köteles nyilvántartásaiban elkülönítetten kezelni.

3. Vagyonkezelő a vagyon hasznosításakor köteles figyelembe venni Tulajdonos elsősorban a városi sportszakosztályok tevékenységéhez és működéséhez, valamint egyéni és civil szervezetek sport- és szabadidős tevékenységéhez szükséges feltételek biztosítására vonatkozó igényét.
4. A Vagyonkezelő vagyonkezelői feladatai ellátásához alvállalkozót, vagy közreműködőt igénybe venni nem jogosult.
5. A Vagyonkezelő a vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. E kötelezettsége megszegésével okozott kárért, a polgári jog általános szabályai szerint felel.
6. A Vagyonkezelő köteles a vagyon állagát megőrizni, karbantartani, valamint a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodni, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni. A Vagyonkezelő köteles a vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente elszámolni. A kezelt vagyont érintő amortizációt meghaladó vagyonvesztés esetén értékbecslés alapján megállapított összegű pótlási kötelezettsége van Vagyonkezelőnek a Szerződő Felek eseti megállapodása szerint.
7. A 6. pontban meghatározott tartalékképzési kötelezettség ez esetben, a bevételekben megtérülő értékcsökkenés erejéig áll fenn. A kötelezettségek teljesítésének vizsgálatára évente, a tényleges bevételi adatok alapján kerül sor, amikor megállapításra kerül a meg nem térülő értékcsökkenés összege, valamint az elengedhető hosszú távú kötelezettség összege is.
8. A Vagyonkezelő köteles a vagyon kezelésénél betartani a vonatkozó jogszabályokat, különös tekintettel a hatósági-, szakhatósági-, és műszaki, valamint egyéb szakmai és környezetvédelmi előírásokra.
9. Vagyonkezelő a használatba adott ingatlanra vagyonbiztosítást köt, melynek díját köteles viselni. A biztosítási érték minimum az eszközök nettó értéke.
10. Vagyonkezelő fentiekén túlmenően köteles gondoskodni:
 - a vagyon őrzéséről,
 - jogszabályban meghatározott értékhatárt elérő, vagy meghaladó árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése esetén a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról,
 - túrni a Tulajdonos ellenőrzését a vagyonkezeléssel kapcsolatban, valamint
 - a vagyonnal kapcsolatos adatok szolgáltatásáról, amennyiben azt jogszabály, vagy jelen szerződés előírja.
11. A Vagyonkezelő nyilvántartási, adatszolgáltatási és egyéb kötelezettségei, a következők:
 - 11.1. A Vagyonkezelő köteles évente vagyonkezelési tervet készíteni, amelyet a Tulajdonossal a tárgyévet megelőző év december 31-ig egyeztet. A vagyont az éves vagyonkezelési terv szerint fejlesztheti, amelynek végrehajtásáról a tárgyévről szóló beszámolóval egyidejűleg köteles beszámolni a tulajdonosnak.

11.2. Vagyonkezelőnek a kezelt vagyona vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyonkezelő negyedévente, a negyedév utolsó hónapját követő hónap 15-éig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.

11.3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyvszerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat. A nyilvántartást ezen szerződés mellékletét képező tételes vagyonkimutatás szerint, az abban szereplő értékekkel kell megnyitni.

11.4. A vagyonkezelésbe vett eszközök használatbavételét követően negyedévenként értékcsökkenést kell elszámolni, amiről a Vagyonkezelő a Tulajdonosnak a negyedévet követő hónap 6. napjáig jelentést köteles készíteni. Az értékcsökkenést a 2013. december 31. napáig a 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése, 2014. január 1. napjától pedig a 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 17-19.§-ai szerint kell elszámolni.

11.5. A vagyonkezelésbe adott eszközök év végi értékelésekor el kell számolni az eszközökön a tárgyévben elvégzett beruházások, felújítások, a tárgyévben elszámolt és visszaírt terven felüli értékcsökkenés hatását. Az év közben terv szerint elszámolt értékcsökkenést korrigálni kell a Vagyonkezelő előzőekben említett elszámolási különbözetével, s minderről a Tulajdonos részére adatot kell szolgáltatni.

11.6. A vagyon használatából, működtetéséből származó bevételt, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait Vagyonkezelő elkülönítetten köteles nyilvántartani. Az elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente köteles elszámolni. Vagyonkezelő évente egyszer köteles, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a vagyonkezelésbe vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól adatot szolgáltatni Tulajdonosnak.

11.7. Vagyonkezelő a kezelt vagyonnal kapcsolatban egyebekben a számvitelről szóló mindenkorai jogszabályok rendelkezései szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettségét teljesíti.

VII. A Tulajdonos jogai és kötelezettségei

1. A Tulajdonos jogosult a vagyonnal történő gazdálkodást ellenőrizni. Az ellenőrzés kiterjed a vagyonkezelési tevékenységre, különösen a fenntartásra és üzemeltetésre, a fenntartási és karbantartási, felújítási, állagvédelmi munkák teljesítésére és a vagyonnal történő gazdálkodás hatékonyságára. Jogosult továbbá a vagyona vonatkozó vagyonkezelési tervet a tényleges eseményekkel összevetni, és ha szükséges, intézkedéseket kezdeményezni.
2. Az ellenőrzés olyan időpontban történhet, hogy szükségtelenül ne zavarja a Vagyonkezelő szakmai feladatellátását. Az ellenőrzés időpontját a Tulajdonos az ellenőrzés megkezdése előtt legalább három nappal korábban köteles bejelenteni a Vagyonkezelőnek.
3. A Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem

sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

4. A Tulajdonos köteles továbbá,
 - a Vagyonkezelővel jelen szerződés rendelkezéseinek teljesítése érdekében együttműködni,
 - a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatokat a jogszabályoknak megfelelően, célszerűen kezelni és felhasználni,
 - a tulajdonosi hozzájárulásokat igénylő kérelmekkel kapcsolatban a kézhezvételt követő három munkanapon belül írásban nyilatkozni.

5. A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelő felelősségi körén kívül eső okból keletkező üzemeltetési veszteségeket megtéríteni a tárgyévet követően tételes elszámolás alapján. A tételes elszámolást Vagyonkezelő köteles tárgyévet követő január 15. napjáig Tulajdonosnak megküldeni. Tulajdonos által elismert és tárgyévet követő költségvetésébe betervezett veszteség megtérítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésének rendjéről felek tárgyévet követő év május 30. napjáig külön megállapodásban rendelkeznek.

VIII. A kártérítési felelősség alakulása

1. Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik, jelen szerződésből eredő kötelezettségével, a kezelt vagyonban bekövetkezett kárért.
2. Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerint felel a jelen szerződésben meghatározott tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének elmulasztásával, megszegésével a Tulajdonosnak okozott kárért.
3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésre átadott vagyont az elháríthatatlan külső ok miatt bekövetkezett kár esetére is biztosítani. A Vagyonkezelő vállalja, hogy teljes körű biztosítást köt oly módon, hogy káresemény esetén a biztosítás a Vagyonkezelő által vállalt önrész figyelembevételével fedezze az adott vagyontárgy Vagyonkezelő megítélése szerinti újraelőállítási értékét. A Vagyonkezelő köteles a biztosítási összeget a vagyon helyreállítására, illetve pótlására fordítani.
4. A vagyon működtetése során harmadik személy által okozott kárért Vagyonkezelő felel, amely független az adott megtérülési igényétől a harmadik személy felé.
5. A felmerült kárról a Szerződő Felek együttesen jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben – ha lehetséges - megállapítják a kárfelelőst is. A kár megtérítése ügyében a Szerződő Felek közvetlen tárgyalnak és vállalják az őket terhelő kár peren kívüli rendezését.

IX. A vagyonkezelői szerződés módosítása és a vagyonkezelői jog megszűnése

1. A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban – közös megegyezéssel – módosíthatják. A módosító javaslat a kezdeményező fél írásban köteles eljuttatni a másik félnek, akinek 30 nap áll rendelkezésére a módosító javaslatot illető nyilatkozat megtételére.

2. A vagyonkezelői jog megszűnik:

- a szerződés írásbeli felmondásával,
- rendkívüli felmondással,
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan, a vagyontárgy megsemmisülésével,
- a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével a megszűnés napján,
- ha a Vagyonkezelő ellen jogerősen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, a jogerőre emelkedés napján,
- ha a Vagyonkezelőnek adó-, illeték-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére halasztást nem kapott,
- közös megegyezéssel,
- jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.

3. Bármelyik fél jogosult a szerződést rendes felmondással 6 hónapos felmondási idővel az év utolsó napjára indoklás nélkül felmondani. Rendkívüli felmondás esetén – ide nem értve az azonnali hatályú felmondás esetét – a felmondás a közléstől számított 2. hónap végéig szól.

4. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha

- a Vagyonkezelő a nemzeti vagyon kezeléséve kapcsolatos jogszabályi vagy e szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan, a helyi önkormányzati költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeket hátrányosan érintő módon megszegi,
- a Vagyonkezelőnek adó-, illeték-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása, több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére halasztást nem kapott,
- a Vagyonkezelő ellen a vagyonkezelési szerződés tartama alatt csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.

5. Azonnali felmondásnak van helye, ha

- a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyon kezelése során jogszabályban vagy jelen szerződésben foglalt kötelezettségét vétkesen megszegi,
- a Vagyonkezelő a vagyonban súlyos kárt okoz,
- amennyiben a Vagyonkezelő a jogszabályokban és a szerződésben előírt felújítási, karbantartási vagy állagmegóvási munkákat a Tulajdonos felszólítására nem kezdi meg – a felszólítás kézhezvételétől számított 120 napon belül – vagy a felszólításban megjelölt határidőig nem fejezi be,

- a Tulajdonos a vagyon tulajdonjogát harmadik személyre a Vagyonkezelő értesítése nélkül átruházza.
6. Közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetése esetén Szerződő Felek a megszüntetés és elszámolás feltételeiről megállapodnak.

X. Elszámolás a kezelt vagyonnal

1. Vagyonkezelő vagyonkezelői joga gyakorlása során a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni és köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával és védelmével kapcsolatos feladatok ellátására. Vagyonkezelő beruházást, felújítást csak a mindenkori költségvetési rendeletben szabályozott módon és keretekben végezhet, azzal, hogy az ingatlanon bármilyen építési, átalakítási munkák megkezdése előtt Tulajdonos írásbeli hozzájárulását beszerzi. Vagyonkezelő a saját forrásaiból végzett beruházásaihoz, felújításához is köteles előzetesen Tulajdonos hozzájárulását beszerezni és a korszerűsítési igényeket legkésőbb a költségvetési koncepció elkészítéséig köteles előterjeszteni.
2. Vagyonkezelő vagyonkezelői joga nem terjed ki az általa használt ingatlanvagyon elidegenítésére és megterhelésére. Vagyonkezelőt terhelik azok a kötelezettségek, amelyek a kezelésébe adott vagyon használatával kapcsolatosak (karbantartás, üzemeltetés), és köteles viselni a vagyonhoz fűződő közterheket.
3. Vagyonkezelő a használatra vonatkozó jogosultságának, az ellátási szerződés megszűnésekor köteles a használatba adott ingatlan vagyontárgyakat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Tulajdonos részére, a természetes elhasználódás figyelembevételével.
4. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonnal folyamatosan elszámolni, a hatályos jogszabályi rendelkezések és a Tulajdonos rendelkezései szerint elszámolni. Az elszámolás alapját a kezelésbe adás időpontjában és az elszámoláskor a Szerződő Felek nyilvántartásaiban szereplő – jelen szerződés hatálya alá tartozó - vagyon képezi.
5. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével (csökkenésével, vagy növekedésével) elszámolni. Az elszámolási különbözet kiegyenlítésének feltételeiről a Szerződő Felek állapodnak meg.
6. Jelen szerződés rendes felmondással történő megszüntetése esetén a Vagyonkezelő a felmondási idő lejártát követő 60 napon belül, rendkívüli, vagy azonnali hatályú felmondás esetén 30 napon belül köteles tételen elszámolni a kezelt vagyonnal. A

vagyonkezelő jog egyéb módon történő megszűnése esetén a kezelt vagyonnal való elszámolás határideje a megszűnést követő 30 nap.

7. Az elszámolás módja a tételes, helyszíni átadás-átvételi eljárás, amelyről a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a Vagyonkezelő a kezelt vagyonnal a polgári törvénykönyv szerinti felelős őrzés szabályai szerint köteles eljárni.

XI. Záró és egyéb rendelkezések

1. A Szerződő Felek, a jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek 30 napon belül megkísérelni az egyezségkötést.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. törvény, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyonrendelet és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés 8 azaz nyolc egyező példányban készült, amelyet szerződő felek - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Komló, 2013.

Komló Város Önkormányzata
Tulajdonos
Képv.: Polics József polgármester

Komlói Fűtőerőmű Zrt.
Vagyonkezelő
képv.: Mayerhoff Attila

igazgatósági elnök

Tulajdonos részéről ellenjegyzem 2013..... napján:

 Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A szerződést szerkesztettem és ellenjegyzem 2013. napján:

14. sz. napirend**A Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsöne**

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Dombai Krisztina cégvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

143/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsönével kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület egyetért a Baranya-Víz Zrt.-vel 2012. december 20. napján kötött tagi kölcsön szerződés 4.) pontjában foglalt visszafizetési határidő legkésőbb 2014. augusztus 31. napjára történő módosításával.

Felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön megállapodás visszafizetési határidőre vonatkozó módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

15. sz. napirend**A Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása**

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Schäffer Róbert ügyvezető
 Csollák István cégvezető

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikó észrevétele, hogy nem egyértelműek a korlátok, mert a többi anyagra nincs rálátásuk a szindikátusi szerződésen kívül.

Úgy gondolja, hogy több paramétert is komolyabban kellene venni a lakossággal meg nem kötött szerződések ügyében. A lakosságtól számtalan panasz érkezett. A számlák

nem egyértelműek, csak személyes ügyintézésel tudnak az emberek panaszt tenni. A számlák nem értelmezhetők több esetben. A locsolási kedvezmény hiányára panaszkodnak.

Dr. Haraszi Katalin válaszolt a feltett kérdésekre. A szindikátusi szerződés 1.), 5.), 7.) pontjaira válaszolva elmondta, hogy kötelezettségvállalás és utalványozási utasítás szerint rögzített korlátozásokkal gazdálkodhat az üzemmérnökség. Gyakorlatilag azt jelenti, hogy vannak olyan kötelezettségvállalási limitek, amikor az üzemmérnök önállóan, más esetben pedig ellenjegyzéssel írhat alá. A Mohács-Víz Kft. komlói üzemmérnökségénél található a kötelezettségvállalási és utalványozási utasítás, melyet beszerzés után el fog juttatni a képviselő asszonyhoz. A víziközmű szolgáltatási törvény kimondja, hogy a szolgáltatási szerződés a fogyasztóval létrejön akkor, ha a fogyasztó igényli a szolgáltatást. Az általános szerződési feltételek az üzletszabályzatban kerültek megfogalmazásra. Az üzletszabályzat pedig engedélyezési eljárás alatt van. Az akkreditációs eljárás során a Magyar Energia Hivatal vizsgálja és hagyja jóvá az üzletszabályzatot. A szerződéseket ettől függetlenül egyénileg is és társasházakra lebontva is meg fogja kötni a szolgáltató. A késlekedés okára nem tud választ adni, ezt Mester Zoltán fogja majd megtenni. Az elsődleges felhasználás kérdésében az üzemmérnökségben keletkezett bevételeket elsősorban az adott üzemmérnökségen kell felhasználni. Ezzel elkerülhető az, hogy a Mohácsi beruházásokat a komlói adózott nyereségből finanszírozza a vállalat. Ugyanakkor vannak a cég egészét érintő olyan költségek, melyek nem lebonthatók üzemmérnökségre. Példaképpen a Magyar Energia Hivatalnak törvényben meghatározott joga monitoring díjat szedni. Ami a társaság egészét érinti, és az ehhez szükséges költségeket nyilvánvalóan a bevételből fedezik, függetlenül attól, hogy az hol keletkezett.

Polics József kérte, hogy pontosan fogalmazzanak, és pontosan tájékoztassanak mindenről a félreértések elkerülése végett. A lakosságot nem érintette változás, csak a Vízmű neve változott meg. Júliusban valóban később mentek ki a számlák, a számítógépes rendszer átállítása miatt. Szeptemberre már behozták a lemaradást. A számla is átalakításra került, látható a megtakarítás rajta. A Mohács-Víz Kft.-nek megvan az akkreditációs kötelezettsége. A számla megváltozott, nemcsak a rezsicsökkenésnek, hanem az új egységes programnak köszönhetően is. A számla két oldalas, a második oldalon megtalálható a locsolási kedvezmény. Egyelőre csak a rezsicsökkentéshez kapcsolódó díjcsökkentésről született központi döntés, a többi tételről nem. 2014. január 01-től lesz állami ármegállapítás. Jelenleg Magyarországon hivatalos közszolgáltató még nincs. Október 7-én lesznek az első közszolgáltatók megnevezve. A Mohács-Víz Kft. akkreditációs kérelme be van adva. Az ezzel kapcsolatos hiánypótlásoknak eleget tettek. Arra kért mindenkit, ha tudomására jut számlareklamáció, vagy ezzel kapcsolatos probléma, azokat a képviselők vessék fel már a képviselő-testületi ülés előtt.

Dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy a számlázási problémákkal többen is megkeresték őt, és azt kérték, hogy vesse fel a testületi ülésen. A lakók közölték, hogy a számla átláthatatlan, köbméterek nem stimmelnek, stb.

Polics József arra kérte a jelenlévőket, ha ilyen problémákkal megkeresik őket, jelezzék azt akár menet közben is. Ne várjanak a következő képviselő-testületi ülésig. Mindenkitől türelmet és segítőkészséget kért. Az akkreditáció megtörténte után még egy átalakítás fog történni. Megköszönte a lakosságnak, a vízműnek és dolgozóinak a türelmet és segítséget.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

144/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a Mohács-Víz Kft. 2013. július 18. napján tartott rendkívüli taggyűlésének 35-42/2013. (07.18.) számú határozatait és a polgármester valamennyi szavazatát utólagosan jóváhagyja. A képviselő-testület egyetért a társasági szerződés e napon történt módosításával, a módosított társasági szerződést elfogadja.
2. A képviselő-testület a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Beremend, Harkány, Komló és Mohács települési önkormányzatok, illetve a Baranya-Víz Kft. és Mohács-Víz Kft. között kötendő szindikátusi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polics József polgármester

16. sz. napirend

Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely teremtési támogatása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Tasnádi László javaslata, hogy a foglalkoztatási kötelezettséget módosítsák két évre.

Kupás Tamás Levente tájékoztatta a jelenlévőket, hogy átlagosan egy év alatt, 1 főre 250.000,- Ft adható. A támogatás összes értékét nézve, ez egy korrekt összegnek mondható. Nem indokolt a foglalkoztatási kötelezettséget két évre hosszabbítani.

Polics József elmondta, hogy figyelembe véve a korábbi döntéseket, illetve a várható elkötelezettségeket, a keret figyelembevételével az 1.163.243,-+ÁFA-hoz a Vállalkozás Fejlesztési Alapítvány támogatásával 750.000, - Ft támogatást fognak biztosítani, ha a képviselő-testület megszavazza.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester először a módosító javaslatot bocsátotta szavazásra, (mely szerint a változatlan összeg mellett 2 éves foglalkoztatási kötelezettségre módosítsanak,) melyet a képviselő-testület 1 igen, 11 nem szavazattal elutasított.

Majd az eredeti határozati javaslatot bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 11 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

145/2013. (IX.26.). sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely-teremtés támogatás iránti kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó (székhely: Komló, Fő utca 38.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján
 - a vállalkozó által 2013. március 1. napjától haszonbérleti szerződéssel bérelt komlói 2694, 2695, 2696, 2699/2 és 2679/3 hrsz-ú, mindösszesen 10422m² területű ingatlanokon történő szederültetvény,

- a 7300 Komló, Fő utca 38. szám alatti telephelyen végzendő korszerűsítési beruházás és
- a mezőgazdasági kisgép szaküzlet számítástechnikai eszközök beszerzésének

beruházással kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén pénzbeli és vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt, egyúttal a mellékelt támogatási szerződést jóváhagyja.

A munkahely teremtési támogatás összege: 375.000,- Ft, azaz háromszázhetvenötezer forint.

2. A megítélt támogatást Kedvezményezett kizárólag a támogatás iránti kérelmében foglalt beruházási költségvetésnek megfelelő célokra és a költségvetésben beállított pénzügyi keret erejéig használhatja fel.

A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő 60 napon belül a Kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

megnevezés	beállított pénzügyi keret
Szeder ültetvény létrehozása (betonoszlop, drót, villanypásztor, kerítésdrót, szeder dugvány)	511.811,- Ft + Áfa
Sihl Szaküzlet hardware beruházás (számítógépes konfiguráció, nyomtató, vonalkód leolvasó)	320.724.- Ft + Áfa
Komló, Fő utca 38. szám alatti telephely korszerűsítés (szigetelés, nyílászáró csere, burkolás, vízvezeték, szaniter, festés-mázolás)	330.708,- Ft + Áfa
Összesen:	1.163.243,- Ft + Áfa

3. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőben köteles a támogatási szerződés aláírásának napján fennálló átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát 2 fő teljes munkaidejű (8 órás) munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállalóval növelni úgy, hogy 1 fő munkavállalót legkésőbb 2014. március 1. napjáig, 1 fő munkavállalót pedig 2014. május 2. napjáig köteles felvenni. A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a pályázati támogatással létrejövő munkahelyek (**2 fő**) tekintetében a munkavállaló felvételétől számított **12 hónapos** munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.

Az elektronikus adatlap februári beküldését követően felvett **1 fő (8 órás)** munkavállalónak megfelelő statisztikai létszámot a támogatási szerződés aláírásának napjától számítottan köteles továbbfoglalkoztatni **12 hónapig**.

4. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a

célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.

5. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. október 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Polics József polgármester

17. sz. napirend

Komlói Állatvédő Egyesület helyiség használatba adási kérelme

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Róna Ágnes	elnök

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József köszöntötte Róna Ágnes elnököt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

146/2013. (IX.26.). sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komlói Állatvédő Egyesület kérelmét.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Komlói Állatvédő Egyesület tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül, ezért a Komló,

Függetlenség u. 40/a. sz. alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja – elsősorban tárolás céljára – az alábbi feltételekkel:

- A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
- A használati szerződés határozott időre, 2013. október 1-től 2015. szeptember 30-ig (2 évre) szól. A helyiségbérleti szerződés ismételt – több alkalommal is – megköthető.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről.
Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László intézményvezető

18. sz. napirend

Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2012/2 módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot és rendeletmódosítást elfogadásra javasolta.

Kispál László kiment a teremből.

Szarka Elemér ismertette, hogy a temető bővítésről és a dávidföldi napelempark kialakításáról van szó. Javasolta, hogy legyen aktualizált a záradék.

Polics József elmondta, hogy valóban 3 témában van módosulás, látható, hogy az anyag 1-2 pontja még aktualizálásra vár. Későbbiekben valóban meg kell tenni egy új aktualizált anyag elkészítését.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot és a rendeletmódosítást együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot illetve rendeletet alkotta:

147/2013. (IX.26.). sz. határozat

Komló város önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a város településrendezési tervének 2012/2. sz. módosítását.

1. A képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és megtárgyalta a város Helyi Építési Szabályrendeletét valamint az annak mellékletét képező szabályozási tervlapokat és az előterjesztéssel egyezően megállapítja azt.
2. A képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a jóváhagyott tervet sokszorosíttatást és záradékoltatást követően adja át a hatósági és adóirodának, valamint küldje meg az eljárásban közreműködő szakhatóságoknak, továbbá a központi tervtárnak.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: dr. Baracsi Viktória főépítész

28/2013. (IX.27.) sz. rendelet

**Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelete
a város Szabályozási Tervének jóváhagyásáról és a Helyi Építési
Szabályzatának megállapításáról szóló**

28/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 9/A.§ (2) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az Étv. 8.§ (2) bekezdésében, valamint a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész; Dél-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség; Nemzeti Környezetügyi Intézet; Országos Vízügyi Főigazgatóság; Baranya Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv ; Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala; Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal; Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége; Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ; Baranya Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája; Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság; Baranya Megyei Kormányhivatal Földhivatala; Baranya Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága; Baranya Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal; Pécsi Bányakapitányság; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala; Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § A város Szabályozási tervének jóváhagyásáról és helyi építési szabályzatának megállapításáról szóló 28/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az 1. § (1) bekezdésben lehatárolt területen - az OTÉK szerint – az alábbi megnevezésű, és jelű terület-felhasználási egységek találhatók.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET:

LAKÓTERÜLETEK

nagyvárosias lakóterület	Ln
kisvárosias lakóterület	Lk
kertvárosias lakóterület	Lke

falusias lakóterület	Lf
ÜDÜLŐTERÜLETEK	
üdülőházas üdülőterület	Üü
hétvégi házas üdülőterület	Üh
VEGYES TERÜLETEK	
településközponti vegyes terület	Vt
központi vegyes terület	Vk
GAZDASÁGI TERÜLETEK	
kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz
ipari gazdasági terület	Gi
KÜLÖNLEGES TERÜLETEK	
különleges terület (temető, kegyeleti park)	Kt
különleges terület (sportterület)	Ks
különleges terület (hulladékkezelés)	Kh
különleges terület (kórház, szanatórium)	Kk
különleges terület (strandfürdő)	Kf
különleges terület (bánya)	Kb
különleges terület (állatmenhely)	Ka
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK	
közúti közlekedési terület	KöU
kötőtpályás közlekedési terület	KöV
ZÖLDTERÜLET	Z
ERDŐTERÜLETEK	
védelmi erdőterület	Ev
gazdasági erdőterület	Eg
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK	
kertes mezőgazdasági terület	Mk
általános mezőgazdasági terület	Má
korlátozott mezőgazdasági terület	Mák
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	V
KÜLÖNLEGES TERÜLETEK	
különleges terület (sportterület)	Ks1
különleges terület (napelem park)	Kn

2. § A rendelet 10. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

- (4) A Gksz-R4 jelű övezetben az épületmagasság 12,5 méter lehet, amelyet a funkcióhoz tartozó technológiai építmények legfeljebb 20 méter magasságig meghaladhatják.

3. § A rendelet a következő 28/1. §-sal és az azt megelőző alcímmel egészül ki:

28/1. Különleges napelem park terület (Kn)

28/1. § (1) A Kn jelű terület a napelem park üzemeltetéséhez szükséges műtárgyak, berendezések és építmények elhelyezésére szolgál.

(2) A területen épület 2 %-os beépítettséggel és 6,0 m-t nem meghaladó épületmagassággal létesíthető.

4. § A rendelet 1. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.

2. Záró rendelkezések

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba. Rendelkezéseit a hatályba lépését követően folyamatba tett ügyekben kell alkalmazni.

(2) E rendelet – az építtető kérésére – a hatálybalépése napján folyamatban lévő ügyekben is alkalmazható.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester

19. sz. napirend

Beszámoló a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné a Községek Háza igazgatója

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Makra István Edéné mesélt a régi szép időről. Óriási teljesítménynek nevezte a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivált. Komló kulturális örökségévé vált a fesztivál. Köszönetét fejezte ki azoknak, akik a fesztivált támogatták, a szervezőknek, a kísérő tanároknak, a Városgondnokságnak és dolgozóinak. Komló városa szépen muzsikált.

Szarka Elemér József megjegyezte, hogy fantasztikus rendezvény volt. A következő díjátadási ünnepségen kicsivel komolyabb ünnepséget kellene rendezni. Az idei egy kicsit kevésnek bizonyult. A fesztivál megrendezése, lebonyolítása ragyogóan sikerült. Köszönetét fejezte ki mindenkinek, akik ebben fáradoztak.

Kupás Tamás Levente szintén megköszönte a munkálatokban résztvevők munkáját. Elképesztő munka volt. Jónak bizonyult az élő közvetítés, melyért köszönet a Hegyhát Média Kft-nek.

Polics József büszkén mondta el véleményét. Jó volt komlónak lenni a fesztiválon. Csodálatos érzés volt. Megköszönte a rendezvény megvalósításához nyújtott segítséget. Látható és érezhető volt az összefogás. A komlói „összefogás” mellett ki kell emelni a minisztérium és a püspökség támogatását is. Köszönet érte.

Több vélemény nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

148/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorús Fesztiválról szóló beszámolót.

1. A képviselő-testület elfogadja a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorús Fesztiválról szóló beszámolót és elismerését fejezi ki a szervezőknek, segítőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.
2. A Képviselő-testület a Kodály Zoltán Gyermekkorús Fesztivál Alapítvány kuratóriuma javasolja, hogy a XXI. Kórusfesztivál megrendezésére a 2016. évnél korábban ne kerüljön sor.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Kodály Zoltán Gyermekkorús Fesztivál Alapítvány kuratóriumát és a szervezőbizottságot, hogy a XXI. fesztivál előkészületeit, szervezését kezdjék meg. A következő fesztivál időpontjáról a későbbiekben dönt a képviselő-testület.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

20. sz. napirend

Beszámoló a Komlói Napok és Bányásznapi 2013. évi rendezvényeiről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné a Községek Háza igazgatója

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kispál László kérdezte, hogy a városi ünnepekre meghívják-e a volt polgármestereket.

Polics József válaszolta, hogy minden városi eseményre meghívják a korábbi időszak polgármestereit, és kitüntetettjeit is. Elmondta még, hogy az új helyszínen megrendezett, 3 napos rendezvényen egy központi pályázat kapcsán szórakoztató, nevelő, játékos rendezvények is voltak, ezek a programok idén újdonságként szerepeltek a Komlói Napokon.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

149/2013. (IX.26.). sz. határozat

A képviselő – testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta és elfogadja a Komlói Napok és bányásznapi programjairól szóló beszámolót és köszönetét fejezi ki a szervezőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.

21. sz. napirend

Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodás

Előadó: Polics József polgármester

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kupás Makra Livia elhagyta az üléstermet.

Szarka Elemér örül az előterjesztésnek, és támogatja. Megjegyezte, hogy jobb valamit egyszer látni, mint tízszer hallani róla.

Polics József hozzátette, hogy nemcsak a nevezetességeket illetően, hanem egyébként is látni, ahogy ők élnek. Örül, hogy aláírhatta a Beregszászi Járással való megállapodást.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

150/2013. (IX.26.). sz. határozat

A képviselő-testület – a címzetes főjegyző előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között kötött együttműködési megállapodásról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület megismerte a Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között megkötött megállapodás tartalmát, azt a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

УГОДА між Берегівським районом та органом місцевого самоврядування міста Комло про транскордонне співробітництво	MEGÁLLAPODÁS a kárpátaljai Beregszászi járás és Komló Város Önkormányzata között a határokon átnyúló együttműködésről
<p>Дана угода укладена між:</p> <p>Найменування: Берегівський район Закарпатської області;</p> <p>Представники: 1) Берегівська районна рада в особі голови Кноблех Юрія Юрійовича Тел.: 00380(03141)2-21-40 Факс: 00380(03141)2-45-27 E-mail: berrajrada@beregvidek.uz.ua 2) Берегівська районна державна адміністрація в особі голови Гулянич Володимира Ілліча Тел.: 00380(03141)4-32-09 Факс: 00380(03141)4-30-42 E-mail: Адреса: 90202, Україна, м.Берегово Закарпатської області, вул. Мукачівська, 6.</p>	<p>A megállapodás létrejött egyrésztől:</p> <p>Megnevezés: Beregszászi járás, Kárpátalja</p> <p>Képviselet: 1) Beregszászi Járási Tanács – Knobloch György <i>tanácselnök személyében</i> Tel.: 00380(03141)2-21-40 Fax: 00380(03141)2-45-27 E-mail: berrajrada@beregvidek.uz.ua 2) Beregszászi Járási Állami Közigazgatási Hivatal – Huljánics Volodimir elnök személyében Tel.: 00380(03141)4-32-09 Fax: 00380(03141)4-30-42 E-mail: Cím: 90202 Beregszász, Munkácsi utca 6. Kárpátalja, Ukrajna.</p>
<p>та:</p> <p>Найменування: Орган місцевого самоврядування міста Комло (Угорщина)</p> <p>Представники: орган місцевого самоврядування міста Комло в особі міського голови Поліч Йожеф Адреса: 7300, м.Комло, пл.Варошгаз, 3, Угорщина Тел.: 0036(72)584-000 Факс: 0036(72)584-005 E-mail: polghiv@komlo.hu</p>	<p>másrésztől:</p> <p>Megnevezés: Komló Város Önkormányzata</p> <p>Képviselet: Komló város Önkormányzata - Polics József polgármester személyében Cím: 7300 Komló, Városház tér 3, Magyarország Tel.: 0036(72)584-000 Fax: 0036(72)584-005 E-mail: polghiv@komlo.hu</p>
<p>у подальшому – Учасники, про нижчевикладене:</p> <p style="text-align: center;">I.</p> <p>1) Дана Угода укладена з метою організації співпраці між Берегівським районом та органом місцевого самоврядування міста Комло і Спільною „Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás”, а також для її подальшого розширення у сфері освіти, культури, спорту, туризму, державного управління, економіки та молодіжних програм обміну.</p> <p>2) Учасники інформують один одного про можливості транскордонного співробітництва у відповідності до цієї Угоди, та ініціюють використання наявних можливостей.</p> <p>3) Участь у даній співпраці є добровільною, і ґрунтується на принципі рівноправ'я сторін.</p>	<p>között, az alulírott napon és helyen, a következőkről:</p> <p style="text-align: center;">I.</p> <p>1) A megállapodás célja a Beregszászi járás valamint a Komló város és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás közötti együttműködés megszervezése, illetve annak további bővítésére az oktatás, kultúra, sport, turizmus, állami közigazgatás, gazdaság és ifjúsági csereprogramok terén.</p> <p>2) A Partnerek kölcsönösen tájékoztatják egymást a határokon átnyúló együttműködés lehetőségeiről az adott megállapodáshoz megfelelően, illetve kezdeményezik a lehetőségek kiaknázását.</p> <p>3) A Partnerek részvétele az adott együttműködésben szabad akaratukból kiindulva az egyenjogúság elvén alapszik.</p>

<p>4) Співпраця згідно даної Угоди здійснюється без створення окремої юридичної особи згідно вимог чинного законодавства країн Учасників.</p> <p>5) Зазначена Угода набирає чинності з моменту підписання її Учасниками.</p>	<p>4) Az adott együttműködés külön álló jogi személy létrehozatala nélkül valósul meg a megegyező felek országai hatályban lévő törvényeinek megfelelően.</p> <p>5) A megállapodás a kezdeményező partnerek aláírásának napjával lép hatályba.</p>
<p style="text-align: center;">II.</p> <p>1) Дія даної Угоди поширюється на територію Березівського району (Україна) та територію Спілки „Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás” (Угорщина).</p>	<p style="text-align: center;">II.</p> <p>1) A megállapodás területi hatálya Ukrajnában a Beregszászi járás, a Magyarországi Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás területére terjed ki.</p>
<p style="text-align: center;">III.</p> <p>1) Основні сфери співпраці:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обмін інформацією та досвідом у сфері територіального розвитку; • ознайомлення із діяльністю місцевих органів управління; • обмін інформацією та досвідом відносно ринку праці; • обмін досвідом у загальноосвітній галузі з огляду на підтримку малозахищених дітей; • консультації з питань проведення заходів у галузі культури та економіки; • здійснення пропаганди з метою підвищення привабливості регіонів Учасників даної Угоди; • розвиток та популяризація туризму та транскордонного співробітництва; • взаємне транскордонне співробітництво у галузі культури, збереження спільної культурної спадщини; • сприяння розвитку дружніх стосунків та братерства між населенням територій Учасників; • розробка та організація спільних спортивно-масових заходів; • складання спільних проектів та програм, їх реалізація та підтримка. <p>Дану Угоду Учасники уклали на невизначений термін, що є підставою для підписання таких договорів та угод, які сприяють досягненню сформульованих цілей.</p>	<p style="text-align: center;">III.</p> <p>1) Az együttműködés főbb területei:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A területfejlesztést érintő tapasztalatok, illetve információk cseréje; • A közigazgatási intézmények működési elveinek elsajátítása; • A munkaerőpiacot érintő tapasztalatok, illetve információk cseréje; • Tapasztalatcsere az alapfokú oktatást érintő kérdésekben, különös tekintettel a hátrányos helyzetű gyermekek segítésére; • Konzultáció a kultúra és gazdaság területén megvalósuló rendezvényekről és fellépésekről; • Az együttműködő felek régióinak propagálása azok vonzerejének növelése érdekében; • A turizmus és az idegenforgalom fejlesztése, népszerűsítése; • Kölcsönös határokon átnyúló együttműködés a kultúra terén, a közös kulturális örökség ápolása; • Az együttműködő felek területén élő lakosság közötti baráti illetve testvéri kapcsolatok kialakításának elősegítése; • Közös sportrendezvények megszervezése, illetve lebonyolítása; • Közös projektek, illetve programok kidolgozása, megvalósítása, illetve támogatása. <p>A jelen megállapodást a felek határozatlan időre kötik, ami alapul szolgál olyan konkrét megállapodások és szerződések aláírásához, melyek tartalma a jelen megállapodásban megfogalmazott célok elérésére irányul.</p>
<p>Для досягнення мети та цілей даної Угоди Учасники особисто або шляхом листування узгоджують план проведення конкретних спільних заходів та мироприемств.</p>	<p>A jelen megállapodás megvalósítása érdekében a felek személyesen vagy levélváltás útján egyeztetik, illetve rögzítik a közös rendezvények és intézkedések részletes menetrendjét.</p>

<p>Дана Угода о складена у трьох примірниках по одному примірнику для Учасників.</p> <p>Учасники узгодили текст та цілі Угоди, що відповідає їхнім бажанням та підписують її.</p>	<p>Ezen megállapodás három eredeti példányban készült, amelyekből egy-egy példányát az aláíró felek kapják.</p> <p>A felek egyetértenek a megállapodás szövegezésével, céljaival és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.</p>
<p>м.Берегово, 13 серпня 2013 року</p>	<p>Beregszász, 2013. augusztus 13</p>
<p align="center">A megállapodás aláírói – aláírásai Підписи Учасників</p>	
<p align="center">Представники Берегівського району A Beregszászi járás képviselője</p>	<p align="center">Представники органу місцевого самоврядування міста Комло Komló Város Önkormányzatának képviselője</p>
	
<p align="center">Knobloch György a Beregszászi Járási Tanács elnöke Голова районної ради Юрій Кноблех</p> <p align="center">Huljánics Volodimir a Beregszászi Járási Állami Hivatal elnöke Голова райдержадміністрації Володимир Гулянич</p>	<p align="center">Polics József Komló polgármestere</p> <p align="center">Міський голова міста Комло Поліч Йожеф</p>

22. sz. napirend**Torrice olasz testvérváros Komlót érintő pályázata****Előadó:**

Polics József polgármester

A Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság az alábbi módosítással javasolja elfogadásra: - a határozati javaslat 3. pontja törlésre kerül, az utolsó pont pedig az alábbiak szerint egészül ki: „..., beleértve az előfinanszírozás forrásigényét is.”

Szarka Elemér megjegyezte, hogy 1990-ben először volt Torrice-ben. 2002-ben testvérvárosi szerződést kötöttek velük. Örült annak, hogy ez a kapcsolat folytatódik tovább.

Kupás Makra Livia visszaérkezett a terembe.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

151/2013. (IX.26.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, továbbá a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Torrice testvérváros Komlót érintő pályázatáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület megismerte az olaszországi testvérváros Torrice Komlót érintő pályázatáról szóló előterjesztést, azt tudomásul veszi.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a torricei partnerrel vegye fel a kapcsolatot és tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.
3. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a szükséges előirányzatot a 2014. évi költségvetés készítése során vegye figyelembe, beleértve az előfinanszírozás forrásigényét is.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

23. sz. napirend

Interpellációk, bejelentések:

Makra István Edéné tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy „Zenei világnap” alkalmából szeretettel látnak mindenkit a komlói Színház- és Hangversenyteremben 2013. október 1-én 11.30-kor, a Fekete Láng táncegyüttessel együtt táncolunk és énekelünk. 2013. október 6-át, október 4-én ünnepeljük, ezért pénteken lesz az ünnepség 18.00 órakor a kopjafánál, ahol a Kodály Zoltán Általános Iskola adja a műsort.

Borbás Sándor megköszönte a Körtvélyesi Napok alkalmával az együttműködést és támogatást.

A Pannon Volánnál történt utasszámlálást – személyes tapasztalat alapján – nagyon precízen végezték, ahol az is észrevehető volt, hogy az utasszámlálók milyen komolyan vették a feladatukat. Abban bízunk, hogy a következő két hónapban is folytatják a megkezdett utasszámlálást, aminek köszönhetően pontosabb menetrend módosításokat tud majd végrehajtani a Pannon Volán.

Kispál László kérte a képviselő-testületet, hogy olyan átalakítások legyenek végrehajtva a KBSK-án, amely lehetővé teszi a futópálya megmaradását. Hiszen futópálya nélkül az atlétika, a sport nélkülözhetetlen. A mindennapos testnevelés, a versenysport érdekében is meggondolandó kérdés.

Hegedüs Norbert megemléltette az Országos Roma Kupa eseményét, melyen részt vett Schalpa Anett, Polics József és Borbás Sándor, aki még operatív munkát is vállalt. Megköszönte a részvételt mindenkinek. Elmondta, hogy köszöni a Fekete Láng táncegyütteshez szóló elismeréseket. Örömhír, hogy tanodát nyitnak a városban. Számos alkalommal kiemelték a közmunkások kitűnő munkáját. Azt is megemlíthetjük, hogy az elvégzett munka minőségét meg is tartják. Kéri az illetékes vezetőket, hogy a közmunkások emberileg való megbecsülését segítsék.

Polics József tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a futópályát más helyen tervezik megvalósítani, de egyelőre csak egy koncepcióról van szó, melynek a megvalósítása még messze van. Más helyszínen szerepel majd az atlétikai sportok lehetősége.

Megemléltette a Fekete Láng táncegyüttes szerepléseit, akik kiemelkedően szerepelnek. Gratulált a tanoda megnyitásához.

A közmunkásokat illetően elmondta, hogy nehéz a vezetők munkája, hiszen nagy létszámban dolgoznak. Vannak becsületesen dolgozók és vannak, akik nem dolgoznak, elhagyják a helyüket. A közmunkások zöme viszont a munkáját becsületesen végzi.

Bejelentette, hogy jövő héten a vízminőség javító programmal kapcsolatban rendkívüli testületi ülés várható, a határidő rövideje miatt.

Megköszönte a részvételt és az ülést 18 óra 03 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester