

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete 2017. szeptember 27-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő képviselő. Bareithné Benke Nikolett, Gerencsér Ágnes és dr. György Zóra igazoltan hiányzik.

A képviselő-testületi ülést 15 óra 03 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy a jegyzőkönyv rögzítése hangfelvétellel és írásban történik.

- Napirendi pontok felvételére tett javaslatot: új 2. számú napirendi pontként javasolta felvenni és szóbeli előterjesztés alapján tárgyalni a „Komló 11. sz. háziorvosi körzet kialakításához kapcsolódó feladat-ellátási szerződés, valamint a 23/2016. (XII.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása” című napirendet,
- új 7. számú napirendként javasolta felvenni „A Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme” című előterjesztést,
- új 22. számú napirendként javasolta felvenni az „Előzetes döntés Komló Város Településképi Arculati Kézikönyvének, valamint településképi rendeletének megalkotásáról” című előterjesztést.

Az előterjesztések egy része kiküldésre, az utolsó napirend előterjesztése pedig kiosztásra került. A további napirendi pontok számozása a meghívóban jelzethez képest értelemszerűen változik.

A meghívóban jelzettekre figyelemmel javasolta, hogy a 24) „Együttműködési megállapodás kötése az MVM Hungarowind Szélerőmű Üzemeltető Kft.-vel” című, valamint 25) „A Komló Fűtőerőmű Zrt. és a Komló Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. tagi kölcsön iránti kérelme” című előterjesztéseket az önkormányzati törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

Pista József érdeklődött, hogy a bányászati eszközök vásárlásával kapcsolatos előterjesztést külön napirendi pontban tárgyalja-e a testület.

Polics József elmondta, hogy 5. számú napirendi pontként kerül megtárgyalásra az említett előterjesztés, ami már eredetileg is külön napirendi pontként szerepelt a meghívóban.

A polgármester szavazásra bocsátotta a zárt ülés napirendi pontjait, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban (TOP-5.3.1-16)

Előadó: Polics József polgármester

A **polgármester** a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján javasolta, hogy a határozati javaslat az alábbi 4. ponttal egészüljön ki:

„4. A képviselő-testület a megalapozó dokumentum elkészítésének ellenértékét 1.270.000 Ft összegben megelőlegezi a „Pályázati előkészítési önerő és megelőlegezési keret” terhére azzal, hogy amennyiben ez az összeg tárgyévben visszatérül, úgy a keret automatikus visszafizetésére kell fordítani.”

A **Szociális és egészségügyi bizottság** elfogadásra javasolta, a **Pénzügyi és ellenőrzési bizottság** a módosítással együtt javasolta elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

133/2017. (IX.27.) sz. határozat

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a szociális és egészségügyi bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban (TOP-5.3.1-16)” tárgyú előterjesztést.

- 1.) A Képviselő-testület a TOP-5.3.1-16 pályázati konstrukció keretében jóváhagyja a „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” című pályázat benyújtását. Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

- 2.) A Képviselő-testület a TOP-5.3.1-16 pályázati konstrukció keretében jóváhagyja a „A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban” című támogatási kérelem benyújtásához szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás megkötését.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

- 3.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a részletes dokumentáció összeállítása során a pályázatban szakmai tartalom változása következik be, illetve önerő igény lép fel, a pályázathoz kapcsolódó újabb előterjesztést ismételten megtárgyalja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

- 4.) A képviselő-testület a megalapozó dokumentum elkészítésének ellenértékét 1.270.000,- Ft összegben megelőlegezi a „Pályázati előkészítési önerő és megelőlegezési keret” terhére azzal, hogy amennyiben ez az összeg tárgyévben visszatérül, úgy a keret automatikus visszapótlására kell fordítani.

2. sz. napirend

Komló 11. sz. háziorvosi körzet kialakításához kapcsolódó feladat-ellátási szerződés, valamint a 23/2016. (XII.16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: dr. Tánczos Frigyes Attila ügyvezető, háziorvos
dr. Barna Eszter háziorvos

Kiosztásra került a határozati javaslat.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület a június 14-i rendkívüli ülésen hozott 85/2017. (VI. 14.) sz. határozatával 2017. augusztus 1. napjával hozta létre a 11. sz. háziorvosi körzetet. Már a körzet kialakításakor eredetileg is az volt a szándék, hogy a feladat-ellátást dr. Barna Eszter doktornő végezze, azonban arra akkor még nem volt jogosult, ezért dr. Sugár Zoltán háziorvossal kötöttek háromoldalú feladat-ellátási megállapodást. Dr. Barna Eszter a beiskolázással jogosulttá válik a feladat-ellátásra, ezért a határozati javaslat az eredeti szándékot rögzíti. A körzetben a feladat-ellátás változatlan feltételek mellett lesz biztosított.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a véleményét szóban ismerteti.

Szarka Elemér elmondta, hogy a bizottság egyértelműen támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

134/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Komló 11. sz. háziorvosi körzet kialakításához kapcsolódó feladat-ellátási szerződés, valamint a 23/2016. (XII. 16.) sz. önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

1. A képviselő-testület a 85/2017. (VI. 14.) sz. határozattal jóváhagyott, a 11. sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozó háromoldalú feladat-ellátási megállapodást 2017. október 31-i hatállyal közös megegyezéssel megszünteti, és megköszöni a feladat-ellátásról gondoskodó dr. Tanczos Frigyes Attilának és dr. Sugár Zoltánnak a munkáját. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető dokumentum aláírására.
2. A képviselő-testület a 11. sz. háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan 2017. november 1-jei hatállyal háromoldalú feladat-ellátási megállapodást köt az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló 23/2016. (XII. 06.) sz. önkormányzati rendeletet a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

1. sz. melléklet

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

Komló Város Önkormányzat 7300 Komló Városház tér 3. adószám: 15724100-2-02, törzsszám: 724100, képviseli: Polics József polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

UNIMEDKER Kft. (képvisele: dr. Tanczos Frigyes Attila; székhelye: 7300 Komló, Vájáriskola u. 10. cégjegyzékszám: 02-09-060946; adószám: 10722354-1-02, továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**

harmadrészről

dr. Barna Eszter (szül.hely, idő:....., lakcím: anyja neve: pecsétszám:) továbbiakban: **Háziorvos**

(továbbiakban együttesen: Felek)

között az alábbi tartalommal, feltételekkel, helyen és időben:

1. Önkormányzat az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében eljárva Komló 11. sz. háziiorvosi körzetéhez tartozó, jelen szerződés 1. sz. mellékletében található ellátási területére vonatkozó háziiorvosi szolgáltatás biztosítása tárgyában feladat-ellátási szerződést köt.
2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató biztosítja az Önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziiorvosi szolgáltatást – a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően – Komló 11. számú háziiorvosi körzetében, az 1. számú melléklet szerinti utcajegyzék alapján.
3. Egészségügyi Szolgáltató a szerződéskötéskor hatályos 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget vállalja.
4. Felek megállapítják, hogy Egészségügyi szolgáltató a háziiorvosi tevékenységet 11. sz. háziiorvosi körzetben dr. Barna Eszter doktornő személyes közreműködésével biztosítja.
5. Felek megállapodnak abban, hogy jelen feladat-ellátási szerződést 2017 november 1. napjától hatályos, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató valamint Háziiorvos ezen időpontig a szükséges engedélyeket megszerzik.
Jelen szerződés 5 év határozott időtartamra szól, amely a határozott idő lejártakor minden külön intézkedés nélkül határozatlan idejűvé alakul át.
6. Háziiorvos – a folyamatosan nyújtott gyógyító, megelőző tevékenység keretében – köteles a rendelési időben nála jelentkező, az Önkormányzatok működési területén, annak 11. számú körzetébe tartozó betegek ellátásáról, továbbá a rendelkezésre állási időben a sürgősségi esetek ellátásáról gondoskodni, valamint a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni. Amennyiben szükséges, bármely személyt érintő sürgősségi betegellátásról gondoskodni.
7. Egészségügyi Szolgáltató, valamint Háziiorvos nyilatkozik, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglalt működtetési jogot megszerzik.
8. Utalva a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. §-ában megfogalmazott szabályozásra, a háziiorvos a helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik. A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az ellátást igénybe vevőket ne érintse hátrányosan, a helyettes a háziiorvos rendelési idejében és rendelőjében, de a közigazgatási területen belül, a működési engedélyben foglaltak szerint.
Helyettes háziiorvos neve: dr. Tánczos Frigyes Attila
A hatályos jogszabály értelmében az orvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága vagy gyermekápolás, -gondozás miatt nem végzi, illetve ha a munkavégzés a közmegebízásával összeférhetetlen vagy közmegebízása miatt a tevékenységét ellátni nem tudja.
A 30 napot meghaladó távollét esetén Egészségügyi Szolgáltató azt köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, illetve az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) részére bejelenteni.

9. Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a jelen szerződésből származó kötelezettségeinek a vele munkaviszonyban vagy polgári szerződéses jogviszonyban álló asszisztenciával biztosítja. Egészségügyi szakdolgozó jogszabály szerinti szakképesítési, továbbképzési, foglalkozás-egészségügyi alkalmazás feltételeknek való megfelelése Egészségügyi Szolgáltató feladata.
Egészségügyi szakdolgozó(k) megnevezése: Hohmann Ferencné, Novoszádi Ilona
10. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a tevékenységét az annak folytatására a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervtől kapott engedély és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.
11. A háziorvos köteles ellátni az ellátási területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat. A háziorvos köteles ellátni, továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
12. A 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a háziorvos személyes és folyamatos orvosi ellátást nyújt az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
13. A 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a folyamatos ellátás keretében a háziorvos hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel.
A Szerződő Felek a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül – figyelemmel a többi körzetben kialakított rendelési időre és a helyben kialakult szokásokra – a rendelési idejét jelen szerződés 1. számú mellékletében kerül meghatározásra.
A rendelési időt Önkormányzat a helyben szokásos eszközökkel az Önkormányzat hirdetési helyein állandó jelleggel közlést tesz.
Jelen Szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.
14. Egészségügyi Szolgáltató a feladatkörében előírt nyilvántartásokat, adatszolgáltatási kötelezettségeit az adatvédelmi jogszabályokra előírt jogszabályokra figyelemmel a külön jogszabályokban meghatározottak szerint teljesíti.
15. Felek tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat által kötelezően biztosítandó felnőtt és gyermekorvosi ügyeleti ellátást a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és az UNIMEDKER Kft. között létrejött feladat ellátási szerződés keretében biztosítja hétköznaponként 15:20 órától reggel 7:00 óráig, illetve hétvégén, vegyes telephelyű ellátás keretében, melynek helyszíne a komlói rendelőintézet (7300 Komló, Kossuth L. u. 103.). Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy részt vesz Komló városában szervezett hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti ellátásban.
16. Szerződő Felek rögzítik, hogy a háziorvosi ellátás finanszírozása a mindenkor hatályos jogszabályokban foglaltaknak (a szerződés megkötésekor hatályos rendeletnek)

megfelelően történik. Egészségügyi Szolgáltató jogosult a NEAK megyei szervezetével finanszírozási szerződést kötni.

17. Egészségügyi szolgáltató és Háziorvos külön megállapodásban rögzítik a háziorvos alkalmazásának feltételeit, módját, illetve a háziorvost érintő finanszírozás szabályait.
18. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben Önkormányzat a törvényes jogkörében eljárva, az irányadó jogszabályok alapján, a vonatkozó szakmai előírásokat megtartva új körzethatárokat állapít meg, új körzetet alakít ki, a döntéstől számított 15 napon belül köteles a finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezni. Az érintett praxis – jogszabályi keretén belül – megszüntetése, felosztása esetén az érintett ingatlan egészségügyi célvagyron besorolása megszűnik.
19. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni az Egészségügyi Szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.
Felek kijelentik, hogy tisztában vannak a kártalanítás és a kártérítés fogalmával. Felek károkozás valamint kártérítés esetén a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével járnak el.
20. Egészségügyi Szolgáltató háziorvosi tevékenységet az alábbi helyeken és feltételekkel végzi:
7300 Komló, Kossuth L. u. 71. szám alatti orvosi rendelőben. A rendelő – a mindenkori szakmai előírásoknak megfelelő – berendezésének, felszerelésének biztosítását és karbantartását Egészségügyi Szolgáltató vállalja, ő gondoskodik azok folyamatos működőképes rendelkezésre állásáról, javításáról, felújításáról és pótlásáról, melyhez az Önkormányzat költségvetési lehetőségeihez mérten támogatást nyújthat.
21. Önkormányzat a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelősségéből következően jogosultak jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni.
22. E szerződést a határozott idő leteltét megelőzően rendkívüli felmondással és közös megegyezéssel lehet megszüntetni. A határozott idő leteltét követően a feleknek a szerződés rendes felmondással történő megszüntetésre is lehetősége van. Szerződő felek a rendes felmondás esetére 6 hónap felmondási időt kötnek ki.
23. A jelen szerződést Felek bármelyike írásban felmondhatja az okok pontos megjelölésével a másik fél súlyos jogszabálysértő, vagy szerződésszegő magatartása miatt, és ha bizonyítottan törvénybe ütköző magatartást tanúsít, és ezen szerződésszegő, illetve jogszabályellenes magatartással a hozzá ajánlott levél formájában eljuttatott írásbeli felszólítás kézbesítésétől 30 napon belül nem hagy fel, a jogellenes állapotot nem szünteti meg. A felmondásra vonatkozóan a jelen szerződésben meghatározott szabályok annyiban alkalmazandók, amennyiben nem állnak ellentétben az önálló orvosi tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltakkal, illetve Egészségügyi Szolgáltató kárára nem térnek el azoktól.

24. Amennyiben a jogsértő magatartás további joghátrányt okozhat, a felmondás azonnali hatályú is lehet. Önkormányzat indokolás nélkül azonnali hatállyal kizárhatja Egészségügyi Szolgáltató közreműködését az ellátásból, ha jogerősen
- az Egészségügyi Szolgáltatóra foglalkozástól való eltiltás büntetést szabnak ki;
 - az egészségügyi szolgáltatást nyújtó háziorvost kizárják a Magyar Orvosi Kamarából;
 - visszavonják Egészségügyi Szolgáltató működtetési jogára vonatkozó kamarai engedélyét;
 - visszavonják Egészségügyi Szolgáltató működési engedélyét.
25. Az ellátásból kizárt orvos helyettesítéséről Egészségügyi Szolgáltató és az Önkormányzat közösen gondoskodik, melynek finanszírozását a NEAK biztosítja.
26. Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben az NEAK bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést, vagy az jogérvényesen megszűnik, illetve Egészségügyi Szolgáltatótól a működtetési jogot visszavonják, vagy azt az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés nélkül elidegeníti, azzal egyidejűleg jelen szerződés hatálytalanná válik.
27. Az Egészségügyi Szolgáltató és az Önkormányzat a működtetési jog elidegenítése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben meghatározottak szerint jár el.
28. Szerződő Felek a szerződést haladéktalanul módosíthatják, ha a jelen szerződésben foglalt jogviszonyokra a vonatkozó jogszabályok változása kihat.
29. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a háziorvosi ellátásra, annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.
30. Jelen Szerződést Felek elolvasás és megértés után, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.
31. Jelen szerződés 6 egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből 2 példány Önkormányzatot, 2 példány Egészségügyi szolgáltatót, 2 példány háziorvost illeti meg.

Komló, 2017.

.....
Komló Város Önkormányzat
Polics József
polgármester

.....
Egészségügyi szolgáltató
UNIMEDKER Kft.
dr. Tánczos Frigyes Attila

.....
dr. Barna Eszter
ellátást végző háziorvos

Megállapodás 1. sz. melléklete

11. sz. háziorvosi körzet: UNIMEDKER Kft.
Ellátást végző orvos: dr. Barna Eszter
7300 Komló, Kossuth L. u. 71.

Bajcsy Zs. utca
Bányász utca
Dózsa Gy. utca
Pécsi út 35-57.

Rendelő nyitva tartása:
Hétfőtől – péntekig: ½ 8 – 15. 30.-ig

Rendelési idő:
Hétfő: 9:00-13:00
Kedd: 9:00-13:00
Szerda: 11:00-15:00
Csütörtök: 9:00-13:00
Péntek: 9:00-13:00

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendeletet, melyet a képviselő testület minősített többségű szavazással, 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő rendeletet alkotta:

20/2017. (IX.28.) sz. rendelet

az egészségügyi alapellátás közzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló 23/2016. (XII. 16.) sz. önkormányzati rendeletet módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az egészségügyi alapellátás közzeteinek meghatározásáról, valamint az alapellátásokhoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról szóló 23/2016. (XII. 16.) sz. önkormányzati rendelet **(a továbbiakban: Rendelet) 1. számú melléklete helyébe az 1. számú melléklet lép.**

2. §

Ez a Rendelet 2017. november 1. napján lép hatályba.

Komló, 2017. szeptember 27.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet a 20/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

„ 1. sz. melléklet a 23/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelethez”

Felnőtt háziiorvosi körzetek

**1. sz. körzet: dr. Tánczos Frigyes Attila
Komló, Vájáriskola u. 10.**

Határtető
Mánfa
Radnóti Miklós utca
Vájáriskola utca
Jó szerencsét utca

**2. sz. körzet: dr. Gátos Attila
Komló, Körtvélyes u. 8.**

Cserma utca
Hegyhát utca
Körtvélyes utca
Körtvélyes-dűlő
Nagyszántó utca
Sikonda: Cinege köz
Erdei út
Fecske köz
Fülemüle utca
Fürdő utca
Fürj köz
Harkály köz
Kakukk köz
Pacsirta köz
Rigó köz
Sikondai út
Tóparti út
Villa sor

**3. sz. körzet: dr. Kovács Teodóra
Komló, Széchenyi u. 10.**

Ágnes utca
Anikó utca
Bartók Béla utca
Benczúr Gyula utca

Borbála utca
Cecília utca
Dankó Pista utca
Dávidföldi kertek
Dobó István utca
Dorottya utca
Erkel Ferenc utca
Erzsébet utca
Mecsekfalu
Gárdonyi Géza utca
Gizella utca
Ifjúság útja
Kodály Zoltán utca
Krisztina utca
Lehár Ferenc utca
Liszt Ferenc utca
Lotz Károly utca
Madarász Viktor utca
Mecsek köz
Mecsekfalui út
Munkácsy Mihály utca
Öreg-hegy
Rippl- Rónai utca
Széchenyi utca
Székely Bertalan utca
Szinyei Merse Pál utca
Zengő utca
Zichy utca

4. sz. körzet: dr. Aranyos Gabriella
Komló, Kossuth L. u. 103.

Bem utca
III-as akna
Jókai Mór utca
Kinizsi Pál utca
Kisfaludy utca
Kiss János utca
Kölcsey Ferenc utca
Kórház utca
Kossuth akna utca
Kossuth L. u. 1-103, 2-52
Madách Imre utca
Magyar Bálint utca
Pécsi út 1-34
Rákóczi utca
Táncsics Mihály utca

Templom tér
Toldi Miklós utca
Városház tér

5. sz. körzet: dr. Gábor Amália
Komló, Kossuth L. u. 103.

Ady Endre utca
Akácfa utca
Anna akna
Béke telep I., II., III. sor
Berek utca
Csermák dűlő
Diófa utca
Engel Adolf utca
Fenyő utca
Gesztenyési út
Gyöngyvirág utca
Hársfa utca
Hóvirág utca
József Attila utca
Kőbánya
Liliom utca
Majális tér
Nefelejcs utca
Nyár utca
Ősz utca
Rezeda utca
Rozmaring utca
Rózsa utca
Sóstó utca
Szegfű utca
Tavas utca
Tél utca
Viola utca
Zobák puszta
Zobáki út

6. sz. körzet: dr. Faragó Enikő
Komló, Petőfi tér 3.

Gorkij utca
Juhász Gyula utca
Mikszáth Kálmán utca
Móricz Zsigmond utca
Nagy László utca
Pécsi út 36-38, 40-42

Petőfi tér

7. sz. körzet: dr. Jazbinsek Beáta
Komló, Alkotmány u. 40.

Alkotmány utca 60-64.
Aranypohár dűlő
Attila utca
Bercsényi utca
Bocskai utca
Cseresznyák
Damjanich utca
Deák Ferenc utca
Dugovics utca
Esze Tamás utca
Hamvasvölgy dűlő
Hunyadi utca
Köztársaság utca
Malompart dűlő
Malomszéle dűlő
Szilvási út
Vértanúk utca 1-31.
Vértanúk utca 26-60.

8. sz. körzet: dr. Perleczky László
Komló, Arany J. u. 6.

Arany János utca
Autósvölgy
Batthyány utca
Építők útja
Jánosi Fő utca
Hízlalda utca
Ipari út
Iskola utca
Kazinczy utca
Kisbattyán
Lőtér dűlő
Mecsekjánosi puszta
Palánták dűlő
Patak utca
Somág-köz dűlő
Sportvölgy
Temető dűlő
Temető
Vak Bottyán utca
Zrínyi tér

Zrínyi utca

9. sz. körzet: dr. Márki Tibor

Komló, Tompa M. u. 13.

Eötvös utca

Gagarin utca

Irínyi utca

Kossuth L. utca 105-125

Petőfi utca

Tompa Mihály utca

Vörösmarty utca

10. sz körzet: dr. Kovács László

Komló, Alkotmány u. 40.

Alkotmány utca 1-41; 2-58; 66-86;

Függetlenség utca

Gadány

Május 1. utca

Március 15-e utca

Pannónia utca

Vértanúk utca 2-22

11. sz. körzet: UNIMEDKER Kft.

Ellátást végző orvos: dr. Barna Eszter

7300 Komló, Kossuth L. u. 71.

Bajcsy Zs. utca

Bányász utca

Dózsa Gy. utca

Pécsi út 35-57.

3. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Pótlólag kiküldésre került a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámoló, valamint a Járási Munkaügyi Kirendeltség tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről.

Jégl Zoltán a MÁV igazgatójával, a Kőbánya vezetőjével, Aradszki András államtitkárral, a Főkefe képviselőjével való tárgyalásokról érdeklődött. Alpolgármester asszonytól vár tájékoztatást a TIOP és DDOP pályázatokkal kapcsolatos megbeszélésről.

Pista József Pálfi László képviselőtől érdeklődött a Gesztenye nap alkalmával felmerült épülethasználat kérdéséről. Dezső Károly képviselőtől kért beszámolót a belvárosi iskola és óvoda versenytárgyalásán történekről.

A polgármestertől érdeklődött, hogy az értékbecslésnél a 408 méter kerítés hogyan kerül 124.000,- forintba.

Mink Ernő a buszpályaudvar átépítésével kapcsolatban, valamint a szennyvízberuházás kivitelezővel, és a PTE képviselőjével történt egyeztetésről kérdezett.

Dr. Barbarics Ildikó az egészségügyi képzésekről, a vásárcsarnok működtetésével kapcsolatos egyeztetésekről és az E-on képviselőjével történt egyeztetésről kért tájékoztatást.

Dr. Makra István Edéné arról érdeklődött, hogy a volt fürdőépület tulajdonosával milyen megbeszélés történt, valamint a Caadex Kft. milyen komlói beruházást szeretne megvalósítani. A Pogácsás Tibor államtitkárral való egyeztetésről, és a Közút kezelővel való tárgyalásról kért tájékoztatást.

Dezső Károly jelezte, hogy nem vett részt semmilyen versenytárgyaláson.

Pálfi László tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Gesztenye Nap a délelőtti órákban focimeccsel kezdődött, majd a délután folyamán kerültek megrendezésre a különféle programok. A klub tulajdonosa áramot és tüzelőt biztosított, valamint a nagyterem kivételével a belső helyiségeket is a résztvevők rendelkezésére bocsátotta. Hozzátette, hogy a szakadó eső ellenére nagyon jól sikerült a rendezvény. Jövőre a focipálya melletti területen kerül megrendezésre a Gesztenye Nap.

Polics József elmondta, hogy a MÁV igazgatójával történt tárgyaláson a buszpályaudvar fejlesztési elképzeléseiről beszéltek. A képviselő-testület előtt is ismert, hogy pályázat került benyújtásra a buszpályaudvar korszerűsítésére és teljes átépítésére. Tanulmánytervi szinten a tervezők által elkészített anyag alapján szükség van valamennyi területre a MÁV területből ahhoz, hogy korszerűbb buszpályaudvart, és megfelelő gyalogos közlekedést lehessen kialakítani. Ezen tervek figyelembevételével történt az egyeztetés. Hozzátette, hogy Orbán Zsolt minden támogatásáról biztosította a polgármestert. Jelenleg már készülnek azok a részletesebb tervek,

melyek konkrétan meghatározzák a MÁV területének igénybevételét, valamint a bontandó vágány részeket is. Amennyiben ezek a tervek elkészülnek, akkor folytatódnak tovább a tárgyalások. Megjegyezte, hogy Orbán úr nem zárkozott el, a bérbeadás, illetve eladás elől. A pályázat jelenleg felterjesztett állapotban, bírálat előtt áll.

A MÁV-val történt egyeztetés összefügg a Kőbányával történt egyeztetéssel, mert a kőbánya 2026-ig engedéllyel rendelkezik a kőöntő használatára, amiről szintén egyeztetés történt. A kőbánya hajlandó beruházási költséget áldozni arra, hogy egy új helyen új kőöntő készüljön, ami elől a MÁV nem zárkozik el, de természetesen nem kíván a beruházásban részt venni.

Aradszki András államtitkár úrral a parlamentben volt egyeztetés a költségvetésben is szereplő bányanyitási feladatok kiadásairól. Az idén a 250 millió forintos összeg felelőse a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium és az államtitkár úr. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, valamint a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal között létrejött együttműködési megállapodás szabályozza a 250 millió forint felhasználását. Zelei elnök úr a hivatal vezetője e-mail útján tájékoztatta a polgármestert, hogy jóváhagyásra kerültek azok a szabályok, amelyek alapján a hivatal a korábban megállapodott egyetemekre és egy gazdálkodó szervezetre, valamint a hivatal különböző szerveire leosztott feladatokra, és a hozzákapcsolódó forrásokra külön megállapodás köthető e összeg felhasználására és a megfogalmazott feladatok végrehajtására. Ebben az ügyben minden egyetem vezetőjével többször folyt egyeztetés, mindegyik szerepel ebben a programban.

A Pécsi Tudományegyetemen kancellár úrral és dékán úrral ugyanezeket a kérdéseket osztották le konkrét feladatokra, személyekre lebontva annak érdekében, hogy minél előbb kormány előterjesztés készüljön ebben az ügyben. Sajnos a programba nem lehetett bevonni az általunk is felkutatott külföldi partnereket, de bízunk benne, hogy a 2018. évi költségvetésben ugyanezen cím alatt jóváhagyott összegnél már be lehet vonni a nemzetközi szervezeteket is, az alapos anyag elkészülte érdekében.

A Főkefe Kft.-vel az aktuális működési és a tervezett beruházási kérdésekről egyeztetett. A Főkefe Kft. mellett működik a Kézmű Kft. a volt Nagy László Gimnázium épületében, ahol több mint 300 megváltozott munkaképességű embernek adnak munkát. További fejlesztési elképzeléseik is vannak, melyek valószínűleg ingatlan eladással járnak.

A kerítéssel kapcsolatban elmondta, hogy 1938-ban még 3 forintot ért, majd ráköltöttek és az évek folyamán folyamatosan írták le az értékcsökkenést, ez egy maradványérték, ami jelenleg szerepel az óvodánál.

A szennyvízberuházás 53 településen szereplő és jól működő program, mely során már több, mint 70 bekötés elkészült. A múltkori kooperáció alkalmával a polgármester kérte a kivitelezőt, hogy a különböző utcákban megjelenő, úgynevezett önálló ütemezésű, műszakilag átadható létesítmények átadása után történjen meg a rákötés a gerinchálózatra. Az első szakaszok: Kiss János utca, Bocskai utca, Hunyadi utca, ahol hamarosan elkezdődhetnek a műszaki átadások, ami után megtörténhetnek a rákötések a lakosság részéről is. Betervezésre került olyan szennyvízberuházás, amely a régi tervekben szerepelt, de az újban már nem. Például a zártkertes területek még nem szerepeltek 2012-ben ebben a tervben. Megpróbálnak a költségvetésben olyan többletforrásokat megjelölni, amelyekkel ezeket a feladatokat is végre tudják hajtani. Ez egy olyan beruházás, amelyhez nem kell önrészt biztosítani a lakosságnak, hiszen a kormány biztosította önrésszel együtt a 112 millió forintot a megvalósításra. A lakosságnak csak a saját belső hálózatához szükséges forrást biztosítani.

A polgármester azt az információt kapta az intézménytől, hogy az egészségügyi képzést nem sikerült elindítani, mert kevesen (15 fő) jelentkeztek, az induló létszám 25 fő lett volna. Ezért Komlóról 1 fő Pécsre tanult, 14 fő pedig az egészségügyi oktatás helyett a szociális ágazatot választotta.

A vásárcsarnok felújításával kapcsolatos projekt a TOP pályázat első körében nyert, jelenleg a közbeszerzési és tervezői kiválasztási folyamat zajlik. Tárgyalt a nagyobb területtel rendelkező tulajdonossal az ingatlan, vagy épület bérletről, arra az időszakra vonatkozóan amíg a vásárcsarnokban a felújítás történik. A felépítménnyel rendelkező tulajdonossal is folytatott megbeszélést a felújítás utáni együttműködésről.

Az E-on-nal folyamatos és kiváló a kapcsolat. Az elektromos töltőállomásra benyújtott közös pályázat sikeressége kapcsán a folytatásról tartottak megbeszélést. A zöld energia irányában tett komlói erőfeszítéseket látva, az E-on pályázatot írt ki, melynek alapján további egyeztetésekre kerül sor. A pályázat benyújtásának határideje október 15., ami a napenergiával működő fűnyíró gép megszerzésére irányul.

A polgármester a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságnak külön köszönetet mondott az egész éves munkájáért, és különösen a projektek, pályázatok megvalósításával összefüggő tevékenységéért.

A volt fürdőépület tulajdonosával történt megbeszélésen a barnamezős beruházásokkal kapcsolatos pályázatról volt szó.

A Caadex Kft. beruházási ügyében a Nemzetgazdasági Minisztériumban is egyeztet a polgármester. A beruházás létesítéséhez az önkormányzattól kapott terület a Kft. munkahely-teremtési támogatás címén, de a beruházás 7000 négyzetméteres csarnokot foglal magába, amihez nagy összegű támogatási forrásra van szükség. Sajnos a GINOP pályázati kiírások még nem jelentek meg az épülethez kapcsolódó beruházáshoz. Ebben az ügyben is folyamatos az egyeztetés.

Pogácsás Tibor államtitkár úrral egy száz millió forintos projekttel kapcsolatban folytatott megbeszélést. A Munkácsy Mihály utcai 385 millió forintos állami támogatású beruházásnál az eddigi megtakarítás 100 millió forint, mely kapcsán az önkormányzat kezdeményezte ezen összeg máshol történő felhasználását. Államtitkár úr ebben nem lát akadályt, így megkezdődött az adminisztrációs munka. Ezzel a megoldással az elmúlt években megkezdett útépitési programot folytatni tudja az önkormányzat.

A Közútkezelő KHT-vel folytatott megbeszélés a 2018. évi beruházásokról szólt. Állami forrásból valósulhat meg a Szalai Kozmetikától a zobáki út híd utáni szakaszáig történő teljes útfelújítás. A tervben szerepel a csapadékvíz elvezetés, a buszmegálló és az útburkolat felújítása. TOP pályázat keretében kerül felújításra a Penny áruháztól a Szalai Kozmetika utáni szakaszig terjedő útszakasz. Tehát 2018-ban a Magyarország és Komló közötti összekötő út teljes egészében felújításra kerül. Fontosnak tartja, hogy a Tesco áruház és Mecsekjános közti útszakasz is valamilyen pályázaton keresztül felújításra kerülhessen.

Molnár Zoltánné tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a TIOP-os és DDOP-s lakásokban lakókkal kapcsolatos problémákról, a lakások állapotáról és a fizetési morálról tartottak megbeszélést. Hozzátette, hogy a fizetési morál változó.

Pista József megköszönte az eddigi válaszokat. Észrevétele, hogy Dezső Károly részt vett a versenytárgyaláson, ami olyan rövid volt, hogy a képviselő úr elsiklott felette. Hozzátette, hogy a versenytárgyalás lényege az Egyházmegye és az Önkormányzat közötti megegyezés volt. Kifejtette véleményét az épület értékebecsléséről, és az áron aluli értékesítésről. Véleménye, hogy a 408 m kerítés sem kerülhet ennyibe.

Polics József ismét elmondta, hogy az ingatlant könyv szerinti értéken értékesítette az önkormányzat. Nem az ingatlan értékesítése volt a meghatározó, hanem a komlói intézményben

megvalósuló beruházás, ami az itt élők érdekét szolgálja. Hozzátette, hogy a lebontott tetőt a Hajléktalanszálló tetőfelújításához ingyen átadta az Egyházmegye. Örül annak, hogy ily módon a Hajléktalanszálló tetőbeázása megszűnik.

Pista József nem tetszését fejezte ki, mert az értébecslő kb. 50 millió forintra értékelte az ingatlant, ami csak 35 millió forint értékben került eladásra. Véleménye, hogy az értébecslés által felmért összegért kellett volna eladni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

135/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,
- a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás üléséről szóló tájékoztatókat,
- a Belső Tűz Egyesülettel kötött együttműködési megállapodásról szóló tájékoztatót,
- a tulajdonosi hozzájárulások megtételével kapcsolatos teendőket,
- az autóbuszos pályázat beszámolóját,
- a benyújtott pályázatokról szóló tájékoztatót és
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. sz. napirend

2017. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Orbán Irén könyvvizsgáló

Pótlólag kiküldésre került a könyvvizsgálói vélemény.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményét szóban ismerteti.

Szarka Elemér elmondta, hogy a bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Pista József kérdezte, hogy az óvodai dolgozók létszáma csökkenni fog-e.

Polics József elmondta, hogy fokozatos csökkenés történik a létszámban oly módon, hogy figyelembe vették a nyugdíjba vonuló állományt. Valójában a létszámhoz igazodva kerül átvezetésre sor a költségvetésben, amelyet a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia. Hozzátette, hogy az átszervezés kapcsán 1 fő elbocsátása történt.

Pista József észrevétele, hogy 3 év alatt folyamatosak az átszervezések. Munkahelyek nem létesülnek és az elvándorlás nagy. Az óvodai dolgozók létszámát miért nem lehet növelni?

Schalpha Anett pontosította, hogy valóban csökken az óvodai létszám, de ennek ellenére idén sok olyan kisgyermek került az óvodában beíratásra, akik a szülőkkel együtt külföldről ~~Az óvodai~~ dolgozók létszámában a nyugdíjba vonulók száma okozza a csökkenést és a Komló Városi Óvoda jelenleg is hirdet állaspályázatot, mert betöltetlen álláshelyek vannak. A 2011. évi köznevelési törvény határozza meg, hogy egy gyerek csoporthoz mennyi felnőtt személyzet szükséges.

Polics József kiemelte, hogy nem történik óvoda bezárás, önkormányzati és egyházi szinten is átszervezés és fejlesztés történik az óvodákban. Javasolta a képviselő úrnak, hogy tanulmányozza a márciusi, és az azt követő ebben a témában írt előterjesztéseket és határozatokat. Az önkormányzat által működtetett óvodákban a jelenlegi létszámhoz igazodva a jelenlegi dolgozói létszám szükséges. Az átszervezés kapcsán az ez év végéig nyugdíjba vonulóknál az önkormányzat felvállalta a többletfinanszírozást, és leépítésre nem került sor.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítást, melyet a képviselő-testület minősített többségű szavazással, 11 igen szavazattal valamint 1 nem szavazattal elfogadott és a következő rendeletet alkotta:

21/2017. (IX.28.) sz. rendelet

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 6/2017. (III.10.) SZÁMÚ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdésében, az

Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1)-(2) bekezdésében, a Helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k./ pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a könyvvizsgáló véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Komló város 2017. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 6/2017. (III.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Kvr.) 3. § (1)-(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A város 2017. évi költségvetésének fő előirányzatait az 1. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint: meghatározott 2017. évi költségvetés fő előirányzata:

a./ bevétel főösszege:	5.438.081.739 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	5.809.259.183 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege	371.177.444 Ft

(2) A költségvetés felhalmozási célú előirányzatait (beleértve a beruházási, felújítási, fejlesztési célú pénzeszköz-átadási, fejlesztési célú tartalékot) a 3. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint:

a./ bevétel főösszege:	1.003.733.112 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	1.374.910.556 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	371.177.444 Ft

(3) A költségvetés működési bevételeit és kiadásait a 2. sz. melléklet tartalmazza az alábbiak szerint:

a./ bevétel főösszege:	4.434.348.627 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	4.434.348.627 Ft-ra
módosul	
c./ hiány összege:	0 Ft

(4) Az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. Tv. 23. § bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak:

1. személyi jellegű kiadások	1.674.532.317 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	311.413.542 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.201.758.893 Ft
4. felhalmozási kiadások és pénzeszközátadás	1.359.910.556 Ft
5. speciális támogatások	0 Ft
6. egyéb kiadások	1.261.643.875 Ft
7. költségvetési létszámkeret	283 főben állapítja meg

8. közfoglalkoztatottak éves létszámát

750 főben állapítja meg.”

2. §

A Kvr. 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A költségvetés fejlesztési hiányának fedezetére 371.177.444 Ft összegű fejlesztési hitelt kell felvenni a kormányzati engedély előzetes megkérése mellett. A költségvetés működési hiánya többletbevétellel került kompenzálásra. A 435.663.268Ft többlettámogatás elnyerése érdekében kérelmet kell benyújtani települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása jogcímen. A felvételre kerülő fejlesztési hitel tárgyévi fizetési kötelezettségeinek fedezetére a 35.000.000 Ft kamatkiadás jogcímen betervezett dologi előirányzat szolgál. A hitellel kapcsolatos következő évekre áthúzódó kötelezettségek fedezete az adott évi önkormányzati adóbevételek terhére biztosított.”

3. §

A Kvr. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

A költségvetés tartaléka 433.365.674 Ft-, melyből:

- működési céltartalék	433.365.674	Ft
- működési általános tartalék	0	Ft”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2017. szeptember 27.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester

5. sz. napirend

Bányászati eszközök adásvétele – közbeszerzési eljárás eredményhirdetése és szerződéskötés

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Hoffmann György János

Pótlólag kiküldésre került az előterjesztés.

Polics József felhívta a figyelmet, hogy az előterjesztés fedlapjáról, illetve a határozati javaslat szövegéből tévesen kimaradt a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, amely az SZMSZ alapján véleményezte az előterjesztést.

A Gazdasági, településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a véleményét szóban ismerteti.

Szarka Elemér elmondta, hogy a bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság 1 igen 2 tartózkodással nem támogatja a határozati javaslatot.

Pista József arra volt kíváncsi, hogy kinek kell kifizetni a 800.000,- forintos bírságot. Hoffmann úr még mindig nem bizonyította be, hogy az eszközök a tulajdonát képezik. Kifogásolta, hogy nem történt értébecslés, és így a bizottság döntése értelmében 10 millió forintba került az emlékmű.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület július 14-i döntése került végrehajtásra. A bírság mértékének nagysága miatt pert indított az önkormányzat, a tárgyalásra december 7-én kerül sor Székesfehérváron. Ezután fog kiderülni, hogy mennyi lesz a befizetendő összeg. A fizetési kötelezettség felfüggesztése iránti kérelmet elutasították, de az önkormányzat megelőlegezte a 800.000,- forintot. Hozzátette, hogy bármennyit is kell majd fizetni, az önkormányzat nem fog kárt szenvedni, mert az önkormányzat számlájára befizetésre fog kerülni. Úgy gondolja azt, hogy kinek kell fizetni, az a képviselő úr számára maradjon közömbös. Hoffmann úr egyéni kezdeményezésére indult el az eszközök vásárlásával kapcsolatos ügymenet, melyet a polgármester, mint előterjesztő támogatott. Az előterjesztéshez mellékelve van Hoffmann úr levele. A tulajdonos a szerződésben nyilatkozott arról, hogy az eszközök a saját tulajdonában vannak. Az értébecsléshez a Magyar Mérnöki Kamarától és a Magyar Építész Kamarától kért a polgármester névjegyzéket, mely a jelenlegi szabályoknak megfelel. Azt a tájékoztatást kapta, hogy ilyen jellegű eszközökre nem létezik névjegyzék, valamint jelenleg nem található olyan szakértő, aki ezzel foglalkozik. Hozzátette, hogy a saját csillóját ingyen ajánlotta fel az emlékmű megvalósításához, melyhez a későbbiekben még egy csillót vásároltak Határtetőn.

A polgármester még elmondta, hogy azért támogatta a bányászati emlékmű megvalósítását, mert a komlói bányászoknak kívánt emlékhelyet biztosítani a saját maguk által használt bányászati eszközökből.

Pista József megkérdezte, hogy a polgármester úr fogja-e kifizetni a bírságot.

Polics József válasza: igen, részben.

Pista József még mindig kifogásolja az értébecsléssel kapcsolatos eljárást. Véleménye, hogy a polgármester kierőszakolta a döntést a képviselő-testületből.

Dr. Barbarics Ildikó álláspontja nem változott, jelenleg sem támogatja a határozati javaslatot. A felelősség megállapítása közérdek. Véleménye, hogy a bérleti szerződés megfelelően szabályozta a két félnek az elkövetkező időszakra való viszonyát és az eszköz használatát, ezért az adás-vételi szerződést a jelenlegi formában sem támogatja.

Pálfi László szerint az eszközökön olyan emberek dolgoztak, akik munkájukkal a várost várossá tették. Ezeknek az eszközöknek eszmei értékük van. Jelezte, hogy Újtelepen csillét helyeznek el, mely eszköz a saját tulajdonában van, és az önkormányzatnak csak a talapzathoz kell forrást biztosítani.

Dr. Barbarics Ildikó megjegyezte, hogy nem az emlékhely ellen van. Az emlékmű létét, fontosságát nem vitatta, az eljárás ellen van kifogása. Nem érti, hogy miért volt olyan sürgős megvásárolni az eszközöket, ha volt egy olyan szerződés, ami az eszközök használatáról szólt.

Pista József egyetért a képviselő asszonnyal. Számára még mindig kérdés, hogyan jutottak Hoffmann úr tulajdonába az eszközök, amikor a Mecseki Szénbányáktól azon belül Komló bányauzemeiből származnak. A tulajdonos nem bizonyította papírral a tulajdonjogát az eszközök beszerzéséről.

Polics József bízik abban, hogy a jelenlegi eljárással törvényesen véget ér az ügy.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen, 3 nem és 1 tartózkodással elfogadott és a következő határozatot hozta:

136/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési, a Gazdasági és településfejlesztési, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Bányászati eszközök adásvétele – közbeszerzési eljárás eredményhirdetése és szerződéskötés” tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az eredményesen lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként, az egyedüli ajánlattevő tulajdonos Hoffmann György Jánostól (lakcím: 8315 Gyenesdiás, Felső u. 2. levelezési cím: 8296 Hegyesd, Petőfi út 55.) meg kívánja vásárolni a komlói 2437 hrsz-ú és 2438/6 hrsz-ú ingatlanokon meglévő bányászati emlékműbe beépített – pályázati támogatással helyreállított és kiállított, a volt Mecseki Szénbányák elsősorban komlói bányauzemeiből származó – bányászati eszközöket 10.000.000,- Ft vételár ellenében.
2. A képviselő-testület a vételár fedezeteként az eredeti állapot helyreállítása során ügyvédi letétbe helyezett összeget jelöli meg.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti adásvételi szerződés aláírására, valamint a vételár ügyvédi letétből történő kiegyenlítése érdekében szükséges nyilatkozatok megtételére.
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ügyvédi letétből történő vételár teljesítéséről a soron következő rendes képviselő-testületi ülés keretében tájékoztatást adjon.

4. A képviselő-testület utasítja az aljegyzőt, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes lezárásáról a Közbeszerzési Hatóságot a jogszabályban előírt módon és határidőben értesítse.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polics József polgármester
dr. Müller József aljegyző

1. sz. melléklet

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről **Hoffmann György János** (szül. Magyarország, 1947.01.12. an. Thoma Borbála; szem.ig.sz; lakcímkártya sz.....; lakóhely: 8315 Gyenesdiás, Felső utca 2.; tartózkodási hely: 8296 Hegyesd, Petőfi u. 55.) mint **eladó/ajánlattevő**,
másrészről **Komló Város Önkormányzat** (7300 Komló, Városház tér 3., törzsszám: 724100, adószám: 15724100-2-02, statisztikai azonosító: 15724100-8411-321-02) képviseli: Polics József polgármester) mint **vevő/ajánlatkérő** (a továbbiakban együttesen: felek) között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1. Komló Város Önkormányzat, mint ajánlatkérő 2017. év augusztus hó 31. napján a komlói 2437 hrsz-ú és 2438/6 hrsz-ú ingatlanokon meglévő bányászati emlékműbe beépített - pályázati támogatással helyreállított és kiállított, a volt Mecseki Szénbányák komlói bányaüzemeiből származó eszközök közbeszerzése tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi követelményeket az ajánlattételi felhívásban határozta meg.
2. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatot megvizsgálta, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2017. év szeptember hó 27. napján ajánlattevővel írásban közölte. Komló Város Önkormányzat e közbeszerzési eljárásában hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő eladó lett.
3. Fenti előzmények után felek az ajánlattételi felhívásnak, az ajánlattevő közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának, valamint a tárgyaláson rögzített feltételeknek megfelelően az alábbi

megállapodást kötik:

4. Eladó tulajdonát képezik az 1. számú mellékletben felsorolt bányászati eszközök. Eladó szavatol az eszközök per-, teher- és igénymentességéért. Az eszközök jelenleg Komló Város Önkormányzatának használatában állnak, és a komlói 2437 és 2438/6 hrsz-ú ingatlanokon megvalósított bányászemlékművön és a kapcsolódó kiállítási téren találhatók.

5. Eladó eladja, vevő pedig megvásárolja a 4. pontban megjelölt, és a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben felsorolt eszközöket és gépeket összesen 10.000.000,-Ft, azaz Tízmillió

forint vételárért per-, teher- és igénymentesen. A vételár az adásvételhez kapcsolódó minden költséget tartalmazza.

5.1. A vételár megfizetése egy összegben történik az alábbiak szerint:

A képviselő-testület a közbeszerzési eljárás forrásaként az eredeti állapot helyreállítása során rendelkezésre bocsátott összeget jelölte meg pénzügyi fedezetként. A szerződés aláírását követően a 10.000.000,-Ft összegű vételár haladéktalanul az ügyvédi letétből kerül kiegyenlítésre.

A vevő felhívja eladó figyelmét az ingó adásvételből származó bevételéhez kapcsolódó adóbevallási és esetleges befizetési kötelezettségére.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. tv. (Ptk.) és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

7. Felek rögzítik, hogy jogügyletkötési képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.

8. Jelen megállapodás elválaszthatatlan, 2. sz. mellékletét képezi Komlói Város Önkormányzatának/2017. (IX. 27.) sz. határozata.

Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják 6 egyező példányban.

Komló, 2017. szeptember 28.

Hoffmann György János
eladó

Polics József
polgármester

Komló

Város

Önkormányzat képviselőjében

vevő

Komló Város Önkormányzat részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komló, 2017. szeptember napján:	 Aladics Zoltán

Adásvételi szerződés 1. sz. melléklete (bányászati eszközök)

Jegyzék

a József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (7300 Komló, Városház tér 1. 2437 hrsz) ingatlanán és a 2438 és 2438/6 hrsz-ú közterületen lévő bányászati emlékhelyen kiállított eszközökről, gépekről.

1. 2 db mozdony
2. 2 db zárt személyszállító kocsi („népes”)
3. 2 db szénszállító kiscsille
4. 1 db szénszállító nagycsille
5. 1 db faszállító csille
6. 1 db lánctalpas rakodógép
7. 1 db aknatorony kerék
8. 1 db kötélpálya oszlop
1 db kötélpálya csillével
9. 1 db acél íves tartó
10. 60 fm sín

6. sz. napirend

Rákbetegek Országos Szervezetének Komlói Tagszervezete (Új Nap Klub) részére helyiség használatba adása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy írásban lemondtak-e a helyiségről.

Dr. Vaskó Ernő elmondta, hogy jelenleg még nincs írásbeli nyilatkozat a lemondásról. Addig nem kerül sor adásvételre, amíg az önkormányzat meg nem állapodik velük a másik helyiség tekintetében. Az anyagban leírtak alapján látható, hogy már kiválasztottak egy másik helyiséget, melyet később ugyanúgy ingyenesen megkapnak, mint a visszaadott helyiség esetében.

Polics József kiegészítette, hogy a régi helyiség eladásra kerül, ezért a képviselő-testületnek is dönteni szükséges ahhoz, hogy a Gazdasági és településfejlesztési bizottság már elfogadott határozata is életbe léphessen.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

137/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Rákbetegek Országos Szervezetének Komlói Tagszervezete (Új Nap Klub) részére helyiség használatba adásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Rákbetegek Országos Szervezetének Komlói Tagszervezete (Új Nap Klub) (7300 Komló, Kossuth L. u. 97.) tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül ezért a Komló, Kossuth L. u. 101. fsz/6. sz. alatti 3613/A/104 hrsz-ú 10 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja raktározás céljára, az alábbi feltételekkel:

- A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
- A használati szerződés határozott időre, 2017. október 1-től, 2019. szeptember 30-ig (2 év) szól. A helyiségbérleti szerződés ismételten – több alkalommal is – megkötethető.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről.
Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 1.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László intézményvezető

7. sz. napirend

A Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Ordas Ivett ügyvezető

Pótlólag kiküldésre került az előterjesztés.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

138/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Tax-Árenda Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a Tax-Árenda Kft. (székhely: 7300 Komló, Iskola u. 4.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 7/2014. (V. 16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján „munkahelyteremtéssel kapcsolatos működési kiadások részbeni átvállalása” címén vissza nem térítendő munkahely-teremtési támogatást nyújt. **A munkahely-teremtési támogatás összege: 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint.**
2. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 4 fő 8 órás (azaz teljes munkaidejű) foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.
3. A munkahelyteremtés támogatás összegét Komló Város Önkormányzat a 4 fő teljes munkaidős munkavállaló foglalkoztatásának, valamint a tervezett beruházás megkezdését igazoló dokumentum benyújtását követően 4 egyenlő részletben, évente folyósítja: az első részletet legkésőbb 2017. december 31. napjáig, a 2. részletet a 2018. évi költségvetés elfogadását követő 15 napon belül, a 3-4. részletet az előző évihez képest egy-egy év múlva. A támogatás első részletének folyósítási feltétele a kapcsolódó beruházás megkezdésének dokumentumokkal történő igazolása. A 2-4. részlet folyósításának feltétele a foglalkoztatási kötelezettség teljesítése, illetve a 4. részlet tekintetében mindezekon felül a vállalt beruházás befejezésének igazolása.
4. A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.
5. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles 4 fő teljes munkaidős, azaz heti 40 órás, napi 8 órás munkaidejű munkavállalót felvenni, és ezt a munkavállalói átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámot a foglalkoztatás megkezdésétől számított 48 hónapon keresztül fenntartani.
6. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, valamint a kedvezményezett valamennyi számlavezető nyújtott tartozás-elismerésen alapuló felhatalmazása, amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés vagy önkormányzati rendelet kedvezményezett általi megszegése esetén – köteles a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési támogatás és visszafizetett kamat összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedni.

7. A munkahelyteremtési támogatás tárgyévi, 1.000.000,-Ft összegű részletének fedezete a Költségvetési rendelet 6.1.1. sz. mellékletében elfogadott „vállalkozásfejlesztési támogatás” céltartalék előirányzat.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2018 - 2020. évi támogatás, évente egymillió forintos fedezetét a 2018 - 2020. évi költségvetésekben külön soron biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti támogatási szerződés aláírására.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2018., 2019. és 2020. év költségvetéseinek összeállítása során, a tárgyévén túlnyúló kötelezettséget szerepeltesse.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

1. sz. melléklet

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

Létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzat** (székhely: Komló, Városház tér 3., törzsszám: 724100, adószám: 15724100-2-02, képviseli: Polics József polgármester; a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Tax-Árenda Kft. (székhely: 7300 Komló, Iskola u. 4., képviseli: Ordas Ivett ügyvezető, adószám: 12593893-2-02, cégjegyzékszám: 02-09-067359; a továbbiakban: **Kedvezményezett**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1./ Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban önkormányzati rendelet) 6. § e) pont alapján munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak részbeni átvállalása címén munkahely teremtési támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt kedvezményezettnek, amelynek odaítéléséről a .../2017. (IX. 27.) számú határozatában döntött Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete. A támogatás összege (diszkontált értéke) **4.000.000,- Ft**.

2./ **A támogatás a Bizottság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU (2013. december 18.) Rendelet (a továbbiakban: 1407/2013/EU Rendelet) hatálya alá tartozik, amellyel összefüggésben Támogató az alábbiakról tájékoztatja a Kedvezményezettet az önkormányzati rendelet megfelelő rendelkezései alapján:**

„3. §

- (1) *Jelen önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatások csekély összegű támogatásnak minősülnek, amelyeket kizárólag a 1407/2013/EU rendelet szabályai alapján lehet nyújtani.*
- (2) *Az 1407/2013/EU rendelet alapján csekély összegű támogatás nyújtható valamennyi ágazat vállalkozásai számára az alábbi kivételekkel:*
 - a) a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, a halászati és akvakultúra ágazatban tevékenységet végző vállalkozásoknak nyújtott támogatás;*
 - b) a mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás;*
 - c) a mezőgazdasági termékek feldolgozásával és forgalmazásával foglalkozó vállalkozásoknak nyújtott támogatás, a következő esetekben:*

- ca) amennyiben a támogatás összege az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalmazott ilyen termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - cb) amennyiben a támogatás feltétele az elsődleges termelőknek történő teljes vagy részleges továbbadás;
 - d) a harmadik országokba vagy tagállamokba irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekhez nyújtott támogatás, nevezetesen az exportált mennyiségekhez, az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás;
 - e) az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött támogatás.
- (3) Amennyiben egy vállalkozás a (2) bekezdés a), b) vagy c) pontjában említett ágazatokban, valamint az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban egyaránt tevékenységet végez, továbbá a 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egyéb tevékenységeket folytat, úgy a csekély összegű támogatás csak az utóbbi ágazatokra vagy tevékenységekre tekintettel nyújtott támogatásra alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a kizárt ágazatokban végzett tevékenységek ne részesüljenek csekély összegű támogatásban.
- (4) Bármely három pénzügyi év időszakában az egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatás összege tagállamonként nem haladhatja meg a 200 000 EUR-t. Bármely három pénzügyi évet felölelő időszakot tekintve a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző egy és ugyanazon vállalkozás részére odaítélt csekély összegű támogatások teljes összege tagállamonként nem haladhatja meg a 100 000 EUR-t. Ez a csekély összegű támogatás teherszállító járművek vásárlására nem vehető igénybe.
- (5) Amennyiben egy vállalkozás közúti szállítást végez ellenszolgáltatás fejében és egyéb olyan tevékenységeket is folytat, amelyekre a 200 000 EUR összegű felső határ vonatkozik, a vállalkozásra a 200 000 EUR összegű felső határ alkalmazandó, feltéve, hogy a támogatott megfelelő eszközökkel, úgymint a tevékenységek szétválasztása vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosítja, hogy a közúti árufuvarozási tevékenységnek juttatott támogatás összege nem haladja meg a 100 000 EUR-t, és hogy csekély összegű támogatást ne fordítsanak teherszállító járművek vásárlására.
- (6) A csekély összegű támogatást akkor kell odaítéltnek tekinteni, amikor jelen önkormányzati rendelet értelmében a támogatás igénybevételének jogát a támogatott vállalkozásra ruházzák, függetlenül a csekély összegű támogatás folyósításának időpontjától.
- (7) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok a csekély összegű támogatás formájától és kitűzött céljától függetlenül alkalmazandók, tekintet nélkül arra, hogy a biztosított támogatást teljesen vagy részben uniós forrásokból finanszírozzák-e. A három pénzügyi évet felölelő időszakot a vállalkozás által alkalmazott pénzügyi évekre hivatkozva kell meghatározni.
- (8) A (4) bekezdésben meghatározott felső határok alkalmazásában a támogatást készpénzben nyújtott, vissza nem térítendő támogatásként kell kifejezni. Minden felhasznált számadatnak bruttó, azaz adózás vagy egyéb levonás előtti összegnek kell lennie. Ha a támogatást nem vissza nem térítendő támogatás formájában nyújtják, akkor a támogatás összege a bruttó támogatási egyenértékkel azonos. A több részletben kifizetett támogatást az odaítélés időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni. A diszkontálásra használt kamatláb a támogatás odaítélésekor érvényes diszkontráta.
- (9) Amennyiben a csekély összegű támogatás nyújtása a (4) bekezdésben meghatározott felső határ túllépését eredményezné, az 1407/2013/EU rendelet nem alkalmazható az új támogatásra.
- (10) Összefonódás és felvásárlás esetén az egyesülő vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározásához, hogy bármely - az új vagy a felvásárló

vállalkozásnak nyújtandó - újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt. Az összefonódást vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás a műveletet követően is jogszerű marad.

- (11) Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük - a szétválás tényleges időpontjában érvényes - könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

4. §

- (1) Az e rendelet szerint nyújtott csekély összegű támogatás halmozható a 360/2012/EU rendeletnek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az azon rendeletben meghatározott felső határig. Az e rendelet szerinti csekély összegű támogatás a 3. § (4) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással.
- (2) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi egy csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális támogatási intenzitást vagy összeget. A nem konkrét támogatható költségekre nyújtott vagy azokhoz hozzá nem rendelhető csekély összegű támogatás halmozható valamely csoportmentességi rendelet vagy a Bizottság által elfogadott határozat alapján nyújtott egyéb állami támogatással.”

3./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatáshalmozás tilalmára vonatkozó közösségi szabályokat megismerte, a jelen kérelemmel érintett időszakban általa eddig Magyarországon igénybevett csekély összegű támogatásokról tájékoztatta Támogatót, aki a Kedvezményezett által benyújtott iratok alapján megvizsgálta a támogatás halmozási szabályoknak való megfelelését.

4./ Támogató a támogatás folyósítását jelen szerződés 7./ pontjában foglalt igazolások benyújtását követő 8 napon belül kezdi meg jelen szerződés 7./ pontjában foglaltak szerint Kedvezményezett részére. A Támogató a támogatás összegét a Kedvezményezett 50800142-15559146-00000000 számú számlájára utalja.

5./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 4 fő 8 órás munkaidejű munkaviszonyban foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.

6./ Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles megvalósítani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni, mind a működési támogatás felhasználásáról, mind a beruházás megvalósításától legkésőbb a fenntartási időszak lejártát követő 30 napon belül.

7./ Támogató a munkahelyteremtés támogatás összegét jelen szerződés 13./ pontjában foglalt felhatalmazások igazolását és jelen szerződés 8./ pontjában foglalt foglalkoztatás megkezdésének igazolását követően 4 egyenlő részletben, évente folyósítja: az első részletet legkésőbb 2017. december 31. napjáig, a 2. részletet a 2018. évi költségvetés elfogadását követő 15 napon belül, a 3. részletet a 2. részlet folyósítását követő egy év múlva, a 4., utolsó részletet pedig a 3. részlet folyósítását követő egy év múlva. A támogatás első részletének folyósítási feltétele – a fentiekben túlmenően – a kapcsolódó beruházás megkezdésének dokumentumokkal való igazolása. A 2-4. részlet folyósításának további feltétele a foglalkoztatási kötelezettség teljesítése, az utolsó részlet tekintetében pedig mindezekon felül a vállalt beruházás befejezésének igazolása.

8./ Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2017. szeptember 22.) foglalkoztatott 0 főhöz képest **4 fő 8 órás munkaviszonyban** foglalkoztatott munkavállaló átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát az utoljára felvett munkavállaló felvételétől számított 48 hónapon keresztül fenntartja. Kedvezményezett vállalja, hogy az e pontban írt valamennyi munkavállalót jelen támogatási szerződés aláírását követő 60. napig felveszi.

9./ Felek rögzítik, hogy a Támogató jogosult jelen szerződést felmondani, ha Kedvezményezett az 5-8. pontokban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti, vagy a támogató által - a támogatás felhasználásával kapcsolatban - lefolytatott ellenőrzés során nem működik közre, vagy az ellenőrzés során megállapítást nyer, hogy a Kedvezményezett a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegte.

10./ Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a Támogató általi felmondás közlésétől számított 15 napon belül köteles az igénybevett támogatást az Európai Bizottság által meghatározott mindenkor visszafizetendő kamattal növelt összegben megfizetni. Kedvezményezett tudomásul veszi továbbá, hogy ez elszámolás elmulasztását követő két évig kizárt a költségvetési támogatásokból, amely kizárás kedvezményezett jogutódjára is érvényes.

11./ Kedvezményezett kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának ellenőrzésére, támogatással összefüggő okiratok megőrzésére vonatkozó szabályokat megismerte, és kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzések során közreműködik Támogatóval. Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy Támogató az ellenőrzés során a támogatással összefüggő foglalkoztatások adatait megismerheti. Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Támogató a támogatás felhasználásával, elszámolásával vagy ellenőrzésével kapcsolatos adótitkokat az adóhatóságoktól beszerezheti, megismerheti és kezelheti.

12./ Kedvezményezett hozzájárul ahhoz, hogy jelen szerződést a Támogató a honlapján közzétegye, továbbá a támogatással összefüggő egyéb támogatói közzétételi kötelezettségei során a jogviszonnyal összefüggő adatokat közzétegye.

13./ Kedvezményezett nyilatkozik, hogy jelen szerződés általa történő megszegése, vagy az önkormányzati rendeletben foglalt kötelezettségének megsértése esetén a támogató felé tartozása keletkezik a 10./ pontban foglaltaknak megfelelően, amelyet jelen szerződés aláírásával elismer, és amelyet Támogató külön polgári peres vagy nemperes eljárás mellőzésével, a Kedvezményezett bankszámláját vezető pénzügyi intézmény megkeresésével hatósági átutalással is érvényesíthet. Az ehhez szükséges felhatalmazásokat legkésőbb jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül benyújtja valamennyi jelenlegi bankszámláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét soron kívül igazolja Támogató részére. Kedvezményezett vállalja továbbá, hogy jelen szerződés aláírását követően nyitott bankszámlái terhére is felhatalmazást ad Támogató részére a hatósági átutalásra a számláját vezető pénzügyi intézmény felé, amelynek tényét a bankszámlanyitást követő 15 napon belül kell igazolnia Támogató részére.

14./ Kedvezményezett kijelenti, hogy nem minősül Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet (továbbiakban: 37/2011. Korm. rendelet) foglalt – nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak.

15./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírását követő 10 évig megőrzik a támogatással és annak felhasználásával kapcsolatos okiratokat, bizonylatokat, egyéb dokumentumokat.

16./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1407/2013/EU Rendelet, 37/2011. Korm. rendelet, a Polgári Törvénykönyv, az önkormányzati rendelet szabályai irányadók.

Jelen megállapodás 4 oldalból áll és 4 példányban készült, melyet a felek felolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá azzal, hogy azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

Kelt: Komló, 2017.

Támogató
Komló Város Önkormányzata
Képv.: Polics József Polgármester

Kedvezményezett
Tax-Árenda Kft.
Képv.: Ordas Ivett ügyvezető

Támogató részéről pénzügyileg ellenjegyzem Komlón 2017. napján:

Aladics Zoltán irodavezető
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
Pénzügyi, Költségvetési és Vagyongazdálkodási Iroda

Jogilag ellenjegyzem Komlón, 2017.napján:

dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Komlói Közös Önkormányzati Hivatal

8. sz. napirend

A víziközmű bérleti díj felhasználása

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Mester Zoltán	üzemigazgató

Az előterjesztés címe a meghívóban jelettekhez képest pontosításra került.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Barbarics Ildikónak úgy tűnik, hogy maga a rekonstrukció és a beruházás a munkálatokat tekintve kicsit összekeveredik. A Gizella utcai rész inkább beruházásnak, a többi pedig rekonstrukciónak tűnik. A Munkácsy utcánál már többször volt beruházás és rekonstrukció, amely kapcsán a Baranya-Víz-nek biztosan volt tudomása a talaj minőségéről. Ezt azért tartja lényegesnek, mert adott esetben a pályázatban, vagy máshol lehetett volna szerepeltetni és nem az eszközhasználati díjat használni ezekre a munkákra. Lehet-e tudni, hogy az eszközhasználati maradvány érték felhasználása mikor és mire történik.

Polics József elmondta, hogy a 2016. évi eszközhasználati díjak kerülnek felhasználásra jelenleg. Ezeket a forrásokat nem véletlenül tartalékolta az önkormányzat, mert minden útfejlesztésnél csaknem 100%-ban közmű-rekonstrukcióra is sor kerül. Egy hosszú lista alapján haladnak, ami a Gördülő Fejlesztési Tervben is szerepel, de ott sok helyen pályázaton keresztül és eszközhasználati díj felhasználásával történik a rekonstrukció. Az eszközhasználati díj a biztos, mert pályázat útján nem mindig van lehetőség forráshoz jutni. Maga a rekonstrukció szó azért szerepel, mert ahhoz nem kell vízjogi engedély. Beruházás esetén az új építéshez vízjogi engedély szükséges. A Nagy László utcai és a Munkácsy Mihály utcai összekötő vezeték vízjogi engedély köteles beruházás. A Munkácsy Mihály utcai víz- és szennyvíz rekonstrukció a régi nyomvonalon haladva, nem engedély köteles. A maradvány összeg felhasználása attól függ, mely pályázatok fognak eredményesen szerepelni és melyik pályázatba lehet beilleszteni a víziközmű rekonstrukciót (lásd: Mikszáth Kálmán utca). A Munkácsy Mihály utca egy része belefért a pályázatba, a másik része nem. Ezért szerepel az egyik a pályázatban, a másik az eszközhasználati díjban. Ahogy kiderül a futó pályázatok eredményessége, a maradványösszeg felhasználásáról dönthet a képviselő-testület. Hozzátette, hogy a tavalyi 13 millió forintos maradvány összeg víziközmű-rekonstrukcióra

rendelkezésre áll. Idén pedig körülbelül 48 millió forint használható fel ilyen célokra.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

139/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A Képviselő-testület az 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű rekonstrukciós munkáknak a megvalósítását, valamint a térségi szennyvízberuházással összefüggő költségeknek az elszámolását a 2016. évi víziközmű bérleti díj terhére jóváhagyja, összesen bruttó 15.792.578,- Ft összeggel.
A bérleti díj fennmaradó részének, bruttó 13.848.570,- Ft-nak a felhasználásáról a képviselő-testület későbbiekben dönt.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rekonstrukciós munkákhoz kapcsolódó szerződéseket az önkormányzat képviseletében aláírja.
Utasítja a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor az előirányzat változás átvezetéséről intézkedjen.

Határidő:	értelem szerint
Felelős:	Polics József polgármester dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

1. számú melléklet

A 2016. évi vízi közmű bérleti (eszközhasználati) díj terhére elszámolandó rekonstrukciós munkák és egyéb költségek

Megnevezés	Bruttó költség
Térségi szennyvíz beruházással kapcsolatos költségek:	5.265.888,- Ft
Gizella utca szennyvízcsatorna építés:	5.853.720,- Ft
Munkácsy Mihály utca szennyvíz rekonstrukció többletköltségei:	4.266.570,- Ft
Víziközmű rekonstrukciós munkákkal kapcsolatos műszaki ellenőri költségek:	406.400,- Ft
Összesen:	15.792.578,- Ft

9. sz. napirend

Beszámoló a XXI. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné igazgató
dr. Makra István Edéné kuratóriumi elnök
Krausz Bernadett kuratóriumi titkár

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Makra István Edéné elmondta, hogy Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál már 45. éve Komlónak nagyon fontos, rangos eseménye. Véleménye, hogy Komló a fesztiválok városa lett, példaként említette a Hétdomb Filmfesztivált és a Kolbásztöltő Fesztivált. A Kodály Fesztivál előkészületei már egy-másfél évvel előtte elkezdődtek és mára egy nagyon színvonalas, sikeres rendezvényt hagytunk magunk mögött. A fesztivál sikeres megrendezésében hozzájárulónak, valamint az anyagi támogatónak megköszönte a segítséget.

Dr. Barbarics Ildikó gratulált a szervezőknek. Meglepő újdonság volt a program, mely bátor és jó döntés volt. Úgy vélte, hogy a komlói kórusok keveset szerepeltek. A Kórusfesztivál mindenképpen kapcsolódik a Kodály Zoltán Ének-Zenei Általános Iskolához. Olyan összefonódás tapasztalható, ami hosszú évekre visszavezet. Véleménye, hogy az egyházasítás nem tesz jót az iskolának a zeneoktatás tekintetében. Nem a pedagógusokat tartja ebben felelősnek, mert mindenki maximálisan megteszi a tőle telhetőt. Feltehetően ennek jogszabályi és egyéb háttere is van. Ebben

a rendezvényben az általános iskoláknak nagyon kevés szerep jut. Kodály Zoltán Ének-Zenei Általános Iskola kórusának minden évben egyre csökken a szerepe, amit nem néz jó szemmel. Szerinte ne csak oktatási és ne csak egyházi oktatási intézmény legyen, és a zenei oktatásra legalább olyan hangsúlyt kellene fektetni, mint a hagyományok megőrzésére. Fontosnak tartja, hogy a fesztivál és az iskola közötti összefonódás megmaradjon. Megköszönte a szervezők remek munkáját.

Dr. Makra István Edéné megköszönte a képviselő asszony aggódó szavait. Elmondta, hogy a kórus sosem vesz részt a házigazdaként rendezett versenyen, majd példaként említette a nyíregyházi kórust, és az általuk szervezett rendezvényt. A Katolikus Egyházi nevelést nem lehet hibáztatni, mert 2016-ban a kórus eljutott Kanadába. Az Egyház részéről mindig minden támogatást megkapunk.

Schalpha Anett úgy gondolja, hogy az egyháziasításnak semmi köze nincs a zeneoktatás színvonalához. Püspök atya kifejezett kérése volt, hogy a múlt értékeit vigyék tovább a pedagógusok, és a fiataloknak módszertani tapasztalatokkal a kórusban való éneklést pozitívvá tegyék.

Polics József elmondta, hogy az előkészületek már régen elkezdődtek és több variáció is készült a rendezvény forgatókönyvére. Szakemberek bevonásával történt a megújulás. Megköszönte mindenki segítségét, valamint a támogatók felajánlásait. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma, valamint Hoppál Péter államtitkár úr szintén támogatta a rendezvényt. A sikeres rendezvényhez ugyanúgy hozzájárult az egyházi és az önkormányzati intézmény is. Hozzátette, hogy az Egyházmegye az erkölcsi támogatás mellett pénzügyi támogatást is nyújtott, és folyamatosan hangoztatja a már elhangzott nevelési elveit.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

140/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a XXI. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról szóló beszámolót.

1. A képviselő-testület elfogadja a XXI. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról szóló beszámolót és elismerését fejezi ki a szervezőknek, segítőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Kodály Zoltán Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány kuratóriumát és a szervezőbizottságot arra, hogy a XXII. fesztivál előkészületeit, szervezését kezdjék meg. A képviselő-testület a fesztivál időpontjáról a későbbiekben dönt azzal, hogy azt a következő négy éven belül áll szándékában lebonyolítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

10. sz. napirend

Beszámoló a Komlói Napok és Bányásznapi 2017. évi rendezvényeiről

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Horváth Lászlóné igazgató

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Szarka Elemér elmondta, hogy a bizottság a megerősítő dokumentum okán tárgyalta a napirendet és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Pista József megköszönte a szervezők kiemelkedő munkáját. Sajnos az időjárás nem mindig kedvez a bányásznapi programoknak és mindig vannak olyanok, akiknek nem tetszik valami. Nem lehet mindig mindenkinek megfelelni. A programok terén a komlói lakosságtól várja az ötleteket. Megemlítette, hogy a koszorúzási ünnepségen nagyon kevés résztvevőt látott. Véleménye, hogy az idei rendezvény nagyon jól sikerült, a rossz idő ellenére esernyővel koncertezett a lakosság.

Polics József szerint a rendezvény sikeres volt, az önkormányzat minden évben próbál új programokat bevezetni. A tűzijáték kiadási oldala még mindig nem érte el a 2010. évi szintet, pedig színvonalas volt. Megköszönte mindenki munkáját.

Kérdés, további hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

141/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő – testület – a polgármester előterjesztése alapján, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Beszámoló a Komlói Napok és Bányásznapi 2017. évi rendezvényeiről” tárgyú előterjesztést.

1. A képviselő-testület megismerte és elfogadja a Komlói Napok és Bányásznapi programjairól szóló beszámolót, és köszönetét fejezi ki a szervezőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.
2. A képviselő-testület megismerte és jóváhagyja a Komló-Neckartenzlingen polgármesterei részéről 1992. október 3-án aláírt testvérvárosi szerződésben foglalt partnerség 25 éves kapcsolatát megerősítő dokumentumot.

11. sz. napirend

Belső ellenőrzési feladatok ellátásának átalakításáról szóló döntés

Előadó: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

142/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztésében, a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Belső ellenőrzési feladatok ellátásának átalakításáról szóló döntés” tárgyú előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete irányítása alá tartozó alábbi költségvetési szervek
 - Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet,
 - Komló Városi Óvoda,
 - Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyerem,
 - Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjteményesetében a belső ellenőrzési feladatok ellátására 2018. január 1-től Komló Város Önkormányzat belső ellenőrzési egységét jelöli ki. A belső ellenőrzési feladatellátás jelen előterjesztésben ismertetett kereteinek kialakítását támogatja.
2. A képviselő-testület utasítja a határozati javaslat 1. pontjában szereplő intézmények vezetőit, hogy az intézményi szervezeti és működési szabályzatok belső ellenőrzését érintő rendelkezésekkel történő kiegészítéséről legkésőbb 2017. december 31-ig gondoskodjanak.
3. A képviselő-testület
 - a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás,
 - a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Szilvási Bölcsődéje,
 - a Komló Térségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint
 - a Komló Térségi Integrált Szociális Szolgáltató Központjavonatkozásában a belső ellenőrzési feladatellátás jelen előterjesztésben ismertetett kereteinek 2018. január 1-től történő kialakításával egyetért. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén a belső ellenőrzési feladatok ellátásának jelen előterjesztésben ismertetett tartalmú elfogadását támogassa.
4. A képviselő-testület kezdeményezi, hogy Komló Város Önkormányzat belső ellenőrzési egységének vezetője Komló Város Önkormányzat Belső ellenőrzési kézikönyvén a szükséges módosításokat legkésőbb 2017. december 31-ig átvezesse.

Határidő: értelem szerint

Felelősök: Polics József polgármester
dr Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Intézményvezetők
Kaprényi Róbert mb. belső ellenőrzési vezető

12. sz. napirend

Autokar Kft. ingatlancsere kérelméről szóló 96/2017. (VI.28.) sz. határozat módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A polgármester elmondta, hogy korrekcióra van szükség a hiteles térképek elkészülte után, ezért szerepel ma napirenden az előterjesztés.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

143/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta az Autokar Kft. ingatlancsere kérelmével kapcsolatos 96/2017. (VI.28.) sz. határozat módosításáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a 96/2017. (VI.28.) sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

- „1. A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú 1520/5 hrsz-ú „parkerdő” megnevezésű ingatlannak, valamint az 1491 hrsz-ú „közút” megnevezésű ingatlannak a szabályozási tervben a „Gksz” övezetbe sorolt területrészt forgalomképpessé minősíti és az 1520/29 hrsz-ú ingatlan telek-kiegészítéseként értékesíti az Autokar Kft. (Komló, Sikondai út 57.) részére.

A területrészt értékét a Gazdasági és településfejlesztési bizottság 300.- Ft/m² (áfa mentes) összegben határozta meg.”

2. A képviselő-testület a 96/2017. (VI.28.) sz. határozatban megállapított határidőt 2017. október 31-re módosítja.
3. A határozat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

13. sz. napirend

Kalányos Ferenc területvásárlási kérelme (Vörösmarty utcai telek-kiegészítés)

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a terület vételárát 200 Ft/m²-ben (áfa mentes) határozta meg.

A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

144/2017. (IX.27.) sz. határozat

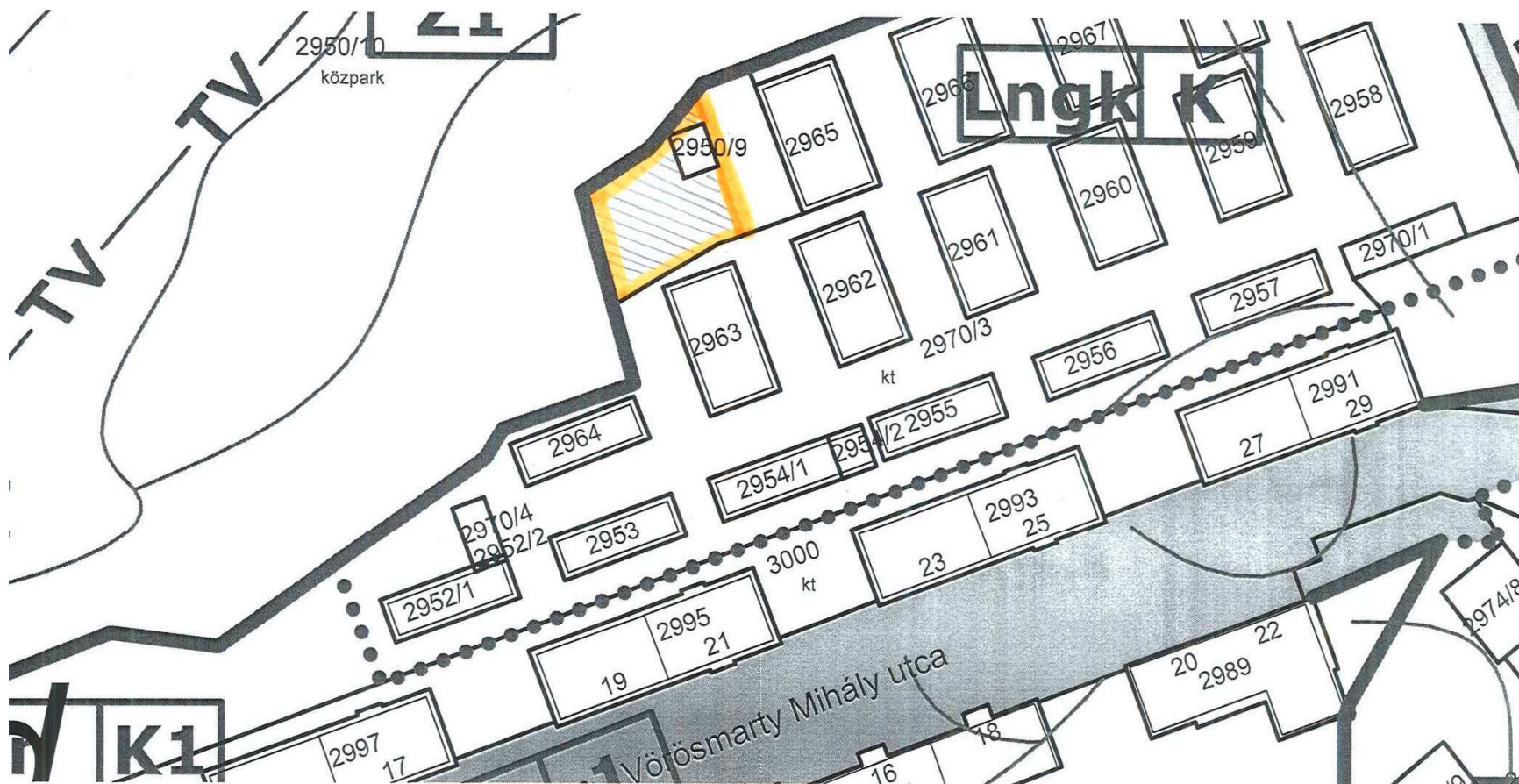
A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Kalányos Ferenc területvásárlási kérelmét.

1. A képviselő-testület elrendeli az önkormányzati tulajdonú komlói 2950/10 hrsz.-ú ingatlan megosztását. A megosztás során leválasztott, az 1. sz. melléklet szerinti térképen bejelölt kb. 700 m² nagyságú – a földmérés során pontosítandó – területet forgalomképesé minősíti és telek-kiegészítésként értékesíti a 2950/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, Kalányos Ferenc (Komló, Kazinczy u. 11.) részére, az alábbi kikötésekkel:
 - Az ingatlan megosztásával és értékesítésével járó valamennyi költséget a kérelmező viseli.
 - Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmező viseli.
 - Vevőnek a terület vételárán és fenti költségeken felül meg kell téríteni a forgalmi értékbecslés díját **(25.000,- Ft + Áfa, azaz 31.750,- Ft)** is.
2. A terület vételárát a gazdasági és településfejlesztési bizottság **200,-Ft/m²-ben** (áfa mentes) határozta meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a megosztási vázrajz megrendelése és hatósági jóváhagyása, ezt követően az adásvételi szerződés elkészíttetése, a vételár és értékbecslési díj befizettetése iránt. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző



14. sz. napirend

Gizella utcai lakótelkek értékesítésre kijelölése

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a licit eljárás során értékesítendő ingatlanok kikiáltási árát az alábbiakban határozta meg:

- **Gizella u. 1. sz. alatti 1976/119 hrsz (892 m²): 1.100.000,-Ft + ÁFA,**
- **Gizella u. 3. sz. alatti 1976/120 hrsz (892 m²): 1.100.000,-Ft + ÁFA,**
- **Gizella u. 5. sz. alatti 1976/121 hrsz (892 m²): 1.100.000,-Ft + ÁFA,**
- **Gizella u. 7. sz. alatti 1976/122 hrsz (893 m²): 1.100.000,-Ft + ÁFA.**

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság és a határozati javaslatot ez alapján támogatja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

145/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a „Gizella utcai lakótelkek értékesítésre kijelölése” című előterjesztést.

1. A képviselő-testület értékesítésre kijelöli Komló Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:
 - Gizella u. 1. sz. alatti 1976/119 hrsz-ú 892 m² nagyságú beépítetlen terület,
 - Gizella u. 3. sz. alatti 1976/120 hrsz-ú 892 m² nagyságú beépítetlen terület,
 - Gizella u. 5. sz. alatti 1976/121 hrsz-ú 892 m² nagyságú beépítetlen terület,
 - Gizella u. 7. sz. alatti 1976/122 hrsz-ú 893 m² nagyságú beépítetlen terület.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy a licit eljárás során értékesítendő ingatlanok kikiáltási árát a gazdasági és településfejlesztési bizottság az alábbiakban határozta meg:
 - Gizella u. 1. sz. alatti 1976/119 hrsz (892 m²): 1.100.000,- Ft + ÁFA,
 - Gizella u. 3. sz. alatti 1976/120 hrsz (892 m²): 1.100.000,- Ft + ÁFA,
 - Gizella u. 5. sz. alatti 1976/121 hrsz (892 m²): 1.100.000,- Ft + ÁFA,
 - Gizella u. 7. sz. alatti 1976/122 hrsz (893 m²): 1.100.000,- Ft + ÁFA,

3. Ingyenes tulajdonba adás esetén (az önkormányzat lakáscélú támogatásáról szóló rendelet alapján a CSOK-hoz kapcsolódó lakásépítés támogatása) ugyanezen összegeket kell a telkek értékeként feltüntetni.
4. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.
5. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlanok liciten történő értékesítése, az elővásárlásra jogosult megkeresése, majd az adásvételi szerződések elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: Értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

15. sz. napirend

Komló külterület 0308/11 hrsz-ú ingatlan visszavásárlási joga

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

146/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komló külterület 0308/11 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó visszavásárlási jogának érvényesítéséről szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Komló külterület 0308/11 hrsz-ú ingatlanra fennálló visszavásárlási jogával élni kíván, és a földterületet a 2014. november 6-án megkötött adásvételi szerződésben rögzített vételárnak megfelelő összegben, 273.083 Ft + 75.542 Ft ÁFA, azaz 350.625 Ft áron visszavásárolja a BaumArt Asztalos-szakipari Szolgáltató Kft-től (Bp. Orion u. 14.).
2. A visszavásárlás fedezeteként a költségvetési rendelet 7. sz. melléklet „pályázatokhoz kapcsolódó ingatlanvásárlások fedezete” előirányzatot jelöli meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan önkormányzat részére történő visszavásárlása érdekében a nyilatkozatot aláírja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az írásos nyilatkozatot küldje meg a vevő és az illetékes Földhivatal részére, illetve hogy a visszavásárlási ár átutalásáról intézkedjen.

Határidő: 2017. november 6.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

16. sz. napirend

Körtvélyesi 1521/64 hrsz-ú garázstelek értékesítéséről szóló 78/2017. (V.25.) sz. határozat módosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a licit eljárás során értékesítendő 1521/64 hrsz-ú, 993 m² nagyságú ingatlan 15/30 részén elhelyezkedő 1-1 garázshely (összesen 15 db) kikiáltási árát: 256.000,-Ft + ÁFA összegben határozta meg.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot ezzel javasolta elfogadásra.

Pista József érdeklődött, hogy Körtvélyesben ezen kívül van-e még garázshely, illetve van-e rá igény.

Dezső Károly kiment a teremből.

Polics József elmondta, hogy igény mindig van és 30 garázs építésére van összesen lehetőség ebben a tömbben. A csereingatlanon felül a konkrét megkeresések száma 8. Megemlítette, hogy tárgyalt olyan befektetőkkel, akik vállalnák garázsok építését. A jelenlegi gyorsított licit eljárás eredményét figyelembe kell venni, és akkor látható, hogy mennyi garázsra van szükség. A rendezési terv szerint garázshely lehet még a patak és a lakótömb közötti területen, de erre a területre nem tudtak még befektetőt találni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

147/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Körtvélyesi 1521/64 hrsz-ú garázstelek értékesítéséről szóló 78/2017. (V.25.) sz. határozat módosításáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a 78/2017. (V.25.) sz. határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a licit eljárás során értékesítendő 1521/64 hrsz.-ú, 993 m² nagyságú ingatlan 15/30 részén elhelyezkedő 1-1 garázshely (összesen 15 db) kikiáltási árát a gazdasági és településfejlesztési bizottság: **256.000,- Ft + ÁFA** összegben határozta meg.”

2. A határozat egyéb pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3. A képviselő-testület a 78/2017. (V.25.) sz. határozatot az alábbi 6-8. pontokkal egészíti ki:

„6. A képviselő-testület jóváhagyja, hogy a licit eljárás tárgyát képező ingatlan adatait tartalmazó hirdetmény a licit időpontja előtt 7 nappal kerüljön megjelentetésre.

7. A képviselő-testület jóváhagyja az alábbi speciális feltételekkel kiírt versenytárgyalást:

- A garázsok megépítésére ütemezetten, 5-ös blokkokban van lehetőség, ezért a licit csak akkor eredményes, ha legalább 1 db 5-ös blokkra sikeresen licitálnak.
- Ha a sikeresen licitálók közül egy vagy több nem köt adásvételi szerződést, úgy helyükbe az azonos blokkban lévő egy vagy több személy léphet a liciten kialakult áron, illetve ha az adásvételi szerződés így sem jön létre, akkor az első liciten induló, de eredménytelenül licitálók vagy az adott tömbben már tulajdonba kerültek között tartott meghívásos licit nyertese(i) léphetnek.
- Amennyiben az adott tömbre a meghívásos licitet követően sem lesz meg az 5 tulajdonos, úgy az önkormányzat – a licitkiírásban szabályozott feltételekkel – eláll az értékesítési szándékától.
- Fentieknek megfelelően az adott blokkra vonatkozó adásvételi szerződések egyidejűleg köthetők meg.
- A pályázók tudomásul veszik, hogy valamely licitnyertes visszalépése miatt keletkezett esetleges károk miatt az önkormányzatot felelősség nem terheli.
- A garázsokat az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül meg kell építeni. Amennyiben vevő ezt nem teljesíti, úgy az önkormányzat az ingatlant eladási áron visszavásárolja. Ezen jog biztosítására az adásvételi szerződés aláírásának napjától számított 3 év 3 hónapra visszavásárlási jogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az önkormányzat az eladott telekre.

8. A képviselő-testület kimondja, hogy a licitfelhívásban a pályázókat az út építésére vonatkozó feladatokról és kötelezettségekről tájékoztatni kell.”

Határidő: Értelmem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

17. sz. napirend

A Komló belterület 1976/116 hrsz-ú út 1677 m² nagyságú területének forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonása

Előadó: Polics József polgármester

Dezső Károly visszaérkezett.

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József elmondta, hogy a Krisztina utca vége felőli, útként nyilvántartott területet szeretnék az új Krisztina utcai lakótelkekhez csatolni. Emiatt szükséges a törzsvagyonból való kivonás.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

148/2017. (IX.27.) sz. határozat

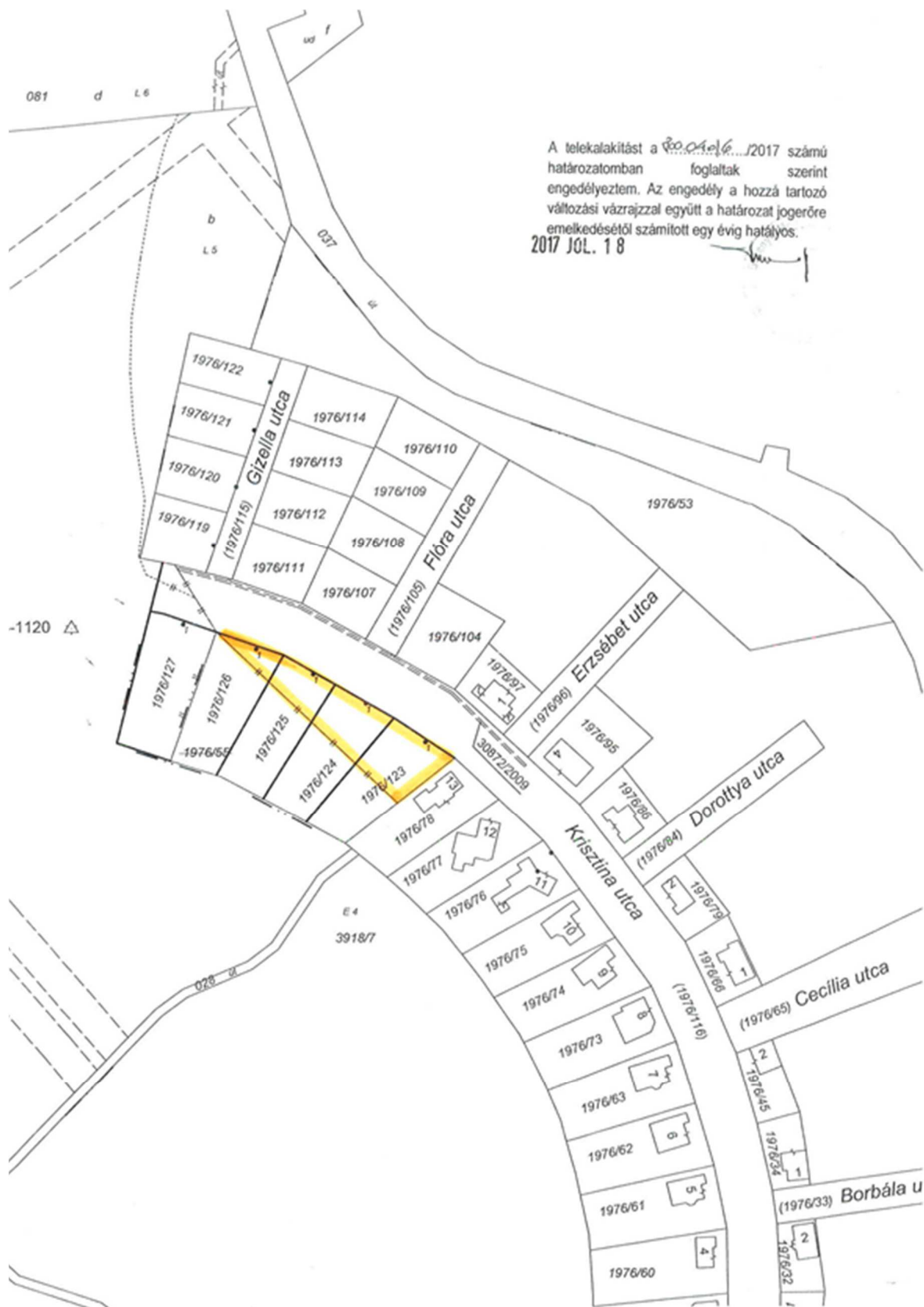
A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komló belterület 1976/116 hrsz.-ú út 1677 m² nagyságú területének forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület az önkormányzati tulajdonú 1976/116 hrsz.-ú „közút” megnevezésű ingatlanak az 1. sz. melléklet szerinti vázrajzon bejelölt 1677 m² nagyságú területét a törzsvagyonból kivonja és a Krisztina utcai lakótelkek értékesítése érdekében forgalomképesé minősíti.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a Járási Földhivatalt tájékoztassa, és gondoskodjon a változások önkormányzati ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző



A telekalakítást a 2017. július 18. napján 2017. július 18. számú határozatomban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig hatályos.

2017 JÚL. 18

18. sz. napirend

Fogászati eszközök bérlése

Előadó: Polics József polgármester

Pótlólag kiküldésre került az előterjesztés.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a Szociális és egészségügyi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

156/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében és a szociális és egészségügyi, oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság és a pénzügyi és ellenőrzési bizottságok javaslatainak figyelembevételével – a fogászati eszközök bérletére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy az ügylet speciális jellegére való tekintettel a fogászati eszközök bérlete során mellőzésre kerüljön a szerzési szabályzatban foglalt versenyeztetési kötelezettség.
2. A képviselő-testület egyetért az árajánlatok alapján legalacsonyabb – finanszírozási költségekkel csökkentett – szerzési árú fogászati eszközök tartós bérletbe vételével.
3. A bérleti szerződés megkötése során az érintett orvosok nyilatkozatával összhangban 200 eFt + ÁFA maradványértéket és 2019. I. negyedévi lejáratot kell figyelembe venni. A képviselő-testület a tartós bérlet fedezeteként 2017. évben bruttó 1,5 MFt-ot biztosít az önkormányzat „egyéb dologi” előirányzata terhére. A tárgyében túlnyúló kötelezettségvállalás tekintetében a 2018. évi költségvetés terhére legfeljebb bruttó 1,5 MFt, a 2019. évi költségvetés terhére legfeljebb bruttó 1 MFt, azaz mindösszesen legfeljebb bruttó 4 MFt előirányzatot biztosít.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a tartós bérleti szerződést írja alá.
5. Utasítja a jegyzőt, hogy a 3./ pont szerinti előirányzatok tervezéséről a végleges – bérleti szerződésben rögzítésre kerülő – összegek figyelembevételével a 2018-2019. évi költségvetési rendeletek összeállítása során gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

19. sz. napirend

Az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 számú pályázati programban való együttműködés

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Benovics Gábor titkár

Pótlólag kiküldésre került az előterjesztés.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 10 országgal közösen pályázott a József Attila Könyvtár és Múzeum az épületében lévő akadálymentesítés programra, a kreatív ipari programban szereplők együttműködési lehetőségeinek kiszélesítése érdekében. Az önkormányzat a Pécsi Kereskedelmi és Iparkamarával közösen indult ezen a pályázaton, ahol a fő kedvezményezett egy németországi szervezet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

149/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „Az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 számú pályázati programban való együttműködés.” tárgyú előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület jóváhagyja „Az Interreg REFREsh Central Europe CE1013 számú pályázati programban való együttműködés.” című határon átnyúló pályázatban való részvételt bruttó 231.710.- euró összköltséggel.
- 2.) A képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 5%-os önerő arányos részét is magában foglaló bruttó 5.706.458.- Ft összegű forrást biztosít a 2017. évi költségvetés Pályázati előkészítési önerő és megelőlegezési keret előirányzat terhére, amely a 85+10% pályázati támogatás megelőlegezésére is szolgál.
A Képviselő-testület jelen döntését megelőzően felmerül költségek utólagos elszámolását a 2017. évi keret terhére jóváhagyja.
- 3.) Amennyiben a pályázatban szakmai/pénzügyi tartalom változása következik be, úgy arról külön előterjesztés keretében dönt a Képviselő-testület.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére és a szükséges dokumentumok aláírására.

- 5.) Utasítja a jegyzőt, hogy a 2018-2020. évi költségvetések tervezése során a megelőlegezési kötelezettség figyelembevételével:
- 2018. évben 26.794.936.-Ft,
 - 2019. évben 33.883.396.-Ft,
 - 2020. évben 5.213.603.-Ft
- kiadási előirányzat betervezéséről gondoskodjon a működési és fejlesztési előirányzatok elkülönített tervezése mellett.

A pályázathoz kapcsolódó bevételek eredeti előirányzatként nem tervezhetőek, azokat beérkezésüket követően költségvetési rendelet módosítás keretében kell figyelembe venni.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

20. sz. napirend

TOP pályázatokkal kapcsolatos költségek elszámolása

Előadó: Polics József polgármester

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

150/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, és a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a TOP pályázatokkal összefüggő költségek elszámolásával kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület jóváhagyja, hogy az alábbi pályázatokkal kapcsolatos költségek fedezetének biztosítása az önkormányzat saját forrásából, a költségvetési rendelet 7. számú mellékletében szereplő „Pályázati, előkészítési, önerő és megelőlegezési keret” előirányzat terhére történjen.

1. TOP-3.1.1-15-BA1-2016-00007 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló-Sikonda településrész és Komló belváros között” című pályázat vonatkozásában a közlekedésbiztonsági audit elkészítésének a projekt keretében el nem számolható része bruttó 101.600,- Ft költséggel.

2. TOP-1.1.1-16-BA1-2017-00002 kódszámú, „Komló, Nagyrét utcai meglévő ipari terület alapinfrastruktúra fejlesztése” című pályázat vonatkozásában a Szakmai Megalapozó Tanulmány (Üzleti Terv) elkészítése bruttó 1.104.900,- Ft költséggel. Amennyiben a pályázat az idei évben elbírálásra kerül, és támogatói döntést kap, a „Pályázati, előkészítési, önerő és megelőlegezési keret” előirányzatot a fenti összeggel vissza kell pótolni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kapcsolódó szerződéseket az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az 1. pont szerinti összeget a 2019. évi költségvetési rendelet összeállítása során szerepeltesse. A 2. pontban szereplő előirányzat áthúzódó részét a 2018. évi költségvetési rendelet összeállítása során szerepeltetni kell.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

21. sz. napirend

Beregszászi járásba kiküldetés

Előadó: Polics József polgármester

A határozati javaslat kiutazás költségekre vonatkozó részében tévesen „mikrobusz” került feltüntetésre, ami helyesen: „személygépkocsi”.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

151/2017. (IX.27.) sz. határozat

A képviselő-testület – az alpolgármester előterjesztése, valamint pénzügyi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Beregszászi kiküldetésről szóló előterjesztést.

A delegáció tagjai:

Polics József
Schalpa Anett
Szarka Elemér
Ferencz-Lőfi Lajos

Komló város polgármestere
önkormányzati képviselő
önkormányzati képviselő
gépkocsivezető

A kiutazás ideje:

2017. szeptember 29 - október 1.

A kiutazás költségei:

A kiküldetésben részesülők:

- napidíja: 4 fő x 2 nap x 16 EUR 128 EUR

-A személygépkocsi költségeire, valamint váratlan 302 EUR

kiadásokra előlegként felhasználható keretösszeg
(számla ellenében, utólagos elszámolással történik)

Összesen:

430 EUR

A képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az utazás költségeiről valamint a valuta kiutalásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

22. sz. napirend

Előzetes döntés Komló Város Településképi Arculati Kézikönyvének, valamint településképi rendeletének megalkotásáról

Előadó: Polics József polgármester

Kiosztásra került az előterjesztés.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a véleményét szóban ismerteti.

Szarka Elemér elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Pista József pontosabb tájékoztatást kért.

Polics József tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a településképi önkormányzati rendelet, valamint a Településképi Arculati Kézikönyv megalkotásának határidejét 2017. december 31-re módosította a jogalkotó azzal, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testületének legkésőbb 2017. október 1. napjáig meg kell alkotnia.

A Tvtv. legutóbbi módosítása 2017. szeptember 29-én válik hatályossá, a véghatáridő 2017. december 31-e. Jelen előterjesztés arról szól, hogy a reklámokhoz kapcsolódó szabályozás bekerül az októberi képviselő-testületi ülésre, a településképi rendelet egyéb vonatkozó részeihez az önkormányzat 600.000,- forint forrást biztosít a szokásos dologi kiadási előirányzat terhére.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadott és a következő határozatot hozta:

152/2017. (IX.27.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az „Előzetes döntés Komló Város Településképi Arculati Kézikönyvének, valamint településképi rendeletének megalkotásáról” című előterjesztést.

1. A képviselő-testület Komló Város Településképi Arculati Kézikönyve, valamint Településképi rendeletének elkészítését határozza el, és ennek érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy az ennek előkészítéséhez szükséges egyedi beszerzést a beszerzési szabályzaton kívüli, egyszerűsített eljárás keretében, három ajánlat bekérése mellett folytassa le. Felhatalmazza továbbá, hogy ezzel összefüggésben a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és a tervezési munkát megrendelje.
2. A képviselő testület az 1. pontban meghatározott célra összesen 600.000,- Ft-ot biztosít a 2017. évi költségvetés „Egyéb dologi kiadások” előirányzat terhére.
3. A képviselő-testület a készülő településképi védelmi eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a 16/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelettel elfogadott SZMSZ IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
4. A képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településképi védelmi eszköz dokumentumait.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester
dr. Baracsi Viktória főépítész

INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK

Interpelláció, bejelentés nem érkezett.

Polics József elmondta, hogy pénteken 17 óra 30 perckor a Komlói Sportközpontban időseknapi rendezvény kezdődik. Jegy igényléssel kapcsolatban a kollégáknál kell jelentkezni. Mindenki szeretettel várnak. Az Aradi vértanúk megemlékezés október 6-án lesz 17 órakor a 48-as téren. A következő képviselő-testületi ülés napja október 26.

A következő napirendi pontok tárgyalására az Mötv. rendelkezése és a képviselő-testület döntése értelmében zárt ülésen kerül sor.

A képviselő-testületi ülést 17 óra 38 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester