

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. február 2-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő képviselő, dr. György Zóra és Mink Ernő igazoltan hiányzik. A képviselő-testületi ülést 15 óra 04 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy a jegyzőkönyv rögzítése hangfelvétellel és írásban történik.

Napirend felvételére tett javaslatot: 12. számú napirendként javasolta felvenni, majd tárgyalni a „Helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége” című előterjesztést és 13. számú napirendként a beérkezett interpellációra adott választ „Bányászati emlékhelyen elhelyezett eszközök megvásárlása” címmel.

Javasolta, hogy a „Tájékoztatás a KVG Zrt. által a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal ellen indított perről” című előterjesztést az önkormányzati törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

A polgármester először a zárt ülésről indított szavazást, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, minősített többségű szavazással, 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a napirendet az új napirendekkel együtt, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

A testületi munka megkezdése előtt 1 percig néma felállással emlékezett meg a képviselő-testület ifj. Szabó Istvánról, a komlói „Bányász-emlékmű” valamint a „Bányászok” című kétfalakos szobor alkotójáról. Tiszteletére Komló Város Önkormányzata sírcsokorral búcsúzik.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Pótlólag került kiküldésre a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakról szóló beszámolója, valamint a Járási Munkaügyi Kirendeltség tájékoztatója a foglalkoztatási helyzetről.

Jégl Zoltán a Richter Egészségváros rendezvényéről érdeklődött. A gazdasági befektetőkkel és a Tesco-val történt megbeszélésről kérdezett. Mecsekfalu vízdíjtartozásáról és a tartozás kiegyenlítéséről kért tájékoztatást.

Pista József az IPA pályázattal összefüggő Bányászati Emlékhely eszközeinek megvásárlásával kapcsolatosan pontos felvilágosítást kért. Véleménye szerint a lakosság nincs kellőképpen tájékoztatva erről.

Bareithné Benke Nikolett a Richter Egészségváros programról elmondta, hogy 2017. május 27-re tervezik, mely egéssznapos programokkal várja az érdeklődőket. Az Eszperantó téren körülbelül 30 sátorban, különböző szűrővizsgálatok elvégzésére lesz lehetősége a lakosságnak.

Polics József mindenkit arra biztat, hogy látogassa meg az egészségváros programját és minél több szűrővizsgálaton vegyen részt annak érdekében, hogy a komlói kórház minél több támogatásban részesülhessen. Egy-egy szűrés személyenként 300.- forintot fog jelenteni a kórház számára, erről a későbbiekben részletesebb tájékoztatást nyújtanak.

A gazdasági befektetőkkel szinte folyamatosan tárgyal, elsősorban energetikai befektetések vonatkozásában. Komló Város Önkormányzata az elmúlt év végén értékesítette a közel 4 hektáros területet, ahol önkormányzati pályázattal 2,5 MW-os naperőmű telepítésére van lehetőség. Érdeklődés van a kisebb gazdasági területekre, de elsősorban a Nagyrét és Határ utcai területek jöhetnek szóba. Az első telkek vonatkozásában az alapközművesítés már megtörtént és hamarosan talán az egyik terület értékesítése is a képviselő-testület elé kerül. (Kalafarm Kft. és Rati Kft. feletti terület értékesítése)

A Tesco pályázat ügyében a cég vezetőivel tartott megbeszélést. Ez a pályázat a környezetvédelemhez és környezettudatossághoz, a családokhoz kapcsolódó, valamint a közösségi rendezvényekhez kapcsolódó témákat foglalja magában. A környezettudatossági pályázatban a Honismereti és Városszépítő Egyesület regisztrált, a családokhoz kötődő program kapcsán a Nagycsaládosok Egyesületének elnöke Nyers György kérte meg a regisztrációt. A közösségi rendezvényekkel kapcsolatos programban pedig a Komlóért Egyesület regisztrált a pályázatra.

Együttműködési megállapodás keretében a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal, a Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal és a Fekete Láng Egyesülettel közösen juttatják el a megmaradt, hasznosítható élelmiszereket a rászoruló családokhoz. Megköszönte az áruháznak a 2016. évben nyújtott támogatását és segítségét a rendezvényekhez, valamint a most megrendezésre kerülő VII. Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztiválhoz nyújtott, kiemelt támogatást.

A Mecsekfalui Részönkormányzatnál keletkezett vízdíj tartozás egy már korábbi csőtörés alkalmával adódott. Áthidaló megoldásként a Mecsekjánosi Részönkormányzat által kapott kölcsönből (200.000,-Ft) fizették ki a tartozást. Jelzéseképpen elmondta, hogy ilyen eset

sajnos már többször előfordult, a kultúrházak már régen épültek, elavultak a csővezetékek, a villamos hálózatok.

Az IPA pályázattal kapcsolatos kérdésre az interpellációs napirend tárgyalásakor fog válaszolni, hiszen a téma önálló napirendként szerepel a képviselő-testület előtt.

Pista József attól tart, hogy az interpellációs előterjesztés tárgyalásakor nem kap választ a kérdésére de elfogadja, hogy a későbbi napirendnél még visszatérnek rá.

Jégl Zoltán helyesbített, hogy a Munkaügyi Központ által küldött közfoglalkoztatással kapcsolatos adatszolgáltatásban az évszámot 2017-re kell érteni. Szintén sajtóhiba van a „Tájékoztató a jogszabályi kötelezettségek teljesítéséről” szóló anyagban, 2017. helyett 2016. a pontos évszám.

Polics József az IPA pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy aláírásra került az adásvételi szerződés a képviselő-testület korábbi döntésének megfelelően.

Bányászati emlékhelyen elhelyezett eszközök megvásárlása címmel 13. számú napirendként tárgyalva az interpellációs előterjesztést, az SZMSZ szerinti hozzászólási lehetőségeket fogja biztosítani.

Köszöni, az észrevételeket, az évszámok korrigálásra kerülnek.

Felhívta a figyelmet, hogy az önkormányzat közmeghallgatása 2017. március 2-án (csütörtökön) 17.00 órakor kezdődik a II. emeleti nagyteremben.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

1/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A képviselő-testület tudomásul veszi:

- Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás üléséről szóló tájékoztatót,
- az intézményi kötelezettségek értékéről szóló tájékoztatót,
- a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltségének tájékoztatóját a foglalkoztatási helyzetről,
- a peres ügyekről szóló tájékoztatót,

- a Komlói Tankerületben található kötelező felvételt biztosító állami fenntartású általános iskolák felvételi körzeteiről,
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót,
- a jogszabályi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatót, és
- elfogadja a közmeghallgatás időpontjára tett javaslatot.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2017. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. sz. napirend

A szennyvízberuházás megvalósítása és a közművesítési hozzájárulásról szóló rendelet elfogadása

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Mester Zoltán üzemigazgató

Pótlólag került kiküldésre az előterjesztői jogon, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján módosított rendelettervezet, melyen csak apró módosításokat, javításokat kellett elvégezni.

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, és a Gazdasági és településfejlesztési bizottság a módosított rendeletet, valamint a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a módosított rendeletet, melyet a képviselő-testület minősített többségű szavazással, 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

1/2016. (II.2.) sz. rendelet

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk 1/a. bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed a Komló város közigazgatási területén lévő valamennyi szennyvíz törzshálózattal érintett lakossági célú érdekeltségi egységnek minősülő ingatlan tulajdonosára, tényleges használójára.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a hatálybalépést követően megvalósuló azon szennyvíz törzshálózatokra, amelyek kiépítését Komló Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) saját elhatározásából, vagy az érdekeltek együttműködésével valósítja meg.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **Átlagos vízfogyasztás:** mértéke lakóegységenként (lakóház, illetve lakás) 1 m³/nap.
- b) **Érdekelt:** az 1995. LVII. törvény 1. sz. melléklet 6. pontjába meghatározott személy.
- c) **Érdekeltségi egység:** a külön jogszabály szerinti egy helyrajzi számmal rendelkező ingatlan vagy önálló rendeltetési egység.
- ca.) **Lakossági célú érdekeltségi egység:** beépített vagy be nem épített ingatlan minden olyan célú használata, amely nem minősül gazdasági célú használatnak;
- cb.) **Gazdasági célú érdekeltségi egység:** beépített vagy be nem épített ingatlan minden olyan célú használata, amelynek során adott ingatlanon gazdasági tevékenységet folytatnak. Gazdasági tevékenységnek minősül minden olyan tevékenység, amelyet gazdasági társaság, egyéni vállalkozó, illetve östermelő jövedelem- és vagyonszerzés céljából folytat.
- d) **Érdekeltségi terület:** azok a területek, amelyeken Komló Város Önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-hálózatra rácsatlakozó ingatlanok találhatók, amelyeknek más víziközmű-hálózattal összeköttetésük még nincs.
- e) **Közművesítési hozzájárulás:** az ingatlan szennyvíz-elvezetésének kiszolgálása érdekében a víziközmű-hálózatra történő rácsatlakozás engedélyezéséhez az igénylő által fizetendő pénzösszeg.
- f) **Közvetlenül érintett ingatlan:** önálló helyrajzi számmal rendelkező olyan telek, amelynek szennyvízellátását biztosító törzshálózat és bekötővezetékének legalább telekhatárig történő kiépítéséről az Önkormányzat gondoskodik.
- g) **Lakossági felhasználó:** a 2011. évi CCIX. törvény 2. § 15. pontjában meghatározott felhasználó.
- h) **Szennyvízelvezetési szolgáltatási pont:** az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 1. § 37. pontjának b), ba), és bb) alpontjaiban meghatározottak szerint.
- i) **Szennyvíz törzshálózat:** a 2011. évi CCIX. törvény 2. § 19. pontja szerint.
- j) **Utólagos csatlakozó:** aki a víziközmű-hálózat megvalósításakor a költségekhez bármely oknál fogva nem járult hozzá.
- k) **Víziközmű:** a 2011. évi CCIX. törvény 2. § 20. pontja szerint.
- l) **Víziközmű-fejlesztés:** a 2011. évi CCIX. törvény 2. § 21. pontja szerint.
- m) **Víziközmű-hálózat:** az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 1. § 43. pontja szerint.
- n) **Víziközmű szolgáltató:** az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 1. § 44. pontjában meghatározott szolgáltató.

Komló város közigazgatási területén a víziközmű-szolgáltatást a Baranya-Víz Zrt. látja el.

Általános rendelkezések

3. §

- (1) Az Önkormányzat az általa megvalósított szennyvízközmű hálózat megvalósítási költségeit – illetve annak meghatározott részét - e rendeletben meghatározott szabályok szerint az érdekeltekre közművesítési hozzájárulás formájában áthárítja.
- (2) A fejlesztés által érintett ingatlanok tulajdonosai vagy használói közművesítési hozzájárulást kötelesek fizetni az e rendelet hatálybalépését követően megépülő szennyvíz törzshálózat kiépítéséért vagy az arra történő későbbi rácsatlakozásért.
- (3) Nem kell közművesítési hozzájárulást fizetni:
 - a) e rendelet hatálybalépését megelőzően megvalósult bekötővezeték felújítása, karbantartása, cseréje, rekonstrukciója esetén;
 - c) a természetes személy által saját költségen – kizárólag a víziközmű szolgáltató üzemeltetőjének szakfelügyelete mellett vagy kivitelezésében - megvalósított közterületi víziközmű-hálózatra vonatkozó fejlesztés esetén, amennyiben a fejlesztés összköltsége igazolható módon (számla, stb.) több az egyébként fizetendő hozzájárulás mértékénél, ebben az esetben az Önkormányzat a különbözetet nem téríti meg;
 - d) az önkormányzati telekértékesítést követően, amennyiben az építési telek eladási árába a víziközmű-hálózatra történő rácsatlakozás hozzájárulásának mértéke dokumentáltan beszámításra került, és az adásvételi szerződésben rögzített kapacitási igényhez képest a tényleges kapacitás nem növekszik;
 - e) ha az adott érdekeltségi egység vonatkozásában a víziközmű-hálózatra történő csatlakozásért a hozzájárulást korábban megfizették, és a megfizetést hitelt érdemlően igazolni tudják.

Közművesítési hozzájárulás

4. §

- (1) A közművesítési hozzájárulás alapja a lakossági célú érdekeltségi egység.
- (2) Lakossági célú érdekeltségi egységre vonatkozóan a közművesítési hozzájárulás mennyiségi tényezőjét a lakóegység (lakóház, ill. lakás) átlagos vízigénye alapján számított szennyvízkibocsátása, de minimum 1 m³/nap alapján kell megállapítani.
- (3) A lakossági célú érdekeltségi egység esetén a közművesítési hozzájárulás összegének nagyságát a (2) bekezdésben meghatározott érdekeltségi egység mennyiségi tényezőjének és a hozzájárulás egy egységre jutó összegének szorzata adja.
A hozzájárulás egy egységre jutó összege 150 ezer Ft, amely összeg tartalmazza a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti általános forgalmi adót. E rendelet hatálybalépését követően megvalósuló új beruházás esetén a beruházás befejezésének évét követő év december 31-ig be nem nyújtott kérelmek esetében a meghatározott összeg kétszeresét kell megfizetni.

- (4) Amennyiben az ingatlanon növekszik a közüzemi szennyvíz törzshálózatot igénybe vevő lakóegységek száma, azt az érdekelt köteles a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal felé bejelenteni.

5. §

- (1) A szennyvíz törzshálózatra történő rácsatlakozási költségeket (tervezés, kivitelezés stb.) a közművesítési hozzájárulás nem tartalmazza.
- (2) A szennyvíz törzshálózatra rácsatlakozni: lakossági felhasználó esetén a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal által, e rendelet 1. melléklete szerinti igazolás birtokában lehet.
- (3) A közművesítési hozzájárulás megfizetésével szerzett ellátási jogosultság nem személyhez, hanem az érdekeltségi egységhez kötődik, a jogosultság az új tulajdonosra, használóra átruházható.
- (4) A hozzájárulást az ingatlannak - a fizetési kötelezettséget előíró határozat meghozatalának időpontjában - az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosának, illetve az ingatlan használójának, bérlijének kell megfizetnie, közös tulajdon esetén a tulajdoni hányadok aránya szerint. E rendelkezéstől a tulajdonosok egybehangzó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata alapján el lehet térni.
- (5) Amennyiben a hozzájárulás költségeinek megfizetését az ingatlan használója vagy bérelője vállalja a bérleti, használói jogviszonyt az érdekeltnek szerződéssel igazolnia kell, és csatolni kell az átvállalásról szóló teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt megállapodást.

6. §

- (1) A lakossági felhasználó a meglévő szennyvíz törzshálózatra történő utólagos rácsatlakozást a Komlói Közös Önkormányzati Hivatalnál, e rendelet 2. melléklete szerinti kérelem kitöltésével és a tervezett rácsatlakozás jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentációjának benyújtásával kezdeményezheti.
- (2) A kivitelezés megkezdése előtt szükséges az alábbi dokumentumok beszerzése:
 - a) az érintett ingatlan tulajdonosainak hozzájáruló nyilatkozata,
 - b) e rendelet 1. melléklete szerinti igazolás, és
 - c) a közterület felbontásához közútkezelői hozzájárulás.

A közművesítési hozzájárulás megfizetésének szabályai

7.§

- (1) Amennyiben az érdekelt a hozzájárulást korábban nem fizette meg, a polgármester a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályai alapján – Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott

hatáskörben - határozatban dönt a közművesítési hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.

- (2) Az érdekelt a hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedését követő 90 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. A 90 napos határidőben történő megfizetés alól mentesül az, aki a (3) bekezdés szerinti részletfizetési kedvezményben részesül.
- (3) A polgármester - méltányosságból - legfeljebb 36 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet a kötelezett kérelmére, amelyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell benyújtani.
- (4) Amennyiben a részletfizetés engedélyezésre kerül, úgy a kötelezett az első részlet megfizetését követően a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal által kiadott, e rendelet 1. melléklete szerinti igazolás alapján kezdeményezheti a szennyvíz törzshálózatra történő rácsatlakozást.
- (5) Az elkészült szennyvíz törzshálózatra történő rácsatlakozás üzembe helyezését az érdekeltnek a víziközmű-szolgáltatónál kell kezdeményeznie.
- (6) A közművesítési hozzájárulás kizárólag az Mötv. 13. § (1) bekezdés 21. pontja szerinti víziközmű-szolgáltatás feladatellátáshoz kapcsolódó fejlesztésekre, beruházásokra használható fel.

Zárórendelkezések

8. §

- (1) Ez a rendelet 2017. február 2-án, 15 óra 29 perckor lép hatályba.

Komló, 2017. február 2.

Polics József
polgármester

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

1. melléklet az 1/2017. (II.2.) önkormányzati rendelethez

IGAZOLÁS a közművesítési hozzájárulás megfizetéséről

A Komló Város Önkormányzat képviselőjében eljárva igazolom, hogy

Név:.....

Anyja neve:

Lakcím:.....

szám alatti lakos

a Komlóutca,házsám
 hrsz-ú ingatlanon megvalósuló szennyvízelvezetés beruházáshoz
 szükséges szennyvíz törzshálózat létesítése miatt, illetve a meglévő szennyvíz
 törzshálózatra történő utólagos rácsatlakozás feltételeként

- Komló város polgármesterénekszámú jogerős határozatában
 előírt.....Ft, azaz
forint összegű
 közművesítési hozzájárulást egy összegben megfizette.
- Komló város polgármestere a nevezett érdekelt részére a közművesítési
 hozzájáruláshaviFt/hó, azaz
forint/hó összeg egyenlő részletekben történő
 megfizetését engedélyezte, melyből nevezett személy.....Ft
 összeget, minthónap törlesztő részletet az önkormányzat
 elkülönített számlájára megfizette.

Kelt....., év....., hó....., nap.....

PH

.....

aláírás

2. melléklet az 1/2017. (II.2.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

Szennyvíz törzshálózatra történő utólagos rácsatlakozáshoz

Alulírott

Név:.....

Anyja neve:.....

Lakcím:.....

Telefoni elérhetőség:

,mint a Komló utca
házsám.....hrsz-ú ingatlan tulajdonosa/használója* kérem, hogy
 a nevezett ingatlan szennyvízelvezetésének a szennyvíz törzshálózatra történő utólagos
 rácsatlakozása érdekében a közművesítési hozzájárulás összegét megállapítani
 szíveskedjen.

Kelt....., év.....,hó....., nap.....

PH.

.....

aláírás

Kérelem mellékleteként benyújtásra kerül a víziközmű szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentáció egy példánya. Ezen kívül amennyiben a kérelmező nem az ingatlan tulajdonosa, úgy a tulajdonos és a használó között létrejött szerződés 1 példányt is csatolni szükséges.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

2/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, továbbá a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása figyelembevételével – megtárgyalta „A szennyvízberuházás megvalósítása és a közművesítésről szóló rendelet elfogadása” tárgyú előterjesztést.

A képviselő-testület a „Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése” című projekt keretében megvalósítandó beruházással kapcsolatos beszámolót megismerte, tájékozódott a megvalósítás jelenlegi állásáról és a tervezett feladatokról.

A képviselő-testület a beszámolót elfogadja.

A **polgármester** tájékoztatta a jelenlévőket, hogy január 6-án aláírásra került a vállalkozói szerződés, valamint január 20-án a munkaterület is átadásra került. A szennyvízberuházásban érintett lakosság részletes tájékoztatást fog kapni. Az érintett utcák: Sóstói út, Bajcsy-Zs. utca vége, Kiss János utca, Esze Tamás utca, mely érinti az Attila utca Arborétum felőli oldalát, Hunyadi utca, Bocskai utca, Dugovics Titusz utca. Ha a beruházás megvalósul, akkor Komló városában már csak Zobákpusztán és Kisbattyánban nem lesz kiépített, vezetékes szennyvízhálózat. Megköszönte a pályázatban résztvevők munkáját, valamint a lakosság türelmét. Hozzátette, hogy a beruházás az idén meg fog valósulni.

3. sz. napirend

Alpolgármesteri tisztséggel kapcsolatos döntések meghozatala, valamint a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Lóránt Ákos HVB elnök

A kiküldött előterjesztés fedlapján hibásan alakuló ülés lett feltüntetve, mely javításra került.

Polics József elmondta, hogy pótlólag kiküldésre kerültek a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatai, és a saját javaslatai alapján kiegészített egységes határozati javaslat.

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a kiegészített határozati javaslatot, valamint a rendeletmódosítást elfogadásra javasolta.

A **polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet a szavazás menetéről. Nem titok, hogy alpolgármester asszony áldott állapotban van, ezért társadalmi megbízatásban Molnár Zoltánnét javasolta alpolgármesternek.

Kérdés nem volt.

Molnár Zoltánné érintettségét jelezte, a személyére vonatkozóan nem fog résztvenni a szavazásban.

Pista József véleménye, hogy az ellenzékben is választhattak volna alpolgármestert.

Jégl Zoltán egyetértett azzal, hogy a várost vezető frakció nevezi meg az alpolgármester és a bizottsági elnökök személyét.

További hozzászólás nem volt.

Polics József ügyrendi javaslatként újból ismertette a szavazás menetét.

- Szavazás a **rendelet**ről, majd 5 perc szünetet kell elrendelni a rendelet kihirdetése miatt.
- utána szavazás a **határozati javaslat 2. pontjáról** (a társadalmi megbízatású alpolgármester személyéről) **minősített többséggel TITKOSAN**,
- aztán a **határozati javaslat 1. pontjáról** (a főállású alpolgármester illetményéről) **egyszerű többséggel**,

- majd a **határozati javaslat 3. pontjáról** (a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjról) **egyszerű többséggel**,
- végül a **határozati javaslat további 4-12. pontjairól** (személyi változások, részönkormányzati elnöki tiszteletdíj, SZMSZ függelékek) **minősített többséggel**.

A polgármester szavazásra bocsátotta ügyrendi javaslatát, melyet a képviselő-testület kézfeltartással egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendeletet, melyet a képviselő-testület minősített többségű szavazással, 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

2/2017. (II.2.) sz. rendelet

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 16/2014. (X.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (X.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) 36. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A főállású alpolgármester tartós – 30 napot meghaladó – akadályoztatása esetén a képviselő-testület saját tagjai közül a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.”

2. §

Az SZMSZ 49. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) E rendelethez az alábbi függelékek tartoznak:

- | | |
|-------|--|
| I. | A település története |
| II. | Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak jegyzéke |
| II/A. | Az önkormányzat 724100. törzsszámához kapcsolódó szakfeladatok jegyzéke |
| III. | A képviselő-testület döntéseinek előkészítéséről, az ezekkel kapcsolatos adminisztratív feladatokról, valamint a döntések végrehajtásának rendjéről szóló szabályzat |
| IV. | A választókerületek beosztása |

- V. Az önkormányzati képviselők névsora, képviselőcsoportok
- VI. A bizottságok létszáma, személyi összetétele, a bizottsági ülések rendje
- VII. Az önkormányzat együttműködési és főbb társulási megállapodásai
- VIII. Kimutatás a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésére kötelezettekről és annak határidejéről
- IX. sz. A településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerség rendje
- X. A településrészi önkormányzatok összetétele”

3. §

Hatályát veszti az SZMSZ 1. melléklet I/A.) 3. alpontja.

4. §

Az SZMSZ 2. melléklete a következő 37. alponntal egészül ki:

„Közművesítési hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról szóló döntés.”

5. §

Ez a rendelet a kihirdetésének napján 15 óra 40 perckor lép hatályba.

Komló, 2017. február 2.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

A polgármester 5 perc szünetet rendelt el.

A szünet után szavazásra bocsátotta a határozati javaslat 2. pontját, melyet a képviselő-testület minősített többséggel, titkos szavazással 9 igen, 3 tartózkodás mellett elfogadott.

A polgármester szavazást indított a határozati javaslat 1. pontjáról, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslat 3. pontját, melyet a képviselő-testület 11 igen, 1 tartózkodással elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslat 4-12 pontjait (egyben), melyet a képviselő-testület 10 igen, 3 tartózkodással elfogadott és a következő határozatot hozta:

3/2016. (II.2.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében – a Jogi ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének és javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta az alpolgármester megválasztásáról és illetményének megállapításáról szóló előterjesztést.

I.

1. A képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján Bareithné Benke Nikolett főállású alpolgármester illetményét **488.613,- Ft** összegben állapítja meg **2017. január 1.** napjától.

II.

2. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014. (X. 27.) sz. önkormányzati rendelet 36. § (4) bekezdése alapján **Molnár Zoltánnét 2017. február 15.** napjával társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztja.
3. A képviselő-testület a társadalmi megbízatású alpolgármester **tiszteletdíját 190.000,- Ft**-ban állapítja meg.
4. A képviselő-testület **2017. február 15.** napjával a **Szociális és egészségügyi bizottság tagjának Pálfi Lászlót** megválasztja.
5. A képviselő-testület **2017. február 15.** napjával a **Szociális és egészségügyi bizottság elnökének Dezső Károlyt** megválasztja.
6. A képviselő-testület **2017. február 15.** napjával a **Körtvélyes Településrészi Önkormányzat tagjának Makra István Edénét** megválasztja.
7. A képviselő-testület tudomásul veszi **Makra István Edéné Sikonda Településrészi Önkormányzat elnökének**, e tisztségről való lemondását. A képviselő-testület a **Sikonda Településrészi Önkormányzat elnökének** ezennel **Schalpha Anettet** választja.
8. A képviselő-testület úgy dönt, hogy azokat a képviselőket, akik kettőnél több településrészi önkormányzat elnöki feladatait látják el, a képviselő-testület bizottsági elnökeivel azonos mértékű tiszteletdíjban részesíti. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy e változást vezesse át az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségterítéséről 4/2015. (II.20.) önkormányzati rendeleten.

III.

9. Az SZMSZ VI. függeléke helyébe az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti függelék lép.
10. Az SZMSZ VII. függeléke helyébe az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti függelék lép.
11. Az SZMSZ VIII. függeléke helyébe az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti függelék lép.
12. Az SZMSZ X. függeléke helyébe az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti függelék lép.

Határidő: Értelem szerint

Felelő: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Az Mötv. rendelkezései alapján a megválasztott alpolgármester esküt tesz.

„Én Molnár Zoltánné becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom, alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Komló város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”

Polics József gratulált Molnár Zoltánné megválasztásához, majd aláírás után átnyújtotta részére az esküokmányt.

Molnár Zoltánné megköszönte a bizalmat és a szavazatokat. Megtiszteltetésnek érzi, hogy átmenetileg elláthatja az alpolgármesteri feladatokat. Bareithné Benke Nikolettnek sok sikert, egészséget és boldogságot kívánt.

4. sz. napirend

Komló város településrendezési terveinek 2017. évi 1. számú módosítása – településfejlesztési döntés

Előadó: Polics József polgármester

A polgármester elmondta, hogy a módosítás a Mecsekfalui major területét érinti, ezért **Mecsekfalu Településrészi Önkormányzata 2017. január 31. napján tárgyalta a módosítást és elfogadásra javasolta.**

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület minősített többségű szavazással, 13 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

4/2017. (II.2.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat.

- 1) A képviselő-testület támogatja az előterjesztésben bemutatott, a Mecsekfalu északi határában fekvő területeket érintően a településrendezési eszközök módosítását.
- 2) A képviselő-testület megállapítja, hogy a vonatkozó jogszabály értelmében a településrendezési eszközök módosítását állami főépítési eljárás keretében lefolytatható.
- 3) A képviselő-testület a készülő településrendezési eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a 16/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelettel elfogadott SZMSZ IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges beszerzés lefolytatására, és a munka megrendelésére, melynek pénzügyi fedezete a költségvetésben rendelkezésre áll.
- 5) A Képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Kovács Péter városi főépítész

5. sz. napirend

Közművelődési megállapodás megkötése a Gandhi Gimnázium Közhasznú Nonprofit Kft.-vel

<u>Előadó:</u>	Polics József	polgármester
<u>Meghívott:</u>	Virág Bertalan	ügyvezető
	Dezső Gabriella	szakmai vezető

Pótlólag kiküldésre került a bizottsági javaslatok alapján előkészített előterjesztés kiegészítés.

Az Oktatási, kulturális ifjúsági és sportbizottság tárgyalta az előterjesztést és több észrevételt fogalmazott meg, melyek alapján a Hivatal is újra megvizsgálta a megállapodásokat. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság az Oktatási, kulturális ifjúsági és sportbizottság bizottság észrevételeinek figyelembevétele mellett tett javaslata szerint kiegészített határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Polics József elmondta, hogy az előterjesztés kiegészítéseire azért volt szükség, mert minden kulturális megállapodáshoz a képviselő-testület hozzájárulása szükséges. Ezért került pótlólag az elsőn felül még három megállapodás kiküldésre.

Pálfi László távozott az ülésről, így a képviselő-testület létszáma 12 főre változott.

Jégl Zoltán szerint nem volt egyszerű az előterjesztést átláni a sok kiegészítés miatt. Az alap előterjesztés rendben van, de még három másik megállapodást is kötünk, melyet a későbbiekben nehéz lesz felkutatni, ezért javasolta a határozat címének módosítását. A Mecsek Völgyiség-Hegyhát Egyesülettel kötött megállapodásban szereplő záradékot törölni kellene, mert most mégis testület előtt tárgyaljuk. A záradék szövege: „Komló Város Önkormányzatára a feladat ellátás pénzügyi vonzattal nem jár, így nem szükséges hozzá testületi döntés.”

Tisztázatlan számára, hogy mikortól és meddig érvényes a megállapodás. A másik kettő megállapodásban szerepel „az önkormányzat közoktatási és művelődési bizottsága (a továbbiakban: KMB), ami egy ismeretlen bizottság. Az előterjesztést támogatja, de aggályai vannak a megfogalmazások miatt.

Hegedüs Norbert elmondta, hogy tisztséget tölt be a Dankó Pista Egyesületben ezért tájékoztatni tudja a képviselő-testületet. Az Egyesületeik évek óta foglalkoztatnak a Nemzeti Művelődési Intézet által kulturális közfoglalkoztatottakat. Eddig ilyen jellegű megállapodásra nem volt szükség, viszont felhívták a figyelmüket, hogy csak akkor vehetnek részt a programban, ha rendelkeznek közművelődési megállapodással. Így kerültek a megállapodások most a testület elé. Ez egy közfoglalkoztatási program, mely annyival szerencsésebb, hogy itt az eszközöket is tudja biztosítani az egyesületek részére a

Nemzeti Művelődési Intézet. Érintettsége miatt nem szeretne szavazni, ezért tartózkodni fog.

Polics József elmondta, hogy a záradék már később került rá a megállapodásra, melyet ő javasolt. Majd egy hivatali felülvizsgálat után kiderült, hogy az SZMSZ szerint minden kulturális megállapodáshoz képviselő-testületi döntés szükséges, ha van pénzügyi elkötelezettség, ha nincs. Ezért került elő az összes megállapodás, melyek közben beérkeztek a hivatalba és pályázat benyújtása miatt volt szükség a megkötésükre. Még az is előfordulhat, hogy később kérni fogják a testületi hozzájárulásokat a pályázathoz, így viszont már előre lesz róla döntés.

Pista József elmondta, hogy a bizottsági ülésen mindenki mellette volt, nem volt ellenvetés. A megfogalmazásokban voltak a hibák.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a módosításokkal együtt, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadott és a következő határozatot hozta:

5/2017. (II.2.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, az Oktatási, kulturális ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Közművelődési megállapodások megkötése” című előterjesztést.

- 1.) A Képviselő-testület a Gandhi Gimnázium Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötendő megállapodást az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
- 2.) A Képviselő-testület a Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesülettel kötött megállapodást az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.
- 3.) A Képviselő-testület a Fekete Láng Érdekvédelmi Egyesülettel kötött megállapodást az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.
- 4.) A Képviselő-testület a Dankó Pista Cigány Érdekvédelmi és Kulturális Egyesülettel kötött megállapodást az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.
- 5.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján a 2.) 3.) és 4.) határozati pontban jóváhagyott megállapodások felülvizsgálatáról gondoskodjon, figyelembe véve az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság észrevételeit. Felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgálat eredményéről tájékoztatassa a képviselő-testületet.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

6. sz. napirend

Rádió 1-gyel kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződés meghosszabbítása

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Fodor József ügyvezető igazgató

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sport bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Pista József érdeklődött, hogy az ellenzék is nyilatkozhat-e a rádióműsorban. Felvetette, hogy egyetlen ellenzéki sem nyilatkozott még.

Dr. Makra István Edéné elmondta, hogy a Rádió 1 nem keresi fel személyesen az alanyt, hanem telefonon keresztül folytat interjút.

Dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy a témára a szerződésben leírtak szerint a megrendelő képviselője tehet javaslatot. Több évre visszamenőleg is megnézte a szerződéseket, és tapasztalta, hogy régóta ez a gyakorlat áll fenn. Érdeklődött, hogy polgármester úr megkérdezése nélkül fogadnak-e témát?

Hegedüs Norbert jelezte, hogy már többször is nyilatkozott a Rádió 1-ben. Nem az önkormányzaton keresztül, hanem egyesületi vezetőként személyes megkereséssel. Többször, ő maga jelezte, hogy mikor, milyen rendezvényekkel készülnek, mert fontosnak tartja, hogy az emberek tudomást szerezzenek róla. Kulturális rendezvények alkalmával pedig előfordul, hogy a Rádió 1 kéri fel őt interjúra.

Szarka Elemér József elmondta, hogy egyesületüket akkor keresi fel a rádió, ha valamilyen fórumról, rendezvényről értesülnek. Véleménye, hogy minél több sikeres rendezvényen mutatkoznak, annál nagyobb esélye van, hogy felkeresik nyilatkozattételre.

Polics József elmondta, hogy ő még nem tett javaslatot témára, őt mindig felkeresték. Idézett a szerződésből: „Amennyiben a megrendelő nem él javaslattételi jogával, úgy a Rádió 1 jogosult témát választani.” Ha az ellenzék szólni kíván, akkor ő nagyon szívesen jelzi azt a rádió felé. Eddig nem még volt rá igény.

A korábbi megállapodás 2 millió forintot tartalmazott, jelenleg ugyanazzal a tartalommal 300.000,- forintjába kerül az önkormányzatnak. Örül annak, hogy van egy műsorszóró, aki nagy mennyiségű információt közöl Komló városáról és térségéről.

Pista József elmondta, hogy 3 év alatt még egyetlen műsorban sem nyilatkozott az ellenzék.

Polics József kérte, hogy a nyilatkozni kívánók jelezzék felé igényüket, amit ő megrendelőként továbbít a szolgáltató felé.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

6/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Rádió 1-gyel kötendő közszolgálati keretszerződésben foglaltakat.

1. A képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Önkormányzat és a Mambó Rádió Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Rádió 1) között kötendő közszolgálati együttműködési keretszerződést. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2017. február 1. napjától 2018. január 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló szerződést aláírja.
2. A képviselő-testület a szolgáltatásért **300.000.- Ft + ÁFA/év** díjat fizet, melynek fedezetét a 2017. évi költségvetés keretében az önkormányzati igazgatás szakfeladat reklám és propaganda kiadásainak terhére biztosítja.

Határidő: a szerződésben foglaltak szerint

Felelős: Polics József polgármester

7. sz. napirend

Komló város 2017. évi rendezvény-naptára

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Horváth Lászlóné intézményvezető

Az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés nem volt.

Dr. Makra István Edéné elmondta, hogy az idei rendezvénynaptár ismét bővelkedik a jó programokban. A kultúra az életünk igazi éltetője, ami a hétköznapiakban megerősít, feltölt bennünket. Dicséret érdemli azokat a civileket, akik a háttérben ennek az óriási program felhozatalnak a magvát adják, és nagyon nagy lélekkel dolgoznak. Néhány rendezvény lassan kinövi Komlót, hiszen nemzetközivé vált és a várost középpontba helyezi. Példaként említette a XXI. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkorús Fesztivált és a nagy ígéret előtt álló Hétdomb Nemzetközi Filmszemlét. Megköszönte Horváth Lászlónénak és Simon Andrásnének azt az óriási munkát, amit a rendezvények szervezésében és koordinálásában nyújtanak.

Bareithné Benke Nikolett kiment a teremből.

Jégl Zoltánnak szintén jó véleménye van a rendezvény-naptárról. Kiemelten említette a KASZT, valamint a Hétdomb Nemzetközi Filmszemle megrendezését. Szomorúsággal tölti el, hogy a rendezvényekre legtöbbször ugyanazok a látogatók jönnek, csak néhány nagyrendezvény alkalmával lehet új arcokat látni. A rendezvények a város honlapján megtalálhatók, mindenkit szeretettel várnak. Néhány hiányosság van a naptárban, mert az időpontok, vagy helyszínek még nem kerültek bele, de a pontosítás hamarosan meg fog történni. Kérte, hogy amennyiben új rendezvény várható, vagy mégsem kerül megrendezésre a rendezvény azt mindenképp jelezzék.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

7/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, valamint az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – a Komló város 2017. évi rendezvénytervéről szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület a Komló város 2017. évi rendezvénytervét és a programok megrendezését az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A képviselő-testület a 2017. évi városi nagyrendezvények szervezési felelőseként Horváth Lászlónét a Községek Háza igazgatóját jelöli ki, koordinálásával Simon Andrásné marketing-üggyintézőt bízta meg.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendezvény-naptár városi honlapon történő megjelenéséről gondoskodjon.
4. A képviselő-testület tisztelettel megköszöni mindazok munkáját, akik a

rendezvénytervben szereplő programok szervezésében és lebonyolításában részt vesznek és munkájukkal segítik városunk sokszínű közösségi életét.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

(Melléklet a jegyzőkönyv végén található.)

A **polgármester** még hozzátette, hogy a rendezvényeket Komló város lakóinak, és az idelátogatók részére készítik, ezért kérte, hogy minél többen vegyenek részt a különböző műsorokon, melyekre minden érdeklődőt szeretettel várnak.

Bareithné Benke Nikolett megérkezett.

8. sz. napirend

A Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet alapszabályának módosítása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Bogyay László intézményvezető
 Feuerstahler Terézia igazgatóság elnöke

A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a Szociális és egészségügyi bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

A 2017. január 1-től jogszabályi változások miatt, valamint a megérkező hiánypótlás miatti módosítások, illetve a december 21-én elfogadott alakuló ülésen elfogadott döntések átvezetése folyamatban van.

Kérdés nem volt.

Dr. Makra István Edéné úgy véli, hogy a jogi háttér már biztosított. Nagyon sok sikert és hatékony munkát kíván.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

8/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, valamint a Szociális és egészségügyi bizottság javaslatainak figyelembevételével – a Komlói Szociális Szövetkezet alapításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület az alapítók által 2016. december 21-én elfogadott alapszabályt, az alakuló közgyűlés jegyzőkönyvét, az alakuló közgyűlésen meghozott személyi és más döntéseket – a polgármester ott leadott szavazatával együtt – megismerte és jóváhagyja.
2. A képviselő-testület a 195/2016. (XII. 15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
 - A jegyzett tőke alapításkori nagyságát **80.000,-Ft-ban, azaz nyolcvanezer** forintban határozza meg.
 - A tagok **személyenként 10.000,-Ft, azaz tízezer forint** pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljesítenek oly módon, hogy a természetes személy tagok hozzájárulásuk 30 %-át, az Önkormányzat 100%-át 2017. január 10. napjáig, a fennmaradó részt egy éven belül bocsátják a szövetkezet rendelkezésére.
 - Komló Város Önkormányzata hozzájárul a tevékenység **telephelyéül szolgáló ingatlan** (Komló 1208/A/16 hrsz.-ú, természetben 7300 Komló, Pécsi u. 49. szám alatt található „egyéb helyiség”) ingyenes használatához 2017. március 1-jétől azzal, hogy abból 11,25 m² a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) Komlói Tankerülete használatában áll, ezért a Komlói Szociális Szövetkezet használati joga a használati megosztásnak megfelelően, a fennmaradó 102,53 m²-re terjed ki.
 - Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a Komló 3853 hrsz.-ú, a természetben 7300 Komló, Kossuth L. u. 19. szám alatt található „kivett üzem” elnevezésű ingatlant a szövetkezet **székhelyként** feltüntesse, és annak ténylegesen igénybe venni kívánt része használatáról az ingatlankezelő Városgondnoksággal – az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) sz. önkormányzati rendelet 20. § (3) bek. c) pontja és (4) bekezdése alapján – az ingyenes használatba adásról megállapodást kössön.

A módosítás a 195/2016. (XII. 15.) számú határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

3. A képviselő-testület a jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben csatolt, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt megismerte és elfogadja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat mint szövetkezeti tag képviseletében a cégbírósági bejegyzést követően, de legkorábban 2017. március 1-jei hatállyal a szövetkezet közgyűlésén szavazza meg a szövetkezet alapszabályának módosítását a 2. pont szerinti telephely feltüntetése érdekében.
5. Felhatalmazza a polgármestert a módosított alapszabály és a kapcsolódó okiratok aláírására, valamint arra, hogy a nyilvántartásba vételi és az esetleges változásbejegyzési

eljárásban szükséges, illetve a szövetkezet működésével összefüggő intézkedéseket, nyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegye.

6. Felkéri a szövetkezet igazgatóságának elnökét, hogy a változásokkal kapcsolatos adminisztratív intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Feuerstahler Terézia elnök

(8.1, 8.2 mellékletek a jegyzőkönyv végén található.)

A **polgármester** mindenkit arra kért, hogy az ismeretségi és baráti körében terjessze a komlói térsza hírét, valamint próbálja ki saját maga is. Több viszonteladónál már lehet kapni. A piac jelentősen bővül, a Nemzetközi Kapcsolatok terén is próbálnak érvényesülni. A szövetkezet aktívan szeretne részt venni a Büntetésvégrehajtási Intézet térsza ellátásában is.

9. sz. napirend

A Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Komló és környéke hulladékgazdálkodási kistérségében történt térségi megbízott választás eredményének, valamint a Konzorciumi Tagi Tanács 2016. december 14-én meghozott döntéseinek jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

A Pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Polics József úgy véli, hogy a képviselő-testület részletes tájékoztatást kapott a témában és reméli, hogy a 2000-ben indult folyamatot sikeresen lezárják majd.

Pista József kérése, hogy kapjon átfogó tájékoztatást a lakosság.

További kérdés nem volt.

Polics József elmondta, hogy a jegyzőkönyv elég nagy terjedelmű, nem lehet nagyvonalakban elmondani a tartalmát. Aki ebben a folyamatban nem vett részt, nem látja át a helyzetet. A konzorciumi megállapodásnak köszönhetően alakult ki az új hulladékgazdálkodási rendszer, ami 2000-ben kezdődött. A projekt effektíve 2006-ban

indult és 2010-ben zárult. Komlón megépült az átrakó állomás, a hulladékudvar, valamint megépült a cikói hulladéklerakó és létrejöttek a szelektív hulladékgyűjtő szigetek. Ennek köszönhetően 2010. előtt Komló városában emelkedett a hulladékszállítási díj. A lakosság abból nem érez semmit, hogy jelenleg a hulladékszállító járművek Siófok Város Önkormányzat tulajdonában vannak. Mint ahogy abból sem érez semmit, hogy a vagyonfelosztás után az eszközök az önkormányzatok közös tulajdonába kerülnek. Remények szerint előbb-utóbb eljutnak minden önkormányzathoz az eszközök, a berendezések és az ingatlanok. Az interneten megtalálható a jegyzőkönyv és külön érdeklődés esetén személyesen is tájékoztatást nyújt. A hulladékszállítást Komló városában és a környéken továbbra is a Komlói Városgazdálkodási Zrt. végzi. Véleménye szerint ki kell használni azokat a lehetőségeket, amit ez a beruházás hozott a városnak. Kérte, hogy a lakosság a hulladéklerakót használja, mivel ingyenes. Használják a hulladéklerakó szigeteket, illetve a házhozmenő szelektív hulladékgyűjtő edényzetet, mert így javul a hulladékgyűjtés hatékonysága, eredményessége és nem szennyeződik a környezet. Ügyeljünk arra, hogy a sárga tetejű edényzetbe csak a kijelölt hulladékot helyezzük, mert ha belekerül a kommunális hulladék, akkor mindent a kommunális depóba szállítanak.

Pista József megköszönte a tájékoztatást.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

9/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megvitatta „A Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Komló és környéke hulladékgazdálkodási kistérségében történt térségi megbízott választás eredményének, valamint a Konzorciumi Tagi Tanács 2016. december 14-én meghozott döntéseinek jóváhagyása” című előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Komló és környéke hulladékgazdálkodási kistérsége Polics Józsefet, Komló Város Polgármesterét választotta meg térségi megbízottnak a Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium 2002. június 20-án kelt és 2016. október 10-én módosított Konzorcionális Szerződés X. pontjának megfelelően a Kistérség képviselőjére, egyúttal a térségi megbízotti megbízólevél Bareithné Benke Nikolett polgármester általi aláírását jóváhagyja.

2. A képviselő-testület megismerte és jóváhagyja a Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Tanácsa 2016. december 14-én meghozott határozatait (1-35/2016. (XII. 14.) számú határozatok - 13. számú melléklet), a polgármesternek mint térségi megbízottnak a döntéshozatal során leadott szavazatait, valamint az ott elfogadott módosított Konzorcionális Szerződést (1. számú melléklet).
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorcium működésével összefüggésben szükséges további nyilatkozatokat és intézkedéseket polgármesteri és térségi megbízotti minőségében tegye meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a Dél-Balaton és Sióvölgyi Nagytérségi Konzorcium Tanácsának jövőjét érintő ügyekben folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet, illetve szükség esetén külön előterjesztés keretében kezdeményezzen testületi döntéshozatalt.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

(9.1. melléklet a jegyzőkönyv végén található.)

10. sz. napirend

Altáró u. 10. sz. alatti helyiségek hasznosítása

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Jégl Zoltán arról érdeklődött, hogy az árak bruttóban értendők-e.

Polics József jogosnak ítélte a kérdést. Természetesen bruttóban értendő.

Pista József elmondta, hogy a Jobbik nem támogatja az eladást. Véleménye szerint az önkormányzati vagyont nem lehet elherdálni. Esetleg bérbe lehetne adni a helyiséget, mert a képek láttán jó állapotúnak ítéli meg. Attól tart, hogy eladás esetén a későbbiekben lehet, hogy újra meg kell vásárolni egy nagyobb összegért.

Polics József elmondta, hogy az ingatlan 7 éve használaton kívül van. Bérlet nem találtak, fűtés nincs az épületben, a radiátorok rossz állapotban vannak. Résztulajdona van a Szigetvári Takarékszövetkezetnek az ingatlanban, ezért közösen az eladás mellett döntöttek.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

10/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján - megtárgyalta az Altáró u. 10. sz. alatti helyiségek hasznosítására vonatkozó előterjesztést.

1. A képviselő-testület a speciális értékesítési feltételekre tekintettel eltekint a 20/2017. (X.18.) sz. Vagyondöntés 15. §. (1) bekezdés szabályának érvényesítésétől és a komló **2413/60 hrsz-ú ingatlan 54/762 tulajdoni hányadának** értékesítésére elfogadja a Szigetvári Takarékszövetkezet ajánlatát, miszerint az épület I. emeltén lévő saját tulajdonú helyiségeit az önkormányzati tulajdonú helyiségekkel egyben kívánja értékesíteni.
2. A képviselő-testület az értékesítésre kijelölt 54/762 tulajdoni hányad (3 irodahelyiség, összesen 39 m² + közös használatú helyiségek) vételárát **1.050.000,- Ft-ban** határozza meg.
3. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését, és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.
4. A képviselő-testület hozzájárul, hogy sikertelen értékesítés esetén az önkormányzati tulajdonú helyiségek **316,- Ft/m² bérleti** díjért a Szigetvári Takarékszövetkezet tulajdonában lévő helyiségekkel együtt kerüljenek bérbeadásra, azzal hogy a bérleti díj évente az infláció mértékével növekszik.

Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a Szigetvári Takarékszövetkezetet értesítse és intézkedjen az ingatlan meghirdetéséről a városi honlapon. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
 Polics József polgármester

11. sz. napirend

ASP rendszer csatlakozási konstrukció - KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 pályázat benyújtása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a beadási határidő az előterjesztésben rögzítetthez képest egy héttel eltolódott, a 2017. február 6. és március 6. közötti időszakra.

A határozatai javaslat 4) pontjában szerepel egy elírás „összeállításáról” a helyes kifejezés.

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

11/2017. (II.2.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta az „ASP rendszer csatlakozási konstrukció - KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 pályázat benyújtása” című előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület pályázatot nyújt be a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című pályázatra önerő nélkül 9 millió Ft összegű támogatás elnyerése érdekében. A képviselő-testület a pályázat során megvalósult rendszer üzemeltetését és működését vállalja, a Magyar Államkincstárral a szükséges megállapodásokat megkötö, teljes jogkörben felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére és megállapodások aláírására.
- 2.) Komló Város Önkormányzata az elektronikus portálrendszer tekintetében a jelenleg üzemelő rendszert tartja fenn és nem csatlakozik az ASP rendszerhez.
- 3.) A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester az illetékes szervekhez a interfészes csatlakozásra vonatkozó felmentési kérelmet benyújtotta. A kérelem jóváhagyása esetén az ASP rendszerhez interfész csatlakozásokkal kíván csatlakozni.
- 4.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat előkészítéséről, összeállításáról és benyújtásáról a megfelelő szakmai egyeztetések benyújtása mellett gondoskodjon. Felkéri továbbá a rendszer bevezetésének és üzemeltetés feladatainak ellátására és az

önkormányzati intézmények közti koordinálására, illetve a jelenleg működő integrált rendszer adatainak további elérhetőségét biztosító szerződés-módosítás előkészítésére.

Határidő: 2017. február 28. – a pályázat benyújtására
értelem szerint – a megállapodások megkötésére
folyamatos – a rendszer bevezetésére, üzemeltetésére

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

12. sz. napirend

Helyi önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettsége

Előadó: Polics József polgármester

Pótlólag kiküldésre került a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság előterjesztése.

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének mindenki eleget tett.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

12/2017. (II.2.) sz. határozat

A képviselő-testület – a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a helyi önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

13. sz. napirend

INTERPELLÁCIÓ: Bányászati emlékhelyen elhelyezett eszközök megvásárlása

Az interpelláló, kérdést feltevő neve: dr. Barbarics Ildikó képviselő
A válasz előterjesztője: Polics József polgármester

Pótlólag kiküldésre került a polgármester interpellációra adott válasza.

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az SZMSZ 21. § (4) bekezdése alapján (4) az interpellációra adott válasz elfogadásáról először az interpelláló képviselő nyilatkozik, majd a képviselő-testület dönt.

Dr. Barbarics Ildikó nem fogadja el a választ.

Kérdés nem volt.

Pista József kérte, hogy polgármester úr olvassa fel az interpellációra adott válaszát.

Polics József nem tartotta indokoltnak felolvasni a hosszú terjedelmű választ.

Dr. Barbarics Ildikó szerint a kérdést is ismertetni kell, ezért felolvasta az előterjesztésből, majd ismertette indokait.

Örült annak, hogy Hoffmann György nyilatkozott, valamint hogy elolvashatta a használatba adási megállapodást, mert az annak idején nem került a képviselő-testület elé. Az anyagból megállapítható, hogy az ingyenesen használatba adott eszközök ellenérték nélkül kerültek a város használatába. Kötelezettséggé lett a város részére előírva, hogy felújítsa és helyreállítsa az eszközöket. Vagyonbiztosítást kellett kötni, illetve a kamerával való megfigyelést is biztosítani kellett. A kötelezően előírt karbantartási és felújítási munkálatok értéke 11 millió forint volt. A használatba adási megállapodást tekintve, az eszközöket olyan módon kapta a város használatba a tulajdonostól, hogy az költséggel járt. A megállapodás szerint, ha kiállítunk egy tárgyat, akkor annak sérelme és környezete sérelme nélkül is elmozdítható a későbbiekben. Ha úgy döntene 10 év múlva a testület, hogy visszaadja az átadónak, ezt minden sérelem nélkül megteheti. A Bachmann Zoltán féle terv már egy beépítést tartalmaz, ráadásul egy nagy eszmei értékkel rendelkező emlékművet hoz létre. Az emlékhely teljes joggal olyan jelentőséggel bír, ami kizárja azt, hogy a későbbiekben elbontásra kerüljön. Tehát az elbontás lehetőségét a későbbiekben ez a beépítés teljesen kizárta. A képviselő-testület elé ekkor sem került ezzel kapcsolatban semmilyen anyag. Véleménye szerint már csak a vásárlásról lehetett volna dönteni, hiszen nincs olyan önkormányzat, aki felvállalja, hogy szétbont egy emlékművet, azért mert vissza akarja adni annak elemeit. Az eredeti megállapodásban szóba került, hogy egy 10 éves hosszabbítás is várható lesz. Számára ezért is érthetetlen, hogy most az átadó kéri az emlékmű megváltási árát, melyet meg sem indokolt. A szerződésben abszolút 10 év lett kikötve és az alapmegállapodásban vállalva a felújítási és elhelyezési munkálatokat. Az eszközök visszaadása esetén - amit még azon megállapodás szerint megtehattünk volna - már úgynevezett értéknövelt eszközöket adtunk volna vissza, ami az ingyenes átadást már mindenképpen kizárja. Erről a testület nem tárgyalt. Amikor az emlékmű beépítésre kerül és az értékről még mindig nem beszélünk, az mindenképpen hibának számít. Hoffmann György pedig „hallgatólagosan” jóváhagyta a beépítést és a megállapodás sem került módosításra a beépítést követően. Az értékek megállapításában is problémát lát, mert az értékecselő szakértő bevonása szükséges lett volna. Álláspontja szerint olyan nincs, hogy valamit nem lehet szakérteni és értéket nem lehet megállapítani.

Úgy gondolja, hogy polgármester úr a saját hatáskörén túlterjeszkedett, amikor ezt a megállapodást ilyen módon aláírta. Az érték nem lett önkormányzat által elvárt módon megállapítva, valamint már az aláírás időpontjában is tudni lehetett, hogy kötelezettségvállalást jelent az önkormányzat részéről.

Semmi nem indokolja azt, hogy a képviselő-testület felvállalja az emlékmű kifizetését.

Pista József egyetért a képviselő asszonnyal. Véleménye, hogy a bányászati eszközöknek van származási helye, mégpedig a bánya. Hoffmann György nyilatkozata szerint 20 millió forintot is ér az emlékmű. Az eredeti koncepció szerint elhozta a bányától, de hogy hogyan jutott hozzá, arról nincs papír. A tulajdonjogot tisztázni kellett volna. Érdekes módon a felajánlóból időközben eladó lett. Ez hogyan történhetett meg? NAV köteles az is, ha a vasat leadjuk a méhtelegen. Szakértőt hiába vonnak be, ha az eladó csak 10 millió forintért hajlandó eladni. Elfogadható lett volna a részletfizetés akkor, ha nem két részletben és nem három hónap alatt kell kifizetni. Nem beszélve arról, hogy a költségvetésben a kiadási oldalon jelenik meg az összeg.

Jégl Zoltán igazságérzetét zavarja egyrészt a Hoffmann úrnak kifizetendő 10 millió forint, másrészt pedig a 11 millió forintos pályázati támogatásból fizetett bányászati eszközök szállítása, elhelyezése. Ezt együttevén az emlékmű 21 millió forintba kerül a városnak, amit soknak gondol. Nem is beszélve arról, hogy a megállapodásban leírtak szerint „a felek vállalják, hogy 2014. augusztus 31-ig olyan szakértői véleményt készítenek, melyben az eszközök pontos értékét meghatározzák.” Tegyük fel, hogy a szakértő 8 millió forintos értéket határoz meg. „A szakértői vélemény költségét az önkormányzat, mint átvevő viseli, amennyiben a szakértői véleményben rögzített értékben a felek nem tudnak megállapodni.” Az is előfordulhat, hogy a felek esetleg 8 millió forintban meg tudtak volna állapodni. Szerinte megérte volna a fáradságot körülnézni a bezárt bányák környékén (150-200 km-es körzetben) és utána érdeklődni, hogy ilyen eszközöket mennyiért lehet beszerezni és idehozni. Lehet, hogy nem került volna 11 vagy 21 millió forintba.

Dr. Vaskó Ernő tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy annak idején Hoffmann úrnak nem volt szándékában az eladás. Amikor a szerződés megkötésre került, akkor nem tartalmazott tényleges kötelezettségvállalást. Az eszközök ügyében történt tárgyalásoknál ő maga is jelen volt. Sajnos valamilyen értéket rögzíteni kellett mind a biztosítás, mind pedig az egyéb szempontok miatt. Hoffmann úr ez alatt az érték alatt nem kívánt értéket meghatározni. Úgy véli, ha akkor a képviselő-testület elé kerül az ügy, akkor is és most is csak arról tudna dönteni, hogy ennyi pénzért megvásárolja-e, ha pedig tovább él a szerződés, akkor majd 10 év múlva döntenek róla. Akkor ebben a formában született meg a döntés. Azoknál az ingóságoknál, ahol nincs nyilvántartás nem lehet ellenőrizni a tulajdonjogot. Köztudomású volt, hogy Hoffmann úr tulajdonában vannak ezek az eszközök és sajátjaként rendelkezett róluk már 2009-ben is. Senki nem jelentkezett azzal az igénnyel, hogy ő bizonyítsa a tulajdonjogát. Úgy gondolja, hogy el kell fogadni azt az állítást, hogy Hoffmann úr a tulajdonos. Abban kellett és lehetne most is döntést hozni, hogy jelenleg ennyiért megvesszi-e az önkormányzat, vagy nem. Nincs az ipari

műemlékeknél egységes értékmeghatározói rendszer, ezért nem lehetett szakértőt bevonni. Eszmei érték alapján vagy az eladó érték meghatározása alapján kell döntenie a képviselő-testületnek.

Polics József elmondta, hogy 2012-ben volt ez a téma a képviselő-testület előtt. Majd 2014-ben kétszer, 2016-ban egyszer és a 2017-es évet ezzel kezdjük. Akkoriban videók készültek és újságcikkek özöne írt arról, hogy bányászati emlékhelyet kell létesíteni Komló városában. Több próbálkozás is volt, de pénz nélkül nem tudták megvalósítani. Úgy érezte és érzi most is, hogy ennyivel tartozunk a Komló városát létrehozó iparágnak és a bányászoknak, hogy emlékmű létesüljön. Megbántva érzi magát, mert az összes bányászati eszköz Komlóról származik, nem Dorogról vagy Nagykanizsáról. A zobáki ikertorony kereke került felszerelésre és az nem ugyanaz, mint más városé. Az ikertorony kereke ipartörténeti remekmű, a mozdonyok pedig még működő állapotban voltak.

Próbált alkut kötni Hoffmann úrral, de a végén be kellett látnia, hogy Komló Város Önkormányzatának meg kell vásárolni az eszközöket annak érdekében, hogy komlói eszközök kerüljenek az emlékhelyre. Az első pillanattól fogva tulajdonjogot szeretett volna szerezni ezen eszközök felett és senki nem vitatta, hogy Hoffmann György tulajdonában vannak. A megállapodásban az szerepel, hogy az átadó tulajdonát képezik, ami bíróság előtt megtámadható okirat. Büszke arra, hogy az ad-hoc bizottság (melyben bányászok vettek részt) javaslata alapján született meg az emlékmű. Nem vállalt plusz kötelezettséget az önkormányzat, hiszen a pályázat írta elő a konzerválást, a vagyonvédelmet és a térfigyelő rendszert. A Hoffmann Györggyel kötött megállapodásban ez is szerepel. Úgy érzi mindent megtett annak érdekében, hogy Komló városában méltó emléket állítson az iparágnak és a bányászoknak úgy, hogy az a legkisebb terhet jelentse az önkormányzat számára. 2010. óta több olyan tétel is van, melyet az önkormányzat megtakarításként elkönnyvelhet, mint például a Rádió 1-gyel kötött szerződés, mely 2 millió forint helyett csak 300.000,-Ft/ÁFA már hatodik éve.

Hozzátette, hogy rajta kívül Hoffmann Györgyöt senki nem kereste meg az ügyben.

Végezetül felolvasta Hoffmann György levelét, mely mellékletben is szerepel.

Több hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az interpellációra adott válaszát, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal és 4 nem szavazattal elfogadott.

BEJELENTÉSEK:

Polics József bejelentette, hogy február 4-én a VII. Nemzetközi Kolbásztöltő Fesztivál kerül megrendezésre, melyhez mindenkinek jó szórakozást kívánt.

Dr. Barbarics Ildikó kérdezte, hogy a dávidföldi kertek fölötti beton út kinek a tulajdonában van, mert lezárták.

A **polgármester** elmondta, hogy az út nem Komló város tulajdonában van. A volt dózergarázs előtti szakaszt a tulajdonos jogtalanul zárta el a forgalom elől, melyet önkormányzatunk jelentett a Közlekedési Hatóságnál. Ezután már az úton való közlekedés megoldható volt. Az önkormányzat több éve nem tud megállapodni a tulajdonossal. Az útra vonatkozó tulajdonjogot még nem sikerült megszerezni, mert a bányavagyonok értékesítése kapcsán nem vették figyelembe a telek értékesítésekor. Csak a dózer garázs előtti szakasz van magántulajdonban, a többi út önkormányzati tulajdon.

Dr. Vaskó Ernő tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az út a közforgalom számára nyitott magánút, a tulajdonos nem zárhatja le. Az önkormányzat a Közlekedési Hatóság részére újabb levelet küldött amiben kérte, hogy amennyiben kérvényezi a tulajdonos ezen állapot megszüntetését, úgy ahhoz ne járuljanak hozzá.

Polics József tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a következő napirendi pontok tárgyalására az Mötv. rendelkezése értelmében zárt ülésen kerül sor.
A nyílt ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester