

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete 2018. március 22-i
rendkívüli üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján

Polics József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 9 fő képviselő. Gerencsér Ágnes, Mink Ernő, Schalpha Anett, Molnár Zoltánné, Pista József és dr. György Zóra igazoltan hiányzik.

A képviselő-testületi ülést 13 óra 03 perckor megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy a jegyzőkönyv rögzítése hangfelvétellel és írásban történik.

Az előterjesztések kiküldésre kerültek, az utolsó két napirend tárgyalása zárt ülésen történik.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a zárt ülés napirendi pontjait, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a nyílt ülés napirendi pontjait, melyet a képviselő-testület kézfeltartással, 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

A DPG 13 Kft. méltányossági kérelme

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Bauer Patrik ügyvezető

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Hegedüs Norbert: a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatban foglaltakat, tehát javasolja a visszafizetési kötelezettség elengedésére irányuló kérelem elutasítását, azzal, hogy a visszafizetés könnyítéseként a kérelmező részére kamatmentesség és részletfizetés kerüljön megállapításra.

Szarka Elemér elmondta, hogy a Gazdasági és Településfejlesztési bizottság nem volt határozatképes, ezért nem tudott állást foglalni.

Polics József elmondta, hogy ilyen esetre már volt példa, és a támogatás összegét vissza kellett fizetni az önkormányzat részére. A kérelmező a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság elnöke által elmondottaknak megfelelően kap részletfizetési kedvezményt.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

36/2018. (III.22.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a DPG13 Kft. méltányossági kérelmét.

1. A képviselő-testület a DPG13 Pénzügyi Tanácsadó, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7300 Komló, Cserma utca 8. képviseli: Bauer Patrik ügyvezető) méltányossági kérelmét, mely a vállalkozás és Komló Város Önkormányzat között 2016. június 7-én létrejött támogatási szerződés felmondásából eredő visszafizetési kötelezettség 50%-ának elengedésére irányult, elutasítja. Ugyanakkor a kedvezményezett számára fizetési könnyítésként az 500.000,-Ft támogatási összeg visszafizetésére kamatmentességet és részletfizetést engedélyez. Ennek értelmében a vállalkozás 4 egyenlő, 125.000,-Ft -os részletben, 2018. november 30. napjáig kamatmentesen fizetheti meg tartozását.

2. A képviselő-testület egyetért a visszatérített összeg vállalkozásfejlesztési tartalék egyező összegű felemelésére történő felhasználásával. Utasítja a jegyzőt, hogy a tényleges megtérülés ütemének megfelelően az előirányzat-változás átvezetéséről a mindenkor költségvetési rendelet módosítása keretében gondoskodjon.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

2.sz. napirend

A Horváth Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Horváth Balázs ügyvezető
Horváth Jánosné tulajdonos

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Hegedüs Norbert ismertette, hogy a bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

37/2018. (III.22.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Horváth Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét.

1. A képviselő-testület az Horváth Kft. (székhely: Komló, Vájariskola utca 12.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 7/2014. (V. 16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján „munkahelyteremtéssel kapcsolatos működési kiadások részbeni átvállalása” címen vissza nem térítendő munkahely-teremtési támogatást nyújt.

A munkahely-teremtési támogatás összege: 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint, melyből 500.000,-Ft-ot a 2018. évi költségvetés vállalkozásfejlesztési támogatási előirányzat terhére, 500.000,-Ft-ot a 2019. évi költségvetés terhére biztosít.

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezése során az áthúzódó kötelezettséget szerepeltesse.

2. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 4 fő 8 órás munkaidejű foglalkoztatott bér és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.
3. A munkahelyteremtés támogatás összegét Komló Város Önkormányzat a 4 fő foglalkoztatásának megkezdését igazoló dokumentum benyújtását követően 2 egyenlő részletben folyósítja. A támogatás első részletének folyósítási feltétele a kapcsolódó beruházás megkezdésének dokumentumokkal történő igazolása. A második részlet folyósításának feltétele a foglalkoztatási kötelezettség teljesítése és a vállalt beruházás befejezésének igazolása.
4. A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.
5. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a 2018. március 7. napján munkaviszonyban foglalkoztatott 8 főhöz képest a munkavállalói átlagos

statisztikai foglalkoztatási létszámát összesen **4 fő teljes munkaidős, heti 40, napi 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott** munkavállalóval növelten a foglalkoztatás megkezdésétől számított 12 hónapon keresztül fenntartani.

6. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, valamint a kedvezményezett valamennyi számlavezető pénzügyintézetéhez nyújtott tartozás-elismerésen alapuló felhatalmazása, amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés vagy önkormányzati rendelet kedvezményezett általi megszegése esetén – köteles a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési támogatás és visszafizetett kamat összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedni.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. 04.30.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3.sz. napirend

Az Anderson Group Hungary Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme–II.

Előadó: Polics József polgármester

Meghívott: Teszárík Zoltán ügyvezető

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Hegedüs Norbert ismertette, hogy a bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Polics József tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a vállalkozó az eddigiekben teljesítette vállalatát, jelenleg pedig a maradék összegről dönt a testület.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

38/2018. (III.22.) sz. határozat

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslata

alapján – megtárgyalta az Anderson Group Hungary Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelmét.

1. A képviselő-testület az Anderson Group Hungary Kft. (székhely: 7621 Pécs, Apáca u. 3.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Eerre tekintettel Komló Város Önkormányzata 7/2014. (V. 16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján „munkahelyteremtéssel kapcsolatos működési kiadások részbeni átvállalása” címén vissza nem térítendő munkahely-teremtési támogatást nyújt. **A munkahely-teremtési támogatás összege: 6.473.745,- Ft, azaz hatmillió-négyszázhetvenháromezer-hétszáznegyvenöt forint, melyből 3.236.873,-Ft-ot a 2018. évi költségvetés vállalkozásfejlesztési támogatási előirányzat terhére, 3.236.873,-Ft-ot a 2019. évi költségvetés terhére biztosít.**

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezése során az áthúzódó kötelezettséget szerepeltesse.

2. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 15 fő 8 órás munkaidejű foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.
3. A munkahely-teremtési támogatás összegét Komló Város Önkormányzat a támogatási szerződés megkötését követően 2 egyenlő részletben folyósítja: az első részletet – a támogatási szerződés aláírása esetén – legkésőbb 2018. március 31. napjáig, a 2. részletet az 1. részlet folyósítását követő egy év múlva. A második részlet folyósításának további feltétele az első 12 havi foglalkoztatási kötelezettség teljesítése.
4. A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.
5. Kedvezményezett a 15 fős teljes állású munkavállalói átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámot a foglalkoztatás megkezdésétől számított 24 hónapon keresztül köteles fenntartani.
6. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, valamint a kedvezményezett valamennyi számlavezető pénzügyi intézményéhez nyújtott tartozás-elismerésen alapuló felhatalmazása, amely alapján a számlavezető pénzügyi intézmény – a támogatási szerződés vagy önkormányzati rendelet kedvezményezett általi megszegése esetén – köteles a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési támogatás és visszafizetési kamat összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

4.sz. napirend

A 2017-2018. évi víziközmű bérleti díj felhasználása

Előadó: Polics József polgármester
Meghívott: Mester Zoltán üzemigazgató

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés nem volt.

Hegedüs Norbert ismertette, hogy a bizottság az előterjesztést tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Jégl Zoltán megjegyezte a szennyvízberuházás pályázata kapcsán, hogy ezekből a tételekből jó lett volna, ha bekerül még néhány. Az előterjesztést támogatja.

Polics József hozzáfűzte, hogy a pályázatba sok mindent szerettek volna beépíteni. Az Alkotmány utcai szennyvíz rekonstrukciótól a gépbeszerzésekig, cseréig több lehetőséget, de sajnos nem fért bele a pályázati kiírásba. Elmondta, hogy ezekben a kérdésekben külön egyeztetéseket folytatott. Ha nem lehet bebizonyítani, hogy a beruházás összefügg az Alkotmány utcai rekonstrukciós igénnyel, akkor nem lehet a komplett rendszert támogatni. Reméli, hogy a közeljövőben akad forrás erre is. Arra még nem volt példa, hogy már év elején belekezdünk egy következő évi bérleti díj felhasználásába. Valójában a folyamatban lévő beruházásokhoz kapcsolódó munkákhoz van rá szükség. Hozzátette, hogy az előterjesztés hosszas előkészítés után került a képviselő-testület elé.

Hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

39/2018. (III.22.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság

véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2017. és 2018. évi víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület az 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű rekonstrukciós munkáknak a megvalósításával egyetért. A felújítások forrását a 2018-ban esedékes 2017. évi víziközmű bérleti díj terhére biztosítja nettó 48.418.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 61.490.860,- Ft összegben.

A fennmaradó nettó 6.284.963,- Ft + ÁFA, bruttó 7.981.903,- Ft fedezetét a 2019-ben esedékes 2018. évi víziközmű bérleti díj terhére biztosítja azzal, hogy az ennek fedezetével megvalósuló, az 1. sz. mellékletben „A 2018. évi víziközmű bérleti (eszközhasználati) díj terhére elszámolandó rekonstrukciós munkák” pontban felsorolt felújítások 2018-ban történő megvalósításával egyetért, de a kifizetés határidejét 2019.03.31-ben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a rekonstrukciós munkákhoz kapcsolódó szerződéseket az önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: szerződéskötés, megvalósítás – 2018. december 31.
kifizetés – 2019. március 31.

Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosítás során gondoskodjon a Baranya-Víz Zrt. által közölt végleges 2018. évi eszköz bérleti díjnak a bevételek közé történő beépítésével egyidejűleg.

Továbbá utasítja a jegyzőt, hogy a 2019. évi kötelezettséget a 2019. évi költségvetési rendelet összeállítása során szerepeltesse.

Határidő: 2018. június 30.
2019. évi költségvetés elfogadása

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

1. számú melléklet

A 2017. évi víziközmű bérleti (eszközhasználati) díj terhére elszámolandó rekonstrukciós munkák

Megnevezés	Nettó költség	Bruttó költség
Ivóvízhálózat		
Komló, Széchenyi utca ivóvízvezeték rekonstrukció	27.000.000,- Ft	34.290.000,- Ft
Komló, Lehár F. és Bartók B. utcákban a bekötővezetékek cseréje	1.510.864,- Ft	1.918.797,- Ft
Mánfa, ivóvíztermelő kutaknál búvárszivattyú csere (I. ütem)	193.650,- Ft	245.936,- Ft
Ivóvízhálózat összesen:	28.704.514,- Ft	36.454.733,- Ft

Szennyvízelvezetés és tisztítás		
Komló, Kisfaludy u. 9. sz. lakóház szennyvíz bekötés felújítása	153.486,- Ft	194.927,- Ft
szennyvíztelep iszapkeringtető szivattyú cseréje	2.500.000,- Ft	3.175.000,- Ft
szennyvíztelep szennyvízátemelők ultrahangos szintkapcsolásának kialakítása	1.600.000,- Ft	2.032.000,- Ft
szennyvíztelep biogáz mennyiségmérők cseréje	1.200.000,- Ft	1.524.000,- Ft
József A. és Ady E. u. gyűjtőcsatorna kiváltás	1.700.000,- Ft	2.159.000,- Ft
Építők u.-Sportvölgy csatornahálózatán a szennyvízagnák felújítása	3.000.000,- Ft	3.810.000,- Ft
Komló, Irinyi utca gyűjtőcsatorna szakasz kiváltása és aknafelújítása	800.000,- Ft	1.016.000,- Ft
szennyvíztelep biogáz kazán felújítása (kazántest, lángór, termosztátok, automatika tágulási rendszer)	3.650.000,- Ft	4.635.500,- Ft
szennyvíztelep gépészeti felújítások	3.710.000,- Ft	4.711.700,- Ft
Mecseksfalui MOBA szennyvízátemelőben szivattyú cseréje	1.400.000,- Ft	1.778.000,- Ft
Szennyvízelvezetés és tisztítás összesen:	19.713.486,- Ft	25.036.127,- Ft
<u>2017. évi víziközmű bérleti díj összesen:</u>	<u>48.418.000,- Ft</u>	<u>61.490.860,- Ft</u>

A 2018. évi víziközmű bérleti (eszközhasználati) díj terhére elszámolandó
rekonstrukciós munkák

Megnevezés	Nettó költség	Bruttó költség
Ivóvízhálózat		
Komló, Ipari út MOM betáp vezeték rekonstrukció	1.970.000,- Ft	2.501.900,- Ft
Komló, Vörösmarty u. ivóvízvezeték és csomópont rekonstrukció	2.405.427,- Ft	3.054.892,- Ft
Komló, Kossuth L. u. 7. sz. ingatlanál ivóvízvezeték kiváltás	1.513.186,- Ft	1.921.746,- Ft
Mánfa, ivóvíztermelő kutaknál búvárszivattyú csere (II. ütem)	396.350,- Ft	503.365,- Ft
Ivóvízhálózat összesen:	6.284.963,- Ft	7.981.903,- Ft

5.sz. napirend

Munkácsy Mihály utca és közvetlen környezetének fejlesztése

Előadó: Polics József polgármester

A Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság határozatképesség hiányában nem tudott döntést hozni. A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés nem volt.

Hegedüs Norbert elmondta, hogy a bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását képviselő-testület részére.

Polics József még hozzátette, hogy az egyeztetések alapján 896 millió forintot fordítanak önkormányzati és állami tulajdonú utak fenntartására a következő két évben. Az önkormányzatnak 22 millió forintot szükséges hozzátenni a beruházáshoz. Úgy véli, hogy év közben ebből az összegből sikerül még lefaragni.

További hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület kézfeltartással 9 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:

40/2018. (III.22.) sz. határozat

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Munkácsy M. utca és közvetlen környezetének a fejlesztésével kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület jóváhagyja, hogy az 1818/2016. (XII.22.) számú kormányhatározatban megítélt támogatási összeg terhére az alábbi, a Munkácsy M. utcához közvetlenül csatlakozó utcák útburkolat-felújítása megvalósuljon:
 - Bartók Béla utca (hrsz: 1951)
 - Lehár Ferenc utca (hrsz: 1827)
 - Mecsekfalui út (az építendő körforgalmú csomóponttól Mecsekfalu felé a két autóbusz megállót is magában foglaló szakasza – kb. 510 m hosszban; hrsz: 1491)

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezés megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásáról intézkedjen.

Határidő: 2018. március 31.
Felelős: Polics József polgármester

2. A képviselő-testület jóváhagyja, hogy amennyiben az 1. pontban szereplő kivitelezés megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlat meghaladja az önkormányzat rendelkezésére álló pénzügyi fedezetet, abban az esetben is az önkormányzat a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a többlet pénzügyi forrást legfeljebb 22.000.000,- Ft összegig Komló Város Önkormányzat Városgondnokság „közutak fenntartása és vízkár elhárítás” előirányzat terhére biztosítja.
3. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy amennyiben a 2. pontban szereplő előirányzat változás realizálódik, akkor az előirányzat változás átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosítás során gondoskodik.

Határidő: 2018. június 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

4. A képviselő-testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy a „közutak fenntartása és vízkár elhárítás” előirányzat esetében 22.000.000,- Ft tartalékba helyezéséről intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: Bogay László intézményvezető

Polics József megköszönte a részvételt. A következő két napirendi pont tárgyalására az Mötv. rendelkezései és a képviselő-testület döntése értelmében zárt ülésen kerül sor. Az ülést 13 óra 15 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester