

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2005. március 30-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 25 fő képviselő. Igazoltan van távol dr. Szakács László és Deák Imre képviselő.

A polgármester 15 óra 13 perckor megnyitotta az ülést. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv írott és digitális formában kerül rögzítésre.

A polgármester 11. sz. napirendként a „Fűtőerőmű áttelepítéséhez pénzügyi források biztosítása” címmel szóbeli előterjesztés felvételét javasolja.

A polgármester a napirendeket a kiegészítéssel együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenntartással (25 igen szavazattal) egyhangúlag elfogadta.

1. sz. napirend

Szelektív hulladékgyűjtő kisteherautó beszerzése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

40/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a szelektív hulladékgyűjtő kisteherautó beszerzésére vonatkozó előterjesztést.

- 1.) Komló Város Önkormányzata a Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanácshoz 9.773.000 Ft bruttó értékű, Települési hulladék közszolgáltatás fejlesztés tárgyú pályázatot nyújt be.

- 2.) A képviselő-testület 2.932.000 Ft pályázati önrészt, és 68.410 Ft pályázati díjat biztosít a beruházás megvalósításához.
- 3.) A pályázati önrész fedezeteként a Komlói Városgazdálkodási Rt.-től átvett 3.000.410 Ft fejlesztési célú pénzeszközt jelöli meg.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési célú pénzeszköz átvételéről, illetve a beszerzett jármű térítésmentes üzemeltetésre történő átadásáról szóló megállapodás aláírására, amelyben rögzíteni kell, hogy a Komlói Városgazdálkodási Rt kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményétől függően az esetlegesen felmerülő többlet saját erőt pótlólagos fejlesztési célú pénzeszköz átadás formájában biztosítja.
Utasítja a jegyzőt, hogy a pályázat előkészítéséről és határidőre történő benyújtásáról, valamint az előirányzat-változások soron következő költségvetési rendelet módosításakor történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2005. március. 31,
értelem szerint

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	jegyző
	Vida János	ügyvezető igazgató

2. sz. napirend

Belterületi utak burkolat felújítása (DDRFT pályázat)

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. A városépítési bizottság azzal, hogy a Berek u. a sorból kerüljön ki, a burkolatfelújítással érintett terület 20 m², nem felel meg a pályázati kiírásnak.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

41/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak felújításával kapcsolatos pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést.

1. Képviselő-testület a Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett „Települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat-felújítása” támogatás elnyerésére pályázat benyújtását határozza el.
2. Az útburkolat-felújítás megvalósulási helyei az alábbiak:
 Szilvási út (3642 hrsz)
 Alkotmány u. (3771, 3758 hrsz)
 Attila utca (3691, 3349 hrsz)
 Bocskai utca (3211/2 hrsz)
 Hunyadi utca (3142, 3154/9 hrsz)
 Vörösmarty utca (2973/2 hrsz)
 Tompa M. utca (3093 hrsz)
3. A fejlesztés tervezett összköltsége bruttó 84.000.000,- Ft, a támogatási igény 42.000.000,- Ft, míg a saját és egyéb források nagysága és megoszlása a következő:

	2005	2006	Összesen
Saját forrás	16.000.000,-	8.000.000,-	24.000.000,-
Egyéb hozzájárulás (TEKI támogatás)	12.000.000,-	6.000.000,-	18.000.000,-
Igényelt támogatás	28.000.000,-	14.000.000,-	42.000.000,-
Összesen:	56.000.000,-	28.000.000,-	84.000.000,-

4. A képviselő-testület a 2005. évi saját forrás összegét a 2005. évi költségvetésről szóló 5/2005.(III.1.) számú rendeletében a „belterületi utak felújítása” előirányzat terhére biztosítja.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2005. március 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

6. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. évi saját forrás összegét az adott évi költségvetési rendeletben szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

3. sz. napirend

Belterületi utak burkolat felújítása (TEKI pályázat)

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Mátyás János

A pályázat 1-2. pontja szerint a kis mellékutcákban élőknek semmi esélyük nincs az útfelújításra. Kifogásolja, hogy már a 2006. évre is elkötelezi magát az önkormányzat az út-híd keret terhére 8 millió forinttal.

Hiányolja, hogy mindig háttérbe szorulnak a kis utcák, kérdése, hogy mikor lesz az ott élő emberek komfortérzetén javítva?

Szarka Elemér

A Berek utca itt is kikerül a felsorolásból, mert nem érinti az összefüggő felületi kezelés.

86 millió Ft-os munkáról van szó, a minőségre nagy hangsúlyt kell fordítani. Akár külső szakértőt is lehetne alkalmazni, hogy a munkákat figyelemmel kísérje, hogy a lehető legjobb színvonalon készüljön el.

A Gondnokság elkészített egy tervet a kátyúzásra. Ha az utak felújítása elkezdődik, akkor a két munkát szinkronba kell hozni.

Páva Zoltán

Ebben az évben nem lehet pénzt fordítani a kisutcákra. A tömegközlekedésben leginkább érintett utak lesznek felújítva. Jövőre ismét lesznek pályázatok és azokból lehet felújítani a kisutcákat.

A kátyúzást addig nem lehet elkezdni, amíg az aszfaltkeverő üzemek nem indulnak be.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

42/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak felújításával kapcsolatos pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést.

1. Képviselő-testület a Baranya Megyei Területfejlesztési Tanács által meghirdetett „Területi kiegyenlítést szolgáló fejlesztési célú támogatás” (TEKI) elnyerésére pályázat benyújtását határozza el.

2. Az útburkolat-felújítás megvalósulási helyei az alábbiak:

Szilvási út (3642 hrsz)
Alkotmány u. (3771, 3758, 3676/11, 3796/4 hrsz)
Attila utca (3691, 3349 hrsz)
Bocskai utca (3211/2 hrsz)
Hunyadi utca (3142, 3154/9 hrsz)
Vörösmarty utca (2973/2 hrsz)
Tompai M. utca (3093 hrsz)
Zrínyi tér (3073 hrsz)

3. A fejlesztés tervezett összköltsége bruttó 86.860.000,- Ft, a támogatási igény 20.000.000,- Ft, míg a saját forrás és egyéb támogatás nagysága, megoszlása a következő:

	2005	2006	2007	Összesen
Saját forrás	16.000.000,-	8.000.000,-	860.000,-	24.860.000,-
Egyéb támogatás (DDRFT tám.)	28.000.000,-	14.000.000,-	-	42.000.000,-
Igényelt TEKI támogatás	12.000.000,-	6.000.000,-	2.000.000,-	20.000.000,-
Összesen:	56.000.000,-	28.000.000,-	2.860.000,-	86.860.000,-

4. A képviselő-testület a 2005. évi saját forrás összegét a 2005. évi költségvetésről szóló 5/2005.(III.1.) számú rendeletében a „belterületi utak felújítása” előirányzat terhére biztosítja.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2005. március 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

6. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. és 2007. évi saját forrás összegét az adott évi költségvetési rendeletekben szerepeltesse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

4. sz. napirend

Informatikai pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Rendeki Ágoston

Az oktatási bizottság kérése, hogy nyertes pályázat esetén, mielőtt a műszaki tartalom megvalósítására tételesen sor kerülne, a tervezést végző szakemberek egyszer a bizottság ülésén vegyenek részt a téma részletes kitárgyalása végett.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

43/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a kistérségben élők tájékoztatásának javításával kapcsolatos pályázatról szóló előterjesztést.

1. A Képviselő-testület a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt, terület és régiófejlesztési céllelőirányzat elnyerésére irányuló, a komlói kistérségben élők tájékoztatásának javítását célzó informatikai fejlesztéssel kapcsolatos pályázat benyújtását határozza el.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2005. április 29.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

2. A képviselő-testület a pályázathoz 3.000 e Ft önerőt biztosít a 2005. évi költségvetési rendeletben a polgármesteri hivatal informatikai fejlesztésére jóváhagyott keret terhére, amelyhez 12 M Ft pályázati támogatást igényel.

5. sz. napirend

Helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

44/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatásának igénylésével kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület a központi költségvetés által biztosított helyi közforgalmi közlekedés normatív támogatása iránti kérelem benyújtását határozza el 20 M Ft vissza nem térítendő támogatás elnyerése érdekében.
Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem és mellékletei benyújtására.

Határidő: 2005. március 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

2. A képviselő-testület a helyi közforgalmi közlekedés működtetéséhez az 1. pontban megjelölt támogatás elnyerése érdekében az önkormányzat 2005. évi költségvetéséből 20.000 e Ft működési célú, vissza nem térítendő támogatást biztosít. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a fenti összeget a pályázat keretében elnyert összeggel növelten tárgyévén belül a szolgáltató részére átadja.
3. A képviselő-testület a helyi közforgalmi közlekedést 2005. év január 1-től december 31-ig folyamatosan fenntartja.

6. sz. napirend

Komlói Kábítószer Egyeztető Fórum működésének fejlesztésére kiírt pályázat

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra az előterjesztést. A határozati javaslat 2. bekezdése „..... fejlesztésének támogatására **1,1 millió forint nagyságrendű** KAB-KEF”, és a 4. bekezdés: „..... támogatás **mértékéig** banki...”szövegrésszel egészüljön ki, illetve módosuljon.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a pénzügyi bizottság módosításait bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal elfogadta.

Majd a módosításokkal együttesen a határozati javaslatot bocsátotta szavazásra, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

45/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – az előterjesztést megtárgyalta.

Komló Város Önkormányzata a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum működése fejlesztésének támogatására 1,1 millió forint nagyságrendű KAB-KEF 05-A/B/C kódú pályázat benyújtását határozza el.

A pályázat elkészítésére felhatalmazza és egyben a pályázó nevében eljáró személyként Szarka Elemér képviselőt jelöli meg.

Felhatalmazza a polgármestert és a képviseletében eljáró Szarka Elemért a benyújtandó pályázat, az esetleg elnyert pályázat támogatási szerződésének aláírására, valamint felhatalmazza a polgármestert az elnyert támogatás mértékéig banki felhatalmazó levél aláírására (inkasszó).

Határidő: 2005. április 6.

Felelős: Szarka Elemér képviselő

7. sz. napirend

MBVH Rt-s jelzálogjog törlése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

46/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, továbbá a pénzügyi és ellenőrzési bizottságok javaslatainak figyelembevételével – az előterjesztést megtárgyalta.

1. A Képviselő-testület egyetért az MBVH Rt jelzálogjának a Carboker Kft tulajdonát képező 2413/30 és 2413/57 hrsz-ú ingatlanáról való törlésével, valamint felkéri a polgármestert, hogy a Komló Földhivatalnál a törlés ügyében intézkedjen.
2. A Képviselő-testület a Carboker Kft 2413/30 és 2413/57 hrsz-ú ingatlanra nem kíván jelzálogjogot bejegyezni.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

8. sz. napirend

Mecsekfalui Településrészi Önkormányzat kérelme a mecsekfalui ravatalozó bővítéséhez

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A városépítési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

47/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a városépítési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta az előterjesztést és hozzájárul a Komló Város Önkormányzata tulajdonát képező 1668 hrsz-ú ingatlanon a meglévő halottasház tornácos díszravatalozóval való bővítéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

9. sz. napirend

Laska Emilné ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

48/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – csökkenti a bérlakás állományát 1 bérlakással, egyidejűleg értékesítésre kijelöli az önkormányzati tulajdonú komlói 1661 hrsz-ú, 917 m² nagyságú, Mecsekfalu 8. sz. alatti ingatlant.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a 12/1994. (V.12.) Ökr. számú rendelet 5. §-a szerint az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2005. május 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

10. sz. napirend

Belényesi kiküldetés

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

dr. Iván László

1997-ben 3 belényesi középiskolával, valamint 1 általános iskolával kötött az önkormányzat szerződéses megállapodást, ahol magyar tagozat működik. Majd 2000-ben megalakult a Komló – Belényes Baráti Társaság, és ezzel párhuzamosan a Belényes – Komló Baráti Társaság. Azóta folyamatos konzultációk vannak. Az együttműködési megállapodásban sport, kulturális és gazdasági kérdések szerepeltek. A társaság vezetőjeként kapott meghívást.

Mátyás János

Ha ennek a megállapodásnak sport vonatkozásai is vannak, jó lenne, ha a sport bizottság egy tagja is utazna.

Páva Zoltán

Az Iván képviselő ingyen utazik, a sport bizottság nem kívánta külön képviseltetni magát.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

49/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság javaslata alapján – engedélyezi a belényesi hivatalos kiküldetést.

Kiküldött személy: dr. Iván László képviselő

Kiutazás ideje: 2005. március 22-25.

Igényelt valuta: 48 USD, mely összeg utólagosan kerül kifizetésre.

Az utazás vonattal, ingyenesen történik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kiutazáshoz szükséges valuta kiutalásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

11. sz. napirend

Fűtőerőmű áttelepítéséhez pénzügyi források biztosítása (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az Excellent Rt. a Fűtőerőmű Kft. kezdeményezésére ajánlatot tett az önkormányzat részére az új fűtőerőmű felépítéséhez szükséges hazai és Európai Uniós vissza nem térítendő támogatások felkutatására. Tekintettel az új erőmű felépítéséhez szükséges több mint 3 milliárd forintos beruházási költségre úgy ítéljük meg, hogy a minimum 60%-os vissza nem térítendő támogatás nélkül banki hitelből nem finanszírozható az erőmű kitelepítése. Mindezek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Excellent Rt. megbízásához hozzájárulását adja meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 21 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

50/2005. (III.30.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester szóbeli előterjesztése alapján – megtárgyalta a Fűtőerőmű Kft. áttelepítéséhez uniós és hazai pénzügyi források megkeresésére tett javaslatot.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Excellent Rt. a Fűtőerőmű Kft. részére vissza nem térítendő hazai és EU-s forrásokat felkutasson.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fűtőerőmű Kft. taggyűlésén álláspontját ennek megfelelően alakítsa ki.

A képviselő-testület pénzügyi kötelezettség vállalásához nem járul hozzá, a pályázatok vonatkozásában egyedi testületi döntés alapján köthető szerződés.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

12. sz. napirend

Egyebek

Gelb Miklós

A városban szóbeszéd, hogy a TESCO perli az önkormányzatot, mert ideengedte a LIDL Áruházat, továbbá az, hogy a LIDL Áruház süllyed. Ezekről kért tájékoztatást.

Páva Zoltán

Szóbeszédből már ő is értesült a felvetettekről, azonban a TESCO Áruház vezetősége nem jelzett semmiféle problémát. Az áruház forgalmával nagyon meg vannak elégedve. Az pedig természetes, hogy két áruház rivalizál egymással.

A LIDL Áruház pedig nem süllyed.

Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy a többcélú kistérségi társulás normatív támogatásához 102 millió forintot nyert a társulás.

A polgármester az ülést 15óra 37 perckor bezárta.

K. m. f.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző