

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2005. október 13-i rendkívüli üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 23 fő képviselő. Rendeki Ágoston, Szarka Elemér, Mátyás János és Szigeti Szabolcs képviselő igazoltan van távol.

A polgármester 16 óra 9 perckor megnyitotta az ülést. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv írott és digitális formában kerül rögzítésre.

A polgármester a kiküldött napirendeket szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenn tartással – 23 igen – elfogadott.

1. sz. napirend

Önkormányzati tulajdonú lakóépületek felújítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városüzemeltetési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

dr. Hoppa József

A Szállásfalú 18. miért szerepel a listán? Ismeretei szerint a városnak van egy pályázata, ami a Szállásfalú felújítására vonatkozik.

dr. Szakács László

A Szállásfalú 17. lesz a pályázati pénzből felújítva. A felújítás idejére a lakókat át kell költöztetni a 18-ba, ezért az épületet lakható állapotba kell hozni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

173/2005. (X.13.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a városüzemeltetési, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – az önkormányzati tulajdonú lakóépületek felújítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület egyetért az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti lakóépületek melléklet szerinti műszaki tartalommal történő felújításával.

A felújítás költségeinek fedezetére 4.000.000 Ft összeget biztosít a Lakásértékesítési alap terhére.

Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat-változást a soron következő költségvetési rendeletmódosításnál vezesse át.

Határidő: értelem szerint

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	jegyző
	Galács József	intézményvezető

Aladik 1. sz. melléklet

KOMLÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Városgondnokság

7300 Komló, Tompa M. u. 12. sz. Tel.: 72/483-030, fax 72/483-023

Ü.i.: Bogvay László

Ü.sz.: 18-39/1/2005.

Tárgy: Tisztán önkormányzati tulajdonú
épületek felújítási munkái

KOMLÓ VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Dr. Vaskó Ernő jegyző úr részére

K o m l ó

Városház tér 3. sz.

7 3 0 0

Komló Városi Polgármesteri Hivatal Pb-i és Vagyongazdálkodási Iroda			
Erk.: dátum	szám:	42.961	
Ikt.: dátum	szám:	12.753/2005	
Mell.: 06	Üi:	Aladik	

Tisztelt Jegyző Úr

Tájékoztatjuk a Tisztelt Jegyző Urat, hogy az Anna akna 3., 5., sz. és a Szállásfalú 18. sz. tisztán önkormányzati tulajdonú épületek műszaki állapota rendkívül leromlott. A lent felsorolt felújítási munkák elvégzésére haladéktalanul szükség van.

Anna akna 5. sz. - lépcsőház vakolása, festése,
- villamoshálózat felújítása,
- bejárati ajtó cseréje,
- ablakok cseréje

Anna akna 3. sz. - lábazat helyreállítása

Szállásfalú 18. sz. - folyosó festése,
- bejárati ajtó cseréje,
- villamoshálózat felújítása,
- vízóra akna helyreállítása.

A fenti munkák várható költsége 4.000.000,- Ft.

Kérjük ezért a Tisztelt Jegyző Úr támogatását a felsorolt munkák elvégzéséhez szükséges összeg rendelkezésünkre bocsátásához.

Komló, 2005. szeptember 30.

Köszönettel:



2. sz. napirend

2005-2006. évi közmunkaprogram

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Aladics Zoltán

A pályázó szervezet helyesen Komlói Kistérségi Többcélú Önkormányzati Társulás, az előterjesztésben elírás történt.

A határozati javaslat 3. pont 2. bekezdésében szereplő pályázati cél törlésre kerül, és a helyére „az állami és önkormányzati közintézmények felújítása, karbantartása” pályázati cél kerül.

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városüzemeltetési bizottság a kiegészítésekkel együttesen javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot a módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

174/2005. (X.13.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városüzemeltetési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a 2005-2006. évi közmunkaprogramról szóló pályázati felhívást megtárgyalta.

1. A képviselő-testület a Foglalkoztatáspolitikai és Munkaügyi Minisztérium, a Belügyminisztérium, valamint az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium 2005-2006. évre vonatkozó közmunka programra pályázat benyújtásával egyetért. A közmunkaprogram keretében a foglalkoztatási időszak alatt 43 fő statisztikai átlaglétsszámmal kíván részt venni.
2. Az önálló pályázás jogát Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulásra ruházza át.
3. A közmunkaprogram végrehajtása során ellátandó négy tevékenység:
 - település-üzemeltetési és tisztasági feladatok
 - állami és önkormányzati közintézmények felújítása, karbantartása
 - illegálisan lerakott hulladékok összegyűjtése, elszállítása kijelölt lerakóhelyre
 - parkosítás, szabad zöldterületek kialakítása, parkfenntartás
4. A képviselő-testület a pályázathoz szükséges 8.150.692 Ft önrészt a 2006. évi „Közcélú foglalkoztatás támogatása” központosított előirányzat terhére működési célú pénzeszköz-átadás formájában biztosítja pályázónak.

5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtása tárgyában eljárjon és a szükséges megállapodásokat – beleértve a saját forrás részbeni kiváltására szolgáló esetleges pénzeszköz-átvételi megállapodásokat is – aláírja.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet tervezésénél a pályázat önrészét szerepeltesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő jegyző

3. sz. napirend

Polgármesteri hivatal elektromos vezetékeinek felújítása, valamint egyrétegű fém nyílászárók részleges felújítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városüzemeltetési bizottság egy kiegészítést javasol és azzal együttesen az előterjesztést elfogadásra javasolja.

„A hivatal szakemberei vizsgálják meg, hogy a Polgármesteri Hivatal épületének – beleértve a Posta épületrészét is – teljeskörű hőtechnikai felújítása mekkora költségigénnyel járna és tegyenek javaslatot annak műszaki tartalmára.”

Gelb Miklós

A javaslatot minden intézményre ki lehetne terjeszteni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot a bizottsági módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

175/2005. (X.13.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városüzemeltetési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a polgármesteri hivatal elektromos rendszerének felújításáról és az egyrétegű fém szerkezetű nyílászárók cseréjéről szóló előterjesztést megtárgyalta.

A képviselő-testület egyetért a polgármesteri hivatal elektromos hálózatának felújításával és az egyrétegű fém nyílászárók részleges cseréjével.

A képviselő-testület a 2005. évi költségvetésben 3.000.000 Ft összegű felújítási előirányzatot hagy jóvá a polgármesteri hivatal számára a felhalmozási tartalék terhére.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2006. évi költségvetés tervezése során a polgármesteri hivatal felújítására 4.500.000 Ft összegű előirányzatot biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a felújítási munkálatok megrendelésére, továbbá utasítja, hogy a tárgyévi költségvetés során következő módosításakor és a 2006. évi költségvetés tervezésekor az előirányzat változásokat vezesse át, illetve vegye figyelembe.

Utasítja arra is, hogy gondoskodjon arról, hogy a hivatal szakemberei vizsgálják meg a Polgármesteri Hivatal épületének – beleértve a Posta épületére terjedő rész is – teljeskörű hőtechnikai felújítása mekkora költségigénnyel járna és tegyenek javaslatot ennek műszaki tartalmára.

Határidő: értelem szerint
2006. január 15.

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő jegyző

A polgármester az ülést 16 óra 16 perckor bezárta.

K. m. f.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző