

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2005. április 14-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Az alpolgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 24 fő képviselő. Geisz István, dr. Nyirati Ferenc és Páva Zoltán képviselő igazoltan van távol.

Az alpolgármester 9 óra 9 perckor megnyitotta az ülést. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv írott és digitális formában kerül rögzítésre.

Az alpolgármester tájékoztatta a testületet, hogy a meghívóban 17. sz. napirendként szereplő „Gagarin Általános Iskola felújítására címzett pályázat benyújtása” című előterjesztés tárgyalására jogszabályváltozás miatt az ülésen nem kerül sor. Az új jogszabály által előírt feltételek csak a későbbiekben tudja teljesíteni az önkormányzat. Egyúttal tájékoztatta a testületet, hogy 2005. április 20-án 18 órakor rendkívüli ülésen tárgyalják a napirendet.

Az alpolgármester a kiküldött napirendi pontokhoz 33. sz. napirendként a „Belényesi kiküldetés”, 34. sz. napirendként a „44/2004. (IV:1.) sz. határozat megerősítése és módosítása” című előterjesztéseket javasolta felvételre, továbbá javaslatot tett a 6. és a 7. sz. napirendek cseréjére.

Az alpolgármester a 35. sz. napirendként tárgyalandó „Egységes közszolgáltatási szerződés” című előterjesztést az előterjesztő jogán visszavonja. A módosított előterjesztés a 2005. április 20-án tartandó rendkívüli ülésen kerül napirendre.

Az alpolgármester a napirendeket a javasolt módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenn tartással 24 igen szavazattal elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Kiosztásra került a nem költségvetési szervek támogatásának felosztása.

A napirendhez meghívott a K & D Kft. ügyvezető igazgatója, Döbrei István tájékoztatás adott a tervezett szociális intézmények létrehozásáról.

Az alpolgármester a határozati javaslat kiegészítését javasolja:
„A képviselő-testület a KRE önkormányzati biztosa beszámolójában meghatározott egyes igények tekintetében külön előterjesztés alapján dönt.”

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

A Többcélú Kistérségi Társulás kinevezett vezetője információja szerint már nincs a társulás élén, erről kért tájékoztatást.

A költségvetésben lakóépületek hőszigetelésére el lett különítve pályázati forrás. Mikor lesz kiírva a pályázat, és milyen feltételekkel?

Mátyás János

Milyen gazdasági megfontolások vezették az önkormányzati biztost arra, hogy azt javasolja, hogy a képviselő-testület tagjai nyilvános vésradáson vegyenek részt? Ez mennyire gazdasági kérdés, miért került bele az anyagba?

Reszelőné Cser Sarolta

Jelezte, hogy a beszámolóból kimaradt a Mecsekjányosi önkormányzat március 23-i ülése.

dr. Szakács László

A Többcélú Kistérségi Társulás élére Kovács Zoltánt a társulás tanácsa választotta meg határozott időre, és fogadta el a lemondását, amikor írásban közölte, hogy kapott egy új állásajánlatot és a továbbiakban ott szeretne dolgozni.

Horváth László

A lakóépületek hőszigetelésére elkülönített összeg viszonylag alacsony, ezért egy nagyobb beruházási összeget tudnánk megcélozni, hogy ha önerőként az iparosított technológiával épült épületek lennének támogatva. Erre vonatkozóan még nem jelent meg országos kiírás. Amíg ez nem történik meg, addig nem kerül kiírásra saját pályázat, nehogy a későbbiekben derüljön ki, hogy ellentét van és vissza kelljen vonni.

Döbrey István (K & D Kft.)

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Kft. a 90-es évek közepén megvásárolta a Carbon központi telephely egy részét. A könnyűipar nehéz helyzete miatt ez a telephely nincs megfelelően kihasználva, ezért támadt az az ötletük, hogy az adott ingatlant más tevékenységre használnák. Az új városrendezési terv lehetővé teszi, hogy egy idősök otthonát hozzanak létre. Ezzel kapcsolatosan feladtak egy hirdetést, melyre sokan jelentkeztek, mellyel megerősítették azt az elképzelést, hogy az ingatlant át kell építeni. Az ingatlan átalakítást úgy tervezik, hogy a két főépületre 40 garzonlakást építenének, melyeket csak nyugdíjasoknak fognak értékesíteni. A szerződésben kikötik, hogy a társaság elővásárlási joggal él, így ha a tulajdonos el szeretné adni, csak a társaság vásárolhatja vissza. Emellett 80 emelt szintű lakóapartman kerül kialakításra.

Az ingatlan-együttes átalakítása 3 ütemben történne meg. Először az irodaépület, majd a belső területek 2 ütemben.

A beruházást saját erőből, banki finanszírozással kívánják megvalósítani, senkitől semmilyen előleget nem fogadnak el. Az első épületszárny átadását májusra tervezik. A teljes műszaki átadás után kerülnek értékesítésre a garzonok, illetve az élethosszig tartó bérleti jogok eladása. Az ingatlan-együttes ~2-3 év alatt fog elkészülni, melyet az igényeknek megfelelően fognak fejleszteni. Előzetes számítások szerint 70 – 100 főnek tudnak munkahelyet teremteni, és 150-180 idős embernek megfelelő ellátást biztosítani.

dr. Horváth Szilárd (önkormányzati biztos)

A nyilvános véradás egy gesztus lenne a kórház felé. Problémát jelent a kórházban az orvoshiány, és a jövőben nővérhiánnyal is számolni kell, mert a kórházban dolgozók nem bíznak abban, hogy a kórház léte hosszú távon biztosított. Úgy gondolta, hogy a képviselők ezzel bizonyítanák, hogy a kórház létét hosszú távon szeretnék biztosítani, másrészt ez egy reklám lehetőséget biztosít, mind a kórház, mind a képviselők részére. Ez egy ötlet volt csupán.

dr. Szakács László

Az önkormányzat bízik a kórház hosszú távon való működésében. Tavaly sikerült megvalósítani egy fél milliárdos beruházást

Mátyás János

A véradással egyetért, de egy jelentésben véleménye szerint nincs helye.

Az anyagban le van írva – és az önkormányzati biztos is említette –, hogy a dolgozók részéről nagy a bizalmatlanság. Úgy véli, ha az eddigi ápolási igazgató nem vállalta azon változások keresztülvitelét, melyek szükségesek és elengedhetetlenek, akkor ezen el kellene gondolkodni. A számok mögött emberek vannak. A kórházban most nagyon rossz a hangulat, át kellene gondolni, hogy valóban jó úton járnak-e?

Gelb Miklós

Egyetért Mátyás János képviselővel a véradás tekintetében. Az önkormányzat az idei évben 90 millió Ft-tal támogatta az intézményt, véleménye szerint ezzel bizonyította, hogy igen is szüksége van a kórházra.

Kéri, hogy Döbrei urat a szociális bizottság hívja meg a következő ülésre és ott tárgyaljanak az elképezésekről.

A hőszigeteléses pályázattal kapcsolatban úgy tudja, hogy a képviselő-testület dönt a kiírásokról. A költségvetés elfogadásakor is volt célzás arra vonatkozóan, hogy csak az államilag támogatott hőszigetelésekbe száll be az önkormányzat, de az akkori javaslatára – melyet a képviselő-testület elfogadott – az eredeti korlátozás nélküli kiírás került be. Át kellene gondolni, hogy egy házra lesz fordítva a támogatás, vagy az előző évi gyakorlathoz hasonlóan több helyre lesz szétosztva.

Ebben a kérdésben a testületnek kell döntenie, ha ki van írva az országos pályázat, ha nincs.

Németh Mária

A hőszigeteléses pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy a kiírás nem zárja ki a többi épületet, még akkor sem, ha kevés a pénz, mert úgy is meg lehet hirdetni a pályázatot, hogy nem a teljes 1/3-os részt vállalja az önkormányzat, hanem bizonyos töredékét és az épület felvállalja az 1/3-hoz hiányzó részt. Így az országos pályázatból meg lehetne sokszorozni a pénzünket.

Gelb Miklós

A városban elterjedt, hogy nem lesz ablakcserés pályázat. A testület hozzon arról döntést, hogy akarja-e támogatni a családi házakat, az ablakcseréket, részleges szigetelést vagy csak teljes szigetelést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot az önkormányzati biztosi igényekre vonatkozó kiegészítéssel együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

51/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, a tanácsnokok, továbbá a tisztségviselők két ülés közötti tevékenységéről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

A képviselő-testület a KRE önkormányzati biztosa beszámolójában meghatározott egyes igények tekintetében külön előterjesztés alapján dönt.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

2.sz. napirend

A helyi adók megállapításáról és a helyi adókkal kapcsolatos méltányossági eljárásról szóló 30/2002 (XII.20.) számú rendelet módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Németh László kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

Az előterjesztő módosító javaslata: a rendelet tervezet 1. § (1) bekezdése (a d/ pont) módosul úgy, hogy a volt komlói szénbánya üzemek (Zobák, Béta, III-as akna, Kossuth akna, Diagonál akna) területén meglévő vállalkozási, üzleti tevékenységet végzők, és épületek, épületrészek esetén az adó összege 30,-Ft/m² .

A pénzügyi és ellenőrzési, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Az eredetileg kiküldött anyagban idézőjelben van feltüntetve, hogy településen belül az ingatlan földrajzi elhelyezkedése alapján állapítható meg differenciált adómérték. A jegyzőtől kérdezi, hogy véleménye szerint a most kiosztott változatban leírtak ezzel nem ellentétesek? Aladics úrtól kérdezte, megengedheti az önkormányzat az adókiesést? Tulajdonos-e már az olasz befektető a területen? Mi a garancia arra, hogy a lakópark megvalósul? A rendezési terv szerint lehet-e ezen a területen lakóparkot építeni?

Alpolgármestertől kérdezte, tud-e a Hóvirág utcai bányakárról? Venne-e ezen a területen házat?

Kispál László

Van-e információnk a vállalkozók elképzeléseiről, mert e nélkül komolytalan a lakópark terve.

A külterületen eddig adóztak-e? Tudomása szerint Légaknán van ipari terület, milyen mértékkel adóztak ott?

Viktor László

A külterületeken adóznak. Ezért lett módosítva a rendelet, mert többen is érintettek lettek volna ez ügyben. Ha nem nevesítenek bizonyos területeket, akkor mindenki csökkentett adómértéket fizetne. Külterületi adótárgyak többek közt a transzformátor állomások, a Kőbánya épületei, Somos tetőn és az érintett Zobáki terület. Jelenleg ők 420,-Ft / m² adót fizetnek.

Aladics Zoltán

Sajnálatos módon Zobák tekintetében az elmúlt években az elért adóbevétel igen csekély volt, éppen ezért a tervezés folyamán már egy igen alacsony mértékkel számoltak. Adóbevételi kiesést tárgyévire vonatkozóan ez a változtatás nem fog jelenteni.

dr. Szakács László

A szerződéskötés biztosítéka a vételár 10 %-áig terjedő bánatpénzt volt, amit megfizettek. A tulajdonjogot még nem jegyezték be.

Gelb Miklós képviselőnek válaszolta, hogy a bányakárra vonatkozó megoldásokat folyamatosan keresik. Sajnos a volt bányavállalkozók elzárkóznak a kérdés megoldásától, illetve a felelősségvállalástól.

dr. Vaskó Ernő

Az adótárgy fajtája szerint különbségeket lehet tenni a különböző adótárgyak között. A Közigazgatási Hivatallal is lett egyeztetve. Ez a megoldás azt mondja, hogy a

képviselő-testület preferálja azokat az ingatlanokat, amelyek a korábbi bányaterületeken elhagyatottan állnak. A kiosztott rendelet tervezeten fel vannak tüntetve az érintett helyrajzi számok, hogy a későbbiekben ne lehessen kibújni az adófizetés alól egyéb területeken.

Kispál László

Ha adót nem tudott behajtani az önkormányzat Zobáktól, akkor sorban állt-e az önkormányzat a felszámolás során és tárgyaltak-e a felszámolókkal? Mennyiért fogják értékesíteni?

Viktor László

Az önkormányzat időben jelentkezett és "A" kategóriás követelés a felszámolás időpontja után kivetett építményadó, mint a fölszámoló költsége. Az önkormányzat megelőzi még a bankot is. Ha ebből pénz lesz, akkor elsők között az önkormányzat lesz kifizetve.

Kispál László

Az információi szerint 31 millió Ft-ért adják el a Zobáki ingatlant. Az önkormányzat jelentős bányavagyont átvett, de az ami igazán hasznosítható, azt más fogja megszerezni. Ha nem az szerepelne az anyagban, hogy ott lakásokat akarnak kialakítani, komolynak vélné az olasz befektetőt, de így nem. Véleménye szerint komolytalan az a szándék, hogy ott azon a helyen lakóparkot akarnak létrehozni.

Erős cégeknek lesz elengedve az adó (Dédász, Kőbánya).

Felháborítónak tartja a 30,- Ft/m² adót.

Mátyás János

A terület képviselőjeként támogatja a módosítást. Viktor László irodavezető elmondta, hogy „A” kategóriás az önkormányzat az adósságbehajtásnál. Javasolja és kéri a városvezetés segítségét, hogy ha ott van kintlévősége az önkormányzatnak és sorban állhat a követelésével, akkor az önkormányzat próbálja megszerezni tulajdonba buszfordulót – ami a mostani tulajdon része – és azokat a kiskerteket, amelyek a bányát övezik. Ha ott lakópark lesz, akkor biztos, hogy ezeket a területeket nem akarják felhasználni ipari területnek.

A gesztenyési gödör feltöltését (egy érvényes engedéllyel) össze lehetne hangolni a majdani építési, bontási munkákkal. Ezzel egy gesztust nyújtanánk a beruházónak és az önkormányzat is jól járna, mert rekultiválni tudná a játszótér és a Szociális Otthon által határolt illegális szeméttelpet.

Kéri, hogy a tárgyalások során így, komplexen gondolkodjanak, és ha megvalósulna a lakópark – azokkal a kívánalmakkal, melyeket itt felsorolt – annak örülne.

Gelb Miklós

Egyetért Mátyás János képviselővel, de úgy gondolja, hogy ha ezt az előterjesztést így, ebben a formában elfogadja a testület, akkor az álmok nem fognak megvalósulni. A vállalkozónak semmiféle késztetése nincs arra vonatkozóan, hogy minél hamarabb adjon funkciót az épületnek. Arra van csak garancia, hogy megveszi a területet, de, hogy megvalósul a lakópark nincs.

Az adóbevétel nem vészett el, az be fog jönni, hiszen az eladás kapcsán hozzájut az önkormányzat az adóbevételhez.

Mint ahogy dr. Vaskó Ernő elmondta, lehet szelektálni az adótárgyak között, így csak erre a területre vonatkozik az adókedvezmény, a Dédász és a Kőbánya fizet.

Javasolja, hogy amennyiben az olasz befektető beadta az építési engedély iránti kérelmét és mindennek megfelelt akkor adóhalasztást lehetne adni részére. Ha nem valósítja meg a tervet, akkor maradjon meg az adó. Ha a beruházás megvalósul, akkor el is lehet engedni az adót.

Kispál László

Komló hol fogja az ipari területét megvalósítani, hol lesz munkahely ha nem Zobákon, Bétán? Lakóparkot Sikondára vagy a körtvélyesi domboldalra kellene tervezni. Komló város több száz főt foglalkoztató ipari területe szanálásra kerül és a város legnagyobb problémáját ezzel is súlyosbítjuk.

Mátyás János

A bányakárt ne vonják bele, mert csak a családi házaknál volt, ezzel ne keltsék rossz hírét a területnek. Aki ott megépíti a lakóparkot annak lesz felelőssége.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 19 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2005. (IV.15.) számú r e n d e l e t e

A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS A HELYI ADÓKKAL KAPCSOLATOS MÉLTÁNYOSSÁGI ELJÁRÁSRÓL

szóló 30/2002. (XII.20.) sz. (továbbiakban: Ökr.) rendelet módosításáról.

1. §

Az Ökr. 7. § (1) bekezdése az alábbi d./ ponttal egészül ki:

„d./ Volt komlói szénbányaüzemek (Zobák-, Béta-, Hármas-, Kossuth-, Diagonál-akna) területein meglévő, vállalkozási, üzleti tevékenységhez szükséges épület, épületrész 30 Ft/m²/év”

2. §

Az Ökr. 28. §-a az alábbi értelmező rendelkezéssel egészül ki:

„Volt komlói szénbányaüzemek területei e rendelet 7. § (1) bekezdés vonatkozásában: a komlói 0244. hrsz, 0352/4. hrsz, 0352/1. hrsz, 0353. hrsz, 0351. hrsz, 0352/3. hrsz, 0352/2. hrsz, 0347. hrsz, 0339/4. hrsz, 0329. hrsz, 0328. hrsz, 0630/2. hrsz, 0360/3. hrsz, 0360/4. hrsz, 0360/5. hrsz, 0360/6. hrsz, 0360/7. hrsz, 0360/8. hrsz, 0360/9. hrsz.

3. §

E rendelet 2006. január 1. napján lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

3. sz. napirend

Talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló rendelet módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(dr. Hoppa József kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 22 fő.)

A pénzügyi és ellenőrzési, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A városépítési bizottság kéri hogy a hivatal éljen a felterjesztés jogával és az országgyűlési képviselőnk járjon el, hogy a talajterhelési díj ösztönző legyen, mert a jelen szituációban nem ösztönöz rákötésre, így okafogyott az egész rendszer, amiért kitalálták.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2005. (IV.15.) számú
r e n d e l e t e

A TALAJTERHELÉSI DÍJJAL KAPCSOLATOS ADATSZOLGÁLTATÁSI ÉS
ELJÁRÁSI SZABÁLYOKRÓL

szóló 22/2004. (IX.1.) számú rendelet módosításáról és kiegészítéséről.

1. §

A rendelet 2. § (2) bekezdés hatályát veszti.

2. §

A rendelet 3. § (1) bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„(1) ... tesz bevallást és fizeti meg a tárgyévra számított talajterhelési díjat Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11731063-15331524-03920000 számú, talajterhelési díj számlájára.”

3. §

A rendelet 3. § (5) bekezdése hatályát veszti.

4. §

E rendelet kihirdetéskor lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

4. sz. napirend

Szociális ellátási formákról és támogatásokról szóló rendeletek módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

(Németh László visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

A szociális bizottság a szociális kölcsönnél az eredeti szöveg helyett egy maximumot vezetne be, ez a módosítás a tervezet 3. §-ra vonatkozik, így javasolja elfogadni a rendeletet. A javasolt módosítása a következő:

3. § „Szociális kölcsönt annak a kérelmezőnek nyújt az önkormányzat, aki rendszeres havi jövedelemmel rendelkezik, ezt 3 hónapra visszamenőleg igazolni tudja és családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 százalékát, egyedül élőknel 200 százalékát, a család egy főre jutó havi jövedelme azonban nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 százalékát, egyedül élőknel 400 százalékát.”

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság a szociális bizottság javaslatát a következő finomítással kiegészítve javasolja elfogadásra: „Szociális kölcsönt annak a kérelmezőnek nyújthat” Egyebekben a tervezettel egyetért.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Hegedűs István

Az utóbbi időben többen megkeresték azzal, hogy komoly anyagi gondot okoz egy-egy elhalálozás. Kérdése, hogy van-e lehetőség arra, hogy a temetési segély ne utólag számla ellenében kerüljön kifizetésre, hanem előre?

Fehérné dr. Bárdos Aliz

Jelenleg erre nincs lehetőség, mert a helyi rendelet úgy szabályozza, hogy kötelező a számlát csatolni a kérelemhez. Rendeletmódosítással lehetőség nyílhat arra, hogy az önkormányzat megelőlegezze a temetési segélyt.

dr. Szakács László

A következő testületi ülésig a szociális bizottság tárgyalni fog a rendeletmódosításról.

Gelb Miklós

Jelen rendeletmódosítás a többgyermekes családoknak kedvez. Az újságban nem jól jelent meg, módosítani kell.

Tokodi Attila Csaba

Már kérte a cikk igazítását, a héten a reális információk meg fognak jelenni a Dunántúli Naplóban.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2005. (IV.15.) számú
r e n d e l e t e

A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSI FORMÁKRÓL ÉS TÁMOGATÁSOKRÓL
szóló 8/2000. (V.18.) sz. rendelet – a továbbiakban Rendelet – módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján, az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 20/A. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Szemétszállítási díj támogatásban részesíthető az a Komlón lakóhellyel rendelkező lakos, akinek a háztartásában az egy főre számított havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 200%-át, egyedül élő esetében 240%-át nem haladja meg.

2. §

A Rendelet 28.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) Az átmeneti segély iránti kérelmeket a Szociális Irodában írásban, indok megjelölésével kell benyújtani.
- (2) A Családsegítő Szolgálat a Szociális Iroda megkeresésére a kérelmezőről, illetve a vele közös háztartásban élő személyekről környezettanulmányt készít. A kérelmezőt – szükség esetén – gondozásba veszi és megvizsgálja, hogy más módon megszüntethetők-e a létfenntartását veszélyeztető tényezők.
- (3) A környezettanulmányt és a helyzetértékelést a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője továbbítja a Szociális Irodába.

3. §

A Rendelet 36/A.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Szociális kölcsönt annak a kérelmezőnek nyújthat az önkormányzat, aki rendszeres havi jövedelemmel rendelkezik, ezt három hónapra visszamenőleg igazolni tudja, és családjában az egy főre jutó jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, egyedül élőknel 200%-át, a család egy főre jutó havi jövedelme azonban nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyedül élőknel 400 %-át.

4. §

A Rendelet 36/A.§ (12) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A tárgyhónap 15. napjáig beérkező szociális kölcsön kérelmeket a Szociális Bizottság a következő ülésén bírálja el, a kölcsönszerződést a polgármester írja alá.

5. §

Ez a rendelet 2005. május 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Komló, 2005. április 14.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző

5. sz. napirend

Szervezeti és működési szabályzat módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a városépítési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9/2005. (IV.15.) számú
rendelete

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

szóló 21/1995. (IV.15.) Ökr. sz. rendelet (továbbiakban: R) módosításáról

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja

1. §

A szabályzat 28. § (1) bekezdése 4. francia bekezdésében a „Városépítési Bizottság” megnevezés helyére a „Városüzemeltetési Bizottság” megjelölés kerül.

2. §

Ez a rendelet 2005. május 1. napján lép hatályba.

Komló, 2004. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

Majd szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

52/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a városépítési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a szervezeti és működési szabályzat módosítására tett javaslatot.

A képviselő-testület a V/a sz. függelék (polgármesterre átruházott döntési hatáskörök) alábbi két új francia bekezdéssel történő kiegészítését határozza el:

- „- dönt pénzügyi kötelezettséggel nem járó pályázat benyújtásáról,
- dönt pályázat benyújtásáról, ha az ahhoz szükséges önerő pénzeszköz átadásával külső szerv, illetve más szervezet által biztosított.”

Utasítja a jegyzőt, hogy a függelék módosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

6. sz. napirend

2004. évi zárszámadási rendelet tervezet

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja

A frakciók támogatják az előterjesztést

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetet szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2005. (IV.15.) sz.

r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2004. ÉVI PÉNZÜGYI TERVÉNEK TELJESÍTÉSÉRŐL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 1992. évi XXVIII. sz. Tv. 82. §-ában foglaltak alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A képviselő-testülete az önkormányzat 2004. évi költségvetésének végrehajtását 5.538.987.000 Ft kiadással, a kiadások főösszegén belül a 3. sz. melléklet részletezése alapján hagyja jóvá.

Az önkormányzat 2004. évi költségvetésének végrehajtását 5.819.326.000 Ft bevételi teljesítéssel, a bevételek főösszegén belül az 1. sz. melléklet részletezése alapján hagyja jóvá.

2. §

A 2004. évi költségvetési gazdálkodás során bekövetkezett változások figyelembevételével elkészített 1. sz. mellékletben bemutatott mérleg adatait tudomásul veszi azzal, hogy egyszerűsített beszámolót könyvvizsgálói vizsgálat után legkésőbb 2005. június 30-ig közzé kell tenni és egyidejűleg tájékoztatás céljából az Állami Számvevőszéknek meg kell küldeni.

3. §

A költségvetési szervek 2004. évi gazdálkodását a 2. sz. mellékletben részletezettek alapján jóváhagyja.

Elfogadja a 4. sz. mellékletben felsorolt polgármesteri hivatal gazdálkodási körébe tartozó feladatok költségvetési teljesítését, valamint a 4/a. sz. mellékletben kimutatott immateriális javak, tárgyi eszközök állományi értékét.

A hiteltörlesztés mérlegét az 5. sz. melléklet alapján tudomásul veszi.

4. §

A képviselő-testület az önkormányzat költségvetési szerveinek tárgyévi helyesbített pénzmaradványát 297.520.000 Ft-ban, módosított pénzmaradványát 291.105.000 Ft-ban állapítja meg, mely összegből 41.468.000 Ft működési, 249.637.000 Ft a felhalmozási pénzmaradvány.

A pénzmaradvány felhasználását a 6. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.

5. §

A képviselő-testület tudomásul veszi a 7. sz. mellékletekben kimutatott Komló Város Önkormányzat immateriális javak, tárgyi eszközök és üzemeltetésre, kezelésre átadott, vagyonkezelésbe vett eszközök állományi értékét, a 8-9-10. sz. mellékletekben a részvények és részesedések, tartósan adott kölcsönök, hosszú lejáratú kötelezettségek állományi értékét, a 11-12. sz. mellékletben a követelések és kötelezettségek állományi értékét, a 13. sz. mellékletben az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat.

6. §

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

7. sz. napirend

2005. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Jencsik János kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 22 fő.)

Aladics Zoltán

A két új anyag kiosztását a benyújtott létszámleépítési pályázat megalapozása és az ÖNHIKI-s pályázat részvételének a megalapozása indokolta. A 6. sz. melléklet a létszámadatokat tartalmazza táblázatos formában, a 2. sz. melléklet pedig egy módosított változat. A költségvetés főösszege, illetve hiánya nem változik a módosítás eredményeként.

A pénzügyi és ellenőrzési, az oktatási, kulturális és informatikai, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2005. (IV.15.) számú r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2005. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 5/2005. (III.1.) SZÁMÚ RENDELET (Továbbiakban: Kvr.) M Ó D O S Í T Á S Á R Ó L

Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (1) bekezdésében meghatározott 2005. évi költségvetés fő előirányzata:

a./	bevétel főösszege:	4.951.397.000 Ft-ra
b./	kiadás főösszege:	5.393.731.000 Ft-ra
módosul.		

(2) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3. § (2) bekezdésében meghatározott felhalmozás és felújítási célú bevételei és kiadásai:

a./ bevételek főösszege:	816.270.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	816.270.000 Ft-ra

módosul.

(3) Komló Város Önkormányzatának a Kvr. 3.§ (3) bekezdésében meghatározott Komló város működési bevételei és kiadásai:

a./ bevételek főösszege:	4.135.127.000 Ft-ra
b./ kiadás főösszege:	4.577.461.000 Ft-ra

módosul.

(4) A Kvr. 3. § (4) bekezdésében meghatározott az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. § (1) bekezdésében előírt kiemelt előirányzatok az alábbiak szerint változnak:

1. személyi jellegű kiadások	2.063.037.000 Ft
2. munkaadókat terhelő járulékok	691.589.000 Ft
3. dologi jellegű kiadások	1.144.868.000 Ft
4. ellátottak pénzbeli juttatása	13.473.000 Ft
5. felhalmozási kiadások	668.330.000 Ft
6. speciális támogatások	226.965.000 Ft
7. egyéb kiadások	585.469.000 Ft
8. Költségvetési létszámkeret:	993 főben állapítja meg.

2. §

(1) Az előirányzat-változásnak megfelelően módosulnak a rendelet mellékletei.

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

8. sz. napirend

ÖNHIKI-s pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Mennyi pénzt vár az irodavezető?

Aladics Zoltán

Jelenleg nem tud pontos adattal szolgálni, körülbelül egy hét múlva lehet előzetes számadat.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

53/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – az ÖNHIKI-s pályázat benyújtásához kapcsolódó előterjesztést megtárgyalta.

- I. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló 2004. évi CXXXV. törvény 16. § (1) bekezdése és 6. számú mellékletének 1. pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő helyi önkormányzatok támogatására.
- II. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos pénzügyi helyzetben lévő helyi önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 1. Az önkormányzat lakosságszáma 2004. január 1-jén 500 fő feletti.
 2. Az önkormányzat a polgármesteri hivatalon túl intézményeket tart fenn.
 3. Az önkormányzat 2004. január 1-jei lakosságszáma 3000 fő feletti és nevelési , alapfokú oktatási intézményeket tart fenn és ezek intézményenkénti kihasználtsága a 2004/2005-ös, valamint a 2005/2006-os tanévre vonatkozóan a 70 %-os eléri.
 4. Az önkormányzat 3 hónapra vagy ennél hosszabb időre lekötött tartós bankbetéttel – intézményeit is beleértve – nem rendelkezik.

5. Az önkormányzat építményadó, magánszemélyek kommunális adója, vállalkozók kommunális adója, tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó, iparüzési helyi adó bevezetéséről döntött és költségvetésében ilyen bevételt tervez.
6. Az önkormányzat a 2004. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

Határidő: 2005. április 20.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

III. Utasítja a jegyzőt a pályázat határidőre történő előkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2005. április 20.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

9. sz. napirend

A 47/2004. (IV.1.) sz. határozat módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Jencsik János visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

54/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a pénzügyi és ellenőrzési, a gazdasági vállalkozási és tulajdonosi bizottságok javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a KBSK-nak ingatlanfedezet felajánlása tárgyában hozott határozat módosítására tett javaslatot.

A képviselő-testület a 47/2004. (IV.1.) KTH sz. határozat módosítását határozza el az alábbiak szerint:

„A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a KBSK által a Szigetvári Takarékszövetkezettől felvett legfeljebb 8.000.000 Ft összegű folyószámla-hitel biztosítékaul keretbiztosítéki jelzálog jogot jegyezzenek be a kizárólagos tulajdonában lévő Komló belterület 2437 hrsz-ú 3578 m² térmértékű „pártház” megnevezésű ingatlanra a már az ingatlanon jelzálog jogosultként szereplő Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztériumot követő ranghelyen.”

Határidős: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

10.sz. napirend

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2005. (IV.15.) sz. rendelete

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBAN LÉVŐ LAKÁSOK LAKBÉRÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL szóló 7/1995.(II.16.) sz. rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzati Képviselő-testülete a „lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról” szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2005. május 1-jén napján lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

SZOCIÁLIS ÉS KÖLTSÉGalAPÚ LAKÁSOK LAKBÉRE

SZOCIÁLIS BÉRLAKÁS					
Komfort-fokozat	Össz-komfortos Ft/m ² /hó	Komfortos Ft/m ² /hó	Fél-komfortos Ft/m ² /hó	Komfort nélküli Ft/m ² /hó	Szükség-lakás Ft/m ² /hó
Lakbér összege	147,-	126,-	98,-	87,-	75,-
KÖLTSÉGalAPÚ BÉRLAKÁS					
Komfort-fokozat	Össz-komfortos Ft/m ² /hó	Komfortos Ft/m ² /hó	Fél-komfortos Ft/m ² /hó	Komfort nélküli Ft/m ² /hó	Szükség-lakás Ft/m ² /hó
Lakbér összege	503,-				

11. sz. napirend

A lakáscélú támogatásokról szóló helyi rendelet módosítása.

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2005. (IV. 15.) sz.
r e n d e l e t e

A LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁSOKRÓL SZÓLÓ
13/1995. (IV. 6.) Ökr. rendelet módosításáról.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-a, valamint a lakáscélú támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 23. §-a alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 2. §-a egy új (2) bekezdéssel egészül ki, ezáltal az eddigi (2) bekezdés sorszáma (3)-ra változik.

(2) Annak a kérelmezőnek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem azért haladja meg az (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakat, mert emelt összegű családi pótlékot kap, az egy főre eső jövedelem kiszámításánál az emelt összeget figyelmen kívül kell hagyni.

2. §

A 2. § (3) bekezdése hatályát veszti.

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2005. április 14.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző

12. sz. napirend

KÖVICE pályázat benyújtása (Környezetvédelmi Program)

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

A környezetvédelmi és turisztikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

55/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a nyertes KÖVICE pályázat felhasználásával kapcsolatos javaslatot.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy 1 millió Ft vissza nem térítendő támogatást nyert az önkormányzat a „Komló Város környezetvédelmi programja” elkészítésére.

Tekintettel arra, hogy az elnyert összeg nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Környezetvédelmi és Turisztikai Bizottság által meghatározott ajánlattevővel kössön szerződést a program elkészítésére.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

13. sz. napirend

Településrendezési tervről tájékoztató

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A városépítési, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Lehet-e lakóparkot építeni az zobáki területen rendezési terv szerint?

Kovács Péter

A zobáki terület külterületben marad, de a déli részét (a nagy épület, a mentőállomás, lőtér, sportpálya, klubépület) településközponti vegyesbe fogja sorolni a jóváhagyott rendezési terv, ez többek között a lakások építésére is lehetőséget biztosít.

Kispál László

A zobáki terület déli részének új övezetbe besorolása önálló ötlet volt, vagy a most felmerült befektetőcsoport kérésének eleget téve került be a rendezési tervbe?

Kovács Péter

Mindig is úgy vélte, hogy az az öt- hat ezer négyzetméternyi meglehetősen jó állagú épület nem elsősorban ipari funkcióra alkalmas, hanem valami másra. A megkeresés csak megerősítette ebben, így került más besorolásra az érintett terület.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

56/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint városépítési bizottságok állásfoglalása alapján – megtárgyalta a város településrendezési tervének tervezetét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a terv elfogadásának előkészítéséhez szükséges további feladatok elvégzéséről, a területi főépítészhez végső véleményezésre történő benyújtásáról és azt követően jóváhagyásra a testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

14. sz. napirend

Komló város fejlesztési programja

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(dr. Hoppa József visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 24 fő.)

A városépítési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Tájékoztatást kért az Expertus Kft-ről és arról, hogy mennyibe került az elkészített városfejlesztési program?

dr. Vaskó Ernő

Az Expertus Kft. egy komlói cég, pontos adatot nem tud, de körülbelül 8 millió Ft + ÁFA összegért készítették el a programot. Ez pályázaton elnyert összeg volt.

Gelb Miklós

Meglepően magasnak tartja az összeget, még ha pályázati forrásból is volt biztosított.

Az anyag megalapozatlan, az adatok úgy vannak kiollózva a hivataltól valahonnan, nem jártak utána a dolgoknak, pedig ennyi pénzért megtehették volna.

Véleménye szerint ezt az összeget hatékonyabban is fel lehetett volna használni belső munkaerővel, mert igazából új megállapításokat nem tettek.

Úgy gondolja most van az a pillanat, amikor van lehetséges forrás nagyméretű tervek megvalósítására, mert az Európai Unió jelentős pénzüsszeget helyezett kilátásba megfelelő jó projektekre. A kitűzött célokat alá kell támasztani megfelelő pályázatokkal. Az idegenforgalom tekintetében Sikondára és az magyaregregyi völgyre kell összpontosítani, véleménye szerint Gadány bevonása túlzott. Hiányolja az előterjesztésből a közállítás belvárosból való teljes kitiltását. A közállítást nem szabad középtávon a városban megengedni. Kéri, hogy az alagút és a kapaszkodó sáv projekt mellé kerüljön be a Béta – Kossuth útnak egy része és akkor a 66-os út felé ki lehet terelni a forgalmat a belvárosból.

Kispál László

Hogy kerülhetett aláírás, pecsét nélkül egy ekkora anyag a testület elé? Azon kívül, hogy az Expertus Kft. egy komlói cég, mit lehet róla tudni, ki a cégvezetője?

Szigeti Szabolcs

Felhívta a figyelmet, hogy az előterjesztésben az „emberi erőforrás” című fejezetben leírtak szerint a fejlődéshez fiatalok kellenek, de az adatok épp az ellenkezőjét mutatják. Nagy számban csökken a városban a fiatalok száma és a migrációs tendenciák is az elöregedés folyamatát erősítik. Ha nem sikerül Komlón tartani a fiatalokat, akkor a fejlődés nem lehet hosszú távú, ezért különös figyelmet kell fordítani arra, hogy kornak és igényeknek megfelelő szakképzés, munkalehetőség és lakáshoz jutás legyen Komlón.

Gelb Miklós

Javasolja, hogy a Béta- Kossuth elkerülő út a 66-os út felé a teherfogalomhoz kapcsolódóan kerüljön be a koncepcióba, valamint a közállítás a belvárosból kerüljön ki.

dr. Szakács László

Az elnyert pályázat után bizottság választotta ki a komlói Expertus Kft-t, az ügyvezető igazgató Karancsi Attila.

Gelb Miklós képviselőnek válaszolta, hogy az önkormányzat 2003-ban határozata el, hogy pályázatot nyújt be a Baranya Megyei Területfejlesztési Tanácshoz területfejlesztési céllelőirányzat terhére elnyerhető bruttó 6.020 e Ft vissza nem térítendő támogatásra, a pályázathoz szükséges 30 % önrészt, bruttó 2.580 e Ft-ot az önkormányzat biztosította.

Radics Kálmán

Tájékoztatva a testületet, hogy április 13-án Budapesten részt vett egy megbeszélésen, ahol a kormány és a DDSZ egyeztetése során olyan fejlesztéseket lehet véghez vinni a mélyművelésű bányák bezárása után a bányásztelepüléseken, amit támogatni fognak. Erre alakuló ülést hoztak létre, ahol 9 fős bizottság alakult (EUKOM). Ki fogják dolgozni, hogy milyen pályázati lehetőségek lesznek az érintett településeken. A kormány ez évtől támogatja ezeket a településeket.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester szavazásra bocsátotta Gelb Miklós javaslatát, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott

Majd a módosítással együttesen szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 19 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

57/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a városépítési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komló város fejlesztési programja című előterjesztést.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerint Komló város fejlesztési programját elfogadja azzal, hogy

- a Kossuth – Béta elkerülő út a 66-os út felé, a teherforgalomhoz kapcsolódóan kerüljön az anyagba,
- a közszállításnak ki kell kerülnie a belvárosból.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

15. sz. napirend

Házasságkötés és névadó ünnepségi szolgáltatások díjai

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Mátyás János

Véleménye szerint nem méltó a hely az alkalomhoz, valahol máshol kellene termet keresni, esetleg az egyik intézményben, ahol megfelelő körülmények biztosíthatók az

ünnepségekhez. A jelenlegi terem a testületi üléseknek sem felelnek meg, az üléseket is át kellene helyezni egy olyan terembe, ahol vannak asztalok.

dr. Szakács László

Felkérte a jegyző urat, hogy vizsgálja ki a felvetést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

58/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a házasságkötés és névadó ünnepségi szolgáltatások díjainak emelésére tett javaslatot.

A képviselő-testület a házasságkötés és névadó ünnepségi szolgáltatások díjait 2005. április 15.-től, az alábbiak szerint állapítja meg:

Gépzene	1.000 Ft + ÁFA
Élőzene	1.200 Ft + ÁFA
Versmondás	800 Ft + ÁFA
Pezsgős koccintás	900 Ft + ÁFA
Emléklap	140 Ft + ÁFA – 1.656 Ft + ÁFA
Terembérleti díj	5.000 Ft

A megállapított díjakat minden év április 15.-től az előző évi infláció mértékével emelni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

16. sz. napirend

100/2004. (VI.24.) sz. határozat módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Horváth László

A határozati javaslat 3. pontját pontosította: „A képviselő-testület a 110/2004. (VI.24.) sz. határozat 4. pontjának az önerőre vonatkozó részét visszavonja.”

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen, 4 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

59/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a Komló-Sikonda turisztikai vonzerejével kapcsolatos pályázat saját forrás összegének tárgyában hozott 110/2004. (VI.24.) sz. határozat módosítására tett javaslatot.

- 1.) A képviselő-testület tudomással bír arról, hogy az irányító hatóság előírásainak értelmében a „Mecsek gyöngyszemei a Jakab-hegytől a Völgységi patakig” című ROP 1.1 pályázatban foglalt fejlesztések megvalósítása érdekében az alprojekt gazdákat összesen 186.087.570 Ft önerő terheli. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy az összeget az Orfű Pécsi-tó Kht., mint gesztor biztosítja 12 éves futamidejű devizaalapú hitel felvételével.
- 2.) A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott összegből Komló Város Önkormányzatára jutó 31.473.217 Ft és járulékai (jelenlegi árfolyamon számítva 40.277.621 Ft) összeg megfizetésére az 1. sz. melléklet 5. sorában (Komló Város Önkormányzata) szereplő táblázat szerinti éves bontásban kötelezettséget, egyben a gesztor Orfű Pécsi-tó Kht. részére a hitel biztosítékként készfizető kezességet vállal.
- 3.) A képviselő-testület a 110/2004. (VI.24.) sz. határozat 4. pontjának az önerőre vonatkozó részét visszavonja.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelfelvétellel kapcsolatban az Orfű Pécsi-tó Kht. és Komló Város Önkormányzata között létrejövő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

17. sz. napirend

Eszközhasználati díj felosztása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, a környezetvédelmi és turisztikai, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

60/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a városépítési, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a 2005. évi eszközhasználati díj felosztására vonatkozó indítványát.

A képviselő-testület a 2005. évi eszközhasználati díj terhére jóváhagyja az alábbi felújítási munkákat.

	<u>A munka megnevezése:</u>	<u>megvalósítási költség (nettó):</u>	<u>Bruttó költség:</u>
Ivóvízvezeték hálózat rekonstrukciós igényei:			
-	Sikonda , Erdei u. ivóvízvezeték rekonstrukciója II. ütem	6 240 746 Ft	7 800 933 Ft
-	Majális tér ivóvízvezeték rek. II. ütem	1 185 000 Ft	1 481 250 Ft
-	Sikondai út ivóvízvezeték rekonstrukció	3 512 000 Ft	4 390 000 Ft
-	Komló, szakaszoló tolózárok cseréje (15 db NA 100 ; 11db NA 150 , 3 db NA 200 ; 1 db NA 250)	3 800 000 Ft	4 750 000 Ft
-	2*300 acél gerincezeték útfeletti átvezetés rekonstrukciója	4 200 000 Ft	5 250 000 Ft
-	2005 évi "Havária" jellegű felújítási munkák	12 000 000 Ft	15 000 000 Ft
	Összesen:	30 937 746 Ft	38 672 183 Ft
Szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukciós igényei:			
-	Fürst S út és Sallai út alatti csatorna felújítás	1 180 000 Ft	1 475 000 Ft
-	MOBA átemelők (I, II, III, V,) fedlap + keretcsere, szivattyú vezető cső + rögzítő diópánt csere + szonda cserék)	1 250 000 Ft	1 562 500 Ft
-	IV. MOBA villamos vezérlésének felújítása	500 000 Ft	625 000 Ft
	Összesen:	2 930 000 Ft	3 662 500 Ft
Szennyvíztisztító telep rekonstrukciós igényei:			
-	Fűtési rendszer korszerűsítése II. ütem	3 000 000 Ft	3 750 000 Ft
-	K-3 számú kotró felújítása	1 027 000 Ft	1 283 750 Ft
-	Tk-7 kotró felújítása	1 250 200 Ft	1 562 750 Ft
-	Szippantott szennyvízkezelő rotor felújítása 1 db	540 000 Ft	675 000 Ft
-	Root fúvó felújítása a rácsnál	126 000 Ft	157 500 Ft
-	Biogáz elfáklázó gyújtórendszer felújítása	106 000 Ft	132 500 Ft
	Összesen:	6 049 200 Ft	7 561 500 Ft
Sikondai szennyvíztisztító telep rekonstrukciós igényei:			
-	Villamos szekrény rekonstrukció	290 000 Ft	362 500 Ft
	Összesen:	290 000 Ft	362 500 Ft
Víztermelő helyek villamos és automatika (folyamatirányítás) rekonstrukciós igényei:			
Liget:			
-	2/A. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	8. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	11. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	13. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	16. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft

-	17. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
Budafa:			
-	6, 6/A. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	10/B. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	13/A. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	17. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	M40. sz. kút villamos szekrény rekonstrukció	400 000 Ft	500 000 Ft
-	Budafa, II-es átemelő, Liget felügyeleti folyamatirányító rendszer áthelyezése a komlói diszpécser központba.	1 150 000 Ft	1 437 500 Ft
-	Kőlyuki vízkivételi mű felügyeleti folyamatirányító rendszerének kiépítése a komlói diszpécser központba. (zavarosságmérő műszer beépítése, villamos elzáró szerelvény beépítése, vagyonvédelem, jelátvitel, stb.)	2 500 000 Ft	3 125 000 Ft
-	III. aknai víztároló medence szintvezérlésének megoldása	300 000 Ft	375 000 Ft
	Összesen:	8 350 000 Ft	10 437 500 Ft
Víztermelő helyek és vezetékek rekonstrukciós igényei:			
-	Budafai vízműtelep fűtési rendszerének korszerűsítése (földgázra történő átállás)	2 400 000 Ft	3 000 000 Ft
-	Budafa vízműtelep klórozó berendezés felújítása	566 254 Ft	707 818 Ft
		2 966 254 Ft	3 707 818 Ft
	Mindösszesen:	<u>51 523 200 Ft</u>	<u>64 404 000 Ft</u>

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a felújítási munkák elvégzéséről intézkedjen.

Határidő: 2005. december 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

18. sz. napirend

Lakóházak energetikai korszerűsítése keret felhasználása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügy és ellenőrzési, valamint a városépítési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

61/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a városépítési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a lakossági energia megtakarítás támogatásának keretfelhasználását.

A képviselő-testület a 2004. évi lakossági energia megtakarítást eredményező támogatás felhasználását 3.300.112,-Ft összegben jóváhagyja és a támogatást még fel nem használók részére biztosítja a 7,5 M Ft-os előirányzatból visszalévő 4.199.888,-Ft felhasználását 2006. október 11-ig.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

19. sz. napirend

Vis maior pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A beruházási bizottság kiértékelte a beérkezett pályázatokat és a legkisebb költségű MOBILBAU Kft. pályázatát minősítették nyertesnek, és javasolják elfogadásra.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

62/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése, valamint a beruházási bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a vis maior pályázaton nyert összeg felhasználására tett indítványt.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az önkormányzat 5.000 e Ft vis maior támogatást nyert a Templom téri, 474/2 hrsz alatti ingatlanon álló kőtámfal, lépcső, járda építmény hóolvadást követő kárainak helyreállítási munkáira.

Tekintettel arra, hogy az elnyert összeg nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá, a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Beruházási bizottság által kijelölt ajánlattevővel kössön szerződést a kiviteli munkák elvégzésére.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

20. sz. napirend

Ellátási szerződés családsegítő- és gyermekjóléti szolgáltatás végzésére

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

63/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, továbbá a szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló ellátási szerződéseket.

A képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés mellékleteit alkotó családsegítő és gyermekjóléti feladatok végzésére vonatkozó ellátási szerződéseket Hosszúhetény, Máza, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske, Magyarhertelend, Bodolyabér, Mánfa településekkel.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett településekkel az ellátási szerződéseket kösse meg.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

21.sz. napirend

Alapító okiratok módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

64/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális és informatikai, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembe vételével – megtárgyalta Komló Város Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények alapító okiratában a szakfeladat, valamint a szakfeladat elnevezések változását.

- 1.) Komló Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alaptevékenységében az alábbiak szerinti változás történt, a megszűnő két szakfeladat helyére hat szakfeladat került megnevezésre és átvezetésre:

85331-1	Rendszeres pénzbeli ellátások
85332-2	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
85333-3	Munkanélküli ellátás
85334-4	Eseti pénzbeli szociális ellátás
85335-5	Eseti pénzbeli gyermekvédelmi ellátás
75196-6	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások feladatra nem tervezhető elszámolása

- 2.) Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet szakfeladatainak elnevezésében és számaiban az alábbi változások kerültek átvezetésre:

75196-6	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások feladatra nem tervezhető elszámolása
75192-2	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
75175-7	Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

- 3.) Komló Város Önkormányzat Kenderföldi Általános Iskola, Gagarin Általános Iskola, Kodály Zoltán Általános Iskola, Ifjúság utcai Általános Iskola, Felsőszilvási Általános Iskola, Szilvási Általános Iskola alapító okirataiban az alábbi szakfeladat elnevezés és szám változása került átvezetésre:

- 80511-3** Napközitthoni és tanulószobai foglalkozás
(szorgalmi időben)
- 75196-6** Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi
társulások feladatra nem tervezhető elszámolása

4.) Komló Város Önkormányzat fenntartásában lévő I. sz. Szilvási Óvodai Körzet, II. sz. Tompa M. utcai Óvodai körzet és a III. sz. Sallai utcai Óvodai Körzet alapító okirataiban az alábbi szakfeladat elnevezés és szám változás került átvezetésre:

- 55231-2** Óvodai intézményi közétkeztetés
- 75196-6** Önkormányzatok, valamint többcélú
kistérségi társulások feladatra nem tervezhető
elszámolása

5.) A szociális intézményi ellátás területén Komló Város Önkormányzat Gondozási Központja alapító okiratában az alábbi szakfeladat szám változás év elnevezés került átvezetésre:

- 75196-6** Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi
társulások feladatra nem tervezhető elszámolása
- 85323-3** Házi segítségnyújtás
- 85325-5** Szociális étkeztetés
- 85326-6** Nappali szociális ellátás

6.) A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat alapító okiratában az alábbi szakfeladat elnevezés és szám változás került átvezetésre:

- 75196-6** Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi
társulások feladatra nem tervezhető elszámolása
- 85321-1** Bölcsődei ellátás
- 85324-4** Családsegítés

7.) Komló Város Önkormányzat Községek Háza, József Attila Városi Könyvtár, valamint az Erkel Ferenc Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratában az alábbi szakfeladat név és szám változás került átvezetésre:

- 75196-6** Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi
társulások feladatra nem tervezhető elszámolása

8.) Komló Város Önkormányzat Nevelési Tanácsadója alapító okiratában az elnevezése és működési területe, valamint a szakfeladat változás került átvezetésre:

Komló Város Önkormányzat
Nevelési Tanácsadója és Logopédiai Intézete
7300 Komló, Pécsi út 51.

Az intézmény működési területe: Komlói Kistérség
közigazgatási területe
75196-6 Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi
társulások feladataira nem tervezhető elszámolása

- 9.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az alapító okiratokon történt módosítások átvezetését a Magyar Államkincstár Területi Igazgatósága felé jelentse.

Határidő: 2005. árpilis 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

22 napirend

Javaslat a Komlói Újság szerkesztőbizottsági tagságra

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Javasolja, hogy ne válassza meg a testület Remenyik Bulcsút a szerkesztőbizottságba, hanem Komló város kitüntetettjei közül kerüljön ki az új tag, akik életútjukkal és a kapott kitüntetéssel bizonyítják, hogy széles kör elismerését vívták ki.

Rendeki Ágoston

Emlékeztette Gelb Miklós képviselőt, hogy az elmúlt rendes testületi ülésre lehetett volna javaslattal élni, akkor kellett volna felszólalnia ez ügyben. Az akkor született határozati javaslat arról szólt, hogy a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegyen javaslatot. Mivel a testület a polgármester kezébe adta a jogot a jelölésre és Remenyik Bulcsú ellen sem szakmai, sem emberi ellenérv nem szól, véleménye szerint a testületnek most meg kell szavaznia.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen, 4 nem szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

65/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében az oktatási, kulturális és informatikai bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komlói Újság szerkesztőbizottságába való delegálást.

A képviselő-testület a Komlói Újság kiadására létrehozott szerkesztőbizottságba Remenyik Bulcsút delegálja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

23. sz. napirend

Tájékoztató a XVII. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja azzal, hogy a fesztivál rendezvényének helyszíneit, a főbb utakat, területeket a rendezvény időpontjáig tegyék rendbe. Az oktatási, a sport és ifjúsági és a városépítő bizottság együtt vizsgálja meg az érintett helyszíneket, területeket.

A polgármester és a képviselő-testület legyen védnökként megnevesítve és támogassák a rendezvényt.

A polgármester keresse meg dr. Szili Katalint, az országgyűlés elnökét azzal, hogy vállalja-e a rendezvény fővédnöki tisztjét. Igenlő válasz esetén kéri megnevezését.

A képviselő-testület Páll Lajost a fesztiváligazgatói posztjában megerősíti.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Páll Lajos

Pontosította az előterjesztést, a fesztiválon részt vevő kórusok száma 9, így a térség kilenc településén fognak fellépni. Az igazi operatív munkát végző Községek Háza kiváló munkát végzett. Bízik abban, hogy gazdasági háttér a benyújtott pályázatokkal és a támogatásokkal megteremthető.

dr. Kiss Huba

A Turinformnak van egy programfüzete, ott javasolja szerepeltetni a fesztivált.

Javasolja, hogy erre az időszakra engedélyezze a hivatal a vendéglátóhelyeknek, hogy székeket tegyenek az üzlet elé.

Szarka Elemér

A városüzemeltetési bizottság egy bejárást tervez a Kórusfesztivál előtt, de a bizottság ülésén már említést tettek a Városgondnokság vezetőjének, hogy a belvárosi színtereket, ahol a vendégek megfordulnak, tegyék rendbe.

Kispál László

A Városháztérrel szemben, az Árkád sor emeletének korlátjára zászlók kitételét javasolja.

dr. Vaskó Ernő

Az érintett vendéglátóhelyeknek kell jelezni, hogy szeretnének közterületen is árusítani és engedélyt kérni erre, ellenkező esetben fel kell lépni ellenük, mert a jogszabály így szól.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot a bizottsági módosítással együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

66/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta és elfogadta a XVII. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál megrendezéséről készített tájékoztatót.

A képviselő-testület és a polgármester a rendezvény védnöki tisztét vállalja.

Páll Lajos fesztiváligazgató megbízását megerősíti.

Felkéri a polgármestert, dr. Szili Katalin, az országgyűlés elnöke megkeresésére a fesztivál fővédnöki tisztének vállalása céljából.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

24. sz. napirend

Az Iskolafejlesztési Alapítvány és a Komlói Szilvási Óvodáért Alapítvány sporttámogatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A sport és ifjúsági bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság a határozati javaslat kiegészítésével – Mecsekfaluért Alapítvány 150.000,- Ft-os támogatása – javasolja elfogadásra az előterjesztést.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot a kiegészítéssel együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

67/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a sport és ifjúsági bizottság véleményének figyelembe vételével – megtárgyalta a Komlói Szilvási Óvodáért Alapítvány és az Iskolafejlesztési Alapítvány sporttámogatását.

A képviselő-testület

1. az Iskolafejlesztési Alapítvány részére a 2005. évi költségvetés „sporttámogatási igények kisegyesületek” támogatási keretén belül 45.000,- Ft összegű,
2. a Komlói Szilvási Óvodáért Alapítvány részére a 2005. évi költségvetés „sporttámogatási igények kisegyesületek” támogatási keretén belül 50.000,- Ft összegű,
3. a Mecsekfaluért Alapítvány részére a „nem költségvetési szervek támogatása” keret terhére 150.000,- Ft támogatást nyújt.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

25. sz. napirend

Vagyonvédelmi és Bünmegelőzési Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Tokodi Attila Csaba kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

Személyi javaslat FB tagságra: dr. Wetzl József és Vaskó Ernő FEB tagok mellé dr. Varga Ibolya lemondás folytán megüresedett helyre Galács József megválasztása.

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

68/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Bünmegelőzési és Vagyonvédelmi Közalapítvány alapító okiratának módosítására tett javaslatot.

A képviselő-testület megállapítja, hogy Kovács Magdolna (korábban Kovács Sándorné) kuratóriumi tagsága megszűnt és helyére Fodor Istvánt, Sásd város polgármesterét a kuratórium tagjává megválasztja.

A képviselő-testület dr. Varga Ibolya FEB tag lemondását tudomásul veszi és helyére Galács Józsefet a FEB tagjává választja. dr. Wetzl József és Vaskó Ernő FEB tagságát megerősíti.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításáról a Komló Városi Ügyészséget T.N.54/2005/3/III. sz. hivatkozással tájékoztassa, és a módosított alapító

okiratot a Baranya Megyei Bíróságnak a személyi változások átvezetése céljából küldje meg.

Határidő: 2005. április 30.

Felelős: Páva Zoltán polgármester
26. sz. napirend

Komló belterület 3604 hrsz-ú ingatlan (rendelőintézet mögötti garázs épületegyüttes) ingyenes átvételi kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

69/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a tárgyban jelzett ingatlan ingyenes átvételére vonatkozó kérelmet.

- 1.) Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a komlói ingatlan-nyilvántartásban szereplő 3604 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Páva Zoltán polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
- 3.) Az ingatlant az önkormányzat egészségügyi önkormányzati feladatellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és azt az egészségügyi feladatellátás színvonalának javítására kívánja felhasználni.
- 4.) Az önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését, és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
- 5.) Az önkormányzat vállalja, hogy az ingatlan tulajdonba adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévét követő év első félévétől kezdődően tájékoztatja a KVI-t a hasznosítási cél megvalósításáról, illetve az ingatlannal kapcsolatos értékesítési eljárásról.

- 6.) Amennyiben az ingatlan az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított öt éven belül értékesítésre kerül, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

27. sz. napirend

dr. Melegh Judit fogszakorvos vállalkozási forma változtatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az egészségügyi tanácsnok egyetért a változtatással azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő testület a 91/2000. (VI.29.) KTH. sz. határozatát módosítja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Mátyás János

Milyen székhelyű lesz az új vállalkozás, hol fog adót fizetni?

dr. Vaskó Ernő

Az iparüzési adót, akárhol is van a székhelye a vállalkozásnak, meg kell osztani a székhely és telephely között. A Komlón keletkezett bevétele után elvileg itt fizet adót.

Mátyás János

Álláspontja szerint ha egy vállalkozó Komlón szerzi a jövedelmét, akkor annyit megtehetne, hogy Komló tartja a székhelyét, hogy ide fizessen adót. Ez így lenne illő.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot a kiegészítéssel szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

70/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és az egészségügyi tanácsnok állásfoglalása alapján – dr. Melegh Judit fogszakorvos vállalkozási forma változtatásáról szóló bejelentését megvitatta.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 6. számú fogorvosi körzetet dr. Melegh Judit a TRIO-M Bt. keretében, terület-ellátási kötelezettséggel lássa el.

A képviselő-testület a 91/2000. (VI.29.) KTH. sz. határozatát módosítja és hozzájárul, hogy dr. Melegh Judit a Baranya Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral a finanszírozási szerződést közvetlenül megkösse, felhatalmazza a polgármestert az új terület-ellátási kötelezettségi szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

28. sz. napirend

Teleky Gusztáv területvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 200,- Ft/m² + ÁFA áron javasolja a területet értékesítésre.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

71/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – leválaszt és forgalomképesé minősít az önkormányzati tulajdonú komlói 3881/39 hrsz-ú ingatlanból mintegy 250 m² nagyságú területrészt és telek-kiegészítéseként 200 Ft/m² + ÁFA vételáron értékesíti a 3881/6 és 3881/38 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa – Teleky Gusztáv Komló, Bajcsy Zs. u. 27. sz. alatti lakos – részére.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a telekalakítási vázrajz megrendelése, építési hatósági jóváhagyása, továbbá az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2005. július 31.
Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

29. sz. napirend

TeGaVill Kft. területvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 180,- Ft/m² + ÁFA áron javasolja a területet értékesítésre.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Mátyás János

Ha ennek a területnek most ennyi a piaci ára, akkor az önkormányzat miért vásárolta korábban 2,8 millió Ft-ért a Vagyonhasznosítótól?

Notheisz József

Azon területen, melyet a TeGaVill Kft. meg kíván vásárolni, van egy bontásra ítélt épület, melynek lebontását a vállalkozó magára vállalta – így az önkormányzat mentesül a kapcsolódó bontási költségektől – annak fejében, hogy az említett áron megkapja a területet.

Mátyás János

Felháborítónak tartja a választ. Egy épület elbontása nem jár akkora költséggel, mint amennyi a vásárlás és az értékesítés különbsége, jelen esetben körülbelül 2,7 millió Ft.

Notheisz József

A 2,8 millió Ft, amennyiért az önkormányzat a területet vásárolta, nem csak az érintett területet, hanem az utat is magába foglalja. Valamint az épületet terheli egy kötelezettség, melytől az értékesítés kapcsán mentesül az önkormányzat. Az út az önkormányzat tulajdonában marad, ennek az értéke lesz a 2,8 millió Ft csökkentve az árbevétellel.

(Mátyás János nem szavazott, a szavazók száma 23 fő.)

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

72/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – az önkormányzati tulajdonú komlói 2413/25 hrsz-ú ingatlanból mintegy 600 m² nagyságú területrészt értékesít telek-kiegészítésként 180 Ft/m² + ÁFA vételáron értékesíti a 2413/26 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa – a TeGa Vill Kft. Komló, Altáró u. 18. – részére.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a telekalakítás megrendeléséről, a vázrajz építési hatósági jóváhagyása, továbbá az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2005. július 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

30. sz. napirend

Folyó Sándor területvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 360,- Ft/m² + ÁFA áron javasolja a területet értékesítésre.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Mátyás János

Mikor, mennyiért és milyen célból vásárolta meg az érintett ingatlant, melyet most ki akar egészíteni?

dr. Vaskó Ernő

Pontos árat nem tudott mondani, emlékezete szerint 1 millió Ft feletti volt a vételár. Az eredeti telek nem volt alkalmas annak az épületnek a felépítésére, melyet tervezett, ezért is történt már egyszer telekkiegészítés és most újra.

Németh Mária

A bizottságnak is voltak aggályai ezzel a kérelemmel szemben, de elmondták, hogy talajmechanikai vizsgálatot végeztek a területen és akkor derült ki, hogy a talaj nem alkalmas az épület felépítésére, ezért kellett további területek megvásárolnia. Ezt méltányolta a bizottság.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

73/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján - leválaszt a forgalomképtelen törzsvagyongba sorolt önkormányzati tulajdonú 1902/10 hrsz-ú ingatlanból 615 m² nagyságú területet, melyet forgalomképesé nyilvánít és 360 Ft/m² + ÁFA vételáron telekkiegészítéseként értékesít a komlói 1902/12 hrsz-ú telek tulajdonosa – Folyó Sándor Komló, Székely B. u. 39/2. sz. alatti lakos – részére.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a telekalakítás megrendeléséről, a vázrajz építési hatósági jóváhagyása, továbbá az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2005. július 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

31. sz. napirend

Zsibrik György területvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 200,- Ft/m² + ÁFA áron javasolja a területet értékesítésre.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta

74/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – leválaszt és forgalomképesé minősít mintegy 180 m² nagyságú területrészt az önkormányzati tulajdonú komlói 943/5 hrsz-ú ingatlanból és telek-kiegészítéseként 200 Ft/m² + 25 % ÁFA vételáron értékesíti a komlói 941/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai Zsibrik György és felesége Komló, Majális tér 12/A. sz. alatti lakosok – részére.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a telekalakítás megrendeléséről, a vázrajz építési hatósági jóváhagyása, továbbá az adás-vételi szerződés elkészíttetése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2005. július 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

32. sz. napirend

Dél-Dunántúli Területfejlesztési Tanácsadó Kft. cserekérélmé

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Szarka Elemér kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja, az értékkülönbözetet a szakértői vizsgálat alapján 1,6 millió Ft-ban állapította meg.

Mátyás János

Az előterjesztésben az önkormányzati ingatlant nagyon leírják, még a csereként felajánlottat dicsőítik. Nem az önkormányzat akart megszabadulni a helyiségétől, ezt a cserét a Dél-dunántúli Területfejlesztési Tanács Kft. kezdeményezte. A két ingatlan között négyzetméterre nagyon nagy különbség van. Véleménye szerint óvatosabban kellene bánni az önkormányzat vagyonával, még akkor is, ha most 1,6 millió Ft-ban állapították meg az értékkülönbözetet. Mit fog kezdeni az önkormányzat az új ingatlannal?

Notheisz József

Mindenki előtt ismert, hogy az épületben 50 évig KÖJÁL volt és ez idő alatt semmit nem költöttek a felújításra. A csere következtében az önkormányzatnak az 1,6 millió Ft-on túl még további előnyei is származnak, mert az átvett ingatlant vagy azonnal bérbe lehet adni, vagy akár azonnal értékesíthető, vagy ha az önkormányzatnak lakásra lesz szüksége, azt a funkciót is betöltheti. Ha nem cserélnénk el a két ingatlant, akkor az önkormányzatnak egy felújításba kellene kezdeni, amire jelenleg forrás sincs.

Kispál László

Kérése, hogy az alpolgármester ne szavazzon, hogy ne érje vád, mert az érintett ügyvédi irodából került az önkormányzathoz.

(dr. Szakács László nem szavazott.)

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 15 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

75/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – az önkormányzat tulajdonát képező komlói 3525/A/6 hrsz-ú, 159 m² alapterületű irodahelyiséget a Dél-Dunántúli Területfejlesztési Tanácsadó Kft. (Komló, Alkotmány u. 23.) tulajdonát képező komlói 3525/A/7-8 hrsz-ú, összesen 77 m² nagyságú ingatlanokért cserébe a Dél-Dunántúli Területfejlesztési Tanácsadó Kft. tulajdonába adja azzal, hogy a cserélő fél értékkülönbözet címén 1,6 millió Ft + ÁFA összeget köteles a csereszerződés aláírásának napján az önkormányzat számlájára átutalni.

Ugyanakkor csere jogcímén Komló Város Önkormányzata tulajdonába kerül a komlói 3525/A/7 és 3525/A/8 hrsz-ú ingatlan.

Valamennyi az üggyel kapcsolatos költség a Dél-Dunántúli Területfejlesztési Tanácsadó Kft-t terheli.

A csereszerződés megkötésére csak a tulajdonközösséget megszüntető szerződés ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését követően kerülhet sor.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adás-vétellel vegyes csereszerződés elkészíttetéséről és az értékkülönbözet beszédéséről

Határidő: 2005. május 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

33. sz. napirend

Belényesi kiküldetés

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

76/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság javaslata alapján – engedélyezi a belényesi hivatalos kiküldetést.

Kiküldött személyek:	dr. Szakács László	alpolgármester
	Karnis Gyula	Komló-Víz Kft. ügyvezető igazgatója
	dr. Barbarics Ildikó	képviselő
	Jencsik János	képviselő

Kiutazás ideje: 2005. április 18-20.

Utazási költség: Az utazás során fölmerült költség számla ellenében, utólagos elszámolással történik.

Igényelt valuta: 192 USD

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kiutazáshoz szükséges valuta kiutalásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

34. sz. napirend

44/2004. (IV.1.) sz. határozat megerősítése és módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az alpolgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

77/2005. (IV.14.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási kulturális és informatikai, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Baranya Megyei Önkormányzat részéről címzett támogatás benyújtásával kapcsolatos pályázatról szóló 44/2004.(IV.1.) sz. határozat módosítására vonatkozó indítványt.

A képviselő-testület a 44/2004. (IV.1.) számú határozatában foglaltakat megerősíti, egyben az alábbiakkal egészíti ki:

„A képviselő-testület a Baranya Megyei Önkormányzat – komlói Nagy László Gimnázium, Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium átalakítására, bővítésére vonatkozó – pályázatával kapcsolatban nyilatkozik, miszerint a tervezett fejlesztés mindkét változata Komló város településrendezési tervével összhangban lévő feladat ellátásához szükséges beruházás megvalósítását szolgálja. „

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen megerősítő és kiegészítő határozatról a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlését tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

35. sz. napirend

Egyebek

Gelb Miklós

A rózsaszín tízemeletes épület előtt (Kossuth L. utca) a buszmegállót áthelyezték a TESCO elé, ezzel itt felszabadult egy terület, ahol az autók parkolhatnának, de kihelyeztek oda egy „megállni tilos” táblát. Véleménye szerint ahol a lehetőség adott, ott ne korlátozzák a parkolást, mert amúgy is kevés számú parkoló van a városban és a buszöbölben nem akadályoznák a parkoló autók a forgalmat.

A TESCO mellett pedig eltűnt a „megállni tilos” tábla, ami viszont már komoly gondokat okozott.

dr. Szakács László

Amennyiben a KRESZ erre lehetőséget nyújt, abban az esetben kiegészítő táblával, vagy a tábla elvételével engedélyezik a parkolást. A TESCO melletti hiányzó tábla pedig pótlásra kerül.

Szarka Elemér

A Berek utcában az építkezés miatt nem lehet parkolni. Az ABC mellett 7-8 autó parkolására alkalmas terület van. Mióta az ABC bezárt rakodás nincs, de ott kint van a „megállni-, várakozni tilos” tábla. Legalább ideiglenesen meg kellene engedni ott a parkolást.

dr. Vaskó Ernő

Azon a területen elvileg megoldható a parkolás.

Radics Kálmán

Tájékoztatta a testületet, hogy 04.08-án a 14 óra 2 perckor induló vonaton többen álltak, mert a vasúti főnökség nem volt hajlandó felkapcsolni még egy kocsit. Kéri a MÁV felelősségét megvizsgálni.

dr. Vaskó Ernő

A MÁV előírásait, működését az önkormányzat nem vizsgálhatja, de a polgármester az adott esettel kapcsolatban tesz egy észrevételt.

Tokodi Attila Csaba

A Közútkezelő Kht-hoz tartozik a Városháztérrel szembeni szélső sáv, ahol akkora lyuk van, amely veszélyezteti a közlekedést. A másik oldalon pedig a buszmegállótól egészen a vasúti átjáróig tejednek a kisebb nagyobb gödrök. Kéri, hogy írásban közölje az önkormányzat a Kht-vel az útmeghibásodásokat és erről a városépítési bizottságot tájékoztassa.

dr. Szakács László

Folyamatos kapcsolatban áll az önkormányzat a Kht-val.

dr. Hoppa József

A Kőbánya bejáratánál is van egy mély kátyú, ami már életveszélyes. Már évek óta kéri, hogy ott járdát építsenek.

dr. Szakács László

Jencsik Jánosnak, a környezetvédelmi bizottság elnökének megköszönte, hogy a Városházát ellátta virággal.

Az alpolgármester szavazásra bocsátotta a Kórház Rendelőintézeti Egység, valamint Kozmáné Bedő Erika Berta közötti kártérítés egyezség című előterjesztés zárt ülésen való tárgyalását, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

Az alpolgármester a nyilvános ülést 12 óra 11 perckor lezárta és a további napirendek tárgyalására zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

dr. Szakács László
alpolgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző