

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2005. augusztus 30-i üléséről

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 23 fő képviselő. Gelb Miklós, dr. Barbarics Ildikó, Tokodi Attila Csaba és dr. Nyirati Ferenc képviselő igazoltan van távol.

A polgármester 15 óra 8 perckor megnyitotta az ülést. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv írott és digitális formában kerül rögzítésre.

A polgármester a kiküldött napirendi pontokat szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenntartással 23 igen szavazattal elfogadott.

A polgármester megköszönte Tillinger Jánosné, a Felsőszilvási Általános Iskola és Csík Istvánné, az Ifjúság Úti Általános Iskola igazgatója eddig végzett munkáját, akik magasabb igazgatói megbízatásuk megszűnt és szeptembertől tagintézmény-vezetőként fognak dolgozni.

Továbbá bejelentette, hogy a Magyar Köztársaság belügyminisztere augusztus 20-a alkalmából Fábos Józsefnét a „Köz Szolgálatáért” érdemjel ezüst fokozatával tüntette ki, valamint dicséretben és jutalomban részesítette Csontos Sándort, a Nagy László Gimnázium tanárát.

## 1. sz. napirend

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Páva Zoltán polgármester

(Bari Mihály nem szavazott.)

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **132/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, a közbiztonsági tanácsnok tevékenységéről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

**Határidő:** 2005. szeptember 10.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő jegyző

## 2. sz. napirend

### **Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatása**

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és a városüzemeltetési bizottság az alábbi kiegészítéssel javasolja elfogadásra az előterjesztést: Az 1. pont 4. francia bekezdéséből a Komló, Vértanúk 17-23. szöveg törlésre kerül, továbbá a 2. pont kiegészül: .... pályázatot nyújt be 12.110.468,- Ft összegben az Országos Lakás-és Építésügyi Hivatalhoz.

#### **Németh Mária**

A szaktárca egy új programot, un. Panel Plusz programot indított el és a meghirdetett határidőt, ami eredetileg szeptember 30. volt, meghosszabbították december 31-ig. Komló városnak is érdeke, hogy továbbra is elősegítse a lakóépületek pályázatát. A Panel Plusz keretében a szociálisan rászorultak még kamattámogatást is tudnak igényelni.

Kéri a testületet egy új pályázat kiírására, illetve a már kiírt pályázat meghosszabbítására. Az új program novemberben indul. Utána kellene járni, hogy melyik pénzintézet vesz rész a programban és közölni a lakossággal, hogy hová tudnak fordulni.

#### **Páva Zoltán**

Kéri a Komlói Újságot, hogy jelentesse meg, hogy a pályázat november 30-ig meghosszabbításra kerül.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot a javasolt módosításokkal szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **133/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a városüzemeltetési, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatai figyelembevételével – megtárgyalta az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésére, felújítására benyújtott pályázatot.

1. A képviselő-testület elfogadja a Komlói Ifjúsági Lakásépítő és Fenntartó Szövetkezet
  - Bajcsy Zs. u. 17. (913/1 hrsz)
  - Bajcsy Zs. u. 21-23. (913/2 hrsz)
  - Bajcsy Zs. u. 27. (913/3 hrsz) valamint a
  - Vértanúk u. 5-7. (3697/9 hrsz) és a Vértanúk u. 21-23. (3697/6 hrsz) sz. alatti társasházak

panelszerkezetű lakóépületének utólagos hőszigetelésére vonatkozó pályázatokat az 1. sz. melléklet szerint igényelt támogatási összegben:

- a teljes felújítási költség: 36.331.413,-Ft
- a tervezett felújításnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége: 12.110.468,-Ft
- Komló Város Önkormányzata a tervezett utólagos hőszigetelési munkákhoz hozzájárulást nem nyújt
- a lakások tulajdonosai által vállalt saját erő összege: 24.220.945,-Ft
- az igényelt állami támogatás teljes összege: 12.110.468,-Ft.

2. Komló Város Önkormányzata a fent benyújtott és elfogadott pályázatokkal érintett lakóépületek felújításához pályázatot nyújt be 12.110.468,- Ft összegben az Országos Lakás- és Építésügyi Hivatalhoz. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

3. A képviselő-testület az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatására kiírt pályázat benyújtásának határidejét 2005. november 30-ig meghosszabbítja.

<b><u>Határidő:</u></b>	2005. szeptember 30.	(2. pont)
	2005. november 30.	(3. pont)
<b><u>Felelős:</u></b>	Páva Zoltán	polgármester

### **3. sz. napirend**

#### **Lakossági energia-megtakarítás támogatása**

**Előadó:** Páva Zoltán polgármester

A városüzemeltetési, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztését elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **134/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a városüzemeltetési, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság javaslatai figyelembevételével – megtárgyalta a lakossági energia-megtakarítás támogatásáról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület vissza nem térítendő támogatásban részesíti az 1. sz. melléklet szerinti alábbi pályázókat és velük támogatási szerződést köt.

Sorszám	Név	Sorszám	Név
1.	Kapocs Györgyné	10.	Berényi István
2.	Simon Gyula	11.	Eperjesi József
3.	Szabó Jenő	12.	Függetlenség u. 2-12. sz. ép.
4.	Érsek Istvánné	13.	Függetlenség u. 14-24. sz. ép.
5.	Görcs József	14.	Alkotmány u. 22-26. sz. ép.
6.	Kétyi Ildikó	15.	Bajcsy Zs. u. 17. sz. ép.
7.	Hudacsek Zoltán	16.	Bajcsy Zs. u. 21-23. sz. ép.
8.	Makai Istvánné	17.	Bajcsy Zs. u. 27. sz. ép.
9.	Simon Anikó	18.	Vértanúk u. 5-7. sz. ép.

Felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázókkal történő támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 2005. szeptember 30.  
**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

#### 4. sz. napirend

#### **Térségi szennyvízberuházás címzett beruházásával kapcsolatos 222/2004. (XII.7.) sz. határozat módosítása, kiegészítése**

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A határozati javaslat 2. pontjából a „magánszemélyek kommunális adója terhére” szövegrész törlésre kerül és a táblázatban írt összegek e Ft-ban értendők.

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **135/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottságok állásfoglalása alapján – megtárgyalta a 222/2004. (XII.7.) sz. határozat módosítására és kiegészítésére tett javaslatot.

A képviselő-testület az önkormányzatok 2005. évi címzett támogatásáról szóló törvényben foglaltak ismeretében módosítja és kiegészíti a 222/2004. (XII.7.sz.) számú határozatát.

1. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a térségi szennyvízberuházáshoz a 2005. évi LX. tv. 1. sz. melléklete szerint biztosított címzett támogatás összege 1.475.286 e Ft-ra csökken, a teljes beruházási költség ennek megfelelően 2.189.761 e Ft-ra módosul az önerő változatlanul hagyása mellett.
2. A képviselő-testület az eredeti határozat 2. pontja szerinti összegeket és azok évenkénti megosztását az alábbiak szerint módosítja:  
A térségi szennyvízberuházáson belül a Komló-sikondai beruházás összköltségét 205.968 e Ft-ban állapítja meg és a beruházás megvalósításához 45.996 e Ft önerőt biztosít az alábbi éves elosztásban:

(e Ft-ban)			
Önkormányzat által biztosított összeg	2005. évben 9,6 %	2006. évben 42,8 %	2007. évben 47,6 %
45.996	4.416	19.686	21.894

Utasítja a jegyzőt, hogy a 2005. évi önerő magasabb összegét – a nem lakás célú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel egyidejű emelése mellett – a soron következő költségvetési rendelet módosításban szerepeltesse.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő jegyző

**Határidő:** értelem szerint

## 5. sz. napirend

### **Carboker Kft-ben üzletrész értékesítése, elővásárlási jogról lemondás**

**Előadó:** Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

### **Mátyás János**

Mi a célja a Fűtőerőmű Kft-nek az üzletrész megvásárlásával? Erről kért tájékoztatást.

### **Páva Zoltán**

Ez a terület szervesen kapcsolódik ahhoz a részhez, amit már az önkormányzat átadott az Erőműnek, a cél, hogy egységesen az Erőműhöz kerüljenek ezek a területek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **136/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság álláspontja alapján – megtárgyalta a Carboker Kft-ben a Somogyi Erdészeti- és Faipari Rt. üzletrészenek értékesítésével kapcsolatos kérelmet.

Komló Város Önkormányzata, mint a Carboker Kft-ben közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkező tulajdonos

- tudomásul veszi a Somogyi Erdészeti- és Faipari Rt. 1.170.000,- Ft névértékű üzletrészenek értékesítésére vonatkozó bejelentést,
- kijelenti, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni,
- hozzájárulását adja a Somogyi Erdészeti- és Faipari Rt. üzletrészenek a kívülálló Komló Fűtőerőmű Kft. részére történő értékesítéséhez 234.000,- Ft vételáron.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti szavazatnyilatkozat megtételére és aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

### **6. sz. napirend**

#### **Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetségébe való belépés**

**Előadó:** Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja azzal, hogy a bizottsági ülésen az alapszabállyal kapcsolatban tett észrevételek továbbítását kéri a hivataltól a szervezőkhöz.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **137/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megismerte a „Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetsége” egyesület alapszabályát és az abban foglaltakkal egyetért.

Komló Város Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy rendes tagként csatlakozik a „Magyarországi Bányásztelepülések Országos Szövetsége” egyesülethez. Megállapítja, hogy az egyesület közgyűlésében az önkormányzat képviselőjét a polgármester látja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapszabály aláírására, felkéri egyben, hogy 2006. január 1. napjától kezdődően az egyesületi tagság időtartamára az adott évre eső tagdíj fizetési kötelezettséget a költségvetési tervezés során vegye figyelembe.

**Határidő:** azonnal, ill. értelem szerint

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

## **7. sz. napirend**

**Megbízás a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői feladatainak ellátására**

**Előadó:** Páva Zoltán polgármester

A szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **138/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a szociális bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői feladatainak ellátására szóló megbízást.

A képviselő-testület a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői feladatainak ellátásával – 2005. szeptember 1. napjától Huckné Schmeller Enikő távollétének időtartamára, legkésőbb a gyermekgondozási díjra való jogosultságának lejártáig - megbízza Fehér Imrét a Gyermekjóléti Szolgálat szakmai vezetőjét.

A képviselő-testület Fehér Imre illetményét 2005. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

alapilletnye:	152.200.- Ft,
magasabb vezetői pótlék:	47.250.- Ft
<b>összesen:</b>	<b>199.450.- Ft.</b>

Felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos munkáltatói, adminisztratív intézkedések megtételéről gondoskodjon

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

## 8. sz. napirend

### **Mánfai önkormányzattal kötött ellátási szerződés módosítása**

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, valamint a szociális bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **139/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a szociális, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Mánfa Község Önkormányzatával a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás végzésére kötött ellátási szerződés módosítását.

„10. A szolgáltatásért fizetendő díj:

A kihelyezett családgondozó alkalmazásával kapcsolatban felmerült bérköltségeket, járulékokat, valamint a dologi jellegű kiadásokat az általa lehívott intézményi normatívából kölcsönös megállapodás szerint 2004. december 1 – 2005. november 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan összesen **1.369.000 Ft-ot** teljesít a megbízott Komló Város Önkormányzata számlaszámára (11731063-15331524) működési pénzeszköz átadás jogcímen. ....”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított ellátási szerződés aláírására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2005 évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor az előirányzat változás átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

## 9. sz. napirend

### **Alszámla nyitás engedélyezése**

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra az előterjesztést. Az 1. pont „A képviselő-testület *a gerinchálózat tulajdonosaként és az ellátás kötelezettjeként* egyetért .....”, a 2. pont: „A képviselő-testület a hálózatfejlesztési hozzájárulás összegét 150.000,- Ft/ingatlan összegben határozza meg. A hálózatfejlesztési hozzájárulás végső befizetési határideje 2005. november 30. ....”



A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **140/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottságok javaslatainak figyelembevételével – az alszámla nyitás engedélyezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület a gerinchálózat tulajdonosaként és az ellátás kötelezettjeként egyetért a Majális téri szennyvíz-beruházás megvalósításával 4.659.556 Ft + ÁFA beruházási értékben.
2. A képviselő-testület a hálózatfejlesztési hozzájárulás 150.000 Ft/ingatlan összegben határozza meg. A hálózatfejlesztési hozzájárulás végső befizetési határideje 2005. november 30. A befizetéshez kapcsolódóan részletfizetési lehetőséget biztosít véghatáridőn belül.  
A befizetendő hálózatfejlesztési hozzájárulás elkülönített nyilvántartása érdekében a képviselő-testület egyetért „Majális téri szennyvíz-beruházás” megnevezésű alszámla megnyitásával.  
Felkéri a polgármestert, hogy az alszámla megnyitása, illetve a lakosok tájékoztatása tekintetében intézkedjen.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházás megvalósítása érdekében az alszámla pozitív számlaegyenlege terhére fejlesztési célú pénzeszköz-átadásról szóló megállapodást kössön a Komló-Víz Kft-vel.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Páva Zoltán polgármester

### **10. sz. napirend**

#### **Izraeli kiküldetés**

**Előadó:** dr. Vaskó Ernő jegyző

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**141/2005. (VIII.30.) sz. h a t á r o z a t**

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta az izraeli Rehovot városába történő hivatalos kiküldetést.

1. A képviselő-testület hozzájárul Páva Zoltánnak, Komló város polgármesterének az izraeli Rehovot városába történő kiküldetéséhez.

2. **A kiutazás ideje:** 2005. szeptember 13-18.

3. **Az utazás várható költségei:**

- Napidíj: 2 nap x 1 fő x 32 EUR 64 EUR
- Az utazás költségeire ( repülőjegy ára reptéri illetékkel ), 200 e.-Ft  
valamint váratlan kiadásokra előlegként felhasználható keretösszeg 236 EUR  
( számla ellenében, utólagos elszámolással történik )

**Igényelt valuta: 300 EUR**

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a kiutazáshoz szükséges előleg, valamint a valuta kiutalásáról gondoskodjon.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő jegyző

**11. sz. napirend**

**Egyebek**

**dr. Hoppa József**

Javaslatot tett arra, hogy Komló Város Önkormányzata a lehetőségekhez mérten támogassa a Székelyföldön bajbajutott magyar társainkat.

**Páva Zoltán**

Vezetői értekezleten tárgyalni fognak a lehetőségekről.

**Reszelőné Cser Sarolta**

Mecsekjánosiban az elmúlt időszakban kidőlt egy ház fala. Köszönetét fejezte ki polgármester úrnak, jegyző úrnak, a városüzemeltetési iroda vezetőjének és a városüzemeltetési gondnokság vezetőjének a gyors és hatékony pénzügyi és egyéb segítségüket. Ennek kapcsán felhívta a figyelmet, hogy a mecsekjánosin áthaladó út felszíni vízelvezetésének problémáját meg kell oldani.

A polgármester az ülést 15 óra 31 perckor lezárta.

**K.m.f.**

**Páva Zoltán**  
*polgármester*

**dr. Vaskó Ernő**  
*jegyző*