

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2006. február 2-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 25 fő képviselő. Tokodi Attila Csaba képviselő igazoltan van távol, dr. Barbarics Ildikó az ülésre később érkezik.

A polgármester 9 óra 12 perckor az ülést megnyitotta. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről írott és digitális formában készül jegyzőkönyv.

A polgármester 2. sz. napirendként felvételre javasolta az „Önkormányzati biztos szerződésének megszűnése és sikerdíj megállapítása” című előterjesztést.

A 28. sz.: „Iskolafogászati körzet átszervezése” és a 30. sz.: "Komló és Térsége Közalapítvány kuratóriumi változása" című előterjesztések levételére, továbbá a 3. sz. „A szociális ellátási formákról és támogatásokról szóló rendelet módosítása” című előterjesztés és a 4. sz. „Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása” című előterjesztés sorrendjének cseréjére tett javaslatot.

A polgármester a napirendeket a javasolt módosításokkal együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület kézfenntartással – 25 igen szavazattal – egyhangúlag elfogadta.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Mátyás János

Jelezte, hogy a Zobákpusztai Településrészi Önkormányzat 2006. január 12-én ülésezett. Polgármester úr december 9-én találkozott a Mecsek Aszfalt Kft. ügyvezetőjével, aki tájékoztatta a cég elmúlt évi eredményeiről és jövőbeli elképzeléseiről. Erről kért bővebb felvilágosítást.

Kispál László

Sikonda Kft-ben megtörtént a tőkeemelés, milyen tulajdoni arányok alakultak ki?
A Hetény-Barát Kft. megváltozott munkaképességű dolgozói után hitelfelvétellel kapcsolatos kézfizető kezességet vállalt az önkormányzat. A Kft. jelenlegi helyzetéről kért tájékoztatást.

dr. Hoppa József

A polgármester beszámolójában szerepel, hogy azt a tájékoztatást kapta a KŐ-KA Kft. vezetésétől, hogy az ősz folyamán jelentős kőszállításra kell felkészülni. Notheisz Józseffel tájékoztottak a Kőbánya igazgatójától, aki azt a tájékoztatást adta, hogy mennyiségben nem lesz változás, hanem minőségi téren következik be előrelépés.

Notheisz József szerint amikor a hosszúhetényi elkerülő út elkészül, akkor összekötik ezt a kivitelezést a Béta felé történő kőszállítással.

Miért muszáj összekötni a kettőt? Miért nem lehet megtenni azokat a lépéseket, amelyek lehetővé teszik azt, hogy a kőszállítás minél előbb kikerüljön a város területéről?

Rendeki Ágoston

Az ügyrendi bizottság legutóbbi ülésén megtárgyalta a vagyonyilatkozatok helyzetét és megállapította, hogy minden képviselő a törvényben meghatározott kötelezettségének eleget tett. A vagyonyilatkozatok hozzáférhetők.

A polgármester és hozzátartozói vagyonyilatkozata megtételéről a parlament hivatala nyilatkozott.

Páva Zoltán

Mátyás János képviselőnek válaszolta, hogy a Mecsek Aszfalt Kft. az össztermelésének már csak 10 %-át bonyolítja Komlón és fokozatosan kivonul a városból. A komlói üzemet csak „tartaléknak” tartja meg, melyet a Kőbánya közelsége miatt nem akar eladni.

A KŐ-KA Kft.-nél nem csak minőségi kőszállítás lesz, hanem szeptemberben várhatóan 110.000 tonna kő kiszállítása fog megtörténni az M 7-esre. Pontos választ február 7-e után tud majd adni, ugyanis akkor tárgyal Kiss Istvánnal a Közútkezelő Kht. igazgatójával. Előzetesen már írt egy levelet a Kóka miniszter úrnak, amelyben arra kérte, hogy a Komlót elkerülő utak építésének a gyorsítását a kormány tűzze napirendire, tekintettel arra, hogy az M 7-es, 6-os és 9-es út építése az elkövetkezendő időben várható. A nagy kőszállítás egyrészt környezetterhelést, másrészt az utak terhelését is jelenti. A környező településeken a kisebb családi házak alapjait tönkreteszi.

Az tárgyalás eredményéről részletesen fogja tájékoztatni a testületet.

Notheisz József

A Sikonda Kft. taggyűlése 100 milliós alaptőke emelést határozott el, ebből a tulajdonostársak 80 millió Ft üzletrészt jegyeztek le ez ideig, ennek következményeképpen az önkormányzat részesedése százalékosan csökkenni fog, értéke viszont növekedik. A pénzügyi helyzete stabilizálódott a Kft-nek, ezzel a Kft-ben lévő üzletrész értéke jóval megemelkedett.

Páva Zoltán

A következő testületi ülésre pontos adatokat kért a Sikonda Kft-ben lévő üzletrész értékéről.

dr. Szakács László

A Hetény-Barát Kft. január 12-én beadta saját maga ellen a felszámolási eljárást. Az ügyben hiánypótlás van, egy taggyűlési határozatot kell mellékelni, jelenleg itt tart az ügy.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

4/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tisztségviselők, a bizottságok, a tanácsnok tevékenységéről, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját.

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta

- a Sikonda Kft. gazdálkodásáról készített beszámolót,
- az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság tájékoztatóját a képviselői vagyonynyilatkozatok megtételéről,
- az önkormányzati biztos január havi tevékenységéről készített beszámolót.

Utasítja a jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: 2006. február 10.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

2. sz. napirend

Önkormányzati biztos szerződésének megszűnése és a sikerdíjának megállapítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

A biztos szerződés megszűnésével egyetért, viszont egy újonnan kiosztott anyagból nehéz tájékozódni, hogy a sikerdíj milyen mértékű. Kéri, hogy külön szavazás legyen, ez az ügyrendi javaslata

Páva Zoltán

Nem lát semmilyen okot arra, ami indokolná a külön szavazást.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 22 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

5/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint az egészségügyi tanácsnok véleménye alapján – megtárgyalta az önkormányzati biztos szerződésének megszűnése és sikerdíjának megállapításáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Kórház Rendelőintézeti Egység részére 25 m Ft egy összegű finanszírozási előleget biztosít a 2006. évi önkormányzati többletfinanszírozás terhére.
A képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy az összeget a fennálló szállítói állomány csökkentésére fordítsa azzal a megkötéssel, hogy ezen belül legalább 20 m Ft-ot a Komlói Fűtőerőmű ZRt. felé fennálló tartozás csökkentésére használjon fel.

Határidő: azonnal

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Kiss Bernadett	menedzser igazgató

2. A képviselő-testület az önkormányzati biztos tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi. Az önkormányzati biztos feladatellátására vonatkozó megbízási szerződést a képviselő-testület nem hosszabbítja meg, az 2006. január 31. napjával megszűnik.

Határidő: értelem szerint

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
------------------------	-------------	--------------

3. A képviselő-testület az önkormányzati biztos sikerdíját 3,5 m Ft + ÁFA összegben határozza meg.
Utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. évi költségvetési rendelet tervezése során fenti összeget vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	jegyző

Feljegyzés

Komló Város Önkormányzata és TM-Line Felszámoló és gazdasági Tanácsadó Kft. között 2004. november 1.-én 1 éves határozott időtartamra kötött és meghosszabbított megbízási szerződés teljesítménydíjának elszámolásáról.

Somogyi Ferenc
Önkormányzati biztos

I. Előzmények

A 217/1998. (XII.30.) számú kormányrendelet kötelezően előírja önkormányzati biztos kinevezését abban az esetben, ha a 30 napon túli tartozásállomány meghaladja a 60 millió Ft –ot és az legalább 28 napig fenn áll. A képviselőtestület meghívásos pályázatot hirdetett önkormányzati biztos kijelölése érdekében. 4 céget keresett meg az Önkormányzat.

Az ajánlatkérő a beérkezett ajánlatok értékelése során megállapította, hogy a TM-LINE Felszámoló és Gazdasági Tanácsadó Kft. (Somogyi Ferenc, 1094 Bp. Liliom u. 29/A) ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb ellenszolgáltatást.

2004. november 1. -én Komló Városi Kórház és Rendelőintézeti Egység önkormányzati biztos feladatainak ellátására Komló Város Önkormányzata és TM-LINE kft. megbízási szerződést írt alá. A szerződés 2004. november 1. és 2005. október 31. közötti határozott időtartamra jött létre, azzal a kitéttel, hogy a szerződés meghosszabbítható.

A felek a megbízási szerződésben az ott körülírt feladatok elvégzésért havi 500 000 Ft + Áfa megbízási díjban állapodtak meg. A díj tartalmazza a megbízott minden költségét. Továbbá a szerződő felek megállapodtak, hogy a megbízót teljesítménydíj illeti meg, melynek mértéke az üzemgazdasági eredményjavulás összegének 12,5 %-a + Áfa.

II. Szerződés teljesítése

A képviselőtestület megbízásunkat 2005. január 31.-ig meghosszabbította. A meghosszabbított időtartam alatt a szerződés egyéb pontja változatlan tartalommal álltak fenn. A biztos fix díjazása és teljesítménydíját a szerződés meghosszabbítása nem érintette.

A felek a szerződésben foglalt kötelezettségeiket teljesítették. Erről szóló tájékoztatót a képviselőtestület 2005. december 8.-án megismerte és elfogadta. A megbízott jogosultá vált teljesítménydíjának elszámolására.

III. Teljesítménydíj mértéke

A szerződés II. –ik pontja rendelkezik a teljesítménydíjról:

A) „az intézmény 2004. november 1.-én mért gazdálkodási tendenciája”

2004.01.01.-én adóság állomány	2004.11.01.-én adóság állomány	adóság állomány növekedés	önkormányzati támogatás mínusz kártérítési perek	összesen	havi átlag
49 581 140 Ft	120 256 877 Ft	70 675 737 Ft	36 858 000 Ft	107 533 737 Ft	10 753 374 Ft

1. számú táblázat: Kórház üzemgazdasági eredménye 2004. novemberében

A januári biztosi jelentésben jeleztük, hogy a Kórház több, mint 10 millió Ft veszteséget termel havonta. 2004. novemberében a kórház gazdálkodási tendenciáját mutatja a fenti táblázat. (számítás tematikája, hogy a 2004 év elejei és a november elejei közötti adósságállomány növekedéshez hozzáadtuk az ezen időszak alatt működési támogatásként a kórháznak átadott pénzeszköz nagyságát, majd egy hónapra vetítettük)

B) „...tendenciájától való pozitív javulás és 2005. október 31-ig terjedő üzemgazdasági eredményjavulásának összegének 12,5%-a. Teljesítménydíj alapjába nem számít bele az önkormányzati támogatás mértéke.”

2004.11.01.-én adóság állomány	2006. 01. 26.-án adóság állomány	adóság állomány növekedés	önkormányzati támogatás mínusz kártérítési perek	összesen	havi átlag
120 256 877Ft	130 438 291 Ft	10 181 414 Ft	72 843 073 Ft	83 024 487 Ft	5 534 966 Ft

2. számú táblázat: Kórház üzemgazdasági eredménye az Önkormányzati Biztos működése alatt

A vizsgált időszak 2004. november 1.-től és 2006. január 26. –ig tart, mert az Önkormányzat a szerződés III. pontjában adott lehetőséggel élve 3 hónappal meghosszabbította a megbízást. A gazdálkodási tendencia számítása megegyezik a fent leírtakkal. A havi átlagok közötti különbség: 5 218 408 Ft. Ez jelenti az Önkormányzati biztos munkájának havi eredményét, vagyis havonta a Kórház ennyivel kevesebb adósságot termelt.

A vizsgált 15 hónap alatt $15 \times 5\,218\,408 \text{ Ft} = 78\,276\,120 \text{ Ft}$ megtakarítást értünk el.

Ennek 12,5 %-a: **9 784 515 Ft**, ami a teljesítménydíjat jelenti.

IV. Teljesítménydíj kiegyenlítése

Komló Város vezetése tekintettel a Kórház és a Város nehéz anyagi helyzetére egyeztető tárgyalást kért a teljesítménydíjjal kapcsolatban. Elfogadtuk az Önkormányzat kérését, mely szerint 3 500 000 Ft + Áfa sikerdíjat utal át számlánkra.

Pécs, 2006. január 26.

3. sz. napirend

Az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz és csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Mennyibe kerül egy óra hitelesítése? Mennyi az éves átlagbér járulékokkal a cégnél? Ha a vízóra hitelesítése után a fogyasztó nem az eredeti órát kapja vissza, ez nem okoz gondot a későbbiekben?

Ha a rendelet módosítás elfogadásra kerül, de a tulajdonos nem akarja a régi óráját hitelesíteni, ha újat vesz, az hitelesnek minősül-e? Más is végezheti a hitelesítést, vagy csak a Vízmű?

Az elmúlt testületi ülésen az alpolgármester kapta a megbízást arra, hogy vizsgálja meg azt a lehetőséget, hogy a Vízműnél, hogy lehet visszapótolni ezt a 10 millió forintot. Több verzió felmerült, de csak egy került ismertetésre, mi volt a többi lehetőség?

Kispál László

Ha nem kerül elfogadásra a rendelet, kerüljön újra előterjesztésre.

Lakásonként hány órával lehet számolni?

Karnis Gyula

Egy vízmérő óra hitelesítési díja 200,- Ft alatti tétel, de javítani is kell, ez több ezer forint is lehet. Az átlagbérre vonatkozó kérdésre 2004. év végi adatot tud közölni, - mert a 2005. évet még nem zárták le - az átlagbér 112 e Ft/hó.

Legnagyobb problémát az okozza, hogy a vízmérő óra a fogyasztó tulajdona, más esetekben, amit a vízmű kezel, az a szolgáltatóé. Tájékoztattak az után, hogy más tulajdonán lehet-e egyáltalán beavatkozást elvégezni. Azt a választ kapták, hogy amennyiben a tulajdonos hozzájárul, akkor igen, jogi akadálya nincs. Bízunk abban, hogy egy jobb minőségű és teljesen hiteles órát kap vissza a fogyasztó, ha az órát javítani kell. Amikor a lakásprogram elindult, akkor senki nem foglalkozott azzal, hogy a szolgáltatónak milyen vízmérő igénye lenne, illetve milyen javasolna. Többféle óra került beépítésre. Az az elvárás, hogy minimum B kategóriás óra legyen a rendszerben. Előfordul, hogy ennek nem felelnek meg az órák, ez esetekben cserélik az órát – az elmúlt időben több, mint 2500 órát cseréltek –, mert alkalmatlanok az elvárás szerinti mérésre.

Ha új órát vesz valaki, az hiteles, mert csak hiteles órát lehet forgalomba hozni. A hitelességet nem a Vízmű állapítja meg, hanem az Országos Mérési Hivatal.

Akinek jogosultsága van, végezhet hitelesítést. Átlagban 2 db órával lehet számítani lakásonként.

dr. Szakács László

A kérdéses 10 m Ft visszafizetésére nem volt túl sok lehetőség, amit az intézkedési terv alapján fel lehetne sorolni. Az első lehetőség az volt, hogy a vízmű cseréli az órákat és ezért fizetni kell a jövőben, ami 10 m Ft-os bevételt jelentene.

Második lehetőség, ha a Vízmű cseréli az órákat, de a saját költségére, akkor a 10 m Ft-os bevétel helyett 10 m Ft-os kiadással kell számolni, ami már 20 m Ft-ot jelent („rögtön 20 m Ft-ot keresünk”).

A harmadik lehetőség, az intézkedési terv szoros ütemét figyelembe véve, mely négy „pillére” támaszkodott (orfűi strand üzemeltetése, vasasi közmű átadása, eszközhasználati díj csökkentése, óracsere): rászorultsági alapon lehet támogatni azokat, akik nem tudnák kicserélni az órájukat. Ez kb. 2 m Ft-os tétel. Ez egy pontos számítás alapján jött ki. A lakásfenntartási támogatásban részesülőknek minden évben fogja tudni folyósítani ezt a támogatást az önkormányzat. Az orfűi strand üzemeltetése tekintetében a Megyei Önkormányzattal született egy megállapodás, ahol 50 -50 %-os veszteségfinanszírozásba állapodtak meg, azzal, hogy a működési költségeket, illetőleg az általa várható veszteségeket körülbelül az 1/6-ára sikerült lecsökkenteni, a vasasi közműtől való „szabadulás” jó úton halad, az eszközhasználati díj még 10 m Ft-tal való csökkentését nem javasolná praktikus okokból.

Gelb Miklós

A testületen múlik, hogy ezt a költségelemet bent hagyják-e a vízdíjba, vagy áthárítják a lakókra.

Érdekessége a vízórás dolognak, hogy ez nem vonatkozik a családi házban élőkre. Valamiféle jogi dolog miatt nem lehet rájuk az óracserét áthárítani, mert azok főórának minősülnek és a Vízmű kezelésében vannak. Miért teszünk különbséget a társasházban élők és a családi házban élők között?

Karnis úr elmondta, hogy a hitelesítés 200,- Ft-tól akár 6.000,- Ft-ig is terjedhet, véleménye szerint elég tág szórás, nem ismert pontosan, hogy mit hárítunk át a lakókra, ezt át kellene gondolni.

Mivel a szolgáltató monopol helyzetben van, egyedül az önkormányzat az, aki árszabályozóként felléphet, aki a lakosság érdekeit képviselni tudja.

Véleménye szerint ez egy rossz döntés lesz, ezt az összeget a cégnél ki lehetne gazdálkodni.

Kispál László

Véleménye szerint a Vízmű éves gazdasági tervébe beleférne ennyi kockázati tényező.

Németh László

Véleménye szerint a Vízmű egy korrekt anyagot tárt a testület elé. Azonban hiányolta belőle az összes komlói étékesítést. Egy ilyen grafikonból sok mindent lehetne látni. Lehet, azért nem készítettek ilyen elemzést, mert nem csökkent az értékesítés, azonban ezt utólag szívesen látná.

A vízdíjon belül csökkentésre került az eszközhasználati díj, mintegy 30 millió Ft-tal. Reméli, hogy a kistérségi szennyvízberuházás megvalósításában a Komló-Víz Kft. és részt vesz, mert az ebből évente várható 50-100 millió Ft bizonyos segítséget nyújtana a cégnek.

Karnis Gyula

97-ben 5600 óra volt a vízmű kezelésében, jelenleg több mint 8000.

2006-os díjkalkulációs időszakban nem számoltak ezzel a 10 millió Ft-os tétellel, 100 millió Ft-os kérdéskört tisztázni kell.

Tájékoztatást adott az értékesített víztételekről.

A szolgáltató befogadta a tulajdonosi akaratot, hogy a vízdíj csökkentésre kerüljön. A feltételrendszert megteremtették, és mindent megtesznek, hogy a cég rentábilis legyen 2006. év végére.

Páva Zoltán

Természetesen a Komló-Víz Kft. ebben a beruházásban szerepet fog vállalni. Véleménye szerint azzal, hogy az idei évben nem emeltek vízdíjat a cég tűrési határán van. Nem olyan nagy teher a mellékvízmérő csere a lakosságnak, hogy ne tudná állni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 20 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2006. (II.10.) számú r e n d e l e t e

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ VIZIKÖZMŰBŐL SZOLGÁLTATOTT IVÓVÍZ ÉS A CSATORNAMŰ HASZNÁLATÁÉRT FIZETENDŐ DÍJAKRÓL szóló többször módosított 33/1996. (XII.29.) Ökr. számú rendelet (továbbiakban: Ökr.) módosításáról

Komló Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, valamint az árak megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII. tv. 7. § (1) bekezdésében és a törvény mellékletében kapott felhatalmazás alapján az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

Az Ökr. 2. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az a fogyasztó, aki a „mellékvízmérő csere költségeinek átvállalása” támogatási forma igénybevételére a helyi szociális rendelet alapján nem jogosult, a mellékvízmérő cseréjének költségeit viselni köteles.”

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2006. február 2.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző

4. sz. napirend

A szociális ellátási formákról és támogatásokról szóló rendelet módosítása

Előadó: dr. Vaskó Ernő jegyző

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, a szociális, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2/2006. (II.10.) számú

r e n d e l e t e

A SZOCIÁLIS ELLÁTÁSI FORMÁKRÓL ÉS TÁMOGATÁSOKRÓL
szóló 8/2000. (V.18.) sz. rendelet – a továbbiakban Rendelet – módosításáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben kapott felhatalmazás alapján, az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet a következő 20/B. §-sal egészül ki:

Mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalása

- (1) A Komló-Víz Kft. által képezett „szociális alap” terhére a mellékvízmérő időszakos cseréjének költségei alól mentesíthető az a Komlón lakóhellyel rendelkező lakos, aki lakásfenntartási támogatásban részesül, és igazolja, hogy nincs vízdíj- és helyi adó-tartozása – kivéve, ha a vízdíj-tartozás tekintetében a szolgáltatóval részletfizetési megállapodást kötött – valamint, hogy a mellékvízmérő időszakos cseréje esedékes.
- (2) A mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalása a Szociális Irodán kérelmezhető. A kérelemhez csatolni kell az (1) bekezdésben megjelölt igazolásokat.

- (3) A mellékvízmérő-csere költségeinek átvállalására való jogosultság megállapítása átruházott hatáskörben a polgármester hatáskörébe tartozik.

2. §

A rendelet 14.§ (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A helyi lakásfenntartási támogatás mértékét a háztartásban az egy főre számított havi jövedelem alapján a következőkben határozzuk meg:

- a./ 45.000.-Ft-ot meg nem haladó egy főre jutó jövedelem esetén a támogatás mértéke havi 4.500.-Ft;
- b./ 45.001-51.600.-Ft egy főre jutó jövedelem esetén a támogatás mértéke havi 3.500.-Ft;
- c./ egyedül élőknel 51.601-61.920.-Ft egy főre jutó jövedelem esetén a támogatás mértéke havi 2.500.-Ft.

3. §

A rendelet térítési díjra vonatkozó összegei a 2. sz. mellékletben foglaltak szerint változnak.

4. §

Ez a rendelet 2006. február 2. napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Komló, 2006. február 2.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző

2. sz. melléklet

Intézményi térítési díjak

Idősek átmeneti elhelyezése:	5.598.- Ft/fő/nap
Szociális étkeztetés:	413.- Ft/adag
Házi segítségnyújtás:	403.- Ft/óra
Nappali ellátás: reggeli:	193.- Ft/adag
ebéd:	413.- Ft/adag
vacsora:	236.- Ft/adag
Ingyen konyha (egytál étel):	333.- Ft/adag

5. sz. napirend

Elektronikus aláírásról szóló rendelet

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezetét szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2006. (II.10.) sz. r e n d e l e t e

AZ ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁS HASZNÁLATÁRÓL

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 15. §-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

Jelen rendelet hatálya Komló Város Önkormányzata polgármestere és alpolgármestere, Komló Város Polgármesteri Hivatala jegyzője és aljegyzője, továbbá irodavezetői által az állami, igazságszolgáltatási, közigazgatási, társadalmi, honvédelmi, gazdasági szervek és szervezetek, továbbá a magánszemély ügyfelekkel kapcsolatos önkormányzati és hatósági ügyek hivatalos intézése során alkalmazott elektronikus aláírássra terjed ki, amennyiben azt felsőbb szintű jogszabály nem zárja ki.

2. §

- (1) A polgármester a számára hatáskört megállapító jogszabályokban meghatározott ügyekben az elektronikus aláírást korlátlanul alkalmazhatja.
- (2) Az alpolgármester az elektronikus aláírást a polgármestert helyettesítő jogkörében használhatja.
- (3) A jegyző a számára hatáskört megállapító jogszabályokban meghatározott ügyekben korlátlanul alkalmazhatja.

- (4) Az aljegyző a jegyzőt helyettesítő jogkörében, továbbá a jegyző által átruházott hatáskörében használhatja.
- (5) Az irodavezetők elektronikus aláírási jogköre a jegyzőnek a kiadmányozás rendjéről szóló utasításában meghatározott ügyekre terjed ki.

3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Komló, 2006. február 2.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző

6. sz. napirend

Komló Város Önkormányzat 2006. évi költségvetésének I. forduló tárgyalása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Páva Zoltán

A költségvetést két fordulóban tárgyalja a testület, a következő fordulóra február 23-án kerül sor.

Aladics Zoltán

Kiosztásra került a pénzügyi bizottság írásos javaslata, ami összhangban van a korábbi ÁSZ-os vizsgálatok megállapításaival, továbbá kiosztásra került a könyvvizsgálói általános vélemény a költségvetéssel kapcsolatban, amelyben a könyvvizsgáló felhívja a figyelmet arra, hogy ez a nagyságrendű hiány igen kockázatos. Végrehajthatatlan lenne a költségvetés egy ilyen induló hiány szint mellett. Ennek mellékletét képezi a kötelezettségvállalási limit levezetéséről szóló táblázat is. Ezzel kapcsolatban a pénzügyi bizottságot már tájékoztattuk, hogy egyeztetések folynak a könyvvizsgálóval és úgy tűnik, két tétel tekintetében korrigálódni fog a tábla. Egyrészt a kamatok tekintetében, hiszen jelenleg az összes költségvetésben tervezett kamatkifizetés szerepel a táblázatban, ugyanakkor csak az előző évekhez kapcsolódónak kellene kötelezettségként szerepeltetni. Az idei évtől várhatóan a vízdíj támogatást már nem veszi igénybe az önkormányzat, így a víziközmű bérleti díj beleszámíthat az önkormányzati sajátos bevételek körébe. Ha ezek a tételek még bekerülnek a táblázatba, akkor értelemszerűen emelik a kötelezettségvállalási limit értékét. Egyik oldalon terhet veszünk ki, a másik oldalon pedig a bázisösszeget növeljük. A bizottságok részletesen tárgyalták az előterjesztést.

Geisz István

A pénzügyi bizottság javaslata 96 m Ft-tal csökkentené a hiányt, de még mindig van a rendszerben 100 m Ft, amit ki kellene venni. Kéri a képviselőket, hogy a II. fordulóra tegyenek javaslatot a hiány csökkentésére.

Rendeki Ágoston

A szocialista frakció a pénzügyi bizottság javaslatához a következő csökkentést javasolja: A 12. tábla a következőképp módosuljon:

A „II. sporttámogatási igények” esetében:

- a KBSK létesítmény fenntartás: 30.000 e Ft helyett 26.000 e Ft-tal,
- a KBSK szakosztályok működtetése: 20.393 e Ft helyett 18.000 e Ft-tal
- a kisegyesületek (sportbizottság igénye), valamint a Thai-bokszt és Wushu Egyesülete Komló 5.000 e Ft és 300 e Ft helyett 4.000 e Ft-tal szerepeljen. Így a sporttámogatási keret 95.393 e Ft helyett 88.000 e Ft.

A „III. Egyéb támogatási igények” vonatkozásában a javasolt támogatás 12.607 e Ft helyett 10.000 e Ft, ami az összes támogatási igényt 110.000 e Ft-ról 100.00 e Ft-ra csökkentené.

A frakció kéri, hogy javaslatát fogadja el a testület.

Gelb Miklós

Bizottsági ülésen Aladics Zoltán elmondta, ahhoz, hogy finanszírozható maradjon a költségvetés, a 644 millió Ft-os hiányt legalább 100 m Ft-tal csökkenteni kell. A pénzügyi bizottság javaslatával most körülbelül 548 m Ft-os hiánnyal lehet számolni, ezen belül átcsoportosítási javaslatokat lehet tenni.

A 12. sz. táblával kapcsolatban kérdezte a szocialista frakciót, hogy javaslatuk a sarokszámot érinti-e (100 m Ft a sarokszám), vagy fejezetenként ennyire lekorlátozta a mozgásteret?

Aladics Zoltántól korábban azt a tájékoztatást kapta, hogy a bevételi tervek emelése nem lenne célszerű, hiszen a közüzemi díjak emelkedése nincs igazán finanszírozva. Megváltozott a véleménye, vagy ez csak a bizottság véleménye?

Aladics Zoltán

Gelb Miklós képviselőnek válaszolta, hogy korábban általában beszélt dologi növekményről. A gáz része az ÁFA megtakarítás révén kompenzálásra kerül, az ezen felüli egyéb működési dologi követelményekre nem lát lehetőséget, hogy pénzt kerítsenek. Így az ezzel kapcsolatos igények kerülnek csökkentésre. A költségvetési koncepcióhoz képest a pénzügyi bizottság javaslata plusz 87 m Ft és nem mínusz 40 m Ft. A koncepcióhoz képest kellene nézni a sarokszámokat és nem a behozott tervezettséghez képest.

Páva Zoltán

A fejezeteken belül van mozgástér, az oktatási és a pénzügyi bizottság dönti el a 12. sz. tábla felosztását.

Rendeki Ágoston

A szocialista frakció a 110 m Ft helyett 100 m Ft sarokszámot javasol a 12. sz. tábla végére.

Szigeti Szabolcs

A 12. sz. mellékletben a sporttámogatásoknál kéri az összeg meghatározását, azon belül pedig a sport és ifjúsági bizottság átruházott hatáskörében dönt a II. fordulónál a konkrét támogatásokról.

Páva Zoltán

A félreértés elkerülése végett elmondta, hogy a kézilabda csapat összegéhez nem nyúlnak hozzá, mert ígéretet kaptak, ha NB I-es lesz a csapat, akkor megkapják a támogatást. A többit a sportbizottság fogja eldönteni, hogy kinek mennyi támogatást biztosít.

Gelb Miklós

Aladics Zoltántól a 3. ponttal kapcsolatban kérdezte, hogy a bevételi előirányzat tervezett növelése miből adódhat? A GESZ-nél pl. csak a bérleti díj növelése lehet, de a polgármesteri hivatalnál és a Városgondnokságnál min alapulhat? Milyen megalapozottsága van a városgondnokságnál és a hivatalnál a 40 milliós bevételi többletnek? A GESZ-nél 40 m Ft-tal kevesebb lesz és pluszban még meg van emelve a bevételi előirányzata. Mennyire megalapozott ez?

Hegedűs István

12. sz. mellékletben a Komló és Térsége Televízió és a Baranya Televízió Kft. is támogatási igényt nyújtott be. A két cég egy családhoz tartozik, véleménye szerint ez etikátlan.

Aladics Zoltán

Ha a bevételi előirányzat emelést viszonyítjuk ahhoz a számhoz, ami az eredeti tervezetben szerepelt, akkor ez csupán tizenegy néhány %-os növekmény, ami oszlik 3 intézmény között. Véleménye szerint az idei költségvetésben mindenkinek meg kell tennie mindent annak az érdekében, hogy valamilyen többletbevételt érjen el. Azt nem lehet megmondani, hogy a GESZ tud-e elérni, illetve milyen formában tud elérni többletet az intézményi bevételeknél, ugyanúgy, ahogy a polgármesteri hivatalnál sem lehet előre megmondani, de mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy ezt a bevételi tervet teljesítse. A képviselő-testületnek joga van ahhoz, hogy az intézményi bevételi terveket meghatározza. A javaslat elfogadásával a testület ezzel a jogával él. Egyéb bevételeknél is nagyon sok feladat fog a bevételek behajtásával foglalkozókra hárulni, hogy teljesítve legyenek ezek a bevételi tervek.

Páva Zoltán

Bár ugyanaz a tulajdonosi kör a két TV társaságnál, a Baranya TV-t azért hozták létre, hogy Komló és Térségén kívül is tudjanak sugározni. Az volt a kérésük, hogy ha 1-1 m Ft-ot kapnak akkor tudnának pályázni különféle eszközökre.

Több kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester a határozati javaslatot a szocialista frakció javaslatával együttesen szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 21 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

6/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint az illetékes bizottságok javaslatainak figyelembevételével – Komló város 2006. évi költségvetésének tervezetét és az alábbi javaslatokat fogadja el:

1. GESZ kiadási főösszegének 40 m Ft-os csökkentése figyelemmel arra, hogy a költségvetési koncepcióhoz képest az intézmény számára 87.054 e Ft-os önkormányzati többlettámogatás kerül biztosításra a 2006. évi költségvetésben.
2. Polgármesteri hivatal kiadási előirányzat tervezetének 16 m Ft-os csökkentése, részletezése az alábbi:
 - Fogorvosi szolgálat szakfeladat dologi kiadás előirányzat tervezet 2 m Ft csökkentése.
 - Önkormányzati igazgatási tevékenység szakfeladat dologi kiadás előirányzat tervezet 8 m Ft csökkentése.
 - Lakásfenntartási támogatás előirányzat tervezet 6 m Ft-tal történő csökkentése.
3. Az intézményi működési bevételi előirányzat tervezet 40 m Ft-tal történő felemelése a polgármesteri hivatal, GESZ, Városgondnokság intézmények tekintetében az intézményi működési kiadási főösszegek arányában.
4. A nem lakás célú ingatlanértékesítési bevételi előirányzat tervezet 10 m Ft-tal történő felemelése és az így elért többletbevétel megegyező összegű víziközmű rekonstrukcióra történő felhasználása havária keretként.

A 12. sz. melléklet végösszege 100.000 e Ft-ra módosul.

A költségvetés tárgyalásának II. fordulóját megelőzően módosító indítvány csak az SZMSZ 13. § (6) bekezdésének megfelelően, írásban, forrásmegjelöléssel nyújtható be 2006. február 14-én 12.00 óráig

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő

jegyző

7. sz. napirend

Hulladékszállítási díj emelése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(dr. Hoppa József kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 24 fő.)

A pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság a 4 %-os emelést javasolja elfogadásra.

A frakciók a 4 %-os emelést támogatják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a rendelet tervezet A változatát szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 21 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK 4/2006. (II.10.) számú rendelete

A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK KEZELÉSÉVEL (gyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével) KAPCSOLATOS KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL ÉS ANNAK KÖTELEZŐ IGÉNYBEVÉTELEÉRŐL

szóló 15/2002. (VII.01.) Ökr. számú rendelet módosításáról

Komló Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ valamint a 2000. évi XLIII. tv. 23.§-ban kapott felhatalmazás alapján, azok egyes rendelkezéseinek végrehajtására, továbbá a települési szilárd hulladék kezelés díjának megállapítására és alkalmazási feltételeire az alábbiak szerint rendelkezik:

1.§

A rendelet települési szilárd hulladék kezelés közszolgáltatás díjai, kedvezmények, pótdíjakról szóló 2. sz. melléklet helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet 2006. március 1. napján lép hatályba.

Komló, 2006. február 2.

dr. Vaskó Ernő
jegyző

Páva Zoltán
polgármester

A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJAI, KEDVEZMÉNYEK, PÓTDÍJAK

1. A szerződéses jogviszonyt létesítők részére:

- a./ 1 db **70 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **120 Ft**
- b./ 1 db **110 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **191 Ft**
- c./ 1 db **770 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **1316 Ft**
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén: **1304 Ft**
- d./ 1 db **1100 literes** edény egyszeri ürítése, szállítása és ártalmatlanítása: **1878 Ft**
Fizetési kedvezmény igénybevétele esetén: **1866 Ft**
- e./ Közzolgáltató által árusított, jelzett **zsák** díja: **191 Ft**

2. Kedvezmények

Családi házas illetve üdülőövezetben az 1 ill 2 fős háztartások választhatnak

a./ 70 l űrtartalmú hulladékgyűjtő edényzet

b./ 110 literes hulladékgyűjtő edényzet alkalmazása esetén:

- 1 fős családok esetén 40 %-os,
- 2 fős családok esetén 20 %-os,

kihasználtsági kedvezmény igénybevétele között.

3. Pótdíjak:

Azon igénybe vevők felé, akik nem kötik meg a közzolgáltatási szerződést és/vagy nem szolgáltatnak adatot a díjtétel megállapításához, a közzolgáltató az alábbiak számlázására jogosult:

- családi ház esetében 2 db 110 literes edény heti kétszeri szállítása: **765 Ft**
- 13-15 lakásból álló lakóközösség esetében 2 db 1100 literes: **3744 Ft**
- 10 emeletes épület esetében 3 db 770 literes gyűjtőedény díjának heti kétszeri szállítási díjának figyelembevételével számlát kiállítani: **7870 Ft**

A fenti árak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 21 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a települési szilárd hulladék 2006. évi szállítási díjának növelésére tett szolgáltatói javaslatot.

A képviselő-testület a komlói Városgazdálkodási Rt. számára síkosság-mentesítési feladatok ellátására 10.000 e Ft-ot biztosít.

Utasítja a jegyzőt, hogy a fenti összeget a 2006. évi költségvetési rendelet tervezésekor vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

8. sz. napirend

Szelektív hulladékgyűjtő autó beszerzése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

8/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt „Települési hulladék közszolgáltatás fejlesztési támogatása 2006.” című pályázatot.

Képviselő-testület pályázat benyújtását határozza el a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt „Települési hulladék közszolgáltatás fejlesztési támogatása 2006.” című pályázati felhívásra 1 db 43.080.000,- Ft bruttó értékű szelektív hulladékgyűjtő gépjármű beszerzése érdekében.

A képviselő-testület 12.924.000,- Ft pályázati önrészt és 250.000,- Ft pályázati díjat biztosít a beruházás megvalósításához.

A 2. pontban szereplő saját forrás és pályázati díj összegét fejlesztési célú forrás átadással a Komlói Városgazdálkodási Rt. biztosítja a pályázó Komló Város Önkormányzata részére az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt felajánlás szerint.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fejlesztési célú pénzeszköz átvételéről, illetve a beszerzett gépjármű térítésmentes üzemeltetésre történő átadásáról szóló megállapodás aláírására. A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a komlói Városgazdálkodási Rt. kötelezettséget vállal arra, hogy a közbeszerzési eljárás eredményétől függően az esetlegesen felmerülő többlet saját erőt pótlólagosan fejlesztési célú pénzeszköz átadás formájában biztosítja.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat előkészítéséről és határidőre történő benyújtásáról, valamint a fenti költség-előirányzatot a 2006. évi költségvetési rendelet összeállításakor vegye figyelembe.

Határidő: 2006. február 15.
értelem szerint

<u>Felelős:</u>	Páva Zoltán	polgármester
	dr. Vaskó Ernő	jegyző
	Vida János	igazgató

9. sz. napirend

Habilitas Kft. átalakulása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság a B változatot javasolja elfogadásra.

A frakciók a B változatot támogatják.

Gelb Miklós

A megváltozott munkaképességűekkel történő foglalkoztatást a Habilitas Kft. kezdte el, mióta megalakult, azóta van rajta a nyomás, hogy Kht-vá alakuljon át. Az, hogy most kezdeményezik az átalakulást, jelzi, hogy nagyon nagy gondok vannak a megváltozott munkaképességűekkel való foglalkoztatásnál a finanszírozással és a feltételrendszerrel.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

9/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság véleménye alapján – tájékozódott a Komló-Habilitas Kft. közhasznú társasággá való átalakulásával kapcsolatos kezdeményezésről.

A képviselő-testület a Komló-Habilitas Kft. közhasznú társasággá való átalakulását támogatja.

Felkéri a Komló-Habilitas Kft. taggyűlésében az önkormányzat képviselőjét, hogy a taggyűlésen a fenti álláspontot képviselje és gondoskodjon az átalakulás folyamatában az önkormányzati érdekek képviseletéről, továbbá az alapító okiratnak kellő határidőben a képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

10. sz. napirend

Komló város rendezvényterve 2006.

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Szigeti Szabolcs kiment a teremből, a jelenlévő képviselők száma 23 fő.)

Laho Andrea

A határozati javaslatban elírás történt, helyesen a „2006. évi nagyrendezvények”, továbbá pontosításra került még néhány rendezvény időpontja, melyek a következők: Mecsekjánosiban június 24-én szombaton kerül megrendezésre a falunap, a Komlói Napok augusztus 29. és szeptember 3. között kerül megrendezésre, továbbá a Borbála Napoknál a rendezvény szervezői közül kimaradt a Honismereti és Városszépítő Egyesület.

Az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A bizottság a felhívta a figyelmet arra, hogy a programokat szélesebb körben kerüljenek propagálásra és terjesztésre, ne maradjon szűken csak Komló körzetében.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Mátyás János

A Horgászegyesület a nyári szabadságolások előtt – valamikor június utolsó hete tájékán - egy „amatőr” horgászversenyt szeretne rendezni a képviselők részére. Kéri a program rendezvénytervbe való felvételét.

Páva Zoltán

Megköszönte a meghívást és június valamelyik hétvégéjére egyeztetni fognak egy időpontot.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta – a módosításokkal együttesen -, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

10/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális és informatikai bizottság véleménye figyelembevételével – megtárgyalta Komló város 2006. rendezvénytervét, és a programok megrendezését az 1. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület a városi kulturális nagy rendezvények (Komlói Napok, Európa Nap Borbála Napok) lebonyolításához szükséges költségeket a Polgármesteri Hivatal szakfeladatain belül a „máshová nem sorolt szervek tevékenysége” szakfeladaton tervezi.

A képviselő-testület a 2006. évi városi nagy rendezvények koordinálására Páll Lajost, mint programigazgatót kéri fel.

A programok lebonyolításáért a rendezvénytervben megjelölt intézmények vezetői felelősek.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

1. sz. melléklet

Komló város kulturális rendezvény-naptára 2006. február – december (tervezet)

PROGRAM IDEJE HÓNAP NAP	PROGRAM MEGNEVEZÉSE	PROGRAM JELLEGE	A RENDEZVÉNY LEBONYOLÍTÁSÁÉRT FELELŐS INTÉZMÉNY/SZERVEZET
FEBRUÁR 5-én, vasárnap 17 óra	Gyermek táncház és kézműves foglalkozás	gyermekprogram	Közösségek Háza – Pöndöly Egyesület

11-én, szombaton 9 óra	Farsangi játszóház a Kreatív Műhellyel	gyermekprogram	Közösségek Háza
15-én, szerdán 10 óra	Forrásszínház előadása Körtemuzsika mesejáték	színházi előadás	Színház-és Hangversenyterem
25-én, szombaton 14-21 óra	Városi Karnevál	jelmezbemutató és jelmezbál	Közösségek Háza – Színház- és Hangversenyterem
MÁRCIUS 3-án, pénteken 17 órakor	Babina Éva és Marton Béla kerámiakészítők kiállítása	kerámia kiállítás	Közösségek Háza
5-én, vasárnap 17 óra	Gyermek táncház és kézműves foglalkozás	gyermekprogram	Közösségek Háza – Pöndöly Egyesület
8-án, szerdán	Műveld a csodát ! Komlói fiatalok képzőművészeti alkotásai	kiállítás	Városi Helytörténeti Múzeum
15-én, szerdán 9 óra délután	Honvéd-próba akadályverseny Városi ünnepség a Petőfi szobornál	gyermekprogram ünnepség	Közösségek Háza Színház-és Hangversenyterem
11-én, pénteken 18 órakor	Koszorúzási ünnepség a Kossuth-emplék helyén	ünnepség	Honismereti és Városszépítő Egyesület
11-én, pénteken 18 órakor	A 2005-ös « Év embere »-díj átadása és Nőnap ünnepség	ünnepség	Komlóért Egyesület
10-12	Városi borverseny és borünnep		Közösségek Háza
21-én, kedden 10 óra	Forrásszínház előadása Tom Sawyer kalandjai	ifjúsági előadás	Színház-és Hangversenyterem
21-én, kedden 19 óra	Forrásszínház előadása Steinbeck : Egerek és emberek	színházi előadás	Színház-és Hangversenyterem
ÁPRILIS 2-án, vasárnap 17 óra	Gyermek táncház és kézműves foglalkozás	gyermekprogram	Közösségek Háza – Pöndöly Egyesület
5-én, szerdán	Bálint Ferenc grafikusművész kiállítása		Múzeum
6-án, csütörtökön 17 óra	Foltvarró Műhely kiállításának megnyitója		Közösségek Háza

8-án, szombaton 9 óra	Húsvéti játszóház a Kreatív Műhellyel	gyermekprogram	Közösségek Háza
11-én, kedden	XII. Könyvtári Hét (műveltségi vetélkedő, óvodások városi mesemondó versenye, könyvbarátok rendezvénye)	egész napos program	Könyvtár
	2006 perces Nemzetközi Kosárgála	sportrendezvény	Diákönkormányzatok Komlói Egyesülete
	A Költészet Napja Irodalmi Kávéház	irodalmi est	Közösségek Háza
	Színészdal A Súlygyógy Színház jubileumi műsora	színházi előadás	Színház-és Hangversenyerem
	10 éves a Súlygyógy Színház Rákos Ildikó fotográfus kiállítása		Színház-és Hangversenyerem
MÁJUS 1-jén	III. EURÓPA-NAP « Komló 750 éve » Örökség-fesztivál Népművészeti vásár, kézműves játszóházak, Ghymes koncert, néptánc-műsor, Vujicsics együttes koncertje, Hétrét együttes koncertje	egész napos program	Közösségek Háza – Színház- és Hangversenyerem
5-én, pénteken	Sopron művész szemmel c. Áldozó László festőművész kiállítása		Városi Helytörténeti Múzeum
10-én, szerdán	Madarak és Fák Napja	gyermekprogram	Természettudományi Gyűjtemény
24-én, szerdán	A Kihívás Napja	sportnap	
28-án, vasárnap	Városi Gyermeknap	gyermekprogram	Közösségek Háza
JÚNIUS 7-én, szerdán	Éremgyűjtők kiállítása	numizmatikai kiállítás	Városi Helytörténeti Múzeum
24-én, vasárnap	Falunap Mecsekjánosiban (egésznapos program)	családi program	Mecsekjánosieért Egyesület
	Csimpilimpi gyermekszínház együttes évadzáró műsora kicsiknek	gyermekprogram	Közösségek Háza

4-én, 11-én, 18-án, 25-én, vas. délután	Templomi hangversenyek	kórushangversenyek	Honismereti és Városszépítő Egyesület
Utolsó hét	Amatőr horgászverseny képviselőknek	sportnap	Horgász Egyesület
JÚLIUS 5-én, szerdán	Jágri Ilona komlói amatőr festő kiállítása		Városi Helytörténeti Múzeum
9-én, vasárnap	150 éves a mecsekfalui r. k. templom ; ünnepi szentmise, templomi hangverseny	templomi ünnepség és koncert	Mecsekfalui r.k. Egyházközség
10-15.	XX. Környezetünk Kultúrájáért Nemzetközi ifjúsági szaktábor	ifjúsági program	Honismereti és Városszépítő Egyesület
JÚLIUS-AUGUSZTUS	Szaknapközök kéthetes turnusokban (kerámia, drámajáték, természetjáró, kézműves)	gyermekprogramok	Közösségek Háza
kéthetente vasárnap délután 4 óra	PROMENÁD Népek zenéje sorozat (magyar, moldvai, balkáni, német népzene)	szabadtéri koncertek	Közösségek Háza
AUGUSZTUS 2-án, szerdán	A fotográfia mesterei Komlón II. c. kiállítás	fotókiállítás	Városi Helytörténeti Múzeum
20-án, vasárnap	Szent István-napi megyei rendezvény (<i>egyeztetés alatt !</i>)		BMKIK
26-án, szombat	Körte Nap	családi program	Körtvélyesért Egyesület
29-én, kedden	A Magyar Fotográfia Napja A fotográfia története	előadás	Városi Helytörténeti Múzeum
29-én, kedden 17 órakor	Bálint Ferenc grafikai és festményei	kiállítás	Közösségek Háza
Augusztus 29 – Szeptember 3	KOMLÓI NAPOK « Komló 750 éve » Komlóért expo Eszperantó téri Nagyszínpad Nemzetiségi színpad Népművészeti vásár és gyermek délelőtti Nyárvégi kerti parti Festményvásár és virágvásár Tűzijáték Testvérvárosok kiállítás Komlói vadászok trófeái	kiállítás szórakoztató műsorok nemzetiségi műsor családi programok kiállítás kiállítás	Fair -Expo kft Kisebbségi önkormányzatok Színház- és Hangversenyterem Közösségek Háza Könyvtár Városi Helytörténeti Múzeum

SZEPTEMBER 16-án, szombaton	Takács Péter komlói festőművész kiállítása		Városi Helytörténeti Múzeum
16-án, szombaton 10 ó	Civil szervezetek V. Hagyományörző Találkozója	családi program	Komlóért Egyesület
17-én, vasárnap	Komló és a szocreál	előadás a város építéséről, városnéző séta	Városi Helytörténeti Múzeum
29-én, pénteken	Zenei Világnap hangverseny	komolyzenei koncert	EFAMI
OKTÓBER 2-án, vasárnap 17 óra	Gyermek táncház és kézműves foglalkozás	gyermekprogram	Közösségek Háza - Pöndöly Egyesület
4-én, kedden	Az Állatok Világnapja c. Gyermekprogram	gyermekprogram	Természettudományi Gyűjtemény
6-án, csütörtökön 17 óra	Megemlékezés az Aradi Vértanúkról	ünnepség	Erdélyi Kör - Közösségek Háza
7-én, pénteken	A 750 éves Komló	vetélkedő	Városi Helytörténeti Múzeum
	Határon Túli Magyarok Fesztiválja - kiállítás		Városi Helytörténeti Múzeum
20-án, pénteken	Emlékeim 1956-ról - délutáni diskurzus	beszélgetés	Városi Helytörténeti Múzeum
22-én, szombaton 9 óra	Őszi játszóház a Kreatív Műhellyel	gyermekprogram	Közösségek Háza
23-án, vasárnap	1956. Ünnepi műsor Közreműködik : Koncz Gábor, Szilvási Katalin, Félix Györgyi	ünnepi műsor	Színház-és Hangversenyterem
NOVEMBER 1-jén 18.30 óra	Kegyeleti ünnepség a világháborúk áldozatainak emlékére	ünnepség	Honismereti és Városszépítő Egyesület - Közösségek Háza
8-án, szerdán	Árgyelán György komlói fotográfus kiállítása		Városi Helytörténeti Múzeum
22-én	Cecília-napi hangverseny	komolyzenei koncert	EFAMI

DECEMBER 1-4.	BORBÁLA-NAPOK « Komló 750 éve » Településtörténeti konferencia Városi Mesemondó verseny Gyermekfoglalkozások		Honismereti és Városszépítő Egyesület Városi Helytörténeti Múzeum Közösségek Háza Könyvtár
6-án, szerdán	Terített asztalaink	kiállítás	Városi Helytörténeti Múzeum
	KARÁCSONYI PROGRAMOK Karácsonyi játszóház Eurodance Komló karácsonyi táncgála Kórusok karácsonyi hangversenyei Iskolák karácsonyi műsorai	gyermekprogram színházi műsor kórushangversenyek iskolai bemutatók	
	Mikulás és fenyő ünnepe (Körtvélyesi Városrész)		Körtvélyesért Egyesület
21-én, csüt.	Karácsonyi hangverseny		Mecsekfaluért Alapítvány
31-én, 19 órától	II. Különös Szilveszter		Komlóért Egyesület

11. sz. napirend

Nevelési Tanácsadó Többcélú Kistérségi Társulással kötött megállapodás módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

11/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében az oktatási, kulturális és informatikai bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a közoktatási feladatok ellátására kötött megállapodást módosítását és azt az 1. számú melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosított közoktatási megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

1. számú melléklet

MEGÁLLAPODÁS közoktatási feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás (Komló, Városház tér 3.) képviselőtestületében eljáró: Kovács Gyula elnökhelyettes, Bék János elnökhelyettes és Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete (Komló, Városház tér 3.) képviselőtestületében eljáró: Páva Zoltán polgármester között az alábbi feltételekkel:

1. A megállapodást a felek a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. tv, a települési önkormányzatok többcélú önkormányzati társulásáról szóló 2004. évi CVII. tv. valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 34. §-a alapján kötötték meg.
2. Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás vállalja, hogy Komló, Bodolyabér, Egyházaskozár, Hegyhátmaróc, Hosszúhetény, Kárász, Köblény, Liget, Magyaregregy, Magyarhertelend, Magyarszék, Mánfa, Máza, Mecsekpölöske, Szalatnak, Szászvár, Szárász, Tófü, Vékény települések részére a nevelési tanácsadást, a logopédiai- és gyógytestnevelés feladatellátását Komló Város Önkormányzat Nevelési Tanácsadó és Logopédiai Intézete közreműködésével látja el.
3. A feladatot ellátó intézmény adatai:
az intézmény neve:
Komló Város Önkormányzat
Nevelési Tanácsadója és Logopédiai Intézete
az intézmény székhelye:
Komló, Pécsi u. 51.
az intézmény alapítója és fenntartója:
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete
4. A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás vállalja:
nevelési tanácsadás keretében:
 - a beilleszkedési zavarokkal, tanulási nehézségekkel, magatartási rendellenességekkel küzdő gyermekek problémáinak feltárását,
 - szakvélemény készítését,logopédiai ellátás keretében:
 - beszédhibák javítását,
 - beszédbeindítást.
 - nyelvi – kommunikációs zavarok javítását

gyógytestnevelés ellátása keretében:

gyógy-testnevelést biztosít a tanuló részére, ha a mozgásszervi, belgyógyászati stb. elváltozása miatt sajátos, az állapotát figyelembe vevő foglalkozásokon kell részt vennie

5. A megállapodás határozott időre, az aláírást követően 2004. szeptember 1.-től 2007. augusztus 31. napjáig érvényes.
6. A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás közreműködik Szászvár településen pedagógiai szakszolgálati bázishely kialakításában, ahol kiutazó szakember látja el a logopédiai és nevelési tanácsadás feladatait.
7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései, valamint a hatályos közoktatási jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Komló, 2006. január 31.

Kovács Gyula
elnökhelyettes
Komlói Kistérség Többcélú
Önkormányzati Társulás képviselője

Páva Zoltán
polgármester
Komló Város Önkormányzat
képviselője

Bék János
elnökhelyettes
Komlói Kistérség Többcélú
Önkormányzati Társulás képviselője

12. sz. napirend

Családsegítő és gyermekjóléti feladatokra kötött ellátási szerződés módosítása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A szociális, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

12/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a szociális, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembe vételével - megtárgyalta a Mánfa, Hosszúhetény, Máza, Magyarhertelend, Bodolyabér, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske, Község Önkormányzataival kötött feladatellátási szerződések módosítását.

A képviselő-testület jóváhagyja a családsegítő és gyermekjóléti feladatok végzésére vonatkozó ellátási szerződések 10. pontjának módosítását az alábbiak szerint:

„10. A szolgáltatásért fizetendő díj:

A kihelyezett családgondozó alkalmazásával kapcsolatban felmerült bérköltségeket és járulékokat, valamint a dologi jellegű kiadásokat az általa lehívott intézményi normatívából kölcsönös megállapodás alapján **2005. december 1. – 2006. november 30-ig** terjedő időszakra vonatkozóan összesen forintot teljesít a megbízott Komló Város Önkormányzata számlaszámára (11731063-15331524) támogatás értékű működési pénzeszköz átadás jogcímen. A fizetendő összeg átutalása 10 egyenlő részletben történik, illetve az utolsó havi összeg átutalása előtt a felek egyeztetik a tervezett és a tényleges kiadásokat, és az utolsó havi összeg megállapítása és átutalása ennek megfelelően történik. A havonta fizetendő összeg átutalása a tárgyhó utolsó napján esedékesek.

A kihelyezett családgondozó vagy a helyettesítésével megbízott családgondozó utazásával kapcsolatos költségeket a megbízó viseli.

A szolgáltatásért fizetendő díj településenként az alábbiak szerint alakul:

<u>Település neve</u>	<u>szolgáltatásért fizetendő díj</u>
Hosszúhetény:	2.758.000.-
Mánfa	2.179.000.-
Máza:	1.338.000.-
Magyarhertelend:	1.737.000.-
Bodolyabér:	758.000.-
Magyarszék:	1.516.000.-
Mecsekpölöske:	649.000.-
Liget:	601.000.-”

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt módosított ellátási szerződések aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

13. sz. napirend

Köztisztviselők és önkormányzati tűzoltók 2006. évi teljesítménykövetelményeinek megállapítása

Előadó: Tóth Sándor aljegyző

Tóth Sándor

A határozati javaslat A/1 pontban az „új államigazgatási törvény” helyett az „új törvény” megjelölés szerepel.

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

a polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

13/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – az aljegyző előterjesztése, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a köztisztviselők és a hivatásos önkormányzati tűzoltók teljesítménykövetelményeinek alapját képező általános célkitűzéseket.

A/ A képviselő-testület a módosított 1992. évi XXIII. tv. 34. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a köztisztviselők teljesítménykövetelményeinek alapját képező általános célkitűzéseket a polgármesteri hivatal köztisztviselői részére az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A kulturált, polgárbarát ügyintézés színvonalának további javítása, mely magában foglalja az elfogadott új eljárási törvény megfelelő elsajátítását és annak megfelelő színvonalú alkalmazását.
2. Országgyűlési és helyi képviselő választás megfelelő színvonalú bonyolítása.
3. Térségben létrejött társulás erősítése, térségi feladatok szervezése, eredményes ellátása. E területen Komló városának meg kell erősítenie térségi funkcióját.
4. Szakmai pályázatok figyelemmel kísérése, előkészítése.
5. Közbeszerzések gyakorlati alkalmazása.
6. Testületi, bizottsági munka színvonalának javítása.

- B/ A képviselő-testület a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. tv. 245/F §-a szerint Komló Város Önkormányzati Tűzoltóság hivatásos állományú dolgozóinak az alábbi teljesítményértékelési követelményt állapítja meg:

Általános célkitűzések:

1. Megőrizni a közszolgáltatások minőségi színvonalát.
2. Folyamatos követése a változó jogszabályoknak, különös tekintettel az EU normatívákra.
3. A kialakult jó kapcsolatos szinten tartása a társ rendvédelmi szervekkel, a közigazgatással, a lakossággal és a közösségi szervezetekkel, valamint az önkormányzatokkal.

Tevékenységi célok:

1. Közreműködni a bekövetkezett katasztrófahelyzetek felszámolásában a városvédelem érdekében.
2. Tűzoltási és műszaki mentési alaptevékenység folyamatos biztosítása.
3. A tűz megelőzéssel kapcsolatos jogszabályok – így a hatályba lépett közigazgatási hatósági eljárásra vonatkozó törvény – érvényre juttatása az ügyfélcentrikus szemlélet biztosítása mellett.

Funkcionális célok:

1. A város területén középmagas lakóépületek és lakóinak biztonsága érdekében a magasból mentő gépjármű taktikai és technikai bevetettségének megteremtése, az elsőfokú tűzvédelmi hatóság együttműködésével.
2. Állagmegóvás, egyéb technikai fejlesztések.

Eseti célok:

1. Társadalmi rendezvényeken való részvétel, együttműködés a testvérvárosi kapcsolatok ápolásában.
2. Városi és megyei szintű sporttevékenység, részvétel országos és nemzetközi szakmai vetélkedőkön.

Határidő: 2006. február 28.

Felelős: Páva Zoltán polgármester
Tóth Sándor aljegyző

14. sz. napirend

Városi tűzoltóparancsnoki pályázat kiírása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja azzal, hogy a pályázat benyújtásának határideje a Belügyi Közlönyben történő megjelenés napját követő 16. nap helyett 30. napra módosuljon.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

Miért nem volt sikeres a pályázat?

Erdélyi Ferenc (Tűzoltóparancsnokság személyzeti vezetője)

Bizottság szakmai oldalról vizsgálta meg a Kispál úr beadványát. Megítélésük szerint Kispál úrnak nem volt elég ideje felkészülni a pályázat elkészítésére, szakmai oldalról kifogásolható volt a pályázat tartalma. Mivel a pályázat nem volt kellő alapossággal elkészítve, ezért alkalmat kell adni, hogy hadd bizonyítsa a Kispál úr a beosztásában, mint megbízott, továbbá lehetőséget kell adni, hogy esetlegesen más pályázó is adhasson be pályázatot.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a módosításokkal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

14/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta Komló Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága parancsnoki teendőinek ellátására benyújtott pályamunka Bíráló Bizottsági javaslatát.

A képviselő-testület – a Bíráló Bizottság javaslatára - eredménytelennek minősítette a Komló Város Önkormányzata Hivatásos Tűzoltósága parancsnoki beosztására kiírt pályázatot. Felkéri a polgármestert, hogy az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint az új pályázat kiírásáról intézkedjen.

A pályázati kiírást a Belügyi Közlönyben és a Baranya megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság honlapján kell meghirdetni.

A képviselő-testület Kispál József tűzoltó őrnagy parancsnoki teendők ellátásáról szóló megbízatását 2006. május 31. napjáig határozza meg, az új pályázati eljárás lefolytatásáig. A Hszt. 101. § (4) bekezdése alapján, a besorolás szerinti illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Ft	Beosztási illetménye:	$(36.800.- + 15 \% \times 7,00)$	296.240.-
Ft	Rendfokozati illetménye:	$(36.800.- \times 0,69)$	24.150.-
Ft	Illetménykiegészítés: beo.ill. 15 %-a		44.436.-
Ft	Vezetői pótlék: beo. ill. 10 %-a		29.624.-
Ft	Szolgálati időpótlék:	$(36.800.- \times 0,18)$	6.624.-
Ft	Gépjárművezetői pótlék:	$(36.800.- \times 0,13)$	4.550.-
Ft	Helyettesítési díj:	$(36.800.- \times 1,00)$	36.800.-
Ft	Illetménye összesen:		442.424.-

Felkéri képviselő-testület a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos – határozott időtartam, 2006. május 31.-ig szóló módosításáról - intézkedéseket tegye meg.

A képviselő-testület a 161/ 2005. (IX. 29.) számú határozatában a pályázatot elbíráló bizottságot megválasztotta, annak változatlanul hagyása mellett kéri lefolytatni a pályázati eljárást.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő jegyző

**Komló Város Önkormányzat Képviselőtestülete
pályázatot ír ki
Komló Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság
parancsnoki beosztásának betöltésére**

A pályázatot kiíró szerv

neve: **Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete**
címe: 7300 Komló, Városház tér 3.

A munkahely neve és címe:

Komló Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága
7300 Komló, Berek u. 12.

Munkakör (beosztás): **Komló Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága
parancsnoka**

A beosztással járó feladatok rövid leírása:

A parancsnok felelős az illetékességi és működési területen a tűzoltásért és a kárelhárítási feladatok végrehajtásáért, a megelőző tűzvédelemért, Komló Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága működéséért, személyi, technikai és anyagi feltételeinek biztosításáért, irányításáért, a felügyeletet ellátó szervekkel, valamint társszervekkel való kapcsolattartásért.

A kinevezés időtartama:

határozatlan időre történik

A parancsnoki beosztás betöltésének ideje:

2006. június 1.

Az álláshely betöltéséhez szükséges feltételek:

- magyar állampolgárság
- büntetlen előélet
- hivatásos szolgálati jogviszony
- iskolai végzettség, képzettség: a belügyminiszter irányítása alá tartozó szervek és az önkormányzati tűzoltóság szolgálati viszonyban álló tagjaival kapcsolatos munkáltatói jogkörök szabályozásáról, valamint e szerveknél rendszeresített hivatásos beosztások meghatározásáról szóló 11/1997. (II. 18.) BM rendelete 2. számú mellékletében meghatározott iskolai végzettség és szakmai iskolai végzettség, továbbá a rendészeti szakvizsga megszerzése a megkezdéstől számított egy éven belül, ezt követően rendészeti vezetővé és rendészeti mestervezetővé képzés kettő, illetve négy éven belüli teljesítése
- 5 év tűzoltó szakmai gyakorlat
- a parancsnoki beosztáshoz szükséges egészségi, pszichikai, fizikai alkalmasság
- vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség.
- vezetői gyakorlat a tűzoltás, vagy tűzmelegelőzés területén.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó személyi adatait is tartalmazó szakmai önéletrajzot
- a parancsnoki beosztással kapcsolatos vezetői, szakmai programot
- végzettséget, képzettséget igazoló okiratot vagy azok hiteles másolatát
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt
- igazolást az ötéves hivatásos tűzoltói szakmai és a meglévő vezetői gyakorlatról
- nyilatkozatot az előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról
- a rendészeti szakvizsga elvégzéséről, illetve a rendészeti szakvizsga elvégzéséről, illetve a rendészeti vezetővé képző és rendészeti mestervezetővé képző tanfolyamok előírt határidőre történő elvégzéséről szóló nyilatkozatot
- az egészségi, pszichikai, fizikai alkalmasságot igazoló okirat másolatát.

Illetmény: a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény, valamint a törvény végrehajtására kiadott Kormány és BM rendeltben foglaltak szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: a Belügyi Közlönyben történő megjelenés napját követő 30. nap, zárt borítékban.

Helye: Komló Város Önkormányzat Képviselőtestülete
Páva Zoltán polgármester
7300 Komló, Városház tér 3.

A borítékon tüntessék fel: tűzoltóparancsnoki pályázat

A pályázat elbírálásának határideje:
a pályázati határidő lejártát követő
első képviselőtestületi ülésen

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad:
dr. Vaskó Ernő jegyző
7300 Komló, Városház tér 3., telefonszám: 72/584-006

A pályázatokat bírálóbizottság értékeli és a pályázók személyes meghallgatása után tesz javaslatot a kinevezésre.

A pályázat elbírálásáról a pályázatok egyidejű visszaküldésével az elbírálást követő 10 napon belül minden pályázó írásbeli értesítést kap.

Komló Város Önkormányzat Képviselőtestülete

15. sz. napirend

Tájékoztató a hajléktalanok éjjeli menedékhelyén végzet ÁSZ vizsgálatról

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Szigeti Szabolcs visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 24 fő.)

Az igazgatási, ügyrendi és összeférhetetlenségi, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

15/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, valamint a szociális bizottság véleményének figyelembevételével – a hajléktalanok ellátási támogatásáról készített számvevőszéki jelentést megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy 2006. március 31. napjáig gondoskodjon Komló Város Önkormányzat Szociális Koncepciójának felülvizsgálatáról és aktualizálásáról.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

16. sz. napirend

Létszámleépítési pályázat 2006. I. forduló

Előadó: Páva Zoltán polgármester

Az oktatási, kulturális és informatikai, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

16/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális és informatikai, valamint a pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2006. évi I. ütemű létszámcsökkentési pályázatot.

A Magyar Köztársaság 2006. évi költségvetéséről szóló CLIII. törvény 5. sz. melléklete 10. pontja, alapján Komló Város Önkormányzat a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos költségvetési hozzájárulás összegére pályázatot nyújt be a létszámleépítésből adódó többletkiadások támogatására, az alábbi megszűnt álláshelyekre:

Intézmény neve:	Megszüntetésre került álláshely	Kifizetett és visszaigényelhető támogatás
Gagarin Általános Iskola	1	937.646
Gazdasági Ellátó Szervezet	1	1.749.766
Nevelési Tanácsadó	1	621.696
Polgármesteri Hivatal	2	3.103.716
Közösségek Háza	1	279.867

József Attila Könyvtár	2	233.059
Sallai utcai Óvoda	1	1.035.936
Körtvélyesi Óvoda	2	1.620.268

A képviselő-testület nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat által fenntartott intézményekben, valamint fenntartói körén kívüli munkáltatónál az érintett munkavállaló – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a megszüntetett álláshelyek 5 évig nem kerülnek visszaállításra, kivéve, ha jogszabályból adódóan a többletfeladatok ezt indokoltá teszik.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a Belügyminisztérium által kiírt létszámcsoökkentési pályázatot 2006. március 31. napjáig a Magyar Államkincstár Baranya megyei Területi Igazgatóságához nyújtsa be.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: Páva Zoltán polgármester
dr. Vaskó Ernő jegyző

17. sz. napirend

2005. évi eszközhasználati díj felhasználása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A városüzemeltetési, a környezetvédelmi és turisztikai igazgatási, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

17/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a városüzemeltetési, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a 2005. évi eszközhasználati díj felosztására vonatkozó előterjesztést.

A képviselő-testület a 2005. évi eszközhasználati díj felhasználásáról szóló beszámolót a városüzemeltetési, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint a

környezetvédelmi és turisztikai bizottság javaslata alapján az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

1. sz. melléklet

2005. évi eszközhasználati díj felhasználása

A 2005. évi eszközhasználati díj felhasználása a 138/2004.(VIII.31.) és a 60/2005.(IV.14.) számú határozatokkal került jóváhagyásra. A határozatok alapján az alábbi víziközmű felújítási munkák kerültek elvégzésre.

138/2004.(VIII.31.) sz. határozat:

Fenyő utcai szennyvízhálózat bővítése:

A kivitelezés során a Fenyő utcai szennyvízcsatorna hálózat meghosszabbításra került 43 fm gerincvezeték megépítésével, így az önkormányzat által értékesített Gyöngyvirág utca 30-as számú ingatlan a közcsatorna hálózatba beköthető. Az építési munkák költsége 465.000,-Ft.

60/2005.(IV.14.) sz. határozat:

Sikonda, Erdei utcai, valamint Majális téri ivóvízvezeték rekonstrukció II. ütem:

Mindkét rekonstrukciós munka I. üteme 2004-ben megvalósult, azonban műszakilag szükséges volt a két terület teljes hálózatának a felújítása. A fejlesztés eredményeképpen mind az Erdei úton, mind a Majális téren az ivóvíz gerincvezeték, valamint a bekötővezetékek cseréjére sor került, illetve terv szerint beépítésre kerültek a föld feletti tűzcsapok. Mindkét rekonstrukció a tervezett költséggel (Erdeti út: 7.800.933,-Ft; Majális tér: 1.481.250,-Ft) valósult meg.

Sikondai úti ivóvízvezeték rekonstrukció:

A Sikondai út elején a meglévő ivóvízvezeték magántulajdonú ingatlanokon haladt keresztül, bizonytalan nyomvonalon. Mivel az eddig üres telkeket a tulajdonosok szeretnék beépíteni, ezért a vezeték kiváltására volt szükség. Az új 230 fm hosszúságú vezeték, valamint a bekötések a terv szerint kerültek kialakításra, a jóváhagyott 4.390.000,-Ft költséggel.

Szakaszoló tolózárok cseréje:

A felújítási munkák a város ivóvízellátó rendszere üzembiztonságának növelése és a szükséges vízkormányzás, illetve szakaszolási lehetőségek biztosítása érdekében, a nem javítható, üzemképtelen szakaszoló tolózárok cseréjét foglalták magukba. A tolózárok felújítása az alábbi helyszíneken valósult meg:

• Zrínyi utca 3 db NA100	337.438,- Ft
• Városház tér 1 db NA100	97.584,- Ft
• Kossuth L. utca 1 db NA100, 2 db NA150	388.482,- Ft
• Alkotmány utca 2 db NA100, 5 db NA150	1.222.195,- Ft
• Vörösmarty utca 1 db NA100	142.270,- Ft
• Tavasz utca 1 db NA100, 1 db NA150	351.493,- Ft

• Kisbattyáni út 1 db NA100	85.193,- Ft
• Berek utca 1 db NA100	85.193,- Ft
• Ady E. utca 1 db NA100	85.193,- Ft
• Petőfi tér 1 db NA150, 1 db NA250	706.320,- Ft
• Krisztina utca 1 db NA150	209.223,- Ft
• Iskola utca 1 db NA150	209.223,- Ft
• Majális tér 1 db NA200	310.485,-Ft
• Damjanich utca 1 db NA200	310.485,-Ft
• Ipari út 1 db NA150	209.223,- Ft
Összesen:	4.750.000,-Ft

2x300-as acél gerincvezeték út feletti átvezetés rekonstrukciója:

A felújítási munkák nem készültek el, mivel a Mánfa-kölyuki vízkivételi mű károsodása miatt az előre nem tervezhető havaria jellegű rekonstrukciós munkák keretére átcsoportosításra kerül.

Előre nem tervezhető, ún. „havaria” jellegű rekonstrukciós munkák:

A határozat alapján összesen bruttó 15.000.000,- Ft került elkülönítésre az előre nem tervezhető felújítási munkák elvégzésére. Az üzemeltető Komló-Víz Kft. az év folyamán rendszeresen tájékoztatta az önkormányzatot a felmerült rekonstrukciós munkákról, illetve a kiállított számlákhoz tételes kimutatás készült az elvégzett felújításokról, valamint azok költségigényéről. A felújítások többnyire az ivóvízhálózaton bekövetkezett meghibásodások javítását foglalták magukba, melyeket a Komló-Víz Kft. – a folyamatos szolgáltatás biztosítása érdekében – soron kívül elvégzett (pl. bekötővezetékek cseréje; gerincvezeték szakaszok kiváltása; meglévő tűzcsapok szükség szerinti felújítása; tolózárok és egyéb gépészeti berendezések, szerelvények cseréje). Szükség volt továbbá a városi szennyvízcsatorna hálózat esetében is kisebb felújítási munkák elvégzésére.

A Komló-Víz Kft. 2005. szeptember 15-én kelt levelében tájékoztatta az önkormányzatot arról, hogy a Mánfa-kölyuki vízkivételi mű szerkezete a szokatlanul nagy mennyiségű nyári esőzések következtében megrongálódott. Ezen kívül a vízkivételi mű üzemeltetését biztosító villamos légvezeték – mely magántulajdonú ingatlanon halad keresztül – szintén megrongálódott, melynek következtében a vízkivételi mű nem képes a városi hálózatba ivóvizet szolgáltatni. A kieső mennyiséget a DRV Rt-től kell átvenni. A felmérések során megállapítást nyert, hogy a még rendelkezésre álló havaria keret nem elegendő a helyreállítási munkák elvégzésére, ezért az ivóvízhálózat felújításai között szerepeltetett 2x300-as acél gerincvezeték út feletti átvezetés rekonstrukciójára betervezett 5.250.000,-Ft átcsoportosításra kerül a havaria keretre. A rendelkezésre álló összegből megvalósult a vízkivételi mű károsodott szerkezeteinek a helyreállítása, valamint a további biztonságos üzemeltetéshez kapcsolódó NA 300-as vezeték, az erősáramú, valamint az irányítástechnikai kábelek kiváltásának I. üteme.

A fentiek alapján a 2005. évi havaria keret teljes összege 20.250.000,-Ft, mely felhasználásra is került.

Szennyvízcsatorna hálózat rekonstrukciós igényei:

A jóváhagyott felújítási munkák terv szerint megvalósultak az alábbiak szerint:

- A Fürst S. utcai és Sallai utcai csatornahálózaton a törött szakasz kiváltásra került 45 fm hosszban, 1.475.000,- Ft költséggel.
- A csatornahálózat I; II; III. és V. számú MOBA átemelőinél felújításra kerültek a korrodált fémszerkezetek 1.562.500,- Ft költséggel. Ezen kívül megtörtént a MOBA IV. számú átemelő villamos vezérlésének a felújítása is 625.000,- Ft értékben.

Szennyvíztisztító telepek felújítási munkái:

A mecsekjánosi, valamint a sikondai szennyvíztelepeken tervezett gépészeti felújítási munkák megtörténtek.

A mecsekjánosi telepen folytatódott a fűtési rendszer korszerűsítése a II. ütemmel, illetve egyes technológiai gépészeti elemek rekonstrukciójára is sor került az alábbiak szerint:

- | | |
|--|-----------------------|
| • A telep fűtési rendszerének korszerűsítése (földgázra történő átállás) II.ütem | 3.750.000,- Ft |
| • K-3 számú kotró felújítása | 1.283.750,- Ft |
| • TK-7 jelű kotró felújítási munkái | 1.562.750,- Ft |
| • Szippantott szennyvízkezelő rotor felújítása (1 db) | 675.000,- Ft |
| • Root fúvó felújítása a rácsnál | 157.500,- Ft |
| • Biogáz elfáklázó gyújtórendszer felújítása | 132.500,- Ft |
| <i>Mecsekjánosi szennyvíztisztító telep összesen:</i> | <i>7.561.500,- Ft</i> |

A sikondai szennyvíztisztító telepen elvégzésre kerültek a villamos szekrény szükséges felújítási munkái 362.500,- Ft költséggel.

Víztermelő helyek rekonstrukciós igényei:

A víztermelő helyek felújítási munkái a határozat szerint jóváhagyott helyszíneken és műszaki tartalommal kerültek megvalósításra, összesen 14.145.318,- Ft költséggel az alábbiak szerint:

- Liget 2/A; 8; 11; 13; 16 és 17 számú kutaknál a villamos szekrény rekonstrukció összesen 3.000.000,- Ft költséggel,
- Budafa 6; 6/A; 10/B; 13/A; 17 és M40 számú kutaknál szintén a villamos szekrények szükséges felújításai összesen 2.500.000,- Ft értékben,
- Megvalósult a Budafa II. számú átemelő és Liget felügyeleti folyamatirányító rendszerének az áthelyezése, valamint a Kőlyuki vízkivételi mű felügyeleti folyamatirányító rendszerének a kiépítése a komlói diszpécser központba összesen 4.562.500,- Ft költséggel,
- III. aknai víztároló medence szintvezérlésének a kiépítése megtörtént 375.000,- Ft-ért,
- A budafai vízmű telepen felújításra került a telep fűtési rendszere, valamint a klórozó berendezés összesen 3.707.818,- Ft költséggel.

A 60/2005.(IV.14.) sz. határozat alapján elvégzett víziközmű rekonstrukciós munkák költsége összesen: 64.404.000,- Ft.

18. sz. napirend

TEUT pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(dr. Hoppa József visszajött a terembe, a jelenlévő képviselők száma 25 fő.)

A pénzügyi és ellenőrzési bizottság az előterjesztést az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra.

A határozati javaslat 3. pontjában

A saját forrás

2006. évben	17.000 e Ft helyett	13.000 e Ft,
2007. évben	4.302 e Ft helyett	8.302 e Ft.

A vissza nem térítendő TEUT támogatás

2006. évben	17.000 e Ft helyett	13.000 e Ft,
2007. évben	4.302 e Ft helyett	8.302 e Ft.

A fejlesztés forrásai összesen

2006. évben	34.000 e Ft helyett	26.000 e Ft,
2007. évben	8.604 e Ft helyett	16.604 e Ft.

A határozati javaslat 4. pontja az alábbiakkal kiegészül: „.....2006. évi költségvetés. „Belterületi utak burkolat felújítása” pályázati önrész előirányzat terhére.”

A környezetvédelmi és turisztikai, a városüzemeltetési, a beruházási, továbbá a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

18/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, a városüzemeltetési, valamint a beruházási bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt 2006. évi TEUT pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést.

Komló Város Önkormányzata a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt TEUT támogatás elnyerésére pályázat benyújtását határozza el.

A pályázat az alábbi szilárd burkolatú utcák felújítását foglalja magába:

- Móricz Zs. utca 1270, 1284 hrsz
- Mikszáth K. utca 1261 hrsz

- Mecsekfalui út 1288, 1491 hrsz

A beruházás tervezett összköltsége 42.604.000,-Ft, a támogatási igény 21.302.000,-Ft, melyhez az önkormányzat 21.302.000,-Ft saját forrást biztosít az alábbiak szerint:

adatok ezer forintban			
Források megnevezés	2006.	2007.	Összesen
Saját forrás	13.000	8.302	21.302
Vissza nem térítendő TEUT támogatás	13.000	8.302	21.302
Fejlesztés forrásai összesen	26.000	16.604	42.604

A képviselő-testület a pályázatban szereplő Móricz Zs. utca, valamint Mikszáth Kálmán utca csapadékvíz elvezető rendszerének a kiépítésére 13 M Ft saját forrást biztosít a 2006. évi költségvetés „belterületi utak burkolat-felújítása pályázati önrész” előirányzat terhére.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. és 2007. évekre eső saját források összegét a költségvetési rendeletok összeállításakor vegye figyelembe és felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő:	értelem szerint 2006. február 15.	(ktgv. tervezése) (pályázat benyújtása)
Felelős:	Páva Zoltán dr. Vaskó Ernő	polgármester jegyző

19. sz. napirend

TEKI pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a városüzemeltetési, a beruházási, továbbá a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

19/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, a városüzemeltetési, valamint a beruházási bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a

Baranya Megyei Területfejlesztési Tanács által kiírt 2006. évi TEKI pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat a társult – Bodolyabér, Magyarhertelend, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske és Mánfa községek – önkormányzatokkal együtt pályázat benyújtását határozza el a Baranya Megyei Területfejlesztési Tanács által meghirdetett TEKI támogatás elnyerésére.
2. A pályázat célja a Bodolyabér, Magyarhertelend, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske, Mánfa és Komló-Sikonda települések területén címzett támogatásban részesülő szennyvízcsatorna építés beruházás megvalósítása. A beruházás teljes költsége 2.189.761 e Ft, melyhez kapcsolódó címzett támogatás 1.475.286 e Ft.
A pályázat keretében igényelt TEKI támogatás összege 40.000 e Ft, melyhez az önkormányzatok összesen 294.475 e Ft saját forrást biztosítanak. A beruházással érintett önkormányzatok között létrejött gesztori megállapodás alapján Komló Város Önkormányzata, mint gesztor az alábbi forráseloszlású és ütemezésű pályázatot nyújtja be.

Megnevezés	Források éves ütemezése (adatok forintban)			
	2006	2007	2008	összesen
A fejlesztés forrásai				
Saját forrás	160.332.000	131.640.000	2.503.000	294.475.000
Hitel	-	-	-	-
Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása (TEKI)	15.000.000	15.000.000	10.000.000	40.000.000
Egyéb támogatás (címzett támogatás)	773.378.000	701.908.000	-	1.475.286.000
Egyéb támogatás (TRFC támogatás)	62.904.000	57.096.000	-	120.000.000
Egyéb forrás (viziközmű társulattól átvett)	136.292.000	123.708.000	-	260.000.000
Összesen	1.147.906.000	1.029.352.000	12.503.000	2.189.761.000

A beruházás forrásait az érintett önkormányzatok a saját beruházásukkal arányosan Komló Város Önkormányzata számára fejlesztési forrásként átadják.

3. A 2. pontban szereplő beruházás Komló Város Önkormányzatát érintő részének nagysága 205.968 e Ft, az igényelt TEKI támogatás arányos része 5.900 e Ft, melyhez az önkormányzat 51.662 e Ft saját forrást biztosít az alábbi ütemezés szerint.

Megnevezés	Források éves ütemezése (adatok forintban)			
	2006	2007	2008	összesen

A fejlesztés forrásai				
Saját forrás	28.128.000	23.165.000	369.000	51.662.000
Hitel	-	-	-	-
Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása (TEKI)	2.212.500	2.212.500	1.475.000	5.900.000
Egyéb támogatás (címezett támogatás)	52.721.000	47.851.000	-	100.572.000
Egyéb támogatás (TRFC támogatás)	9.279.000	8.422.000	-	17.701.000
Egyéb forrás (viziközmű társulattól átvett)	15.796.000	14.337.000	-	30.133.000
Összesen	108.136.500	95.987.500	1.844.000	205.968.000

4. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. évi, valamint a következő évekre eső saját források összegét a költségvetési rendeletek összeállításakor vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint
Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2006. február 15.
Felelős: Páva Zoltán polgármester

6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a beruházásban közreműködő önkormányzatokkal a fejlesztési források átadás-átvételére vonatkozó megállapodásokat megkösse.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Páva Zoltán polgármester

20. sz. napirend

TRFC pályázat benyújtása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a városüzemeltetési, a beruházási, továbbá a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

20/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, a városüzemeltetési, valamint a beruházási bizottság javaslatai alapján – megtárgyalta a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt 2006. évi TRFC pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést.

1. Komló Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat a társult – Bodolyabér, Magyarhertelend, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske és Mánfa községek – önkormányzatokkal együtt pályázat benyújtását határozza el a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt TRFC támogatás elnyerésére.
2. A pályázat célja a Bodolyabér, Magyarhertelend, Magyarszék, Liget, Mecsekpölöske, Mánfa és Komló-Sikonda települések területén címzett támogatásban részesülő szennyvízcsatorna építés beruházás megvalósítása. A beruházás teljes költsége 2.189.761 e Ft, melyhez kapcsolódó címzett támogatás 1.475.286 e Ft. A pályázat keretében igényelt TRFC támogatás összege 120.000 e Ft, melyhez az önkormányzatok összesen 294.475 e Ft saját forrást biztosítanak. A beruházással érintett önkormányzatok között létrejött gesztori megállapodás alapján Komló Város Önkormányzata, mint gesztor az alábbi forráseloszlású és ütemezésű pályázatot nyújtja be.

adatok ezer forintban

Források megnevezés	2006.	2007.	2008.	Összesen
Saját forrás	160.332	131.640	2.503	294.475
Hitel	-	-	-	-
Vissza nem térítendő TRFC támogatás	62.904	57.096	-	120.000
Egyéb támogatás (címzett támogatás)	773.378	701.908	-	1.475.286
Egyéb támogatás (TEKI támogatás)	15.000	15.000	10.000	40.000
Egyéb forrás (viziközmű társulattól átvett)	136.292	123.708	-	260.000
Fejlesztés forrásai összesen	1.147.906	1.029.352	12.503	2.189.761

A beruházás forrásait az érintett önkormányzatok a saját beruházásukkal arányosan Komló Város Önkormányzata számára fejlesztési forrásként átadják.

3. A 2. pontban szereplő beruházás Komló Város Önkormányzatát érintő részének nagysága 205.968 e Ft, az igényelt TRFC támogatás arányos része 17.701 e Ft, melyhez az önkormányzat 51.662 e Ft saját forrást biztosít az alábbi ütemezés szerint.

adatok ezer forintban				
Források megnevezés	2006.	2007.	2008.	Összesen
Saját forrás	28.128	23.165	369	51.662
Hitel	-	-	-	-
Vissza nem térítendő TRFC támogatás	9.279	8.422	-	17.701
Egyéb támogatás (címezett támogatás)	52.721	47.851	-	100.572
Egyéb támogatás (TEKI támogatás)	2.212,5	2.212,5	1.475	5.900
Egyéb forrás (viziközmű társulattól átvett)	15.796	14.337	-	30.133
Fejlesztés forrásai összesen	108.136,5	95.987,5	1.844	205.968

4. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2006. évi, valamint a következő évekre eső saját források összegét a költségvetési rendeletek összeállításakor vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2006. február 15.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a beruházásban közreműködő önkormányzatokkal a fejlesztési források átadás átvételére vonatkozó megállapodásokat megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Páva Zoltán polgármester

21. sz. napirend

TRFC „Turisztikai vonzerővel bíró rendezvények” című pályázat benyújtásának támogatása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A pénzügyi és ellenőrzési, a környezetvédelmi és turisztikai, valamint az oktatási, kulturális és informatikai bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

21/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az oktatási, kulturális és informatikai bizottság, a pénzügy és ellenőrzési bizottság, valamint a környezetvédelmi és turisztikai bizottság véleményével – tájékozódott a TRFC „Turisztikai vonzerővel bíró rendezvények” című programok támogatásával kapcsolatos pályázati lehetőségről.

A Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt TRFC „Turisztikai vonzerővel bíró rendezvények” című program értelmében az önkormányzat pályázatot nyújt be a Komlói Napok rendezvénysorozata keretében megrendezésre kerülő programok támogatására.

A képviselő-testület a rendezvény költségeihez szükséges saját erőt, 1 M Ft-ot biztosítja a városi nagyrendezvényekre elkülönített keretösszeg terhére, ehhez 2 M Ft támogatást igényel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2006. február 15.

Felelős: Páva Zoltán polgármester

22. sz. napirend

Az Altáró u. 10. sz. alatti irodaház értékesítése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

(Kispál Jenő kiment a teremből, jelenlévő képviselők száma 24 fő.)

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 25.000,- Ft + ÁFA / m² áron javasolja az irodaház értékesítését.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot – a bizottsági javaslattal együttesen – szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 23 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

22/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, Vállalkozási és Tulajdonosi Bizottság javaslata alapján – értékesítésre kijelöli az Altáró út 10. sz. alatt lévő komlói 2413/60 hrsz-ú, 785 m² nagyságú ingatlanból az önkormányzat tulajdonát képező 484/762 részt. Az ingatlanrész forgalmi értékét 25.000,- Ft/m² + ÁFA összegben határozza meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen – a bérlők által használt alapterületek pontos felmérését követően – az ingatlanrésznek a bérlők részére történő értékesítéséről.

Határidő: 2006. március 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

23. sz. napirend

Mecsekfalui kultúrház és gazdasági épület (volt magtár) üzemeltetésre átadása

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi, valamint az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

23/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az igazgatási, ügyrendi és összeférhetlenségi, valamint a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a mecsekfalui kultúrház , valamint gazdasági épület és udvar (volt magtár) Mecsekfalui Részönkormányzat számára üzemeltetésre történő átadását.

A képviselő-testület a komlói ingatlan-nyilvántartásban 1660 hrsz-on nyilvántartott kultúrház megjelölésű, és 1616/2 hrsz-on nyilvántartott gazdasági épület és udvar megjelölésű ingatlanokat, az intézményi vagyoni körből kivonja.

A fenti két ingatlan üzemeltetésére vonatkozóan a mellékelt megállapodást jóváhagyja.

Megkeresi a GESZ, valamint a Városgondnokság vezetőjét, hogy Településrészi Önkormányzat vezetőjével együttműködve a jelenlegi bérleti szerződések felbontásáról gondoskodjon.

Határidő: 2006. március 1.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

24. sz. napirend

Garázstelkek értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság 2500,- Ft+ ÁFA / m² áron javasolja értékesíteni a garázstelkeket.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

24/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – a komlói 1163/6 hrsz-ú, 120 m²,

- 1521/64 hrsz-ú, 993 m²,
- 1521/65 hrsz-ú, 993 m²,
- 1521/66 hrsz-ú, 489 m²,
- 1521/67 hrsz-ú, 489 m²

nagyságú garázstelkeket értékesítésre kijelöli.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a telkek nyilvános versenytárgyalás útján történő értékesítéséről.

Határidő: 2006. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

25. sz. napirend

Gazdasági célú építési telkek értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az ingatlan kikiáltási árát 5.000,-Ft + ÁFA/m² összegben javasolja, valamint kéri a 3 éven belüli beépítési kötelezettséget.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Gelb Miklós

A javasolt licit ár 3-500,- Ft között volt, most már bruttó 6000 Ft. Van egy olyan gyanúja, hogy egy multi cég jön. Miért kapkod az önkormányzat? Nem biztos, hogy ezt most el kellene adni ennyi pénzért, hisz 15 milliót is kaphatnak érte.

Mátyás János

A területet véleménye szerint értékesíteni kell. De egy esetleges sikertelen licit eljárást követően sem szabad levinni az árat, tartani kell a most megállapítottat.

dr. Szakács László

Ez egy induló licit ár. Multinak nem is értékesítenék ennyiért. Jelenleg azonban még csak egy helyi vállalkozóval beszéltek.

Notheisz József

A területet már több multi is megnézte, de jelenleg nincs jelentkező.

Gelb Miklós

Évekkel ezelőtt a TÁÉV telephelyet is elszalasztotta az önkormányzat. Lehet, hogy most is valaki előrelátóbb és van annyi pénze, hogy befektessen annak a reményében, hogy nagyobb összegért tovább tudja adni. Véleménye szerint ne kapkodja el a licit eljárás kiírását az önkormányzat.

Hegedűs István

Elképzelhető hogy többet is kaphat az önkormányzat a területért, de az 5.000,- Ft-os induló ár elfogadható, ezt lehet feltornázní.

Páva Zoltán

5.000,- Ft + ÁFA áron számolva a terület induló licit ára több, mint 60 millió Ft, nem tartja valószínűnek, hogy ezt meg lehetne háromszorozni.

Notheisz József

Nem hinné, hogy valaki spekulációs gondolatoktól vezérelve azért vesz meg 70 millió Ft-ért egy telket, hogy esetleg majd egy multi ide fog települni. Azért is javasolt személy szerint alacsonyabb induló licit árat, hogy ne egy multi települjön ide, hanem helybeli vállalkozók összeállva létesítsenek ott egy bevásárlóközpontot, ezzel kiszorítva a multikat.

dr. Szakács László

Nincs elígérve a terület, egy komlóí vállalkozó, Rajnai Attila keresett egy helyet, aki már megtekintette a területet.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 25 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

25/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – az önkormányzati tulajdonú komlóí 1502/2 hrsz-ú, 1 ha 1712 m² nagyságú kereskedelmi, szolgáltató gazdasági célú ingatlant értékesítésre kijelöli.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az építési telek liciten történő értékesítése, a szerződés elkészítése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2006. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

26. sz. napirend

Kálmán Árpádné ingatlanszerzési kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

26/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – értékesítésre kijelöli az önkormányzati tulajdonú komlói 977 hrsz-ú, 275 m² nagyságú, „lakóház és udvar” megjelölésű belterületi és a 0306/2 hrsz-ú, 1037 m² nagyságú „meddőhányó” megnevezésű külterületi ingatlanokat és 395.833,-Ft + 20 % ÁFA vételáron értékesíti azokat Kálmán Árpádné Komló, Mecssekfalui út 50. sz. alatti lakos részére.

Továbbá hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat elcserélje a tulajdonát képező komlói 976/1 hrsz-ú, 263 m² nagyságú, „garázs és udvar” megjelölésű belterületi ingatlanát Kálmán Árpádné tulajdonát képező komlói 3557 hrsz-ú, 484 m² nagyságú „épület” megnevezésű ingatlan 4/88 részével, mely egy garázsépületnek felel meg.

A képviselő-testület mindkét garázs forgalmi értékét bruttó 600.000,-Ft-ban határozza meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a cserével vegyes adásvételi szerződés elkészítése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2006. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

27. sz. napirend

Hoffmann Kft. területvásárlási kérelme

Előadó: Páva Zoltán polgármester

A gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja és 100,-Ft/ m² áron javasolja a terület értékesítését.

A frakciók támogatják az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta, melyet a képviselő-testület 24 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

27/2006. (II.2.) sz. h a t á r o z a t

A képviselő-testület - a polgármester előterjesztése, a gazdasági, vállalkozási és tulajdonosi bizottság javaslata alapján – forgalomképesé minősíti és a Hoffmann Kft. (Komló, Batthyány u. 1.) részére 100 Ft/m² vételáron értékesíti az önkormányzati tulajdonú komlói 2805 hrsz-ú, 3532 m² nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű belterületi ingatlant.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészítése és a vételár befizettetése iránt.

Határidő: 2006. február 28.

Felelős: dr. Vaskó Ernő jegyző

28. sz. napirend

Interpelláció

Gelb Miklós és Kispál László kérdése és az arra adott válasz kiosztásra kerül.

Gelb Miklós

Kampány időszakban ilyen engedélyt ne a polgármester adjon ki, hisz érintett a dologban. Továbbá tartsa távol a hivatal dolgozóit, hogy munkaidőben ne végezzenek ilyen tevékenységet.

A választ elfogadták.

29. sz. napirend

Egyebek

Vincze Józsefné

Az Ukrán Kisebbségi Önkormányzat szeretettel meghívja a testület tagjait Kárpátaljára 3-5 napra.

Jégl Zoltán

A Mecsekefalui Településrészi Önkormányzat holnap 17 órakor lakossági fórumot tart, melyre a testület tagjait tisztelettel meghívja.

dr. Hoppa József

Tudomása szerint az Engel A. u. 43. sz. épület felújítására az idei évben sor kerül. A házban sok cigány család lakik és körülötte nagyon sokan putrikban. Milyen lehetőség lenne a felújítással párhuzamosan, hogy ez az állapot megszűnjön?

dr. Szakács László

A lakóépület felújítása szerepel az ESZA pályázatban, a pályázat mértékeihez képest a környezetet is rendbe fogják tenni. Ugyanúgy, ahogy azt tették Sportvölgyben is. Amennyiben nem lehet a pályázat keretein belül megoldani, úgy a képviselő-testület elé lesz terjesztve a probléma.

Mátyás János

Az ESZA program keretén belül a ház felújításra kerül, véleménye szerint ezzel nem lehet megoldani a problémát. Egy komfortosabb ház környezetében még vonzóbb lesz a környék.

dr. Hoppa József

Mátyás Jánoshoz hasonlóan ő is úgy vélekedik, hogy a pályázattal nem oldódik meg a probléma. Legalább annyi embernek kellene lakhatást biztosítani, ahányan ott laknak. Kéri, hogy kezdődjenek előmunkálatok az ügyel kapcsolatban

Páva Zoltán

Felhívta a testület figyelmét, hogy február 8-án 16 órakor a képviselő-testület közmeghallgatást tart.

A polgármester a nyilvános ülést 10 óra 49 perckor lezárta és a további napirendek tárgyalására zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

Páva Zoltán
polgármester

dr. Vaskó Ernő
jegyző